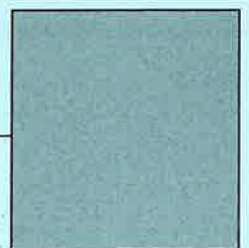


ภาคผนวก



ภาคผนวก

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

1-1



ที่ ทส.๑๐๐๙.๒/ ๙ ๙ ๗ ๓

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๐ สิงหาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า  
ของ บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ ๐๐๑๓.๒/๑๖๒๕๕ ลงวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า ของ บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
จังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๕๘ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า ของ บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการ ๑ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จำนวน ๙๗ แปลง มีขนาดพื้นที่  
โครงการ ๑๗-๓-๙๓ ไร่ (๗,๑๙๓ ตารางวา หรือ ๒๘,๗๗๒ ตารางเมตร) พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อุไรวรรณ แกรนด์  
วิลล่า ของ บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดดังแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีดังกล่าว พร้อมทั้งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า ของ บริษัท อุไรวรรณ  
พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐  
วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กำหนดไว้ว่า เมื่อ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙  
แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการตามที่

เสนอ...

เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสัญญาหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้จังหวัดชลบุรีพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อม ที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดชลบุรี เพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทกนคราภรณ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๗๙๑

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ “อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า” ของ บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ “อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า” ของบริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนพัฒนาการ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านแฝดและบ้านเดี่ยว จำนวน 97 แปลง จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ “อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า” ของบริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปดำเนินการตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรีให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนการ)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

urairwan

Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

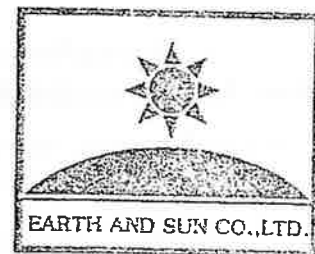
(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

EARTH & SUN 56..เขต

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดต่อไป



ลงชื่อ..... กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**U-RAI WORN**  
Property Co., Ltd.

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

จำนวน ...2../56... หน้า

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญที่สำคัญและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า ตั้งอยู่ที่ถนนพัฒนาการ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> | <p>จากการศึกษาสภาพภูมิประเทศและภูมิสถานบริเวณพื้นที่ที่จะก่อสร้างโครงการ พบว่า พื้นที่โครงการมีขนาด 17-3-93 ไร่ (7,193 ตารางวา หรือ 28,772 ตารางเมตร) เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ระดับพื้นดินด้านหน้าโครงการมีระดับใกล้เคียงกับระดับของถนนสาธารณะที่อยู่ด้านหน้าโครงการและระดับพื้นดินของบ้านเรือนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงสภาพพื้นที่เดิมของโครงการมีรั้วคอนกรีตกั้นแนวเขตที่ดินตลอดความยาวของอาณาเขตโครงการทางด้านทิศใต้และทิศตะวันตกจึงเป็นการกั้นแบ่งแยกพื้นที่ที่จะก่อสร้างออกจากพื้นที่ข้างเคียงที่ชัดเจนเพื่อลดผลกระทบด้านต่างๆ โดยเฉพาะการชะล้างพังทลายของดิน โดยไม่มีการปิดกั้นการระบายน้ำตามธรรมชาติโดยรอบพื้นที่โครงการ สำหรับการก่อสร้างโครงการจะมีการขุดดินเพื่อทำฐานราก ตลอดจนระบบสาธารณูปโภคต่างๆที่อยู่ใต้ดินซึ่งอาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนักและผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในระยะเวลาก่อสร้างเท่านั้น การก่อสร้างรั้ว ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง และผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างเคร่งครัดเพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจึงถือได้ว่าโครงการมิได้มีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่และสภาพ</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง โครงการจัดให้มีการสร้างกำแพงกันแนวที่ดินเพื่อเป็นเขตก่อสร้างให้ชัดเจน โดยใช้วัสดุเป็นแผ่นเหล็กความหนา 1.27 mm (0.050") เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างได้ประมาณ 25 เดซิเบล (เอ) กั้นแนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร</li> <li>2. ด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการ เดิมมีรั้วที่วัสดุเป็นคอนกรีตบล็อกความหนาประมาณ 200 มม. จัดให้มีการชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร</li> <li>3. คูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ</li> <li>5. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ.2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อย่างเคร่งครัด</li> <li>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ol> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้วและตาข่าย ตลอดระยะก่อสร้าง</li> <li>- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

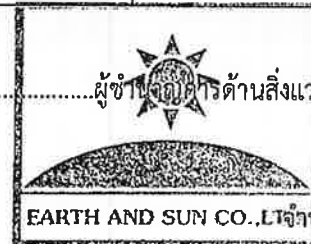
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Uraiwon  
Property Co. Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ..... *Adm* *OV*

(นางสาวนริศรา จิตโสภณา)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD จำนวน 3 / 56 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                   | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2 ลักษณะทางธรณีวิทยา / การเกิดแผ่นดินไหว | <p>ภูมิฐานต่างไปจากเดิมมากนัก ดังนั้นการก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพัฒนาการ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญและควรแก่การอนุรักษ์ ประกอบกับจากการพิจารณาและการพัฒนาโครงการซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านแฝด และบ้านเดี่ยว ไม่จัดอยู่ในโครงการพัฒนาที่จะต้องขุดเจาะหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินจนเกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้นประเมินได้ว่าในระยะก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อลักษณะทางธรณีวิทยาแต่อย่างใด</p> <p>จากที่ตั้งโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณเขต 1 คือ มีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหวประมาณ 3-5 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) โครงการจึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากการเกิดแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>2. ติดตั้งระบบปลอดภัยเสริม เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง รวากันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 เมตร</li> <li>3. ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง โครงการจัดให้มีการสร้างกำแพงกันแนวที่ดินเพื่อกันเป็นเขตก่อสร้างให้ชัดเจน โดยใช้วัสดุเป็นแผ่นเหล็กความหนา 1.27 mm (0.050") เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างได้ประมาณ 25 เดซิเบล (เอ) กันแนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร</li> <li>4. ด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการ เดิมมีรั้วที่วัสดุเป็นคอนกรีตบล็อกความหนาประมาณ 200 มม. จัดให้มีการชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร</li> <li>5. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</li> <li>6. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>7. มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน</li> <li>8. กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้ง ในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</li> </ol> | <p>- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> |
| 1.3 คุณภาพน้ำ                              | <p>การก่อสร้างโครงการ มีแหล่งกำเนิดน้ำเสียที่จะเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างโครงการมาจาก 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งในแต่ละวันจะมีปริมาณน้อยมาก ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างในแต่ละวัน ซึ่งน้ำส่วนนี้</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน โดยในการบำบัดน้ำเสียจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดตะกอนเร่งที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วม ที่อาบน้ำ และลานซักล้าง ให้เพียงพอ</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                     |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

urairawan  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม        | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 | จะไหลซึมลงดิน น้ำเสียจากคานงานก่อสร้างทั้งจากห้องส้วมและการล้างทำความสะอาดมีประมาณ 2.5 ลบ.ม./วัน โครงการจะใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดตะกอนเร่งที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3ลบม/วัน ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้างโครงการ จะส่งผลต่อแหล่งน้ำสาธารณะหรือคุณภาพน้ำในระบบระบายน้ำสาธารณะในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1. กับการต้องการของคานงาน<br>3. ประสานให้เทศบาลเมืองหนองปรือสุบตะกอนไปกำจัดทันทีเมื่อเต็ม<br>4. กำชับให้คานงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ<br>5. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.4 คุณภาพอากาศ<br>1. ฝุ่นละออง | <p>การก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศทั้งฝุ่นละอองจากการปรับไถพื้นที่ รวมถึงมลพิษจากการเผาไหม้เครื่องยนต์ มีรายละเอียดของคุณภาพอากาศ ดังนี้</p> <p>1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-จากการตรวจวัด = 0.089 มก./ลบ.ม.</li> <li>-Box Model = 0.0121 มก./ลบ.ม.</li> <li>-TSP รวม = 0.1011 มก./ลบ.ม.</li> <li>-ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-จากการตรวจวัด = 0.018 มก./ลบ.ม.</li> <li>-Box Model = 0.0121 มก./ลบ.ม.</li> <li>-PM-10 รวม = 0.0301 มก./ลบ.ม.</li> <li>-ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) ประกอบกับการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ และรถบรรทุกจะไม่ทำงานทั้งวัน</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกมีสภาพเป็นพื้นที่ว่าง โครงการจัดให้มีการสร้างกำแพงกันแนวที่ดินเพื่อกันเป็นเขตก่อสร้างให้ชัดเจน โดยใช้วัสดุเป็นแผ่นเหล็กความหนา 1.27 mm (0.050") เพื่อช่วยลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างได้ประมาณ 25 เดซิเบล (เอ) กันแนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร</li> <li>ด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการ เดิมมีรั้วที่วัสดุเป็นคอนกรีตบล็อกความหนาประมาณ 200 มม. จัดให้มีการชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนน</li> <li>ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น</li> <li>จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</li> <li>จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด</li> <li>บริเวณปากทางเข้า-ออกต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน</li> <li>จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่</li> </ol> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ตรวจวัด TSP และPM<sub>10</sub> ทุกวันที่มีการทำฐานรากและเสาเข็ม รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>- สถานีตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที</li> <li>- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว และการฉีกขาดของตาข่ายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Uraivan**

Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

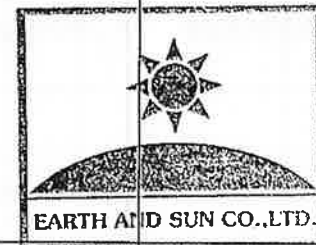
(นางสาวนริศรา จิตโสธา)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | ไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด หรือไม่ได้เข้ามาในพื้นที่พร้อมกัน จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในพื้นที่โครงการและใกล้เคียงในระดับต่ำ และยอมรับได้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ ห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน<br>9. กำหนดระบบรับเรื่องร้องเรียนและแนวทางในการสอบถาม เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ เพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา<br>10. จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที     |                                                                                                                                                                                                                       |
| 2. ก๊าซต่างๆ             | จากการตรวจวัดความเข้มข้นของมลสารบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน คือ ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO), ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ), ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) และความเข้มข้นของไฮโดรคาร์บอน (HC) มีรายละเอียด ดังนี้<br><br>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)<br>-จากการตรวจวัด = 0.09 มก./ลบ.ม.<br>-Box Model = $6.43 \times 10^{-4}$ มก./ลบ.ม.<br>-CO รวม = 1.543 มก./ลบ.ม.<br>-ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม.<br><br>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน(HC)<br>-จากการตรวจวัด = 0.018 มก./ลบ.ม.<br>-Box Model = $2.21 \times 10^{-4}$ มก./ลบ.ม.<br>-HC รวม = 0.018 มก./ลบ.ม.<br>-ค่ามาตรฐาน = - มก./ลบ.ม.<br><br>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) | 1. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน ก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ และห้ามติดเครื่องยนต์ไว้ในขณะรอการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างและรับ-ส่งคนงานโดยไม่จำเป็นเพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น<br>2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องให้มีการดับเครื่องระหว่างการพักเพื่อเป็นการลดการเกิดเขม่าควันและกลิ่น<br>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที | - ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ตรวจวัด CO, HC, NO <sub>2</sub> และ SO <sub>2</sub> เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- สถานีตรวจวัดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |



ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**uraiwan**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

จำนวน ....6 / 56... หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                             |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | <p>-จากการตรวจวัด = 0.028 มก./ลบ.ม.</p> <p>-Box Model = <math>3.28 \times 10^{-3}</math> มก./ลบ.ม.</p> <p>-NO<sub>2</sub> รวม = 0.028 มก./ลบ.ม.</p> <p>-ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p> <p>-จากการตรวจวัด = 0.0029 มก./ลบ.ม.</p> <p>-Box Model = <math>2.04 \times 10^{-4}</math> มก./ลบ.ม.</p> <p>-SO<sub>2</sub> รวม = <math>3.10 \times 10^{-3}</math> มก./ลบ.ม.</p> <p>-ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม.</p> <p>ดังนั้น จากผลการประเมินค่าการณคุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากการเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมด</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                  |
| 1.5 ระดับเสียง           | <p>การก่อสร้างจะมีผลกระทบเรื่องเสียงต่อชุมชนโดยรอบค่อนข้างมาก แต่ผลกระทบจะเกิดขึ้นแตกต่างกันขึ้นอยู่กับกิจกรรมในการก่อสร้าง โดยกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังมากที่สุดคือการทำฐานรากโครงการ ระดับเสียงดังรบกวนที่ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงได้รับมากที่สุดจะมาจากเสาเข็มเจาะ ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> <li>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น.เท่านั้น แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาต้อง</li> </ol> | <p>- ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่ตรวจวัดระดับเสียง คือ Leq 24 hr ทุกวันที่มีการทำฐานรากและเสาเข็ม รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะผลก่อสร้าง</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Uraivan**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ชัน จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | <p>ได้รับ อยู่ในช่วง 68.38-96.33 dB(A) ซึ่งมีค่าระดับเสียงเกินมาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง 70 dB(A) ดังนั้นโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว โดยจัดให้มีกำแพงกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงลงได้ 25-34 dB(A) ทำให้ค่าเสียงลดลงเหลือ 43.38-71.33 dB(A) ซึ่งมีระดับเสียงเกินระดับค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่ 70 เดซิเบล(เอ) แต่ไม่เกินระดับเสียงสูงสุด (ค่าระดับเสียงสูงสุด <math>L_{max}</math> ไม่เกิน 115 เดซิเบล (เอ)) แต่จะมีระดับเสียงลดลงเมื่อกิจกรรมมีระยะห่างจากอาคารข้างเคียงเพิ่มขึ้นเรื่อยๆ เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด</p> | <p>แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดทำรั้วทึบด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของโครงการ วัสดุเป็นแผ่นเหล็ก ความหนา 1.27 mm (0.050") กันแนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตร และชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร ซึ่งเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ ประมาณ 25 dB(A) ส่วนด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการ เดิมมีรั้วทึบวัสดุเป็นคอนกรีตบล็อกความหนาประมาณ 200 มม. มีความสูงประมาณ 3 เมตร จัดให้มีการชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร ซึ่งเปรียบเสมือนกับกำแพงกันเสียงของโครงการ สามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านได้ ประมาณ 34 dB(A)</li> <li>4. จัดทำโครงเหล็กโดยรอบตัวอาคาร และปิดชิงช่องว่างด้วยผ้าใบ และมีที่ยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง</li> <li>5. จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิดและอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน</li> <li>6. ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างอาคารของโครงการ</li> <li>7. มาตรการในการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน</li> </ul> </li> <li>8. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs</li> <li>9. กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เป็นต้น เนื่องจากการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในบริเวณใกล้เคียง</li> </ol> | <p>- สถานีตรวจวัด<br/>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> |
| 1.6 ความสั่นสะเทือน      | กิจกรรมการเจาะเสาเข็ม จะส่งผลทำให้เกิดความสั่นสะเทือนต่ออาคารข้างเคียงที่อยู่ใกล้กับโครงการมาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนก่อสร้างโครงการ จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>- ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ความเร่งจุดศูนย์กลาง (Peak)</p>                                                                                                                                                                                                           |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)  
 (นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
 บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวนริศรา จิตโสภาค)  
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม    | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | <p>ที่สุด ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาด 1 ชั้น จำนวน 11 หลัง ด้านทิศใต้ของโครงการ ที่ความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.42 นิ้ว/วินาที เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์ และสิ่งปลูกสร้างพบว่า ความเร็วอนุภาคสูงสุดดังกล่าวจากงานเจาะเสาเข็ม จะทำให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงสามารถรู้สึกจะรู้สึกไม่พอใจถ้าเกิดแรงสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง และส่งผลทำให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเล็กน้อย</p>                                                                                                                                | <p>พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็มโดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบต่อและขอใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือในทันที</p> <p>3. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>4. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางการแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> | <p>Particle Velocity) ตรวจทุกวันที่มีการทำฐานรากและเสาเข็ม รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- สถานีตรวจวัด</p> <p>บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจ สอบและแก้ไข</p> <p>ปัญหาที่พบทันที</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> |
| <p>1.7 การพังทลายของดิน</p> | <p>การพังทลายของดินในระยะก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น ในส่วนที่ต้องทำถังเก็บน้ำใต้ดินหรือในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง ดังนั้นงานขุดเปิดหน้าดินในพื้นที่โครงการจะมีผลกระทบต่อ การพังทลายของดินบริเวณพื้นที่ข้างเคียงในระดับต่ำและยอมรับได้</p> | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>2. ติดตั้งระบบปลอดภัยเสริม เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกั้นตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 เมตร</p> <p>3. จัดให้มีการขุดเขยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง ซึ่งหากความเสียหายดังกล่าวเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ต้องทำการแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</p> <p>4. ทำการขุดดินเป็นคูลึก 1x1 เมตร โดยรอบเขตที่ดินและห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร ทุกด้าน เพื่อป้องกันดินด้านข้างพังทลายในการขุดดินก่อสร้างฐานราก</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>- ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจ สอบและแก้ไข</p> <p>ปัญหาที่พบทันที</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>                                                                                                                                                                                               |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

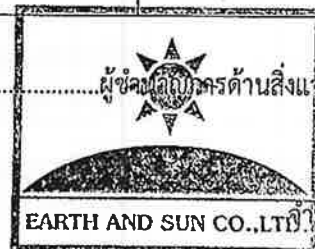
**urairawan**  
Property Co., Ltd

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

กรกฎาคม 2558



EARTH AND SUN CO., LTD.

หน้า 9./56

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                 |                      |
| 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก    | บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ชุมชนบ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ สถานประกอบการ ตลาดสดและร้านค้า ศาสนสถาน พื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ จึงไม่มีสิ่งมีชีวิตใดๆ ที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควมค่าแก่การอนุรักษ์ไม่มีทรัพยากรนิเวศวิทยบบกประเภทสัตว์ป่าหายากหรือพืชพรรณทางธรรมชาติที่สำคัญเนื่องจากอยู่ในเขตเมือง ดังนั้น จึงคาดว่า การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก                                                                                                                      | 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด | -                    |
| 2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ   | โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ในระยะก่อสร้างและน้ำทิ้งของโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนดก่อนระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าโครงการ ซึ่งมิได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำแต่อย่างใด                                                                                                                                                                                                                       | 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด | -                    |
| <b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                 |                      |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน                | ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546 ซึ่งหมดอายุบังคับใช้แล้วและปัจจุบันกรมโยธาธิการและผังเมืองร่วมกับเมืองพัทยาระหว่างการจัดทำร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ 3) ซึ่งยังไม่มีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน โดยร่างผังเมืองรวมดังกล่าวกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินไว้เป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยและการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ สำหรับโครงการดำเนินกิจกรรมการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่ | 1. ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการตามที่กำหนดไว้ในแบบแปลน และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด                                                                                              | -                    |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

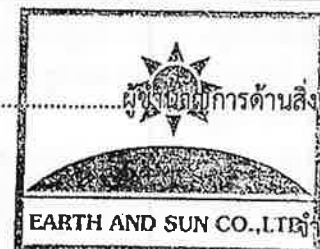
uraiwan  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาววนริศรา จิตโสภณ)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

EARTH AND SUN CO., LTD. จำนวน 10 / 56 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม          | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                     |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                   | อาศัยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านแฝดและบ้านเดี่ยว จำนวน 97 แปลง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ปรับปรุงครั้งที่ 3 ข้อ 8 หากมีการประกาศใช้ในอนาคต         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                          |
| 3.2 ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                          |
| 3.2.1 การจราจร                    | ระยะก่อสร้างโครงการจะมีปริมาณจราจรเพิ่มขึ้น 7.8 PCU/ชม. ซึ่งจากการวิเคราะห์ผลกระทบ พบว่า ค่า V/C Ratio ของถนนสายหลักและสายรองบริเวณโครงการเปลี่ยนแปลงน้อยมาก ดังนั้น ปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นในระยะก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรในระดับต่ำและยอมรับได้ | <ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> <li>กำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง ในช่วงเวลาที่ตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการ ซึ่งในระหว่างการขนส่งจะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะที่ขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระแทกกระแทกกระชังอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขี่เร่งเครื่องยนต์โดยเด็ดขาด เป็นต้น</li> <li>ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> <li>จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน</li> <li>รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดี และกำหนดให้ขนส่งวัสดุก่อสร้างนอกช่วงเวลาเร่งด่วน</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อกออำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ</li> <li>กำชับให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน</li> <li>ห้ามกองวัสดุในพื้นที่สาธารณะ เพื่อไม่ให้กีดขวางทางจราจร</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการ สำหรับการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงาน</li> </ol> | <p>- ตรวจสอบสภาพถนนที่เกิดจากขนส่งในระยะก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

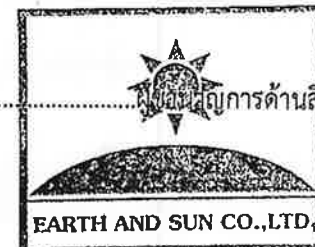
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Uraivan**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้ควบคุมการด้านสิ่งแวดล้อม

EARTH AND SUN CO.,LTD จำนวน 11 / 56 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                     |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 3.2.2 ระบบน้ำใช้         | <p>โครงการมีอัตราการใช้น้ำในระยะก่อสร้างประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนี้</p> <p>1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>2) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือ เครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าน้ำใช้ในส่วนนี้จะมีประมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ดังนั้น ความต้องการใช้น้ำในระยะก่อสร้างภายในโครงการประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเมืองพัทยา (ชั้นพิเศษ) ซึ่งปัจจุบันต้องสามารถจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอและทั่วถึง จึงคาดว่าการณ์น้ำในระยะก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ จะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียง</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ</li> <li>3. จัดเตรียมกระบะสำหรับการล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดและความสะอาดในการจัดการน้ำชะล้างดังกล่าว</li> <li>4. จุดเชื่อมต่อประปาต้องมิดชิดกัน เพื่อป้องกันท่อประปาหลักแตกหัก เนื่องจากอุบัติเหตุ</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                        |
| 3.2.3 การบำบัดน้ำเสีย    | <p>ระยะก่อสร้างน้ำเสียที่เกิดจากการใช้ห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง จะมีปริมาณ 2.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้) โดยโครงการจะติดตั้งบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่งที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3 ลบ.ม./วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะต้องมีมาตรการควบคุมให้มีการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์เพื่อป้องกันผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในการก่อสร้างโครงการ</p>                                                                                                                                                   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน โดยในการบำบัดน้ำเสียจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่งที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 3 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>2. ติดต่อประสานงานกับเทศบาลเมืองหนองปรือให้มาสุบสิ่งปฏิกูล แล้วนำไปกำจัดต่อไป</li> <li>3. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านผลกระทบต่อสุขภาพอย่างเคร่งครัด</li> <li>4. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ol> | -                                                                        |
| 3.2.4 การระบายน้ำ        | <p>กรณีที่เกิดฝนตก น้ำฝนจะชะล้างหน้าดินที่เปิด ทำให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างภายในโครงการไหลออกนอกพื้นที่โครงการ และเกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำร่องระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดิน โดยน้ำหลากที่เกิดจากพื้นที่โครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างและทำความสะอาดราง |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

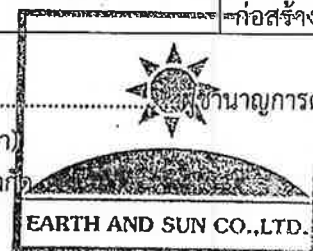
**U-RAI WAT**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD.

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

จำนวน ....12 / 56... หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                            |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | ได้ ซึ่งในการป้องกันปัญหาดังกล่าว โครงการจะควบคุมการระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ โดยจะจัดทำร่องระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำทิ้ง เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินและวัสดุก่อสร้างก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ และจะจัดให้มีการขุดลอกดินที่สะสมในบ่อพักน้ำเป็นประจำ ดังนั้นการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วมในระยะก่อสร้างของโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำที่รองรับและพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                  | <ol style="list-style-type: none"> <li>ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำ</li> <li>จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</li> <li>การควบคุมการระบายน้ำ โดยขุดดินเป็นร่องระบายน้ำชั่วคราวขนาดกว้าง 1x1 เมตร โดยห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร เพื่อการควบคุม และรองรับน้ำหลากในการระบายน้ำผ่านออกจากพื้นที่โครงการ และระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>ระบายน้ำและบ่อดักตะกอนวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> บริษัท อูไรวอน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> |
| 3.2.5 การจัดการมูลฝอย    | <p>มูลฝอยที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง คิดเป็นปริมาณมูลฝอยทั้งสิ้น 150 ล./วัน (0.15 ลบ.ม./วัน) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ใบ แยกเป็นมูลฝอยอินทรีย์(เปียก) 1 ใบ มูลฝอยทั่วไป 2 ใบ และมูลฝอยอันตราย 1 ใบ มีปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 400 ล./วัน วางบริเวณพื้นที่พักคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ ซึ่งในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยของเมืองพัทยา มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด ดังนั้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียงและสภาพแวดล้อมแต่อย่างใด</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ใบ แยกเป็นมูลฝอยอินทรีย์(เปียก) 1 ใบ มูลฝอยแห้ง 2 ใบ และมูลฝอยอันตราย 1 ใบ วางบริเวณพื้นที่พักคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอให้รองรับขยะมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 0.15 ลบ.ม./วัน</li> <li>กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</li> <li>ประสานงานกับเทศบาลเมืองหนองปรือ ให้มาเก็บขนไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้าง</li> <li>ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับขยะมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับขยะมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทน</li> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ ขยะมูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาที่จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อให้ทางเทศบาลเมืองหนองปรือเข้ามารับไปกำจัดต่อไป</li> </ol> | <p>-ติดตามตรวจสอบที่พักขยะมูลฝอย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ :</b> บริษัท อูไรวอน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p>       |
| 3.2.6 ไฟฟ้า              | ระยะก่อสร้าง โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว โดยจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมือง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> <li>ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                 |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อูไรวอน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

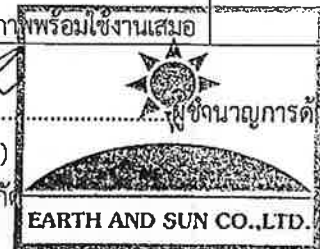
**Uraiwon**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



จำนวน ....13./56... หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

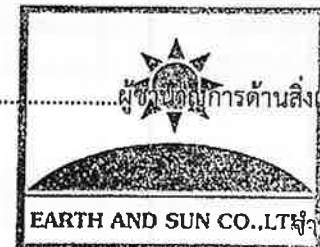
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | พืชยา ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าในระยะก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง                                                                                                                                                                                                        | และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                     |
| 3.2.7 การป้องกันอัคคีภัย | กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้จึงไม่ก่อให้เกิดปัญหาเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการและชุมชนใกล้เคียงแต่อย่างใด | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</li> <li>2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน</li> <li>3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</li> <li>4. ห้ามเผาขยะ เศษไม้ในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>5. จัดเก็บวัสดุไวไฟให้เป็นสัดส่วน เพื่อหลีกเลี่ยงโอกาสที่จะเกิดอัคคีภัย</li> <li>6. จัดเตรียมแหล่งน้ำสำรองให้เพียงพอสำหรับนำมาใช้ในกรณีเหตุอัคคีภัย</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>- ตรวจสอบสถานะการใช้งานของถังดับเพลิงให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด</p> |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                     |
| 4.1 เศรษฐกิจและสังคม     | เมื่อคนงานเข้ามาทำงานในพื้นที่โครงการ จะส่งผลให้เกิดการกระจายรายได้มากขึ้น โดยเฉพาะการค้าขายโดยรวมของชุมชนโดยรอบโครงการ นอกจากนี้ยังส่งผลต่อเนื่องไปยังธุรกิจการค้าที่เกี่ยวข้องกับวัสดุก่อสร้าง ส่งผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบในระดับน้อย จากผลสำรวจทัศนคติของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการพบว่า ประชาชนอาจได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง/การขนส่ง เสียงดังรบกวน เป็นต้น                                                                | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะ ไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณูปโภครองรับ และมีห้องน้ำที่ถูกละอุนามัย การจัดการขยะมูลฝอยที่เหมาะสม จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค</li> <li>2. เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) จะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่างๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ</li> <li>3. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>4. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง ติดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ol> | -                                                                                                                                                   |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)  
 (นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
 บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวนริศรา จิตโสภาค)  
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



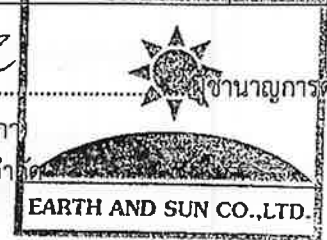
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | โครงการ และข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชนหากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |
| 4.2 สาธารณสุขและบริการสาธารณะ    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |
| 4.2.1 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย | ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นกับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในโครงการจากอุบัติเหตุต่างๆ เนื่องจาก การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง การใช้เครื่องมืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์การขนส่งวัสดุ และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง ดังนั้นในการก่อสร้างผู้ดำเนินการก่อสร้างจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามเงื่อนไขแห่งการอนุญาตและกฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 นอกจากนี้ พฤติกรรมของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคต่างๆได้ ดังนั้นควรมีมาตรการต่างๆ เพิ่มเติมเพื่อความปลอดภัยและลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อคนงานและผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบโครงการ | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>2. จัดทำรั้วทึบด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของโครงการ วัสดุเป็นแผ่นเหล็กความหนา 1.27 mm (0.050") กันแนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตร และชิงช้าไปสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร ส่วนด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการ เดิมมีรั้วทึบวัสดุเป็นคอนกรีตบล็อกความหนาประมาณ 200 มม. จัดให้มีการชิงช้าไปสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นลงในพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>3. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมียามดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงานและยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</li> <li>5. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</li> <li>6. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</li> <li>7. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยและความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้างทั้งก่อนและหลังเลิกงานทุกวัน</li> </ol> <p>นอกจากนี้ ทางโครงการจึงกำหนดมาตรการคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีคนงานเป็นคนไทยหากการจ้างแรงงานต่างด้าวต้องเป็นคนที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น ประกอบกับการจ้างแรงงานต่างด้าวเป็นหน้าที่ของผู้รับเหมาและปัจจุบันทางโครงการยังไม่สามารถระบุผู้รับเหมาได้เนื่องจากโครงการอยู่ในขั้นตอนการจัดทำรายงาน</p> |                      |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)  
 (นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
 บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น แต่อย่างไรก็ตาม ทางที่ปรึกษากำหนดมาตรการเพื่อลดผลกระทบของการจ้างแรงงานต่างด้าวเบื้องต้น ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคไข้หวัด เป็นต้น</li> <li>2. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคติดต่อ พร้อมจัดให้มีการอบรม ชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัย</li> <li>3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |
| 4.2.2 สุขภาพและสาธารณสุข |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |
| 1. ด้านสุขภาพกาย         | <p>โรกระบบทางเดินหายใจ</p> <p>- ในระยะการก่อสร้างมีกิจกรรมหลายอย่างทำให้เกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง กลิ่นของสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้าง เช่น สี ทินเนอร์ น้ำยาล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงการทำงานในบริเวณที่เป็นพื้นที่อับชื้น เป็นระยะเวลานาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย โดยเฉพาะผลกระทบต่อระบบทางเดินหายใจ ดังนั้น เพื่อความปลอดภัย โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ให้ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้างจัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น</li> <li>2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>3. จัดทำรั้วทึบด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของโครงการ วัสดุเป็นแผ่นเหล็กความหนา 1.27 mm (0.050") กันแนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตรและซิงค์ผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร ส่วนด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการ เดิมมีรั้วทึบวัสดุเป็นคอนกรีตบล็อกความหนาประมาณ 200 มม. จัดให้มีการซิงค์ผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นลงในพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>4. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</li> <li>6. รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> <li>7. เศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องไม่มีการกองหรือเก็บไว้ที่หน้างาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</li> <li>8. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> </ol> |                      |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

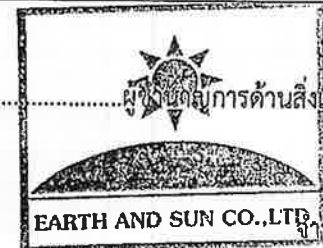
**Uraivan**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม

EARTH AND SUN CO., LTD.

จำนวน 16 / 56 หน้า

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                          | <p>โรกระบบทางเดินอาหาร</p> <p>ระยะการก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบทางเดินอาหาร และอาจมีผลต่อสุขภาพของแรงงาน เนื่อง จากการปฏิบัติ เช่น ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับ ประทานอาหารอาาที่เช่น รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ และการจัดห้องน้ำห้องส้วม ไม่ถูกสุขลักษณะ จำเป็นต้องให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>                                                                                                                      | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ</li> <li>2. จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหารเช่น รับประทานอาหารที่ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหารเป็นต้น</li> <li>3. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานดูแลความสะอาดสม่ำเสมอ</li> <li>4. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> </ol>                                                                                                                                           |                      |
|                          | <p>โรคผิวหนัง</p> <p>สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่นละอองหรือสารเคมี ที่ใช้ในการก่อสร้าง การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าว ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>                                                                                                                                                                                    | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีผ้าใบโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มีดซิดและสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสผงปูนซีเมนต์หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง</li> <li>3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปสวมใส่</li> <li>5. จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การดูแลรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด เป็นต้น</li> </ol> |                      |
|                          | <p>โรคที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากสัตว์ เป็นพาหะนำโรค อาจเกิดจากสาเหตุที่ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก การสัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก หรือกระทั่งการมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนั้นผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการต้องมีมาตรการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขัง ทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</li> <li>2. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอและดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</li> <li>3. ไม่นำสัตว์ที่ป่วยตายมาบริโภค</li> <li>4. ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</li> </ol>                                                                                                                       |                      |

ลงชื่อ.....



(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

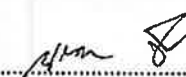
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Uraivan**  
Property Co., Ltd

กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

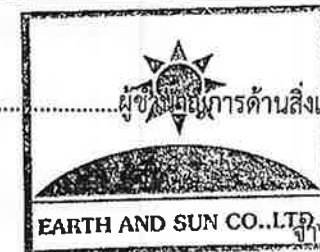
กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....



(นางสาววิศรา จิตโสกา)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

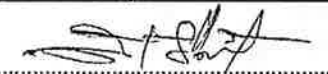
EARTH AND SUN CO., LTD.

จำนวน 17 / 56 หน้า

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                          | โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค<br>ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนูโรค เป็นต้น                                                                                                                                                                                                                                                       | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น เพื่อป้องกันการเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนูโรค เป็นต้น</li> <li>2. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</li> <li>3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าที่ใส่ทำงานทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่</li> <li>5. จัดให้มีการอบรม ชี้แจง คนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |
|                          | อุบัติเหตุต่างๆ<br>ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงานในกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงการก่อสร้าง เช่น การถูกชน ถูกกระแทก เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานเอง หรือ คนงานกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ ดังนั้นโครงการ ต้องดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลโดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>2. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</li> <li>3. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตาปริงก์ หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น</li> <li>4. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น</li> <li>5. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> </ol> |                      |
|                          | การพลัดตกจากที่สูงของคนงานก่อสร้าง รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างคนงานก่อสร้างด้วยกัน หรือกระทั่งคนงานก่อสร้างกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                           | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> <li>2. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                      |

ลงชื่อ



กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

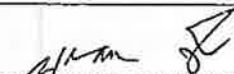
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Uraivan**  
Property Co., Ltd.

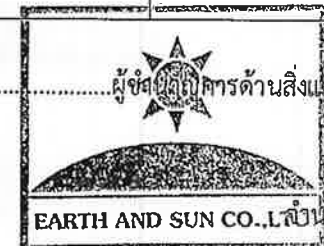
กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ



(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้รับผิดชอบการด้านสิ่งแวดล้อม

EARTH AND SUN CO., LTD. 18 / 56 หน้า

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม        | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                                 | <p>อัคคีภัยภายในโครงการ เกิดจากการความประมาท และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ รวมถึงการใช้อุปกรณ์ที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยอย่างไม่ถูกวิธี และเพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</li> <li>3. ให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>4. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคน ติดไว้บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้นอาคารและทุกห้องของอาคารโครงการ</li> <li>5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ปีละ 1 ครั้ง โดยจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการโดยประสานงานกับเมืองพัทยา มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ</li> </ol>                                                                                   |                      |
| <p>2. ด้านสุขภาพจิต</p>         | <p>ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม่ดำเนินการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของผู้ที่อยู่โดยรอบ</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง</li> <li>3. ดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่โดยรอบได้ทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> <li>5. กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและป้องกันความขัดแย้ง</li> <li>6. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง เพื่อคลายความเครียดจากการทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน</li> </ol> |                      |
| <p>4.3 ทัศนียภาพ/สุนทรียภาพ</p> | <p>ระยะก่อสร้างซึ่งมีกิจกรรมการก่อสร้างจะมีการจัดวางวัสดุก่อสร้างและกองดิน หิน กรวด อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพไม่สวยงาม เนื่องจากอยู่</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรั้วทึบด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกของโครงการ วัสดุเป็นแผ่นเหล็กความหนา 1.27 mm (0.050") กันแนวเขตที่ดิน ความสูงของรั้วประมาณ 3 เมตรและชิงช้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

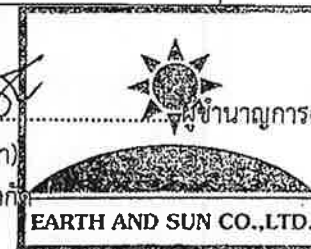
Uraivan  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

จำนวน 19/56 หน้า

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                          | <p>ใกล้ชุมชนที่พักอาศัยจึงอาจมีผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม ชัดกับภาพของที่พักอาศัยเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะดำเนินการจัดเก็บวัสดุก่อสร้างเป็นที่และจัดวางให้เป็นระเบียบ พร้อมทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อยสวยงาม ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อทัศนียภาพจะเกิดระดับต่ำและเป็นช่วงเวลาสั้นๆ เท่านั้น</p>                                | <p>ส่วนด้านทิศใต้และทิศตะวันตกของโครงการ เดิมมีรั้วทึบวัสดุเป็นคอนกรีต บล็อกความหนาประมาณ 200 มม. จัดให้มีการชิงผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>2. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      |
|                          | <p>บ้านพักคนงาน</p> <p>โครงการจะใช้คนงานก่อสร้างจำนวนทั้งสิ้น 50 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกพื้นที่ ทั้งนี้ในการอยู่อาศัยของคนงานหากไม่มีการควบคุมหรือจัดระเบียบอาจก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียงได้ ตลอดจนการอยู่อาศัยของคนงานอาจไม่ถูกสุขลักษณะหรืออาจเป็นพาหะนำโรคได้ ดังนั้นโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสรรบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน และแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์</li> <li>จัดทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 3 เมตร</li> <li>ภายในบริเวณบ้านพักคนงานจะต้องจัดให้มีห้องน้ำ - ห้องส้วม ลานซักล้าง และถังมูลฝอยอย่างเพียงพอ</li> <li>กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน</li> <li>จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ</li> <li>จัดเตรียมถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัย</li> <li>กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะ ต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</li> <li>ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</li> <li>เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อ</li> </ol> |                      |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

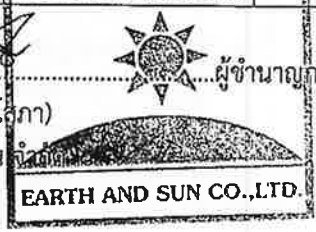
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวนริศรา จิตโสภา)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



กรกฎาคม 2558

ตารางที่ 1 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                          |                            | <p>โรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>12. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามก่อไฟก่อมได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> <li>- ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท</li> <li>- ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง</li> <li>- ห้ามส่งเสียงดังหลังเวลา 22.00 น.</li> <li>- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นจะพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย</li> <li>- ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี</li> <li>- ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี</li> <li>- ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> </ul> |                      |

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ  
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

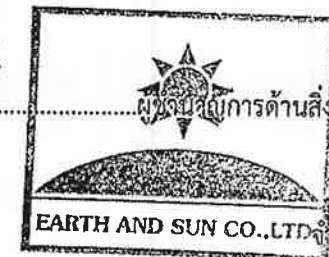
**urairwan**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้รับผิดชอบการด้านสิ่งแวดล้อม

EARTH AND SUN CO., LTD.

จำนวน 21 / 56 หน้า

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า ตั้งอยู่ที่ถนนพัฒนาการ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                 | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
| 1 สภาพภูมิประเทศ                         | ระยะดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งของบ้านพักอาศัยขนาด 2 ชั้น ความสูง 6.90 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด) จำนวน 97 แปลง และระบบสาธารณูปโภค เช่น ถนน, ทางเท้า และสวนสาธารณะภายในโครงการ ซึ่งถูกออกแบบให้มีการตกแต่งบริเวณพื้นที่ภายในโครงการด้วยการปลูกต้นไม้ขนาดชนิดให้ร่มรื่น และมีรูปแบบของสวนสาธารณะให้เป็นตามรูปแบบธรรมชาติเพิ่มความสวยงามยิ่งขึ้น แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์โดยไม่มีการปรับระดับดิน ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก ประกอบกับการเกิดขึ้นของโครงการดังกล่าว คาดว่าจะเป็นผลกระทบในด้านบวกต่อพื้นที่โดยรอบ ดังนั้นระยะดำเนินการของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อลักษณะภูมิประเทศโดยรอบพื้นที่โครงการ | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>2. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |
| 2 ลักษณะทางธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว | พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพัฒนาการ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มิได้มีทรัพยากรทางธรณีวิทยาที่มีความสำคัญและควรแก่การอนุรักษ์ ประกอบกับจากการพิจารณาและการพัฒนาโครงการซึ่งเป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านแฝด และบ้านเดี่ยว ไม่จัดอยู่ในโครงการพัฒนาที่จะต้องขุดเจาะหน้าดินเป็นบริเวณกว้างจนถึงชั้นหินจนเกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยาได้ ดังนั้นประเมินได้ว่าในระยะดำเนินการของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อลักษณะทางธรณีวิทยาแต่อย่างใด<br><br>จากที่ตั้งโครงการ ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณเขต 1 คือมีระดับความรุนแรงของเหตุแผ่นดินไหวประมาณ 3-5 เมอร์คัลลี สภาพของแผ่นดินไหว คือ ผู้อยู่บนอาคารสูงรู้สึกว่ามีแผ่นดินไหว (มีความเสี่ยง                                                        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย ไม่ทำการดัดแปลงต่อเติมอาคารจนทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะโครงสร้างทางธรณีวิทยา</li> <li>2. การปฏิบัติในกรณีก่อนการเกิดแผ่นดินไหว โครงการจัดเตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และกำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</li> <li>3. การปฏิบัติในกรณีระหว่างเกิดแผ่นดินไหว โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยห้ามใช้ เหย็น ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณต่างๆ</li> <li>4. การปฏิบัติในกรณีหลังเกิดแผ่นดินไหว โครงการดำเนินการกันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</li> <li>5. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว</li> </ol> |                      |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)  
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนาร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....  
(นางสาวนริศรา จิตโสภ)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>น้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง) โครงการจึงมีความเสี่ยงที่จะได้รับความเสียหายจากการเกิดแผ่นดินไหวอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3. คุณภาพน้ำ</p> <p>- ในระยะดำเนินการ โครงการจะมีปริมาณน้ำเสียรวม 99.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียในครัวเรือน (On site) เป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 1 ชุดประจำในแต่ละแปลง เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้เหลือค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียจะไหลไปที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวมของโครงการพร้อมตระแกรงดักมูลฝอยที่บริเวณด้านหน้าโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยพัฒนาการ 1 โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง โดยเป็นการระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งเท่านั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรน้ำผิวดินและน้ำใต้ดินในระดับต่ำ</p> | <p>ด้วยการถมกลินเท่านั้น ถ้าได้กลินให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน พร้อมทั้งสำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูประบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ จำนวน 1 ชุดประจำในแต่ละแปลง ถูกรออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ปริมาณ 2 ลบ.ม /วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้เหลือค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละชุดให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>3. ประสานให้เทศบาลเมืองหนองปรือสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน</li> </ol> |                                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งด้านหน้าโครงการก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจ คือ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease และ TKN</li> <li>2. ตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>3. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</li> <li>4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</li> </ol> |

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

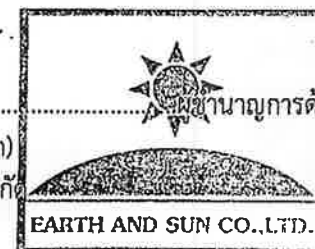
**Uraivan**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

จำนวน ....23./56.... หน้า

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                  | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบ |       |           |            |   |                       |           |          |   |       |           |             |   |      |           |                |   |       |           |            |   |                       |           |            |   |       |           |             |   |      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|-----------|------------|---|-----------------------|-----------|----------|---|-------|-----------|-------------|---|------|-----------|----------------|---|-------|-----------|------------|---|-----------------------|-----------|------------|---|-------|-----------|-------------|---|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4. คุณภาพอากาศ</p> <p>1. ฝุ่นละออง</p> | <p>โครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านแฝดและบ้านเดี่ยว จำนวน 97 แปลง ผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจึงเกิดจากจราจรเข้า-ออกและทางวิ่งภายในโครงการ และจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเวลาเช้าและเย็นเท่านั้น พบว่า</p> <p>1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <table> <tr> <td>-จากการตรวจวัด</td><td>=</td><td>0.089</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr> <tr> <td>-Box Model</td><td>=</td><td><math>1.67 \times 10^{-3}</math></td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr> <tr> <td>-TSP รวม</td><td>=</td><td>0.091</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr> <tr> <td>-ค่ามาตรฐาน</td><td>=</td><td>0.33</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr> </table> <p>2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10)</p> <table> <tr> <td>-จากการตรวจวัด</td><td>=</td><td>0.018</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr> <tr> <td>-Box Model</td><td>=</td><td><math>8.36 \times 10^{-5}</math></td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr> <tr> <td>-PM-10 รวม</td><td>=</td><td>0.018</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr> <tr> <td>-ค่ามาตรฐาน</td><td>=</td><td>0.12</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr> </table> <p>ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงคาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำ และสามารถยอมรับได้</p> | -จากการตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                     | =                    | 0.089 | มก./ลบ.ม. | -Box Model | = | $1.67 \times 10^{-3}$ | มก./ลบ.ม. | -TSP รวม | = | 0.091 | มก./ลบ.ม. | -ค่ามาตรฐาน | = | 0.33 | มก./ลบ.ม. | -จากการตรวจวัด | = | 0.018 | มก./ลบ.ม. | -Box Model | = | $8.36 \times 10^{-5}$ | มก./ลบ.ม. | -PM-10 รวม | = | 0.018 | มก./ลบ.ม. | -ค่ามาตรฐาน | = | 0.12 | มก./ลบ.ม. | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที</li> <li>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</li> <li>3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย</li> <li>4. จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</li> </ol> | <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p> |
| -จากการตรวจวัด                            | =                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.089                                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.            |       |           |            |   |                       |           |          |   |       |           |             |   |      |           |                |   |       |           |            |   |                       |           |            |   |       |           |             |   |      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |
| -Box Model                                | =                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | $1.67 \times 10^{-3}$                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.            |       |           |            |   |                       |           |          |   |       |           |             |   |      |           |                |   |       |           |            |   |                       |           |            |   |       |           |             |   |      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |
| -TSP รวม                                  | =                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.091                                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.            |       |           |            |   |                       |           |          |   |       |           |             |   |      |           |                |   |       |           |            |   |                       |           |            |   |       |           |             |   |      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |
| -ค่ามาตรฐาน                               | =                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.33                                                                                                                                                                                                                               | มก./ลบ.ม.            |       |           |            |   |                       |           |          |   |       |           |             |   |      |           |                |   |       |           |            |   |                       |           |            |   |       |           |             |   |      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |
| -จากการตรวจวัด                            | =                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.018                                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.            |       |           |            |   |                       |           |          |   |       |           |             |   |      |           |                |   |       |           |            |   |                       |           |            |   |       |           |             |   |      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |
| -Box Model                                | =                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | $8.36 \times 10^{-5}$                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.            |       |           |            |   |                       |           |          |   |       |           |             |   |      |           |                |   |       |           |            |   |                       |           |            |   |       |           |             |   |      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |
| -PM-10 รวม                                | =                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.018                                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.            |       |           |            |   |                       |           |          |   |       |           |             |   |      |           |                |   |       |           |            |   |                       |           |            |   |       |           |             |   |      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |
| -ค่ามาตรฐาน                               | =                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.12                                                                                                                                                                                                                               | มก./ลบ.ม.            |       |           |            |   |                       |           |          |   |       |           |             |   |      |           |                |   |       |           |            |   |                       |           |            |   |       |           |             |   |      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |
| <p>2. ก๊าซต่างๆ</p>                       | <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ผลกระทบต่อมลพิษทางอากาศส่วนใหญ่เกิดจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจะมีการปล่อยก๊าซต่างๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนนอกไซด์(CO) สาร</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติ</li> </ol> |                      |       |           |            |   |                       |           |          |   |       |           |             |   |      |           |                |   |       |           |            |   |                       |           |            |   |       |           |             |   |      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

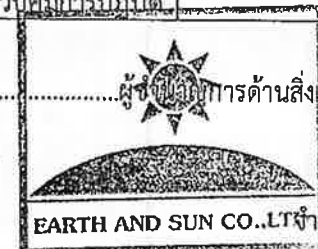
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**urairwan**  
Property Co. Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภာ)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้รับผิดชอบการด้านสิ่งแวดล้อม

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|-----------|------------|--------|-----------|---------|--------|-----------|-------------|--------|-----------|----------------|---------|-----------|------------|--------|-----------|---------|--------|-----------|-------------|-------------------|-----------|----------------|---------|-----------|------------|---------|-----------|----------------------|---------|-----------|-------------|--------|-----------|----------------|----------|-----------|------------|---------|-----------|----------------------|---------|-----------|-------------|--------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                          | <p>ไฮโดรคาร์บอน(HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>2</sub>) และสารซัลเฟอร์ออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) พบว่า</p> <p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <table><tr><td>-จากการตรวจวัด</td><td>= 0.09</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-Box Model</td><td>= 0.02</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-CO รวม</td><td>= 1.11</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-ค่ามาตรฐาน</td><td>= 34.2</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr></table> <p>2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน ( HC )</p> <table><tr><td>-จากการตรวจวัด</td><td>= 0.018</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-Box Model</td><td>= 0.25</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-HC รวม</td><td>= 0.27</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-ค่ามาตรฐาน</td><td>= ไม่มีค่ามาตรฐาน</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr></table> <p>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p> <table><tr><td>-จากการตรวจวัด</td><td>= 0.028</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-Box Model</td><td>= 0.037</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-NO<sub>2</sub> รวม</td><td>= 0.065</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-ค่ามาตรฐาน</td><td>= 0.32</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr></table> <p>4. ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p> <table><tr><td>-จากการตรวจวัด</td><td>= 0.0029</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-Box Model</td><td>= 0.003</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-SO<sub>2</sub> รวม</td><td>= 0.006</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr><tr><td>-ค่ามาตรฐาน</td><td>= 0.78</td><td>มก./ลบ.ม.</td></tr></table> <p>ดังนั้น จากผลการประเมินคาดการณ์มลพิษที่อาจเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน</p> | -จากการตรวจวัด                           | = 0.09               | มก./ลบ.ม. | -Box Model | = 0.02 | มก./ลบ.ม. | -CO รวม | = 1.11 | มก./ลบ.ม. | -ค่ามาตรฐาน | = 34.2 | มก./ลบ.ม. | -จากการตรวจวัด | = 0.018 | มก./ลบ.ม. | -Box Model | = 0.25 | มก./ลบ.ม. | -HC รวม | = 0.27 | มก./ลบ.ม. | -ค่ามาตรฐาน | = ไม่มีค่ามาตรฐาน | มก./ลบ.ม. | -จากการตรวจวัด | = 0.028 | มก./ลบ.ม. | -Box Model | = 0.037 | มก./ลบ.ม. | -NO <sub>2</sub> รวม | = 0.065 | มก./ลบ.ม. | -ค่ามาตรฐาน | = 0.32 | มก./ลบ.ม. | -จากการตรวจวัด | = 0.0029 | มก./ลบ.ม. | -Box Model | = 0.003 | มก./ลบ.ม. | -SO <sub>2</sub> รวม | = 0.006 | มก./ลบ.ม. | -ค่ามาตรฐาน | = 0.78 | มก./ลบ.ม. | <p>ตามของผู้พักอาศัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,584 ตร.ม โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ ได้แก่ ทุกระจง ป๊อป ดอนยา(สีชมพู) หมากเขียว อโศกอินเดีย สลิวดีขาวพวง ขาฮกเกี้ยน และปลูกหญ้าคลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด</p> <p>5. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> |  |
| -จากการตรวจวัด           | = 0.09                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -Box Model               | = 0.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -CO รวม                  | = 1.11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -ค่ามาตรฐาน              | = 34.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -จากการตรวจวัด           | = 0.018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -Box Model               | = 0.25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -HC รวม                  | = 0.27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -ค่ามาตรฐาน              | = ไม่มีค่ามาตรฐาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -จากการตรวจวัด           | = 0.028                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -Box Model               | = 0.037                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -NO <sub>2</sub> รวม     | = 0.065                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -ค่ามาตรฐาน              | = 0.32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -จากการตรวจวัด           | = 0.0029                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -Box Model               | = 0.003                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -SO <sub>2</sub> รวม     | = 0.006                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| -ค่ามาตรฐาน              | = 0.78                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มก./ลบ.ม.                                |                      |           |            |        |           |         |        |           |             |        |           |                |         |           |            |        |           |         |        |           |             |                   |           |                |         |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                |          |           |            |         |           |                      |         |           |             |        |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |

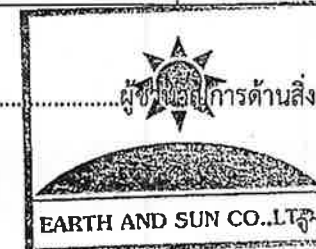
ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD. จำนวน 25 / 56 หน้า

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                              | ค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศ<br>คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21(พ.ศ. 2544) เรื่อง<br>กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป<br>ในเวลา 1 ชั่วโมง ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |
| 5 ระดับเสียง                 | เนื่องจากโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยพร้อมสิ่งปลูกสร้าง<br>ประเภทบ้านแฝดและบ้านเดี่ยว จำนวน 97 แปลง ดังนั้น กิจกรรมหลัก<br>ของโครงการจะใช้เพื่อการอยู่อาศัย ซึ่งก่อให้เกิดเสียงในระดับต่ำ เสียงที่<br>เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกโครงการซึ่งเป็น<br>ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ<br>เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะมีระดับต่ำและอยู่ในระดับ<br>ที่ยอมรับได้                                                                                                                                                                                | 1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 20<br>กิโลเมตรต่อชั่วโมง<br>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้<br>เห็นอย่างชัดเจน<br>3. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว<br>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,584 ตร.ม<br>โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ ได้แก่ หูกกระจัง ปับ ดอนยา(สีชมพู) หนามเขียว อโศก<br>อินเดีย สิวาติขาวพวง ขาอกเกียน และปลูกหญ้าคลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูด<br>ซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด |                      |
| 5 ความสั่นสะเทือน            | โครงการดำเนินการจัดการจัดสรรที่ดินพร้อมอาคารประเภทบ้านเดี่ยว<br>และบ้านแฝดเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งมีได้มีการประกอบกิจกรรมใดที่จะ<br>ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนรบกวนต่อชุมชนและประชาชนผู้อยู่อาศัย<br>โดยรอบ การดำเนินโครงการจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้าน<br>ความสั่นสะเทือนรบกวนต่อประชาชนที่พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 20<br>กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อลดระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์<br>ภายในโครงการให้ลดน้อยลง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| การพังทลายของดิน             | เมื่อเปิดดำเนินการโครงการซึ่งเป็นการจัดสรรที่ดินพร้อมอาคารประเภท<br>บ้านเดี่ยวและบ้านแฝด ดังนั้นภายในโครงการจึงมีเพียงกิจกรรมเพื่อการ<br>อยู่อาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ<br>ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัด<br>ให้มีการจัดภูมิสถาปัตยกรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน<br>ภายในพื้นที่สวนสาธารณะ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการ<br>พังทลายของดินได้อย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วแนวเขตที่ดินโครงการที่มั่นคง<br>แข็งแรง ดังนั้น ในระยะดำเนินการโครงการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ<br>ดินและการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำและยอมรับได้ | 1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้<br>ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย<br>2. ดูแลรักษาสวนหย่อม และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ<br>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ปัอมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหาก<br>พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน                                                                                                                                                                                         |                      |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนาร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

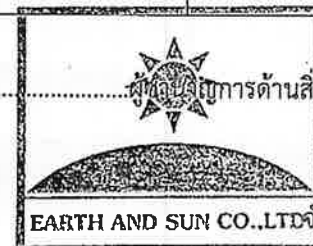
**urairwan**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

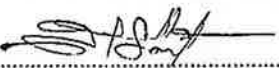


ผู้จัดการด้านสิ่งแวดล้อม

EARTH AND SUN CO., LTD. จำนวน ...26 / 56... หน้า

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม             | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                    |
| 1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก   | โครงการตั้งอยู่ที่ถนนพัฒนาการ1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ เป็นพื้นที่ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ซึ่งจัดได้ว่าเริ่มมีความเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) และไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญทางเศรษฐกิจหรือควรค่าแก่การอนุรักษ์แต่อย่างใด ดังนั้น..จึงคาดว่า การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพบนบก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                                               | -                                                                                                                                                                                                  |
| ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพในน้ำ    | โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด ก่อนระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าโครงการต่อไป ซึ่งมิได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพในน้ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ<br>2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                  |
| <b>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                    |
| 1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน               | ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2546 ซึ่งหมดยุบยั้งใช้แล้วและปัจจุบันกรมโยธาธิการและผังเมืองร่วมกับเมืองพัทยา อยู่ระหว่างการจัดทำร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ 3) ซึ่งยังไม่มีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน โดยร่างผังเมืองรวมดังกล่าวกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินไว้เป็นประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยและการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ สำหรับโครงการดำเนินกิจกรรมการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านแฝดและบ้านเดี่ยว จำนวน 97 แปลง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ขัดต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดร่างผังเมืองรวมเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ปรับปรุงครั้งที่ 3 ข้อ8-หากมีการประกาศใช้ในอนาคต | 1. ควบคุมให้ผู้รับเหมาดำเนินการสร้างอาคารของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง<br>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,584 ตร.ม เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และเพื่อลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นที่ว่างมาเป็นานแฝดและบ้านเดี่ยว ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 97 แปลง โดยให้มีการจัดทำตามผังภูมิสถาปัตย์อย่างเคร่งครัด | - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร |

ลงชื่อ.....



กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

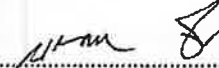
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



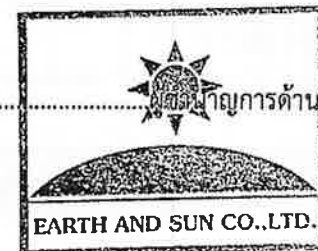
กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....



(นางสาววิศรา จิตโสกา)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

EARTH AND SUN CO.,LTD. จำนวน 27 / 56 หน้า

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม           | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2 ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>2.1 การจราจร</b>                    | จากการประเมินปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ โดย<br>คาดการณ์ปริมาณจราจรสูงสุดจากจำนวนที่จอดรถของโครงการ และ<br>ใช้ค่าความจุของถนนสายต่างๆบริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนพัฒนาการ<br>(ซอยมาบยายเลีย 28) และ ถนนพัฒนาการ1 ที่สอดคล้องกับสภาพ<br>จราจรในปัจจุบัน พบว่า ค่า V/C Ratio บนถนนจะเปลี่ยนแปลงจาก<br>ปัจจุบันไม่มากและค่าความจุของถนนบริเวณโครงการสามารถรองรับ<br>ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการจะต้อง<br>กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น                                                                                                                      | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้าน<br/>การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนบริเวณโครงการและไม่ก่อให้เกิดความ<br/>สับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า<br/>- ทางออกโครงการ เพื่อให้เกิดปลอดภัย</li> <li>3. ติดตั้งกระจกนูนโค้ง บริเวณทางแยกภายในโครงการที่คาดว่าจะเป็นม<br/>อับและติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางแยกภายในโครงการ เพื่อ<br/>ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นภายในโครงการ</li> <li>4. โครงการจะประสานงานกับเทศบาลเมืองหนองปรือในการขอความ<br/>อนุเคราะห์จัดทำป้ายห้ามหยุดรถกีดขวางทางเข้า-ออก พื้นที่เมื่อโครงการ<br/>เปิดดำเนินการ</li> <li>5. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ โดยการติดป้ายจำกัดความเร็ว และ<br/>การทำเส้นชะลอความเร็วบนพื้นผิวถนนชนิดลูกระนาด (Speed Bump)</li> </ol> | <p>- ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์<br/>การจราจรภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี<br/>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร /<br/>บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน<br/>ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน<br/>จัดสรร</p> |
| <b>2.2 ระบบน้ำใช้</b>                  | โครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบในการให้บริการน้ำประปา ของ<br>การประปาส่วนภูมิภาคสาขาพญา(ชั้นพิเศษ) มีการสูบน้ำจ่ายน้ำ ประมาณ<br>204,000 ลบ.ม./วัน กำลังการผลิตน้ำประปาสูงสุด 6,320 ลบ.ม./ชั่วโมง<br>และมีน้ำดิบผลิตน้ำประปาจริง 6,000 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดเป็น<br>ร้อยละ 94.93 ของกำลังผลิตน้ำประปาสูงสุด) มีพื้นที่บริการรวมทั้งสิ้น<br>65.0 ตารางกิโลเมตร ในขณะที่โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม<br>ประมาณ 106.49 ลูกบาศก์เมตร/ วัน ดังนั้น จึงมีความสามารถในการ<br>ให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการ<br>จะต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินสำเร็จรูป 2 ลบ.ม. จำนวน 1 ถังใน<br/>ที่ดินทุกแปลง</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่า<br/>ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> <li>3. ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสูบน้ำสำหรับห้องน้ำ/ห้องส้วมจะ<br/>เลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำรวมถึงให้ผู้ที่พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด</li> <li>4. ประชาสัมพันธ์รณรงค์ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการและ<br/>พนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ติดป้าย/คำขวัญในพื้นที่<br/>สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                        | <p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการ<br/>ทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ<br/>เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร /<br/>บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ใน<br/>ระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้าน<br/>จัดสรร</p>          |
| - เก็บน้ำสำรอง                         | โครงการจัดให้มีมาตรการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อเป็น<br>การลดผลกระทบด้านการปนเปื้อน และด้านสุขภาพของผู้ใช้น้ำภายใน<br>โครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจะจัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาด<br/>ถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย<br/>จึงมีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ<br/>ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง<br/>โดยมีขั้นตอนและวิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองดังนี้ (ที่มา : การประปานคร<br/>หลวง (2010), แหล่งข้อมูล : <a href="http://www.mwa.co.th/maintain.htm">http://www.mwa.co.th/maintain.htm</a>)</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                     |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

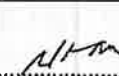


(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

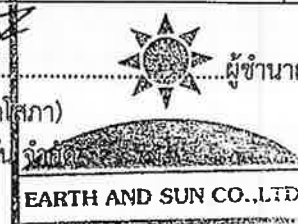
  
Uraiwon  
Property Co., Ltd.

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



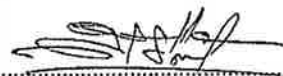
(นางสาววนริศรา จิตโสภณ)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



จำนวน ...28 / 56... หน้า

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>วิธีทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง : ใส่น้ำให้เต็มถังเก็บน้ำ แล้วใส่คลอรีนน้ำหรือคลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีนต่อปริมาณน้ำ ตามสัดส่วนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คลอรีนชนิดน้ำ 5% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี. ต่อ น้ำ 1 ลบ.ม.</li> <li>- คลอรีนชนิดน้ำ 10% ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี. ต่อ น้ำ 1 ลบ.ม.</li> <li>- คลอรีนชนิดผง ควรใช้ประมาณ 8 กรัม ต่อ น้ำ 1 ลบ.ม.</li> </ul> <p>หลังจากนั้น กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แช่ไว้ ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำคลอรีนออกจากถังเก็บน้ำสำรองให้หมด หลังจากนั้นกำจัดคลอรีนด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon) ซึ่งมีประสิทธิภาพในการกำจัดอินทรีย์สารที่เป็นต้นเหตุของกลิ่น รส สี รวมถึงปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือด้วย โดยอัตราที่เหมาะสมสำหรับการกำจัดคลอรีนอิสระที่หลงเหลือด้วยถ่านกัมมันต์ (Activated Carbon) คือ 20 BedVolume/Hour และสามารถตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระที่หลงเหลือโดยใช้ไทเทรตเคมียอดไอโอดีน (KI) โดยดูจากสีน้ำตาลของไอโอดีนที่เกิดขึ้น ซึ่งหากมีสีน้ำตาลแสดงว่ายังมีคลอรีนหลงเหลืออยู่ ให้กำจัดด้วยถ่านกัมมันต์ 20 Bed Volume/Hour อีกครั้ง ทั้งนี้วิธีการดังกล่าวเป็นข้อมูลเพื่อการประปานครหลวง ได้เผยแพร่ในเว็บไซต์ <a href="http://www.mwa.co.th">http://www.mwa.co.th</a> เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับการดูแลรักษาความสะอาดถังเก็บน้ำของผู้บริโภค-บริโภค จึงอยู่ในเกณฑ์ที่เหมาะสมสำหรับเป็นมาตรการเพื่อโครงการนำไปปฏิบัติได้อย่างเหมาะสมและปลอดภัยต่อไป</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2.3 การจัดการน้ำเสีย     | <p>น้ำเสียจากโครงการรวมปริมาณ 99.73 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aeration Activated Sludge process, A/S) ชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1 ถัง/แปลง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายมีจำนวน 1 ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากแปลงที่ดินพื้นที่สำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรมีจำนวน 0.75 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องพัสดุของโครงการมีจำนวน 1.98 ลบ.ม./วัน ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินและใต้ดินและการระบายน้ำผ่านระบบระบายน้ำ</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aeration Activated Sludge process, A/S) ชนิดที่มีตัวกลางยึดเกาะ จำนวน 1 ถัง/แปลง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 2 ลบ.ม./วัน ประจำแปลงที่ดินย่อยทุกแปลง, แปลงที่ดินพื้นที่สำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร และแปลงที่ดินที่ตั้งห้องพัสดุของโครงการ ซึ่งประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร</li> <li>2. แจ้งให้ผู้พักอาศัยในโครงการดับไข่มันในถังดับไข่มันทุกวันหรือตามความเหมาะสมและนำไปฝังตากให้แห้งในกระถางที่รองชั้นไว้ด้วยกระดาษชำระ จากนั้นจึงตัดกรวบรวมใส่ถุง และให้เทศบาลเมืองหนองปรือนำไปกำจัดต่อไป</li> <li>3. จัดเตรียมเครื่องเติมอากาศจำนวน 1 เครื่องไว้สำหรับเป็นเครื่องสำรองส่วนรับ</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งด้านหน้าโครงการก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจ คือ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease และ TKN</li> <li>2. ตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ol> |

ลงชื่อ.....



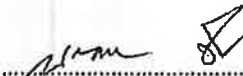
กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....



(นางสาววนริศรา จิตโสกา)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้ดูแลการดำเนินงาน

กรกฎาคม 2558

EARTH AND SUN CO., LTD.

จำนวน 29 / 56 หน้า

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม         | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  | สาธารณะของเทศบาลเมืองหนองปรือแต่อย่างใด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>4. กรณีคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด ทางโครงการกำหนดให้มีมาตรการเพิ่มเติม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณหน้าแปลงย่อยทุกแปลงเพื่อตรวจหาระบบบำบัดน้ำเสียประจำแปลงย่อยที่มีการชำรุดและปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดออกสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ และดำเนินการแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียที่เสื่อมประสิทธิภาพหรือชำรุดนั้นโดยทันที</li> <li>- ภายหลังจากที่มีการแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียที่เสื่อมประสิทธิภาพหรือชำรุดแล้ว ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่บริเวณหน้าแปลงย่อยของแปลงที่มีการแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งให้มีความมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด</li> </ul> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ชำนาญการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge process, A/S) ดำเนินการเข้าตรวจเช็คประสิทธิภาพของระบบและดำเนินการซ่อมบำรุงรักษาสำหรับที่ดินแปลงย่อย ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> | <p>ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>3. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น</p> <p>4. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p> |
| 2.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม | โครงการมีพื้นที่รวม 17-3-93 ไร่ หรือ 28,772 ตารางเมตร สภาพพื้นที่เดิมของโครงการเป็นพื้นที่ว่างเปล่าเมื่อโครงการได้รับการพัฒนาเป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านแฝดและบ้านเดี่ยว จำนวน 97 แปลง จะทำให้สภาพพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ปกคลุมด้วยอาคารและพื้นคอนกรีต ส่วนที่เหลือจะพัฒนาเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ และจัดสภาพภูมิทัศน์เพื่อความสวยงาม โดยท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำสาธารณะของถนนพัฒนาการ1 ด้านหน้าโครงการ | <p>1. จัดให้มีการท่อน้ำในท่อระบายน้ำ ปริมาตรจำนวน 864.57 ลบ.ม.และบ่อท่อน้ำ ขนาดความจุ 262.50 ลบ.ม. จำนวน 1 บ่อ ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการโดยการติดตั้งอุปกรณ์สูบน้ำ ขนาด 0.025 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 ชุด กำหนดให้มีการทำงานแบบสลับกันทำงาน โดยใช้งาน 1 ชุด และ สำรอง 1 ชุด เมื่อรวมการระบายน้ำฝนจากบ่อท่อน้ำ 0.025 ลบ.ม./วินาที กับอัตราการระบายน้ำทิ้งสูงสุดประมาณ 0.001 ลบ.ม./วินาที จะมีอัตราการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ คือ 0.026 ลบ.ม./วินาที</p> <p>2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>1. ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อระบายน้ำของโครงการตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

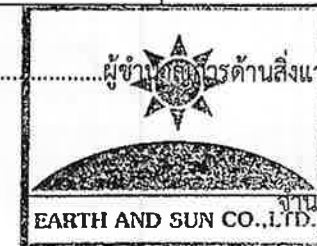
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนาร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**urairawan**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

หน้า 30 / 56

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>สาธารณะ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบระบายน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งอุดตันและขุดลอกการระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 เดือน</li> <li>4. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนที่สะสมภายในบริเวณบ่อพักและบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุก 1 เดือน</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยดูแลและตักมูลฝอยที่ติดมากับน้ำบริเวณบ่อพักน้ำและตะแกรงดักขยะออกสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อช่วยลดกลิ่นอันไม่พึงประสงค์และช่วยให้การระบายน้ำเป็นไปโดยสะดวกเพื่อป้องกันน้ำท่วมภายในโครงการ</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| .2.5 การจัดการมูลฝอย     | <p>โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือสามารถจอดรถเก็บขนและเข้าถึงได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางเส้นทางจราจร โดยที่พักมูลฝอยรวมจะมีขนาดพื้นที่ 19.80 ตารางเมตร ความจุ 13.48 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยแห้ง ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลหรือมูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้มูลฝอยอินทรีย์(เปียก)และมูลฝอยอันตราย โดยมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นจากโครงการทั้งสิ้น 1.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอไม่น้อยกว่า 9 วัน (<math>13.48/1.49 = 9.05</math>) ซึ่งภายในที่พักมูลฝอยรวมจะมีห้องรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทแยกอย่างเป็นสัดส่วน ทั้งนี้ ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ ในกรณีที่เทศบาลเมืองหนองปรือ ไม่สามารถให้บริการเก็บขนได้ตามปกติ และจะไม่มีขยะล้นออกมาก่อให้เกิดกลิ่นเหม็นรบกวนต่อชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดตั้งรองรับขยะมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิด จำนวน 1 ถึง ประจําแปลงที่ดินทุกแปลง</li> <li>2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บขยะมูลฝอยจากถังรองรับขยะมูลฝอยประจําแปลงที่ดินทุกแปลง คัดแยก และนำขยะมูลฝอยไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</li> <li>3. จัดให้มีห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ ความจุ 13.48 ลบ.ม. สามารถรองรับมูลฝอยจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 9 วัน</li> <li>4. ควบคุมพนักงานมิให้นำมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน</li> <li>5. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมวันเว้นวันเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรคและจัดให้มีท่อรวมรวมน้ำจากการล้างห้องพักขยะมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</li> <li>6. ห้องพักขยะมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนขยะมูลฝอยเท่านั้น</li> <li>7. ประสานงานการจัดเก็บขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองหนองปรือให้มาเก็บขนขยะมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันโดยไม่มีการตกค้าง</li> <li>8. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อขยะรีไซเคิลได้อีกโดยตรง</li> </ol> | <p>- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันตลอดระยะดำเนินการ</p> <p><u>ผู้รับผิดชอบ</u> : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p> |

ลงชื่อ.....



กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

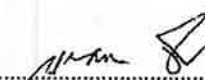
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



Uraiwon  
Property Co., Ltd.

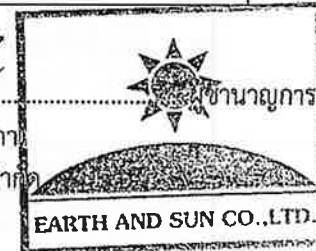
กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....



(นางสาวนริศรา จิตโสภาคย์)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

จำนวน .....31 / 56..... หน้า

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                              |                            | <p><b>มาตรการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้, ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</li> <li>2. กำหนดให้ผู้พักอาศัยเป็นผู้มีหน้าที่ในการจัดการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยมีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</li> <li>3. โครงการต้องใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</li> </ol> <p>นอกจากนี้ โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการจัดการคัดแยกประเภทมูลฝอยโดยแยกถุงขยะดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ถุงขยะสีดำสำหรับมูลฝอยทั่วไปที่เป็นมูลฝอยแห้ง มูลฝอยย่อยสลายได้ และมูลฝอยรีไซเคิลหรือ มูลฝอยที่สามารถนำไปขายได้</li> <li>(2) ถุงขยะสีขาวยสำหรับมูลฝอยทั่วไปย่อยสลายยาก เช่น ถุงพลาสติกเบื้อน กล่องโฟมบรรจุอาหาร เศษแก้ว เศษกระเบื้องเซรามิค เป็นต้น</li> <li>(3) ถุงขยะสีขาวยสำหรับมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษ เช่น ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ แก๊สหลอดหรือกระป๋องบรรจุน้ำมันเครื่อง กระป๋องสเปรย์บรรจุสารเคมีต่างๆ ไข่มดโกน หลอดไฟ เป็นต้น โดยประชาสัมพันธ์ให้แยกถุงรองรับมูลฝอยอันตรายหรือมีพิษต่างหากจากถุงรองรับมูลฝอยทั่วไปย่อยสลายยาก เนื่องจากอาจมีการปนเปื้อนและทำให้เกิดอันตรายได้</li> </ol> <p>อนึ่ง โครงการเลือกใช้สีถุงเพียง 2 สี คือ สีดำและสีขาวใส เพื่อไม่ทำให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกิดความรู้สึกลังยากในการคัดแยกมูลฝอย ทั้งนี้ เพื่อเน้นย้ำให้เกิดความร่วมมือซึ่งจะส่งผลให้เกิดประสิทธิผลที่ดีในการรณรงค์เรื่องการคัดแยกมูลฝอย โดยการใช้ถุงเพียงสองสีเป็นโครงการเบื้องต้นที่จะให้ผู้พักอาศัยในโครงการเกิดความคุ้นเคยในการคัดแยกมูลฝอย จากนั้นจึงเพิ่มการรณรงค์ให้มี</p> |                      |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

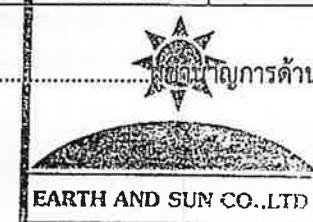
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**uraiwan**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



EARTH AND SUN CO., LTD จำนวน 32 / 56 หน้า

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | การใช้ถุงสีเพิ่มขึ้นในการคัดแยกมูลฝอยทั้ง 4 ประเภทเพื่อให้ถูกต้องตามหลักวิชาการต่อไป ซึ่งวิธีนี้จะสามารถก่อให้เกิดการนำไปปฏิบัติได้จริงในการรณรงค์เรื่องการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.2.6 ไฟฟ้า              | โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ให้บริการของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเมืองพัทยา ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบแต่อย่างใด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. แนะนำและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยปฏิบัติตามมาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานของผู้พักอาศัยในโครงการ</li> <li>2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p> |
| -การอนุรักษ์พลังงาน      | ในการดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ มากขึ้น โดยคำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยการลดพื้นผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อความร่มรื่น และให้บริเวณทางเดินของอาคารได้รับแสงสว่างจากภายนอก เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น กิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการจึงมีส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้ โดยบริษัทได้แยกมาตรการการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ และการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้พักอาศัยภายในโครงการ | <p><u>การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบลักษณะอาคารโครงการให้สามารถลดปริมาณความร้อนจากแสงแดดที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>2. เลือกใช้สีทาอาคารชนิดสะท้อนความร้อนและเป็นโทนสีอ่อนเพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้าสู่ตัวอาคาร</li> <li>3. เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Compact Fluorescent Light Bulb (CFL) เพราะจะกินไฟเพียง 1 ใน 4 ของหลอดเดิมและมีอายุการใช้งานมากกว่าหลายปีมากให้แสงสว่างสูงและมีสีที่นุ่มนวลมีอายุการใช้งานยาวนานและความร้อนที่ตัวหลอดน้อยกว่าเมื่อเทียบกับหลอด Incandescent (หลอดมีไส้) เป็นต้น</li> <li>4. จัดทำเอกสารเผยแพร่ประกอบในคู่มือสำหรับเจ้าของที่ดินแปลงย่อยทุกแปลง โดยบรรจุเนื้อหาการประหยัดพลังงานไว้ในคู่มือ เพื่อให้ทุกคนตระหนักและร่วมมือในการใช้พลังงานไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> </ol> <p><u>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานของผู้พักอาศัยในโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>2. หมั่นบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน</li> <li>3. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอและทำความสะอาดผาครอบคอมไฟท์ทุก 3-6 เดือน</li> </ol> |                                                                                                                                                                                                                         |

ลงชื่อ



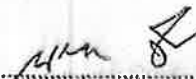
กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ



(นางสาววนริศรา จิตโสภาก)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม



EARTH AND SUN CO., LTD.

กรกฎาคม 2558

จำนวน 33 / 56 หน้า

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.7 การป้องกันอัคคีภัย   | <p>โครงการดำเนินกิจการประเภทจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย โดยมีแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายพร้อมสิ่งปลูกสร้างประเภทอาคารบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด จำนวน 97 แปลง ประกอบด้วย อาคารบ้านเดี่ยวและบ้านแฝด ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคารต่อ 1 แปลงย่อย ซึ่งมีความสูง 6.90 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด) ซึ่งเมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 พบว่าไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 ดังนั้นคาดว่าจะโครงการจะไม่ก่อให้เกิดส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัย</p> | <p>4. หลีกเลี่ยงการนำอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนไว้ในห้องปรับอากาศเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>5. เลือกใช้เฟอร์นิเจอร์แบบโปร่งทำให้อากาศไหลเวียนและไม่รู้สึกอึดอัด</p> <p>1. จัดให้มีการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง บริเวณถนนภายในโครงการจำนวน 5 จุด โดยให้บริการในรัศมีประมาณ 120-150 เมตร/จุด</p> <p>2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• อุปกรณ์แจ้งเหตุ เป็นแบบชนิดมือกดและชนิดอัตโนมัติ จำนวน 1 ชุด ประจำที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย แปลงที่ดินสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร และ บริเวณป้อมรักษาความปลอดภัย</li> <li>• เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 15 ปอนด์ จำนวน 1 ถัง ประจำที่ดินแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย แปลงที่ดินสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร และ บริเวณป้อมรักษาความปลอดภัย</li> </ul> <p>3. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นโดยแบ่งออกเป็น 2 จุด ได้แก่ หิสด์ของโครงการ บริเวณสวนสาธารณะจำนวน 1 จุด และ หิสด์วันออกของโครงการ บริเวณสวนหย่อม จำนวน 1 จุด มีพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้น 132 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคน 495 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.27 ตารางเมตร) ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการที่มีจำนวน 495 คน จากการกำหนดจุดรวมพลของโครงการอยู่บนพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีความเหมาะสม และสามารถใช้งานจริงในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ ภายใต้การจัดพื้นที่ที่มีขอบเขตอันจำกัดของโครงการ และเพื่อให้เหมาะสมและสามารถใช้งานได้ตรงตามวัตถุประสงค์ดังกล่าวรวมถึงความยั่งยืนของพื้นที่สีเขียว ทางโครงการกำหนดมาตรการในการบริหารจัดการ และการดูแลพื้นที่ดังกล่าว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ตามมาตรการในเรื่อง สุขุขุภาพ และทัศนียภาพ</li> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามี ความเหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> <li>- จัดให้มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ที่ใช้เป็น</li> </ul> | <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ความถี่ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>- ติดตามและตรวจสอบการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร</p> |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Uraiwat  
Property Co., Ltd.

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                          |                            | <p>จัดรวมพลบนพื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้เป็นที่ลี้ภัยของสัตว์ป่า หรือเป็นการลดพื้นที่จัดรวมพลดังกล่าว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการดูแลรักษาและต้องไม่มีการวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล</li> <li>- กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน</li> </ul> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับฝ่ายบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองหนองปรือให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p> |                      |

#### คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1. เศรษฐกิจและสังคม | <p>การพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ รวมทั้งสามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยในการทำให้ประชาชนมีทางเลือกในการหาที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้น และทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีตามไปด้วย กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยภายในโครงการแล้วจะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยอันเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น ประกอบกับโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการ ส่งผลต่อสภาพการจ้างงาน และระบบเศรษฐกิจโดยรวม</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>2. โครงการจะก่อให้เกิดผลดีด้านเศรษฐกิจ-สังคมด้านการจ้างแรงงานและการเกิดเศรษฐกิจต่อเนื่อง ดังนั้นโครงการให้โอกาสสำหรับคนในท้องถิ่น เป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น</li> <li>3. ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน</li> <li>4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรค หรือความรำคาญมาเลี้ยงภายในโครงการ</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>6. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ</li> </ol> |  |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

#### 2 สาธารณสุขและบริการสาธารณะ

|                                   |                                                                                                                                  |                                                                                                                                               |  |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 2.1 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย | <p>การพัฒนาโครงการจะไม่ส่งผลกระทบทางด้านสาธารณสุข เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์อย่าง</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น ซึ่งประกอบไปด้วยเวชภัณฑ์ที่จำเป็นต่อประชาชนที่พักอาศัย</li> </ol> |  |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

ลงชื่อ



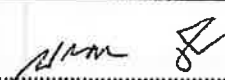
กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Uraiwon  
Property, Co., Ltd

ลงชื่อ



(นางสาววนริศรา จิตโสกา)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

EARTH AND SUN CO., จำกัด 35 / 56... หน้า

กรกฎาคม 2558

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                              | เพียงพอ โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการจะเป็นที่ตั้งของ โรงพยาบาล<br>ส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านตาลหมัน โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล<br>บ้านหนองสมอ โรงพยาบาลบางละมุง โรงพยาบาลกรุงเทพพัทยา                                                                                                                                                                                                         | 2. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจ และสายตรวจเพื่อขอความอนุเคราะห์ในการ<br>ดูแล และรักษาความปลอดภัยในเขตพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ และต่อเนื่อง                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |
| 2.2 ด้านสุขภาพและ<br>ธารณสุข |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |
| 1. ด้านสุขภาพกาย             | โรคระบบทางเดินหายใจ<br>ในช่วงเปิดดำเนินการกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อ<br>สุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจสาเหตุจากฝุ่นละอองและมลพิษที่<br>เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการสันดาปของ<br>เครื่องยนต์ และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่<br>สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข เพื่อ<br>ผลกระทบดังกล่าว                                           | 1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง<br>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง<br>และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ<br>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน<br>อย่างทั่วถึง<br>4. ประสานสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการหมั่นตรวจสอบช่องระบายอากาศ<br>ภายในพื้นที่ของตนเอง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ |                      |
|                              | โรคระบบทางเดินอาหาร<br>พฤติกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ โดยเฉพาะการเกิดโรค<br>ในระบบทางเดินอาหารมักเกิดจากสาเหตุ เช่น การดื่มน้ำหรือ<br>รับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสุกๆดิบๆ และ<br>เกิดจากการที่ใส่ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด เพื่อลด<br>สาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้อง<br>ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | 1. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆและล้างมือก่อน<br>รับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ ติดป้ายเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค<br>2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม เป็นต้น                                                                                                                                                                                                                               |                      |
|                              | โรคผิวหนัง<br>ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคผิวหนังเช่น การแพ้ฝุ่น<br>ละอองหรือสารเคมี การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะ<br>เวลานาน มีการสัมผัสกับน้ำสกปรก เช่น น้ำทิ้งที่ซึมรดต้นไม้ เป็นต้น<br>เกิดจากการลื่นน้ำที่น้ำท่วมขัง และมีเชื้อโรค                                                                                                                         | 1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ<br>2. ออกกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอย มากองไว้บริเวณทางเดิน<br>3. จัดให้มีการทาสีทาสีผนังรับน้ำหลากภายในโครงการ มิให้น้ำท่วมขังภายใน<br>พื้นที่โครงการ<br>4. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อ<br>ป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการ<br>อุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ                  |                      |
|                              | โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค<br>ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค สาเหตุ<br>โดยส่วนใหญ่มาจากการที่ได้รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่                                                                                                                                                                                                                          | 1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศ<br>ภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ใน<br>อากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย                                                                                                                                                                                                                                                |                      |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Uraiwon  
Property, Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาค)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบ                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | ร่วมกับผู้ป่วนเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู เป็นต้น<br>อุบัติเหตุ<br>ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุในช่วงเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก การพลัดตกจากอาคารของผู้พักอาศัย เป็นต้น รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกัน หรือกระทั่งผู้พักอาศัยกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ อีกประการหนึ่งเกิดจากอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนั้นโครงการต้องดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด | 2. รมรงคให้ผพักอาศัยออกกำลังกาย เพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย<br>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินทางภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง<br>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินทาง รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ใช้ชีเกิดความสับสน สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย<br>3. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข<br>4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที<br>5. จัดทำผังเส้นทางทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณสำนักงานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรของโครงการ |                                                                                                                                                                                                    |
| 2. ด้านสุขภาพจิต         | ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุอาจมาจากความรู้สึกไม่ปลอดภัยจากการที่มีการก่อสร้างในบริเวณข้างเคียงทั้งจากคนงานก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง                | 1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข<br>2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ<br>3. ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                    |
| 3. ทัศนียภาพและบรรยากาศ  | จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่าบริเวณโดยรอบของโครงการจะมีการใช้ประโยชน์ ประกอบด้วย อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัยรวมประเภทอพาร์ทเมนท์ (แบบให้เช่า) อาคารโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย สถานประกอบการต่างๆ มากมายเรียงรายตามแนวถนนซอยต่างๆ และพื้นที่ว่างเพื่อการพัฒนา เป็นต้น นอกจากนี้ ตลอดแนวถนนพหุยาได้ จะเป็นที่ตั้งของอาคารสูงหลายอาคาร ดังนั้น อาคารโครงการจะ                                                                                                                                                                           | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,584 ตร.ม โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ ได้แก่ ทุกระจง ปิป ดอนยา(สีชมพู) หมากเขียว โอศกอินเดีย สีสาวดีขาวพวง ซาฮกเกียน และปลูกหญ้าคลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด<br>2. ดูแลบำรุงรักษา ตรวจสอบพืชพันธุ์ให้มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ หากพบว่ามี การตายจะดำเนินการซ่อมแซมขุดเขี่ยต้นเดิม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ<br>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนาร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Uraiwon**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

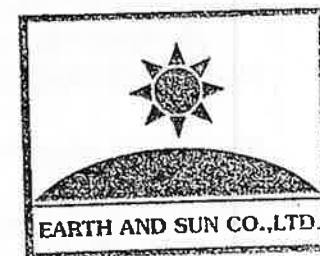


EARTH AND SUN CO., LTD.

37./56... หน้า

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบ |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                              | ไม่เกิดความโดดเด่นจากอาคารข้างเคียง จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก | 3. ตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออกทุกระยะ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกึ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น<br>4. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง |                      |

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535



ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อูไรวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**uraiwan**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

จำนวน .....38 / 56..... หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า ตั้งอยู่ที่ถนนพัฒนาการ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                                                 | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ความถี่                                                                                                        | ผู้รับผิดชอบ                        |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. คุณภาพอากาศ           | ฝุ่นละออง<br>- ฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>- ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)                                                                                   | จุดเก็บตัวอย่าง<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>วิธีการจัดการ<br>- TSP และ PM-10 ตรวจสอบโดยใช้ High Volume Air Sampler ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Gravimetric                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและเสาเข็ม รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง | บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |
|                          | มลพิษทางอากาศ<br>- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)<br>- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )<br>- ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )<br>- ไฮโดรคาร์บอน (HC) | จุดเก็บตัวอย่าง<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>วิธีการจัดการ<br>- CO ตรวจสอบโดยใช้ GAS BAG ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Non-Dispersive Infrared Detection<br>- NO <sub>2</sub> ตรวจสอบโดยใช้ ANALYZER ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี Chemiluminescent Method<br>- SO <sub>2</sub> ตรวจสอบโดยใช้ Fluorescence ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี SO <sub>2</sub> ANALYZER<br>-HC.ตรวจสอบโดยใช้ SAMPLING BAG ในการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดยวิธี THCANALYZER | - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง                                                                      |                                     |
| 2. เสียง                 | - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง<br>- ระดับเสียงสูงสุด L <sub>max</sub>                                                                                       | จุดเก็บตัวอย่าง<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br>วิธีการจัดการ<br>-ตรวจวัดด้วยด้วยเครื่องตรวจวัดระดับเสียง (Sound Level Meter)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและเสาเข็ม รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง | บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)  
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....  
(นางสาววนิศา จิตโสภาก)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                                      | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                           | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ                                                                                                     | ความถี่                                                                                                        | ผู้รับผิดชอบ                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 3. ความสั่นสะเทือน                                                                            | - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity)                                           | - ตรวจวัดด้วยเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)                                                                      | - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากและเสาเข็ม รายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้าง | บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |
| 4. การจราจร                                                                                   | - ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ | - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ                            | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง                                                                           | บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |
| 5. การระบายน้ำ                                                                                | - รางระบายน้ำ และป่อดักตะกอน                                                              | - ทำความสะอาดรางระบายน้ำ และป่อดักตะกอน                                                                                           | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง                                                                             | บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |
| 6. การจัดการมูลฝอย                                                                            | - ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย                                           | - ถังพักมูลฝอย                                                                                                                    | - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง                                                                               | บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |
| 7. การป้องกันอัคคีภัย                                                                         | - สภาพการใช้งาน<br>- บันทึกสาเหตุการเกิดอัคคีภัย<br>- สภาพการใช้งาน                       | - บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง<br>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>- บริเวณสายไฟและอุปกรณ์เครื่องจักร                                    | - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง<br>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง<br>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |
| 6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย                                                                  | - สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน                         | - ป้องกันเหตุแห่งการเกิดอุบัติเหตุ (จากการประมวลเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว) และบันทึกสถิติ                                               | - เดือนละ 1 ครั้ง และบันทึกสถิติตลอดระยะก่อสร้าง                                                               | บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |
| 9. สุขภาพ<br>- อุบัติเหตุ<br>- ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อพื้นที่โดยรอบจากคนงานก่อสร้าง | - เครื่องจักรอุปกรณ์<br>- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ                      | - ตรวจสอบอุปกรณ์<br>- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม<br>- ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้งไว้ | - ตลอดระยะก่อสร้าง                                                                                             | บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด |

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)  
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



ลงชื่อ.....  
(นางสาววนริศรา จิตโสภาก)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า ตั้งอยู่ที่ถนนพัฒนาการ 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี  
(ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม           | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ความถี่                                                                                                                                                                      | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. การจราจร                        | - ป้ายและสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดี พร้อมใช้งาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ                                                                                                                                        | -นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2. การใช้น้ำ                       | - ระบบจ่ายน้ำประปา                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา                                                                                                                                                                                                                                                                        | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ                                                                                                                                          | -นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                    | - ถังเก็บน้ำใต้ดิน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน                                                                                                                                                                                                                                                                                              | - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย | - pH<br>- BOD<br>- Suspended Solids<br>- Sulfide<br>- Total Dissolved Solids<br>- Settleable Solids<br>- Fat Oil and Grease<br>- TKN<br>- ตรวจสอบบ่อพัก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักไขมันบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำของโครงการใกล้เคียง<br>- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>- กรณีคุณภาพน้ำทั้งโครงการมีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด | - เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งด้านหน้าโครงการก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ<br><br>- ตรวจสอบเศษมูลฝอยและตะกอน<br><br>- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียประจำแปลงย่อย<br>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณหน้าแปลงย่อยทุกแปลง เพื่อตรวจหากระบบบำบัดน้ำเสียประจำแปลงย่อยที่มีการ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ<br><br>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ<br><br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ<br>- เฉพาะในกรณีคุณภาพน้ำทั้งของโครงการมีค่าไม่เป็นไป | -นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร<br>-ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น<br>-จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

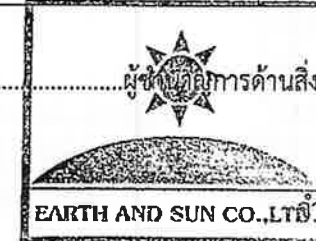
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Uraiwong  
Property

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

EARTH AND SUN CO., LTD. 41 / 56 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม            | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                                                             | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ                                                                                                                                                                                                            | ความถี่                                                                                                                                             | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                     |                                                                                                                                                                             | ชำระและปล่อยทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัดออกสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ และดำเนินการแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสียที่เสื่อมประสิทธิภาพหรือชำรุดทันที                                                                                                      | ตามมาตรฐานที่กำหนด                                                                                                                                  | ในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองหนองปรือ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด |
| 4. การระบายน้ำ                      | - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ                                                                                                                                        | - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ                                                                                                                                                                                                     | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ                                                                                                                 | -นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร                                                          |
| 5. การจัดการมูลฝอย                  | - ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย                                                                                                                                          | - ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง                                                                                                                                                                        | - สัปดาห์ละ 3-4 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ                                                                                                             | -นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร                                                          |
| 6. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน | - ระบบไฟฟ้าโครงการ                                                                                                                                                          | - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ                                                                                                                                                                                                     | - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ                                                                                                               | -นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร                                                          |
| 7. การป้องกันอัคคีภัย               | - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี<br><br>- อบรมการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัย เช่น ถังดับเพลิง หรือ สภาพการชำรุดเสียหาย<br><br>- อบรมวิธีการและการซ้อมแผนการหนีไฟ | - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ<br><br>- ตรวจสอบและติดตามการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย<br><br>- ติดตามตรวจสอบการซ้อมแผนการหนีไฟอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อม แผนการหนีไฟ | - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ<br><br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ<br><br>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ | -นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร / บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร                                                          |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

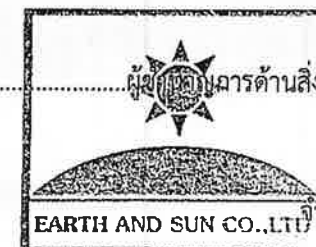
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Uraiwon**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



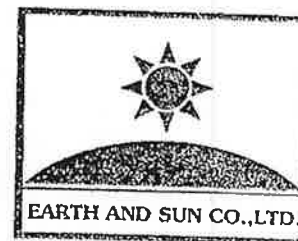
ผู้ควบคุมการดำเนินงานสิ่งแวดล้อม

จำนวน 42 / 56 หน้า

ตารางที่ 4 (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม  | ดัชนีที่ตรวจวัด            | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ                                                | ความถี่                                   | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                  |
|---------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ | - พื้นที่สีเขียวของโครงการ | - ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ม<br>เขตที่ดินของบุคคลอื่น | - ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะ<br>ดำเนินการ | - นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร /<br>บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้<br>จำกัด ในระหว่างที่ยังไม่ได้<br>จัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร |

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง  
พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) จังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองหนองปรือ  
อนึ่ง หากไม่ปฏิบัติตาม จะมีความผิดตาม พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535



ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ (เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนาร)  
บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**Uraivan**  
Property Co. Ltd

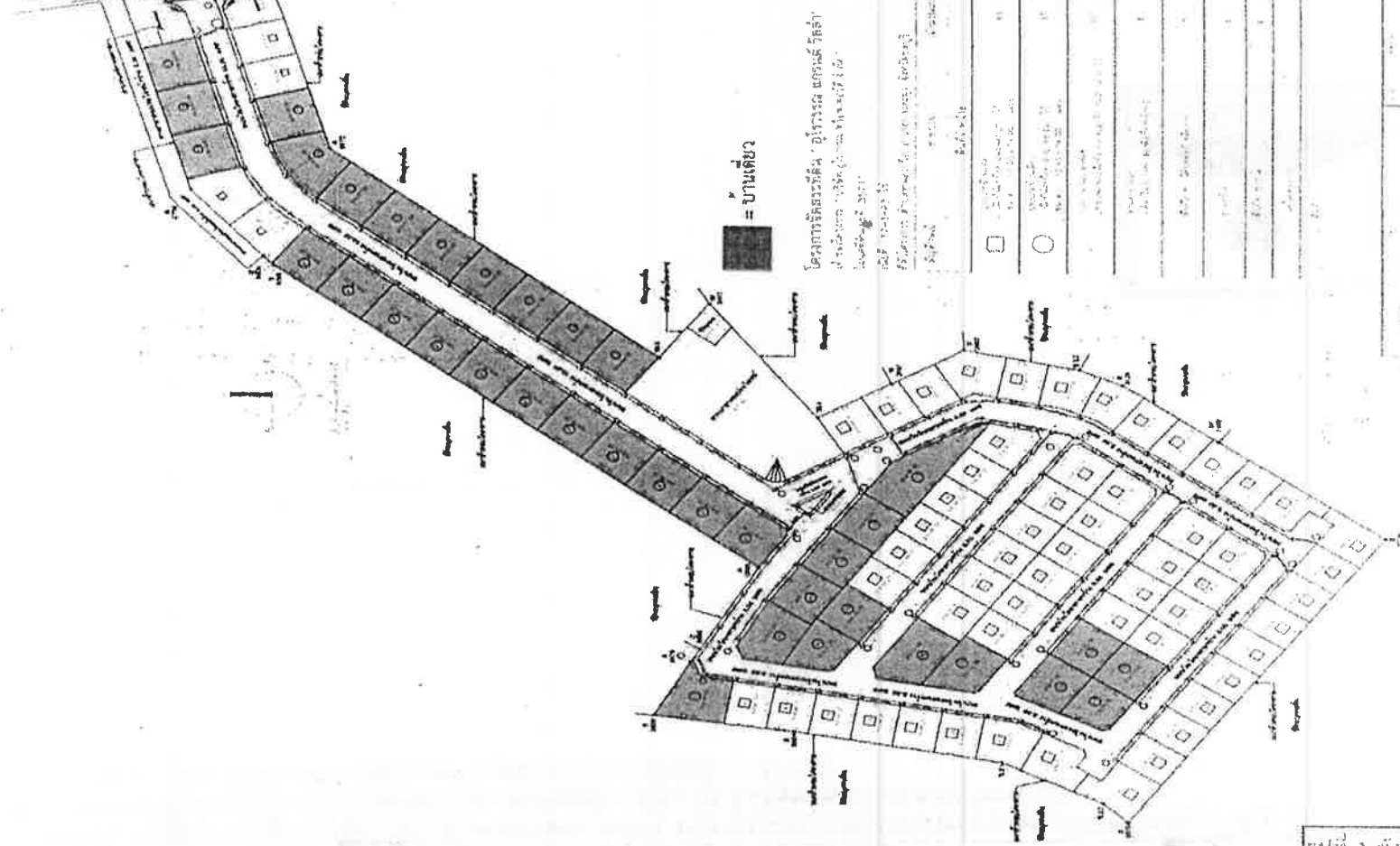
กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวนริศรา จิตโสกา)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

จำนวน ....43 / 56... หน้า

โครงการจัดสรรที่ดินโครงการ  
 บ้านเดี่ยว (บ้านเดี่ยว)  
 บ้านเดี่ยว (บ้านเดี่ยว)  
 บ้านเดี่ยว (บ้านเดี่ยว)



■ = บ้านเดี่ยว

โครงการจัดสรรที่ดินโครงการ  
 บ้านเดี่ยว (บ้านเดี่ยว)  
 บ้านเดี่ยว (บ้านเดี่ยว)  
 บ้านเดี่ยว (บ้านเดี่ยว)

| ลำดับ | ชื่อ       | เนื้อที่ | ราคา | จำนวน | รวม |
|-------|------------|----------|------|-------|-----|
| 1     | บ้านเดี่ยว | 100      | 100  | 100   | 100 |
| 2     | บ้านเดี่ยว | 100      | 100  | 100   | 100 |
| 3     | บ้านเดี่ยว | 100      | 100  | 100   | 100 |
| 4     | บ้านเดี่ยว | 100      | 100  | 100   | 100 |
| 5     | บ้านเดี่ยว | 100      | 100  | 100   | 100 |
| 6     | บ้านเดี่ยว | 100      | 100  | 100   | 100 |
| 7     | บ้านเดี่ยว | 100      | 100  | 100   | 100 |
| 8     | บ้านเดี่ยว | 100      | 100  | 100   | 100 |
| 9     | บ้านเดี่ยว | 100      | 100  | 100   | 100 |
| 10    | บ้านเดี่ยว | 100      | 100  | 100   | 100 |

โครงการจัดสรรที่ดินโครงการ  
 บ้านเดี่ยว (บ้านเดี่ยว)  
 บ้านเดี่ยว (บ้านเดี่ยว)  
 บ้านเดี่ยว (บ้านเดี่ยว)

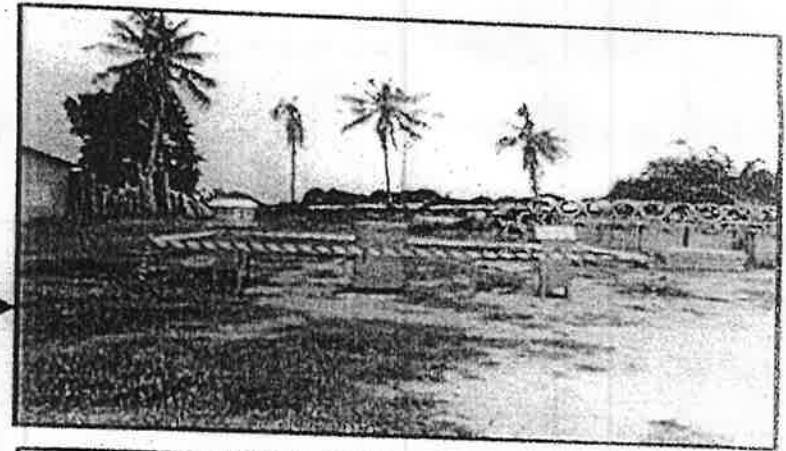
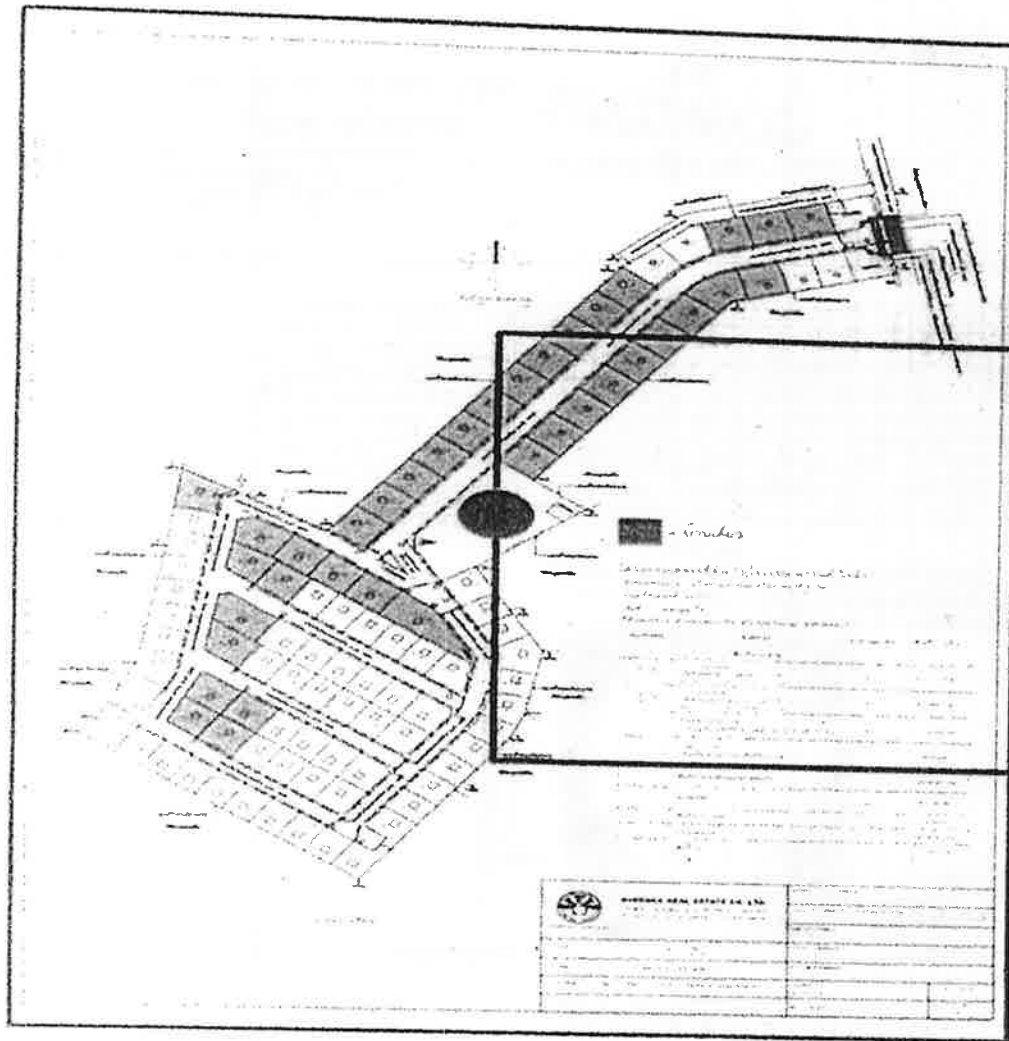


รูปที่ 1 จัดสรรที่ดินโครงการ

นางชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ(เจ้าของโครงการ)  
 (นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
 บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
**urairawan**  
 Property Co., Ltd.  
 กรกฎาคม 2558

นางชื่อ.....  
 (นางสาววนริศรา จิตโสภณา)  
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด





จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง  
ในพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 2 แผนผังจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศและเสียงในระยะก่อสร้าง

ลงชื่อ.....

กรรมการผู้จัดการ(เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อูไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

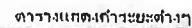
**URAIWU**  
Property Co., Ltd.

กรุงเทพมหานคร 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาววิหิรา จิตโสภา)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด





1144 9-1 100 (10/2/01) 10/10/01 10/10/01

หน้า



PIILING AND FOUNDATION DESIGN SHALL BE DETERMINED OR OMITTED BASED ON ACTUAL SOIL BEARING CAPACITY BY CONSULTING WITH CIVIL ENGINEER.

[illegible]

รูปที่ 4 ดังบَابัตน้ำเสียสำเร็จรูปประจำที่ดินแปลงย่อยและแปลงสาธารณะูปโภค

*[Handwritten signature]*

...กรรมการผู้จัดการ(เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนากร)

บริษัท อุไรวรรณ พรีเมียมเพอร์ตี จำกัด

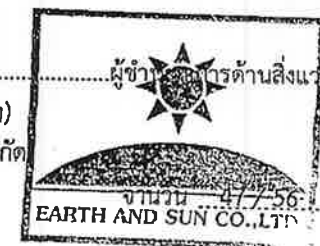
Urduw...

กรกฎาคม 2558

John L.

(นางสาวนริศรา จิตโสภณา)

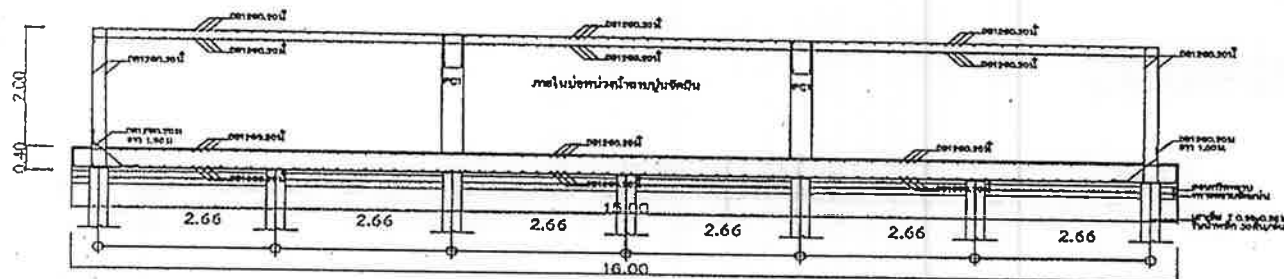
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



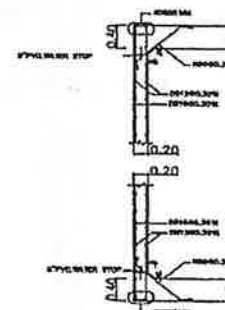
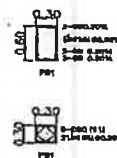
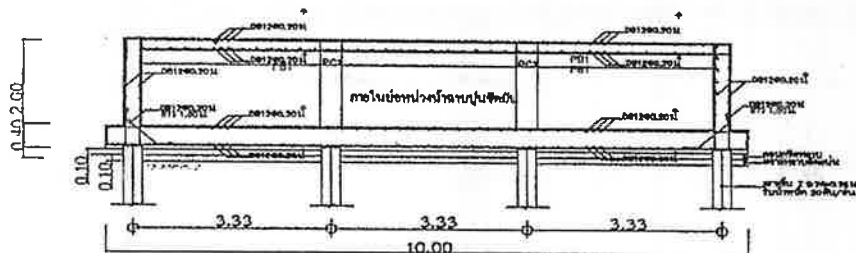
หน้า







รูปตัดบ่อน้ำพืชมงคล



รูปที่ 7 แบบขยายบ่อน้ำพืชมงคล(ต่อ)

|                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| CLIENT :<br>URAIWAN GRAND VILLA                                                                                                                                                                                                            |  |
| ARCHITECTS :<br> slambaddee<br>8/175 หมู่ 8 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000, Thailand<br>Tel: 02-0264147, 02-1626064<br>E-mail: slambaddee@gmail.com |  |
| CONTRACT NO.: 211/22<br>PROJECT NO.: 211/22<br>DATE: 15/10/2558<br>DRAWN BY: C.P.<br>CHECKED BY: C.E.<br>DATE: 15/10/2558                                                                                                                  |  |
| CIVIL & STRUCTURE ENGINEER :<br>นายวิชาญ ศรีสุพรรณ<br>164/16 313 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000<br>164/16 313 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000                                                                                       |  |
| REVISION:                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| FOR CONSTRUCTION: 15/10/2558                                                                                                                                                                                                               |  |
| PROJECT: URAIWAN GRAND VILLA                                                                                                                                                                                                               |  |
| LOCATION: CHONBURI, THAILAND                                                                                                                                                                                                               |  |
| DRAWING TITLE:                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Project No. Scale: 1:125<br>Drawn By: C.P. Checked By: C.E.<br>Date: 15/10/2558 Drawing No.:                                                                                                                                               |  |

ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ(เจ้าของโครงการ)

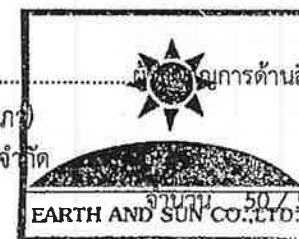
(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
บริษัท อูไรวัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

uraiwan  
Property Ltd

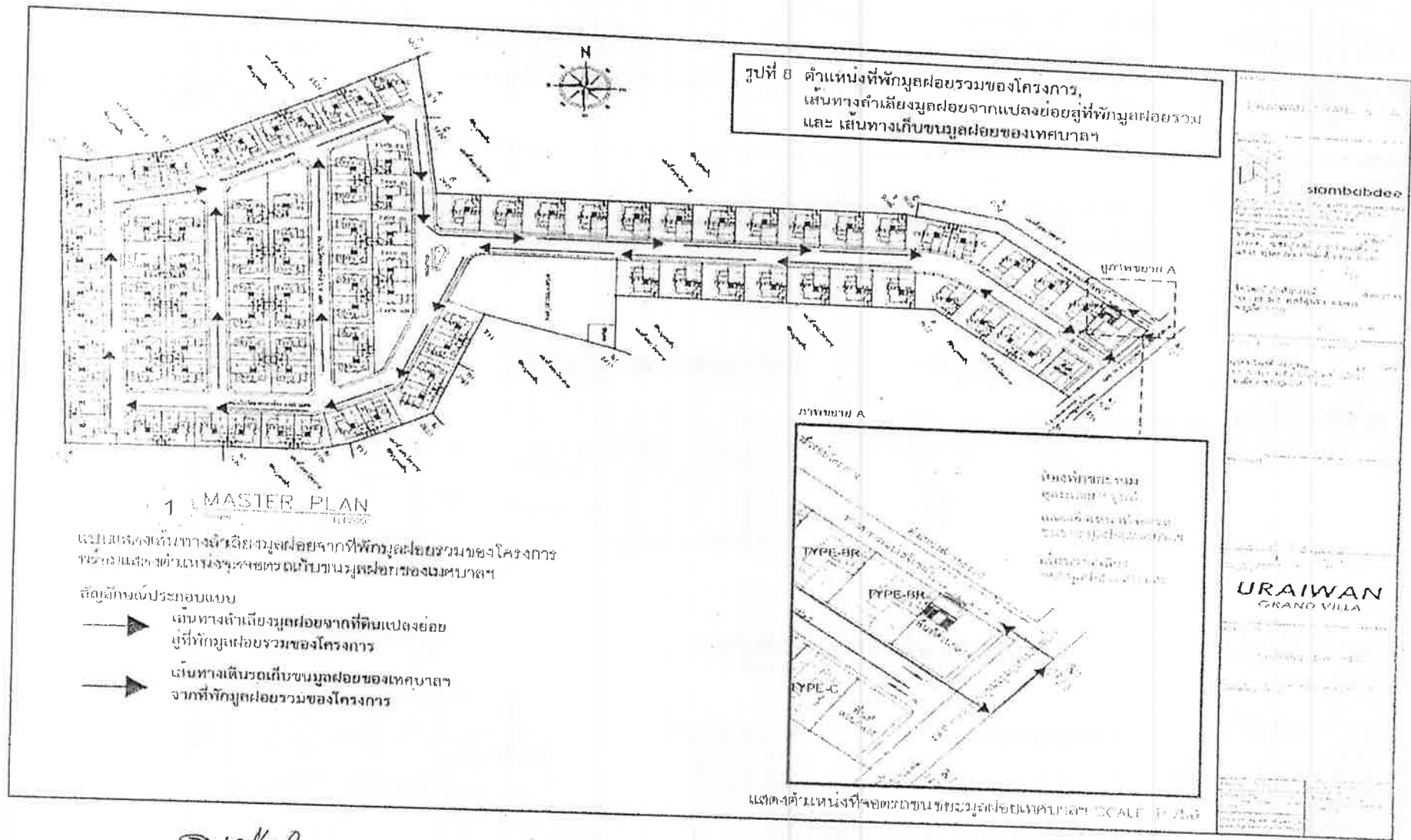
กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

(นางสาวนริศรา จิตโสภ)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



จำนวน 50 / 56 หน้า



ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ(เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)

บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

URAIWAN  
Property Co., Ltd.

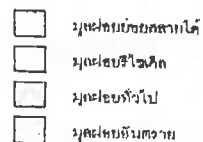
กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

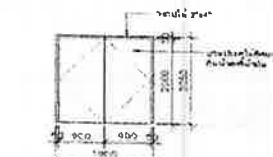




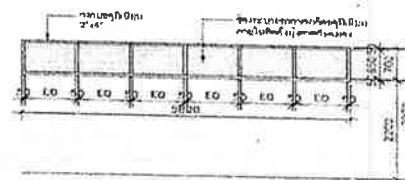
CARRIAGE DETAIL

1 แบบขยายของหัวท้ายรถรวม

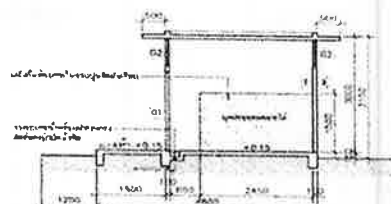
SCALE: 1:100



แบบขยายประตูหน้าต่างขบะ ๓



แบบขยายหน้าต่างหุ้มกระดาษ 62

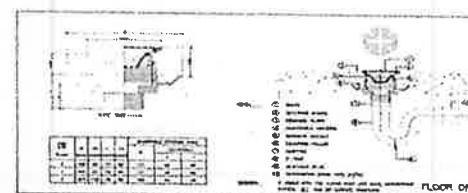


GARAGE DETAIL

2 แบบขยายรูปตัด A ห้องพักขม่อม

GARBAGE DETAIL

3 แบบขยายรูปตัด อ หักงักกษะรวม



FLOOR DRAIN DETAIL.

5) แบบแปลน FLOOR DRAIN

SCALE - MTD.

รูปที่ 9 แบบขยายที่หักมูลค่าโดยรวมของโครงการและที่จัดรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาล

URAIWAN GRAND VILLA

ARCHITECTS  
siambabdee

3/372 and 6 the city, rattanokkate road  
Donkham, Nonthaburi, 11000, Thailand  
Tel 081-0983190, 02-1028064  
www.donkham.com

๕. ชื่อ : พลตำรวจตรี พล.ต.อ. อดุลย์ แสงสิงแก้ว  
๖. ตำแหน่ง : พล.ต.อ. อดุลย์ แสงสิงแก้ว  
๗. ที่อยู่ : บ้านเลขที่ ๑๐๑ ถนนสุขุมวิท ๑๐๑

ទីតាំង: ភូមិស្រែចម្ការ  
 166/២២ ឃ. ភូមិស្រែចម្ការ ក្រសួង  
 3/3/២០២០

CIVIL &amp; STRUCTURAL ENGINEER.

นายแพทย์ สกฤต ๓๖ ๕๖๖  
๖/๕ น.๔ ๖๖๖๖๖๖ ๖๖๖๖๖๖  
๖๖๖๖ ๖๖๖๖๖๖ ๖๖๖๖

MAVIA 2004

|                  |            |
|------------------|------------|
| FOR CONSTRUCTION | 15/10/2014 |
|------------------|------------|

6013-10-07-

**URAIWAN**  
GRAND VILLA

LOCALITE  
CHONBURI, THAILAND

DRAWING TITLE  
แบบ/รายการโครงสร้างอาคาร

|                                                      |                          |
|------------------------------------------------------|--------------------------|
| Project No.                                          | Date                     |
| Organ D <sub>2</sub> C.F.                            | Character D <sub>2</sub> |
| ENR:                                                 | Location                 |
| De af te nemen maatregelen<br>Van Pipings Overstroom |                          |

๔๔  
สงขล.

...กรรมการผู้จัดการ(เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนากร)  
บริษัท อโรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

UNION  
Property Co. Ltd

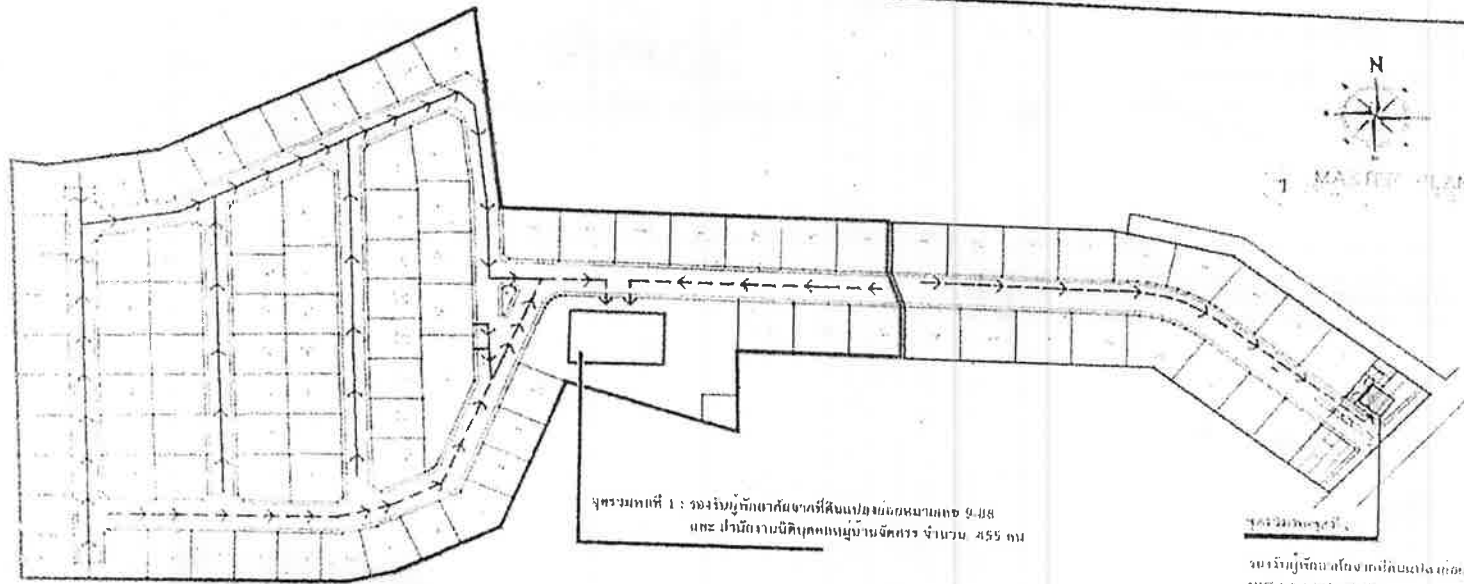
กรกฎาคม 2558

คิงซิด

(นางสาวนริศรา จิตโสภาก)

...ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

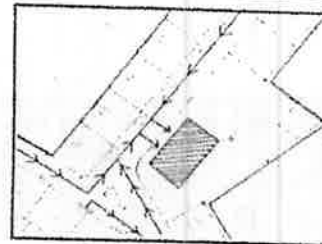
EARTH AND SUN CO., LTD.  
จำนวน 52 / 56 หน้า



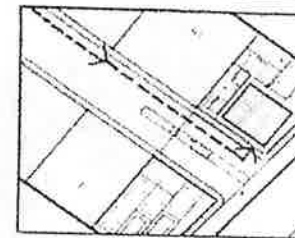
จุดรวมพลที่ 1 : รองรับการเกิดเหตุจากภัยดินแปลงย่อยขนาด 9.48  
และ ปานีกรานนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร จำนวน 455 คน

อาคารผู้โดยสารรถไฟกรุงเทพ  
หมายเลข 1-8, 89-97  
จำนวน 40 คน

ภาพขยายตำแหน่งจุดรวมพลที่ 1 และ จุดรวมพลที่ 2 มาตราส่วน 1:650



จุดรวมพลจุดที่ 1 ขนาด 120 ตารางเมตร  
(กว้าง 12 เมตร ยาว 10 เมตร)  
อยู่ด้านทิศใต้ของโครงการ บริเวณสวนสาธารณะ



จุดรวมพลจุดที่ 2 ขนาด 12 ตารางเมตร  
(กว้าง 4 เมตร ยาว 3 เมตร)  
อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ บริเวณสวนหย่อม

เกณฑ์กำหนดพื้นที่รวมพล : พื้นที่สำหรับคนบัง 1 คน = 0.25 ตารางเมตร  
จำนวนประชากรภายในโครงการ = 495 คน (รวมแปลงที่ดินนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร)  
พื้นที่รวมพลตามเกณฑ์ = 123.75 ตารางเมตร (495x0.25)  
พื้นที่รวมพลที่โครงการจัดให้มี = 132 ตารางเมตร (ผ่านเกณฑ์)

สัญลักษณ์ประกอบแบบ



เส้นทางอพยพหนีไฟ จากที่ดินแปลงย่อย อยู่ จุดรวมพล

รูปที่ 10 เส้นทางอพยพหนีไฟและตำแหน่งจุดรวมพล

ลงชื่อ

กรรมการผู้จัดการ(เจ้าของโครงการ)

(นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนากร)  
บริษัท อูไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

**uraiwan**  
Property Co., Ltd

กรกฎาคม 2558

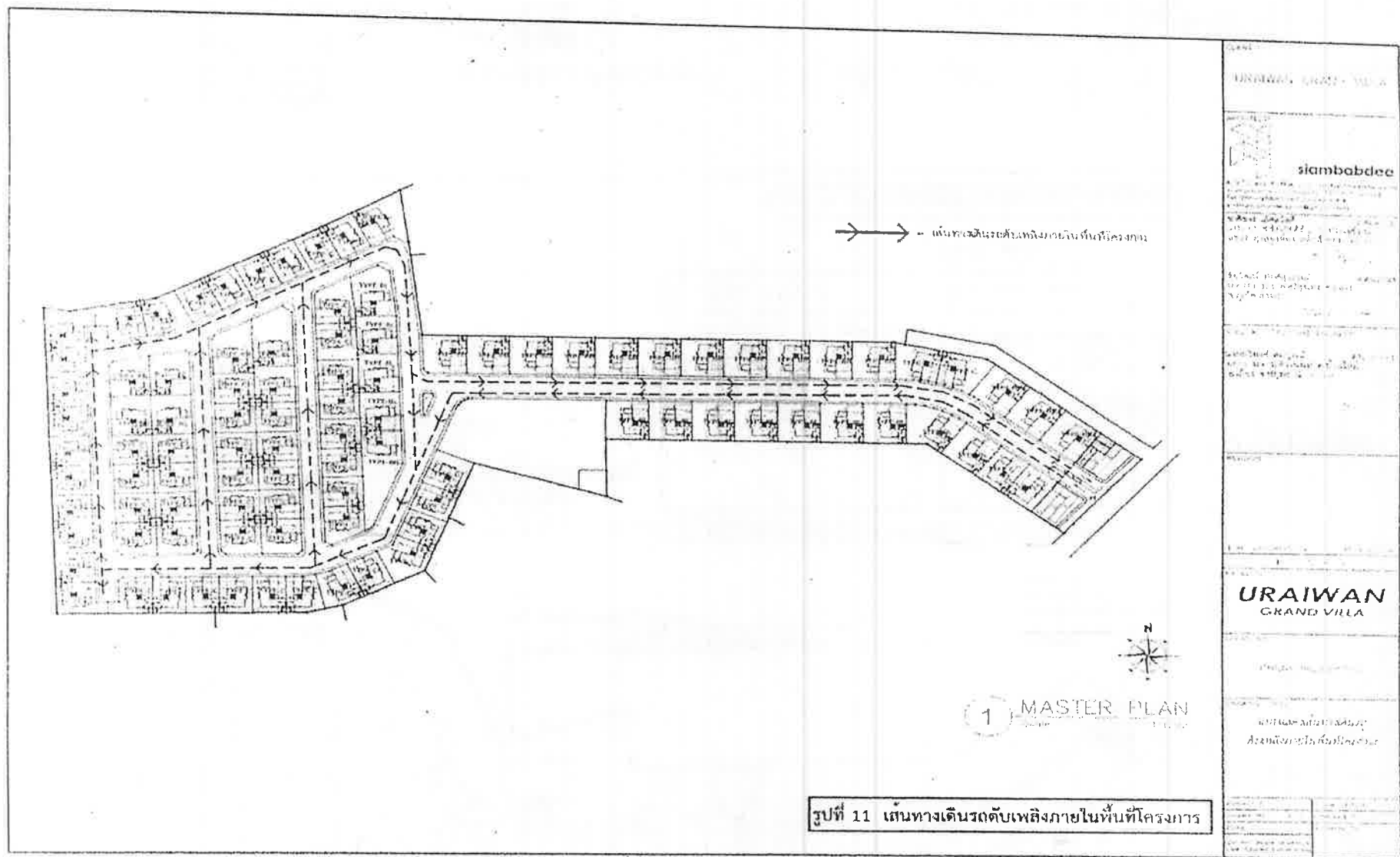
ลงชื่อ

(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ผู้ควบคุมการดำเนินงานก่อสร้าง

EARTH AND SUN CO., LTD.  
จำนวน 53 / 56 ราชภัฏ



ลงชื่อ.....กรรมการผู้จัดการ(เจ้าของโครงการ)  
 (นายศิริวัฒน์ เรืองรัตนกร)  
 บริษัท อุไรวรรณ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

กรกฎาคม 2558

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 (นางสาวนริศรา จิตโสภณ)  
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด





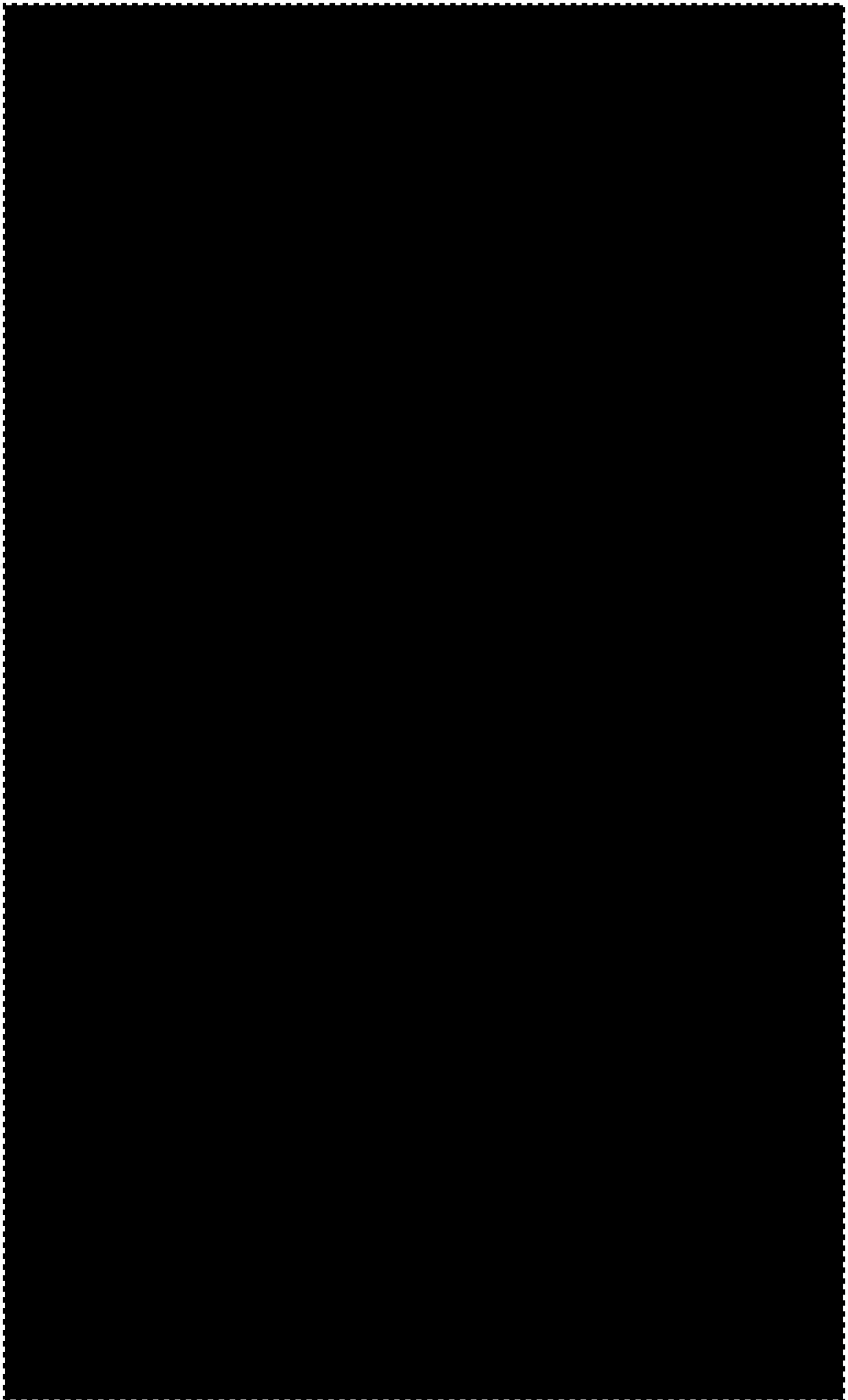


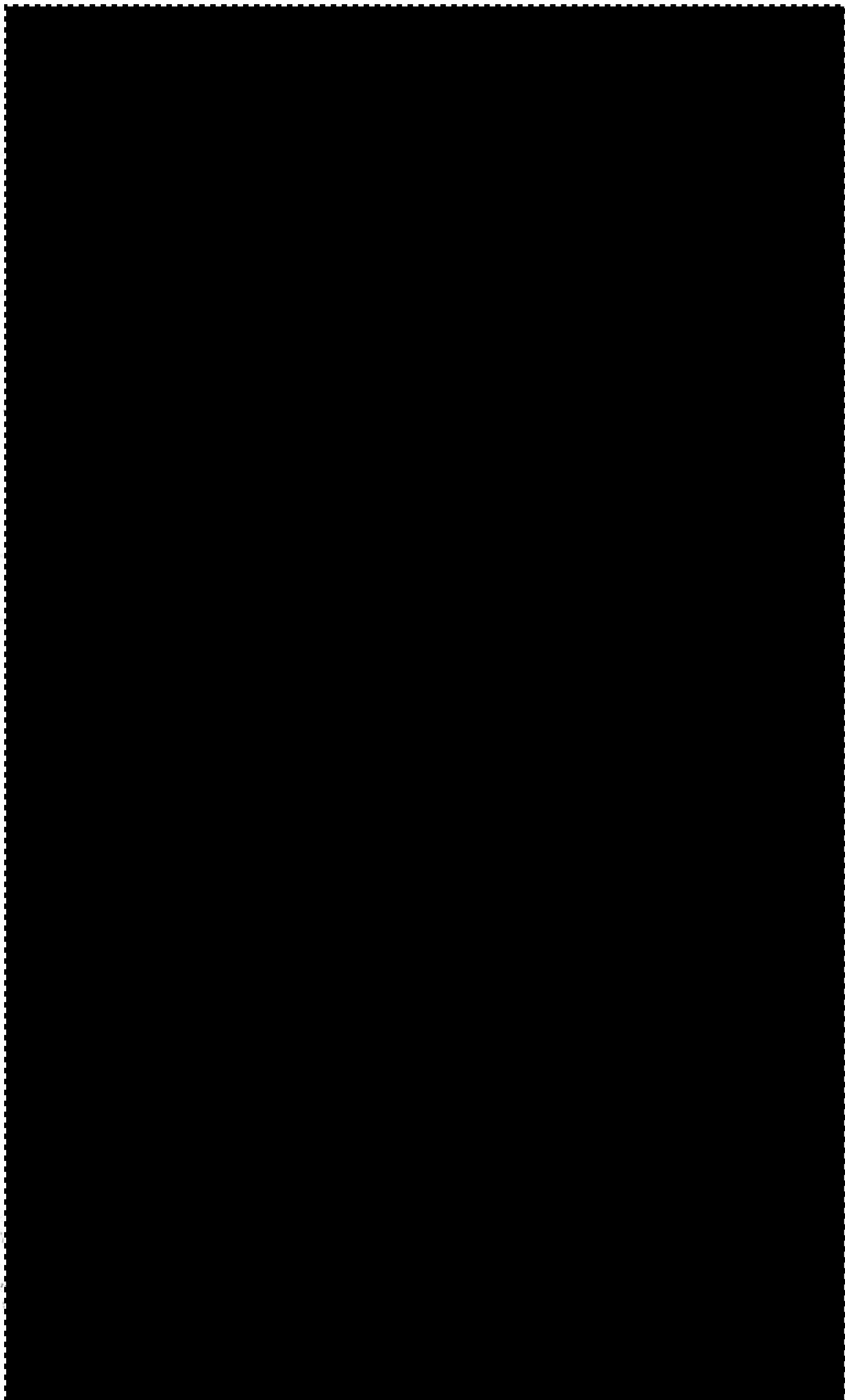
ภาคผนวก

1-2

หนังสืออนุญาตก่อสร้างอาคาร  
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร







การ

ให้

กัน

โดย



๒๕๖๓

๒๕

๒๕

๒๕

๒๕

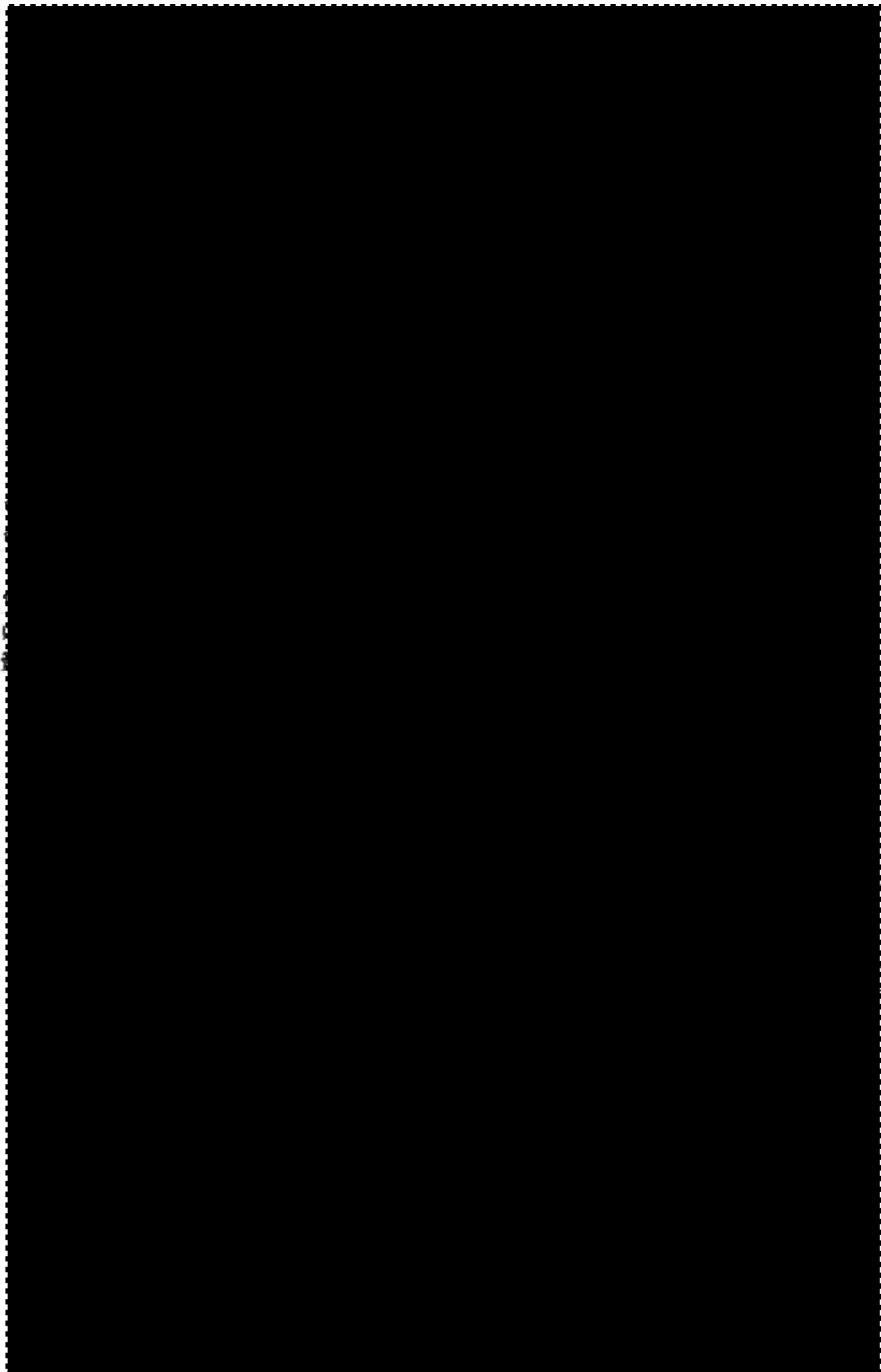
๒๕๖๓

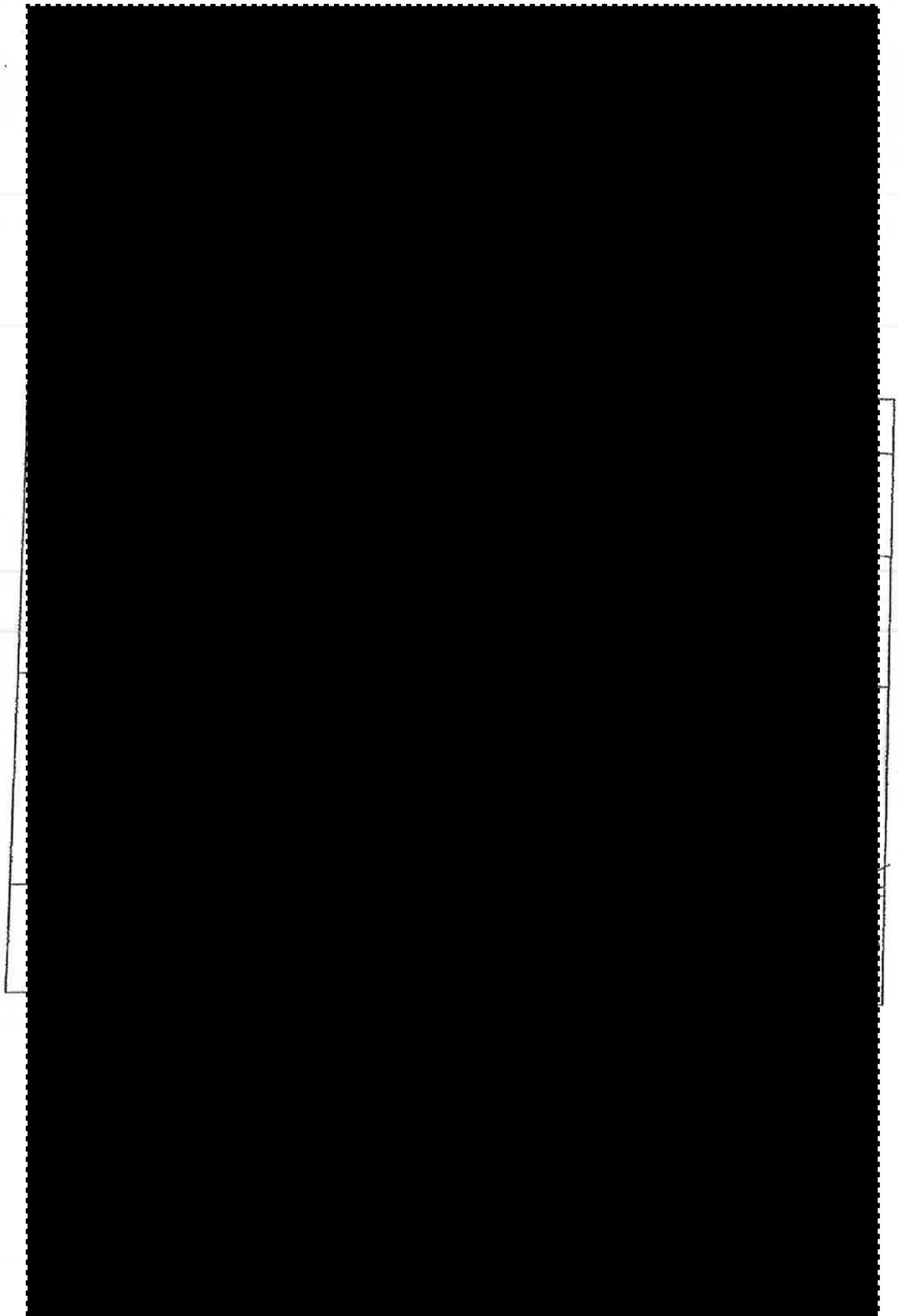
ภาคผนวก

1-3

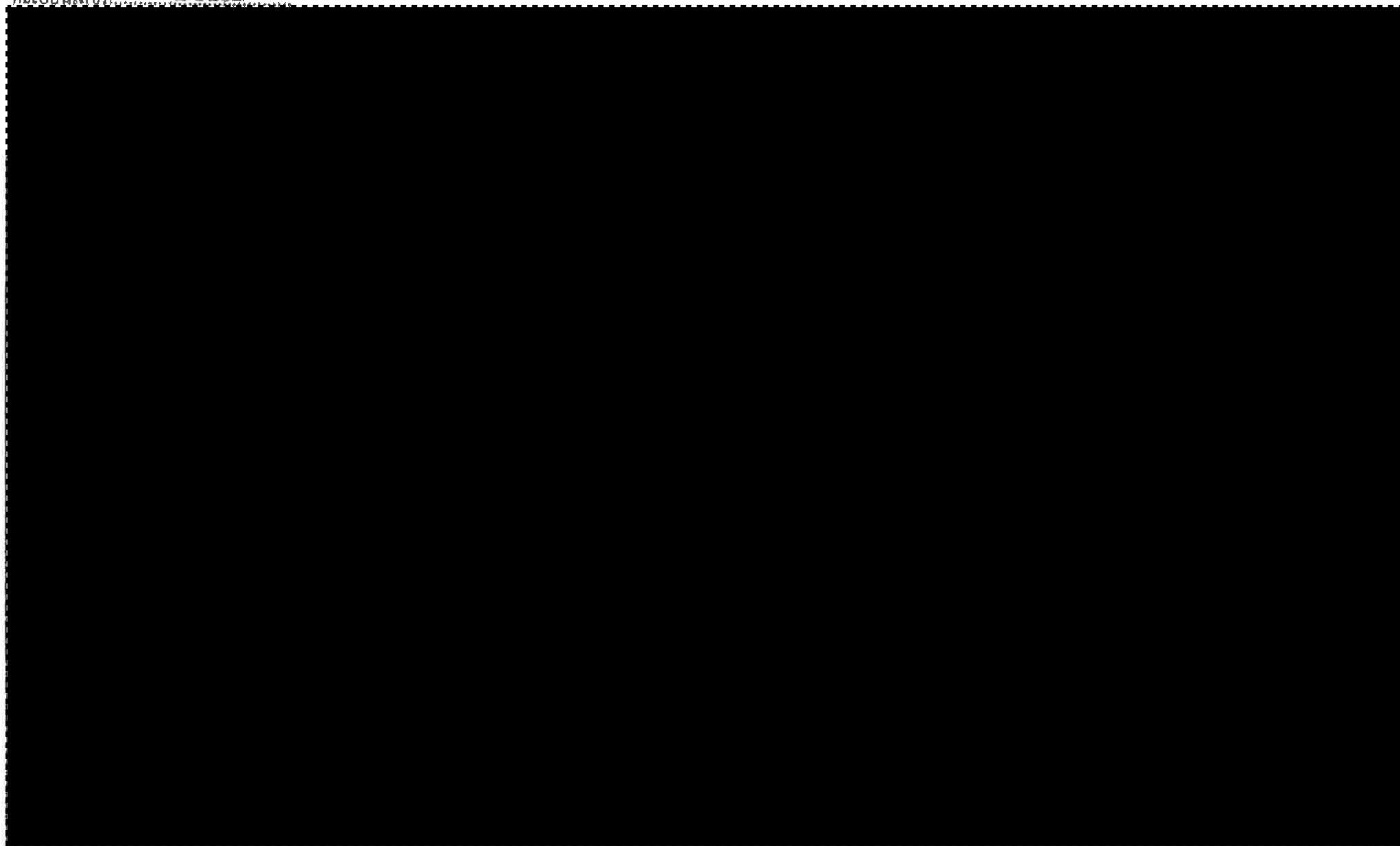
หนังสือสำคัญการจดทะเบียนจัดตั้งนิติ

บุคคลหมู่บ้านจัดสรร





ทะเบียนเลขที่ ๘๖๕๖๔

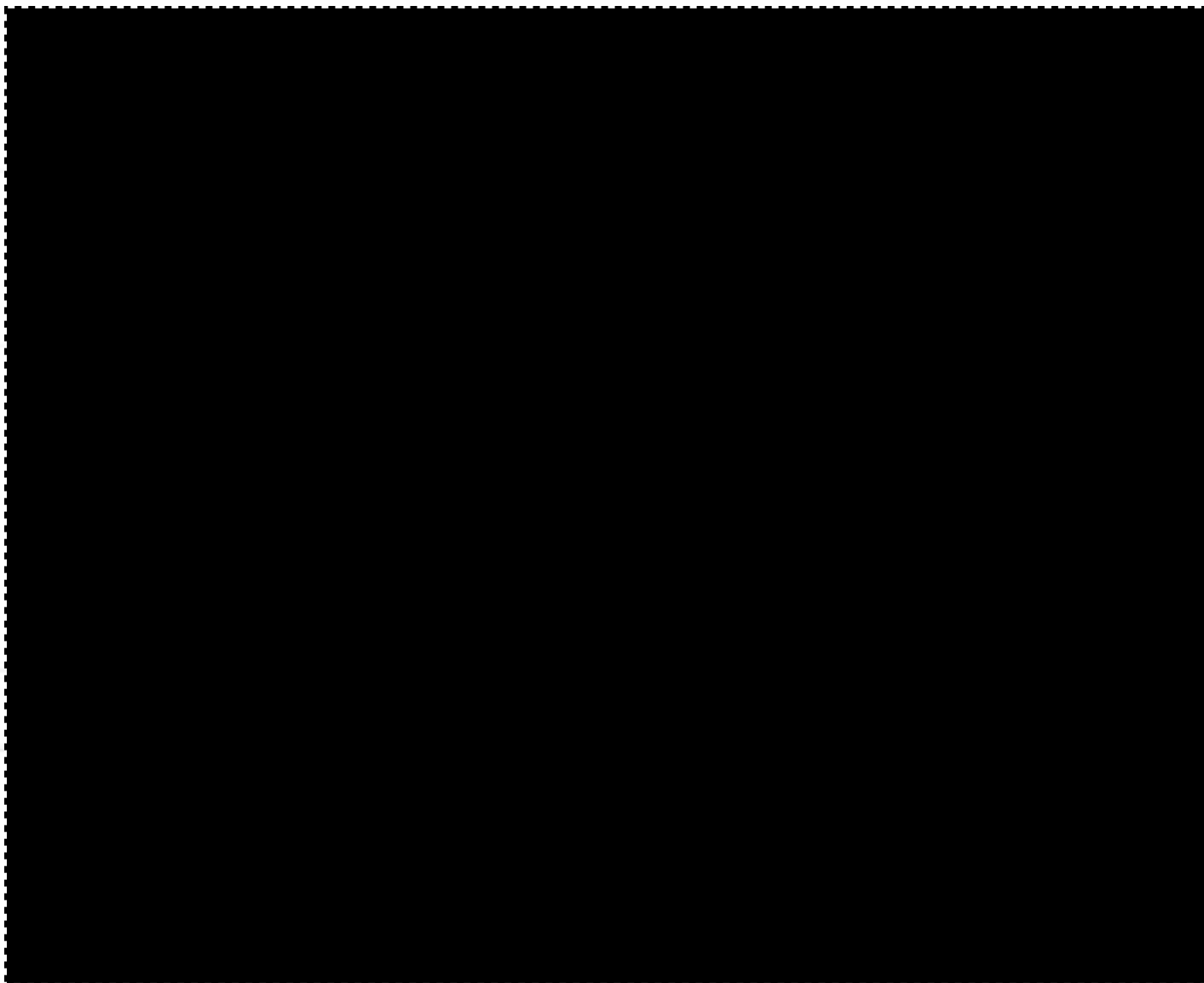


|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

ภาคผนวก

2-1

รูปฝีกซ้อมดับเพลิงและฝีกซ้อมอพยพหนีไฟ



---

รูปการเก็บมูลฝอยทั่วไป

2-2



ภาคผนวก

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3-1

รายงานผลวิเคราะห์  
ANALYSIS REPORT

page 1/2-1

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 2 ธันวาคม 2567

Sampling Date

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท วสภัทร จำกัด

Sampling by

วันที่รับตัวอย่าง : 2 ธันวาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 2 - 8 ธันวาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 9 ธันวาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 021224/00086/1

เลขที่ตัวอย่าง : S41035

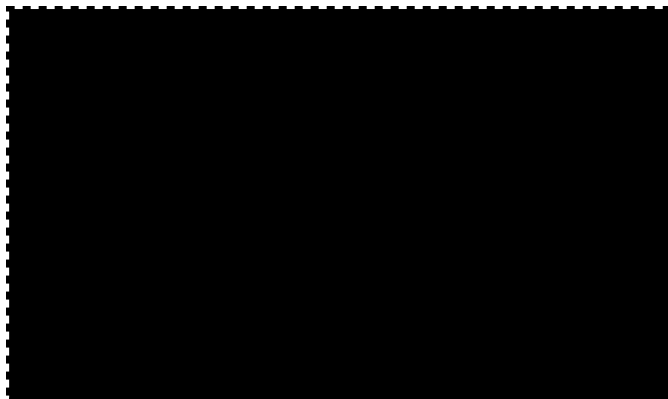
Analysis No.

Sample No.

| รายการ<br>Parameters      | หน่วย<br>Units | วิธีวิเคราะห์<br>Methods <sup>(2)</sup> | ผล/Result                | Std. <sup>(1)</sup> |
|---------------------------|----------------|-----------------------------------------|--------------------------|---------------------|
|                           |                |                                         | นำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย |                     |
| pH                        | -              | Electrometric                           | 6.9                      | 5.5 - 9.0           |
| Total Dissolved Solids    | mg/l           | Dried at 180°C                          | 428                      | ≤ 1,000             |
| Total Suspended Solids    | mg/l           | Dried at 103-105°C                      | 22                       | ≤ 40                |
| Biochemical Oxygen Demand | mg/l           | 5-Day BOD Test, Membrane-Electrode      | 31                       | ≤ 30                |
| Sulfide                   | mg/l           | Iodometric                              | 1.0                      | ≤ 1.0               |
| Total Kjeldahl Nitrogen   | mg/l           | Macro Kjeldahl                          | 36.40                    | ≤ 35                |
| Oil & Grease              | mg/l           | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric    | ND                       | ≤ 20                |

## หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินอุตสาหกรรม
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023
- ND = ( Non Detectable ) หมายถึง ตรวจไม่พบ



Reported results refer to submitted sample only.

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

รายงานผลวิเคราะห์  
ANALYSIS REPORT

page 1/2-2

ผู้ส่งวิเคราะห์ : บริษัท วสภัทร จำกัด

Client

ที่อยู่ : 107/14 ซอยลาดพร้าว 101 ซอย 48 (บ่อปลา) แขวงคลองจั่น

Address

เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

สถานที่เก็บตัวอย่าง : อุไรวรรณ แกรนด์ วิลล่า

Sampling Site

ประเภทตัวอย่าง : Wastewater

Sample Type

วันที่เก็บตัวอย่าง : 2 ธันวาคม 2567

Sampling Date

วันที่รับตัวอย่าง : 2 ธันวาคม 2567

Received Date

วันที่วิเคราะห์ : 2 - 8 ธันวาคม 2567

Analysis Date

วันที่รายงานผล : 9 ธันวาคม 2567

Reported Date

เลขที่วิเคราะห์ : 021224/00086/2

Analysis No.

เลขที่ตัวอย่าง : S41035

Sample No.

| รายการ<br>Parameter | หน่วย<br>Unit | วิธีวิเคราะห์<br>Method <sup>(2)</sup> | ผล/Result                 | Std. <sup>(1)</sup> |
|---------------------|---------------|----------------------------------------|---------------------------|---------------------|
|                     |               |                                        | น้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย |                     |
| Settleable Solids   | ml/l/hr       | Imhoff Cone                            | 0.0                       | -                   |

## หมายเหตุ

- "(1)" หมายถึง มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร
- "(2)" APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023

Reported results refer to sub

Test report shall not be reproduced except in full, without approve of the laboratory.

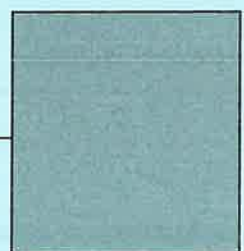
ภาคผนวก

มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง

3-2

---

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ  
ระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด



## ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร

พ.ศ. ๒๕๖๔

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจสังคมของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมโดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติจึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“ที่ดินจัดสรร” หมายความว่า ที่ดินที่ได้รับการจัดสรรตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียจากที่ดินจัดสรรที่ผ่านการบำบัดจนเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ในประกาศนี้

ข้อ ๓ ให้แบ่งประเภทของที่ดินจัดสรร ออกเป็น ๓ ประเภท คือ

ที่ดินจัดสรรประเภท ก มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ ๕๐๐ แปลงหรือเนื้อที่เกินกว่า ๑๐๐ ไร่

ที่ดินจัดสรรประเภท ข มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ ๑๐๐ ถึง ๔๙๙ แปลงหรือเนื้อที่ ๑๙ ถึง ๑๐๐ ไร่

ที่ดินจัดสรรประเภท ค มีการแบ่งขนาดที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่ายตั้งแต่ ๑๐ ถึง ๙๙ แปลงหรือเนื้อที่ต่ำกว่า ๑๙ ไร่

ข้อ ๔ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรไว้ ดังต่อไปนี้

| พารามิเตอร์                   | ค่ามาตรฐาน               |                          |                          |
|-------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                               | ที่ดินจัดสรร<br>ประเภท ก | ที่ดินจัดสรร<br>ประเภท ข | ที่ดินจัดสรร<br>ประเภท ค |
| ๑. ความเป็นกรดและด่าง<br>(pH) | ๕.๕ - ๙.๐                | ๕.๕ - ๙.๐                | ๕.๕ - ๙.๐                |

| พารามิเตอร์                                           | ค่ามาตรฐาน                     |                                |                                |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|                                                       | ที่ดินจัดสรรประเภท ก           | ที่ดินจัดสรรประเภท ข           | ที่ดินจัดสรรประเภท ค           |
| ๒. บีโอดี<br>(Biochemical Oxygen Demand)              | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    |
| ๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended Solids)  | ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    |
| ๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด<br>(Total Dissolved Solids) | ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร |
| ๕. ซัลไฟด์<br>(Sulfide)                               | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร   | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร   | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร   |
| ๖. ทีเคเอ็น<br>(Total Kjeldahl Nitrogen)              | ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร    |
| ๗. น้ำมันและไขมัน<br>(Oil and Grease)                 | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    |

ข้อ ๕ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากที่ดินจัดสรรให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๕.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๕.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วัน ติดต่อกันและหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีไฮโดรโมดิฟิเคชัน (Azide Modification) วิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)

๕.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๕.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๕.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมตริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๕.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๕.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันและไขมัน

ข้อ ๖ การคิดคำนวณจำนวนแปลงของที่ดินจัดสรรตามข้อ ๓ ให้ถือตามใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน หรือใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดินที่ได้ทำการจัดสรร

ข้อ ๗ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Work Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง ตามข้อ ๔ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๘.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากที่ดินจัดสรร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๘.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๘.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๙ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

วราวุธ ศิลปอาชา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก

3-3

ใบรับรองห้องปฏิบัติการ บริษัทสเปเชียล แล็บ  
เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๐๖

กรมโรงงานอุตสาหกรรม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท  
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๘ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน  
บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ห้องปฏิบัติการ  
วิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๓๓ สถานที่ตั้งเลขที่ ๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด  
จังหวัดนนทบุรี ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- |                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวฟาติฮะห์ สุหลง | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวอัศวานี ยูโซะ  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๒ |
| ๓) นายมะปารี อาแวกือจิ  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-ค-๐๐๐๓ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- |                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวบุศอร ยีชา         | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๒ |
| ๒) นางสาวนุรีไลลา มะแซ      | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๓ |
| ๓) นางสาวชาอึรา สาแม        | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๔ |
| ๔) นางสาวนุรีสา สอเลาะห์    | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๕ |
| ๕) นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ  | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๖ |
| ๖) นางสาวชารีนา บัวซ์       | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๗ |
| ๗) นางสาวบร็กัส หะยีกาจิ    | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๘ |
| ๘) นางสาวโนรีไซเฟีย มะนอ    | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๐๙ |
| ๙) นางสาวอามีรา แวหะแน      | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๐ |
| ๑๐) นางสาวนุรอยมี อาแวกือจิ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๑ |
| ๑๑) นางสาวอิฟตีซาน หะมะ     | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๒ |
| ๑๒) นายเสรี จันทวี          | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๓๓-จ-๐๐๑๓ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๗๐ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ  
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงาน  
อุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ทั้งนี้  
สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายศิริระ จันทรเลิศ)

นักวิทยาศาสตร์เชี่ยวชาญ วิชาการแทน  
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน  
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน  
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ  
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕  
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๔  
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๓๓

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕ ๐ ๖

ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๗

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๒๖ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 26 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ                  | วิธีวิเคราะห์                                                                                                              |
|----------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Arsenic                   | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[2]</sup>                                        |
| 2        | Barium                    | Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                      |
| 3        | Biochemical Oxygen Demand | 1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method <sup>[2]</sup><br>2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method <sup>[2]</sup> |
| 4        | Cadmium                   | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                                |
| 5        | Chemical Oxygen Demand    | Closed Reflux, Colorimetric Method <sup>[2]</sup>                                                                          |
| 6        | Color                     | ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method <sup>[2]</sup>                                                            |
| 7        | Copper                    | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                                |
| 8        | Cyanide                   | Distillation, Colorimetric Method <sup>[2]</sup>                                                                           |
| 9        | Formaldehyde              | Distillation, Colorimetric Method <sup>[1]</sup>                                                                           |
| 10       | Free Chlorine             | DPD Colorimetric Method <sup>[2]</sup>                                                                                     |
| 11       | Hexavalent Chromium       | Colorimetric Method <sup>[2]</sup>                                                                                         |
| 12       | Lead                      | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                                |
| 13       | Manganese                 | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                                |
| 14       | Mercury                   | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[2]</sup>                                                |
| 15       | Nickel                    | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup>                                                                |
| 16       | Oil & Grease              | Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method <sup>[2]</sup>                                                                 |
| 17       | pH                        | Electrometric Method <sup>[2]</sup>                                                                                        |
| 18       | Phenols                   | 1) Distillation, Chloroform Extraction Method <sup>[2]</sup><br>2) Distillation, Direct Photometric Method <sup>[2]</sup>  |
| 19       | Selenium                  | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>[2]</sup>                                        |
| 20       | Sulfide                   | Iodometric Method <sup>[2]</sup>                                                                                           |
| 21       | Temperature               | Laboratory and Field Methods <sup>[2]</sup>                                                                                |
| 22       | Total Dissolved Solids    | Dried at 180 °C <sup>[2]</sup>                                                                                             |

| ลำดับที่ | สารมลพิษ                | วิธีวิเคราะห์                                                                                    |
|----------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23       | Total Kjeldahl Nitrogen | Macro-Kjeldahl Method <sup>[2]</sup>                                                             |
| 24       | Total Suspended Solids  | Dried from 103-105 °C <sup>[2]</sup>                                                             |
| 25       | Trivalent Chromium      | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method;<br>Colorimetric Method; Calculation <sup>[2]</sup> |
| 26       | Zinc                    | Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method <sup>[2]</sup><br>รวม                               |

เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
2. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023.



แบบ กมช./สมอ.๒  
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118  
(Certificate No.)

## ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑  
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม  
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้  
(Issues this certificate to)

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
(Special Lab Envi and Consultant Co.,Ltd.)

ตั้งอยู่เลขที่  
(Address)

๔๗/๙๑-๙๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลท่าอิฐ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี  
47/91-93 Moo 3, Tha It, Pak Kret, Nonthaburi

ได้รับการรับรองความสามารถ  
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑  
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ  
General requirements for the competence of testing and calibration laboratories

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๖๓๙  
(Accreditation No. Testing 0639)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ [www.tisi.go.th](http://www.tisi.go.th)  
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and [www.tisi.go.th](http://www.tisi.go.th))

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๖  
(Issue date : 16 February B.E. 2566 (2023))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการ/รองผู้อำนวยการ เนรมิต วัฒนชัยกุล

ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



Signed by สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (สมอ.) -  
Thai Industrial Standards Institute (TISI)  
Date: 2023-02-16T13:24 29.601+07:00

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม  
(Ministry of Industry Thailand, Thai Industrial Standards Institute)



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118

(Certification No, 23-LB0118)



ชื่อห้องปฏิบัติการ  
(Laboratory Name)

บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
(Special Lab Envi and Consultant Co.,Ltd.)

หมายเลขการรับรองที่  
(Accreditation No.)

ทดสอบ 0639  
(Testing 0639)

ฉบับที่ 04  
(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2566  
(Valid from) (3 August B.E.2566 (2023))

ถึงวันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2571  
(Until) (2 August B.E.2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ  
(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ชั่วคราว

(Temporary)

☐เคลื่อนที่

(Mobile)

☐หลายสถานที่

(Multisite)

| สาขาการทดสอบ<br>(Field of Testing)                                              | รายการทดสอบ<br>(Parameter)                                                                                                                                  | วิธีทดสอบ<br>(Test Method)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>สาขาสังแวดล้อม<br/>(environmental field)</p> <p>น้ำเสีย<br/>(Wastewater)</p> | <p>- Chemical Oxygen Demand (COD)<br/>25 mg/L to 20 000 mg/L</p> <p>- Total Suspended Solids (TSS)<br/>5 mg/L to 5 000 mg/L</p> <p>- pH<br/>4.0 to 10.0</p> | <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> edition, 2017, part 5220 D</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> edition, 2017, part 2540 D</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> edition, 2017, part 4500-H<sup>+</sup> B</p> |

รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LB0118

(Certification No. 23-LB0118)



ฉบับที่ 04  
(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2566  
(Valid from) (3 August B.E.2566 (2023))

ถึงวันที่ 2 สิงหาคม พ.ศ. 2571  
(Until) (2 August B.E.2571 (2028))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ  
(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ชั่วคราว

(Temporary)

☐เคลื่อนที่

(Mobile)

☐หลายสถานที่

(Multisite)

| สาขาการทดสอบ<br>(Field of Testing)                                              | รายการทดสอบ<br>(Parameter)                                                              | วิธีทดสอบ<br>(Test Method)                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>สาขาสังแวดล้อม<br/>(environmental field)</p> <p>น้ำเสีย<br/>(Wastewater)</p> | <p>- Total Dissolved Solids (TDS)<br/>25 mg/L to 6 000 mg/L</p>                         | <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> edition, 2017 , part 2540 C</p>                   |
|                                                                                 | <p>- Total Dissolved Solids (TDS)<br/>at 103 °C to 105 °C<br/>25 mg/L to 6 000 mg/L</p> | <p>- WI-LB-25 based on Standard methods For the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> edition, 2017 , part 2540 C</p> |
|                                                                                 | <p>- Biochemical Oxygen Demand (BOD)<br/>5 mg/L to 5 000 mg/L</p>                       | <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> edition, 2017, part 4500-O G., 5210 B</p>         |
|                                                                                 | <p>- Biochemical Oxygen Demand (BOD)<br/>5 mg/L to 5 000 mg/L</p>                       | <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> edition, 2017, part 4500-O C., 5210 B</p>         |

## 1. Block Digestion

ผู้ผลิต HANON รุ่น SH 220E Serial No. SH 221290123 รหัสเครื่อง LB-85-011

วันที่ทดสอบ 2 มกราคม 2563 ทวนสอบครั้งต่อไป 1 กรกฎาคม 2563

## 2. Digital Thermometer with TC Probe

ผู้ผลิต Thermo Scientific รุ่น Temp 10K Serial No. 4208958 รหัสเครื่อง LB-85-012

ความละเอียด 0.1 °C วันที่สอบเทียบ 8 เมษายน 2561 สอบเทียบครั้งต่อไป 7 เมษายน 2563

## 3. ผลการทวนสอบ (ช่วงเวลา 01.00 น. - 18.30 น.)

อุณหภูมิห้อง 16 - 27 °C ความชื้นสัมพัทธ์ 50 - 56 %

| ว/ค/ป   | Position No. | Set point (°C) | อุณหภูมิที่อ่านได้จากเครื่อง (°C) | อุณหภูมิที่อ่านได้เทอร์โมมิเตอร์ (°C) |                |                      | Error | เกณฑ์การยอมรับ | สรุปผลการทวนสอบ |         | ผู้ทวนสอบ |
|---------|--------------|----------------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------------|----------------------|-------|----------------|-----------------|---------|-----------|
|         |              |                |                                   | ครั้งที่ 1 (A)                        | ครั้งที่ 2 (B) | ค่าเฉลี่ยของอุณหภูมิ |       |                | ผ่าน            | ไม่ผ่าน |           |
| 31/1/63 | 1            | 250            | 252                               | 252.4                                 | 252.1          | 252.2                | +2.2  | ±5             | /               |         | นางสาวชัช |
|         | 2            |                |                                   | 250.3                                 | 250.6          | 250.4                | +0.4  | ±5             | /               |         |           |
|         | 3            |                |                                   | 249.9                                 | 250.3          | 250.1                | +0.1  | ±5             | /               |         |           |
|         | 4            |                |                                   | 251.7                                 | 251.2          | 251.4                | +1.4  | ±5             | /               |         |           |
|         | 5            |                |                                   | 250.6                                 | 250.7          | 250.7                | +0.7  | ±5             | /               |         |           |
|         | 6            |                |                                   | 252.3                                 | 252.0          | 252.2                | +2.2  | ±5             | /               |         |           |
|         | 7            |                |                                   | 250.1                                 | 250.6          | 250.4                | +0.4  | ±5             | /               |         |           |
|         | 8            |                |                                   | 251.1                                 | 251.3          | 251.2                | +1.2  | ±5             | /               |         |           |
|         | 9            |                |                                   | 251.3                                 | 250.9          | 251.1                | +1.1  | ±5             | /               |         |           |
|         | 10           |                |                                   | 250.9                                 | 251.1          | 251.0                | +1.0  | ±5             | /               |         |           |
|         | 11           |                |                                   | 250.4                                 | 250.7          | 250.6                | +0.6  | ±5             | /               |         |           |
|         | 12           |                |                                   | 249.9                                 | 250.1          | 250.0                | 0.0   | ±5             | /               |         |           |
|         | 13           |                |                                   | 249.9                                 | 250.1          | 250.0                | 0.0   | ±5             | /               |         |           |
|         | 14           |                |                                   | 250.1                                 | 250.4          | 250.2                | +0.2  | ±5             | /               |         |           |
|         | 15           |                |                                   | 252.1                                 | 252.0          | 252.1                | +2.1  | ±5             | /               |         |           |
|         | 16           |                |                                   | 251.3                                 | 251.7          | 251.5                | +1.5  | ±5             | /               |         |           |
|         | 17           |                |                                   | 250.7                                 | 250.6          | 250.7                | +0.7  | ±5             | /               |         |           |
|         | 18           |                |                                   | 250.8                                 | 250.9          | 250.9                | +0.9  | ±5             | /               |         |           |
|         | 19           |                |                                   | 250.9                                 | 250.3          | 250.6                | +0.6  | ±5             | /               |         |           |
|         | 20           |                |                                   | 250.1                                 | 250.3          | 250.2                | +0.2  | ±5             | /               |         |           |

ภาคผนวก

รูปการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3-4

