

บทที่ 4

ข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Spring Residence (ช่วงระยะดำเนินการ) ของบริษัท อุดมรัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด พบว่า โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขตามที่มาตรการฯ กำหนดเป็นส่วนใหญ่ และดำเนินงานของโครงการไม่มีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง แสดงให้เห็นความตระหนักถึงการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ สามารถสรุปผลการตรวจวัดในแต่ละประเด็นได้ดังนี้

4.1 คุณภาพน้ำ

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำทั้งภายในพื้นที่โครงการ พบว่า บ่อบรรจุน้ำทั้งก่อนบำบัดน้ำเสีย ผลการวิเคราะห์น้ำทั้งจากบ่อกักน้ำทั้งภายในพื้นที่โครงการ มีค่าผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์ ยกเว้น TSS, Settle able Solids, Sulfide, BOD และ TKN มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และบ่อกักน้ำทั้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ก่อนจะถูกระบายปล่อยลงสู่แหล่งสาธารณะ อย่างไรก็ตามโครงการจะทำการติดตามตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งอย่างต่อเนื่องตลอดช่วงเวลาเปิดดำเนินการ เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบด้านน้ำทั้งต่อชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง

4.2 คุณภาพน้ำใช้

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้บริเวณถังน้ำใต้ดินและถังน้ำชั้นดาดฟ้า พบว่า คุณภาพน้ำใต้ดินและน้ำชั้นดาดฟ้า ผลการวิเคราะห์น้ำใช้ มีค่าผลการตรวจวัดอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งสองจุด เมื่อเทียบกับเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาการประปานครหลวง