

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก
เลขที่ 35 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110
ของบริษัท เอเอ็มเอช สุขุมวิท 8 จำกัด

ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

เสนอ

บริษัท เอเอ็มเอช สุขุมวิท 8 จำกัด
35 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110



บริษัท เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

9/429 ตำบลกระทุ่มล้ม อำเภอสองพระบาง จังหวัดนครปฐม 73220

Tel:095-720-8687

E-mail.: ENVI.CONSLT2021@GMAIL.COM



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก (ระยะดำเนินการ)
ของบริษัท เอเอ็มเอช สุขุมวิท 8 จำกัด

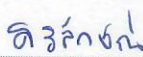
วันที่ 24 มกราคม พ.ศ. 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่
กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แก่โครงการไลฟ์ สุขุมวิท 8 บางกอก ระยะดำเนินการ
ของบริษัท เอเอ็มเอช สุขุมวิท 8 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่
เกี่ยวข้อง โดยคณะผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1.นางสาวศิริลักษณ์ ศรีบุญเรือง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
2.นางสาวนุชจรินทร์ โสภา		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



ขอแสดงความนับถือ



(นายธีรพล สีนทอง)

กรรมการบริษัท

1. ชื่อโครงการ โครงการ ไฟฟ้า สุขุมวิท 8 บางกอก
2. สถานที่ตั้ง 35 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เอเอ็มเอช สุขุมวิท 8 จำกัด
4. บริหารจัดการโดย บริษัท เอเอ็มเอช สุขุมวิท 8 จำกัด
5. สถานที่ 35 ซอยสุขุมวิท 8 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
6. จัดทำโดย บริษัท เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
7. โครงการได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ในการประชุมครั้งที่ 48/2561 เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2561 รายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไฟฟ้า สุขุมวิท 8 บางกอก ของบริษัท เอเอ็ม-เอสพีวี 4
จำกัด เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบ
เลขที่ ทส 1010.5/13653 ลงวันที่ 1 ตุลาคม 2561
8. โครงการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม -
ธันวาคม พ.ศ.2567 (ระยะดำเนินการ) เป็นฉบับที่ 1/2567
9. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ เป็นโครงการประกอบกิจการโรงแรมขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1
ชั้น ความสูง 22.98 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงระดับพื้นชั้น
ดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 196 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 64 คัน พร้อมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ครบครัน
 - ขนาดพื้นที่โครงการ มีขนาดพื้นที่ประมาณ 0-3-52 ไร่ (1,408 ตารางเมตร)
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * แหล่งน้ำใช้ การประปานครหลวงสาขาสุขุมวิท
 - * การใช้ไฟฟ้า การไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย
 - * การจราจร โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์ คือ
บริเวณทิศตะวันตกเส้นทางคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะใช้การ
คมนาคมทางบกโดยรถยนต์ ซึ่งโครงการจะมีทางเข้า-ออก จำนวน ความ

กว้าง 6.00 เมตร เชื่อมต่อกับถนนซอยสุขุมวิท 8 (ความกว้างเขตทาง 11.30 เมตร) ห่างจากระบบขนส่งมวลชนรถไฟฟ้า BTS สถานีนานา ประมาณ 170 เมตร

- * การบำบัดน้ำเสีย มีมีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบยัดเวลา (Extended Activated Sludge) โดยรองรับน้ำเสียได้ปริมาณเฉลี่ย 125 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน
- * อาชีวอนามัยและความปลอดภัย โครงการจัดให้มีระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย รวมถึงการฝึกซ้อมแผนป้องกันอัคคีภัยประจำปี พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ
- * การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยประจำทุกชั้น โดยแม่บ้านดำเนินการรวบรวมเก็บขนทุกวันมายังชั้นที่ 1 ของโครงการ และทางสำนักงานเขตคลองเตยจะเข้ามาเก็บขนทุกวัน จึงทำให้ไม่มีการตกค้างของขยะ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้อำนวยความสะดวกด้านการจราจร

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ข
สารบัญภาพ	ค
บทที่ 1	บทนำ
1.1	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน
1.2	รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป
1.3	สภาพปัจจุบันของโครงการ
บทที่ 2	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บทที่ 3	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
บทที่ 4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โหล่ สุขุมวิท 8 บางกอก (ระยะดำเนินการ)	2-2
3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โหล่ สุขุมวิท 8 บางกอก (ระยะดำเนินการ)	3-2
3.1.1-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดรวบรวมน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	3-8
3.1.1-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-9

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1-1	แผนผังแสดงที่ตั้งโครงการ	1-2
1-2	สภาพปัจจุบันของโครงการ	1-3