

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดีคอนโด ชายน์ ได้ ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด ชายน์ โดยวางขอบเขตการดำเนินการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2567 รายละเอียดของการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-1 และวิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานที่	พารามิเตอร์	ความถี่
1.คุณภาพน้ำทิ้ง 1.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้งจำนวน 3 บ่อ ก่อนระบายออกจากโครงการ	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
1.2 จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลผลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม.) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 7. ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด - ปริมาณตะกอนในบ่อตกตะกอน หากมีการสะสมเกิน 2 ใน 3 ของถังให้สูบน้ำออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และรายงานผลทุกเดือน
1.3 บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อตกขยะ	- ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อตกขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานี	พารามิเตอร์	ความถี่
2.การระบายน้ำ - ความสามารถในการระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อบำบัดน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วในท่อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย 3.1 บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย	1. สภาพการใช้งาน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3.2 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ	2. การชำรุด	- ทุก 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3.3 จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	3. ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
4.การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล 4.1 ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	1. ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
4.2 ตรวจสอบปริมาณตักถังภายในโครงการบริเวณที่พักระยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	2. ขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
5. ทัศนียภาพ - ส่วนหย่อมของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
6.สุขภาพจากสภาวะน้ำ 6.1 ด้านโครงสร้างและความปลอดภัย - บริเวณพื้นที่สรวายน้ำโครงการ	- ความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น - การรั่วซึมบริเวณตัวสระ - บ้ายบอกระดับความลึก	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานี	พารามิเตอร์	ความถี่
6.คุณภาพของสระว่ายน้ำ (ต่อ) 6.2 ด้านคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ - จุดที่ลึกสุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดที่ตื้น 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- pH - Free Chlorine - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid	- วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
6.3 ด้านคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ - จุดที่ลึกที่สุด 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด - จุดที่ตื้น 1 จุด และช่วงที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด	- Chloride - Ammonia - Nitrate - Escherichia coli, staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานี	พารามิเตอร์	ความถี่
6.สุขภาพจากสภาวะน้ำ (ต่อ) 6.3 ด้านอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ - อุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ	สภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ต่างๆ ดังนี้ - ไม้ช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพ - โฟมช่วยชีวิต - เครื่องช่วยหายใจ - ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
7. การไฟฟ้า - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
8. การจราจร - สัญลักษณ์การจราจร - ช่องจราจรถยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจราจรถยนต์	- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : โครงการ ดีคอนโด ชายนัน ได้รับเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/2075 ลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2557

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการวิเคราะห์
1.คุณภาพน้ำทิ้ง COD	Close Reflux, Colorimetric Method	Based on APHA (2017), 5520 D Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017 , part 5220 D
BOD (5 days at 20 degree C)	5 – day BOD test, Azide Modification	Based on APHA (2017), 5210 B Standard Medthods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF , 23 rd ed., 2017 , part 5210 B , 4500 – O (C)
Oil & Grease	Partition Gravimetric Method	Based on APHA (2017), 5220 B Standard Medthods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF , 23 rd ed., 2017 , part 5220 B
Total Dissolved Solids	Dried at 103-105 degree C/ Gravimetric Method	Based on APHA (2017), 2540 C Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF , 23 rd ed., 2017 , part 2540 C
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 degree C/ Gravimetric Method	Based on APHA (2017), 2540 D Standard Medthods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF , 23 rd ed., 2017 , part 2540 D
pH	Electrometric Method	Based on APHA (2017), 4500-H (B) Standard Medthods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF , 23 rd ed., 2017 , part 4500 – H (B)
Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method	Based on APHA (2017), 4500-S2 (C), (F) Standard Medthods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF , 23 rd ed., 2017 , part 4500–S2 (C,F)
Total Kjeldahl Nitrogen	Digestion, Semi- Automated Colorimetry	Based on US EPA, Method 351.2 Standard Medthods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF , 23 rd ed., 2017 , part 4500–Norg (C)
Settleable Solid	Imhoff Cone	Based on APHA (2017), 2540 F Standard Medthods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF , 23 rd ed., 2017 , part 2540 F

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	อุปกรณ์/วิธีการตรวจวัด	วิธีการวิเคราะห์
2.คุณภาพสระว่ายน้ำ		
Chloride	Ion Chromatography	APHA (2017), 4110 B
Total Coliform	Multiple – Tube Fermentation Technique	APHA (2017), 9221 B Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 9221 B
Escherichia coli	Membrane Filtration Technique	APHA (2017), 9221 F
Nitrate	Ion Chromatography	APHA (2017), 4110 B
Staphylococcus aureus	Membrane Filtration Technique	In-house method STM No. 01-054 in Connection with: - APHA (2017), 9213 B - BAM (2016), Chapter 12
Residual Free Chlorine	DPD Ferrous Titrimetric Method	APHA (2017), 4500-CL(F)
Ammonia Nitrogen	Distillation, Colorimetric Method	Based on APHA (2017), 4500-NH3 (B), (F)
Residual Chlorine	Ion-Selective Electrode Method	Based on APHA (2017), 4500-CL (G)
Fecal Coliform	Membrane Filtration Technique	APHA (2017), 9221 E Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23 rd ed., 2017, part 9221 B , E
Total Alkalinity	Titration Method	Based on APHA (2017), 2320 B
Combined residual chlorine	Titration Method	Calculation
Cyanuric acid	Spectrophotometric Method	Colorimetric Method
Calcium Hardness	EDTA Titrimetric Method	Based on APHA (2017), 3500-Ca (B)
Pseudomonas aeruginosa		In-house method based on APHA (2017) 9213 F

3.1 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ

มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดีคอนโด ชายน์ อ้างอิงกับ มาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย และค่าที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ดังต่อไปนี้

3.1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 (อาคารประเภท ก)

3.1.2 คุณภาพน้ำส้วม

มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบ กิจกรรมส้วม หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดีคอนโด ชายน์ ได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งสามารถสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่าง เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2567 ได้ดังนี้

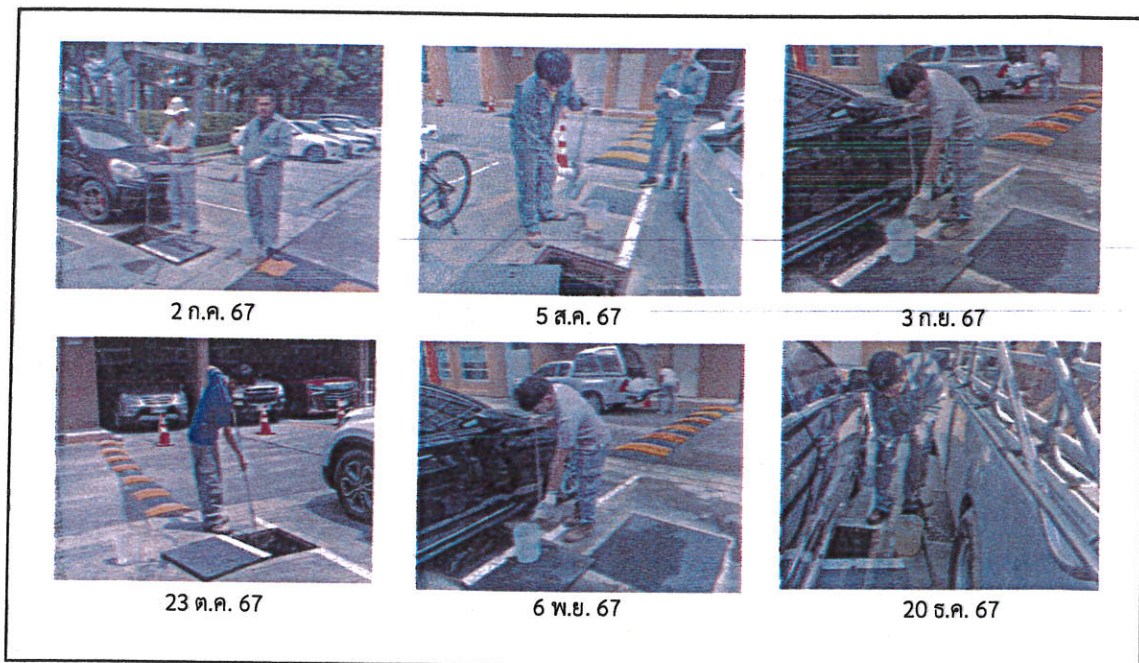
3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

3.2.1.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

มาตรการกำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ มาตรการได้กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยพารามิเตอร์ตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) และซัลไฟด์ (Sulfide) โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2567

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งโดยได้ทำการเก็บตัวอย่างในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งมาเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 พบว่าผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนดสำหรับภาพแสดงการเก็บตัวอย่างแสดงดังภาพที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดดังแสดงดังตารางที่ 3.2-1 และกราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบแสดงดังรูปที่ 3.2-1



ภาพที่ 3.2-1 ตำแหน่งการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2567

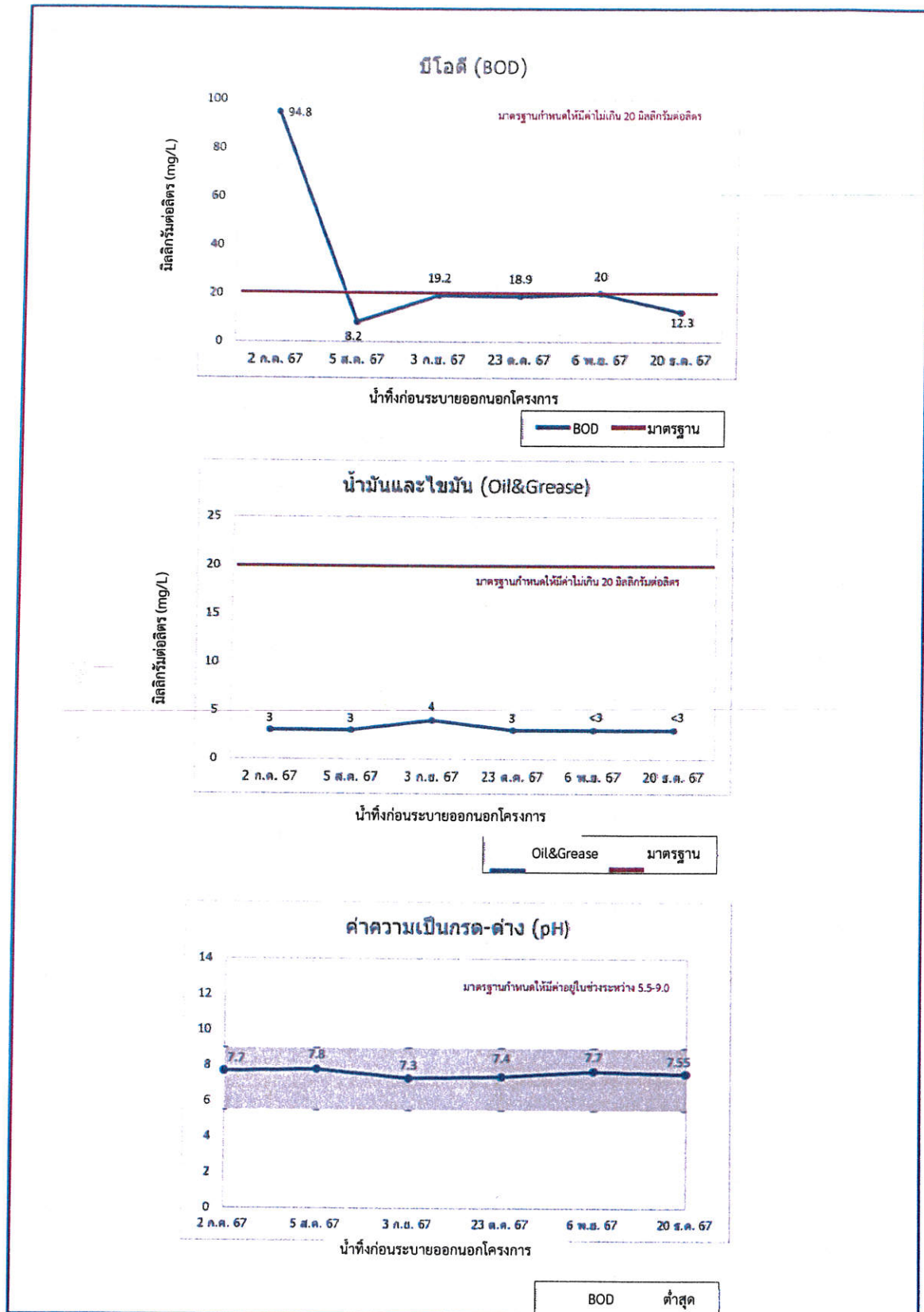
ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	สถานที่เก็บตัวอย่าง							มาตรฐาน
		น้ำทิ้งก่อนระบายออกนอกโครงการ							
		ก.ค. 67	ส.ค. 67	ก.ย. 67	ต.ค. 67	พ.ย. 67	ธ.ค. 67		
Microbiological Testing									
Fecal Coliform	MPN/100mL	490000	790000	330000	130000	130000	330000	-	
Total Coliform	MPN/100mL	790000	1300000	490000	240000	240000	790000	-	
Water Tesing									
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	94.8	8.2	19.2	18.9	20.0	12.3	≤20	
COD	mg/L	149	76	113	66	104	83	-	
Oil & Grease	mg/L	3	3	4	3	<3	<3	≤20	
pH at 25 degree C	-	7.7	7.8	7.3	7.4	7.7	7.5	5-9	
Settleable Solid	mL/L/hr	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5	
Sulfide	mg/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	0.8	<0.5	≤1	
Total Dissolved Solids	mg/L	240	236	216	168	300	240	≤500	
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	52.6	39.4	39.2	28.1	58.8	26.7	≤35	
Total Suspended Solids	mg/L	54	44	74	32	35	38	<20	

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 (อาคารประเภท ก)

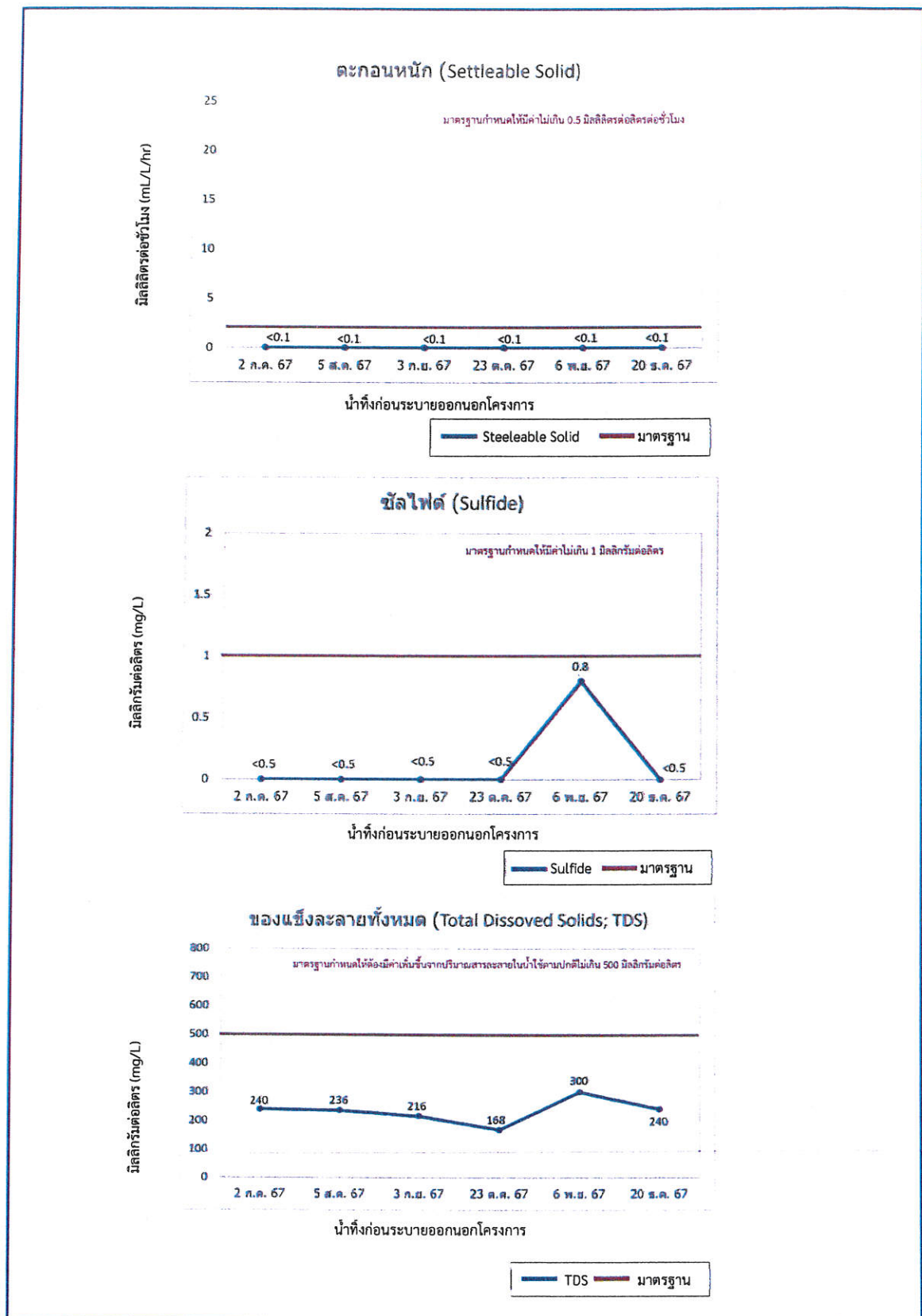
บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม
ผู้เก็บตัวอย่าง
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม
ชื่อผู้วิเคราะห์
เบอร์โทรศัพท์

บริษัท เอแอลเอส แล็บอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
นายสิทธิโชค ทาสีดา
นางสาวกนกกร เอนก
นางสาวศิริลักษณ์ พึ่งแพง
0-2760-3000

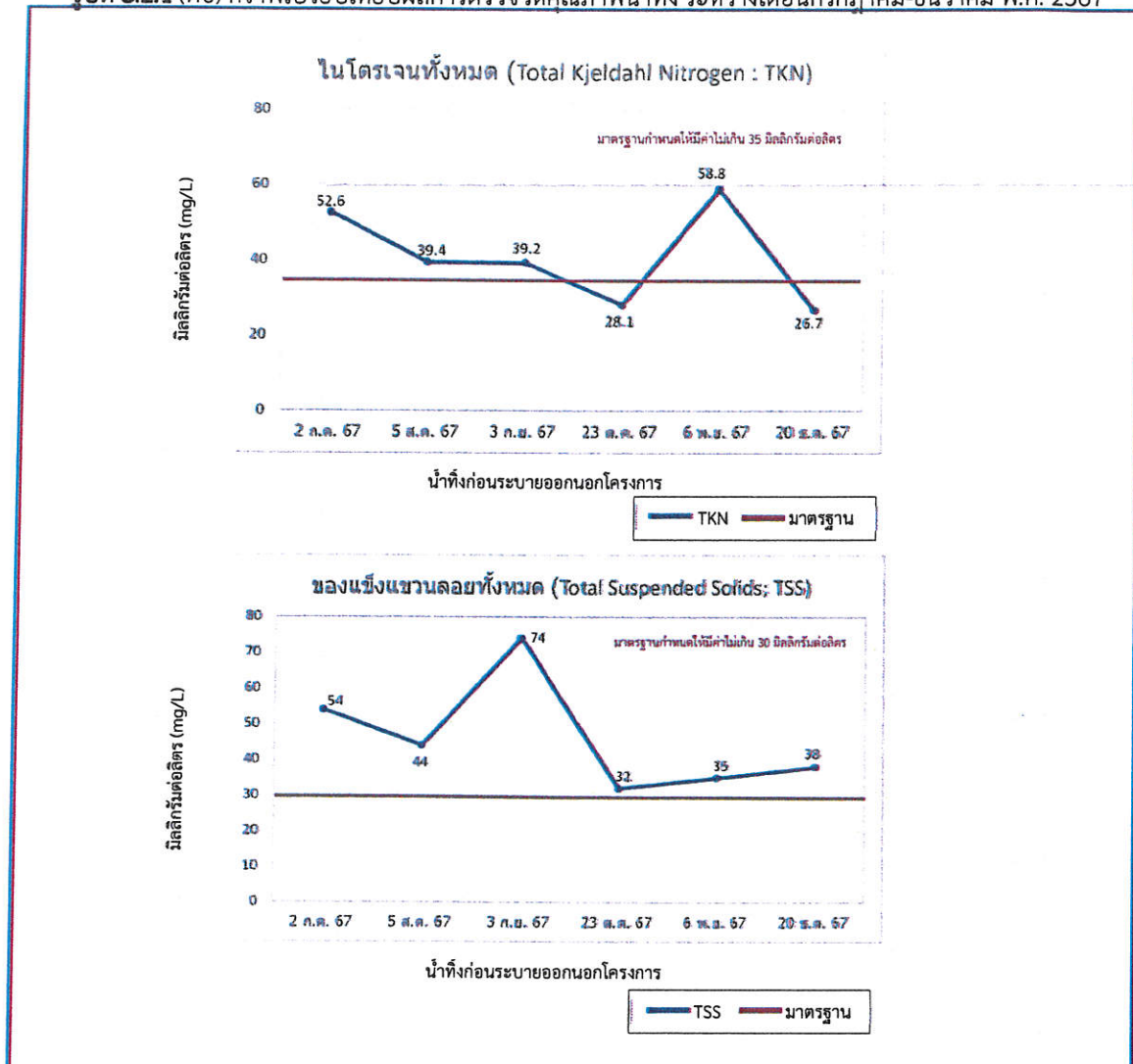
ทะเบียนเลขที่ ว-204-ค-6111
ทะเบียนเลขที่ ว-204-จ-4720



รูปที่ 3.2-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567



รูปที่ 3.2.1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567



รูปที่ 3.2.1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

2) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนระบาย
ออกนอกโครงการ ในปัจจุบันมาเปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ในปีที่ผ่านมา พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มี
แนวโน้มไม่เปลี่ยนแปลงมากนักและส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรและ
สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ราชกิจจานุเบกษา
เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 รายละเอียดแสดงดัง ตารางที่ 3.2-2 และรูปที่ 3.2-2

ตารางที่ 3.2-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

วันที่ ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์										
	pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (ml/L)	Settable Solids (ml/L)	COD (ml/L)	Fecal Coliforms (MPN/100ml)	Total Coliforms (MPN/100ml)
4 ก.ค. 65	7.8	<2	<5	164	<3	<1.0	<0.1	<0.1	19	14	240
1 ส.ค. 65	7.8	<2	<5	272	4	<1.0	<0.1	<0.1	10	490	790
5 ก.ย. 65	8	<2	<5	280	<3	<1.0	<0.1	<0.1	12	130	240
3 ต.ค. 65	7.4	15	16	208	9	48.6	<0.1	<0.1	84	790,000.00	1,100,000.00
7 พ.ย. 65	8.1	<2	<5	280	<3	<1.0	<0.1	<0.1	11	490	790
6 ธ.ค. 65	8	<2	<5	380	<3	1.5	<0.1	<0.1	<5	240	700
9 ม.ค. 66	8.2	<2	<5	336	4	<1.0	<0.5	<0.1	8	490	700
28 ก.พ. 66	7.9	95	44	348	6	67	0.6	<0.1	167	33,000	240,000
7 มี.ค. 66	7.8	72	57	312	9	67.7	<0.5	<0.1	158	2,400,000	3,300,000
4 เม.ย. 66	6.6	<2.0	<5	316	3	Not Detected	<0.5	<0.1	<25	24,000	33,000
8 พ.ค. 66	8.1	68	48	304	8	90	<0.5	<0.1	147	490,000	790,000
6 มิ.ย. 66	8.2	13	16	236	<3	43.4	<0.5	<0.1	78	13,000	17,000
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	≤20	≤35	≤1	≤0.5	-	-	-

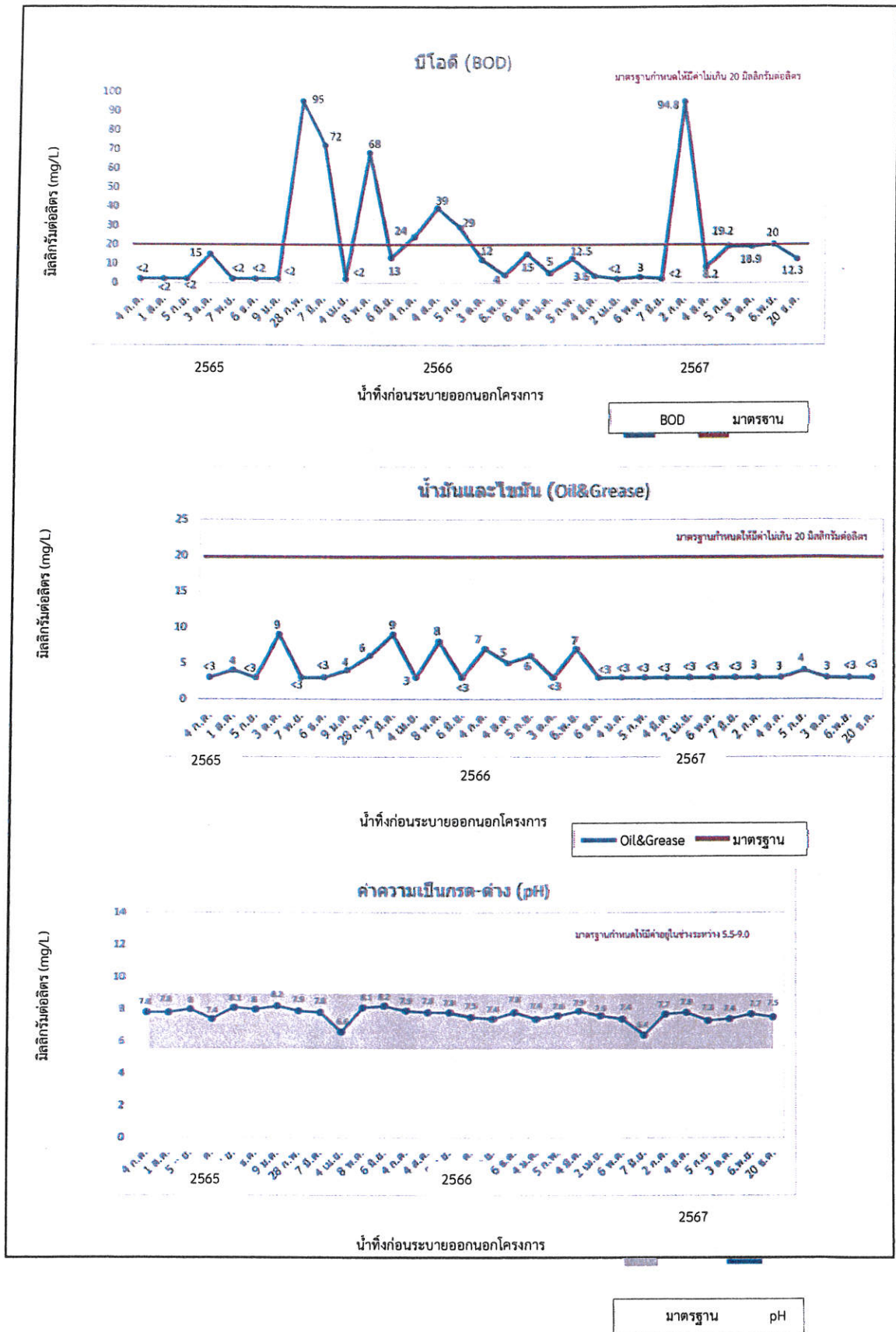
ตารางที่ 3.2-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

วันที่ ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์									
	pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)	Settable Solids (mg/L)	COD (mg/L)	Total Coliforms (MPN/100mL)
4 ก.ค. 66	7.9	24	66	296	7	52.3	<0.5	<0.1	155	790,000
4 ส.ค. 66	7.8	39	38	220	5	40.7	<0.5	<0.1	97	790,000
5 ก.ย. 66	7.8	29	45	284	6	53.4	<0.5	<0.1	150	790,000
3 ต.ค. 66	7.5	12	6	212	<3	10.3	<0.5	<0.1	65	33,000
6 พ.ย. 66	7.4	4	7	216	7	3.6	<0.5	<0.1	42	3300
6 ธ.ค. 66	7.8	15	15	232	<3	7.1	<0.5	<0.1	76	24,000
4 ม.ค. 67	7.4	5	26	312	<3	5.7	0.6	<0.1	45	130000
5 ก.พ. 67	7.6	12.5	22	224	<3	7.9	<0.5	0.1	62	17000
4 มี.ค. 67	7.9	3.6	<5	268	<3	3.5	<0.5	<0.1	38	2200
2 เม.ย. 67	7.6	<2.0	<5	328	<3	<1.0	<0.5	<0.1	33	79
6 พ.ค. 67	7.4	3.0	<5	424	<3	Not Detected	<0.5	<0.1	36	790
7 มิ.ย. 67	6.4	<2.0	<5	460	<3	Not Detected	<0.5	<0.1	<25	490000
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	≤20	≤35	≤1	≤0.5	-	-

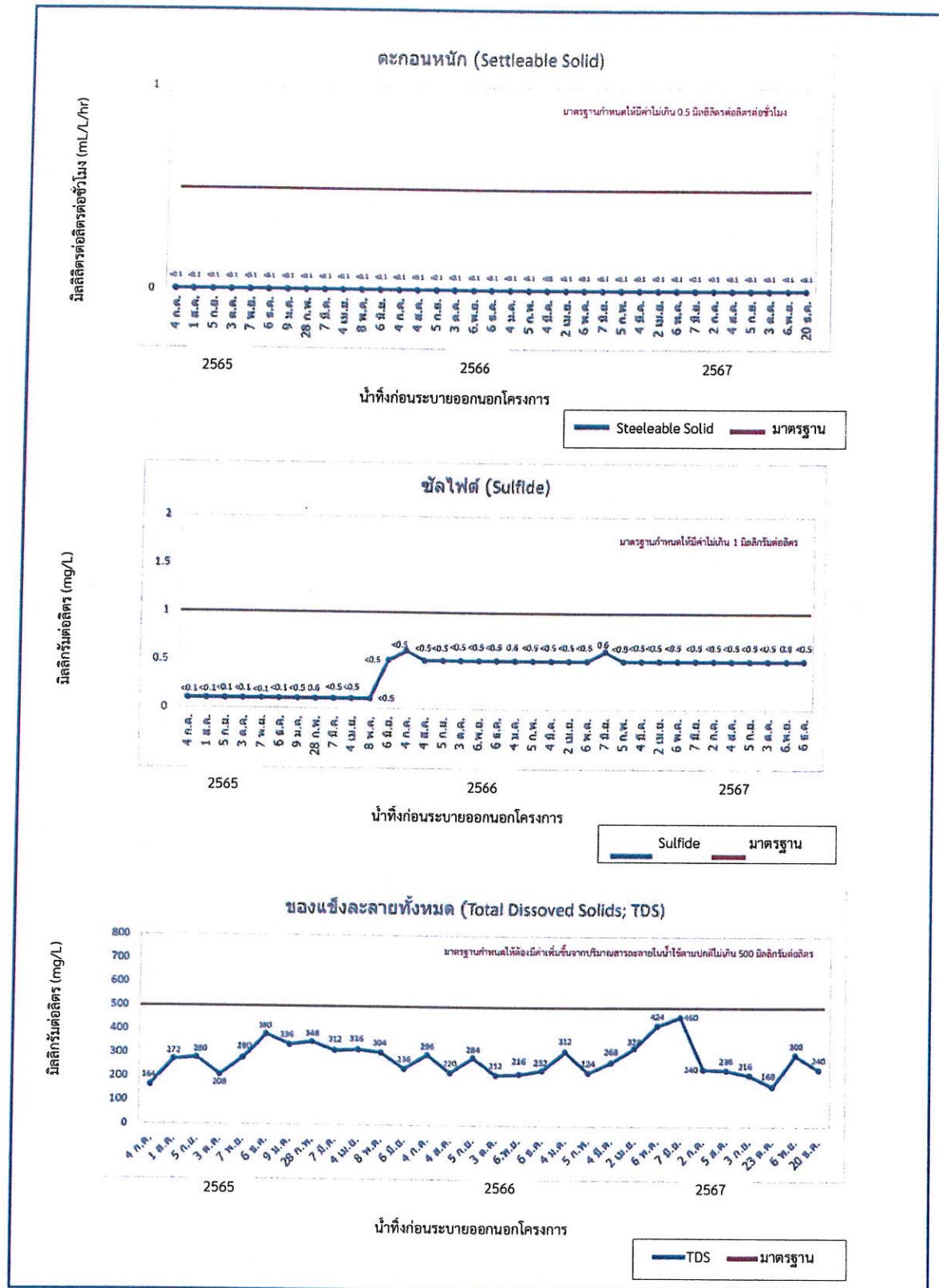
ตารางที่ 3.2-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

วันที่ ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์										
	pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mL/L)	Settable Solids (mL/L)	COD (mL/L)	Fecal Coliforms (MPN/100mL)	Total Coliforms (MPN/100mL)
2 ก.ค. 67	7.7	94.8	54	240	3	52.6	<0.5	<0.1	149	490000	790000
5 ส.ค. 67	7.8	8.2	44	236	3	39.4	<0.5	<0.1	76	790000	1300000
3 ก.ย. 67	7.3	19.2	74	216	4	39.2	<0.5	<0.1	113	330000	490000
23 ต.ค. 67	7.4	18.9	32	168	3	28.1	<0.5	<0.1	66	130000	240000
6 พ.ย 67	7.7	20.0	35	300	<3	58.8	0.8	<0.1	104	130000	240000
20 ธ.ค. 67	7.5	12.3	38	240	<3	26.7	<0.5	<0.1	83	330000	790000
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤20	≤30	≤500	≤20	≤35	≤1	≤0.5	-	-	-

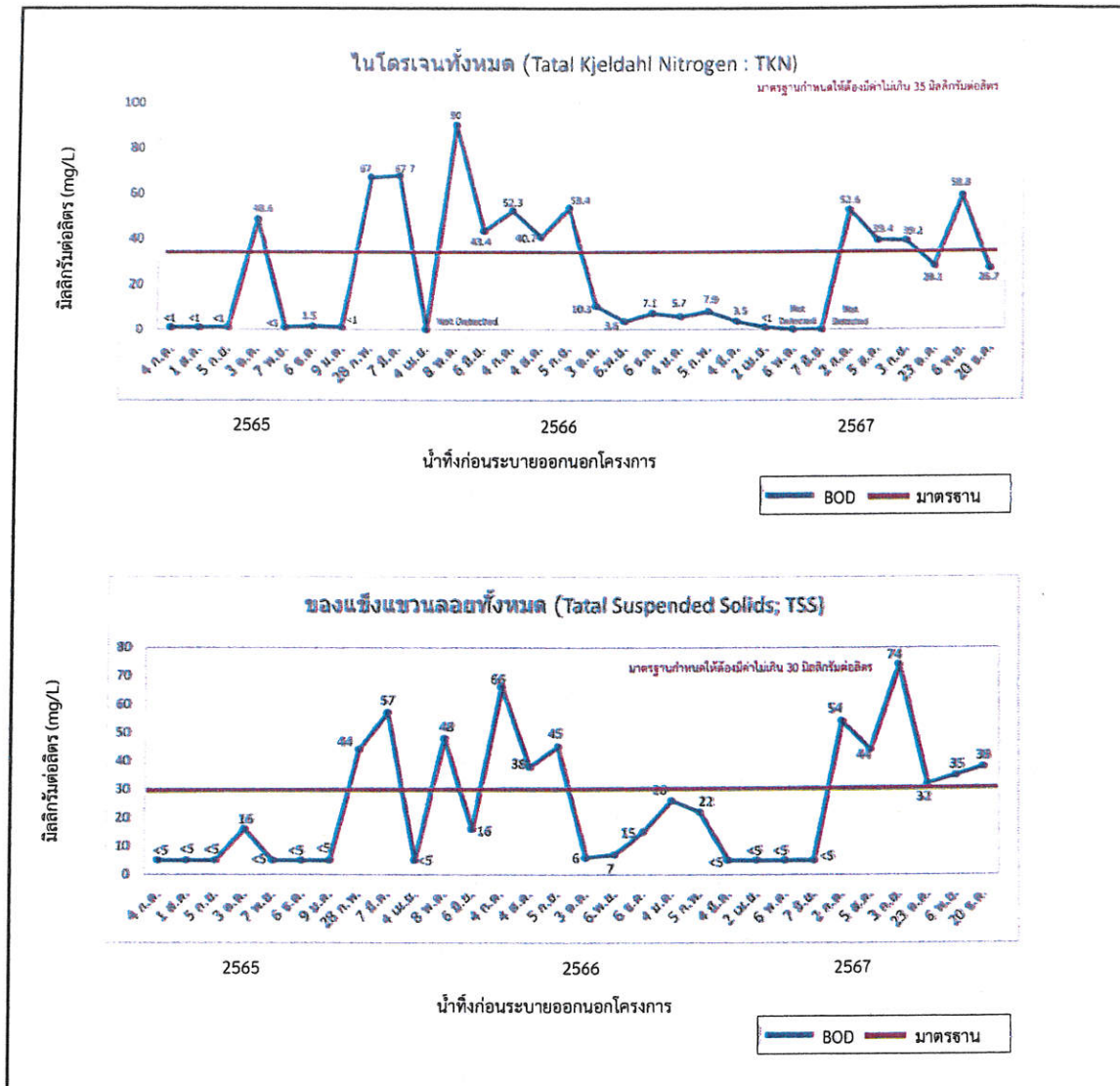
มาตรฐาน: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122
ตอนที่ 125 ง วันที่ 7 พฤศจิกายน 2548



รูปที่ 3.2-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



รูปที่ 3.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567



รูปที่ 3.2-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

3.2.1.2 จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลระบบบำบัดน้ำเสีย

มาตรการกำหนดให้มีการจัดการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และรายงานผลทุกเดือน

โครงการมีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย **ดั่งภาคผนวก ข-5** แบบการเก็บสถิติข้อมูลและจัดเก็บสถิติและข้อมูลการบันทึกในระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส 1 และเอกสารการรายงานผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ ทส 2

3.2.1.3 บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถัง ให้สูบน้ำออกทันที ตรวจสอบสภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ และปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที

โครงการมีการสูบน้ำการตะกอนออกจากบ่อดักตะกอนและมีการตรวจสอบแนวท่อระบายน้ำไม่ให้อุดตันเป็นประจำทุกเดือน โดยมีแผนงานการตรวจสอบระบบระบายน้ำและท่อน้ำ **ดั่งภาคผนวก ข-4** แผนงานการตรวจสอบระบบระบายน้ำและท่อน้ำประจำเดือน

3.2.2 การระบายน้ำ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการปริมาณตะกอนในบ่อดักน้ำ ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ

โครงการมีการตรวจสอบความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำไม่ให้อุดตันเป็นประจำทุกเดือน โดยมีแผนงานการตรวจสอบระบบระบายน้ำและท่อน้ำ **ดั่งภาคผนวก ข-4** แผนงานการตรวจสอบระบบระบายน้ำและท่อน้ำประจำเดือน

3.2.3 ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพการทำงาน บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย ตรวจสอบการชำรุดของอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ และตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพการใช้งาน บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย ตรวจสอบการชำรุดของอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ และตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้อย่างเพียงพอและไม่มีสิ่งกีดขวาง **ดั่งภาคผนวก ข-9** การตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเตือน และอุปกรณ์ดับเพลิง

3.2.4 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และตรวจสอบปริมาณตักค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

โครงการจัดให้มีการดูแลตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และตรวจสอบปริมาณตักค้างภายในโครงการบริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการให้พร้อมใช้งานอย่างเพียงพอเป็นประจำทุกวัน

3.2.5 ทัศนียภาพ

มาตรการกำหนดให้มีการดูแลสวนหย่อมของโครงการ การเติบโตของต้นไม้ ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้ ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้

โครงการจัดให้มีคนดูแลสวนหย่อมและพื้นที่สีเขียวเป็นประจำทุกวัน ดังภาคผนวก ข-1 เอกสารสัญญาบริการดูแลสวน และบริการทำความสะอาดโครงการ

3.2.6 สุขภาพจากสระว่ายน้ำ

3.2.6.1 ด้านโครงสร้างและความปลอดภัย

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น การรั่วซึมบริเวณตัวสระ ป้ายบอกระดับความลึกบริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการ

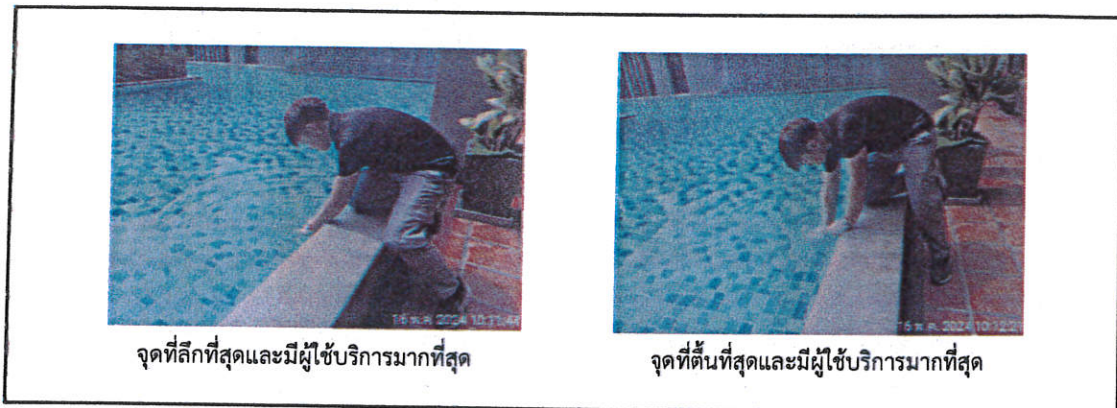
โครงการจัดให้มีการดูแลตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างและพื้น การรั่วซึมบริเวณตัวสระ และติดป้ายบอกระดับความลึกบริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำโครงการไว้อย่างชัดเจน

3.2.6.2 ด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2567

ทางโครงการได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2567 โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำบริเวณจุดที่ลึกที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด และบริเวณจุดที่ตื้นที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุดของโครงการ ปีละ 1 ครั้ง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่าความเป็นด่างทั้งหมด (Total Alkalinity) คลอไรด์ (Chloride) คลอรีนคงเหลือที่รวมกับสารอื่น (Combined Residual Chlorine) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) ความกระด้าง (Calcium hardness) แอมโมเนียไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) ไนเตรท (Nitrate) คลอรีนคงเหลือ (Residual Chlorine) คลอรีนอิสระคงเหลือ (Residual Free Chlorine) Escherichia coli, staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2567

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2567 ในวันที่ 16 พฤษภาคม ปี พ.ศ. 2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โดยภาพแสดงการเก็บตัวอย่างภาพที่ 3.2-2 ผลการตรวจวิเคราะห์ดังแสดงดังตารางที่ 3.2-3



ภาพที่ 3.2-2 ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2567

ตารางที่ 3.2-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ ประจำปี พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	สถานีเก็บตัวอย่าง		มาตรฐาน
		จุดที่ลึกที่สุดและมี ผู้ใช้บริการมากที่สุด	จุดที่ตื้นที่สุดและมี ผู้ใช้บริการมากที่สุด	
		16 พ.ค.67	16 พ.ค.67	
Microbiological Testing				
Escherichia coli	In 100 mL	Not Detected	Not Detected	ND
Fecal Coliform	In 100 mL	Not Detected	Not Detected	ND
Pseudomonas aeruginosa	In 100 mL	Not Detected	Not Detected	ND
Staphylococcus aureus	In 100 mL	Not Detected	Not Detected	ND
Total Coliform	MPN/100mL	<1.1	<1.1	<10
Water Testing				
Calcium Hardness	mg/L	135	133	250-600
Chloride	mg/L	139	139	≤600
Combined residual chlorine	mg/L	<0.1	<0.1	0.5-1
Cyanuric acid	mg/L	120	110	30-60
Nitrate	mg/L	18.7	18.7	≤50
Residual Free Chlorine	mg/L	2.2	2.1	0.6-1
Total Alkalinity	mg/L	<1	<1	80-100

มาตรฐาน : ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม
ผู้เก็บตัวอย่าง
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม
ชื่อผู้วิเคราะห์
เบอร์โทรศัพท์

บริษัท เอแอลเอส แลборาทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
นายทักษ์ดนัย อุบลศรี
นางสาวกนกกร เอนก
นางสาวนันทติ สมบูรณ์
0-2760-3000

2) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ บริเวณที่ลึกที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด และบริเวณจุดที่ตื้นที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุดของโครงการ ในปัจจุบันมาเปรียบเทียบกันผลการวิเคราะห์ในปีที่ผ่านมา พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีแนวโน้มไม่เปลี่ยนแปลงมากนัก รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.2-4 และรูปที่ 3.2-3

ตารางที่ 3.2-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพประเว้ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

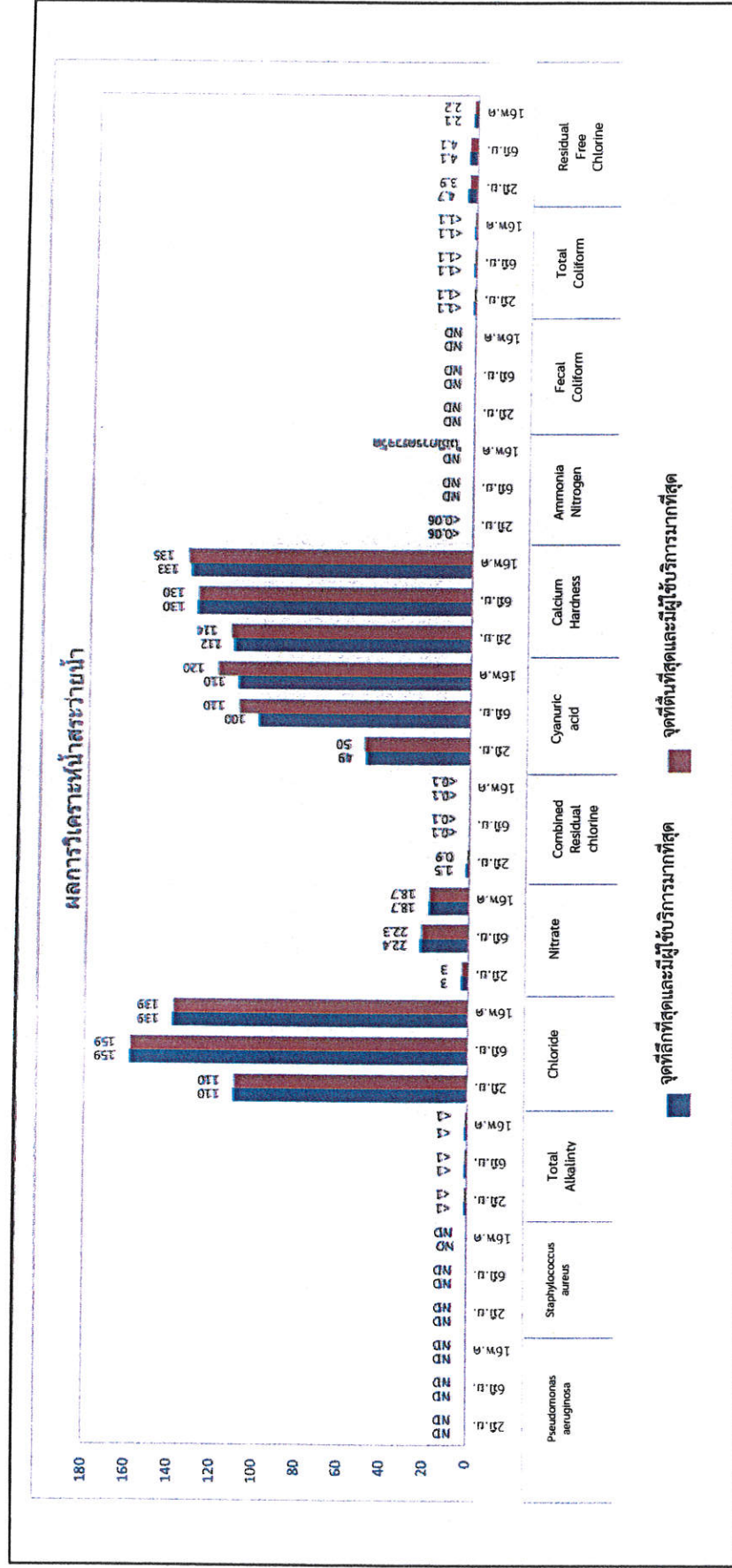
สถานีเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลวิเคราะห์												
		Escherichia (in 100 mL)	Fecal Coliform (in 100 mL)	Pseudomonas Aeruginosa (in 100 mL)	Staphylococcus Aureus (in 100 mL)	Total Coliform (MPN/100mL)	Ammonia Nitrogen (mg/L)	Calcium Hardness (mg/L)	Chloride (mg/L)	Comined Residual chlorine (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Nitrate (mg/L)	Residual Free Chlorine (mg/L)	Total Alkalinity (mg/L)
จุดที่ลึกที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด	2 มิ.ย. 65	ND	ND	ND	ND	<1.1	<0.06	112	110	1.5	49	3	4.7	<1
	6 มิ.ย. 66	ND	ND	ND	ND	<1.1	ND	130	159	<0.1	100	22.4	4.1	<1
	16 พ.ค. 67	ND	ND	ND	ND	<1.1	ND	133	139	<0.1	110	18.7	2.1	<1
จุดที่ตื้นที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด	2 มิ.ย. 65	ND	ND	ND	ND	<1.1	<0.06	114	110	0.9	50	3	3.9	<1
	6 มิ.ย. 66	ND	ND	ND	ND	<1.1	ND	130	159	<0.1	110	22.3	4.1	<1
	16 พ.ค. 67	ND	ND	ND	ND	<1.1	-	135	139	<0.1	120	18.7	2.2	<1
มาตรฐาน		ND	ND	ND	ND	<10	≤20	-	≤600	-	30-60	-	0.6-1.0	80-100

มาตรฐาน : ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ณ วันที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

: ปี พ.ศ. 2564 ตรวจวิเคราะห์เพียงจุดที่ลึกที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเดียว

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด ชายนัน ระยะดำเนินการ
ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567



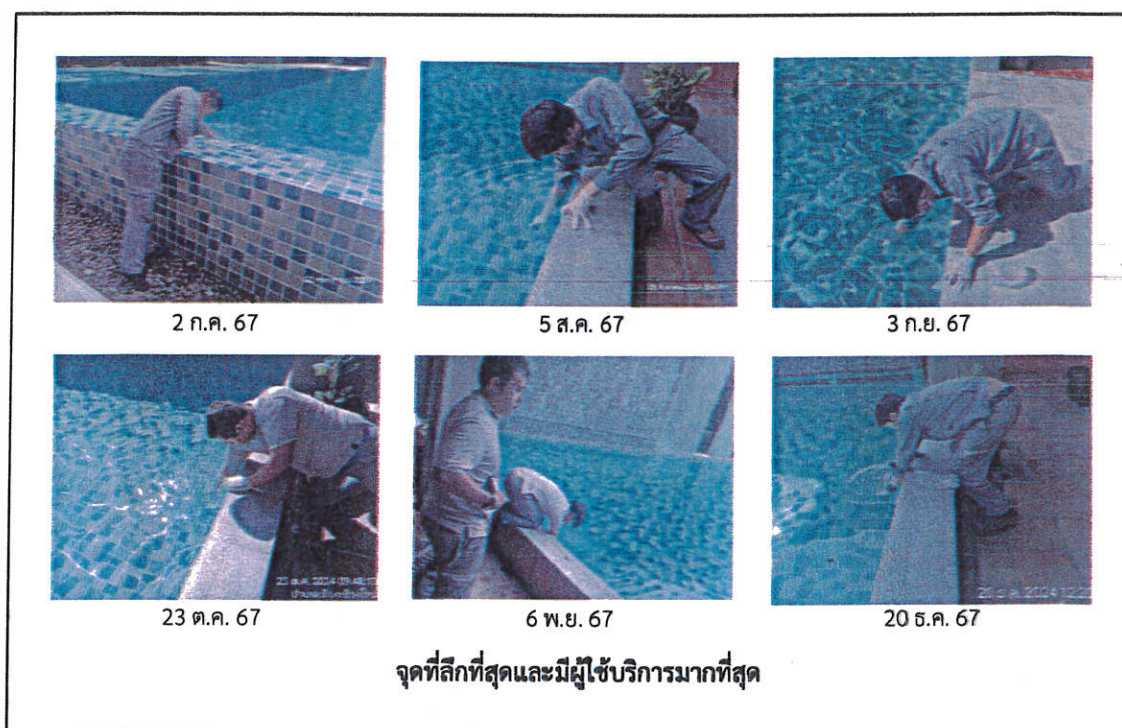
รูปที่ 3.2-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพประปายนัน ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

3.2.6.3 ด้านคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

ทางโครงการได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการโครงการ โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform) และ ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) โดยมีรายละเอียดดังนี้

2) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ โดยทำการเก็บตัวอย่างในเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันพบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โดยภาพแสดงการเก็บตัวอย่างแสดงดังภาพที่ 3.2-3 ผลการตรวจวัดดังแสดงดังตารางที่ 3.2-5 และกราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบแสดงดังรูปที่ 3.2-4



ภาพที่ 3.2-3 การตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567



ภาพที่ 3.2-3 การตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

ตารางที่ 3.2-5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

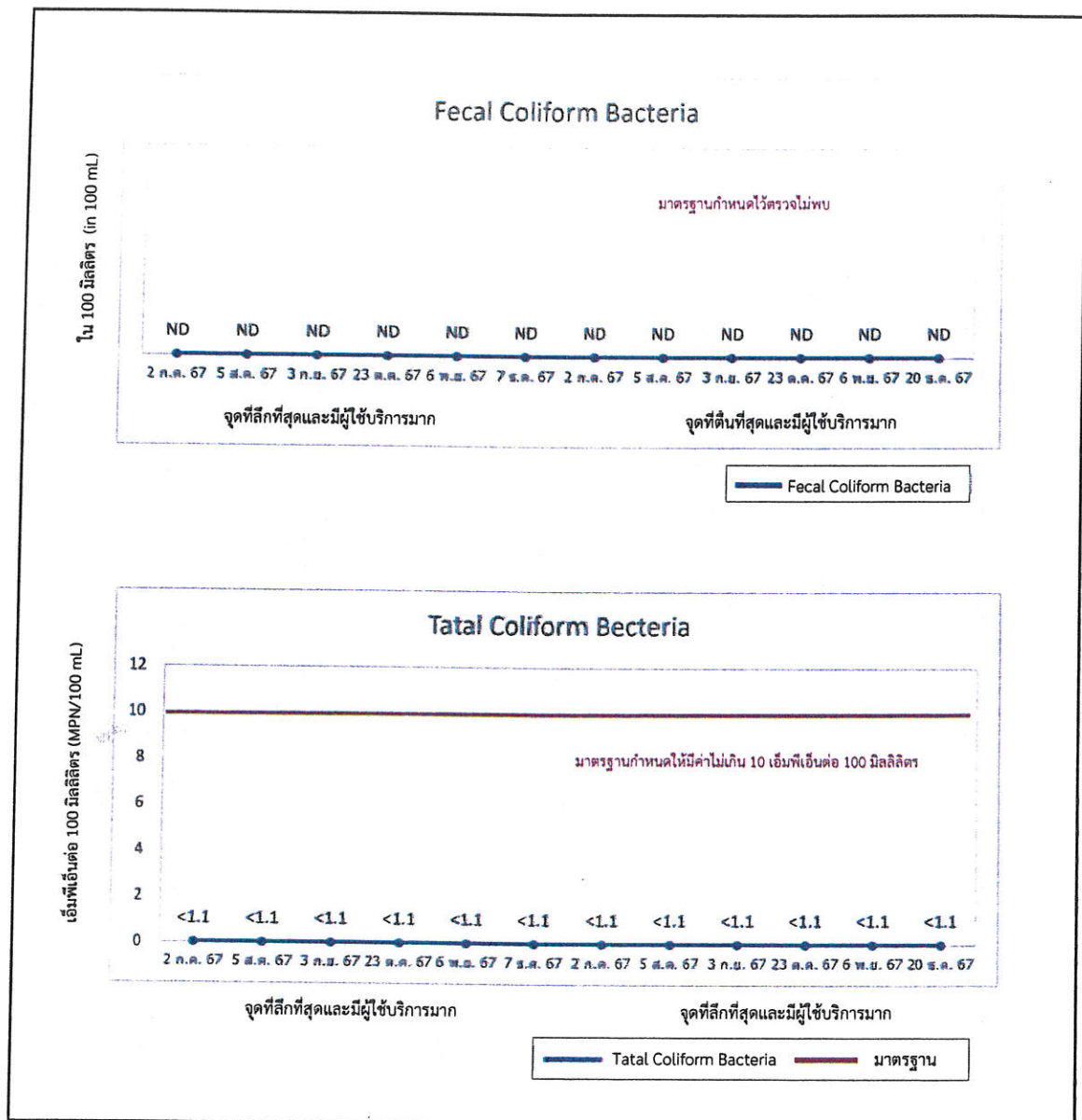
สถานีเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	
		Fecal Coliform (MPN/100mL)	Total Coliform (MPN/100mL)
จุดที่ลึกที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด	2 ก.ค.67	Not Detected	<1.1
	5 ส.ค.67	Not Detected	<1.1
	3 ก.ย.67	Not Detected	<1.1
	23 ต.ค.67	Not Detected	<1.1
	6 พ.ย.67	Not Detected	<1.1
	20 ธ.ค.67	Not Detected	<1.1
จุดที่ตื้นที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด	2 ก.ค.67	Not Detected	<1.1
	5 ส.ค.67	Not Detected	<1.1
	3 ก.ย.67	Not Detected	<1.1
	23 ต.ค.67	Not Detected	<1.1
	6 พ.ย.67	Not Detected	<1.1
	20 ธ.ค.67	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	<10

มาตรฐาน : มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบ
กิจการสรว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ND (Not Detected) หมายถึง ไม่สามารถตรวจพบได้ ตามวิธีการตรวจสอบที่กำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม
ผู้เก็บตัวอย่าง
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม
ชื่อผู้วิเคราะห์
เบอร์โทรศัพท์

บริษัท เอแอลเอส แลборาทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด
นายสิทธิโชค ทาสีดา
นางสาวกนกกร เอนก
นางสาวนันทวดี สมบูรณ์
0-2760-3000



รูปที่ 3.2-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567

2) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ จุดที่ลึกที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด และจุดที่ตื้นที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด ในปัจจุบันมาเปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ในปีที่ผ่านมา พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานและมีแนวโน้มคงเดิม รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.2-6 และรูปที่ 3.2-5

ตารางที่ 3.2-6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

สถานีเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	
		Fecal Coliform (MPN/100mL)	Total Coliform (MPN/100mL)
จุดที่ลึกที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด	4 ก.ค. 65	Not Detected	<1.1
	1 ส.ค. 65	Not Detected	<1.1
	5 ก.ย. 65	Not Detected	<1.1
	3 ต.ค. 65	Not Detected	<1.1
	7 พ.ย. 65	Not Detected	<1.1
	6 ธ.ค. 65	Not Detected	<1.1
	9 ม.ค. 66	Not Detected	<1.1
	28 ก.พ. 66	Not Detected	<1.1
	7 มี.ค. 66	Not Detected	<1.1
	4 เม.ย. 66	Not Detected	<1.1
	8 พ.ค. 66	Not Detected	<1.1
	6 มิ.ย. 66	Not Detected	<1.1
	4 ก.ค. 66	Not Detected	<1.1
	4 ส.ค. 66	Not Detected	<1.1
	5 ก.ย. 66	Not Detected	<1.1
	3 ต.ค. 66	Not Detected	<1.1
	6 พ.ย. 66	Not Detected	<1.1
	6 ธ.ค. 66	Not Detected	<1.1
	4 ม.ค. 67	Not Detected	<1.1
	5 ก.พ. 67	Not Detected	<1.1
	4 มี.ค. 67	Not Detected	<1.1
	2 เม.ย. 67	Not Detected	<1.1
	6 พ.ค. 67	Not Detected	<1.1
	7 มิ.ย. 67	Not Detected	<1.1
	2 ก.ค. 67	Not Detected	<1.1
	5 ส.ค. 67	Not Detected	<1.1
	3 ก.ย. 67	Not Detected	<1.1
	23 ต.ค. 67	Not Detected	<1.1
	6 พ.ย. 67	Not Detected	<1.1
	20 ธ.ค. 67	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	<10

มาตรฐาน: มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ: ปี พ.ศ. 2564 ตรวจวิเคราะห์เพียงจุดที่ลึกที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด เนื่องจากสระว่ายน้ำของโครงการมีความลึกเดียว

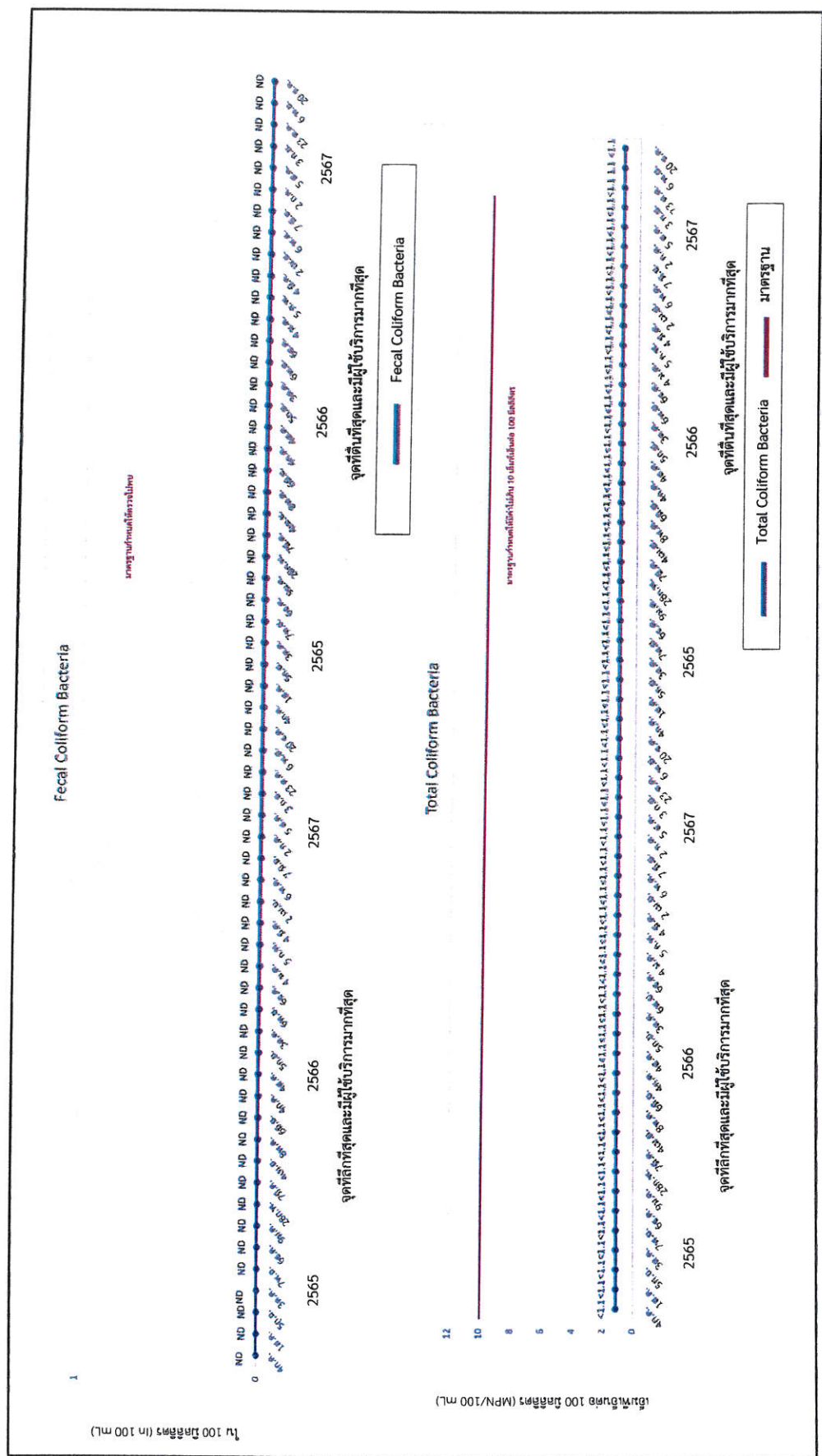
ตารางที่ 3.2-6 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสระว่ายน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

สถานีเก็บตัวอย่าง	วันที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	
		Fecal Coliform (MPN/100mL)	Total Coliform (MPN/100mL)
จุดที่ตื้นที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด	4 ก.ค. 65	Not Detected	<1.1
	1 ส.ค. 65	Not Detected	<1.1
	5 ก.ย. 65	Not Detected	<1.1
	3 ต.ค. 65	Not Detected	<1.1
	7 พ.ย. 65	Not Detected	<1.1
	6 ธ.ค. 65	Not Detected	<1.1
	9 ม.ค. 66	Not Detected	<1.1
	28 ก.พ. 66	Not Detected	<1.1
	7 มี.ค. 66	Not Detected	<1.1
	4 เม.ย. 66	Not Detected	<1.1
	8 พ.ค. 66	Not Detected	<1.1
	6 มิ.ย. 66	Not Detected	<1.1
	4 ก.ค. 66	Not Detected	<1.1
	4 ส.ค. 66	Not Detected	<1.1
	5 ก.ย. 66	Not Detected	<1.1
	3 ต.ค. 66	Not Detected	<1.1
	6 พ.ย. 66	Not Detected	<1.1
	6 ธ.ค. 66	Not Detected	<1.1
	4 ม.ค. 67	Not Detected	<1.1
	5 ก.พ. 67	Not Detected	<1.1
	4 มี.ค. 67	Not Detected	<1.1
	2 เม.ย. 67	Not Detected	<1.1
	6 พ.ค. 67	Not Detected	<1.1
	7 มิ.ย. 67	Not Detected	<1.1
	2 ก.ค. 67	Not Detected	<1.1
	5 ส.ค. 67	Not Detected	<1.1
	3 ก.ย. 67	Not Detected	<1.1
	23 ต.ค. 67	Not Detected	<1.1
	6 พ.ย. 67	Not Detected	<1.1
	20 ธ.ค. 67	Not Detected	<1.1
มาตรฐาน		Not Detected	<10

มาตรฐาน : มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบ
กิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : ปี พ.ศ. 2564 ตรวจวิเคราะห์เพียงจุดที่ลึกที่สุดและมีผู้ใช้บริการมากที่สุด เนื่องจากสระว่ายน้ำของ
โครงการมีความลึกเดียว

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ดิคอนโด ชายนัน ระยะดำเนินการ
ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567



รูปที่ 3.2-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสวะน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2565-2567

3.2.6.4 ด้านอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ

โครงการจัดให้มีการดูแลตรวจสอบสภาพการพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ และมีเจ้าหน้าที่ประจำสรวายน้ำคอยดูแลทำการตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตและป้ายเตือนต่างๆ เป็นประจำทุกวัน

3.2.7 การใช้ไฟฟ้า

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต

โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุด จะรีบทำการซ่อมแซมทันที

3.2.8 การจราจร

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบสัญลักษณ์การจราจรช่องจอดรถยนต์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจนไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอดรถยนต์

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสัญลักษณ์การจราจรช่องจอดรถยนต์ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำทุกวัน และตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจนไม่ลบเลือน ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอดรถยนต์

