

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567



โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี

(HOTEL NIKKO AMATA CITY CHONBURY)

บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด

ติดต่อ: เลขที่ 700/333 ซอยนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี
ถนนสุขุมวิท ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี
โทร : 033-265455



มกราคม 2568



บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติง 1992 จำกัด

สวนอุตสาหกรรมศรีนครินทร์ (ศรีราชา) 683 หมู่ที่ 11 ถนน สุขาภิบาล 8

ตำบล หองขาม อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี 20230

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)

วันที่ 23 มกราคม 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) ขอบนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี ถนนสุขุมวิท ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ของบริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด ฉบับประจำเดือน

() มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

() อื่นๆ (ระบุ).....


โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์


รองผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์ และผู้เชี่ยวชาญ
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นายกะวีร์ สุธาทรัพย์



รองผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์

นายธงไชย บุญศักดิ์



ผู้จัดการแผนกปฏิบัติการภาคสนาม

นางสาวนันท์ณภัส แปะขุนทด



ผู้จัดการแผนกปฏิบัติการทดสอบ

นางสาวพรนภา หลงคำหงษ์


ผู้จัดการแผนกรายงานสิ่งแวดล้อม และผู้เชี่ยวชาญ
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นางสาวแพรว พลเสน


หัวหน้าส่วนงานรายงานสิ่งแวดล้อม 1 และผู้เชี่ยวชาญ
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

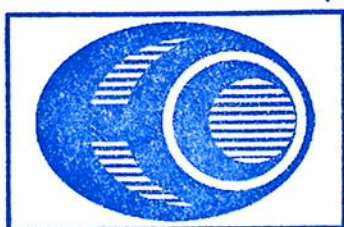
นางสาวนุญกุล อามรศรี


หัวหน้าส่วนงานรายงานสิ่งแวดล้อม 2 และผู้เชี่ยวชาญ
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นางสาวสุวรรณี ทิพวัศษา

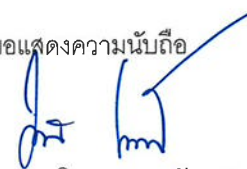


เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม



บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวมาลิษา เลชะวัจกุล)

ผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์ และ

ผู้เชี่ยวชาญด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม นิกโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) (ระยะดำเนินการ)**

ชื่อโครงการ : โรงแรม นิกโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
(ระยะดำเนินการ)

สถานที่ตั้ง : ซอยนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี ชลบุรี ถนนสุขุมวิท ตำบลคลองตำหรุ
อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท ไทย-เจแปนีส อมตะ จำกัด

สถานที่ติดต่อ : บริษัท ไทย-เจแปนีส อมตะ จำกัด
ตั้งอยู่ที่เลขที่ 700/333 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองตำหรุ
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี
โทร 033-265-455
ติดต่อ คุณวิรพงศ์ พาลูกา
E-mail : CE@hotelnikko-amatacity.com

จัดทำโดย : บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติง 1992 จำกัด

โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- : ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/4320 ลงวันที่ 25 มีนาคม 2562
- : ตามหนังสือเลขที่ อก 5102.3.1/2081 ลงวันที่ 18 กรกฎาคม 2562
- : ตามหนังสือเลขที่ อก 5102.3.1/1254 ลงวันที่ 5 พฤษภาคม 2564
- : ตามหนังสือเลขที่ อก 5103.3.1/462 ลงวันที่ 9 มีนาคม 2566

โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (ระยะดำเนินการ)

- : ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ระยะดำเนินการ)
เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2567

รายละเอียดโครงการ : รายละเอียดของโครงการได้แก่ สถานภาพการดำเนินการ แผนผังแสดงรายละเอียด
ของโครงการ ประเภทและขนาดโครงการ เป็นต้น แสดงรายละเอียดในบทที่ 1 บทนำ

สารบัญ

เรื่อง

หน้า

บทสรุปผู้บริหาร

บทที่ 1 บทนำ

- | | | |
|-----|---------------------------------------|------|
| 1.1 | ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน | 1-1 |
| 1.2 | รายละเอียดโครงการโดยสรุป | 1-2 |
| 1.3 | แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบ | 1-15 |

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- | | | |
|-----|--|-----|
| 2.1 | ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-1 |
|-----|--|-----|

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- | | | |
|------|--------------------------------|------|
| 3.1 | การใช้น้ำ | 3-8 |
| 3.2 | การจัดการน้ำเสีย | 3-8 |
| 3.3 | ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม | 3-18 |
| 3.4 | การจัดการขยะมูลฝอย | 3-18 |
| 3.5 | พลังงานและไฟฟ้า | 3-18 |
| 3.6 | การระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ | 3-18 |
| 3.7 | การคมนาคมขนส่ง | 3-19 |
| 3.8 | สภาพเศรษฐกิจและสังคม | 3-20 |
| 3.9 | สภาวะน้ำ | 3-20 |
| 3.10 | การป้องกันและระงับอัคคีภัย | 3-34 |
| 3.11 | การรักษาความปลอดภัย | 3-34 |
| 3.12 | สุนทรียภาพ | 3-35 |

บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1	สรุปการใช้พื้นที่โครงการ
1.2	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567
1.3	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
1.4	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2567
2.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
3.2	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง
3.3	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
3.4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
3.5	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมา
3.6	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ
3.7	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
3.8	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567
3.9	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมา
3.10	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี 2567 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมา

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
2.1	พื้นที่สีเขียวของโครงการ
2.2	เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว
2.3	เจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดถนน และลานจอดรถ
2.4	ป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยานพาหนะขณะจอดรอ” บริเวณลานจอดรถ
2.5	ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. และลูกกระพรวน
2.6	ป้ายเตือน “ห้ามกวดแตร”
2.7	ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง
2.8	สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ
2.9	ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ
2.10	ระบบบำบัดน้ำเสีย
2.11	พนักงานตักน้ำมันและไขมัน
2.12	ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย
2.13	พนักงานดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
2.14	การกันเขตพื้นที่ซ่อมบำรุง ระบบบำบัดน้ำเสีย
2.15	บ่อหมุนน้ำฝนของโครงการ
2.16	วางระบายน้ำฝน ภายในพื้นที่โครงการ
2.17	เครื่องสูบน้ำ ขนาด 0.03 ลบ.ม./วินาที (สำรอง) ภายในบ่อหมุนน้ำ
2.18	ถังขยะแยกประเภท
2.19	พนักงานเก็บรวบรวมขยะ ไว้ในห้องพักขยะ
2.20	ห้องพักขยะ
2.21	การเก็บรักษาอุณหภูมิ ภายในห้องพักขยะ
2.22	ถุงดำชนิดหนา
2.23	รถเก็บขนขยะ นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี
2.24	พื้นที่ล้างทำความสะอาดถังขยะ
2.25	เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกให้แก่รถเก็บขนขยะ
2.26	ดวงโคม ที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสง
2.27	หลอดไฟ LED (Light Emitting Diode)

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.28 พนักงานทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ	2-66
2.29 เลือกใช้อุปกรณ์ระบบปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพสูง	2-66
2.30 ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ช่วยบดบังแสงแดด	2-67
2.31 บ้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์อนุรักษ์พลังงาน	2-67
2.32 พื้นที่ลานจอดรถ	2-67
2.33 เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก	2-68
2.34 ไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้าออก	2-68
2.35 สัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ	2-68
2.36 บ้ายชื้อด้านหน้าโครงการ	2-69
2.37 ลูกศรแสดงทางเข้า-ออก	2-69
2.38 ระบบ CCTV	2-69
2.39 ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน	2-70
2.40 ห้องครัว ห้องอาหาร และห้องจัดเลี้ยง เป็นระเบียบและจัดเป็นสัดส่วน	2-70
2.41 โต๊ะเตรียม/ปรุงอาหาร สูงอย่างน้อย 60 ซม.	2-70
2.42 สารปรุงแต่งอาหารมีเครื่องหมายรับรองมาตรฐาน	2-71
2.43 เก็บอาหารประเภทต่างๆ แยกเป็นสัดส่วน	2-71
2.44 น้ำแข็งที่ใช้บริโภคเก็บในภาชนะที่สะอาดมีฝาปิด	2-71
2.45 เชียงและมีด มีสภาพดีและแยกใช้งาน	2-71
2.46 ช้อน ส้อม และตะเกียบวางเป็นระเบียบ สูงอย่างน้อย 60 ซม.	2-72
2.47 ห้องส้วมสำหรับผู้ใช้บริการและผู้สัมผัสอาหาร	2-72
2.48 ผู้สัมผัสอาหารแต่งกายสะอาด	2-72
2.49 จุดล้างมือ ก่อนเตรียมปรุง/ประกอบอาหาร	2-72
2.50 ผู้ปรุงเตรียมอาหาร สวมใส่ถุงมือขณะเตรียมอาหาร	2-73
2.51 สระว่ายนํ้า	2-73
2.52 รวบรวมายนํ้าล้นมีฝาปิด	2-73
2.53 อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายนํ้า	2-73
2.54 บ้ายแสดงความลึกของสระว่ายนํ้า	2-74

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.55 แสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ	2-74
2.56 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการ	2-74
2.57 อุปกรณ์ช่วยชีวิต	2-74
2.58 เครื่องช่วยหายใจ	2-75
2.59 เครื่องมือสื่อสาร บริเวณสระว่ายน้ำ	2-75
2.60 เบอร์โทรศัพทฉุกเฉิน	2-75
2.61 พนักงานตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	2-75
2.62 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	2-76
2.63 ระบบน้ำดับเพลิง	2-76
2.64 บันไดหนีไฟ	2-77
2.65 ถังดับเพลิงมือถือ	2-77
2.66 ป้ายบอกชั้น	2-77
2.67 ป้ายบอกทางหนีไฟ	2-78
2.68 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	2-78
2.69 เครื่องไฟฟ้าสำรอง	2-78
2.70 จุฬรวมพล	2-78
2.71 กระดาษที่มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30	2-79
2.72 สถานที่จัดเก็บสารเคมี	2-79
3.1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ ส่วนพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย	3-10
3.2 สัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ	3-19
3.3 ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน	3-20
3.4 ป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ	3-21
3.5 อุปกรณ์ช่วยชีวิต	3-21
3.6 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณลึก	3-22
3.7 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณตื้น	3-22
3.8 การตรวจเช็คระบบ CCTV	3-34
3.9 พื้นที่สีเขียว และการดูแลพื้นที่สีเขียว	3-35

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1.1	แผนผังหลังคาที่จอดรถด้านหน้าโครงการเดิมและหลังการเปลี่ยนแปลง
1.2	แปลนพื้นที่ 2 เดิมและหลังการเปลี่ยนแปลง
1.3	พื้นที่ตั้งของโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
3.2	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH ในน้ำทิ้ง
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD ₅ ในน้ำทิ้ง
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS ในน้ำทิ้ง
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS ในน้ำทิ้ง
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solid ในน้ำทิ้ง
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN ในน้ำทิ้ง
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease ในน้ำทิ้ง
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide ในน้ำทิ้ง
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Coliform Bacteria ในสระว่ายนํ้า
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Fecal Coliform Bacteria ในสระว่ายนํ้า
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Ammonia ในสระว่ายนํ้า
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Calcium Hardness ในสระว่ายนํ้า
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chloride ในสระว่ายนํ้า
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Chlorine (Combined) ในสระว่ายนํ้า
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ E.coli ในสระว่ายนํ้า
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ M-Alkalinity ในสระว่ายนํ้า
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Nitrate ในสระว่ายนํ้า
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ S.aureus ในสระว่ายนํ้า
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Cyanuric acid ในสระว่ายนํ้า
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Pseudomonas aeruginosa ในสระว่ายนํ้า

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	2	เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่	3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	4	สรุปเอกสารการสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่	5	เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่	6	เอกสารการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	7	หนังสือส่งหน่วยงานราชการ ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
ภาคผนวกที่	8	หนังสือสัญญาดูแลรักษาต้นไม้และสนามหญ้า
ภาคผนวกที่	9	แผนการตรวจสอบและทำความสะอาดท่อน้ำและมอเตอร์น้ำ
ภาคผนวกที่	10	แผนการตรวจสอบและทำความสะอาดถังเก็บน้ำ
ภาคผนวกที่	11	เอกสารการตรวจเช็คและการเติมน้ำมันและไขมัน
ภาคผนวกที่	12	เอกสารการตรวจเช็คการทำงานของมิเตอร์ระบบไฟฟ้า
ภาคผนวกที่	13	ใบแจ้งค่าบริการการเก็บขยะมูลฝอย
ภาคผนวกที่	14	โครงการผ้าป่าขยะรีไซเคิล “เก็บวันแม่ ทอดวันพ่อ”
ภาคผนวกที่	15	เอกสารการตรวจเช็คการทำงานของระบบปรับอากาศภายในอาคาร
ภาคผนวกที่	16	สัดส่วนคนงานท้องถิ่น
ภาคผนวกที่	17	ใบผ่านการอบรมหลักสูตรสุขาภิบาลอาหาร
ภาคผนวกที่	18	ผลการตรวจเช็คคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
ภาคผนวกที่	19	เอกสารตรวจเช็คโครงสร้างสระว่ายน้ำ
ภาคผนวกที่	20	ข้อตกลงการบริการควบคุม กำจัด สัตว์และแมลงนำโรค
ภาคผนวกที่	21	เอกสารตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง
ภาคผนวกที่	22	รายงานการฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ประจำปี 2567
ภาคผนวกที่	23	เอกสารตรวจเช็คระบบความปลอดภัย (CCTV)
ภาคผนวกที่	24	เอกสารแสดงทิศทางการเดินรถ

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้ครบถ้วน ส่วนผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่า ส่วนใหญ่ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดไว้ ในกรณีที่พบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดนั้น ทางโครงการจะพยายามปรับปรุงแก้ไข เพื่อให้การดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบน้อยที่สุด และจะดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง พร้อมทั้งนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

เพื่อให้ผลการปฏิบัติของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

1. คุณภาพน้ำทิ้ง

- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดฯ ให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ
- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้คุณภาพน้ำทิ้ง มีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ

2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของคุณภาพสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ เพื่อควบคุมให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
- โครงการได้ตรวจสอบการทำงานของเครื่องกรองน้ำของสระว่ายน้ำเป็นประจำ
- โครงการมีการทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำ

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ และการจัดทำรายงาน

โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) ชื่อเดิม โครงการโรงแรมอมตะซิตี ชลบุรี (Amata City Chonburi Hotel) พัฒนาโดยบริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี โดยอยู่ในเขตพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี ชลบุรี ในเขตการปกครองของเทศบาลคลองตำหรุ ที่มาในการจัดสร้างโครงการเนื่องจากภายในนิคมฯ มีโรงงานของบริษัทต่างชาติตั้งอยู่เป็นจำนวนมาก และจะมีผู้บริหารหรือแขกของบริษัทดังกล่าวเดินทางมาจากต่างประเทศเพื่อมาตรวจงานที่โรงงานเป็นประจำ ดังนั้นเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับบริษัทดังกล่าว ทางบริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด จึงมีแผนพัฒนาโรงแรมขนาด 246 ห้อง พร้อมห้องอาหารและห้องประชุม บนที่ดินเนื้อที่ 13 ไร่ 50 ตารางวา (พื้นที่นำมาพัฒนาโครงการในระยะแรก 9-1-50 ไร่ และพื้นที่กันออกสำหรับพัฒนาในอนาคต 3 ไร่ 3 งาน) เพื่อรองรับแขกของโรงงานต่างๆ ในนิคมฯ รวมทั้งแขกทั่วไป ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายโรงแรมประเภทที่ 3 ตามกฎกระทรวงกำหนดและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ปี 2535 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ ทั้งนี้ โครงการได้รับการพิจารณาจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ตามหนังสือเลขที่ ทส. 1010.5/4320 ลงวันที่ 25 มีนาคม 2562

ทางโครงการได้จัดทำรายงานเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เสนอต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย 3 ครั้ง ดังนี้

- รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอมตะซิตี ชลบุรี (Amata City Chonburi Hotel) ครั้งที่ 1 เดือนมิถุนายน 2562 โดยโครงการได้เปลี่ยนอาคารโรงแรมจากเดิมที่มีความสูง 15 ชั้น พื้นที่อาคาร 20,050.55 ตร.ม. เป็นอาคารที่มีความสูง 13 ชั้น และพื้นที่อาคารรวม 19,614.40 ตร.ม. โดยยังคงมีห้องพัก 246 ห้องเท่าเดิม ซึ่งได้รับอนุมัติเห็นชอบในรายงานฯ ตามสำเนาหนังสือการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ อก 5102.3.1/2081 ลงวันที่ 18 กรกฎาคม 2562

- รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมอมตะซิตี ชลบุรี (Amata City Chonburi Hotel) ครั้งที่ 2 เดือนเมษายน 2564 โดยโครงการได้ปรับปรุงแผนผังโครงการและการใช้พื้นที่ภายในโครงการ รวมทั้งลดจำนวนห้องพักจากเดิม 246 ห้อง เหลือ 239 ห้อง โดยยังคงพื้นที่

อาคาร 19,614.40 ตร.ม.เท่าเดิม ซึ่งได้รับอนุมัติเห็นชอบในรายงานฯ ตามสำเนาหนังสือการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ อก 5102.3.1/1254 ลงวันที่ 5 พฤษภาคม 2564

- ปัจจุบันโครงการขอเปลี่ยนชื่อโครงการจากเดิม "โครงการโรงแรมอมตะซิตี ชลบุรี (Amata City Chonburi Hotel)" เป็น "โครงการโรงแรม นิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)" และมีการติดตั้งแผงพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาคลุมที่จอดรถด้านหน้าพื้นที่โครงการ และบนหลังคา ค.ส.ล. บางส่วนที่ชั้น 2 ของอาคาร และกระแสไฟฟ้าที่ผลิตได้จะนำมาใช้ภายในโครงการ ซึ่งได้รับอนุมัติเห็นชอบในรายงานฯ ตามสำเนาหนังสือการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ อก 5103.3.1/155 ลงวันที่ 18 มกราคม 2566 (ภาคผนวกที่ 6)

เพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวเป็นไปอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ ในการนี้ บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด ที่ได้รับการอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนเลขทะเบียน ว-003 ดำเนินการติดตามตรวจสอบตามมาตรการที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติงานต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อรับทราบผลการติดตามตรวจสอบและพิจารณาให้ข้อคิดเห็นเพิ่มเติมในการดำเนินการปรับปรุงแก้ไขการปฏิบัติให้มีความถูกต้องเหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

ทั้งนี้ทางบริษัทฯ ได้จัดส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมครั้งล่าสุดฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2567

การดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป

1. ชื่อโครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
2. สถานที่ตั้ง ซอยนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี ชลบุรี ถนนสุขุมวิท ตำบลคลองตำหรุ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด
4. จัดทำโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

5. สถานที่ติดต่อ บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด ตั้งอยู่ที่เลขที่ 700/333 หมู่ที่ 1 ตำบลคลองตำหรุ
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ติดต่อ คุณวิรพงศ์ พาลูกา โทร 038-265-455

E-mail : CE@hotelnikko-amatacity.com

6. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

- ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/4320 ลงวันที่ 25 มีนาคม 2562
- ตามหนังสือเลขที่ อก 5102.3.1/2081 ลงวันที่ 18 กรกฎาคม 2562
- ตามหนังสือเลขที่ อก 5102.3.1/1254 ลงวันที่ 5 พฤษภาคม 2564
- ตามหนังสือเลขที่ อก 5103.3.1/155 ลงวันที่ 18 มกราคม 2566 รายละเอียดดังภาคผนวกที่ 6

7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ครั้งล่าสุด

- ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2567 (ภาคผนวกที่ 7)

8. รายละเอียดการเปลี่ยนแปลง

(1) เปลี่ยนชื่อโครงการเป็น “โรงแรม นิโก้ อมตะ ซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)”

(2) ติดตั้งแผงพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาคลุมที่จอดรถด้านหน้าพื้นที่โครงการ และหลังคา ค.ส.ล.

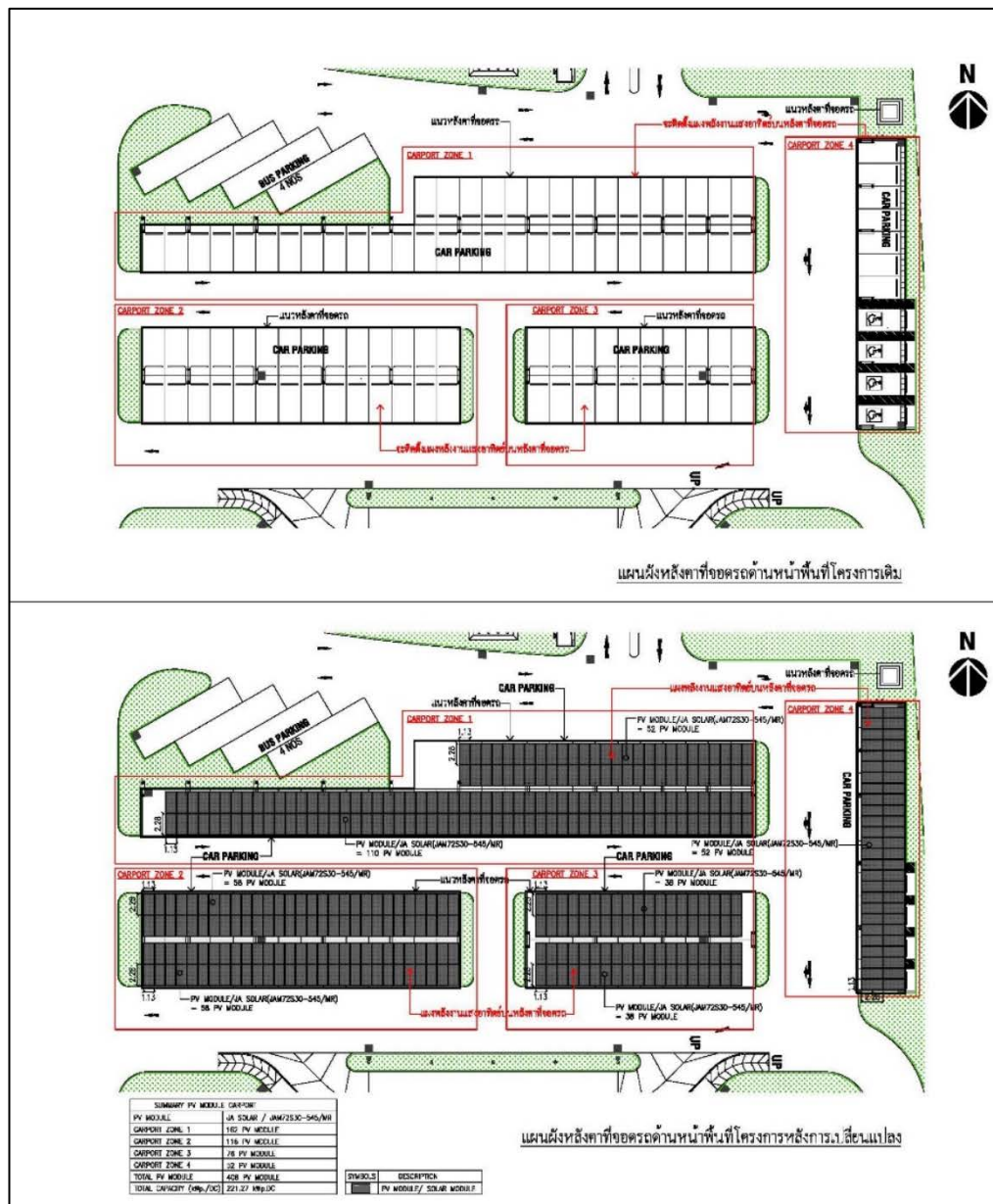
บางส่วนที่ชั้น 2 ของอาคาร โดยใช้แผงพลังงานแสงอาทิตย์ชนิด Mono Crystalline แบบ Half-cut cell ความสามารถในการผลิตกระแสไฟฟ้ารวม 400.03 kW และกระแสไฟฟ้าที่ผลิตได้จะนำมาใช้ภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- 1) การติดตั้งแผงพลังงานบนหลังคาคลุมที่จอดรถด้านหน้าพื้นที่โครงการ

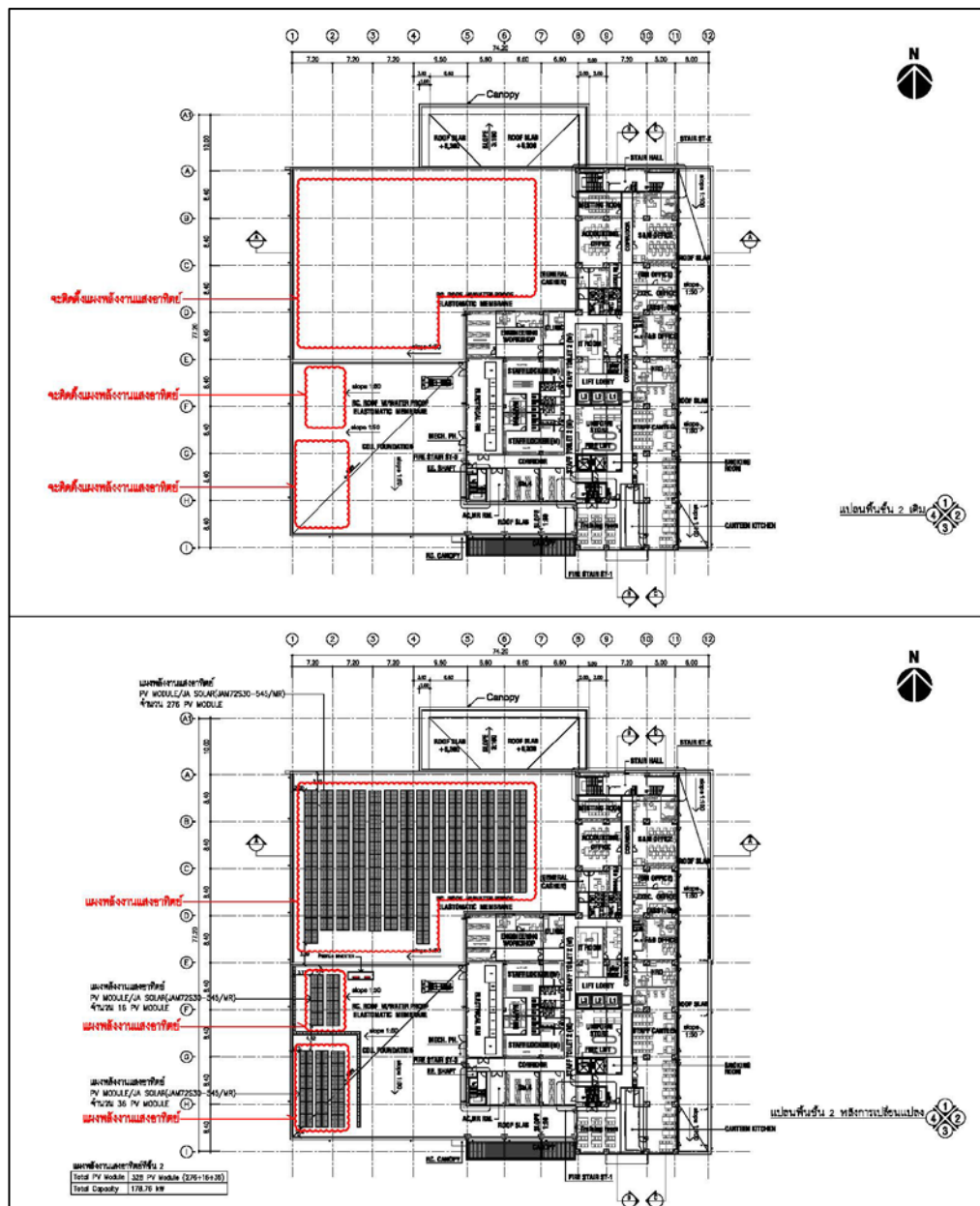
ที่จอดรถเดิมซึ่งได้ออกแบบให้มีหลังคา Metal sheet คลุม (Aluzinc Metal Sheet Roof) ไว้แล้ว ทางโครงการจะทำการติดตั้งแผงพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาคลุมที่จอดรถจำนวน 406 แผง ความสามารถในการผลิตกระแสไฟฟ้ารวม 221.27 kW ดังภาพที่ 1.1 แผนผังหลังคาที่จอดรถด้านหน้าโครงการเดิมและหลังการเปลี่ยนแปลง

- 2) การติดตั้งแผงพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาที่ชั้น 2 ของอาคาร

จะทำการติดตั้งแผงพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา ค.ส.ล. บางส่วนที่ชั้น 2 ของอาคาร จำนวน 328 แผง ความสามารถในการผลิตกระแสไฟฟ้ารวม 178.76 kW ดังภาพที่ 1.2 แปลนพื้นที่ชั้น 2 เดิมและหลังการเปลี่ยนแปลง



ภาพที่ 1.1 แผนผังหลังคาที่จอดรถด้านหน้าโครงการเดิมและหลังการเปลี่ยนแปลง



ภาพที่ 1.2 แปลนพื้นชั้น 2 เดิม และหลังการเปลี่ยนแปลง

9. รายละเอียดโครงการ

รายละเอียดโครงการหลังการเปลี่ยนแปลง มีการเปลี่ยนแปลงเฉพาะการเพิ่มการติดตั้งแผงพลังงานแสงอาทิตย์ที่หลังคาคลุมที่จอดรถด้านหน้าพื้นที่โครงการและที่หลังคา ค.ส.ล บางส่วนที่ชั้น 2 ของอาคาร ส่วนประเภทและขนาดของโครงการ รูปแบบ ความสูงอาคาร และระยะถอยร่น การใช้พื้นที่โครงการ จำนวนประชากรของโครงการ ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการโครงการ ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบจราจร และพื้นที่สีเขียว ไม่ได้เปลี่ยนแปลงโดยมีรายละเอียดตามรายการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในครั้งที่ 2 ที่ได้รับอนุมัติเห็นชอบในรายงานฯ ไว้แล้ว โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการฯ เป็นโครงการโรงแรมประเภท 3 ที่มีจำนวนห้องพัก 239 ห้อง ห้องอาหาร และห้องประชุม มีพื้นที่อาคาร 19,614.40 ตร.ม. และมีขนาดพื้นที่โครงการ 13-1-14 ไร่ หรือ 21,256 ตร.ม. แบ่งเป็นพื้นที่นำมาพัฒนาโครงการในระยะแรก 9-1-50 ไร่ หรือ 15,000 ตร.ม. และพื้นที่กันออกสำหรับพัฒนาในอนาคต 3-3-64 ไร่ หรือ 6,256 ตร.ม. โดยพื้นที่โครงการประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล 1 อาคาร พื้นที่จอดรถ ทางรถวิ่ง และพื้นที่สีเขียว

2) รูปแบบ ความสูงของอาคาร

หลังการเปลี่ยนแปลงความสูงของอาคารยังคงเดิม โดยเป็นอาคารสูง 13 ชั้น มีความสูงจากระดับถนนสาธารณะถึงพื้นชั้นดาดฟ้า 50.20 ม. และถึงจุดสูงสุดของอาคาร 53.20 ม.

3) การใช้พื้นที่โครงการ

- พื้นที่อาคาร

โครงการดำเนินการบนที่ดินอันเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) มีพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 13 ไร่ 50 ตร.ว. หรือ 21,256 ตร.ม. ภายหลังการเปลี่ยนแปลงโครงการจะมีเฉพาะการเพิ่มการติดตั้งแผงพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคา ค.ส.ล. บางส่วนที่ชั้น 2 ของอาคาร โดยการใช้พื้นที่ในชั้นต่างๆ ของอาคารยังคงเหมือนเดิม มีจำนวนห้องพัก 239 ห้อง และมีพื้นที่อาคารรวม 19,614.40 ตร.ม. ซึ่งมีอาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่ข้างเคียงดังนี้

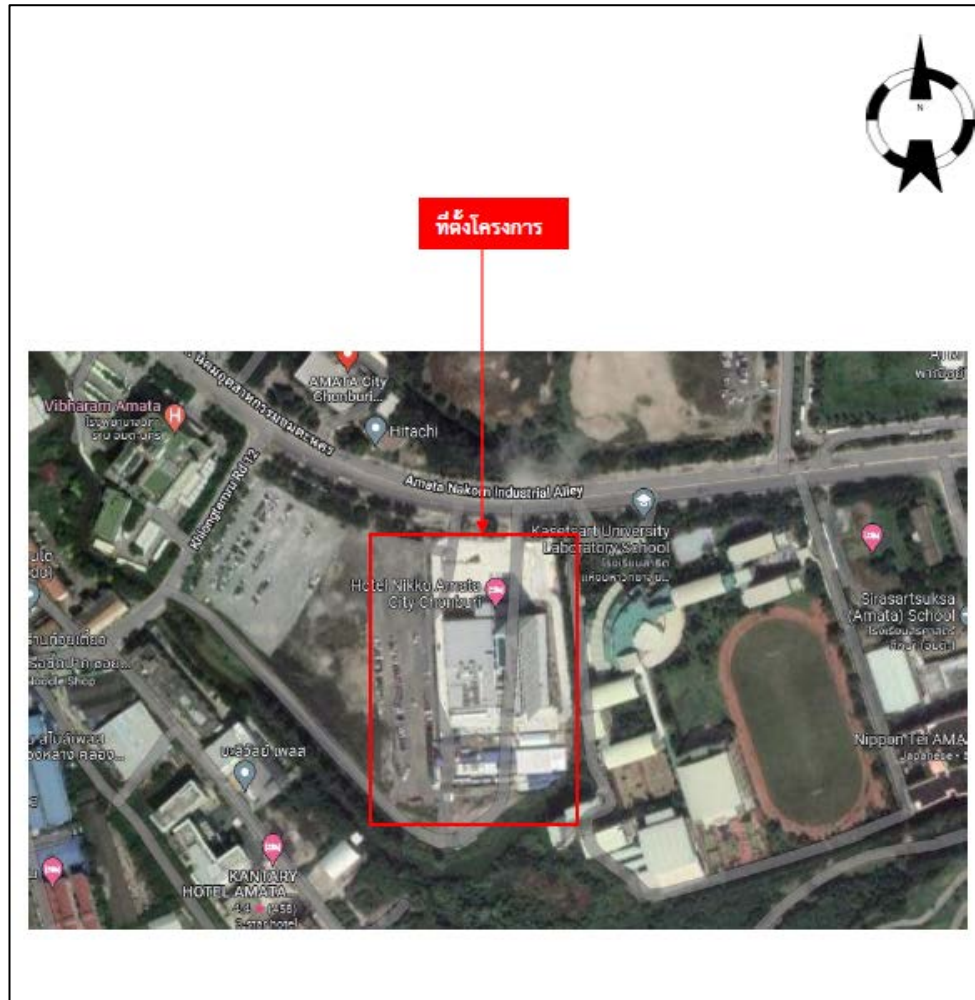
ทิศเหนือ	ถนนซอยสาธารณะ (ซอยนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี) ถัดไปเป็นพื้นที่ว่าง
ทิศใต้	พื้นที่กันออกสำหรับพัฒนาในอนาคต ซึ่งเป็นลานจอดรถพื้นที่ว่างบางส่วน ถัดไปเป็นคลองห้วยทองหลาง
ทิศตะวันออก	โรงเรียนสาธิตแห่งมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ทิศตะวันตก	พื้นที่กันออกซึ่งเป็นพื้นที่ว่างและบางส่วนเป็นลานจอดรถ
รายละเอียดพื้นที่ตั้งของโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง แสดงดังภาพที่ 1.3	

- การใช้พื้นที่โครงการ

หลังการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการยังคงมีการใช้พื้นที่โครงการเหมือนเดิม ซึ่งประกอบด้วย อาคารโรงแรม 1 อาคาร ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สีเขียว พื้นที่จอดรถ ทางเดินรถ และทางเท้า ทั้งนี้พื้นที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ออกแบบให้มีหลังคา metal sheet คลุมที่จอดรถ (Aluzinc Metal Sheet Roof) สำหรับกันแดดและฝน และบนหลังคาจะมีการติดตั้งแผงพลังงานแสงอาทิตย์ รายละเอียดการใช้พื้นที่โครงการ สรุปการใช้พื้นที่โครงการ ดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 สรุปการใช้พื้นที่โครงการ

การใช้พื้นที่		พื้นที่ (ตร.ม.)
1. พื้นที่พัฒนาโครงการระยะแรก	พื้นที่อาคารคลุมดิน	7,429.00
	พื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม	7,571.00
	- พื้นที่จอดรถบางส่วน ถนน และทางเดิน	5,239.00
	- พื้นที่สีเขียว	2,332.00
รวม		15,000
2. พื้นที่กันออกสำหรับพัฒนาในอนาคต		6,256
รวม		21,256



ภาพที่ 1.3 พื้นที่ตั้งของโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง

4) จำนวนประชากรของโครงการ

หลังการเปลี่ยนแปลงยังคงมีจำนวนประชากร 583 คน เท่าเดิม ประกอบด้วย พนักงาน 60 คน และผู้มาใช้บริการ 478 คน

5) ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

5.1 ระบบน้ำใช้

1) แหล่งน้ำใช้ โครงการจะได้รับบริการจ่ายน้ำประปาจากนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี โดยรับน้ำประปาจากท่อประธานของนิคมฯ ที่วางเลียบถนนสาธารณะหน้าพื้นที่โครงการ ผ่านมาตรวัดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน ทั้งนี้การให้บริการน้ำประปาของนิคมอุตสาหกรรม อมตะซิตี้ ชลบุรี เป็นผู้ให้บริการระบบสาธารณูปโภค ส่วนกลาง ที่รวมถึงการจัดทำระบบผลิตและส่งจ่ายน้ำประปา

2) ปริมาณน้ำใช้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการจะมีปริมาณน้ำใช้ 225 ลบ.ม./วัน ไม่รวมน้ำใช้สำหรับรดน้ำพื้นที่สีเขียว อนึ่ง แผงพลังงานแสงอาทิตย์เมื่อติดตั้งไว้จะมีฝุ่นมาเกาะบนกระจกที่ผิวหน้าของแผงฯ ทำให้ประสิทธิภาพของการผลิตกระแสไฟฟ้าลดลง ดังนั้นจะมีการล้างทำความสะอาดแผงฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน โดยมีปริมาณน้ำใช้ประมาณ 4 ลบ.ม./ครั้ง แต่เนื่องจากมีปริมาณไม่มากและความถี่ในการทำทำความสะอาดต่ำ (6 เดือน/ครั้ง) จึงไม่ได้นำมาคิดรวมกับปริมาณน้ำใช้ของโครงการ

3) ระบบจ่ายน้ำ น้ำประปาของโครงการที่รับมาจากท่อประธานของนิคมฯ จะจ่ายผ่านมาตรวัดน้ำโครงการเข้ามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการจากนั้นจะจ่ายเข้าระบบท่อน้ำใช้ไปยังชั้นต่างๆ โดยชั้น 1-12 จะจ่ายเข้าสู่ท่อน้ำใช้ด้วยแรงโน้มถ่วงของโลก ส่วนชั้น 13 จะมีการติดตั้งปั๊ม (Booster Pump) เพื่อเพิ่มแรงดันในระบบท่อน้ำใช้

4) การปรับปรุงคุณภาพน้ำ น้ำประปาที่รับมาจากท่อเมนน้ำประปาของนิคมฯ จะนำมาปรับปรุงคุณภาพเพิ่มเติมโดยน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำดิบความจุ 90 ลบ.ม. และเข้าสู่กรองทรายเพื่อกรองสารแขวนลอยในน้ำ จากนั้นจะเข้าสู่ถังกรองคาร์บอนเพื่อกรองคลอรีนและกลิ่นในน้ำก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำดี ตามลำดับ

5) การสำรองน้ำใช้ ภายในโครงการมีปริมาณน้ำสำรองใช้ 520 ลบ.ม. และปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง 340 ลบ.ม. รายละเอียดดังนี้

- ปริมาณน้ำสำรองใช้ ปริมาณ 520 ลบ.ม. จากถังเก็บน้ำดีของถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 215 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง และจากถังเก็บน้ำใช้ชั้นดาดฟ้าขนาด 45 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง

- ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง ประมาณ 340 ลบ.ม. จากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน ซึ่งสามารถใช้ดับเพลิงในอัตรา 63 ลิตร/วินาที (1,000 แกลลอน/นาที) ได้นานประมาณ 90 นาที

6) การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ โครงการจะมีการล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้ชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

5.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสีย หลังการเปลี่ยนแปลงยังคงมีประมาณ 180 ลบ.ม./วัน เท่าเดิม อนึ่ง น้ำจากการล้างทำความสะอาดแผงพลังงานแสงอาทิตย์ เนื่องจากการล้างทำความสะอาดจะใช้น้ำเปล่าล้างทำความสะอาดฝุ่นที่เกาะอยู่บนผิวกระจกของแผงฯ ไม่มีการใช้สารเคมี ดังนั้นน้ำจากการล้างทำความสะอาดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการเหมือนกับน้ำฝนจากหลังคา

2) ระบบรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยน้ำเสียจากห้องครัวและน้ำล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ จะรวบรวมเข้าสู่ส่วนดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อแยกน้ำมันและไขมัน รวมทั้งเศษอาหาร น้ำล้างจากส่วนดักไขมันจะไหลรวมกับน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม และน้ำล้างทำความสะอาดเข้าสู่ส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบ Fixed Film Aeration ขนาดความสามารถ 200 ลบ.ม. น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียหน้าโครงการ บริเวณซอยนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ชลบุรี ซึ่งจะรวบรวมไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของนิคมฯ ต่อไป

3) การจัดการน้ำทิ้ง โดยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 180 ลบ.ม./วัน และมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จะเข้าสู่บ่อพักน้ำใสของถังบำบัดน้ำเสียซึ่งมีความจุ 35 ลบ.ม. และภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ขนาด 0.42 ลบ.ม./นาที่ ที่แรงดัน (TDH) 5 ม. จำนวน 2 ชุด (สลับกันทำงาน) สำหรับสูบเข้าสู่ระบบรดน้ำพื้นที่สีเขียว โดยมีปริมาณน้ำที่นำไปรดน้ำพื้นที่สีเขียวประมาณ 157-176 ลบ.ม./วัน จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของกนอ. ทางด้านหน้าโครงการ ซึ่งจะรวบรวมไปเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ กนอ. ต่อไป

5.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

1) ระบบระบายน้ำ ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ เป็นระบบแยกระหว่างการระบายน้ำเสียและการระบายน้ำฝน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

- ระบบรวบรวมน้ำเสียและระบายน้ำทิ้ง น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ประมาณ 180 ลบ.ม./วัน จะได้รับการบำบัดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. โดยน้ำทิ้งที่ส่วนพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนหนึ่ง นำกลับไปใช้ในการรดน้ำพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของ กนอ. ทางด้านหน้าโครงการ

- ระบบระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนบนพื้นที่โครงการแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ (1) น้ำฝนจากหลังคาและระเบียงในแต่ละชั้นของอาคาร จะรวบรวมเข้าท่อระบายน้ำฝนของอาคาร และเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร (2) น้ำฝนที่ตกนอกพื้นที่อาคารบางส่วนจะไหลซึมลงดิน ส่วนที่เหลือหรือน้ำนองจะไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำ และวางระบายน้ำแบบเปิดที่มีฝาปิด (ฝา ค.ส.ล.) แล้วเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 151 ลบ.ม. ก่อนทยอยระบายออกด้วยเครื่องสูบน้ำ สู้อ่ท่อระบายน้ำฝนของ กนอ. ทางด้านหน้าโครงการ

2) การป้องกันน้ำท่วม การป้องกันน้ำท่วมของโครงการแบ่งออกเป็น 2 กรณี

- กรณีปกติ น้ำที่ปริมาณประมาณ 180 ลบ.ม./วัน ของโครงการจะนำกลับไปใช้รดน้ำพื้นที่สีเขียวประมาณ 4-23 ลบ.ม./วัน ส่วนที่เหลือ 157-176 ลบ.ม./วัน หรือ 0.0018-0.0020 ลบ.ม./วินาที จะระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียของนิคมฯ หน้าโครงการ

- กรณีฝนตก ทางโครงการออกแบบระบบระบายน้ำให้มีการหน่วงน้ำในท่อระบายน้ำวางระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ ก่อนทยอยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำฝนของนิคมฯ หน้าโครงการ

5.4 การจัดการขยะมูลฝอย

1) ปริมาณขยะมูลฝอย หลังการเปลี่ยนแปลงยังคงมีปริมาณขยะมูลฝอย 1,168 กก./วัน หรือ 4.80 ลบ.ม./วัน เท่าเดิม ซึ่งประกอบด้วย ขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย อนึ่ง สำหรับแผนพลังงานแสงอาทิตย์จะมีอายุการใช้งานประมาณ 25 ปี และเมื่อครบอายุการใช้งานจะถือเป็นกากของเสียอันตราย แต่เนื่องจากมีอายุการใช้งานนานจึงไม่ได้นำมาคิดรวมกับปริมาณขยะรายวันที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ

2) การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอย โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บรวบรวมขยะมาไว้บริเวณห้องพักขยะรวมของโครงการ ซึ่งจะแบ่งพื้นที่รวบรวมขยะย่อยสลายได้ที่มีการรักษาอุณหภูมิ และพื้นที่รวบรวมขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย

- จุดตั้งถังขยะชั่วคราว

โครงการได้จัดวางถังขยะแยกประเภท ตามตำแหน่งต่างๆ ตามความเหมาะสม โดยมีสีของถังข้อความระบุประเภทขยะที่ด้านหน้าถัง และมีถุงพลาสติกสวมอยู่ด้านในถัง รวมทั้งกำหนดให้แม่บ้านทำการเก็บรวบรวมแยกตามประเภทของขยะไปพักขยะแยกประเภทที่ชั้น 1 ของอาคารโดยมีความถี่ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ อนึ่ง ถังขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย จะมีการแยกสีตามประเภทของขยะโดยใช้สีเขียว สีน้ำเงิน สีเหลือง และสีแดง ตามลำดับ ด้านหน้าถังมีข้อความระบุประเภทขยะให้เห็นชัดเจนในการจัดเก็บพนักงานจะทำการดึงพลาสติกออกมามัดปากถุงให้มิดชิด และเปลี่ยนถุงใบใหม่แทนถุงเก่า ห้องพักขยะมีขนาดพื้นที่ 32 ตร.ม. อยู่ชั้น 1 ทางด้านทิศใต้ของอาคาร

3) การเก็บขนและกำจัดขยะมูลฝอย การเก็บขนและกำจัดขยะมูลฝอยของโครงการยังคงใช้บริการเก็บขยะของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี โดยรถเก็บขนขยะของ กนอ. จะเข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลาย และขยะทั่วไป เพื่อนำไปกำจัดเป็นประจำทุกวัน ยกเว้น วันอาทิตย์ ส่วนรีไซเคิลจะขายให้กับรถรับซื้อของเก่าทุก 3-5 วัน สำหรับขยะอันตรายจะนำไปทิ้งที่ถังรองรับขยะอันตรายชุมชน (ชุมชนทองหลาง) ทุก 5-7 วัน

ทั้งนี้ สำหรับแผนพลังงานแสงอาทิตย์ที่หมดอายุการใช้งาน (อายุการใช้งานเฉลี่ยประมาณ 25 ปี) ซึ่งถือเป็นกากของเสียอันตราย ทางโครงการจะว่าจ้างให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเข้ามา รับไปกำจัด โดยบริษัทที่ได้รับอนุญาตฯ จะมีวิธีการจัดการด้วยการฝังกลบในหลุมฝังกลบของเสียอันตราย (Secure Land Fill) หรือเผาทำลายด้วยเตาเผาเฉพาะของเสียอันตราย หรือจัดการด้วยวิธีอื่นที่เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการ จัดการของเสียหรือวัตถุอันตราย

5.5 ระบบไฟฟ้าและพลังงาน

หลังการเปลี่ยนแปลงยังคงมีความต้องการใช้ไฟฟ้า 2,993 KVA เท่าเดิม ซึ่งโครงการได้ติดตั้ง หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด เพื่อจ่ายให้กับกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ สำหรับหม้อแปลง ไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิดแห้ง (Dry Type – Cast Resin Transformer) ติดตั้งภายในห้องระบบไฟฟ้าที่ชั้น 2 ของอาคาร

ทั้งนี้ หลังการเปลี่ยนแปลงที่จะมีการติดตั้งแผนพลังงานแสงอาทิตย์บนหลังคาคลุมที่จอดรถ ด้านหน้าอาคารและบนหลังคา ค.ส.ล. บางส่วนที่ชั้น 2 ของอาคาร โดยใช้แผนพลังงานแสงอาทิตย์ชนิด Mono Crystalline แบบ Half-cut cell ความสามารถในการผลิตกระแสไฟฟ้ารวม 400.03 kw และกระแสไฟฟ้าที่ผลิตได้จะ นำมาใช้ภายในโครงการ โดยที่จอดรถด้านหน้าโครงการจะติดตั้งแผนพลังงานแสงอาทิตย์ซ้อนทับบนหลังคาที่จอดรถ (Aluzinc Metal Sheet Roof) จำนวน 406 แผง ความสามารถในการผลิตกระแสไฟฟ้ารวม 221.27 kW และที่ชั้น 2 ของอาคารบริเวณหลังคา ค.ส.ล. บางส่วนจะติดตั้งแผนพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 328 แผง ความสามารถในการ ผลิตกระแสไฟฟ้ารวม 178.76 kW

นอกจากนี้โครงการได้จัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองติดตั้งที่ชั้น 2 ข้างห้องระบบไฟฟ้า เป็นเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 1,500 KVA จำนวน 1 ชุด ซึ่งขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล การทำงานของ เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจะทำงานโดยอัตโนมัติภายใน 1 นาที หลังจากกระแสไฟฟ้าปกติดับหรือขัดข้องโดยเครื่อง กำเนิดไฟฟ้าสำรองจะจ่ายให้กับระบบไฟฟ้าสองช่วงของพื้นที่ต่างๆ ระบบปรับอากาศภายในห้องพัก ระบบระบาย อากาศ ระบบอัดอากาศ ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบลิฟต์ เป็นต้น

5.6 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

โครงการได้ออกแบบระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าให้เป็นไปตามมาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้าของสำนักงานพลังงานแห่งชาติ ซึ่งกำหนดให้มีการป้องกันอันตรายและความเสียหายจากฟ้าผ่า ตัวอาคารโดยตรง และป้องกันกระแสไฟฟ้าเหนี่ยวนำที่เกิดจากฟ้าผ่าทำความเสียหายต่ออุปกรณ์ต่างๆ ภายในอาคาร เช่น ระบบสื่อสาร ระบบโทรศัพท์ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และแผงสวิตช์ไฟฟ้าต่างๆ เป็นต้น โดยโครงการออกแบบให้ มีระบบสายล่อฟ้าติดตั้งไว้ที่ชั้นหลังคาของอาคาร ประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำสายนำลงดิน และ หลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบนำลงดิน

5.6 ระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ

- โครงการมีการเลือกใช้ระบบปรับอากาศ และอุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด
- โครงการมีการปลูกต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ ซึ่งจะช่วยบดบังแสงแดดที่ส่อง

กระทบพื้นหรือผนังคอนกรีตของอาคารได้

5.7 ระบบรักษาความปลอดภัย

ได้ออกแบบให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้

- 1) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ ลานจอดรถ/ทางเดินรถ โถงพักคอย โถงทางเดิน โถงหน้าลิฟต์ดับเพลิง ห้องอาหาร ห้องจัดเลี้ยง ห้องประชุม (สโมส) เป็นต้น ตามความเหมาะสมที่จะให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุดในการดูแลรักษาความปลอดภัย
- 2) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการการคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่จอดรถ

5.8 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

- 1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่

- (1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel)
- (2) ชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Station)
- (3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Alarm Bell)
- (4) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector)
- (5) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)

- 2) ระบบดับเพลิง ได้แก่

- (1) ระบบท่อเย็นน้ำดับเพลิง (ใช้ระบบท่อเปียก) จำนวน 3 ท่อ
- (2) ตู้สายน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ติดตั้งที่ชั้น 1 จำนวน 5 ชุด ชั้น 2 จำนวน 4 ชุด และชั้น 3 ดาดฟ้า จำนวน 3 ชุด/ชั้น
- (3) หัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler Head) ติดตั้งครอบคลุมพื้นที่ต่างๆ ทุกชั้น
- (4) หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้งจำนวน 6 ชุด บริเวณด้านหน้าอาคาร
- (5) น้ำสำรองดับเพลิงปริมาณ 340 ลบ.ม. สามารถใช้ดับเพลิงในอัตรา 63 ลิตร/วินาที ได้นานประมาณ 90 นาที
- (6) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) อัตราการสูบขนาด 63 ลิตร/วินาที จำนวน 1 ชุด

3) บันไดหนีไฟจำนวน 3 บันได (ST-1, ST-2 และ ST-3)

4) ถังดับเพลิงแบบมือถือ

5) บ้ายบอกชั้น

6) บ้ายบอกทางหนีไฟ

7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ให้แสงสว่างได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม.

8) ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด สำหรับจ่ายให้กับระบบไฟฟ้าส่องสว่างของพื้นที่ต่างๆ ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ระบบอัดอากาศ ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบลิฟต์ เป็นต้น สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลาที่ใช้งาน

9) จุดรวมพล จัดให้มีจุดรวมพล 1 จุด พื้นที่รวม 150 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อประชากรในโครงการ 0.27 ตร.ม./คน

10) จัดให้แผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมการปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินเป็นการภายในหรือร่วมกับหน่วยงานดับเพลิง ท้องถิ่นอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

5.9 ระบบจราจร

หลังการเปลี่ยนแปลงยังคงมีทางเข้า-ออก 1 ทาง เหมือนเดิม มีทางกว้าง 10 ม. เชื่อมกับซอยนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี ซึ่งเป็นถนนสาธารณะที่มีเขตทางกว้าง 42 ม.

1) พื้นที่จอดรถ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 142 คัน (รถยนต์บุคคลทั่วไปจำนวน 138 คัน และรถยนต์ผู้พิการจำนวน 4 คัน) ที่จอดรถบัส จำนวน 4 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 56 คัน

2) ไฟส่องสว่าง โครงการมีการติดตั้งไฟส่องสว่าง บริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจน

3) บ้ายสัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ โดยจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์จราจรภายในโครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เพิ่มความระมัดระวังและเกิดความปลอดภัยในการขับขี่

5.10 พื้นที่สีเขียว

1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการที่ระดับพื้นดินไม่ต่ำกว่า 1,391 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ยืนต้นไม่ต่ำกว่า 898 ตร.ม.

2) ดูแลและตกแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกไว้ตายหรือเกิดความเสียหายให้ปลูกใหม่ทดแทน และตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินอย่างสม่ำเสมอไม่ให้ล้ำสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ

3) พรวนดิน และ/หรือใส่ปุ๋ยต้นไม้ที่ปลูกเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ

1.3 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 ของโครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด สามารถพิจารณารายละเอียดได้ดังตารางที่ 1.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ดังตารางที่ 1.3 และแผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2567 ดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567

ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม												
• ทรัพยากรทางกายภาพ												
- สภาพภูมิประเทศ												
- ทรัพยากรดิน												
- คุณภาพอากาศ												
- เสียงและการสั่นสะเทือน												
- ทรัพยากรน้ำ												
• คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์												
- การใช้น้ำ												
- การจัดการน้ำเสีย												
- การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม												
- การจัดการขยะมูลฝอย												
- พลังงานและไฟฟ้า												
- การระบายอากาศและการปรับ อากาศ												
- การคมนาคมขนส่ง												

ตารางที่ 1.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
<ul style="list-style-type: none"> คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต <ul style="list-style-type: none"> - เศรษฐกิจและสังคม - การสาธารณสุข - การป้องกันอัคคีภัยและการจัดการ รักษาความปลอดภัย - สุขทรียภาพ - การบดบังทิศทางลมแสงแดดและ คลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ 												

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1. การใช้น้ำ	- ระบบท่อน้ำประปา และก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อและก๊อกน้ำ	- ทุกวัน
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคในถังเก็บน้ำใช้	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี
2. การจัดการน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้ง	- ส่วนพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD ₅) - ของแข็งแขวนลอย (SS) - ของแข็งละลาย (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - ไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide)	- ทุก 1 เดือน
(2) การสูบกักจัดตะกอน	- ส่วนเก็บตะกอนส่วนเกินของระบบบำบัดน้ำเสีย	- การสูบกักจัดตะกอน	- ทุก 10 วัน หรือตามความเหมาะสม
3. ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำ บ่อพัก และบ่อหน่วงน้ำ	- ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน
		- ขยะที่ตะกอนดักขยะ	- ทุกเดือน
4. การจัดการมูลฝอย	- ถังขยะ และห้องพักขยะ	- ความเพียงพอและความสามารถในการใช้งาน	- ทุกวัน
5. พลังงานและไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของบริษัทผู้ผลิต

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
6. การระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	- ระบบปรับอากาศภายในโครงการ	- ประสิทธิภาพการทำงาน	- ทุก 6 เดือน
7. การคมนาคมขนส่ง	- บ้าย/อุปกรณจราจร	- สภาพและความสมบูรณ์	- ทุก 1 เดือน
	- ผิวจราจร	- สภาพและความสมบูรณ์	- ทุก 1 เดือน
		- ไม่มีสิ่งกีดขวางบนผิวจราจร	- ทุกวัน
8. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- กล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะ	- ประเมินผลการดำเนินการแก้ไขปัญหากรณีมีข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง
9. การจัดการสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ		
1) ตรวจสอบส่วนต่างๆ ของสระว่ายน้ำ			
1.1) ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง และการซีมน้ำของโครงสร้างสระว่ายน้ำ		- ความมั่นคง แข็งแรง และการซีมน้ำของโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม
1.2) ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำ และทางเดินข้างสระว่ายน้ำ		- ความสมบูรณ์ของกระเบื้องพื้นสระว่ายน้ำและทางเดินข้างสระว่ายน้ำ	- ทุก 1 เดือน หรือตามความเหมาะสม
1.3) ตรวจสอบสภาพฝาปิดของรางระบายน้ำล้นริมสระว่ายน้ำ		- ความแข็งแรง และสภาพ	- ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม
1.4) ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ		- ความชัดเจนของตัวอักษร/เลขบอกความลึกระดับน้ำของป้ายบอกระดับ	- ทุก 6 เดือน หรือตามความเหมาะสม

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
9. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ) 1.5) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของ ไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความสามารถใช้งานของไฟส่องสว่าง	- ทุก 1 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของ ผลิตภัณฑ์ของบริษัทผู้ผลิต
2) ตรวจสอบด้านความปลอดภัยและ อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ 2.1) การจัดเก็บข้อมูลสถิติ ความ ปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระ ว่ายน้ำ และการจมน้ำ ในรูปแบบ ของรายงาน ความปลอดภัย ประจำวัน ประจำสัปดาห์ และ ประจำเดือน		- สถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุ จากการใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำ	- จัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการ ใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำทุกวัน - จัดทำรายงานความปลอดภัย ประจำวัน ประจำ สัปดาห์ และประจำเดือน
2.2) ตรวจสอบความสามารถใช้งาน ของโคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ/ห่วงลอย และไม่ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ		- ความสามารถใช้งาน	- ทุกวัน
2.3) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของ เครื่องช่วยหายใจ ประจำสระว่ายน้ำ		- ความสามารถใช้งาน	- ทุกวัน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
9. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ) 3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ (อย่างน้อย 2 จุด จากส่วนลึกและตื้นของสระว่ายน้ำ)	- pH และ Free Chlorine	- อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ
		- Total Coliform Bacteria	- 1 ครั้ง/เดือน
		- Fecal Coliform Bacteria	- 1 ครั้ง/ปี
		- Combine Chlorine	
		- Alkalinity	
		- Calcium Hardness	
		- Cyanuric Acid	
		- Chloride	
		- Ammonia	
		- Nitrate	
		- <i>E.coli</i>	
		- <i>Staphylococcus aureus</i>	
		- <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
10. การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	- ระบบ/อุปกรณ์ดับเพลิง และอุปกรณ์แจ้ง เหตุเพลิงไหม้	- ความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต
11. การรักษาความปลอดภัย	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถใช้งาน	- ทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด/อายุการใช้งานของ บริษัทผู้ผลิต
12. สุขอนามัย - พื้นที่สีเขียวและ ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- การเจริญเติบโตของไม้ยืนต้นและไม้คลุมดิน	- ทุกวัน

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. น้ำใช้	- ระบบท่อน้ำประปา และ ก๊อกน้ำ	- การรั่วซึมหรือแตกของท่อและ ก๊อกน้ำ	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ล้างทำความสะอาดและฆ่าเชื้อ โรคในถังเก็บน้ำใช้	Plan												
			Action											✓	
2. การจัดการน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้ง	- ส่วนพักน้ำใสของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD ₅ , SS, TDS, Settleable Solids, TKN, Oil and Grease, และ Sulfide	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	(2) การสูบกักน้ำ จัด ตะกอน	- การสูบน้ำตะกอน ของระบบบำบัดน้ำเสีย	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. ระบบระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	- ระบบระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนในท่อระบายน้ำ ร่องระบายน้ำ บ่อพัก และ บ่อหน่วงน้ำ	Plan												
			Action				✓					✓			
		- ขยะที่ตะแกรงดักขยะ	Plan												
			Action				✓					✓			
4. การจัดการ มูลฝอย	- ถังขยะ และห้องพักขยะ	- ความเพียงพอและความสามารถในการ ใช้งาน	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5. พลังงานและไฟฟ้า	- อุปกรณ์/ระบบไฟฟ้า	- ประสิทธิภาพของอุปกรณ์/ระบบ ไฟฟ้า	Plan												
			Action						✓						✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
6. การระบายอากาศและระบบปรับอากาศ	- ระบบปรับอากาศภายในโครงการ	- ประสิทธิภาพการทำงาน	Plan												
			Action						✓						✓
7. การคมนาคมขนส่ง	- บ้าย/อุปกรณจราจร	- สภาพและความสมบูรณ์	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ผิวจราจร	- สภาพและความสมบูรณ์ - ไม่มีสิ่งกีดขวางบนผิวจราจร	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- กล้องรับข้อคิดเห็น/ข้อเสนอแนะ	- ประเมินผลการดำเนินการแก้ไข ปัญหากรณีมีข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียน	Plan												
			Action						✓						✓
9. การจัดการสวะ															
1. ตรวจสอบส่วนต่างๆของสวะ															
1.1) ตรวจสอบความมั่นคง แข็งแรง และการขีมน้ำของโครงสร้างสวะ	- สวะน้ำของโครงการ	- ความมั่นคง แข็งแรง และการขีมน้ำของโครงสร้างสวะ	Plan												
			Action						✓						✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
9. การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)															
1. ตรวจสอบส่วนต่างๆ ของสวะน้ำ (ต่อ)															
1.2 ตรวจสอบสภาพและความสมบูรณ์ของกระเบื้องพื้นสวะน้ำ และทางเดินข้างสวะน้ำ	- สวะน้ำของโครงการ	- ความสมบูรณ์ของกระเบื้องพื้นสวะน้ำและทางเดินข้างสวะน้ำ	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1.3 ตรวจสอบสภาพฝาปิดของรางระบายน้ำล้นริมสวะน้ำ	- สวะน้ำของโครงการ	- ความแข็งแรง และสภาพ	Plan												
			Action						✓						✓
1.4 ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกของสวะน้ำ	- สวะน้ำของโครงการ	- ความชัดเจนของตัวอักษร/เลขบอกความลึกระดับน้ำของป้ายบอกระดับ	Plan												
			Action						✓						✓
1.5 ตรวจสอบความสามารถใช้งานของไฟส่องสว่างบริเวณสวะน้ำ	- สวะน้ำของโครงการ	- ความสามารถใช้งานของไฟส่องสว่าง	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
9. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ) 2) ตรวจสอบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ 2.1) การจัดเก็บข้อมูลสถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำในรูปแบบของรายงานความปลอดภัยประจำวัน ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- สถิติความปลอดภัย อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ และการจมน้ำ	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.2) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของโคมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ/ทุ่นลอย และไม้ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความสามารถใช้งาน	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
9. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ) 2) ตรวจสอบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ 2.3) ตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องช่วยหายใจประจำสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความสามารถใช้งาน	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ (อย่างน้อย 2 จุด จากส่วนลึกและต้นของสระว่ายน้ำ)	- pH และ Free Chlorine	Plan												
		- Total Coliform Bacteria	Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- Fecal Coliform Bacteria													
		- Combine Chlorine, Alkalinity, Calcium Hardness, Cyanuric Acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, <i>E.Coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	Plan												
			Action					✓							

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
9. การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ) 3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ (อย่างน้อย 2 จุด จากส่วนลึกและตื้นของสระว่ายน้ำ)	- ความสามารถใช้งาน	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ระบบ/อุปกรณ์ดับเพลิง และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ความพร้อมและประสิทธิภาพของอุปกรณ์	Plan												
			Action						✓						✓
11. การรักษาความปลอดภัย	- ระบบ CCTV	- สภาพและความสามารถใช้งาน	Plan												
			Action						✓						✓
12. สุขทรียภาพ - พื้นที่สีเขียวและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- การเจริญเติบโตของไม้ยืนต้นและไม้คลุมดิน	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) ได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบตลอดจนมาตรการที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงในปัจจุบันของโครงการโรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) ของบริษัท ไทย-เจแปนีส อมตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- เรื่องทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- ด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. เรื่องทั่วไป 1.1 มาตรการทั่วไป	- โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม นิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) ของ บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) ของ บริษัท ไทย- เจแปนนิส อมตะ จำกัด ตามหนังสือเลขที่ อก 5103.3.1/155 ลงวันที่ 18 มกราคม 2566	- ไม่พบปัญหา	ภาคผนวกที่ 6
	- โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบ การดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และ ส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้จัดหาหน่วยงานกลางคือ บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด ซึ่งมี ประสบการณ์ด้านการตรวจสอบสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินงานตรวจสอบสิ่งแวดล้อมโครงการ ตามมาตรการกำหนด และเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อหน่วยงาน อนุญาตจัดส่งรายงานครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2567	- ไม่พบปัญหา	ภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. เรื่องทั่วไป (ต่อ) 1.1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>- ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ปลະເງື່ອນໄຂที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไปพร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการโรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) ของบริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด ผ่านการพิจารณาตามหนังสือเลขที่ อก 5103.3.1/155 ลงวันที่ 18 มกราคม 2566 และยังไม่มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ทั้งนี้ หากมีความประสงค์ดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	- ไม่พบปัญหา	ภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. เรื่องทั่วไป (ต่อ) 1.1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่ เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับ อนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อ ทราบ			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. เรื่องทั่วไป (ต่อ) 1.1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)	- เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-
	- หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความ เดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา ดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหา แนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ยังไม่มีการร้องเรียน จากประชาชนและชุมชนใกล้เคียง ทั้งนี้หากเกิด เหตุการณ์ใดๆ ก็ตามทีอาจก่อให้เกิดความ เสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและ ทรัพย์สินของประชาชน ทางโครงการจะ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที และแจ้งให้หน่วยงาน อนุญาต สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ โดยเร็ว เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการแก้ไข ปัญหาต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรทางด้านกายภาพ 2.1 ทรัพยากรดิน	- พื้นที่ส่วนที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุม จะมีการ ปลูกพืชคลุมดิน ป้องกันการสูญเสียน้ำดิน และป้องกันการเกิดฝุ่น	- โครงการมีการปลูกพืชคลุมดิน ป้องกันการ สูญเสียน้ำดินและป้องกันการเกิดฝุ่น	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.1
2.2 คุณภาพอากาศ	- พื้นที่โครงการที่ไม่มีสิ่งก่อสร้างปกคลุมจะมี การปลูกต้นไม้และพืชคลุมดิน ซึ่งจะช่วย ดูดซึม CO ₂ ผ่านกระบวนการสังเคราะห์แสง และคายก๊าซ O ₂	- พื้นที่โครงการมีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดิน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่ สีเขียวของโครงการอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.1 ภาคผนวกที่ 8
	- บำรุงดูแลรักษาไม้ยืนต้นและไม้คลุมดิน ภายในพื้นที่โครงการให้เจริญงอกงาม เพื่อให้ มีประสิทธิภาพในการดูดซึ่มมลพิษ และใน กรณีต้นไม้ที่ปลูกไว้ตายให้ทำการปลูกใหม่ ทดแทน	- พื้นที่โครงการมีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดิน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่ สีเขียวของโครงการอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.2 ภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรทางด้านกายภาพ (ต่อ) 2.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ให้นักงานล้างทำความสะอาดถนนและ ลานจอดรถภายในโครงการเป็นประจำตาม ความเหมาะสม เพื่อป้องกันการสะสมของ ฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาด ถนนและลานจอดรถภายใน โครงการเป็นประจำ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.3
	- ติดป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ยานพาหนะขณะ จอดรอ” ที่ลานจอดรถ ในจุดที่เห็นได้ง่าย และชัดเจน	- โครงการดำเนินการติดป้าย “ห้ามติดเครื่อง ยานพาหนะขณะจอดรอ” บริเวณลานจอด รถ ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.4
	- ติดป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ ที่ 30 กม./ชม. เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง และเพื่อความปลอดภัย	- โครงการจำกัดความเร็วรถวิ่งไม่เกิน 30 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้ง จัดทำลูกระนาด เพื่อชะลอความเร็ว เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และ เพื่อความปลอดภัย	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.5
	- ปลุกต้นไม้เพื่อให้ดูดซับ CO ₂ ไปใช้ในการ สังเคราะห์แสงแล้วคายก๊าซ O ₂ ออกมา	- โครงการมีการปลุกต้นไม้และพืชคลุมดิน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่ สีเขียวของโครงการอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.1 และรูปที่ 2.2

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรทางด้านกายภาพ (ต่อ) 2.3 เสียงและการสั่นสะเทือน (1) เสียง	- จำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการที่ 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์	- โครงการดำเนินการติดป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.5
	- ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ห้ามกีดขวางบนพื้นที่โครงการในตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน	- โครงการดำเนินการติดป้ายสัญลักษณ์ห้ามกีดขวางภายในพื้นที่โครงการ ในบริเวณตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน เพื่อป้องกันเสียงดังจากเครื่องยนต์	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.6
	- หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนหลังเวลา 22.00 น.	- โครงการไม่มีการจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนภายนอกอาคาร โดยเฉพาะในช่วงเวลากลางคืนหลังเวลา 22.00 น.	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- จัดให้มีปริมาณน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ ไม่ต่ำกว่า 520 ลบ.ม. ซึ่งกรณีที่ระบบจ่ายน้ำ ของนิคมฯ ชัดข้อง โครงการจะมีน้ำสำรอง ใช้ได้ไม่ต่ำกว่า 2 วัน หรือเฉลี่ย 2,114 ลิตร/ ห้อง	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง และมีถังเก็บน้ำสำรองบนชั้น ดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ปริมาณไม่ต่ำกว่า 520 ลบ.ม. โดยมีฝาบปิดเรียบร้อย	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.7
	- ในกรณีที่บริเวณพื้นที่โครงการมีปัญหาเรื่อง การไหลของน้ำประปา กำหนดให้โครงการทำ การปิดวาล์วน้ำประปาที่เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ ของโครงการในช่วงเวลาที่ความต้องการใช้ น้ำของชุมชนสูง (05.00-08.00 น. และ 18.00-20.00 น.) และเปิดวาล์วให้น้ำประปา เข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ของโครงการในช่วงเวลาที่ ความต้องการน้ำใช้ของชุมชนต่ำ เพื่อลด ปัญหาน้ำประปาในบริเวณข้างเคียงไหลย้อน	- โครงการกำหนดให้มีการสูบน้ำประปา มาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำของโครงการ ในช่วงเวลาที่ไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนข้างเคียงโครงการ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- ติดตั้งสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ	- โครงการมีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.8
	- ในกรณีที่พบการรั่วไหลของท่อ/ก๊อกน้ำให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยไม่ชักช้า	- หากพบท่อ/น้ำมีการรั่วไหล ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการซ่อมแซมทันที โดยในรอบเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ไม่พบการรั่วไหลของท่อ/ก๊อกน้ำ	- ไม่พบปัญหา	ภาคผนวกที่ 9
	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ให้พนักงาน/เจ้าหน้าที่โครงการ และผู้มาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ประหยัดน้ำ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.9
	- ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีแผนดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ โดยมีแผนดำเนินการปีละ 2 ครั้ง สำหรับในปี 2567 ดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้แล้วในเดือนพฤศจิกายน 67 เรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา	ภาคผนวกที่ 10
	- ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาดังจำนวน 2 ฝา เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการล้างทำความสะอาด และซ่อมบำรุง	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ปริมาณไม่ต่ำกว่า 520 ลบ.ม. และทางโครงการได้มีถังสำรองน้ำบริเวณตลาดฟ้าจำนวน 2 ถัง โดยที่มีฝาบดเรียบร้อย	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.7

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed Film Aeration ขนาดความสามารถ 200 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากระบบบำบัดฯ จะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. บางส่วนนำกลับมารดน้ำพื้นที่สีเขียวด้วยระบบซึมดิน ส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียนำโครงการของนิคมฯ	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed Film Aeration ขนาดความสามารถ 200 ลบ.ม./วัน ที่ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยมีการตรวจคุณภาพน้ำเสียให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดก่อนที่จะระบายน้ำสู่ท่อรวบรวมน้ำเสียนำโครงการของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรีต่อไป	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.10
	- กำหนดให้มีพนักงานทำหน้าที่ดักไขมัน น้ำมันและไขมันจากส่วนดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสีย รวบรวมใส่ถุงขยะพลาสติกชนิดหนา นำไปพักรวมที่ห้องพักขยะย่อยสลายรอรถเก็บขยะของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรีเข้ามาเก็บขนไปทำการกำจัด	- โครงการจัดให้มีการดักน้ำมันและไขมันเป็นประจำ โดยรวบรวมใส่ถุงขยะพลาสติกชนิดหนาเก็บรวบรวมและส่งให้รถเก็บขนขยะของนิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรีนำไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.11 ภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) ประจำปี ๒๕๖๖-๒๕๖๗ (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกต่างหากเพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฯ	- โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากมิเตอร์ไฟฟ้าหลักของโครงการ เพื่อให้สะดวกต่อการติดตามและตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.12 ภาคผนวกที่ 12
	- จัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- โครงการจัดให้มีผู้ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านการดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.13
	- รวบรวมก๊าซมีเทนจากส่วนแยกกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย เข้าสู่บ่อดินขนาดพื้นที่ 4 ตร.ม. สำหรับกำจัดก๊าซมีเทนโดยอาศัยกระบวนการทางชีวภาพของจุลินทรีย์ในดิน	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบถังที่ติดตั้งไว้ใต้ดิน ซึ่งการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการกำจัดก๊าซมีเทนอยู่ในกระบวนการบำบัดน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- ในช่วงที่มีการบำรุงดูแลรักษาระบบ บำบัดน้ำเสีย จะกำหนดพื้นที่ทำงาน ให้มีช่องทางให้รถยนต์สามารถสัญจร ผ่านได้ โดยมีการขึงเชือกกันเขต ติดป้าย/สัญลักษณ์ให้เห็นได้อย่าง ชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแลอำนวยความสะดวก ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ รวมถึง ตรวจสอบให้มีการคืนสภาพผิวจราจร ให้เหมือนเดิมภายหลังการดำเนินการ ก่อนเปิดการจราจร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกใน การจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้ง กรวยพลาสติกติดตั้งขอบเขตขณะที่มี การทำงานบำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ ทั้งนี้ โดยดำเนินการ ล่าสุดในเดือนมิถุนายน 2566	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.14

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- จัดให้มีระบบหนองน้ำภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งประกอบด้วย บ่อหนองน้ำขนาดความจุ 130 ลบ.ม. และวางระบายน้ำ (กว้าง 1.2 ม. ความยาวประมาณ 400 ม.) ปริมาตรหนองน้ำประมาณ 96 ลบ.ม. และท่อระบายน้ำ (Ø 0.4 ม. ยาวประมาณ 275 ม., Ø 0.6 ม. ยาวประมาณ 35 ม. และ Ø 0.8 ม. ยาวประมาณ 40 ม.) ปริมาตรหนองน้ำประมาณ 45 ลบ.ม. (เพื่อการตกตะกอนในท่อ 30%) รวมปริมาตรหนองน้ำทั้งหมดประมาณ 271 ลบ.ม.	โครงการจัดให้มีระบบบ่อหนองน้ำ และวางระบายน้ำไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งเพียงพอต่อการชะลอน้ำฝนที่จะระบายออกนอกพื้นที่โครงการ	ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.15 และรูปที่ 2.16

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi) ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- ภายในบ่อหนองน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ขนาด 0.03 ลบ.ม./วินาที ที่ TDH 5 ม. จำนวน 7 เครื่อง (ใช้งาน 6 , สำรอง 1) เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิด อัตราน้ำหลากสูงสุดในช่วงก่อนพัฒนา โครงการ	- ภายในบ่อหนองน้ำมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำ ขนาด 0.03 ลบ.ม./วินาที ใช้งานจำนวน 6 เครื่อง และมีการสำรองไว้ 1 เครื่องเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.17
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	- จัดให้มีการคัดแยกประเภทขยะที่ แหล่งกำเนิดเป็นขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	- โครงการมีการคัดแยกประเภทขยะ โดย แบ่งเป็นขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ซึ่งแต่ละถังจะมีการติดป้ายระบุชนิดของขยะให้เห็นอย่าง ชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.18

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- จัดตั้งถังขยะบริเวณพื้นที่ต่างๆ จุดละ 4 ถัง ได้แก่ ถังขยะย่อยสลาย (สีเขียว) ถังขยะทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังขยะรีไซเคิล (สีเหลือง) และถังขยะอันตราย (สีแดง) โดยถังขยะแต่ละถังมีข้อความระบุชนิดขยะที่มีสีและขนาดมองเห็นได้ชัดเจนไว้ด้านหน้าถัง	- โครงการมีการคัดแยกประเภทขยะ โดยแบ่งเป็นขยะย่อยสลาย ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย ซึ่งแต่ละถังจะมีการติดป้ายระบุชนิดของขยะให้เห็นอย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.18
	- มีพนักงานเก็บรวบรวมขยะจากถังขยะที่จัดไว้ในบริเวณต่างๆ ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะ 1-2 ครั้ง/วัน ตามความเหมาะสมของปริมาณขยะ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บรวบรวมขยะเป็นประจำทุกวันจากพื้นที่ต่างๆ เพื่อมาจัดเก็บบริเวณห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.19 และรูปที่ 2.20
	- จัดให้มีห้องพักขยะขนาดพื้นที่ 32 ตร.ม. แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะย่อยสลาย ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะรีไซเคิล และห้องพัก ขยะอันตราย	- โครงการจัดให้มีการห้องพักขยะรวมไว้แล้ว ซึ่งจะแบ่งเป็นพื้นที่รวบรวมขยะย่อยสลายได้ที่มีการรักษาอุณหภูมิ และพื้นที่รวบรวมขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.20 และรูปที่ 2.21

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงานจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ถึงขยะที่จัดตั้งแต่ละใบจะมีถุง ขยะพลาสติกสวมอยู่ด้านในโดยใช้ ถุงพลาสติกชนิดหนาในการจัดเก็บ ขยะของพนักงานทำความสะอาดจะ มัดปากถุงให้มิดชิด โดยระวังไม่ให้มี ปริมาณและน้ำหนักมากเกินไป ป้องกันการฉีกขาดและหกรั่ว และจะ มีการเปลี่ยนถุงพลาสติกไปใหม่แทน ถุงเก่าทุกครั้ง	- โครงการจัดให้มีถุงพลาสติกสีดำสวมด้านในถึง ขยะ เพื่อรองรับขยะ และเจ้าหน้าที่จะ ดำเนินการเปลี่ยนถุงพลาสติกไปใหม่แทนถุงไป เก่าทุกครั้ง	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.22
	- ประสานกับรถเก็บขนขยะของนิคม อุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี ให้เข้ามาจัดเก็บขยะย่อยสลาย และ ขยะทั่วไป เป็นประจำทุกวัน	- โครงการได้ประสานงานให้ผู้เก็บขนขยะของ นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี เข้ามารับขยะ ไปกำจัด วันเว้นวัน	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.23 ภาคผนวกที่ 13
	- ขยะรีไซเคิลให้ขายกับผู้รับซื้อของเก่า ทุก 3-5 วัน หรือตามความเหมาะสม	- โครงการไม่มีการซื้อ-ขาย ขยะรีไซเคิล เนื่องจาก โครงการได้เข้าร่วมกิจกรรมโครงการผ้าป่าขยะ รีไซเคิล “เก็บวันแม่ ทอดวันพ่อ” แทน	- ไม่พบปัญหา	ภาคผนวกที่ 14

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- ขยะอันตรายนำไปทิ้งที่ถังรองรับขยะ อันตรายชุมชน (ชุมชนทองหลาง) ทุก 5-7 วัน หรือตามความเหมาะสม	- โครงการได้ประสานงานให้หน่วยงานที่ ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานเข้ามารับ ขยะอันตรายออกไปกำจัด ทั้งนี้ ช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ยังไม่มีขยะอันตรายที่ต้อง นำไปกำจัด	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.23
	- มีการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ และถังขยะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน การเกิดกลิ่นรวมทั้งเป็นแหล่งสะสมของ เชื้อโรคและสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	- โครงการทำความสะอาดล้างห้องพักขยะ เป็นประจำทุกสัปดาห์ และพนักงาน จัดเก็บเป็นประจำทุกวันหลังรถเก็บขน ขยะเข้ามารับไปกำจัดวันเว้นวัน	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.24
	- น้ำเสียจากการทำความสะอาดถังขยะ และพื้นที่รองรับขยะ รวบรวมเข้าสู่ส่วน ดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ	- น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดถัง ขยะและพื้นที่รองรับขยะรวบรวมเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ไม่พบปัญหา	
	- กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่รถเก็บขนขยะที่เข้ามาจัดเก็บขยะ ไปทำการกำจัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ รถเก็บขนขยะที่เข้ามาจัดเก็บขยะของ โครงการ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.25

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 พลังงานและไฟฟ้า	<p>จัดให้มีมาตรการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้</p> <p>ก) มาตรการสำหรับเจ้าของโครงการ</p> <p>(1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เลือกใช้ อุปกรณ์ที่ให้ประสิทธิภาพสูงสุด และประหยัดพลังงาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดวงโคมให้ใช้ชนิดที่มีแผ่น ช่วยสะท้อนและกระจายแสง แบบอลูมิเนียม เพื่อให้ กระจายแสงได้สม่ำเสมอทุก พื้นที่และได้ประสิทธิภาพ สูงสุด การติดตั้งเป็นแบบ ฝังฝ้า และติดลอยตามพื้นที่ ทำงานหรือพื้นที่ใช้งานต่างๆ โดยจัดให้ได้ความสว่างตาม มาตรฐานสากลและประหยัด พลังงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการเลือกใช้ดวงโคมชนิดที่มีแผ่น ช่วยสะท้อนและกระจายแสงแบบ อลูมิเนียมเพื่อให้กระจายแสงได้ และ ช่วยประหยัดพลังงานได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา 	รูปที่ 2.26

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	- หลอดไฟฟ้า เลือกใช้หลอด LED (Light Emitting Diode) ซึ่งเป็นหลอดประหยัดพลังงาน และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด	- โครงการมีการเลือกใช้หลอดไฟ LED (Light Emitting Diode) ซึ่งประหยัดไฟ และให้ความสว่างของหลอดสูงสุด	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.27
	- จัดวงจรแสงสว่างให้เข้ากลุ่ม โดยไม่ขึ้นแก็กันเพื่อความเหมาะสมในการใช้แสงสว่างในแต่ละบริเวณและกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้ แม้จะเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ	- โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ดูแลการใช้ไฟฟ้าในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่ต้องการใช้	- ไม่พบปัญหา	-
	- กำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟฟ้าและคอมไฟอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการกำชับพนักงานให้ทำความสะอาดหลอดไฟ และคอมไฟอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.28

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	<p>(2) ระบบปรับอากาศ เลือกใช้อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงานและต้องมีการบำรุงรักษาดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทดสอบและปรับแต่งระบบเป็นครั้งคราวตามข้อกำหนดของผู้ผลิตตลอดอายุการใช้งาน เนื่องจากส่วนใหญ่มีการปรับแต่งระบบในครั้งแรกเพียงครั้งเดียวจะทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย ๆ - ทำความสะอาดและดูแลระบบปรับอากาศเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ 	<p>- โครงการมีการเลือกใช้ระบบปรับอากาศ และอุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด พร้อมทั้งมีการบำรุงรักษา เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	<p>รูปที่ 2.29 ภาคผนวกที่ 15</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	(3) ปลูกต้นไม้ เพื่อบังแสงแดดไม่ให้ ส่องกระทบตัวอาคารและพื้นถนน ของโครงการซึ่งนอกจากจะช่วย ประหยัดพลังงานแล้วยังช่วยสร้าง สภาพแวดล้อมให้ร่มรื่นน่าอยู่มาก ขึ้น	- โครงการมีการปลูกต้นไม้ และพื้นที่ สีเขียวโดยรอบโครงการ ซึ่งจะช่วย บดบังแสงแดดที่ส่องกระทบพื้น หรือผนังคอนกรีตของอาคารได้ช่วย ประหยัดพลังงาน	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.30
	ข) มาตรการสำหรับผู้มาใช้บริการ และพนักงานโครงการ (1) มีการรณรงค์และประชาสัมพันธ์ ให้พนักงานและผู้มาใช้บริการ ประหยัดและอนุรักษ์พลังงาน ไว้ตามป้ายประกาศ/บอร์ด ประชาสัมพันธ์และพื้นที่ให้บริการ ต่างๆ ของโครงการ	- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์และ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานและ ผู้มาใช้บริการประหยัดและอนุรักษ์ พลังงาน เช่น ปิดสวิตช์ทุกครั้งหาก ไม่ใช้งาน	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.31

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)	(2) ติดสติ๊กเกอร์รณรงค์การประหยัดและอนุรักษ์ พลังงานในพื้นที่ต่างๆ เช่น สติกเกอร์ข้อความ ให้ประหยัดน้ำ ปิดน้ำให้สนิท ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือก๊อกน้ำ และ สติกเกอร์ข้อความประหยัดไฟฟ้า ปิดไฟ เมื่อ ไม่ใช้งาน โดยติดไว้บริเวณผนังเหนือสวิตช์ไฟ และติดสติ๊กเกอร์ให้ผู้มาใช้บริการแจ้ง พนักงานเมื่อพบการรั่วไหลของน้ำ เป็นต้น			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การระบายอากาศและการปรับ อากาศ	- เลือกใช้ระบบปรับอากาศ/อุปกรณ์ที่มี ประสิทธิภาพสูงสุด ประหยัดพลังงาน และ มีการดูแลบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการเลือกใช้ระบบปรับอากาศ และอุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.29
	- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศให้ ถูกต้องและสม่ำเสมอเพื่อลดโอกาสในการ เกิดเชื้อลีสี่ไอเนลล่า	- โครงการมีการเลือกใช้ระบบปรับอากาศ และ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงสุด และมีการดูแล บำรุงรักษาตามแผนการซ่อมบำรุงเพื่อป้องกัน ไม่ก่อให้เกิดเชื้อลีสี่ไอเนลล่า	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.29
	- การจัดผังภูมิสถาปัตย์โดยปลูกไม้ยืนต้น/ไม้ พุ่ม/ไม้คลุมดินโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจะ ช่วยบดบังแสงแดดที่ส่องกระทบพื้นหรือ ผนังคอนกรีตของอาคาร ลดการถ่ายเท ความร้อนจากอากาศสู่คอนกรีต การคาย น้ำเพิ่มความชุ่มชื้น และลดอุณหภูมิของ อากาศ และปลูกต้นไม้คลุมดินช่วยสะท้อน รังสีความร้อนจากพื้นดินกลับสู่บรรยากาศ	- โครงการมีการปลูกต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว โดยรอบโครงการ ซึ่งจะช่วยบดบังแสงแดดที่ ส่องกระทบพื้นหรือผนังคอนกรีตของอาคารได้	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.30

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีเอนกกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การคมนาคมขนส่ง	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 151 คัน (รถยนต์บุคคลทั่วไป 147 คัน และรถยนต์ผู้พิการฯ 4 คัน) ที่จอดรถบัส จำนวน 4 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 58 คัน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ รถยนต์ ผู้พิการ และรถจักรยานยนต์ ซึ่งเพียงพอและเหมาะสมตามมาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.32
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยอำนวยความสะดวกในการนำรถเข้า-ออกพื้นที่จอดรถ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่จอดรถ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.33
	- ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและทางเข้า-ออก เพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจน	- โครงการมีการติดตั้งไฟส่องสว่าง บริเวณพื้นที่จอดรถ และทางเข้า-ออกเพื่อให้มองเห็นรถเข้า-ออกโครงการได้ชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.34

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปี 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- จัดให้มีป้ายสัญลักษณ์จราจรภายใน โครงการแนะนำการใช้เส้นทางอย่าง เหมาะสมและชัดเจน ระบุเส้นทาง รถวิ่ง และทางเข้า-ออก เพื่อลดความ สับสนของผู้ขับรถ และให้รถสามารถ เคลื่อนตัวไปได้โดยไม่ติดขัดและ ปลอดภัย และจัดให้มีป้าย/สัญลักษณ์ ต่างๆ ในตำแหน่งที่เหมาะสมและ สามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ ผู้ขับขี่เพิ่มความระมัดระวังและเกิด ความปลอดภัยในการขับขี่	- โครงการจัดให้มีป้ายสัญลักษณ์จราจร ภายในโครงการ ให้สามารถมองเห็น ชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่เพิ่มความระมัดระวัง และเกิดความปลอดภัยในการขับขี่ และการจราจรภายในโครงการเคลื่อนตัว ได้อย่างสะดวก	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.35

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- จัดทำป้ายชื่อโครงการและป้าย ลูกศรแสดงทางเข้า-ออกเพื่อเป็นจุด สังเกตแก่ผู้ขับขี่ยานพาหนะ โดย ติดตั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ โครงการในตำแหน่งที่เห็นได้ง่าย และชัดเจน	- โครงการได้มีการจัดทำป้ายชื่อโครงการ และ สัญลักษณ์จราจร บริเวณด้านหน้าโครงการที่ สามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.36 และรูปที่ 2.37
	- ติดตั้งป้ายเตือน “ระวัง ด้านหน้ามี รถเข้า-ออก” ริม ซอยนิคม อุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี บริเวณก่อนถึงพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และ ทำสัญลักษณ์แจ้งเตือนกรณีมีรถเข้า-ออก โครงการ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.33
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและ อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า- ออกโครงการ และพื้นที่จอดรถ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยของโครงการ คอยควบคุมและ อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และพื้นที่จอดรถ	- ไม่พบปัญหา	

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีเอนกกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่ รปภ. ของโครงการดูแล ไม่ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงาน โครงการจอดรถยนต์ บนถนน สาธารณะภายนอกพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยของโครงการดูแลไม่ให้ผู้มา ใช้บริการและพนักงานโครงการจอดรถยนต์บน ถนนสาธารณะภายนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นไปตามระเบียบของนิคมอุตสาหกรรม อมตะซิตี ชลบุรี	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.33
	- จัดให้มีระบบ CCTV บริเวณทาง เข้า-ออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ ถนนภายในโครงการและพื้นที่จอด รถ	- โครงการจัดให้มีระบบ CCTV บริเวณทางเข้า- ออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการถนนภายใน โครงการและพื้นที่จอดรถ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.38

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (1) สภาพเศรษฐกิจ	- พิจารณารับคนในพื้นที่เข้าทำงานก่อน คนต่างถิ่น	- โครงการมีการพิจารณารับคนในพื้นที่เข้า ทำงานก่อนคนต่างถิ่น โดยพิจารณาจาก ความรู้ความสามารถที่ตรงตามตำแหน่งและ เหมาะสมกับงาน ซึ่งมีคนในท้องถิ่นทำงานใน โครงการคิดเป็นร้อยละ 65.5 ของพนักงาน ทั้งหมด	- ไม่พบปัญหา	ภาคผนวกที่ 16
(2) สภาพสังคม	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะ ด้านที่ประชาชนมีข้อห่วงกังวล	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัดตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะด้าน ที่ประชาชนมีข้อห่วงกังวล	- ไม่พบปัญหา	-
	- มีช่องทางรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจาก ภายนอกโดยจัดทำเป็นกล่องรับข้อคิดเห็น/ ข้อร้องเรียน พร้อมทั้งมีหมายเลขโทรศัพท์ และชื่อผู้ประสานงานโครงการติดตั้งภายใน โครงการบริเวณที่เห็นได้ง่ายและชัดเจน	- โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ผ่านทางพื้นที่ต้อนรับบริเวณด้านหน้า โครงการ หรือผ่านทางโทรศัพท์เพื่อติดต่อกับ โครงการโดยตรง ทั้งนี้ ในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67 ไม่พบข้อร้องเรียนใดๆ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.39

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพ อากาศ ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะด้าน คุณภาพอากาศ ระบบปรับอากาศและระบาย อากาศอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา	-
	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเฉพาะด้าน เสียงอย่างเคร่งครัด โดยโครงการไม่มีกิจกรรม ที่ก่อให้เกิดความรำคาญ และรบกวนชุมชน ข้างเคียง	- ไม่พบปัญหา	-
	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ จัดการน้ำเสียของโครงการอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการดูแลรักษาและตรวจสอบการ ทำงานของระบบน้ำเสียให้มีการทำงานให้ได้ ประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	-
	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการ จัดการขยะมูลฝอยอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการเก็บรวบรวม และแยกประเภท ของขยะอย่างถูกต้องลักษณะ อีกทั้งมีการ ประสานงานให้รถเก็บขนขยะของนิคม อุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี เข้ามารับขยะไป กำจัดวันเว้นวัน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการจัดสุขาภิบาลอาหารของห้องอาหารและห้องจัดเลี้ยงของโครงการตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร สำนักสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ■ ห้องครัว ห้องอาหารและห้องจัดเลี้ยงต้องสะอาดเป็นระเบียบและจัดเป็นสัดส่วน ■ จัดให้มีโต๊ะสำหรับเตรียม/ปรุงอาหารสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ ใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัยมีเครื่องหมายรับรอง เช่น เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการจัดการด้านสุขาภิบาลอาหารของห้องอาหารและห้องจัดเลี้ยงของโครงการถูกต้องตามหลักของสำนักสุขาภิบาลอาหารและน้ำ กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข สำหรับผู้สัมผัสอาหารจะต้องผ่านการอบรมหลักสูตรการสุขาภิบาลอาหาร สำหรับผู้สัมผัสอาหารตามกฎหมายกระทรวงสุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร พ.ศ. 2561 <ul style="list-style-type: none"> ■ โครงการจัดให้มีห้องครัว ห้องอาหารและห้องจัดเลี้ยงต้องสะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน ■ โครงการจัดให้มีโต๊ะสำหรับเตรียม/ปรุงอาหารอย่างน้อยจากพื้น 60 ซม. ■ โครงการใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัยมีเครื่องหมายรับรอง เช่น เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา 	<p>รูปที่ 2.40-รูปที่ 2.42 ภาคผนวกที่ 17</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ■ อาหารสดต้องล้างให้สะอาดก่อนนำมาปรุงหรือเก็บ ทั้งนี้ การเก็บอาหารประเภทต่างๆ ต้องแยกเก็บเป็นสัดส่วน ■ อาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วให้เก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาดเก็บในภาชนะที่สะอาดมีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะ วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอย่างอื่นแทรกมั่ว ■ ที่ล้างภาชนะ ต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ เขียงและมีด ต้องมีสภาพดีแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ ผัก และผลไม้ 	<ul style="list-style-type: none"> ■ โครงการกำชับคนงานให้ทำการล้างอาหารสดให้สะอาดก่อนนำมาปรุงหรือเก็บ ทั้งนี้ การเก็บอาหารประเภทต่างๆ เก็บแยกเป็นสัดส่วน ■ อาหารที่ปรุงสำเร็จแล้วให้เก็บในภาชนะที่สะอาด มีการปกปิด วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ น้ำแข็งที่ใช้บริโภคต้องสะอาดเก็บในภาชนะที่สะอาดมีฝาปิด ใช้อุปกรณ์ที่มีด้ามสำหรับคีบหรือตักโดยเฉพาะ วางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. และต้องไม่มีสิ่งของอย่างอื่นแทรกมั่ว ■ ที่ล้างภาชนะ ต้องวางสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ เขียงและมีด ต้องมีสภาพดีแยกใช้ระหว่างเนื้อสัตว์สุก เนื้อสัตว์ดิบ ผัก และผลไม้ 	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.43-รูปที่ 2.45

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ■ ช้อน ส้อม และตะเกียบ วางเป็นระเบียบ ในภาชนะโปร่ง สะอาด และมีการปกปิด โดยเก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ ขยะมูลฝอยและน้ำเสียทุกชนิด ต้องได้รับการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกต้องหลักสุขาภิบาล ■ ห้องส้วมสำหรับผู้ใช้บริการและผู้สัมผัสอาหารต้องสะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้งานได้ดีและมีสบู่ใช้ตลอดเวลา ■ ผู้สัมผัสอาหารแต่งกายสะอาด สวมเสื้อ มีแขน ผู้ปรุงต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาด สวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม ■ ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาด ก่อนเตรียมปรุง/ประกอบอาหารทุกครั้ง และใช้อุปกรณ์ในการหยิบจับอาหาร ที่ปรุงสำเร็จแล้วทุกชนิด 	<ul style="list-style-type: none"> ■ ช้อน ส้อม และตะเกียบ วางเป็นระเบียบ ในภาชนะโปร่ง สะอาดและมีการปกปิด โดยเก็บสูงจากพื้นอย่างน้อย 60 ซม. ■ ขยะมูลฝอยและน้ำเสียทุกชนิด ต้องได้รับการกำจัดด้วยวิธีที่ถูกต้องหลักสุขาภิบาล ■ ห้องส้วมสำหรับผู้ใช้บริการและผู้สัมผัสอาหารต้องสะอาด มีอ่างล้างมือที่ใช้งานได้ดีและมีสบู่ใช้ตลอดเวลา ■ ผู้สัมผัสอาหารอาหารแต่งกายสะอาด สวมเสื้อมีแขน ผู้ปรุงต้องผูกผ้ากันเปื้อนที่สะอาดสวมหมวกหรือเน็ตคลุมผม ■ ผู้สัมผัสอาหารต้องล้างมือให้สะอาดก่อน เตรียมปรุง/ประกอบอาหารทุกครั้งและใช้ อุปกรณ์ในการหยิบจับอาหารที่ปรุงสำเร็จ แล้วทุกชนิด 	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.46-รูปที่ 2.50

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลที่มือต้องปกปิดแผลให้มิดชิด หลีกเลี่ยงการปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร ผู้สัมผัสอาหารที่เจ็บป่วยด้วยโรคที่สามารถติดต่อไปยังผู้บริโภค โดยมีน้ำและอาหารเป็นสื่อ ให้หยุดปฏิบัติงาน จนกว่าจะรักษาให้หายขาด กำหนดให้พนักงานทำความสะอาด คัดแยกและรวบรวมขยะจากห้องครัว ห้องอาหาร และห้องจัดเลี้ยง ไปพักเก็บที่ห้องพักขยะเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 หรือ 2 ครั้ง ตามความเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้สัมผัสอาหารที่มีบาดแผลที่มือจะต้องปกปิดแผลให้มิดชิด และหลีกเลี่ยงการปฏิบัติงานที่มีโอกาสสัมผัสอาหาร หากมีผู้สัมผัสอาหารเจ็บป่วยด้วยโรคติดต่อ จะมีการให้หยุดปฏิบัติงาน จนกว่าจะรักษาหาย จัดให้มีพนักงานรวบรวมขยะที่เกิดจากห้องครัว ห้องอาหาร ไปรวบรวมที่ห้องพักขยะรวมเป็นประจำ 	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกัน และระงับอัคคีภัย และการรักษาความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการป้องกัน และระงับอัคคีภัย และการรักษาความ ปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปี 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>- จัดให้มีมาตรการด้านการจัดการสวะน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสวะน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้</p> <p>1. มาตรการด้านสถานที่ตั้งและโครงสร้างสวะน้ำ</p> <p>1.1 สถานที่ตั้ง</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ สถานที่ตั้งห่างจากกิจกรรมซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสวะน้ำ เช่น ห้องพักขยะ ■ สถานที่ตั้งและบริเวณของสวะน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึงพื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย 	<p>- โครงการมีการจัดการด้านสวะน้ำของโครงการให้เป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสวะน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันเช่น มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสวะน้ำและการตรวจสอบการทำงานของสวะน้ำเป็นประจำทุกวัน ตรวจสอบโครงสร้างและมีการจดบันทึกอย่างสม่ำเสมอ</p>	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.51 ภาคผนวกที่ 18

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<p>1.2 สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ปูพื้น และขอบสระด้วยกระเบื้องเซรามิคที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย ■ รางระบายน้ำล้นมีฝาปิดกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง ■ มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย 			รูปที่ 2.51-รูปที่ 2.53 ภาคผนวกที่ 19

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ■ มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินข้างสระ ว่ายน้ำมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย ■ ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลข บอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ ชัดเจน ■ จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่าย น้ำเพื่อมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิด ใช้สระในเวลากลางคืน 			รูปที่ 2.54-รูปที่ 2.55

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	2. มาตรการด้านความปลอดภัยและระบบ สุขภาพ 2.1 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้บริหารอาคาร <ul style="list-style-type: none"> ■ จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ ■ จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และมีข้อความ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ และมีการติดป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.56

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ■ ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หวัด ให้นำหน้ากาก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ ■ ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ ■ ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ ■ ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 			
	<p>2.2 การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี มีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 	<p>- โครงการจัดให้มีสถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี มีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	รูปที่ 2.72

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ■ สารเคมีที่ใช้มีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสมหรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด ในการใช้สารเคมีจะปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ■ สถานที่ทำงานเกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี มีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน 			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> มีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละครั้ง ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกหรือรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที 			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)

ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	2.3 การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค <ul style="list-style-type: none"> มีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล 	- โครงการมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.65 ภาคผนวกที่ 20
	2.4 การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็น และผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต - ห่วงชูชีพขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ 	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลประจำสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ช่วยชีวิต ห่วงยาง และไม่ช่วยชีวิตไว้บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้ช่วยเหลือผู้จมน้ำได้ทันเวลาที่	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.57

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ■ จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา และต้องวางไว้ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก - มีชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำ และอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด - มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน และเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 			รูปที่ 2.57-รูปที่ 2.60

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	2.5 เหตุรำคาญ <ul style="list-style-type: none"> มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ 	- โครงการไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเหตุรำคาญ	- ไม่พบปัญหา	-
	3. มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 3.1 ข้อควรปฏิบัติด้านคุณภาพน้ำสำหรับผู้บริหารอาคาร <ul style="list-style-type: none"> มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - pH 7.2-8.4 - Free chlorine 0.6-1.0 ppm - Combined chlorine 0.5-1.0 ppm - Alkalinity 80-100 ppm - Calcium hardness 250-600 ppm - Cyanuric acid 30-60 ppm - Chloride ไม่เกิน 600 ppm - Ammonia ไม่เกิน 20 ppm - Nitrate ไม่เกิน 50 ppm 	- โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ได้แก่ pH และ Free Chlorine และการตรวจสอบการทำงานของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน และมีการจดบันทึกเสมอในส่วนของดัชนีการตรวจวัดอื่นๆ โครงการจะมีการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดต่อไป	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.61 ภาคผนวกที่ 1 และภาคผนวกที่ 18

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ) (1) การสาธารณสุขและสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ■ มีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - Total Coliform Bacteria น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มก. โดยวิธีเอ็มพีเอ็นในอัตราส่วน 100 มล. - ตรวจไม่พบ Fecal Coliform Bacteria - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ■ จัดหาเครื่องมือสำหรับวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและ การจัดการรักษาความปลอดภัย (1) การป้องกันและระงับ อัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> 1) ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> (1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) (2) ชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Station) (3) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุ (Alarm Bell) (4) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) (5) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและระงับ อัคคีภัยของโครงการไว้เรียบร้อยแล้ว และ มีการดำเนินการตรวจสอบการทำงานของ ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้มี ประสิทธิภาพอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา 	รูปที่ 2.62 ภาคผนวกที่ 21

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและการ จัดการรักษาความปลอดภัย (ต่อ) (1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	2) ระบบน้ำดับเพลิง ได้แก่ (1) ระบบท่อเย็นน้ำดับเพลิง (ใช้ระบบท่อเปียก) จำนวน 3 ท่อ (2) ตู้สายน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ติดตั้งที่ ชั้น 1 จำนวน 5 ชุด ชั้นที่ 2 จำนวน 4 ชุด และ ชั้น 3-ตาดฟ้า จำนวน 3 ชุด/ชั้น (3) หัวกระจายน้ำดับเพลิง (Sprinkler Head) ติดตั้ง ครอบคลุมพื้นที่ต่างๆ ทุกชั้น (4) หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) ติดตั้งจำนวน 6 ชุด บริเวณด้านหน้าอาคาร	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและระงับ อัคคีภัยของโครงการไว้เรียบร้อยแล้ว และ มีการดำเนินการตรวจสอบการทำงานของ ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้มี ประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.63 ภาคผนวกที่ 21

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและการ จัดการรักษาความปลอดภัย (ต่อ) (1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	(5) น้ำสำรองดับเพลิงปริมาณ 340 ลบ.ม. สามารถ ใช้ดับเพลิงในอัตรา 63 ลิตร/วินาที ได้นาน ประมาณ 90 นาที (6) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) อัตราการสูบ ขนาด 63 ลิตร/วินาที จำนวน 1 ชุด 3) แบตเตอรี่ไฟ จำนวน 3 แบต (ST-1, ST-2 และ ST-3) 4) ถังดับเพลิงแบบมือถือ			รูปที่ 2.63-รูปที่ 2.65

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและการ จัดการรักษาความปลอดภัย (ต่อ) (1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	5) ป้ายบอกชั้น 6) ป้ายบอกทางหนีไฟ 7) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ให้แสงสว่างได้ไม่น้อยกว่า 2 ชม. 8) ระบบจ่ายพลังงานไฟฟ้าสำรอง มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 800 KVA จำนวน 2 ชุด สำหรับจ่ายให้กับระบบไฟฟ้าส่องสว่างของพื้นที่ต่างๆ ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ ระบบอัดอากาศ ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบลิฟต์ เป็นต้น สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าตลอดเวลาที่ใช้งาน 9) จุดรวมพล จัดให้มีจุดรวมพล 1 จุด พื้นที่รวม 150 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อประชากรในโครงการ 0.27 ตร.ม./คน			รูปที่ 2.66-รูปที่ 2.70

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและการ จัดการรักษาความปลอดภัย (ต่อ) (1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย (ต่อ)	- จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีเกิดเหตุ เพลิงไหม้ ที่กำหนดผู้รับผิดชอบและขั้นตอน ในการปฏิบัติงาน และจัดให้มีการซ้อมการ ปฏิบัติตามแผนฉุกเฉินเป็นการภายในหรือ ร่วมกับหน่วยงานดับเพลิงท้องถิ่นอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีแผนการปฏิบัติการฉุกเฉินใน กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และมีการอบรม ฝึกซ้อมแผนฉุกเฉิน ในปี 2567 ดำเนินการใน วันที่ 24 และ 26 กรกฎาคม 2567	- ไม่พบปัญหา	ภาคผนวกที่ 22
	- จัดอบรม ประชุม และฝึกซ้อมพนักงานและ เจ้าหน้าที่เป็นการภายใน ตามแผนปฏิบัติการ ฉุกเฉินฯ เพื่อให้มีความพร้อมในการปฏิบัติ หน้าที่	- โครงการจัดให้มีแผนการปฏิบัติการฉุกเฉินใน กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ และมีการอบรม ฝึกซ้อมแผนฉุกเฉิน 2567 ดำเนินการในวันที่ 24 และ 26 กรกฎาคม 2567	- ไม่พบปัญหา	ภาคผนวกที่ 22

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัยและการ จัดการรักษาความปลอดภัย (ต่อ) (2) การรักษาความปลอดภัย	- ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ ต่างๆ เช่น ทางเข้า-ออกโครงการ พื้นที่ จอดรถ ทางเดินรถ ทางเดินภายในอาคาร โถงลิฟต์ ดับเพลิง ห้องอาหาร และห้อง จัดเลี้ยง เป็นต้น	- โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.38 ภาคผนวกที่ 23
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล การเข้า-ออกโครงการ และตรวจตราความ สงบเรียบร้อยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยของโครงการ คอยควบคุมและ อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และตรวจตราความสงบเรียบร้อย ภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.33

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีเอนกกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 สุนทรียภาพ (1) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และองค์ประกอบของอาคาร	- ออกแบบโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมของ อาคารให้มีความกลมกลืนกับอาคารที่อยู่ โดยรอบ มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้บรรยากาศ โดยรอบร่มรื่น และลดความกระด้างของ อาคาร	- โครงการออกแบบอาคารให้มีความกลมกลืน กับอาคารที่อยู่โดยรอบ มีพื้นที่สีเขียวเพื่อให้ บรรยากาศโดยรอบร่มรื่น	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.1 และ รูปที่ 2.30
	- ผนังอาคารส่วนที่เป็นกระจก เลือกใช้กระจกที่ มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30 ตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522	- โครงการมีการเลือกใช้กระจกที่มีค่าการ สะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 30	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.71

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.4 สุขทรียภาพ (ต่อ) (2) พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการที่ระดับ พื้นดินไม่ต่ำกว่า 1,391 ตร.ม. โดยเป็นพื้นที่ ปลูกไม้ยืนต้น ไม่ต่ำกว่า 898 ตร.ม.	- โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อให้ บรรยากาศโดยรวมร่มรื่น	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.1
	- ดูแลและตกแต่งพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและ ร่มรื่นอยู่เสมอ หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกไว้ ตายหรือเกิดความเสียหายให้ปลูกใหม่ ทดแทน และตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นบริเวณ แนวเขตที่ดินอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้ล้ำ สู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	- พื้นที่โครงการมีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดิน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงดูแลรักษาพื้นที่ สีเขียวของโครงการอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.1 และ รูปที่ 2.2 ภาคผนวกที่ 8
	- พรวนดิน และ/หรือใส่ปุ๋ยต้นไม้ที่ปลูกเป็น ประจำอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่พรวนดิน หรือใส่ปุ๋ย ต้นไม้ที่ปลูกเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา	รูปที่ 2.2 ภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.5 การบดบังทัศนทางลมแสงแดด และคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ (1) การบดบังทัศนทางลม	- จัดให้มีแนวอาคาร และระยะร่นของอาคาร โครงการ ตามที่ได้ออกแบบ	- โครงการมีแนวอาคาร และระยะร่นของ โครงการเป็นไปตามที่ออกแบบไว้	- ไม่พบปัญหา	-
	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบจาก การบดบังทัศนทางลมอันเนื่องมาจากอาคาร โครงการ โครงการจะเจรจาตกลงกับ ผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น อย่างเหมาะสมและเป็นธรรมในกรณีที่ ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้คณะกรรมการ ประสานงานและแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการซึ่งประกอบด้วย 1) ผู้ร้อง 2) เจ้าของ โครงการ และ 3) ตัวแทนการนิคมฯ เพื่อ เจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	- หากพื้นที่ข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบ จากการบดบังทัศนทางลมบดบังแสงแดด บดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ อันเนื่องมาจากอาคารโครงการ ทางโครงการ จะเจรจาทำความเข้าใจกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นอย่าง เหมาะสมและเป็นธรรมต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-

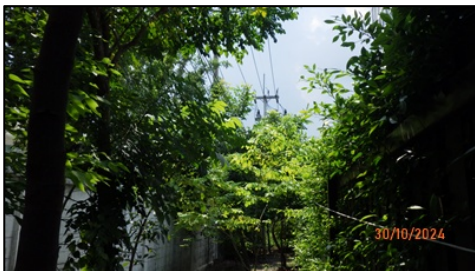
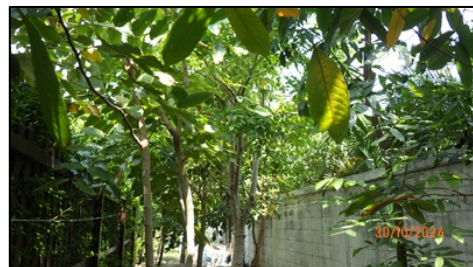
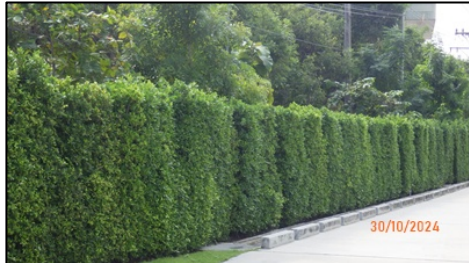
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.5 การบดบังทิศทางลมแสงแดดและ คลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ (ต่อ) (2) การบดบังแสงแดด	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับ ผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอัน เนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะ เจรจาทำความเข้าใจกับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่ เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้ คณะกรรมการประสานงาน และแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อ เจรจาหาข้อยุติร่วมกัน	- หากพื้นที่ข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบ จากการบดบังทิศทางลมบดบังแสงแดด บดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ อันเนื่องมาจากอาคารโครงการ ทาง โครงการจะเจรจาทำความเข้าใจกับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่ เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรมต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2567 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงานจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.5 การบดบังทิศทางลมแสงแดดและ คลื่นสัญญาณวิทยุ-โทรทัศน์ (ต่อ) (3) การบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ- โทรทัศน์	- ในกรณีที่อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ จากการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ- โทรทัศน์ อันเนื่องมาจากอาคารโครงการ โครงการจะเจรจาตกลงกับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ และชดเชยความเสียหายที่ เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้จะใช้ คณะกรรมการประสานงานและแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจา หาข้อยุติร่วมกัน	- หากพื้นที่ข้างเคียงโครงการได้รับ ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมบดบัง แสงแดด บดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ- โทรทัศน์ อันเนื่องมาจากอาคารโครงการ ทางโครงการจะเจรจาทำความตกลงกับผู้ ที่ได้รับผลกระทบ และชดเชยความ เสียหายที่เกิดขึ้นอย่างเหมาะสมและเป็น ธรรมต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด



รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.2 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว



รูปที่ 2.3 เจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดถนน และลานจอดรถ



รูปที่ 2.4 ป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์พาหนะ ขณะจอดรถ” บริเวณลานจอดรถ

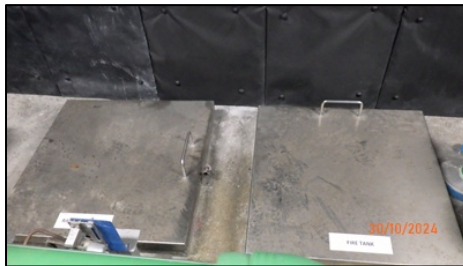


รูปที่ 2.5 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. และลูกระนาด

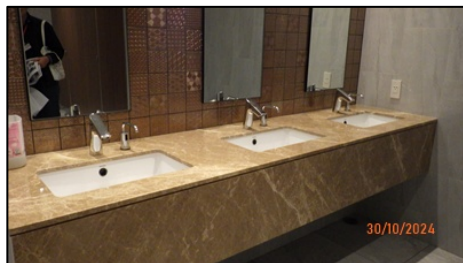
ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.6 ป้ายเตือน “ห้ามกดแตร”



รูปที่ 2.7 ถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำใช้ชั้นดาดฟ้า



รูปที่ 2.8 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



รูปที่ 2.9 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.10 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2.11 พนักงานตักน้ำมันและไขมัน



รูปที่ 2.12 ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2.13 พนักงานดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย

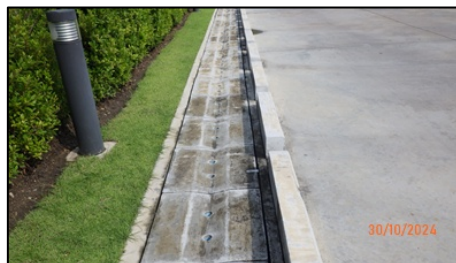
ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.14 การกันเขตพื้นที่ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2.15 บ่อหนองน้ำฝนของโครงการ



รูปที่ 2.16 รางระบายน้ำฝน ภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2.17 เครื่องสูบน้ำ ขนาด 0.03 ลบ.ม./วินาที (สำรอง) ภายในบ่อหนองน้ำ

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.18 ถังขยะแยกประเภท



รูปที่ 2.19 พนักงานเก็บรวบรวมขยะไว้ในห้องพักขยะ

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.20 ห้องพักขยะรวม



รูปที่ 2.21 การรักษาอุณหภูมิ ภายในห้องพักขยะ

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.22 ถุงดำชนิดหนา



รูปที่ 2.23 รถเก็บขนขยะ นิคมอุตสาหกรรมอมตะซิตี้ ชลบุรี

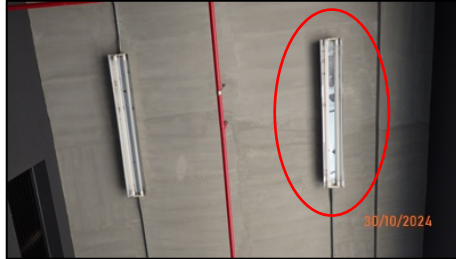


รูปที่ 2.24 พื้นที่ทำความสะอาดถังขยะ



รูปที่ 2.25 เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกให้แก่รถเก็บขนขยะ

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



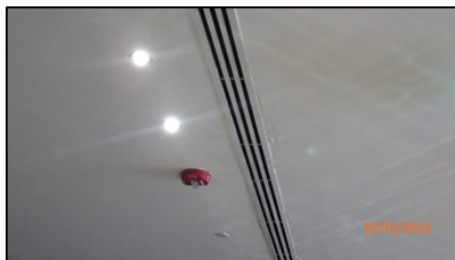
รูปที่ 2.26 ดวงโคม ที่มีแผ่นช่วยสะท้อนและกระจายแสง



รูปที่ 2.27 หลอดไฟ LED (Light Emitting Diode)



รูปที่ 2.28 พนักงานทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ

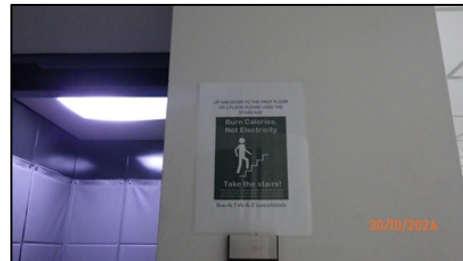


รูปที่ 2.29 เลือกใช้ระบบปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพสูง

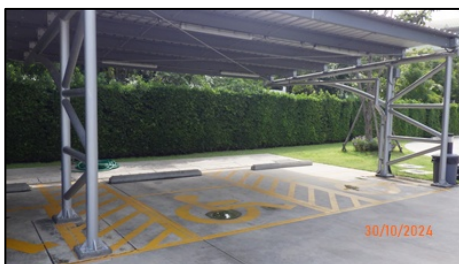
ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.30 ต้นไม้ และพื้นที่สีเขียว ช่วยบดบังแสงแดด



รูปที่ 2.31 ป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์อนุรักษ์พลังงาน



รูปที่ 2.32 พื้นที่ลานจอดรถ

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี้ ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.32 พื้นที่ลานจอดรถ (ต่อ)



รูปที่ 2.33 เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก



รูปที่ 2.34 ไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ลานจอดรถ และทางเข้า-ออก



รูปที่ 2.35 สัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



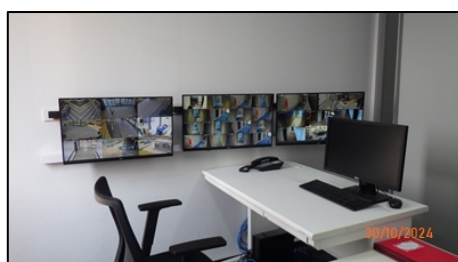
รูปที่ 2.35 สัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ (ต่อ)



รูปที่ 2.36 ป้ายชื่อด้านหน้าโครงการ

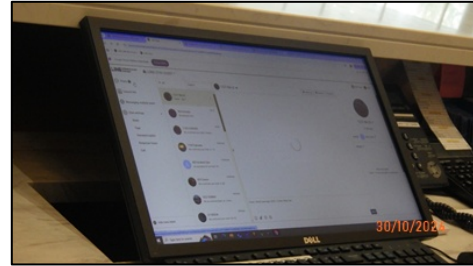


รูปที่ 2.37 ลูกศรแสดงทางเข้า-ออก



รูปที่ 2.38 ระบบ CCTV

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.39 ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน



รูปที่ 2.40 ห้องครัว ห้องอาหาร และห้องจัดเลี้ยง เป็นระเบียบและจัดเป็นสัดส่วน



รูปที่ 2.41 โต๊ะเตรียม/ปรุงอาหาร สูงอย่างน้อย 60 ซม.

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.42 สารปรุงแต่งอาหารมีเครื่องหมายรับรองมาตรฐาน



รูปที่ 2.43 เก็บอาหารประเภทต่างๆ แยกเป็นสัดส่วน



รูปที่ 2.44 น้ำแข็งที่ใช้บริโภคเก็บในภาชนะที่สะอาดและมีฝาปิด

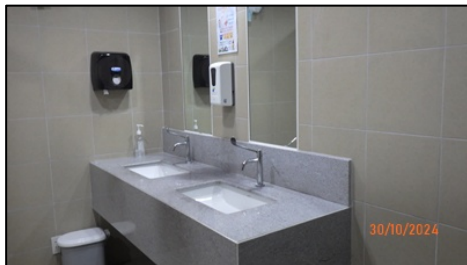


รูปที่ 2.45 เชียงและมิด มีสภาพที่ดีและแยกใช้งาน

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.46 ชั้น ส้อม และตะเกียบวางเป็นระเบียบ สูงอย่างน้อย 60 ซม.



รูปที่ 2.47 ห้องส้วมสำหรับผู้ใช้บริการและผู้สัมผัสอาหาร



รูปที่ 2.48 ผู้สัมผัสอาหารแต่งกายสะอาด

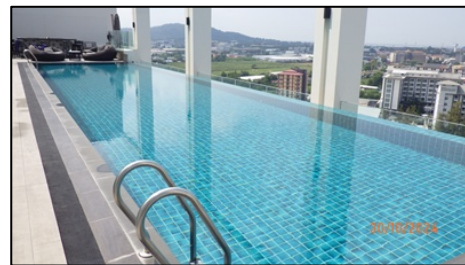


รูปที่ 2.49 จุดล้างมือ ก่อนเตรียมปรุง/ประกอบอาหาร

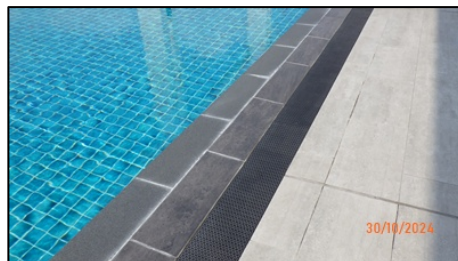
ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.50 ผู้ปรุงเตรียมอาหาร สวมใส่ถุงมือขณะเตรียมอาหาร



รูปที่ 2.51 สระว่ายน้ำ



รูปที่ 2.52 รางระบายน้ำล้นที่มีฝาปิด

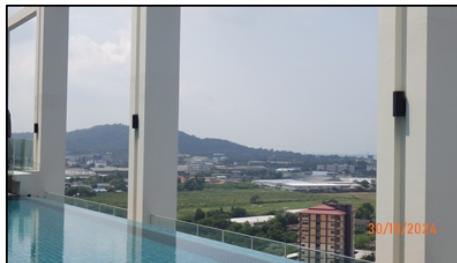


รูปที่ 2.53 อุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ

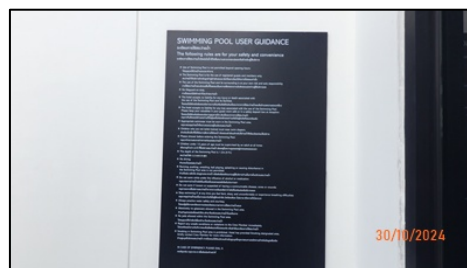
ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.54 ป้ายแสดงระดับความลึกของสระว่ายน้ำ



รูปที่ 2.55 แสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ



รูปที่ 2.56 ป้ายปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ



รูปที่ 2.57 อุปกรณ์ช่วยชีวิต

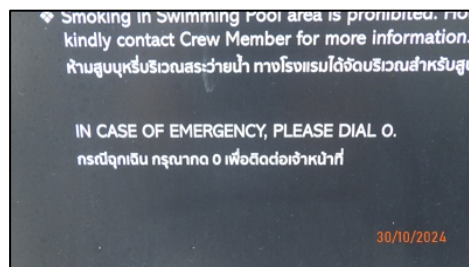
ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



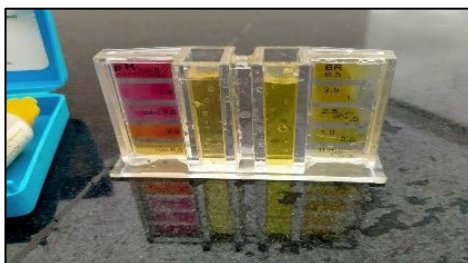
รูปที่ 2.58 เครื่องช่วยหายใจ



รูปที่ 2.59 เครื่องมือสื่อสาร บริเวณสระว่ายน้ำ

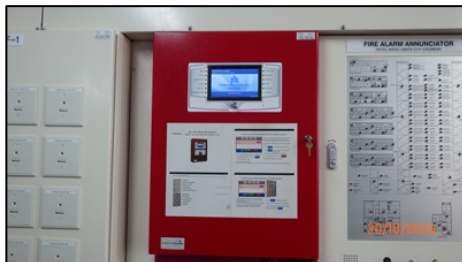


รูปที่ 2.60 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน



รูปที่ 2.61 พนักงานตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.62 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

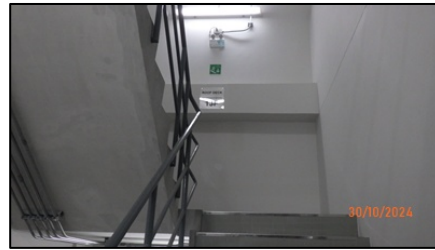


รูปที่ 2.63 ระบบน้ำดับเพลิง

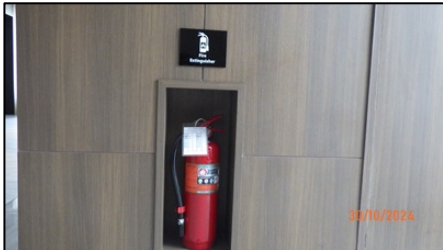
ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.63 ระบบน้ำดับเพลิง (ต่อ)



รูปที่ 2.64 บันไดหนีไฟ



รูปที่ 2.65 ถังดับเพลิงมือถือ

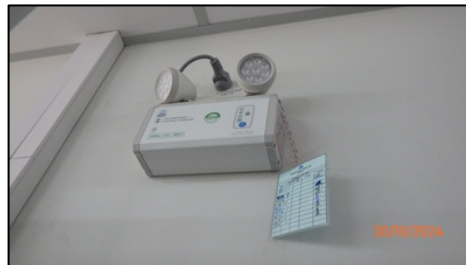


รูปที่ 2.66 ป้ายบอกชั้น

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.67 ป้ายบอกทางหนีไฟ



รูปที่ 2.68 ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน



รูปที่ 2.69 เครื่องไฟฟ้าสำรอง



รูปที่ 2.70 จุดรวมพล

ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรมนิโก้ อมตะซิตี ชลบุรี (Hotel Nikko Amata City Chonburi)
บริษัท ไทย-เจแปนนิส อมตะ จำกัด (ต่อ)



รูปที่ 2.71 กระจกที่มีค่าการสะท้อนแสง ไม่เกินร้อยละ 30



รูปที่ 2.72 สถานที่จัดเก็บสารเคมี