

## สรุปผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม
- 4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - 4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด
  - 4.2.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด
- 4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
- 4.4 ข้อเสนอแนะ

# บทที่ 4

## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Reflection Jomtien Beach Pattaya ของนิติบุคคลอาคารชุด รีเฟล็คชั่น จอมเทียน บีช พัทยา ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 1 ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009.5/5837 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม พ.ศ. 2552 ดังเอกสารแนบ 1

นิติบุคคลอาคารชุดรีเฟล็คชั่น จอมเทียน บีช พัทยา ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ ดังต่อไปนี้

1. นิติบุคคลดำเนินกิจกรรมและใช้ประโยชน์พื้นที่ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. มีการดูแลรักษาความสะอาดผิวถนนในโครงการและบริเวณจุดเชื่อมต่อระหว่างถนนภายในโครงการกับถนนจอมเทียนสาย 1 อยู่เสมอ
3. ปลุกไม้ยืนต้นไว้ตามแนวรั้วตลอดแนวเขตที่ดินและจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง มีขนาดพื้นที่สีเขียวประมาณ 2,831 ตารางเมตร พร้อมทั้งมีการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ดีและอุดมสมบูรณ์อยู่เสมอ
4. อาคารชุดพักอาศัยของโครงการมีลักษณะเปิดโล่ง ไม่ทึบ ทำให้ลมสามารถพัดผ่านได้ตลอดเวลา และมีการดูแลระบบระบายอากาศภายในอาคารให้สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมถึงมีการเปิดประตู หน้าต่าง บางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก
5. บริเวณอาคารจอดรถยนต์ของโครงการมีลักษณะเปิดโล่งและไม่มีการติดตั้งป้ายหรือวางสิ่งของกีดขวางช่องเปิด
6. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการอยู่เสมอ
7. มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
8. มีถังสำรองน้ำซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้สำหรับผู้พักอาศัยได้อย่างเพียงพอ
9. มีการติดตั้งอุปกรณ์ในระบบเตือนและป้องกันอัคคีภัยและมีการดูแลรักษาให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา
10. ออกแบบอาคารชุดพักอาศัยโดยมีการประยุกต์ใช้ธรรมชาติโดยรอบโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ
11. โครงการยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

## 4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 4.2.1 คุณภาพน้ำขึ้นก่อนการบำบัด

จากผลการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำขึ้นก่อนการบำบัดบริเวณถังปรับอัตราการไหล ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยมีดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำขึ้น ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ของแข็งละลาย (Total Dissolved Solids) ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) และปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) พบว่า คุณภาพน้ำขึ้นส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ในเดือนกันยายนและเดือนตุลาคม 2567 มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐาน ดังรูปที่ 4-1

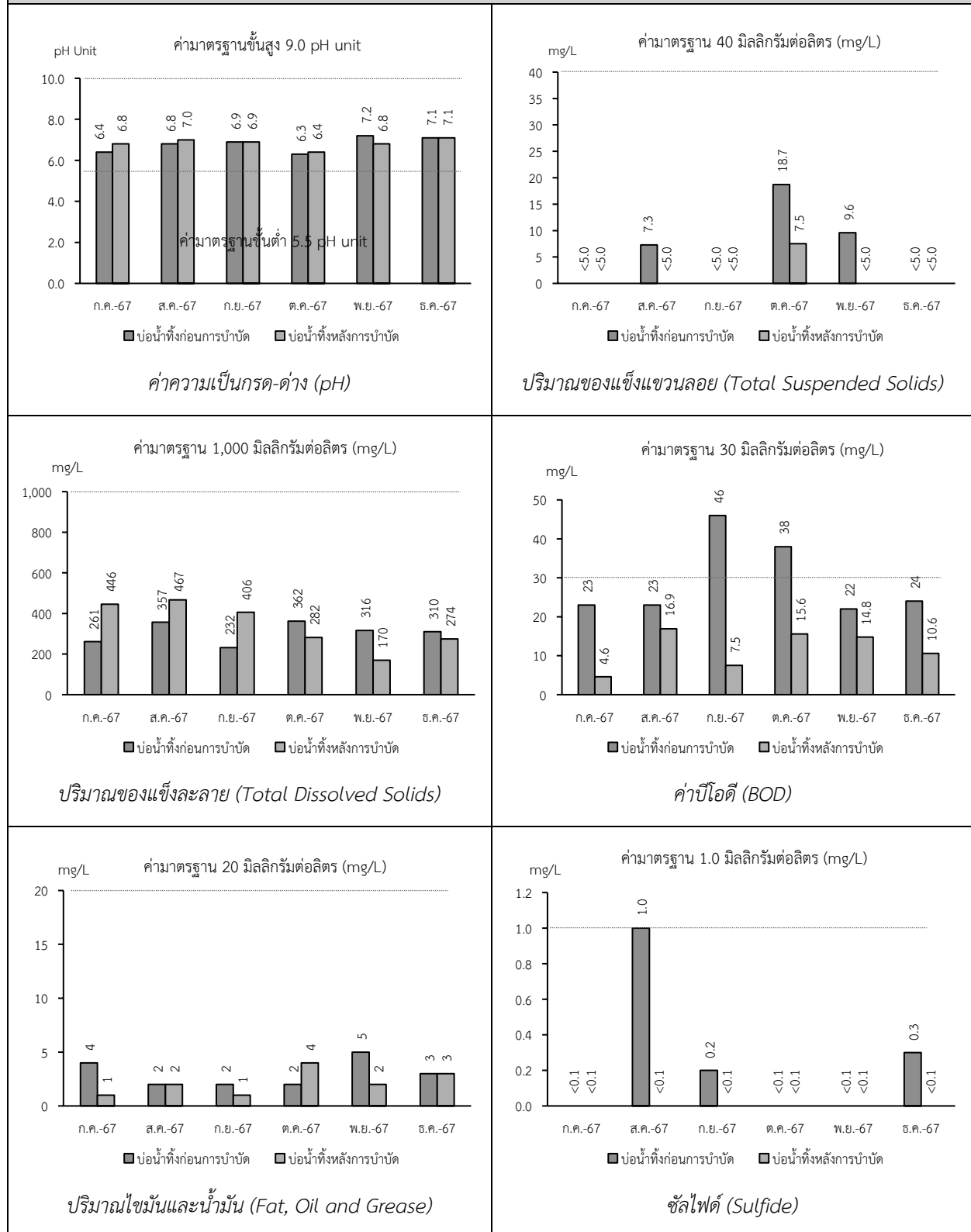
แต่อย่างไรก็ตามน้ำเสียบริเวณถังปรับอัตราการไหลนั้นจะไหลเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสีย โดยจะไหลต่อไปยังถังเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ถึงตกตะกอน ถึงฟักตะกอนเวียนกลับ ถึงเก็บตะกอน และถึงสูบน้ำทิ้ง เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

### 4.2.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด

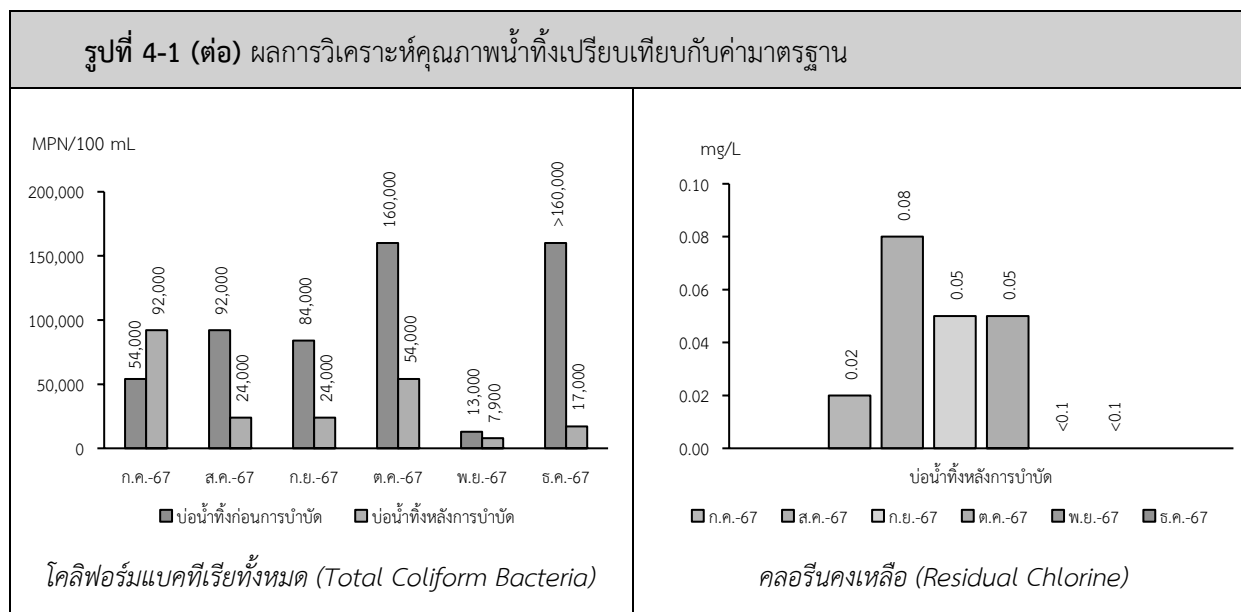
จากผลการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดบริเวณถังสูบน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยมีดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ของแข็งละลาย (Total Dissolved Solids) ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และปริมาณคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine)

เมื่อพิจารณาผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.) พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548 (ประเภท ข.) แสดงดังรูปที่ 4-1

รูปที่ 4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)



หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

### 4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมกราคม 2565 – เดือนธันวาคม 2567) รายละเอียดดังตารางที่ 4-1 และรูปที่ 4-2

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ที่ผ่านมา พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.) โดยทางโครงการจะยังตรวจสอบประสิทธิภาพและการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2565						Standard
		ม.ค. 2565		ก.พ. 2565		มี.ค. 2565		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	4.29	7.52	6.04	7.35	4.61	7.30	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	31.9	7.1	19.4	5.4	<5.0	<5.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	387	443	480	498	380	378	≤1,000
BOD	mg/l	56	26	94	26	15.2	5.6	≤30
Oil & Grease	mg/l	1	1	2	1	1	1	≤20
Sulfide	mg/l	0.1	<0.1	0.3	<0.1	<0.1	<0.1	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	36,000	17,000	>160,000	36,000	42,000	2,400	-
Residual Chlorine	mg/l	-	0.20	-	0.13	-	0.18	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2565						Standard
		เม.ย. 2565		พ.ค. 2565		มิ.ย. 2565		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	7.40	7.21	7.47	7.10	7.45	7.25	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	<5.0	<5.0	11.6	<5.0	13.1	<5.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	342	392	311	362	259	336	≤1,000
BOD	mg/l	18.4	6.7	50	8.8	44	6.2	≤30
Oil & Grease	mg/l	1	<1	2	1	3	2	≤20
Sulfide	mg/l	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.7	0.1	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	41,000	5,600	>160,000	26,000	160,000	2,200	-
Residual Chlorine	mg/l	-	0.27	-	0.17	-	0.10	-

หมายเหตุ : ST.1 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งก่อนบำบัด ST.2 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งหลังบำบัด

1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						Standard
		ก.ค. 2565		ส.ค. 2565		ก.ย. 2565		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	6.21	7.24	6.9	7.1	7.1	7.3	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	<5.0	<5.0	80.0	<5.0	<5.0	<5.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	380	328	394	440	350	418	≤1,000
BOD	mg/l	13.9	8.4	17.4	4.8	14.2	5.2	≤30
Oil & Grease	mg/l	1	1	10	2	2	<1	≤20
Sulfide	mg/l	0.3	0.2	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	36,000	1,300	54,000	22	56,000	23	-
Residual Chlorine	mg/l	-	0.12	-	0.20	-	0.21	-
ดัชนี/Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						Standard
		ต.ค. 2565		พ.ย. 2565		ธ.ค. 2565		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	5.5	7.5	4.6	7.5	4.4	7.3	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	18.0	<5.0	7.0	<5.0	18.4	5.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	324	429	383	483	294	396	≤1,000
BOD	mg/l	19.0	6.7	20	8.4	9.5	6.7	≤30
Oil & Grease	mg/l	2	2	4	2	1	1	≤20
Sulfide	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	54,000	1,300	7,900	1,700	13,000	350	-
Residual Chlorine	mg/l	-	0.30	-	0.22	-	0.28	-

หมายเหตุ : St.1 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งก่อนบำบัด St.2 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งหลังบำบัด

1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566						Standard
		ม.ค. 2566		ก.พ. 2566		มี.ค. 2566		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	4.6	7.5	7.1	7.0	4.7	7.5	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	5.0	<5.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	337	255	323	487	417	480	≤1,000
BOD	mg/l	64	8.4	27	8.6	9.9	8.0	≤30
Oil & Grease	mg/l	5	2	3	2	4	1	≤20
Sulfide	mg/l	0.2	<0.1	1.9	0.1	<0.1	<0.1	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	350	3,300	33,000	47,000	1,200	760	-
Residual Chlorine	mg/l	-	0.19	-	0.23	-	0.25	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566						Standard
		เม.ย. 2566		พ.ค. 2566		มิ.ย. 2566		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	7.6	7.7	4.6	7.3	7.5	7.4	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	5.8	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	138	117	346	346	382	448	≤1,000
BOD	mg/l	25	19.1	15.6	15.0	35	28	≤30
Oil & Grease	mg/l	9	1	2	2	5	1	≤20
Sulfide	mg/l	1.1	1.0	0.2	0.2	0.6	0.3	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	6,400	3,200	35,000	13,000	92,000	24,000	-
Residual Chlorine	mg/l	-	0.18	-	0.22	-	<0.1	-

หมายเหตุ : St.1 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งก่อนบำบัด St.2 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งหลังบำบัด

1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่จากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566						Standard
		ก.ค. 2566		ส.ค. 2566		ก.ย. 2566		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	6.8	7.0	7.4	7.3	6.6	6.2	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	5.6	18.5	20.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	289	450	258	350	263	408	≤1,000
BOD	mg/l	84	16.0	29	19.2	37	13.2	≤30
Oil & Grease	mg/l	5	1	4	2	4	<1	≤20
Sulfide	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	0.1	<0.1	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	92,000	7,000	2,200	160,000	49,000	-
Residual Chlorine	mg/l	-	<0.1	-	0.03	-	<0.1	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566						Standard
		ต.ค. 2566		พ.ย. 2566		ธ.ค. 2566		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	7.6	7.2	6.5	7.2	6.2	6.4	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	6.0	<5.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	824	444	343	487	417	500	≤1,000
BOD	mg/l	73	30	51	21	42	23	≤30
Oil & Grease	mg/l	4	2	4	2	3	1	≤20
Sulfide	mg/l	4.0	0.2	0.1	<0.1	0.3	0.1	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	>160,000	35,000	>160,000	63,000	>160,000	92,000	-
Residual Chlorine	mg/l	-	<0.1	-	0.02	-	0.05	-

หมายเหตุ : St.1 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งก่อนบำบัด St.2 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งหลังบำบัด

1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่จากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567						Standard
		ม.ค. 2567		ก.พ. 2567		มี.ค. 2567		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	7.2	7.2	6.9	7.0	5.6	6.8	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	348	440	382	416	440	464	≤1,000
BOD	mg/l	85	20	40	11.4	34	16.0	≤30
Oil & Grease	mg/l	3	2	4	5	4	1	≤20
Sulfide	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	92,000	4,900	>160,000	54,000	3,900	2,400	-
Residual Chlorine	mg/l	-	0.08	-	0.07	-	0.05	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567						Standard
		เม.ย. 2567		พ.ค. 2567		มิ.ย. 2567		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	6.5	6.4	7.1	7.1	5.9	6.1	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	<5.0	<5.0	8.7	<5.0	15.0	15.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	418	483	400	492	500	480	≤1,000
BOD	mg/l	26	19.5	22	15.4	29	19.6	≤30
Oil & Grease	mg/l	7	2	5	2	6	2	≤20
Sulfide	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	92,000	24,000	5,800	4,900	35,000	54,000	-
Residual Chlorine	mg/l	-	0.07	-	<0.1	-	<0.1	-

หมายเหตุ : St.1 = บริเวณบ่อน้ำที่ก่อนบำบัด St.2 = บริเวณบ่อน้ำที่หลังบำบัด

1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

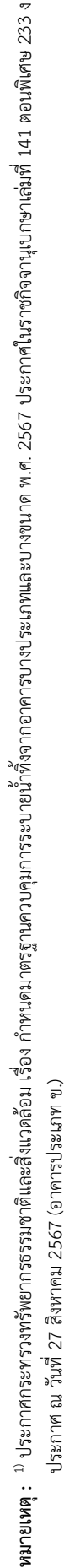
ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่จากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567						Standard
		ก.ค. 2567		ส.ค. 2567		ก.ย. 2567		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	6.4	6.8	6.8	7.0	6.9	6.9	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	<5.0	<5.0	7.3	<5.0	<5.0	<5.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	261	446	357	467	232	406	≤1,000
BOD	mg/l	23	4.6	23	16.9	46	7.5	≤30
Oil & Grease	mg/l	4	1	2	2	2	1	≤20
Sulfide	mg/l	<0.1	<0.1	1.0	<0.1	0.2	<0.1	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	54,000	92,000	92,000	24,000	84,000	24,000	-
Residual Chlorine	mg/l	-	0.02	-	0.08	-	0.05	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567						Standard
		ต.ค. 2567		พ.ย. 2567		ธ.ค. 2567		
		ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	ST.1	ST.2	
pH	-	6.3	6.4	7.2	6.8	7.1	7.1	5.5-9.0
Total Suspended Solids	mg/l	18.7	7.5	9.6	<5.0	<5.0	<5.0	≤40
Total Dissolved Solids	mg/l	362	282	316	170	310	274	≤1,000
BOD	mg/l	38	15.6	22	14.8	24	10.6	≤30
Oil & Grease	mg/l	2	4	5	2	3	3	≤20
Sulfide	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.3	<0.1	≤1.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	160,000	54,000	13,000	7,900	>160,000	17,000	-
Residual Chlorine	mg/l	-	0.05	-	<0.1	-	<0.1	-

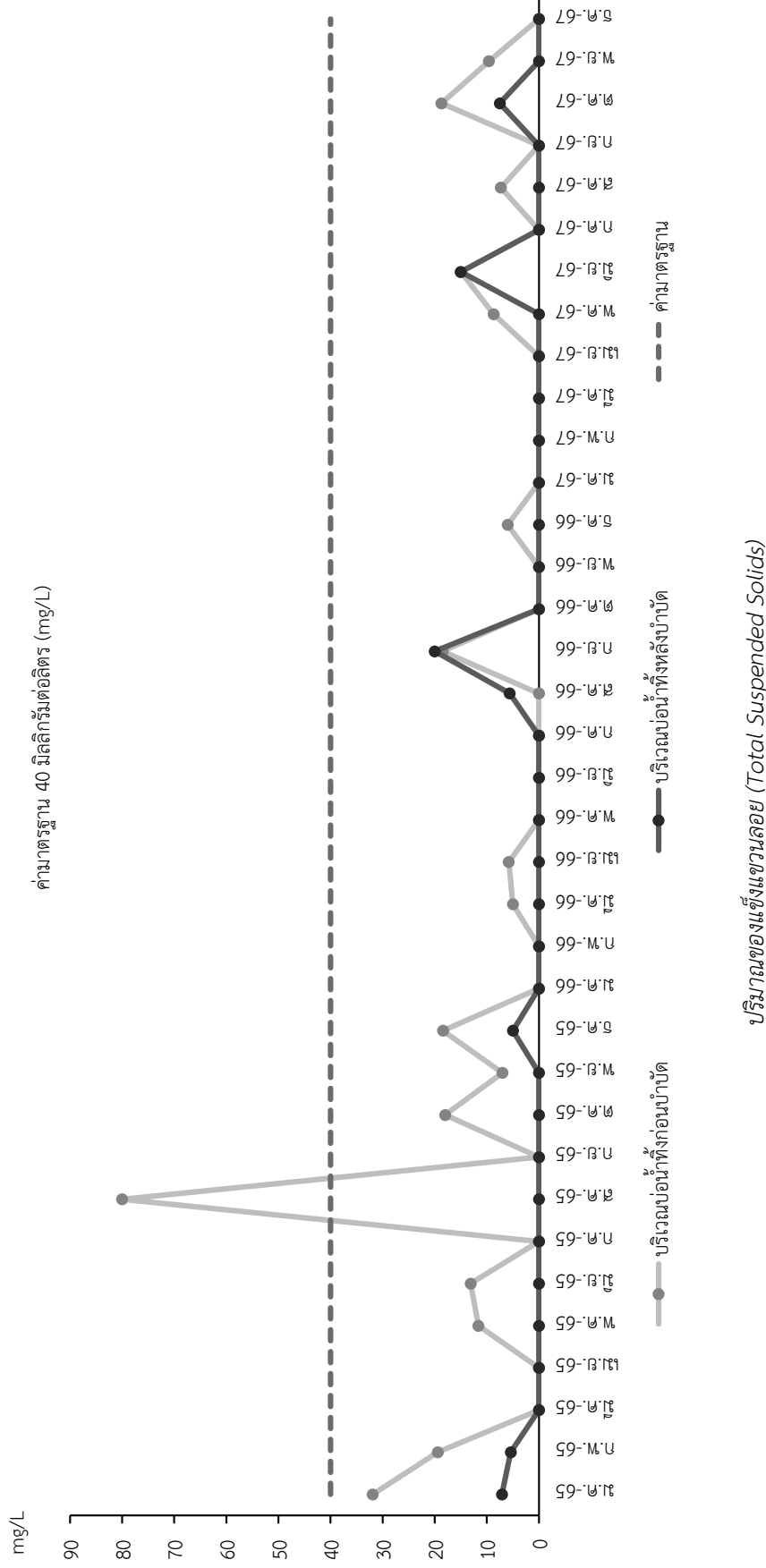
หมายเหตุ : St.1 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งก่อนบำบัด St.2 = บริเวณบ่อน้ำทิ้งหลังบำบัด

1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

รูปที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

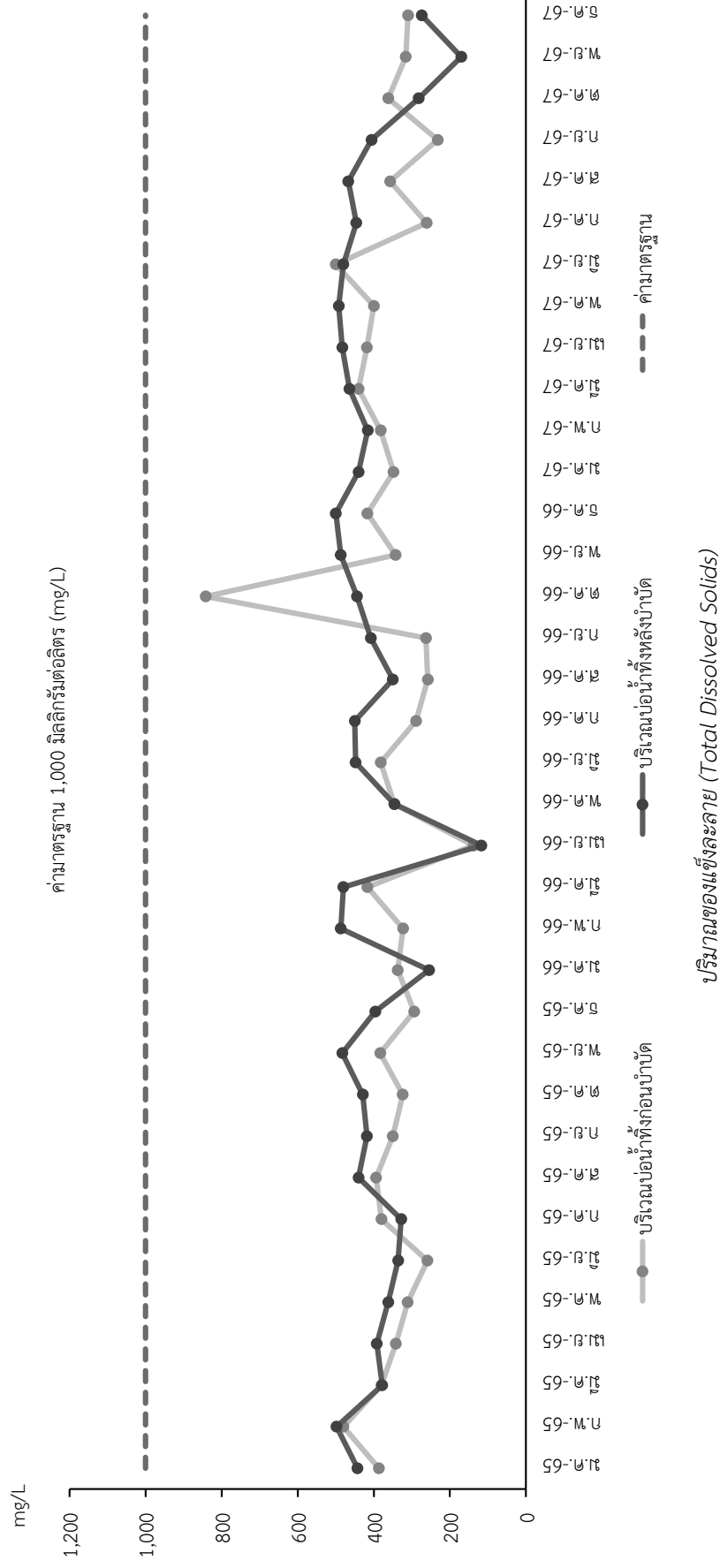


## รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



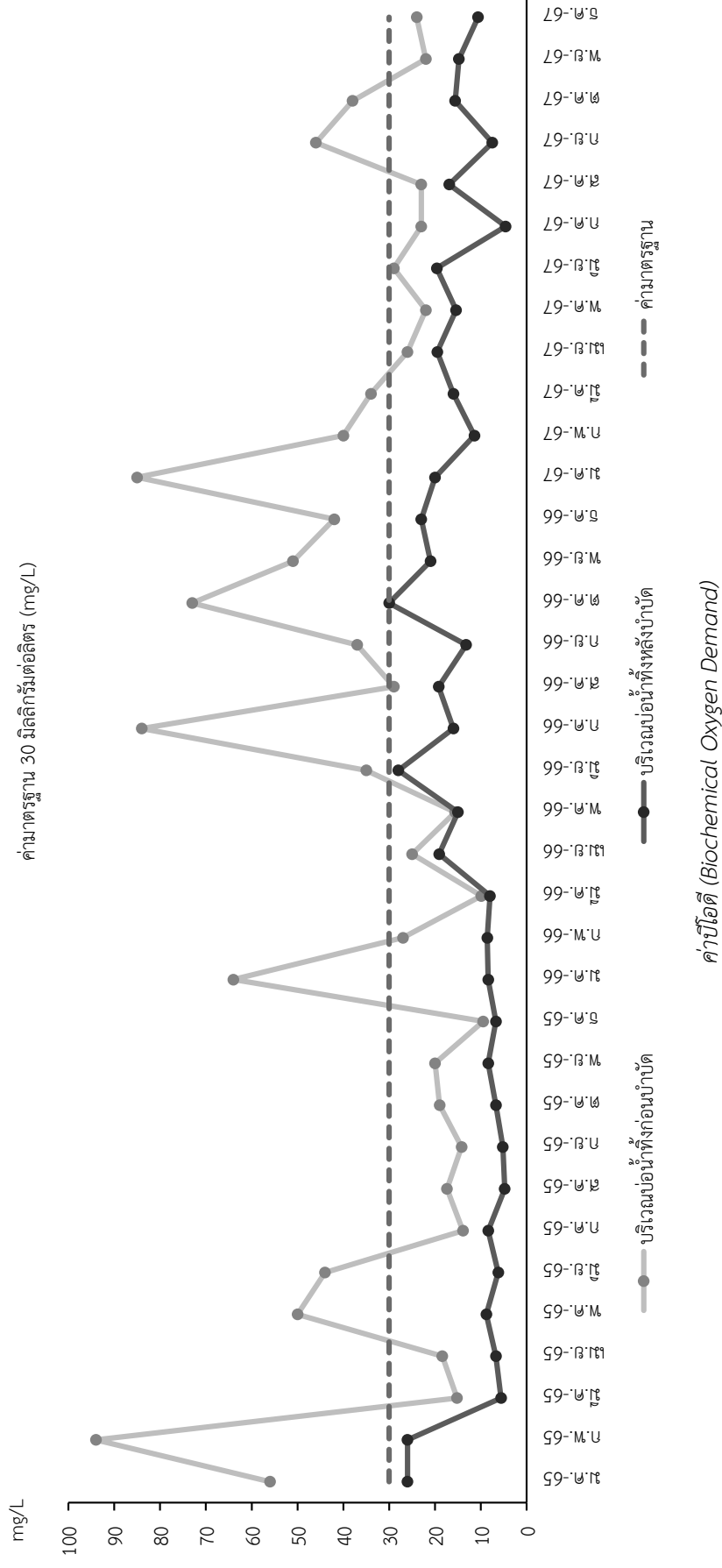
หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

## รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



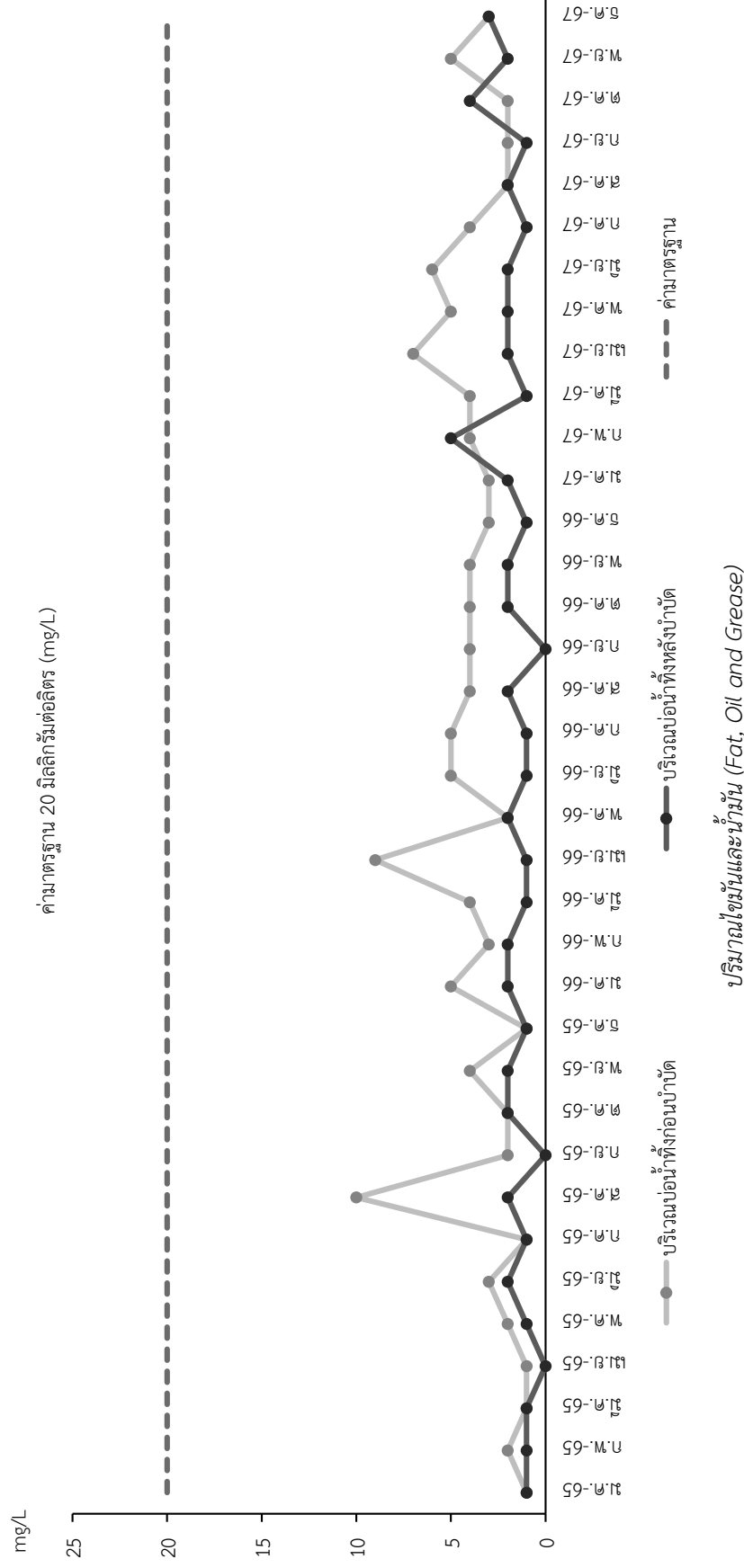
หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง  
ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)

## รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

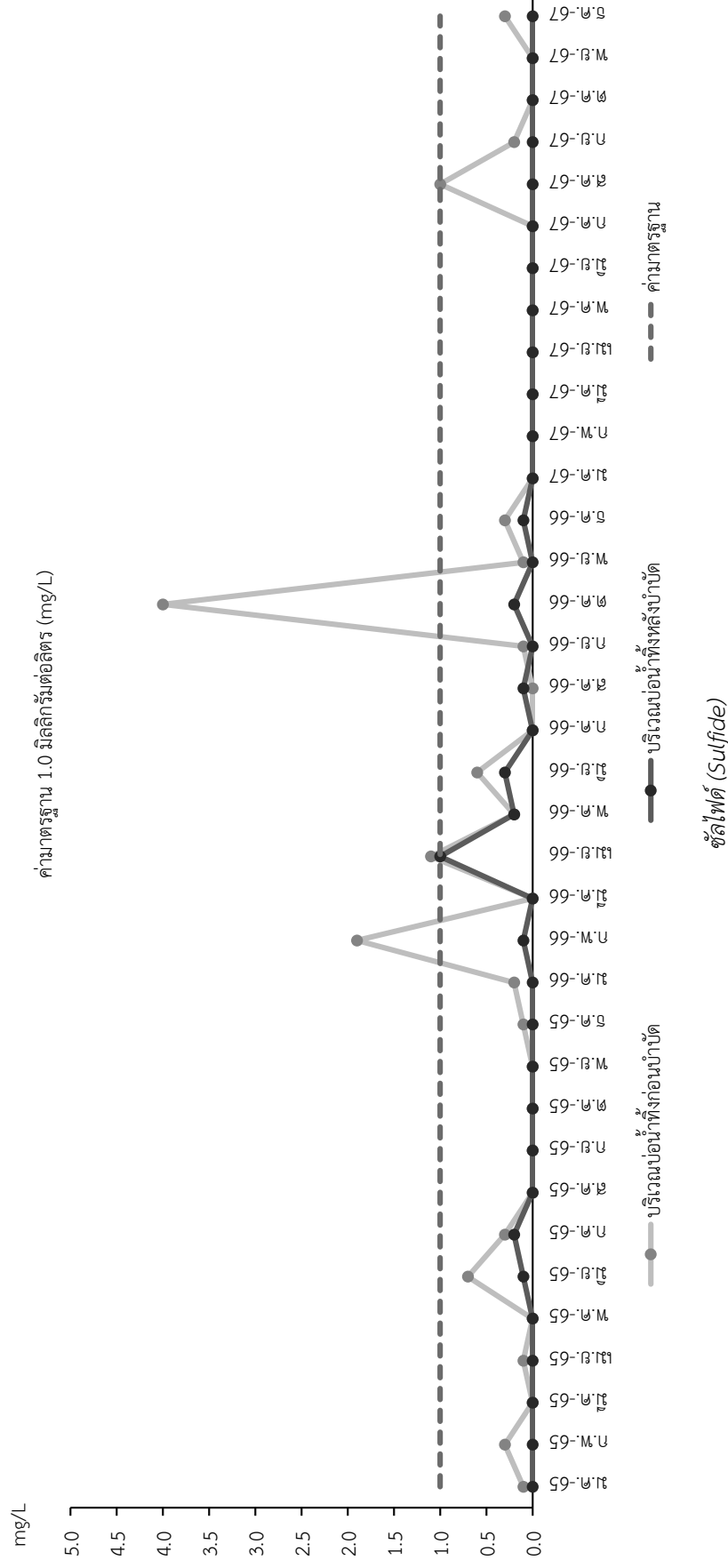
## รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางเขต พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

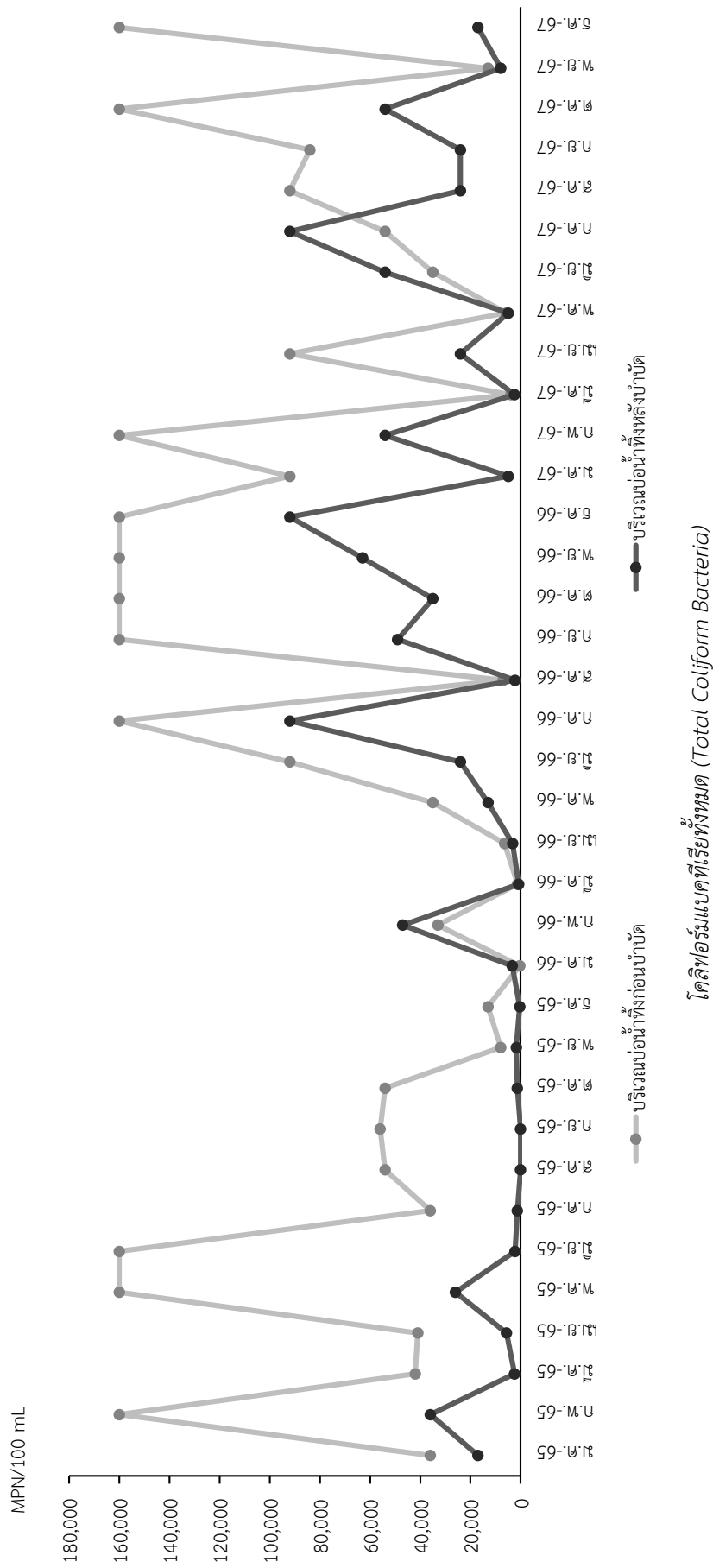


## รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง  
ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)

รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



หมายเหตุ : <sup>1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง  
ประกาศ ณ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข.)



97

#### 4.4 ข้อเสนอแนะ

1. นิติบุคคลควรมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อป้องกันการพังทลายของดินลงสู่ชายหาดการเคหะแห่งชาติจัดเตรียมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกของโครงการ
2. นิติบุคคลจัดเตรียมถังรองรับข้อมูลให้ระบุถึงประเภทมูลฝอยและดำเนินการตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ