

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ ELIO del Ray ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มีขนาดพื้นที่ 16-2-17.7 ไร่ (26,470.80 ตารางเมตร) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 99/1 ม.14 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนนบางนา-ตราด (กม. 10.5) ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ โครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร มีห้องชุดรวมทั้งหมด 1,634 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 1,630 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน 4 ห้อง ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในขั้นของการขออนุญาตก่อสร้าง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 24 เมษายน พ.ศ. 2555 เรื่องกำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้โครงการอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้อง ขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยของอาคารมากกว่า 4,000 ตร.ม.ขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในขั้นขออนุญาตก่อสร้างเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับนี้ จะเสนอรายละเอียดของโครงการ และรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการมีโครงการ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและกำหนดมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น และแผนติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อใช้เป็นแผนดำเนินงานสำหรับป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการทั้งในระหว่างก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ โดยมีขอบเขตการศึกษาตามแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพ.ศ. 2535

รายงานฉบับนี้ จัดทำขึ้นเพื่อรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ เอลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 เพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในหนังสือเห็นชอบผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ทางสิ่งแวดล้อม โครงการ เอลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1.2.1 เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระยะดำเนินการ
- 1.2.2 เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมต่อไป
- 1.2.3 เพื่อเป็นแนวทางป้องกันและลดมลภาวะที่อาจจะมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและต่อพื้นที่รอบโครงการ
- 1.2.4 เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อมในการนำเสนอต่อองค์กรและหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ในการปฏิบัติตามเงื่อนไขหรือข้อระเบียบที่กำหนดไว้ทั้งในส่วนของทางบริษัทเองและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ดำเนินการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ที่ระบุไว้ในหนังสือเห็นชอบรายงานฯ รวมทั้งรวบรวมเอกสารเพื่อเป็นหลักฐานประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ครอบคลุมในประเด็นต่าง ๆ เช่น สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศโดยทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป การจัดการมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย การระบายและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย สภาพเศรษฐกิจและสังคม สาธารณสุข และการจัดการสระว่ายน้ำ เป็นต้น

1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานฯ จะดำเนินการตามแนวทางการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดโดยสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม มีรายละเอียดการดำเนินงานต่อไปนี้

1.4.1 ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมีขอบเขตของการดำเนินงานดังต่อไปนี้

- จัดทำตารางผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เหตุผลที่ไม่ปฏิบัติหรือไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการได้อย่างครบถ้วน

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

- เสนอมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไปจากมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมพร้อมให้เหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

1.4.2 ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ ตามกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังโดยมีข้อมูลการนำเสนอต่อไปนี้

- ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมวิเคราะห์ผล และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย
- แสดงภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง, ภาพเครื่องมือขณะตรวจวัดและภาพถ่ายสถานที่ตรวจวัด

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

1.5 สถานภาพของโครงการปัจจุบัน

สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน พบว่า โครงการอยู่ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ แสดงสถานภาพการดำเนินโครงการในปัจจุบันได้ดังรูปที่ 1.5-1



บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

2.1 ที่ตั้งและสภาพพื้นที่ปัจจุบันบริเวณโครงการ

2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

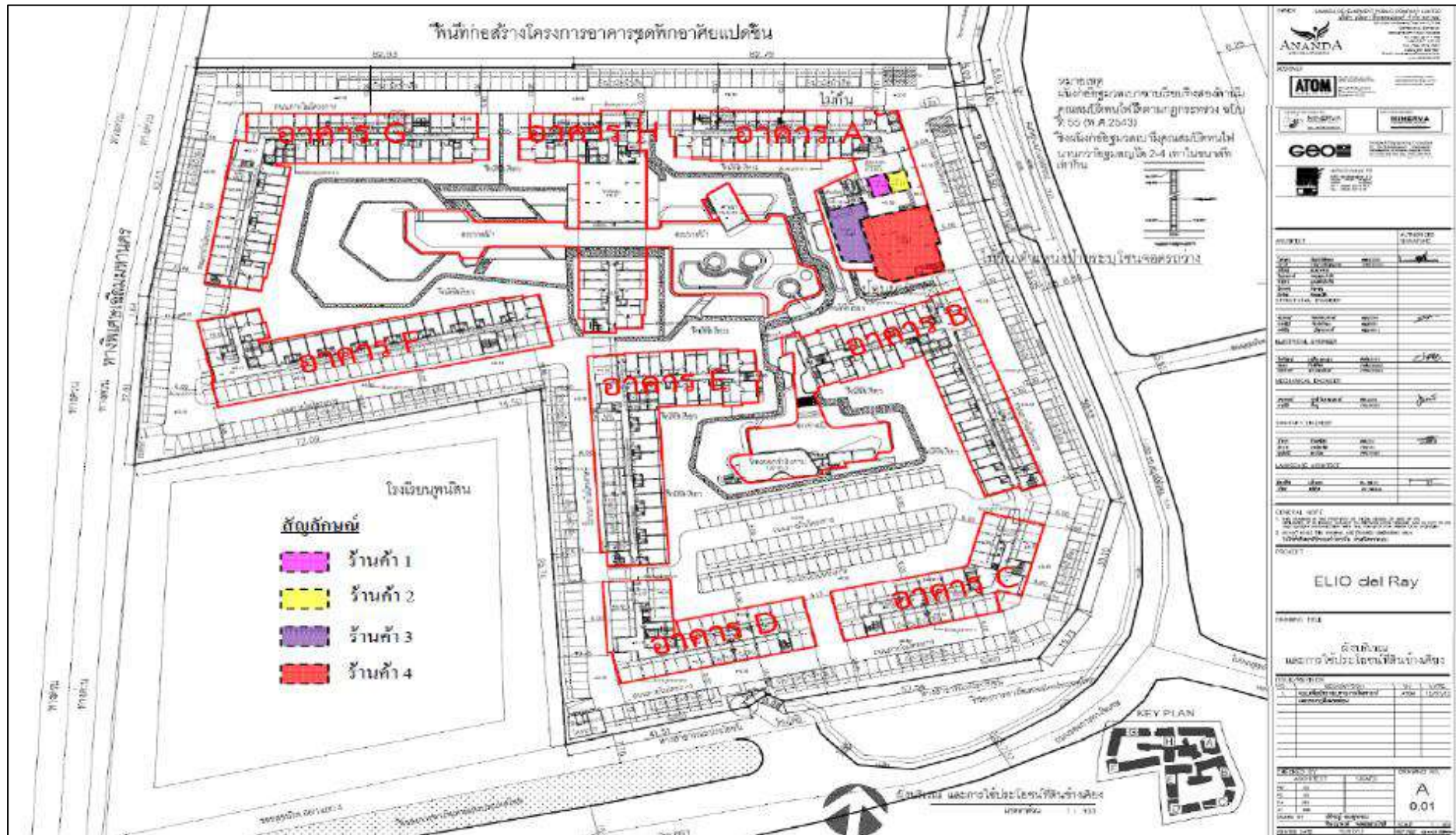
โครงการ ELIO del Ray ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 64 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 249173 และโฉนดที่ดินเลขที่ 2420 มีขนาดพื้นที่รวม 16-2-17.7 ไร่ (26,470.80 ตารางเมตร) ดังแสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการและผังโฉนดที่ดินโครงการไว้ในรูปที่ 2.1-1 และรูปที่ 2.1-2 โดยโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูงของอาคาร 22.89 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 8 อาคาร ประกอบด้วยอาคาร A,B (ส่วนออกกําลังกายและสระว่ายน้ำ), C, D, E, F,G และอาคาร H (ส่วนศาลาและสระว่ายน้ำ) มีห้องชุดรวมทั้งหมด 1,634 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 1,630 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 4 ห้อง (อยู่บริเวณชั้น 1 อาคาร A) ดังแสดงผังบริเวณโครงการไว้ในรูปที่ 2.1-3



รูปที่ 2.1-1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ



โครงการ เอลิโอ เดลเรย์



2.1-3 ผังบริเวณโครงการ

การเดินทางไปยังพื้นที่โครงการ : ใช้การคมนาคมทางบกโดยอาศัยรถยนต์ ซึ่งโครงการมีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้างประมาณ 6 เมตร โดยทางเข้า-ออก จะเชื่อมต่อกับถนนของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (สุขุมวิท 64) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ โดยมีโครงข่ายคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการสามารถเดินทางโดยรถยนต์เข้าสู่พื้นที่โครงการโดยใช้ถนนของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (สุขุมวิท 64) และซอยสุขุมวิท 66/1 (พูนสิน) (ดูรูปที่ 2.1-4 ประกอบ) ดังนี้

(1) การคมนาคมเข้าพื้นที่โครงการ

1) จากถนนสุขุมวิท เลี้ยวซ้ายเข้าซอยสุขุมวิท 64 จากปากซอยเข้าไป 700 เมตร เลี้ยวซ้ายมุ่งสู่โครงการ โดยขับตรงไปประมาณ 500 ม. ผ่านคอนโดมิเนียม The ROOM ตรงไปประมาณ 250 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านขวามือ

2) จากถนนสุขุมวิท เลี้ยวซ้ายเข้าซอยสุขุมวิท 66/1 จากปากซอยเข้าไป 850 เมตร จะพบถึงโครงการอยู่ซ้ายมือ

3) จากถนนสรรพาวุธ เลี้ยวซ้ายเข้าซอยสรรพาวุธ 1 เป็นระยะ 500 เมตร แล้วขับต่อเข้าไปซอยพูนสิน 450 เมตร เลี้ยวเข้า ซอยสุขุมวิท 64 เป็นระยะ 550 เมตร จะพบโครงการซ้ายมือ

(2) การคมนาคมออกจากพื้นที่โครงการ โครงการมีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร โดยทางเข้า-ออก จะเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์สามารถเลี้ยวซ้ายไปถนนของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (สุขุมวิท 64) หรือเลี้ยวขวาก่อสู่ซอยสุขุมวิท 66/1 (พูนสิน) เพื่อมุ่งหน้าออกสู่ถนนสุขุมวิทต่อไป

นอกจากนี้ ในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ยังสามารถใช้บริการของระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพ (BTS) สถานีที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ สถานีปทุมวันวิที ซึ่งห่างจากปากทางเข้าโครงการประมาณ 750 เมตร โดยลงสถานีปทุมวันวิที และเดินไปทางปากทางถนนของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (สุขุมวิท 64) (ปากทางเข้าโครงการ) เลี้ยวซ้ายมุ่งสู่โครงการโดยขับตรงไปประมาณ 500 เมตร เลี้ยวซ้ายผ่านคอนโดมิเนียม The ROOM ตรงไปประมาณ 250 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านขวามือ

นอกจากนี้ ในการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ยังสามารถใช้บริการของระบบขนส่งมวลชน

โครงการ เอลลิโอ เบลเรีย

กรุงเทพ (BTS) สถานีที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดคือ สถานีปทุมวัน ห่างจากโครงการประมาณ 750 เมตรสำหรับสภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันและสภาพแวดล้อมบริเวณแนวเขตติดต่อพื้นที่โครงการ มีดังนี้ (ดูรูปที่ 2.1-5 ประกอบ)

ทิศเหนือ มีอาณาเขตติดต่อกับ พื้นที่กำลังก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น ถัดไปเป็น คลองบางอ้อ

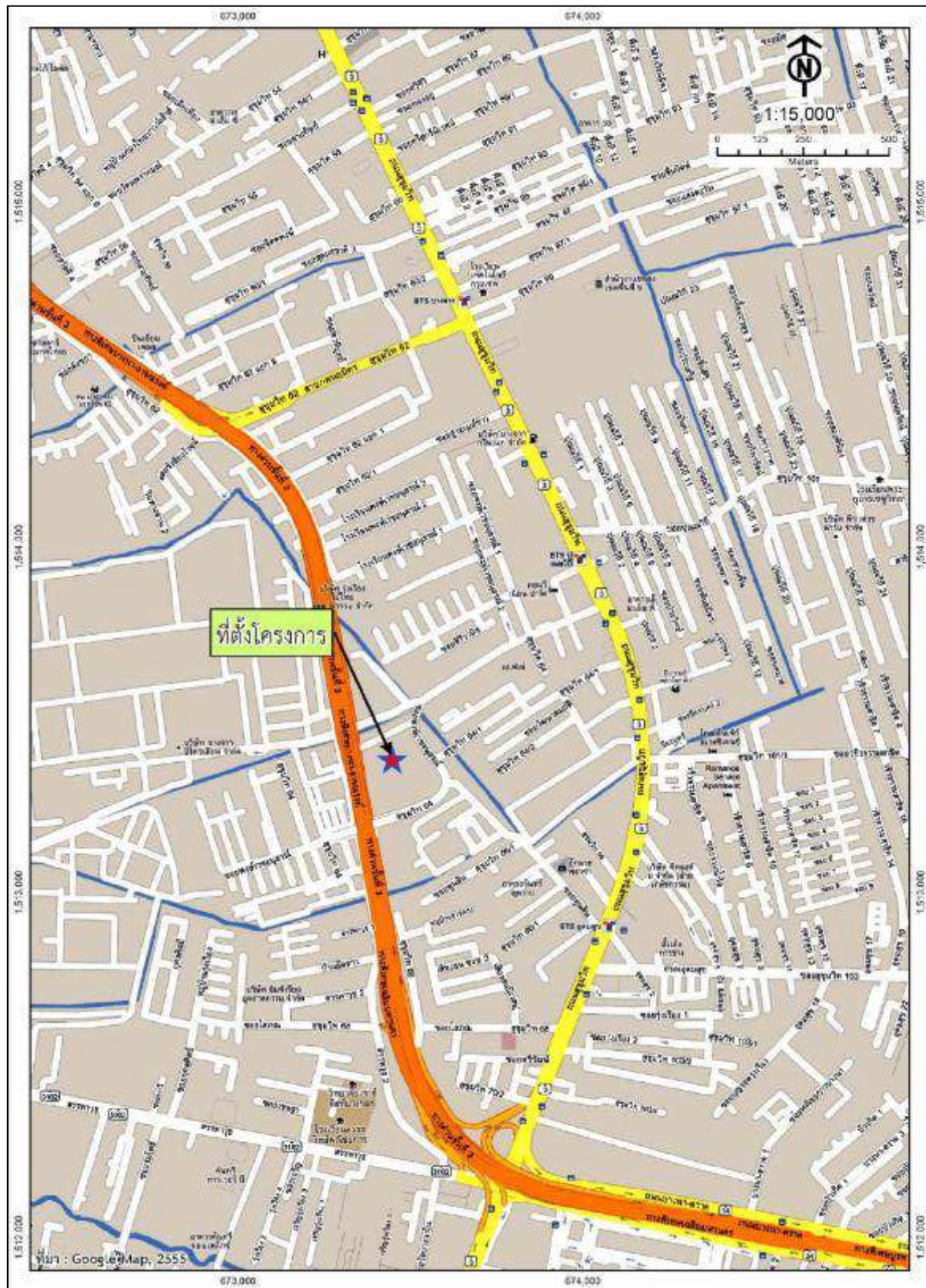
ทิศตะวันออก มีอาณาเขตติดต่อกับ ถนนการทางพิเศษแห่งประเทศไทย (สุขุมวิท 64)

ทิศใต้ มีอาณาเขตติดต่อกับ โรงเรียนพูนสิน และบ้านพักอาศัย สูง 1 ชั้น จำนวน 9 หลัง ถัดไปเป็นถนนสาธารณประโยชน์

ทิศตะวันตก มีอาณาเขตติดต่อกับ โรงเรียนพูนสิน และถนนทางพิเศษเฉลิมมหานคร

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท 64 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเพื่อการพาณิชย์กรรมและที่อยู่อาศัยตามแนวถนนสายหลักและซอยย่อยต่างๆ ประกอบด้วยอาคารสำนักงานอาคารพาณิชย์ อาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม อาคารสำนักงาน และบ้านพักอาศัยตามแนวถนนสุขุมวิทและถนนซอยต่างๆ ซึ่งเป็นชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่น มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่ครบครัน การเดินทางสามารถเดินทางได้สะดวกโดยใช้ระบบโครงข่ายขนส่งมวลชนต่างๆ ได้แก่ รถไฟฟ้าบีทีเอส (BTS) รถไฟฟ้ามหานคร (MRT) รถโดยสารขนส่งมวลชน (ขสมก.) ตลอดจนรถโดยสารเอกชนที่ร่วมบริการ

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์



รูปที่ 2.1-4 การคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์



รูปที่ 2.1-5 สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบันและสภาพแวดล้อมแนวเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ

โครงการ เอลิโอ เดลเรย์

2.2 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการ ELIO del Ray ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 64 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานครบนโฉนดที่ดินเลขที่ 249173 และโฉนดที่ดินเลขที่ 2420 มีขนาดพื้นที่รวม 16-2-17.7 ไร่ (26,470.80 ตารางเมตร) โดยโครงการมีลักษณะเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูงของอาคาร 22.89 เมตร (วัดความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 8 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A ,B (ส่วนออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ), C, D, E, F,G และอาคาร H (ส่วนศาลาและสระว่ายน้ำ) มีห้องชุดรวมทั้งหมด 1,634 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 1,630 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน 4 ห้อง (อยู่บริเวณชั้น 1 อาคาร A)

ทั้งนี้หลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่งมอบให้ลูกค้า แล้วจะดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด โดยโครงการมีทรัพย์สินส่วนกลางประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์ จำนวน 539 คัน และโครงการจัดให้มีที่จอดรถแท็กซี่ จำนวน 5 คัน บริเวณด้านหน้าอาคารถนนและทางวิ่งรถรื้อรอบอาคาร ป้ายชื่อโครงการ ป้อมยาม พื้นที่สีเขียวสระว่ายน้ำ ห้อง FITNESS ห้องประชุม ห้องโถงทางเข้า โถงลิฟต์ ลิฟต์ ห้องเก็บของ ห้องน้ำ เสาเข็ม ฐานรากเสา คาน พื้นหลังคา ทางเดิน บันไดหนีไฟ ตู้รับจดหมาย ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้องเครื่องไฟฟ้า MDB ถังเก็บน้ำใต้ดินระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบท่อน้ำดีระบบท่อน้ำเสีย ท่อระบบระบายน้ำพร้อมบ่อพักน้ำบ่อหน่วงน้ำห้องพัสดุฝอยรวมและห้องพัสดุฝอยประจำชั้น ถังดับเพลิงเคมี ระบบสัญญาณเตือนภัยในอาคาร ระบบรักษาความปลอดภัย ระบบสัญญาณโทรทัศน์ ระบบ CCTV ห้องออกกำลังกาย ห้องควบคุมอาคาร และห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดซึ่งห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดตั้งอยู่ในอาคารใกล้โถงทางเข้าบริเวณอาคาร A

การใช้สอยพื้นที่ภายในโครงการ ELIO del Ray ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A ,B (ส่วนออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ), C, D, E, F,G และอาคาร H (ส่วนศาลาและสระว่ายน้ำ) มีห้องชุดรวมทั้งหมด 1,634 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัยจำนวน 1,630 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน 4 ห้อง (อยู่บริเวณชั้น 1 อาคาร A) มีพื้นที่อาคารรวม 66,309.62 ตารางเมตร รายละเอียดแต่ละอาคารมีดังนี้

1) อาคาร A เป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 203 ห้อง (ขนาดห้องน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 188 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 15 ห้อง และร้านค้าจำนวน 4 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 8,952.3 ตารางเมตร รายละเอียดแต่ละชั้นมีดังนี้

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

- ชั้นที่ 1** เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 7 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 6 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 1 ห้อง) ร้านค้าจำนวน 4 ห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องประชุม ห้องโถงทางเข้า ห้องเก็บของ ห้องน้ำ ห้องพักผ่อนหย่อนประจำชั้น ห้องควบคุม ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้อง MDB โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได ทางเดิน และที่จอดรถในอาคาร 13 คัน
- ชั้นที่ 2-8** เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 196 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 26 ห้อง/ชั้น และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง/ชั้น) ห้องพักผ่อนหย่อนประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได และทางเดิน
- ชั้นดาดฟ้า** ประกอบด้วย พื้นหลังคา ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าบันได และทางเดิน

2) อาคาร B เป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 206 ห้อง (ขนาดห้องน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 190 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 16 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวม 9,020.3 ตารางเมตร รายละเอียดแต่ละชั้นมีดังนี้

- ชั้นที่ 1** เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 17 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 15 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง) ห้องโถงทางเข้า ห้องเก็บของ ห้องน้ำ ห้องพักผ่อนหย่อนประจำชั้น ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้อง MDB โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได ทางเดิน ห้อง FITNESS และที่จอดรถในอาคาร 16 คัน
- ชั้นที่ 2-8** เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 189 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 25 ห้อง/ชั้น และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง/ชั้น) ห้องพักผ่อนหย่อนประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได และทางเดิน
- ชั้นดาดฟ้า** ประกอบด้วย พื้นหลังคา ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าบันได และทางเดิน

3) อาคาร C เป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 126 ห้อง มีขนาดห้องน้อยกว่า 35 ตารางเมตรทั้งหมด และมีพื้นที่อาคารรวม 5,592.3 ตารางเมตร รายละเอียดแต่ละชั้นมีดังนี้

- ชั้นที่ 1** ประกอบด้วย ห้องเก็บของ ห้องแม่บ้าน ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้อง MDB ห้องพักผ่อนหย่อน ห้องน้ำโถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได ทางเดิน และที่จอดรถในอาคาร 32 คัน

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ชั้นที่ 2-8 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 126 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 18 ห้อง/ชั้น) ห้องพักผ่อนผ่อนประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดและทางเดิน

ชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย พื้นหลังคา ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าบันได และทางเดิน

4) อาคาร D เป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 154 ห้อง มีขนาดห้องน้อยกว่า 35 ตารางเมตรทั้งหมด และมีพื้นที่อาคารรวม 6,175.1 ตารางเมตร รายละเอียดแต่ละชั้นมีดังนี้

ชั้นที่ 1 ประกอบด้วย ห้องแม่บ้าน ห้องเก็บของ ห้องน้ำ ห้องพักผ่อนผ่อนประจำชั้น ห้องควบคุมห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้อง MDB โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได ทางเดิน และที่จอดรถในอาคาร 38 คัน

ชั้นที่ 2-8 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 154 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 22 ห้อง/ชั้น) ห้องพักผ่อนผ่อนประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันไดและทางเดิน

ชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย พื้นหลังคา ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าบันได และทางเดิน

5) อาคาร E เป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 258 ห้อง (ขนาดห้องน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 242 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 16 ห้อง) มีพื้นที่อาคารรวม 2,061.2 ตารางเมตร รายละเอียดแต่ละชั้นมีดังนี้

ชั้นที่ 1 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 20 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 18 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง) ห้องโถงทางเข้า ห้องเก็บของ ห้องน้ำ ห้องพักผ่อนผ่อนประจำชั้น ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้อง MDB โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได ทางเดิน และที่จอดรถในอาคาร 16 คัน

ชั้นที่ 2-8 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 238 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 32 ห้อง/ชั้น และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง/ชั้น) ห้องพักผ่อนผ่อนประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได และทางเดิน

ชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย พื้นหลังคา ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าบันได และทางเดิน

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

6) อาคาร F เป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 289 ห้อง (ขนาดห้องน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 273 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 16 ห้อง) มีพื้นที่อาคารรวม 8,952.3 ตารางเมตร รายละเอียดแต่ละชั้นมีดังนี้

ชั้นที่ 1 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 16 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 14 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง) ห้องโถงทางเข้า ห้องเก็บของ ห้องน้ำ ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้อง MDB โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได ทางเดิน และที่จอดรถในอาคาร 30 คัน

ชั้นที่ 2-8 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 237 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 37 ห้อง/ชั้น และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง/ชั้น) ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได และทางเดิน

ชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย พื้นหลังคา ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าบันได และทางเดิน

7) อาคาร G เป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 224 ห้อง (ขนาดห้องน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 208 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 16 ห้อง และร้านค้าจำนวน 4 ห้อง) มีพื้นที่อาคารรวม 9,238.6 ตารางเมตร รายละเอียดแต่ละชั้นมีดังนี้

ชั้นที่ 1 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 14 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 12 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง) ห้องโถงทางเข้า ห้องเก็บของ ห้องน้ำ ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้อง MDB โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได ทางเดิน และที่จอดรถในอาคาร 26 คัน

ชั้นที่ 2-8 เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 210 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 28 ห้อง/ชั้น และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง/ชั้น) ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได และทางเดิน

ชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย พื้นหลังคา ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าบันได และทางเดิน

8) อาคาร H เป็นอาคารชุดพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 170 ห้อง (ขนาดห้องน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 154 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 16 ห้อง) มีพื้นที่อาคารรวม 8,747.0 ตารางเมตร รายละเอียดแต่ละชั้นมีดังนี้

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

- ชั้นที่ 1** เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 8 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 6 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง) ห้องโถงทางเข้า ห้องเก็บของ ห้องน้ำ ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้อง MDB โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได ทางเดิน สระว่ายน้ำ และที่จอดรถในอาคาร 6 คัน
- ชั้นที่ 2** เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 18 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 16 ห้อง และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง) ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได และทางเดิน
- ชั้นที่ 3-8** เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้นจำนวน 144 ห้อง (ขนาดห้องชุดพักอาศัยน้อยกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 22 ห้อง/ชั้น และมากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 2 ห้อง/ชั้น) ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น โถงลิฟต์ ลิฟต์ บันได และทางเดิน
- ชั้นดาดฟ้า** ประกอบด้วย พื้นหลังคา ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าบันได และทางเดิน

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของ โครงการ เอลลิโอ เอลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เอล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- เรื่องทั่วไป
- ทรัพยากรกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการ เอลลิโอ เอลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เอล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวอร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 1
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี 2. ข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพ ดังนี้ <u>กรณีอยู่ในอาคาร</u> 1) ให้ระวางสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชิ้นส่วนอาคาร เศษอิฐ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกจากผนังหรือหรือเพดาน ให้ระมัดระวังตู้หนังสือ ตู้โชว์ ชั้นวางของ โต๊ะ ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เลื่อนชนหรือล้มทับ	โครงการจัดให้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	-	- ดังเอกสารแนบที่ 1
		โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	2) ออกห่างจากหน้าต่าง หรือประตู และกระจก ถ้า การสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือมุมห้อง หรือหลบใต้วงกบประตูที่แข็งแรง	โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 2
	3) อย่าวิ่งออกมานอกอาคาร ตัดออกจากอาคารใน โอกาสแรกที่หยุดไหวแล้ว	โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 2
	4) ห้ามใช้ลิฟท์ โดยเด็ดขาด	โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 2
	5) ในกรณีไฟไหม้ หรืออาคารพัง ให้หาทางออกที่ ปลอดภัยที่สุด และสะดวกที่สุด	โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 2
	<u>กรณีอยู่นอกอาคาร</u>			
	1) ให้ออกห่างจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และ สิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโคลนล้ม	โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 2
	2) อย่าวิ่งไปตามถนน	โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว สำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 2

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์กส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<p>3) ให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง</p> <p><u>กรณีอยู่ในรถ</u></p> <p>1) ให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือที่โล่ง และอยู่แต่ภายในรถ หลีกเลี่ยงที่ลาดชัน บริเวณภูเขา ซึ่งอาจเกิดแผ่นดินถล่มหรือหินถล่ม</p> <p>2) เมื่อการสั่นไหวหยุดลง ขับด้วยความระมัดระวัง</p> <p>2.สำหรับแผนการอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการหลังจากการหยุดสั่นไหว มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการทราบถึงการปฏิบัติตัวหากเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหว</p>	<p>โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1</p> <p>โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1</p> <p>โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1</p> <p>โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1</p>	- - - -	<p>- ดังเอกสารแนบที่ 2</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 2</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 2</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 2</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - สำหรับผู้พักอาศัย และพนักงานอยู่ภายในอาคารให้ออกจากอาคาร เพื่อไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งใช้เป็นบริเวณเดียวกันกับจุดรวมคนกรณีเพลิงไหม้ - ตรวจสอบพนักงานที่อพยพมายังจุดรวมคน - ช่วยเหลือ/ปฐมพยาบาล นำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง - กรณีขอعدمครบ เจ้าหน้าที่ชีวิตค้นหา - กรณีขอครบ พนักงานอยู่ในพื้นที่จนเหตุการณ์สงบ 	<p>โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยและพนักงานอยู่ภายในอาคาร ให้ออกจากอาคาร เพื่อไปยังจุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งใช้เป็นบริเวณเดียวกันกับจุดรวมคนกรณีเพลิงไหม้</p> <p>โครงการจัดให้ตรวจสอบพนักงานที่อพยพมายังจุดรวมคน</p> <p>โครงการจัดให้มีเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินและอุปกรณ์พยาบาลไว้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังภาพที่ 2</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 3 และภาพที่ 3</p> <p>-</p> <p>-</p>
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็ว เพื่อ ไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	โครงการจัดให้ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์กส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน	-	- ดังภาพที่ 1
	3.ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 4
	4.จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อลดมลพิษทางอากาศที่เกิดจากรถยนต์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารในช่วงกลางวัน	โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อลดมลพิษทางอากาศที่เกิดจากรถยนต์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารในช่วงกลางวัน	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)	5.ปลูกไม้ยืนต้นตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อสามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวทั้งผู้พักอาศัยและจากมุมมองภายนอกโครงการ	โครงการจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นตามที่เสนอในรายงานฯ เพื่อสามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวทั้งผู้พักอาศัยและจากมุมมองภายนอกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 5
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 6
	7. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก เพื่อลดความร้อนจากระบบปรับอากาศ	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก เพื่อลดความร้อนจากระบบปรับอากาศ	-	- ดังภาพที่ 7
	8.ดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 1
1.4 เสียง	1.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	โครงการจัดให้มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.4 เสียง(ต่อ)	<p>2.จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย</p> <p>3.จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>4.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 5,812.56 ตร.ม. โดยเลือกใช้ต้นไม้ที่สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด</p> <p>5. คูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	<p>โครงการจัดให้มีระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 5,812.56 ตร.ม. โดยเลือกใช้ต้นไม้ที่สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 8 และภาพที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p>
1.5 คุณภาพน้ำ	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวนอาคาร 16 ชุด รองรับน้ำเสียขนาด 1,000 ลบ.ม. ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวนอาคาร 16 ชุด รองรับน้ำเสียขนาด 1,000 ลบ.ม.	-	- ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์กส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.5 คุณภาพน้ำ(ต่อ)	<p>ไม่เกิน 20 มก./ล. วึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลรักษา และควบคุมบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3.ประสานงานให้รถสูบลึงปฏิกุลของสำนักงานเขตพระโขนงเข้ามาสูบลากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม</p> <p>4.จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลรักษา และควบคุมบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>โครงการจัดให้รถสูบลึงปฏิกุลของสำนักงานเขตพระโขนงเข้ามาสูบลากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม</p> <p>โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังเอกสารแนบที่ 4</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 5</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.5 คุณภาพน้ำ(ต่อ)	<p>5. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกปี และสูบตะกอนจากบ่อพักไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสมเพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญ</p> <p>6. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจดูปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึงให้ตัดไขมันทุกสัปดาห์นั้น ให้ตัดกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกันกระถาง เพื่อให้น้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำและนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยแห้ง</p> <p>7. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>โครงการจัดให้สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะไปกำจัดทุกปี และสูบตะกอนจากบ่อพักไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสมเพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญ</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึงให้ตัดไขมันทุกสัปดาห์นั้น ให้ตัดกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกันกระถาง เพื่อให้ น้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำและนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยแห้ง</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังเอกสารแนบที่ 5</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
1.5 คุณภาพน้ำ(ต่อ)	8.จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ 9.นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการและนำน้ำทิ้งส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป	โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ โครงการจัดให้นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการและนำน้ำทิ้งส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป	- -	- ดังภาพที่ 9 - ดังภาพที่ 6
2.ทรัพยากรชีวภาพ				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	1.ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3.จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการให้อยู่ในสภาพดี โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	- - -	- ดังภาพที่ 8 - ดังภาพที่ 5 และภาพที่ 6 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เบลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เบล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1.จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 1,424.79 ลบ.ม. (สำรองน้ำใช้ได้ นาน 1.3 วัน) 2.กำหนดให้สูบน้ำจากท่อเมนประปาในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย	โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 1,424.79 ลบ.ม. (สำรองน้ำใช้ได้ นาน 1.3 วัน) โครงการจัดให้สูบน้ำจากท่อเมนประปาในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย	- -	- ดังภาพที่ 11 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.1 น้ำใช้(ต่อ)	<p>3.จัดทำคู่มือการใช้น้ำอย่างประหยัดให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ พร้อมทั้งรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี โดยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด - ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาตอนล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และอาบน้ำ เพราะจะสูญน้ำไปโดยเปล่าประโยชน์ นาที่ละหลายๆลิตร 	<p>โครงการจัดให้มีคู่มือการใช้น้ำอย่างประหยัดให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ พร้อมทั้งรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดดังนี้</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี โดยตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์</p> <p>โครงการจัดให้มีผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 12</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.1 น้ำใช้(ต่อ)	- ใช้สบู์เหลวแทนสบู่ก่อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้ สบู่ก่อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู์เหลว และการใช้สบู์เหลวที่ไม่เข้มข้น จะใช้น้ำน้อยกว่าการ ล้างมือด้วยสบู่เหลวเข้มข้น	โครงการจัดให้มีป้ายณรงค์ประหยัดพลังงาน	-	- ดังภาพที่ 12
	- ซักผ้าด้วยมือโดยรองน้ำใส่ภาชนะแก้วเพื่อชื้อยาเปิด น้ำไหลทิ้งไว้ตลอดเวลาซัก เพราะสิ้นเปลืองกว่าการ ซักโดยวิธีการขังน้ำไว้ในภาชนะ	โครงการจัดให้มีป้ายณรงค์ประหยัดพลังงาน	-	- ดังภาพที่ 12
	- ล้างพืชผักและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกัก เก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่ไหลจาก ก๊อกน้ำโดยตรงจะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่ บรรจุไว้ในภาชนะ	โครงการจัดให้มีป้ายณรงค์ประหยัดพลังงาน	-	- ดังภาพที่ 12
	- ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่ ให้ลอง หยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำ แล้วสังเกตดูที่คอ ห่าน หากมีน้ำสีลงมาโดยที่ไม่ได้กดชักโครก ให้รีบ จัดการซ่อมได้ทันที	โครงการจัดให้มีป้ายณรงค์ประหยัดพลังงาน	-	- ดังภาพที่ 12

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.1 น้ำใช้(ต่อ)	- ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมี ลงชักโครก เพราะจะทำให้สูญเสียจากการชักโครก เพื่อไล่สิ่งของลงท่อ	โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	-	- ดังภาพที่ 12
	- เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เช่น ชักโครกประหยัดน้ำ ฝักบัวประหยัดน้ำ ก๊อกประหยัดน้ำ หัวฉีดประหยัดน้ำ	โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	-	- ดังภาพที่ 12
	- ติด Aerator หรือ อุปกรณ์เติมอากาศที่หัวก๊อกเพื่อช่วยเพิ่มอากาศให้แก่ น้ำที่ไหลออกจากหัวก๊อก ลดปริมาณการไหลของน้ำ ช่วยประหยัดน้ำ	โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	-	- ดังภาพที่ 12
	- อย่าทิ้งน้ำดื่มที่เหลือในแก้วโดยไม่เกิดประโยชน์ อันใด ใช้รดน้ำต้นไม้ ใช้ชำระพื้นผิว ใช้ชำระความสะอาดสิ่งต่างๆ	โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	-	- ดังภาพที่ 12
	- ล้างจานในภาชนะที่ขังน้ำไว้ จะประหยัดน้ำได้มากกว่าการล้างจานด้วยวิธีปล่อยให้น้ำไหลจากก๊อกน้ำตลอดเวลา	โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	-	- ดังภาพที่ 12

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.1 น้ำใช้(ต่อ)	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>5. โครงการต้องล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองอย่างน้อยทุก 6 เดือน โดยปิดล้างทำความสะอาดครั้งละถึงสลับกัน</p> <p>6. จัดให้ถังสำรองน้ำใช้มีฝาปิด จำนวน 2 ฝา เพื่อความปลอดภัยในการทำมาสะอาดถัง</p> <p>7. โครงการใช้สื่กรองพื้นและทับหน้าด้วยสื่ฟ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 มอก. 1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเยอะดีทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับผู้บริโภค</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>โครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก 6 เดือน โดยปิดล้างทำความสะอาดครั้งละถึงสลับกัน</p> <p>โครงการจัดให้ถังสำรองน้ำใช้มีฝาปิด จำนวน 2 ฝา เพื่อความปลอดภัยในการทำมาสะอาดถัง</p> <p>โครงการจัดให้ใช้สื่กรองพื้นและทับหน้าด้วยสื่ฟ็อกซี่ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 มอก. 1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเยอะดีทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับผู้บริโภค</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังเอกสารแนบที่ 8</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p> <p>-</p>

โครงการ เอลลิโอ เคลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เคล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวนอาคาร 16 ชุด รองรับน้ำเสียขนาด 1,000 ลบ.ม. ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ของน้ำเสีก่อนเข้าระบบ บำบัดเท่ากับ 250 มก./ล. และค่า BOD ที่ออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมีคุณภาพ ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่ กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge จำนวนอาคาร 16 ชุด รองรับน้ำเสียขนาด 1,000 ลบ.ม. ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพใน การบำบัดน้ำเสียร้อยละ 92 ค่า BOD ของน้ำเสีก่อน เข้าระบบบำบัดเท่ากับ 250 มก./ล. และค่า BOD ที่ ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ล. ซึ่งมี คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่ กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญใน การดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- -	- ดังภาพที่ 9 - ดังเอกสารแนบ ที่ 4

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.2 การบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	<p>3.จัดให้มีการกำจัด Aerosol โดยติดตั้ง Filter ที่ท่อระบายน้ำอากาศจากส่วนเดิมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งภายใน Filter บรรจุด้วยถ่าน เปลี่ยนทุกๆ 2 เดือน และบริเวณส่วนปลายท่อปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก</p> <p>4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบวาล์วเปิดปิดต่างๆ ของถังเก็บก๊าซมีเทนเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>5.ติดป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทนโดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าได้เท่านั้น</p> <p>6.ห้ามนำวัสดุ หรือสารเคมีต่างๆ ที่ไวต่อการลุกไหม้เข้าไปไว้บริเวณใกล้กับถังเก็บก๊าซมีเทน</p>	<p>โครงการจัดให้มีการกำจัด Aerosol โดยติดตั้ง Filter ที่ท่อระบายน้ำอากาศจากส่วนเดิมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งภายใน Filter บรรจุด้วยถ่าน เปลี่ยนทุกๆ 2 เดือน และบริเวณส่วนปลายท่อปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบางโดยอากาศไหลผ่านได้สะดวก</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลตรวจสอบระบบวาล์วเปิดปิดต่างๆ ของถังเก็บก๊าซมีเทนเป็นประจำทุกสัปดาห์</p> <p>โครงการจัดให้มีป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้าไปบริเวณถังเก็บก๊าซมีเทนโดยให้เฉพาะเจ้าหน้าที่เข้าได้เท่านั้น</p> <p>โครงการจัดให้ห้ามนำวัสดุ หรือสารเคมีต่างๆ ที่ไวต่อการลุกไหม้ เข้าไปไว้บริเวณใกล้กับถังเก็บก๊าซมีเทน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 13</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.2 การบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	7.ประสานให้สำนักงานเขตพระโขนง เข้ามาสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	โครงการจัดให้สำนักงานเขตพระโขนง เข้ามาสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุก 2 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	- ดังเอกสารแนบที่ 5
	8.จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	-	-
	9.ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	-	- ดังเอกสารแนบที่ 4
	10.จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้า สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	-	- ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.2 การบำบัดน้ำเสีย(ต่อ)	11. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปรดต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยการติดตั้งระบบท่อรดน้ำต้นไม้แบบซึมดิน ซึ่งฝังไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว และนำทิ้งส่วนที่เหลือระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนซอยสุขุมวิท 64 ต่อไป	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 5
3.3 การระบายน้ำ	1. พื้นที่ระบายน้ำของโครงการหลังการพัฒนาโครงการ ควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนมีการพัฒนาโครงการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	2. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 308 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ จำนวน 2 เครื่อง/บ่อ	โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 308 ลบ.ม. จำนวน 2 บ่อ จำนวน 2 เครื่อง/บ่อ	-	- ดังภาพที่ 14
	3. จัดให้มีบ่อพักน้ำเพื่อปรับสภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกไปยังบ่อพักน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ จำนวน 2 บ่อ ได้แก่ บ่อที่ 1 ปริมาตร 96 ลูกบาศก์เมตร รองรับน้ำที่บำบัดจากอาคาร A, G, H ปริมาณน้ำทิ้งรวม 367 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระยะเวลาพักเก็บ	โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.3 การระบายน้ำ(ต่อ)	ประมาณ 6 ชั่วโมง ภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ 1.2 กิโลกรัม O ₂ /ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง และเครื่องสูบน้ำขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 3 เครื่อง และบ่อที่ 2 ปริมาตร 120 ลูกบาศก์เมตร (กว้าง 5 เมตร ยาว 12 เมตร ความลึกน้ำ 2 เมตร)รองรับน้ำทิ้งที่บำบัดจากอาคาร B, C, D, E, F รวม 458.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระยะเวลาพักเก็บประมาณ 6 ชั่วโมง ภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ 1.2 กิโลกรัม O ₂ /ชั่วโมง จำนวน 2 เครื่อง และเครื่องสูบน้ำขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 3 เครื่อง			
	4.ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่ Man Hole สุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป	โครงการจัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยที่ Man Hole สุดท้าย ก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป	-	- ดังภาพที่ 15

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.3 การระบายน้ำ(ต่อ)	5.ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	โครงการจัดให้ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-	- ดังเอกสารแนบที่ 11
	6.จัดให้มีประตูระบายน้ำแบบหมุน (SLUICE GATE VALVE) ควบคุมโดยพวงมาลัย (Hand wheel) โดยในภาวะปกติประตูระบายน้ำจะเปิดเพื่อระบายน้ำออกจากโครงการ แต่ในกรณีที่ระดับน้ำจากท่อระบายน้ำถนนสาธารณะประโยชน์สูงกว่าระดับท่อระบายน้ำของโครงการจะหมุนประตูระบายน้ำลง ปิดกั้นไม่ให้น้ำจากท่อระบายน้ำสาธารณะไม่ให้ไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีประตูระบายน้ำแบบหมุน (SLUICE GATE VALVE) ควบคุมโดยพวงมาลัย (Hand wheel) โดยในภาวะปกติประตูระบายน้ำจะเปิดเพื่อระบายน้ำออกจากโครงการ แต่ในกรณีที่ระดับน้ำจากท่อระบายน้ำถนนสาธารณะประโยชน์สูงกว่าระดับท่อระบายน้ำของโครงการจะหมุนประตูระบายน้ำลง ปิดกั้นไม่ให้น้ำจากท่อระบายน้ำสาธารณะไม่ให้ไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	-	-

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

	7. จัดให้มีมาตรการติดตั้ง Stop log เพื่อป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีมาตรการติดตั้ง Stop log เพื่อป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ	-	-
--	--	--	---	---

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำ(ต่อ)	8. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 9. ขุดลอกท่อระบายน้ำภายใน โครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ เครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โครงการจัดให้ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย	- - -	- ดังเอกสารแนบที่ 11 - ดังเอกสารแนบที่ 11 - ดังเอกสารแนบที่ 4
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของแต่ละอาคารบริเวณภายในห้องพักมูลฝอยตั้งถึงจำนวน 4 ถัง/ชั้น ได้แก่ ถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ขนาด 50 ลิตร ถังมูลฝอยรีไซเคิลหรือขยะที่สามารถนำไปขายได้ ขนาด 50 ลิตร ถังมูลฝอยทั่วไปขนาด 20 ลิตร และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 20 ลิตร	โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของแต่ละอาคารบริเวณภายในห้องพักมูลฝอยตั้งถึงจำนวน 4 ถัง/ชั้น ได้แก่ ถังมูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ขนาด 50 ลิตร ถังมูลฝอยรีไซเคิลหรือขยะที่สามารถนำไปขายได้ ขนาด 50 ลิตร ถังมูลฝอยทั่วไปขนาด 20 ลิตร และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 20 ลิตร	-	- ดังภาพที่ 16, ภาพที่ 17 และภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.4 การจัดการขยะมูล ฝอย(ต่อ)	2.การรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักจากห้องพักมูล ฝอยในแต่ละชั้น ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมจะต้องปิด ปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันการล่วงหล่น และสะดวก ต่อการขนย้าย	โครงการจัดให้มีการรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักจาก ห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้น ไปยังห้องพักมูลฝอย รวมจะต้องปิดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันการล่วง หล่น และสะดวกต่อการขนย้าย	-	- ดังภาพที่ 16, ภาพที่ 18 และ ภาพที่ 19
	3.ห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูลฝอยที่สามารถย่อย สลายได้ และห้องพักมูลฝอยอันตราย สามารถ รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง ห้องพักมูล ฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ และห้องพักมูลฝอย อันตราย สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อย กว่า 3 วัน	-	- ดังภาพที่ 16 และ ภาพที่ 20
	4. ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละ ชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	โครงการจัดให้ทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูล ฝอยในแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	- ดังภาพที่ 18
	5.จัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ซึ่งตั้งอยู่ใกล้ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อความสะดวก ในการขนย้าย	โครงการจัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย ซึ่งตั้งอยู่ ใกล้ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ เพื่อความ สะดวกในการขนย้าย	-	- ดังภาพที่ 16

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.4 การจัดการขยะมูล ฝอย(ต่อ)	6.การรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการใน ช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่רבกวนผู้ พักอาศัยน้อยที่สุด และเมื่อขนย้ายมูลฝอยมายัง ห้องพักมูลฝอยรวมแล้ว ให้ดำเนินการดังนี้ - <u>มูลฝอยเปียก</u> ให้พนักงานนำมูลฝอยเปียกมารวมไว้ ที่ห้องพักมูลฝอยเปียก มัดปากถุงดำให้แน่นติดป้าย บอกประเภทมูลฝอยเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขตพระโขนงมารับไปกำจัดต่อไป	โครงการจัดให้มีการรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ ดำเนินการใน ช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็น ช่วงเวลาที่רבกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด และเมื่อขน ย้ายมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้ว	-	- ดัง ภาพที่ 16, ภาพที่ 17, ภาพที่ 18, ภาพที่ 19 และ ภาพที่ 20
	- <u>มูลฝอยทั่วไป (มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ อีก)</u> เช่น เศษกระดาษ เศษผง รวบรวมใส่ถุงดำมัด ปากถุงให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย วางไว้ใน ห้องพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขตพระโขนงมารับไปกำจัดต่อไป	โครงการจัดให้มีการรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ ดำเนินการใน ช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็น ช่วงเวลาที่רבกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด และเมื่อขน ย้ายมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้ว	-	- ดัง ภาพที่ 16, ภาพที่ 17, ภาพที่ 18, ภาพที่ 19 และ ภาพที่ 20

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย(ต่อ)	- <u>มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล)</u> เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติก และโลหะต่างๆ จัดให้มีพนักงานคัดแยกใส่ถุงใสสำหรับมูลฝอยรีไซเคิล มัดปากถุงดำให้แน่น วางไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป	โครงการจัดให้มีการรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการใน ช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด และเมื่อขนย้ายมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้ว	-	- ดังภาพที่ 16, ภาพที่ 17, ภาพที่ 18, ภาพที่ 19 และภาพที่ 20
	- <u>มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste)</u> ที่เกิดขึ้น อาทิ หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง ยาเสื่อมคุณภาพ บรรจุก๊าซ สารเคมีต่างๆ เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 250 ลิตร ตั้งไว้ในส่วนพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งจะมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตรายและมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า “มูลฝอยอันตราย” เพื่อให้สำนักงานเขตพระโขนง	โครงการจัดให้มีการรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยให้ดำเนินการใน ช่วงเวลา 13.00-14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด และเมื่อขนย้ายมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้ว	-	- ดังภาพที่ 16, ภาพที่ 17, ภาพที่ 18, ภาพที่ 19 และภาพที่ 20

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.4 การจัดการขยะมูล ฝอย(ต่อ)	7.ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร	โครงการจัดให้ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร	-	- ดังภาพที่ 16, ภาพที่ 18 และภาพที่ 19
	8. มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ท้องถิ่นต้องนำไปกำจัด	โครงการจัดให้มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ ให้แยกกองไว้ภายในส่วนพักมูลฝอยแห้ง และประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณมูลฝอยที่ท้องถิ่นต้องนำไปกำจัด	-	- ดังเอกสารแนบที่ 12 และภาพที่ 19
	9.บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง	โครงการจัดให้บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 18

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.4 การจัดการขยะมูล ฝอย(ต่อ)	10.จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของ โครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ โดยตรง เช่น ถูพลาสติกและถุงกระดาษ นำกลับมา ใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ	โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของ โครงการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ โดยตรง เช่น ถูพลาสติกและถุงกระดาษ นำกลับมา ใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 20
	11.รณรงค์ด้านการคัดแยกมูลฝอยโครงการด้วยการ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกตามประเภทของมูล ฝอยไว้ที่ชั้นล่างของโครงการโดยจัดไว้ในบริเวณที่ ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการจัดให้รณรงค์ด้านการคัดแยกมูลฝอย โครงการด้วยการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกตาม ประเภทของมูลฝอยไว้ที่ชั้นล่างของโครงการโดย จัดไว้ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 20
	12.ในการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมให้ ขนย้ายทั้งถัง เพื่อป้องกันถุงดำนิกขาดและอาจเกิดน้ำ ชะมูลฝอย	โครงการจัดให้ในการขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักม ูลฝอยรวมให้ขนย้ายทั้งถัง เพื่อป้องกันถุงดำนิกขาด และอาจเกิดน้ำชะมูลฝอย	-	- ดังภาพที่ 16, ภาพที่ 17 และ ภาพที่ 19

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.4 การจัดการขยะมูล ฝอย(ต่อ)	13.จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูล ฝอยรวมของโครงการมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อ อำนวยความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยให้กับ สำนักงานเขตพระโขนง 14.จัดให้มีไม้ยันดันบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการเพื่อช่วยดูดซับกลิ่นรบกวนและทัศนอุจาด	โครงการจัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่อ อำนวยความสะดวกในการจัดเก็บมูลฝอยให้กับ สำนักงานเขตพระโขนง โครงการจัดให้มีไม้ยันดันบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม ของโครงการ	- -	- ดังเอกสารแนบ ที่ 12 และภาพที่ 19 - ดังภาพที่ 5
3.5 ระบบไฟฟ้า	1.จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอ รายละเอียดโครงการ 2.รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน ดังนี้ - หลอดไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้อุปกรณ์ ประหยัดพลังงาน เช่น ใช้หลอดคอม อุปกรณ์ไฟฟ้า รุ่นประหยัดไฟ เบอร์ 5 ใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟคู่กับ หลอดคอมจะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัด ไฟใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสงในห้องต่างๆ	โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าตามที่เสนอรายละเอียด โครงการ โครงการจัดให้ใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เพื่อช่วย ให้แสงสว่างจากหลอดไฟ กระจายได้อย่างมี ประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟฟ้า วัตต์สูง ช่วยประหยัดพลังงาน	- -	- ดังภาพที่ 21 - ดังภาพที่ 21

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.5 ระบบไฟฟ้า(ต่อ)	<p>เพื่อช่วยให้แสงสว่างจากหลอดไฟ กระจายได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทำให้ไม่จำเป็นต้องใช้หลอดไฟฟ้าวัตต์สูง ช่วยประหยัดพลังงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดหลอดไฟที่บ้าน อย่างน้อย 4 ครั้งต่อปี เพราะจะช่วยเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ขึ้นลงชั้นเดียวหรือสองชั้นโดยไม่ใช้ลิฟท์ - กระตุ้นเตือนให้ผู้อื่นช่วยกันประหยัดพลังงานโดยการติดสัญลักษณ์หรือเครื่องหมายให้ช่วยประหยัดไฟบริเวณใกล้กับสวิตช์ไฟ และเตือนให้ปิดเมื่อเลิกใช้แล้ว 	<p>โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	- - -	- ดังภาพที่ 12 - ดังภาพที่ 12 - ดังภาพที่ 12

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.5 ระบบไฟฟ้า(ต่อ)	- รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ 3.ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปตามความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน	โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปตามความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน	- -	- ดังภาพที่ 12 - ดังภาพที่ 22
	4.เลือกใช้สีทาอาคารเป็นสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อนในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่ระบบปรับอากาศ เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่ตัวอาคารช่วงเวลากลางคืน	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่ตัวอาคารช่วงเวลากลางคืน	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.5 ระบบไฟฟ้า(ต่อ)	6.ติดตั้งและเลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ	โครงการจัดให้ใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานด้วยการติดป้ายแสดงวิธีการประหยัดไฟ	-	- ดังภาพที่ 12
3.6 การบดบังสัญญาณคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์	โครงการจะดำเนินการติดตั้งหรือปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการที่อยู่ในระยะ 100 เมตร ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ	-	- ดังเอกสารแนบที่ 13

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.6 การบดบังสัญญาณ คลื่นสัญญาณวิทยุ/ โทรทัศน์(ต่อ)	โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่องซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ กับโครงการได้ โดยโครงการต้องดำเนินการ ตรวจสอบแก้ไขให้กับบ้านพักอาศัยที่ได้รับ ผลกระทบจากอาคารโครงการได้ โดยความ รับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจด ทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี			
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. โครงการจะจัดให้มีบันไดหนีไฟภายในโครงการ ทั้งหมด 20 แห่ง แบ่งได้เป็นอาคาร A, B, E, G จำนวน 3 แห่ง/อาคาร ได้แก่ บันไดหนีไฟ ST-01 ST- 02 และ ST-03 และอาคาร C, D, F, H จำนวน 2 แห่ง อาคาร ได้แก่ บันไดหนีไฟ ST-01 และ ST-02 ซึ่งเป็น ทางขึ้น-ลง ของอาคารในช่วงเวลาปกติ	โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟภายในโครงการ ทั้งหมด 20 แห่ง แบ่งได้เป็นอาคาร A, B, E, G จำนวน 3 แห่ง/อาคาร	-	- ดังภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>และออกแบบให้ใช้เป็นทางหนีไฟได้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยบันไดแต่ละแห่งทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบบระบายอากาศเป็นแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร สามารถลงจากชั้นที่ 8 ถึงชั้นที่ 1 ของแต่ละอาคารได้ ซึ่งบันไดทุกแห่งจะมีประตูปั่นไฟไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง และประตูปั่นไฟในบริเวณชั้นที่ 1 เป็นบานผลักออกจากตัวอาคาร พร้อมติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน (EXIT SIGN LIGHT)</p> <p>2.ติดตั้งระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วยแผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดิ่ง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)</p>	<p>โครงการจัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วยแผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดิ่ง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)</p>	-	- ดังภาพที่ 24

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3.ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ตู้เก็บ สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์	-	- ดังภาพที่ 24
	4.จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงไว้ที่ถังเก็บ น้ำชั้นหลังคาและจัดให้ให้มีระบบการจ่ายน้ำที่กัก เก็บสำรองภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงไว้ที่ ถังเก็บน้ำชั้นหลังคาและจัดให้ให้มีระบบการจ่ายน้ำ ที่กักเก็บสำรองภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 11 และ ภาพที่ 24
	5.จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลภายในโครงการ สามารถ รองรับจำนวนผู้พักอาศัยและจำนวนพนักงานของ โครงการได้ทั้งหมด 6.ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร A, B, C, G (มีอาคารละ 1 จุด) อาคาร E และ D (ใช้ร่วมกับ 1 จุด บริเวณอาคาร E) และอาคาร F และ H (ใช้ร่วมกัน 1 จุดบริเวณอาคาร H) และ Fire Department Connection : FDC ไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว และหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ขนาด 2½ x 2½ x 4 นิ้ว	โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลภายในโครงการ สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัยและจำนวน พนักงานของโครงการได้ทั้งหมด โครงการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร A, B, C, G (มีอาคารละ 1 จุด) อาคาร E และ D (ใช้ ร่วมกับ 1 จุด บริเวณอาคาร E) และอาคาร F และ H (ใช้ร่วมกัน 1 จุดบริเวณอาคาร H) และ Fire Department Connection : FDC ไว้ในบริเวณพื้นที่ โครงการ	- -	- ดังภาพที่ 2 - ดังภาพที่ 24

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7.ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จุดรวมพล อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดเครื่องหมาย “EXIT” ซึ่งสามารถมองเห็นเส้นทางหนีไฟได้อย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จุดรวมพล อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดเครื่องหมาย “EXIT” ซึ่งสามารถมองเห็นเส้นทางหนีไฟได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 25
	8.กำชับให้ผู้พักอาศัยไม่วางสิ่งของที่ติดไฟง่ายไว้ในบริเวณริมระเบียง ไม่ก่อไฟหรือติดเชื้อไฟภายในอาคาร เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	9.ติดป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในแต่ละชั้นของอาคาร ฝนบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 10.จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถทราบวิธีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์เตือนภัย ตลอดจนการแจ้งไปยังสำนักงานนิติบุคคลอาคาร	โครงการจัดให้มีป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในแต่ละชั้นของอาคาร ฝนบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถทราบวิธีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์เตือนภัย	- -	- ดังภาพที่ 25 - ดังเอกสารแนบที่ 14

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ชุดของโครงการและสถานีดับเพลิงพระโขนงซึ่งเป็น หน่วยงานดับเพลิงที่รับผิดชอบพื้นที่โครงการ อยู่ ห่างจากโครงการ 700 เมตร ใช้เวลาในการเดินทาง 5-7 นาที ให้เข้ามาดับเพลิงและควบคุมเหตุเพลิงไหม้ ได้อย่างรวดเร็ว			
	11.จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ใน แต่ละอาคารสำหรับสำรองไฟฟ้าให้แก่ป้ายแสดง เส้นทางหนีไฟและป้ายทางออกบริเวณบันไดหนีไฟ	โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ในแต่ละอาคารสำหรับสำรองไฟฟ้า ให้แก่ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟและป้ายทางออก บริเวณบันไดหนีไฟ	-	-
	12.บริเวณเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองให้ติดป้ายชี้แสดง สถานที่ติดต่อหรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในกรณีที่เกิด อุบัติเหตุ หรือกระแสไฟขัดข้อง	โครงการจัดให้ติดป้ายชี้แสดงสถานที่ติดต่อหรือ เบอร์โทรศัพท์ติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือ กระแสไฟขัดข้อง	-	-
	13.ติดป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยในแต่ละชั้นของอาคาร ในบริเวณที่ผู้พัก อาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยในแต่ละชั้นของอาคาร ในบริเวณที่ผู้ พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 25

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.8 ระบบระบายอากาศ และระบบปรับอากาศ	1. จัดให้มีพื้นที่ช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่	โครงการจัดให้มีพื้นที่ช่องสำหรับเปิดสู่ภายนอกได้	-	-
	2. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศ โดยมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่าของปริมาตรห้อง	โครงการจัดให้มีพัดลมระบายอากาศสู่ด้านนอก	-	-
	3. ปลุกต้นไม้ และพืชคลุมดินให้มากที่สุดบริเวณชั้นล่าง ซึ่งนอกจากปลุกต้นไม้ขึ้นต้นแล้ว การจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มคลุมไปกับการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลดแสงสะท้อนความร้อนเข้าสู่อาคารและช่วยลดแสงจ้าได้	โครงการจัดให้มีปลุกต้นไม้และพืชคลุมดินและมีการตัดแต่งเป็นประจำทุกเดือน	-	- ดังภาพที่ 5
	4. ที่จอดรถของโครงการ จัดให้มีลักษณะเปิดโล่ง ลมสามารถพัดผ่านได้ ทำให้อากาศถ่ายเทสะดวก และติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถทั้งรถยนต์และมอเตอร์ไซด์ภายในโครงการพร้อมติดป้ายจราจรต่างๆ	-	- ดังภาพที่ 28

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.9 การคมนาคม	1. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการทั้งสิ้น 539 คัน และที่จอดแท็กซี่ 5 คัน ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมาย และจัดเส้นทางเดินรถภายในโครงการให้วิ่งรถ 2 ทิศทาง 2 ช่องจราจร	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถสำหรับเจ้าของร่วมและที่จอดรถแท็กซี่ภายในโครงการด้วย	-	- ดังภาพที่ 4 ,ภาพที่ 8และภาพที่ 10
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้สอดคล้องกับปริมาณจราจรบนถนนสุขุมวิท 64 โดยปล่อยรถเข้าสู่ถนนสุขุมวิท 64 ช่วงจังหวะที่ถนนว่างและให้รถยนต์เข้า-ออกโครงการเป็นจังหวะหรือเป็นช่วงๆ เพื่อไม่ให้เกิดการตัดกระแสดจราจรในระยะกระชั้นชิด 3. ติดป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกช่วงเวลาเร่งด่วนบริเวณเข้า-ออกโครงการ โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วเป็นระยะพร้อมทำสัญญาณบนถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ	- -	- ดังภาพที่ 4 ,ภาพที่ 8และภาพที่10 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	4.จัดทำป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย	โครงการจัดให้มีป้ายและสัญญาณการจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การจราจรในพื้นที่โครงการมีความปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 4
	5.ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะที่สามารถชะลอรถได้ชัดเพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะที่สามารถชะลอรถได้ชัดเพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 10, ภาพที่ 21 และ ภาพที่ 26
	6.ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	โครงการห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	-	- ดังภาพที่ 10
	7.ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนในการเดินทางเพื่อลดปริมาณจราจรบนถนนสุขุมวิท 64 และโครงข่ายการจราจรที่เกี่ยวข้อง	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยใช้ระบบขนส่งมวลชนในการเดินทางเพื่อลดปริมาณจราจรบนถนนสุขุมวิท 64 และโครงข่ายการจราจรที่เกี่ยวข้อง	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	8.จัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถของผู้พักอาศัย ที่มีรถเข้ามาพักอาศัยในโครงการจำนวนมาก ซึ่งอาจ เกิดปัญหาจราจรและที่จอดรถภายใน โครงการ ดังนั้น โครงการจะต้องให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำ บัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและ ปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการ และเพื่อให้เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวก ได้ง่ายขึ้น	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้ เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำบัญชีเพื่อ ตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถและปริมาณรถ ที่เข้ามาในโครงการ และเพื่อให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวก ได้ง่ายขึ้น	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 15
	9.ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออก โครงการ 10.กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถที่เหมาะสม คือ	โครงการห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่ให้เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออก โครงการ	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - สำหรับผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการจะไม่มีกำหนดที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบที่กำหนดที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้ที่เข้ามาติดต่อภายในโครงการ โครงการจะต้องแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และสามารถจอดรถภายในโครงการได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ หลังจากนั้นจะกำหนดเสียค่าจอดรถ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการและใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น 	<p>โครงการจัดให้ไม่มีการกำหนดที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบที่กำหนดที่จอดรถประจำ</p> <p>โครงการจัดให้มีการแจกบัตรอนุญาตชั่วคราว และสามารถจอดรถภายในโครงการได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอดรถ หลังจากนั้นจะกำหนดเสียค่าจอดรถ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถภายนอกโครงการเข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการและใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังเอกสารแนบที่ 15</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 15 และภาพที่ 27</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	11.ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	โครงการห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	-	- ดังภาพที่ 4
	12.กำหนดให้มีมาตรการจัดการด้านการจราจรเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นขณะขับเข้าจอด ด้วยการติดตั้งด้วยการติดตั้งกระจกนูน เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและเข้าจอดได้อย่างปลอดภัย	โครงการจัดให้มีมาตรการจัดการด้านการจราจรเพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นขณะขับเข้าจอด ด้วยการติดตั้งด้วยการติดตั้งกระจกนูน เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและเข้าจอดได้อย่างปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.9 การคมนาคม (ต่อ)	13.ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางที่ชะลอรถทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้ อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วที่ไม่ เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ	โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 4, ภาพ ที่ 10 และภาพที่ 26
	14.จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหาย ใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ ถ้าพิสูจน์ได้ว่าเกิด จากกิจกรรมของโครงการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	15.จัดทำสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ ติด ด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สะดวกใน การตรวจสอบ และรวดเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ ไม่เกิดการกีดขวางการจราจร	โครงการจัดให้มีสติ๊กเกอร์/บัตรอนุญาตผ่านเข้า-ออก โครงการ ติดด้านหน้ารถของผู้ที่พักอาศัยใน โครงการ เพื่อให้สะดวกในการตรวจสอบ	-	- ดังภาพที่ 4, ภาพ ที่ 10 และภาพที่ 27

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	16. โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัว แจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชี รายชื่อ เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้า มาจอดภายในโครงการ และติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่ เข้าพัก อาศัยภายในโครงการเพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยและสะดวก ในการเข้า-ออกโครงการ	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้ เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อ เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้า มาจอดภายในโครงการ และติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่ เข้าพักอาศัยภายในโครงการเพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยและ สะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 15
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	17. กรณีที่พบว่าที่จอดรถไม่เพียงพอ โครงการ จะต้องวางแผนในการดำเนินการแก้ไขต่อไป	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

3.9 การคมนาคม(ต่อ)	18. ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ	โครงการจัดให้มีผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ	-	ดงภาพที่ 8 และภาพที่ 27
--------------------	--	---	---	-------------------------

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	16. โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการเพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยและสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการเพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยและสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	-	- ดังเอกสารแนบที่ 15
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	17. กรณีที่พบว่าที่จอดรถไม่เพียงพอ โครงการจะต้องวางแผนในการดำเนินการแก้ไขต่อไป	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

3.9 การคมนาคม(ต่อ)	18. ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ	โครงการจัดให้มีผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ	-	ดังภาพที่ 8 และภาพที่ 27
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	16. โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการเพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยและสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการเพื่อช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลรักษาความปลอดภัยและสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	-	- ดังเอกสารแนบที่ 15

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

3.9 การคมนาคม(ต่อ)	17. กรณีที่พบว่าที่จอดรถไม่เพียงพอ โครงการ จะต้องวางแผนในการดำเนินการแก้ไขต่อไป	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	18. ผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตรจอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้ เสียค่าที่จอดรถ	โครงการจัดให้มีผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตร จอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ	-	ดังภาพที่ 8 และ ภาพที่ 27
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	19. ห้ามไม่ให้มีรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืน ภายในโครงการ 20. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ที่จอดรถตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีผู้ที่มาติดต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะแจกบัตร จอดรถชั่วคราวให้ โดยให้จอดไม่เกิน 2 ชั่วโมง หลังจากนั้นกำหนดให้เสียค่าที่จอดรถ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก ที่จอดรถตลอด 24 ชั่วโมง	- -	- ดังภาพที่ 8 และ ภาพที่ 27 - ดังภาพที่ 8

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

<p>21.กรณีที่มีข้อครหาภายในอาคารในแต่ละชั้นเต็มจะจัดให้มีป้ายให้แจ้งให้ผู้อยู่อาศัยได้ทราบ เช่น ไฟเขียว แทนกรณีที่มีข้อครหาว่าง ไฟแดงแทนที่มีข้อครหาเต็ม เพื่อป้องกันการเสียเวลาในการวนหาที่มีข้อครหา</p>	<p>โครงการจัดให้มีที่มีข้อครหาภายในอาคารในแต่ละชั้นเต็มจะจัดให้มีป้ายให้แจ้งให้ผู้อยู่อาศัยได้ทราบ เช่น ไฟเขียว แทนกรณีที่มีข้อครหาว่าง ไฟแดงแทนที่มีข้อครหาเต็ม เพื่อป้องกันการเสียเวลาในการวนหาที่มีข้อครหา</p>	<p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 28</p>
<p>22.จัดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการลงทะเบียนความต้องการที่มีข้อครหา เพื่อรวบรวมข้อมูลในเบื้องต้น</p>	<p>โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการลงทะเบียนความต้องการที่มีข้อครหา</p>	<p>-</p>	<p>- ดังเอกสารแนบที่ 15</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมูนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	23. จัดให้มีเข้าหน้าที่ตรวจเช็คจำนวนรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นภายในโครงการเป็นประจำเพื่อศึกษาแนวโน้มความต้องการที่จอดรถที่แท้จริงของผู้พักอาศัย และวางแผนการจัดให้มีที่จอดรถเพิ่มเติม	โครงการจัดให้มีเข้าหน้าที่ตรวจเช็คจำนวนรถยนต์ที่เพิ่มขึ้นภายในโครงการเป็นประจำเพื่อศึกษาแนวโน้มความต้องการที่จอดรถที่แท้จริงของผู้พักอาศัย และวางแผนการจัดให้มีที่จอดรถเพิ่มเติม	-	- ดังเอกสารแนบที่ 15
	24. จัดให้มีบริการเรียกรถสาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่อยู่อาศัยภายในโครงการ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	25.รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยภายในโครงการใช้รถโดยสารสาธารณะ เช่น รถสองแถว รถ TAXI และ รถตู้ เป็นต้น	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	26.การบริหารจัดการที่จอดรถภายในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.9 การคมนาคม(ต่อ)	27.กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบและจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่เข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น	-	- ดังเอกสารแนบที่ 15
	28.จัดให้เจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก แต่ละอาคารเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสการจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์ โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน เช้า-เย็น จัดให้มีการติดตั้งแผงกั้นเพื่อแสดงว่าที่จอดรถเต็ม โดยผู้ที่ต้องการจอดรถไม่ต้องวนรถเข้าไปจอดที่อื่น	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก แต่ละอาคารเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และตัดกระแสการจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์ โดยเฉพาะในเวลาเร่งด่วน เช้า-เย็น จัดให้มีการติดตั้งแผงกั้นเพื่อแสดงว่าที่จอดรถเต็ม โดยผู้ที่ต้องการจอดรถไม่ต้องวนรถเข้าไปจอดที่อื่น	-	- ดังภาพที่ 4, ภาพที่ 8 และภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
3.10 การใช้ที่ดิน	- ออกแบบอาคารและดำเนินมาตรการให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-	-
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1. นีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีพนักงานนีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 1
	2. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็วไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	โครงการจัดให้ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็วไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	3.ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	โครงการจัดให้มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	-	- ดังภาพที่ 4
	4.จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด	โครงการจัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้มีการเคลื่อนตัวของรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้อย่างสะดวก และไม่ติดขัด	-	- ดังภาพที่ 4
	5.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

โครงการ เอลลิโอ เติลเรย์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	โครงการจัดให้ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	-	-
	2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	โครงการจัดให้มีระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	-	- ดังภาพที่ 7
	3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลัง เพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก	โครงการจัดให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	-	- ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	และในแต่ละปีให้ล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบ ซึ่งจะช่วยให้ลดเชื้อราและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆของเครื่องปรับอากาศ			
	<p>1.กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือชอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)</p> <p>2.ออกแบบถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะดวกและดูแลรักษา</p>	<p>โครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือชอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน ซึ่งจะปิดทำความสะอาดครั้งละถังเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัยโดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง</p> <p>โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีฝาถัง 2 ฝา/ถังเพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะดวกและดูแลรักษา</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังเอกสารแนบที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>3. โครงการจะทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE E) เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของสู่ถังเก็บน้ำ</p> <p>1.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ</p> <p>2.จัดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 4</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	3. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง	โครงการจัดให้น้ำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ โดยออกแบบระบบรดน้ำต้นไม้ให้เป็นระบบซึมดิน เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้ไปสัมผัสกับน้ำทิ้งโดยตรง	-	-
	1.จัดให้มีการห่อหุ้มน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการเพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ 2.ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	โครงการจัดให้มีการห่อหุ้มน้ำไว้ในระบบท่อระบายน้ำภายในโครงการเพื่อมิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ โครงการจัดให้ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- -	- ดังภาพที่ 14 - ดังเอกสารแนบที่ 11

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย(ต่อ)	<p>1.จัดให้การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2.ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>4.ประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนาให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นิดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>5.จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p>	<p>โครงการจัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค</p> <p>โครงการจัดให้ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>โครงการจัดให้มีตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> <p>โครงการจัดให้ประสานงานกับสำนักงานเขตวัฒนาให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น นิดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น</p> <p>โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 16, ภาพที่ 17 และภาพที่ 19</p>

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	6.ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์	โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์	-	- ดังภาพที่ 16
	7.ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	โครงการจัดให้ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 18
	8.จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร	โครงการจัดให้มี	-	- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 18
	9. ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้มีมูลฝอยตกค้าง	โครงการจัดให้ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้มีมูลฝอยตกค้าง	-	- ดังเอกสารแนบที่ 12
	1.นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้นิติบุคคลอาคารชุดต้องมีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย	-	- ดังเอกสารแนบที่ 7
	2.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.2 สาธารณสุข อา ชีวอนามัย และ ความปลอดภัย(ต่อ)	3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมี ความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและ พนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	โครงการจัดให้ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา โครงการจัดให้ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคาร ของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ ดีต่อผู้พบเห็น	- -	- ดังภาพที่ 5 และ ภาพที่ 6 - ดังภาพที่ 5
4.3 การจัดการสระ ว่ายน้ำ 4.3.1 ด้านร่างกาย อุบัติเหตุโรงติดต่อ และโรคผิวหนัง	1.สระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมผ่านไม่ได้ มีลักษณะเป็นผนังเรียบ พื้นสระว่ายน้ำ ของโครงการมีลักษณะเป็นกระเบื้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น และมีระบบราง ระบายน้ำล้นที่มีความกว้างประมาณ 30 ซม. 1.โครงการไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ	โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วย คอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมผ่านไม่ได้ มีลักษณะเป็น ผนังเรียบ พื้นสระว่ายน้ำของโครงการมีลักษณะเป็น กระเบื้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความ สะอาดง่าย ไม่ลื่น และมีระบบรางระบายน้ำล้นที่มี ความกว้างประมาณ 30 ซม. โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	- -	- ดังภาพที่ 29 - ดังภาพที่ 27

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.3.1 ด้านร่างกาย อุบัติเหตุโรงติดต่อและ โรคผิวหนัง(ต่อ)	2.จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ทั้งนี้การใช้สระว่ายน้ำของ โครงการจะเปิดบริการในเวลา 10.00-20.00 น.	โครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วทั้งบริเวณสระ ว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 21
	3.วัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการเป็นกระเบื้อง เรียบ ชนิดไม่ลื่น	โครงการจัดให้มีวัสดุปูพื้นสระว่ายน้ำของโครงการ เป็นกระเบื้องเรียบ ชนิดไม่ลื่น	-	- ดังภาพที่ 29
	4.โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงซ้อนวัสดุแขวนลอยจำนวน 1 ชุด	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 1
	5.จัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมีการเติม คลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อเป็น ประจำทุกวัน	โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือ และจัดให้มีพื้นที่สำหรับ ล้างตัว และล้างเท้าก่อนลงสระภายในห้องน้ำ และมี การเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ เป็นประจำทุกวัน	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.3.1 ด้านร่างกาย อุบัติเหตุโรคติดต่อและ โรคผิวหนัง(ต่อ)	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 วัน ตามความ เหมาะสม	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด บริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน 1-2 วัน ตาม ความเหมาะสม	-	- ดังภาพที่ 8
	7. ติดป้ายห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระ ว่ายน้ำ บริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับ ผู้ให้บริการสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 32
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ	-	-
	9. โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วม แบ่งเป็นห้องน้ำ-ห้อง ส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจาก ห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสยรวมของโครงการแบบ Activated Sludge และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแล รักษาความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำ ทุกวัน	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม แบ่งเป็นห้องน้ำ- ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสีย จากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการแบบ Activated Sludge และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแล รักษาความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำ ทุกวัน	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เบลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เบล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567.

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.3.1 ด้านร่างกาย อุบัติเหตุโรงติดต่อและ โรคผิวหนัง(ต่อ)	10.จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล ไว้บริเวณพื้นที่เก็บอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล ไว้บริเวณพื้นที่เก็บอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 31
	11.ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนด ให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนด ให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 30
	12.จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 30
	13.โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.3.1 ด้านร่างกาย อุบัติเหตุโรงติดต่อและ โรคผิวหนัง(ต่อ)	14.โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระ ว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่อง สระว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 32
	15. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ก่อนใช้สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ ปลอดภัยก่อนใช้สระว่ายน้ำ	-	- ดังเอกสารแนบ ที่ 16
	16. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลความ สะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปื้อก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระ ว่ายน้ำ เนื่องจากจะทำให้ น้ำในสระสกปรก	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแล ความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปื้อก ลื่น หรือมี น้ำขังเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้บริการสระว่าย น้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่ สระว่ายน้ำ เนื่องจากจะทำให้ น้ำในสระสกปรก	-	- ดังภาพที่ 1
	1.ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบ น้ำเกลือ 2. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่าย น้ำ และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	โครงการจัดให้ฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบ น้ำเกลือ โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ ใช้สระว่ายน้ำ และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก	- -	- - ดังภาพที่ 30

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.3.1 ด้านร่างกาย อุบัติเหตุโรงติดต่อและ โรคผิวหนัง(ต่อ)	3.ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดส้วมระบายน้ำ และแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้ตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุก 1 เดือน ถ้าพบว่าคุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์ที่กำหนด โครงการจะต้องปิดส้วมระบายน้ำ และแก้ไขโดยทันที	-	-
	4.จัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมระบายน้ำในแต่ละวัน	โครงการจัดให้มีชุดทดสอบคลอรีน (Chlorine Test Kit) และชุดทดสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH Test Kit) และมีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้ส้วมระบายน้ำในแต่ละวัน	-	- ดังภาพที่ 33
	5.โครงการมีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการแบบ Activated Sludge และจัดให้มีพนักงานรักษาความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมโดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ-ห้องส้วมชาย และห้องน้ำ-ห้องส้วมหญิง ซึ่งน้ำเสียจากห้องน้ำ-ห้องส้วมดังกล่าว จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสยรวมของโครงการแบบ Activated Sludge และจัดให้มีพนักงานรักษาความสะอาดดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวัน	-	-

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.3.1 ด้านร่างกาย อุบัติเหตุโรงติดต่อและ โรคผิวหนัง(ต่อ)	6.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปื้อก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระว่ายน้ำเปื้อก ลื่น หรือมีน้ำขัง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อผู้มาใช้สระว่ายน้ำ รวมทั้งน้ำจากบริเวณทางเดินจะต้องไม่ไหลลงสู่สระว่ายน้ำเนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว	-	- ดังภาพที่ 1
	7.ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่นๆห้ามใช้สระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 30
	8. จัดให้ผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	โครงการจัดให้ผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	-	-
	9. ติดป้ายแจ้งระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 30

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรค และการ แก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.3.1 ด้านร่างกาย อุบัติเหตุโรงติดต่อและ โรคผิวหนัง(ต่อ)	10. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำ ดิโวก์ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่ มองเห็นชัดเจน 11.โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่อง กรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ 12. โครงการมีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระ ว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมี อันตราย” และมีฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระ ว่ายน้ำ ดิโวก์ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ โครงการจัดให้มีการเก็บสารเคมีบริเวณห้องเครื่องสระ ว่ายน้ำ โดยมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และมี ฉลากระบุชื่อสารเคมีอย่างชัดเจน	- - -	- ดังภาพที่ 30 - - ดังภาพที่ 32
4.3.2 ด้านจิตใจ	- สภาพทางจิตใจไม่ดี (ต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ พักอาศัยในโครงการ) 1.โครงการจะมีระเบียบข้อบังคับการใช้สระว่ายน้ำ อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุรำคาญ 2.ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้บริการ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระ ว่ายน้ำ ดิโวก์ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการสระ ว่ายน้ำ ดิโวก์ในบริเวณสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มองเห็นชัดเจน	- -	- ดังภาพที่ 30 - ดังภาพที่ 30

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.3.2 ด้านจิตใจ(ต่อ)	3.จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Activated Sludge น้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะมีค่า BOD และ SS ไม่เกิน 20 และ 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ ซึ่งคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน	-	- ดังภาพที่ 9
4.4 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	1.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงานฯและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงานฯและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 5
	2.ออกแบบแนวอาคารให้มีระยะร่นห่างจากเขตที่ดินโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่า 3 เมตร และปลูกต้นไม้บริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยในการถ่ายเทหมุนเวียน	โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.4 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม(ต่อ)	3.จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดที่อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบ กับ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดให้มีการตกลงร่วมกันในลักษณะไตรภาคี กล่าวคือ จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคี ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ 1) บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทางลม และ 3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อ	โครงการจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยกรณีเกิดเหตุการณ์ที่ต้องมีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบ กับ บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี	-	- ดังเอกสารแนบที่ 13

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.4 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม(ต่อ)	ทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง หลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ เป็นระยะเวลา 1 ปี			
4.5 ทัศนียภาพ	1.จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 2.จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และรณรงค์ให้ผู้ พักอาศัยปลูกต้นไม้ไว้ที่ระเบียงห้องพัก 3.เลือกใช้สีทาอาคารเป็นสีอ่อน และเลือกวัสดุ ตกแต่งอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับพื้นที่เพื่อลด ความขัดแย้งทางสายตา 4. โครงการได้ตระหนักถึงความปลอดภัยและความ เป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัยใน จึงได้จัดให้มีมาตรการ ป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ดังนี้	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้ไว้ที่ระเบียงห้องพัก โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	- - -	- ดัชนีภาพที่ 5 - ดัชนีภาพที่ 6 -

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.5 ทัศนียภาพ(ต่อ)	<p>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำอาคารคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยและผู้ที่มาใช้ประโยชน์พื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>- นิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p> <p>- ติดตั้งป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณหน้าลิฟท์</p>	<p>โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำอาคารคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยและผู้ที่มาใช้ประโยชน์พื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกันเป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งอาจบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีป้ายห้ามส่งเสียงดังบริเวณหน้าลิฟท์</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 8</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 7</p> <p>- ดังเอกสารแนบที่ 17</p>

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/ อุปสรรคและ การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือ เอกสาร
4.5 ทัศนียภาพ(ต่อ)	<p>- ติดตั้งระบบการควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control) โดยควบคุมการเข้า-ออกอาคาร โดยใช้ระบบคีย์การ์ดสำหรับบุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อ ต้องมีการแลกบัตรประชาชนก่อนเข้าไปใช้ตัวอาคาร และภาพของผู้ติดต่อจะถูกบันทึกไว้ด้วยกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโดยอัตโนมัติ</p> <p>- ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่ ป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้เวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ซึ่งโครงการจะติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ไว้บริเวณประตูทางเข้า-ออกอาคาร</p>	<p>โครงการจัดให้มีระบบการควบคุมประตูอัตโนมัติ (Access Control) โดยควบคุมการเข้า-ออกอาคาร โดยใช้ระบบคีย์การ์ดสำหรับบุคคลภายนอกที่เข้ามาติดต่อ ต้องมีการแลกบัตรประชาชนก่อนเข้าไปใช้ตัวอาคาร และภาพของผู้ติดต่อจะถูกบันทึกไว้ด้วยกล้อง CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโดยอัตโนมัติ</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่ป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้เวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ซึ่งโครงการจะติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ไว้บริเวณประตูทางเข้า-ออกอาคาร</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 34</p>

ตารางที่ 3.2-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
1.สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบคู่มือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกลูกใหม่ทดแทน	ทุกวัน ตลอด ระยะ เวลา ดำเนินการ	มีการจัดจ้างบริษัทดูแลสวนและภูมิทัศน์เข้าดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันภายในโครงการ	-
2.การเกิดแผ่นดินไหว	-อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารประจำปีทุกปี	ปีละ 1 ครั้ง	มีการจัดจ้างผู้ตรวจสอบอาคารเข้าทำการตรวจสอบทุกปี	-
3.คุณภาพอากาศ	- พื้นที่อาศัยภายในโครงการ และพักอาศัยใกล้เคียง	- ตรวจสอบไม่ขึ้นดิน และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาดำเนิน	มีการจัดจ้างบริษัทดูแลสวนและภูมิทัศน์เข้าดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันภายในโครงการ	-
4.คุณภาพเสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	ไม่มีข้อเรียกร้องตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-

โครงการ เอลลิโอ เติลเรย์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
5. คุณภาพน้ำ 5.1) คุณภาพน้ำทิ้ง หลังออกระบบบำบัดน้ำเสีย	- จุดเก็บตัวอย่าง คุณภาพน้ำทิ้งมี 3 จุด คือ 1.) จุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำ เสีย 2.) จุดระบายน้ำออก จากระบบบำบัดน้ำ เสีย 3.) บ่อพักน้ำทิ้ง สุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลัง ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำทุกเดือนโดยมีดัชนีการ ตรวจวัดดังนี้ pH , BOD, Suspended Solid, Total Dissolved, Solid Sulfide, TKN, Grease&Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถ บำบัดได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ วัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาเปิด ดำเนินการ	มีการจัดจ้างบริษัท Infinity Solution Service Co., Ltd. เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อ ทำการตรวจสอบทุกเดือน	-

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
		กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสีย พ.ศ. 2555 4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น(ผู้ว่าราชการ กรุงเทพมหานคร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและ แบบการเก็บสถิติและข้อมูล การ จัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสีย พ.ศ. 2555			

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
6.) คุณภาพและการสาธารณสุข 6.1) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำจำนวน 2 จุดขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดได้แก่ 1. สระว่ายน้ำเด็ก 2 จุด 2. สระว่ายน้ำผู้ใหญ่ 2 จุด	1. การวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.2-8.4 - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6- 1.0 ppm - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) 0.5-1.0 ppm - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ppm - ความกระด้าง (Calcium hardness) 250-600 ppm - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ppm - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ppm - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ppm	ความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังนี้ 1. ตรวจวัดวันละ 2 ครั้งได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 2. ตรวจเดือนละ 4 ครั้งได้แก่ - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total	ช่างอาคารมีการวัดค่าสระน้ำ วันละ 2 ครั้ง มีการจ้างบริษัท Infinity Solution Service Co., Ltd เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อทำการตรวจสอบทุกสัปดาห์	-

โครงการ เอลลิโอ เบลเรย์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
		<ul style="list-style-type: none"> - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ppm - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิตร โดยวิธี MPN ในอัตราส่วน 100 มิลลิเมตร - ตรวจไม่พบฟิโคลโคลิฟอร์ม (Fecal colform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค(ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa) 	<ul style="list-style-type: none"> Coliform Bacteria - ฟิโคลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichai coli Staphylococcus aureus Pseudomonnas aeruginosa) <p>3. ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง: ได้แก่</p>	มีการจัดจ้างบริษัท Infinity Solution Service Co., Ltd. เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อทำการตรวจสอบทุกสัปดาห์	

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
			<ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric hardness) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) 	มีการจ้างบริษัท Infinity Solution Service Co., Ltd. เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อทำการตรวจสอบทุกปี	

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
6.2) โครงสร้างและ ความปลอดภัยบริเวณ สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบภายใน บริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบ สระว่ายน้ำ และ อุปกรณ์ต่างๆอยู่ใน สภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบ ซ่อมแซมหรือ ปรับปรุงทันที	1. ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่าย น้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอย ร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดี เสมอ 2. ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝา ปิดแข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำ ล้นออกจากราง 3. ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของ สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้ เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำเพื่อให้ มองเห็นชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ สระเวลากลางคืน 5. ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณที่ล้าง ตัว ก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้าห้อง เปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือ	ทุกวัน และตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	ช่างอาคารเข้าตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำทุก สัปดาห์ถ้าพบสิ่งผิดปกติได้ทำการแก้ไข ทันที	-

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
		เก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ 6. ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอ 7. ดูแล รักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องลั้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ 8. ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟนช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา			
7. น้ำใช้ 8. ระบบระบายน้ำ	- เส้นท่อประปา ปุ่มน้ำ วาล์ว และมิเตอร์น้ำ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำหากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ช่างอาคารมีการตรวจสอบและจดมิเตอร์น้ำประปาเดือนละ 1 ครั้งเป็นประจำทุกเดือน	-

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	ทุกๆ 6 เดือน ช่วงก่อนและหลังฤดูฝน	ช่างอาคารทำการตรวจสอบและทำความสะอาด เดือนละครั้ง เป็นประจำทุกเดือน	
9. การจัดการมูลฝอย	- ถังรองรับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า มีรอยแตก รั่วให้ทำการเปลี่ยนใหม่โดยทันที - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรองรับฝอยในอาคาร	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	จัดแม่บ้านเข้าทำความสะอาดและตรวจสอบถังรองรับเป็นประจำทุกเดือน จัดแม่บ้านเข้าจัดเก็บขยะทุกวัน	-
10. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบหลอดไฟทุกเดือน	-

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์







ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบ คู่มือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการที่เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ	ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	มีการจัดจ้างบริษัทดูแลสวนและภูมิทัศน์เข้าดูแลพื้นที่ทุกวันภายในโครงการ	
11. การป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อุปกรณ์ (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือน (Alarm Bell)	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 	<p>ทุก 3 เดือนหรือตามความเหมาะสมตามระบุในคู่มือการใช้งาน</p> <p>ทุก 3 เดือนหรือตามความ</p>	<p>จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยทุกเดือนเพื่อให้พร้อมใช้งานเนื่องจากเป็นระบบความปลอดภัยหลักของอาคาร</p> <p>ได้มีการจัดจ้างเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เข้าอบรมประจำปี</p>	-

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
	2. ระบบป้องกันอัคคีภัยได้แก่ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียด 3. ทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	เหมาะสมในคู่มือการใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จัดให้ช่างอาคารตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง มีการตรวจเช็คทุกวันโดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	
12. การคมนาคม	- ป้าย สัญญาณจราจรและลูกศรแสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางทางเดินรถภายในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	มีการตรวจเช็คทุกวันโดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและมีการตรวจสอบทุกเดือนโดยช่างอาคาร	-
13. ความปลอดภัยสาธารณะ	- บริเวณชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ไม่มีเรื่องร้องเรียนตลอดระยะที่ดำเนินการ	-

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	สรุปผลการดำเนินงาน	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข
14. ทัศนียภาพ	-พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ ต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และ ต้นไม้ใหญ่ หากบำรุงดูแล และปลูก เพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	มีการจัดจ้างบริษัทดูแลสวนและภูมิทัศน์เข้า ดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันภายในโครงการ	-

 <p>27 สิงหาคม 2024 67:36</p>	 <p>3 ม.ค. 2025 13:49:50 กรุงเทพมหานคร</p>
<p>ภาพที่ 1 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาด</p>	<p>ภาพที่ 2 พื้นที่จุดรวมพล</p>
 <p>3 ม.ค. 2025 13:36:42 กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>3 ม.ค. 2025 13:36:17 กรุงเทพมหานคร</p>
<p>ภาพที่ 3 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p>	
 <p>3 ม.ค. 2025 13:40:08 กรุงเทพมหานคร</p>	 <p>3 ม.ค. 2025 13:43:57 กรุงเทพมหานคร</p>
<p>ภาพที่ 4 สัญญาณจราจร</p>	



โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์



ภาพที่ 5 พื้นที่สีเขียวของโครงการ









ภาพที่ 6 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว



ภาพที่ 7 ป้ายแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ

ภาพที่ 8 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

โครงการ เอลิโอ เดลเรย์

 <p>2 ต.ย. 2024 15:33:54 กรุงเทพฯ</p>	 <p>6 ส.ค. 2024 15:40:00 กรุงเทพฯ</p>
<p>ภาพที่ 9 ระบบการบำบัดน้ำเสีย</p>	
 <p>3 ม.ค. 2025 13:41:19 กรุงเทพฯ</p>	
<p>ภาพที่ 10 ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<p>ภาพที่ 11 ถังสำรองน้ำ</p>
 <p>27 มิ.ย. 2024 07:28</p>	 <p>27 มิ.ย. 2024 07:05</p>
<p>ภาพที่ 12 ป้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน</p>	<p>ภาพที่ 13 ป้ายเตือนอันตรายต่างๆ</p>

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

	
<p>ภาพที่ 14 บ่อหนองน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 15 ตะแกรงดักขยะที่ Man Hole สุดท้าย</p>
	
<p>ภาพที่ 16 ห้องพักมูลฝอย</p>	<p>ภาพที่ 17 ภาชนะรองรับมูลฝอย</p>
	
<p>ภาพที่ 18 กิจกรรมทำความสะอาดห้อง+ถังรองรับมูลฝอย</p>	<p>ภาพที่ 19 เก็บขนมูลฝอย</p>

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์



ภาพที่ 20 ป้ายรณรงค์การทิ้งและการคัดแยกมูลฝอย

ภาพที่ 21 ไฟฟ้าส่องสว่าง



ภาพที่ 22 ระบบไฟฟ้า



ภาพที่ 23 บันไดหนีไฟภายในโครงการ

ภาพที่ 24 อุปกรณ์ดับเพลิง

โครงการ เอลิโอ เดลเรย์



ภาพที่ 24 อุปกรณ์ดับเพลิง(ต่อ)



ภาพที่ 25 ป้ายแผนผังแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ
ฉุกเฉิน

ภาพที่ 26 ป้ายโครงการ



ภาพที่ 27 สติกเกอร์ใบอนุญาตผ่านเข้า-ออกโครงการ

	
<p>ภาพที่ 28 พื้นที่จอดรถภายในโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 29 สระว่ายน้ำ</p>
	
<p>ภาพที่ 30 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 31 อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ</p>
	

ภาพที่ 32 Store จัดเก็บวัสดุอันตราย



ภาพที่ 33 ตรวจค่า pH และ CL ของสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 34 กล้อง CCTV

บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ โดยบริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบ การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ดังนี้

4.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

4.1.1 จุดเก็บตัวอย่าง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดของโครงการ เอลลิโอ เดลเรย์ บริหารงานโดยนิติบุคคลอาคารชุดเอลลิโอ เดล เรย์ บริษัท เดอะเวิร์คส์ คอมมิวนิตี แมนเนจเม้นท์ จำกัด ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง (Effluent) ที่ผ่านการบำบัดแล้วที่บริเวณปลายท่อก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะในโครงการเอลลิโอ เดลเรย์ มี 8 อาคารจะมีอาคาร A – อาคาร H มีบ่อบำบัดอาคารละ 2 บ่อ รวมทั้งหมด 16 บ่อ ซึ่งจะมีการเก็บตัวอย่างน้ำเข้าและน้ำออกของแต่ละบ่อทั้งหมด 32 ตัวอย่างและมีบ่อหน่วง 2 บ่อ มี 2 ตัวอย่าง รวมตัวอย่างทั้งหมดที่ทำการตรวจจำนวน 34 ตัวอย่าง

4.1.2 พารามิเตอร์ที่ใช้ในการตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพที่ต้องตรวจวิเคราะห์ จำนวน 8 พารามิเตอร์ อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประเภท ก คือ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN-Nitrogen, Fat Grease & Oil, Settleable Solid

4.1.3 วิธีการเก็บตัวอย่างและรักษาสภาพตัวอย่าง

เก็บตัวอย่างใส่ขวดเก็บตัวอย่างชนิด Polyethylene ขนาด 1 ลิตร ที่ผ่านการล้างทำความสะอาดตามมาตรฐานเก็บตัวอย่างแยก (Grab Sample) เพื่อวิเคราะห์ค่าดัชนีทางเคมี และกายภาพอื่นๆ ซึ่งยึดตามแนวทางที่กฎหมายกำหนด เช่น ความเป็นกรด-ด่าง (pH) ความสกปรกในรูปของสารอินทรีย์ (Biological Oxygen Demand, BOD) ความสกปรกในรูปของสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids, TSS) เจลดาห์ลไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen, TKN), ของแข็งตกตะกอน (Settleable Solid), ซัลไฟด์ (Sulfide), ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) สำหรับการเก็บตัวอย่างที่วิเคราะห์ค่าดัชนีน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) เก็บใส่ขวดแก้ว Duran ขนาด 1 ลิตร และรักษาสภาพด้วยกรดซัลฟิวริกปริมาตร 2 มิลลิลิตรต่อน้ำ 1 ลิตร

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ตัวอย่างที่นำกลับไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการ มีการปิดผนึกแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด บรรจุตัวอย่างทั้งหมดลงในถังน้ำแข็งเพื่อควบคุมอุณหภูมิที่ประมาณ 4 องศาเซลเซียส และนำส่งไปวิเคราะห์ ณ ห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง

ตารางที่ 4.1 ตัวอย่างดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์ ภาชนะบรรจุ และวิธีการรักษาสภาพตัวอย่าง

ประเภทดัชนีตัวอย่าง	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์	ภาชนะบรรจุ	วิธีการรักษาสภาพตัวอย่าง
ทางเคมี และกายภาพ	pH, BOD, TSS, Suspended Solids, Sulfide, TKN-Nitrogen, Settleable Solid, Residual Chlorine และดัชนีคุณภาพทางเคมีและกายภาพอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ตามประเภทแหล่งน้ำ	ขวดพลาสติก ขนาด 1 ลิตร	แช่เย็นที่อุณหภูมิ 4 องศาเซลเซียส ในที่มืด
	Oil & Grease	ขวดแก้ว ขนาด 1 ลิตร	เติมกรดซัลฟิวริกปริมาตร 2 มิลลิลิตรต่อน้ำ 1 ลิตร และแช่เย็นที่อุณหภูมิ 4 องศาเซลเซียส

4.2 ความถี่ในการติดตามตรวจสอบ

การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อนำมาวิเคราะห์ได้กระทำทุกเดือนๆ ละ 1 ครั้ง โดยนิติบุคคลกำหนดให้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจวิเคราะห์ทุก 6 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถติดตาม และปรับปรุงแก้ไขปัญหาที่อาจเกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็ว

4.3 การตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง

วิธีการตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามที่กำหนดในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ข้อ 16 วิธีการตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร และวิธีมาตรฐานใน Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 22th Edition, 2012 ของ APHA, AWWA and WEF โดยผลการตรวจวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ตารางที่ 4.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณจุดระบายน้ำออกจากบ่อบำบัด

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมกราคม พ.ศ 2563																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.1	7.3	7.3	7.3	7.5	7.6	7.6	7.6	7.7	7.4	7.4	7.4	7.2	7.2	7.2	7.2	7.4	7.3	5.0-9.0
BOD	mg/l	11	14	13	13	14	8	<2.0	4.8	7.0	16	9	18	16	12	12	6.6	10	15	≤20
TSS	mg/l	12	8	14	14	8	4	5	6	8	10	9	10	17	14	15	8	13	16	≤30
TDS	mg/l	288	364	356	362	300	168	232	352	264	224	324	240	332	284	320	248	324	308	≤500
Oil& Grease	mg/l	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	≤20
TKN	mg/l	18.95	22.22	10.55	13.82	8.69	10.79	7.75	8.69	3.09	19.19	29.22	25.72	27.82	27.12	28.52	20.82	11.95	13.82	≤35
Sulfide	mg/l	0.75	1.51	0.21	<0.03	0.21	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	1.28	0.64	0.97	0.75	0.85	0.97	1.28	<0.03	<0.03	≤1.0
SS	mg/l	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ 2563																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		ป้อน่วง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.2	7.2	6.7	6.8	7.6	7.6	7.5	7.6	7.6	7.2	7.2	7.3	7.2	7.2	7.1	7.2	7.2	7.2	5.0-9.0
BOD	mg/l	9.6	10	9.1	11	4.8	9.0	18	5.5	10	5.2	15	16	12	15	12	10	10	10	≤20
TSS	mg/l	10	8	6	8	6	10	12	8	8	8	14	17	13	14	16	9	6	7	≤30
TDS	mg/l	252	312	702	680	284	264	212	224	196	268	268	288	272	292	300	328	272	268	≤500
Oil& Grease	mg/l	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	≤20
TKN	mg/l	24.09	25.95	2.15	1.69	20.82	25.49	14.29	9.85	18.02	18.95	24.32	24.09	17.55	27.59	19.42	19.42	18.02	20.35	≤35
Sulfide	mg/l	1.83	1.79	<0.03	0.17	0.09	0.09	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	2.43	<0.03	1.19	0.90	<0.03	<0.03	2.39	2.04	≤1.0
SS	mg/l	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมีนาคม พ.ศ 2563																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		ป้อน่วง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.2	7.2	7.3	7.4	7.3	7.1	7.7	7.6	7.4	7.5	7.2	7.3	7.3	7.2	7.2	7.2	7.3	7.3	5.0-9.0
BOD	mg/l	17	17	3.0	3.0	20	16	10	20	19	20	16	20	10	19	38	12	18	17	≤20
TSS	mg/l	14	12	6	5	12	11	12	13	16	16	20	18	10	18	10	11	14	11	≤30
TDS	mg/l	282	280	200	220	184	252	212	300	192	232	224	216	308	264	260	256	300	256	≤500
Oil& Grease	mg/l	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	≤20
TKN	mg/l	40.07	32.49	9.39	9.15	20.82	19.42	17.55	18.95	28.75	25.02	26.89	26.89	11.49	21.17	24.09	25.02	37.62	34.82	≤35
Sulfide	mg/l	0.21	0.10	<0.03	<0.03	0.21	0.42	<0.03	<0.03	0.64	1.28	<0.03	0.42	0.10	0.85	0.94	<0.03	0.21	0.42	≤1.0
SS	mg/l	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนเมษายน พ.ศ 2563																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		ป้อน่วง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.1	7.1	7.3	7.3	7.5	7.6	7.2	7.5	7.3	7.2	7.3	7.4	7.4	7.4	7.1	7.6	7.1	7.2	5.0-9.0
BOD	mg/l	20	18	5.0	6.3	16	8.7	20	6.0	14	14	14	12	16	17	18	12	17	14	≤20
TSS	mg/l	14	16	4	6	18	8	14	7	12	12	10	12	12	11	16	5	8	4	≤30
TDS	mg/l	232	216	180	180	196	148	280	184	268	196	246	212	232	268	252	240	152	160	≤500
Oil& Grease	mg/l	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	≤20
TKN	mg/l	20.12	23.62	11.72	11.02	13.82	11.02	15.69	7.52	18.02	19.42	19.42	20.12	25.02	19.42	25.02	15.22	13.82	15.92	≤35
Sulfide	mg/l	0.46	0.35	0.91	0.96	0.87	0.91	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	<0.03	0.91	0.23	0.31	0.35	0.65	<0.03	0.13	≤1.0
SS	mg/l	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนพฤษภาคม พ.ศ 2563																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.3	7.3	7.3	7.3	7.4	7.4	7.7	7.7	7.4	7.1	7.3	7.3	7.5	7.5	7.6	7.4	7.3	7.3	5.0-9.0
BOD	mg/l	12	9.0	6.9	6.0	9.8	9.9	12	16	11	20	12	13	14	19	8.6	8.6	10	10	≤20
TSS	mg/l	13	13	6	2	5	2	11	17	11	15	10	7	9	11	13	11	19	6	≤30
TDS	mg/l	312	264	336	320	268	328	328	316	288	236	296	324	248	228	304	272	308	288	≤500
Oil& Grease	mg/l	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	≤20
TKN	mg/l	22.22	22.22	26.65	25.72	4.02	3.55	15.69	21.29	25.02	9.62	24.55	29.22	28.52	23.62	5.42	5.65	27.35	26.89	≤35
Sulfide	mg/l	3.94	4.07	3.99	2.46	<0.03	<0.03	0.42	0.13	2.12	3.22	2.80	3.48	0.25	0.21	<0.03	<0.03	3.60	3.14	≤1.0
SS	mg/l	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกันยายน พ.ศ 2563																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.5	7.0	7.4	7.3	7.3	7.3	7.6	7.3	7.4	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.6	7.3	5.0-9.0
BOD	mg/l	8.1	101	109	29.0	28.1	28.1	59.6	2.5	51.6	39.2	30.3	34	16.4	16.1	15.0	8.0	32.3	11.5	≤20
TSS	mg/l	8.7	25.3	14.2	9.9	9.2	8.5	21.6	ND	17.2	7.5	7.0	8.1	9.1	9.2	9.1	8.0	12.7	11.9	≤30
TDS	mg/l	386	556	544	374	362	368	498	462	500	360	358	380	380	382	380	390	588	500	≤500
Oil& Grease	mg/l	<0.1.0	<4.0	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	3	≤20
TKN	mg/l	35.5	77.1	90.9	44..6	43.7	44.8	92.1	<LOQ	79.2	34.1	33.9	33.4	47.7	46.6	45.9	35.7	37.1	13.4	≤35
Sulfide	mg/l	ND	3.26	3.29	ND	ND	ND	0.89	ND	2.89	ND	ND	ND	0.51	0.52	0.70	ND	0.82	ND	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.2	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนตุลาคม พ.ศ 2563																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		ปอ่หน่่วง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.6	7.3	7.3	6.8	7.6	7.6	7.2	7.6	7.2	7.2	7.6	7.6	7.4	7.5	7.4	7.3	7.5	7.5	5.0-9.0
BOD	mg/l	5.1	73.4	68.1	11.3	11.9	14.7	5.4	5.5	5.0	4.2	3.8	4.1	4.7	5.0	4.6	5.5	15.4	15.8	≤20
TSS	mg/l	ND	16.4	12.6	9.2	8.9	10.5	ND	8	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	9.3	11.1	≤30
TDS	mg/l	394	480	537	729	688	714	416	224	390	408	414	414	406	378	396	376	683	702	≤500
Oil& Grease	mg/l	ND	4	4	ND	ND	ND	ND	<2.0	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤20
TKN	mg/l	<LOQ	87.0	88.7	41.4	40.9	40.7	14.29	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	36.6	40.2	≤35
Sulfide	mg/l	ND	2.92	2.87	ND	ND	ND	<0.03	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.5	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ 2563																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		ป้อน่วง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.8	7.1	7.4	7.1	7.4	7.1	7.5	7.5	7.6	7.6	6.9	6.8	6.7	6.8	6.9	6.7	7.5	7.9	5.0-9.0
BOD	mg/l	15.8	6.6	62.2	7.3	5.8	6.2	17.3	15.5	37.0	38.7	11.7	10.9	11.1	11.3	12.4	11.5	16.4	28.1	≤20
TSS	mg/l	9.6	7.1	12	10.3	7.1	6.7	10.6	8.8	19.8	19.7	9.1	8.7	8.9	9.0	8.2	8.5	8.5	17.8	≤30
TDS	mg/l	428	464	452	418	456	452	458	452	424	420	420	402	408	416	406	410	446	446	≤500
Oil& Grease	mg/l	ND	ND	5	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤20
TKN	mg/l	26.4	<LOQ	91.5	<LOQ	<LOQ	<LOQ	26.6	26.4	93.2	93.2	32.7	32.1	32.5	32.5	32.5	32.1	26.4	64.8	≤35
Sulfide	mg/l	ND	ND	1.43	ND	ND	ND	ND	ND	1.33	2.12	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนธันวาคม พ.ศ 2563																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.3	7.0	7.4	7.9	6.9	7.3	7.6	6.8	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	7.0	6.9	7.3	6.9	5.0-9.0
BOD	mg/l	75.3	87.9	57.4	28.7	162.2	5.1	56.7	2.2	2.5	2.7	2.4	2.7	2.6	2.4	2.3	3.6	68.1	2.4	≤20
TSS	mg/l	12.2	13.2	10.9	15.8	ND	6.8	39.3	7	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	17.6	ND	≤30
TDS	mg/l	530	548	410	484	480	568	434	516	490	506	494	514	524	550	514	536	546	520	≤500
Oil& Grease	mg/l	ND	ND	3	ND	ND	ND	7	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤20
TKN	mg/l	86.6	80	88.1	62.1	<LOQ	<LOQ	98.3	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	86.9	<LOQ	≤35
Sulfide	mg/l	5.44	4.58	5.52	ND	ND	ND	2.98	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	2.80	ND	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมกราคม พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.0	7.1	6.9	7.0	7.6	7.6	7.6	7.6	7.0	7.0	6.9	7.0	6.9	6.9	7.0	6.9	7.8	7.8	5.0-9.0
BOD	mg/l	21.2	17.2	20.3	22.3	22.0	20.7	22.9	22.1	4.2	4.1	4.2	4.8	4.2	4.2	5.0	4.9	5.9	5.7	≤20
TSS	mg/l	12.2	20.5	20.8	22.0	8.1	9.3	10.0	9.6	6.5	5.7	5.1	5.4	ND	ND	5.3	ND	8.1	8.8	≤30
TDS	mg/l	646	650	640	644	524	528	528	520	570	578	582	582	580	592	592	572	532	546	≤500
Oil& Grease	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤20
TKN	mg/l	40.2	49.3	48.2	53.2	25.9	24.6	25.7	27.5	ND	<LOQ	ND	<LOQ	ND	ND	ND	ND	21.1	18.2	≤35
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		ปอ่หน่่วง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.4	7.3	7.4	7.4	7.2	7.2	7.1	7.2	7.3	7.2	7.3	7.2	7.2	7.2	7.1	7.2	7.3	7.2	5.0-9.0
BOD	mg/l	47.0	40.5	52.0	47.4	5.0	4.5	5.8	6.1	12.1	12.0	11.9	11.7	9.6	10.8	9.3	10.3	10.7	10.6	≤20
TSS	mg/l	17.7	14.9	16.9	17.3	ND	ND	ND	ND	13.2	11.7	13.9	12.5	9.2	9.5	8.3	9.1	11.9	11.8	≤30
TDS	mg/l	821	812	795	784	818	808	796	830	764	789	760	762	682	850	830	856	756	786	≤500
Oil& Grease	mg/l	ND	7	5	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	3	ND	ND	≤20
TKN	mg/l	84.7	88.1	88.7	81.6	<LOQ	5.0	5.2	<LOQ	61.4	63.0	62.1	61.8	68.0	67.8	68.9	72.3	63.7	63.0	≤35
Sulfide	mg/l	0.19	0.24	0.29	0.21	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมีนาคม พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.9	6.9	7.0	6.9	7.3	7.2	7.2	6.8	7.3	7.2	7.3	7.3	7.2	7.3	7.2	7.2	7.2	7.2	5.0-9.0
BOD	mg/l	3.9	4.2	4.2	5.6	15.8	15.1	15.7	2.2	15.7	15.9	15.4	8.7	8.7	9.6	10.4	8.8	7.1	7.7	≤20
TSS	mg/l	ND	5.4	5.3	5.2	9.7	10.0	9.2	7	9.4	10.2	9.1	10.7	10.6	10.7	12.3	11.8	9.1	10.9	≤30
TDS	mg/l	592	642	632	626	440	408	428	516	434	416	416	586	578	574	628	584	544	562	≤500
Oil& Grease	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤20
TKN	mg/l	<LOQ	<LOQ	8.9	<LOQ	16.4	18.2	17.7	<LOQ	12.7	14.3	18.0	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	ND	ND	ND	≤35
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนเมษายน พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.3	7.3	7.3	7.3	7.3	6.8	7.6	7.6	7.7	7.7	7.3	7.3	7.3	7.2	7.8	7.7	7.7	7.7	5.0-9.0
BOD	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	3.3	2.2	8.6	8.4	4.3	4.0	3.7	4.3	11.8	11.8	9.2	9.4	≤20
TSS	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	7.3	7.4	5.8	5.2	6.2	5.8	8.2	8.6	7.5	8.2	≤30
TDS	mg/l	288	296	300	290	274	292	264	274	206	264	288	294	270	286	304	290	278	270	≤500
Oil& Grease	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤20
TKN	mg/l	6.0	6.2	6.2	7.0	5.3	6.0	10.6	10.1	25.5	28.7	16.8	16.1	15.8	16.8	28.0	28.7	26.2	25.0	≤35
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนพฤษภาคม พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		ป้อน่วง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.1	7.2	7.1	7.0	7.1	7.2	7.1	7.1	7.3	7.0	7.0	6.9	6.8	7.0	7.1	7.1	7.2	7.2	5.0-9.0
BOD	mg/l	7	8	11	6	7	9	8	7	16	6	32	9	11	13	14	10	11	6	≤20
TSS	mg/l	13	14	12	15	22	21	12	11	26	9	46	24	13	12	23	21	9	8	≤30
TDS	mg/l	420	338	334	320	384	392	388	434	748	382	484	206	448	472	366	362	438	364	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5.32	6.16	9.52	5.6	6.44	7.28	6.72	6.72	14.28	4.20	21.84	7.84	10.64	11.48	11.18	9.52	9.24	4.48	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	0.5	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	3.0	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมิถุนายน พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อหนอง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.1	7.2	7.1	7.0	7.1	7.2	7.1	7.1	7.2	7.2	7.0	6.9	6.9	7.0	7.1	7.2	7.1	7.2	5.0-9.0
BOD	mg/l	6	8	11	6	7	8	7	6	15	7	38	8	11	12	15	10	12	7	≤20
TSS	mg/l	13	15	10	13	20	20	12	12	25	8	45	25	12	12	24	20	9	9	≤30
TDS	mg/l	418	341	338	316	380	388	382	440	713	380	488	208	442	470	372	360	435	358	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5.26	6.08	9.33	5.48	6.51	7.2	5.92	6.50	12.88	4.11	22.71	7.58	10.33	11.36	11.30	9.40	9.08	4.22	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	0.3	<0.2	0.5	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	3.0	2.0	0.0	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกรกฎาคม พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.8	7.2	7.4	7.0	7.3	7.3	7.2	7.0	7.3	7.2	7.3	6.8	6.9	7.0	7.1	7.2	7.1	7.3	5.0-9.0
BOD	mg/l	208	9	3	9	11	9	7	7	15	7	9	8	10	11	14	9	11	7	≤20
TSS	mg/l	108	17	5	15	9	22	11	13	24	8	13	25	12	12	22	19	10	10	≤30
TDS	mg/l	519	348	556	320	536	376	380	438	700	378	470	202	440	465	367	356	432	360	≤500
Oil& Grease	mg/l	26.29	<0.5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	72.24	6.09	1.40	5.53	14.56	7.40	5.88	6.50	13.00	4.09	16.49	7.45	10.20	11.29	11.25	9.41	9.09	4.23	≤35
Sulfide	mg/l	6.4	<0.2	<5	<5	<5	<5	<5	<5	0.3	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	< 5	≤1.0
SS	mg/l	0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	1.9	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนสิงหาคม พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.0	7.2	7.1	7.0	7.0	7.1	7.1	7.0	7.2	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.1	7.1	7.1	7.1	5.0-9.0
BOD	mg/l	8	8	11	7	6	9	7	7	15	6	19	8	11	13	13	10	13	8	≤20
TSS	mg/l	13	13	11	14	21	20	10	11	25	9	28	23	12	12	22	20	10	9	≤30
TDS	mg/l	418	340	440	336	386	388	383	400	618	378	480	303	446	469	364	358	428	347	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	6.02	6.00	9.00	5.72	6.00	7.11	6.30	5.68	13.65	3.82	22.05	6.78	9.66	11.16	11.20	9.08	9.10	4.10	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	0.3	<0.2	0.5	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.4	0.0	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกันยายน พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.8	7.2	7.1	6.8	6.8	6.9	6.8	7.0	7.0	6.9	6.9	6.9	7.0	7.0	7.3	7.3	7.0	6.8	5.0-9.0
BOD	mg/l	8	10	6	5	6	3	5	7	16	6	16	7	6	5	6	6	13	10	≤20
TSS	mg/l	15	16	8	9	12	4	14	12	5	5	8	24	6	10	13	15	11	14	≤30
TDS	mg/l	420	352	292	306	440	306	375	352	308	364	300	305	311	317	426	420	4.38	362	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	6.33	6.27	5.60	4.48	6.16	3.36	6.08	4.62	6.45	4.00	3.54	6.23	5.40	5.21	5.53	5.66	9.12	9.50	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนตุลาคม พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อหนอง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.0	7.0	7.2	7.2	7.0	7.2	7.2	7.0	7.0	7.0	7.2	7.0	7.0	7.2	7.2	7.2	7.2	7.0	5.0-9.0
BOD	mg/l	8	10	5	5	7	3	8	8	5	3	5	6	6	6	5	6	15	10	≤20
TSS	mg/l	17	19	10	10	11	4	16	11	13	6	16	13	10	10	11	13	13	16	≤30
TDS	mg/l	432	355	301	313	447	308	380	365	466	314	337	362	325	320	405	426	450	367	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	7.00	6.31	1.40	1.52	6.50	3.43	7.35	4.80	8.22	4.00	7.10	5.00	5.52	5.30	4.18	5.52	9.55	9.78	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.3	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เอลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.1	7.2	7.2	7.0	7.0	7.2	7.2	7.0	7.0	7.0	7.2	7.1	7.0	7.2	7.2	7.2	7.3	7.2	5.0-9.0
BOD	mg/l	7	8	10	6	7	4	8	7	5	4	5	6	7	6	5	5	16	9	≤20
TSS	mg/l	12	16	13	15	11	5	15	12	14	6	17	12	10	10	12	13	12	15	≤30
TDS	mg/l	418	390	336	322	445	305	378	360	465	316	335	360	323	318	402	425	451	369	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5.35	6.19	9.50	5.68	6.48	3.40	7.30	4.76	3.20	4.00	7.12	5.00	5.50	5.28	4.16	5.50	9.54	9.80	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนธันวาคม พ.ศ 2564																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.1	7.2	7.2	7.0	7.0	7.1	7.2	5.0	7.0	7.0	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.5	7.2	5.0-9.0
BOD	mg/l	7	8	9	6	7	4	8	7	6	5	5	6	6	6	5	5	18	9.0	≤20
TSS	mg/l	15	16	10	13	13	5	13	14	16	8	15	15	12	10	12	15	10	18	≤30
TDS	mg/l	410	3.9	329	320	440	310	367	363	454	310	330	348	319	312	386	422	438	362	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5.25	6.15	9.50	5.45	6.50	3.33	7.25	4.60	3.15	4.00	7.08	5.00	5.42	5.24	4.10	5.45	9.50	9.74	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมกราคม พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.2	7.1	7.2	7.0	7.2	7.0	7.3	7.1	7.2	7.1	7.0	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.4	7.6	5.0-9.0
BOD	mg/l	7	8	9	7	8	5	8	6	7	5	6	7	8	6	6	6	16	8.3	≤20
TSS	mg/l	18	15	11	14	12	6	14	15	18	7	15	18	16	10	15	18	10	15	≤30
TDS	mg/l	414	326	324	316	431	298	358	360	460	298	318	352	324	312	372	410	432	357	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5.22	5.80	9.42	5.40	6.25	3.29	7.23	4.39	3.10	4.00	6.58	5.00	5.08	5.24	5.00	5.33	9.48	9.65	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.1	7.0	7.2	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.1	7.1	7.0	7.1	5.0-9.0
BOD	mg/l	8	8	10	8	6	8	6	8	15	6	15	7	10	11	10	9	11	7	≤20
TSS	mg/l	12	15	10	13	20	18	9	10	24	10	24	20	14	10	20	18	10	9	≤30
TDS	mg/l	410	338/	435	331	381	382	370	400	491	365	473	294	438	457	355	350	420	344	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	6.08	6.00	9.00	5.65	6.00	7.10	6.30	5.50	14.08	3.80	22.05	6.62	8.95	10.56	11.33	9.03	9.00	4.08	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เอลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมีนาคม พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.3	7	7.2	7.0	7.0	7.0	7.2	7.00	7.0	7.0	7.0	7.1	7.1	7.2	7.1	7.2	7.5	7.5	5.0-9.0
BOD	mg/l	7	8	8	6	7	5	8	6	7	6	6	7	8	6	6	6	18	8	≤20
TSS	mg/l	19	16	13	14	11	6	15	16	19	8	15	19	17	12	16	20	10	16	≤30
TDS	mg/l	415	380	325	317	434	287	360	362	463	300	319	355	327	315	373	405	435	360	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<4	<5	≤20
TKN	mg/l	5.35	6.00	8.80	5.60	6.38	3.35	7.30	4.45	3.15	4.00	6.80	5.00	5.10	5.32	5.00	5.40	9.50	9.68	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.1	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เอลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนเมษายน พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.2	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.2	7.2	7.0	7.2	7.00	7.2	5.0-9.0
BOD	mg/l	6	7	6	6	6	5	8	7	7	6	6	7	7	7	7	8	12	5	≤20
TSS	mg/l	18	15	14	12	10	7	13	15	18	9	14	20	16	13	18	18	12	13	≤30
TDS	mg/l	398	380	323	315	430	282	360	358	455	297	314	346	321	308	368	411	413	252	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5.18	5.00	8.72	5.51	6.40	3.40	7.42	4.38	3.21	4.00	6.71	5.00	5.02	5.18	5.00	5.50	9.00	4.05	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนพฤษภาคม พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.4	7.0	7.2	7.0	7.2	7.2	7.2	7.1	7.0	7.2	7.1	7.0	7.2	7.2	7.0	7.2	7.4	7.6	5.0-9.0
BOD	mg/l	7	8	7	6	7	5	8	6	7	6	7	6	7	7	7	7	19	8	≤20
TSS	mg/l	19	18	13	15	13	7	16	15	18	9	13	18	18	13	17	22	10	18	≤30
TDS	mg/l	417	3.8	328	320	435	289	363	360	460	302	317	355	328	315	370	405	437	362	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5.37	6.00	8.83	5.63	6.35	3.37	7.33	4.46	3.17	5.00	6.83	5.00	5.05	5.30	5.00	5.38	9.52	9.65	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมิถุนายน พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.3	7.0	6.9	7.1	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	6.9	7.0	7.0	7.1	7.1	7.2	7.2	7.2	7.2	5.0-9.0
BOD	mg/l	6	8	6	6	6	6	8	7	7	6	7	6	6	7	6	7	13	5	≤20
TSS	mg/l	20	14	16	14	13	9	15	18	19	8	16	21	18	15	18	19	14	15	≤30
TDS	mg/l	400	3.9	372	318	441	288	364	362	457	288	318	344	324	311	370	416	417	254	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5.23	5.02	8.8	5.54	6.48	3.34	7.46	4.34	3.23	4.00	6.76	5.00	5.00	5.20	5.00	5.53	9.03	4.03	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกรกฎาคม พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.4	7.2	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0	6.9	7.0	7.0	7.2	7.1	7.0	7.1	7.2	7.1	5.0-9.0
BOD	mg/l	7	8	7	6	7	6	7	6	7	7	8	7	6	8	7	7	14	6	≤20
TSS	mg/l	22	16	18	15	15	8	14	16	18	10	15	23	20	17	29	20	15	16	≤30
TDS	mg/l	403	374	374	315	444	291	366	359	455	290	320	348	328	313	374	418	420	256	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5.26	5.11	9.0	5.97	6.51	3.55	7.58	4.56	3.35	3.80	5.89	6.00	4.75	5.00	5.11	5.60	9.05	4.08	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนสิงหาคม พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อหนอง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.1	7.2	7.2	7.1	7.3	7.0	7.6	7.0	7.2	7.0	7.1	7.0	7.2	7.0	7.3	7.0	7.3	7.1	5.0-9.0
BOD	mg/l	8	8	8	7	11	6	7	8	6	6	4	6	7	7	6	6	14	5	≤20
TSS	mg/l	14	17	14	15	17	12	12	16	16	16	9	17	19	19	17	16	18	16	≤30
TDS	mg/l	321	4.2	337	320	338	291	339	367	342	462	198	322	351	326	314	374	426	261	≤500
Oil& Grease	mg/l	8	<5	6	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5.50	5.08	9.02	5.38	6.55	3.51	3.54	7.54	4.48	3.20	4.05	6.82	5.00	5.00	5.25	5.00	10.00	4.05	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เอลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกันยายน พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.0	7.2	6.9	7.1	7.2	7.2	7.2	6.9	7.0	7.1	6.9	7.1	7.1	7.2	7.1	7.1	7.1	7.1	5.0-9.0
BOD	mg/l	<2	<2	<2	2	<2	<2	3	2	3	12	8	9	12	7	9	5	2	2	≤20
TSS	mg/l	4	5	4	2	2	4	17	2	2	4	11	8	15	7	5	6	4	7	≤30
TDS	mg/l	181	152	180	194	182	154	179	163	248	251	255	242	226	217	214	217	155	191	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	8	6	3	3	4	5	8	3	3	9	7	6	10	5	6	4	2	3	≤35
Sulfide	mg/l	0.27	0.13	0.27	0.27	0.67	0.40	0.27	0.13	0.13	0.40	0.13	0.40	0.40	0.40	0.13	0.27	0.67	0.13	≤1.0
SS	mg/l	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1	0.0	0.2	0.1	0.1	0.0	0.3	0.1	0.1	0.1	0.2	0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนตุลาคม พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.1	7.4	7.2	7.5	7.4	7.3	7.4	7.3	7.3	7.1	7.4	7.5	7.1	7.0	7.0	7.1	7.1	7.0	5.0-9.0
BOD	mg/l	9	7	11	7	7	9	7	6	7	3	4	<2	9	15	9	3	7	8	≤20
TSS	mg/l	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	<1	2	<1	2	2	1	<1	<1	1	<1	<1	≤30
TDS	mg/l	141	143	157	132	157	161	136	137	146	150	146	137	135	140	138	136	139	139	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	4	3	5	0.3	4	2	4	3	4	2	2	<1	5	9	5	<1	5	6	≤35
Sulfide	mg/l	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.3	0.3	0.1	0.3	0.3	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เอลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.9	6.9	6.9	7.1	6.9	6.9	6.8	7.3	6.9	7.2	6.6	6.9	7.0	7.1	6.9	7.0	6.9	7.1	5.0-9.0
BOD	mg/l	8	7	9	7	8	8	14	7	13	9	12	7	4	4	10	3	7	8	≤20
TSS	mg/l	2	<1	1	4	3	1	1	1	4	2	2	1	1	2	2	1	1	1	≤30
TDS	mg/l	314	316	317	315	315	298	316	300	245	284	229	314	269	272	284	248	287	300	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	5.8	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	6	4	5	4	6	6	8	4	9	6	8	5	3	2	6	2	5	6	≤35
Sulfide	mg/l	0.40	0.4	0.27	0.40	0.27	0.40	0.4	0.27	0.67	0.40	0.4	0.53	0.27	0.4	0.53	0.27	0.27	0.27	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	0.2	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนธันวาคม พ.ศ 2565																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.62	6.45	6.99	7.01	6.70	7.0	6.82	6.63	7.02	6.96	6.61	6.86	7.13	6.34	6.99	7.1	6.9	7.0	5.0-9.0
BOD	mg/l	7	12	8	11	12	14	12	14	14	10	7	11	13	6	12	6	6	9	≤20
TSS	mg/l	2	2	4	3	2	2	2	1	2	4	4	3	4.2	3	<0.1	3	2	1	≤30
TDS	mg/l	444	444	410	414	465	462	466	465	355	398	395	397	398	354	355	356	445	444	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	4	10	5	4	9	11	9	8	12	7	5	9	10	4	8	4	4	7	≤35
Sulfide	mg/l	0.1	0.27	0.27	0.10	0.4	0.4	0.3	0.4	0.4	0.4	0.1	0.3	0.4	0.1	0.4	0.4	0.1	0.1	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมกราคม พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.50	7.31	6.75	6.64	6.70	6.40	7.08	7.09	7.74	6.59	6.46	6.48	6.47	6.42	6.48	6.53	6.75	6.45	5.0-9.0
BOD	mg/l	9	5	5	7	10	11	12	11	14	10	12	14	16	12	8	10	7	6	≤20
TSS	mg/l	5	4	3	5	4	7	4	3	1	1	<1	1	2	1	<1	2	4	4	≤30
TDS	mg/l	241	359	337	363	337	361	380	334	363	325	336	363	330	365	361	331	360	235	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5	3	3	4	8	9	9	8	11	7	9	11	13	8	6	6	5	4	≤35
Sulfide	mg/l	0.48	0.40	0.37	0.30	0.35	0.48	0.56	0.91	0.83	0.40	0.43	0.61	0.67	0.77	0.43	0.69	0.29	0.35	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	0.3	<0.1	0.1	<0.1	0.1	0.3	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	0.1	0.1	0.1	<0.1	<0.1	0.1	0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.96	7.78	6.99	7.18	7.19	6.96	7.47	7.2	7.18	6.91	7.03	7.16	7.09	7.71	6.77	7.11	7.08	7.1	5.0-9.0
BOD	mg/l	2	2	3	6	8	11	2	3	16	10	11	17	18	14	13	17	17	13	≤20
TSS	mg/l	5	6	6	4	2	7	1	<1	7	6	9	11	8	11	9	8	7	8	≤30
TDS	mg/l	345	343	345	344	248	344	248	248	485	488	487	498	450	473	490	482	499	488	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	<1	3	<1	4	5	4	<1	<1	11	7	8	12	15	10	9	12	12	11	≤35
Sulfide	mg/l	0.6	0.4	0.7	0.6	0.6	0.4	0.4	0.4	0.6	0.4	0.6	0.4	0.8	0.8	0.4	0.7	0.6	0.9	≤1.0
SS	mg/l	0.2	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	0.3	<0.1	0.2	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.6	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมีนาคม พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อหนอง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.54	6.56	6.52	6.50	6.61	6.68	6.73	6.88	7.06	6.97	6.98	6.81	6.94	6.86	6.70	6.72	6.92	6.39	5.0-9.0
BOD	mg/l	6	7	5	6	13	16	12	14	12	11	11	14	5	11	12	15	3	2	≤20
TSS	mg/l	3	1	1	3	2	4	27	6	4	2	5	8	1	2	1	2	1	2	≤30
TDS	mg/l	290	408	277	275	371	428	431	433	322	324	322	335	237	235	289	342	289	253	≤500
Oil& Grease	mg/l	9	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	4	3	3	4	10	12	8	10	9	9	7	10	3	9	8	11	<1	<1	≤35
Sulfide	mg/l	0.67	0.53	0.93	0.40	0.53	0.48	0.56	0.53	0.61	0.51	0.93	0.43	0.21	0.29	0.80	0.67	<0.1	<0.1	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.01	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนเมษายน พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.91	6.86	7.06	6.90	6.32	6.91	8.66	6.89	6.78	6.56	6.86	7.57	6.97	6.90	6.77	6.89	6.77	6.71	5.0-9.0
BOD	mg/l	6	9	5	6	13	16	12	14	12	16	17	16	5	11	12	16	6	12	≤20
TSS	mg/l	3	1	1	3	2	4	27	6	4	2	5	8	1	2	1	2	1	2	≤30
TDS	mg/l	290	408	277	402	390	412	431	398	322	324	322	423	398	387	412	342	289	384	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	1.20	<5	<5	<5	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	3	5	3	4	6	4	6	8	6	7	6	5	<1	4	7	8	3	4	≤35
Sulfide	mg/l	0.35	0.54	0.12	0.24	0.56	0.47	0.43	0.64	0.45	0.35	0.48	0.49	0.18	0.42	0.14	0.12	<0.1	<0.1	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	0.1	0.1	0.1	<0.1	0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนพฤษภาคม พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.12	7.59	7.13	7.07	7.11	6.95	7.22	7.14	7.23	6.88	7.12	7.04	7.57	7.19	7.16	7.19	7.15	7.14	5.0-9.0
BOD	mg/l	3	3	5	6	4	6	7	5	7	6	5	5	5	4	5	4	1	1	≤20
TSS	mg/l	3	2	1	2	1	1	1	3	3	1	2	2	2	2	2	3	2	2	≤30
TDS	mg/l	245	135	245	244	243	265	245	245	241	243	253	256	234	239	241	236	214	213	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	14	<5	≤20
TKN	mg/l	4	3	4	5	3	2	2	3	4	1	3	4	2	3	2	2	3	2	≤35
Sulfide	mg/l	0.24	0.26	0.47	0.35	0.45	0.36	0.28	0.34	0.27	0.14	0.17	0.21	0.14	0.26	0.12	0.27	0.16	0.11	≤1.0
SS	mg/l	0.1	<0.1	0.1	0.1	<0.1	0.1	0.2	0.1	0.3	0.2	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมิถุนายน พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อหนอง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.8	6.9	7.1	6.9	7.1	7.0	7.1	6.8	6.9	7.0	7.0	7.0	6.9	7.0	6.8	6.9	7.1	7.1	5.0-9.0
BOD	mg/l	10	4	4	3	4	3	4	3	8	4	5	2	5	3	6	5	5	2	≤20
TSS	mg/l	7	1	5	2	7	4	6	4	5	6	6	1	6	4	10	9	8	4	≤30
TDS	mg/l	370	375	281	325	291	297	240	265	384	313	344	352	389	405	398	360	211	216	≤500
Oil& Grease	mg/l	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<1	<5	<5	<5	≤20
TKN	mg/l	5	3	2	2	4	4	16	6	8	9	8	9	11	10	12	11	10	8	≤35
Sulfide	mg/l	0.26	0.24	0.35	0.12	0.16	0.24	0.14	0.35	0.48	0.24	0.32	0.12	0.45	0.22	0.61	0.45	0.34	0.22	≤1.0
SS	mg/l	0.1	0.2	<0.1	<0.1	<0.01	<0.1	<0.1	<0.1	0.5	<0.1	0.1	<0.1	0.1	0.1	0.4	0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกรกฎาคม พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อหน่วง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.3	6.3	6.3	6.3	6.4	6.3	6.4	6.3	6.2	6.2	6.2	6.2	6.3	6.3	6.3	6.3	6.5	6.6	5.0-9.0
BOD	mg/l	1	5	2	4	4	2	4	4	5	8	5	2	5	6	8	2	6	5	≤20
TSS	mg/l	2	7	< 1	8	7	5	1	2	2	10	6	< 1	2	8	4	4	3	4	≤30
TDS	mg/l	407	409	408	408	304	302	303	300	400	400	400	399	414	413	337	410	305	305	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	1	1.1	≤20
TKN	mg/l	16	15	10	18	12	16	18	15	14	21	17	14	12	18	18	16	14	15	≤35
Sulfide	mg/l	0.2	0.31	<0.2	0.22	0.24	<0.2	0.24	<0.2	0.28	0.29	0.22	<0.2	<0.2	0.31	0.26	0.22	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	b	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนสิงหาคม พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.4	6.1	6.2	6.1	6.2	6.2	6.2	6.1	6.3	6.2	6.2	6.2	6	5.9	5.9	6	6.1	6	5.0-9.0
BOD	mg/l	2	8	2	5.5	4	4	4	4	2	1.4	5	2	5	5	12	6	6	5	≤20
TSS	mg/l	4	2	3	3.6	1.3	4	2	2.3	1.2	2.8	3	1	4	4	5.3	19.5	5	6	≤30
TDS	mg/l	246	356	374	374	376	380	422	396	329	330	367	374	367	367	410	417	408	419	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	17	22	11	28	14	15	20	19	13	18	16	12	15	17	34	19	17	18	≤35
Sulfide	mg/l	<0.2	0.69	<0.2	0.34	0.27	<0.2	0.29	<0.2	0.18	0.21	0.24	<0.2	<0.2	0.29	0.31	0.36	<0.2	<0.2	≤1.0
SS	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	0.1	< 1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกันยายน พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.7	6.7	6.8	6.8	7.1	7.1	7	7	7.4	7.4	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	7.6	6.7	6.7	5.0-9.0
BOD	mg/l	3	6	9	15	10	8	6	4	2	6	3	2	4	2	5	3	5	6	≤20
TSS	mg/l	3	3	6	6	4	4.6	2.4	2	5	2.2	3	3	1	1	1	2	4	4	≤30
TDS	mg/l	338	340	495	484	411	421	294	305	376	341	295	354	364	364	397	396	439	444	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	19	23	25	18	17	14	18	18	15	19	14	13	12	16	23	11	16	17	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.02	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	0.27	< 0.2	0.24	0.22	0.23	< 0.2	< 0.2	0.26	0.24	0.23	< 0.2	< 0.2	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.2	< 0.2	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนตุลาคม พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	5.8	5.8	5.8	5.9	6	5.8	5.9	5.9	6	5.9	6	6	6	6	5.9	6	5.9	6	5.0-9.0
BOD	mg/l	2	4	7	17	35	8	5	3	11	7	4	6	5	3	3	5	5	6	≤20
TSS	mg/l	3	8	6	8	18	7	3	4	6	3	3	4	7	1	3	2	6	6	≤30
TDS	mg/l	331	333	333	364	372	372	442	442	443	443	403	442	456	337	291	290	263	263	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤20
TKN	mg/l	18	19	16	18	21	13	16	16	13	19	16	18	19	15	14	15	17	16	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.02	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.1	< 0.1	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.3	6.4	6.5	6.5	6.4	6.4	6.4	6.4	6.6	6.4	5.0-9.0
BOD	mg/l	11	10	14	16	11	12	9	12	7	4	< 2	3	4	< 2	3	2	3	3	≤20
TSS	mg/l	5	6	7	6	7	4	3	6	5	4	2	3	2	2	3	3	3	3	≤30
TDS	mg/l	305	305	304	303	304	302	322	322	323	282	133	133	195	185	195	196	195	195	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	19	17	18	14	17	15	18	16	15	13	16	17	13	11	12	13	14	11	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนธันวาคม พ.ศ 2566																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.7	6.7	6.6	6.7	6.4	6.5	6.3	6.2	6.6	6.7	6.7	6.6	6.7	6.7	6.6	6.7	6.6	6.7	5.0-9.0
BOD	mg/l	7	9	12	7	10	10	7	6	8	11	17	13	13	11	13	3	3	2	≤20
TSS	mg/l	7	5	5	5	12	16	8	4	7	8	5	4	7	6	7	3	3	2	≤30
TDS	mg/l	384	397	474	457	462	412	302	300	447	336	326	298	424	457	382	373	490	453	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	21	13	5.7	6.2	16	14.5	24	18	22	26	28	26	12.8	16	23	8.9	15	12	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	≤1.0
SS	mg/l	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.2	0.1	< 0.1	< 0.1	2	< 0.1	0.2	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมกราคม พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อหนอง		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.0	6.8	6.8	6.7	6.7	6.7	6.7	6.6	6.7	6.7	6.7	6.7	6.7	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	5.0-9.0
BOD	mg/l	2	3	2	< 2	4	2	6	3	< 2	3	9	3	4	2	2	2	< 2	< 2	≤20
TSS	mg/l	3	3	2	4	3	4	3	5	4	3	3	3	4	1	3	3	3	3	≤30
TDS	mg/l	371	370	371	335	414	414	425	426	360	358	358	358	381	382	383	383	382	382	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	2	< 1	1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	19	21	17	22	19	16	25	14	20	22	11	12	14	12	20	17	11	13	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	0.2	< 0.1	0.1	0.2	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	7.2	7.1	7.2	7.3	7.0	7.1	6.8	6.8	6.9	7.1	7.1	6.9	6.9	7.0	6.9	7.1	7.0	7.0	5.0-9.0
BOD	mg/l	3	2	4	2	4	3	11	7	4	6	7	4	6	3	7	5	2	2	≤20
TSS	mg/l	2	3	4	3	8	7	10	10	7	8	7	11	7	10	8	3	9	8	≤30
TDS	mg/l	450	325	412	415	425	425	485	459	475	455	420	455	482	475	385	467	482	465	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	2	< 1	1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	17	10	14	12	15	16	25	21	16	19	12	10	11	13	16	11	14	17	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	0.2	< 0.1	0.1	0.2	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมีนาคม พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.8	6.8	7.0	7.0	7.1	7.2	7.2	7.2	7.0	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	6.9	7.2	7.1	5.0-9.0
BOD	mg/l	2	5	5	2	7	10	9	4	6	17	5	7	6	5	4	3	6	4	≤20
TSS	mg/l	2	2	2	3	9	7	6	7	7	4	6	4	5	6	3	3	2	1	≤30
TDS	mg/l	439	440	461	479	483	480	476	466	470	479	480	484	478	494	460	473	439	440	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	1	< 1	< 1	2	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	16	17	14	17	16	20	22	17	13	23	11	14	16	11	11	13	11	13	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.2548 อาคารประเภท

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนเมษายน พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.3	6.3	6.4	6.4	6.5	6.5	6.5	6.4	6.5	6.5	6.5	6.5	6.4	6.4	6.4	6.5	6.3	6.4	5.0-9.0
BOD	mg/l	5	7	3	2	5	7	9	15	7	5	4	6	7	14	4	3	13	4	≤20
TSS	mg/l	2	4	3	1	3	2	2	6	2	2	5	5	2	5	2	1	10	3	≤30
TDS	mg/l	448	445	447	447	437	413	346	429	343	348	259	261	258	375	388	277	464	277	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	1	1	< 1	< 1	1	< 1	1	< 1	< 1	1	2	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	14	18	17	13	12	15	19	21	14	17	13	11	11	14	14	11	12	11	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนพฤษภาคม พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.6	6.5	6.5	6.5	6.6	6.6	6.7	6.6	6.6	6.6	6.5	6.5	6.5	6.5	6.5	6.5	6.6	6.6	5.0-9.0
BOD	mg/l	6	6	3	2	4	7	8	4	2	3	2	7	2	2	5	2	3	5	≤20
TSS	mg/l	7	6	3	1	1	3	1	1	1	1	3	2	1	2	3	2	2	2	≤30
TDS	mg/l	302	302	280	292	469	457	297	296	286	297	350	340	377	353	377	388	358	454	≤500
Oil& Grease	mg/l	1	< 1	< 1	1	1	< 1	1	< 1	< 1	< 1	1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	35	29	22	17	22	20	17	15	14	11	13	19	17	12	10	13	11	16	≤35
Sulfide	mg/l	1.1	1.3	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนมิถุนายน พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.3	6.3	6.3	6.3	6.4	6.4	6.4	6.4	6.3	6.4	6.4	6.4	6.5	6.5	6.5	6.4	6.4	6.5	5.0-9.0
BOD	mg/l	4	9	7	4	6	9	6	3	3	2	2	5	7	6	16	8	2	2	≤20
TSS	mg/l	6	4	8	9	2	4	1	2	1	1	3	4	8	8	7	5	1	1	≤30
TDS	mg/l	429	433	430	429	446	468	446	423	302	302	301	301	303	303	302	302	466	483	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	1	< 1	< 1	< 1	1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	33	31	30	29	26	24	19	21	16	12	11	14	13	11	12	10	12	13	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกรกฎาคม พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.0	6.0	6.0	6.1	6.1	6.1	6.1	6.1	6.1	6.1	6.1	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2	5.8	5.9	5.0-9.0
BOD	mg/l	3	4	6	6	5	3	9	4	4	3	5	7	6	4	5	6	3	4	≤20
TSS	mg/l	2	1	4	3	1	3	2	3	3	5	3	2	3	2	3	3	4	3	≤30
TDS	mg/l	317	342	410	387	392	399	383	393	373	392	489	453	442	299	312	311	309	308	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	30	29	31	27	25	23	21	18	17	13	12	11	12	11	11	10	11	10	≤35
Sulfide	mg/l	1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนสิงหาคม พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.6	6.4	6.5	6.5	6.5	6.5	6.5	6.2	6.4	6.3	6.4	6.4	6.5	6.5	6.4	6.5	6.5	6.5	5.0-9.0
BOD	mg/l	11	19	13	3	3	4	7	11	9	15	8	7	8	12	8	9	4	3	≤20
TSS	mg/l	6	8	2	< 1	6	< 1	6	10	12	16	12	14	8	8	10	7	3	2	≤30
TDS	mg/l	297	291	240	235	242	241	446	460	310	324	304	310	294	296	316	284	263	267	≤500
Oil& Grease	mg/l	1	1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	1	< 1	< 1	< 1	1	≤20
TKN	mg/l	22	27	23	21	22	23	18	20	17	31	24	13	12	13	12	11	12	11	≤35
Sulfide	mg/l	1	1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤1.0
SS	mg/l	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	< 0.01	0.4	0.2	0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนกันยายน พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.8	6.5	6.5	6.8	6.6	6.5	6.0	5.9	5.9	5.9	5.8	5.9	5.9	5.9	5.8	5.9	5.9	6.0	5.0-9.0
BOD	mg/l	9	6	8	11	4	5	15	9	8	11	7	10	6	7	7	10	3	3	≤20
TSS	mg/l	3	3	3	3	< 1	2	4	2	3	3	5	5	4	6	8	6	2	3	≤30
TDS	mg/l	316	360	315	333	233	212	317	308	294	294	327	312	343	287	330	284	294	275	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	33	31	27	31	24	27	32	24	26	27	24	21	18	20	19	17	14	16	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนตุลาคม พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.2	6.3	6.2	6.2	6.2	6.2	5.5	6.5	6.5	6.4	6.5	6.3	6.6	6.5	6.5	6.6	5.9	5.9	5.0-9.0
BOD	mg/l	9	6	7	6	8	5	17	15	11	13	4	6	10	14	6	8	7	6	≤20
TSS	mg/l	5	4	6	2	3	< 1	6	6	3	5	9	13	17	18	3	7	4	3	≤30
TDS	mg/l	229	228	272	270	230	229	490	487	217	219	218	217	218	217	437	431	317	320	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	34	29	31	27	29	26	32	30	33	27	24	26	31	34	29	22	21	23	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤1.0
SS	mg/l	0.2	0.3	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.2	0.3	0.3	0.3	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

โครงการ เอลลิโอ เเดลเรย์

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.6	6.6	6.6	6.7	6.7	6.6	6.6	6.6	6.6	6.7	6.7	6.7	6.8	6.8	6.8	6.7	6.7	6.8	5.0-9.0
BOD	mg/l	7	5	6	4	6	2	3	8	6	7	7	5	5	6	3	4	3	4	≤20
TSS	mg/l	6	5	5	3	3	2	4	3	< 1	2	6	4	< 1	< 1	2	3	2	3	≤30
TDS	mg/l	244	241	239	239	137	137	195	198	227	229	227	227	278	278	222	223	236	235	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	1	< 1	< 1	< 1	1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	31	27	22	25	23	19	21	24	23	18	16	21	25	19	14	16	14	16	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท

ดัชนี	หน่วย	ผลการวิเคราะห์ เดือนธันวาคม พ.ศ 2567																		STD.
		อาคาร A		อาคาร B		อาคาร C		อาคาร D		อาคาร E		อาคาร F		อาคาร G		อาคาร H		บ่อน้ำ		
		A01	A02	B01	B02	C01	C02	D01	D02	E01	E02	F01	F02	G01	G02	H01	H02	A	B	
pH	-	6.5	6.6	6.5	6.5	6.7	6.7	6.8	6.9	6.8	6.8	6.7	6.7	6.6	6.7	6.7	6.6	6.7	6.6	5.0-9.0
BOD	mg/l	9	2	4	< 2	5	8	5	10	6	9	4	< 2	5	3	3	< 2	3	< 2	≤20
TSS	mg/l	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	< 10	≤30
TDS	mg/l	165	166	238	244	415	387	444	441	330	317	352	370	386	264	295	299	246	246	≤500
Oil& Grease	mg/l	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	< 1	≤20
TKN	mg/l	29	30	24	25	26	22	19	21	27	23	18	20	22	19	24	26	21	16	≤35
Sulfide	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤1.0
SS	mg/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤0.5

Standard : กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
พ.ศ.2548 อาคารประเภท



ภาพที่ 4.3 การตรวจวัดค่าน้ำบ่อบำบัดรายเดือน

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

4.4 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำระวายนน้ำ

ตารางที่ 4.4-1 ขอบเขตวิธีการตรวจวิเคราะห์

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจ	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
<p>ระวายนน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดน้ำลึก - จุดน้ำตื้น 	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Free Chlorine - Combined Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - Escherichia coli - Staphylococcus Aureus - Pseudomonas aeruginosa - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria 	<ul style="list-style-type: none"> - Test kits - Test kits - Calculation - Titration - EDTA Titrimetric - Photometric - Titrimetric - Titrimetric - Brucine - Other Cscherichia coli Procedure - Compendium of methods food analysis (2003) chapter 9 - Standard Total Coliform Fermentation - Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure 	<p>ทุกวัน</p> <p>ทุกอาทิตย์</p> <p>25 พ.ค 64</p>	<p>APHA-AWWA-WEF Edition 23nd ed,2017</p>

4.4.1 วิธีการตรวจวัด

เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป

4.4.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 3 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวัน ละ 2 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria), Escherichia coli, Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa และ ความถี่ที่ 3 ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), Escherichia coli, Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa ทั้งนี้ ในช่วงเวลาระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 นิติบุคคลฯ มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน ทั้ง 3 ความถี่ ดังนี้

โครงการ เอลลิโอ เอลเรย์

1) ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง และ คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดให้บริการ ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2567 ทางนิติบุคคลฯ มีการตรวจวัดเพียงจุดเดียว การตรวจวัดน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก แสดงดังภาพที่ 4.4-2 ผลการวิเคราะห์ดัง ภาคผนวกที่ 22

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ตารางที่ 4.4-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวันประจำเดือน กรกฎาคม 2567

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
1/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
2/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
3/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
4/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
5/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
6/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
7/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
8/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
9/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
10/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
11/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
12/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
13/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
14/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
15/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
16/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
17/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
18/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
19/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
20/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
21/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
22/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
23/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
24/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
25/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
26/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0

โครงการ เอลลิโอ เเคลเรย์

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
27/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
28/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
29/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
30/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
31/7/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
ค่ามาตรฐาน	ค่า PH = 7.2-8.4 ค่า, Free Chlorine = 0.6-1.0 ppm			

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.4-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวันประจำเดือน สิงหาคม 2567

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
1/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
2/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
3/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
4/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
5/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
6/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
7/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
8/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
9/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
10/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
11/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
12/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
13/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
14/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
15/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
16/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
17/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
18/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
19/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
20/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
21/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
22/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
23/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
24/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
25/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
26/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
27/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
28/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
29/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
30/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
31/8/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
ค่ามาตรฐาน	ค่า PH = 7.2-8.4 ค่า, Free Chlorine = 0.6-1.0 ppm			

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.4-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวันประจำเดือน กันยายน 2567

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
1/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
2/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
3/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
4/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
5/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
6/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
7/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
8/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
9/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
10/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
11/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
12/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
13/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
14/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
15/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
16/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
17/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
18/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
19/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
20/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
21/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
22/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
23/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
24/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
25/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
26/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
27/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
28/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
29/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
30/9/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
ค่ามาตรฐาน	ค่า PH = 7.2-8.4 ค่า, Free Chlorine = 0.6-1.0 ppm			

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.4-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวันประจำเดือน ตุลาคม 2567

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
1/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
2/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
3/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
4/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
5/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
6/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
7/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
8/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
9/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
10/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
11/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
12/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
13/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
14/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
15/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
16/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
17/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
18/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
19/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
20/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
21/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
22/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
23/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
24/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
25/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
26/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
27/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
28/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
29/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
30/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
31/10/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
ค่ามาตรฐาน	ค่า PH = 7.2-8.4 ค่า, Free Chlorine = 0.6-1.0 ppm			

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.4-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวันประจำเดือน พฤศจิกายน 2567

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
1/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
2/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
3/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
4/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
5/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
6/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
7/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
8/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
9/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
10/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
11/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สรว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สรว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
12/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
13/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
14/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
15/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
16/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
17/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
18/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
19/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
20/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
21/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
22/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
23/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
24/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
25/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
26/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
27/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
28/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
29/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
30/11/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
ค่ามาตรฐาน	ค่า PH = 7.2-8.4 ค่า, Free Chlorine = 0.6-1.0 ppm			

หมายเหตุ: อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสรว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

โครงการ เอลลิโอ เกลเรย์

ตารางที่ 4.4-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายวันประจำเดือน ธันวาคม 2567

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
1/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
2/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
3/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
4/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
5/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
6/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
7/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
8/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
9/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
10/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
11/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
12/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
13/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
14/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
15/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
16/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
17/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
18/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
19/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
20/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
21/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
22/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
23/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
24/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
25/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
26/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

จุดเก็บตัวอย่าง				
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนลึก		ผลการตรวจวิเคราะห์/สระว่ายน้ำส่วนตื้น	
	pH	Free Chlorine	pH	Free Chlorine
27/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
28/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
29/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
30/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
31/12/2567	7.2	1.0	7.2	1.0
ค่ามาตรฐาน	ค่า PH = 7.2-8.4 ค่า, Free Chlorine = 0.6-1.0 ppm			

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระ ว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



ภาพที่ 4.4-2 การตรวจวัด pH และ Free Chlorine สระว่ายน้ำ

โครงการ เอลลิโอ เคนเรย์

ตารางที่ 4.4-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำใหญ่รายเดือน

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform Bacteria (TCB)	Fecal Coliform Bacteria (FCB)	Escherichia coli	Staphylococcus aureus	Pseudomonas aeruginosa
สระว่ายน้ำ ส่วนต้น	12-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	19-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	24-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	29-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	6-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	16-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	23-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	27-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	7-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	11-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	18-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	25-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	1-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	19-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	23-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	2-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	6-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	15-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	22-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	31-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	7-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	14-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	24-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	30-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	4-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	8-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND

โครงการ เอลลิโอ เอลเรย์

	16-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	25-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	6-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	13-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	21-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	28-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	2-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	12-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	19-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	23-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	5-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	12-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	19-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	26-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	8-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	16-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	20-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	26-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	4-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	9-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	20-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	24-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
สระว่ายน้ำ ส่วนลึก	12-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	19-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	24-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	29-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	6-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	16-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	23-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	27-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	7-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เอลเรย์

11-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
18-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
25-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
1-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
19-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
23-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
2-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
6-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
15-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
22-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
31-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
7-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
14-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
24-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
30-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
4-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
8-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
16-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
25-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
6-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
13-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
21-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
28-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
2-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
12-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
19-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
23-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
5-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
12-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
19-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
26-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

	8-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	16-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	20-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	26-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	4-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	9-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	20-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	24-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน		<10	ND	ND	ND	ND

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



โครงการ เอลลิโอ เบลเรย์

ภาพที่ 4.4-3 การตรวจวัด Total Coliform Bacteria (TCB) และ Fecal Coliform Bacteria (FCB) สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 4.4-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำเด็กรายเดือน

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์				
		Total Coliform Bacteria (TCB)	Fecal Coliform Bacteria (FCB)	Escherichia coli	Staphylococcus aureus	Pseudomonas aeruginosa
สระว่ายน้ำ ส่วนต้น	12-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	19-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	24-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	29-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	6-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	16-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	23-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	27-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	7-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	11-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	18-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	25-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	1-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	19-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	23-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	2-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	6-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	15-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	22-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	31-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND

รายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอลลิโอ เอลเรย์

	7-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	14-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	24-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	30-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	4-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	8-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	16-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	25-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	6-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	13-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	21-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	28-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	2-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	12-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	19-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	23-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	5-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	12-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	19-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	26-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	8-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	16-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	20-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	26-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	4-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	9-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	20-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	24-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
สระว่ายน้ำ ส่วนลึก	12-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	19-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	24-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND

โครงการ เอลลิโอ เอลเรย์

29-ม.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
6-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
16-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
23-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
27-ก.พ.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
7-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
11-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
18-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
25-มี.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
1-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
19-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
23-เม.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
2-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
6-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
15-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
22-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
31-พ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
7-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
14-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
24-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
30-มิ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
4-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
8-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
16-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
25-ก.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
6-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
13-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
21-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
28-ส.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
2-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
12-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

	19-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	23-ก.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	5-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	12-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	19-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	26-ต.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	8-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	16-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	20-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	26-พ.ย.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	4-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	9-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	20-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
	24-ธ.ค.-67	<1.8	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน		<10	ND	ND	ND	ND

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



ภาพที่ 4.4-3 การตรวจวัด Total Coliform Bacteria (TCB) และ Fecal Coliform Bacteria (FCB) สระว่ายน้ำ

โครงการ เอลลิโอ เคลเรย์

2) ความถี่ที่ 3 ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรท (Nitrate), Escherichia coli, Staphylococcus Aureus, Pseudomonas aeruginosa ปีละ 1 ครั้ง ทางนิติบุคคลฯ มีการตรวจวัดเมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2567 ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก

ตารางที่ 4.4-4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายปีครั้งที่ 1

พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
	สระว่ายน้ำเล็ก	สระว่ายน้ำใหญ่	
1. Combined Chlorine	<0.010	<0.010	0.5-1.0 ppm
2. Alkalinity	85	82	80-100 ppm
3. Calcium hardness	192	329	250-600 ppm
4. Cyanuric acid	32	38	30-60 ppm
5. Chloride	385	396	≥ 600 ppm
6. Ammonia	<0.06	<0.06	≥ 20 ppm
7. Nitrate	2.045	2.019	≥ 50 ppm
8. Escherichia coli	ND	ND	ND
9. Staphylococcus Aureus	ND	ND	ND
10. Pseudomonas aeruginosa	ND	ND	ND
11. Total Coliform Bacteria	<1.8	<1.8	10 MPN/100 ml
12. Fecal Coliform Bacteria	ND	ND	ND

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.4-4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายปีครั้งที่ 2

พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
	สระว่ายน้ำเล็ก	สระว่ายน้ำใหญ่	
1. Combined Chlorine	<0.05	<0.05	0.5-1.0 ppm
2. Alkalinity	88	85	80-100 ppm
3. Calcium hardness	253	337	250-600 ppm

โครงการ เอลลิโอ เดลเรย์

4. Cyanuric acid	42	44	30-60 ppm
5. Chloride	593	588	≥ 600 ppm
6. Ammonia	0.237	0.031	≥ 20 ppm
7. Nitrate	0.499	0.385	≥ 50 ppm
8. Escherichia coli	ND	ND	ND
9. Staphylococcus Aureus	ND	ND	ND
10. Pseudomonas aeruginosa	ND	ND	ND
11. Total Coliform Bacteria	<1.8	<1.8	10 MPN/100 ml
12. Fecal Coliform Bacteria	ND	ND	ND

หมายเหตุ : อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



ภาพที่ 4.4-4 การตรวจวัดสระว่ายน้ำรายปี