

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอ สเปซ เมกา (ชื่อเดิม โครงการ เอ สเปซ เมกาซิตี บางนา) ตั้งอยู่ที่เขตทางพิเศษกาญจนาภิเษก (บางพลี-สุขสวัสดิ์) ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540 ดำเนินการโดยบริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 35 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 109.85 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,388 ห้อง แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 1,379 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 9 ห้อง โดยโครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดินจำนวน 3 แปลง ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 4-1-16.1 ไร่ หรือ 6,864.4 ตารางเมตร

เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม พ.ศ. 2563 โครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงเจ้าของโครงการ จากเดิม บริษัท อารีญา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เป็น บริษัท เมกา สเปซ 1 จำกัด และเปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิม โครงการ เอ สเปซ เมกาซิตี บางนา เป็น โครงการ เอ สเปซ เมกา โครงการมีการลดจำนวนห้องชุดพักอาศัยลง 52 ห้อง โดยดัดแปลง/แก้ไขห้องชุดพักอาศัยจาก 2 ห้องชุด รวมเป็น 1 ห้องชุด ในชั้นที่ 6-28 จำนวน 1 ห้องต่อชั้น และชั้นที่ 29-35 จำนวน 4 ห้องต่อชั้น รวมถึงลดจำนวนห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ในชั้นที่ 1 จำนวน 1 ห้อง โดยยังคงมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม พื้นที่จอดรถและพื้นที่สีเขียว ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดแต่อย่างใด **(ดังกล่าวผนวก ก)**

ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้าง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2555 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร ขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุดเอ สเปซ เมกา ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค การทำงานของระบบสนับสนุนและบำรุงรักษา และการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เอ สเปซ เมกา

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 ซึ่งประกอบด้วยเรื่องคุณภาพอากาศ เสียง การใช้น้ำ สระว่ายน้ำ น้ำเสีย การระบายน้ำ มูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน การป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ทัศนียภาพ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสะอาด <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	✓	- พนักงานทำความสะอาดจะฉีดล้างทำความสะอาดถนน ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	-	ภาพที่ 2.2-3 การดูแลภูมิทัศน์
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	✓	- หากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ โครงการ สามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่ รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงโดยเร็วที่สุด	-	-
1.2 มลพิษทางอากาศ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสะอาด <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	✓	- พนักงานทำความสะอาดจะฉีดล้างทำความสะอาดถนน ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น	-	ภาพที่ 2.2-3 การดูแลภูมิทัศน์
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	✓	- มีคนสวนคอยดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวเป็นประจำทุกวัน เพื่อให้มีความอุดมสมบูรณ์และสวยงามอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-3 การดูแลภูมิทัศน์

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	✓	- มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด จะดำเนินการแก้ไขปรับปรุงทันที	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	✓	- หากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการโครงการ สามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่ รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงโดยเร็วที่สุด	-	-
2. เสียง	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภายในพื้นที่โครงการ - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	✓	- มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด จะดำเนินการแก้ไขปรับปรุงทันที	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. เสียง (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	✓ - หากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการโครงการ สามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่ รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงโดยเร็วที่สุด	-	-
3. น้ำใช้	ดัชนีที่ตรวจวัด - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เส้นท่อประปา	✓ - เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปา เป็นประจำ หากพบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา จะดำเนินการซ่อมแซมทันทีเพื่อให้ท่อจ่ายน้ำประปาสามารถกลับมาทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบน้ำใช้
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสะอาด ความถี่ - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- ถังเก็บน้ำใช้	✗ - ในปี พ.ศ. 2567 ทางโครงการยังไม่ได้มีการดำเนินการล้างถังสำรองน้ำใช้	ตารางที่ 4-3	-
	ดัชนีที่ตรวจวัด - การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30-21.00 น.	- วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	✓ - มีการควบคุมการปล่อยน้ำเข้าสู่ถังน้ำสำรอง โดยอาศัยการทำงานของลูกกลอยเป็นหลัก และไม่ได้ตั้งน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรงเนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำมาพักไว้ในถังสำรองน้ำใต้ดินก่อนจ่ายไปยังชั้นต่างๆ ภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-6 ระบบน้ำใช้

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. น้ำใช้ (ต่อ)	<u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดีไม่แตกร้าว <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พื้นสระว่ายน้ำ	✓	- มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณสระว่ายน้ำเป็นประจำ ทั้งนี้หากพบว่าชำรุด เจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไขให้กลับมาใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยเร็ว	-	-
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	✓	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำได้ถูกจัดให้มีความสว่างเพียงพอสำหรับผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำในเวลากลางคืน ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบดูแล หากพบการชำรุดเสียหาย จะดำเนินการเปลี่ยนใหม่เพื่อทดแทนหลอดที่ชำรุดโดยทันที	-	-
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพดี ไม่เปลี่ยนแปลง <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	✓	- มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวันก่อน และหลังเปิดดำเนินการ ทั้งนี้หากพบว่าชำรุด เจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไขให้กลับมาใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยเร็ว	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	✓ - มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวันก่อน และหลังเปิดดำเนินการ ทั้งนี้หากพบชำรุดเจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการซ่อมแซม และแก้ไขให้กลับมาใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพโดยเร็ว	-	-
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - Residual Chlorine ความถี่ - ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	✓ - เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวันตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ในความถี่วันละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีน
	ดัชนีที่ตรวจวัด - Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	✓ - ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการจัดให้มีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ในความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก ง-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยห้องปฏิบัติการ (ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง)

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพที่ไม่ขุ่น ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	✓	- มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบกรองสระว่ายน้ำ โดยการตรวจสอบติดตาม ซ่อมบำรุง เพื่อให้การทำงานของระบบมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการ ดูแลระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
	ดัชนีที่ตรวจวัด - ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และ เศษผง ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ความสะอาดของสระว่ายน้ำ	✓	- มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ โดยเฉพาะไว้ประจำสระว่ายน้ำ และการมีการทำความสะอาดสระ ว่ายน้ำ ดูดตะกอน ล้างตะไคร่น้ำเป็นประจำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	ภาพที่ 2.2-8 ระบบการ บริหารจัดการสระว่ายน้ำ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการ บำบัด	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids	- ถังดักไขมัน	✓	- ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้มีการ ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โดย ห้องปฏิบัติการ บริเวณจุดน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ในความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ง-3 ผลการตรวจ วิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย- น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 					
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria ความถี่ <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ถังสูบน้ำทิ้ง 	✓	<ul style="list-style-type: none"> - ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ บริเวณจุดน้ำทิ้งหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง 	-	ภาคผนวก ง-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนออกนอกโครงการ	ดัชนีที่ตรวจวัด - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	✓ - ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้มีการดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ บริเวณจุดบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ง-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) - ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) - ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) - การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย(ระบาย/ไม่	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓ - ได้จัดทำและยื่นข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค-5 ตัวอย่างเอกสารทส.1 และ ทส.2

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ระบาย) - ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) - อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) - ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลูกบาศก์เมตร) - ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข					

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ความถี่ - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป					
6. การระบายน้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัด - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อพักน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำภายใน - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น	✓	- เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบท่อระบายรอบโครงการเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ หากพบการแตกหัก ซ้ำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที ทั้งนี้การขุดลอกท่อระบายน้ำขึ้นอยู่กับปริมาณดินตะกอนหรือสิ่งกีดขวางที่ก่อให้เกิดอุปสรรคต่อการระบายน้ำ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. มลฝอย	ดัชนีที่ตรวจวัด - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและ ห้องพักมูลฝอยรวม	✓	- มีการตรวจติดตามปริมาณมูลฝอยตกค้าง และมีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยทุกจุดและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการประจำวัน	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบการบริหารจัดการขยะมูลฝอย
	- กลิ่น และทัศนียภาพ ความถี่ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	✓	- พนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้น เป็นประจำทุกวัน วันละ 1 ครั้ง และห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุก 2 วัน หลังจากองค์การบริหารส่วนตำบลบางแก้ว เข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และไม่ให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบการบริหารจัดการขยะมูลฝอย
8. ระบบไฟฟ้า	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน ความถี่ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	✓	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทางโครงการได้จัดให้มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง และมีการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-10 ระบบไฟฟ้า
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีสภาพโล่งไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	✓			

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8. ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	✓	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีสภาพพร้อมใช้งาน	-	-
9. การอนุรักษ์พลังงาน	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	✓	- มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลางที่มีประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน โดยเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่แสดงเครื่องหมายประหยัดพลังงาน	-	ภาพที่ 2.2-7 การอนุรักษ์พลังงาน
	- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บเลือน <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	✓	- มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีสภาพอยู่ตลอดเวลา และสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓ - มีการตรวจเช็คการใช้งานของอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย โดยทำการตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์เป็นประจำทุกเดือน ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบป้องกัน และแจ้งเหตุอัคคีภัย
	ดัชนีที่ตรวจวัด - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓ - มีการตรวจเช็คการทำงานของระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง โดยทำการตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลือน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	✓ - มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ให้มีสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบลือนอยู่เป็นประจำ	-	ภาพที่ 2.2-13 ระบบป้องกัน และแจ้งเหตุอัคคีภัย
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	✓ - มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ หัวรับน้ำดับเพลิง, เครื่องสูบน้ำดับเพลิง, สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) และหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>ความถี่</u> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก <u>ความถี่</u> - 3 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- หัวรับน้ำดับเพลิง	✓	- มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ หัวรับน้ำดับเพลิง, เครื่องสูบน้ำดับเพลิง, สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) และหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ให้มีสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	✓	- มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คการทำงานของอุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ หัวรับน้ำดับเพลิง, เครื่องสูบน้ำดับเพลิง, สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) และหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ให้มีสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	✓	- ไม่มีการตรวจสอบบันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟให้มีสิ่งกีดขวาง และให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. ระบบระบายอากาศ	ดัชนีที่ตรวจวัด - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู	✓	- มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คช่องระบายอากาศ เพื่อไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางการระบายอากาศของโครงการ	-	ภาพที่ 2.2-15 ระบบระบายอากาศ และปรับอากาศ
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- พัดลมระบายอากาศ	✓	- มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานทุกเดือน	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
12. การจราจร	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	พื้นที่โครงการ - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	✓	- มีเครื่องหมายการจราจร และสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางบริเวณถนนภายในโครงการ และจุดที่สามารถมองเห็นอย่างชัดเจน พร้อมมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร
	ดัชนีที่ตรวจวัด - สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	✓	- มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด รวมทั้งการตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2.2-2 ระบบการจราจร

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. การจราจร (ต่อ)	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ	✓ - หากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ โครงการ สามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่ รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงโดยเร็วที่สุด	-	-
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	พื้นที่โครงการ - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกรางระบายน้ำ เป็นต้น	✓ - มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในกรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซมภายในพื้นที่โครงการ	-	-
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพพร้อมใช้งาน <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระบบกล้องวงจรปิด	✓ - มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบกล้องวงจรปิดให้มีสภาพพร้อมใช้งานและมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ค-1 Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล
	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	✓ - หากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ โครงการ สามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่ รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงโดยเร็วที่สุด	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
14. ทัศนียภาพ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	✓	- หากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ โครงการ สามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่ รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงโดยเร็วที่สุด	-	-
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันทางโครงการ เอ สเปซ เมกา ได้รับการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดมากกว่า 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2564 ทั้งนี้ จากการเปิดดำเนินการในช่วงที่ผ่านมา ยังไม่พบข้อร้องเรียนหรือปัญหาจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการแต่อย่างใด ซึ่งหากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ โครงการ สามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่ รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงโดยเร็วที่สุด	-	-
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	✓	- ปัจจุบันทางโครงการ เอ สเปซ เมกา ได้รับการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดมากกว่า 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2564 ทั้งนี้ จากการเปิดดำเนินการในช่วงที่ผ่านมา ยังไม่พบข้อร้องเรียนหรือปัญหาจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการแต่อย่างใด ซึ่ง	-	-

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ (ต่อ)	<u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ		หากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ โครงการ สามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่ รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงโดยเร็วที่สุด		
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	<u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ประเมินเรื่องราວร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	✓ - หากผู้พักอาศัยบริเวณโดยรอบได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการ โครงการ สามารถเข้ามาแจ้งเรื่องร้องเรียนต่อเจ้าหน้าที่ รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการได้ตลอดเวลา หากมีการตรวจสอบแล้วว่าเป็นความผิดของโครงการจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปรับปรุงโดยเร็วที่สุด	-	-

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) **คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ** กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์ หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*

2) **คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย** จำนวน 3 จุด ได้แก่ (1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (2) น้ำทิ้งหลังการบำบัด และ (3) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ เอ สเปซ เมกา ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพ ก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดผนึกแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 3.5.2-1

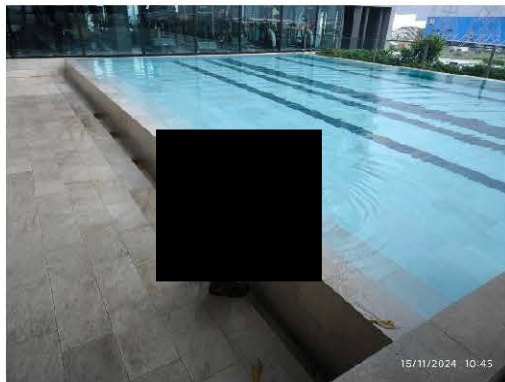
ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ - ส่วนลึก - ส่วนตื้น	- pH *	- pH Test Kit	ตรวจทุกวัน	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd, 2017
	- Free Chlorine *	- Chlorine Test Kit		
	- Total Coliform Bacteria (TCB)	- Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221-B)	22/07/67	
	- <i>Escherichia coli</i>	- Other Escherichia coli Procedures	15/08/67	
	- <i>Staphylococcus aureus</i>	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater (9213 B)	09/09/67	
2. คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - น้ำทิ้งหลังการบำบัด - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ	- <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- ISO 16266:2006 (E)	21/10/67	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd, 2017
			15/11/67	
			04/12/67	
	- pH	- Electrometric Method (4500-H+-B)		
	- Biochemical Oxygen Demand	- 5 Day BOD Test, Membrana Electrode (4500-OG, 5210 B)		
	- Suspended Solids	- Total Suspended Solids Dried At 103-105 °C (2540-D)	22/07/67	
	- Sulfide	- Iodometric Method (4500-S2--F)	15/08/67	
	- Total Dissolved Solids	- Total Dissolved Solids Dried At 180 °C (2540-C)	09/09/67	
	- Settable Solids	- Total Suspended Solids Dried At 103-105 °C	21/10/67	
	- Fat Oil and Grease	- Soxhlet-Extraction Method (5520-D)	15/11/67	
	- Total Kjeldahl Nitrogen	- Macro-Kjeldahl Method (4500-Norg-B)	04/12/67	
	- Total Coliform Bacteria	- Standard Total Coliform Fermentation Technique		
	- Fecal Coliform Bacteria	- Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure (9221-E)		

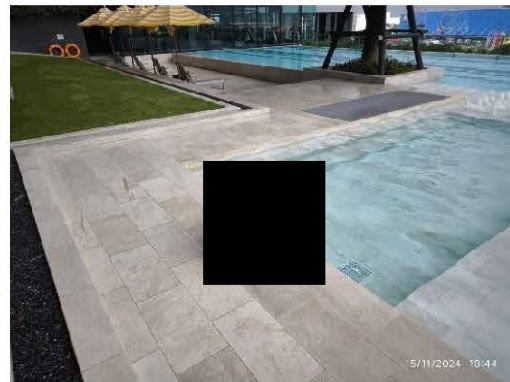
หมายเหตุ : * หมายถึง รายการตรวจวิเคราะห์ที่โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ด้วยตนเอง

3.5.3 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเปซ เมกา กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์ หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* โดยปัจจุบันโครงการได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ครบทั้ง 2 ความถี่ ได้แก่ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง และความถี่ที่ 2 ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน จำนวน 2 จุด คือ บริเวณส่วนที่ตื้นที่สุดและลึกที่สุด (ภาพที่ 3.5.3-1) ซึ่งเป็นไปตามที่ได้ระบุไว้ในมาตรการฯ



ส่วนลึก



ส่วนตื้น

ภาพที่ 3.5.3-1 เก็บตัวอย่างและวิธีการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

1) ความถี่วันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเปซ เมกา กำหนดให้โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการจำนวน 2 จุด เป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ทั้งนี้ โครงการมีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้ pH Test Kit และ Chlorine Test Kit ความถี่วันละ 2 ครั้ง (ภาพที่ 3.5.3-2) ซึ่งผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีน แสดงดังภาคผนวก ง-1



ภาพที่ 3.5.3-2 การตรวจคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำประจำวัน

2) ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอ สเปซ เมกา กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 2 จุด ครอบคลุมพื้นที่บริเวณส่วนลึก และส่วนตื้นของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกเดือน โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องตรวจวัด ดังนี้ ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์ หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* ปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติสอดคล้องต่อการการดังกล่าว โดยมีการตรวจในบริเวณส่วนลึก และส่วนตื้นของสระดังภาพที่ 3.5.3-1 ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.3-1

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.5.3-1

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform Bacteria MPN/100 mL	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100 mL)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (MPN/100 mL)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (in/100 mL)
ส่วนลึก	22/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ส่วนตื้น	22/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : *อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : [REDACTED]

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593

ผู้วิเคราะห์ : [REDACTED]

เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในดัชนีที่ตรวจวัด ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ครอบคลุมพื้นที่บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น พบว่า ทุกดัชนีที่ตรวจวัดทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform Bacteria MPN/100 mL	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100 mL)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (MPN/100 mL)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (in/100 mL)
ส่วนลึก	31/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ส่วนต้น	31/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Total Coliform Bacteria MPN/100 mL	<i>Escherichia coli</i> (MPN/100 mL)	<i>Staphylococcus Aureus</i> (MPN/100 mL)	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> (in/100 mL)
ส่วนต้น (ต่อ)	28/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/12/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	24/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	17/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/07/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/08/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	09/09/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	21/10/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	15/11/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	04/12/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน*		<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : *อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

3.5.4 คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

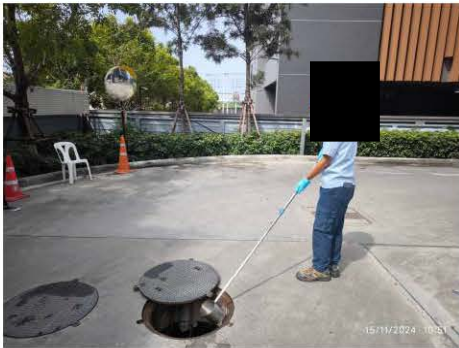
ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เอ สเปซ เมกา โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจำนวน 3 จุด ได้แก่ (1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (2) น้ำทิ้งหลังการบำบัด และ (3) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัดดังนี้ ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ทั้งนี้เพื่อการปฏิบัติให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โครงการจึงกำหนดให้สอดคล้องต่อมาตรการดังกล่าว โดยกำหนดให้ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจำนวน 3 จุดดังภาพที่ 3.5.4-1 และผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังตารางที่ 3.5.4-1

สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

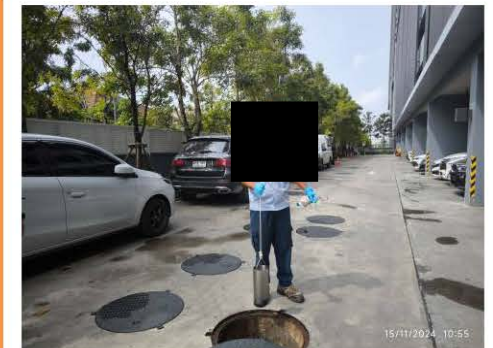
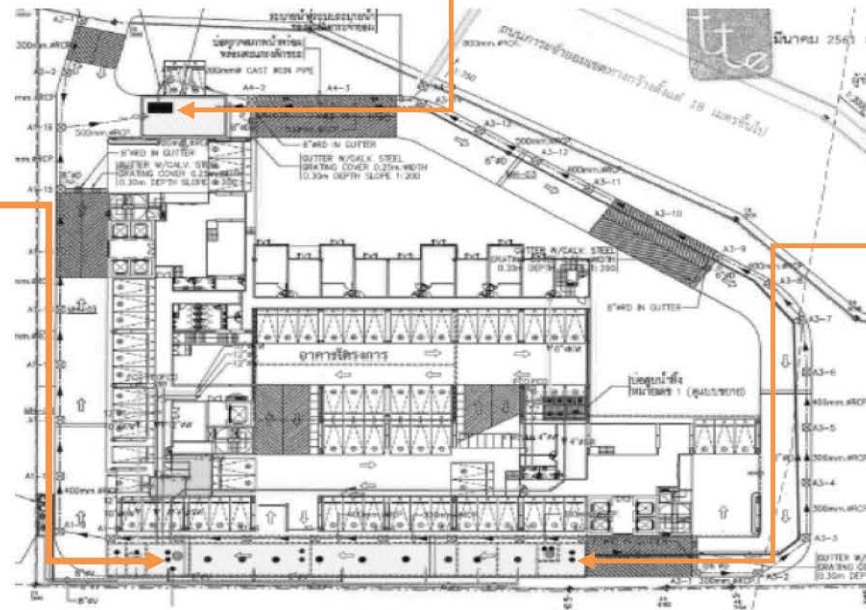
จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกท่อสาธารณะระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)



จุดที่ 3 บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ



จุดที่ 1 น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



จุดที่ 2 น้ำทิ้งหลังการบำบัด

ภาพที่ 3.5.4-1 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Oil and Grease (mg/L)	TKN (mg/L as N)	Sulfide (mg/L as S ⁻²)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
น้ำทิ้งก่อนเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย	22/07/67	7.6	114	1815	232	90	33	55	<0.10	1700000	1700000
	15/08/67	7.6	109	80	344	0.2	6	49	<0.10	1100000	1100000
	09/09/67	7.3	488	5838	443	450	96	222	0.88	7900000	79000000
	21/10/67	6.9	61	26	294	<0.1	3	23	<0.10	2400000	1300000
	15/11/67	7.2	218	1570	320	30	46	53	6.3	2400000	2400000
	04/12/67	7.5	241	709	316	20	41	111	12	5400000	1400000
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		6.9-7.6	61-488	26-5838	232-443	<0.1-450	3-96	23-222	<0.10-12	1100000-7900000	1100000-79000000
น้ำทิ้งหลังการ บำบัด	22/07/67	6.6	15	20	436	<0.1	<2	13	<0.10	7800	-
	15/08/67	6.6	37	19	336	<0.1	<2	17	<0.10	14000	-
	09/09/67	6.7	34	49	388	0.1	6	13	<0.10	20000	-
	21/10/67	6.7	28	16	312	<0.1	<2	18	<0.10	49000	-
	15/11/67	6.3	20	16	374	<0.1	<2	15	<0.10	4500	-
	04/12/67	6.2	12	12	410	<0.1	<2	6	<0.10	31000	-
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		6.2-6.7	12-37	12-49	312-436	<0.1-0.1	<2-6	6-18	<0.10	4500-49000	-
บ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออก นอกโครงการ	22/07/67	7.6	8	<10	378	<0.1	<2	7	<0.10	7800	-
	15/08/67	7.4	15	<10	258	<0.1	<2	5	<0.10	2000	-
	09/09/67	7.4	17	10	318	<0.1	<2	7	<0.10	14000	-
	21/10/67	7.0	15	14	378	<0.1	<2	9	<0.10	26000	-
	15/11/67	7.0	17	<10	298	<0.1	<2	9	<0.10	450	-
	04/12/67	7.1	6	<10	372	<0.1	<2	5	<0.10	28000	-
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.0-7.6	6-17	<10-14	258-378	<0.1	<2	5-9	<0.10	450-28000	-
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1000	-	≤20	≤35	≤1.0	-	-

หมายเหตุ : *อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) พ.ศ. 2567

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก :
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม :
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ :
ผู้วิเคราะห์ :



เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 3 จุด พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) พ.ศ. 2567

ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Oil and Grease (mg/L)	TKN (mg/L as N)	Sulfide (mg/L as S ²⁻)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	31/07/66	7.6	67	52	450	<0.1	<2	44	<0.10	490000	490000
	21/08/66	7.5	67	52	446	<0.1	<2	49	<0.10	790000	790000
	29/09/66	7.4	67	52	448	<0.1	<2	48	<0.10	790000	790000
	31/10/66	7.6	112	687	277	70	28	100	4.1	49000	33000
	28/11/66	7.6	250	2523	153	240	26	109	3.5	78000	78000
	26/12/66	7.8	170	594	388	42	27	87	5.6	4900000	4900000
	24/01/67	7.9	205	1407	276	245	52	224	24	49000000	49000000
	26/02/67	7.8	66	48	416	<0.1	8	85	3.3	1300000	1300000
	27/03/67	7.6	48	60	488	<0.1	<2	53	<0.10	1300000	1300000
	17/04/67	8.0	36	23	430	0.4	<2	44	<0.10	130000	130000
	29/05/67	7.6	95	30	468	<0.1	7	65	2.1	1300000	1300000
	26/06/67	7.8	66	48	416	<0.1	8	85	3.3	1300000	1300000
	22/07/67	7.6	114	1815	232	90	33	55	<0.10	1700000	1700000
	15/08/67	7.6	109	80	344	0.2	6	49	<0.10	1100000	1100000
	09/09/67	7.3	488	5838	443	450	96	222	0.88	7900000	79000000
	21/10/67	6.9	61	26	294	<0.1	3	23	<0.10	2400000	1300000
	15/11/67	7.2	218	1570	320	30	46	53	6.3	2400000	2400000
	04/12/67	7.5	241	709	316	20	41	111	12	5400000	1400000
น้ำทิ้งหลังการบำบัด	31/07/66	7.5	12	16	472	<0.1	<2	19	<0.10	170000	-
	21/08/66	7.4	13	15	468	<0.1	<2	18	<0.10	33000	-
	29/09/66	5	13	16	470	<0.1	<2	18	<0.10	13000	-
	31/10/66	6.2	10	12	346	<0.1	3	16	<0.10	7800	-

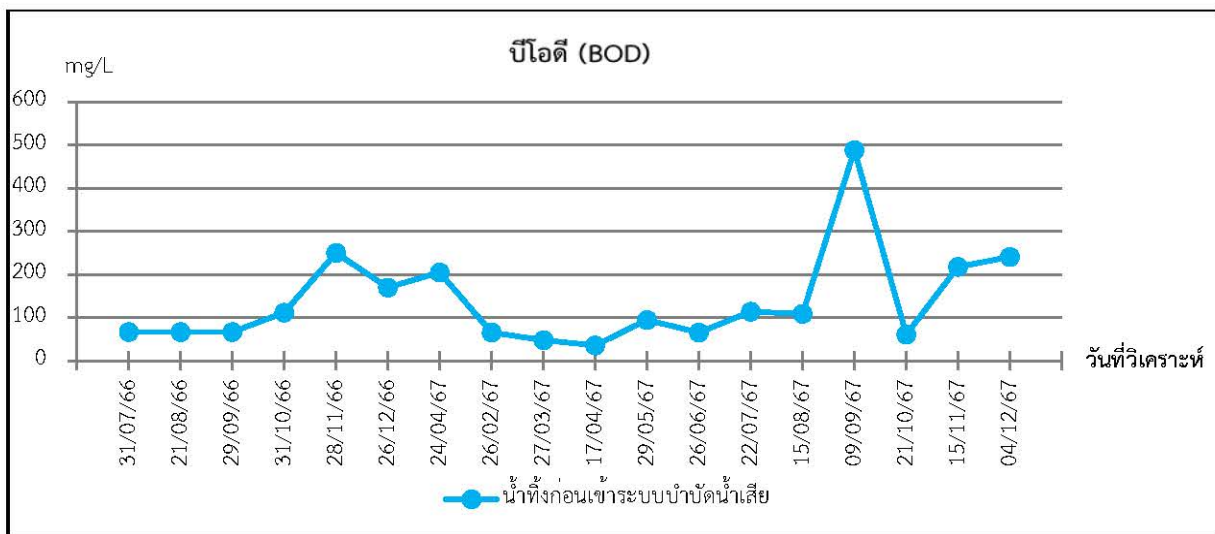
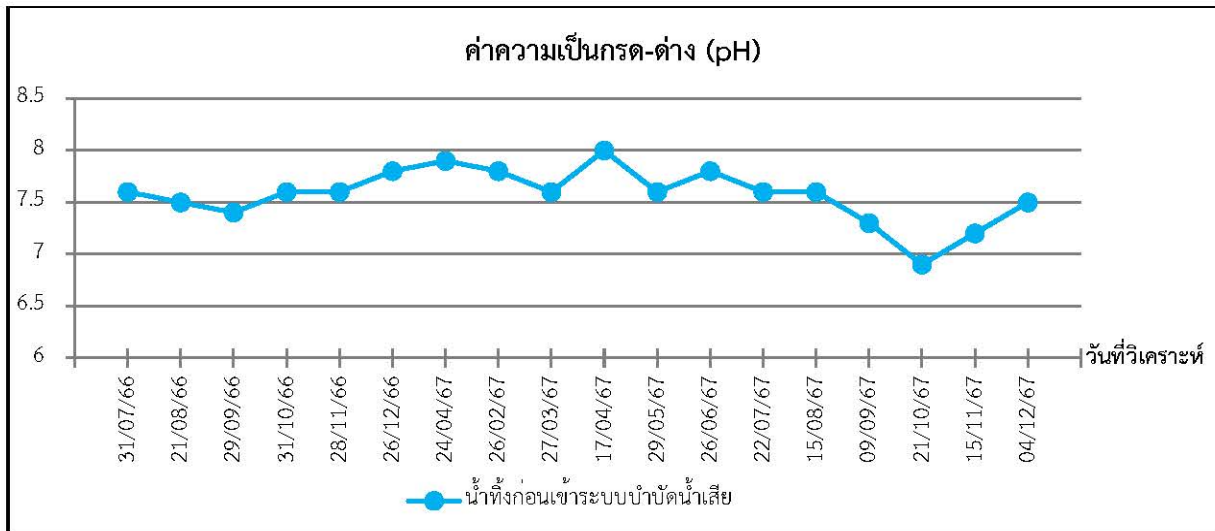
ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Oil and Grease (mg/L)	TKN (mg/L as N)	Sulfide (mg/L as S ²⁻)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด (ต่อ)	28/11/66	5.6	10	14	388	<0.1	<2	17	<0.10	13000	-
	26/12/66	6.5	11	<10	438	0.1	<2	6	<0.10	2000	-
	24/01/67	6.5	17	25	514	<0.1	<2	9	<0.10	2000	-
	26/02/67	6.4	12	10	452	<0.1	<2	7	<0.10	6800	-
	27/03/67	6.2	11	14	472	<0.1	<2	12	<0.10	4500	-
	17/04/67	7.2	11	11	410	<0.1	<2	17	<0.10	2000	-
	29/05/67	6.4	18	<10	486	<0.1	<2	13	<0.10	2000	-
	26/06/67	6.4	12	10	452	<0.1	<2	7	<0.10	6800	-
	22/07/67	6.6	15	20	436	<0.1	<2	13	<0.10	7800	-
	15/08/67	6.6	37	19	336	<0.1	<2	17	<0.10	14000	-
	09/09/67	6.7	34	49	388	0.1	6	13	<0.10	20000	-
	21/10/67	6.7	28	16	312	<0.1	<2	18	<0.10	49000	-
	15/11/67	6.3	20	16	374	<0.1	<2	15	<0.10	4500	-
	04/12/67	6.2	12	12	410	<0.1	<2	6	<0.10	31000	-
บ่อกักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออก นอกโครงการ	31/07/66	7.5	8	<10	408	<0.1	<2	10	<0.10	13000	-
	21/08/66	5	8	<10	404	<0.1	<2	12	<0.10	13000	-
	29/09/66	7.5	8	<10	406	<0.1	<2	11	<0.10	13000	-
	31/10/66	7.9	5	<10	258	<0.1	<2	5	<0.10	13000	-
	28/11/66	8.1	<4	<10	264	<0.1	<2	10	<0.10	13000	-
	26/12/66	7.7	5	<10	394	<0.1	<2	6	<0.10	4500	-
	24/01/67	7.8	4	<10	944	<0.1	<2	7	<0.10	200	-
	26/02/67	7.8	<4	<10	400	<0.1	<2	<5	<0.10	5400	-

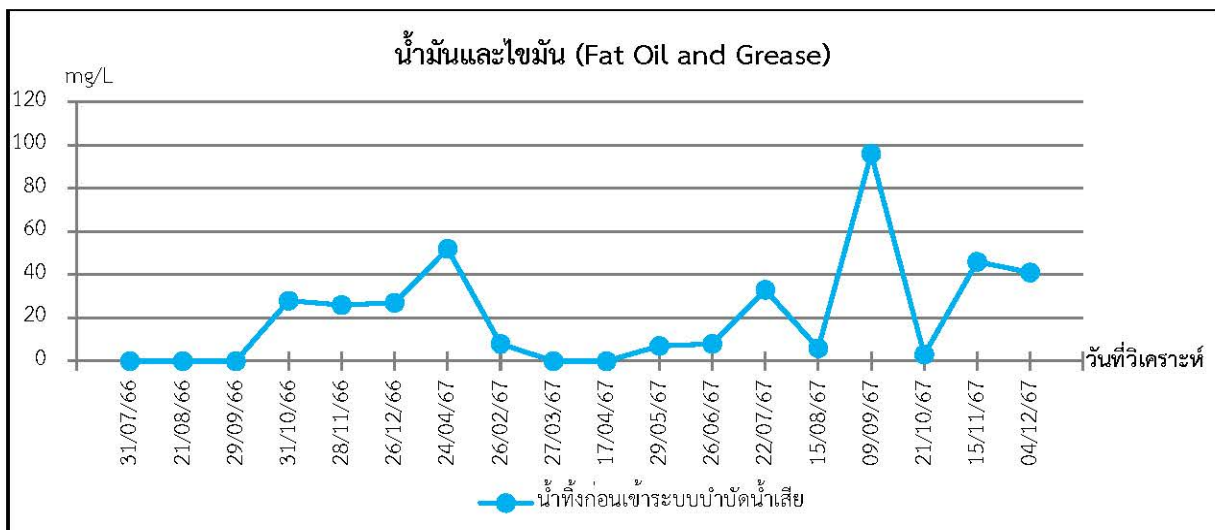
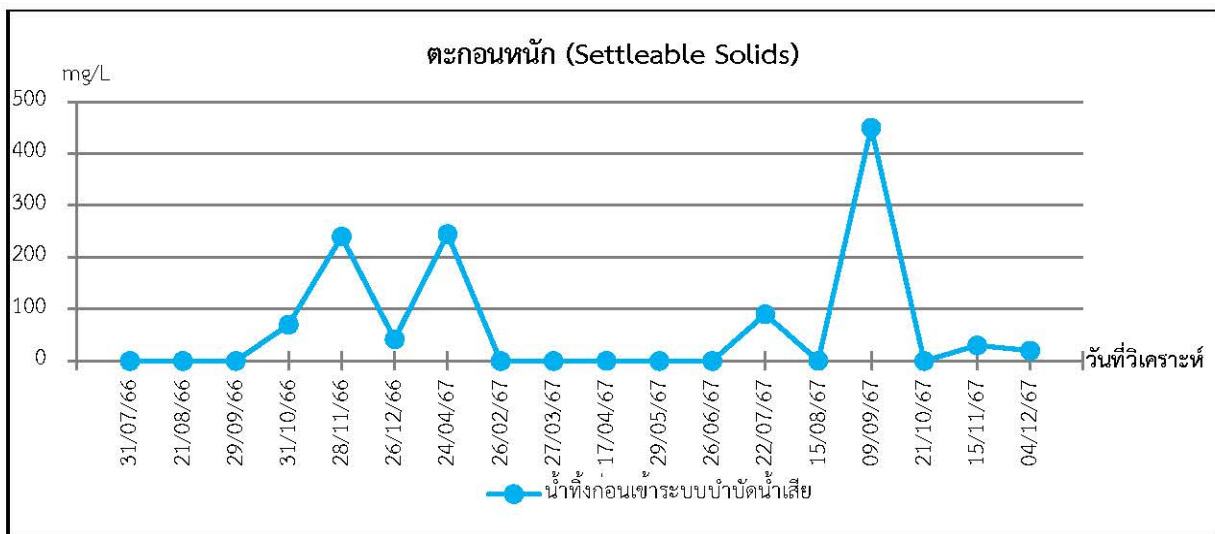
ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการวิเคราะห์									
		pH	BOD (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settable Solids (mL/L)	Oil and Grease (mg/L)	TKN (mg/L as N)	Sulfide (mg/L as S ²⁻)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
บ่อบำบัดน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออก นอกโครงการ (ต่อ)	27/03/67	7.2	<4	<10	452	<0.1	<2	10	<0.10	4500	-
	17/04/67	7.6	9	<10	414	<0.1	<2	13	<0.10	13000	-
	29/05/67	7.1	5	<10	500	<0.1	<2	12	<0.10	4600	-
	26/06/67	7.8	<4	<10	400	<0.1	<2	<5	<0.10	5400	-
	22/07/67	7.6	8	<10	378	<0.1	<2	7	<0.10	7800	-
	15/08/67	7.4	15	<10	258	<0.1	<2	5	<0.10	2000	-
	09/09/67	7.4	17	10	318	<0.1	<2	7	<0.10	14000	-
	21/10/67	7.0	15	14	378	<0.1	<2	9	<0.10	26000	-
	15/11/67	7.0	17	<10	298	<0.1	<2	9	<0.10	450	-
	04/12/67	7.1	6	<10	372	<0.1	<2	5	<0.10	28000	-
มาตรฐาน*		5.5-9.0	≤20	≤30	≤1000	-	≤20	≤35	≤1.0	-	-

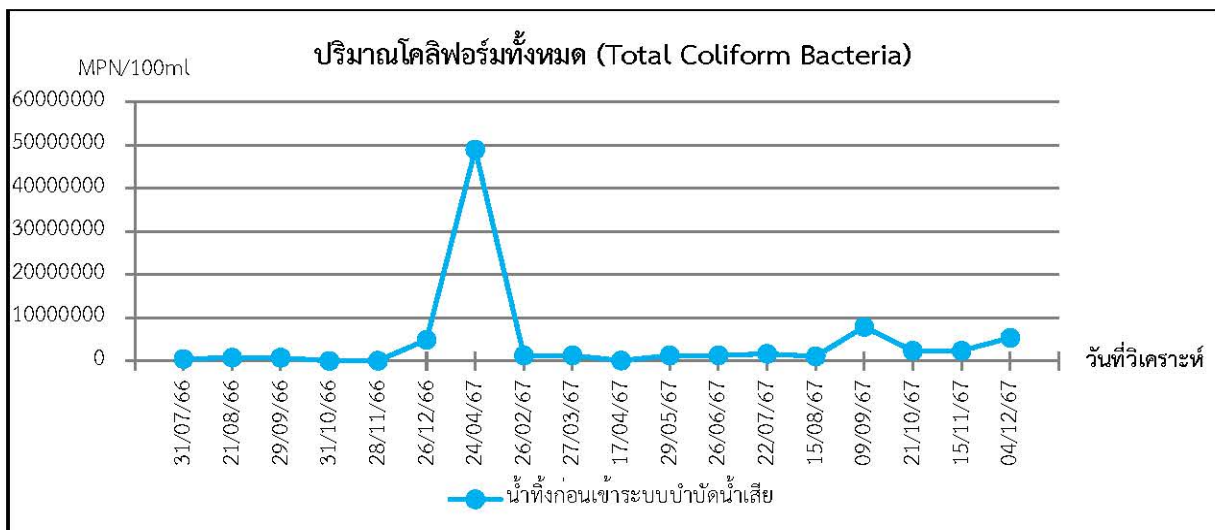
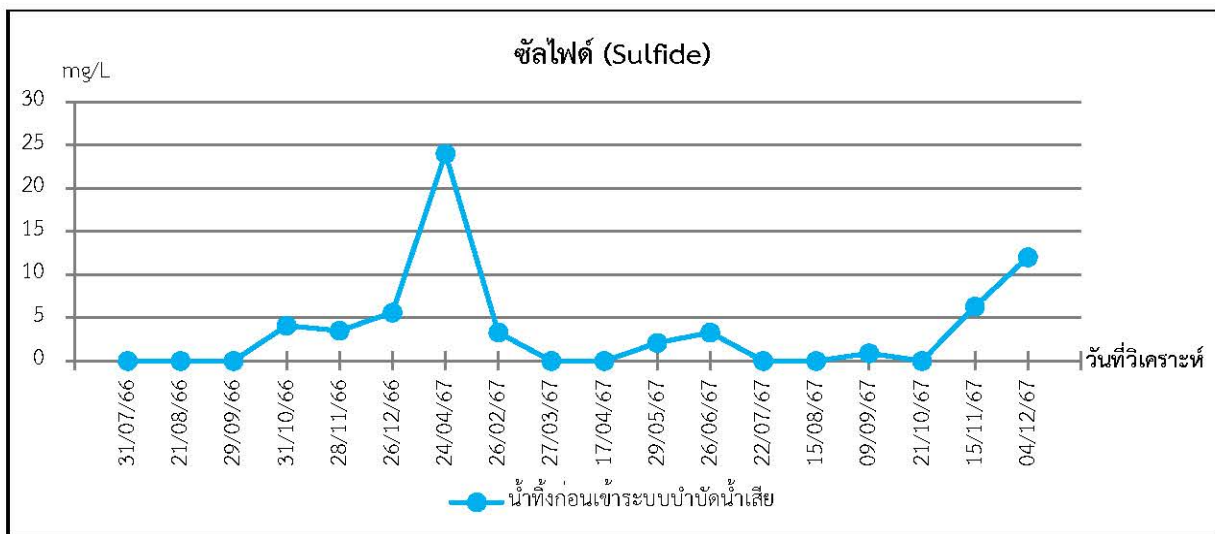
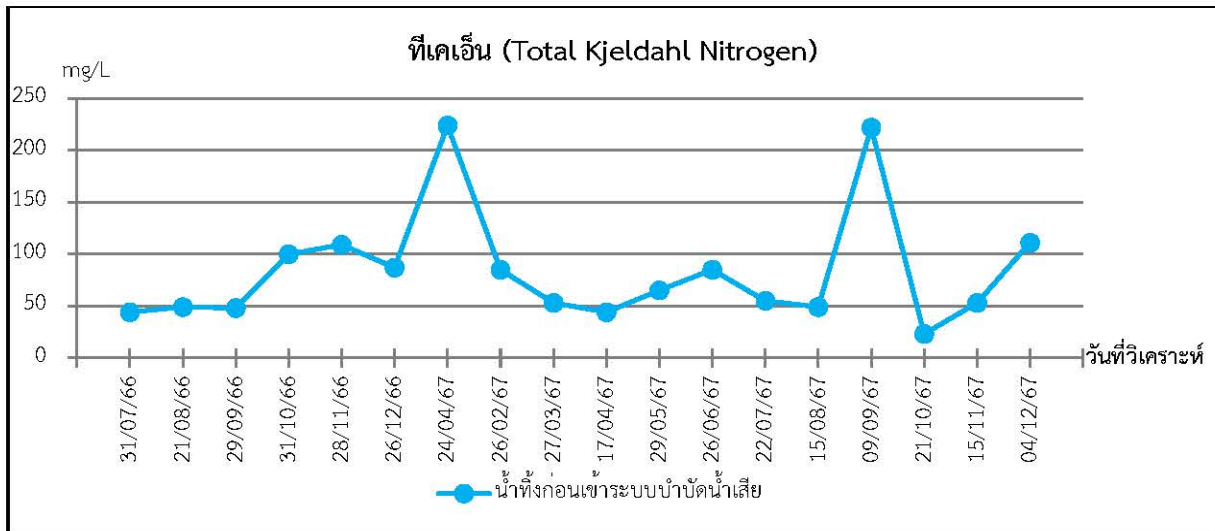
หมายเหตุ : *อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) พ.ศ. 2567



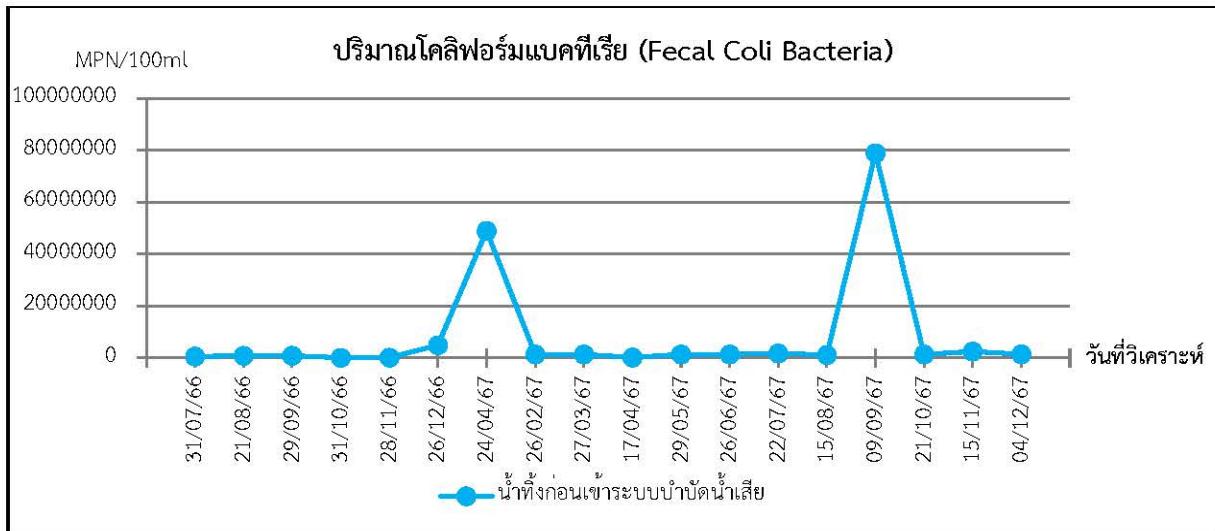
ภาพที่ 3.5.4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน



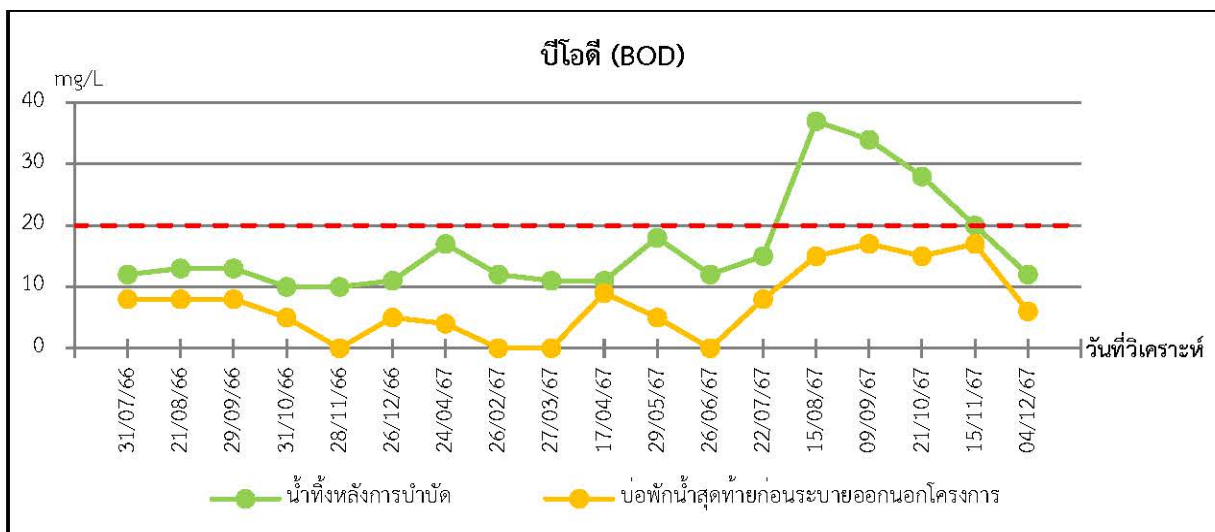
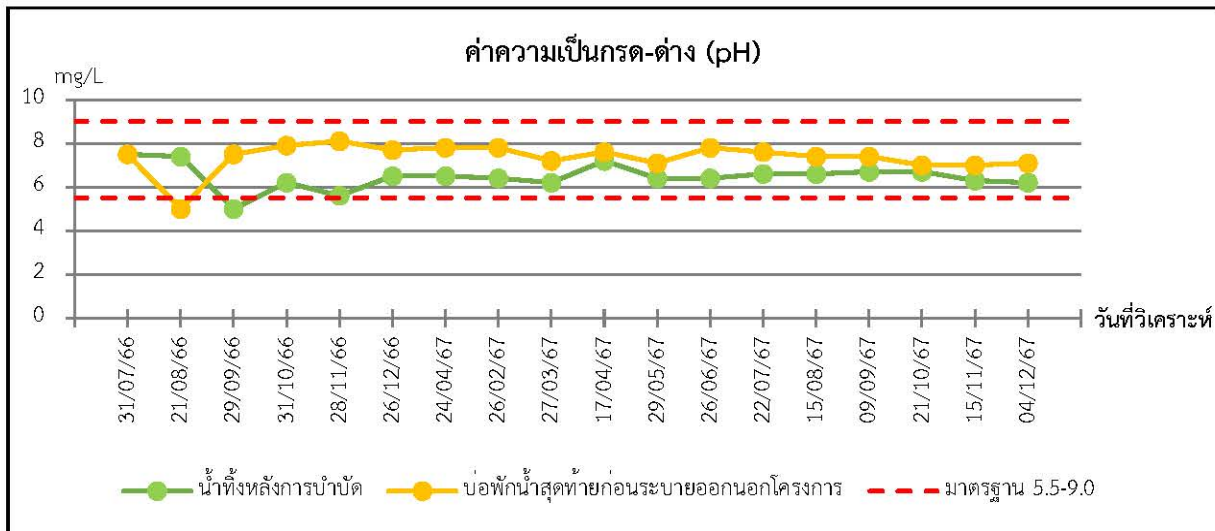
ภาพที่ 3.5.4-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน



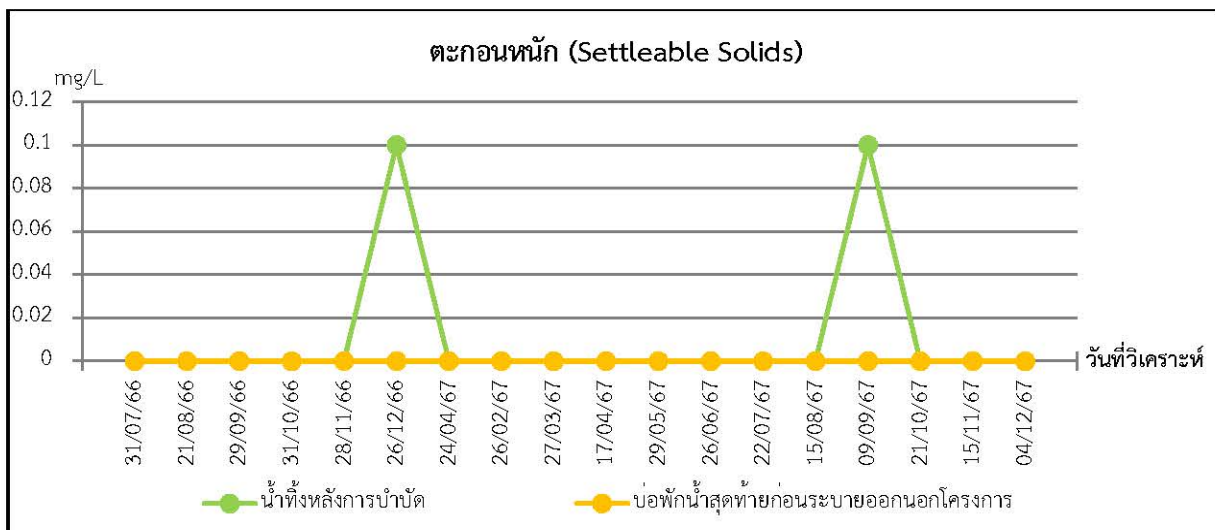
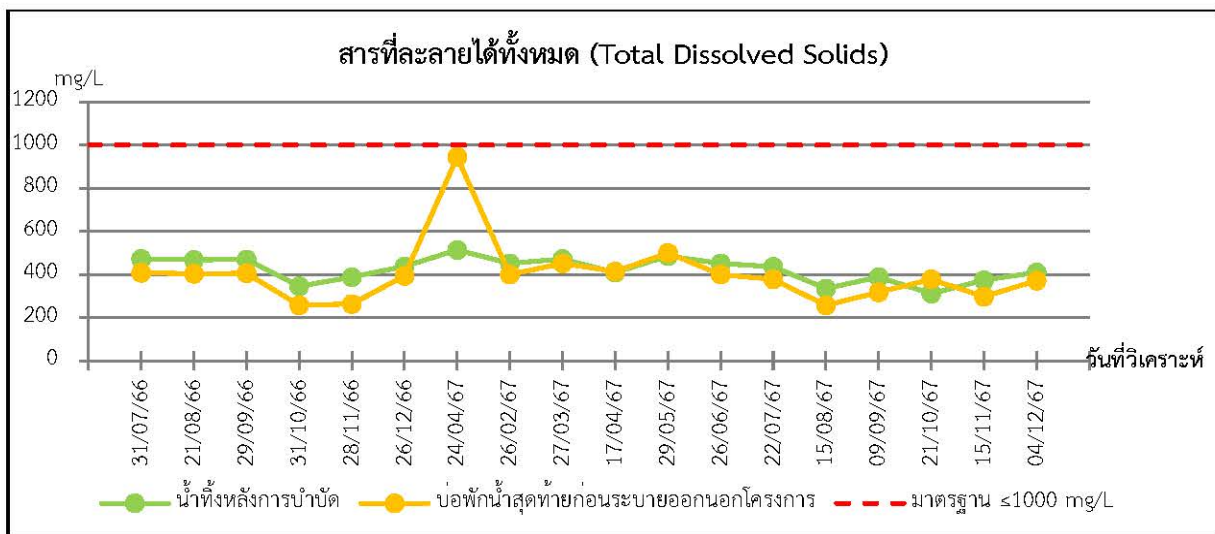
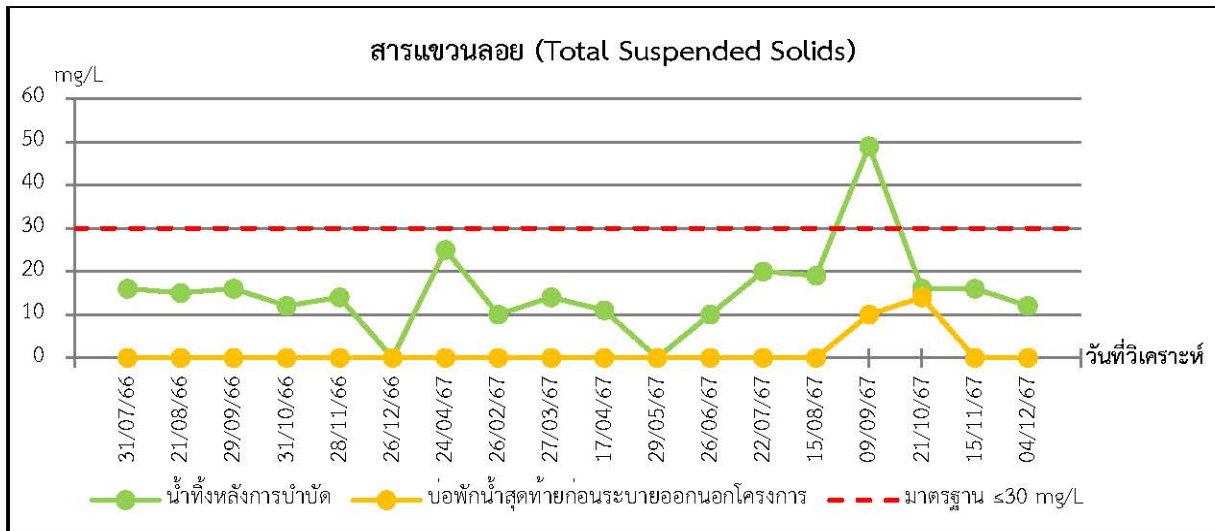
ภาพที่ 3.5.4-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน



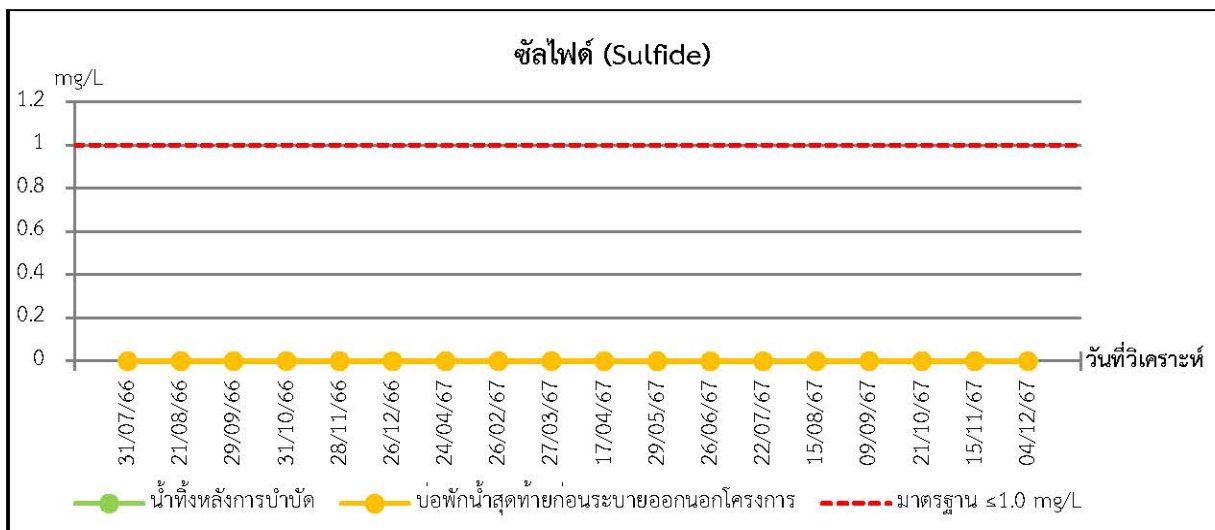
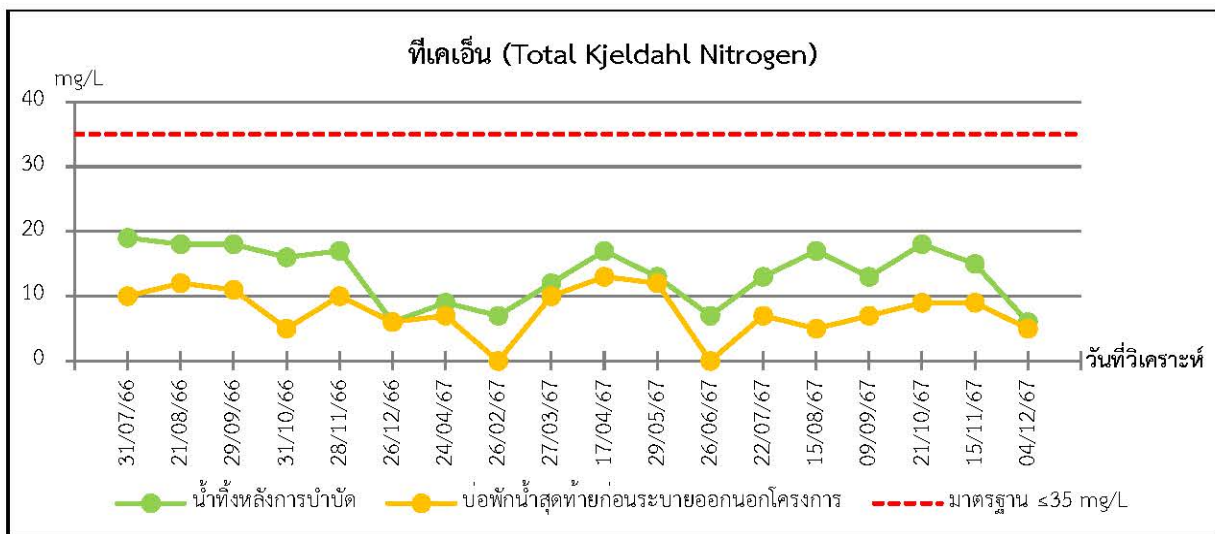
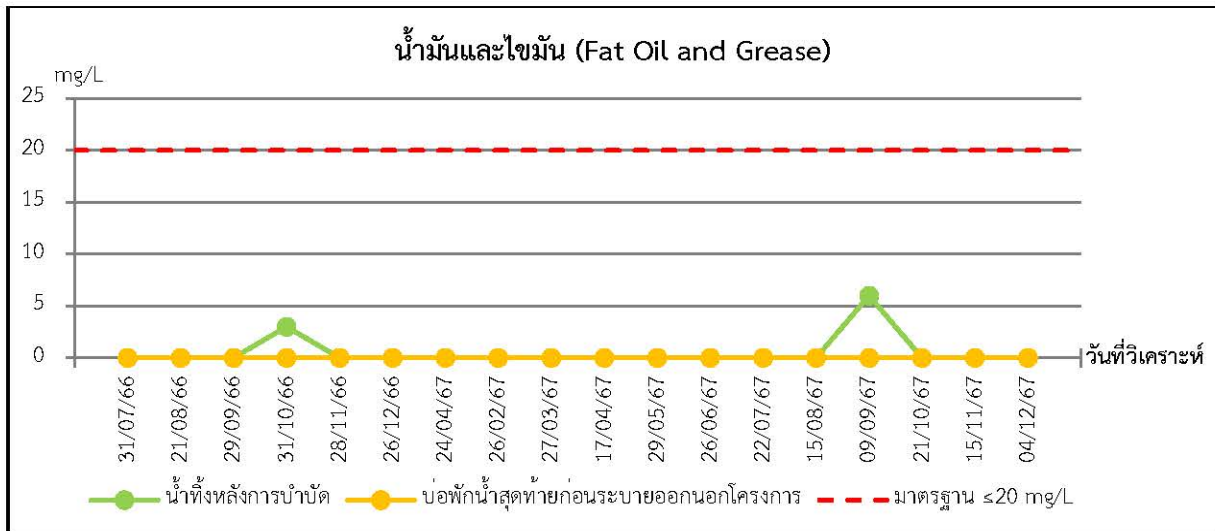
ภาพที่ 3.5.4-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย
ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน



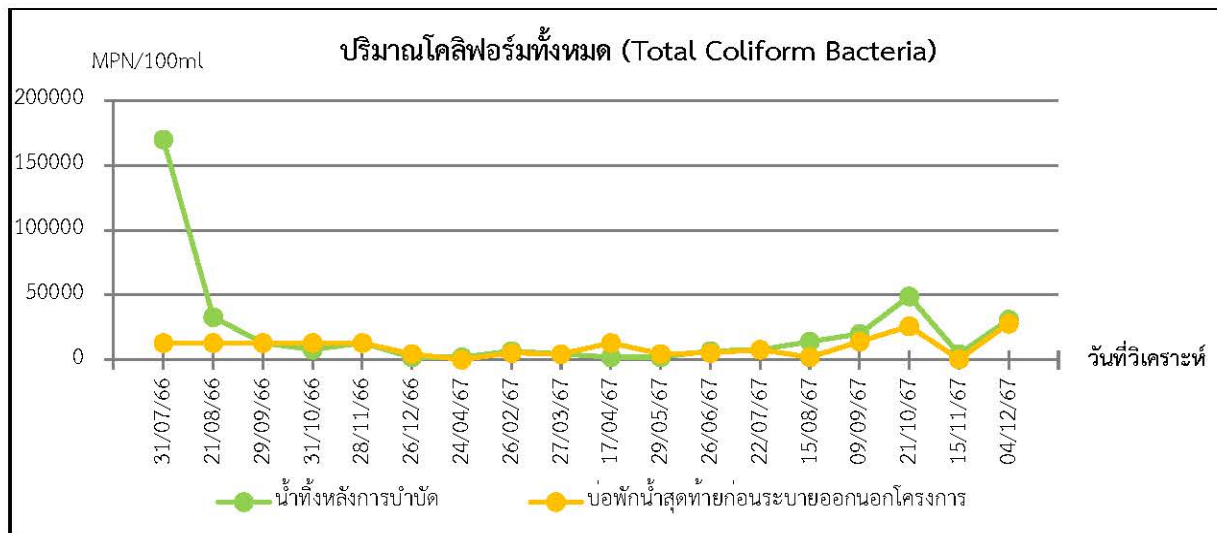
ภาพที่ 3.5.4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด และบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อน
ระบายออกนอกโครงการ ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.4-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด และบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย
ก่อนระบายออกนอกโครงการ ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.4-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด และบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย
ก่อนระบายออกนอกโครงการ ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.4-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด และบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย
ก่อนระบายออกนอกโครงการ ในปี พ.ศ. 2566 ถึงปัจจุบัน