

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ พฤษ์ลดา ประชาอุทิส 90

๑. ชื่อโครงการ โครงการ พฤษ์ลดา ประชาอุทิส 90
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
๒. สถานที่ตั้ง ซอยประชาอุทิส 90 ถนนประชาอุทิส-บ้านคลองสวน ตำบลบ้านคลองสวน อำเภอพระสมุทรเจดีย์ จังหวัดสมุทรปราการ
๓. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
๔. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1 อาคารคิวเฮาส์ ลุมพินี ชั้น 37-38 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
- โทรศัพท์ 02-343-8900 โทรสาร -
- e-mail info@lh.co.th
๕. จัดทำโดย สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา ร่วมกับบริษัท โอ.เค. เอ็นไวรอนเมนต์ทอล คอนซัลแตนท์ แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 2 พฤษภาคม 2554
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ กรกฎาคม 2567
๘. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว จำนวน 735 แปลง
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง เนื้อที่รวมเท่ากับ 166-2-83.90 ไร่ (42,669 ตารางวา)
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย
 - มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง และระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยพบว่ามีความเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
 - มีการติดตั้งระบบบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และระบบบำบัดน้ำเสียรวม
 - มีการจัดเตรียมอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด
 - มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ
 - มีการนำน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดบางส่วนกลับไปใช้ให้น้ำแก่พืชในพื้นที่สีเขียวของโครงการ
 - * อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
 - จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการ
 - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ
 - มีการบันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ
 - มีมาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ

- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Lifeguard)
 - จัดเตรียมอุปกรณ์ช่วยชีวิตในสระว่ายน้ำ
 - มีมาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นและรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ
 - จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล
 - จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ
- * การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย
- มีการจัดเตรียมอาคารพักขยะรวม จำนวน 1 แปลง
 - มีการจัดเตรียมถังขยะรองรับไว้บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ
 - หากมีขยะตกค้างใน โครงการจะแจ้งให้ส่วนสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม อบต.บ้านคลองสวน เป็นผู้เข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป