

บทที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

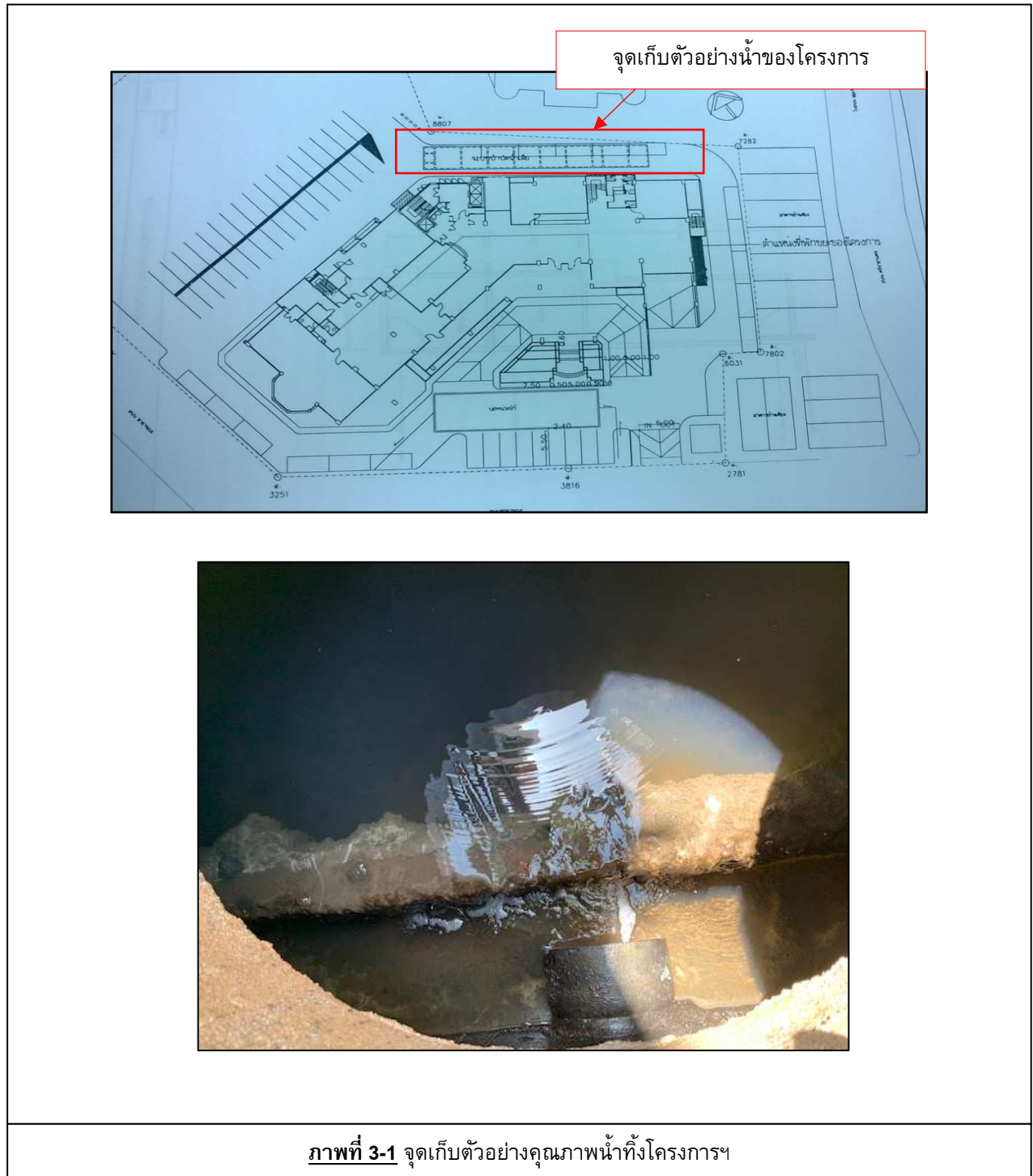
ตารางที่ 3-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ		รายละเอียดการปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ			
1. คุณภาพน้ำทิ้ง					
(1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากระบบบำบัด	✓	-	- ทางโครงการฯ มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง หลังบำบัดทุก 6 เดือน โดยห้องปฏิบัติการทดสอบ ของเอกชนที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน ซึ่งพารามิเตอร์ ที่ดำเนินการวิเคราะห์มีดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) , Biochemical Oxygen Demand (BOD) ,ปริมาณ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS),ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)	-	ภาคผนวก ก
(2) ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงาน ทั่วไปของระบบ	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพ การ ทำงานของอุปกรณ์เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำทุกเดือน โดยการจัดทำเอกสาร Preventive Maintenance	-	หน้าที่ 20 ภาคผนวก ง

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ		รายละเอียดการปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาและแนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ			
2. แหล่งน้ำใช้					
(1) ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	✓	-	- ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆของระบบน้ำใช้อาคารอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน โดยดำเนินการจัดทำเอกสาร Preventive Maintenance	-	หน้าที่ 19 ภาคผนวก ง
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล					
(1) ตรวจสอบถังขยะและห้องพัสดุรวมให้มีสภาพ ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูกร้อน หรือชำรุดต้องดำเนินการ แก้ไข	✓	-	- ทางโครงการฯ ดำเนินให้แม่บ้านประจำอาคารคอย ตรวจสอบดูแลสภาพของถังขยะและห้องพัสดุให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 1-25 และ ภาพที่ 1-27

3.1 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งโครงการ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งของโครงการ CAPE RACHA HOTEL ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งและตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ดังแสดงในภาพที่ 3-1



3.2 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งโครงการฯ

ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุก 6 เดือน อย่างต่อเนื่อง ซึ่งจากการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 ทางโครงการฯ ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งหลังบำบัด เพื่อส่งทดสอบและวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ โดยบริษัทเอกชนที่ทางราชการได้ให้การรับรองมาตรฐานให้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งของโครงการฯ ตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF. Edition 24th 2023. (ภาคผนวก ค)

จากผลการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการทำการประเมินเทียบกับค่ามาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข (ภาคผนวก ข) สามารถสรุปผลได้ดัง ตารางที่ 3 - 2 และกราฟที่ 3 - 1 ถึงกราฟที่ 3 - 4

ตารางที่ 3-2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการเคปราชะ

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคารประเภท ข ^{1/}	หลังบำบัด (วันส่งตัวอย่าง 3 ตุลาคม 2567)	สรุปผล
1. pH	-	5.5-9.0 ^{2/}	6.9	ผ่าน
2. TSS	mg/L	≤ 40	2.6	ผ่าน
3. BOD ₅	mg/L	≤ 30	ND *	ผ่าน
4. Oil & Grease	mg/L	≤ 20	ND *	ผ่าน

หมายเหตุ ^{1/} มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2567

^{2/} ค่า pH ปรับเกณฑ์มาตรฐานเป็น 5.5 – 9.0 (เกณฑ์มาตรฐานเดิม 5.0 – 9.0)

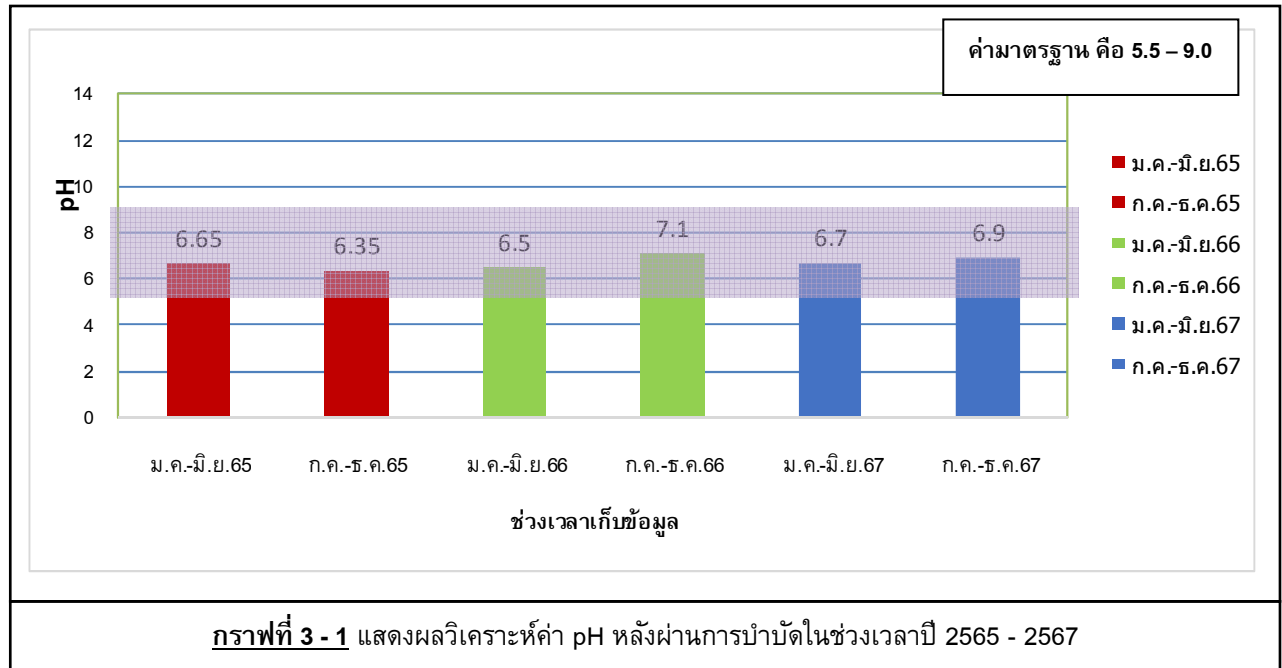
ND หมายถึง Non Detectable. ซึ่งมีค่าน้อยมากไม่สามารถตรวจวัดได้ → สำหรับพารามิเตอร์ต่างๆ ที่ห้องปฏิบัติการรายงานผลวิเคราะห์เป็น ND – ซึ่งในกราฟได้ระบุค่า = 0 mg/L

* หมายถึง ในปี 2567 ค่า ND ของผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งของโครงการเคปราชะ มีการเปลี่ยนแปลง เนื่องจากทางโครงการฯ ได้เปลี่ยนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำทิ้ง จากบริษัท SPS → เป็นบริษัท UAE (อ้างอิงภาคผนวก ค)

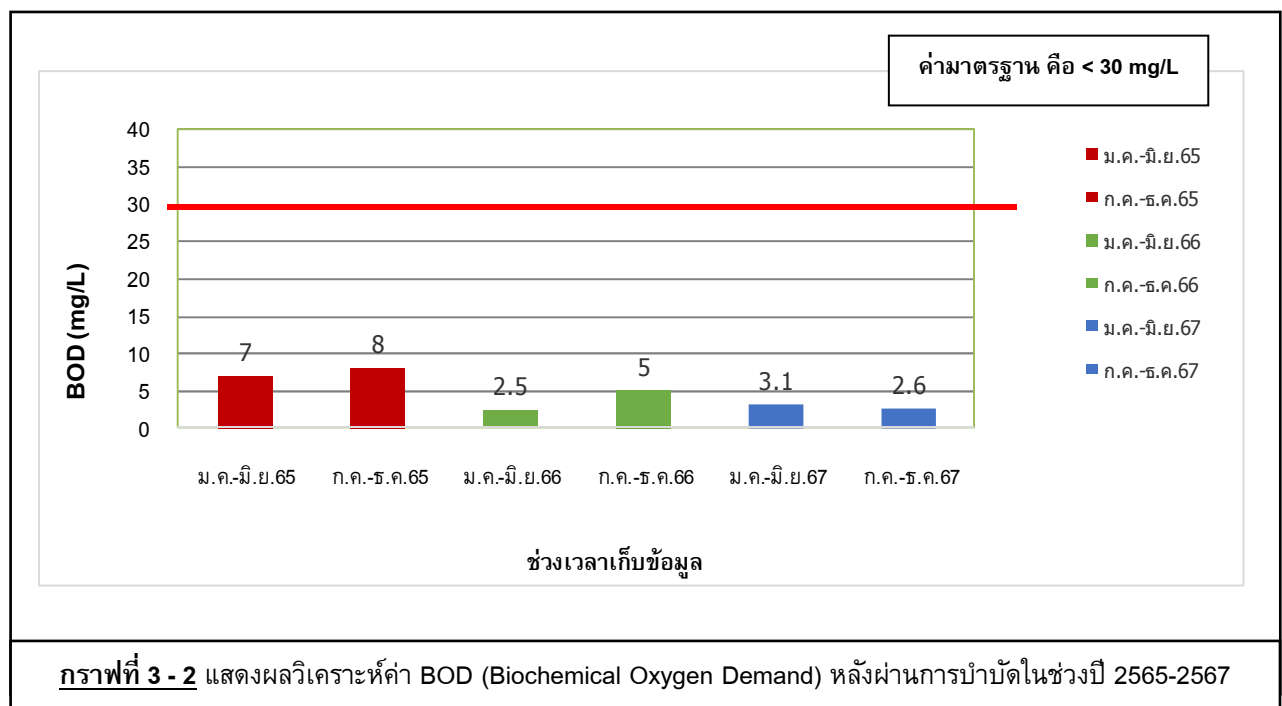
จากตารางที่ 3 - 2 พบว่าผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งของโรงแรมเคปราชะ ระหว่างปี 2565 - 2567 คุณภาพน้ำทิ้ง มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท ข อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ 2567 (อ้างอิงภาคผนวก ข)

3.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ ในช่วงเวลา ปี 2565-2567

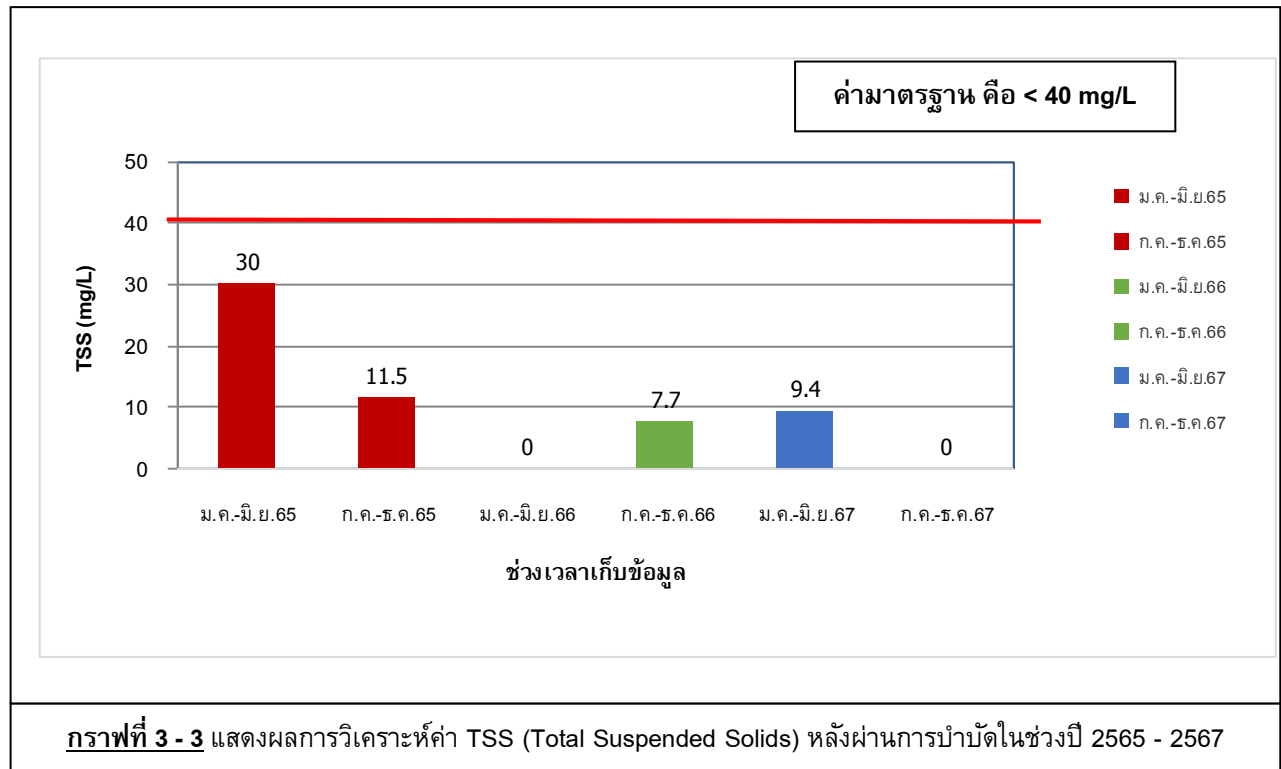
(1) ผลวิเคราะห์ค่า pH



(2) ผลวิเคราะห์ค่า BOD



(3) ผลวิเคราะห์ค่า TSS (Total Suspended Solids) → สำหรับค่า TSS ที่ห้องปฏิบัติการรายงานผลวิเคราะห์เป็น ND ในกราฟได้ระบุค่า = 0 mg/L



(4) ผลวิเคราะห์ค่า Oil & Grease → ผลวิเคราะห์ย้อนหลัง 3 ปี ที่ผ่านมามีค่าน้ำมันและไขมันโดยส่วนมากมีค่าน้อยกว่า 2 mg/L และมีค่า NON - DETECTABLE. ซึ่งในกราฟได้ระบุค่า = 0 mg/L

