

บทที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

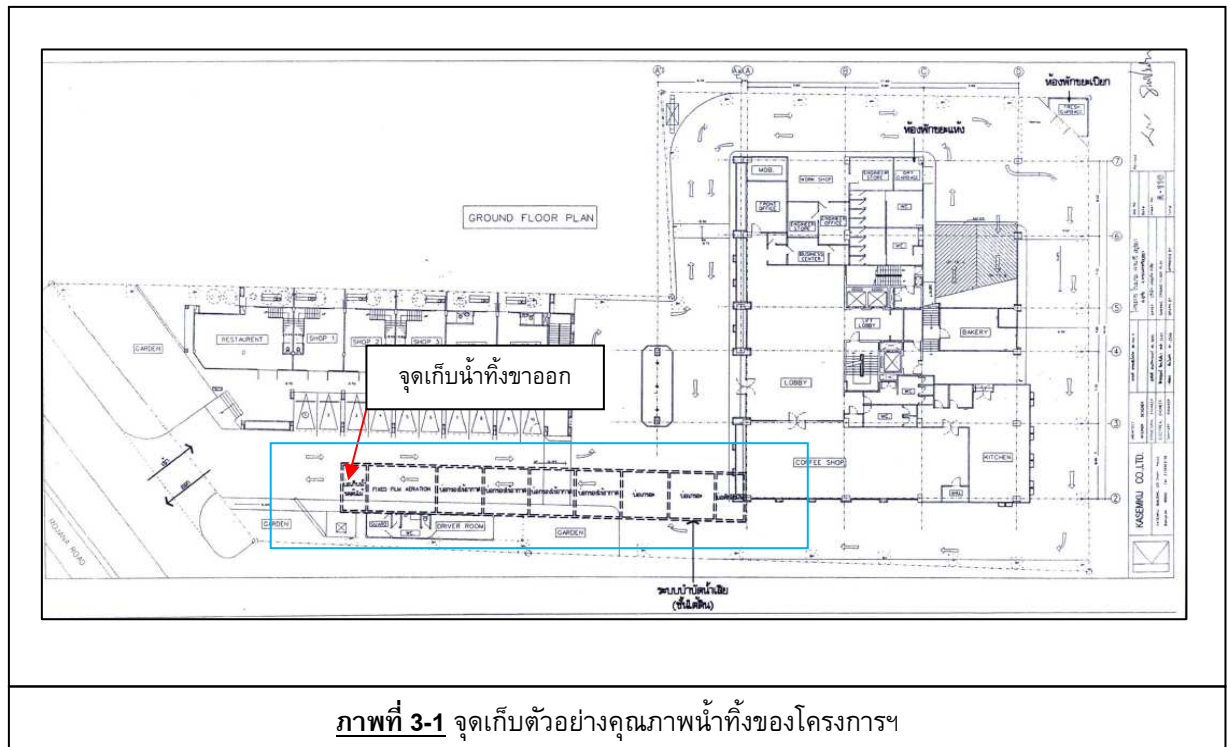
ตารางที่ 3-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ			
<p>1. คุณภาพน้ำ</p> <p>ในขณะที่เปิดดำเนินการควรติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบและการแจ้งข้อชำรุด บกพร่องต่างๆของระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานทุก 1 เดือน โดยมีพารามิเตอร์ดังนี้ pH, SS, TDS, ตะกอนหนัก, BOD<sub>5</sub>, น้ำมันและไขมัน, ชัลไฟต์, TKN, Total Coliform, Residual Chlorine</p>	✓	-	<p>โครงการฯ ได้จัดทำระบบเอกสาร Preventive Maintenance ของปั๊มเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียโครงการฯ เป็นประจำทุกเดือน เพื่อดูแลและตรวจสอบการทำงานให้มีประสิทธิภาพดีตลอดมา รวมไปถึงการควบคุมคุณภาพน้ำให้ผ่านมาตรฐานน้ำทิ้งอาคาร (ตลอดที่เปิดดำเนินการอย่างต่อเนื่อง) อนึ่งทางโครงการฯ ได้ทำรายงานเพื่อขออนุญาตลดจุดตรวจสอบคุณภาพน้ำฯ จากเดิม คือ ก่อนและหลังระบบบำบัดน้ำเสีย เปลี่ยนมาเป็นขอตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังบำบัดระบบน้ำเสีย พร้อมกันนี้ได้ขอลดความถี่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานจากเดิมทุก 1 เดือน เปลี่ยนมาเป็นตรวจทุก 3 เดือน ซึ่งทางโครงการฯ ยังคงดำเนินการตรวจติดตามคุณภาพน้ำตามพารามิเตอร์ที่ระบุไว้ในมาตรการฯ เช่นเดิม โดยทางโครงการฯ ได้เสนอรายงานดังกล่าวต่อที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลธนู อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา ซึ่งทางหน่วยงานที่รับผิดชอบได้มีหนังสือตอบรับว่าไม่ขัดขัดข้องในการดำเนินการของทางโครงการฯ</p>	-	<p>ภาคผนวก ก , หน้าที่ 19 ภาคผนวก ง และหน้าที่ 38 - 40 ภาคผนวก ง</p>

เงื่อนไขตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติ ตามเงื่อนไข		รายละเอียดการปฏิบัติตามเงื่อนไข	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ			
<p>2. การจราจร</p> <p>ตรวจสอบจำนวนรถที่มีอยู่และเพิ่มขึ้นในโครงการเป็นประจำทุกปี เพื่อให้ทราบถึงความเพียงพอของที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p>	✓	-	ทางโครงการฯ ดำเนินการตรวจสอบจำนวนรถภายในโครงการฯ เป็นประจำทุกปีเพื่อให้ทราบถึงความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการฯ และนอกจากนี้ยังได้จัดเตรียมที่จอดรถให้เพียงพอต่อความต้องการอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 1-17
<p>3. น้ำใช้</p> <p>ในขณะที่เปิดดำเนินการควรติดตามตรวจสอบการทำงานของปั๊ม ระบบท่อส่งน้ำ สภาพทั่วไปของถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันการชำรุด และรั่วไหลของน้ำ พร้อมทั้งทำการบันทึกการตรวจสอบ ปริมาณการใช้น้ำทุกเดือน และการแจ้งข้อชำรุดบกพร่องต่างๆ ในกรณีที่มีการแตกหักเสียหาย หรือรั่วไหลของน้ำ ต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	✓	-	ทางโครงการได้ดำเนินการจัดทำเอกสาร Preventive Maintenance เป็นประจำทุกเดือนเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานให้ดียิ่งขึ้น	-	หน้าที่ 18 ภาคผนวก ง
<p>4. การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ในขณะที่เปิดดำเนินการควรติดตามตรวจสอบการทำงานและความพร้อม ในการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย และบันไดหนีไฟเป็นระยะเวลาทุกๆ 3 เดือน รวมทั้งจัดซ้อมหนีไฟ ปีละครั้ง และตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีเห็นชัดเจน</p>	✓	-	ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดทำเอกสาร Preventive Maintenance ของอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือนเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของอุปกรณ์ นอกจากนี้ทางโครงการฯ ได้ร่วมมือกับทางราชการเพื่อดำเนินการจัดอบรมซ้อมหนีไฟให้กับพนักงานเป็นประจำทุกปี	-	ภาพที่ 4-1 ,หน้าที่ 20 และหน้าที่ 26 ภาคผนวก ง

### 3.1 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งโครงการฯ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งของโครงการ KANTARY HOTEL AYUTTHAYA จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ประจำปีงบประมาณ - ธันวาคม 2567 ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งและประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย แสดงดังภาพที่ 3-1 และภาพที่ 3-2



### 3.2 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งโครงการ

ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 ซึ่งทางโครงการฯ ได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งหลังจากการผ่านการบำบัดน้ำเสีย ในเดือนกันยายน และเดือนธันวาคม 2567 โดยส่งตรวจวิเคราะห์กับห้องปฏิบัติการบริษัทเอกชน (ภาคผนวก ค) เพื่อเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทั้งกับมาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข (ภาคผนวก ข) พร้อมทั้งสรุปผลได้ดังตารางที่ 3 – 2

**ตารางที่ 3-2** สรุปผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานคุณภาพน้ำ อาคารประเภท ข <sup>1/</sup>	คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการฯ	
			13 กันยายน 2567	13 ธันวาคม 2567
1. pH	-	5.5 – 9.0 <sup>2/</sup>	6.3	7.4
2. BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND (BOD)	mg/L	≤ 30	2.5	< 2.0
3. TOTAL SUSPENDED SOLIDS (TSS) <sup>3/</sup>	mg/L	≤ 40	6.0	6.6
4. TOTAL DISSOLVED SOLIDS (TDS)	mg/L	≤ 1,000 <sup>4/</sup>	422	430
5. SETTLEABLE SOLIDS	mg/L	- <sup>5/</sup>	< 0.1	< 0.1
6. RESIDUAL CHLORINE	mg/L Cl <sub>2</sub>	- <sup>5/</sup>	ND	ND
7. SULPHIDE	mg/L	≤ 1.0	< 0.50	< 0.50
8. TOTAL KJELDAHL NITROGEN (TKN)	mg/L	≤ 35	ND	< LOQ
9. FAT ,OIL AND GREASE	mg/L	≤ 20	ND	< 3
10. COLIFORM BACTERIA	MPN/100 mL	- <sup>5/</sup>	33	54,000

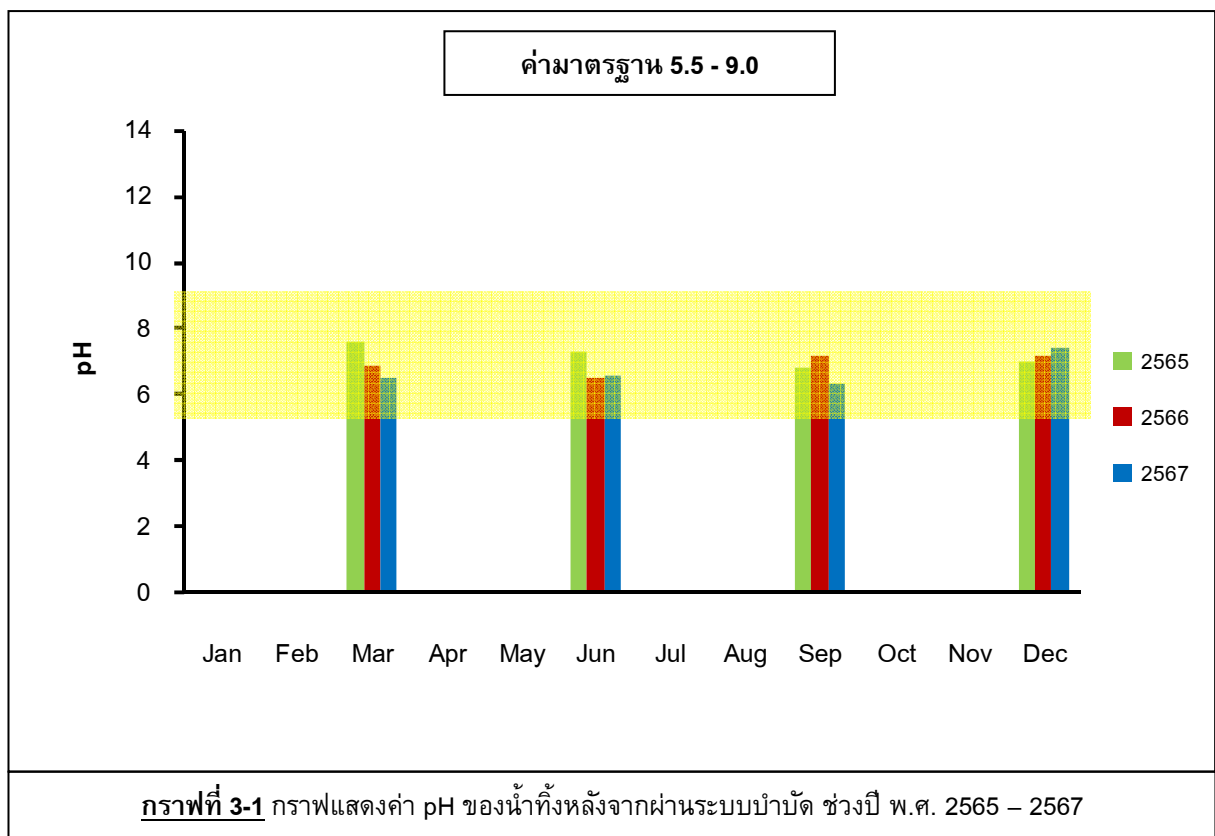
หมายเหตุ	<sup>1/</sup>	มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2567
	<sup>2/</sup>	ค่า pH ปรับเกณฑ์มาตรฐานเป็น 5.5 – 9.0 (เกณฑ์มาตรฐานเดิม 5.0 – 9.0)
	<sup>3/</sup>	Suspended Solids เปลี่ยนเป็น Total Suspended Solids (TSS)
	<sup>4/</sup>	เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ ซึ่งค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ปรับเกณฑ์มาตรฐานเป็น 1,000 mg/L (เกณฑ์มาตรฐานเดิม 500 mg/L)
	<sup>5/</sup>	มาตรฐานฯ ไม่ได้กำหนดค่าไว้
ND	หมายถึง	Non Detectable. ซึ่งมีค่าน้อยมากไม่สามารถตรวจวัดได้ → สำหรับพารามิเตอร์ต่างๆ ที่ห้องปฏิบัติการรายงานผลวิเคราะห์เป็น ND – ซึ่งในกราฟได้ระบุค่า = 0 mg/L
<LOQ	หมายถึง	LIMIT OF QUANTITATION ซึ่งมีค่าน้อยกว่า ค่าความเข้มข้นต่ำสุดที่สามารถวัดปริมาณได้ โดยมีความแม่นยำและความเที่ยงตามกำหนดและให้ค่าความไม่แน่นอนของการวัดอยู่ในเกณฑ์ที่ยอมรับ สำหรับ TKN ที่มีค่าน้อยกว่า LOQ (TKN ≥ 1.5 และ < 5.0 mg/L) ซึ่งในกราฟได้ระบุค่า = 1.5 mg/L

จากตารางที่ 3-2 สามารถสรุปคุณภาพน้ำทิ้งหลังจากผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ KANTARY HOTEL AYUTTHAYA จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 มีค่าดัชนีความเป็นกรด - ด่าง (pH) ความสกปรกในรูปของสารอินทรีย์ (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ปริมาณของแข็งที่ละลายน้ำ (TDS) ปริมาณของแข็งที่ตกตะกอน (Settleable Solids) Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) ซัลไฟด์ (Sulphide) น้ำมัน และไขมัน (Oil & Grease) Residual Chlorine และ Coliform Bacteria อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดทุกค่า

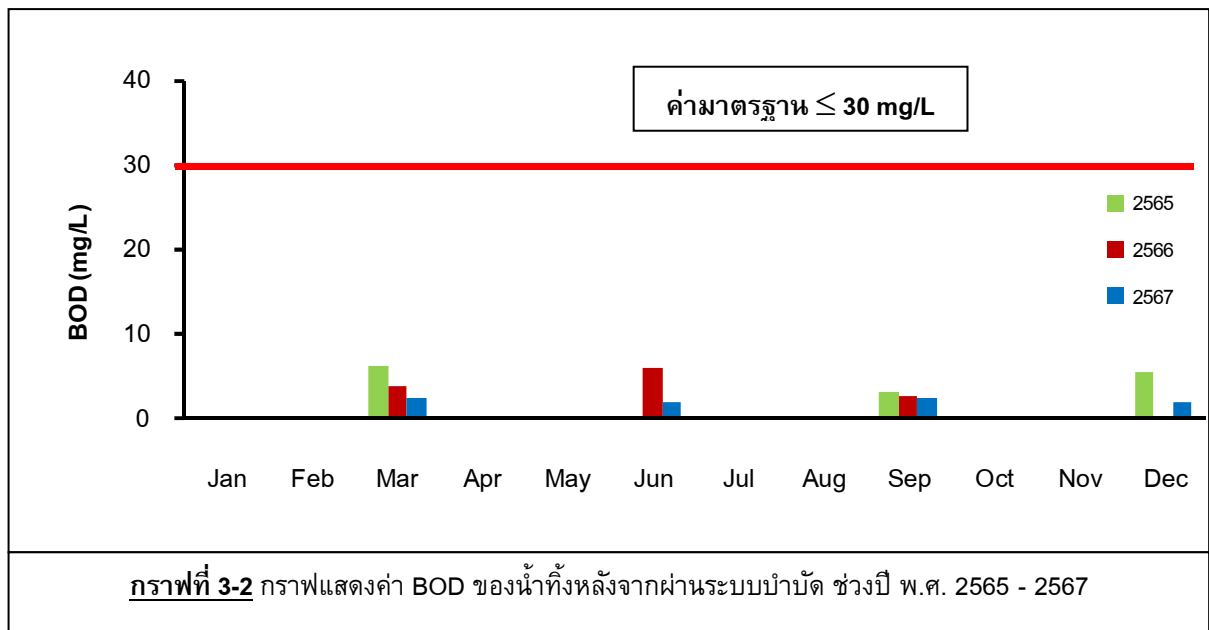
### 3.3 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการฯ ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงเวลาปี 2565 – 2567 ของโครงการ KANTARY HOTEL AYUTTHAYA แสดงดังกราฟที่ 3 - 1 ถึงกราฟที่ 3 – 8

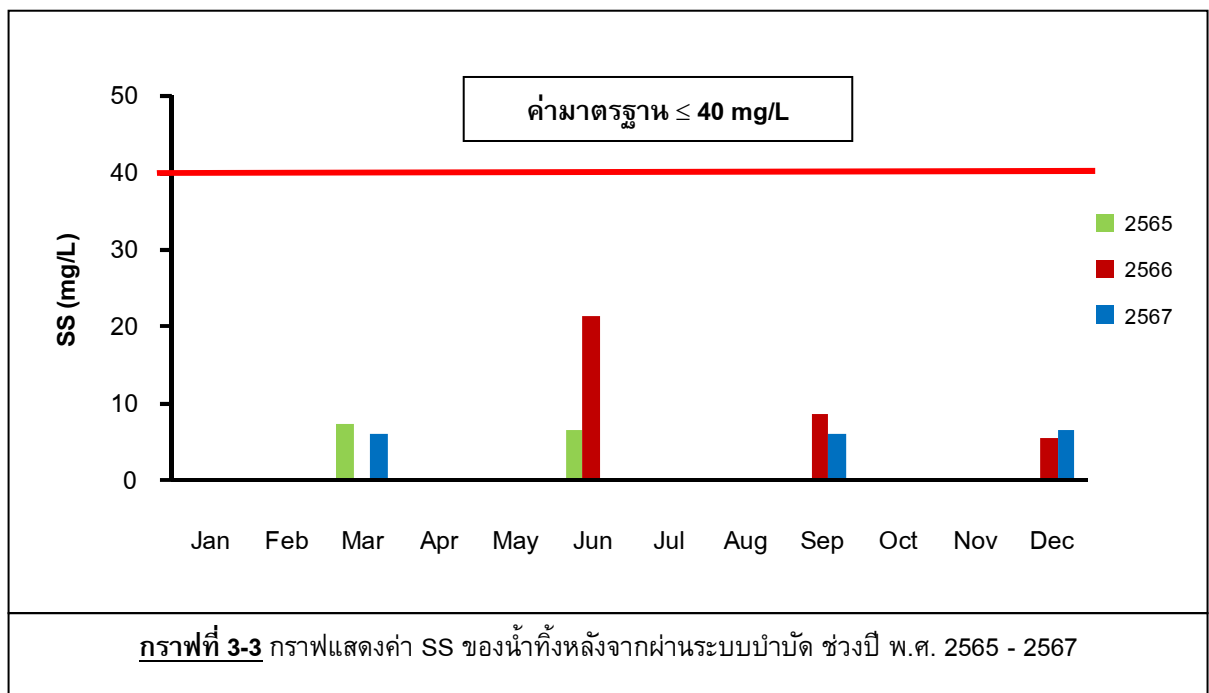
#### (1) ค่าดัชนีความเป็นกรด-ด่าง (pH)



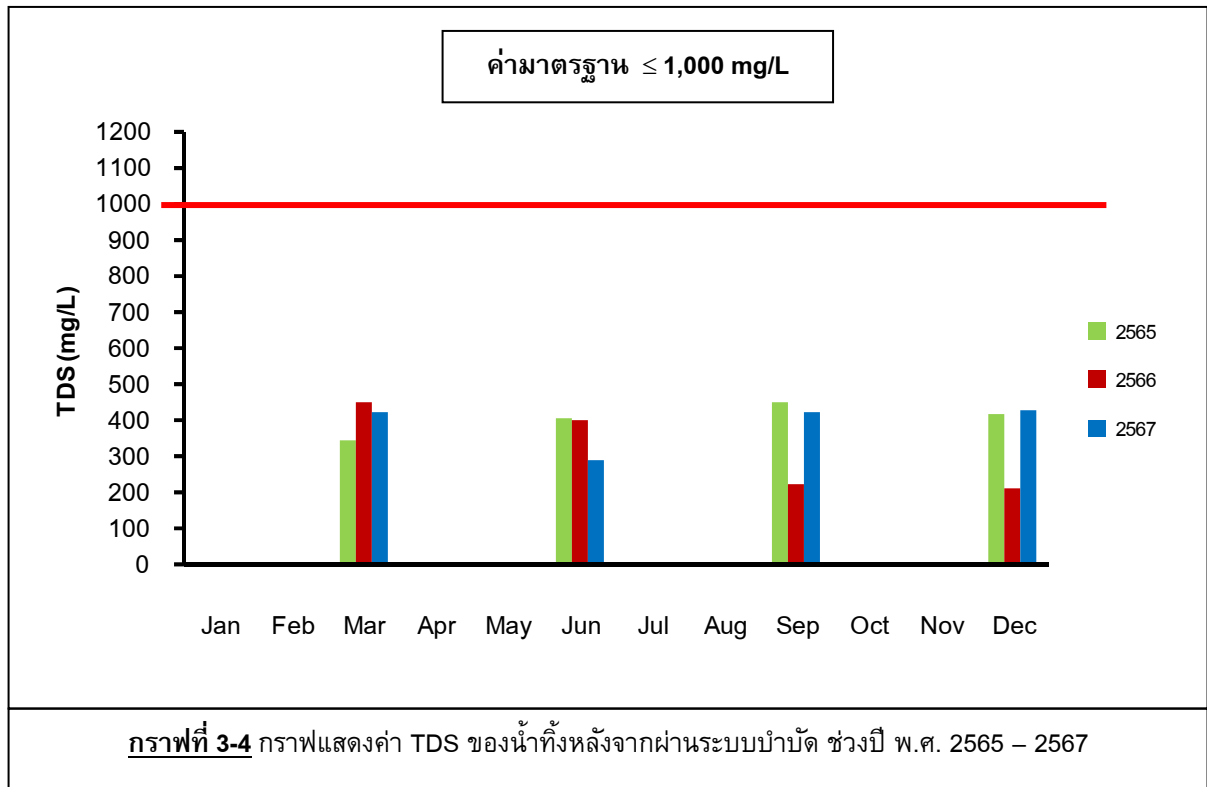
- (2) ค่าความสกปรกในรูปของสารอินทรีย์ (BOD) ผลประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 ทางห้องปฏิบัติการ  
ฯ ได้รายงานค่าน้อยกว่า 2.0 mg/L ซึ่งในกราฟได้ระบุค่า = 2.0 mg/L



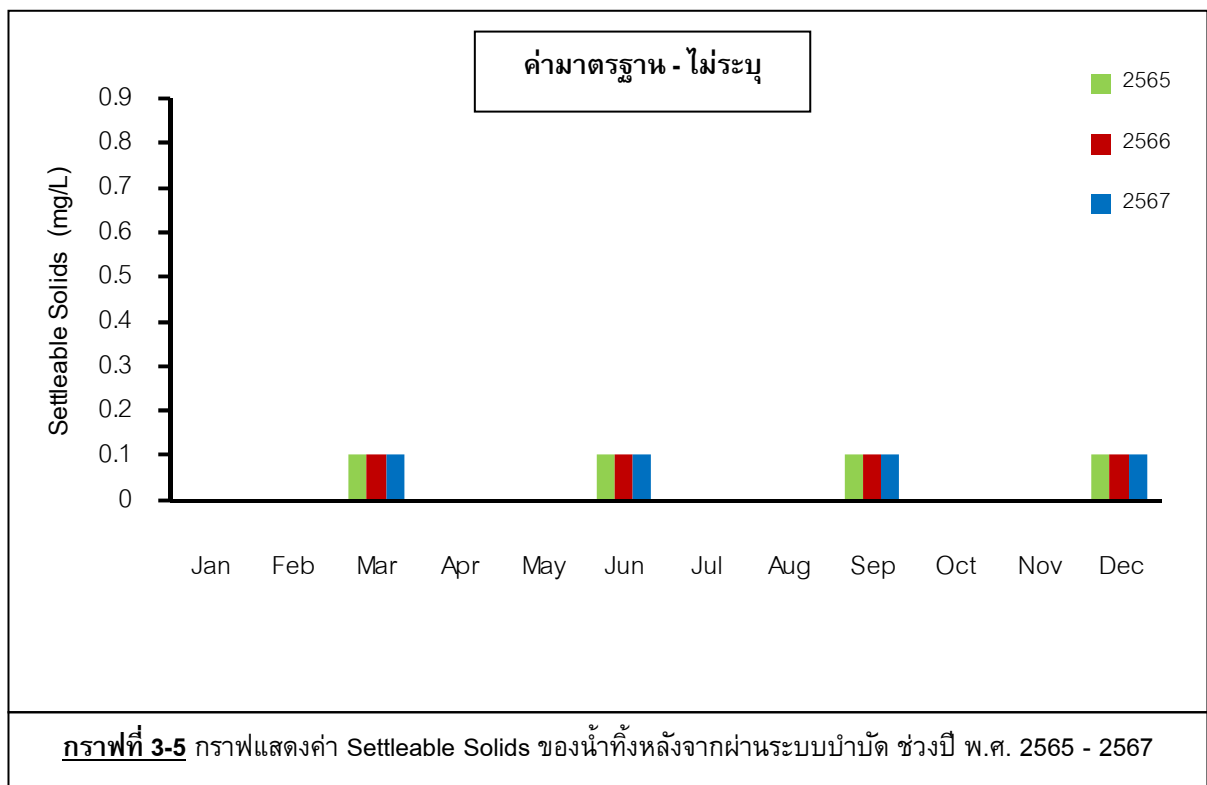
- (3) ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)\*



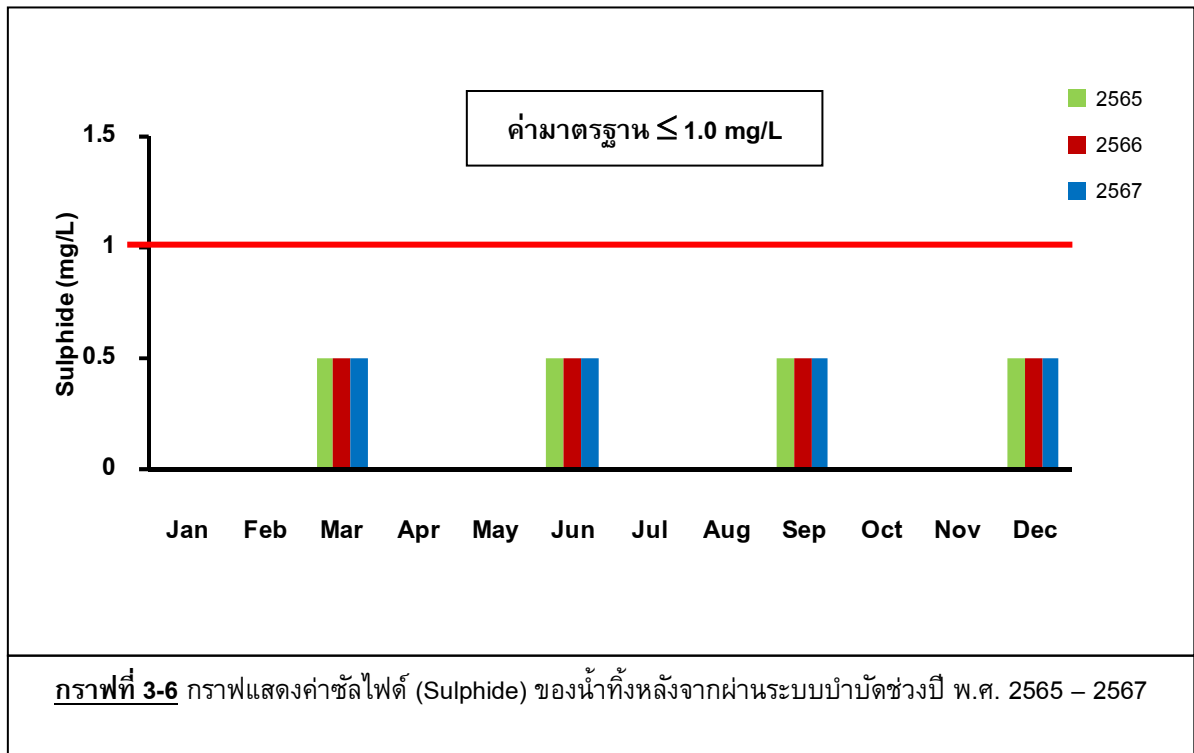
(4) ค่าปริมาณของแข็งที่ละลายน้ำ (TDS)



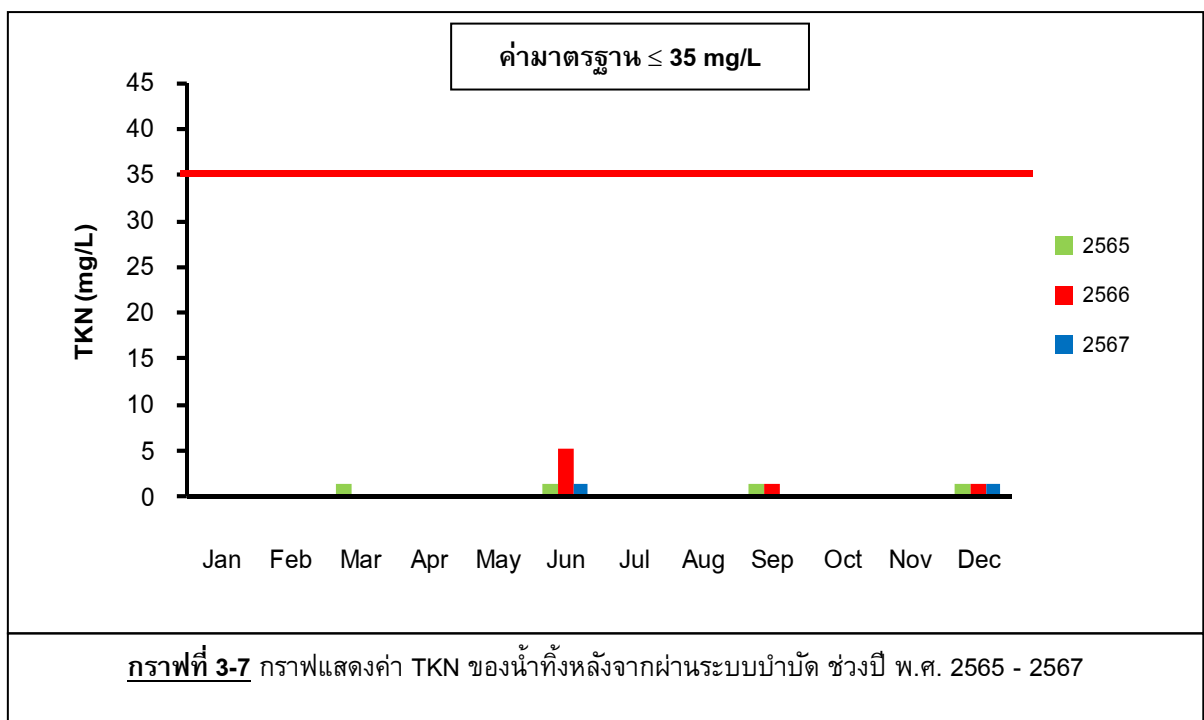
(5) ค่าปริมาณของแข็งที่ตกตะกอน (Settleable Solids) → ผลวิเคราะห์ย้อนหลัง 3 ปีที่ผ่านมา พบว่าค่าปริมาณของแข็งที่ตกตะกอน มีค่าน้อยกว่า 0.1 mg/L ซึ่งในกราฟได้ระบุค่า = 0.1 mg/L



- (6) ค่าซัลไฟด์ (Sulphide) → ผลวิเคราะห์ย้อนหลัง 3 ปี ที่ผ่านมา พบว่าค่าซัลไฟด์ มีค่าน้อยกว่า 0.5 mg/L ซึ่งในกราฟได้ระบุค่า = 0.5 mg/L



- (7) ค่า Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) → ผลวิเคราะห์ย้อนหลัง 3 ปี ที่ผ่านมา พบว่าค่า TKN ส่วนมากจะมีค่า NON - DETECTABLE. และมีค่าน้อยกว่า LIMIT OF QUANTITATION ( $TKN \geq 1.5$  และ  $< 5.0$  mg/L) ซึ่งในกราฟได้ระบุค่า = 0 mg/L และ 1.5 mg/L ตามลำดับ





- (8) **ค่าไขมันและไขมัน (Oil & Grease) → ผลประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2567 (13 ธันวาคม 2567)**  
ทางห้องปฏิบัติการ ได้รายงานค่าน้อยกว่า 3 mg/L ซึ่งในกราฟได้ระบุค่า = 3 mg/L และผลวิเคราะห์ย้อนหลัง  
3 ปี ที่ผ่านมา พบว่าค่าไขมันและไขมันส่วนมากมีค่า NON - DETECTABLE. ซึ่งในกราฟได้ระบุค่า = 0 mg/L

