

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

โครงการโรงแรม **ATARA HOTEL SRIRACHA**
(Oakwood Hotel & Residence Sriracha)

บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

ตั้งอยู่ที่ 222/2 ศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี



บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลต์ติ้ง 1992 จำกัด

สวนอุตสาหกรรมเครือสหพัฒน์-ศรีราชา 683 หมู่ 11

ถนนสุขาภิบาล 8 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

กรกฎาคม 2567

แบบ ตต. 1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)

วันที่ 23 กรกฎาคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ตั้งอยู่เลขที่ 222/2 ศรีราชา นคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

() กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567

() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์




รองผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์ และผู้เชี่ยวชาญ
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นายกะวีร์ สุธาทรัพย์

.....

รองผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์

นายธงไชย บุญศักดิ์



ผู้จัดการแผนกปฏิบัติการภาคสนาม

นางสาวนันท์ณภัฏ แปะขุนทด

.....


ผู้จัดการแผนกปฏิบัติการทดสอบ

นางสาวพรณา หลงคำหงษ์

.....

ผู้จัดการแผนกรายงานสิ่งแวดล้อม และผู้เชี่ยวชาญ
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นางสาวแพรว พลเสน

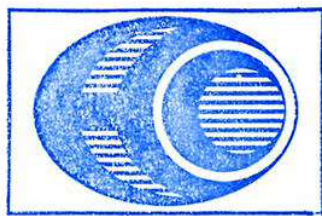


หัวหน้าส่วนงานรายงานสิ่งแวดล้อม 1 และผู้เชี่ยวชาญ
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นางสาวนุกุล อามรศรี



หัวหน้าส่วนงานรายงานสิ่งแวดล้อม 2 และผู้เชี่ยวชาญ
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวมาลิษา เลชะวัฏกุล)

ผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์ และ

ผู้เชี่ยวชาญด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

- | | |
|---|---|
| 1. ชื่อโครงการ | โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) |
| 2. สถานที่ตั้ง | ตั้งอยู่เลขที่ 222/2 ศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี |
| 3. ชื่อเจ้าของโครงการ | บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด |
| 4. สถานที่ติดต่อ | 222/2 ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
ผู้ติดต่อ คุณสาร มาแก่น้อย โทรศัพท์ 094-6464581
E-mail: San.Makaonoi@oakwood.com |
| 5. จัดทำโดย | บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด |
| 6. โครงการได้รับความเห็นชอบใน
รายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม | - ตามหนังสือเลขที่ ทส. 1009.5/6600 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2558 |
| 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผล
การปฏิบัติตามมาตรการฯ
ครั้งสุดท้าย | เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2567 |
| 8. รายละเอียดโครงการ | - โครงการเป็นอาคารโรงแรม จำนวน 4 อาคาร คือ อาคาร A ขนาด
ความสูง 43 ชั้น อาคาร B ขนาดความสูง 40 ชั้น อาคาร C ขนาด
ความสูง 24 ชั้น และอาคาร D ขนาดความสูง 22 ชั้น ซึ่งมีจำนวน
ห้องพักทั้งสิ้น 1,414 ห้อง ปัจจุบันเปิดดำเนินการแล้ว 1 อาคาร คือ
อาคาร A
- ขนาดพื้นที่ 11-2-24 ไร่ หรือประมาณ 18,496 ตารางเมตร |

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 แผนการติดตามตรวจสอบ	1-11
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 แหล่งน้ำใช้	3-13
3.2 การใช้ไฟฟ้า	3-16
3.3 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	3-16
3.4 การคมนาคม	3-16
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	3-16
3.6 การระบายน้ำ	3-16
3.7 สระว่ายน้ำ	3-17
3.8 คุณภาพน้ำเสีย	3-22
3.9 ทัศนียภาพ	3-35
3.10 การตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-35
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.15	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-28
3.16	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับผลตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-29
3.17	ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-30
3.18	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-36
3.19	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP, PM10, THC) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-38
3.20	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO ₂) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-39
3.21	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO ₂) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-41
3.22	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-43
3.23	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-44

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1 การคำนวณปริมาณน้ำใช้ของโครงการ	1-5
1.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567	1-11
1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)	1-12
1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567	1-23
2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	2-2
3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-2
3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-14
3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-14
3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-14
3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-15
3.6 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-17
3.7 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-18
3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-19
3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี 2566	3-20
3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-20
3.11 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-25
3.12 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-25
3.13 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-26
3.14 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-27

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2-2
2.2 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว	2-3
2.3 ไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ	2-5
2.4 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	2-6
2.5 ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน	2-7
2.6 บ้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ	2-8
2.7 บ้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ	2-9
2.8 บ้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	2-13
2.9 กล้องยา และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	2-13
2.10 อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร	2-14
2.11 ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณอาคาร A	2-19
2.12 การบำบัดน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้	2-24
2.13 บ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม	2-24
2.14 เจ้าหน้าที่ตักกากตะกอน	2-26
2.15 สือบตะกอน	2-26
2.16 อุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	2-28
2.17 กรวยจราจรกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว	2-29
2.18 บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	2-31
2.19 สระว่ายน้ำ	2-32
2.20 รางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ	2-32
2.21 อุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	2-33
2.22 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม.	2-34
2.23 บ้ายบอกความลึกหรือตัวเลขบอกระดับความลึกตั้งแต่ 1.20 ม. ขึ้นไป	2-34
2.24 หลอดไฟรอบบริเวณสระว่ายน้ำ	2-34
2.25 พื้นสระว่ายน้ำ	2-35
2.26 ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า/ตู้เก็บสิ่งของ/ที่วางหรือเก็บรองเท้า	2-35
2.27 อ่างล้างมืออ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ และที่ล้างเท้า	2-36
2.28 Life guard	2-39

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.29 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการ	2-39
2.30 บ้ายสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า	2-40
2.31 อุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	2-40
2.32 บ้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ	2-41
2.33 โทรศัพท์ประจำสระว่ายน้ำ	2-41
2.34 ถังสำรองน้ำใช้ในอาคาร A	2-42
2.35 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-50
2.36 อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า	2-51
2.37 ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน	2-52
2.38 สวิตช์ไฟแยกออกจากกัน	2-53
2.39 โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง	2-53
2.40 เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร	2-54
2.41 บ้ายรณรงค์ประหยัดพลังงาน	2-56
2.42 แผงกั้นบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	2-57
2.43 ถังขยะบริเวณห้องพักแรม	2-59
2.44 ถังขยะบริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟท์ทุกชั้น	2-59
2.45 ถังขยะบริเวณห้องอาหารและห้องประชุม	2-60
2.46 ถังขยะบริเวณสำนักงาน และส่วนต้อนรับ	2-60
2.47 ห้องพักขยะรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B	2-61
2.48 พื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบห้องพักขยะรวม	2-65
2.49 บ้ายติดบริเวณหน้าห้องพักขยะทุกชั้น	2-66
2.50 เจ้าหน้าที่เก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะ	2-67
2.51 ประชาสัมพันธ์หลัก 4Rs	2-68
2.52 ป่อหนองน้ำ	2-69
2.53 การทำความสะอาดท่อระบายน้ำ	2-70
2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	2-82
2.55 บ้ายสัญญาณจราจร	2-82

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.56 เส้นแบ่งช่องจราจร	2-83
2.57 ลานจอดรถ	2-84
2.58 กระงกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยกหรือจุดอับ	2-85
2.59 คันสะดุด เพื่อชะลอความเร็ว	2-85
2.60 เผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม	2-86
2.61 ไม่ประดับบริเวณชั้นจอดรถยนต์	2-87
2.62 กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอันตราย	2-91
2.63 เครื่องหมายจราจร	2-96
2.64 ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-138
2.65 ประตุนีไฟ	2-144
2.66 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	2-145
2.67 แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ	2-145
2.68 การซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ	2-147
2.69 จุตรวมพล	2-148
2.70 ระบบ Key Card	2-152
2.71 ศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน	2-152
2.72 กระงกสะท้อนแสงผนังภายนอกอาคาร	2-165
3.1 การเก็บตัวอย่างปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ	3-13
3.2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-16
3.3 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ บ่อปรับสภาพ	3-22
3.4 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณ บ่อตรวจะบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2)	3-22
3.5 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำประปา	3-22
3.6 การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ	3-29

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1.1	แผนที่ตั้งโครงการ	1-3
1.2	ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่โครงการ	1-4
3.1	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ	3-15
3.2	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Coliform Bacteria ในน้ำสระว่ายน้ำ	3-21
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Fecal Coliform Bacteria ในน้ำสระว่ายน้ำ	3-21
3.4	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-23
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD ₅ ในน้ำทิ้ง	3-31
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease ในน้ำทิ้ง	3-31
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวัด pH ในน้ำทิ้ง	3-31
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Temperature ในน้ำทิ้ง	3-32
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide ในน้ำทิ้ง	3-32
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS ในน้ำทิ้ง (TDS ที่เพิ่มจาก TDS ในน้ำประปา)	3-32
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN ในน้ำทิ้ง	3-33
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS ในน้ำทิ้ง	3-33
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settable Solid ในน้ำทิ้ง	3-33
3.14	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-35
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ	3-46
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM 10 ในบรรยากาศ	3-46
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวัด NO ₂ ในบรรยากาศ	3-46
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO ₂ (เฉลี่ย 1 ชม.) ในบรรยากาศ	3-47
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO ₂ (เฉลี่ย 24 ชม.) ในบรรยากาศ	3-47
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO (เฉลี่ย 1 ชม.) ในบรรยากาศ	3-47
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ	3-48

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	2	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และใบอนุญาตเป็นผู้ให้บริการตรวจวัดและวิเคราะห์ระดับความเข้มข้นของสารเคมีอันตรายในบรรยากาศของสถานที่ทำงานและสถานที่เก็บรักษาสารเคมีอันตรายระดับความร้อน แสงสว่าง และเสียง จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ภาคผนวกที่	3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	4	สรุปเอกสารการสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่	5	เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่	6	ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่	7	หนังสือแจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ภาคผนวกที่	8	เอกสารตรวจสอบระบบระบายอากาศ
ภาคผนวกที่	9	เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร
ภาคผนวกที่	10	สรุปปริมาณน้ำเสีย ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
ภาคผนวกที่	11	เอกสารการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวกที่	12	เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าโดยเจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
ภาคผนวกที่	13	สรุปปริมาณขยะมูลฝอย ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
ภาคผนวกที่	14	บันทึกจำนวนผู้เข้าพักโรงแรม
ภาคผนวกที่	15	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประจำปี 2567 และ เอกสารซ่อมแผนอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566
ภาคผนวกที่	16	เอกสารการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
ภาคผนวกที่	17	ผังจราจร
ภาคผนวกที่	18	เอกสารตรวจสอบระบบท่อในอาคาร
ภาคผนวกที่	19	หนังสือตอบรับการส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบว่า โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพน้ำ พบว่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการในระยะดำเนินการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ

- โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการให้น้อยที่สุด

2. คุณภาพน้ำ

- โครงการได้ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง
- โครงการได้เฝ้าระวังและติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน และโลหะหนักในตะกอนดินอย่างต่อเนื่อง
- โครงการมีการเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อฆ่าเชื้อโรค และเพื่อควบคุมคุณภาพของน้ำอยู่ในมาตรฐานของน้ำในสระว่ายน้ำที่ดี

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ตั้งอยู่เลขที่ 222/2 ศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เริ่มก่อตั้งโครงการและดำเนินการโดยบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรมประกอบด้วยอาคาร คสล. จำนวน 4 อาคาร โดยมีอาคาร A สูง 43 ชั้น จำนวน 458 ห้อง อาคาร B สูง 40 ชั้น อาคาร C สูง 24 ชั้น และอาคาร D สูง 22 ชั้น ซึ่งมีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 1,414 ห้อง มีขนาดพื้นที่ 11-2-24 ไร่ ด้วยแนวคิดที่จะพัฒนาการเจริญเติบโตทางด้านเศรษฐกิจและพาณิชยกรรมในอำเภอศรีราชาที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องรวมถึงมีการพัฒนาที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยและพาณิชยกรรมเพิ่มมากขึ้นประกอบกับบริเวณที่ตั้งโครงการมีโครงข่ายระบบขนส่งมวลชนที่หลากหลายเพื่ออำนวยความสะดวกแก่นักท่องเที่ยว บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ได้เล็งเห็นถึงศักยภาพในการพัฒนาพื้นที่จึงมีแผนพัฒนาโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่เดินทางมาอำเภอศรีราชา การดำเนินการก่อสร้างโครงการดังกล่าว เข้าข่ายโครงการโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างและดำเนินโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2558 เพื่อประกอบการพิจารณาและได้รับความเห็นชอบแล้วตามหนังสือที่ ทส 1009.5/6600 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2558 (ภาคผนวกที่ 6) ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ได้ทำการก่อสร้างและเปิดดำเนินการแล้วตั้งแต่วันที่ 2 ธันวาคม 2560 เป็นต้นมา จำนวน 1 อาคาร คือ อาคาร A สำหรับอาคาร B สร้างเป็นอาคารจอดรถ สูง 9 ชั้น อาคาร C อยู่ระหว่างพิจารณาก่อสร้าง และอาคาร D สร้างเป็นอาคารห้างสรรพสินค้า สูง 3 ชั้น ทั้งนี้ อยู่ระหว่างการพิจารณาขอเปลี่ยนแปลง รายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่กับหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อย่างไรก็ตามทางบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือเห็นชอบอย่างต่อเนื่อง

ในการนี้ บริษัทฯ จึงได้มอบหมายให้ บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-003 ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นตลอดจนให้ข้อเสนอแนะในการดำเนินการปรับปรุงแก้ไข การปฏิบัติตามมาตรการให้มีความถูกต้องเหมาะสม เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

1. ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)
2. สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่ที่ 222/2 ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี (ภาพที่ 1.1)
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ 222/2 ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
ผู้ติดต่อ คุณสาร มาแก่น้อย โทรศัพท์ 094-6464581
E-mail: San.Makaonoi@oakwood.com
5. จัดทำรายงานโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
6. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ตามหนังสือเลขที่ ทส. 1009.5/6600 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2558
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เป็นฉบับแรกของระยะดำเนินการ เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2567

8. รายละเอียดโครงการ

- 1) สถานภาพการดำเนินการ เปิดดำเนินการแล้วตั้งแต่วันที่ 2 ธันวาคม 2560 เป็นต้นมา
- 2) แผนผังแสดงรายละเอียดของโครงการ

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี (ภาพที่ 1.1) ดำเนินการโดย บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด มีขนาดพื้นที่ 11-2-24 ไร่ หรือประมาณ 18,496 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภท โรงแรม จำนวน 4 อาคาร คือ อาคาร A ขนาดความสูง 43 ชั้น อาคาร B ขนาดความสูง 40 ชั้น อาคาร C ขนาดความสูง 24 ชั้น และอาคาร D ขนาดความสูง 22 ชั้น ซึ่งมีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 1,414 ห้อง ปัจจุบัน เปิดดำเนินการแล้ว 1 อาคาร คือ อาคาร A ซึ่งมีแนวเขตติดต่อ ดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	สถานีสูบน้ำเสียศรีราชา
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	อาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว
ทิศใต้	ติดต่อกับ	อาคารพาณิชย์
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น



ภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งโครงการ



ภาพที่ 1.2 ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่โครงการ

3) ระบบน้ำใช้

3.1 แหล่งน้ำใช้

โครงการใช้น้ำจากการประปาซึ่งอยู่ในเขตรับผิดชอบการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) เทศบาลเมืองศรีราชา โดยรับน้ำจากท่อประธานของ กปภ. ผ่านทางมาตรวัดน้ำเข้าสู่โถงเก็บน้ำใช้ใต้ดินของโครงการ

3.2 ปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค

โครงการคาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 295 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้เกณฑ์ในการคำนวณ แสดงดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 การคำนวณปริมาณน้ำใช้ของโครงการ

แหล่งกำเนิด	หน่วย	จำนวน	อัตราการใช้	ปริมาณการใช้น้ำ
			(ลิตร/หน่วย/วัน)	(ลบ. เมตร/วัน)
1. ผู้ใช้บริการโรงแรม	คน	400	750	0.75
2. พนักงานโครงการ	คน	190	50	0.05
3. ห้องอาหาร Teat, Atara sky, bar & Bistro	ตรม.	664	6,640	6.6
4. ห้องประชุม บางแสน, ศรีราชา, มาบตาพุด, อมตะ, เขมราฐ, แหลมฉบัง	ตรม.	1,124	5,620	5.6
5. ฟิตเนส, ระเบียงสระน้ำ, ระเบียงห้องอ่านหนังสือ, ล็อบบี้, ห้องเด็กเล่น, ห้องคาราโอเกะ, ห้อง Drive Golf, ห้องโยคะ, Genesis A-B	ตรม.	364.28	3,642.80	3.6
6. น้ำล้างทำความสะอาดห้องขยะ	ตรม.	15	300	0.3
7. น้ำรดเขียวการระเหยของสระว่ายน้ำ	ตรม.	159.6	500	0.5
8. น้ำรดพื้นที่สีเขียว	ตรม.	2,893.69	5,787.38	5.7

3.3 ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง

โครงการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ขนาด 47.3 ลิตร/วินาที และระยะเวลาสำรองน้ำดับเพลิงนาน 45 นาที ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงทั้งหมด 493 ลูกบาศก์เมตร ($47.3 \times 45 = 128$ ลูกบาศก์เมตร)

3.4 ระบบจ่ายน้ำ

โครงการมีท่อน้ำประปาเชื่อมต่อกับท่อประธานของการประปาส่วนภูมิภาค ที่วางเลียบถนนศรีราชานคร 3 จะไหลผ่านมาตรวัดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้าและจ่ายน้ำเข้าสู่ท่อน้ำใช้ ไปยังชั้นต่าง ๆ ของอาคาร

สำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินได้ทำการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงพร้อม Fire Pump เพื่อทำการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินเข้าสู่ระบบท่อน้ำดับเพลิงของโครงการ และ Jockey Pump จะทำหน้าที่รักษาความดันในระบบท่อน้ำดับเพลิง

3.5 การสำรองน้ำใช้

โครงการมีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดินความจุรวม 1,498 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้าความจุรวม 160 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำใช้สำรองทั้งหมด 1,658 ลูกบาศก์เมตร

4) การจัดการน้ำเสีย

4.1 ปริมาณน้ำเสีย

น้ำเสียของโครงการประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำอื่น ๆ และน้ำเสียจากส่วนครัว โดยมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน

4.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ ซึ่งอยู่ใต้ถนนด้านทิศเหนือของอาคาร โดยน้ำเสียจากห้องครัวและส่วนเตรียมอาหารจะรวบรวมเข้าสู่ส่วนดักไขมันเพื่อแยกน้ำมันและไขมัน รวมทั้งเศษอาหาร น้ำล้างจากส่วนดักไขมันจะไหลเข้าสู่หน่วยบำบัดขั้นต่อไป ส่วนน้ำเสียห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำล้างทำความสะอาด รวมถึงน้ำล้างห้องพักขยะจะรวบรวมเข้าสู่ส่วนแยกกากของ ระบบบำบัดน้ำเสีย และไหลไปรวมกับน้ำมันจากส่วนดักไขมันเพื่อเข้าสู่หน่วยบำบัดน้ำเสียต่อไป

4.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) โดยมีขนาดความสามารถบำบัดน้ำเสีย 180 ลูกบาศก์เมตร/วันโดยมีหน่วยบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ก) ส่วนดักไขมัน (Grease Trap Tank) รับน้ำเสียจากห้องครัวและส่วนเตรียมอาหาร เพื่อแยกน้ำมัน และไขมันพร้อมทั้งเศษอาหารบางส่วน โดยน้ำมันจะไหลไปเข้าสู่ส่วนปรับสมดุล (Equalization Tank) รวมกับน้ำหลังจากส่วนแยกกากเพื่อบำบัดในขั้นต่อไป

ข) ส่วนแยกกาก (Pre-Sedimentation Tank) รับน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำล้างทำความสะอาดต่างๆ รวมถึงน้ำล้างห้องพักขยะ เพื่อแยกตะกอนหนักและย่อยสลายสารอินทรีย์บางส่วน โดยน้ำล้นจะไหลไปเข้าสู่ ส่วนปรับสมดุล (Equalization Tank) รวมกับน้ำล้นจากส่วนดักไขมัน

ค) ส่วนปรับสมดุล (Equalization Tank) รับน้ำล้นจากส่วนดักไขมันและส่วนแยกกาก ตะกอน เพื่อให้น้ำเสียมีคุณสมบัติสม่ำเสมอ ก่อนสูบส่งน้ำเสียไปเข้าสู่ส่วนเติมอากาศ (Aeration Tank) ด้วย Submersible Sewage Pump

ง) ส่วนเติมอากาศ มีการเลี้ยงตะกอนจุลินทรีย์ชนิดใช้ออกซิเจนเพื่อใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย ซึ่งเป็นการลดความสกปรกของน้ำโดยมีการติดตั้ง Ejector เพื่อเติมอากาศให้กับจุลินทรีย์ในการดำรงชีพ โดยน้ำล้นจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เข้าสู่ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Tank)

จ) ถังตกตะกอน (Sedimentation Tank) น้ำจากส่วนเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ส่วนตกตะกอนเพื่อตกตะกอนจุลินทรีย์ และตะกอนดังกล่าวส่วนหนึ่งจะสูบกลับไปส่วนเติมอากาศ เพื่อรักษาความเข้มข้นของตะกอนจุลินทรีย์ในส่วนเติมอากาศ สำหรับตะกอนส่วนเกินจะสูบไปพักรวมไว้ที่ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน (Sludge Storage/Digest Tank) ส่วนน้ำใสที่ผ่านการบำบัดจะไหลล้นเข้าสู่ส่วนพักและสูบน้ำทิ้ง (Effluent Tank)

ฉ) ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน (Sludge Storage/Digest Tank) ภายในติดตั้ง Ejector เติมอากาศเพื่อย่อยตะกอนสารจุลินทรีย์ให้น้อยลง และเป็นบ่อพักรวมตะกอนก่อนนำไปกำจัดน้ำทิ้ง หลังการบำบัดสุดท้ายของโครงการถูกปล่อยออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี และน้ำบางส่วนนำมาใช้รดน้ำต้นไม้บริเวณโรงแรม และสวนสาธารณะ เป็นต้น

5) ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

5.1 ระบบระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกท่อน้ำฝนและท่อน้ำเสีย โดยมีรายละเอียดดังนี้

- น้ำทิ้งหลังการบำบัดจากบ่อกักและสูบน้ำทิ้งประมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะสูบน้ำผ่านท่อน้ำทิ้ง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว เข้าสู่บ่อกักบ่อดักท้ายของโครงการ ซึ่งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

- น้ำฝนจากหลังคาและระเบียงอาคารจะเข้าสู่บ่อกักและท่อระบายน้ำฝน คสล. ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร และ 0.4 เมตร Slope 1:200 ไหลไปรวมกับน้ำทิ้งที่บ่อกักสุดท้ายของโครงการ ซึ่งติดตั้งตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

5.2 ระบบป้องกันน้ำท่วม

กรณีปกติ น้ำทิ้งหลังการบำบัดปริมาณ 125.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือประมาณ 0.0014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

กรณีฝนตก ทางโครงการได้ออกแบบระบบระบายน้ำฝนให้มีการท่อน้ำในเส้นท่อเพื่อรองรับน้ำฝนส่วนเกิน ก่อนทยอยระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

6. การจัดการขยะมูลฝอย

ขยะที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ จำแนกออกเป็น 4 ประเภท ดังนี้

- **ขยะเปียก** เช่น เศษอาหาร เศษเปลือกผลไม้ รวมทั้งเศษอาหาร น้ำมันและไขมันจากถังดักไขมัน ซึ่งมี สัดส่วนประมาณ 64% ของปริมาณขยะทั้งหมด จะถูกรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นนำไปพักรวมไว้ที่ห้องพักขยะเปียก รอรถเก็บขนขยะของสำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา เข้ามาจัดเก็บไปกำจัด

- **ขยะแห้งทั่วไป** เช่น เศษกระดาษ พลาสติก ไม้ และหญ้า มีสัดส่วนประมาณ 3% ของปริมาณขยะทั้งหมด จะถูกรวบรวมใส่ถุงดำนำไปพักรวมไว้ที่ห้องพักขยะแห้ง รอรถเก็บขนขยะของสำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชากำจัด

- **ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้** เช่น แก้ว พลาสติก ขวด กระป๋อง กล่องกระดาษ หนังสือพิมพ์ เป็นต้น มีสัดส่วนประมาณ 30% ของปริมาณขยะทั้งหมด จะถูกคัดแยกออกจากขยะทั่วไปแล้วนำไปพักรวมไว้ที่ห้องพักขยะรีไซเคิล รอรถเก็บขนขยะของสำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาจัดเก็บไปกำจัด

- **ขยะอันตราย** เช่น กระป๋องสเปรย์ ยาฆ่าแมลง ภาชนะบรรจุน้ำยาทำความสะอาด หลอดฟลูออเรสเซนต์ แบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ ถ่านไฟฉาย เป็นต้น มีสัดส่วนประมาณ 3% ของปริมาณขยะทั้งหมดจะถูกคัดแยกไปรวมไว้ที่ส่วนพักขยะอันตรายที่ห้องพักขยะแห้ง รวบรวมรอส่งไปกำจัดยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตต่อไป

7. ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน

โครงการจะได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เขตศรีราชา ซึ่งความต้องการใช้ไฟฟ้าสูงสุดของโครงการประมาณ 4,000 KVA โดยจะมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด เดินสายไฟจากหม้อแปลงเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) เพื่อจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ภายในโครงการ

ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคขัดข้อง หรือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ชนิด Diesel Engine Generator ขนาด 625 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับจ่ายให้กับระบบไฟฟ้าส่วนกลาง ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย และระบบหลักอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีน้ำมันเชื้อเพลิงสำรองใช้งานได้ไม่ต่ำกว่า 8 ชั่วโมง

นอกจากนี้การออกแบบอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบเพื่ออนุรักษ์พลังงาน

8. ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

ระบบปรับอากาศภายในอาคารโรงแรมเป็นระบบ VRV system (Variable refrigerant volume) ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์ที่ชุด Condensing ภายนอก หรือ Condensing 1 ตัว สามารถต่อ Evaporator coil ได้หลายตัว ซึ่งใช้น้ำยาเป็นตัวกลางในการผลิตความดัน เพื่อปรับอากาศในพื้นที่ต่างๆ ได้แก่ พื้นที่สำนักงาน ส่วนต้อนรับ และส่วนบริการต่างๆ ร้านค้า ภัตตาคาร ส่วนบริการอาหารและเครื่องดื่ม ฟิตเนส ห้องประชุม และส่วนของห้องพัก ใช้เป็นระบบ Air split type ทั้งหมด เป็นต้น โดยมีปริมาณความเย็นรวม ประมาณ 514.5 ตัน สำหรับพื้นที่อื่นๆ ที่ไม่ได้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องน้ำ โถงทางเดิน และบันได จะพิจารณาให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติ ส่วนพื้นที่ที่ไม่สามารถระบายอากาศแบบธรรมชาติได้จะติดตั้งพัดลมระบายอากาศที่เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

9. ระบบป้องกันฟ้าผ่า

ระบบป้องกันอันตรายและความเสียหายจากฟ้าผ่าของอาคารโครงการเป็นการป้องกันแบบผสมกันระหว่าง สายล่อฟ้า (Air Terminal) และสายน้ำทิ้ง (Conductor) เสาล่อฟ้าขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว x 2 นิ้ว ติดตั้งบนชั้นดาดฟ้า และชั้น 10 เชื่อมต่อถึงกันด้วยสายตัวนำทองแดงขนาด 50-70 ตารางมิลลิเมตร ที่มีฉนวน PVC หุ้ม โดยสายตัวนำจะฝังในเสาคอนกรีตเพื่อตอลงดินและเชื่อมต่อกับหลักดินฝังใต้ผิวดิน

10. ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องกับมาตรฐานของ NFPA (National Fire Protection Association) และเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย

11. โครงสร้างอาคารและการออกแบบอาคารรองรับแผ่นดินไหว

11.1 โครงสร้างอาคารรองรับแผ่นดินไหว

โครงการ ได้ออกแบบโครงสร้างของอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ทั้งนี้ เมื่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ได้รับความเห็นชอบแล้ว ทางโครงการได้จัดทำรายงานคำนวณฯ ฉบับที่มีรายละเอียดครบถ้วน โดยมีวิศวกรระดับวุฒิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา ลงลายมือชื่อรับรองรายการคำนวณเรียบร้อยแล้ว

นอกจากนี้ ทางโครงการฯ ได้จัดเตรียมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีแผ่นดินไหว เพื่อเป็นแนวทางให้พนักงาน ผู้มาใช้บริการทั่วไป และผู้เข้าพักของโครงการปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

11.2 ผนังอาคาร

อาคารโรงแรมของโครงการเป็นอาคาร คสล. และพื้นที่อาคารบางส่วนเป็นกระจกสีของอาคารอยู่ในโทนสีครีม ส่วนกระจกจะใช้สีเทาอ่อน ซึ่งทางโครงการเลือกใช้กระจกลามิเนต รุ่น SECURE HH LIPSE 12089 ความหนา 12.89 มิลลิเมตร ส่วนประกอบของกระจกเป็นกระจก 3 ชั้น ได้แก่ Heat Strengthen Glass 6 มิลลิเมตร อยู่ชั้นนอก และคั่นกลาง ด้วย INP 0.89 มิลลิเมตร มีค่าการสะท้อนแสงไม่เกินร้อยละ 9 ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้ กระจกที่ติดตั้งมีคุณสมบัติในการป้องกันหรือลดอันตรายจากการบาดเจ็บของเศษกระจกเมื่อกระจกแตก

12. พื้นที่สีเขียว

การออกแบบของพื้นที่สีเขียวของโครงการมีทั้งพื้นที่สีเขียวบนดินและบนอาคารโดยมีพื้นที่สีเขียวบนดิน (ชั้น 1) 239.56 ตารางเมตร พื้นที่สีเขียวบนอาคาร 207.65 ตารางเมตร (บนชั้น 10 มีพื้นที่ 187.65 ตารางเมตร และชั้น 23 มีพื้นที่ 20 ตารางเมตร) รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 447.21 ตารางเมตร

1.3 แผนการติดตามตรวจสอบ

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด สามารถพิจารณารายละเอียดได้ดังตารางที่ 1.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 1.3 และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 ดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ												
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ												
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์												
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต												

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1. แหล่งน้ำใช้	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาตฟ้า รอยแตกรั่ว	- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น	
		- ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ	
2. การตีไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การก่อร่อนหรือสายไฟชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
4. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
5. การป้องกันอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง และแผนผังความปลอดภัย	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำให้ในแต่ละชนิดอุปกรณ์
6. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ - บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ - บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ 	<p>1) โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี - มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี - มีอุปกรณ์เครื่องมื้อมีทำความสะอาดสระน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงท้องนวัตสุดแขวนลอย - มีที่ว่างสำหรับใช้ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณสระว่ายน้ำ บริเวณรอบสระว่ายน้ำ บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ 	<p>1) โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่ตามารวมมองเห็นได้ชัดเจน จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน พื้นที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น มีคูดัดน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่เป็นอันตราย จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเดิมคลองในที่ตั้งทำเพื่อป้องกันการติดเชื้อ 	<ul style="list-style-type: none"> ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	1) โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ (ต่อ) - รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- ตรวจสอบสภาพของพื้นสระทุกวันหากกระเบื้องมีการบิ่น หรือแตกกร้าว ต้องงดให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- น้ำในสระว่ายน้ำ	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ใส่สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ให้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		- เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการโครงการ ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ - ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit		
	- เครื่องกรองน้ำ	- ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 1.3 มาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) - ตรวจวัดโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness)	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซไซยาไนริก ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) - ค่าเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - ความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) - ความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) - ความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) - แบคทีเรีย E.coli ต้องไม่พบ - แบคทีเรีย Streptococcus Aureus - แบคทีเรีย Psedomonas aeruginosa - มีการทำบันทึกข้อมูลผู้เข้าใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณสระว่ายน้ำ สถานที่เก็บสารเคมี บริเวณสระว่ายน้ำ 	<p>3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard) ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาล ได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน

ตารางที่ 1.3 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)		3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ)	
- บริเวณสระว่ายน้ำ		- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิต คนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณ สระว่ายน้ำ	- ทุกวัน
- บริเวณสระว่ายน้ำ		- มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ทุกวัน
- บริเวณสระว่ายน้ำ		- สภาพของพื้นสระ	- ทุกวัน

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
8. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ปอดักไขมัน	- ตะกอนไขมัน	- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ปอเกราะ	- ตะกอนหนักในปอเกราะ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ป่อตรวจระบายน้ำ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณที่เชื่อมกับซอยเทศบาล 2	- pH, BOD ₅	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
	- ป่อรับสภาพ จำนวน 1 จุด	- SS, Settleable Solids, TDS	
		- Sulfide	
		- TKN	
	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- Fat Oil & Grease	- บันทึกตามแบบ ทส. 1 ทำทุกวัน และสรุปรายงานตามแบบ ทส. 2 ส่งหน่วยงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป
	- ป่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
9. ทัศนียภาพ	พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้	- เดือนละ 2 ครั้ง
		- ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- วันละ 1 ครั้ง
10. คุณภาพอากาศ	บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ
		- TSP - PM ₁₀ - CO - NO _x - SO _x - THC	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. แหล่งน้ำใช้	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
		- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า รอยแตกร้าว	Plan :												
			Action :			✓			✓						
2. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ													
			Plan :												
		- การผูกธรณีสายไฟชำรุด	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเฝ้าระวัง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
4. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
5. การป้องกันอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง และแผงควบคุมสัญญาณ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
6. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	Plan :												
			Action :						✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ	1) โครงสร้าง และส่วนประกอบ สระว่ายน้ำ - โครงสร้างสระว่ายน้ำ น้ำ สร้าง ด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือ วัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ใน สภาพดี - มีวางระบายน้ำลง มีฝาบปิด รอบ สระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สรรพ่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณส่วนประกอบ สระว่ายน้ำ	- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาด สระ อย าด สระ ำน้ำ ได้ แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรังตัด สระชนิดลวดทองเหลือง และ พลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน วัสดุแขวนลอย	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
	- บริเวณอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- มีที่ว่างสำหรับใช้ทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ ความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่สิ้น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาด ง่าย	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สรรพ่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- มีป้ายบอกความลึก หรือ ตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นชัดเจน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	- พื้นที่ด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่สิ้น อยู่ในสภาพดี	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สรรพ่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บ รองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
		- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้าง เท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่าย น้ำและเติมคลอรีนลงในที่ที่ ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- ให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
		- ตรวจสอบสภาพของพื้นสระทุกวัน หากกระเบื้องมีการบิ่นหรือแตกร้าว ต้องงัดให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ - เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ใต้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ - ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	Plan : Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สรรพ่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	Plan :												
		- ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine)	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
		- ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)													
		- โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total coliform bacteria)													
		- ฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal coliform)													

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สรรพ่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	Plan :												
		- ค่าความกระด้าง (Calcium hardness)	Action :												
		- ความเข้มข้นกรดไฮยาดริก (Calcium hardness)													
		- ความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride)													
		- ความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia)													
		- ความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate)													

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- แบคทีเรีย E.coli	Plan :												
		- แบคทีเรีย Streptococcus aureus	Action :												
		- แบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa													
	- สระว่ายน้ำ	- มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ได้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคน ว่ายน้ำ ปฐมพยาบาลได้ อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	Plan :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
			Action :												
		- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน													

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สถานที่เก็บสารเคมี	- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมียาฆ่าเชื้อโรคที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำดื่มจากหัตถ์สัมผัส	Plan :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
			Action :												
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกอบรมการใช้งาน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ สภาพของพื้นสระ 	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
8. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปอดักไขมัน	- ตะกอนไขมัน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
	- ป่อเกรอะ	- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	Plan :												
			Action :						✓						
	- ป่อตรวจระบายน้ำ	- pH, BOD ₅	Plan :												
	จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณที่เชื่อมกับท่อ	- SS, Settleable Solids, TDS	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
	เทศบาล 2	- Sulfide													
	- ป่อรับสภาพ จำนวน 1 จุด	- TKN													
		- Fat Oil & Grease													
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ประสิทธิภาพในระบบบำบัด	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
- บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
9. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบบ่อน้ำ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	Plan :												
			Action :												
10. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ	- TSP - PM10 - CO - NO ₂ - SO ₂ - THC	Plan :												
			Action :						✓						