

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

---

### บทที่ 3

## ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

### 3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017 และกรมโรงงานอุตสาหกรรม “มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษน้ำ” พิมพ์ครั้งที่ 3 (พ.ศ.2559) โดยมีรายละเอียดวิธี การเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.1

### 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ให้มีลักษณะสมบัติใกล้เคียงกับแหล่งน้ำเดิมอย่างแท้จริงและไม่ถูกปนเปื้อน หรือเปลี่ยนแปลงสภาพก่อนนำไปวิเคราะห์ ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ดังนี้

- วิธีการเก็บตัวอย่าง : Grab sampling
- จุดเก็บตัวอย่าง: น้ำเสีย; เก็บจากจุดที่ปล่อยน้ำเสียออกมาหรือที่จุดรวมน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
- การเก็บรักษาตัวอย่าง แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
กรด-เบส (pH)	Electrometric Method part 4500-H+ B	P	ทดสอบทันที
บีโอดี (BOD)	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	P, G	แช่เย็น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids)	Gravimetric part 2540F	P	แช่เย็น
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103 -105 °C part 2540D	P	แช่เย็น
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	P	แช่เย็น
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	Macro-Kjeldahl part 4500-N <sub>org</sub> B	P, G	แช่เย็น, เติม 2 N zinc acetate 4 drop/100 mL, เติม NaOH ให้ pH>9
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric part 4500-S <sup>2-</sup> F	P, G	เติมน้ำ H <sub>2</sub> SO <sub>4</sub> ให้ pH<2, แช่เย็น
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	G	เติมน้ำ HCl ให้ pH<2, แช่เย็น
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น

- หมายเหตุ
1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ  $4 \pm 2$  °C ในที่มืด
  2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
  3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
  4. G คือ ขวดแก้ว

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ โรงแรม อิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 คือ น้ำผ่านการบำบัด แสดงดังรูปภาพที่ 3.1



รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ

#### ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำของ โครงการ โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ใน  
ระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 แสดงดัง แบบ ตต. 9

## รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท อีรพีพร เทรด จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำออกระบบบำบัดอาคาร A+B

ตารางที่ 3.2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร A+B

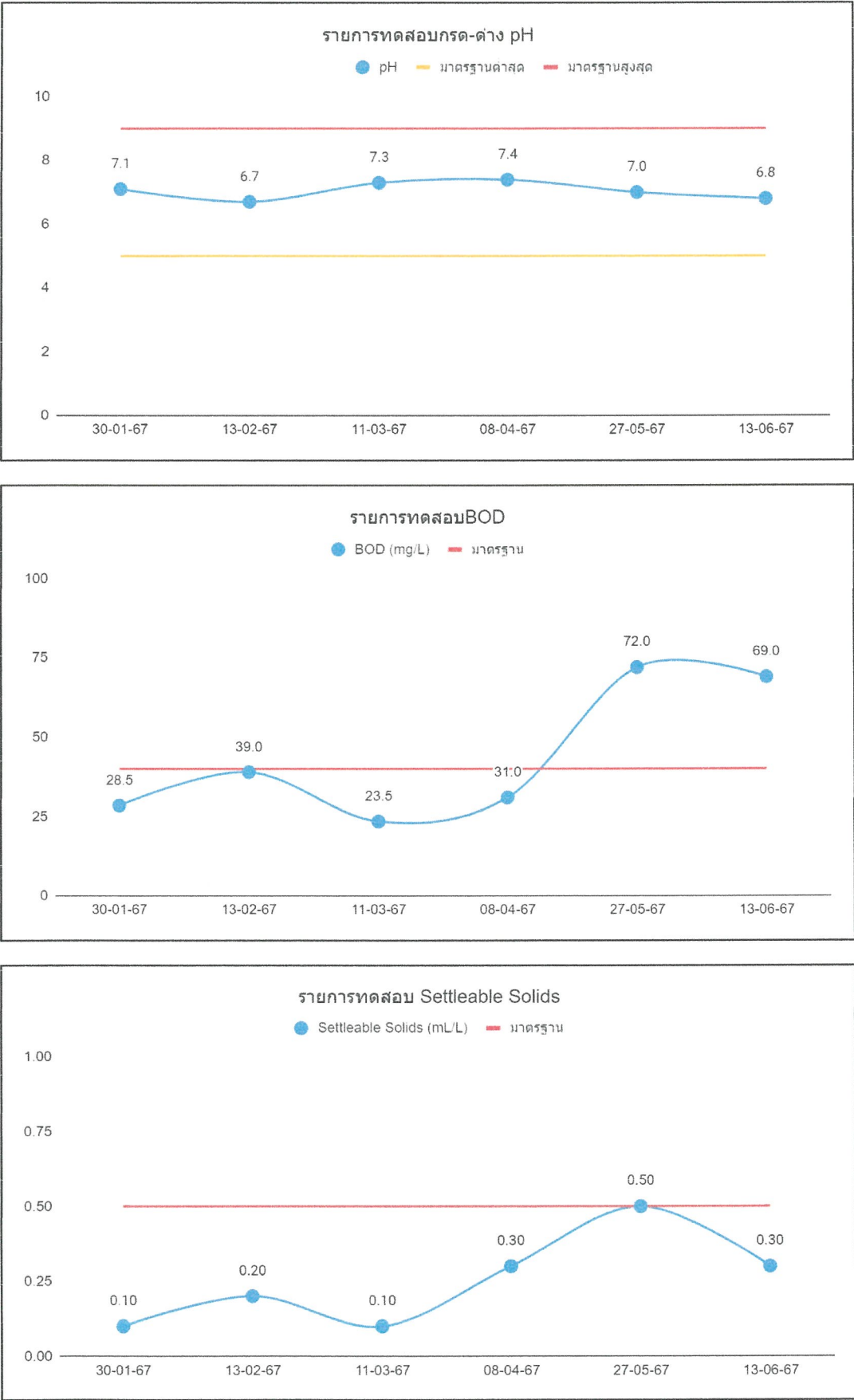
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(1)</sup>						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน <sup>(2)</sup>	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ <sup>(3)</sup>
		30/01/67	13/02/67	11/03/67	08/04/67	27/05/67	13/06/67			
pH	-	7.1	6.7	7.3	7.4	7.0	6.8	7.4	5.0-9.0	5.0-9.0
BOD	mg/L	28.5	39.0	23.5	31.0	72.0	69.0	72.0/23.5	≤ 40	≤ 40
Settleable Solids	mL/L	0.10	0.20	0.10	0.30	0.50	0.30	0.50/0.10	≤ 0.5	≤ 0.5
Total Suspended Solids	mg/L	20.6	35.8	26.1	34.3	58.8	37.5	58.8/20.6	≤ 50	≤ 50
Total Dissolved Solids	mg/L	152	460	190	380	644	480	644/152	≤ 500	≤ 500
Nitrogen, TKN	mg/L	15.7	38.4	14.6	10.9	40.6	39.7	40.6/10.9	≤ 40	≤ 40
Sulfide	mg/L	0.23	0.52	0.11	0.11	2.5	2.1	2.5/0.11	≤ 3.0	≤ 3.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	0.33	3.3	3.3	2.0	9.0	5.3	9.0/0.33	≤ 20	≤ 20
Nitrogen, Ammonium	mg/L	32.2	24.6	8.4	12.7	22.4	25.8	32.2/8.4	-	-
Organic Nitrogen	mg/L	9.9	5.6	3.9	9.4	11.0	6.8	11.0/3.9	-	-

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 งวันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ค)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

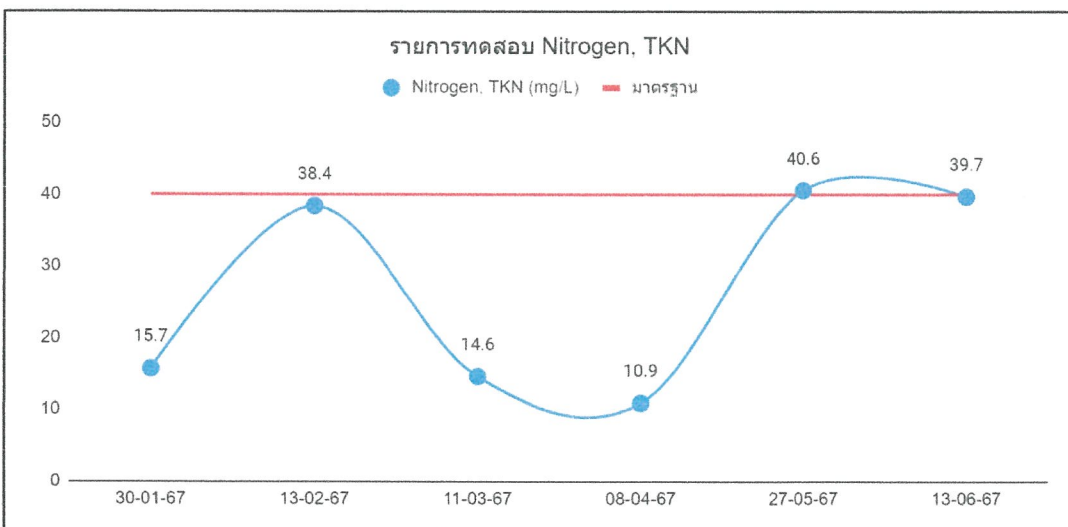
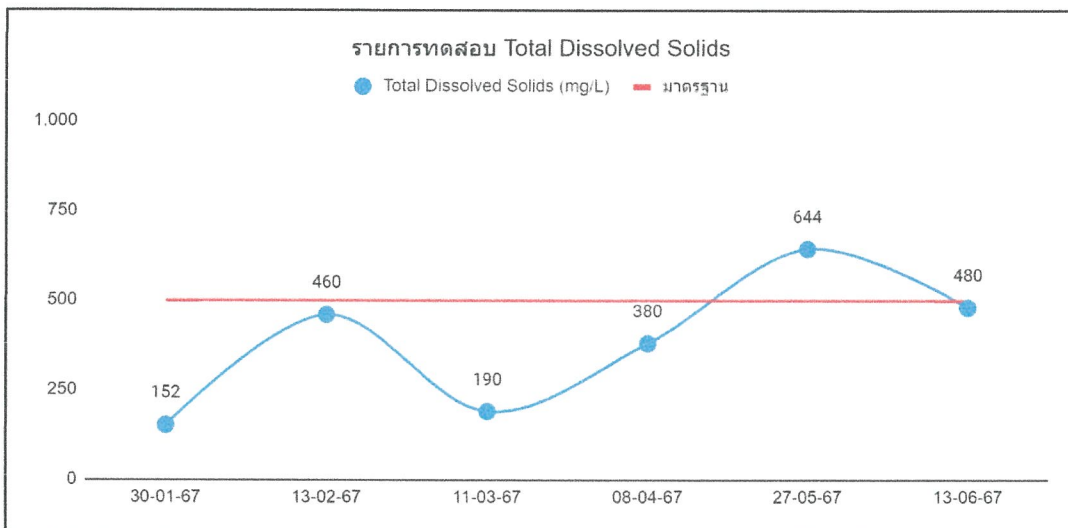
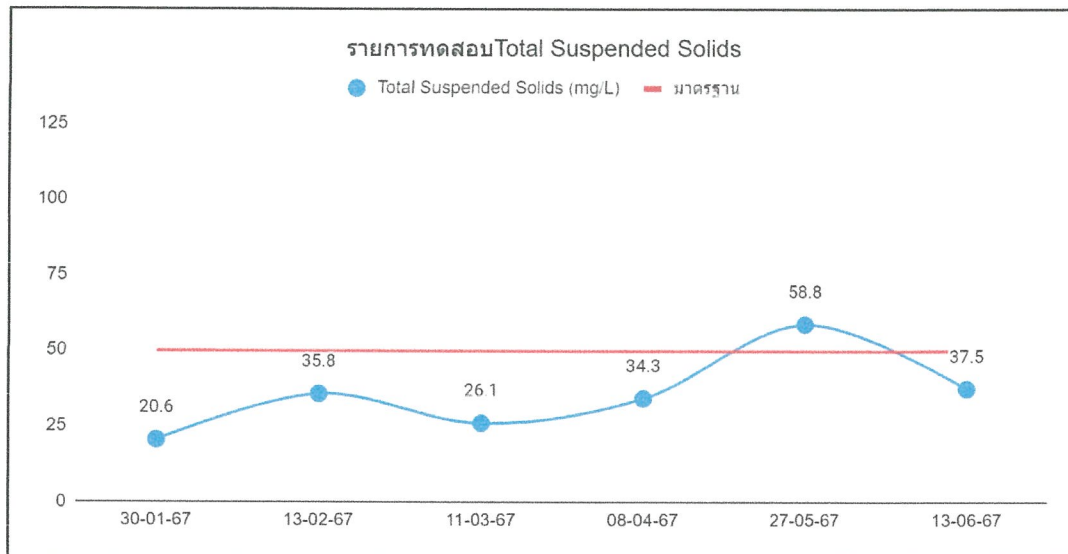
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมิครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร A+B

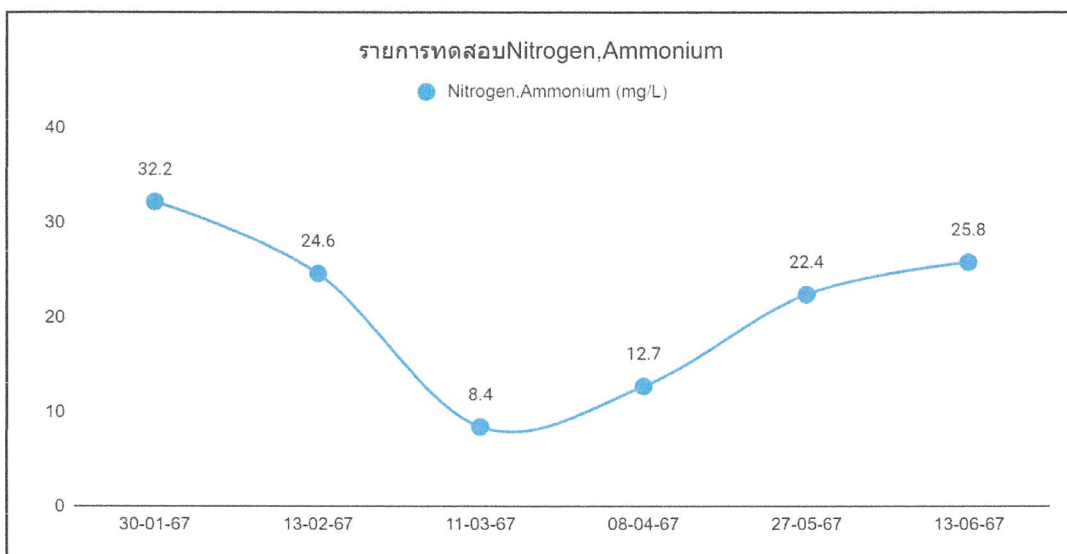
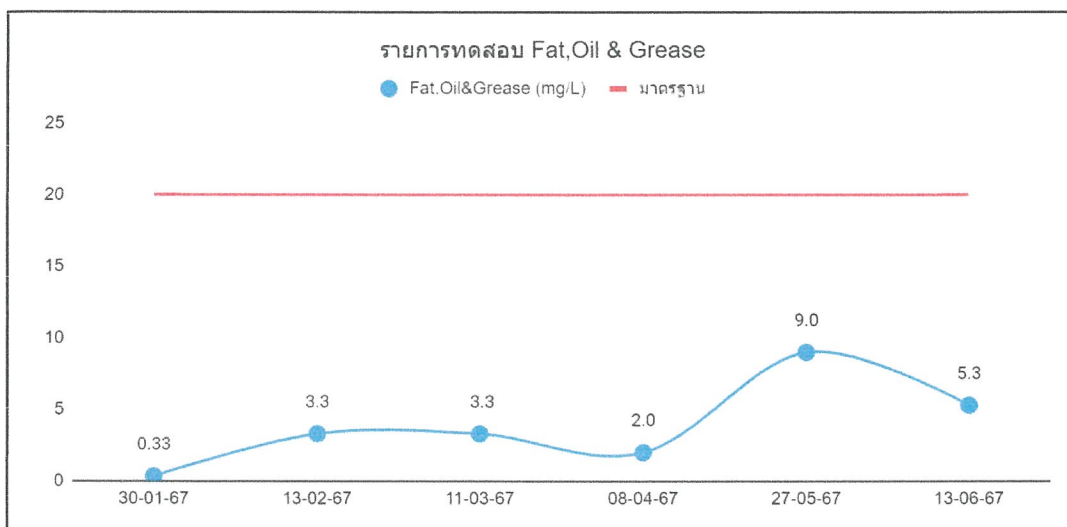
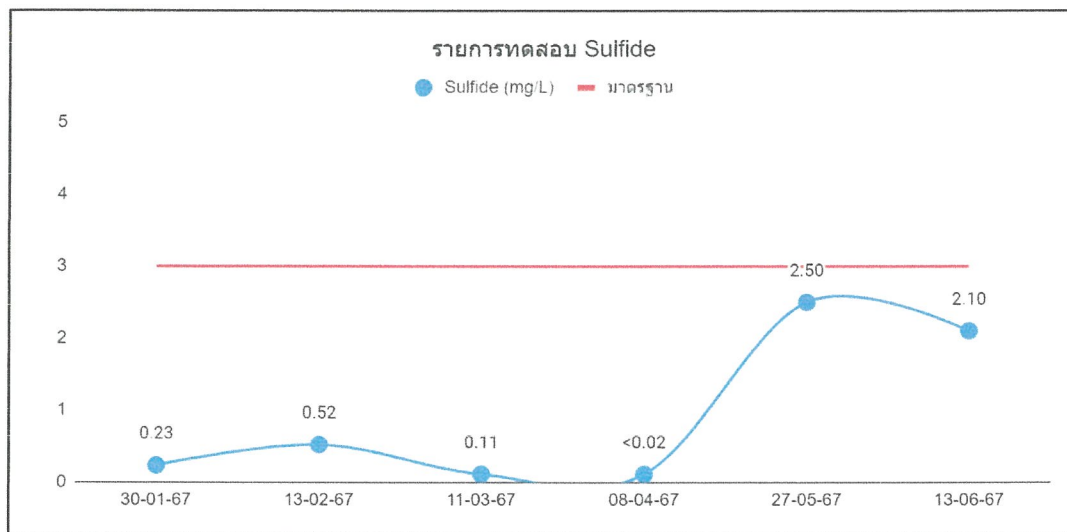




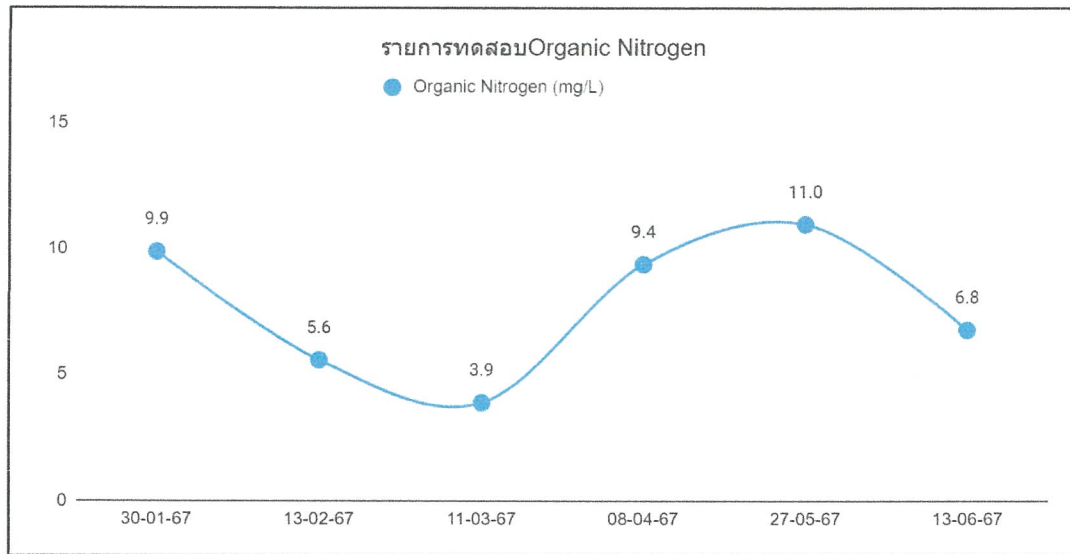
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร A+B (ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัดอาคาร A+B (ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัดอาคาร A+B (ต่อ)





## รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท ธีรพัชร เทรด จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำออกระบบบำบัดอาคาร C

ตารางที่ 3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร C

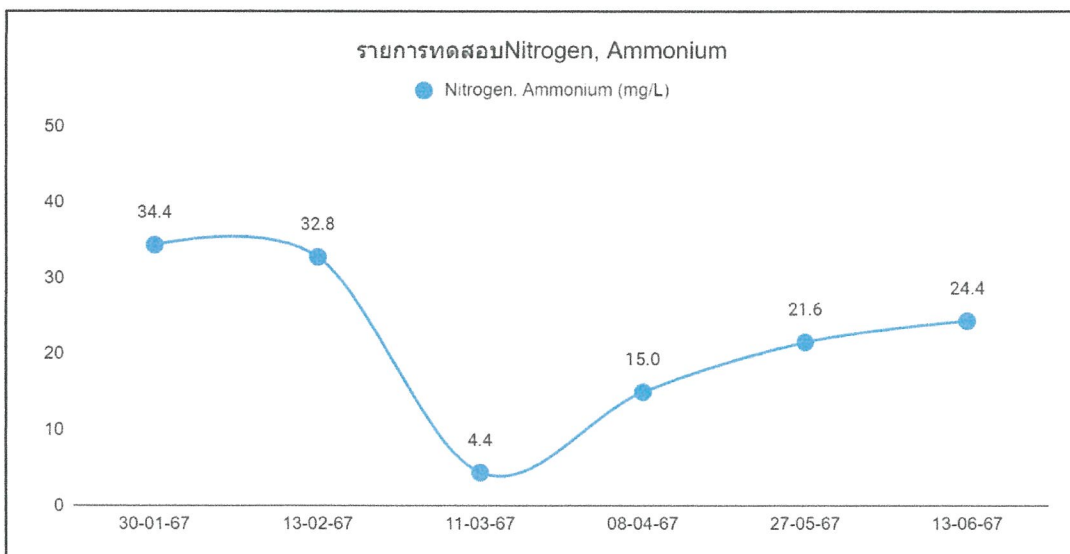
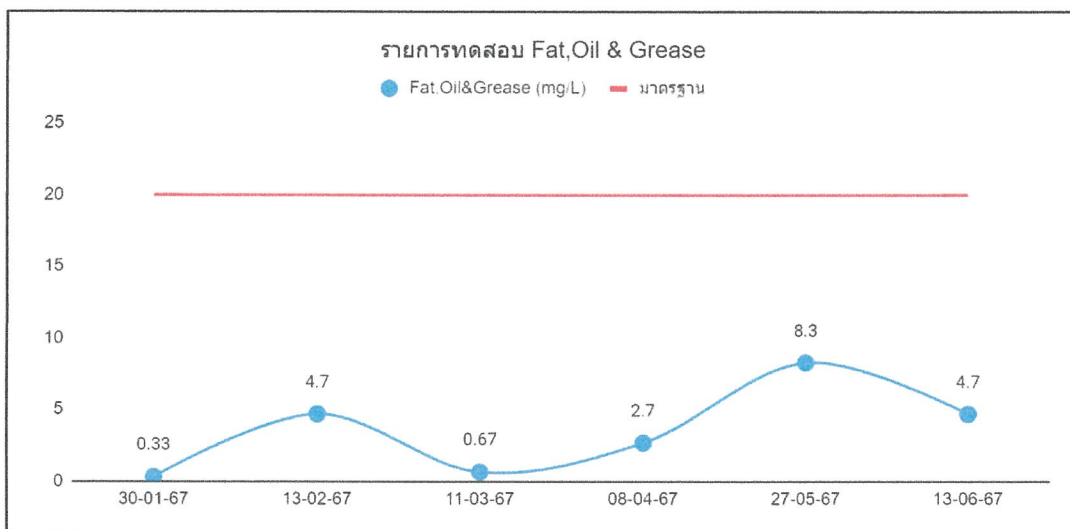
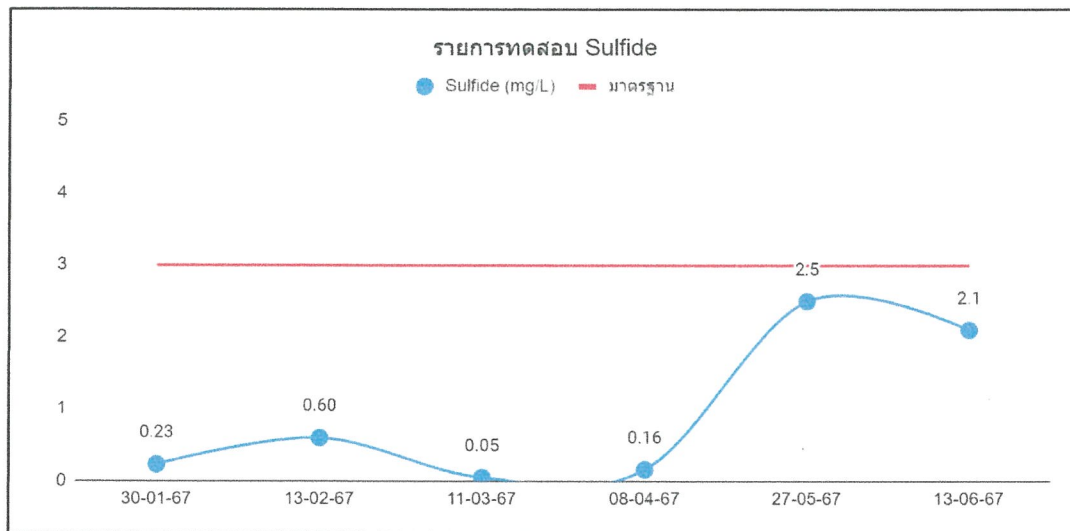
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด <sup>(1)</sup>						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน <sup>(2)</sup>	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ <sup>(3)</sup>
		30/01/67	13/02/67	11/03/67	08/04/67	27/05/67	13/06/67			
pH	-	7.1	7.5	7.0	7.2	7.0	6.8	7.5/6.8	5.0-9.0	5.0-9.0
BOD	mg/L	31.5	43.0	22.0	35.0	69.0	67.5	69.0/22.0	≤ 40	≤ 40
Settleable Solids	mL/L	0.10	0.30	0.10	0.30	0.50	0.30	0.50/0.10	≤ 0.5	≤ 0.5
Total Suspended Solids	mg/L	21.0	40.3	22.7	39.7	56.5	34.5	56.5/21.0	≤ 50	≤ 50
Total Dissolved Solids	mg/L	136	473	186	374	1,188	490	1,188/136	≤ 500	≤ 500
Nitrogen, TKN	mg/L	16.8	45.6	9.0	14.0	39.2	37.3	45.6/9.0	≤ 40	≤ 40
Sulfide	mg/L	0.23	0.60	0.05	0.16	2.5	2.1	2.5/0.23	≤ 3.0	≤ 3.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	0.33	4.7	0.67	2.7	8.3	4.7	4.7/0.33	≤ 20	≤ 20
Nitrogen, Ammonium	mg/L	34.4	32.8	4.4	15.0	21.6	24.4	34.4/4.4	-	-
Organic Nitrogen	mg/L	11.3	10.2	3.5	10.1	9.8	13.2	13.2/3.5	-	-

หมายเหตุ

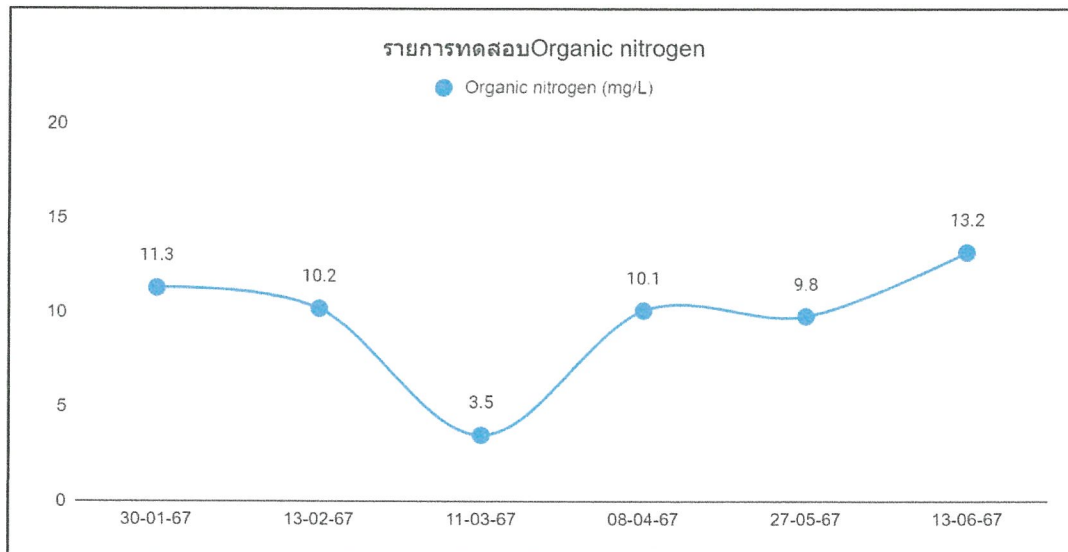
- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ค)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมักรพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัดอาคาร C (ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัดอาคาร C (ต่อ)



### รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

โครงการ โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร) ของ บริษัท อีฟพัช เอเรต จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำสระว่ายน้ำ

#### ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดัชนีคุณภาพ	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่ามาตรฐาน (2)	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ (3)
		30/01/67	13/02/67	11/03/67	08/04/67	27/05/67	13/06/67		
pH	-	-	-	-	-	7.4	-	7.2-8.4	7.2-8.4
Chloride	mg/L	-	-	-	-	1,374	-	≤600	≤600
Total Hardness	mg/L	-	-	-	-	250	-	250-600	250-600
Cyanuric Acid	mg/L	-	-	-	-	32.0	-	30-60	30-60
Ammonia,Nitrogen	mg/L	-	-	-	-	0.28	-	≤20	≤20
Nitrate	mg/L	-	-	-	-	15.0	-	≤50	≤50
Alkalinity,Total	mg/L	-	-	-	-	54.0	-	80-100	80-100
Combined Chlorine	mg/L	-	-	-	-	0.02	-	-	-
Residual Chlorine	mg/L	-	-	-	-	0.20-	-	-	-
<i>P. aeruginosa</i>	CFU/mL	N.D	N.D	N.D	N.D	N.D	N.D	ไม่พบ	ไม่พบ
<i>S.aureus</i>	CFU/mL	N.D	N.D	N.D	N.D	N.D	N.D	ไม่พบ	ไม่พบ
Fecal Coliform	MPN/100mL	N.D	N.D	N.D	N.D	N.D	N.D	ไม่พบ	ไม่พบ
Total Coliform	MPN/100mL	N.D	N.D	N.D	N.D	N.D	N.D	≤10.0	≤10.0
<i>E.coli</i>	MPN/100mL	N.D	N.D	N.D	N.D	N.D	N.D	ไม่พบ	ไม่พบ

หมายเหตุ

- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)

ชื่อผู้บันทึก นายสมิครพงศ์ พงศ์ศิริเดช

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001

นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์ ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001

นางสาววันวิสา นวลโย ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003

นางสาววรรณพร ชินแก้ว ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004

เบอร์โทรศัพท์ 062 059 2888 และ 062 059 4888

### 3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม อิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 มีรายละเอียดดังนี้

#### 1. การระบายน้ำ

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ
- โครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ ทุก 6 เดือน หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดนทันที

#### 2. การจัดการน้ำเสีย

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบกลิ่น และสีของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วว่าส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ และได้ตามเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่

โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด โดยห้องปฏิบัติการเอกชน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง แสดงดังรูปภาพที่ 3.1

โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียไว้ตามที่มาตรการกำหนด และมีฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ รวมถึงได้จัดให้มีการจัดทำแบบบันทึกสถิติข้อมูลบำบัดน้ำเสีย ทส. ทส.2 ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

**สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ** ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด ของ โครงการ โรงแรมอิมเพรส รีสอร์ท (Impress Resort) (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำกับเกณฑ์มาตรฐาน

**คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัดอาคาร A+B** พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ที่เคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนพฤษภาคม และเดือนมิถุนายน 2567 ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) และค่าไนโตรเจน ที่เคเอ็น (Nitrogen, TKN) ในเดือนพฤษภาคม 2567 ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ค)

**คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัดอาคาร C** พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ที่เคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนกุมภาพันธ์ เดือนพฤษภาคม และเดือนมิถุนายน 2567 ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ในเดือนพฤษภาคม 2567 และค่าไนโตรเจน ที่เคเอ็น (Nitrogen, TKN) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2567 ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (อาคารประเภท ค)

(3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสียว่าอยู่ในสภาพสมบูรณ์หรือไม่

โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียไว้ตามที่มาตรการกำหนด มี และมีฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้

3. การใช้น้ำ

มาตรการกำหนดให้มีการโครงการมีการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆ เดือน

4. การคมนาคมขนส่ง

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำคอยตรวจสอบดูแลความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการสอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง และจะให้แก่อย่างไร

ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของโครงการก่อให้เกิดปัญหาแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที

5. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการจัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไว้บริเวณแผนกต้อนรับ และมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง

6. การป้องกันอัคคีภัย

(1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

(2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัยและอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด

ในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 ทางโครงการได้มีการส่งตัวแทนเข้าร่วมฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น กับทางเทศบาลตำบลรัชฎา เมื่อวันที่ 25 มกราคม 2567

(3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบเป็นพิเศษสำหรับจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น

โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการดำเนินการตรวจสอบและดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ



## 7. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบคุณภาพของน้ำสระว่ายน้ำในรายการทดสอบความเป็นกรด-ด่าง คลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนอิสระคงเหลือ เป็นประจำทุกวัน

- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด, ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, และ *Pseudomonas aeruginosa* ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

- (3) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการ ค่าความเป็นกรด-ด่าง, คลอรีนอิสระ, คลอรีนที่รวมกับสารอื่น, ค่าความเป็นด่าง, กรดไซยาไนด์, คลอไรด์, แอมโมเนีย, ไนเตรท, ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, และ *Pseudomonas aeruginosa* ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด, ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, และ *Pseudomonas aeruginosa* เป็นประจำทุกเดือน และในรายการค่าความเป็นกรด-ด่าง, คลอรีนอิสระ, คลอรีนที่รวมกับสารอื่น, ค่าความเป็นด่าง, กรดไซยาไนด์, คลอไรด์, แอมโมเนีย, ไนเตรท, ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, และ *Pseudomonas aeruginosa* ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำ แสดงดังรูปภาพที่ 3.1

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อ้างอิงตามเกณฑ์กำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

## 8. การจัดการมูลฝอย

- (1) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบความสามารถในการรองรับรองรับถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และอาคารพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะ การรั่วซึมของถังขยะ และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

## 9. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบสภาพการใช้ของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ เดือน