

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
โครงการ จี เฮาส์ คอนโดมิเนียม สันติคาม 6
ที่ เลขที่ 585 หมู่ 7 ซอยสันติคาม 6 ถนนสุขุมวิท 109 ตำบลสำโรงเหนือ
อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ



ของ
บริษัท ศุภสิน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
เลขที่ 5/1496 ถนนสามัคคี ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี

สิงหาคม 2565 ถึง กันยายน 2565

จัดทำโดย



บริษัท วัฒนคอนซ์ จำกัด 125/178 ถนนรัตนธิเบศร์ ตำบลไทรม้า อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000
WYMNCONS CO., LTD. 125/178 Rattatibet Rd. Sai-ma Muang Nonthaburi 11000
TEL: 02- 9216940 - 41 FAX: 02-9218799 e- mail: monitor.wymncons @ gmail.com



อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี พ.ศ. ๒๕๕๑

สภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

ออกใบอนุญาตนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นายสมเกียรติ วายามานนท์

มีสิทธิประกอบวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีควบคุม

ภายใต้บทบัญญัติแห่งกฎหมายและข้อบังคับของสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

สาขาการวิเคราะห์ผลกระทบบสิ่งแวดล้อมตามวิทยาศาสตร์และการควบคุมมลพิษ

ประเภท ผู้ชำนาญการ

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน ๖๑๒๐๓๐๐๒๑

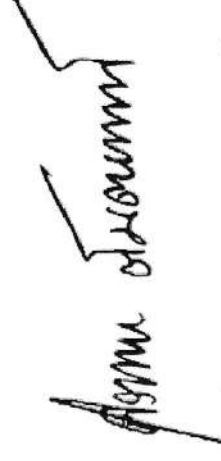
ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ถึง ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เลขที่สมาชิก ๕๘๔๓๐๑๐๕๓



(ผศ.ดร.นันทิกา สุนทรไชยกุล)

เลขาธิการสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



(ศ.ดร.สุภวรรณ ตันตยานนท์)

นายกสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



National Institute of Metrology (Thailand)

This is to certify that

Miss HATHAIRAT TEAWANICH
WYMNCONS CO., LTD.

has successfully completed a training course on the

ISO/IEC 17025:2017(E) GENERAL REQUIREMENTS FOR THE COMPETENCE
OF TESTING AND CALIBRATION LABORATORIES

conducted by

National Institute of Metrology (Thailand)

Ministry of Science and Technology

24-25 January 2018

(Ajchara Charoensook)

Director

Certificate Number: NIMT-QS2-20182-1-11



National Institute of Metrology (Thailand)

This is to certify that

Miss HATHAIRAT TEAWANICH
WYMNCONS CO., LTD.

has successfully completed a training course on the

THE CALIBRATION OF ELECTRONICS BALANCE

conducted by

National Institute of Metrology (Thailand)

Ministry of Science and Technology

23-24 May 2018

(Aichara Charoensook)

Certificate Number: NIMT-ElectronicsBalance-20182-2-13

Director



National Institute of Metrology (Thailand)

This is to certify that

Miss HATHAIRAT TEAWANICH
WYMNCONS CO., LTD.

has successfully completed a training course on the

THE CALIBRATION OF ELECTRONICS BALANCE

conducted by

National Institute of Metrology (Thailand)

Ministry of Science and Technology

23-24 May 2018

(Aichara Charoensook)

Certificate Number: NIMT-ElectronicsBalance-20182-2-13

Director

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง

โครงการ จี เฮาส์ คอนโดมิเนียม สันติคาม 6
ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 585 หมู่ 7 ถนนสุขุมวิท 109 ตำบลลำโรงเหนือ อำเภอเมือง
จังหวัดสมุทรปราการ

ของ บริษัท ศุภสิน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 5/1496 ถนนสามัคคี ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด
จังหวัดนนทบุรี

จัดทำโดย
บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด

สิงหาคม 2565 ถึง กันยายน 2565

- ☐ เจ้าของโครงการฯ ได้มอบอำนาจให้บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด
- ☒ เจ้าของโครงการฯ มิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

สารบัญ

	หน้า
1. บทนำ	1
2. รายละเอียดโครงการ	1
2.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ	1
2.2 พื้นที่โครงการ	1
2.3 กิจกรรมการก่อสร้างภายในโครงการ	3
3. ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	5
4. แผนการดำเนินการตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	6
5. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	10
6. พิกัดจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	94
7. วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	94
8. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	97
8.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศ	97
1) ฝุ่นละออง	97
2) ภูมิอากาศ	99
3) ก๊าซมลพิษในบรรยากาศทั่วไป	106
3.1 ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์	106
3.2 ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์	107
3.3 ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์	108
3.4 ก๊าซไฮโดรคาร์บอน	109
8.2 การตรวจวัดระดับเสียง	110
8.3 การตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน	122
8.4 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	125
8.5 การสำรวจความคิดเห็นด้านเศรษฐกิจสังคมและสิ่งแวดล้อม	126
9. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	130
9.1 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	130
9.2 สรุปผลการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม	131
9.3 สรุปผลการตรวจวัดก๊าซมลพิษในบรรยากาศ	131
9.4 สรุปผลการตรวจวัดระดับเสียง	132
9.5 สรุปผลการตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน	133
9.6 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	133
9.7 สรุปการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	134
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก. สำเนาหนังสือเห็นชอบและใบอนุญาตก่อสร้าง	
ภาคผนวก ข. กรรณกรรมป้องกันภัยของโครงการ	
ภาคผนวก ค. สำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ง. สำเนา Certificate calibration ห้องปฏิบัติการ	
ภาคผนวก จ. สำเนาตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ฉ. สำเนาสรุปผลการสำรวจความคิดเห็นต่อผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	
ภาคผนวก ช. สำเนาใบรายงานผลตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้าง	

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง
โครงการ จี เฮาส์ คอนโดมิเนียม สันติคาม 6**

1. บทนำ

แบบ ตต.2

1.1 โครงการ จี เฮาส์ คอนโดมิเนียม สันติคาม 6

1.2 ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 585 หมู่ 7 ซอยสันติคาม 6 ถนนสุขุมวิท 109 ตำบล สำโรงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ

1.3 ปัจจุบันเป็นของ บริษัท ศุภสิน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 5/1496 ถนนสามัคคี ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี

1.4 จัดทำโดย บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

1.5 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2565 หนังสือเห็นชอบ ที่ ทส.1009.5/9692

1.6 การนำเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง : ก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ ครั้งที่ 1 (เดือนสิงหาคม ถึง กันยายน 2565)

2. รายละเอียดโครงการ

2.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ

โครงการ จี เฮาส์ คอนโดมิเนียม สันติคาม 6 เป็นโครงการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 78 ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารทั้งหมด 6,483.97 ตารางเมตร อาคารมีความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีที่จอดรถ 53 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 5 คัน

สาธารณูปโภคอื่นๆ เช่น ที่จอดรถยนต์ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและระบบรวบรวมและจัดการมูลฝอย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก พื้นที่สีเขียว สระว่ายน้ำ

2.2 พื้นที่โครงการ

บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ถนนสาธารณะพื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่อื่นโดยรอบดังนี้

ทิศเหนือ ติดกับ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เลขที่ 940

ทิศตะวันออก ติดกับ บ้านพักอาศัย 2 ชั้น 2 หลัง เลขที่ 149 และ 148