

## บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



## ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพโครงการ แชนเตอร์วัน โพลีบางโพ (Chapter One Flow Bangpo) ของนิติบุคคลอาคารแชนเตอร์วัน โพลีบางโพ ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพภาพน้ำจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด คุณภาพน้ำเสียจุดระบายน้ำออกจากระบบ คุณภาพน้ำเสียบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายต่อสาธารณะ โดยดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2567 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดัง **ตารางที่ 4-1** โดยสรุปการปฏิบัติตามมาตรการและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังรายละเอียด ต่อไปนี้

**ตารางที่ 4-1** ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
จุดระบายน้ำออกจากระบบ บำบัด (บริเวณพื้นที่โครงการ)	pH Biochemical Oxygen Demand Total Suspended Solids Fat, Oil and Grease Total Kjeldahl Nitrogen	เดือนละ 1 ครั้ง
บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบ ระบายน้ำของโครงการก่อน ระบายสู่ระบบระบายน้ำ บริเวณด้านหน้าโครงการ (บริเวณพื้นที่โครงการ)	pH Biochemical Oxygen Demand Total Suspended Solids Fat, Oil and Grease Total Kjeldahl Nitrogen	เดือนละ 1 ครั้ง

**ตารางที่ 4-2** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์วัน โพลีบางโพ (Chapter One Flow Bangpo) ของนิติบุคคลอาคารแชนเตอร์วัน โพลีบางโพ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>1. สภาพภูมิประเทศ</b> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจระบบการจ่ายน้ำประปาเป็นประจำทุกเดือน	-
<b>2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน</b> - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแลเกี่ยวกับระบบไฟฟ้าของโครงการเป็นประจำทุกๆ สัปดาห์	-
<b>3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</b> - ตรวจสอบสภาพห้องมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ตรวจสอบระบบ Biofilter ให้ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านดูแลตรวจสอบและทำความสะอาดห้องพักขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์ และมีการประสานงานกับเขตให้มาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>4. การบำบัดน้ำเสีย</b> - pH, BOD, SS, Oil&Grease คลอรีน ตกค้าง Fecal Coliform Bacteria และอัตราการไหลของน้ำเสีย	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำมี 2 จุด คือ - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด <u>วิธีตรวจสอบ</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน(Azide Modification) - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)	- จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบทส.2 และ เสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตบางซื่อ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษกำหนด	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดและจุดระบายน้ำออกจากระบบและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกต่อสาธารณะ ตั้งแต่เดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 เป็นประจำทุกเดือน - โครงการได้มอบหมายให้ช่างในโครงการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียและคอยพักตักไขมัน/น้ำเป็นเป็นประจำทุกเดือนหรือตามความเหมาะสมและทางโครงการมีการสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเมื่อตะกอนใกล้เต็ม	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</b> - pH, BOD, SS, Oil&Grease คลอรีนตกค้าง Fecal Coliform Bacteria และอัตราการไหลของน้ำเสีย	- สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ.2548) หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ			
<b>5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</b> - ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ - วางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	- ตรวจสอบรอยรั่วหรือแตกหักของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบวางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ ค่อยตรวจสอบระบบสุขาภิบาล เป็นประจำทุกเดือน	



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b> <b>การป้องกันน้ำท่วม</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> <li>- จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และจัดการให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี</li> <li>- อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยและซ้อมแผนหนีไฟปีละ 2 ครั้ง</li> </ul>	โครงการมีการจัดทำChecklist เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-
<b>7. สุขทรียภาพ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวของโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	โครงการได้จัดให้คนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามอยู่เสมอ	-
<b>8. คุณภาพอากาศ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียว</li> <li>- ทางเดินรถ</li> <li>- ป้ายจราจรโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
<b>9. เสียงและสั่นสะเทือน</b> ป้ายจราจร และสัญญาณชะลอความเร็วภายในโครงการ	ตรวจสอบป้ายจราจร และสัญญาณลดความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายจราจรและสัญญาณลดความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>10. การใช้น้ำ</b> - ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายประปา	- อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อประปาให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าการชำรุดทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
- ดึงเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสาและสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดึงเก็บน้ำใต้ดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่าการชำรุดทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
<b>11. การระบายอากาศ</b> - อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศใช้งานอยู่เสมอ	- อย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศใช้งานอยู่เสมอ	-
<b>12. การจราจร</b> - ทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการ	ตรวจสอบบริเวณทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายจราจรและสัญญาณลดความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
<b>13. การบดบังแสงแดด/การบดบังทิศทางลม/การบดบังคลื่นวิทยุ</b> - ผู้อาศัยบริเวณบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่ดำเนินการจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>14. สระว่ายน้ำ</b> <b>น้ำคุณภาพน้ำ(ระบบคลอรีน)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)</li> <li>- ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</li> <li>- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa</li> <li>- สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul> <hr/> <b>โครงสร้างและความปลอดภัย</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรง อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น</li> <li>- จุดเก็บตัวอย่าง 2 จุด คือ บริเวณน้ำลึก และบริเวณน้ำตื้น เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำมากที่สุด</li> <li>- ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วันละ 2 ครั้ง ในช่วงก่อนเปิด และหลังปิดบริการ</li> <li>- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>		



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<p>14. สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>โครงสร้างและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บ้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>- หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</li> <li>- อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>- บ้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ</li> <li>- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</li> </ul>				



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
15. ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-
16. การประชาสัมพันธ์ - ความคิดเห็นของประชาชน ชั่ววิติกังวลและข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นที่ป้อมยาม - บริเวณสำนักงานของโครงการหรือนิติบุคคล	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
17. การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 ม.จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยวิธีการและการมีส่วนร่วมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ			
18. การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน - ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวลและข้อเสนอแนะต่อโครงการ	จัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ ดังแสดง ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน		ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-



#### 4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

##### 4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ แชนเตอร์วัน โฟลว์บางโพ (Chapter One Flow Bangpo) ของนิคมอุตสาหกรรมแชนเตอร์วัน โฟลว์บางโพ จะดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ 2 จุด ได้แก่ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบ 3) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ โดยดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-3 ถึงตารางที่ 4-4



ตารางที่ 4-4 บ่อน้ำหลังการบำบัดน้ำเสีย

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด						หน่วย	มาตรฐาน
	30/01/2567	15/02/2567	14/03/2567	11/04/2567	13/05/2567	19/06/2567		
pH @ 25 °C	7.3	7.4	7.5	7.3	7.4	7.6	-	5-9
Total Suspended Solids	20.0	12.6	26.5	32.5	31.4	50.2	mg/L	≤ 40
Total Dissolved Solids	238	246	366	338	414	394	mg/L	≤ 500
Biochemical Oxygen Demand	51.4	86.1	53.0	53.0	21.3	60.6	mg/L	≤ 30
Sulfide	< 0.60	< 0.60	0.81	0.71	< 0.60	0.60	mg/L	≤ 1.0
Oil and Grease	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 2.0	< 2.0	mg/L	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	4.2	14	< 0.28	5.04	0.28	24.27	mg/L N	≤ 35

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก

หมายเหตุ : ND หมายถึง ตรวจไม่พบ



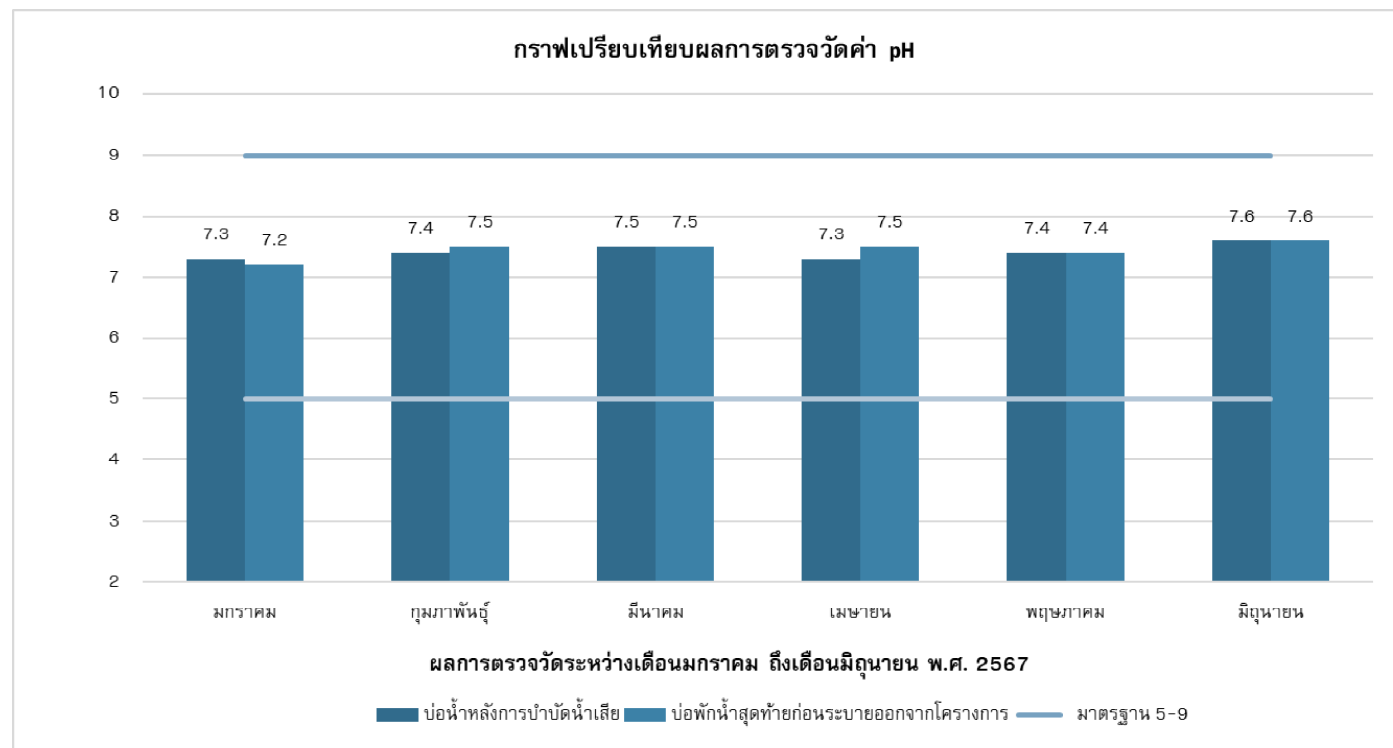
ตารางที่ 4-5 บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด						หน่วย	มาตรฐาน
	30/01/2567	15/02/2567	14/03/2567	11/43/2567	13/05/2567	19/06/2567		
pH @ 25 °C	7.2	7.5	7.5	7.5	7.4	7.6	-	5-9
Total Suspended Solids	14.2	8.4	8.3	11.1	6.2	8.2	mg/L	≤ 40
Total Dissolved Solids	244	244	324	204	224	366	mg/L	≤ 500
Biochemical Oxygen Demand	7.1	36.0	24.5	19.6	5.7	8.8	mg/L	≤ 30
Sulfide	≤ 1.0	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	mg/L	≤ 1.0
Oil and Grease	≤ 20	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 2.0	< 2.0	mg/L	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	15	7.3	22.02	5.6	17.47	mg/L N	≤ 35

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก

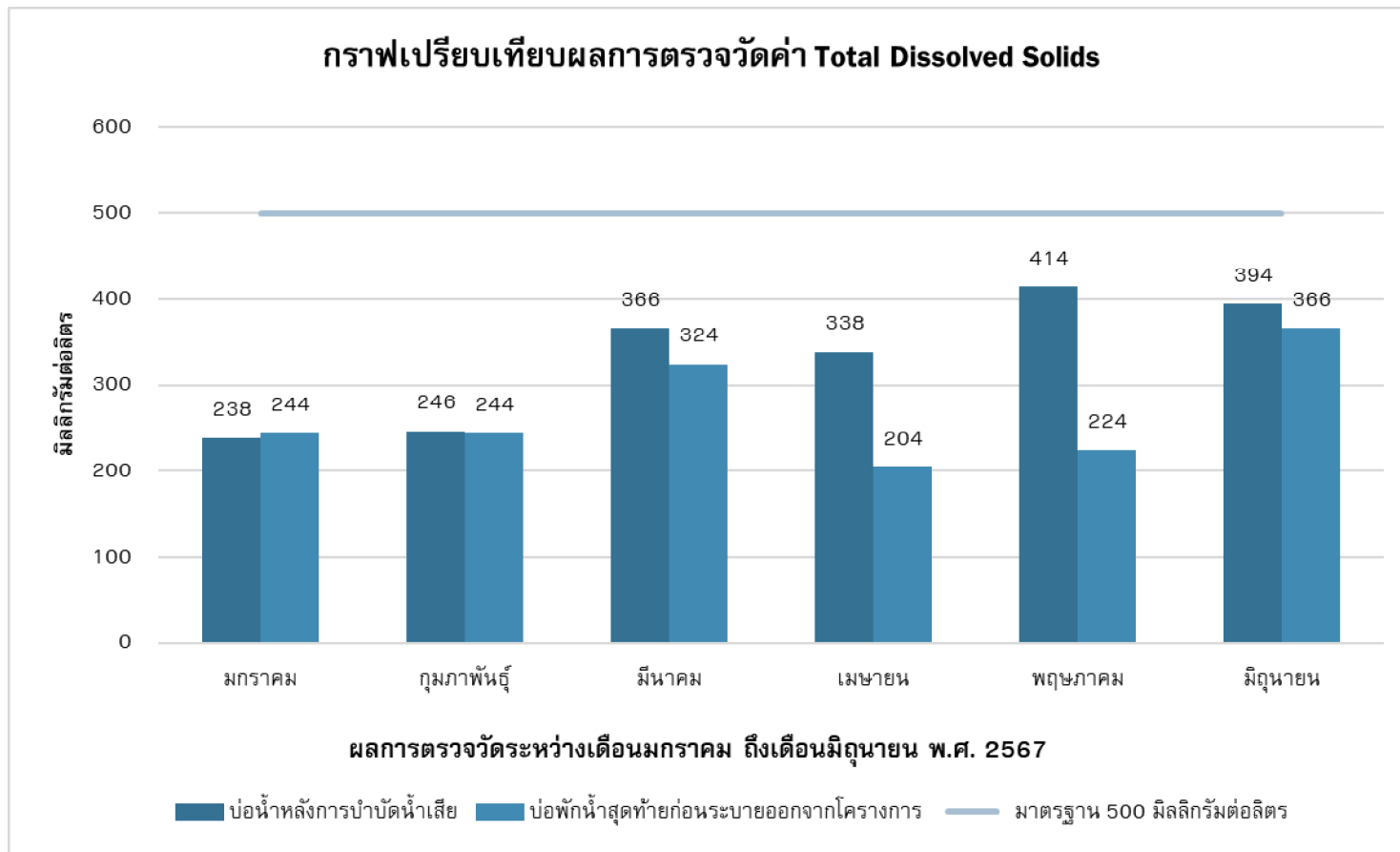
หมายเหตุ : ND หมายถึง ตรวจไม่พบ





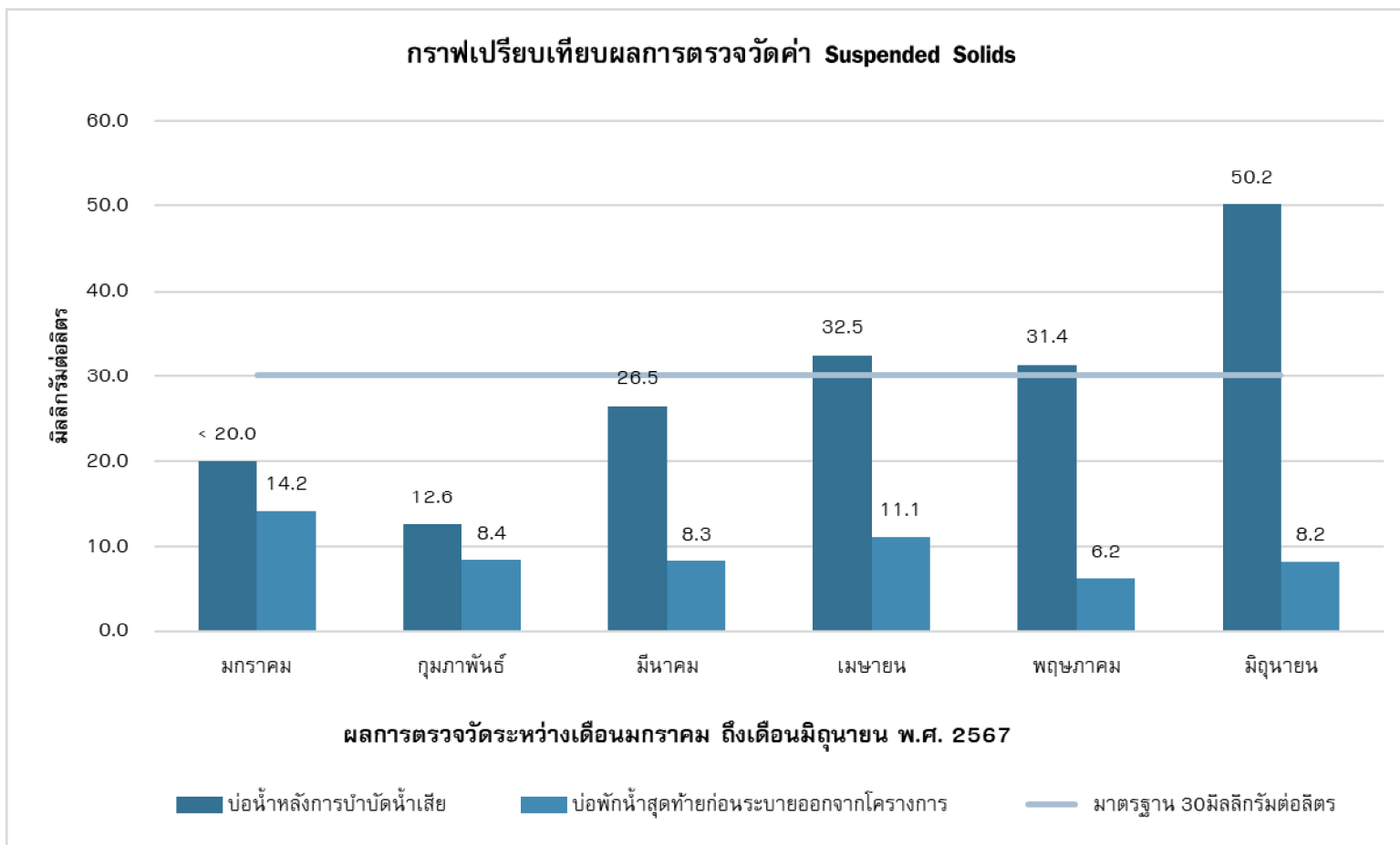
กราฟที่ 4.1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดบริเวณจุดระบายน้ำออกระบบและบ่อน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกเพื่อสาธารณะ





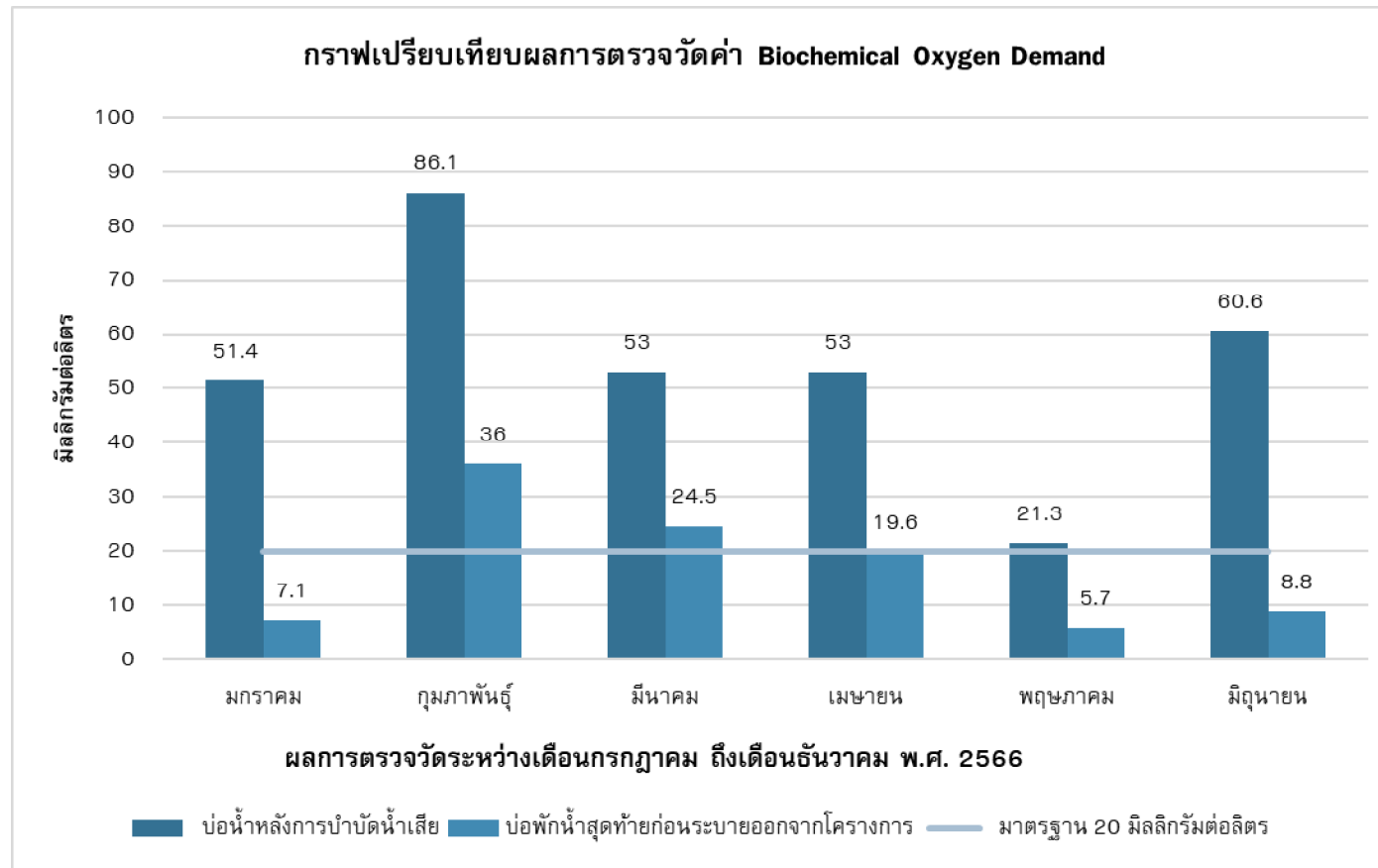
**กราฟที่ 4.1 (ต่อ)** กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดบริเวณจุดระบายน้ำออกกระบบและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ



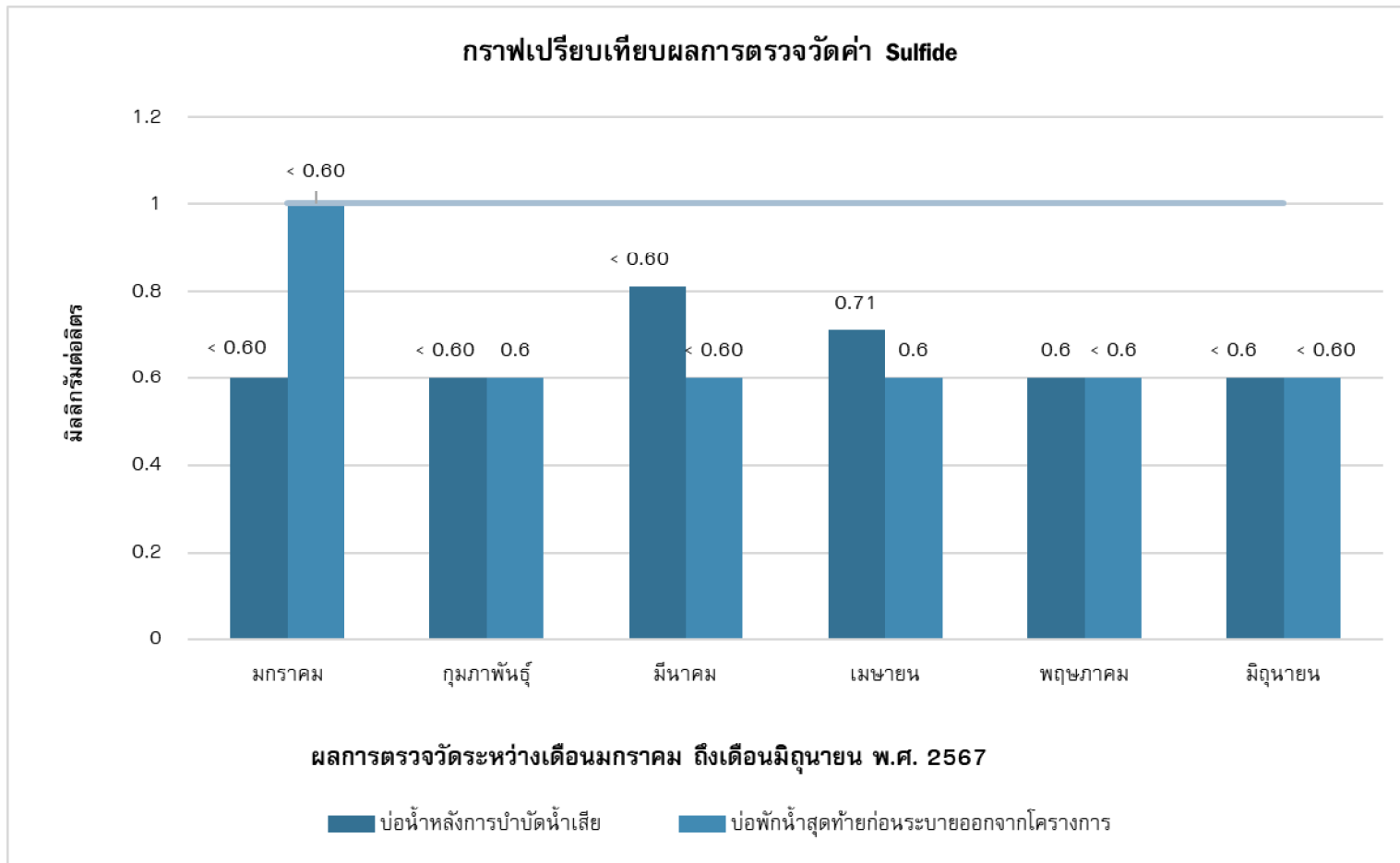


**กราฟที่ 4.1 (ต่อ)** กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดบริเวณจุดระบายน้ำออกระบบและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ



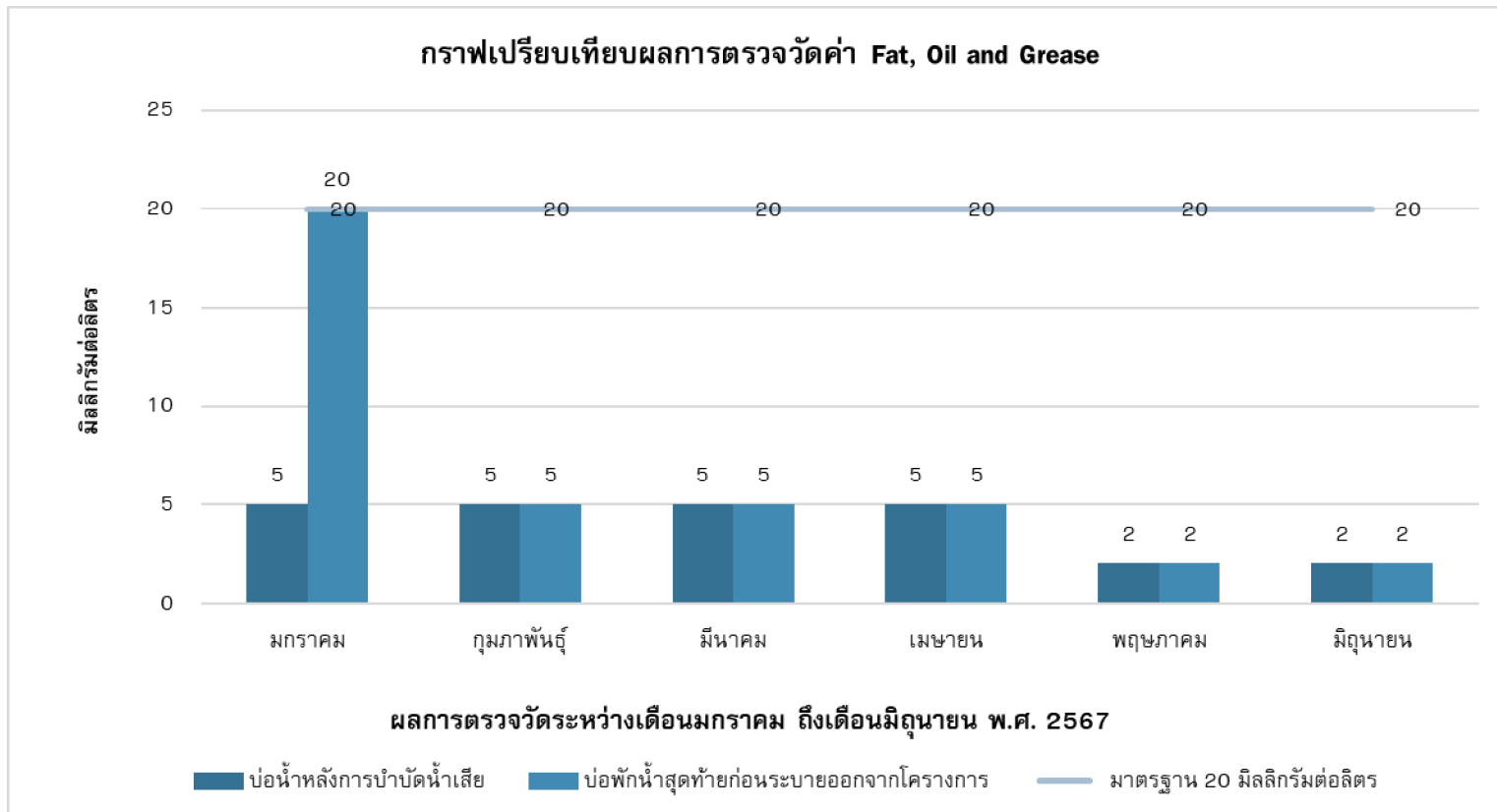


กราฟที่ 4.1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดบริเวณจุดระบายน้ำออกระบบและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะ



**กราฟที่ 4.1 (ต่อ)** กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดบริเวณจุดระบายน้ำออกกระบบและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ





**กราฟที่ 4.1 (ต่อ)** กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดบริเวณจุดระบายน้ำออกระบบและบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะ

ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ : สระว่ายน้ำส่วนลึก

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2567						มาตรฐาน	หน่วย
	30/01/2567	15/02/2567	14/03/2567	11/43/2567	13/05/2567	19/06/2567		
Total Coliform Bacteria	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 10	MPN/100 mL
<i>Escherichia coli</i>	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	Not Detected	Not Detected	ไม่พบ	MPN/100 mL
<i>E.Coli</i>	ND	ND	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected	ไม่พบ	In 100 mL
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	ND	ND	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected	ไม่พบ	In 100 mL
<i>Staphylococcus aureus</i>	ND	ND	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected	ไม่พบ	In 100 mL

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : <1 หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยวิธี Membrane Filter Technique

<1.1 หมายถึงตรวจไม่พบ โดยวิธี MPN Test



ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ : สระว่ายน้ำส่วนต้น

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ.2567						มาตรฐาน	หน่วย
	30/01/2567	15/02/2567	14/03/2567	11/43/2567	13/05/2567	19/06/2567		
Total Coliform Bacteria	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 10	MPN/100 mL
<i>Escherichia coli</i>	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	Not Detected	Not Detected	ไม่พบ	MPN/100 mL
<i>E.Coli</i>	ND	ND	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected	ไม่พบ	In 100 mL
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	ND	ND	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected	ไม่พบ	In 100 mL
<i>Staphylococcus aureus</i>	ND	ND	Not Detected	Not Detected	Not Detected	Not Detected	ไม่พบ	In 100 mL

มาตรฐาน : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หมายเหตุ : <1 หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยวิธี Membrane Filter Technique

<1.1 หมายถึง ตรวจไม่พบ โดยวิธี MPN Test



## 4.2 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 4.2.1 คุณภาพน้ำเสียจรวรรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด

จากการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก ในเดือนมกราคม ถึงเดือนมกราคม พ.ศ.2567 ผลการตรวจสอบ พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด และปริมาณไขมันและน้ำมัน และปริมาณคลอรีนตกค้าง ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ไม่มีมาตรฐานกำหนด

### 4.2.2 คุณภาพน้ำจืดระบายน้ำออกจากระบบ

จากการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก ในเดือนมกราคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567 ผลการตรวจสอบ พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง ในเดือนมกราคม-มิถุนายน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ปริมาณปริมาณสารแขวนลอย ในเดือนมกราคม-มีนาคม มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ เดือนเมษายน-มิถุนายน มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ปริมาณบีโอดี ในเดือนมกราคม-มิถุนายน มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ปริมาณซัลไฟด์ ในเดือนมกราคม-มิถุนายน มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ปริมาณทีเคเอ็น มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ปริมาณไขมันและน้ำมันมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ส่วนปริมาณคลอรีนตกค้าง และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ไม่มีมาตรฐานกำหนด

### 4.2.3 คุณภาพน้ำเสียบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสาธารณะ

จากการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก ในเดือนมกราคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567 ผลการตรวจสอบ พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง ในเดือนมกราคม-มิถุนายน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ปริมาณปริมาณสารแขวนลอย ในเดือนมกราคม-มิถุนายน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ปริมาณบีโอดี ในเดือนมกราคม เมษายน พฤษภาคม และมิถุนายน มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด สำหรับเดือน กุมภาพันธ์ และมีนาคม มิถุนายน มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ปริมาณซัลไฟด์ ในเดือนมกราคม-มิถุนายน มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ปริมาณทีเคเอ็น มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ปริมาณไขมันและน้ำมันมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ส่วนปริมาณคลอรีนตกค้าง และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ไม่มีมาตรฐานกำหนด

จากผลตรวจสอบพบว่าคุณภาพน้ำเสียหลังออกจากระบบบำบัด มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด อาจเนื่องมาจากการดำรงชีวิตประจำวันของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เช่น การปรุงประกอบอาหาร การล้างภาชนะ เป็นต้น ส่งผลให้มีปริมาณสารอินทรีย์เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียในปริมาณที่มากกว่าเกณฑ์กำหนดของระบบที่ได้ออกแบบไว้ หรือในช่วงเวลาดังกล่าวระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดลดลง ทำให้ผลลัพธ์ของการบำบัดน้ำเสียยังไม่มีประสิทธิภาพเพียงพอ ซึ่งปัจจุบันโครงการทางโครงการมีการปล่อยน้ำเสียให้ทางโรงควบคุมคุณภาพน้ำเสียหนองแขม เป็นผู้บำบัดน้ำเสีย



#### 4.3 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข

##### 4.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณจุดน้ำทิ้งสาธารณะในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ควรมีการตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรกล เช่น เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบลูกบอลย้อนกลับ
- ควรมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดขั้นต้น เช่น ถังตกไขมัน บ่อเกรอะ
- ควรมีการซ่อมบำรุงดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเป็นประจำ
- ควบคุมไม่ให้ค่า DO ต่ำกว่า 2 มก./ล.
- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดขั้นต้น ได้แก่ ตะแกรงดักขยะในท้องครีว
- ตรวจสอบเครื่องสูบลูกบอลย้อนกลับชำรุด เกิดการสะสมของตะกอนในถังตกตะกอนจนชั้นตะกอนสูงขึ้นล้นออกไปกับน้ำทิ้ง

