

## ภาคผนวก ค7

เอกสารการตรวจสอบลิฟต์



Schneider

Steuerungstechnik GmbH



ใบบันทึกตรวจเช็คการให้บริการบำรุงดูแลรักษาไฟฟ้าที่ 2567-2568

โครงการ นิติบุคคลอาคารชุดดี ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ

เดือน	วันที่	ลายเซ็นพนักงาน	ลายเซ็นลูกค้า	หมายเหตุ
ก.พ.				
มี.ค.				
เม.ย.				
พ.ค.				
มิ.ย.				
ก.ค.				
ส.ค.				
ก.ย.				
ต.ค.				
พ.ย.				
ธ.ค.				
ม.ค.				

SCHNEIDER LIFT (THAILAND) CO.,LTD.

804/4 Soi Punawithi Sukhumvit 101 Rd.,BangjakPrakhanong Bangkok 10260

Tel : 0-2332-9324 ,0-2730-5277 Fax : 0-2332-9325

Schneider

Steuerungstechnik GmbH



ใบบันทึกตรวจเช็คการให้บริการบำรุงดูแลรักษาไฟฟ้าที่ 2567-2568

โครงการ นิติบุคคลอาคารชุดดี ยูไนท์ คอนโด อ่อนนุช - พัฒนาการ อาคารเอ

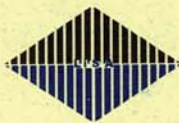
เดือน	วันที่	ลายเซ็นพนักงาน	ลายเซ็นลูกค้า	หมายเหตุ
ก.พ.				
มี.ค.				
เม.ย.				
พ.ค.				
มิ.ย.				
ก.ค.				
ส.ค.				
ก.ย.				
ต.ค.				
พ.ย.				
ธ.ค.				
ม.ค.				

SCHNEIDER LIFT (THAILAND) CO.,LTD.

804/4 Soi Punawithi Sukhumvit 101 Rd.,BangjakPrakhanong Bangkok 10260

Tel : 0-2332-9324 ,0-2730-5277 Fax : 0-2332-9325





# บริษัท ชินเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

สำเนา  
(สำหรับ ลูกค้า)

อรรถ - พิศาล

ประจำเดือน ☐ ม.ค. ☐ ก.พ. ☐ มี.ค. ☐ เม.ย. ☒ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็ควันที่ ณ.อาคาร ดิไนท์คลับ ลิฟท์เครื่องที่ NO.1 วันที่ตรวจเช็ค 7 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2564

☒ แขนงบริการ / ติดตั้งเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☒ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เม่นตัวลิฟท์	/				/
2	เช็คน้ำมันลิฟท์	/				/
3	น้ำมันหล่อลื่น	/				/
4	เฟืองเกียร์	/				/
5	บูชและเบรค	/				/
6	ชุดเบรค	/				/
7	หม้อแปลง	/				/
8	ชุดสายขับเคลื่อน, ชุดสายถ่วง	/				/
9	น้ำมันเกียร์	/				/
10	แปรงถ่าน	/				/
การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว						
1	ลวดสลิง Governor	/		/		/
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				/
3	ร่องชุดสลิง	/				/
4	ลูกปืนเบรค	/				/
การตรวจเช็คตู้คอนโทรล						
1	ระบบควบคุม	/				/
2	เช็คบอร์ดของทรานส์ฟอร์มเมอร์	/				/
3	เมนคอนแทกเตอร์	/		/		/
4	สายเมนคอนแทกเตอร์	/				/
5	คาปาซิเตอร์ / รีเลย์	/				/
6	ชุดสายที่แผงเข้าสาย	/				/
7	ฟิวส์	/				/
8	รีเลย์	/		/		/
การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์						
1	แผงปุ่มกดในตัวลิฟท์	/				/
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				/
3	ไฟบอกชั้น	/				/
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				/
5	ประตูในตัวลิฟท์	/				/
6	โฟโตเซลล์ / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				/
7	คอนแทกประตู (Gate Switch)	/				/
8	อินเตอร์คอม	/				/
9	ไฟฉุกเฉิน	/				/
การตรวจเช็คบนหลังคาตัวลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาตัวลิฟท์	/				/
2	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/		/		/
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/		/		/
4	ชุดสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				/
5	ชุดสายไฟเกียร์	/				/
6	ชุดโมโครสวิทช์ประตู	/				/
การตรวจเช็คโครงถักถ่วง						
1	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				/
2	ตัวนำร่องของรางถักถ่วง (Guide Shoes / Rollers)	/		/		/
3	ระยะห่างของโครงถักถ่วงกับบันได	/				/
4	ชุดสาย	/				/

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				/
2	สวิทช์ป้องกันกดขึ้น	/				/
3	ลวดสลิง	/		/		/
4	สายเคเบิล	/				/
5	ความตึงของสลิงลิฟท์	/				/
6	ลูกถ้วยแขวนประตูชานพัก	/				/
7	คอนแทกประตู	/				/
8	ชุดประตูชานพัก	/				/
การตรวจเช็คกันบ่อลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่าง	/				/
2	ชุดบันได	/				/
3	ชุดสาย Governor	/				/
4	เซฟตี้ลิฟท์	/				/
5	สภาพทั่วไป	/				/

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

มีรายการแจ้งซ่อมบำรุงรักษาลิฟท์ที่: จำได้หมด

- แจ้งระบบควบคุมลิฟท์

- แจ้งระบบลิฟท์

- แจ้งลิฟท์ ทำความสะอาดส่วนหน้าของลิฟท์

อะไหล่ที่ต้องเสนอราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว





# บริษัท ชินเดอริ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนา  
(สำหรับ ลูกค้า)

88/44 หมู่ 4 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทรศัพท์ 0-2332-9324 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

ประจำเดือน

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ

☒ แจ้งเตือนบริการ / ติดต่อเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เม่นสวิทช์	/				
2	เช็คน้ำมันซีมร					/
3	น้ำมันหล่อลื่น					/
4	เฟืองเกียร์					/
5	บูชและเบร้ง					/
6	ชุดเบรค	/				
7	หม้อแปลง					/
8	พูลเลย์ขับเคลื่อน,พูลเลย์ถ่วง	/				
9	น้ำมันเกียร์					/
10	แปรงถ่าน					/

## การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว

1	ลวดสลิง Governor			/		
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ร่องพูลเลย์	/				
4	ลูกปืนเบร้ง	/				

## การตรวจเช็คตู้คอนโทรล

1	ระบบควบคุม	/				
2	เช็ควอลต์ของทรานส์ฟอร์มเมอร์	/				
3	เม่นคอนแทคเตอร์			/		
4	สายเมนคอนแทคเตอร์	/				
5	การป้อนไฟ / รีเลย์	/				
6	ขั้วสายที่แผงจ่าย	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์			/		

## การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์

1	แผนภูมิภายในตัวลิฟท์	/				
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูลิฟท์	/				
6	โฟโตเซต / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทคประตูใน (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				

## การตรวจเช็คบนหลังคาลิฟท์

1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาลิฟท์	/				
2	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น		/			
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)		/			
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				
5	ชุดเซฟตี้เกียร์	/				
6	ชุดไมโครสวิทช์ประตู	/				

## การตรวจเช็คโครงถักถ่วง

1	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น		/			
2	ตัวนำร่องของรางถักถ่วง (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะระหว่างโครงถักถ่วงกับบันได	/				
4	พูลเลย์	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิตช์ป้องกันหนีบ	/				
3	ลวดสลิง			/		
4	สายเคเบิล	/				
5	ความตึงของสลิงจุดลิฟท์	/				
6	ลูกล้อแขวนประตูหน้าพัก	/				
7	คอนแทคประตู	/				
8	ชุดประตูหน้าพัก	/				

## การตรวจเช็คกับบ่อลิฟท์

1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบันไดเฟอร์	/				
3	พูลเลย์ Governor	/				
4	เซฟตี้สวิทช์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

อะไหล่ที่ต้องเสนอราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable

1

2

( )  
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....





# บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

สำเนา  
(สำหรับ ลูกค้า)

ฉนวนหุ้ม-พัฒนากร A

ประจำเดือน ☐ ม.ค. ☐ ก.พ. ☐ มี.ค. ☒ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.  
บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร ดิไฮท คลีน ลิฟท์เครื่องที่ NO.1 วันที่ตรวจเช็ค 11 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

☒ แขนงบริการ / ติดต่อเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☒ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เบรคสวิทช์	/				
2	เช็คน้ำมันซีมว					/
3	น้ำมันหล่อลื่น					/
4	เฟืองเกียร์					/
5	บูชและเบรค					/
6	ชุดเบรค	/				
7	หม้อแปลง					/
8	พูลเลย์ขับเคลื่อน,พูลเลย์ถ่วง	/				
9	น้ำมันเกียร์					/
10	แปรงถ่าน					/
การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว						
1	ลวดสลิง Governor			/		
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ร่องพูลเลย์	/				
4	ลูกปืนเบรค	/				
การตรวจเช็คตู้คอนโทรล						
1	ระบบควบคุม	/				
2	เช็ควัดกระแสไฟฟ้า	/				
3	เมนคอนแทคเตอร์			/		
4	สายเมนคอนแทคเตอร์	/				
5	คาปาซิเตอร์/รีเลย์	/				
6	ขั้วสายที่แผงเข้าสาย	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์	/				
การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์						
1	แผงปุ่มกดในตัวลิฟท์	/				/
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูในตัวลิฟท์	/				
6	ไฟโตะ / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทคประตู (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				
การตรวจเช็คภายนอกตัวลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาตัวลิฟท์	/				
2	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ ( Guide Shoes / Rollers )	/				
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				
5	ชุดเซฟตี้	/				
6	ชุดไมโครสวิทช์ประตู	/				
การตรวจเช็คโครงถัก						
1	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
2	ตัวนำร่องของรางถัก ( Guide Shoes / Rollers )	/				
3	ระยะระหว่างโครงถักถักกับไฟฟลูออเรสเซนต์	/				
4	พูลเลย์	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิทช์ป้องกันถอยขึ้น	/				
3	ลวดสลิง			/		
4	สายเคเบิล	/				
5	ความตึงของสลิงชุดลิฟท์	/				
6	ลูกต้อแขวนประตูชานพัก	/				
7	คอนแทคประตู	/				
8	ชุดประตูชานพัก		/			
การตรวจเช็คกันบ่อลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบันได	/				
3	พูลเลย์ Governor	/				
4	เซฟตี้สวิทช์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

ปัญหาการหาเส้นทางที่ลิฟท์ไปจอดชั้น

- เปิดระบบปกติ

- เปิดระบบควบคุมการ

- เปลี่ยนลิฟท์ที่ความสูง: ถัดด้านข้างของลิฟท์

อะไหล่ที่ต้องเสนอราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว



## บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

ค่าคงที่ - พหุนาม A

ตำเนา  
(สำหรับ ลูกค้า)

ประจำเดือน    ☐ ม.ค.    ☐ ก.พ.    ☐ มี.ค.    ☒ เม.ย.    ☐ พ.ค.    ☐ มิ.ย.    ☐ ก.ค.    ☐ ส.ค.    ☐ ก.ย.    ☐ ต.ค.    ☐ พ.ย.    ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็คผลิตภัณฑ์ ณ อาคาร ตึก ๒๐๓ ลิฟท์เครื่องที่ NO.2 วันที่ตรวจเช็ค 11 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567

☒ แขนงบริการ / ติดต่อเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☒ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

[illegible]





# บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

สำเนา  
(สำหรับ ลูกค้า)

คลื่นนุช-พัฒนาการ

ประจำเดือน ☐ ม.ค. ☐ ก.พ. ☒ มี.ค. ☐ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร ดิไฮท์ คอนโด ลิฟท์เครื่องที่ NO. 1 วันที่ตรวจเช็ค 21 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567

☒ ตรวจสอบบริการ / คัดค้านเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☒ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เม่นสวิทช์	/				
2	เช็คน้ำมันซึมรั่ว					-
3	น้ำมันหล่อลื่น					-
4	เกียร์					-
5	บูชและเบร้ง					-
6	ชุดเบรค	/				
7	หม้อแปลง					-
8	พูลเลย์ขับเคลื่อน,พูลเลย์ถ่วง	/				
9	น้ำมันเกียร์					-
10	แปรงถ่าน					-
การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว						
1	ลวดสลิง Governor			/		
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ร่องพูลเลย์	/				
4	ลูกปืนเบร้ง	/				
การตรวจเช็คตู้คอนโทรล						
1	ระบบควบคุม	/				
2	เช็คโหลดของทรานส์ฟอร์มเมอร์	/				
3	เม่นคอนแทกเตอร์			/		
4	สายเมนคอนแทกเตอร์	/				
5	คาปาซิเตอร์/ รีซิสเตอร์	/				
6	ขั้วสายที่แผงเข้าสาย	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์	/				
การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์						
1	แผนภูมิภายในตัวลิฟท์	/				-
2	พัฒนาระบบอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูลิฟท์	/				
6	ไฟโตะเซด / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทกประตูใน (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				
การตรวจเช็คบนหลังคาลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาลิฟท์	/				
2	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/				
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				
5	ชุดเฟลิเกียร์	/				
6	ชุดโมโครสวิทช์ประตู	/				
การตรวจเช็คโครงถักถ่วง						
1	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
2	ตัวนำร่องของรางถ่วง (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะระหว่างโครงถักถ่วงกับบันได	/				
4	พูลเลย์	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิตช์ป้องกันเฉยชั้น	/				
3	ลวดสลิง			/		
4	สายเคเบิล	/				
5	ความเค้นของสลิงจุดยึดลิฟท์	/				
6	ลูกธนูแขวนประตูชานพัก	/				
7	คอนแทกประตู	/				
8	ชุดประตูชานพัก		/			
การตรวจเช็คกันบ่อลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบันได	/				
3	พูลเลย์ Governor	/				
4	เซฟตี้สวิทช์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

บันทึกการพบผิดปกติก่อนการเข้าดำเนินการ

- ผิด: เม่นสลิง

- ผิด: เม่นเบรค

- ผิด: เม่นเฟลิเกียร์

- ผิด: เม่นชุดประตูชานพัก

อะไหล่ที่ต้องเสนอราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable





# บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

สำเนา  
(สำหรับ ลูกค้า)

ผลิตภัณฑ์ - พัฒนาการ

ประจำเดือน ☐ ม.ค. ☐ ก.พ. ☒ มี.ค. ☐ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร ดิไฮท์ คอนโด ลิฟท์เครื่องที่ NO. 2 วันที่ตรวจเช็ค 21 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562

☒ ตรวจสอบบริการ / ติดตั้งเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☒ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เม่นสวิทช์	/				
2	เช็คน้ำมันลิฟท์					-
3	น้ำมันหล่อลื่น					-
4	เฟืองเกียร์					-
5	บูชและเบร้ง					-
6	ชุดเบรค	/				
7	หม้อแปลง					-
8	ชุดสายขับเคลื่อน, ชุดสายถ่วง	/				
9	น้ำมันเกียร์					-
10	แปรงถ่าน					-
การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความร้าว						
1	ลวดสลิง Governor	/		/		
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ร่องลวดสลิง	/				
4	ลูกปืนเบร้ง	/				
การตรวจเช็คก่อนโทรลง						
1	ระบบควบคุม	/				
2	เช็คโหมดของทรานส์ฟอร์มเมอร์	/				
3	เมนคอนแทกเตอร์	/		/		
4	สายเมนคอนแทกเตอร์	/				
5	คาปาซิเตอร์ / รีซิสเตอร์	/				
6	ขั้วสายที่แผงเข้าสาย	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์	/				
การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์						
1	แผงปุ่มกดในตัวลิฟท์	/				-
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูในตัวลิฟท์	/				
6	โฟโตเซล / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทกประตูใน (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				
การตรวจเช็คบนหลังคาลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาลิฟท์	/				
2	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/				
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				
5	ชุดเซฟตี้เกียร์	/				
6	ชุดโมโครสวิทช์ประตู	/				
การตรวจเช็คโครงถักถ่วง						
1	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
2	ตัวนำร่องของรางถักถ่วง (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะระหว่างโครงถักถ่วงกับบันได	/				
4	ชุดสาย	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิทช์ป้องกันหนีบ	/				
3	ลวดสลิง	/		/		
4	สายเคเบิ้ล	/				
5	ความตึงของสลิงถักถ่วง	/				
6	ลูกถ้วยแขวนประตูหน้าพัก	/				
7	คอนแทกประตู	/				
8	ชุดประตูหน้าพัก	/		/		
การตรวจเช็คกันบ่อลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบันไดเฟอร์	/				
3	ชุดสาย Governor	/				
4	เซฟตี้สวิทช์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ที่: จ. ใต้ดิน

- เช็คระดับน้ำ

- เช็คระดับน้ำ

- เช็คระดับน้ำ

- เช็คระดับน้ำ

อะไหล่ที่ต้องเสนอราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable  
ลงชื่อช่างผู้ปฏิบัติงาน uly เซ็นลูกค้า









# บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

สำเนา  
(สำหรับ ลูกค้า)

พ้องรายการ - 006683

ประจำเดือน ☐ ม.ค. ☒ ก.พ. ☐ มี.ค. ☐ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร ดิไฮท์ คอนโด ลิฟท์เครื่องที่ NO. 2 วันที่ตรวจเช็ค 22 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567

☒ ตรวจสอบบริการ / ติดต่อเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☒ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เม่นสวิทช์	/				
2	เช็คน้ำมันซึมรั่ว					/
3	น้ำมันหล่อลื่น					/
4	เฟืองเกียร์					/
5	บูชและเบร้ง					/
6	ชุดเบรค	/				
7	หม้อแปลง					/
8	พูลเลย์ขับเคลื่อน,พูลเลย์ถ่วง	/				
9	น้ำมันเกียร์					/
10	แปรงถ่าน					/
การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว						
1	ลวดสลิง Governor		/			
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ร่องพูลเลย์	/				
4	ลูกปืนเบร้ง	/				
การตรวจเช็คตู้คอนโทรล						
1	ระบบควบคุม	/				
2	เช็คโวลต์ของทรานส์ฟอร์มเมอร์	/				
3	เม่นคอนแทกเตอร์		/			
4	สายเมนคอนแทกเตอร์	/				
5	กาปาซิเตอร์ / รีซิสเตอร์	/				
6	ขั้วสายที่แผงกระจาย	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์		/			
การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์						
1	แผงปุ่มกดในตัวลิฟท์	/				
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูในตัวลิฟท์	/				
6	โฟโตเซล / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทกประตูใน (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				
การตรวจเช็คบนหลังคาลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาลิฟท์	/				
2	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น		/			
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)		/			
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				
5	ชุดเฟืองเกียร์	/				
6	ชุดไมโครสวิทช์ประตู	/				
การตรวจเช็คโครงถ่วง						
1	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น		/			
2	ตัวนำร่องของรางถ่วง (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะระหว่างโครงถ่วงกับบันไดเฟอร์	/				
4	พูลเลย์	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิตช์ป้องกันหนีบ	/				
3	ลวดสลิง		/			
4	สายเคเบิ้ล	/				
5	ความตึงของสลิงจุดลิฟท์	/				
6	ลูกธนูแขวนประตูชานพัก	/				
7	คอนแทกประตู	/				
8	ชุดประตูชานพัก	/				
การตรวจเช็คกันบ่อลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบันไดเฟอร์	/				
3	พูลเลย์ Governor	/				
4	เซฟตี้สวิทช์	/				
5	สภาทันที	/				

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

ปัญหาการวิ่งผิดตำแหน่งลิฟท์: จำได้คน

- เกิดจากเม่นคาน้ำไหล

- เกิดจากเม่นคาน้ำ

- หลุดลื่นราง ทำความสะอาดตัวลิฟท์

อะไหล่ที่ต้องเสนอราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable

ลงชื่อผู้ปฏิบัติงาน

ลายเซ็นลูกค้า





# บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

804/4 ซอย ปุณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

สำเนา  
(สำหรับ ลูกค้า)

00065 - บิลล์การ

ประจำเดือน ☒ ม.ค. ☐ ก.พ. ☐ มี.ค. ☐ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร ดิซูไนท์ คอนโด ลิฟท์เครื่องที่ NO. 2 วันที่ตรวจเช็ค 25 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

☒ ตรวจสอบบริการ / ติดตั้งเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☒ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เม่นสวิตช์	/				
2	เช็คน้ำมันซีมรี					-
3	น้ำมันหล่อลื่น					-
4	เฟืองเกียร์					-
5	ปั๊มและเบรค					-
6	ชุดเบรค	/				
7	หม้อแปลง					-
8	ชุดสายขับเคลื่อน, ชุดสายถ่วง	/				
9	น้ำมันเกียร์					-
10	แปรงถ่าน					-
การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว						
1	ลวดสลิง Governor	/				
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ร่องชุดสลิง	/				
4	ลูกปืนเบรค	/				
การตรวจเช็คก่อนโทร						
1	ระบบควบคุม	/				
2	เซ็คไวต์ของทรานส์ฟอร์เมอร์	/				
3	เมนคอนแทกเตอร์	/				
4	สายเมนคอนแทกเตอร์	/				
5	คาปาซิเตอร์ / รีซิสเตอร์	/				
6	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลัก	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์	/				
การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์						
1	แผงปุ่มกดในตัวลิฟท์	/				
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูในลิฟท์	/				
6	โฟโตเซด / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทกประตูใน (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				
การตรวจเช็คบนหลังคาลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาลิฟท์	/				
2	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/				
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลัก	/				
5	ชุดเซ็คเกียร์	/				
6	ชุดไมโครสวิตช์ประตู	/				
การตรวจเช็คโครงถักลิฟท์						
1	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
2	ตัวนำร่องของรางถักลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะระหว่างโครงถักลิฟท์กับบันได	/				
4	ชุดสลิง	/				

การตรวจเช็คในช่องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สลักข้อต่อเหล็กยึดราง	/				
3	ลวดสลิง	/				
4	สายเคเบิล	/				
5	ความตึงของสลิงจุดลิฟท์	/				
6	ลูกถ้วยแขวนประตูชานพัก	/				
7	คอนแทกประตู	/				
8	ชุดประตูชานพัก	/				
การตรวจเช็คกันบ่อลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบันได	/				
3	ชุดสลิง Governor	/				
4	เซ็คเกียร์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

นักเทคนิคการช่าง ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

- นิตยา นามศิริ

- ชัยวัฒน์ นามศิริ

- ชัยวัฒน์ นามศิริ

- ชัยวัฒน์ นามศิริ

อะไหล่ที่ต้องส่งรายการซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable

ลงชื่อช่างปฏิบัติงาน

ลงชื่อผู้ตรวจ

1

2





# บริษัท ชไนเดอร์ ลิฟท์ (ประเทศไทย) จำกัด

804/4 ซอย ปณณวิถี ถนนสุขุมวิท 101 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260 โทรศัพท์ 0-2332-9324, 0-2730-5277 แฟกซ์ 0-2332-9325

สำเนา  
(สำหรับ ลูกค้า)

00468 - พัฒนาการ

ประจำเดือน ☒ ม.ค. ☐ ก.พ. ☐ มี.ค. ☐ เม.ย. ☐ พ.ค. ☐ มิ.ย. ☐ ก.ค. ☐ ส.ค. ☐ ก.ย. ☐ ต.ค. ☐ พ.ย. ☐ ธ.ค.

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ ณ อาคาร ดิไฮท์ คอนโด ลิฟท์เครื่องที่ No.1 วันที่ตรวจเช็ค 25 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

☒ ขบวนการบริการ / ติดต่อกับเจ้าหน้าที่อาคาร ☒ การตรวจเช็คสภาพลิฟท์ ☐ งานเปลี่ยนอะไหล่ลิฟท์ ☒ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบรวมอะไหล่ ☐ บริการบำรุงรักษาลิฟท์แบบไม่รวมอะไหล่

การตรวจเช็คมอเตอร์ขับเคลื่อนลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	เมนสวิตช์	/				
2	เช็คน้ำมันซีมรี					/
3	น้ำมันหล่อลื่น					/
4	เฟืองเกียร์					/
5	บูชและแบริ่ง					/
6	ชุดเบรก	/				
7	หม้อแปลง					/
8	ชุดสายขับเคลื่อน, ชุดสายพาน	/				
9	น้ำมันเกียร์					/
10	แปรงถ่าน					/
การตรวจเช็คอุปกรณ์ป้องกันความเร็ว						
1	ลวดสลิง Governor	/				
2	น้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ร่องชุดสลิง	/				
4	ลูกปืนแบริ่ง	/				
การตรวจเช็คชุดก่อนโถง						
1	ระบบควบคุม	/				
2	ชุดโหลดของทรานส์ฟอร์มเมอร์	/				
3	เมนคอนแทคเตอร์	/				
4	สายเมนคอนแทคเตอร์	/				
5	คาปาซิเตอร์ / รีซิสเตอร์	/				
6	ขั้วสายที่แผงเข้าสาย	/				
7	ฟิวส์	/				
8	รีเลย์	/				
การตรวจเช็คภายในตัวลิฟท์						
1	แผงปุ่มกดในลิฟท์	/				
2	พัดลมระบายอากาศ / ไฟแสงสว่าง	/				
3	ไฟบอกชั้น	/				
4	ไฟแสดงทิศทาง	/				
5	ประตูในลิฟท์	/				
6	โฟโตเซด / ชุดป้องกันประตูหนีบ	/				
7	คอนแทกประตูใน (Gate Switch)	/				
8	อินเตอร์คอม	/				
9	ไฟฉุกเฉิน	/				
การตรวจเช็คบนหลังคาลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่างบนหลังคาลิฟท์	/				
2	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
3	ตัวนำร่องของรางลิฟท์ (Guide Shoes / Rollers)	/				
4	ขั้วสายที่แผงควบคุมหลังคา	/				
5	ชุดเซฟตี้เกียร์	/				
6	ชุดไมโครสวิตช์ประตู	/				
การตรวจเช็คโครงถัก						
1	กระปุกน้ำมันหล่อลื่น	/				
2	ตัวนำร่องของรางถัก (Guide Shoes / Rollers)	/				
3	ระยะระหว่างโครงถักถักกับบันได	/				
4	ชุดสลิง	/				

การตรวจเช็คห้องลิฟท์		ผลการตรวจเช็ค				
		N	A	R	P	-
1	รางลิฟท์และเหล็กยึดราง	/				
2	สวิตช์ป้องกันชน	/				
3	ลวดสลิง	/				
4	สายเคเบิล	/				
5	ความตึงของสลิงลิฟท์	/				
6	ลูกถ้วยแขวนประตูหน้าพัก	/				
7	คอนแทกประตู	/				
8	ชุดประตูหน้าพัก	/				
การตรวจเช็คกันบอดีลิฟท์						
1	ไฟแสงสว่าง	/				
2	ชุดบันได	/				
3	ชุด Governor	/				
4	เซฟตี้สวิตช์	/				
5	สภาพทั่วไป	/				

หมายเหตุ / อาการเสีย / รายละเอียดที่ได้รับแจ้ง

บันทึกการตรวจเช็คลิฟท์ที่: ดิไฮท์ คอนโด

- ที่: ม.ค. 2567

- ผู้ตรวจ: ชไนเดอร์

- ผู้รับทราบ: ชไนเดอร์

อะไหล่ที่ต้องเสนอราคาซ่อม, เปลี่ยนใหม่ / อะไหล่ที่เปลี่ยนใหม่, ซ่อมแล้ว

Working Remarks N = Normal / A = Adjusted / R = Repaired / P = Replaced / - = Not Applicable

1

2