

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค1 หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคล (อช.10 อช.12 และอช.13)
- ค2 ใบเสร็จ/ใบกำกับภาษีบริษัทสำหรับกำจัดสิ่งปฏิกูล และการกำจัดมูลฝอย
- ค3 รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)
- ค4 ระเบียบข้อปฏิบัติของพนักงานภายในโครงการ
- ค5 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1)
- ค6 ใบรับรองการก่อสร้าง (อ.6)
- ค7 แบบตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
- ค8 แบบรายงานการทำความสะอาดสระว่ายน้ำ
- ค9 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย



ภาคผนวก ค1

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคล (อช.10 อช.12 และอช.13)





หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด...เชียงใหม่...สวทส. สันทรวาย

วันที่...๓๐...เดือน...พฤษภาคม...พ.ศ.๒๕๖๖

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ...บริษัท...มายา เชียงใหม่ จำกัด ทะเบียนเลขที่... วันที่...๓๐...เดือน...พฤษภาคม...พ.ศ.๒๕๖๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....เดอะ วัน เชียงใหม่.....
๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....๑๑๐๖๕๑.....ตำบล/แขวง.....สันทรายน้อย.....อำเภอ/เขต.....สันทราย.....จังหวัด.....เชียงใหม่.....
๓. จำนวนอาคาร.....๕.....หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....๗๖๐.....ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
.....ที่ดินตั้งอาคารชุดโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๑๐๖๕๑ เลขที่ ๕๕๕ หมู่ ๖ ตำบลสันทรายน้อย อำเภอสันทราย จังหวัด เชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ ๙ - ๒ - ๓๒.๙ ไร่, โครงสร้างและสิ่งก่อสร้างเพื่อความมั่นคงและเพื่อป้องกันความเสียหายต่ออาคารชุด
ฐานราก เสาคาน, พื้น, ส่วนของอาคารที่มีไว้เพื่อประโยชน์ประโยชน์ร่วมกัน พื้นที่ทางเดินส่วนกลางภายในและภายนอกอาคาร, บันไดหลักและบันไดหนีไฟ, ประตูทางเข้าออกภายในอาคาร, ห้องพักขยะแต่ละชั้น, ห้องน้ำสาธารณะที่อยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง, อาคารเฉพาะส่วนต่างๆ ดังนี้ หน้าต่างเฉพาะที่เป็นส่วนรวม, ผนังภายใน ผนังภายนอก พื้น คัดฟ้า เฉพาะที่เป็นส่วนรวม ระบบต่างๆ และเครื่องมือเครื่องใช้ที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน, ลิฟท์โดยสาร, ห้องเครื่องไฟฟ้า, ห้องเครื่องปั้มน้ำประปา

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

(มีต่อด้านหลัง)

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| ห้องชุดเพื่อยู่อาศัย | จำนวน.....๗๖๐.....ห้องชุด |
| ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า | จำนวน.....ห้องชุด |
| ที่จอดรถส่วนบุคคล | จำนวน.....คัน |
| อื่นๆ..... | |

1
โบน้ำประปา , ระบบบำบัดน้ำเสีย , กล้องวงจรปิด, ระบบอินเตอร์เน็ต, ตู้ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์, ช่องท่อสำหรับระบบสายไฟฟ้า, ระปา, น้ำโสโครก, น้ำทิ้ง, น้ำดับเพลิง, ไฟแสงสว่างทางเดินภายในและภายนอกอาคาร, หม้อแปลงไฟฟ้า, ระบบป้องกันอัคคีภัย แต่ าคาร, ระบบสัญญาณเตือนภัยและไฟฉุกเฉิน, ระบบดับเพลิง, ตู้ดับเพลิงแต่ละชั้น, สายส่งน้ำดับเพลิงและถังดับเพลิงพร้อมสารเคมี ในถัง, สายล่อฟ้า, สถานที่และทรัพย์สินที่มีไว้เพื่อประโยชน์ส่วนรวม , ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดเลขที่ ๕๘๘ หมู่ ๖ ตำบล รายน้อย อำเภอ สันทราย จังหวัดเชียงใหม่ , โถงทางเข้า , ระบบคีย์การ์ดประตูทางเข้าออกอาคาร, ห้องควบคุมระบบต่างๆ ฟังก์ชั่น , ห้องคิดส์รูม, ห้องซักผ้า, ห้องออกกำลังกาย, ห้องสันทนาการ, ห้องโยคะ, ห้องเกมส์, ห้องเก็บของ, สระว่ายน้ำ, ที่จอดรถ สำหรับส่วนกลาง



ลำดับ ผู้	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้เช่าจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน
			ทะเบียน		ทะเบียน			

[illegible]

1. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 284: 2689-2695.

[illegible]



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด เชียงใหม่ สาขาสันทราย
วันที่ ๒๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ [REDACTED]
เมื่อวันที่ ๒๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ วัน เชียงใหม่

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ [REDACTED] หมู่ที่ ๖ ตรอก/ซอย.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... สันทรายน้อย อำเภอ/เขต..... สันทราย
จังหวัด เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ ๕๖๒๑๐ โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ.....) พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย