

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอสเซ็นท์ นครสวรรค์ (Escent Nakhon Sawan)

ถนนสุทัศน์เทพ ตำบลนครสวรรค์ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์

บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด

เลขที่ 999/9 อาคารดิออฟฟิศเอส แอท เซ็นทรัลเวิลด์ ชั้น 10 แขวงปทุมวัน

เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนมีนาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

(ระยะก่อสร้าง)



TNP
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการ เอสเซ้นท์ นครสวรรค์ (Escent Nakhon Sawan)

ถนนสุทัศน์เทพ ตำบลนครสวรรค์ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์

บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเด้นซ์ จำกัด

เลขที่ 999/9 อาคารดิออฟฟิศเอส แอท เซ็นทรัลเวิลด์ ชั้น 10 แขวงปทุมวัน

เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนมีนาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

(ระยะก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เอสเซ้นท์ นครสวรรค์ (Escent Nakhon Sawan)**

วันที่ 28 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเซ้นท์ นครสวรรค์ (Escent Nakhon Sawan) ตั้งอยู่ที่ ถนนสุทัศน์เทพ ตำบลนครสวรรค์ อำเภอเมือง นครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเดนซ์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

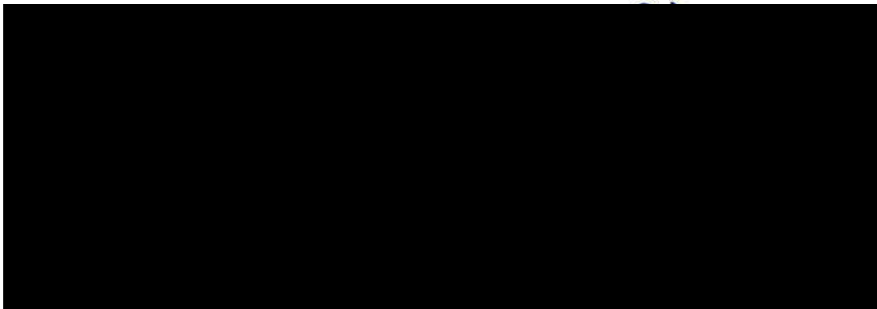
- () มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
- () กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
- (✓) อื่น ๆ มีนาคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

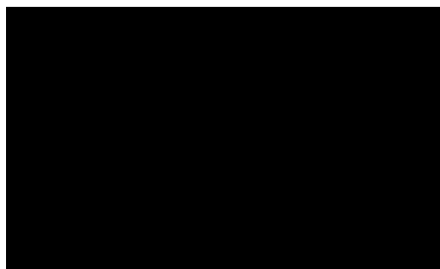


นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

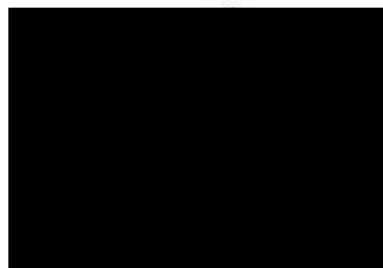
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



ขอแสดงความนับถือ



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เอสเซ้นท์ นครสวรรค์ (Escent Nakhon Sawan)**

1. ชื่อโครงการ โครงการ เอสเซ้นท์ นครสวรรค์ (Escent Nakhon Sawan)
2. สถานที่ตั้ง ที่ ถนนสุทัศน์เทพ ตำบลนครสวรรค์ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด้นซ์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 999/9 อาคารดิออฟฟิศเอส แอท เซ็นทรัลเวิลด์ ชั้น 10 แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ทส 1009.5/23705 ลงวันที่ 04 ธันวาคม 2566
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเซ้นท์ นครสวรรค์ (Escent Nakhon
Sawan) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด้นซ์ จำกัด (ครั้งแรก)
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ อาคารชุดพักอาศัย สูง 19 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดเพื่อการพักอาศัย
จำนวน 442 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 200 คัน (รวมที่จอดรถ สำหรับผู้
พิการฯ จำนวน 7 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 37 คัน แสดง
ภาพจำลองอาคารโครงการ สำหรับการออกแบบความสูงของอาคารชุดพัก
อาศัย สูง 19 ชั้น มีความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง และถึงระดับสูงสุด
ของอาคาร มีความสูงของชั้นพักอาศัย (Floor to Floor) เท่ากับ 3.05 เมตร
 - ขนาดพื้นที่โครงการ 27,470.30 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลด
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2567	1-2
1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน	1-4
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้ง และการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.1.1 ที่ตั้งโครงการ และขนาดพื้นที่โครงการ	2-1
2.2 ประเภทและขนาดโครงการ	2-1
2.3 ประเภทและขนาดโครงการ	2-3
2.3.1 แผนการก่อสร้างโครงการ	2-3
2.3.2 จำนวนคนงานก่อสร้างและที่พักคนงาน	2-3
2.3.3 การจัดการสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง	2-3
2.3.4 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลในช่วงก่อสร้าง	2-3
2.3.5 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลในช่วงก่อสร้าง	2-4
2.3.6 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในระยะก่อสร้าง	2-4



สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้าที่
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-15
4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-23
4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-31
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-37
4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-39
4.5.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-39
4.5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-39
4.5.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-40
4.5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-40
4.6 ข้อเสนอแนะแนวทางการป้องกันแก้ไข	4-41
4.6.1 คุณภาพอากาศ	4-41
4.6.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-42
4.6.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-43
4.6.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-43



สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1009.5/23705 ลงวันที่ 04 ธันวาคม 2566

ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ

ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ค1 ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)

ค2 แผนงานก่อสร้าง

ค3 เอกสารตรวจสอบเครื่องจักร

ค4 กรมธรรม์ประกันภัย

ค5 เข้าพบบ้านข้างเคียง

ค6 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ค7 ใบเสร็จเก็บขยะ

ค8 ใบเสร็จสุบสิ่งปฏิกูล

ค9 ใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย

ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ฉ เอกสารสอบเทียบ

ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ	หน้า
1-1 สภาพภายในพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน พ.ศ.2567	1-4
2.2-1 ภาพจำลองของโครงการ	2-2



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
2-1	องค์ประกอบหลักของมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง	2-14
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเซนต์ นครสวรรค์ (Escent Nakhon Sawan) (ระยะก่อสร้าง) เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอสเซนต์ นครสวรรค์ (Escent Nakhon Sawan) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชี เด็นซ์ จำกัด เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567	4-2
4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-15
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีภาคเหนือ	4-22
4-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-23
4-6	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณวิทยาลัยเทคโนโลยีภาคเหนือ	4-30
4-7	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-31
4-8	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (WasteWater Quality)	4-38





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th

