

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๕๗๙



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยทิพบุลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน พู
ของบริษัท บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน พู จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน พู จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ MET 368/NMN/62

ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๒

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ด่วนที่สุด ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๔๐๙๙๐ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน พู ของบริษัท บูทิก เชียงใหม่
นิมมาน พู จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน พู จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท
มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูทิก เชียงใหม่
นิมมาน พู ของบริษัท บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน พู จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง
เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๕๐ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและ
แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุม
ครั้งที่ ๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน พู ของบริษัท บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน
พู จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้
ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา
จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว
จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File)
จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็น

เอกสาร...

เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิชญ์ สัตยะสิทธิ์พานิช)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง



(นางสาวสิริวรรณ สอนคำ)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑ ๔ ๖๕๖

ถึง บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๔๔๗๙ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๒ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู ของบริษัท บูติก เชียงใหม่ หู จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนห้วยแก้ว ตำบล
ช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ MET 368/NMN/62

4 กรกฎาคม 2562

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 10038	วันที่ ๕ ก.ค. ๒๕๖๒
เวลา ๑๔.๑๘	ผู้รับ ศักดิ์

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน หู ของ บริษัท บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/4606 ลงวันที่ 1 เมษายน 2562

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จำนวน 15 ชุด
2. หนังสือมอบอำนาจจาก บริษัท บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1492	วันที่ ๕ ก.ค. ๒๕๖๒
เวลา ๑๕.๑๐	ผู้รับ ศักดิ์

บริษัท บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการ "โครงการ บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน หู" ตั้งอยู่ที่ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ บนเนื้อที่ 1-0-39.40 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 129458, 130759, 130760 และ 132735 มีความประสงค์จะก่อสร้างเป็นอาคารโรงแรม สูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 150 ห้อง โดยได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพื่อให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการผู้พิจารณาโครงการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณา เมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม 2561 และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีมติ ไม่ให้ความเห็นชอบในรายงานฯ และให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดข้อมูลของโครงการให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และให้ส่งรายงานให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาอีกครั้ง นั้น

อ้างถึง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการ หรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ที่กำหนดให้โครงการโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร ขึ้นไปต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการขออนุญาตก่อสร้าง ซึ่งโครงการ บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน หู เข้าข่ายตามประกาศกระทรวงฯ ฉบับดังกล่าว

ในการนี้ บริษัท บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นผู้ดำเนินการศึกษา และจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับโครงการดังกล่าว จึงขอนำส่งรายงานมาพร้อมกับหนังสือฉบับนี้ตามสิ่งที่ส่งมาด้วยเพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณารายงานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการ

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวจิรพรรณ สอนตา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนกุล)

ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ 1496	วันที่ ๕/๗/๖๒
เวลา ๑๕.๐๐	ผู้รับ คน

ด่วนที่สุด

ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๕๐๕๙๐



สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง: ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่: 15744
วันที่: 10/3/62
ผู้รับ: [Signature]

ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่
ถนนโชตนา ขม ๕๐๓๐๐

๗๖ กันยายน ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน ฑู
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมฯ จำนวน ๑ ชุด
๒. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม จำนวน ๗ เล่ม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน ฑู

ด้วยจังหวัดเชียงใหม่ได้รับรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูทิก เชียงใหม่
นิมมาน ฑู รายงานฉบับหลัก และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ ของบริษัท บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน ฑู จำกัด
จากบริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เสนอต่อจังหวัดเชียงใหม่พิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างโครงการ

จังหวัดเชียงใหม่ ได้พิจารณารายงานและนำเสนอรายงานดังกล่าวต่อคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๖๒ เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๒ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูทิก เชียงใหม่
นิมมาน ฑู (รายงานข้อมูลเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑) ของบริษัท บูทิก เชียงใหม่ นิมมาน ฑู จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ขอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
แจ้งผลการพิจารณารายงาน ไปยังหน่วยงานซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย และผู้ยื่นขออนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

2362	15	ก.ค. 2562
4-63		

สำเนาถูกต้อง
[Signature]

(นางสาวมลิวรรณ สอนดา)
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

(นายคมสัน สุวรรณอัมพา)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๕๓๑๑ ๒๗๒๕ ต่อ ๑๔

โทรสาร ๐ ๕๓๑๑ ๒๖๗๔

กลุ่มงานอาคาร	
เลขที่ 2422	วันที่ 15/10/62
76.03	ผู้รับ [Signature]

เอกสารแนบ.....	ค.อ.ง.เส้น
เอกสารแนบ.....	ชุด CD.....แผ่น

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู

โดยบริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู โดยบริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ความสูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้อง 150 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ 6,600 ตารางเมตร และที่จอดรถจำนวน 26 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน) บนพื้นที่ 1-0-39.4 ไร่ หรือ 1,757.6 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู โดยบริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ ความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนแล้วให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อ

สาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ

บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

BOUTIQUE

BOUTIQUE CHIANG MAI NIMMAN 2 LTD.

รับรองจำนวนหน้า 1175

MITR
ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

กันยายน 2562 สิ่งแวดล้อมไทย

(นายมันโมฮันซิงห์ ทักกราล)

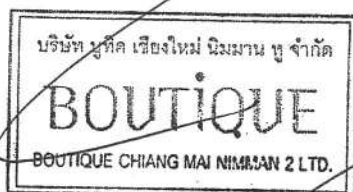
(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

หรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ โครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป



รับรองจำนวนหน้า 2/175 บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโหมฮันชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บุติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

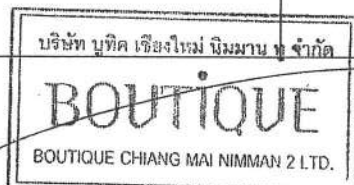
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. การสนองต่อมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม		<ol style="list-style-type: none"> บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ และเงื่อนไขที่เพิ่มเติม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัด กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้ มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดเพิ่มเติมโดยหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้อง ในภาคหลัง ไม่เป็นผลให้มีการเปลี่ยนแปลงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดจนกว่าจะได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) 	บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะ ดำเนินการ) เสนอสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัสอินซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 102/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

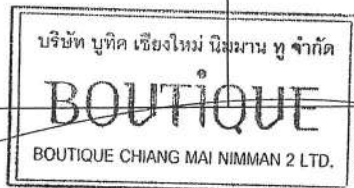
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	จากลักษณะรูปแบบของโครงการ ความสูงของอาคาร และการจัดพื้นที่ว่างของ โครงการ ตลอดจนพื้นที่โครงการ (ระดับพื้น ชั้น 1 -0.45 ม. จากระดับดินเดิม) ที่มี ความสูงจากระดับถนนหน้าโครงการ (-0.60 ม.จากระดับดินเดิมของโครงการ) ประมาณ 0.15 เมตร และอาคารโครงการซึ่งถูกจำกัด ความสูงให้ไม่เกิน 12 เมตร ตามข้อกำหนด ผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ โดยยังคงเป็น ที่ราบไม่แตกต่างจากเดิม จึงทำให้สภาพ ภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการไม่ เปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมมากนัก	1) ให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามที่ออกแบบไว้ โดยพื้นที่สีเขียวของอาคารเท่ากับ 372 ตารางเมตร โดย กำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 94 ตารางเมตร เป็นไป ตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแล รักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้ เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ 2) หมั่นดูแลรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนัง กระจกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีต ต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความ เหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้ว โดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ ทรุดโทรม 3) ควบคุมความสูงอาคารจากพื้นที่ดินก่อสร้างถึงพื้นชั้น ดาดฟ้าไม่เกิน 12 เมตร (ตามข้อกำหนดผังเมืองรวมเมือง เชียงใหม่)	การติดตามตรวจสอบ ตรวจสอบดูแลสภาพของตัวอาคาร ส่วนตกแต่งอาคารและรอบรั้ว โครงการ การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ สภาพ ภูมิ ป ระเทศ (ระยะ ดำเนินการ) เสนอต่อสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 103/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมฮันซิงห์ ทักราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

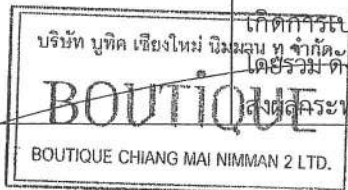
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ENVIRONMENT THAI CO., LTD.
บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรดิน	<p>เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงสร้างถาวรของอาคารจะเข้าแทนที่พื้นดินเดิมและจะคงสภาพจนกระทั่งสิ้นสุดอายุการใช้งานของอาคาร โดยมีพื้นที่อาคารปกคลุมดินทั้งหมด 1,100 ตารางเมตร หรือเท่ากับร้อยละ 62.59 ของเนื้อที่โครงการทั้งหมด และพื้นที่ว่างนอกอาคาร (Open Space Area) เท่ากับ 657.6 ตารางเมตร หรือร้อยละ 37.41 ของเนื้อที่โครงการทั้งหมด พื้นที่ว่างนอกอาคารจะเป็นพื้นที่สำหรับการจัดภูมิทัศน์เป็นส่วนใหญ่ โดยเน้นการปลูกต้นไม้ ซึ่งจะช่วยในการปกคลุมผิวน้ำดิน ลดการเคลื่อนตัวของมวลดินจากน้ำฝนหรือแรงกระทำอื่นๆ อันเป็นสาเหตุที่ทำให้เกิดการพังทลายของชั้นดิน ดังนั้น การเปลี่ยนแปลงที่เกี่ยวข้องกับทรัพยากรดินมีเพียงการปรับปรุงคุณภาพของดิน ได้แก่ การพรวนดิน และการใส่ปุ๋ยเพื่อบำรุงต้นไม้ ซึ่งกระทำเฉพาะในระดับหน้าดินเพื่อให้ต้นไม้เติบโตได้ดี ไม่ส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพโครงสร้างของดิน</p> <p>บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด โดยรวม ดังนั้น ในระยะดำเนินการโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินแต่อย่างใด</p>	<p>1) ให้มีพื้นที่สีเขียวที่ระดับพื้นดินตามที่ออกแบบไว้เพื่อช่วยในการปกคลุมดินไม่ให้เกิดการเคลื่อนตัวของมวลดิน โดยพื้นที่สีเขียวนอกอาคารเท่ากับ 372 ตารางเมตร โดยกำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 94 ตารางเมตร เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ ครม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>2) กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า ทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>3) กำหนดให้มีการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า และกำจัดวัชพืชเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และนำเศษกิ่งไม้ ใบไม้ไปผสมกับปุ๋ยที่ใช้</p> <p>4) กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของโครงการตามความเหมาะสม</p>	<p>การรายงานผล จัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบทรัพยากรดิน (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด</p>



รับรองจำนวนหน้า 104/175



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมฮันซิงห์ ทักกรล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดเชียงใหม่ เป็น เขตที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวใน ระดับน้อยถึงปานกลาง โดยโครงการได้ ออกแบบโครงสร้างอาคารเพื่อรองรับแรง แผ่นดินไหวโดยใช้วิธีเชิงพลศาสตร์ตาม “มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทาน การสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมืองกระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ.2552” เป็นหลัก จึงคาดว่าในระยะ การเปิดใช้อาคารจะไม่มีผลกระทบจากเหตุ แผ่นดินไหวแต่อย่างใด	1) ให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารเพื่อรองรับแรง แผ่นดินไหวโดยใช้วิธีเชิงพลศาสตร์ตามมาตรฐาน การออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว (มยผ.1302) ของกรมโยธาธิการและ ผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ.2552 รวมถึง กฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2550 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2) จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคาร ทุกชั้นหรือจัดทำสื่อแจกให้พนักงานในอาคารทราบ ถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและ เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพลนอกอาคาร	การรายงานผล จัดทำรายงานผลการติดตาม ตรวจสอบธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 105/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนิฮันชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	กิจกรรมในระยะดำเนินการใช้อาคารอาจ มีผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจาก การระบายความร้อนของเครื่องปรับอากาศต่อ ผู้รับผลกระทบข้างเคียง และการระบาย มลสารทางอากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิง ของพาหนะของผู้ใช้อาคาร ดังนี้ ผลกระทบจากการระบายความร้อนของ ระบบปรับอากาศ การระบายความร้อนจากอาคารโครงการ ทำให้อุณหภูมิรอบอาคารสูงขึ้น 4.59 องศา เซลเซียส ช่วงเริ่มเปิดเครื่องปรับอากาศ ซึ่งเมื่อ การเปิดจนถึงระดับอุณหภูมิที่ต้องการแล้วการ ระบายอากาศร้อนจากเครื่องปรับอากาศจะ ลดลง ตามรอบการทำงานของเครื่อง	1) ให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน ให้มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 4 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522) 2) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของ โครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 4) ให้มีพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน 372 ตารางเมตร โดยเป็น พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 94 ตารางเมตร และหมั่นดูแลรักษา ต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพที่ติดตลอดระยะ ดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว 5) ประชาสัมพันธ์ให้ลูกค้าโครงการ ลดการใช้พาหนะ ส่วนตัวในการเข้ามาใช้บริการโครงการ	การรายงานผล 1) รายงานผลการตรวจวัด ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจาก ห้องปฏิบัติการ พร้อมลงลายมือ ชื่อ ผู้ตรวจสอบ 2) สำเนาบันทึกการตรวจสอบ แนบในภาคผนวกรายงานการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม 3) รายงานการติดตามตรวจสอบ ด้านสภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ระยะ ดำเนินการ) นำเสนอสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาล ตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน



รับรองจำนวนหน้า 106/175



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนโมอันชิงห์ หักราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ผลกระทบจากการการระบายมลสารทาง อากาศจากการเผาไหม้เชื้อเพลิงของ ยานพาหนะ</p> <p>ปริมาณมลสารทางอากาศที่ระบายมาจาก ยานพาหนะของผู้ใช้อาคารเมื่อรวมกับผลการ ตรวจวัดปัจจุบัน โดยประเมินตามลมมรสุม หลักพบว่ามีปริมาณ</p> <ul style="list-style-type: none"> - TSP มีค่า 0.180 มก./ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.33 มก./ลบ.ม.) - PM₁₀ มีค่า 0.089 มก./ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.12 มก./ลบ.ม.) - CO มีค่า 2.206 มก./ลบ.ม. (มาตรฐาน 34.2 มก./ลบ.ม.) - NO₂ มีค่า 0.098 มก./ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.32 มก./ลบ.ม.) - SO₂ มีค่า 0.013 มก./ลบ.ม. (มาตรฐาน 0.78 มก./ลบ.ม.) - THC 12.611 มก./ลบ.ม. 	6) ห้ามไม่ให้พนักงานดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ ทำการเผาเศษต้นไม้ กิ่งไม้ หรือใบไม้ โดยเด็ดขาด	ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 107/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมฮันชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

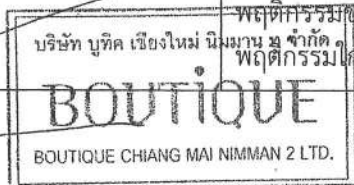
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.4 สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ทั้งหมดมีค่าต่ำกว่าค่ามาตรฐานคุณภาพ อากาศในบรรยากาศ จึงไม่มีผลกระทบต่อ สุขภาพของผู้รับผลกระทบโดยรอบโครงการ แต่อาจทำให้เกิดปัญหาความเดือดร้อน รำคาญ และกลิ่นจากท่อไอเสีย		
2.5 เสียง	การตรวจวัดระดับเสียงในบริเวณพื้นที่ โครงการ เมื่อวันที่ 24-27 พฤษภาคม 2561 ตลอด 3 วันยาวต่อเนื่อง (72 ชั่วโมง) มีระดับ เสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 68.7 เดซิเบล(เอ) ซึ่งเมื่อพิจารณากระดับเสียงเฉลี่ย รายชั่วโมง พบว่ามีการเปลี่ยนแปลงของระดับเสียงที่ ไม่แตกต่าง กันมาก ในลักษณะของระดับ เสียงช่วงเวลากลางวัน และกลางคืน สำหรับกิจกรรมในระยะดำเนินการของ โครงการ ซึ่งเป็นโครงการในรูปแบบโรงแรม พักตากอากาศของผู้ใช้บริการในโครงการ จะมี ผลกระทบใกล้เคียงกับพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	1) กำหนดเงื่อนไขการเข้าพักในโครงการ โดยผู้เข้าพัก จะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงอีกทีก เช่น การจัดเลี้ยง หรือ กิจกรรมอื่นๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น 2) ควบคุมความเร็วรถยนต์ ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ อำนวยความสะดวกจราจรบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้เกิดการ จอดกีดขวางทางเข้า-ออก เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์ บริเวณทางเข้า-ออก 3) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทย ภาษาอังกฤษและภาษาจีน พร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอด รถภายในโครงการ	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ ด้านเสียง (ระยะดำเนินการ) เสนอ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ. เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 108/175



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมฮันซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

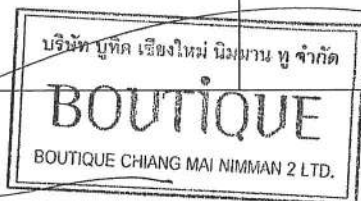
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.5 เสียง (ต่อ)	สำหรับกิจกรรมที่ก่อเสียงรบกวนจาก โครงการจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับใกล้เคียง สภาพปัจจุบัน จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้น เป็นผลกระทบในระดับต่ำ		
2.6 ความสั่นสะเทือน	แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนมาจากการ วิ่งผ่านเข้าออกของยานพาหนะบนถนน รอบอาคาร ซึ่งเป็นพาหนะขนาดเล็ก และวิ่ง ได้ด้วยความเร็วต่ำ ระดับของความสั่นสะเทือน ที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้ผู้ที่อยู่ในบริเวณ ใกล้เคียงรับรู้ถึงความสั่นสะเทือน และไม่ส่งผล กระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัย ในบริเวณใกล้เคียง	1) จำกัดความเร็วของยานพาหนะในโครงการ ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) ติดตั้งสันชะลอความเร็วบนทางวิ่งรถของโครงการ	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ ความสั่นสะเทือน (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบล ช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 109/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนโมอันซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

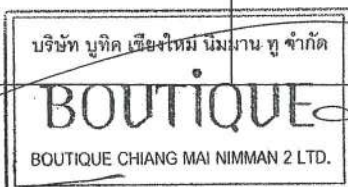
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.7 คุณภาพน้ำผิวดิน	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมทั้งหมด ของโครงการเท่ากับ 103.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากส่วนครัว/ร้านค้าแพ น้ำเสียจากส่วนห้องน้ำห้องพัก และห้องส้วม เป็นต้น ดังนั้น โครงการจึงเลือกใช้ระบบตะกอน เร่งแบบเติมอากาศยืดเวลา (Activated Sludge : Extended Aeration) จำนวน 1 ชุด ออกแบบ ให้สามารถรองรับน้ำเสียสูงสุด 110 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ตั้งอยู่ที่ชั้นใต้ดิน 2 ของอาคาร ซึ่งมี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตาม มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ซึ่งไม่ ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเสีย จัดเตรียมพื้นที่ กำจัดก๊าซมีเทน และกำจัดละอองน้ำเสีย	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ซึ่งระบบฯ ได้รับการออกแบบให้สามารถ รองรับน้ำเสียสูงสุดตั้งแต่ 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพ ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตาม มาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ 3) กำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ COD, SS, Totalcoliform bacteria และ Fecalcoliform bacteria	การรายงาน - บันทึกรายละเอียดของสถิติและ ข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน - รายงานผลการติดตามคุณภาพ น้ำผิวดิน (ระยะดำเนินการ) เสนอ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาล ตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 110/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมฮันซิงห์ ทักราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.8 คุณภาพน้ำใต้ดิน	การใช้น้ำในระยะดำเนินการใช้ น้ำประปาของสำนักงานการประปา ส่วน ภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) ไม่ได้ใช้น้ำ จากแหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ส่วนน้ำทิ้งจาก กิจกรรมภายในอาคารนั้น โครงการได้จัดให้มี การบำบัดน้ำเสียด้วยระบบตะกอนเร่งแบบ เติมอากาศยืดยาวเวลา (Activated Sludge : Extended Aeration) ทำการบำบัดจนน้ำที่ ผ่านการบำบัดมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ข.จึงระบายออกนอก โครงการลงสู่ท่อสาธารณะริมถนนซอยศรีสุด และไม่ได้อะบายลงสู่แหล่งน้ำใต้ดินแต่อย่างใด	-	-



รับรองจำนวนหน้า 111/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนันท์ ชัยกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

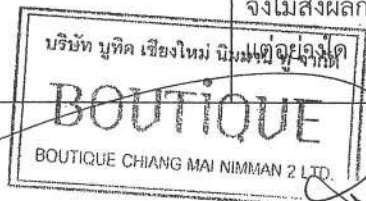
(นางสาวมัทนาวิศ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <p>3.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ริมถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ มีสภาพพื้นที่ในปัจจุบันเป็นที่ว่าง และ บางส่วนเป็นพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุ ก่อสร้างของโครงการ โนวเทล เชียงใหม่ นิมมาน เจอร์นีฮับ</p> <p>สภาพนิเวศวิทยาของพื้นที่โครงการและ พื้นที่โดยรอบ จัดเป็นสภาพนิเวศวิทยาสังคม เมือง (Urban Ecology) พืชพรรณหรือพรรณ ไม้ที่พบในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพันธุ์ไม้ ที่หน่วยงานราชการนำมาปลูกบริเวณริมถนน ซึ่งเป็นเส้นทางหลักในการเดินทางของ ประชาชนในพื้นที่ เพื่อเป็นไม้ประดับและ ให้ความร่มรื่น ดังนั้น การพัฒนาโครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยานบนบก</p>	-	-



รับรองจำนวนหน้า 112/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....
(นายมันโมอันชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด



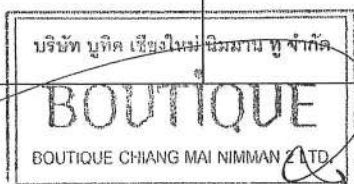
กันยายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 ทรัพยากรชีวภาพใน แหล่งน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ ลำเหมืองช้างเคียน เป็นแหล่งน้ำที่อยู่ ติดพื้นที่โครงการมากที่สุด โดยตั้งอยู่ทาง ทิศเหนือของโครงการ มีความกว้างประมาณ 1.5 เมตร ปัจจุบันไม่มีการใช้ประโยชน์เพื่อ การอุปโภค บริโภค มีเพียงการใช้เพื่อการ ระบายน้ำ ร่องรับน้ำเสียจากชุมชน และ สถานประกอบการ ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มี การบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากการก่อสร้างและ ดำเนินการโครงการจนได้มาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะซอย ศรีสุต ไม่ได้ระบายน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำ โดยตรงแต่อย่างใด ดังนั้น การพัฒนาโครงการ จึงไม่มีผลกระทบต่อระบบนิเวศวิทยาแหล่งน้ำ	1) ให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการและ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. 2) ให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตาม มาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	การรายงาน - รายงานผลการติดตามทรัพยากร ชีวภาพในแหล่งน้ำ (ระยะ ดำเนินการ) เสนอ สำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบล ช้างเผือก ทุก 6 เดือน - บันทึกรายละเอียดของสถิติและ ข้อมูลซึ่งแสดงการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตามแบบ ทส.1 เป็นประจำทุกวัน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 113/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนิธอินชิ่งห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 4.1 การใช้น้ำ	<p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวม ในระยะดำเนินการเท่ากับ 135 ลบ.ม./วัน (ค่าการออกแบบ) โดยขอรับบริการน้ำประปา จากสำนักงานการประปาส่วนภูมิภาค สาขา เชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) โดยได้จัดให้มีถังเก็บน้ำ สำรองน้ำไว้ที่ชั้นใต้ดิน รวมสำรองน้ำไว้ เท่ากับ 169.43 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำ ใช้ได้มากกว่า 1.3 วัน จึงไม่มีผลกระทบใน ด้านความเพียงพอในการสำรองน้ำแต่อย่างใด ดังนั้น จึงเป็นผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคและน้ำ ดับเพลิงมีปริมาตรตามที่ออกแบบ โดยถังสำรองน้ำใช้ เพื่อการอุปโภค-บริโภค ต้องมีปริมาตรสำรองน้ำใช้ได้ ไม่น้อยกว่า 1 วัน และสามารถจ่ายน้ำในช่วงเวลาใช้น้ำ สูงสุดได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ส่วนถังสำรองน้ำดับเพลิง ต้องมีปริมาตรในการสำรองน้ำดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที 2) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ รณรงค์ ให้ผู้เข้าพักใน โครงการร่วมมือในการประหยัดน้ำ โดยการจัดบอร์ด ประชาสัมพันธ์ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ประกาศ สาธารณะของโครงการ 3) หลีกเลี่ยงการปล่อยน้ำประปาไหลจากท่อประปาหลัก เข้ามาในถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการในช่วงเวลา ที่มีการใช้น้ำมากโดยเฉพาะในช่วงเวลาเช้า ควรเปิดให้ น้ำประปาไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำของโครงการในช่วงเวลา 0.00-04.00 น. และในช่วงเวลา 13.00-15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่อแรงดันน้ำในท่อประปาหลัก 	<p>การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ ด้านการใช้น้ำ (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบล ช้างเผือก ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด</p>



รับรองจำนวนหน้า 114/175



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กัณยาน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันไมอันซิงห์ ทักราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

กัณยาน 2562 ลงชื่อ.....

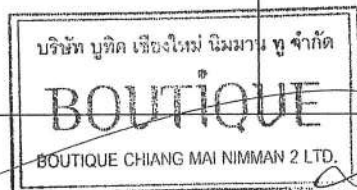
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)		<p>4) เนื่องจากถึงเก็บน้ำใต้ดินตั้งอยู่บนฐานรากอาคารและมีโครงสร้างเสาอยู่ภายในถึง จึงต้องจัดให้มีการฉาบผิวของถังด้วยวัสดุกันซึมที่ไม่เป็นพิษเพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิม และออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำ</p> <p>5) กำหนดให้โครงการต้องทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ชัดล้างคราบตะกอน คราบสนิมและคราบสะสมในบริเวณมมถึงที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน ทั้งนี้ ต้องไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้างสะสมอยู่ในถัง และต้องเปิดฝาล้างตลอดเวลาที่ทำความสะอาด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังอย่างน้อย 1 คน</p> <p>6) ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน หากพบรอยรั่วที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ต้องรับดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>7) ในกรณีที่มีการซ่อมบำรุงหรือทำความสะอาดถังเก็บน้ำที่ใช้ระยะเวลายาวนานกว่าปกติ ต้องจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้และท่อลมสำหรับนำอากาศจากภายนอกเข้าสู่ภายในถังเพื่อให้มีอากาศเพียงพอสำหรับปฏิบัติงานได้</p>	



รับรองจำนวนหน้า 115/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....
(นายมันโมอันชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด

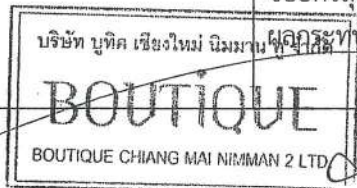
กันยายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	ปริมาณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลประเมนได้ จากปริมาณน้ำใช้ คิดอัตราการเกิดน้ำเสีย เท่ากับร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่ รวมน้ำใช้รดน้ำต้นไม้ น้ำดื่มสรงว่ายน้ำ และ น้ำดื่มระบบหล่อเย็นของระบบ A/C) คิดเป็น อัตราการเกิดน้ำเสียจากโครงการเท่ากับ 103.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณน้ำเสีย ดังกล่าว จะได้รับการบำบัดโดยระบบบำบัด น้ำเสียที่อยู่ชั้นใต้ดินของอาคาร ซึ่งมี ความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 110 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ตามลำดับ และมีประสิทธิภาพใน การบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐาน น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายเข้า สู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำหน้าโครงการ และ ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน ซอยศรีสุตต่อไป ทั้งนี้ โครงการจึงไม่ก่อให้เกิด	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียระบบตะกอนเร่ง แบบเติมอากาศยืดเวลา (Activated Sludge : Extended Aeration) จำนวน 1 ชุดโดยระบบบำบัดฯ รับน้ำเสียจาก ทุกส่วนของโรงแรมมีความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย สูงสุด 110 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมีประสิทธิภาพในการ บำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม 2) จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเกรอะและ ห้องพักขยะเปียกเข้าสู่พื้นที่กำจัดก๊าซมีเทนบริเวณพื้นที่ สีเขียว โดยให้มีขนาดบ่อกำจัดก๊าซมีเทน 12 ตารางเมตร ที่ระดับความลึก 1-2 เมตร จำนวน 1 บ่อ ที่กันบ่อรองด้วย แผ่น Geo Textile และวางท่อระบายอากาศที่เจาะรู โดยรอบ จากนั้นโรยด้วยกรวดหนา 20-30 เซนติเมตร รอบท่อเพื่อป้องกันท่ออุดตันจึงกลบทับด้วยดินร่วนผสม ปุ๋ยหมักแล้วจึงปลูกหญ้าคลุมพื้นที่ด้านบน	ดัชนีตรวจสอบ pH, BOD, COD, SS, TSS, TDS, TKN, Sulfide, TCB, FCB, น้ำมัน และไขมัน ตำแหน่งเก็บตัวอย่าง 1) น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด 1 ตัวอย่าง/ระบบ 2) บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบาย ออกสู่ท่อรับน้ำทิ้งสาธารณะ 1 ตัวอย่าง/ระบบ ความถี่ของการตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง



รับรองจำนวนหน้า 116/175



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัฒน์ อังจันทร์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

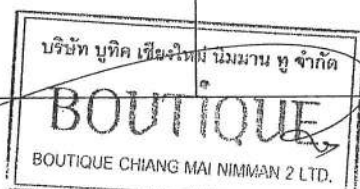
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		<p>3) จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) โดยใช้วิธีการกรองด้วยดิน ซึ่งมีระยะเวลาในการสัมผัสดินอย่างน้อย 60 วินาที และปล่อยละอองน้ำเสียออกที่ความลึกจากผิวดิน 0.6 เมตร</p> <p>4) มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>5) ให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียกับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อไป</p> <p>6) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้ไฟฟ้าในการเดินระบบ</p> <p>7) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลช้างเผือก เข้าสูบตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำตามความจุของส่วนตกตะกอนทุก 60 วัน</p> <p>8) ให้เก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง</p>	<p>การรายงานผล</p> <p>รายงานผลการติดตามตรวจสอบการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด</p>



รับรองจำนวนหน้า 117/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัสนันท์ ชัยกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

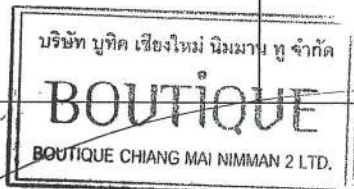
(นางสาวมัทนา สุธรรณศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบำบัดน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)		กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 และนำเสนอ เทศบาลตำบลช้างเผือกทุกเดือน 9) ให้โครงการมีการตรวจวัดการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียประจำวัน เช่น การตรวจวัด SD 30 ลักษณะ ตะกอนจุลินทรีย์ และลักษณะน้ำทิ้ง เป็นต้น โดย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความเชี่ยวชาญเป็น ผู้รับผิดชอบในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินงานโครงการ 10) ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของคุณสมพล หลวงกา โทร 053-222-579 ซึ่งได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบล ช้างเผือกให้เข้ามาสูบล้างส่วนเกินออกจากระบบบำบัด น้ำเสียเป็นประจำ โดยกำหนดให้สูบล้าง 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง 11) ให้โครงการประสานงานบริษัทที่จะเข้ามารับผิดชอบสูบล้าง ตะกอนหนักของโครงการไปกำจัด ให้เป็นบริษัท ที่ให้บริการในจังหวัดเชียงใหม่ และได้รับอนุญาตจาก เทศบาลตำบลช้างเผือก	



รับรองจำนวนหน้า 118/175

กัณยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนันท์ ชิงห์ ทักกรณ)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด



กัณยายน 2562 ลงชื่อ.....

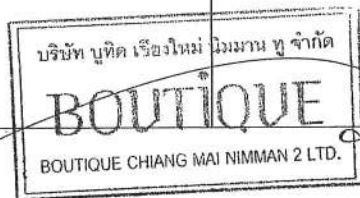
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน 2
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน 2 จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	โครงการจะต้องควบคุมอัตราการ ระบายน้ำออกไม่ให้มากกว่าก่อนการพัฒนา โครงการ โดยโครงการจัดให้มีบ่อน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาด 33.84 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะไม่เพิ่มภาระการระบายน้ำของระบบ ระบายน้ำสาธารณะขอยศรีสุด	1) ให้น้ำฝนแบบคอนกรีตเสริมเหล็กไว้ในพื้นที่ โครงการ โดยการก่อสร้างบ่อน้ำจำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ มีขนาดไม่น้อยกว่า 33.84 ลูกบาศก์เมตร 2) ให้มีเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการสูบ ออกเท่ากับ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ หรือ 0.0015 ลูกบาศก์เมตร/วินาที เพื่อสูบน้ำออก ป้องกัน ปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการ 3) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำและ ภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาด อย่างน้อยเดือน ละครั้ง 4) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อตรวจการระบายน้ำก่อน ที่จะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และหมั่น ตรวจสอบดักขยะออกเป็นประจำ 5) ให้แนวท่อระบายน้ำของโครงการอยู่ในที่ดินภาระ จำยอมของโฉนดที่ดินเลขที่ 132734 (เลขที่ดิน 127) และโฉนดที่ดินเลขที่ 130761 (เลขที่ดิน 74) ให้เรียบร้อย ก่อนการขออนุญาตก่อสร้าง	ดัชนีการตรวจสอบ ตรวจสอบตะกอนและสิ่งกีดขวาง การไหลของน้ำ ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง การรายงานผล ต้องจัดทำรายงานผลการติดตาม ตรวจสอบการระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบล ช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน 2 จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 119/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมฮันซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน 2 จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยของโครงการทั้งหมด ประเมินได้จากเกณฑ์อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นรวมทั้งโครงการ ประมาณ 943 กิโลกรัม/วัน หรือเท่ากับ 4.276 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจำแนกองค์ประกอบของมูลฝอยแต่ละประเภท (โดยอ้างอิงจาก กรมควบคุมมลพิษ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2552) ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. มูลฝอยทั่วไปหรือขยะแห้ง ร้อยละ 3 ปริมาณมูลฝอยของโครงการ เท่ากับ 28.29 กิโลกรัม/วัน (943X3/100) 2. มูลฝอยย่อยสลายได้หรือขยะเปียก 	<ol style="list-style-type: none"> 1) ให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดย จัดหาถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทมีฝาปิดมิดชิด คือ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) และ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ขนาดความจุต่างๆ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ต่างๆ ของโครงการและ ในห้องพักมูลฝอยรวม 2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการ ให้สามารถรองรับมูลฝอยรวมทั้งหมดของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน 3) จัดเตรียมถังมูลฝอยพลาสติกรองรับมูลฝอยแยกประเภท มูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก และมูลฝอยอันตรายชนิดมีฝาปิดมิดชิดขนาด 240 ลิตร 4) ห้องพักมูลฝอยต้องปูพื้นห้องเพื่อป้องกันการปนเปื้อนผ่านดิน และจัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 5) โครงการจะประสานบริษัทเอกชนหรือหน่วยงานท้องถิ่นที่สามารถกำจัดมูลฝอยอันตรายได้ ให้เข้ามาจัดเก็บไปกำจัดอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง 	<p>ดัชนีติดตามตรวจสอบ</p> <p>การปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ความเรียบร้อยของการเก็บรวบรวม มูลฝอยในห้องพักมูลฝอยและความ สะอาดของห้องพักมูลฝอยจัดให้มีการ ตรวจสอบอย่างเคร่งครัดและ จัดทำรายงานผลการผลการติดตาม ตรวจสอบการจัดการมูลฝอย (ระยะ ดำเนินการ) เสนอสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด</p>



รับรองจำนวนหน้า 120/175

กัณยาน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโหมฮันชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด

กัณยาน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

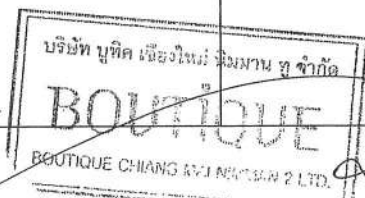
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>โครงการ เท่ากับ 603.52 กิโลกรัม/วัน (943X64/100)</p> <p>3. มูลฝอยรีไซเคิล ร้อยละ 30 ปริมาณมูลฝอยของโครงการ เท่ากับ 282.9 กิโลกรัม/วัน (943X3/100)</p> <p>4. มูลฝอยอันตราย ร้อยละ 3 ปริมาณมูลฝอยของโครงการ เท่ากับ 28.29 กิโลกรัม/วัน (943X3/100)</p> <p>สำหรับปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้น จะนำไปคำนวณหาปริมาณมูลฝอยได้จากค่าความหนาแน่นของมูลฝอยแต่ละประเภท โดยอ้างอิงจากรายงานสมบูรณ์ การเปรียบเทียบความเหมาะสมของการกำจัดมูลฝอย โดยกรมควบคุมมลพิษ พ.ศ.2550 ได้กำหนดค่าความหนาแน่นของมูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยอันตรายไว้</p>	<p>6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้ายูท และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>7) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภท เป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระจงเครื่องดื่ม กระจดาขหนังสือพิมพ์ และกระจดาขกล่อง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายตามปริมาณมูลฝอย และนำรายได้จากการจำหน่ายเป็นกองทุนสวัสดิการรวมสำหรับแม่บ้าน เพื่อเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ</p> <p>8) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลช้างเผือกเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดให้ตรงเวลา โดยถ้ามีปริมาณมูลฝอยตกค้าง โครงการต้องจัดหารถเก็บขนมูลฝอยของเอกชนมารับไปกำจัดไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการ</p> <p>9) กรณีที่รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลช้างเผือกไม่สามารถให้บริการเก็บขนมูลฝอยได้ตามเวลาที่โครงการได้ออกแบบไว้ 3 วัน โครงการจะประสานงานให้บริษัทที่จะเข้ามารับผิดชอบเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ให้เป็นบริษัทที่ให้บริการในจังหวัดเชียงใหม่ และได้รับอนุญาตฯ</p>	



รับรองจำนวนหน้า 121/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนันท์ ชัยกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

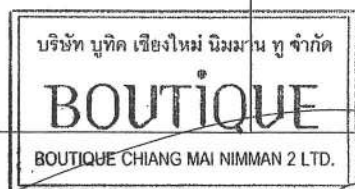
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	เท่ากับ 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร และ มูลฝอยเปียก เท่ากับ 300 กิโลกรัม/ลูกบาศก์ เมตร ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจาก โครงการสามารถจำแนกเป็นประเภทต่างๆ ได้ดังนี้ 1. มูลฝอยทั่วไปหรือขยะแห้ง เท่ากับ 0.189 ลูกบาศก์เมตร/วัน (28.29/150) 2. มูลฝอยย่อยสลายได้หรือขยะเปียก เท่ากับ 2.012 ลูกบาศก์เมตร/วัน (603.52/300) 3. มูลฝอยรีไซเคิล เท่ากับ 1.886 ลูกบาศก์เมตร/วัน (282.9/150) 4. มูลฝอยอันตราย เท่ากับ 0.189 ลูกบาศก์เมตร/วัน (28.29/150)	จากเทศบาลตำบลช้างเผือก โดยเก็บขนไปยังศูนย์กำจัด ขยะที่ได้รับอนุญาตฯ 10) จัดให้มีประตูเปิด-ปิด ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ให้ปิดได้สนิท เพื่อป้องกันสัตว์หรือแมลงเข้าไปคุ้ยเขี่ย หรือเพาะพันธุ์เชื้อโรค และเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน 11) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยน ใหม่ 12) ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขน มูลฝอยและบริเวณที่จอดรถเก็บขนขยะให้สะอาด เรียบร้อยอยู่เสมอ 13) การดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยของโครงการ ให้โครงการ ชำระค่าธรรมเนียมการจัดเก็บมูลฝอยตามข้อกำหนด ของเทศบาลตำบลช้างเผือก 14) ตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของเส้นทางเก็บขน มูลฝอยในทุกชั้นพักอาศัยลงมายังห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้มีมูลฝอยหรือน้ำเสียตกหล่นระหว่างทาง 15) หมั่นทำความสะอาดทางเดิน ภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ละประเภทและห้องพักมูลฝอยประจำชั้นของอาคาร ทุกวัน ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค และควรรนำภาชนะรองรับ มูลฝอยไปตากแดดหลังจากผ่านการล้างทำความสะอาด	



รับรองจำนวนหน้า 122/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....
(นายมันโมฮันซิงห์ หักรวล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

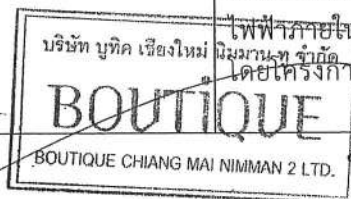
กันยายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน	โครงการมีความต้องการไฟฟ้าทั้งหมด 837 kVA โดยจะได้รับบริการกระแสไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดเชียงใหม่ 2 ซึ่งได้มีหนังสือยืนยันว่าสามารถจ่าย กระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด น้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด มีตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่ที่ชั้น 1 เชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้า ส่วนภูมิภาค โดยมีแผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) เพื่อจ่ายไฟ ให้แก่ส่วนต่างๆ ในอาคารต่อไป ทั้งนี้ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ โครงการ ได้ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรและ ระบบป้องกันไฟเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัด วงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) ไว้กับระบบ ไฟฟ้าภายในอาคารด้วย และในกรณีฉุกเฉิน โดยโครงการจัดเตรียมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	1) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบ ประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิทช์ ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกใน การเปิด-ปิด 2) กำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ ประหยัดพลังงานทั้งหมด 3) ช่องระบายทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศ ถ่ายเทได้อย่างสะดวก 4) การเลือกใช้เครื่องปรับอากาศของโครงการมีค่า สัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วน ประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้อง เหมาะสมกับขนาดของห้องแต่ละห้อง เพื่อไม่ให้เกิดการใช้ พลังงานที่มากเกินไปจนความจำเป็น 5) ตั้งเทอร์โมสตัทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความ สบาย (25 องศาเซลเซียส) 6) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน และช่องเปิด อื่นๆ เช่น ประตู หน้าต่าง ให้ปิดสนิทเมื่อเปิดใช้งานระบบ ปรับอากาศ	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์ พลังงาน (ระยะดำเนินการ) เสนอ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ. เชียงใหม่) และเทศบาลตำบล ช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 123/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันไมอันซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิดี สุทธิรัตนศักดิ์)

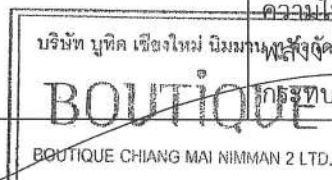
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	ขนาด 250 KVA จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถสำรอง ไฟได้นาน 8 ชั่วโมง การอนุรักษ์พลังงาน โครงการมีค่าการถ่ายเทความร้อนรวมของ ผนังอาคาร (OTTV) ในส่วนที่มีการปรับอากาศ เท่ากับ 27.448 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 30 วัตต์/ตารางเมตร) และมีค่าการถ่ายเทความร้อน รวมของหลังคาอาคาร (RTTV) ในส่วนที่มี การปรับอากาศเท่ากับ 5.735 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 10 วัตต์/ตารางเมตร) จากการประเมิน พบว่า โครงการได้ออกแบบ อาคารให้สอดคล้องตามกฎหมายกำหนด ประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2552 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์ พลังงาน พ.ศ.2550 (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2550 จึงไม่ส่งผล กระทบแต่อย่างใด	7) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้อง ใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสีย และใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร 8) จัดให้มีการบำรุงรักษา ทดสอบและปรับแต่งระบบปรับ อากาศให้มีประสิทธิภาพการทำงานที่ดีอยู่เสมอ 9) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานปิด ประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์ หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้ (1) ให้ใช้บันไดแทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น (2) ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศ ที่ 25 องศา เซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน (3) ปิดไฟหลอดที่ไม่จำเป็นและถอดปลั๊กเครื่องใช้ ไฟฟ้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน 10) ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 11) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ เจริญเติบโตและคงอยู่เสมอเพื่อช่วยในการดูดซับ ความร้อนและลดการสะท้อนแสงออกสู่ภายนอก โครงการ	



รับรองจำนวนหน้า 24/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....
(นายมันโมฮันซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

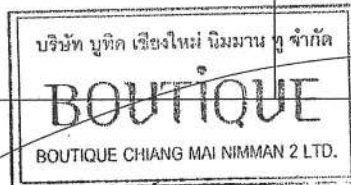
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การระบายอากาศและ ปรับอากาศ	การเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ ของโครงการ เลือกใช้เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split type) ที่มีความเหมาะสมต่อขนาดของห้องปรับอากาศใน แต่ละส่วน โดยระบายความร้อนด้วยอากาศผ่าน ชุดระบายความร้อน (Condensing Unit) ติดตั้งใน ส่วนของห้องนอน ห้องนั่งเล่น ในห้องพักอาศัยแต่ละ ห้อง และพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ สำนักงาน โถง และ ห้องขยะเปียก เป็นต้น โดยมีขนาดเครื่องปรับอากาศ รวมทั้งโครงการเท่ากับ 225 ตันความเย็น ซึ่งในการ ออกแบบคำนึงถึงระดับความประหยัดพลังงาน ซึ่งต้องผ่านมาตรฐานฉลากประหยัดพลังงานเบอร์ 5 สามารถบำรุงรักษาได้ง่ายโดยระบบการทำงานของ เครื่องปรับอากาศจะมีโปรแกรมตั้งอุณหภูมิปกติไว้ ที่ 25 องศาเซลเซียส เป็นโปรแกรมพื้นฐาน ซึ่งพอเหมาะ ต่อความสบายของห้องพัก	1) ปฏิบัติตามประกาศของกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการ ควบคุมเชื้อสิจิโอนเลลา ในหอผึ่งน้ำของอาคาร ในประเทศไทย ในการทำความสะอาดและดูแลรักษา ระบบหอผึ่งเย็น เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของ โรคลี้เจียนเนอร์ 2) น้ำที่ใช้ในการหล่อเย็นจะต้องผ่านการปรับเสถียรและ การฆ่าเชื้อโรค และมีระบบการหมุนเวียนและถ่ายน้ำ ที่เหมาะสม 3) กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่ระบบไฟฟ้าหลักไม่สามารถจ่าย กระแสไฟฟ้าได้ จัดให้มีระบบไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 250 kVA จำนวน 1 ชุด สำรอง ไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง ซึ่งไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ซึ่ง สามารถจ่ายไฟฟ้าครอบคลุมถึงระบบระบายอากาศ บริเวณชั้นใต้ดินของโครงการ	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ การระบายอากาศและปรับอากาศ (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และ เทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 125/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนอินซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

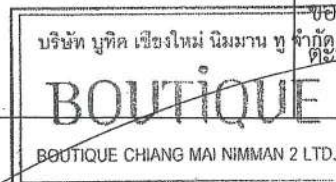
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การจราจร	<p>ในช่วงโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 26 คัน ปริมาณรถยนต์ของโครงการเข้า-ออกสูงสุดอยู่ในช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น โดยการคาดการณ์จากโครงการที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการ พร้อมทั้งมีท่าเลและที่ตั้งที่ใกล้เคียงกับโครงการด้วย</p> <p>เมื่อวิเคราะห์ระดับการให้บริการของถนน (Level of Service, LOS) พบว่า ระดับการให้บริการของถนนโครงข่ายถนนโดยรอบโครงการฯ ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการมีทั้งหมด 6 เส้นทาง ได้แก่ ช่วงเช้าของวันทำงาน มี 3 เส้นทาง คือ ถนนห้วยแก้วทิศมุ่งตะวันตก ถนนสุขุมวิทไฮเวย์ทิศมุ่งใต้ และถนนเลียบคลองชลประทานทิศมุ่งใต้ และช่วงเย็นของวันทำงาน มี 1 เส้นทาง คือ ถนนเลียบคลองชลประทานทิศมุ่งเหนือ โดยมีระดับการให้บริการบริการลดลงจากระดับ D เป็นระดับ E ส่วนช่วงเช้าของวันหยุด มี 2 เส้นทาง คือ ถนนห้วยแก้วทิศมุ่งตะวันออก และ ถนนห้วยแก้วทิศมุ่งตะวันตก โดยมี</p>	<ol style="list-style-type: none"> ห้ามไม่ให้รถยนต์ของผู้ที่เข้ามาใช้บริการโรงแรมจอดกีดขวางทางจราจรบนผิวถนนห้วยแก้วบริเวณด้านหน้าของโครงการ จัดให้มีที่จอดรถไม่น้อยกว่า 25 คัน และที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน ซึ่งทางโครงการได้จัดไว้ที่ 25 คัน และที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน สอดคล้องกับพื้นที่ใช้สอยและกฎหมายที่เกี่ยวข้องตลอดการดำเนินโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอทั้งเวลากลางวันและกลางคืน 	<p>การรายงาน</p> <p>รายงานผลการติดตามตรวจสอบการจราจร (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ. เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด</p>



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 126/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมฮันซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

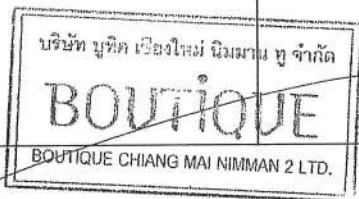
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การจราจร (ต่อ)	ระดับการให้บริการบริการลดลงจากระดับ C เป็น ระดับ D และ ระดับ D เป็นระดับ E ตามลำดับ ถนนในทิศทางอื่นๆ ไม่มีการเปลี่ยนแปลง	<p>7) จัดเตรียมจำนวนที่จอดรถไว้เพียงพอทั้งส่วนบุคคล รวมถึงประเภทอื่นๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการ ซึ่งได้แก่ รถขนขยะ โดยจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละ ประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจนเพื่อไม่ให้เกิดการ กีดขวางช่องทางเข้า-ออก ซึ่งอาจเป็นปัจจัยที่สำคัญ อันอาจจะส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอก</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจำนวนที่จอดรถที่จอด ในแต่ละชั้นว่ายังเหลือที่ว่างจำนวนกี่คัน และรายงาน ให้เจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการรับทราบ เพื่อที่จะได้แจ้งให้ลูกค้าโครงการนำรถ ลงไปจอดยังชั้นจอดรถที่มีที่ว่างดังกล่าว</p> <p>9) จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถโดยสารขนาดใหญ่ โดยบริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด จะต้องดำเนินการจด กรรมสิทธิ์ที่ดินที่ใช้เป็นพื้นที่จอดพักรถโดยสารขนาดใหญ่ ใหญ่เป็นที่ดินของโครงการ และแสดงหลักฐานในขั้นตอน การยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารว่าพื้นที่จอดพักรถ โดยสารขนาดใหญ่เป็นกรรมสิทธิ์และติดกับแปลงที่ดิน ของโครงการ โดยที่ดินดังกล่าวไม่สามารถซื้อ-ขาย เพื่อ เปลี่ยนประเภทการใช้งานอื่นได้</p>	



รับรองจำนวนหน้า 127/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมอันชิงห์ ทัดราต)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

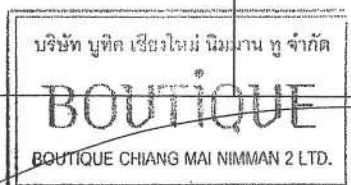
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การจราจร (ต่อ)		<p>10) กำหนดให้เวลาเข้า-ออกของรถโดยสารขนาดใหญ่เป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน เข้า และเย็น เพื่อลดผลกระทบจากการเข้าออกของรถโดยสารขนาดใหญ่บนถนนห้วยแก้ว</p> <p>11) กำหนดให้พื้นที่จอดรถรับ-ส่งของรถโดยสารขนาดใหญ่เป็นพื้นที่เฉพาะสำหรับจอดเพื่อรับ-ส่งเท่านั้น โดยไม่ให้จอดรถทิ้งไว้ เพื่อให้รถโดยสารขนาดใหญ่คันอื่นๆ สามารถเข้ามาจอดเพื่อรับ-ส่ง ได้ตลอดเวลา</p> <p>12) กำหนดให้ผู้เข้าพักอาศัยที่ขับรถมาจากแยกกรีนคำไม่ให้กลับรถที่จุดกลับรถด้านหน้าโครงการ โดยรถคันเล็กให้ไปกลับรถที่แยกภูคำ ส่วนรถโดยสารขนาดใหญ่ให้ไปกลับรถที่ถนนเลียบคลองประปา</p>	



รับรองจำนวนหน้า 128/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมอันชิงห์ ทักรวล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 การใช้ที่ดิน	การพัฒนาโครงการมีความมุ่งหมายเพื่อรองรับความ ต้องการด้านสถานที่พักสำหรับนักท่องเที่ยว โครงการจึงพัฒนาที่ดินเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพัก 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ชั้น ซึ่งจะให้บริการที่พัก แบบเก็บค่าบริการในรูปแบบโรงแรม โครงการมี จำนวนห้องพักทั้งหมด 150 ห้อง มีพื้นที่อาคาร รวม 6,600 ตารางเมตร และที่จอดรถจำนวน 26 คัน พร้อมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวก และความพร้อม ทางด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ซึ่งจะทำ ให้สภาพภูมิประเทศ บริเวณที่ตั้งโครงการ เปลี่ยนแปลงไปอย่างถาวร แต่จะจำกัดบริเวณอยู่ใน พื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น สภาพภูมิประเทศในภาพรวม ของพื้นที่โดยรอบยังคงเป็นที่ราบและมีอาคาร สิ่งก่อสร้างตามลักษณะชุมชนเมืองเช่นเดิมจึง ประเมินว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	1) รักษาสภาพการสัດส่วนการใช้ที่ดิน อาคารโครงการ ให้มีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน 1,100 ตารางเมตร พื้นที่ เปิดโล่ง/พื้นที่นอกอาคาร เท่ากับ 657.6 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบเสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 2) กำหนดให้โครงการรักษาพื้นที่สีเขียวระดับพื้น ขนาด 372 ตารางเมตร ซึ่งต้องเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 94 ตารางเมตร เป็นไปตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืนตามมติ กรม. และต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ใน พื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ การใช้ที่ดิน (ระยะดำเนินการ) เสนอ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ. เชียงใหม่) และเทศบาลตำบล ช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 129/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัสอินชิ่งห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

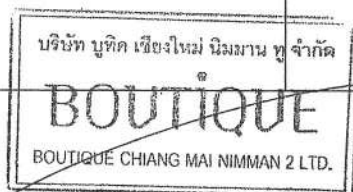
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>โครงการมีวัตถุประสงค์ในทางธุรกิจ เพื่อให้บริการที่พักชั่วคราว ห้องจัดเลี้ยง ร้านอาหาร ห้องสัมมนา และห้องจัดประชุม ที่มีทำเลที่มีความสะดวกในการเดินทางด้วยโครงการขนส่งมวลชน โดยการทำงานโครงการจะเป็นผลดีต่อเศรษฐกิจในภาพรวมทั้งด้านการจ้างงาน ด้านการค้าและบริการในพื้นที่ โดยคาดว่าจะมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงในท้องถิ่นไม่มาก ดังนั้น กิจกรรมการดำเนินโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพสังคมบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก 2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่างๆ 3) ให้โครงการ และพนักงานโครงการ ปฏิบัติหน้าที่โดยเป็นกลางทางการเมือง ในกรณีที่มีการเลือกตั้งในแต่ละระดับ และผู้สมัครรับเลือกตั้งประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่โครงการ ให้พิจารณาอนุญาตตามสมควร และเป็นธรรมต่อทุกกลุ่ม 4) จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการเข้าพักให้ผู้เข้าพักได้รับทราบ โดยเน้นไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้เข้าพักในโครงการและบริเวณข้างเคียง 5) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) เพื่อป้องกันความปลอดภัย 	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อน และผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการของโครงการ</p> <p>วิธีการศึกษา มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่แผนกต้อนรับของโครงการ</p> <p>ช่วงเวลาที่ตรวจวัด/ความถี่ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด</p>



รับรองจำนวนหน้า 130/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....
(นายมันโมอันชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



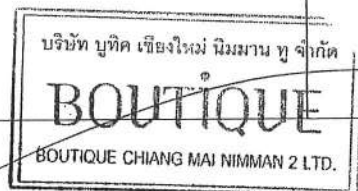
กันยายน 2562 ลงชื่อ.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม (ต่อ)		<p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำบริเวณ ทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ</p> <p>7) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าคุณภาพชีวิตและคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่เกิด ผลกระทบต่อชุมชน</p> <p>8) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียน ถึงผลกระทบที่เกิดจาก โครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และ สำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาร้องเรียน เสนอต่อเทศบาลตำบลช้างเผือก ผังร้องเรียน ดัง รูปที่ 3</p> <p>9) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิด ดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจ และสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของ ประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการ เปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>	



รับรองจำนวนหน้า 131/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัสนันท์ ชัยกุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด

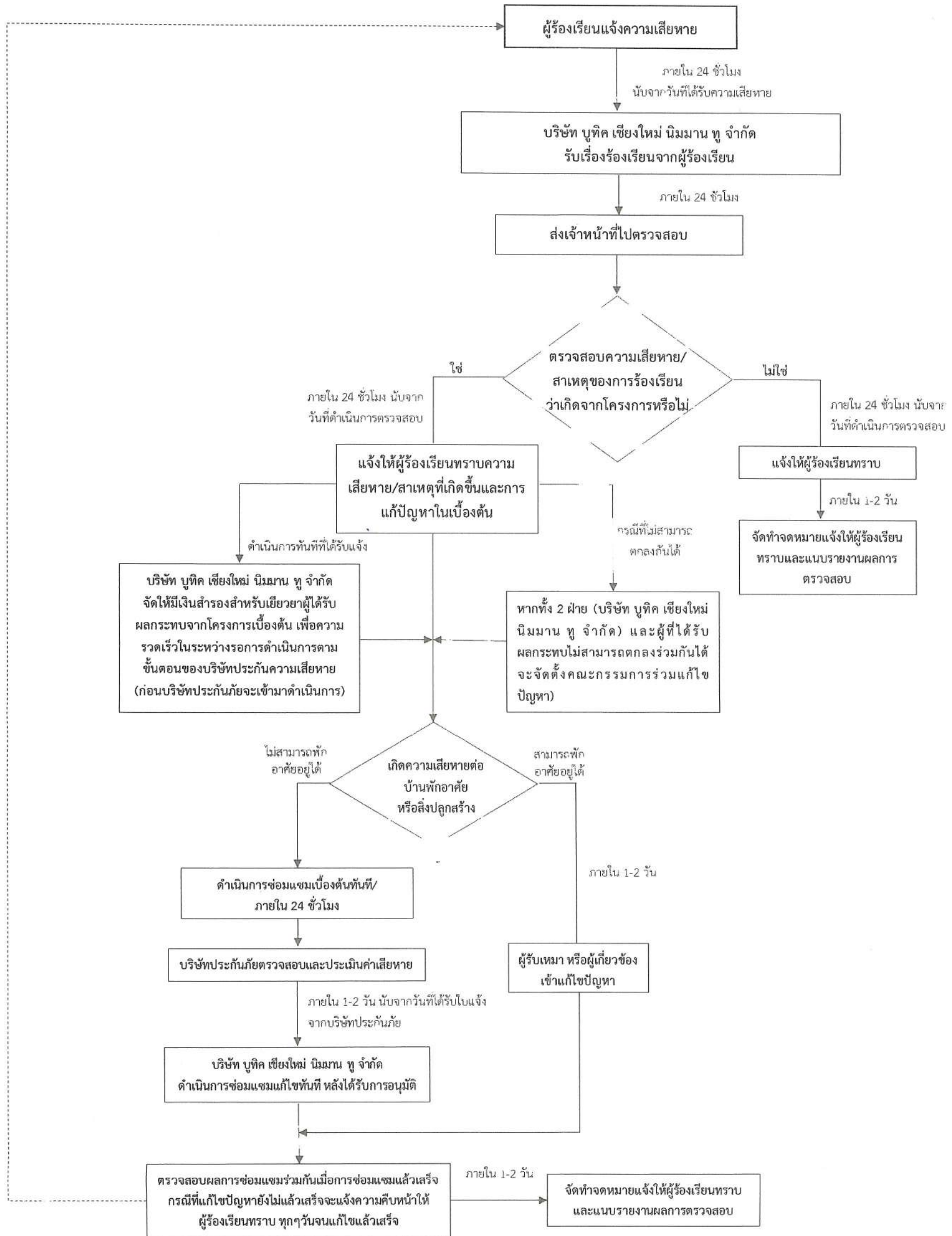


กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ไม่ได้รับการแก้ไข/การแก้ไขไม่สมบูรณ์



รูปที่ 3 ขั้นตอนการร้องเรียนของโครงการในระยะดำเนินการ



กันยายน 2562 ลงชื่อ:.....
(นายมันโหมอินซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บุติก เชียงใหม่ นิมมาน ฑู จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 132/175



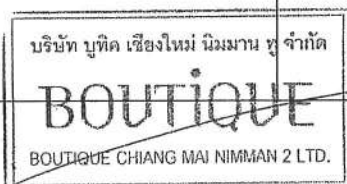
กันยายน 2562 ลงชื่อ:.....
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.2 สุขภาพและการ สาธารณสุข 1) ผลกระทบต่อบริการด้าน การแพทย์	เนื่องจากโครงการมีลักษณะเป็นอาคาร โรงแรม และสำนักงาน กลุ่มผู้เข้าพักจึงจะมี ลักษณะเป็นกลุ่มประชากรที่เข้ามาในพื้นที่ เพียงชั่วคราว และออกจากพื้นที่เมื่อเสร็จสิ้น ภารกิจต่างๆ ในแต่ละวัน อัตราการเจ็บป่วย ในพื้นที่จึงไม่มีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อาจมีเพียงในกรณีฉุกเฉินหรืออุบัติเหตุ ที่มี โอกาสเกิดขึ้นเพียงเล็กน้อยเท่านั้น	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ ต่างๆ ที่จำเป็นเบื้องต้น ไว้ที่ห้องพยาบาลของโครงการ 2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับ และแม่บ้านโครงการ ให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมี ความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น 3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาล ใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงาน ส่งตัวผู้ป่วย ฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์ (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 133/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนันท์ ชัยกุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

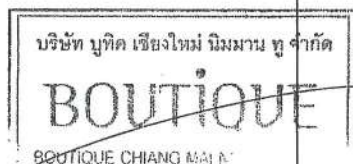
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดิน หายใจ	ผลกระทบจากสารมลพิษทางอากาศ ภายในโครงการ แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจาก ไอเสียรถยนต์ ซึ่งเกิดจากการสัญจรของ รถยนต์ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ออกไซด์ของ ไนโตรเจน (NO _x) สารประกอบไฮโดร คาร์บอน (HC) และฝุ่นละอองซึ่งมลพิษที่ เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อด้านความเดือดร้อน รำคาญและอาจเกิดการสะสมเป็นผลกระทบ ต่อสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงาน ผู้เข้าพัก ภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	1) จัดให้มีระบบระบายอากาศในบริเวณพื้นที่จอดรถ ชั้นใต้ดินของอาคารโครงการ ให้มีอัตราการระบาย อากาศไม่น้อยกว่าจำนวนเท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ตามที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร (พ.ศ.2522) 2) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย ภาษาจีนและภาษาอังกฤษพร้อมรูป สัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่ จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่น ละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 372 ตารางเมตร จัดเป็น พื้นที่สีเขียวยั่งยืน 94 ตารางเมตร ตามที่เสนอในผัง บริเวณแสดงพื้นที่เขียวของโครงการ ตลอดระยะ ดำเนินการโครงการ 5) ปฏิบัติตาม ประกาศกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติการ ควบคุมเชื้อลีสซีสเอนในห่อผึ่งเย็นของอาคารใน ประเทศไทย อย่างเคร่งครัด	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์ (ระยะดำเนินการ) เสนอสํานักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 134/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมฮันซิงห์ ทักราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

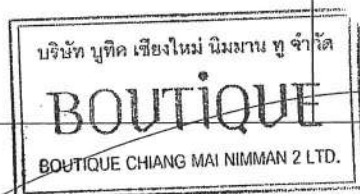
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดโรค (ต่อ) (1) โรคระบบทางเดิน หายใจ (ต่อ)	ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของ โครงการ โครงการใช้ระบบทำความเย็นแยกส่วน มีความเหมาะสมกับพื้นที่อาคารขนาดใหญ่ ที่มีความต้องการปรับอากาศหลายพื้นที่ หลายโซน และหลายชั้น ทั้งนี้หากไม่มีการ ดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ โดยเฉพาะเชื้อลีสโตโมเนลล่า ซึ่งทำให้เกิดโรค ลีเจียนแนร์ (Legionnaires' Disease) ซึ่ง เป็นโรคติดต่อในทางเดินหายใจส่วนล่าง อย่างเฉียบพลัน	6) จัดให้มีการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใดๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้น ที่ตายโดยเร็ว 7) ปฏิบัติตาม ประกาศกรมอนามัย เรื่องข้อปฏิบัติการ ควบคุมเชื้อลีสโตโมเนลล่าในหอผึ่งเย็นของอาคารใน ประเทศไทย อย่างเคร่งครัด 8) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มี สิ่งกีดขวางการระบายอากาศ 9) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศ แบบเต็มระบบเป็นประจำสม่ำเสมอทุกๆ 6 เดือน เพื่อ ป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค 10) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 11) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	



รับรองจำนวนหน้า 135/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัสอินซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

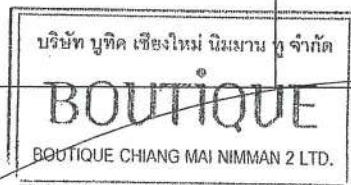
(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดโรค (ต่อ) (2) ผลกระทบต่อระบบการ ได้ยิน	เสียงการขยับยานยนต์ของผู้เข้าพักและ พนักงานในโครงการ อาจก่อความรำคาญต่อ ผู้เข้าพักและชุมชนข้างเคียง	1) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและ ทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3) จัดทำบัญชีชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ ของผู้เข้าพักโครงการ สำหรับผู้เข้าพักที่มีรถยนต์ เพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณ กันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็ว ไม่รบกวนต่อผู้เข้าพักท่านอื่น พนักงานในโครงการและ ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง	



รับรองจำนวนหน้า 136/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัสนันท์ ชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) การเกิดโรค (ต่อ) (3) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะ นำโรค	ผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการ อาจมีโอกาสนในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจาก สัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการ หรือถูกแมลง หรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ 2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้าง หรืออุดตัน 3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายใน และภายนอกอาคาร 4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็น พาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากำจัดยุง เป็นต้น 5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่างๆ ภายใน อาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บ มูลฝอยไปยังอาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ 6) ห้องพักขยะมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บ ขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 7) ทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่า เชื้อโรคทุกครั้ง	



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมอันชิงห์-หัทธกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 137/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

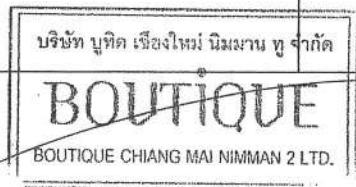
(นางสาวมัทนาวิดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	อุบัติเหตุจากการขับขี่ยานยนต์ของ ผู้เข้าพักและพนักงานในโครงการ	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินทางในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินทาง รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 3) จัดทำผังจราจร เส้นทางเดินทาง และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์ (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด
(2) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	กิจกรรมการเข้าพักและการปฏิบัติงาน ภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกันบูหรี่ หรือ ไฟฟ้าลัดวงจรอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยได้	จัดให้มีระบบแจ้งเตือนและอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง ตามที่ เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	



รับรองจำนวนหน้า 138/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมอันสิงห์ ทักกรล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

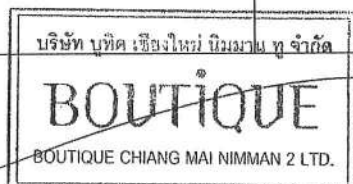
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4) ความเครียด	เนื่องจากโครงการมีรูปแบบการใช้ประโยชน์อาคารเหมือนกับอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม การเข้าพักส่วนใหญ่อยู่ในห้องพักซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาพักร่วมกันอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้ใช้บริการรายอื่น	<ol style="list-style-type: none"> 1) ให้แจ้งต่อผู้เข้าพัก และพนักงานโครงการ เช่น ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอดหรือจอดในลักษณะกีดขวางการจราจรผู้เข้าพักหรือพนักงานรายอื่น และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การเข้าพักและการดำเนินกิจกรรมต่างๆ เป็นไปอย่างราบรื่น 2) จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณีที่พบเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักรายอื่น เกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุนั้นทันที 3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย โดยจัดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 372 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 94 ตารางเมตร 	<p>การรายงาน</p> <p>รายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์ (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด</p>



รับรองจำนวนหน้า 139/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโหมอินซิงห์ ทักกรวด)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

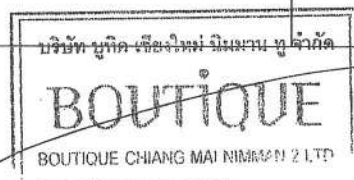
(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5) การประสบอุบัติเหตุหรือ เจ็บป่วยตามลำพัง	ด้วยลักษณะการดำเนินโครงการ เหมือนกับอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัย รวม กลุ่มผู้เข้าพักในโครงการอาจเข้าพักโดย ลำพัง เมื่อประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย จะไม่มีผู้รับทราบหรือให้ความช่วยเหลือได้ อย่างทันท่วงที เป็นเหตุให้ผู้เสียชีวิตหรือ เจ็บป่วยรุนแรงจากไม่ได้รับการรักษา เนื่องจากไม่สามารถช่วยเหลือตัวเองได้	1) จัดทำบัญชีรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อ เจ้าหน้าที่ของโครงการประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือ สถานี ตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ในที่ ที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันอยู่เสมอ 2) ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้เข้าพักในโครงการทราบถึง การให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือ เจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการ จัดส่งต่อสถานพยาบาล	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อการบริการด้านการแพทย์ (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนันท์ ชัยกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 140/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระ ว่ายน้ำ	ภายในพื้นที่โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 แห่ง ที่มีผู้ใช้บริการร่วมกัน อาจเป็นแหล่ง แพร่ระบาดของโรคที่มีน้ำเป็นตัวกลาง การดูแลรักษาสระว่ายน้ำ จึงต้องฆ่าเชื้อโรค อย่างสม่ำเสมอ ซึ่งโครงการเลือกใช้วิธีการ ฆ่าเชื้อโรคด้วยเกลือ ซึ่งปลอดภัยต่อผู้ใช้สระ และสะดวกต่อการดูแลรักษา เพื่อให้การใช้ สระว่ายน้ำของโครงการมีความปลอดภัยที่ดี รวมทั้งการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจมีต่อผู้ใช้ สระว่ายน้ำของโครงการ การจัดทำสระว่าย น้ำของโครงการจะปฏิบัติตาม “คำแนะนำ ของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการ สระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนอง เดียวกัน”	ด้านคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ มีดังนี้ 1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวด ทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุ แขวนลอย 2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่ โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแล คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและ การดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการ ที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย - pH - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟิคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย - อี.โคไล (E.coli) - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i> จุดเก็บตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกระดับ ผิวน้ำ 1 ตัวอย่าง - น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึกกึ่งกลาง สระ 1 ตัวอย่าง



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนันท์ ชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 141/175



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องจาก สระว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้ และพื้นทางเดินข้างสระว่ายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย 2) ตรวจสอบสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระ 3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 4) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 5) จัดให้มีราวกันตกบริเวณริมสระว่ายน้ำด้านริมอาคาร 	<p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้งในช่วงเช้า และช่วงบ่าย - ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนินการตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (E.coli), <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ดำเนินการตรวจวัด ทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงานต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน

บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด

BOUTIQUE

BOUTIQUE CHIANG MAI NIMMAN 2 LTD.

รับรองจำนวนหน้า 142/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัสอินสิงห์ ทักกรล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด



ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

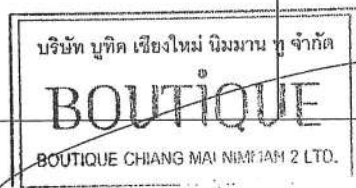
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระ วายน้ำ (ต่อ)		<p>ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระวายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลา กลางคืน 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระวายน้ำ เพื่อ ควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุ อุบัติเหตุ 3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลง สระวายน้ำ 4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บ รองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ 5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วม ในบริเวณสระวายน้ำ 6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระ วายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ <ol style="list-style-type: none"> (1) ต้องสวมชุดวายน้ำที่สะอาด (2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 	<p>ผู้รับผิดชอบ</p> <p>บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด</p>



รับรองจำนวนหน้า 143/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมอันซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		(3) ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือ (4) โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ (5) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ (6) ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายใน (7) พื้นที่สระว่ายน้ำ (8) เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล (9) วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้าม ผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ 8) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่าง คึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อ ตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น 9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้สระรายอื่น	



กัณยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมอันชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 144/175



กัณยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีระบบการป้องกันและ ระงับเหตุเพลิงไหม้ อย่างพอเพียงตาม กฎหมายกำหนด โดยจัดให้มีระบบตรวจจับ ควัน ระบบตรวจจับความร้อน และสัญญาณ เตือนอัคคีภัย พร้อมทั้งจัดให้มีน้ำสำรองเพื่อ การดับเพลิง การอพยพหนีไฟเมื่อเกิดเหตุ เพลิงไหม้ โดยอาคารโครงการมีบันได 2 แห่ง พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด เนื้อที่ รวม 250 ตารางเมตร (0.70 ตารางเมตร/คน) ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ โครงการ	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่ เกี่ยวข้องและตามที่เสนอในรายงานฯ ให้ครบถ้วน 2) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชี หมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงาน บรรเทาสาธารณภัยเพื่อความสะดวกเมื่อเกิดเหตุการณ์ ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพ หนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ดังแสดงในเอกสารแนบท้าย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการในระยะดำเนินการ 3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการ ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่ เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผน ฉุกเฉิน ดังข้อ 2) 4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 5) กำหนดให้ทีมดับเพลิงของโครงการเข้ารับการฝึกอบรม จากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยหรือหน่วยงาน ราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้มีความรู้และทักษะเบื้องต้นใน การดับเพลิงภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินโครงการ	ดัชนีติดตามตรวจสอบ 1) การตรวจสอบรายการอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย 2) บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการ ติดตามตรวจสอบการป้องกัน อัคคีภัย (ระยะดำเนินการ) เสนอ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาล ตำบลช้างเผือก ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 145/175



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโหมฮันชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

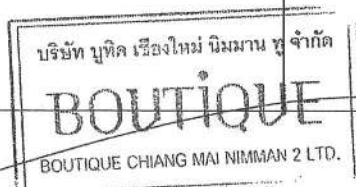
(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า</p> <p>7) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>8) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ตู้เก็บถังดับเพลิง และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>9) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้เข้าพักและพนักงาน โครงการทราบดีวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และ การใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และ ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และ อุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>10) จัดให้มีจุดรวมพลเนื้อที่ 250 ตารางเมตร (0.70 ตารางเมตร/คน)</p>	



รับรองจำนวนหน้า 146/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมอันสิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

แบบ สผ. 1

บริษัท บุญเกิด เชียงใหม่ นิคมมาน ท

BOUTIQUE

BOUTIQUE CHIANG MAI NIMMAN 2 LTD.

รับรองจำนวนหน้า 147/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.

(นายมันโมฮันสิงห์-ทักราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ชูติค เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ

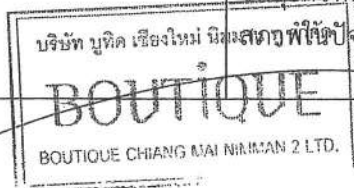
(นางสาวมัทนาวดี สหิรัญตันศักดิ์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>2) การเกิดเงา การบังกระแสลม</p> <p>กิจกรรมการดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อความเป็นส่วนบุคคล หรือกิจกรรมภายในอาคารข้างเคียง อีกทั้งบริเวณพื้นที่โครงการแนวดันไม้ค้ำบังสายตา จึงทำให้มุมมองระดับสายตาไม่สามารถมองเห็นได้แบบปกติ แต่มุมมองสามารถมองเห็นอาคารโครงการส่วนที่อยู่เหนือระดับสายตาได้ ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบในด้านความเป็นส่วนตัวของผู้ที่อยู่ในพื้นที่ติดโครงการในระดับต่ำ</p> <p>3) การบดบังสัญญาณ</p> <p>เมื่อโครงการสร้างแล้วเสร็จ ตัวโครงการซึ่งเป็นอาคารประเภทโรงแรมประกอบด้วยอาคารโรงแรมสูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างจนถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้าเท่ากับ 11.55 เมตร สภาพการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุโทรทัศน์เมื่อมีโครงการไม่เปลี่ยนแปลงไปจาก</p>	<p>ในการดำเนินการจากผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติมภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการในกรณีทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นเพื่อเจรจากหาข้อยุติที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย</p> <p>5) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องเสนอขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อเห็นชอบก่อนดำเนินการ</p> <p>6) ปลูกต้นไม้บริเวณโครงการ เพื่อลดการปะทะของลมมายังตัวอาคารอันจะลดการเปลี่ยนแปลงทิศทางลมได้</p>	



รับรองจำนวนหน้า 148/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันไมฮันชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

แบบ สผ. 1

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	โทรทัศน์เป็นระบบดิจิทัล ที่ส่งสัญญาณโดยใช้ คลื่นวิทยุ ส่งสัญญาณในลักษณะ broadcast กระจาย รอบทิศทาง ซึ่งสามารถแพร่กระจายได้ในระยะทางที่ ไกล และสามารถเดินทางผ่านสิ่งกีดขวางได้ ไม่จำกัดใน เรื่องการถูกกำบังหรือถูกตึกสูงบัง และยังไม่ถูก ข้อจำกัดในเรื่องของการเดินสายสัญญาณ สามารถส่ง สัญญาณไปนอกเขตเมืองได้ (สำนักงานคณะกรรมการ กิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการ โทรคมนาคมแห่งชาติ, www.nbtc.go.th, เมษายน 2561) ดังนั้นผลกระทบด้านการบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์จึงไม่มีนัยสำคัญแต่อย่างใด		

หมายเหตุ : เสนอรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมันโมอันซิมห์-หัทธราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 149/175



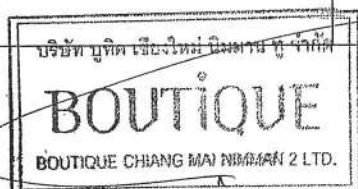
กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
1. สภาพภูมิประเทศ/ ทรัพยากรดิน/ การใช้ที่ดิน/ สุนทรียภาพ	1) ตรวจสอบดูแลสภาพของตัว อาคาร ส่วนตกแต่งอาคารและ รั้วรอบโครงการ 2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 372 ตารางเมตร โดยจัดเป็นพื้นที่ และเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 94 ตารางเมตร	1) ตรวจสอบขนาดพื้นที่สีเขียวและ พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2) ความสมบูรณ์ของต้นไม้ การดูแล รักษา 3) รักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดี อยู่เสมอ ผนังกระเบื้องรอบอาคาร หรือโครงสร้างในส่วนที่เป็น คอนกรีต ต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความ เหมาะสม เพื่อความสวยงามของ ตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบ ต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	ตรวจสอบทุก 6 เดือน	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ สภาพภูมิประเทศ/ทรัพยากรดิน/ การใช้ที่ดิน/สุนทรียภาพ (ระยะ ดำเนินงาน) เสนอสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด



กัณยาน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนมอฮันซิงห์ ทักกรล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 161/175



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กัณยาน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
2. คุณภาพอากาศ	1) การทำความสะอาดและทำลาย เชื้อโรคจากระบบปรับอากาศของ โครงการ 2) ตรวจสอบป้ายเตือน “ห้ามติด เครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ใน บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 3) ทำความสะอาดชั้นจอดรถอย่าง สม่ำเสมอ	จัดให้มีการติดตามตรวจสอบการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขฯ พร้อมแนบภาพถ่ายผลการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ นำเสนอใน รายงานสรุปผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ	ตรวจสอบทุก 6 เดือน	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ คุณภาพอากาศ (ระยะดำเนินงาน) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบล ช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัสมันอินทร์ ทักกรล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน หู จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 162/175



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
3. คุณภาพน้ำผิวดิน/ การบำบัดน้ำเสีย/ การระบายน้ำ	1) ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ ประกอบด้วย - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - ปริมาณตะกอนหนัก (TSS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB) - ปริมาณออกซิเจนที่สารเคมีใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ (COD)	1) บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบาย ออกระบบระบายน้ำสาธารณะ บริเวณด้านหน้าโครงการ 2) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจาก ระบบบำบัดน้ำเสียในระยะ ดำเนินการ แสดงดังรูปที่ 5	1) การวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวม ผลรายงานต่อ สผ. ทุก 6 เดือน 2) ตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง 3) การจัดเก็บสถิติ ตามแบบ ทส.1 จัดทำทุกวัน	การรายงาน - เก็บรายละเอียดของสถิติและข้อมูล แสดงการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการตามแบบ ทส.1 ไว้เป็นเวลา 2 ปี หรือตามที่กฎหมาย กำหนด และแบบ ทส.2จัดส่งให้ เทศบาลตำบลช้างเผือกทุกเดือน - รายงานผลการติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำผิวดิน/การบำบัดน้ำเสีย/ การระบายน้ำ (ระยะดำเนินงาน) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบล ช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด
	2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนในบ่อ ตกตะกอน และรางระบายน้ำ	บ่อดักตะกอนและรางระบายน้ำของ โครงการ	ตรวจสอบอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง	 ENVIRONMENT THAI CO., LTD. บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



รับรองจำนวนหน้า 163/175

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนโมอินชิ่งห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
4. คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำ สำหรับสระว่ายน้ำของโครงการที่ใช้ เกลือในการฆ่าเชื้อโรคประกอบด้วย - pH - คลอรีนอิสระคงเหลือ - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย - ฟิคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย - อี.โคไล (E.coli) - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	1) น้ำในสระว่ายน้ำจากผิวน้ำ สระ 1 ตัวอย่าง 2) น้ำในสระว่ายน้ำ ความลึก กึ่งกลางสระ 1 ตัวอย่าง	1) pH ดำเนินการตรวจวัดทุก วัน วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า และช่วงบ่าย 2) ค่าคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ดำเนิน การตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง 3) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย, ฟิคัลโคลิ ฟอร์มแบคทีเรีย, อี.โคไล (E. coli) , <i>Staphylococcus</i> <i>aureus</i> และ <i>Pseudomonas</i> <i>aeruginosa</i> ดำเนินการ ตรวจวัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง โดยรวบรวมงานต่อ สพ. ทุก 6 เดือน	การรายงาน รายงานผลการติดตามตรวจสอบ คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (ระยะ ดำเนินงาน) เสนอสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด

บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด
BOUTIQUE
BOUTIQUE CHIANG MAI NIMMAN 2 LTD.

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนอินชิ่งห์ ทักคราส)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทุ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 165/175

MITR
ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

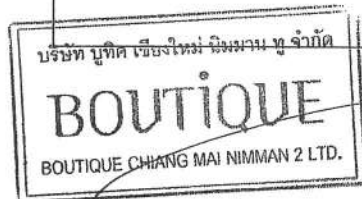
กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวิ สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
5. ความปลอดภัยของสระ ว่ายน้ำ	ตรวจสอบความสมบูรณ์ของ องค์ประกอบสระว่ายน้ำกระเบื้อง ปูสระว่ายน้ำ ราวจับ และอุปกรณ์ ส่วนควบของสระว่ายน้ำ เช่น ไฟ ส่องสว่าง เป็นประจำทุกวัน หากพบ อุปกรณ์ชำรุด ให้ดำเนินการ ซ่อมแซมโดยเร็ว	1) กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่าย น้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดราง น้ำล้นรอบสระ 2) อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำและปั้มน้ำ 3) อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วย ชีวิต 2 อัน ห่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล 4) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณสระ ว่ายน้ำ	ตรวจสอบทุกวันและรวบรวม รายงานส่งทุก 6 เดือน	บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการ ติดตามตรวจสอบความปลอดภัย ของสระว่ายน้ำ (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบล ช้างเผือก ทุก 6 เดือน



กัณยาน 2562 ลงชื่อ...

(นายมันโมฮันซิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 166/175



กัณยาน 2562 ลงชื่อ...

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
6. ไฟฟ้าและการอนุรักษ์ พลังงาน	อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น หลอดไฟ หม้อแปลง ฯลฯ	1) ตรวจสอบความพร้อมในการใช้ งานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 2) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่าง แบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำ	ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุก 6 เดือน	บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการ ติดตามตรวจสอบไฟฟ้าและการ อนุรักษ์พลังงาน (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบล ช้างเผือก ทุก 6 เดือน



กัณยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนันท์ ชิงห์ ทักกราล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ๒ จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 167/175



บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

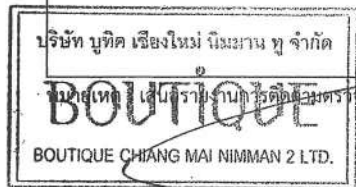
กัณยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู
โดยบริษัท โครงการ บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ตั้งอยู่บริเวณถนนห้วยแก้ว ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทรัพยากร สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ/การรายงานผล
7. การจราจร	1) สถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า-ออก 2) อุปกรณ์อำนวยความสะดวก การจราจรภายในโครงการ	1) บันทึกสถิติอุบัติเหตุบริเวณ ทางเข้า-ออกของโครงการ/ 2) ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก เช่น ป้ายเตือน ต่างๆ การจราจรภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	1) บันทึกอุบัติเหตุสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 2) ตรวจสอบอุปกรณ์อำนวยความสะดวก ป้ายเตือน ครั้งละ 6 เดือน โดยรวบรวม ผลรายงานต่อ สผ.ทุก 6 เดือน	บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการ ติดตามตรวจสอบการจราจร (ระยะ ดำเนินการ) เสนอสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และ เทศบาลตำบลช้างเผือก ทุก 6 เดือน
8. การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	1) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังเปิดดำเนินการ ให้ทำการ ศึกษา สำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความ เดือดร้อน โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มี การเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดง ภาพตำแหน่งการสำรวจ 2) ข้อร้องเรียนจากปัญหาความเดือดร้อน และ ผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินโครงการ	1) มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานฯ ของโครงการ 2) ให้พิจารณาการสำรวจเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของ ประชาชน ตลอดจนปัญหาและ ความต้องการ การแก้ไขปัญหา ที่เกิดขึ้นจากโครงการ	ปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด ต้องจัดทำรายงานผลการ ติดตามตรวจสอบด้านการมีส่วนร่วม ของประชาชน (ระยะดำเนินการ) เสนอสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม จังหวัดเชียงใหม่ (ทสจ.เชียงใหม่) และเทศบาลตำบล ช้างเผือก ทุก 6 เดือน



กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นายมนัมนันท์ ชัยกุล)

ผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท บูติก เชียงใหม่ นิมมาน ทู จำกัด

รับรองจำนวนหน้า 168/175



ENVIRONMENT THAI CO., LTD.

บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

กันยายน 2562 ลงชื่อ.....

(นางสาวมัทนาวดี สุทธิรัตนศักดิ์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด