

## ภาคผนวกที่ 2

---

---

### เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

เอกสาร	2-1	ตัวอย่างคู่มือตรวจสอบ/บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย
เอกสาร	2-2	ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบ/บำรุงรักษาระบบระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปา
เอกสาร	2-3	ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบ/การบำรุงรักษาระบบสระว่ายน้ำ
เอกสาร	2-4	ตัวอย่างใบเสร็จค่าเก็บขยะมูลฝอย
เอกสาร	2-5	ตัวอย่างบันทึกเวลาการเข้าเก็บขนขยะมูลฝอย
เอกสาร	2-6	ตัวอย่างเอกสารการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า
เอกสาร	2-7	หนังสือแจ้งการประกอบกิจการผลิตไฟฟ้าที่ได้รับการยกเว้นไม่ต้องขอรับใบอนุญาต ประเภท กิจการผลิตไฟฟ้าจากเซลล์แสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคา
เอกสาร	2-8	ตัวอย่างเอกสารฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
เอกสาร	2-9	ตัวอย่างบันทึกทะเบียนยานพาหนะภายในโครงการ
เอกสาร	2-10	กฎระเบียบและข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย
เอกสาร	2-11	ตัวอย่างเอกสารกำจัดสัตว์พาหะนำโรค
เอกสาร	2-12	ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย

## เอกสารที่ 2-1

ตัวอย่างคู่มือตรวจสอบ/บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย

## ระบบบำบัดน้ำเสีย

### ขั้นตอนการดูแลบำรุงรักษา (ประจำสัปดาห์)

- **เติมน้ำตัวอย่างบ่อเติมอากาศ เปิดฝาบ่อหมายเลข A2**
  - น้ำที่ตกขึ้นมาต้องมีสีน้ำตาล ถ้าเป็นสีดำหรือมีตะกอนเพิ่มมากขึ้นกว่าปกติ แสดงว่าผิดปกติต้องมีการปรับค่าการทำงานของเครื่องเติมอากาศเพิ่มขึ้น หรือต้องมีการปล่อยตะกอนออกบางส่วน หลังจากเติมน้ำตัวอย่างให้ปล่อยทิ้งไว้สัก 30 นาทีเพื่อดูตะกอนของน้ำ
- **เติมน้ำตัวอย่างบ่อน้ำออก เปิดฝาบ่อ**
  - น้ำที่ตกขึ้นมาต้องมีความใสและไม่มีกลิ่น ถ้ามีตะกอนปะปนมาแสดงว่าการทำงานของระบบมีแนวโน้มว่าจะผิดปกติ ให้โทรติดต่อบริษัทเข้ามาดู
- **กวนตะกอนบ่อตกตะกอน (Sedimentation tank)**
  - วิธีการมี 2 แบบ แบบแรกใช้ไม้พายกวนให้ตะกอนที่ลอยภายในบ่อตกลงก้นบ่อ หรือแบบที่ 2 ให้ใช้สายยางฉีดน้ำให้ตะกอนลงก้นบ่อ ปกติต้องตรวจสอบทุกอาทิตย์เพื่อให้ปั๊มสามารถดูดตะกอนกลับไปบ่อเติมอากาศ
- **น้ำออกไม่ใสหรือผิดปกติให้ติดต่อไปที่บริษัทเข้ามาตรวจสอบ**
- **ตรวจสอบการทำงานของลูกลอยของปั๊มน้ำ**
- **กรณีปริมาณตะกอนจุลินทรีย์มีจำนวนมาก ต้องมีการปล่อยตะกอนบางส่วนออกโดยมีวิธีการดังต่อไปนี้ ปิดบอลลวาล์วที่บ่อ A2 และเปิดวาล์วบ่อ Sludge tank**

### การทำงานผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

- **Pump No.1, No.2**
  - ทำหน้าที่สูบน้ำในบ่อ EQ tank หรือบ่อพักน้ำเพื่อส่งไปที่บ่อเติมอากาศ ใช้ลูกลอยเป็นตัวควบคุมการทำงาน
- **Pump No.3, No.4**
  - ทำหน้าที่สูบน้ำตะกอนในบ่อตกตะกอนหรือ Sedimentation tank กลับไปที่บ่อเติมอากาศ โดย Pump No.3 จะติดตั้งที่บ่อ Sedimentation tank ดูดตะกอนโดยตรงมีประสิทธิภาพดีกว่า (ทำงาน 5 นาที หยุดการทำงาน 10 นาที) Pump No.4 ที่ติดตั้งที่บ่อ Sludge pump ซึ่งทำหน้าที่ดูดตะกอนเหมือนกัน (ทำงาน 15 นาทีต่อวัน) ไม่ได้ทำงานเป็นหลักให้ทำงานเพื่อให้ปั๊มได้ Warm เครื่อง ทำงานโดยใช้ Timer เป็นตัวกำหนด
- **Pump No.5, No.6**
  - ทำหน้าที่สูบน้ำที่บ่อตรวจออกไปทั้งที่ท่อระบายน้ำรอบอาคาร โดย Pump No.5 จะดูดน้ำทั้งออกไปที่ท่อระบายน้ำด้านซ้ายมือฝั่งเครื่อง Generator ส่วน Pump No.6 จะดูดน้ำทั้งฝั่งห้องคนขับรด ใช้ลูกลอยเป็นตัวควบคุมการทำงาน
- **Pump Aerator No.1, No.2, No.3**
  - ทำหน้าที่เติมอากาศให้แก่จุลินทรีย์และตีตะกอนให้มีขนาดเล็ก Aerator No.1, No.2 ทำงาน 15 นาที พัก 2 ชม

**Aerator No.3** ทำงาน 1 ชม พัก 2 ชม ทำงานโดยใช้  
**Timer** เป็นตัวกำหนด (T1, T2 และ T3 ตามลำดับ)

- T6 เป็นตัวหน่วงเวลาการทำงานของปั๊ม
- RR1 Latching สำหรับสั่งให้ปั๊มสลับการทำงานส่วนของ Pump No.1, No.2
- RR2 Latching สำหรับสั่งให้ปั๊มสลับการทำงานส่วนของ Pump No.5, No.6
- กรณี **Overload** ให้ตรวจสอบว่าเป็นที่ปั๊มตัวไหน สับเบรกเกอร์ของปั๊มตัวที่มีปัญหา กดปิด **Overload** ปุ่มสีฟ้าที่ตัว **Magnetic** เสียง **Buzzer** จะดับ เลือก **Selector** ไปที่ปั๊มน้ำอีกตัวเพื่อทำงานไปก่อน

ลักษณะการทำงานของบ่อบำบัดน้ำเสียแต่ละบ่อ

- บ่อสูบน้ำเข้าหรือบ่อปรับสภาพ (EQ tank)
  - ทำหน้าที่ในการชะลอน้ำ หรือพักน้ำก่อนสูบเข้าไปที่บ่อเติมอากาศ ถ้าไม่มีบ่อนี้เวลามีการใช้น้ำปริมาณมาก ๆ จะมีผลให้จุลินทรีย์ไหลตามน้ำออกไป
- บ่อเติมอากาศ (Aerator tank)
  - ทำหน้าที่เติมอากาศให้แก่จุลินทรีย์และกวนตะกอนให้มีขนาดเล็กลง
- บ่อตกตะกอน (Sedimentation tank)
  - ทำหน้าที่ตกตะกอนและสูบตะกอนกลับไปบ่อเติมอากาศและน้ำใสบางส่วนไหลไปที่บ่อตรวจ

- บ่อเก็บตะกอน (Sludge tank)

- ทำหน้าที่เก็บตะกอนจุลินทรีย์ส่วนที่ปริมาณเกินกว่าที่ต้องการ

- บ่อตรวจ

- ทำหน้าที่เก็บตัวอย่างน้ำไปตรวจที่แล็บต่อไป

วิธีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น

1. ตักน้ำตัวอย่างบ่อ Aerator, บ่อตกตะกอน และบ่อน้ำออก
2. เปิดฝาบ่อตกตะกอนที่ติดตั้งปั๊มน้ำเบอร์ 3 เพื่อตักน้ำตัวอย่างใส่ในขวดบรรจุที่เตรียมไว้ และรอสัก 10-15 นาที รอตะกอนตกลงล่างขวดที่บรรจุเช็คปริมาณตะกอนโดยแบ่งเป็น 2 ประเภทมีวิธีการสังเกตดังต่อไปนี้

วิธีการสังเกตปริมาณตะกอน

- 2.1 ต้องอยู่ในปริมาณที่ไม่มากจนเกินไป ถ้ามีปริมาณมากเกินไปความต้องการ ต้องทำการระบายออกจากระบบ วิธีการมีดังต่อไปนี้
    - 2.1.1 เปิดฝาเหล็กที่เก็บอุปกรณ์วาล์วของปั๊มเบอร์ 3,4 ปกติวาล์วทั้ง 2 ตัวจะปิดตลอดเวลา ให้ทำการเปิดวาล์วทั้ง 2 ตัว และปิดวาล์วทางดูดตะกอนกลับที่บ่อ Aerator ฝาที่ 1 และ 2 ที่เป็นลักษณะบอลวาล์วพลาสติก ทำการเปิดปั๊มเป็น Auto ทิ้งไว้ 1 วัน วันรุ่งขึ้นกลับมาเช็คดูปริมาณตะกอนอีกครั้งว่าลดลงหรือไม่ ถ้าไม่ลดลงให้ปล่อยต่อไปอีกเป็นวันที่ 2 จนกว่าจะกลับมาเป็นปกติเหมือนเดิม ให้ปรับระบบย้อนกลับไปเหมือนเดิม
  - 2.2 กรณีแยกเป็นชั้น แสดงว่าระบบน่าจะมีปัญหาต้องแจ้งไปทางบริษัทเพื่อทำการแก้ไขต่อไป
3. กวนตะกอนบ่อตกตะกอน หลังจากกวนตะกอนทิ้งไว้ประมาณ 10-15 นาทีรอตกตะกอน แล้วเปิดปั๊มน้ำเบอร์ 3 แบบ Manual เพื่อสั่งให้ปั๊มทำงาน

ดูสถานะกลับไปที่บ่อ Aerator ประมาณ 5 - 10 นาที หลังจากนั้นปรับ

Mode ไปที่ Auto เหมือนเดิม

4. Warm ปั๊มเบอร์ 4 เนื่องจากไม่ได้ทำงาน ให้เปิด Manual สัปดาห์ละ 1 ครั้ง พร้อมเปิดฝาที่บ่อ Aerator ฝาที่ 2 เพื่อตรวจสอบว่าน้ำออกจากท่อหรือไม่
5. กวนหรือดึงกากบ่อ Septic และบ่อดักไขมัน ตรวจสอบความหนาของกาก อย่าให้จับตัวเป็นก้อนเยอะเกินไป
6. เปลี่ยนน้ำมันเครื่องปั๊มประมาณ 6 เดือนหรือ 1 ปีต่อครั้ง

## เอกสารที่ 2-2

ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบ/บำรุงรักษาระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปา

Check list การบำรุงรักษา & ระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปา ไนอาบี49  
2024

[illegible]

## เอกสารที่ 2-3

ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบ/การบำรุงรักษาระบบสระว่ายน้ำ





ตารางวัดค่า...สระว่ายน้ำ

## QUALITY CHECK : SWIMMING POOL METER)

ประจำเดือน เมษายน พ.ศ. 2567

วันที่	เวลา	ค่ามาตรฐานวัด		หมายเหตุ (Remarks)	ลายเซ็น ผู้ตรวจสอบ
		ค่า pH	ค่า CL		
1	8.30	7.2	1 ppm		
2	8.30	7.2	1 ppm		
3	8.30	7.2	1 ppm		
4	8.30	7.2	1 ppm		
5	8.30	7.2	1 ppm		
6	8.30	7.2	1 ppm		
7	8.30	7.2	1 ppm		
8	8.30	7.2	1 ppm		
9	8.30	7.2	1 ppm		
10	8.30	7.2	1 ppm		
11	8.30	7.2	1 ppm		
12	8.30	7.2	1 ppm		
13	8.30	7.2	1 ppm		
14	8.30	7.2	1 ppm		
15	8.30	7.2	1 ppm		
16	8.30	7.2	1 ppm		
17	8.30	7.2	1 ppm		
18	8.30	7.2	1 ppm		
19	8.30	7.2	1 ppm		
20	8.30	7.2	1 ppm		
21	8.30	7.2	1 ppm		
22	8.30	7.2	1 ppm		
23	8.30	7.2	1 ppm		
24	8.30	7.2	1 ppm		
25	8.30	7.2	1 ppm		
26	8.30	7.2	1 ppm		
27	8.30	7.2	1 ppm		
28	8.30	7.2	1 ppm		
29	8.30	7.2	1 ppm		
30	8.30	7.2	1 ppm		

ตาราง ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ประจำเดือน Apr.2024 ทุก วันจันทร์ พุธ ศุกร์ ไมอามี 49								
วัน/เดือน/ปี		ดูดสระ ว่ายน้ำ	ดูดสระ น้ำพุ	ค่า PH	ค่า ครอรีน	เติม เกลือ	เติม ครอรีน	หมายเหตุ
ศุกร์	4/5/2024	✓	✓	ปกติ	ปกติ			
จันทร์	4/8/2024	✓	✓	ปกติ	ปกติ			
พุธ	4/10/2024	✓	✓	ปกติ	ปกติ			
ศุกร์	4/12/2024	✓	✓	ปกติ	ปกติ			
จันทร์	15/4/2024	✓	✓	ปกติ	ปกติ			
พุธ	17/4/2024	✓	✓	ปกติ	ปกติ			
ศุกร์	19/4/2024	✓	✓	ปกติ	ปกติ			
จันทร์	22/4/2024	✓	✓	ปกติ	ปกติ			
พุธ	24/4/2024	✓	✓	ปกติ	ปกติ			
ศุกร์	26/4/2024	✓	✓	ปกติ	ปกติ			
จันทร์	29/4/2024	✓	✓	ปกติ	ปกติ			

## เอกสารที่ 2-4

ตัวอย่างใบเสร็จค่าเก็บขยะมูลฝอย

เลขที่  
**สำเนาบิลเงินสด**

นาม 寶號 CUSTOMER	วันที่ 日期 DATE
ที่อยู่ 住址 ADDRESS	
เลขประจำตัวประชาชน IDENTIFICATION NO.	<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 20px; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <span style="font-size: 2em; font-weight: bold;">6/5/67</span> </div>
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร TAX IDENTIFICATION NO.	<div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 20px; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <span style="font-size: 2em; font-weight: bold;">6/5/67</span> </div>

จำนวน QUANTITY 数量	รายการ / DESCRIPTION / 貨名	หน่วยละ UNIT PRICE 備註	จำนวนเงิน AMOUNT 金額
	กล้วยมะลฟอย		1900
	✓		
		รวมเงิน TOTAL	1900

ผู้รับเงิน / COLLECTOR / 收銀人

ขอขอบคุณ  
 ท่านที่อุดหนุน

ใบเบิกเงินสดย่อย  
 เลขที่เอกสาร.....  
 1/5/2567  
 อาคาร Miami 49

ลำดับ	รายการ	ราคา
1	ค่าเก็บขยะ ประจำเดือน พฤษภาคม 2567	1,000
	รถขยะมาเก็บทุกวัน	
	หนึ่งพันบาทถ้วน	1,000

.....  
 ผู้อนุมัติ

.....  
 ผู้จ่ายเงิน

ผู้รับเงิน

## เอกสารที่ 2-5

ตัวอย่างบันทึกเวลาการเข้าเก็บขยะมูลฝอย

รายงานการเก็บขยะ

ประจำเดือน เมษายน 2567

วันที่	เวลา	รายงาน	หมายเหตุ
1	05.28	จนท	✓
2	04.54	จนท	✓
3	05.26	จนท	60750
4	05.02	จนท	✓
5	05.38	จนท	✓
6	05.01	จนท	✓
7	05.35	จนท	✓
8	05.25	จนท	✓
9	05.37	จนท	✓
10	06.54	จนท	✓
11	06.49	จนท	✓
12	05.08	จนท	✓
13	03.46	จนท	✓
14	04.56	จนท	✓
15	03.46	จนท	✓
16	05.08	จนท	✓
17	05.11	จนท	✓
18	05.05	จนท	✓
19	06.15	จนท	✓
20	04.12	จนท	✓
21	05.10	จนท	✓
22	05.25	จนท	✓
23	05.19	จนท	✓
24	05.55	จนท	✓
25	05.32	จนท	✓
26	04.46	จนท	✓
27	05.27	จนท	✓
28	05.00	จนท	✓
29	05.15	จนท	✓
30	04.50	จนท	✓
1	05.46	จนท	✓

2 04.57 จนท

✓

## เอกสารที่ 2-6

ตัวอย่างเอกสารการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า



Jan 2024



บริษัท ไทยเทค แชนเนลเซอร์ จำกัด  
44/3 หมู่ 6 ตำบลคลองโพน อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม 75000  
Tel: (02) 6123533-4 Fax: (02) 6123535

หน่วยงาน Miami Condo วันที่เข้าบริการ 11/01/67  
เครื่องยนต์ ยี่ห้อ/รุ่น VOLVO TAD 532 GE เลขเครื่องยนต์ 5312053067  
ไคร์บัสไฟ ยี่ห้อ/รุ่น Meccalte ECP34 114 เลข s/n 30002007460  
ATS ยี่ห้อ/รุ่น ABB SACE Tmax พิกัดกระแสสูงสุด 320A

รายละเอียดระบบบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

ระบบเครื่องกำเนิด ตรวจและบันทึก ก่อนเดินเครื่อง	บันทึกเพิ่มเติม
ปริมาณเชื้อเพลิง <u>78% Fuel Tank</u>	ถังรับน้ำมันเครื่องใหม่ 1 ลิตร
Battery ระดับน้ำกรด <u>Hi level</u> แบตเตอรี่ <u>13.4v</u>	เปลี่ยนสาย + และ -
อะไหล่ และ สวิตช์ต่างๆ การตรวจเช็ค	
สภาพ & ความสะอาดภายใน	
กล่องอากาศ	
กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	
กรองน้ำมันเครื่อง	
ระดับน้ำมันเครื่อง	
ระดับน้ำหล่อเย็น	
ระบบการระบายไอเสีย	
รอบเครื่องยนต์เครื่อง และ ระบบเชื้อเพลิง	
Magnetic Pick-up	
สภาพของท่อต่างๆ	
สายไฟ และ ขั้วสายไฟ	
ไฟฟ้าเครื่องกำเนิด ตรวจและบันทึก	บันทึกเพิ่มเติม
เกจชั่วโมงเดินเครื่อง <u>H.M</u>	<u>86:19</u> <u>86:37</u> <u>Total of starts 483</u>
เกจความเร็วรอบ <u>Rpm</u>	<u>1500</u>
เกจแรงดันน้ำมันเครื่อง <u>PSI</u>	<u>71</u> <u>402 kpa</u>
เกจอุณหภูมิน้ำหล่อเย็น <u>°C</u>	<u>78°C</u>
เกจอุณหภูมิประจุไฟแบตเตอรี่ <u>Ac charged</u>	<u>13.4v</u>
เกจอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง	
อุณหภูมิเตาเครื่องใช้จริงได้จริง	
การทำงานของไคร์บัสไฟ <u>Alt. charged</u>	<u>14.0v</u>
ใบเช็คเพลิงและการจ่ายเชื้อเพลิง	

(หน้า 1/2)

ลงชื่อ

ช่างผู้ปฏิบัติงาน

ลงชื่อ

นาย ท. ดูแลเครื่อง

QF-MN-10-Rev03-28/07/66

SSOS Max



บริษัท ไทยเทค แชนเนลเซอร์ จำกัด  
44/3 หมู่ 6 ตำบลคลองโพน อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม 75000  
Tel: (02) 6123533-4 Fax: (02) 6123535

หน่วยงาน Miami Condo วันที่เข้าบริการ 11/01/67

รายละเอียดระบบบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า

ตัวเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Alternator)	แรงดันไฟฟ้า และ การจ่ายกระแสไฟฟ้า
ตรวจสอบชุดขดลวด Main Stator	V <sub>L-N</sub> V <sub>L-L</sub> V <sub>L-N</sub> P.F. A <sub>φ 1</sub> A <sub>φ 2</sub> A <sub>φ 3</sub>
ค่า โวลท์ Exciter field	<u>26.10hm</u>
Automatic Voltage Regulator	<u>232V 233V 232V - 2SA 21A 22A</u>
สายไฟ และ ขั้วสายของ AVR	<u>408V 408V 403V</u>
ผู้ควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ตรวจ และ บันทึก	Frequency <u>50Hz</u>
ชุดควบคุม	การจัดการ ค่าปรับตั้งต่อไปนี้
ค่าปรับตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ตรวจ	ค่าปรับตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้า
ค่าแรงดันของชุดควบคุม ก่อนให้บริการ	Auto
ค่าแรงดันการ exercise ก่อนให้บริการ	Mon 13.00h Run 10
ค่าแรงดันของ ATS ก่อนให้บริการ	Main on
ตรวจสอบ พัดลมต่างๆ	
สายไฟ และ ขั้วสายต่างๆ	
Battery Charger ใช้งาน ได้ปกติหรือไม่	<u>13.4v</u>
การทำงานของชุดควบคุม ตำแหน่ง OFF	
การทำงานของชุดควบคุม ตำแหน่ง MAN	
การทำงานของชุดควบคุม ตำแหน่ง AUTO	
การทำงานของชุดควบคุม ตำแหน่ง TEST	
มีเคอร์รี่ต่างๆ มีตัวใดเสียบ้าง	
หลอดไฟต่างๆ มีตัวใดเสียบ้าง	
หลังจากให้บริการ	หลังจากนี้จะทำไป
ตำแหน่งใหม่ของชุดควบคุม หลังให้บริการ	Auto
ค่าแรงดันการ exercise หลังให้บริการ	Mon 13.00h Run 10
ค่าแรงดันของ ATS หลังให้บริการ	Main on
JACK & Breaker ของ ATS ตั้งที่ Auto	Auto
ลงชื่อ	ลงชื่อ
( )	( )
ช่างผู้ปฏิบัติงาน / วันที่	วันที่
<u>11/01/67</u>	<u>11/1/67</u>

Note:

(หน้า 2/2)

ลงชื่อ

( )

ช่างผู้ปฏิบัติงาน / วันที่

ลงชื่อ

( )

วันที่

วันที่

QF-MN-10-Rev03-28/07/66





บริษัท ไทยเทค เยนเนอเรเตอร์ จำกัด  
THAITECH GENERATOR CO., LTD.

44/3 หมู่ที่ 6 ตำบลคลองโคน อ.เมืองสมุทรสงคราม จ.สมุทรสงคราม 75000  
โทร. 0-2612-3533-4 แฟกซ์ 0-2612-3535

หน้าที่ 670111-001  
เลขที่ 11 มกราคม 2567  
วันที่

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0755542000090  
(สำนักงานใหญ่)

ต้นฉบับ  
ใบกำกับภาษี

Jan 24

(เอกสารออกเป็นชุด)

ลูกค้า บริษัท ไมอีนี 49 จำกัด สำนักงานใหญ่  
23 ซอยพร้อมศรี แขวงคลองตันเหนือ  
เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร [REDACTED]  
อ้างอิง

สถานที่ส่งของ บริษัท ไมอีนี 49 จำกัด สำนักงานใหญ่

รหัสลูกค้า	เงื่อนไขการชำระเงิน	วันครบกำหนด	ฝ่าย	คลัง	พนักงานขาย
TTG 366			JOB A252 (66V252)		พิรศภัณี

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	หน่วยละ	จำนวนเงิน
1	งานบำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 145kVA				
	ยี่ห้อ INMESOL รุ่น IV145 แบบตู้ครอบเก็บเสียง				
	(Canopy Type) พร้อมเปลี่ยนอะไหล่				
2	กรองน้ำมันเครื่อง	ลูก	1	6,000.00	6,000.00
3	กรองน้ำมันเชื้อเพลิง	ลูก	1	6,000.00	6,000.00
4	กรองอากาศ	ลูก	1	10,000.00	10,000.00
5	กรองคั่นน้ำ	ลูก	1	6,000.00	6,000.00
6	เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง	ชุด	1	5,000.00	5,000.00
7	ล้างหม้อน้ำคั่นน้ำยาหล่อเย็น	ชุด	1	4,000.00	4,000.00
				ส่วนลดพิเศษ	(1,110.00)
	คิด ตก ยกเว้น E & O.E.				

รวมเป็นเงิน 35,890.00

อ้างอิง: ใบเสนอราคา เลขที่ 66-0893 Rc.1

ราคาสุทธิก่อนภาษีมูลค่าเพิ่ม

จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม

จำนวนเงินรวมสุทธิทั้งสิ้น

35,890.00

2,512.30

38,402.30

(รวมหมอนใบปิดพื้นที่หรือมีของบางที่ตามใบกำกับ)

สินค้ารายการข้างต้นนี้เป็นกรรมสิทธิ์ของ บริษัท ไทยเทค เยนเนอเรเตอร์ จำกัด  
จนกว่าผู้ซื้อจะชำระค่าสินค้าเรียบร้อยแล้ว

ในนาม บริษัท ไทยเทค เยนเนอเรเตอร์ จำกัด

ลงนามและประทับตรา

ผู้รับของ

(วันที่.....)

ผู้ส่งของ





# บริษัท เอกวิศวะกรรม จำกัด (มหาชน)

## แบบฟอร์มตรวจสอบหม้อแปลงชนิดน้ำมัน

วันที่ 13.06.67  
หน้าที่ 1/2

ชนิดของหม้อแปลง ☐ Conservator ( ☐ มีถุงลม ☐ ไม่มีถุงลม ) ☐ Nitrogen sealed ☐ Fully with oil sealed ☐ Gas Cushion  
☐ Pad Mounted ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

รหัสหม้อแปลง \_\_\_\_\_ เบอร์จากบริการ 2300004819 ชื่อลูกค้า 41 โมดูล 49 ทิศ

ลักษณะงานบริการ ☐ ในประเทศครั้งที่ \_\_\_\_\_ ☒ สัญญาบริการครั้งที่ 1/4 ☐ งานจ้างเหมาครั้งเดียว ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

ข้อมูลที่ Name Plate ขนาด 1000 kVA 3 เฟส, ไฟเข้า 24000 V 24.06 A, ไฟออก 416/240 V 1384.86 A, ความถี่ 50 Hz  
 เวกเตอร์รูป Dyn11, ปริมาตรน้ำมัน 800 ลิตร / kg., น้ำหนักรวม 3245 kg., น้ำหนักใส่ 1650 kg., ปีที่ผลิต 2017

หมายเลขเครื่อง 60141471EE ชนิดของน้ำมัน ☒ Mineral Oil ☐ R-Temp Fluid ☐ Silicone Oil ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

ผู้ผลิต ☒ เอกวิศวะ Work Order B1600893 Item Code 5340024S020 ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

ลักษณะการติดตั้ง ☐ นอกอาคาร ☐ ในอาคาร ☐ ในห้องหม้อแปลง ☐ Cable Box Type #1 ☐ แชนแนล ☐ บนบั้งร้าน ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

ชนิดตัวนำ HT. CABLE / ขนาด 50 sq.mm LT. ☐ Bus bar ☐ Bus duct ☒ Cable / ขนาด 240 sq.mm

อุปกรณ์ติดตั้งทางด้านแรงสูง ☒ ฟิวส์ ☐ เบรกเกอร์ ☐ LBS ☐ RMU ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
1	เสียงการทำงานของหม้อแปลง (ขณะทำงาน)	ไม่มีเสียงดังผิดปกติ	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
2	ตรวจสอบค่าหม้อแปลง (ที่ 1 นาที) 1. แรงดัน - ความดัน ( V ) 2. แรงสูง - ความดัน ( V ) 3. แรงต่ำ - ความดัน ( V )	22.36 kV $\geq$ 250 MΩ, 6.6-19 kV $\geq$ 200 MΩ, < 6.6 kV $\geq$ 100 MΩ ที่ 40 °C อุณหภูมิหม้อแปลง 39 °C	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ ก่อน 25.5 MΩ หลัง 25.5 MΩ	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
3	ที่ระดับน้ำมัน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / ทาสีกันสนิม 2. ระดับน้ำมันหม้อแปลง 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี	สะอาด / ใส ไม่ต่ำกว่าระดับที่กำหนด ทำงานถูกต้องตามที่ติดตั้ง	รุ่น/ชื่อ: (ดูจากถังน้ำมัน) <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	* Tron. ระดับน้ำมัน 1/2 ของถังน้ำมัน * Tr. Fully ระดับน้ำมันเต็ม Scale ของที่ติดตั้งระดับน้ำมัน
4	ชุดหม้อแปลงอากาศ <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพของกะเปาะแก้ว <input type="radio"/> 1/2 kg. <input type="radio"/> 1 kg. 2. สีของซิลิกาเจล 3. ระดับน้ำมันหม้อแปลงที่ก้นถ้วย	ไม่แตก / รังสีรังสีปกติ <input type="radio"/> สีน้ำเงิน <input type="radio"/> สีส้ม 1/3 - 1/2 ของถ้วย	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
5	ชุดเทอร์โมมิเตอร์ <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / ทาสีกันสนิม 2. อุณหภูมิสูงสุด <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 4. ตั้งอุณหภูมิทำงาน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี	รุ่น MPD BY (WC) อุณหภูมิใช้งาน 39 °C อุณหภูมิสูงสุด 47 °C	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	การตั้งอุณหภูมิใช้งานถูกต้อง
6	บุรุษจันแรงสูงและแรงต่ำ <input type="radio"/> ชนิดถั่ว <input type="radio"/> ชนิด Plug-in ปะกันยางที่บุรุษจัน	ผิวมันวาว / ไม่มีรอยกัดเซาะ สภาพผิว / ใต้ดิน	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	ทิศทางลมพัด
7	ชุดเทป <input type="radio"/> Off Load <input type="radio"/> On Load 1. สภาพภายนอก 2. ค่าแรงดันของเทป 3. กลไกและการล็อกแน่น	ตำแหน่งเทป 1, ระบบครั้งที่ 24 kV., OLTC ชื่อ: รุ่น _____	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
8	คอนเนคเตอร์ด้านแรงสูงและแรงต่ำ 1. ชนิด HT. 2. ชนิด LT.	ไม่มีสนิม / ไม่หลวมคลาญ	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
9	บุรุษโหลดรีเลย์ <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ฟังก์ชันการทำงาน 3. ฟังก์ชันการทำงาน	สภาพดีไม่มีร้าว / กระดาษกรองซีด ไม่มีก๊าซสะสม Contact ทำงานถูกต้อง	รุ่น/ชื่อ: _____ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
10	อุปกรณ์ระบายความดัน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี	ชนิด <input type="radio"/> ทุบระเบิด <input type="radio"/> Pressure Relief Device <input type="radio"/> อื่นๆ ปกติ ทำงานถูกต้อง	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	

TS-F-015-7-02/06/57 - 1/2

เบอร์งานบริการ 2300004819 ชื่อลูกค้า 41 โมดูล 49 ทิศ รหัสหม้อแปลง \_\_\_\_\_ หมายเลขเครื่อง 60141471EE หน้าที่ 2/2

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
11	อุปกรณ์วัดความดัน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ค่าความดัน	รุ่น/ชื่อ: _____ ปกติ, หน้าปัดสะอาด มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
12	ชุดป้องกัน TR. <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. DGPT2 <input type="radio"/> INTEGRAL SAFETY DETECTOR 2. อุณหภูมิ 3. ระดับน้ำมัน 4. ตั้งอุณหภูมิทำงาน	สภาพภายนอกดี ปกติ ปกติ ระดับไม่ตก ปกติ ไม่มีกระแสสะสมของแก๊ส มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
13	Winding Temperature <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / ทาสีกันสนิม 2. อุณหภูมิสูงสุด <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 4. ตั้งอุณหภูมิทำงาน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี	รุ่น/ชื่อ: _____ ใสสะอาดมองเห็นชัดเจน อุณหภูมิไม่เกิน 100 °C Contact ทำงานถูกต้อง ฟิล์มทำงานที่ _____ °C	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
14	การระบายความร้อนของหม้อแปลง 1. มีพัดลม <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 2. สภาพการระบายความร้อน	พัดลมรุ่น / ชื่อ: _____ ทิศทางถูกต้อง, ทำงานถูกต้อง อุณหภูมิโดยรอบไม่เกิน 40 °C	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
15	การรั่วซึม <input type="radio"/> น้ำมันหม้อแปลง <input type="radio"/> ก๊าซในไดรเจน	ไม่มีคราบน้ำมัน มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
16	การเกิดสนิมของตัวถังหม้อแปลง	ไม่ควรมีสนิม	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
17	สิ่งสกปรกเกาะตามตัวถังหม้อแปลง	ไม่มีฝุ่น, สิ่งสกปรกเกาะ	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	ทิศทางลมพัด
18	น็อต / สกรูของตัวถัง และอุปกรณ์ทุกจุด	ไม่หลวมหรือคลาย	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	ทิศทางลมพัด
19	สายกราวด์ต่อลงดินของตัวถัง	แน่น / สะอาด / น้อยกว่า 5 Ω	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ วัดได้ 1.48 Ω	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> ไม่สามารถทำการตรวจสอบได้	
20	อุปกรณ์ป้องกันด้านแรงสูง 1. อาร์คชังเกอร์ <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 2. ล้อฟ้า <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี	ระบุไฟ 11, 12, 22, 24, 33 kV ระยะ C mm 88, 157, 221 สภาพดี	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่ <input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	ระยะ C คือ ระยะห่างระหว่างตัวอาร์คชังเกอร์
21	ค่าแรงดันไฟฟ้าจ่ายออกด้านแรงต่ำ ขณะที่ไม่มีโหลด	ไม่เกิน $\pm 5\%$ V <sub>ab</sub> _____ V, V <sub>bc</sub> _____ V, V <sub>ca</sub> _____ V, V <sub>an</sub> _____ V	<input checked="" type="radio"/> ใช่ <input type="radio"/> ไม่ใช่	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	NA
22	ค่ากระแสไฟฟ้าขณะใช้งานปกติ	I <sub>a</sub> _____ A, Load _____ %, I <sub>b</sub> _____ A, Load _____ %, I <sub>c</sub> _____ A, Load _____ %			
23	การเก็บตัวถังน้ำมันหม้อแปลง <input type="radio"/> เก็บ <input type="radio"/> ไม่เก็บ	ตามเอกสารใบทดสอบน้ำมัน	ตามเอกสารใบทดสอบน้ำมัน	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	รอนดูการทดสอบ

รายการใดไม่ได้ทำการตรวจสอบหรือตรวจสอบไม่ได้ให้ระบุ NA (NOT APPLICABLE) ที่ช่องหมายเหตุ

สรุปผลการบำรุงรักษาหลังการปฏิบัติงาน (ให้สรุปผลรวมกับการทดสอบน้ำมันหม้อแปลง (ถ้ามี))

☒ หม้อแปลงและอุปกรณ์มีสภาพปกติ ☐ หม้อแปลงและอุปกรณ์มีข้อแก้ไข / ปรับปรุงบ้างเล็กน้อย ☐ หม้อแปลงมีสภาพผิดปกติต้องแก้ไข / ปรับปรุงบ้างทันที

หมายเหตุ 41 โมดูล 49 ทิศ หรือทิศทางลมพัดออกทางหม้อแปลง (ทิศทางลมพัด)

ผู้ทบทวน

ตัวรับรอง

วันที่ 13, 06, 67 วันที่ 13, 6, 24 วันที่ \_\_\_\_\_

TS-F-015-7-02/06/57 - 2/2



## เอกสารที่ 2-7

หนังสือแจ้งการประกอบกิจการผลิตไฟฟ้าที่ได้รับการยกเว้น

ไม่ต้องขอรับใบอนุญาต ประเภتكิจการผลิตไฟฟ้า

จากเซลล์แสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคา



ที่ สกพ ๕๕๓๕/๒๐๐๗

สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน  
ประจำเขต ๑๓ (กรุงเทพมหานคร)  
๑๘/๒๓ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลตลาดขวัญ  
อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง รับแจ้งการประกอบกิจการผลิตไฟฟ้าที่ได้รับการยกเว้นไม่ต้องขอรับใบอนุญาต

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไมอามี๔๔ จำกัด

อ้างอิง แบบแจ้งเลขที่ สกพ ๐๐๓๔๗๔๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

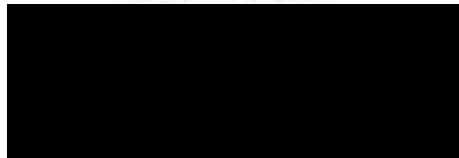
ตามแบบแจ้งที่อ้างถึง บริษัท ไมอามี๔๔ จำกัด แจ้งประกอบกิจการผลิตไฟฟ้าจากเซลล์แสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคาอาคาร ตั้งอยู่ ณ เลขที่ ๒๓ ซอยพร้อมศรี แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เพื่อให้สำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ประจำเขต ๑๓ (กรุงเทพมหานคร) (สำนักงาน กกพ. ประจำเขต ๑๓) ดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน เรื่อง การกำหนดให้กิจการพลังงานที่ได้รับการยกเว้นไม่ต้องขอรับใบอนุญาตเป็นกิจการที่ต้องแจ้ง พ.ศ. ๒๕๕๑ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ สำนักงาน กกพ. ประจำเขต ๑๓ ได้รับแจ้งการประกอบกิจการผลิตไฟฟ้าที่ได้รับการยกเว้นไม่ต้องขอรับใบอนุญาต ประเภทกิจการผลิตไฟฟ้าจากเซลล์แสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคา ณ สถานที่แจ้งประกอบกิจการผลิตไฟฟ้าของบริษัท ไมอามี๔๔ จำกัด ขนาดกำลังการผลิตติดตั้งอินเวอร์เตอร์รวม ๑๓.๒๐ kVA และขนาดกำลังการผลิตติดตั้งแผงเซลล์แสงอาทิตย์รวม ๑๗.๑๖ kWp วัตถุประสงค์เพื่อใช้เองภายในอาคารหรือโรงงานซึ่งเป็นอุตสาหกรรมของตนเองหรือธุรกิจต่อเนื่อง และได้บันทึกข้อมูลรายละเอียดการประกอบกิจการลงบนฐานข้อมูลเพื่อประโยชน์ทางสถิติในการกำกับดูแลเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงได้ให้หนังสือฉบับนี้ไว้เพื่อเป็นหลักฐาน

อนึ่ง หากมีการเปลี่ยนแปลงรายการข้อมูลอย่างใดอย่างหนึ่ง ขอความกรุณาแจ้งให้สำนักงาน กกพ. ทราบภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้ทำการเปลี่ยนแปลงรายการดังกล่าว เพื่อดำเนินการแก้ไขปรับปรุงฐานการแจ้งให้ถูกต้องเป็นปัจจุบันต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการฝ่ายสำนักงาน กกพ. ประจำเขต ๑๓ ปฏิบัติการแทน  
เลขาธิการสำนักงานคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน

ฝ่ายสำนักงาน กกพ. ประจำเขต ๑๓ (กรุงเทพมหานคร)

โทร. ๐ ๒๕๒๕ ๒๕๔๔ โทรสาร ๐ ๒๕๒๕ ๒๕๐๔

## เอกสารที่ 2-8

ตัวอย่างเอกสารฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

## ฝึกรอบรอบเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ด้านการควบคุมบุคคลและยานพาหนะ

### 1 การควบคุมบุคคล :

#### 1.1 จัดให้มีบัตรผ่านสำหรับบุคคลภายใน - ปลอมแปลงยาก

- เปลี่ยนรูปแบบตามระยะเวลาที่สมควร

- มีรายละเอียดต่าง ๆ เช่น รูปถ่าย ชื่อ ลายมือชื่อ ส่วนสูง น้ำหนัก เป็นต้น

#### 1.2 จัดให้มีป้ายแสดงตนสำหรับทั้งบุคคลภายในและภายนอก

#### 1.3 จัดให้มีการบันทึกหลักฐานสำหรับบุคคลภายนอก

#### 1.4 จัดให้มีที่פקผู้มาติดต่อเป็นพิเศษต่างหาก

### 2 การควบคุมยานพาหนะ

#### 2.1 มี จนท.ตรวจสอบยานพาหนะประจำอยู่ ณ ช่องทางเข้า – ออก ของสถานที่

#### 2.2 ทำบันทึกหลักฐานยานพาหนะเข้า - ออก

- วันและเวลาที่ผ่านเข้า

- ชื่อคนขับและคนโดยสาร

- เลขทะเบียนยานพาหนะ

- ลักษณะและจำนวนสิ่งของที่นำเข้าและออก – วัตถุประสงค์และสถานที่ที่จะเข้าไป

- วันและเวลาที่ผ่านออก

## เอกสารที่ 2-9

ตัวอย่างบันทึกทะเบียนยานพาหนะภายในโครงการ

ตารางแสดงการเข้าจอคอมพิวเตอร์ไฮค์ MIAMI 49 ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567																																			
No	ทะเบียนรถ	ROOM	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
1			1																																
2		607	1	1	1	1	1	1	1		1	1			1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1				
3			1	1	1		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1				1	1	1				
4			1	1	1	1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1					1	1			
5					1			1	1	1				1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			
6																																			
7		609																																	
8		509												1																	1				
9																																			
10			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
11																							1	1											
12			1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		
13								1	1									1				1	1	1											
14			1	1	1		1	1	1	1	1						1	1	1			1				1	1	1	1		1	1	1		
15				1			1	1	1								1	1	1			1	1	1	1	1				1	1	1			
16																						1													
17			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1			1	1	1				
18			1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1				1	1				
19																	1	1	1			1	1	1	1										
20			1	1	1		1	1	1	1				1	1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1			
21			1	1	1		1	1	1	1				1	1	1	1	1	1						1	1					1				
22																																			
23			1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
24																																			
25																																			
	รวมจอ			12	12	12	5	12	14	14	11	7	4	4	11	11	13	14	15	6	4	14	14	14	14	12	6	5	6	10	13	12	0	0	

ตารางแสดงการเข้าจอคอมพิวเตอร์ไฮค์ MIAMI 49 ประจำเดือน Mar.2024																																		
No	ทะเบียนรถ	ROOM	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1																																		
2		607	1				1		1	1	1	1	1	1	1	1				1	1	1	1		1		1	1		1	1	1	1	
3			1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1			
4			1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1					1	1	1			1	1	1	1	1	1		
5			1			1		1	1							1	1	1					1				1				1			
6																																		
7			609																												1	1		1
8			509				1		1		1		1																	1				
9																																		
10				1			1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1		
11																																		
12				1	1	1	1		1	1		1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1
13				1										1																				
14						1	1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
15						1					1	1		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1		1	1	1	1
16																																		
17				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
18				1	1		1	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1		1	1	1		1		
19						1			1									1																
20				1			1	1	1					1	1	1		1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		
21						1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1			1	1	1	1	1		
22																																		
23				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1
24																																		
25																									1									
	รวมจอ			11	5	5	13	11	11	14	10	11	4	13	12	13	13	14	6	3	10	11	13	12	12	6	4	12	12	10	11	14	5	5



[illegible]

No	ทะเบียนรถ	ROOM	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																																	
2		607		1	1	1	1	1	1	1	1		1		1																		
3				1	1			1	1			1		1		1																	
4				1	1			1				1		1		1																	
5																																	
6																																	
7		609																															
8		509			1				1	1	1	1																					
9																																	
10				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																
11																																	
12			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1		1	1																
13																																	
14				1	1				1	1	1	1	1	1		1																	
15																																	
16																																	
17									1	1		1																					
18				1	1			1	1	1	1	1																					
19				1	1	1		1	1		1						1																
20				1	1	1			1		1	1	1				1																
21				1	1	1		1		1	1	1	1		1	1	1																
22																																	
23				1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1																
24																																	
25																																	
รวมจอด			3	11	12	6	3	3	13	10	9	13	6	7	2	8	6	0	0	0	0												

ทะเบียนรถ พฤษภาคม 2567

NO	ROOM	Car License Plate		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30				
		CAR number 1	CAR Number 2																																		
1	201			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																					
2	202			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																			
3	203			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																			
4	205			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
5	206			1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
6	207			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
7	301			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
8	302			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
9	303			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
10	304			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
11	305			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																	
12	307			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																	
13	308			1	1	1	1	1	-	-	1	1	-	-	1	-	-	1	-																		
14	309			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																	
15	310			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																
16	311			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																
17	401			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																		
18	402			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																
19	403			1	1	1	1	1	1	-	1	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1																
20	404			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																		
21	405			-	-	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1															
23	406			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1															
24	407			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	1	1																			
25	408			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																		
26	409			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																		
27	501			1	1	1	-	-	1	1	1	-	-	-	1	1																					
28	502			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
29	503			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
30	504			-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																	
31	505			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1															
32	506			-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																
33	507			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																
34	508			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1															
35	509			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														

ทะเบียนรถ พฤษภาคม 2567

NO	ROOM	Car License Plate		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
		CAR number 1	CAR Number 2																																	
36	601			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																				
37	602			1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
38	603			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
39	604			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	1																	
40	605			1	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
41	606			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
42	607			1	1	1	1	1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	1																		
43	608			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
44	609			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
45	701			1	1	-	1	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-																		
46	702			-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
47	703			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
48	รถKIA K.Top			1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-																		
49	Suzuki ส่งลูกค้า			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
50	Benz K.Top			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																		
51	รถตู้ K.Top			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
52	VIOS			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
53	HoNda			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
54	รถคนขับรถ405			1	1	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
55	รถคนขับรถ405			1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	1	-	-	-																		
56	รถคนขับรถ305			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																		
57	รถคนขับรถ701			-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																		
58	รถคนขับรถ 604			-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-																		
59	รถคนขับรถ308			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																		
60	รถคนขับรถ503			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																		
61	รถคนขับรถ406			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																		
62				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																		
	รวม (Total)			44	45	45	43	46	46	44	45	43	41	41	45	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			

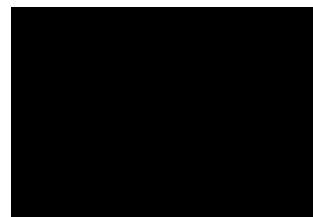
## เอกสารที่ 2-10

กฎระเบียบและข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย



ระเบียบและข้อบังคับสำหรับการพักอาศัยอาคาร ไมอามี 49

1. ผู้เช่าจะต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชนหรือหลักฐานประจำตัวอื่นใด พร้อมทั้งหลักฐานแสดงภูมิลำเนา โดยชัดเจนด้วย
2. "ผู้เช่า" จะไม่นำบุคคลอื่นใดนอกจากที่ระบุในสัญญาเช่าเข้ามาอยู่อาศัยหรือเกี่ยวข้องกับห้องพักหรือบริเวณอาคารที่เช่าโดยเด็ดขาด
3. "ผู้เช่า" สัญญาจะไม่นำห้องพักที่เช่าทำการค้า หรือประกอบกิจการค้าไม่ว่าในรูปที่ทำการสำนักงาน หรือสถานที่การค้าอื่น นอกจากเพื่อการอยู่อาศัยหลับนอนเท่านั้น หรือได้รับอนุญาตจาก "ผู้ให้เช่า" เป็นลายลักษณ์อักษร "ผู้เช่า" จะประกอบอาหารมาขายในบริเวณไมอามี อพาร์ทเมนต์ที่ไม่ได้ และห้ามมิให้ "ผู้เช่า" ประกอบอาหารหรือ ทำครัว ในห้องพักโดยเด็ดขาด
4. ห้ามมิให้นำห้องพักไปใช้ในการอันเป็นการขัดต่อความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน ทั้งที่ กำหนดโดยกฎหมาย หรือโดยจารีตประเพณีนิยมทั้งสิ้น
5. เมื่อทำสัญญาเช่าแล้ว "ผู้เช่า" ได้ตรวจตราดูอย่างถี่ถ้วนแล้วว่าบรรดาทรัพย์สินและเฟอร์นิเจอร์ในห้องพักมี ครบถ้วน และอยู่ในสภาพเรียบร้อยทุกประการ หาก "ผู้เช่า" เข้าไปพักแล้ว "ผู้เช่า" จะต้องออกค่าใช้จ่ายซ่อมแซม
6. "ผู้เช่า" สัญญาจะไม่นำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาในห้องพัก หรือในบริเวณอาคารที่พักไม่ว่าด้วยสาเหตุใดๆ ทั้งสิ้นโดยเด็ดขาด
7. "ผู้เช่า" สัญญาจะไม่นำขยะมูลฝอยหรือสิ่งปฏิกูลอื่นใดวางทิ้งหน้าห้องพัก หรือภายในห้องพักเว้นแต่จะนำไป ทิ้งยังสถานที่ที่ "ผู้ให้เช่า" ได้กำหนดไว้เท่านั้น
8. "ผู้เช่า" ยินยอมให้ "ผู้ให้เช่า" หรือตัวแทนของผู้ให้เช่าเข้าไปในบริเวณห้องพักของ "ผู้เช่า" เพื่อตรวจตราดูแล ตามเวลาอันสมควร ทั้งนี้โดยจะแจ้งให้ "ผู้เช่า" ทราบก่อนล่วงหน้า เว้นแต่กรณีที่จำเป็นเพื่อความปลอดภัยแก่ทรัพย์สิน หรือเพื่อประโยชน์ของ "ผู้ให้เช่า" และ "ผู้เช่า" "ผู้ให้เช่า" หรือตัวแทนอาจจะเข้าไปในห้องพักโดยพลการก็ได้
9. ห้ามมิให้ "ผู้เช่า" หรือบริวารทำการตัดแปลง ตกแต่ง ตกปรະตู หรือซ่อมแซมห้องพักที่เช่า เว้นแต่จะได้รับ อนุญาตจาก "ผู้ให้เช่า" เป็นลายลักษณ์อักษรเท่านั้น และการติดตั้งต่อเติมใดๆที่ได้รับอนุญาต "ผู้เช่า" ยินยอมให้ตกเป็น ของ "ผู้ให้เช่า" ทันที เมื่อครบสัญญากำหนดเช่า หรือ "ผู้เช่า" ต้องออกจากห้องเช่าไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ "ผู้เช่า" จะไม่ เรียกร้องค่าตอบแทนใดๆทั้งสิ้น
10. ห้ามมิให้ "ผู้เช่า" หรือบริวารหรือบุคคลอื่นใดใช้ห้องพัก หรือบริเวณอาคารที่เช่าเล่นพนัน ไม่ว่าชนิดที่ได้รับ อนุญาตจากเจ้าพนักงานทางราชการหรือไม่ก็ตาม หรือทำการมั่วสุมอื่นใดโดยเด็ดขาด
11. ห้ามมิให้ "ผู้เช่า" หรือบริวารของ "ผู้เช่า" กระทำใดๆอันเป็นการรบกวนการพักอาศัยผู้อื่นที่อยู่ใกล้เคียง หรือทำเสียงรบกวนหรือวาดรูปหรือซ่อมดนตรีหรือเปิดการแสดงใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดความรำคาญหรือทำลายความสงบ สุขของส่วนรวมใดๆทั้งสิ้น
12. การขนย้ายทรัพย์สินเข้าออกจากห้องเช่า "ผู้เช่า" ต้องกระทำในเวลากลางวัน และต้องแจ้ง "ผู้ให้เช่า" หรือตัวแทน มาตรวจตราควบคุม และดูการขนย้าย มิฉะนั้นหากเกิดการสูญเสีย บุกสลาย หรือความแตกหักอย่างใดในทรัพย์สินของ "ผู้ให้เช่า" ขึ้น "ผู้เช่า" ต้องรับผิดชอบทั้งทางแพ่งและทางอาญา



## เอกสารที่ 2-11

ตัวอย่างเอกสารกำจัดสัตว์พาหะนำโรค



บริษัท แอ็ดวานซ์ กรุป เอเชีย จำกัด

234/9 ถนนเสรีไทยแขวงคันนายาวเขตคันนายาว 10230

234/9 Seri Thai Road, Khannayao Subdistrict, Khannayao District, Thailand. Bangkok 10230

โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353 Website : www.advancegroupasia.com



Service Report  
รายงานการเข้าทำบริการ



วันที่ : 19/06/2023

เลขที่สัญญา : CT23-0009978

ชื่อผู้ว่าจ้าง : บริษัท โมอามี49 จำกัด

ที่อยู่ : 23 ซอยพร้อมศรี แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ : 02 392 5747

โทรสาร :

วันที่เข้าบริการ : 25/04/2024

เวลา : 09.00

เวลาออก : 11.00

ระยะสัญญา : 01/05/2023 - 30/04/2024

เลขที่ : A2023-164408

ผู้แจ้ง/ผู้ติดต่อ : คุณนัท

หมายเหตุ :

พื้นที่ที่ให้บริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแมลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
บ้านเลขที่ 20 ซอยพร้อมศรี				
<input checked="" type="checkbox"/> จัดพ่นยาเคมีภายในและรอบนอกอาคาร รอยแตกรอยร้าวและจุดที่พบปัญหา	ปลวกระบบเคมี	-แม็กฟอรัค ครีนคัม		
<input checked="" type="checkbox"/> ตรวจเช็ค และติดตามผล พร้อมกับการทำงานประจำเดือน		-บ้านแมลงสาบ Hoy Hoy		
<input checked="" type="checkbox"/> จัดพ่นยาเคมีภายในและรอบนอก โดยเน้นจุดที่สำรวจพบมด	มด	-เจลแมลงสาบ Maxforce Fusion		
แหล่งอาหาร , รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ		-เตลการ์ด 100		
<input type="checkbox"/> วางเหยื่อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในบริเวณรอบนอกอาคาร	หนู	-เทมการ์ด 1%		
<input type="checkbox"/> วางกาวตามพื้นที่ที่วางเหยื่อพิษไม่ได้ วางตัวบริเวณพื้นที่ภายใน		-กระดานกาวสำเร็จรูป		
<input checked="" type="checkbox"/> จัดพ่นเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่ โดยพ่นแบบปล่อยละออง หรือพ่นหมอกควัน	ยุง	-เหยื่อพิษกำจัดหนู สะดอม (ไม่มีริ้ว)		
บริเวณภายในตัวอาคาร และพ่นแบบหมอกควันบริเวณท่อน้ำเสีย และท่อน้ำทิ้งนอกอาคาร				
<input type="checkbox"/> ใช้เคมีกำจัดลูกน้ำตามแหล่งเพาะพันธุ์ เช่น น้ำขัง หรือท่อระบายน้ำรอบๆสถานที่บริการ		-ฟิซฟอรัค พาวเดอร์		
<input checked="" type="checkbox"/> จัดพ่นยาเคมีภายในและรอบนอก โดยเน้นจุดที่สำรวจพบแมลงสาบ	แมลงสาบ	-แม็กนัม โปร		
แหล่งอาหาร , รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ		-กรงหนูเหล็กเล็ก		
<input type="checkbox"/> ป้ายเจลในบริเวณที่จัดพ่นยาไม่ได้				
<input type="checkbox"/> ใช้บ้านแมลงสาบในการตรวจเช็คปริมาณ				

Team	พนักงาน	หมายเหตุ
ทีม B	นายศรัชัย พวกดอนเค็ง นายทรงพล ะหาร นายณัฐพัฒน์ เลาหะวี	จัดพ่นยาเคมี ในตัวบ้าน ล้างท่อระบายน้ำ วางเหยื่อพิษ หนู 2 มด 100 ตัว วางกาว 11.00 น. ทิ้ง 10.00

ผู้เข้าบริการ

ผู้รับบริการ/ ผู้ตรวจรับงาน

## เอกสารที่ 2-12

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย  
และการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้

Check การทำงานของตัว SMOKE DETECTOR in Apr.2024

[illegible]



ตารางการตรวจสอบ ถังดับเพลิง อาคาร ไมอามี 49

ชื่ออุปกรณ์ : ถังดับเพลิง	ชื่อผู้ตรวจเช็ค :
ยี่ห้อ : Total fire	ตำแหน่ง : [redacted] สถานที่ / ชั้น :
รุ่น : 4.6 KGS (ST-10/BS)	วันที่ : 8-May-2024

ตรวจสอบ / บำรุงรักษา ประจำ 15 วัน / ประจำเดือน

ลำดับ	สภาพถังดับเพลิง		แรงดันสวเรม 180 PSI		อุปกรณ์อยู่ในสภาพการใช้งาน		จำนวนถังดับเพลิง	หมายเหตุ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ค่า / แรง	ปกติ / เขียว	ปกติ	ไม่ปกติ		
1	/			/	/		1	ถ่านออกครด (หลังห้องคนขับรถ)
2	/			/	/		1	ถ่านออกครด (หน้าห้องปั๊มสวะ)
3	/			/	/		1	ห้องปั๊มได้ดิน
4	/			/	/		1	ห้อง MBD
5	/			/	/		1	หน้าลิฟต์ - ชั้น 2
6	/			/	/		1	ทางเดิน - ชั้น 2
7	/			/	/		1	หน้าลิฟต์ - ชั้น 3
8	/			/	/		1	ทางเดิน - ชั้น 3
9	/			/	/		1	หน้าลิฟต์ - ชั้น 4
10	/			/	/		1	ทางเดิน - ชั้น 4
11	/			/	/		1	หน้าลิฟต์ - ชั้น 5
12	/			/	/		1	ทางเดิน - ชั้น 5
13	/			/	/		1	หน้าลิฟต์ - ชั้น 6
14	/			/	/		1	ทางเดิน - ชั้น 6
15	/			/	/		1	หน้าลิฟต์ - ชั้น /
16	/			/	/		1	ห้องปั๊มคาลฟ้า
17	/			/	/		1	ห้องลิฟต์
18	/			/	/		1	ห้องพื้นใต้ฮ้าส์

ผู้ตรวจเช็ค

8 May 2024

ผู้ตรวจสอบ

8 May 2024

ตารางการตรวจบำรุงรักษาซ่อมบำรุงไฟฟ้าฉุกเฉิน อาคาร ไมอามี 49

วันที่ 8 เดือน May พ.ศ. 2024

ตรวจสอบ / บำรุงรักษา / ประจำเดือน

ชั้นที่	สภาพการใช้งาน 30 นาที		หลอดไฟ		การส่องสว่าง		ความสะอาดอุปกรณ์	อุณหภูมิ		หมายเหตุ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ขาด	ไม่ขาด	ปกติ	ไม่ปกติ		ปกติ	ไม่ปกติ	
F4-1	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 4 (หน้าลิฟต์)
F4-2	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 4
F4-3	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 4
F4-4	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 4
F5-1	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 5 (หน้าลิฟต์)
F5-2	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 5
F5-3	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 5
F5-4	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 5
F6-1	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 6 (หน้าลิฟต์)
F6-2	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 6
F6-3	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 6
F6-4	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 6
F7-1	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 7 (หน้าลิฟต์)
F7-2	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 7
F8-1	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 8
F8-2	/			/	/			/		ทางเดินชั้น 8 (หน้าห้องออก)
F8-3	/			/	/			/		ห้องออก

ผู้ตรวจเช็ค

พนักงานประจำออฟฟิศ

ผู้ตรวจสอบ

8 May 2024

ตารางการตรวจบำรุงรักษาซ่อมบำรุงไฟฟ้าฉุกเฉิน อาคาร ไมอามี 49

วันที่ 8 เดือน May พ.ศ. 2024

ตรวจสอบ / บำรุงรักษา / ประจำเดือน

ชั้นที่	สภาพการใช้งาน 30 นาที		หลอดไฟ		การส่องสว่าง		ความสะอาดอุปกรณ์	อุณหภูมิ		หมายเหตุ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ขาด	ไม่ขาด	ปกติ	ไม่ปกติ		ปกติ	ไม่ปกติ	
STOP-1	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหน้าชั้น 1
STOP-2	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหน้าชั้น 2
STOP-3	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหน้าชั้น 3
STOP-4	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหน้าชั้น 4
STOP-5	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหน้าชั้น 5
STOP-6	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหน้าชั้น 6
STOP-7	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหน้าชั้น 7
STOP-8	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหน้าชั้น 8
STOP-1	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหลังชั้น 1
STOP-2	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหลังชั้น 2
STOP-3	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหลังชั้น 3
STOP-4	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหลังชั้น 4
STOP-5	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหลังชั้น 5
STOP-6	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหลังชั้น 6
STOP-7	/			/	/		/	/		บันไดหนีไฟด้านหลังชั้น 7

ผู้ตรวจเช็ค

พนักงานประจำออฟฟิศ

ผู้ตรวจเช็ค

8

ตารางการตรวจบำรุงรักษาซ่อมบำรุงไฟฟ้าทางหนีไฟ อาคาร ไมอามี 49

วันที่ 8 เดือน May พ.ศ. 2024

ตรวจสอบ / บำรุงรักษา / ประจำเดือน

ชั้นที่	สภาพการใช้งาน 30 นาที		หลอดไฟ		การส่องสว่าง		ความสะอาดอุปกรณ์	อุณหภูมิ		หมายเหตุ
	ปกติ	ไม่ปกติ	ขาด	ไม่ขาด	ปกติ	ไม่ปกติ		ปกติ	ไม่ปกติ	
F1-1	/			/	/		/	/		ป้าย Exit บันไดหน้า
F1-2	/			/	/		/	/		ป้าย Exit บันไดหลัง
F2-1	/			/	/		/	/		น้ำฉีฟ้
F2-2	/			/	/		/	/		น้ำห้องขยะ
F3-1	/			/	/		/	/		น้ำฉีฟ้
F3-2	/			/	/		/	/		น้ำห้องขยะ
F4-1	/			/	/		/	/		น้ำฉีฟ้
F4-2	/			/	/		/	/		น้ำห้องขยะ
F5-1	/			/	/		/	/		น้ำฉีฟ้
F5-2	/			/	/		/	/		น้ำห้องขยะ
F6-1	/			/	/		/	/		น้ำฉีฟ้
F6-2	/			/	/		/	/		น้ำห้องขยะ
F7-1	/			/	/		/	/		น้ำฉีฟ้
F8-1	/			/	/		/	/		น้ำประตูดอกอาคาร

ผู้ตรวจเช็ค

8, May, 2024

พนักงานประจำออฟฟิศ

ผู้ตรวจเช็ค

8, May, 2024