

# รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke)  
ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด  
170/57 ชั้น 18 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่  
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

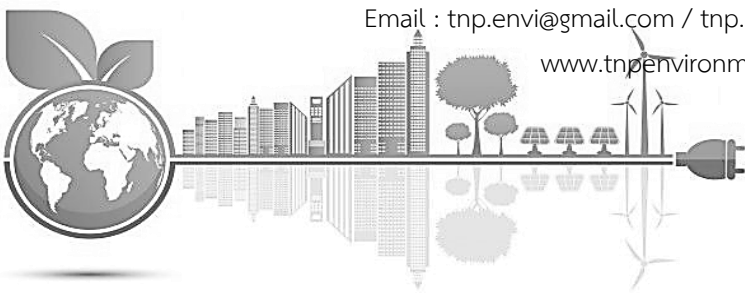
ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2567  
(ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ)  
(ฉบับปกปิดข้อมูลที่กฎหมายคุ้มครอง)



**TNP**  
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.  
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)  
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110  
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : [tnp.envi@gmail.com](mailto:tnp.envi@gmail.com) / [tnp.saleservices1@gmail.com](mailto:tnp.saleservices1@gmail.com)  
[www.tnpenvironment.co.th](http://www.tnpenvironment.co.th)



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke)  
ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด  
170/57 ชั้น 18 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่  
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2567  
(ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)  
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110  
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628  
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com  
www.tnpenvironment.co.th

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน**  
**ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**  
**และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**  
**โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke)**

วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ฉบับประจำเดือน

- (    )    มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
- (    )    กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
- ( ✓ )    อื่นๆ (มกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke)**

1. ชื่อโครงการ                      โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke)
2. สถานที่ตั้ง                      ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ            บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ                  เลขที่ 170/57 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ชั้นที่ 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่  
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
5. จัดทำโดย                      บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เมื่อวันที่ 8 กรกฎาคม 2564 เลขที่ ทส 1010.5/9696
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 -  
Asoke) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 ครั้งที่ 5
8. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ประเภทโครงการ      โครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้อง  
เครื่อง) จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มี  
จำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,239 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 1,237  
ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 496 คัน (ที่จอดรถผู้  
พิการ 10 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 6 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 24 คัน  
พื้นที่สวนและถนนภายในโครงการ
  - ขนาดพื้นที่โครงการ              พื้นที่ใช้สอยอาคาร 73,721.50 ตารางเมตร
  - กิจกรรมในโครงการ              นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลด  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

# บทที่ 1

บทนำ



## 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

บริษัท เอฟี เอ็มอี 12 จำกัด มีความประสงค์พัฒนาที่ดินเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ภายใต้ชื่อ โครงการ อาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท เอฟี เอ็มอี 12 จำกัด ดำเนินการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,239 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 1,237 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 496 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 10 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 6 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 24 คัน พื้นที่สวนและถนนภายในโครงการ ซึ่งก่อสร้างภายหลังได้รับมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ โครงการเป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากการได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการ บริษัท เอฟี เอ็มอี 12 จำกัด มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายของหนังสือเห็นชอบ โดยบริษัท เอฟี เอ็มอี 12 จำกัด จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ โดยรายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

## 1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการ และต่อพื้นที่ข้างเคียง
- 3) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

## 1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียด โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตาม มาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเพิ่มเติม กรณีที่ผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่าการดำเนินการของโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## 1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2567

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ที่ผ่านความเห็นชอบจาก สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/9696 ลงวันที่ 8 กรกฎาคม 2564 โดยแสดงแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 1-1



ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.	เดือน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2564	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓
2565	✓, ค.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓, ค.2	✓	✓	✓	✓	✓
2566	✓, ค.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓, ค.4	✓	✓	✓	✓	✓
2567	✓, ค.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓, ค.6					

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการประจำปี

- ค.1 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนพฤศจิกายน ถึง ธันวาคม พ.ศ.2564 ครั้งที่ 1)
- ค.2 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565 ครั้งที่ 2)
- ค.3 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2565 ครั้งที่ 3)
- ค.4 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2566 ครั้งที่ 4)
- ค.5 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2566 ครั้งที่ 5)
- ค.6 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2567 ครั้งที่ 6)
- การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ





### 1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพทั่วไปของโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานโครงสร้าง แสดงดังภาพการก่อสร้างโครงการปัจจุบัน  
รูปที่ 1-1





รูปที่ 1-2 สภาพภายในพื้นที่โครงการ ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมีนาคม - มิถุนายน 2567





## บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการ



## 2.1 ที่ตั้ง และการคมนาคมเข้าสู่โครงการ

### 2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ดำเนินการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,239 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 1,237 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 496 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 10 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 6 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 24 คัน พื้นที่สวนและถนนภายในโครงการ

สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบ มีระดับพื้นที่ใกล้เคียงกับถนนพระรามที่ 4 ด้านหน้าโครงการ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น กลุ่มอาคารเดิม สูง 3 ชั้น พื้นคอนกรีตอาคารสำนักงานขายโครงการ สูง 3 ชั้น ยังไม่ได้รื้อถอน และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ พื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน และบ้านพักคนงานก่อสร้าง มีอาณาเขตติดกับพื้นที่โดยรอบ

ทิศเหนือ	ติดกับ	กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3-5 ชั้น และอาคารจอดรถ สูง 2 ชั้น
ทิศใต้	ติดกับ	ถนนพระรามที่ 4 มีความกว้างเขตทาง 30.00 เมตร กลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2-3 ชั้น บริษัท แจแปนเร็นท์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) สูง 7 ชั้น และกลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น
ทิศตะวันออก	ติดกับ	กลุ่มอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น และถนนซอยเจริญสุข มีความกว้างเขตทางประมาณ 3.50-4.70 เมตร
ทิศตะวันตก	ติดกับ	คลองเตย มีความกว้างปรากฏตามระวางที่ดิน ประมาณ 23.00-24.00 เมตร (ปัจจุบันไม่มีสภาพคลอง) ถัดไปเป็นพื้นที่ของสำนักงานทรัพย์สินพระมหากษัตริย์ปัจจุบันเป็นพักคนงานของบริษัท อตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) โดยจัดทำรั้วชั่วคราวคลุมแนวคลองไว้เกือบทั้งหมด

### 2.1.2 การคมนาคมบริเวณพื้นที่โครงการ

การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้ 2 วิธี ได้แก่ การเดินทางด้วยรถยนต์ และระบบขนส่งสาธารณะ มีรายละเอียดดังนี้ (รูปที่ 2-1)

#### 1) การเดินทางด้วยรถยนต์

เส้นทางหลักที่ใช้ในการมุ่งเข้าและออกโครงการจะใช้ถนนพระรามที่ 4 เนื่องจากถนนพระรามที่ 4 มีเกาะกลางถนน ดังนั้นในการเข้า-ออกโครงการจึงไม่สามารถเลี้ยวขวาเข้าสู่โครงการได้ ต้องใช้จุดกลับรถในบริเวณแยกคลองเตย ในทิศทางขาเข้าและในส่วนขาออกต้องใช้เส้นทางอื่นในการเดินทาง รายละเอียดในการเดินทางมีดังนี้



### เส้นทางขาเข้าพื้นที่โครงการ

- ถนนพระรามที่ 4 ฝั่งขาเข้า จากทางแยกเกษมราษฎร์วังตรงบนถนนพระรามที่ 4 ทิศทางขาเข้าเมืองประมาณ 900 เมตร จากนั้นกลับรถที่ทางแยกพระราม 4 วังตรงมาอีกประมาณ 350 เมตร ทางเข้าโครงการจะอยู่ทางด้านซ้ายมือ
- ถนนพระรามที่ 4 ฝั่งขาออก จากทางแยกพระรามที่ 4 วังตรงมาอีกประมาณ 350 เมตร ทางเข้าโครงการจะอยู่ทางด้านซ้ายมือ
- ถนนสุขุมวิท จากถนนสุขุมวิท วังบนถนนรัชดาภิเษกประมาณ 1.8 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายที่ทางแยกพระรามที่ 4 วังตรงมาอีกประมาณ 350 เมตร ทางเข้าโครงการจะอยู่ทางด้านซ้ายมือ
- ถนนพระรามที่ 3 จากแยก ณ ระนอง วังตรงมาประมาณ 300 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาที่ทางแยกพระรามที่ 4 วังตรงมาอีกประมาณ 350 เมตร ทางเข้าโครงการจะอยู่ทางด้านซ้ายมือ

### เส้นทางขาออกพื้นที่โครงการ

- ถนนพระรามที่ 4 ฝั่งขาเข้า จากที่ตั้งโครงการ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนพระรามที่ 4 วังตรงมาประมาณ 600 เมตร จากนั้นกลับรถที่ทางแยกเกษมราษฎร์ เพื่อมุ่งถนนพระรามที่ 4 ทิศทางขาเข้าเมือง หรือเลี้ยวขวาที่ทางแยกเกษมราษฎร์แล้วเลี้ยวอีกครั้งที่ถนนเลียบทางรถไฟสายเก่าปากน้ำ เพื่อเข้าสู่ถนนพระรามที่ 4 ทิศทางขาเข้าเมือง
- ถนนพระรามที่ 4 ฝั่งขาออก จากที่ตั้งโครงการ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนพระรามที่ 4 เพื่อมุ่งถนนพระรามที่ 4 ทิศทางขาออกเมือง
- ถนนสุขุมวิท จากตั้งโครงการ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนพระรามที่ 4 วังตรงมาประมาณ 600 เมตร จากนั้นกลับรถที่ทางแยกเกษมราษฎร์แล้วเลี้ยวขวาอีกครั้งที่ถนนเลียบทางรถไฟสายเก่าปากน้ำ จากนั้นเลี้ยวขวาทางแยกพระรามที่ 4 เข้าสู่รัชดาภิเษก วังตรงอีกประมาณ 1.8 กิโลเมตร เพื่อเข้าสู่ถนนสุขุมวิท นอกจากนั้นยังสามารถใช้ซอยอรุณวิเพื่อใช้เป็นอีกเส้นทางหนึ่งในการเดินทางไปยังถนนสุขุมวิท
- ถนนพระรามที่ 3 จากที่ตั้งโครงการ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนพระรามที่ 4 วังตรงมาประมาณ 600 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาที่ทางแยกเกษมราษฎร์วังตรงมาประมาณ 500 เมตร เลี้ยวขวาที่ทางแยกศุภการวังตรงอีกประมาณ 750 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายที่ทางแยก ณ ระนอง เพื่อมุ่งเข้าสู่ถนนพระราม ที่ 3







อ้างอิง : ข้อมูลจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ

รูปที่ 2-1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ และการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



## 2) ระบบขนส่งสาธารณะในปัจจุบัน

จากการสำรวจพื้นที่และการสืบค้นข้อมูลพบว่าระบบขนส่งสาธารณะโดยรอบพื้นที่โครงการมีรถของ ขสมก. และรถร่วมเอกชน ให้บริการในเส้นทางนี้ โดยมีจุดหยุดรถโดยสารประจำทางอยู่บริเวณตรงข้ามด้านหน้าตลาดคลองเตย ซึ่งห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 150 เมตร และในด้านฝั่งตรงข้ามอยู่บริเวณด้านหน้าตลาดคลองเตยจะมีป้ายอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 280 เมตร นอกจากนี้ยังจุดให้บริการของรถจักรยานยนต์รับจ้างซึ่งอยู่บริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ โดยในส่วนของรายละเอียดในการให้บริการของรถโดยสารประจำทาง มีรายละเอียดดังนี้

2.1) **รถโดยสารประจำทาง** จากการสำรวจข้อมูลพบว่ามีสาย 22, 45, 46, 109, 115, 116 และ 149

2.2) **รถไฟฟ้า** ระยะห่างจากสถานีไฟฟ้าสายน้ำเงิน สถานีศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ เป็น 2 ระยะทางดังนี้

- ระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

โครงการจัดเป็นอาคารสูงและขนาดใหญ่พิเศษ มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 73,721.50 ตารางเมตร ตั้งอยู่ริมถนนพระรามที่ 4 ที่มีขนาดเขตทาง 30 เมตร และตั้งภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน สายเฉลิมรัชมงคล สถานีศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

- ระยะทางการเดินทางจากพื้นที่โครงการไปยังสถานีรถไฟฟ้าที่ใกล้ที่สุด

พื้นที่โครงการจะมีรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินที่อยู่ใกล้เคียง โดยมีสถานีศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ อยู่ห่างจากโครงการตามแนวทางการเดินทางเท้าประมาณ 700 เมตร วัดจากระยะแนวทางการเดินทางออกโครงการ เลี้ยวขวาไปตามแนวถนนพระรามที่ 4 แล้วเลี้ยวขวาไปตามแนวถนนรัชดาภิเษก ถึงทางเข้าออกรถไฟฟ้า MRT สถานีศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ บริเวณทางเข้าออกหมายเลข 1 ซอยไฟลิ่งโด

## 2.2 ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ

### 2.2.1 ประเภท และขนาดของโครงการ

โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4-Asoke) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 อาคาร สูง 39 ชั้นกับ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 73,721.50 ตารางเมตร ความสูงที่ระดับพื้นที่หน้าผาทางอากาศ +136.35 เมตร จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,239 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 1,237 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง ที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง 496 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 10 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 6 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ 24 คัน ที่จอดรถลูกเรือและที่จอดรถขยะ สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ เช่น ห้องออกกำลังกาย และสระว่ายน้ำ มีขนาดห้องดังนี้ (รูปที่ 2-2)

- ห้องชุดพักอาศัย ขนาด $\leq 35.0$ ตารางเมตร	จำนวน 966 ห้อง
- ห้องชุดพักอาศัย ขนาด $> 35.0$ ตารางเมตร	จำนวน 271 ห้อง
- ห้องชุดพาณิชย์	จำนวน 2 ห้อง

จำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ ประเมินจากจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมดของโครงการดังนี้

- ห้องพักอาศัยขนาด  $\leq 35$  ตารางเมตร (คิด 3 คน/ห้อง) คิดเป็นผู้พักอาศัย  $966 \times 3$  เท่ากับ 2,898 คน
- ห้องพักอาศัยขนาด  $> 35$  ตารางเมตร (คิด 5 คน/ห้อง) คิดเป็นผู้พักอาศัย  $271 \times 5$  เท่ากับ 1,355 คน
- ห้องชุดพาณิชย์ (ร้านค้า) (คิด 5 คน/ห้อง) คิดเป็นผู้พักอาศัย  $(2 \times 5)$  10 คน





- พนักงานประจำโครงการ 20 คน



อ้างอิง : ข้อมูลจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ

รูปที่ 2-2 แบบจำลองอาคารโครงการ

### 2.3 การดำเนินการก่อสร้าง

ก่อนเริ่มดำเนินงานรื้อถอนอาคารเดิมและก่อสร้างอาคารโครงการ จะมีการเตรียมการก่อสร้างเริ่มจากส่วนงานรังวัดขอบเขตพื้นที่ส่วนต่าง ๆ และการจัดทำรั้วกันเขตบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง วางแผนการดำเนินการก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและสะดวกต่อการปฏิบัติงานก่อสร้าง ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4-Asoke) สูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง)





จำนวน 1 อาคาร ระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อ 24 ชั่วโมง

### 2.3.1 ขั้นตอนการก่อสร้าง

#### 1) งานก่อสร้างเสาเข็ม ฐานราก และระบบป้องกันดินพัง

โครงการก่อสร้างเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร ความสูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) ออกแบบเป็นระบบเสาเข็มเจาะ ดังนี้

- เสาเข็มเจาะ ขนาดเส้นศูนย์กลาง 1.00 เมตร ความลึกของเสาเข็ม 55.0 เมตร รับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัย 450 ตัน/ต้น จำนวน 3 ต้น

- เสาเข็มเจาะ ขนาดเส้นศูนย์กลาง 1.20 เมตร ความลึกของเสาเข็ม 55.0 เมตร รับน้ำหนักบรรทุกปลอดภัย 700 ตัน/ต้น จำนวน 173 ต้น

โครงการออกแบบระบบป้องกันดินพังจากการก่อสร้างโครงการ บริเวณโครงสร้างอาคาร บ่อบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ ออกแบบเป็นระบบ SHEET PILES ยาว 21 เมตร โดยมีขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก และระบบป้องกันดินพัง มีรายละเอียดดังนี้

(1) ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียดตำแหน่ง ความลึกและขนาดของโครงสร้างใต้ดิน งานฐานรากอาคารข้างเคียง

(2) ก่อนขุดดินให้ตอก SHEET PILE TYPE III ยาว 21.00 เมตร ค้ำยันด้วยเสา KINGPOST WF- 400x400x11x18 (147 kg/m)

(3) ติดตั้ง BRACING ขนาด WF- 400x400x11x18 (147 kg/m)

(4) ทอยขุดดินจนถึงระดับกันหลุมของฐานราก หากขุดดินติดกับสาธารณะต้องจัดให้มีสิ่งกั้นตก หรือราวกันโดยรอบบริเวณนั้น

(5) ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดตั้งไฟแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณสีแดงกะพริบในระหว่างพระอาทิตย์ตกจนถึงพระอาทิตย์ขึ้นและตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน

(6) ตรวจวัด INCLINOMETER เพื่อตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ SHEET PILE ให้อยู่ในสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ จนกว่าจะสร้างโครงสร้างใต้ดิน

กิจกรรมงานก่อสร้างเสาเข็ม ฐานราก ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และการปรับพื้นที่สำหรับจัดสวน มีการขุดดินและถมดิน โดยมีดินขุดส่วนที่เหลือต้องขนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 15,762.14 ลูกบาศก์เมตร

#### 2) งานโครงสร้าง และสถาปัตยกรรม

หลังจากเสร็จสิ้นงานฐานราก จะก่อสร้างตัวอาคารเริ่มจากงานวางคาน งานทำพื้น และทำผนังกำแพงของตัวอาคาร ทั้งนี้โครงการจะเลือกใช้วัสดุสำเร็จรูปที่หล่อสำเร็จจากโรงงาน เช่น พื้นอาคาร สำหรับการขึ้นโครงสร้างอาคารโครงการต้องจัดทำนั่งร้าน และกลุ่มส่วนของโครงสร้างอาคารที่ก่อสร้างแล้วด้วยผ้าใบรอบตัวอาคาร

สำหรับการออกแบบโครงสร้างอาคารจะคำนึงถึงการรองรับแรงสั่นสะเทือนจากการเกิดแผ่นดินไหวโดยวิธีเชิงพลศาสตร์ ตามข้อกำหนดมาตรฐานการออกแบบต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ. 1302 พ.ศ. 2552



### 3) งานติดตั้งระบบ

งานติดตั้งระบบ ประกอบด้วย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบบำบัดเสีย และระบบระบายน้ำ ซึ่งงานนี้จะดำเนินการควบคู่ไปกับงานโครงสร้างอาคาร

### 4) งานตกแต่ง

งานส่วนนี้จะประกอบด้วย งานตกแต่งอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับภายในอาคาร และรวมไปถึงการจัดสวน พื้นที่สีเขียว ภูมิทัศน์ของโครงการ และจัดความเป็นระเบียบเรียบร้อยโดยรอบอาคาร โดยมีรายละเอียดปลีกย่อยอาคาร ดังนี้

(1) กระดาษลามิเนต (LAMINATED GLASS) เลือกใช้กระจกนิรภัยลามิเนตผลิตโดยการนำกระจกตั้งแต่ 2 แผ่นขึ้นไปมายึดติดกันด้วยแผ่นฟิล์ม (PVB) ที่มีความเหนียวทนทานคั่นอยู่ระหว่างกลางทำหน้าที่ยึดเกาะให้กระจกติดกัน เมื่อกระจกถูกกระแทกจนแตก แผ่นฟิล์มจะยึดเกาะมิให้กระจกที่แตกหลุดร่วง จะเพียงรอยแตกหรือรอยร้าวคล้ายใยแมงมุมเท่านั้น

(2) แผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต (ALUMINIUM COMPOSITE) สำหรับงานตกแต่งภายนอกอาคารประกอบด้วยแผ่นอลูมิเนียมประกบหน้า-หลังกับไส้กลางทนไฟ Non-combustible mineral-filled core มีคุณสมบัติทนไฟไม่ลามไฟ และไม่ก่อให้เกิดสารพิษ แผ่นอลูมิเนียมด้านหน้าเคลือบด้วยชั้นฟิล์มสีคุณภาพสูง ด้านหลังเคลือบด้วยชั้นฟิล์ม Polyester เพื่อป้องกันการสึกกร่อนจากการ Oxidation

(3) คอนกรีตสำเร็จ (PRECAST CONCRETE) ทาสีภายนอก เลือกใช้สีน้ำอะคริลิกแท้ 100% ผลิตจากอะคริลิกเกรดพิเศษให้การยึดเกาะพื้นผิวดีเยี่ยม ป้องกันสีลอกเป็นฝุ่นผง ป้องกันการกัดกร่อนจากมลภาวะเป็นพิษ ทนทานการขัดถู ป้องกันคราบต่างและเกลือ ป้องกันเชื้อราและตะไคร่น้ำ และเป็นนวัตกรรมสีเพื่อสุขภาพ

### 5) การบริหารจัดการพื้นที่ก่อสร้าง

โครงการมีการวางแผนการก่อสร้าง และจัดเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ทำรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การจัดการจราจร ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้าง โดยผังบริเวณช่วงก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดการบริหารจัดการพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้

- จัดวางระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่นและเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ

- จัดให้มีจุดล้างล้อภายในพื้นที่ก่อสร้างและอยู่ห่างจากทางเข้า-ออก เพื่อล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและโดยรอบ และจัดเจ้าหน้าที่กวาดน้ำ เศษดินทราย บริเวณจุดล้างล้อ ป้องกันไม่ให้น้ำไหลนองออกบริเวณจุด ล้างล้อ

- จัดพื้นที่สำหรับรถบรรทุกให้เข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรของถนนด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เลือกใช้ทาวเวอร์เครนแบบแขนกระดก โดยควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน วงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อยู่ทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ

### 6) การจัดการขยะภายในพื้นที่ก่อสร้าง

#### (1) ขยะจากการก่อสร้าง

จากการศึกษา Waste generated in high-rise buildings construction : A current situation in Thailand ของ Poombete Thongkamsuk, Krichkanok Sudasna, and Tusanee Tondee 2017



International Conference on Alternative Energy in Developing Countries and Emerging Economies พบว่า  
ค่าเฉลี่ยของอัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างอาคารพักอาศัย 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร

ขยะที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 39  
ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดินจำนวน 1 อาคาร มีปริมาณเกิดขึ้นดังนี้

- พื้นที่ประโยชน์ใช้สอยอาคารโดยประมาณ = 73,721.50 ตร.ม.
- อัตราเฉลี่ยในการผลิตขยะจากการก่อสร้าง = 56.23 กม./ตร.ม.
- ดังนั้นขยะที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ =  $(73,721.50 \times 56.23)/1,000$   
= 4,145.36 ตัน

ทั้งนี้การจัดการขยะช่วงก่อสร้างของโครงการ 4,145.36 ตัน จะจัดส่งมูลฝอยประเภท  
ต่าง ๆ ไปกำจัด หรือนำไปขาย มีรายละเอียด การจัดการมูลฝอยประเภทต่าง ๆ และบริษัทที่รับกำจัดของเสีย ดังนี้

- มูลฝอยที่ส่งไปที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต ปริมาณ 953.04 ตัน  
กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตาม  
เงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งตบตันที่กปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัด  
มูลฝอยฯ

- มูลฝอยที่นำไปขาย ได้แก่ เหล็ก ไม้ อลูมิเนียม ปริมาณ 1,119.25 ตัน กำหนดให้  
ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำไปขายร้านรับซื้อของเก่า

- มูลฝอยทั่วไป ได้แก่ บรรจุภัณฑ์ต่าง ๆ พลาสติก และอื่น ๆ ปริมาณ 538.68 ตัน  
โครงการจะประสานให้ทางสำนักงานเขตฯ เข้ามาจัดเก็บ

- มูลฝอยที่ต้องจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาตในการกำจัดนำไปกำจัด ได้แก่ มูลฝอยที่ศูนย์  
กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด เช่น กระเบื้อง ฝ้าเพดาน กระจก และทราย ปริมาณ 1,533.78 ตัน โครงการจะจ้างให้  
บริษัทที่มีใบอนุญาตในการรับกำจัดต่อไป

### 2.3.2 รายละเอียดเกี่ยวกับคนงานสร้าง

การทำงานแต่ละช่วงของการก่อสร้างจะมีการใช้คนงานในจำนวนที่ไม่เท่ากัน โครงการยังได้  
คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง คาดการณ์ว่าในแต่ช่วงที่จะมีการใช้คนงานมากที่สุด คือ ช่วงงานโครงสร้าง ประมาณ 300 คน  
โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ มีการจัดรถบริการรับ-ส่งคนงานระหว่างพื้นที่ก่อสร้าง และ  
บ้านพักคนงาน จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าอุปกรณ์ก่อสร้าง และ  
สำรวจรักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณ  
โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง

#### 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

โครงการได้กำหนดให้มีระบบสาธารณสุขโรค และสาธารณสุขการที่สำคัญภายในบริเวณพื้นที่  
ก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้

##### (1) การใช้น้ำก่อสร้าง

แหล่งน้ำใช้ : ช่วงก่อสร้างของโครงการจะใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง  
สาขาสุโขวิท ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจึงมีน้ำใช้สะดวกทั้งคนงานก่อสร้าง และการก่อสร้าง

ปริมาณการน้ำใช้ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการใช้ ทั้งหมด 22.0 ลูกบาศก์เมตร/  
วัน แบ่งเป็น



- น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน อัตราการใช้น้ำ 100 ลิตร/คน/วัน ซึ่งคนงานก่อสร้างทำงานแบบเข้า-ไป-เย็นกลับ จึงคิดอัตราการใช้น้ำ 50% เท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นปริมาณน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง  $(50 \times 300) / 1,000 = 15.0$  ลูกบาศก์เมตร/วัน
- น้ำใช้สำหรับการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนสำหรับก่ออิฐ ฉาบผนัง ล้างอุปกรณ์ ประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน

การสำรองน้ำ : โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 25 ลูกบาศก์ สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน

### (2) การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลของคนงาน

น้ำเสียในช่วงก่อสร้างโครงการ คิดที่ 100% ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำใช้สำหรับการก่อสร้าง) มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น

- น้ำเสียจากส้วม คิดที่ 10% ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น เท่ากับ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 494 มิลลิกรัม/ลิตร
- น้ำเสียจากการชำระล้าง (15.0-1.5) เท่ากับ 13.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร

การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลของคนงาน โครงการจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม จำนวน 12 ห้อง และถังเกรอะ-ถังบำบัดไร้อากาศ และระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐานจากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการบนถนนพระราม 4 โดยมีทิศทางการไหลทางทิศการไหลไปทางทิศตะวันออกไปลงคลองไผ่สิงห์โต ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 60 เมตร และไหลลงสู่ใต้ถนนพระราม 4 ไปเชื่อมกับคลองเตยแล้วไหลลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป

ในช่วงก่อสร้างโครงการต้องมีการติดตามตรวจสอบมาตรฐานน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่โครงการ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียรวม และหาแนวทางวิธีแก้ไขปัญหากฎเกณฑ์น้ำทิ้งที่ผ่านบำบัดไม่ได้มาตรฐาน

ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบทำการรื้อถอนห้องน้ำคนงานและถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยการสูบน้ำออกทั้งหมดแล้วนำถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปใช้ในพื้นที่ก่อสร้างอื่นต่อไป จากนั้นทำการฆ่าเชื้อโรคด้วยปูนขาวก่อนกลับปิดทับพื้นที่ถาวร

### (3) การกำจัดขยะมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมาจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งจะไม่มีการพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้างประเมินว่าขยะมีอัตราการเกิดขยะในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 1.50 ลิตร/คน/วัน ซึ่งคิดที่ 50% ของอัตราการเกิดมูลฝอยจากการอยู่อาศัยทั่วไป 3.00 ลิตร/คน/วัน

คนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน ซึ่งมาทำงานแบบเข้ามาเย็นกลับ คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้น  $(300 \times 1.5) = 450$  ลิตร/วัน

จัดให้มีถังรองรับขยะ ขนาด 250 ลิตร จำนวน 7 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก 3 ถัง ถังขยะรีไซเคิล 2 ถัง ถังขยะทั่วไป 1 ถัง และถังขยะอันตราย 1 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดโครงการจะประสานงาน และเขียนคำร้องไปยังเขตสำนักงานเขต เพื่อเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัดเพื่อนำไปกำจัดมูลฝอยโดยวิธีฝังกลบอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป



#### (4) การระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

พื้นที่ก่อสร้างทางโครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักตะกอน ก่อนจะระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 โดยมีทิศทางการไหลไปทางทิศตะวันตกไปลงคลองโพงสึงโต ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 60 เมตร และไหลลงสู่ใต้ถนนพระราม 4 ไปเชื่อมกับคลองเตยแล้วไหลลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป

#### 2) บริเวณบ้านพักคนงาน

บ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ คาดว่าจะมีจำนวนคนงานสูงสุดประมาณ 300 คน ในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้าง โดยโครงการได้ดำเนินการคัดเลือกผู้รับเหมา และโครงการจะไม่จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง

### 2.4 การรับเรื่องร้องเรียนและการจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ

#### 2.4.1 การรับเรื่องร้องเรียน

โครงการจัดให้มีการกำหนดแผนขั้นตอนการประสานงานรับเรื่องร้องเรียน เพื่อให้การดำเนินโครงการมีประสิทธิภาพ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อม และปัญหาขัดแย้งกับประชาชนโดยรอบ โดยมีรายละเอียดการรับเรื่องร้องเรียน และแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนทั้งช่วงก่อนก่อสร้าง รื้อถอน และก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ

#### ช่วงก่อนก่อสร้างและก่อสร้าง

ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง สามารถแจ้งปัญหาที่ได้รับตามช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ ของโครงการ ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่

- โทรศัพท์
- Social Network (Line กลุ่ม)
- จดหมายร้องเรียน
- กล่องรับฟังความคิดเห็น
- เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ

#### ขั้นตอนและกระบวนการรับเรื่องร้องเรียน และระยะเวลาแล้วเสร็จในแต่ละขั้นตอน

- เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนแล้ววิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ต้องแจ้งผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้างทันที ภายใน 1 ชั่วโมง
- ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบและสืบหาข้อเท็จจริงทันที และแจ้งให้ผู้จัดการโครงการทราบภายใน 1 ชั่วโมง ผู้จัดการโครงการแจ้งแนวทางแก้ไขปัญหากลับภายใน 3 วัน
- เมื่อผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบแล้วพบว่าปัญหาการร้องเรียนเกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที

กรณีปัญหาเร่งด่วนที่สามารถแก้ไขได้ทันที ดำเนินการแก้ไขปัญหโดยทันทีภายใน 1 วัน และแจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนรับทราบภายใน 1 วัน

กรณีปัญหาต้องได้รับการตรวจสอบ หรือต้องใช้ระยะเวลาในการแก้ไข ต้องหาแนวทางและวิธีการแก้ปัญหาหรือชดเชยเยียวยาเบื้องต้นที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่ายและดำเนินการแก้ไขปัญหภายใน 7 วัน

- ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ติดตามผลความก้าวหน้าในกรณีที่ต้องใช้เวลาในการแก้ไขปัญหาจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จเป็นระยะทุก 7 วัน



- เมื่อแก้ไขปัญหารียบร้อยแล้ว ต้องแจ้งผลการแก้ไขต่อผู้ร้องเรียนภายใน 1 วัน และแจ้งผลการแก้ไขต่อผู้จัดการโครงการและกรรมการผู้จัดการ รับทราบ

#### 2.4.2 การจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ

โครงการจัดให้มีการจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ ทั้งในช่วงก่อนก่อสร้าง รื้อถอน และก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ โดยมีรายละเอียดต่าง ๆ ดังนี้

##### การจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบช่วงก่อนก่อสร้าง รื้อถอน และก่อสร้าง

###### ขั้นตอนและกระบวนการจัดการปัญหา และระยะเวลาแล้วเสร็จในแต่ละขั้นตอน

- เมื่อผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้างตรวจสอบปัญหาที่เกิดขึ้นแล้ว พบว่าปัญหาการร้องเรียนเกิดขึ้นจากโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขทันที

กรณีปัญหาเร่งด่วนที่สามารถแก้ไขได้ทันที ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันทีภายใน 1 วัน และแจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องรับทราบภายใน 1 วัน

กรณีปัญหาต้องได้รับการตรวจสอบ หรือต้องใช้ระยะเวลาในการแก้ไข ต้องหาแนวทางและวิธีการแก้ปัญหาหรือชดเชยเยียวยาเบื้องต้นที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่ายและดำเนินการแก้ไขปัญหภายใน 7 วัน

- ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ติดตามผลความก้าวหน้าในกรณีที่ต้องใช้เวลาในการแก้ไขปัญหาจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จเป็นระยะทุก 7 วัน
- แก้ไขแล้วเสร็จ แจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที
- หากการแก้ไขปัญหากินระยะเวลากำหนดภายใน 15 วัน ให้แจ้งสาเหตุหรือข้อขัดข้องแผนการแก้ไขข้อขัดข้อง ระยะเวลาที่สามารถดำเนินการและแก้ไขปัญหาลงแล้วเสร็จ ให้ผู้ร้องเรียนทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน หลังจากนั้นแจ้งความคืบหน้าการแก้ไขปัญหาลงทุก 7 วัน



## บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม





### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/9696 ลงวันที่ 8 กรกฎาคม 2564 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-1



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b> - จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 3 รูปแบบ 1) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการในตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน เพื่อทราบว่าเป็นการรื้อถอนอาคารเดิม (อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และสำนักงานขาย) และก่อสร้างโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4-อโศก (Life Rama4 -Asoke) สูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้างและเบอร์โทรติดต่อ ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดชื่อโครงการ เลขที่ใบอนุญาต ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบ และควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดตั้งไว้อย่างชัดเจนบริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1, 3)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 3 รูปแบบ</li> <li>2) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผังรับเรื่องร้องเรียน ขนาดของป้ายไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร ตลอดจนจัดเตรียมรายงานกระประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมประจำไว้ยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อพื้นที่ข้างเคียง หรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ</li> <li>3) จัดให้มีผังบุคลากรของโครงการ ประกอบด้วย รูปถ่าย ชื่อ-นามสกุล หน้าที่รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา รวมถึงช่องทางการสื่อสารอื่น เช่น Email, Line Group ติดประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<p>โครงการมีการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ เลขที่ใบอนุญาต ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณที่เห็นได้ชัดเจนหน้าโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1, 2, 3, 4, 5, 13)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 3 รูปแบบ</li> <li>4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้พักในอาคารข้างเคียงโครงการรับทราบผลการตรวจวัด โดยต้องแสดงผลการตรวจวัดทุกครั้งที่มีการตรวจวัด</li> </ul>	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ คุณภาพเสียง และค่าความสั่นสะเทือน) โดยผลการตรวจวัดผ่านเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือนที่ทำการตรวจวัด (เดือนมกราคม ถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567)	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6, 31, 32)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วแบบชั่วคราวแบบ Metal Sheet ชนิดเคลือบสีด้านหนา 1.27 มิลลิเมตรหรือเทียบเท่า สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการเพื่อลดแสงสะท้อนไปยังอาคารข้างเคียงและช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม รวมถึงป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และป้องกันบุคคลภายนอกกรูกร้ำเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันแนวเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน อีกทั้งยังช่วยช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง ป้องกันวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการวางแผนและกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน ประกอบด้วย ขั้นตอนการก่อสร้างประชาสัมพันธ์ และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ</li> </ul>	โครงการได้จัดทำแผนการก่อสร้าง และระยะเวลาในการก่อสร้างที่ชัดเจน โดยมีการระบุการดำเนินงานอย่างเป็นขั้นตอน ซึ่งเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการเข้าแจ้งแผนการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14, 45) ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียง โครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ เข้า พบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียง โครงการ เป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมระบุหมายเลข โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีการ เปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์โทร ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้ อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มี ผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุง แก้ไขโดยเร่งด่วน</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับ ผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง และ ชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อม ทั้งแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ซึ่งหากมี การแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 45)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง อย่างน้อย 3 ช่องทาง ประกอบด้วย เบอร์โทรศัพท์, Social Network, (Website บริษัทฯ, Line Group) โดยกลุ่มไลน์ (Line) จะต้องมีผู้บริหารของบริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถรับฟัง ปัญหา และแก้ไขปัญหาได้อย่างทันสถานการณ์ ฉับพลัน และ ทันที และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความ คิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน คือ เจ้าหน้าที่ ของโครงการเข้าแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ตลอดเวลา และติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้า โครงการ พร้อมทั้งมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการที่มี เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้า โครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4, 13, 45)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างและรื้อถอนอาคารเดิม เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและวงเงินคุ้มครองต้อง เพียงพอตามมูลค่าทรัพย์สินที่เกิดความเสียหายด้วยโดย ครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึง ประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการ ทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul>	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่ อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ค2
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิม ของอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและถนนซอยเจริญสุข โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำ บันทึกร่วมกัน ตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกัน ป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนา รูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้ในโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณีอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิด ความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างความเสียหายให้กับ อาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอ ประกันภัย ซึ่งต้องติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้าง ได้ทุกวัน</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทาง ปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงกับผู้พักอาศัยข้างเคียง ก่อน แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่ม เจริญสุข และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนก่อสร้าง ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจค่าระดับผิวถนนซอยเจริญสุขที่ติดกับโครงการ หากถนนซอยเจริญสุขเกิดการทรุดตัวและเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม</li> </ul>	<p>โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจค่าระดับผิวถนนซอยเจริญสุขที่ติดกับโครงการกรณีที่ถนนซอยเจริญสุขเกิดการทรุดตัวและเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>1) จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด พร้อมจัดคณงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำคณงานก่อสร้าง และที่พักระยะ เป็นประจำทุกวัน เพื่อลดความสกปรกและกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการได้มีการวางแผนการจัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลให้อยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสม และห่างจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด</p>	-	ภาคผนวก ค1
<ul style="list-style-type: none"> <li>2) จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง เชื่อมกับถนนพระรามที่ 4 เท่านั้น เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรบริเวณซอยเจริญสุข</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการเพียง 1 ช่องทางซึ่งประตูจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะมีรถเข้า-ออกเท่านั้น และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรบริเวณซอยเจริญสุข</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9, 10)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b> - จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ 3) จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและปูนซีเมนต์ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนพระรามที่ 4 ถนนซอยเจริญสุข และถนนสาธารณะโดยรอบโครงการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ โดยกำชับพนักงานขับรถไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะนอกพื้นที่โครงการ หรือบริเวณในชุมชนโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11, 12)
4) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการ และด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน 5) ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	โครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) อยู่ประจำพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และติดตั้งไฟส่องสว่างตามแนวรั้ว และตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10, 15, 16)
6) จัดวางตำแหน่งแขนของทาวเวอร์เครน ต้องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และจุดขึ้น-ลงวัสดุก่อสร้าง จุดทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง ต้องอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง	ปัจจุบันโครงการใช้เครนทั้งชนิดเคลื่อนที่ และเครนชนิดตั้งอยู่กับที่ โดยมีเจ้าหน้าที่ควบคุมการทำงานการกวาดแขนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัย โดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>7) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</li> </ul> </li> </ul>	โครงการได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยจัดวางให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>8) ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ล่าออกนอกพื้นที่โครงการ</li> </ul>	โครงการได้ควบคุมกิจกรรมการทำงานให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ล่าออกนอกพื้นที่โครงการ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด เจ้าของโครงการเป็นผู้กำกับดูแล การปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</li> </ul>	โครงการได้กำชับดูแลการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้างให้ เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 101/2 “ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ใดไม่นำส่ง รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท” อย่างเคร่งครัด โดย ต้องส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯให้กับ กรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตคลองเตย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 101/2 “ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ใดไม่นำส่งรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษ ปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท” อย่างเคร่งครัด โดยต้องส่งรายงานผล การปฏิบัติตามมาตรการฯให้กับกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขต คลองเตย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด สำหรับ รายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งที่ 5 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b> - เปิดโอกาสให้ตัวแทนชุมชนเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และร่วมสังเกตการณ์ในการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนหากมีการร้องขอเพื่อให้เกิดความโปร่งใสและรับรู้รับทราบการดำเนินการตามมาตรการฯ ของโครงการ	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ คุณภาพเสียง และค่าความสั่นสะเทือน) โดยผลการตรวจวัดผ่านเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือนที่ทำการตรวจวัด (เดือนมกราคม ถึงกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567) ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่าทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6, 31, 32)
- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตรรอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ และทำการสำรวจถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียงเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</p> <p><u>มาตรการฟื้นฟูสภาพดินจากการรื้อถอน</u></p> <p>- ปรับปรุงดินให้มีความเหมาะสมกับชนิดต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี โดยปรับปรุงดินให้เหมาะสมตามลักษณะและคุณสมบัติของดิน ทางกายภาพ ทางชีวภาพ และทางเคมีดังนี้</p> <p>1) <u>ทางกายภาพ</u> ไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินให้ดินร่วนซุย ระบายน้ำ และถ่ายเทอากาศได้ดี</p> <p>2) <u>ทางชีวภาพ</u> เพิ่มจุลินทรีย์ที่เป็นประโยชน์ต่อดิน โดยการนำปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมักและดินที่มีอินทรีย์วัตถุ ผสมหน้าดิน และรองกันหลุมหนา 10-15 เซนติเมตร</p> <p>3) <u>ทางเคมี</u> เพิ่มธาตุอาหารหลักที่จำเป็นต่อชนิดของต้นไม้ ได้แก่ แคลเซียม แมกนีเซียม และซัลเฟอร์</p>	<p>โครงการมีการปรับปรุงดินให้มีความเหมาะสมกับชนิดต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี โดยปรับปรุงดินให้เหมาะสมตามลักษณะและคุณสมบัติของดิน ทางกายภาพ ทางชีวภาพ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</p> <p><b>มาตรการการขุดดิน-ถมดิน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดินดำเนินการเฉพาะวัน จันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดิน และขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> </ul>	<p>โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้างวันจันทร์ถึง วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุด เทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรม ก่อสร้าง ในกรณีที่การปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติ ทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกร เข้าพบปะพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับกิจกรรม ก่อสร้างให้เหมาะสม และลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14, 40)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบุเส้นทางของรถบรรทุก 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลาการเดินทางรวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้ รถบรรทุก 10 ล้อ เพื่อที่จะหาสาเหตุ และการหลุดตัวของถนน สาธารณะ</li> </ul>	<p>โครงการได้มีการวางแผนเส้นทาง และเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน และการจราจรหนาแน่น ทั้งนี้พนักงานขับรถบรรทุกได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมาย การจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีที่ถนนพระรามที่ 4 หรือฝาท่อพิกบริเวณด้านหน้าโครงการ เกิดความเสียหายจากรถบรรทุกของโครงการ โครงการ ต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือ สาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่สภาพดีดังเดิม</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อย ของสภาพผิวถนนสาธารณะอย่างสม่ำเสมอหากพบว่าถนน สาธารณะเกิดความชำรุดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โครงการจริง ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซม โดยเร็วที่สุด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</b> <b>มาตรการการขุดดิน-ถมดิน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกขนส่งดิน ต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มิดชิดและมีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีทีมงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ</li> </ul>	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยมีสายฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดล้างล้อรถทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับสภาพดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือใช้ผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ</li> </ul>	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า โครงการได้ผ่านช่วงงานขุดเปิดหน้าดินแล้ว ซึ่งโครงการดำเนินกิจกรรมขุดเปิดหน้าดินและถมดินทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมานำดินและโคลนเบนโทไนท์ไปกำจัด โดยรถบรรทุกขนส่งปิดคลุมท้ายให้มิดชิด ป้องกันไม่ให้เศษดินตกหล่นในขณะขนส่ง นำไปบริเวณที่ดินของบริษัท เอเซียเนชั่น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในเครือ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</b> <b>มาตรการการขุดดิน-ถมดิน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การปรับถมดินให้แต่งขอบของกองดินให้มีความลาดชัน 1 : 3 กองดินสูงไม่เกิน 1.5 เมตร และกองดินให้ห่างจากแนวเขตที่ดินข้างเคียงอย่างน้อย 5 เมตร</li> <li>- จัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณที่ปรับถมแล้ว เพื่อป้องกันการชะล้างสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า โครงการได้ผ่านช่วงงานขุดเปิดหน้าดินแล้ว ซึ่งโครงการดำเนินกิจกรรมขุดเปิดหน้าดินและถมดินทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<b>มาตรการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้ระบบค้ำยันและระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet Pile แบบ Silent Sheet Pile ความยาว 21 เมตร ถึงเก็บน้ำ ใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ที่มีความลึกกว่า 3 เมตร เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดินและป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า โครงการได้ผ่านช่วงงานฐานรากแล้ว ซึ่งทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบอาคารข้างเคียง ตลอดช่วงระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหายโครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมและโครงการจะดูแลรับผิดชอบค่าเสียหายและการซ่อมแซมอาคารข้างเคียงต่อเนื่องเป็นเวลา 1 ปี ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ กรณีโครงสร้างอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีทีมวิศวกร ร่วมกับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เข้าพบปะพูดคุย เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียงเป็นประจำ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45) และภาคผนวก ค3</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำเสาเข็มอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะ ด้วยวิธี Caisson drilling หรือ Rotary drilling หรือวิธีอื่นที่เหมาะสม ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบ โครงการผ่านงานช่วงเจาะเสาเข็มแล้ว ซึ่งโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน เช่น Inclinator, Survey Point ฯลฯ โดยติดตั้งและตรวจวัดบริเวณทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออกของโครงการ บริเวณที่ติดกับอาคารข้างเคียง เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) โดยจ้างให้บริษัทจากภายนอกเข้ามาติดตั้ง กรณีที่พบการเคลื่อนตัวของดินมากกว่าปกติ ทางโครงการจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที และเจ้าหน้าที่วิศวกรควบคุมงานจะหาสาเหตุ และหาแนวทางแก้ไขต่อไป</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาล ใต้ดิน (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดินการจัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการควบคุมงาน โดยกำหนดเป็น 3 ระดับ</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีวิศวกรจัดวางแผนระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน และจัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดอุบัติเหตุ</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดปัญหาเกิดขึ้น จากการก่อสร้างโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีทีมวิศวกร ร่วมกับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เข้าพบปะพูดคุย เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียงเป็นประจำ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)</p> <p>ภาคผนวก ค3</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาล</u> <u>ใต้ดิน (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างก็ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้างเพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้านและบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุงกำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</li> </ul>	<p>ทางโครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยเพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดใช้ความเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาหาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45) ภาคผนวก ค2</p>





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ</p> <p><u>มาตรการด้านการรื้อถอน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการรื้อถอนและก่อสร้าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน</li> </ul>	<p>โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 67)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet ชนิดเคลือบสีด้านหนา 1.27 มิลลิเมตรหรือเทียบเท่า สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดจนแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และมีสิ่ง ปกคลุมทางเดินสำหรับป้องกันวัสดุตกหล่นลงในที่สาธารณะ และจัดทำทางเข้าออกเพียง 1 ช่องทาง โดยใช้แผ่นเหล็กปูบริเวณทางเข้า-ออก</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันแนวเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน ช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง ป้องกันวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง จัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการเพียง 1 ช่องทางซึ่งประตูจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะมีรถเข้า-ออกเท่านั้น ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8, 9)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>มาตรการด้านการรื้อถอน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่รื้อถอนอย่างสม่ำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุก่อสร้างหล่นบนถนน ภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)
<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นถนนด้านโครงการทันทีเมื่อมีเศษดินหรือปูน หล่นบนถนน</li> </ul>	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง เศษดินวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
<b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>คำแนะนำคู่มืออุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบของเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> </ul>	โครงการได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมในการวางเครื่องจักร โดยจัดวางให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษอากาศ เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำ</li> </ul>	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 67)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีผ้าใบการก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลุกลาม) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นปิดคลุมด้านนอกโดยรอบ โครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้างหรือด้านนอกของ นั้งร้านตลอดแนวด้านข้าง และตลอดความสูงของตัวอาคารที่ กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไปสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการ ได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 22)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดเจียรกระเบื้อง บุปั้้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีห้องสำหรับการการตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 23
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทุกวัน วันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 08.00-12.00 น. และ 17.00 น. และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>- ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วทุกด้านตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกครั้งที่มีการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น เช่น การขนย้ายวัสดุ การกวาดทำความสะอาดพื้น เป็นต้น ซึ่งอาจจะเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมของกิจกรรมหน้างานในแต่ละวัน ทั้งนี้ได้มีการติดตั้งระบบสเปรย์น้ำบริเวณแนวรั้ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 66



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</li> <li>- กวาดเศษดิน ทราบย ด้านหน้าโครงการ บริเวณถนนพระรามที่ 4 และถนนซอยเจริญสุข บริเวณปากซอยเป็นประจำ</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกครั้งที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น เช่น การขนย้ายวัสดุ การ กวาดทำความสะอาดพื้น เป็นต้น ซึ่งอาจจะเพิ่มความถี่ตาม ความเหมาะสมของกิจกรรมหน้างานในแต่ละวัน ทั้งนี้ได้มีการ ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำบริเวณแนวรั้ว เพื่อลดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 66)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ ให้อิฐเปียกอยู่เสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบ ให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบน ถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง โดยกำหนดช่วงการ ขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมวัสดุที่มีฝุ่นอย่างมิดชิด โดย ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้าง และเมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มี ฝุ่น โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำก่อนการขนย้ายเสมอ เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง สำหรับรถบรรทุกที่ใช้ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง โครงการมีการกำชับให้รถบรรทุกทุกคัน จะต้องมีการปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวน ระหว่างเส้นทางขนส่ง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และ แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุนผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา</li> <li>- จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุและวันเวลา</li> </ul>	<p>ทางโครงการได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับปัญหาต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4, 13, 45)
<u>มาตรการด้านการก่อสร้าง</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด</li> </ul>	<p>ในการก่อสร้างของทางโครงการส่วนใหญ่จะใช้ผสมปูนสำเร็จรูป แทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากจำเป็นต้องใช้ผงปูนซีเมนต์ จะนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มีดัดชิด มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะ และการเก็บรักษาจะมีการปิดคลุมกองปูนด้วยผ้าใบตลอดเวลา โดยเปิดเมื่อมีการนำไปใช้งานเท่านั้น</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18, 25)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>มาตรการด้านการก่อสร้าง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถูซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บที่ถูกต้อง รวมทั้งขนย้ายถูซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้ว หรือทำการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์</li> <li>- การผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษ ต้องทำในพื้นที่ครอบคลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม</li> <li>- เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่เป็นฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันที</li> </ul>	<p>ในการก่อสร้างของทางโครงการส่วนใหญ่จะใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปแทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากจำเป็นต้องใช้ปูนซีเมนต์ผง จะนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะ และการเก็บรักษาจะมีการปิดคลุมกองปูนด้วยผ้าใบตลอดเวลา เปิดเมื่อมีการนำไปใช้งานเท่านั้น</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18, 25)
<b>มาตรการด้านการเดินและการใช้เครื่องจักร</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีห้องสำหรับการการตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 23)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการด้านการเดินและการใช้เครื่องจักร (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีช่องทางสำหรับการขนย้ายวัสดุขึ้น-ลงอาคาร ได้แก่ บันไดทางขึ้น-ลงถาวร ลิฟต์ สำหรับการดำเนินกิจกรรมการขนย้ายต่างๆ โดยมีการตรวจสอบความปลอดภัยอย่างสม่ำเสมอตลอดการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 26, 68)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มืออุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5)</li> </ul>	<p>โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 67)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระบี่เบี่ยง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>จากการติดตามคุณภาพอากาศในพื้นที่กรุงเทพและปริมณฑลของกรมควบคุมมลพิษ เดือนมกราคมถึงกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 พบว่า ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) มีค่า 36 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (µg/m<sup>3</sup>) อยู่ในเกณฑ์คุณภาพดี (26-50 µg/m<sup>3</sup>) ทางโครงการจึงดำเนินกิจกรรมก่อสร้างปกติ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเขตให้เข้าเก็บขน มูลฝอยเป็นประจำ และจัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้งานแล้ว เพื่อรอการเก็บขน จึงไม่มีการเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 65)
<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานทำความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค</li> </ul>	โครงการได้จัดให้หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน และตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ พร้อมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 29)
<b>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันช่วงทำฐานรากและช่วงฐานรากแล้วเสร็จเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที</li> </ul>	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ในระยะก่อสร้าง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนดแสดงอยู่ใน บทที่ 4	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 31)





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน (ต่อ)</b> - ติดประกาศผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งผ่านทางไลน์กลุ่ม	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ คุณภาพเสียง และค่าความสั่นสะเทือน) โดยผลการตรวจวัดผ่านเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือนที่ทำการตรวจวัด (เดือนมกราคม ถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567)ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6, 31, 32)
- กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ปัญหาดังกล่าว	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่ายังไม่มีมีการร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบด้านฝุ่นละออง	-	-
- เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง อยู่ในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียนและทำการชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที ทั้งนี้ได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45) ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>มาตรการด้านการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)</b> - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดและใช้ความระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกของทางโครงการให้ควบคุมความเร็ว และเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนต้องลดความเร็ว ไม่บีบแตร และขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ พร้อมทั้งติดป้ายกำชับอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)
- จัดเตรียมพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยมีสายฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดล้างล้อรถทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)
- ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างที่ติดค้างมาที่รถบรรทุกทุกลงบนถนนทางระบายน้ำหรือสถานที่สาธารณะ	โครงการได้กำชับผู้รับเหมาไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงบนถนนทางระบายน้ำ และสถานที่สาธารณะ	-	-
- รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิดและผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุกเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิดเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการด้านการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินตามมาตรฐานของถนนที่ทางกรุงเทพมหานครกำหนดไว้</li> </ul>	<p>โครงการได้มีการควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิสัยของกรรมกรขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม พร้อมทั้งจัดมาตรการซ่อมแซมผิวการจราจรที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ ปัจจุบันยังไม่พบความเสียหายที่เกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (รปภ.) คอยประสานงานและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีรถบรรทุกเข้ามาในพื้นที่โครงการ และคอยกำชับคนขับรถบรรทุกดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อเข้าจอดในพื้นที่สำหรับจอดรถภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุหรือถนนและวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนนพระรามที่ 4 ถนนซอยเจริญสุข และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก ภายในโครงการ และได้กำชับผู้รับเหมาห้ามจอดรถบรรทุกตลอดริมถนนพระรามที่ 4 ถนนซอยเจริญสุข และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11, 12)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.4 ระดับเสียง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. วันจันทร์-วันเสาร์ และหยุดรื้อถอนในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> <li>- มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัย ข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ก่อนเริ่มการรื้อถอนจะต้องแจ้งอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่ รื้อถอน และอาคารข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตฯ ก่อนจึงเริ่มดำเนินการรื้อถอนได้</li> </ul>	<p>โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้างวันจันทร์ถึง วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่การปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกร เข้าพบปะพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม และลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14, 40)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี</li> </ul>	<p>ในการก่อสร้างจะมีการวางแผนการทำกิจกรรมในแต่ละวันอย่างเหมาะสม โดยจะไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังหลายกิจกรรมในเวลาเดียวกัน หรือหากมีกิจกรรมที่จำเป็นต้องทำในเวลาเดียวกัน ซึ่งก่อให้เกิดเสียงที่ดังเกินมาตรฐาน ทางหน้างานจะแก้ปัญหาโดยการลดจำนวนของเครื่องจักรลง ทำให้ระดับเสียงลดลงตามไปด้วยเพื่อลดระดับเสียงดังที่อาจเกิดการรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีการแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย</li> </ul>	<p>โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที ทั้งนี้ได้จัดทำกรรมวิธีประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45) ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</b> - ดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิมและก่อสร้างอาคารโครงการวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังรบกวน โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตสำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง	โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้างวันจันทร์ถึง วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่การปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกร เข้าพบปะพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม และลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14, 40)
- กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กที่พักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอโครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวนพร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบ ว่ายังไม่มีมีการการร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ ซึ่งหากมีการร้องเรียนทางโครงการยินดีช่วยเหลือตามความเหมาะสม	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. <b>ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p>1.4 <b>ระดับเสียง (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้</li> </ul> <p>1) รื้อถอนอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น ด้านหน้าโครงการติดกับถนน พระรามที่ 4</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก ใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร + โครงไม้กว้าง 50 มิลลิเมตร+ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน</li> <li>- ด้านทิศใต้ ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร + โครงผนังเบา 75 มิลลิเมตร+ใส่ฉนวนใยแก้วหรือใยหินหนา 50 มิลลิเมตร+ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน</li> <li>- ด้านทิศตะวันออก ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร + โครงผนังเบา 75 มิลลิเมตร+ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน</li> </ul>	<p>โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็นแผ่น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุต่างๆ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดที่ทะลุผ่านจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</p> <p>2) รื้อถอนกลุ่มอาคารเดิม สูง 3 ชั้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร + โครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร+ใส่ฉนวนใยแก้วหรือใยหินหนา 5 มิลลิเมตร+ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน</li> <li>- ด้านทิศใต้ ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร + โครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร+ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน</li> <li>- ด้านทิศตะวันตก ใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร + โครงไม้กว้าง 50 มิลลิเมตร+ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน</li> </ul>	<p>โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็นแผ่น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุต่างๆ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดที่ทะลุผ่านจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</b> 3) รื้อถอนพื้นคอนกรีต ภายในพื้นที่โครงการ - ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร + โครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร+ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณที่ทำการรื้อถอน - ด้านทิศตะวันออก ใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร + โครงไม้กว้าง 50 มิลลิเมตร+ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณที่ทำการรื้อถอน	โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็นแผ่น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุต่างๆ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดที่ทะลุผ่านจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
4) รื้อถอนอาคารสำนักงานขาย สูง 3 ชั้น ด้านหน้าโครงการ - ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร+โครงไม้กว้าง 50 มิลลิเมตร+ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน - ด้านทิศใต้ ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร + โครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร+ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน	โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็นแผ่น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุต่างๆ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดที่ทะลุผ่านจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานโดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ช่วงฐานราก ใช้รั้ว Metal Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 6 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศเหนือและทิศใต้ และใช้ไม้อัดหนา 4 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศตะวันออกและ ทิศตะวันตก</li> <li>2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง ใช้ไม้อัดหนา 15 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้าน ทิศเหนือ เมื่อมีการทำงานชั้นที่ 1-29, ด้านทิศใต้ เมื่อมีการทำงานชั้น 1-30, ทิศตะวันออก เมื่อมีการทำงานชั้น1-27 และทิศตะวันตกเมื่อมีการทำงานชั้น 1-26</li> <li>3) ช่วงเก็บงานและงานตกแต่ง ใช้กระจกและผนังอาคาร ในด้านทิศตะวันตก เมื่อมีการทำงานชั้น 1-38 ใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร + โครงไม้กว้าง 50 มิลลิเมตร+ ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) และใช้ผนังอาคาร เมื่อมีการทำงานด้านทิศเหนือและทิศใต้ ชั้น 1-39 และด้านทิศตะวันออก ชั้น 1-38</li> </ol>	<p>โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็นแผ่น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุต่างๆ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดที่ทะลุผ่านจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน มีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร</li> </ul>	โครงการได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยจัดวางให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของพนักงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดหาวัสดุรองรับหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล และระมัดระวัง</li> </ul>	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกร คอยควบคุมการก่อสร้าง และกำกับการปฏิบัติงานของพนักงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง	-	ภาคผนวก ค3
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า</li> <li>- ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง</li> </ul>	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ซึ่งมีการติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับเสียง และ ความสั่นสะเทือน จากบริษัทผู้ผลิตเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 67)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที และประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนได้รับทราบ</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตรวจระดับเสียง ในระยะก่อสร้าง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงอยู่ใน บทที่ 4</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
<b>1.5 แรงสั่นสะเทือน</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนเริ่มกิจกรรมการรื้อถอน เจ้าของโครงการหรือตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาที่รื้อถอน ร่วมกันตรวจสอบอาคารด้านประชิดติดโครงการ หรืออาคารข้างเคียง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย</li> <li>- เลือกใช้วิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงกับผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อน แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มการรื้อถอนกับอาคารที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก โดยแจ้งรายละเอียด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>1) จัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียดการรื้อถอน แผนงานการรื้อถอนให้ทราบอย่างชัดเจน และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>2) อธิบายขั้นตอนการรื้อถอน และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</li> <li>3) แจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอน</li> <li>4) ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน</li> <li>5) ร่วมกันเฝ้าระวังขณะรื้อถอน หากผลการตรวจวัดค่าแรงสั่นสะเทือนเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ ให้หยุดการรื้อถอนจนกว่าจะปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ จึงเริ่มดำเนินการต่อ</li> </ul> </li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีวิศวกรที่มีความชำนาญและประสบการณ์ควบคุมการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และอยู่ประจำพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</li> </ul>	โครงการจัดให้มีวิศวกรที่มีความชำนาญและประสบการณ์ควบคุมการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และอยู่ประจำพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ค5
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการทำเสาเข็มอาคารด้วยวิธี Caisson drilling หรือ Hydraulic Rotary Drilling Rig หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิด แรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบ โครงการผ่านงานช่วงเจาะเสาเข็มแล้ว ซึ่งโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pie Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน มีนาคม พ.ศ.2567 พบ โครงการผ่านงานช่วงเจาะเสาเข็ม แล้ว ซึ่งโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็ม ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการเจาะเสาเข็มในวัน อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</li> </ul>	<p>โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้างในกรณีที่การปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกรเข้าพบปะพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับปรุงกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม และลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14, 40)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็มประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงกับผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อน แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มงานเจาะเสาเข็มกับอาคารที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ ได้แก่ กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3-5 ชั้น ด้านทิศเหนือ และกลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น ด้านทิศใต้ โดยแจ้งรายละเอียด ดังนี้             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียด การก่อสร้างโครงการ แผนงานการขุดเจาะเสาเข็ม กำหนดการทำเสาเข็ม ช่วงเวลาเจาะเสาเข็มให้ทราบอย่างชัดเจน และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</li> <li>2) อธิบายขั้นตอนวิธีการเจาะเสาเข็ม และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น</li> <li>3) แจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขุดเจาะเสาเข็ม</li> <li>4) ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน</li> <li>5) ร่วมกันเฝ้าระวังขณะขุดเจาะเสาเข็ม หากผลการตรวจวัดค่าแรงสั่นสะเทือนเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ ให้หยุดการก่อสร้างจนกว่าจะปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ จึงเริ่มดำเนินการต่อ</li> </ol> </li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงกับผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อน แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานเจาะเสาเข็มทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง</p>	-	ภาคผนวก ค5
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าวหลุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีทีมช่าง และวิศวกรควบคุมการก่อสร้างประจำอยู่ที่โครงการ ซึ่งหากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้ และเร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหให้อย่างเร่งด่วน</p>	-	ภาคผนวก ค3, ค5
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>1) หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3-5 ชั้น</li> <li>2) หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2-3 ชั้น</li> <li>3) หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ ด้านที่ติดกลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น</li> <li>4) หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ</li> </ol> </li> </ul>	<p>โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตรวจความสั่นสะเทือน ในระยะก่อสร้าง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงอยู่ใน บทที่ 4</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการรื้อถอนและก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน เจ้าของอาคาร และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อมและการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน/เจ้าของอาคาร โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย</li> <li>- ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการรื้อถอน การทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย</li> </ul>	<p>ทางโครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถ ตกลงเรื่องการชดเชยความเสียหายได้ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย</p>	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การขนส่งโดยรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และการขนย้ายต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันแรงสั่นสะเทือนรบกวนหรือสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง</li> </ul>	โครงการได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันแรงสั่นสะเทือนรบกวนหรือสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	-	-
<b>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว</li> </ul>	โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเดือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดิน และในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550</li> </ul>	โครงการได้ออกแบบคำนวณอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเดือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว               <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน</li> <li>2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างและให้ทุกคนทราบว่าอยู่ที่ใดของอาคาร</li> <li>3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น</li> <li>5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า</li> <li>6) อยู่อย่างสงบของหนักบนชั้นหรือหึ่งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น</li> <li>8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง</li> <li>9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์</li> </ol> </li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำแผนฉุกเฉินเมื่อเกิดเหตุ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดอุบัติเหตุจากการทำงาน และได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพถังเป็นประจำทุกเดือน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 34, 35, 36, 37, 38 , 39, 69) ภาคผนวก ค4</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว               <ol style="list-style-type: none"> <li>1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ</li> <li>2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง</li> <li>3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</li> <li>4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้</li> <li>5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น</li> </ol> </li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34, 39)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว</li> <li>1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</li> <li>2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคาร หรือพังทลายได้</li> <li>3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ</li> <li>4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน</li> <li>5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง</li> <li>6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ</li> <li>7) สำรองดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทั้งก่อนใช้</li> <li>8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 34, 39)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.7 ทรัพยากรน้ำ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบน ถนนพระรามที่ 4 และคลองโพงสางหิโตโดยเด็ดขาด</li> <li>- ห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 และคลองโพงสางหิโตโดยเด็ดขาด</li> </ul>	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับ คนงานไม่ให้ทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบาย น้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	-
<b>2. ทรัพยากรด้านชีวภาพ</b> <b>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	-
<b>2.2 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบน ถนนพระรามที่ 4 และคลองโพงสางหิโตโดยเด็ดขาด</li> <li>- ห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 และคลองโพงสางหิโตโดยเด็ดขาด</li> </ul>	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับ คนงานไม่ให้ทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบาย น้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.1 การใช้น้ำ</b> - พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน	โครงการจัดให้มีถังน้ำสำรองใช้บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถสำรองน้ำสำหรับใช้อย่างน้อย 1 วัน โดยจะมีการเปิดน้ำในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 47)
- ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวดเพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	-	-
- เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง	โครงการได้เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง	-	-
- เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ - รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำ และมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปิดน้ำทุกครั้งหลังใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 49)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.2 การใช้ไฟฟ้า</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสว่างเพียงพอสำหรับการทำงาน และเพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ในโครงการและไม่อยู่ใกล้กับอาคารพักอาศัยข้างเคียง สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน</li> <li>- การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง</li> <li>- จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</li> <li>- ประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าที่เข้าร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น หม้อแปลงไฟฟ้าระเบิด ไฟดับ ให้ดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ เป็นประจำทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ นอกจากนี้ยังได้ติดป้ายเตือนความปลอดภัย และติดชื่อของผู้ควบคุมดูแลที่ผู้ควบคุมไฟฟ้า เพื่อให้สามารถติดต่อได้ในกรณีเกิดเหตุขัดข้อง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง และบุคคลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 51)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.3 การจัดการขยะ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 250 ลิตร ตั้งไว้ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 7 ถัง ประกอบด้วย ถังขยะเปียก 3 ถัง ถังขยะรีไซเคิล 2 ถัง ถังขยะทั่วไป 1 ถัง และถังขยะอันตราย 1 ถัง</li> <li>- จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย และจัดให้มีถุงดำสำหรับให้คนงานเก็บขยะจากกิจกรรมก่อสร้างรายวันโดยรวบรวมไว้ตามจุดพักขยะก่อนดำเนินการขนไปกำจัด และปัจจุบันยังเพียงพอต่อการใช้งานจริง และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานให้คัดแยกขยะ และให้ทิ้งขยะไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น พร้อมทั้งประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตมาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะตกค้าง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 52, 65)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างและขยะจากการรื้อถอนให้เป็นสัดส่วน ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีห้องสโตร์สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างที่รอการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ ส่วนพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้ว จัดให้อยู่ในบริเวณที่ไม่กีดขวางการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้จะมีการคัดแยกวัสดุที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ออกก่อน ส่วนวัสดุที่เหลือจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาประสานงานและส่งกำจัดอย่างถูกวิธี</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอนพื้น คอนกรีตและการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปู เทานั้น ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ สำหรับมูลฝอยที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างไม่รับกำจัด เช่น กระเบื้อง ฝ้าเพดาน ยิบซัม โถส้วม ชักโครก อ่างล้างหน้า โถปัสสาวะชาย รวมถึงมูลฝอยอื่น ๆ ให้เจ้าของโครงการว่าจ้างผู้ที่มีใบอนุญาตตามกฎหมายมารับไปกำจัดต่อไป</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่าทางโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง จึงยังไม่มีเศษวัสดุก่อสร้าง (คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวล และผนังปู) ทั้งนี้หากต้องทำกิจกรรมดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาเก็บขยะ มูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง</li> <li>- จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอเพื่อป้องกันการสะสม</li> </ul>	<p>โครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเขต ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ โดยไม่มีขยะตกค้าง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 65)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมานำดินและโคลนเบนโทไนท์ไปกำจัด โดยรถบรรทุกขนส่งปิดคลุมท้ายให้มิดชิด ป้องกันไม่ให้เศษดิน ตกหล่นในขณะขนส่ง นำไปบริเวณที่ดินของบริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในเครือ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี</li> <li>- กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะหรือที่ดินของบุคคลอื่น</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย และจัดให้มีถุงดำสำหรับให้คนงานเก็บขยะจากกิจกรรมก่อสร้างรายวันโดยรวบรวมไว้ตามจุดพักขยะก่อนดำเนินการขนไปกำจัด และปัจจุบันยังเพียงพอต่อการใช้งานจริง และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานให้คัดแยกขยะ และให้ทิ้งขยะภายในที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น พร้อมทั้งประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตมาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะตกค้าง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 52, 65)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาด และคอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าการชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนถังทันที เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนและป้องกันสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาด โดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการขยะทั้งภายใน และภายนอก โครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอย ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดรบกวนพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับ คนงานให้เก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมทั้ง รวบรวมขยะ และทำความสะอาดพื้นที่โครงการเป็น ประจำทุกวันหลังเลิกงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 41)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะมูลฝอย และวัสดุก่อสร้างภายใน พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเขต ให้เข้าเก็บ ขนมูลฝอยเป็นประจำ และจัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษ วัสดุก่อสร้างที่ใช้งานแล้ว เพื่อรอการเก็บขน จึงไม่มีการเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้ติดป้าย ห้ามเผาไว้ภายในโครงการด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 65)
<b>3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน ก่อน จะระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนพระรามที่ 4</li> </ul>	โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออก นอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนน พระรามที่ 4 โดยจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนตามกำหนด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 53)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษ ดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของ ท่อ ระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน</li> </ul>	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณใกล้บริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยมีสายฉีดน้ำแรงดันสูง ฉีดล้างล้อรถทุกคนให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่ โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดล้าง และทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ทางเข้า และถนนสาธารณะ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกวัน ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินวัสดุก่อสร้าง ทางโครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
<ul style="list-style-type: none"> <li>หมั่นดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 โดยจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดและชุดลอกตะกอนตามกำหนด</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 53)
<ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ สูบระบายน้ำฝนกรณีฝนตกหนักและเกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามข่าวสารเกี่ยวกับน้ำท่วม เพื่อเฝ้าระวังและเตรียมความพร้อมในกรณีที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>ประสานงานให้สำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 ด้านหน้าโครงการ เมื่อเริ่มมีการอุดตัน</li> </ul>	<p>ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 ด้านหน้าโครงการ เนื่องจากยังสามารถระบายน้ำได้ปกติ ทั้งนี้หากท่อระบายน้ำมีการอุดตันทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย</b> - จัดให้มีห้องน้ำคั้นงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง และถังกรอง-ถังบำบัดไร้อากาศ และระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 15ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระรามที่ 4	โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ และติดตั้งบ่อกรองรองรับสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วม ทั้งนี้ ได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องส้วม และตรวจสอบการรั่วซึมเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 29, 54)
- จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	โครงการจัดให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเป็นประจำ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 29)
- เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบลบคอนออกจากบ่อกรอง-บ่อกรองทิ้งทั้งหมดฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	ปัจจุบันทางโครงการกำลังดำเนินการก่อสร้าง ซึ่ง ทั้งนี้ หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
- ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานไม่ให้ทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548</li> </ul>	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ในระยะก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุกครั้ง ในรูปแบบรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)
<b>3.6 การคมนาคม</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด และกำกับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</li> </ul>	โครงการได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกทุกจำกัดความเร็ว และเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนต้องลดความเร็ว ไม่บีบแตร และขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ พร้อมติดป้ายกำกับอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.6 การคมนาคม</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน วัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด</li> <li>- กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>- โครงการจ้างเดือนพนักงานขับรถบรรทุกขนส่ง ให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวังรวมถึงการสัญจรของคนเดินเท้าข้ามบริเวณทางม้าลาย ก่อนขับรถเข้าโครงการ</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคัน ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบการจราจร การขนส่ง โดยทำการขนส่งตามเวลาที่เจ้าพนักงานจราจรกำหนด และหลีกเลี่ยงขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาด้านการจราจรติดขัด ทั้งนี้จะกำชับให้เลือกขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับสิ่งของที่ขนส่ง ย้าย เพื่อป้องกันการหลุดตัวของถนน</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพยานพาหนะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีวิศวกรตรวจสอบสภาพของยานพาหนะ และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และกำชับให้ผู้รับเหมาเลือกใช้รถบรรทุกที่มีการตรวจสอบสภาพรถประจำปี นำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นบนท้องถนน</p>	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.6 การคมนาคม (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รถบรรทุกที่นำมาใช้ ต้องผ่านการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องของรถ และควั่นไอเสียไม่ให้เกิดควันดำ และมีค่าไม่เกินมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ เพื่อลดปัญหาจราจรและอุบัติเหตุ</li> <li>- เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนย้าย เพื่อป้องกันการหลุดร่วงของถนน</li> <li>- รถบรรทุกต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะก่อสร้าง และเมื่อมีการชำรุดของทางเท้า หรือฝาบ่อพัก หรือเกิดความเสียหายบนถนน พระรามที่ 4 บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ จาการบรรทุกของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยของสภาพผิวถนนสาธารณะอยู่เสมอหากพบว่าถนนสาธารณะเกิดความชำรุดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการจริง ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยเร็วที่สุด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตั้ง สัญญาณจราจร ไฟเตือน ไฟส่องสว่าง ไฟกระพริบ และป้าย "โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก" บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจรบนถนนพระรามที่ 4 ได้รับความระมัดระวังและลดการเกิดอุบัติเหตุ</li> <li>- ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน</li> </ul>	<p>โครงการได้มีการติดตั้งป้ายแสดงเขตก่อสร้าง ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืน บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านมาระมัดระวังรถบรรทุกเข้า-ออก</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2, 16, 44)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.6 การคมนาคม (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างน้อย 2 คน บริเวณทางเข้า-ออก และ จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อผ้าสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และ กระจกบังไฟกระพริบ หรือธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดช่วงก่อสร้าง โดย จะต้องให้บริการต่อผู้สัญจรของชุมชนเป็นอันดับแรก</li> <li>- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำจุดบริเวณทางม้าลายด้านหน้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้สัญจรบนทางม้าลาย เพื่อข้ามถนน พระรามที่ 4</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งคอยบันทึกการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน บุคคลภายนอก และ ยานพาหนะต่างๆ โดยมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และจดบันทึกข้อมูลทุกครั้ง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10, 59)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานจัดลำดับรถขนส่งวัสดุสร้าง และรถคอนกรีต ผสมเสร็จ ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด</li> <li>- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ รถบรรทุก พื้นที่กัลบรถ และกองเก็บวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- ห้ามกัลบรถบนถนนพระรามที่ 4 บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</li> <li>- ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุรื้อถอนและวัสดุก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางของถนนพระรามที่ 4 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (รปภ.) คอยประสานงานกับรถบรรทุก และอำนวยความสะดวก การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10, 12)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.6 การคมนาคม (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและ กรณีที่ความยาวของวัสดุมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้ง สัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตาม ข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก</li> <li>- รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ที่มองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนา กับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้น จากการตกหล่นของวัสดุ</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับและตรวจสอบ ให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะ อย่างมิดชิด โดยมีการผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับ รถบรรทุก เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือ เศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง และ รถบรรทุกของโครงการทุกคันมีการติดป้ายระบุชื่อทุก คัน</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 18)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการ หาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ และ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (รปภ.) คอย ประสานงานกับรถบรรทุก และอำนวยความสะดวก การจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา ทั้งนี้ โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่ ทับซ้อนกับช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาการจราจร บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10, 12)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.6 การคมนาคม (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีหลังคาชั่วคราว Metal Sheet คลุมบริเวณทางเดินเท้าริมถนนพระรามที่ 4 และซอยเจริญสุข ตลอดแนวอาคารที่จะ รื้อถอนอาคารพาณิชย์ด้านหน้าโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากเศษวัสดุตกหล่นต่อผู้ใช้ทางเท้าและการสัญจรบนทางสาธารณะ เมื่อได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตฯ แล้ว</li> <li>- จัดให้มีผนังป้องกันเสียงโดยรอบอาคารที่รื้อถอน เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุ</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันแนวเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน ช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง ป้องกันวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และป้องกันการพังกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16, 56)
<b>3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนและข้อกำหนดในการใช้พื้นที่บริเวณ พ.3-27</li> </ul>	<p>โครงการได้ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนและข้อกำหนดในการใช้พื้นที่บริเวณ พ.3-27 อย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.8 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม</p> <p>- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังสัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	<p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามและตรวจสอบความเดือดร้อน หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยความเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ โดยเฉพาะด้านสภาพภูมิประเทศ ดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ โดยเฉพาะด้านสภาพภูมิประเทศ ดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	-	-
1) การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะอย่างเคร่งครัด	-	-
2) การใช้น้ำ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
3) การใช้ไฟฟ้า จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้าอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			
4) การจัดการขยะ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ อย่างเคร่งครัด	-	-
5) คุณภาพอากาศ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	-	-
6) เสียง จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	-	-
7) แรงสั่นสะเทือน จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของ ประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความ ต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนว เส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและ การสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้ง การแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</li> </ul>	<p>วันที่ 22 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เดินทางสำรวจความคิดเห็นของ ประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้ง แ่งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่                         <ol style="list-style-type: none"> <li>1) โทรศัพท์</li> <li>2) Social Network (Line กลุ่ม)</li> <li>3) จดหมายร้องเรียน</li> <li>4) กล่องรับฟังความคิดเห็น</li> <li>5) เจ้าหน้าที่มวชนสัมพันธ์ของโครงการ</li> </ol> </li> <li>- เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการต้องปฏิบัติตามขั้นตอนการแก้ไข ปัญหาและระยะเวลาที่กำหนด</li> </ul>	<p>โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบ บันทึกรับเรื่องร้องเรียน และติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อ คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนา โครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ ทั้งนี้มีเจ้าหน้าที่ของ โครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟัง ปัญหาจากการก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการ ดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่ สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดย เร่งด่วน</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4, 13, 45)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการภายใน 7 วัน หรือตามที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกัน โดยมีต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้เสียหายทั้งหมดทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคารเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเงินสำรอง เพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากผลกระทบการก่อสร้างของโครงการ ระหว่างที่รอการดำเนินการจากกรมธรรม์ประกันภัย</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีที่การดำเนินการของโครงการก่อให้เกิดปัญหาที่ตกลงกันไม่ได้และไม่ได้ข้อยุติให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงระยะก่อนก่อสร้าง ช่วงก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างแล้วเสร็จ ก่อนเริ่มเปิดโครงการ และจะต้องประกอบไปด้วยเจ้าของโครงการผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ ในการเจรจา ปรีชาหาหรือ การคิดและตัดสินใจร่วมกันเพื่อกำหนดแนวทางป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยความเสียหายภายใน 7 วัน นับแต่วันที่มีแนวโน้มจะมีข้อพิพาทเกิดขึ้น แต่ถ้าหากไม่สามารถเจรจา ปรีชาหาหรือ หรือตัดสินใจร่วมกันได้ ให้ถือว่าเป็นข้อพิพาทที่ไม่อาจตกลงและหาข้อยุติได้จึงให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามและตรวจสอบความเดือดร้อน หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดใช้ความเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาหาข้อสรุปที่เป็นธรรม ทั้ง 2 ฝ่าย</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม <u>ชุมชนสัมพันธ์</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4-อโศก (Life Rama 4-Asoke) โดยประสานงานกับสำนักงานเขตคลองเตย และ ภาคส่วนต่างๆ โครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 โครงการ ในรูปแบบหนึ่ง ดังแนวทางต่อไปนี้</li> </ul> <p>1) ตัวอย่างแนวทางด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะ ปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การบำรุงรักษาต้นไม้ : จัดให้มีการบำรุงรักษาต้นไม้บริเวณหน้า โครงการและระยะ 100 เมตร อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความ ปลอดภัย และรวมถึงการกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้วหรือจะเป็น อันตรายและปลุกต้นไม้ทดแทนในกรณีที่จำเป็น</li> <li>- การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณระยะ 100 เมตร จาก โครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขต เพื่อความปลอดภัย สำหรับคนเดินถนน</li> <li>- การบริจาคถังขยะสาธารณะ โดยประสานกับสำนักงานเขต เพื่อ มอบให้แก่ชุมชนซอยเจริญสุข หรือชุมชนริมคลองไผ่สิงห์โต</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้า โครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษ วัสดุก่อสร้าง ร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้นขนส่งเศษดินวัสดุ ก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</u></p> <p>2) ตัวอย่างแนวทางด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ : โครงการจะ สนับสนุนและเข้าร่วมดูแลความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณชุมชน พื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การบริการอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือให้แก่ ชุมชนซอยเจริญสุข หรือชุมชนริมคลองไฟสิงห์โต พร้อมทั้ง สนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ชุมชน</li> <li>- การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับ ตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการและ พื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตรในช่วงการจราจรคับขันเร่งด่วน หรือเกิดอุบัติเหตุ</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง อำนาจความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจร บนถนนด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</u></p> <p>3) ตัวอย่างแนวทางด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนซอยเจริญสุขหรือชุมชนริมคลองไฟสีห์โตร่วมกับสำนักงานเขต โดยให้การเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนตามที่ร้องขอมาอย่างเหมาะสม</li> <li>- การเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมหรือบริจาคเงิน และทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนซอยเจริญสุขหรือชุมชนริมคลองไฟสีห์โต</li> </ul>	<p>โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน เพื่อเป็นการรักษา และทำนุบำรุงประเพณีวัฒนธรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมืออย่างโครงการตามความเหมาะสม</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</u></p> <p>4) ตัวอย่างแนวทางการศึกษา : โครงการเข้าร่วมและสนับสนุน ด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษาในชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร</li> <li>- การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร</li> </ul>	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนด้าน การศึกษาของสถานศึกษาบริเวณชุมชน เพื่อเป็นการ ช่วยเหลือทุนการศึกษา และอุปกรณ์การเรียนการสอน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตาม ความเหมาะสม	-	-
5) ตัวอย่างแนวทางด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาลหรือ โรงพยาบาลของรัฐและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ร้องขอมาอย่าง เหมาะสม	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุน สถานพยาบาลและโรงพยาบาลบริเวณชุมชน หาก ชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตาม ความเหมาะสม	-	-
6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุน กิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความ ร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนพระรามที่ 4 และถนนซอย เจริญสุขให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>1) แผนงานการรื้อถอน/ก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</li> <li>2) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</li> <li>3) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</li> <li>4) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</li> <li>5) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้างและเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตคลองเตย และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ</li> </ol> </li> </ul>	<p>โครงการมีการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ เลขที่ใบอนุญาต ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณที่เห็นได้ชัดเจนหน้าโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 1, 2, 3, 4, 5, 13)</p>





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ให้กับบ้าน/อาคาร ติดโครงการและบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>1) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยา ผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</li> <li>2) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</li> <li>3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุลผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคม ออนไลน์ (Social Network) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การ ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่ โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</li> </ol> </li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้ง แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่ม เเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจ สภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้ เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</li> <li>2) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</li> <li>3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำเสนอเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ol> </li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><b>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง เป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน)</li> <li>- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร</li> <li>- ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย</li> <li>- กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</li> </ul>	<p>ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อสอบถามและตรวจสอบหากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยความเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาหาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย</p>	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะ ประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาต เปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</li> </ul>	<p>วันที่ 22 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เดินสำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มี ต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงแรงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัย สาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและ การชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความ ปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัยอย่าง ครบครัน</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>การมีส่วนร่วมของประชาชน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ</li> </ul>	<p>วันที่ 22 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เดินสำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ</li> </ul>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</li> </ul>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย อย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ</li> </ul>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</b> <b>การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</b> - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและน้ำท่วมขัง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำ และน้ำท่วมขัง อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม อย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ อย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>ผลกระทบทางสังคม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</li> <li>- กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</li> <li>- จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</li> </ul>	<p>โครงการเลือกบริษัทรับเหมาที่มีการจัดจ้างแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และมีการจัดเก็บประวัติของคนงานทุกคน พร้อมทั้งได้แต่งตั้งหัวหน้าคนงานและผู้ช่วยหัวหน้าคนงานคอยควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนกฎระเบียบจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ-สกุล รหัสคนงานแผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</li> </ul>	<p>ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งคอยบันทึกการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน บุคคลภายนอก และยานพาหนะต่างๆ โดยมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และจดบันทึกข้อมูลทุกครั้ง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10, 59)





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว)</li> </ul>	โครงการเลือกบริษัทรับเหมาที่มีการจัดจ้างแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และมีการจัดเก็บประวัติของแรงงานทุกคน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</li> <li>- โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงานรวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน</li> <li>- จัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพอนามัยระดับชุมชนใกล้เคียงร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ</li> </ul>	ทางโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างทั้งก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานทุกๆ 1 ปี โดยจัดเก็บข้อมูลไว้ที่โครงการเพื่อสามารถนำมาตรวจสอบได้ตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 62)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p><u>ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ อย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.6 การคมนาคม</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม อย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตัวอย่างแนวทางด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุง ประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม <ol style="list-style-type: none"> <li>1) การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนซอยเจริญสุข หรือชุมชนริมคลองไผ่สีห์โตร่วมกับสำนักงานเขต โดยให้การ เข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนตามที่ร้องขอมาอย่างเหมาะสม</li> <li>2) การเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมหรือบริจาคเงิน และทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนซอยเจริญสุข หรือชุมชนริมคลองไผ่สีห์โต</li> </ol> </li> </ul>	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุน กิจกรรมของชุมชน เพื่อเป็นการรักษา และทำนุบำรุง ประเพณีวัฒนธรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอ ความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข</b> <u>การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ</u> - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข</p> <p><u>การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัย ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<p>โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อน ทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที ทั้งนี้ได้จัดทำ ธรรมนูญประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ ครอบครัวชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจ ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)</p> <p>ภาคผนวก ค2</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจสุขภาพและโรคติดต่อของพนักงานก่อสร้างก่อน รับเข้าทำงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค</li> <li>- จัดให้มีการตรวจสุขภาพของพนักงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน</li> </ul>	<p>ทางโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจ สุขภาพพนักงานก่อสร้างทั้งก่อนรับเข้าทำงาน และหลัง รับเข้าทำงานทุกๆ 1 ปี โดยจัดเก็บข้อมูลไว้ที่โครงการ เพื่อสามารถนำมาตรวจสอบได้ตลอดเวลา</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 62)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับผิดชอบตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ โครงการ ตลอดจนภายในห้องพักพนักงานให้มีความสะอาดถูก สุขอนามัย</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอย ตรวจสอบดูแลความสะอาดภายในพื้นที่โครงการให้ สะอาดและถูกสุขอนามัย เพื่อลดผลกระทบด้าน สุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> <li>- ตรวจวัดอุณหภูมิคนงานทุกวัน เพื่อเป็นการคัดกรองโควิด-19 หากอุณหภูมิเกิน 37.5 องศาเซลเซียส จะต้องส่งตรวจโรคและวินิจฉัยต่อไป</li> <li>- กรณีที่มีวัคซีนป้องกันโรคโควิด-19 แล้ว จะต้องจัดให้มีการ ฉีดวัคซีนให้กับบุคลากรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกคน และคนงานกลุ่มเสี่ยง</li> </ul>	<p>เนื่องจากปัจจุบันมีการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทางโครงการได้มีการกำชับให้คนงานมีการ ตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย และสวมใส่หน้ากากอนามัย ตลอดเวลา และล้างมือด้วยเจลแอลกอฮอล์ เพื่อเป็นการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 61)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาล ตามที่กฎหมายกำหนด</li> <li>- อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ในห้องปฐมพยาบาลพร้อมทำเครื่องหมายไว้ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</li> <li>- มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน</li> <li>- ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำแผนฉุกเฉินเมื่อเกิดเหตุ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดอุบัติเหตุจากการทำงาน</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34, 39)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน</li> </ul>	<p>ทางโครงการมีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ประจำโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อฉุกเฉิน กรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7, 34)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <p><u>การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง</u></p> <p>(1) มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้งปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียร์กระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับ วิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยในการทำงานพร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุม สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>(รูปที่ 39, 70, 71, 72)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง</u></p> <p>(2) มาตรการลดผลกระทบต่อนักงานก่อสร้างด้านเสียงดัง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและ ไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่</li> </ul> <p><u>ช่วงรื้อถอน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ผู้ควบคุมรถขุดดินตะขำป ระยะเวลาดำเนินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB</li> <li>2) ผู้ควบคุมเครื่องตัดคอนกรีต ระยะเวลาดำเนินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน ที่ ระยะ 1 และ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB และจัดให้มีคนงานสลับ หมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุด ทำงาน เมื่อทำงานที่ระยะ 1 เมตร</li> <li>3) ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาดำเนินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มี ค่า NRRมากกว่า 32 dB</li> <li>4) ผู้ควบคุมเครื่องฉีดน้ำ ระยะเวลาดำเนินงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียง</li> </ol>	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับ วิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยในการทำงานพร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุมสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>(รูปที่ 39, 70, 71, 72)</p>





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <p>(2) มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านเสียงดัง (ต่อ)</p> <p><u>ช่วงทำฐานราก</u></p> <p>1) ผู้ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 45 นาที/หลุม ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB</p> <p>2) ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRRมากกว่า 32 dB</p> <p>3) ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน</p> <p>4) ผู้ควบคุมรถขุดดินตะขบ ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB</p>	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับ วิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยในการทำงานพร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุม สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>(รูปที่ 39, 70, 71, 72)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <p>(2) มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านเสียงดัง (ต่อ)</p> <p><u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</u></p> <p>1) ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงาน สลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน</p> <p>2) ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครม ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียง ชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB</p> <p>3) ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียง ชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB</p>	<p>โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมระยะเวลาในการ ทำงานของเครื่องจักร และกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงานใน บริเวณที่มีเสียงดัง เพื่อช่วยลดผลกระทบที่คนงานอาจ ได้รับ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <p>(2) มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านเสียงดัง (ต่อ)</p> <p><u>ช่วงงานตกแต่ง</u></p> <p>1) ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียง ชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB</p> <p>2) ผู้ควบคุมเครื่องฉีดน้ำ ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันเสียง</p>	<p>โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมระยะเวลาในการ ทำงานของเครื่องจักร และกำชับให้คนงานสวมใส่ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงานใน บริเวณที่มีเสียงดัง เพื่อช่วยลดผลกระทบที่คนงานอาจ ได้รับ</p>	-	-
<p>- จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยน คนงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการทำความสะอาด ในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็น เวลานาน</p>	<p>โครงการได้กำชับผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน ส่วนบุคคลให้เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานในบริเวณที่มี เสียงดังเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคล ได้แก่ เครื่องครอบหู เครื่องอุดหู และจัดให้ มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณ ที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจ เกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน โดย จัดให้มีวิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ควบคุมการทำงานอย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39, 70, 71, 72)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เชิงรุก</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสาร และขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัย ในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	<p>โครงการมีการใช้บันจันชนิดเคลื่อนที่ และบันจันชนิดอยู่กับที่ ในการก่อสร้าง และได้มีการตรวจสอบสภาพ เครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 67)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ</li> </ul>	<p>โครงการได้มีการติดตั้งป้ายแสดงเขตก่อสร้าง ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก โดยได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งคอยบันทึกการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน บุคคลภายนอก และยานพาหนะต่างๆ โดยมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และจดบันทึกข้อมูลทุกครั้ง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2, 10, 44, 59)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เชิงรุก (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยในการทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อลดอุบัติเหตุในการทำงานของคนงานก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินและกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดอุบัติเหตุจากการทำงาน</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>ทางโครงการจัดให้มีคู่มือด้านความปลอดภัยในงานก่อสร้างโดยชี้แจงคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทราบผ่านกิจกรรม Safety Talk</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 39, 72)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เชิงรุก (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมืออุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุม ตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับ วิธีการทำงาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และ ความปลอดภัยในการทำงานพร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุม สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 39, 70, 71, 72)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด และระบุการติดต่อตัวแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษา</li> </ul>	<p>โครงการมีป็นจันชนิตอยู่กับที่ ในการก่อสร้าง และได้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 67)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เจริญ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในที่สูงให้กับคนงาน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยกำกับให้สวมเข็มขัดนิรภัยให้ถูกต้อง และเรียบบร้อยก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 39, 70, 71, 72)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน</li> <li>- ห้ามติดตั้งกองเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>จัดให้มีห้องสโตร์สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างที่รื้อการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ ส่วนพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้ว จัดให้อยู่ในบริเวณที่ไม่กีดขวางการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้จะมีการคัดแยกวัสดุที่นำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนวัสดุที่เหลือจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาประสานงานและส่งกำจัดอย่างถูกวิธี</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสว่างเพียงพอสำหรับการทำงาน และเพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เชิงรุก (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาสวัสดิการด้านสุขภาพ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และ ภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ</li> </ul>	<p>ทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ สำหรับ คนงาน เช่น น้ำสะอาดสำหรับอุปโภค-บริโภค ห้องน้ำ- ห้องส้วม ถึงรวบรวมมูลฝอย บริเวณพื้นที่โครงการอย่าง เพียงพอ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 52, 54, 57)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 รวมทั้งกฎหมายอื่นๆ ที่ เกี่ยวข้อง</li> </ul>	<p>ทางโครงการได้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง และกฎหมายอื่นๆ ที่ เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการ ตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับ ทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้ งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>โครงการมีการใช้ปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่ และปั้นจั่นชนิดอยู่กับที่ ในการก่อสร้าง และได้มีการตรวจสอบสภาพ เครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้ มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสี ของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และ เป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 67)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้ทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</li> </ul>	<p>โครงการใช้ทั้งชนิดเคลื่อนที่ และเครนชนิดตั้งอยู่กับที่ โดยมีเจ้าหน้าที่ควบคุมการทำงานการกวาดแขนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)</p>





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</b> <b>(1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เชิงรุก (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น</li> </ul>	<p>คนขับปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่ได้ผ่านหลักสูตรการอบรม และมีใบอนุญาตอย่างถูกต้อง</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> </ul>	<p>โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ซึ่งมีการติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับเสียง และความสั่นสะเทือน จากบริษัทผู้ผลิตเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 67)
<b>(2) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เชิงรับ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายจ่ายให้โดยตรง กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการ</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(2) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เชิงรับ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของ คนงานก่อสร้างเมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่พักอาศัย ข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโดย ทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ</li> </ul>	<p>ทางโครงการได้มีการจัดทำสรุปลสถิติการเกิดอุบัติเหตุ ประจำโครงการ โดยบันทึกจำนวนคนงานที่เกิด อุบัติเหตุในแต่ละเดือน และได้ติดตั้งป้ายสถิติความ ปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ในปัจจุบัน ยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 50)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดให้ มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ เคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 34, 34)
<p>4.5 การศึกษา</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การ คมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.6 ศาสนา</b> - ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1,3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1,3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
<b>4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ</b> - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของพนักงานก่อสร้างทุกคน โดยพนักงานก่อสร้างต้องเป็นพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	โครงการเลือกบริษัทรับเหมาที่มีการจัดจ้างแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และมีการจัดเก็บประวัติของพนักงานทุกคน	-	ภาคผนวก ค9
- จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด เช่น การดื่มสุรา การใช้สารเสพติด และการทะเลาะวิวาทโครงการมีบทลงโทษคนงาน	ทางโครงการได้แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน และผู้ช่วยหัวหน้าคนงานคอยควบคุมความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	-
- จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความปลอดภัยคนงาน	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง อำนาจความสะอาดด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งคอยบันทึกการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน บุคคลภายนอก และยานพาหนะต่างๆ โดยมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และจดบันทึกข้อมูลทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10, 59)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ</li> </ul>	ทางโครงการได้ ระบุ การปฏิบัติตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> </ul>	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อย่างครบถ้วน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 73)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการในชั้นที่มีความเสี่ยงต่อการตกหล่น ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศาจากตัวอาคารและตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น</li> </ul>	โครงการได้ติดตั้งตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่นเพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างตกหล่นจากที่สูง และป้องกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 56)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ เพื่อป้องกันมิจราจรและลดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง</li> <li>- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของ คนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลางานเท่านั้น</li> </ul>	<p>โครงการได้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านมาระมัดระวังรถบรรทุกเข้า-ออก และป้องกันมิจราจรทั้งนี้ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10, 15, 16)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติงานที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน</li> </ul>	<p>ทางโครงการจะมีการประชุมสรุปการปฏิบัติงานในแต่ละสัปดาห์ เพื่อชี้แจงความก้าวหน้าของการก่อสร้าง และแจ้งปัญหาเกี่ยวกับการทำงานที่พบ เพื่อหาข้อสรุปและแนวทางแก้ไขปัญหาร่วมกัน</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.8 การป้องกันอัคคีภัย</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ เป็นประจำทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ นอกจากนี้ยังได้ติดป้ายเตือนความปลอดภัย และติดชื่อของผู้ควบคุมดูแลที่ตู้ควบคุมไฟฟ้า เพื่อให้สามารถติดต่อได้ในกรณีเกิดเหตุขัดข้อง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง และบุคคลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 51)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามคนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน และห้ามสูบบุหรี่ด้านนอกพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ ซึ่งอยู่ไกลจากพื้นที่ที่อาจจะเกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 58)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้</li> </ul>	ทางโครงการจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ สำหรับคนงานที่เชื่อมโลหะ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามทาสีหรือพ่นสี บริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้</li> </ul>	ทางโครงการได้กำชับคนงานไม่ให้ทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมโลหะ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ</li> </ul>	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 35, 36, 37, 38)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</li> </ul>	ทางโครงการได้จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุไวไฟ และติดป้ายเตือนอันตรายห้ามสูบบุหรี่ และห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้พื้นที่ดังกล่าว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 74)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้ง และไม่ตกใจกลัว</li> </ul>	ทางโครงการได้จัดทำคู่มือด้านความปลอดภัยในงานก่อสร้าง โดยชี้แจงคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทราบผ่านกิจกรรม Safety Talk ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับเรื่องการป้องกันและระงับอัคคีภัย และความปลอดภัยในการใช้ถังดับเพลิง ทั้งนี้ได้จัดทำแผนผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและเพลิงไหม้ไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างอีกด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 35,36, 37, 38, 39, 72)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น สือบูหรี่ ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</li> </ul>	ทางโครงการได้ติดป้ายเบอร์ติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงยานนาวาบริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงาน เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งแจ้งให้คนงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนรับทราบ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7, 28)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย โดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ</li> </ul>	โครงการได้ติดป้ายเบอร์ติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงยานนาวาบริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงาน เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งแจ้งให้คนงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนรับทราบ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุและแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ</li> </ul>	ทางโครงการได้จัดทำคู่มือด้านความปลอดภัยในงานก่อสร้าง โดยชี้แจงคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทราบผ่านกิจกรรม Safety Talk ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับเรื่อง การป้องกันและระงับอัคคีภัย และความปลอดภัยในการใช้ถังดับเพลิง ทั้งนี้ได้จัดทำแผนผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและเพลิงไหม้ไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างอีกด้วย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 35,36, 37, 38, 39, 72)
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</b> <b>การบดบังมุมมอง และทัศนียภาพ</b> - ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ ออกแบบไว้	โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	-	-
- ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานให้เก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมทั้งรวบรวมขยะ และทำความสะอาดพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวันหลังเลิกงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 41)
- จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคาร เท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการ สอดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงงานในชั้นที่สูงมากขึ้น	โครงการได้ติดตั้งผ้าใบที่คลุมโดยรอบตลอดแนว ความสูงของอาคาร เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง ป้องกันวัสดุตกหล่น และช่วยบดบัง ทัศนียภาพจากการก่อสร้าง และมีเจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 22, 56)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</p> <p>การบดบังมุมมอง และทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)
<p><u>การบดบังทิศทางลม</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.9 สุขทรียภาพ และทัศนียภาพ</p> <p>การบดบังแสงแดด</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 13, 45)</p>



## บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง และ ระยะดำเนินการ) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง เสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้ เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง	- ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน) และโครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง/ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน	เสาเข็มฐานราก และ โครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	- ระดับเสียง - เสียงรบกวน - ความสั่นสะเทือน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน) และโครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง/ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง)
	- คุณภาพน้ำทิ้ง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
ระยะดำเนินการ	<u>ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง</u> - pH - BOD - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง
	<u>ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้</u> - Odour - Colour - Turbidity	ตรวจวัด 6 เดือน/ครั้ง
	<u>ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำถึงเก็บน้ำประปา</u> - Total Coliform Bacteria	ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
ระยะดำเนินการ	<u>ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</u> - Combine Chlorine - Alkalinity - Cyanuric acid - Calcium hardness - Chloride - Ammonia - Nitrate - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - <i>E. coli</i> - <i>S. aureus</i> - <i>P. aeruginosa</i>	ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง



ตารางที่ 4-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>1 สภาพภูมิประเทศ</b> - ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการมีการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ เลขที่ใบอนุญาต ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณที่เห็นได้ชัดเจนหน้าโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่า ทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b> - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีห้องสโตร์สำหรับเก็บวัสดุ ก่อสร้างหรือการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ ส่วนพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้ว จัดให้อยู่ในบริเวณที่ไม่กีดขวางการจราจรภายในพื้นที่โครงการ	-
- ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง	- บริเวณพื้นที่โครงการ และ บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อ และเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงาน แก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เจ้าหน้าที่ของโครงการ เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน	-





ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b> - รั้วโดยรอบของโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันแนวเขต พื้นที่โครงการให้ชัดเจน อีกทั้งยังช่วยช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง ป้องกันวัสดุตกหล่น ใส่อาคารข้างเคียง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต ซึ่งขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนมีนาคม พ.ศ.2567 พบว่าทางโครงการได้รื้อถอนออกเรียบร้อยแล้ว	-
<b>2. ดิน และการชะล้างพังทลาย</b> - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>2. ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</b> - การเคลื่อนตัวของดิน	- บริเวณก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และฐานราก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) กรณีที่พบการเคลื่อนตัวของดินมากกว่าปกติ ทางโครงการจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที และเจ้าหน้าที่วิศวกรควบคุมงานจะหาสาเหตุ และหาแนวทางแก้ไขต่อไป	-
- คุณภาพดิน	- บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว	- หลังจากการรื้อถอนแล้วเสร็จ และก่อนจัดพื้นที่สวนของโครงการ	โครงการได้จัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพดิน และจัดให้มีการปลูกต้นไม้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-
<b>3. คุณภาพอากาศ</b> - การปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ความเร็ว และช่วงเวลาดำเนินงาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกของทางโครงการให้ควบคุมความเร็ว และเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนต้องลดความเร็ว ไม่บีบแตร และขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ พร้อมทั้งติดป้ายกำชับอย่างชัดเจน	-
- ฝุ่นบริเวณอาคาร	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นปิดคลุมด้านนอกโดยรอบโครงสร้างอาคารในระหว่างการก่อสร้างหรือด้านนอกของนั่งร้านตลอดแนวด้านข้าง และตลอดความสูงของตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไปสู่ภายนอกโครงการ	-
- การทำงานของเครื่องจักรกล	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ	โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ. 1, ปจ. 2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> - การฉีดพรมน้ำ	- พื้นที่รื้อถอน และบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกครั้งที่มีการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น เช่น การขนย้ายวัสดุ การกวาดทำความสะอาดพื้น เป็นต้น ซึ่งอาจจะเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมของกิจกรรมหน้างานในแต่ละวัน ทั้งนี้ได้มีการติดตั้งระบบสเปรย์น้ำบริเวณแนวรั้ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> - การตรวจวัดคุณภาพอากาศ <u>ช่วงงานฐานราก</u> 1) ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง 2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง 3) CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง 4) NO <sub>x</sub> 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง 5) HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง 6) Sox 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- บริเวณด้านทิศเหนือ  - บริเวณด้านทิศเหนือ  - บริเวณด้านทิศเหนือ  - บริเวณด้านทิศเหนือ  - บริเวณด้านทิศเหนือ  - บริเวณด้านทิศเหนือ	- ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์  ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์  - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง -	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างงานฐานราก โดยตรวจฝุ่นละอองขนาดใหญ่มากกว่า 10 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ทำการตรวจวัดทุกวัน สำหรับ SO <sub>2</sub> , CO, NO <sub>2</sub> และ HC ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (3 วันต่อเนื่อง) และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <u>ช่วงงานฐานรากแล้วเสร็จ</u> 1) TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง 2) PM <sub>10</sub> 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง 3) CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 4) NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 5) HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 6) Sox 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 7) ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- บริเวณด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการในช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน โดยตรวจฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ทำการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง (1 วันต่อเนื่อง) สำหรับ SO <sub>2</sub> , CO, NO <sub>2</sub> และ HC ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (3 วันต่อเนื่อง) และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> - สถานการณ์คุณภาพอากาศ ค่า $PM_{2.5}$ จากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	จากการติดตามคุณภาพอากาศในพื้นที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑล ของกรมควบคุมมลพิษ เดือนมกราคมถึงกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 พบว่า ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ( $PM_{2.5}$ ) มีค่า 36 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ( $\mu g/m^3$ ) อยู่ในเกณฑ์คุณภาพดี ( $26-50 \mu g/m^3$ ) ทางโครงการจึงดำเนินการกิจกรรมก่อสร้างปกติ	-
<b>4. เสียง</b> - $L_{eq}$ 24 hr, $L_{max}$ , $L_{90}$ และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 1 จุด บริเวณทิศเหนือของโครงการ	- ช่วงทำฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างงานฐานราก โดยตรวจคุณภาพเสียง $L_{eq}$ 24 hr, $L_{max}$ , $L_{90}$ และเสียงรบกวน ทำการตรวจวัดทุกวัน สำหรับในช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน โดยตรวจคุณภาพเสียง $L_{eq}$ 24 hr, $L_{max}$ , $L_{90}$ และเสียงรบกวน ทำการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>5. ความสั่นสะเทือน</b> <u>ช่วงงานฐานราก</u> 1) PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง  <u>ช่วงทำฐานรากแล้วเสร็จ</u> 1) PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนเคลื่อนที่ตามตำแหน่งที่เจาะเสาเข็ม  - บริเวณด้านทิศเหนือ	- ทุกวัน ช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์  - หลังก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก โดยมีการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ทุกวัน และในช่วงงาน โครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน 1 ครั้ง/เดือน	-
<b>6. การเกิดแผ่นดินไหว</b> - ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว	-





ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>7. การใช้น้ำ</b> - สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีถังน้ำสำรองใช้บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถสำรองน้ำสำหรับใช้อย่างน้อย 1 วัน โดยจะมีการเปิดน้ำในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน	-
<b>8. การใช้ไฟฟ้า</b> - สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้า และแสงสว่าง	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟเป็นประจำทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ นอกจากนี้ยังได้ติดป้ายเตือนความปลอดภัย และติดชื่อของผู้ควบคุมดูแลที่ตู้ควบคุมไฟฟ้า เพื่อให้สามารถติดต่อได้ในกรณีเกิดเหตุขัดข้อง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง และบุคคลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>9. การจัดการขยะ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและเพียงพอต่อปริมาณขยะ</li> <li>- ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์</li> <li>- บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย และจัดให้มีถุงดำสำหรับให้คนงานเก็บขยะจากกิจกรรมก่อสร้างรายวันโดยรวบรวมไว้ตามจุดพักขยะก่อนดำเนินการขนไปกำจัด และปัจจุบันยังเพียงพอต่อการใช้งานจริง และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานให้คัดแยกขยะ และให้ทิ้งขยะไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น พร้อมทั้งประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตมาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะตกค้าง</p>	-
<b>10. การระบายน้ำ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อตกขยะ-ทราย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 โดยจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนตามกำหนด</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>11. การบำบัดน้ำเสีย</b> - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากพบว่าชำรุดต้องทำการแก้ไขโดยทันที	-
- pH, BOD - SS, Settable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งในระยะก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุกครั้ง ในรูปแบบรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	-
- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเป็นประจำ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>12. การคมนาคม</b> - ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุ ก่อสร้าง	- บริเวณไหล่ทางถนนพระราม 4 ซอยเจริญสุข และ ถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ โดยกำชับพนักงานขับรถไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะนอกพื้นที่โครงการ หรือบริเวณในชุมชนโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ	-
- การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทาง เข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน	- บริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายแสดงเขตก่อสร้าง ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านมาระมัดระวังรถบรรทุกทุกเข้า-ออก	-
- กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- พนักงานขับรถขนส่ง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถทุกคน และกำชับไม่ใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>12. การคมนาคม (ต่อ)</b> - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้าง ในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงาน	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขึ้นรถ/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง อำนาจความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งคอยบันทึกการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน บุคคลภายนอก และยานพาหนะต่างๆ โดยมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และจดบันทึกข้อมูลทุกครั้ง	-
- พื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขึ้นรถ/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ โดยกำชับพนักงานขับรถไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะนอกพื้นที่โครงการ หรือบริเวณในชุมชนโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>12. การคมนาคม (ต่อ)</b> - ฝ่าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิด โดยมีการผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุก เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง และรถบรรทุกของโครงการทุกคันมีการติดป้ายระบุชื่อทุกคัน	-
- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยของสภาพผิวถนนสาธารณะอย่างสม่ำเสมอหากพบว่าถนนสาธารณะเกิดความชำรุดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการจริง ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยเร็วที่สุด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>12. การคมนาคม (ต่อ)</b> - ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- พนักงานขับรถขนส่ง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขึ้นถนน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการวางแผนเส้นทาง และเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน และการจราจรหนาแน่น ทั้งนี้พนักงานขับรถบรรทุกได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายการจราจรอย่างเคร่งครัด	-
<b>13. การสื่อสาร และการโทรคมนาคม</b> - การบดบังสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามและตรวจสอบความเดือดร้อน หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยความเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาหาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>14. คุณภาพชีวิตมนุษย์</b> <b>14.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b> - การสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบความต้องการ การรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	- พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการพื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ - และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียงเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-





ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>14. คุณภาพชีวิตมนุษย์</b> <b>14.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b> - ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูล โครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหา อุปสรรคในการดำเนินโครงการเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ - บำบัดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	- พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ ทั้งนี้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>15. การมีส่วนร่วมของประชาชน</b> <b>15.1 การรับเรื่องร้องเรียน</b> - จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิม และระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง	- จุดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ - สำนักงานควบคุมการก่อสร้างของโครงการ - บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบติดโครงการและพื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ 1) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบติดโครงการและพื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ 2) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์กำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนและจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ ทั้งนี้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<p>15. การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>15.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขต คลองเตยและภาคส่วนต่างๆ เช่น             <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด</li> <li>2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ</li> <li>3) ด้าน พัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณี และวัฒนธรรม</li> <li>4) ด้านการศึกษา</li> <li>5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อม ชุมชน</li> <li>6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน</li> </ol> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และ สิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ประกอบด้วย ดังนี้             <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ชุมชนติดโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ                 <ol style="list-style-type: none"> <li>1) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ</li> <li>2) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</li> <li>3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่ง วัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</li> </ol> </li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละอย่างน้อย 3 กิจกรรม/โครงการ ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม</li> </ul>	<p>โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<p>15. การมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>15.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสานงานร่วมมือกับสำนักงานเขตหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</li> <li>- จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ</li> <li>- ปัญหาและความต้องการของชุมชน</li> <li>- ระดับการรับรู้ และความพึงพอใจต่อกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และ สิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ประกอบด้วย ดังนี้ พื้นที่ชุมชนติดโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ</li> <li>- 1) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ</li> <li>2) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</li> <li>3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปีละอย่างน้อย 3 กิจกรรม/โครงการ ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนชุมชนสัมพันธ์ และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม</li> </ul>	<p>โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมืออย่างโครงการตามความเหมาะสม</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>16. การสาธารณสุข</b> - โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	เนื่องจากปัจจุบันมีการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทางโครงการได้มีการกำชับให้คนงานมีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย และสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลา เพื่อเป็นการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019	-
- ความเดือนร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียงเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>16. การสาธารณสุข (ต่อ)</b> - ห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน	- พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขี้ออน/ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขี้ออน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	-
<b>17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b> - ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น ปั่นจั่น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขี้ออน/ก่อสร้าง	ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีติดตั้งลิฟต์ แต่มีการใช้บันจันชนิดเคลื่อนที่ และบันจันชนิดอยู่กับที่ ในการก่อสร้าง และได้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - ป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขุดถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายแสดงเขตก่อสร้าง ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านมาระมัดระวังรถบรรทุกเข้า-ออก	-
- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขุดถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยในการทำงานตลอดเวลา ก่อสร้าง และดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อลดอุบัติเหตุในการทำงานของคนงานก่อสร้าง	-
- การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาขุดถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</b> - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการรูดตกจากที่สูงและการพังทลาย	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการรูดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน/ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในที่สูงให้กับคนงาน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยกำกับให้สวมเข็มขัดนิรภัยให้ถูกต้อง และเรียบริ้อยก่อนปฏิบัติงาน ทุกครั้ง	-
- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานให้เก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมทั้งรวบรวมขยะ และทำความสะอาดพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวันหลังเลิกงาน	-
- แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสว่างเพียงพอสำหรับการทำงาน และเพื่อความปลอดภัยจากมิฉะนั้น	-





ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</b> - การจัดทำคู่มือการใช้งานการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิด ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-
- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ สำหรับคนงาน เช่น น้ำสะอาดสำหรับอุปโภค-บริโภค ห้องน้ำ-ห้องส้วม ถังรวบรวมมูลฝอย บริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</b> - ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยความเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย	-
- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการจัดทำสรุปสถิติการเกิดอุบัติเหตุประจำโครงการ โดยบันทึกจำนวนคนงานที่เกิดอุบัติเหตุในแต่ละเดือน และได้ติดตั้งป้ายสถิติความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ในปัจจุบันยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</b> - ประสิทธิภาพการใช้งานของ ทาวเวอร์เครน ทั้งก่อนใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-
- การใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาล เบื้องต้นและจัดส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำแผนฉุกเฉินเมื่อเกิดเหตุ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดอุบัติเหตุจากการทำงาน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>18. ความปลอดภัยและสาธารณะ</b> - ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัย จากการรบกวนของคณงานก่อสร้าง	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร - กล้องรับความคิดเห็นของโครงการ - คณงานก่อสร้างของโครงการ - คณงานก่อสร้างของโครงการ - หัวหน้าคณงานของโครงการ - รปภ. ของโครงการ - พนักงานและคณงาน	- ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง - ทุกครั้งที่รับคณงานเข้าทำงานตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการมีการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ เลขที่ใบอนุญาต ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณที่เห็นได้ชัดเจนหน้าโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>19. การป้องกันอัคคีภัย</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า</li> <li>- จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้</li> <li>- แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน ทั้งนี้ได้จัดทำคู่มือด้านความปลอดภัยในงานก่อสร้าง โดยชี้แจงคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทราบผ่านกิจกรรม Safety Talk ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับเรื่องการป้องกันและระงับอัคคีภัย และความปลอดภัยในการใช้ถังดับเพลิง ทั้งนี้ได้จัดทำแผนผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและเพลิงไหม้ไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างอีกด้วย</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
20. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ - สภาพรั้วที่ดี	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันแนวเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน อีกทั้งยังช่วยช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง ป้องกันวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต	-
- หนังสือแจ้งเรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียงเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>21. การบดบังทัศนทางลม</b> - หนังสือแจ้งเรื่องการบดบังทัศนทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียงเพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>22. การบดบังแสงแดด</b> - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดด จากโครงการ และการชดเชยเยียวยา ต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ เข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคาร ข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงใน รัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการ สำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะ เสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจ สภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหาย เกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทาง โครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-





#### 4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

##### 4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-4

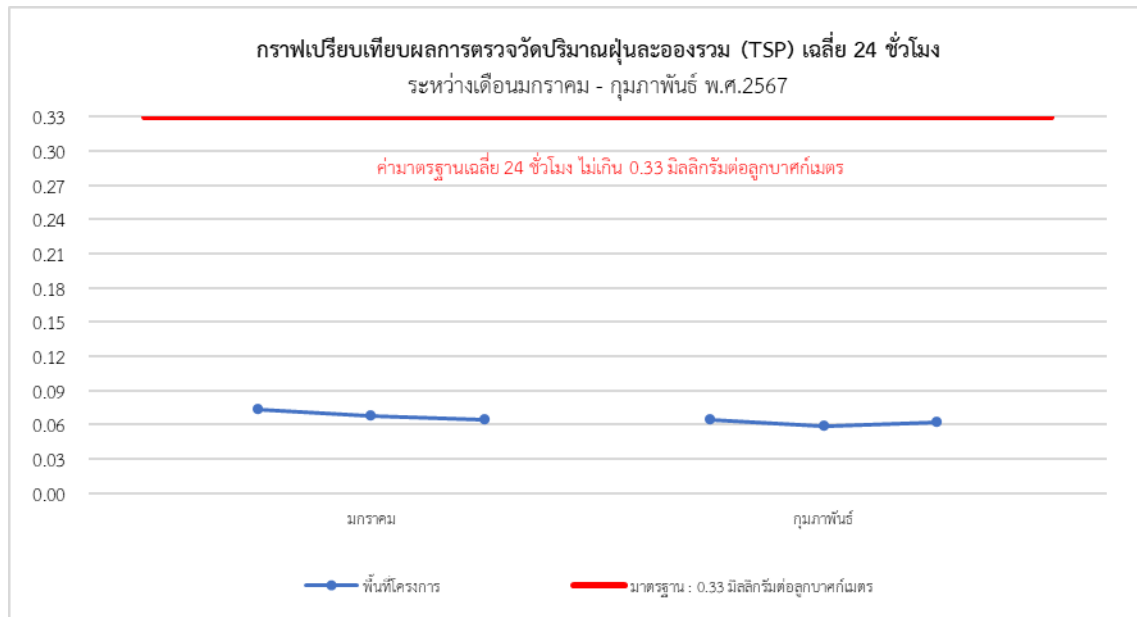
ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m <sup>3</sup> )	
	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
22-23/01/2567	0.0732	0.0357
23-24/01/2567	0.0677	0.0330
24-25/01/2567	0.0641	0.0289
26-27/02/2567	0.0638	0.0360
27-28/02/2567	0.0585	0.0307
28-29/02/2567	0.0615	0.0319
มาตรฐาน	0.33	0.12

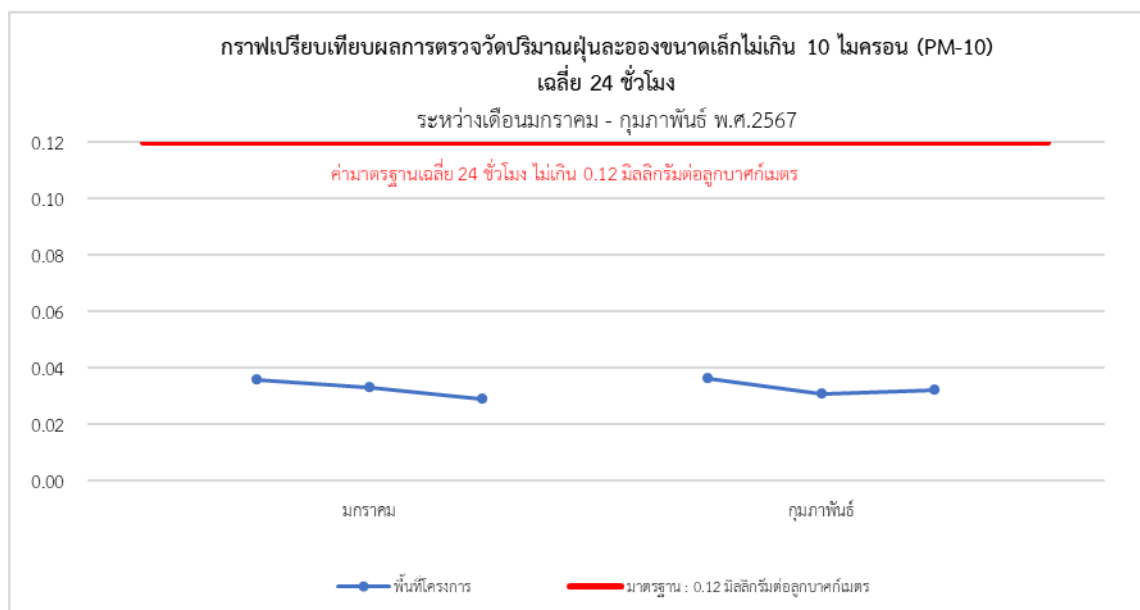
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m<sup>3</sup> หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร





รูปที่ 4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง



รูปที่ 4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง



## (2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-5

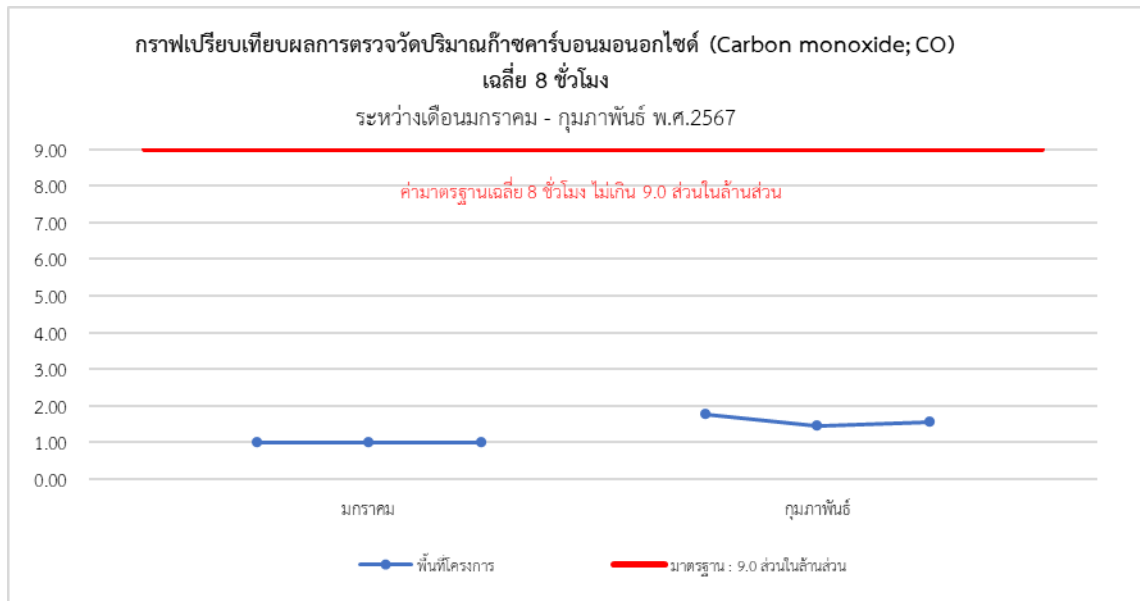
ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
22-23/01/2567	0.9957	1.0683
23-24/01/2567	0.9912	1.0743
24-25/01/2567	1.0044	1.0723
26-27/02/2567	1.7617	1.9026
27-28/02/2567	1.4621	1.7723
28-29/02/2567	1.5510	1.8563
มาตรฐาน	9	30

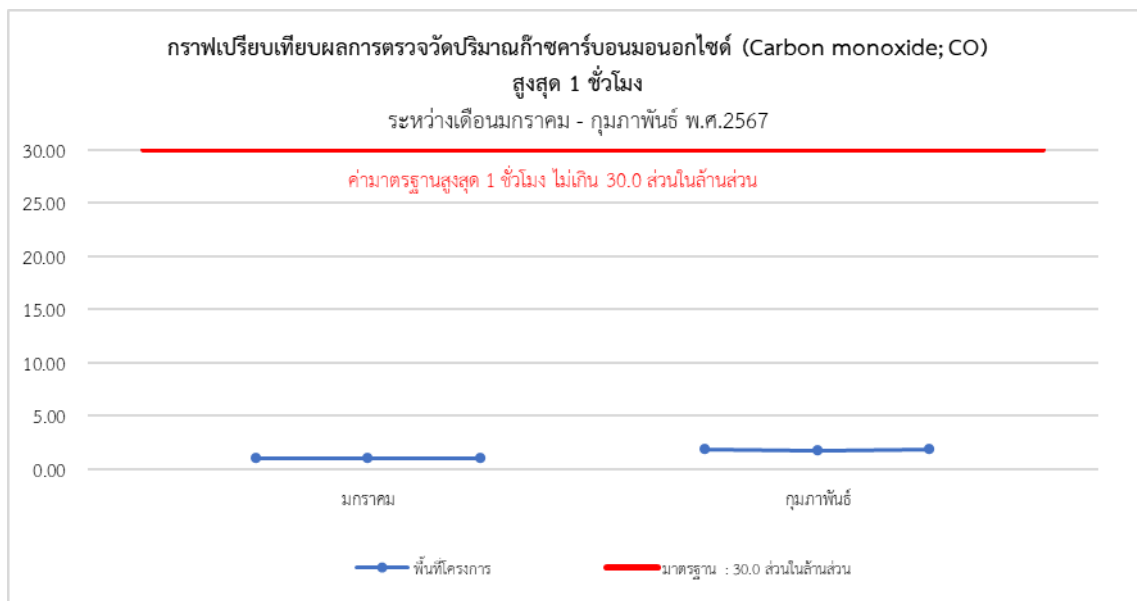
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นหนึ่งส่วนในล้านส่วน





รูปที่ 4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง



รูปที่ 4-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด



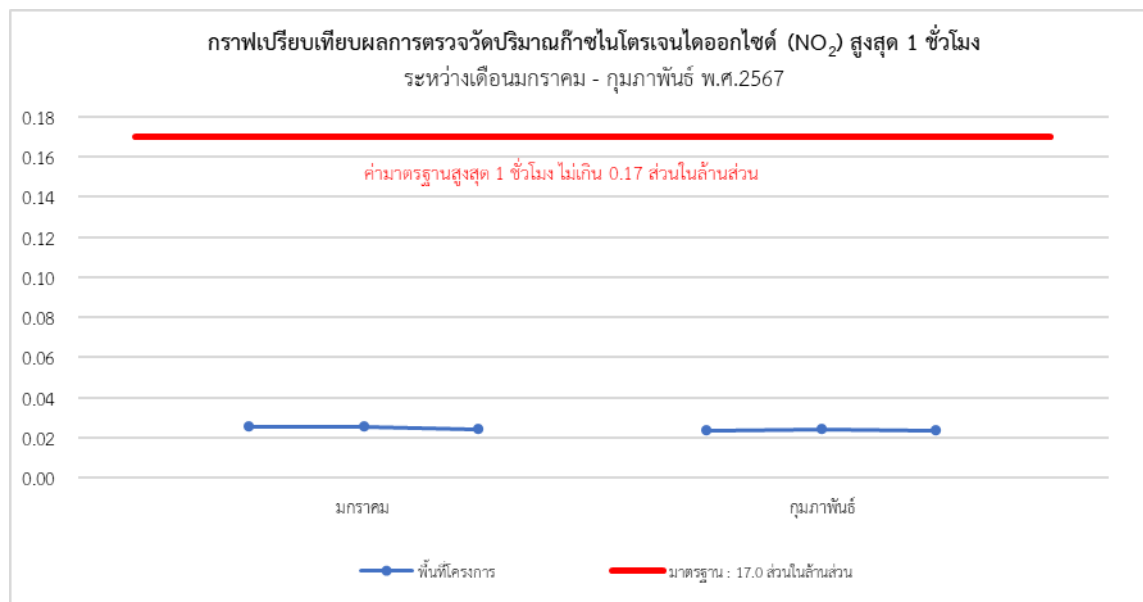
### (3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>) โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-6

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
	ค่าเฉลี่ย NO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
22-23/01/2567	0.0253
23-24/01/2567	0.0252
24-25/01/2567	0.0243
26-27/02/2567	0.0236
27-28/02/2567	0.0240
28-29/02/2567	0.0236
มาตรฐาน	0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป  
หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นหนึ่งส่วนในล้านส่วน



รูปที่ 4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>) โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4-7

ตารางที่ 4-7 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)

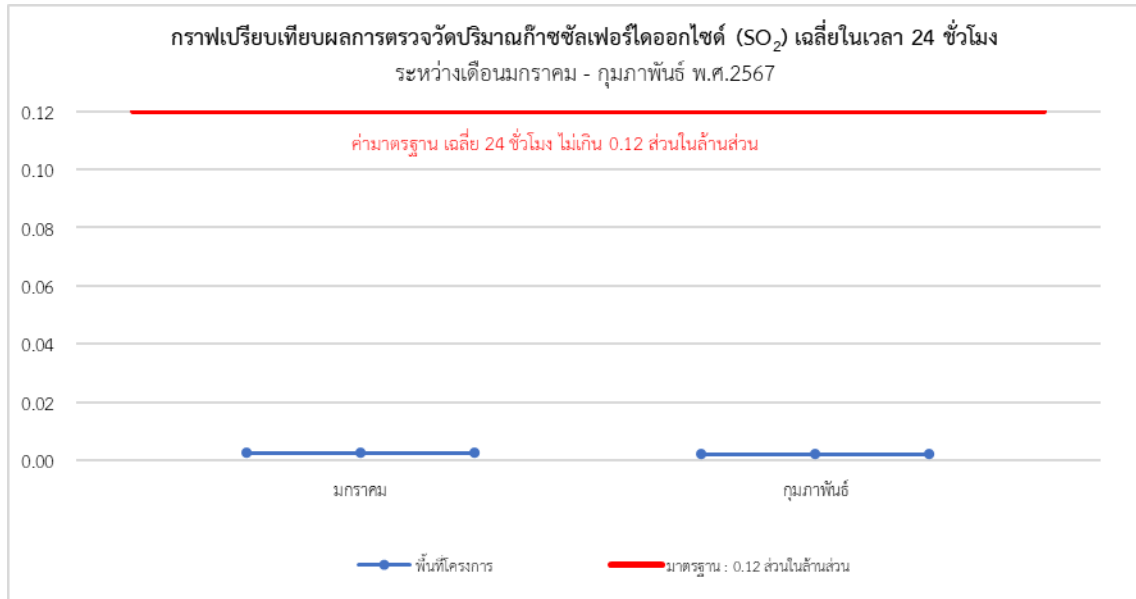
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
	ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
22-23/01/2567	0.0026	0.0035
23-24/01/2567	0.0027	0.0036
24-25/01/2567	0.0026	0.0035
26-27/02/2567	0.0020	0.0026
27-28/02/2567	0.0020	0.0027
28-29/02/2567	0.0019	0.0026
มาตรฐาน	0.12 <sup>(1)</sup>	0.30 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

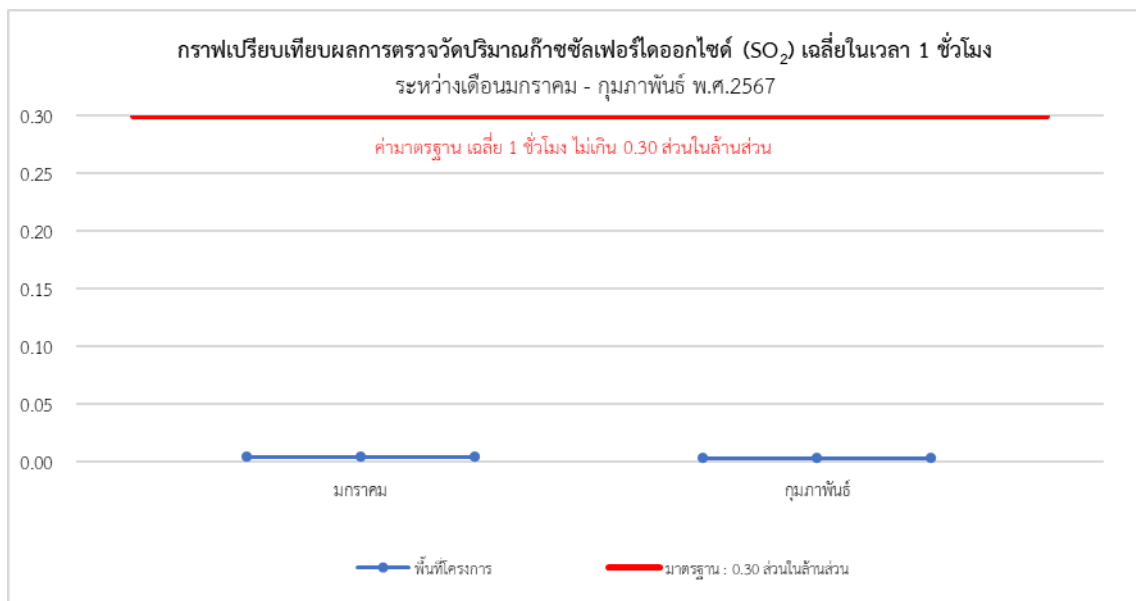
<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป  
ในเวลา 1 ชั่วโมง

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นหนึ่งส่วนในล้านส่วน





รูปที่ 4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



รูปที่ 4-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด



#### (5) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

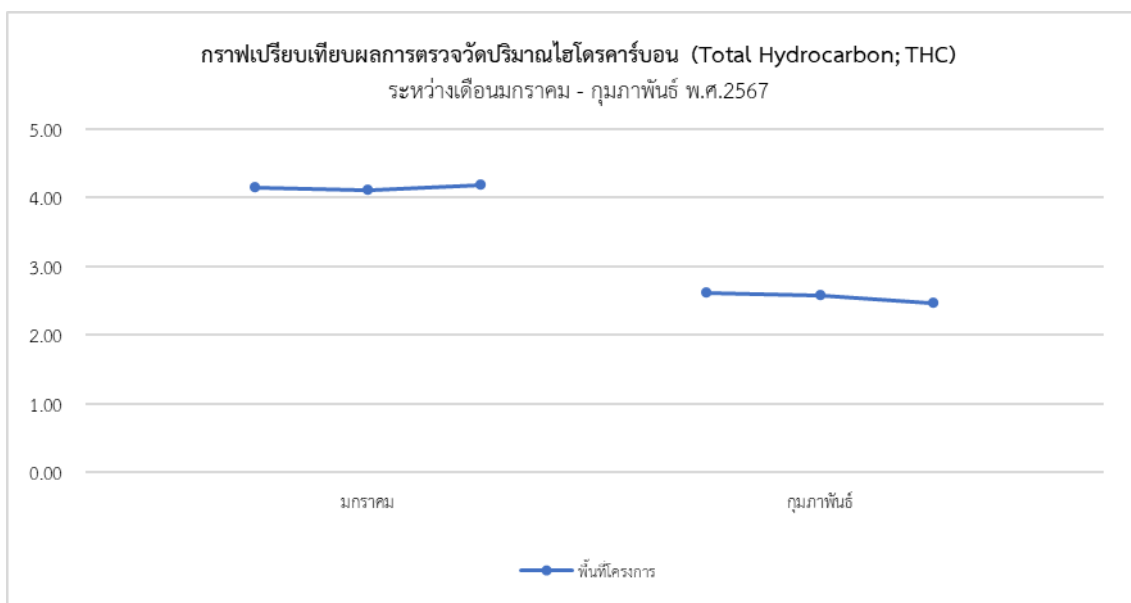
ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ของโครงการ  
โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12  
จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง  
ตารางที่ 4-8

ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
22/01/2567	4.143
23/01/2567	4.101
24/01/2567	4.179
26/02/2567	2.617
27/02/2567	2.579
28/02/2567	2.457
มาตรฐาน	-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้จะต้องไม่เกิน 10 ppm

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นหนึ่งส่วนในล้านส่วน



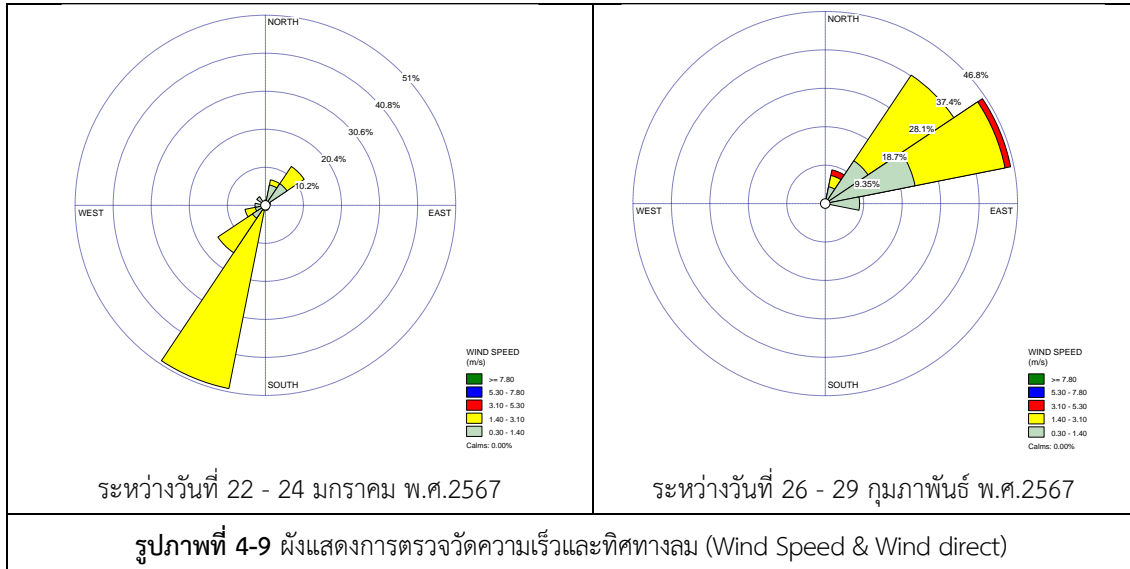
รูปที่ 4-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)





#### (6) ความเร็วลมและทิศทางลม (Wind speed)

ดำเนินการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม ของโครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4-อโศก (Life Rama 4-Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือน มกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **รูปภาพที่ 4.9**



#### 4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ของโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือน มกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-9**

**ตารางที่ 4-9** ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

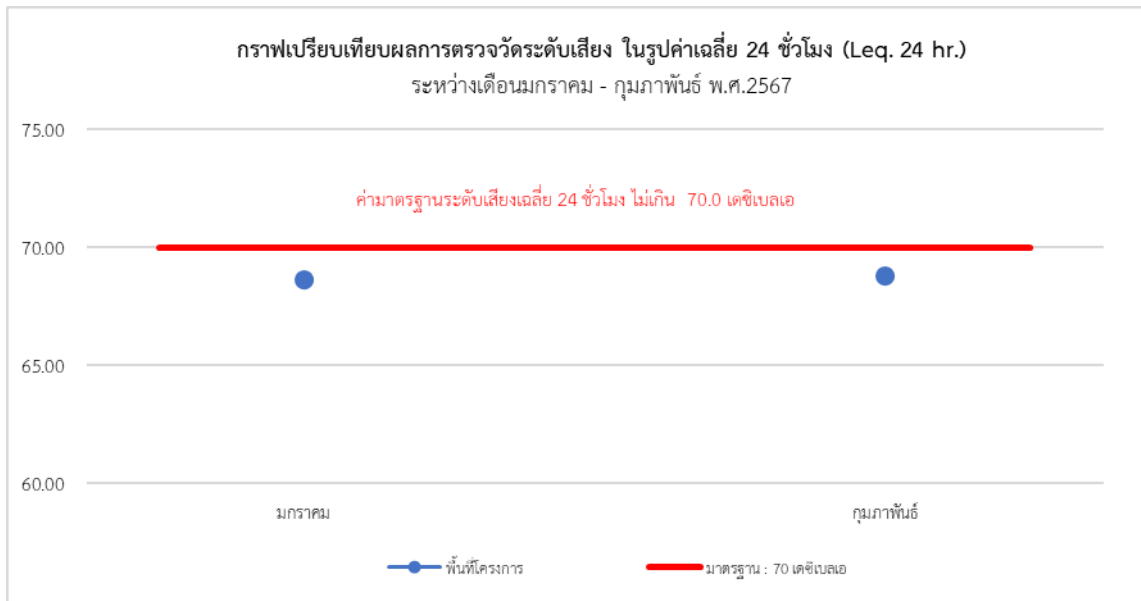
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
	$L_{eq}$ 24 hr	$L_{max}$	ค่าระดับเสียงรบกวน
22-23/01/2567	68.6	97.5	8.6
26-27/02/2567	68.8	106.0	9.4
<b>มาตรฐาน</b>	<b>70.0<sup>(1)</sup></b>	<b>115.0<sup>(1)</sup></b>	<b>10.0<sup>(2)</sup></b>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

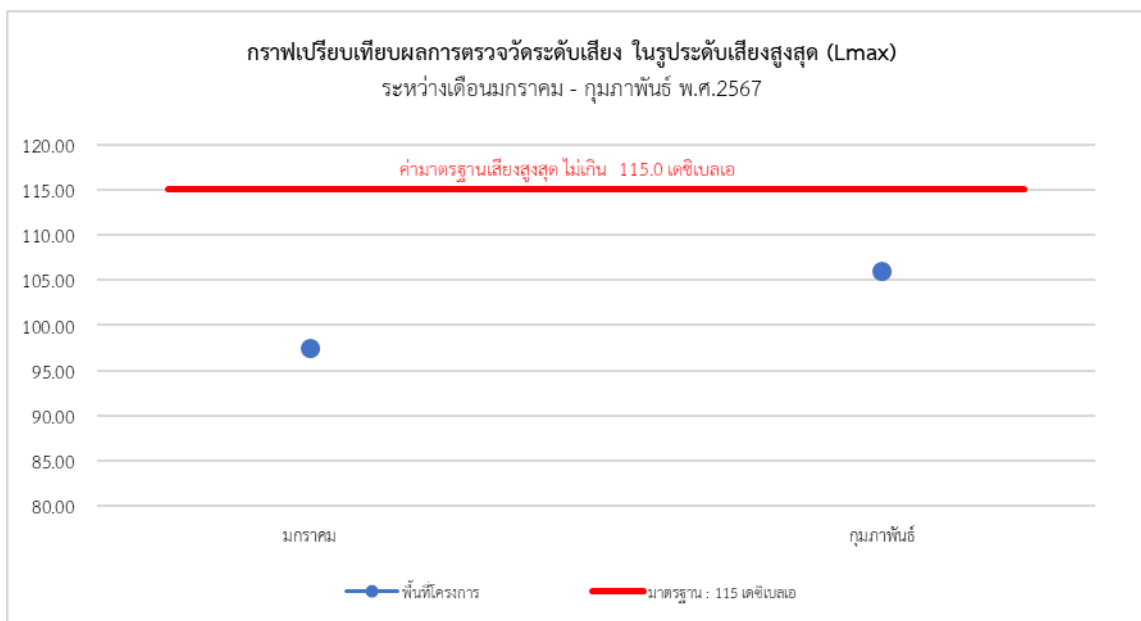
<sup>(2)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ  $L_{eq}$  24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง  
 $L_{max}$  หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด



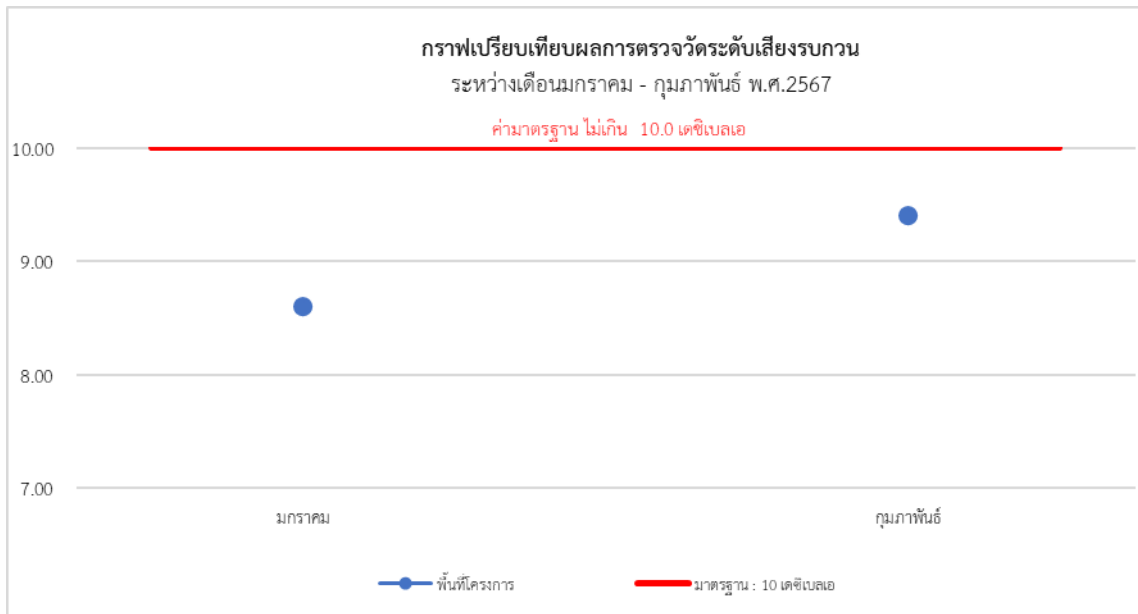


รูปที่ 4-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ



รูปที่ 4-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ





รูปที่ 4-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ

#### 4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้างสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-10

ตารางที่ 4-10 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
22-23/01/2567	Vert	2.073	3.4	5
26-27/02/2567	Tran	2.822	> 100	20

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : mm/s หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิเมตรต่อวินาที      Hz หมายถึง หน่วยเป็นเฮิรตซ์  
Transverse (Tran) หมายถึง แนวแกนตามขวาง      Vertical (Vert) หมายถึง แนวแกนตั้ง  
Longitudinal (Long) หมายถึง แนวแกนตามยาว      N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน

#### 4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการพบว่า บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเก็บตัวอย่างน้ำระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-11

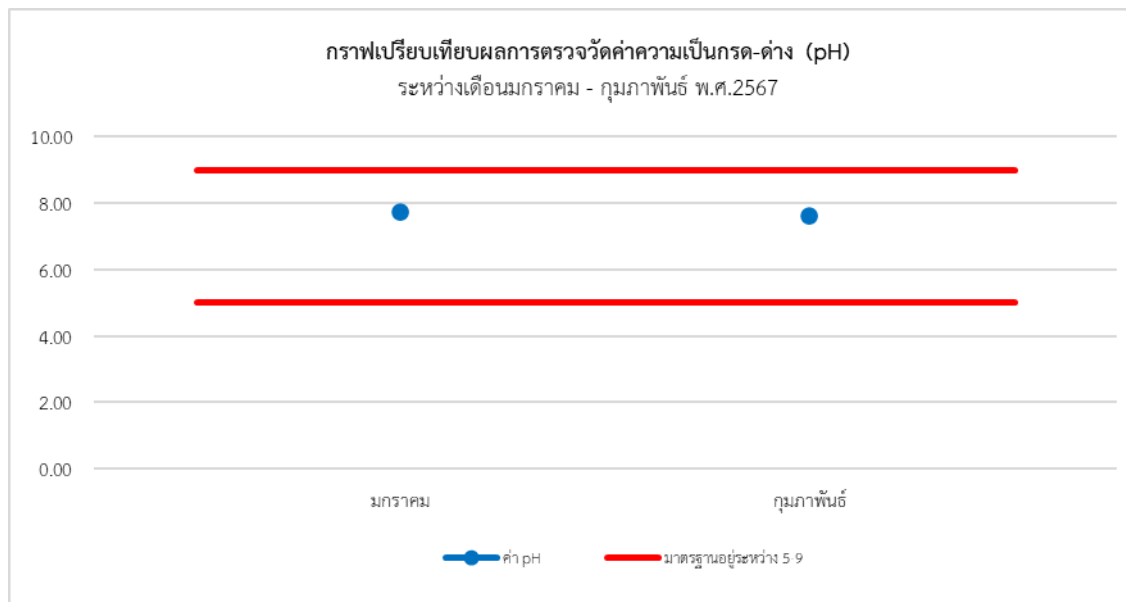


ตารางที่ 4-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

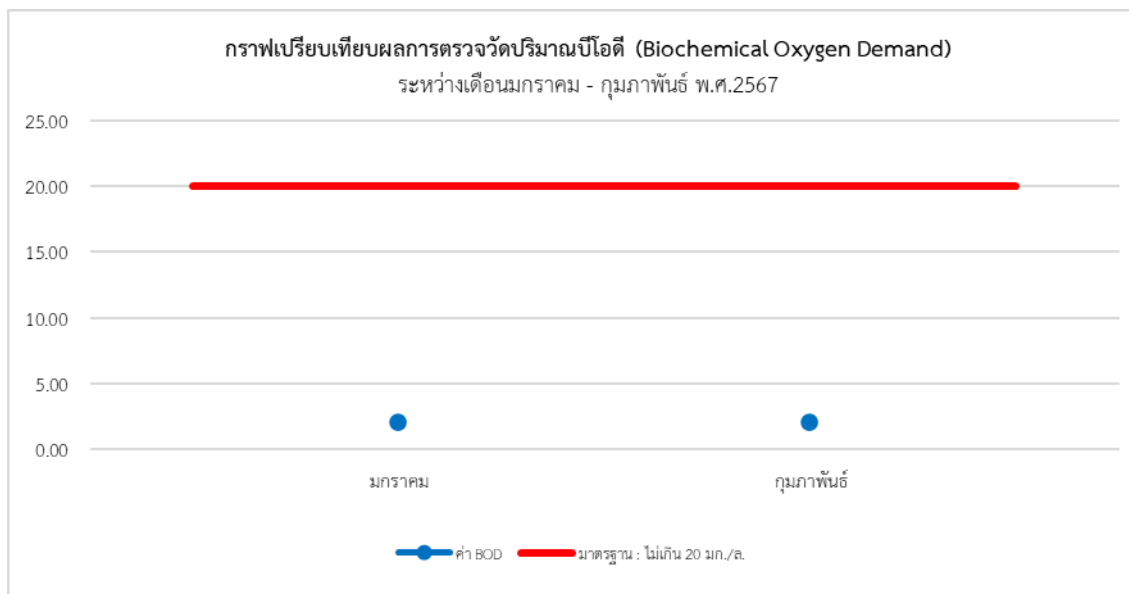
ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		มาตรฐาน	หน่วย
	22/01/2567	26/02/2567		
pH	7.7	7.6	5-9	-
Total Dissolved Solids	82	80	≤ 500	mg/L
Total Suspended Solids	29.1	5.4	≤ 30	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5	mL/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mg/L
Oil and Grease	< 5.0	< 5.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	≤ 35	mg/L N

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก (อาคารประเภท ก หมายถึง อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป)



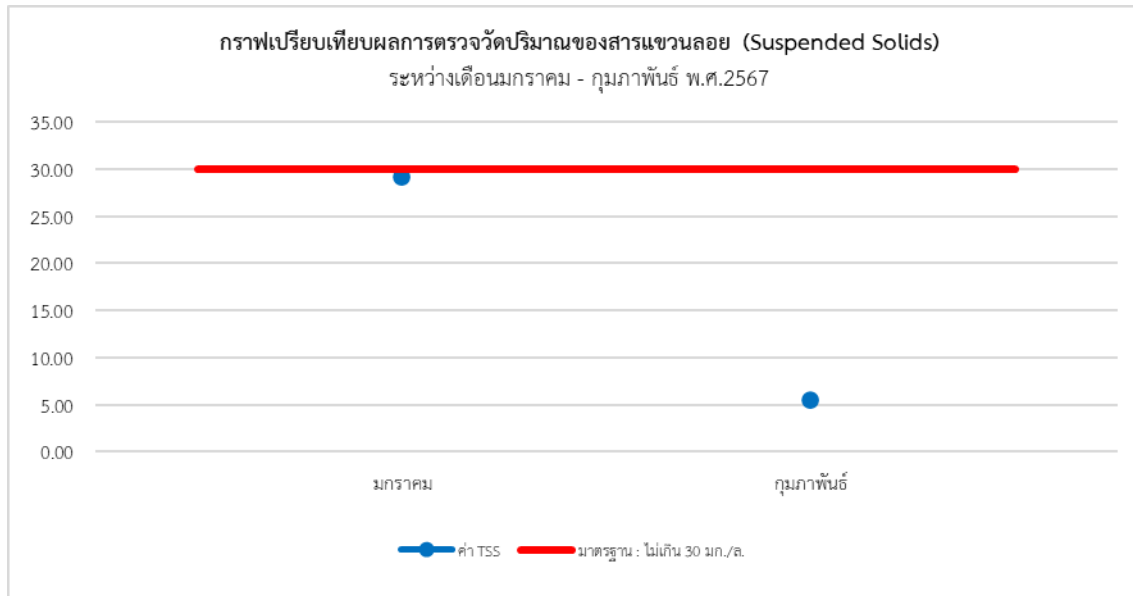


รูปที่ 4-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

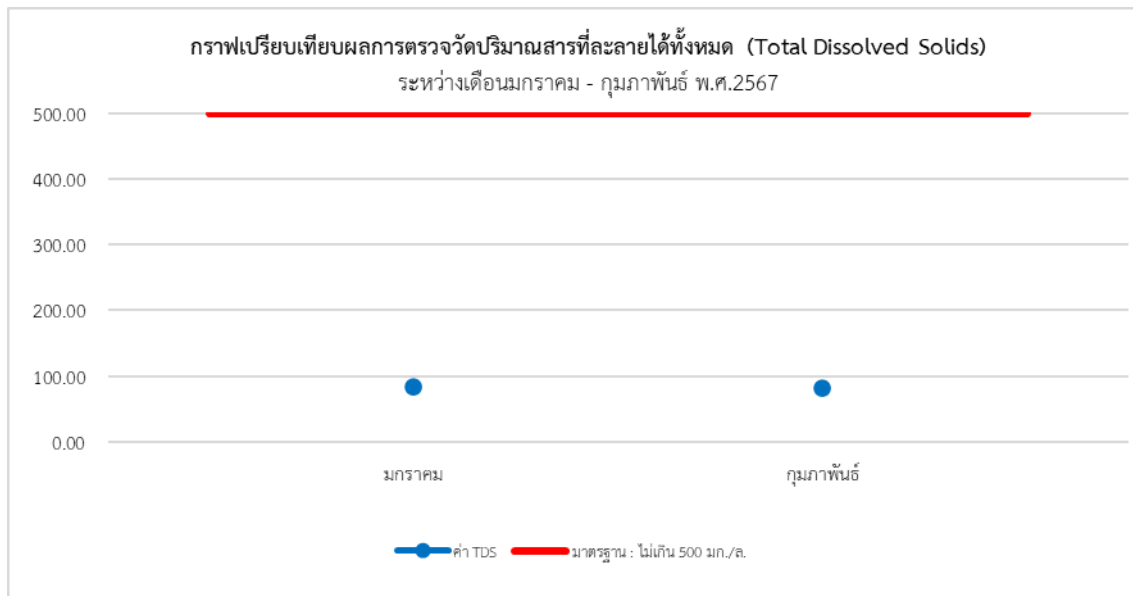


รูปที่ 4-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)



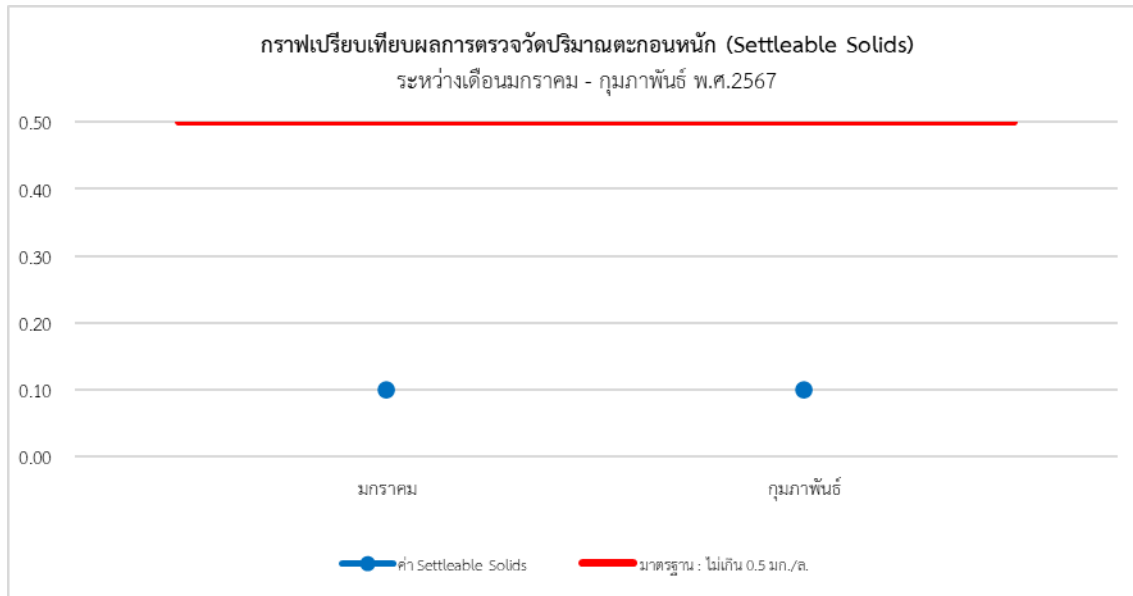


รูปที่ 4-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของสารแขวนลอย (Suspended Solids)

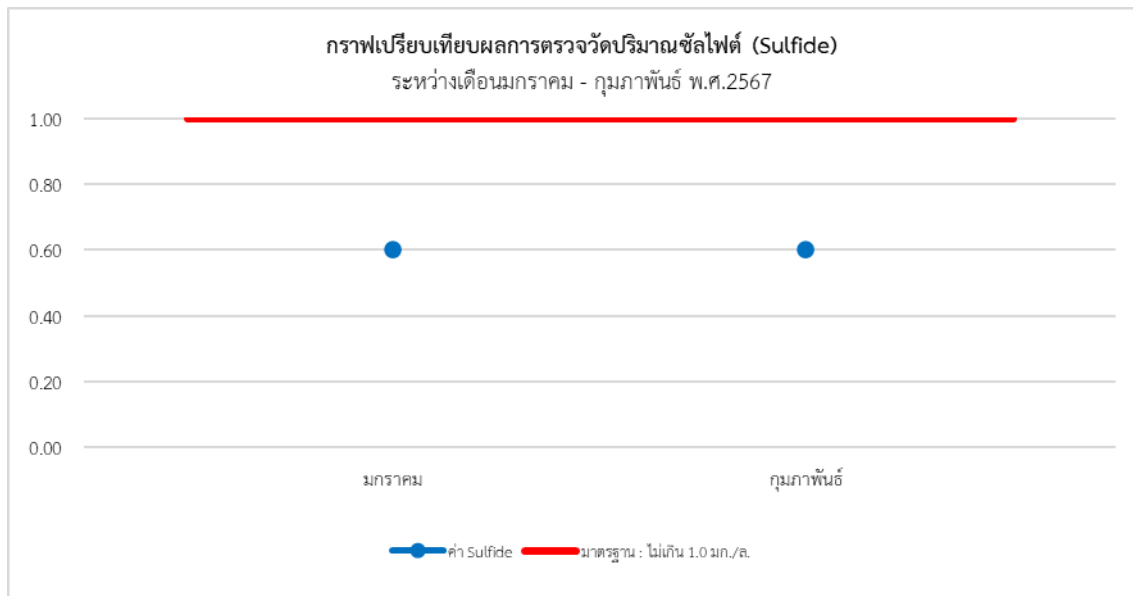


รูปที่ 4-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)



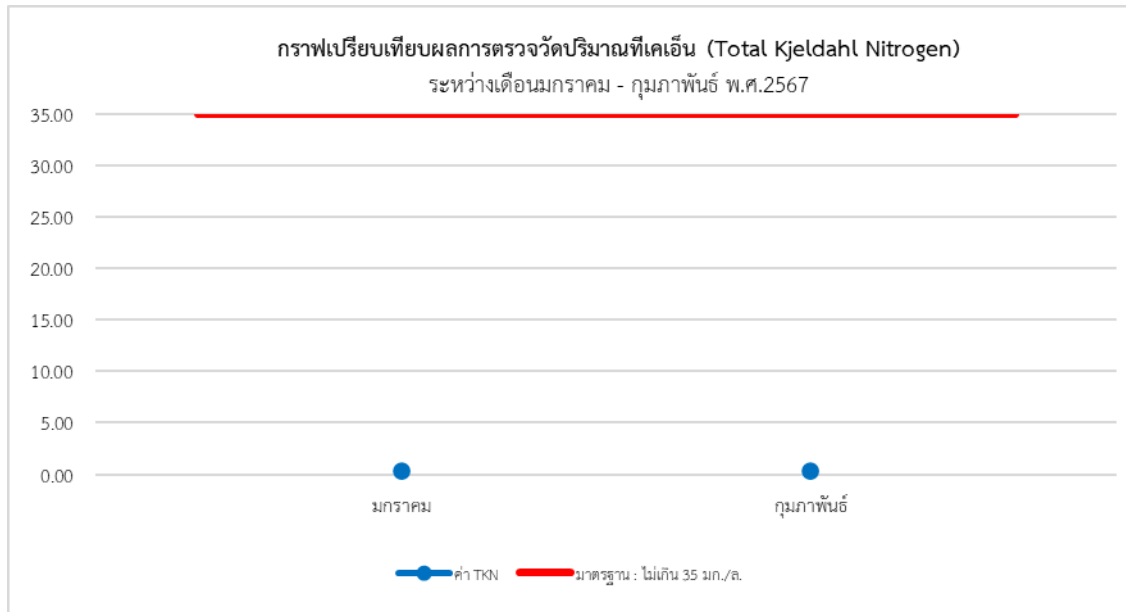


รูปที่ 4-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)

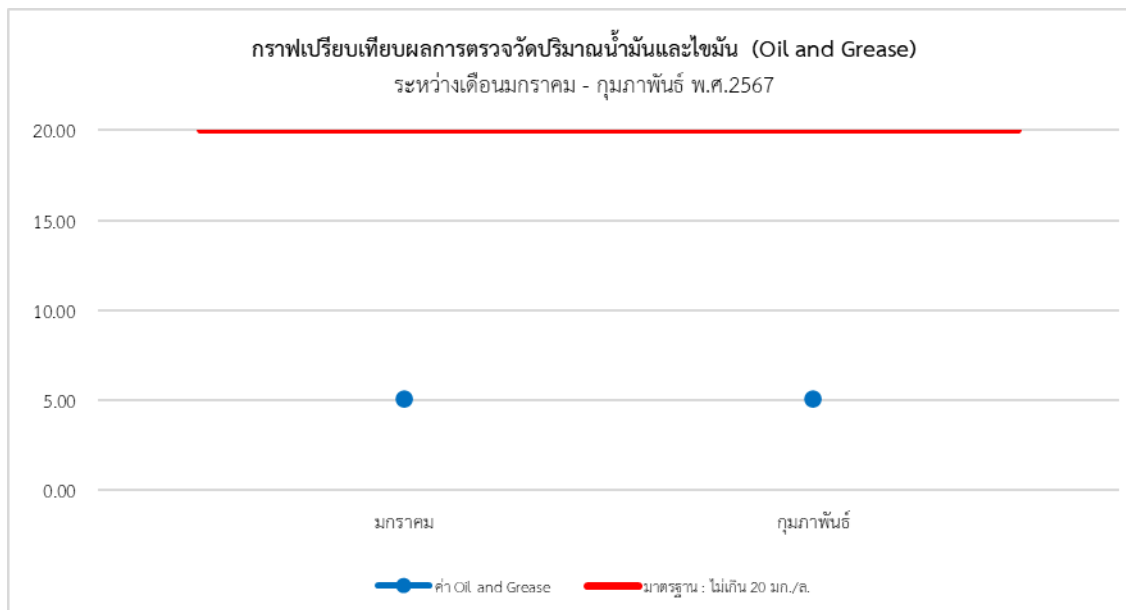


รูปที่ 4-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)





รูปที่ 4-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)



รูปที่ 4-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease)





## 6. สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

### 6.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2547 พบว่า ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของปริมาณฝุ่นละอองรวมบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0732 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ส่วนปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก มีค่าเท่ากับ 0.0360 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- (2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ. 2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 พบว่า ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 1.7617 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9.0 ส่วนในล้านส่วน) และ ค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 1.9026 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30.0 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- (3) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)

ผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 มิถุนายน พ.ศ. 2552 พบว่า ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0253 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.17 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- (4) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)

ผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ พบว่า ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0027 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.12 ส่วนในล้านส่วน) และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดที่



ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.0036 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

#### (5) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ผลการตรวจวัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 พบว่า ผลการตรวจวัด ปริมาณไฮโดรคาร์บอน บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 4.1790 ส่วนในล้านส่วน สำหรับเกณฑ์มาตรฐานของประเทศ ไทย ยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

### 6.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

#### (1) ระดับเสียงโดยทั่วไป

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป พบว่า ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 68.8 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด ส่วนค่าสูงสุดของระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 106.0 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนด

#### (2) ระดับเสียงรบกวน

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 สิงหาคม พ.ศ. 2550 ผลการตรวจวัด ระดับเสียงรบกวน พบว่า ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดระดับ เสียงรบกวน มีค่าเท่ากับ 9.4 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

### 6.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2553 พบว่า ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของความเร็ว อนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 2.822 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ > 100.0 เฮิรต ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มาตรฐาน ไม่เกิน 20.0 มิลลิเมตรต่อวินาที) ซึ่ง มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

### 6.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

จากการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก บริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดคุณภาพระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณบีโอดี ปริมาณของแข็งแขวนลอย ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก ปริมาณทีเคเอ็น ปริมาณซิลไฟด์ และ ปริมาณไขมันและน้ำมัน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)  
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

[www.tnpenvironment.co.th](http://www.tnpenvironment.co.th)

