

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ : โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)

ระยะก่อสร้าง

(เดือนมกราคม พ.ศ.2567 - มิถุนายน พ.ศ.2567)

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



ที่ตั้งโครงการ : ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง

เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ : เลขที่ 1010 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

จัดทำโดย



บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด

เลขที่ 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

188/46 Pracha-Utid Rd., Thungkru Bangkok 10140 Thailand

Tel/fax : 02-408-5951 e-mail : mgreen.envi@gmail.com, <http://www.masterforgreen.com>

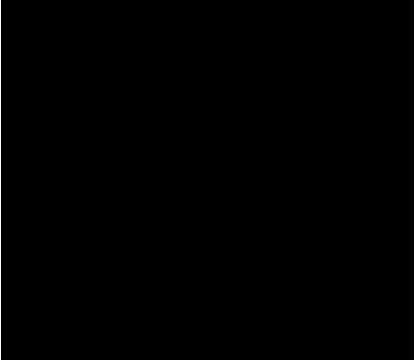
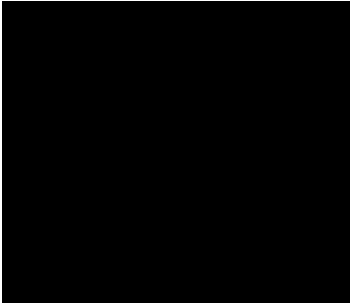
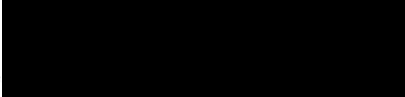
หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)

26 กรกฎาคม 2567

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ) ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร ของบริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567
() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2567
() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายณภัทร วัฒน		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวเพลินพรรณ บุญยศักดิ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวริญญรัตน์ ศิริสุนทรพงษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
	ขอแสดงความนับถือ	
	 (นางนุรีชน เจ๊ะแม็ง) กรรมการผู้จัดการ	

บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณวุฒิของผู้จัดทำรายงาน

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ) ของบริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด

ฉบับที่ 1/2567 เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ระยะก่อสร้าง)

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละของงานศึกษาจัดทำรายงานทั้งฉบับ	ลายมือชื่อ
1 นายณัฏฐ์ วัฒน วท.บ. (จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย) วท.ม. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- รายละเอียดโครงการ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านทรัพยากรทางกายภาพ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพเสียง	190/7 หมู่ 13 ตำบลสามง่าม อำเภอสามง่าม จังหวัดพิจิตร 66140	40	
2 นางสาวเพ็ญพรณ บุญศักดิ์ วท.บ. (วิทยาศาสตร์ฟิสิกส์)	- ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านทรัพยากรทางชีวภาพ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140	30	
3 นางสาวริญญารัตน์ ศิริสุนทรพิพงษ์ วท.บ. (สาขาวิชาเคมี)	- ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140	30	

รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

ชื่อโครงการ :	โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)
สถานที่ตั้งโครงการ :	ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ :	บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด เลขที่ 1010 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
โครงการได้รับความเห็นชอบรายงาน :	เมื่อการประชุมครั้งที่ 20/2563 วันที่ 19 มีนาคม 2563 เลขที่ ทส. 1010.5/5973 ลงวันที่ 30 เมษายน 2563
จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม :	บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด
ประเภทโครงการ :	อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สูง 120.57 เมตร โดยมีห้องชุดทั้งสิ้น 102 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 101 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง) และที่จอดรถ แบบอัตโนมัติจำนวน 112 คัน มีพื้นที่ใช้ สอยอาคาร 14,992.92 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่ โครงการ เท่ากับ 1-0-4 ไร่ หรือ 1,616 ตารางเมตร
สภาพโครงการ :	ระยะก่อสร้าง
โครงการได้เสนอรายงานแนวการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งสุดท้าย เมื่อ :	29 มกราคม พ.ศ. 2567 (ฉบับเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566)
จัดทำรายงานโดย :	บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร
รายละเอียดโครงการ :	แสดงไว้ บทที่ 2 ของรายงานฉบับนี้

บทที่	สารบัญ	หน้า
1. บทนำ		
1.1	รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-1
1.2	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3	วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.4	ขอบเขตการดำเนินงาน	1-3
1.5	วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-3
1.6	แผนดำเนินงานของโครงการ	1-4
1.6.1	การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-4
1.6.2	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-14
1.7	สถานภาพปัจจุบันของโครงการ	1-14
2. รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป		
2.1	ที่ตั้งโครงการและการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.2	ประเภทและขนาดของโครงการ	2-3
2.3	การจัดการในระยะก่อสร้าง	2-3
2.3.1	ขั้นตอนในการก่อสร้าง	2-3
2.3.2	จำนวนคนงานก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	2-3
2.3.3	ระบบน้ำใช้	2-3
2.3.4	การบำบัดน้ำเสีย	2-3
2.3.5	การจัดการมูลฝอย	2-4
2.3.6	การระบายน้ำ	2-5
2.3.7	การจราจร	2-5
2.3.8	การใช้ไฟฟ้า	2-5
2.3.9	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	2-5
2.3.10	การป้องกันอัคคีภัย	2-5
2.3.11	สาธารณสุขและสุขภาพ	2-5
3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3.1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.1	จุดตรวจสอบและดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวิเคราะห์	4-1
4.2	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	4-7
4.2.1	วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	4-7
4.2.2	วิธีการตรวจวัดระดับเสียง	4-8
4.2.3	วิธีการตรวจความสั่นสะเทือน	4-8
4.2.4	วิธีการตรวจคุณภาพน้ำเสีย/น้ำทิ้ง	4-8

สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้า
4.3 ผลการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-9
4.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	4-9
4.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-19
4.3.3 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-25
4.3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	4-27
5. บทสรุปและข้อเสนอแนะ	
5.1 คุณภาพอากาศ	5-1
5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป	5-2
5.3 ความสั่นสะเทือน	5-2
5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง	5-2
เอกสารอ้างอิง	
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ข ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก ข-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนมกราคม	
ภาคผนวก ข-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนกุมภาพันธ์	
ภาคผนวก ข-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนมีนาคม	
ภาคผนวก ข-4 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนเมษายน	
ภาคผนวก ข-5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนพฤษภาคม	
ภาคผนวก ข-6 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนมิถุนายน	
ภาคผนวก ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
ภาคผนวก ค-1 สำเนาบันทีกตรวจสอบสภาพรถยนต์	
ภาคผนวก ค-2 แผนผังการรับเรื่องร้องเรียนและเยียวยาผลกระทบของโครงการ	
ภาคผนวก ค-3 สำเนาหนังสือรับรองวิศวกรดูแลการก่อสร้าง	
ภาคผนวก ค-4 สำเนาเอกสารการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง	
ภาคผนวก ค-5 สำเนาเอกสารแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในโครงการ	
ภาคผนวก ค-6 สำเนาเอกสารแรงงานต่างด้าว	
ภาคผนวก ค-7 สำเนาเอกสารตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	
ภาคผนวก ค-8 สำเนาเอกสารการเข้าพบบ้านข้างเคียง	
ภาคผนวก ค-9 สำเนาเอกสารประกันภัยของโครงการต่ออาคารข้างเคียง	
ภาคผนวก ค-10 สำเนาเอกสารการตรวจสอบเครื่องจักร	
ภาคผนวก ค-11 สำเนาตัวอย่างเอกสารการขณวัสดุก่อสร้าง	
ภาคผนวก ง ใบอนุญาตก่อสร้าง (ยผ.4)	
ภาคผนวก จ หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์	
ภาคผนวก ฉ สำเนาเอกสารรับรองเครื่องมือการตรวจวัด	
ภาคผนวก ช กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.6.1-1 แผนการก่อสร้างของโครงการ	1-5
1.6.1-2 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	1-6
3.2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2567 ของโครงการ	3-2
4.1-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	4-3
4.2.4-1 วิธีการและเทคนิคการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-9
4.3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)	4-11
4.3.2-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียง (ระยะก่อสร้าง) โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)	4-19
4.3.4-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	4-28

รูปที่	สารบัญรูป	หน้า
1.7-1	สถานภาพปัจจุบันของโครงการ	1-15
2.1-1	ที่ตั้งโครงการ	2-2
3-1	รั้วทึบชั่วคราว Metal Sheet สูง 6 เมตร และม่านกัน บริเวณทางเข้า-ออก	3-42
3-2	ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	3-42
3-3	การก่อสร้างพื้นที่ภายในโครงการ	3-42
3-4	ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ	3-43
3-5	ผนังอาคารโครงการ	3-43
3-6	พนักงานดูแลฉีดน้ำล้างล้อรถ	3-43
3-7	ทำความสะอาดผิวทางถนนสาธารณะ	3-44
3-8	สเปรย์น้ำดักฝุ่นละอองบริเวณรั้วของโครงการ	3-44
3-9	ถังจัดเก็บขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	3-44
3-10	รถขนวัสดุอุปกรณ์ปิดผ้ามิดชิด	3-45
3-11	ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	3-45
3-12	ลงพื้นที่บ้านข้างเคียง กล้องรับความเห็น และมาตรการฯ ของโครงการ	3-45
3-13	ติดตั้งเครื่องวัดความสั่นสะเทือนในพื้นที่ก่อสร้าง	3-46
3-14	ห้องน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และพนักงานดูแลความสะอาดห้องส้วม	3-46
3-15	ถังบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง	3-46
3-16	ป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด และถังสำรองน้ำใช้	3-47
3-17	แผ่นพับคำแนะนำหากเกิดแผ่นดินไหว	3-47
3-18	อบรม พุดคุย ประชาสัมพันธ์ข่าวสารกับคนงาน	3-47
3-19	ระบบป้องกันดินพังของโครงการ	3-48
3-20	การขุดดิน	3-48
3-21	ป้ายรณรงค์ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	3-48
3-22	ตรวจสอบระบบไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง	3-49
3-23	ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ และถังดับเพลิงมือถือในพื้นที่ก่อสร้าง	3-49
3-24	สัญลักษณ์จราจร	3-49
3-25	รถขนวัสดุก่อสร้างติดแผ่นสะท้อนแสง	3-50
3-26	รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์ติดต่อ	3-50
3-27	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	3-50
3-28	บ้านพักคนงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	3-51
3-29	ป้ายประชาสัมพันธ์ และกฎระเบียบปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน	3-51
3-30	กฎระเบียบในการปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	3-51
3-31	พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล	3-52
3-32	ชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น	3-52

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3-33	ถังดับเพลิงมือถือบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	3-52
3-34	ติดตั้งกล่องวงจรปิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	3-53
3-35	กระเช้าไฟฟ้า	3-53
3-36	กล่องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	3-53
4.3.1-1	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณความเข้มข้นละออง TSP ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-12
4.3.1-2	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณความเข้มข้นละออง TSP ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-12
4.3.1-3	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณความเข้มข้นละออง PM ₁₀ ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-13
4.3.1-4	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณความเข้มข้นละออง PM ₁₀ ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-13
4.3.1-5	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-14
4.3.1-6	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-14
4.3.1-7	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-15
4.3.1-8	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-15
4.3.1-9	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-16
4.3.1-10	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-16
4.3.1-11	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-17
4.3.1-12	แสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-17
4.3.1-13	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-18
4.3.1-14	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-18
4.3.2-1	แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{eq}) (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-20
4.3.2-2	แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L _{eq}) (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-20
4.3.2-3	แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-21

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
4.3.2-4 แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-21
4.3.2-5 แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-22
4.3.2-6 แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-22
4.3.2-7 แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงกลางวัน - กลางคืน (L_{dn}) (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-23
4.3.2-8 แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงกลางวัน - กลางคืน (L_{dn}) (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-23
4.3.2-9 แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-24
4.3.2-10 แสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-24
4.3.2-11 แสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-25
4.3.2-12 แสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-25
4.3.3-1 แสดงการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (บริเวณพื้นที่โครงการ)	4-26
4.3.3-2 แสดงการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (บริเวณโรงเรียนดาราคาม)	4-26
4.3.4-1 แสดงการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง (pH) บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-29
4.3.4-2 แสดงการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-29
4.3.4-3 แสดงการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-30
4.3.4-4 แสดงการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-30
4.3.4-5 แสดงการตรวจวัดปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-31
4.3.4-6 แสดงการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-31
4.3.4-7 แสดงการตรวจวัดปริมาณปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกจากโครงการ	4-32
4.3.4-8 แสดงการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกนอกโครงการ	4-32

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

ชื่อโครงการ :	โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ)
สถานที่ตั้งโครงการ :	ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการ :	บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด เลขที่ 1010 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
โครงการได้รับความเห็นชอบรายงาน :	เมื่อการประชุมครั้งที่ 20/2563 วันที่ 19 มีนาคม 2563 เลขที่ ทส. 1010.5/5973 ลงวันที่ 30 เมษายน 2563
จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม :	บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด
ประเภทโครงการ :	อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สูง 120.57 เมตร โดยมีห้องชุดทั้งสิ้น 102 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 101 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง) และที่จอดรถแบบอัตโนมัติจำนวน 112 คัน มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 14,992.92 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่โครงการเท่ากับ 1-0-4 ไร่ หรือ 1,616 ตารางเมตร
สถานภาพโครงการ :	อยู่ในระยะก่อสร้าง (งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งอาคาร)
โครงการได้เสนอรายงานแนวการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมครั้งสุดท้าย เมื่อ :	29 มกราคม พ.ศ. 2567 (ฉบับเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566)
จัดทำรายงานโดย :	บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด 188/46 ถนนประชาอุทิศ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร
รายละเอียดโครงการ :	แสดงไว้ บทที่ 2 ของรายงานฉบับนี้

1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ Scope Thonglor (สโคป ทองหล่อ) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ” เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 31 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร สูง 120.57 เมตร โดยมีห้องชุดทั้งสิ้น 102 ห้อง (แบ่งเป็นห้องชุดพักอาศัย 101 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 1 ห้อง) และที่จอดรถแบบอัตโนมัติจำนวน 112 คัน ดำเนินการบนโฉนดที่ดินจำนวน 9 แปลง มีขนาดพื้นที่โครงการ เท่ากับ 1-0-4 ไร่ หรือ 1,616 ตารางเมตร

ภายหลังโครงการได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้รับอนุญาตก่อสร้างจากสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร โครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ โดยโครงการได้มีมติเห็นชอบ ในการประชุมครั้งที่ 20/2563 เมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2563 ดังหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ที่ ทส. 1010.5/5973 ลงวันที่ 30 เมษายน 2563 (สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ แสดงไว้ในภาคผนวก ก) และนำเสนอรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้หน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง ในระยะก่อสร้าง ดังนั้น บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม กรีน กรุ๊ป จำกัด (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “บริษัทที่ปรึกษา”) เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ เพื่อเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

อนึ่ง โครงการได้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการ โดยไม่ได้ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ ดังแสดงใบรับแจ้งก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร มาตรา 39 ตริ (แบบ ยผ.4) ในภาคผนวก ง

1.3 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

1) เพื่อสรุปและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ (ระยะก่อสร้าง)

2) เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและพื้นที่โดยรอบ พร้อมทั้งประเมินความเหมาะสมของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับนำไปใช้ในการปรับปรุงหรือเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติต่อไป

1.4 ขอบเขตการดำเนินงาน

บริษัทที่ปรึกษาดำเนินการศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการ ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) วันที่ 30 เมษายน 2563 ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม

1.5 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) มีรายละเอียดดังนี้

1.5.1 นำเสนอผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด ดังนี้

1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมแสดงเหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้หรือไม่สามารถปฏิบัติได้ครบถ้วน

2) เสนอรายละเอียดของโครงการและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งนำเสนอเหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงมาตรการดังกล่าว ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลง

1.5.2 นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมประเมินผลตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) แสดงดัชนีในการตรวจวัดวิเคราะห์ วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่าง พร้อมสรุปผลตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมเปรียบเทียบมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย

2) แสดงภาพถ่ายขณะเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด โดยการถ่ายภาพการแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตามสถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

1.6 แผนการดำเนินการของโครงการ

1.6.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม กรีน กรุป จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2567 พร้อมทั้งรายงานผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเสนอปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตามตลอดจนเสนอแนะแนวทางแก้ไขการดำเนินการต่อไป โดยรายละเอียดการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 1.6.1-1 และตารางที่ 1.6.1-2

ตารางที่ 1.6.1-1 แผนการก่อสร้างของโครงการ

กิจกรรม	ระยะเวลาก่อสร้าง (เดือน) ^{1/}																									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1. งานเสาเข็ม	↔		↔																							
2. งานโครงสร้างฐานราก			↔	↔	↔																					
3. งานโครงสร้างอาคาร							↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔											
4. งานสถาปัตยกรรม											↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔	↔
5. งานตกแต่งภายใน																							↔	↔	↔	↔

ที่มา : บริษัท สโตนี ทาวเวอร์ จำกัด

หมายเหตุ : ^{1/} แผนการดำเนินงานก่อสร้างอาจมีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับกิจกรรมก่อสร้างโครงการ

ตารางที่ 1.6.1-2 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค
1. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆
		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆
		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.1 สภาพภูมิประเทศ (1) ตรวจสอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวที่ดินของโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆
2.2 คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ (1) ตรวจวัดฝุ่นละอองบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆
(2) ตรวจวัดฝุ่นละอองบริเวณโรงเรียนตราคม	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆
	- ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆	☆

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ
 # ดำเนินการตามมาตรการ
 # แผนที่จะดำเนินการในอนาคต

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด		พารามิเตอร์	ปี 2566										ปี 2567									
			มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	
คำแห่งตรวจวัด (1) ตรวจวัดมลพิษทางอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (2) ตรวจวัดมลพิษทางอากาศบริเวณโรงเรียนดาราคาม	- ตรวจวัดคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	- ตรวจวัดสารไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	- ตรวจวัดสารซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	- ตรวจวัดสารไฮโดรคาร์บอน (HC)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	- ตรวจวัดคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	- ตรวจวัดสารไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	- ตรวจวัดสารซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	- ตรวจวัดสารไฮโดรคาร์บอน (HC)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	- ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
2.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (1) ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	- ตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ


ดำเนินการตามมาตรการ

แผนที่จะดำเนินการในอนาคต

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567												
		มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	
(2) ตรวจวัดระดับเสียงบริเวณโรงเรียนดาราคาม	- ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	- ตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โดยตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมือวัดระดับเสียง (Sound Level Method)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
(1) ตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) โดยตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) โดยตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) โดยตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ :  แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการดำเนินการตามมาตรการ

แผนที่จะดำเนินการในอนาคต

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด		พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
			มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค
2.4 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน (1) ตรวจสอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.5 น้ำใช้ (1) ตรวจสอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.6 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม (1) ตรวจสอบรางระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ

ดำเนินการตามมาตรการ

แผนที่จะดำเนินการในอนาคต

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค
2.7 การจัดการมูลฝอย (1) ตรวจสอบบริเวณ ที่ปล่อยมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง (2) ตรวจสอบการจัดการ มูลฝอยบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของถังรองรับมูล ฝอย โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - บันทึกปริมาณการจัดการ และ การขนส่งเศษวัสดุไปส่งยังศูนย์ กำจัดมูลฝอยเอกชน ช โดย ตรวจสอบใบเสร็จรับเงินจากศูนย์ กำจัดมูลฝอยเอกชนช	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.8 การคมนาคม/ การจราจร (1) ตรวจสอบถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ตรวจสอบความเร็วและการกีด ขวางการจราจร โดยตรวจสอบ ความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และการกีดขวางการจราจร - ตรวจสอบถนนสาธารณะต้องมี สภาพพร้อมใช้งาน โดยตรวจสอบ สภาพถนนสาธารณะและการชำรุด เสียหาย - ตรวจสอบไม่ให้รถขนส่งวัสดุของ โครงการจอดกีดขวาง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจสอบมาตรการ

ดำเนินการตามมาตรการ

แผนที่จะดำเนินการในอนาคต

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มีค	เมย	พค	มิย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค
2.8 การคมนาคม/ การจราจร (1) ตรวจสอบถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ (ต่อ)	- ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้าง โดยตรวจสอบไม่ให้มี เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างจาก รถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุ ก่อสร้างของโครงการร่วงหล่นบน ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.9 การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบบริเวณที่ ติดตั้งถังดับเพลิง (2) ตรวจสอบบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง (3) ตรวจสอบบริเวณ สายไฟและอุปกรณ์	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ ถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อม ใช้งานตลอดเวลา โดยตรวจสอบ การใช้งาน - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการ เกิดอุบัติเหตุและเกิดอัคคีภัย โดยตรวจสอบการบันทึกสถิติ การเกิดอัคคีภัย/อุบัติเหตุ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ สายไฟและอุปกรณ์ให้มีสภาพ พร้อมใช้งานตลอดเวลา โดย ตรวจสอบการใช้งานให้อยู่ใน สภาพดี	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ


ดำเนินการตามมาตรการ

แผนที่จะดำเนินการในอนาคต

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค.	กพ.	มีค.	เมย.	พค.	มิย.	กค.	สค.	กย.	ตค.	พย.	ธค.	มค.	กพ.	มีค.	เมย.	พค.	มิย.	กค.	สค.	กย.	ตค.	พย.	ธค.
2.10 สาธารณสุขขอชีวอนามัย และความปลอดภัย (1) ตรวจสอบคนงาน ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงาน ก่อสร้าง ความสมบูรณ์แข็งแรง ของร่างกาย และจิตใจที่อยู่ใน สภาวะพร้อมปฏิบัติงานอย่างมี ประสิทธิภาพ - บันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/การ เจ็บป่วยจากการทำการก่อสร้าง - ตรวจสอบความเป็นระเบียบ เรียบร้อยของการจัดพื้นที่คนงาน ก่อสร้าง ระบบสาธารณูปโภค/ สุขาภิบาลและจำนวนผู้เจ็บป่วย ของคนงานก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
(2) ตรวจสอบบริเวณ แหล่งที่พัฒนาก่อสร้าง		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.11 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม (1) พื้นที่ติดโครงการ พื้นที่ถัดจากบ้านพื้นที่ติด โครงการรัศมี 100 เมตรจาก ขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่ อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนว เส้นทาง การขนส่งวัสดุและ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- สภาพเศรษฐกิจ สังคมและ ความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะ เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจนความ ต้องการที่ต่อโครงการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ที่มา : บริษัท สโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

หมายเหตุ :  แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ

ดำเนินการตามมาตรการ

แผนที่จะดำเนินการในอนาคต

ตารางที่ 1.6.1-2 (ต่อ) แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ปี 2566												ปี 2567											
		มค	กพ	มี.ค	เมย	พค	มิ.ย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค	มค	กพ	มี.ค	เมย	พค	มิ.ย	กค	สค	กย	ตค	พย	ธค
2.12 การรับเสียงรบกวน (1) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราວທຸກໆ ຂ້ອສະໜອງ ແລະ ຂໍອິດເຫັນ ຜູ້ພັກອາດຕ່າງແຕ່ຍິນດີ ໂຄງການ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	#	#	#	#	#	#

ที่มา : บริษัท สโโคป ทาวเวอร์ จำกัด, 2567

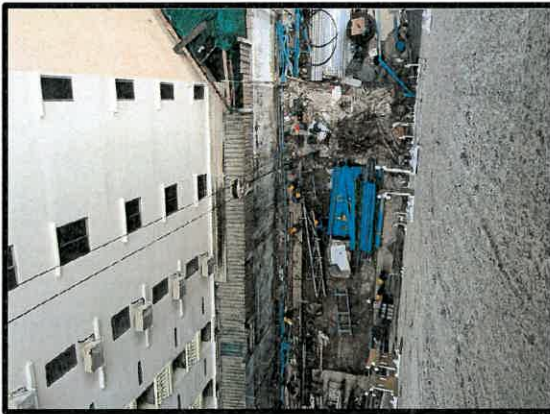
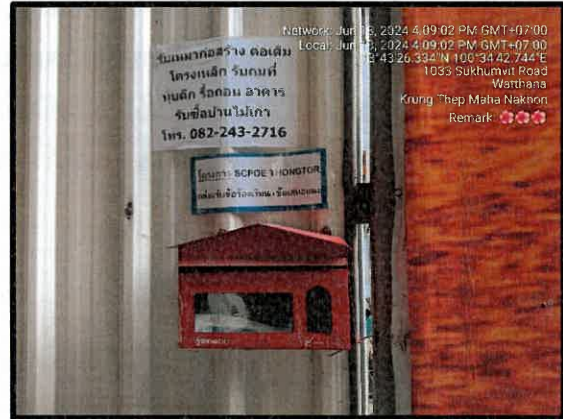
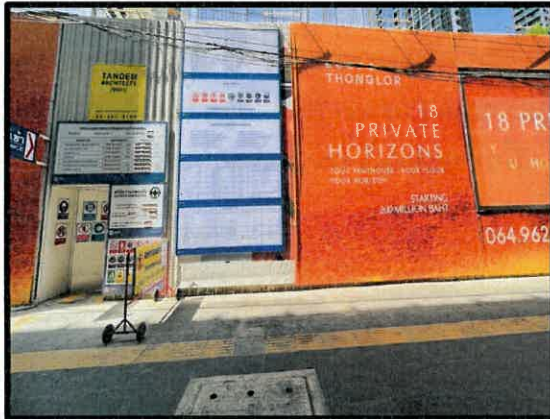
หมายเหตุ : ☆

1.6.2 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขของมาตรการที่กำหนดไว้ ในระยะก่อสร้างระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2567 และจัดทำรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งสรุปการตรวจวัดเปรียบเทียบกับมาตรฐานที่กำหนด เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบทุก 6 เดือน

1.7 สถานภาพปัจจุบันของโครงการ

สถานภาพของโครงการปัจจุบัน ในเดือนมิถุนายน 2567 พบว่า โครงการอยู่ในช่วงดำเนินการก่อสร้างช่วงงานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งอาคาร โดยสภาพโครงการในปัจจุบันแสดงดัง รูปที่ 1.7-1



บันทึกภาพ : มิถุนายน 2567

รูปที่ 1.7-1 สถานภาพปัจจุบันของโครงการ