

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทริกริมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม จันทริกริมย์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน (1) ในส่วนการป้องกันการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดิน จากการนำดินจากแหล่งอื่นมาใช้ในงาน landscape กรณีจำเป็น โครงการจะต้องกำจัดผู้รับเหมาให้มีการคัดเลือกที่ดินที่มีคุณภาพดี ไม่มีเศษหิน หรือพันธุ์พืชอื่นๆ ปนมาด้วย	- โครงการได้ปฏิบัติตามการป้องกันการเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของดิน โดยกำจัดผู้รับเหมาให้มีการคัดเลือกที่ดินที่มีคุณภาพดี ไม่มีเศษหิน หรือพันธุ์พืชอื่นๆ ปนมาด้วย	-	รูปภาพที่ 2.1 รูปถ่ายภายนอกโครงการ
2. คุณภาพอากาศ - ไม่มีมาตรการกำหนด	ไม่ได้กำหนดมาตรการ -	-	-
3. คุณภาพน้ำ (1) จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่เป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป คือ ระบบเกราะ-กรองใโรอากาศบำบัดน้ำเสียในชั้นต้น และมีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สองเป็นระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลางยัดเกาะ (Fix Film Aeration) ที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคารประเภท ค (BOD _{out} ไม่เกิน 40 มิลลกรัม/ลิตร) รายละเอียดมีดังนี้	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ใต้ดินที่มาตรการกำหนด และมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการเพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้	-	รูปภาพที่ 2.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีริมน้ำ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม จันทรีริมน้ำ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3. คุณภาพน้ำ (ต่อ)</p> <p>□ เลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียรวมที่มีระบบเกราะ-กรองไร้อากาศ และระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลายยัดเกาะ (Fix Film Aeration) รุ่น AT-70 จำนวน 3 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านระบบฯ จะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>(2) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ วัสดุแล ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(3) จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงาน หัวไปของระบบบำบัดน้ำเสีย ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสีย เกิดการเสียหายหรือมีอุปกรณ์ขัดข้องให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>(4) จัดให้มีการสุ่มตะกอนในถังเกราะของระบบบำบัดน้ำเสีย รวมไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ อย่างน้อย 7.78 ปี/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลกะรนเข้ามาดำเนินการสุ่มกากตะกอนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>-โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดำเนินการตรวจสอบการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้</p> <p>- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของตะกอน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการติดท่อรูดสิ่งปฏิกูลเข้ามาดำเนินการสูบน้ำออกโดยทันที</p>		<p>รูปภาพที่ 2.3 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.3 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทริกริมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม จันทริกริมย์ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพน้ำ (ต่อ) (5) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง โดยตรงวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH และ Fecal Coliform ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยจะต้องมีการตรวจสอบตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค ที่จะต้องมีค่า BOD _{out} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร	- ทางโครงการได้จ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ โดยมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (1) โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อสามารถรองรับการระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยการขุดลอกดังกล่าวโครงการจะต้องแจ้งให้ทางเทศบาลตำบลตระนทราก่อนดำเนินการ (2) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตันตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโดยทันที - โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด โดยห้องปฏิบัติการเอกชน ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.13 รางระบายน้ำหน้าโครงการ เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
5. การกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (1) จัดให้มีถังรองรับขยะเปียกและขยะแห้ง ขนาด 10 ลิตร อย่างละ 1 ถึง ในแต่ละห้องพัก ซึ่งสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 2 วัน	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ภายในห้องพักแต่ละห้อง โดยจัดวางในห้องน้ำ 1 ถัง และภายในห้อง 1 ถัง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้เพียงพอ	-	รูปภาพที่ 2.4 ถังรองรับขยะภายในโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>5. การกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>(2) จัดเตรียมถังขยะเปียก ขยะแห้ง และถังสำหรับขวดและ กระป๋อง ขนาด 50 ลิตร/ถัง อย่างละ 1 ถึง บริเวณส่วน ดับรับ</p> <p>(3) จัดเตรียมถังขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะประเภทที่นำ กลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ เช่น ขวด กระป๋อง ทุกครั้ง ก่อนการเก็บขยะในแต่ละส่วน เพื่อไปเก็บรวบรวมไว้ยัง ห้องพักขยะรวมทุกวัน</p> <p>(4) จัดให้มีที่พักขยะรวม ขนาด 200 ลิตร อยู่บริเวณทางเข้า- ออกด้านหน้าโครงการที่อยู่ติดกับถนนปฎัก (ตะวันออก) โดยแยกเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้งและถังสำหรับขวด และกระป๋อง อย่างละ 1 ถัง สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 1.5 วัน</p> <p>(5) ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากพบว่ามี ขยะตกค้างให้รีบแจ้งทางเทศบาลตำบลกระนวนเข้ามาทำ การเก็บขนนำไปกำจัดทันที</p> <p>(6) ตรวจสอบถังขยะขนาดต่างๆ ที่ใช้ในโครงการและที่พัก ขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากมีการผูกก่อนและชำรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>(7) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขยะของเทศบาลตำบลกระนวน</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการจัดเตรียมถังขยะแบบแยกประเภทไว้ ภายในพื้นที่โครงการ แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตรายขนาด 50 ลิตร/ถัง อย่างละ 1 ถัง - โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยก ประเภทไว้ในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่ทำการคัด แยกมูลฝอยจากคั่นทาง ก่อนนำใส่ถุงดำมาวางพักไว้ยังจุด พักมูลฝอยรวมของโครงการ - โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยแบบแยก ประเภทไว้ในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่ทำการคัด แยกมูลฝอยจากคั่นทาง ก่อนนำใส่ถุงดำมาวางพักไว้ยังจุด พักมูลฝอยรวมของโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบขยะตกค้าง และจะมีการ ประสานงานให้ทางเทศบาลตำบลกระนวนเข้ามาทำการเก็บขน นำไปกำจัดขยะทุกวัน - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบสภาพของถัง รองรับขยะให้มีสภาพดี ล้างทำความสะอาดถังรองรับขยะ ทุกครั้งที่มีการเก็บขยะ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการทำความสะอาดถัง รองรับขยะ ทุกครั้งที่มีการเก็บขยะ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.5 ถังขยะแยกประเภท</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 คัดแยกขยะ</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 คัดแยกขยะ</p> <p>รูปภาพที่ 2.7 ทำความสะอาดถัง รองรับขยะ</p> <p>รูปภาพที่ 2.7 ทำความสะอาดถัง รองรับขยะ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
6. การจราจร (1) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรไปมา	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติ จะรีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลโดยทันที และมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดทั้งภายในและภายนอกโครงการ	-	รูปภาพที่ 2.8 กล้องวงจรปิดเอกสารแนบที่ 6 ใบเสร็จไฟฟ้า
7. การป้องกันอัคคีภัย (1) ติดตั้งป้ายแสดงทางออกเพื่อหนีไฟ ติดตั้งบริเวณโถงบันไดทุกชั้น ซึ่งเป็นด้านหน้าทางเข้าของห้องพัก (2) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าซึ่งประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายนำลงดินและหลักสายดิน (3) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบและเปลี่ยนสารเคมีในถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้งให้สามารถใช้งานได้เสมอ และหาอุปกรณ์การที่มีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (4) จัดให้มีการอบรมเรื่องวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการทุกๆ 1 ปี/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด - โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าซึ่งประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดินและหลักสายดิน - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการจัดอบรมเรื่องวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 ยังไม่มีการดำเนินการ	- - -	รูปภาพที่ 2.10 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.9 การตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.9 การตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ (CHANPIROM)

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
8. ทัศนียภาพ (1) ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ ออกแบบไว้อยู่เสมอ (2) โครงการจะต้องรักษาพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ว่างร้อยละ 32.92 ให้ได้ตามที่เสนอมีตลอดไป	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ เพื่อสร้างความร่มรื่นและภูมิทัศน์ที่สวยงาม รวมถึง มีคนสวนคอยดูแลทำความสะอาด ตัดแต่งกิ่ง ใส่ปุ๋ย รดน้ำ พรวัน ดิน และปลูกทดแทนในกรณีที่ดินไม้ตาย อยู่ตลอด ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.11 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.12 งานสวน รูปภาพที่ 2.11 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.12 งานสวน
9. การใช้ประโยชน์ที่ดินและผังเมืองรวม และข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง (1) เนื่องจากได้ดำเนินการตามข้อกำหนดการใช้ที่ดินและผังเมืองรวม รวมทั้งข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดอยู่แล้ว ดังนั้น จึงไม่มีมาตรการเพิ่มเติมในการดำเนินการ นอกจากควบคุมการจัดการในโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดตลอดไป เช่น การรักษาพื้นที่ว่าง ความสูงของอาคาร เป็นต้น	- โครงการไม่มีมาตรการเพิ่มเติม เนื่องจากทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และควบคุมการจัดการในโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดตลอดไป	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบบรรยายผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2 คุณภาพอากาศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3 คุณภาพน้ำ (1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ทั้งของโครงการ	- ทางโครงการได้จ้าง บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ โดยมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
5 การกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (1) จัดให้มีการทำความสะอาดที่พักรถผลอยรวมในโครงการทุกครั้งหลังเก็บขน (2) จัดให้มีการสุบตะกอนในถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแต่ละอาคารอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการทำความสะอาดถังรองรับขยะ ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย - โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของตะกอน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการติดต่อบริษัทผู้ปฏิบัติงานเข้ามาดำเนินการสูบตะกอนโดยทันที	-	รูปภาพที่ 2.7 ทำความสะอาดถังรองรับขยะ
6. การจราจร ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม จันทรีภิรมย์ (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>7. การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน</p> <p>(2) จัดให้มีการซ้อมแผนดับเพลิงอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการจัดอบรมเรื่องวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรบเรื่องการซ้อมอพยพผู้ภายในเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 ยังไม่มีการดำเนินการ</p>	-	เอกสารแนบที่ 5 การตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
8. ทัศนียภาพ	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
9. การใช้ประโยชน์ที่ดินและผังเมืองรวม และข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-



รูปภาพที่ 2.1 รูปภาพภายนอกโครงการ



รูปภาพที่ 2.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย



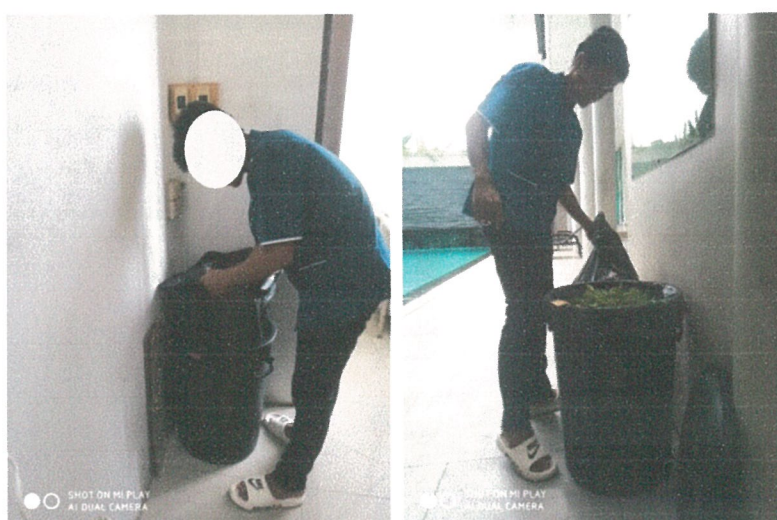
รูปภาพที่ 2.3 การตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.4 ถังรองรับขยะภายในโครงการ



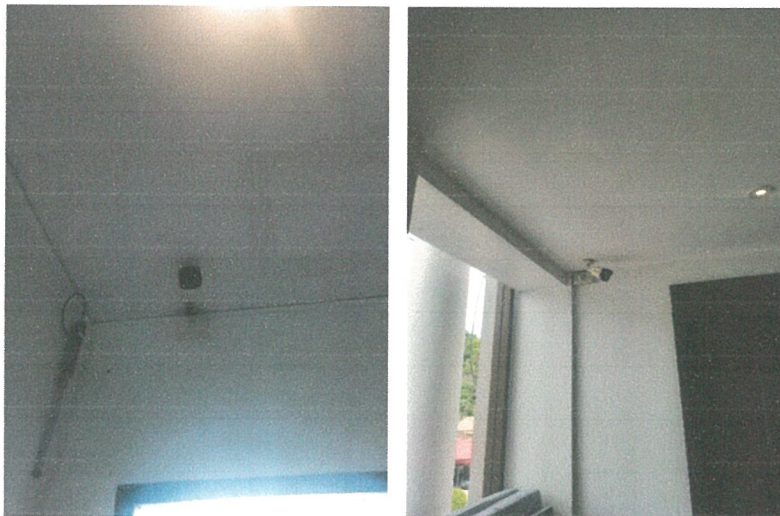
รูปภาพที่ 2.5 ถังขยะแยกประเภท



รูปภาพที่ 2.6 คัดแยกขยะ



รูปภาพที่ 2.7 ทำความสะอาดถังรองรับขยะ



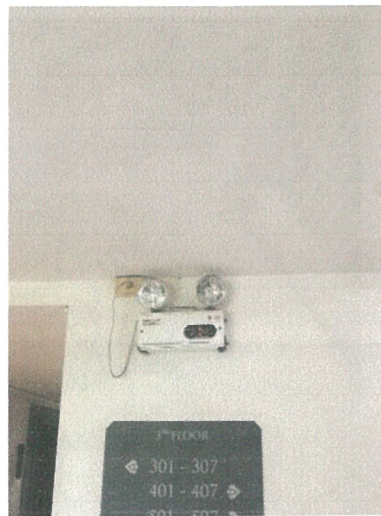
รูปภาพที่ 2.8 ถังรองรับขยะ



รูปภาพที่ 2.9 การตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย



ถังดับเพลิง



ไฟสำรองฉุกเฉิน



กริ่งสัญญาณเตือนไฟไหม้



อุปกรณ์ตรวจจับควัน



ป้ายทางหนีไฟ

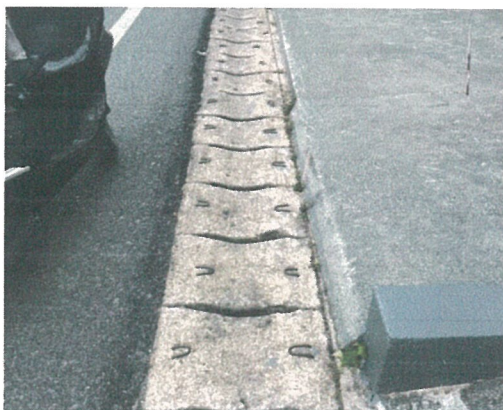
รูปภาพที่ 2.10 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.11 พื้นที่สีเขียว



รูปภาพที่ 2.12 งานสวน



รูปภาพที่ 2.13 รางระบายน้ำหน้าโครงการ