

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการ สมุย พูล สวีท

ของบริษัท ดีไอชาร์รีสอร์ท จำกัด

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิบูลย์ และนางทศพร อังสุวรั้ง)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2564



126



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2564

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไปโครงการ สมุย พูล สวีท

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ สมุย พูล สวีท ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 1 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยโครงการจะพัฒนาเพื่อประกอบธุรกิจโรงแรม ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง 1-3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 20 ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 2,582.00 ตารางเมตร และมีที่จอดรถยนต์ 6 คัน ก่อสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ 11343 เลขที่ดิน 47 โดยจะใช้พื้นที่บางส่วนของแปลงดังกล่าวสำหรับพัฒนาโครงการประมาณ 2,650.00 ตารางเมตร ซึ่งโฉนดที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ และจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ สมุย พูล สวีท อย่างเคร่งครัด</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวรงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2564



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2564

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
	3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ	บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสีรักษ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับการจัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจกให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>			



ลงชื่อ.....

(Signature)

ทศพร

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์รีสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



24/26

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและ</p>	<p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ</p>	<p>บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด</p> <p>บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ ประพนธ์ กรังพานิชย์
(นายประพนธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ ทศพร อังสุวรรณ
(นายวิวัฒน์ องค์วิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	หน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป			

ที่มา : บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

หมายเหตุ : บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อเทศบาลนครเกาะสมุย (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สมุย พูล สวีท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	ระยะรื้อถอน	การรื้อถอนอาคารในพื้นที่โครงการซึ่งปัจจุบันไม่ได้ใช้งาน จำนวน 7 อาคาร คาดว่าจะใช้เวลาในการรื้อถอนประมาณ 1 เดือน ซึ่งในการรื้อถอนอาคารดังกล่าว ไม่ส่งผลกระทบต่อการเล่นแปลงของสภาพภูมิประเทศแต่อย่างใด	<ol style="list-style-type: none"> 1. แจกพื้นที่ใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนการรื้อถอน 1 สัปดาห์ 2. ผู้ควบคุมงานต้องศึกษารายละเอียดโครงสร้างของอาคารที่จะรื้อถอน รวมทั้งสภาพแวดล้อมด้วยความรอบคอบและต้องควบคุมการปฏิบัติงานของผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามขั้นตอนวิธีการและมีความปลอดภัยในการรื้อถอนอาคารที่ได้รับอนุญาต ถ้าผู้ดำเนินการปฏิบัติไม่ถูกต้องตามขั้นตอน วิธีการหรืออาจก่อให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ผู้ควบคุมงานต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องหรือให้มีความปลอดภัย 3. ก่อนรื้อถอนส่วนใด ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบและหาวิธีการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา หรือท่อก๊าซ เป็นต้น และส่วนต่างๆ ของอาคารที่อาจจะตกลงเพื่อมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินในขณะที่รื้อถอนอาคารส่วนนั้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์รีสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ.....
 (นายวีรวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางทศพร อังสุวรงค์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ดีไอชาร์รีสอร์ท จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ระยะรื้อถอน		<p>4. ในระหว่างการรื้อถอนอาคาร ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคาร เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้นและต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>5. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 – 17.00 น. เท่านั้น</p> <p>6. การรื้อถอนอาคารที่ใกล้หรือติดต่อกับที่สาธารณะ อาคารอื่น หรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่า 2 เมตร ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน</p> <p>7. ให้มีการทำประกันภัยในการขนส่งวัสดุตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย</p>	

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์วิสิทธิ์ และนางศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

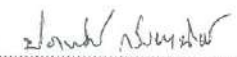
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ	ระยะรื้อถอน	ในการรื้อถอนอาคารจะทำให้เกิดมลพิษ อากาศ ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการ รื้อถอนในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในช่วง การรื้อถอนอาคาร จะพบค่าความเข้มข้น ของ TSP, PM ₁₀ , CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เท่ากับ เท่ากับ 6.34×10^{-4} , 2.60×10^{-4} , 5.10×10^{-4} , 2.06×10^{-3} , 1.30×10^{-4} และ 1.46×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้น ของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ในปัจจุบัน โดยบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เมื่อวันที่ 10-13 มีนาคม พ.ศ. 2564 พบว่า ความเข้มข้นรวมของ มลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่า TSP, PM ₁₀ , CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เท่ากับ 1.26×10^{-2} , 1.33×10^{-2} , 1.52 , 2.07×10^{-3} , 1.30×10^{-4} และ 1.46×10^{-4} มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศทั่วไป	1. จัดทำรั้วทึบ Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ ข้างเคียง 2. ติดตั้งตาข่ายตาถี่ (Mesh Sheet) โดยรอบ อาคารที่จะรื้อถอนตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันละอองฟุ้งกระจาย 3. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทบ การขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และ บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่ โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย 4. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการ รื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 5. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุก ๆ 2 วัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่ พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ใน ตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความ เป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่ง สกปรกประปราย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์เตอร์ จำกัด



ลงชื่อ  นพ/ม
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสกุล และนางทศพร อังสุวรงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์เตอร์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ 
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	อนึ่ง ผู้ที่อยู่ภายในบ้านพักอาศัย ขนาด ความสูง 2 ชั้น ทางด้านทิศตะวันตกของ โครงการมีโอกาสได้รับผลกระทบด้าน คุณภาพอากาศในช่วงรื้อถอนมากที่สุด เนื่องจากอยู่ใกล้พื้นที่รื้อถอนมากที่สุด อย่างไรก็ตาม ค่าความเข้มข้นรวมของมล สารด้านคุณภาพอากาศในช่วงรื้อถอน มีค่า ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศทั่วไป จึงส่งผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศในระดับต่ำ และไม่ ก่อให้เกิดความเดือดร้อนหรือส่งผลกระทบ ต่อคุณภาพของผู้อยู่บริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและลดผลกระทบ จากมลสารทาง อากาศต่อพื้นที่ข้างเคียง	6. จัดให้มีผ้าปิดคลุมกระบะรถบรรทุกทุกคันที่ ขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการอย่าง มิดชิด เพื่อป้องกันการหล่นของเศษวัสดุ 7. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบ ตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และต้อง รักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่นตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่าง สม่ำเสมอ 9. มีผู้ควบคุมงานคอยควบคุมดูแลคนงาน ในขณะรื้อถอน ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการเพื่อ ไม่ให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 10. กำหนดเขตรื้อถอนโดยจัดให้มียามรักษา ความปลอดภัยควบคุมการเข้า ออกพื้นที่รื้อถอน 11. กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มี ฝุ่นมากจะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วง ที่ทำงานที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้ปริมาณฝุ่น ละอองในระบบทางเดินหายใจได้ 12. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ดิน วัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีส่วนจางลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ริสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



10/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

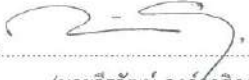
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

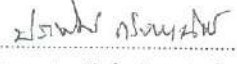
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	<p>จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ส่งผลให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยประกอบด้วยกิจกรรมทั้ง 3 แห่ง ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการจะมีปริมาณ 5.07×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.022 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 2.59×10^{-2} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีค่าไม่แตกต่างจากก่อนมีโครงการ ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำ และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่า การรื้อถอนอาคารจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านฝุ่นละออง</p>	<p>1. แจกพื้นที่ข้างเคียงให้รับทราบก่อนการก่อสร้าง 1 สัปดาห์</p> <p>2. โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนบนถนน</p> <p>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>5. การกระทำใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>6. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด</p> <p>7. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ  พลพ
(นายวีรัตน์ องค์วานิช และนางทศพร อังสุวรงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



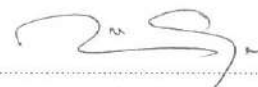
ลงชื่อ 
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	<p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง</p> <p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ระหว่างการพบค่าความเข้มข้นของ TSP, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 3.15×10^{-4}, 9.85×10^{-4}, 5.16×10^{-3}, 3.25×10^{-4} และ 3.63×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ</p> <p>3. มลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง</p> <p>จากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากรถบรรทุกในระหว่างการรื้อถอน พบค่าความเข้มข้นของ TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 1.44×10^{-6}, 4.77×10^{-7}, 2.02×10^{-4}, 1.02×10^{-5}, 2.11×10^{-7} และ 2.28×10^{-6} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ</p>	<p>8. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างภายนอกโครงการไม่เกินตามกฎหมายกำหนด และภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และยังช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวถนนอีกด้วย</p>	



ลงชื่อ



(นายวิรัตน์ องค์วาสิษฐ และนางทศพร อังสุรังษี)


กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไออาร์ริสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ



(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


บริษัท ทรีพีปัลญู คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

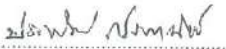
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	<p>ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงดำเนินการก่อสร้างทั้งสามกิจกรรมได้แก่ ผ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 8.23×10^{-4}, 2.60×10^{-4}, 1.19×10^{-3}, 5.17×10^{-3}, 3.25×10^{-4} และ 3.65×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เมื่อวันที่ 10-13 มีนาคม พ.ศ.2564 พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการได้แก่ TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC เท่ากับ 2.28×10^{-2}, 1.33×10^{-2}, 1.52, 5.17×10^{-3}, 3.25×10^{-4} และ 3.65×10^{-4} มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ</p>		



ลงชื่อ  **ทพพ**
 (นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวรังษี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ 
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	การปลดปล่อยมลสารจากเครื่องจักรกล ดังกล่าว จะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ ของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก เนื่องจากการ ทำงานของเครื่องจักรต่างๆ จะไม่ได้ทำงาน ทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีก ด้วย จึงคาดว่า มลพิษที่เกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ โครงการ		
	ระยะดำเนินการ	4. มลสารทางอากาศที่รยยนต์ภายใน โครงการปล่อยออกมา ผลกระทบต่อด้านคุณภาพอากาศเกิด จากการจราจรภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่ เกิดขึ้นนี้จะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ของ พาหนะที่ผู้ใช้บริการใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิด การชะลอตัวในขณะเข้าจอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดการสะสม ตัวของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่ จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบในด้านความเดือดร้อน รำคาญ และอาจสะสมเป็นผลกระทบต่อ สุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและชุมชน	1. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นบนผิวถนน 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 794 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืช คลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง 4. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อ ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนนโดย ติดป้ายจำกัดความเร็ว	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามี เรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์รีสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ



(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ



(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โดยรอบได้จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะที่ผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM ₁₀ , CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เท่ากับ 1.67×10^8 , 3.35×10^9 , 5.40×10^6 , 2.83×10^7 , 6.66×10^8 และ 1.15×10^6 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เมื่อวันที่ 10-13 มีนาคม พ.ศ.2564 พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางโครงการ ได้แก่ TSP, PM ₁₀ , CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เท่ากับ 2.20×10^2 , 1.30×10^2 , 1.52, 2.83×10^7 , 6.66×10^8 และ 1.15×10^6 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย 6. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร 7. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 8. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการ 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 10. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	



ลงชื่อ..... นกนพ
(นายวิวัฒน์ องค์วาสิกรณ์ และนางทศพร อังสุวรงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

15/126

THE ISA RESORT CO., LTD.

ลงชื่อ..... ประพนธ์ กรังพานิชย์
(นายประพนธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท พรพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โครงการเป็นกลุ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 1-3 ชั้น และจัดให้มีที่จอดรถของโครงการเป็นพื้นที่เปิดโล่ง โดยมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลาเพื่อเจือจางมลพิษที่อยู่ในอากาศ มิให้เกิดการสะสมของมลพิษและติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อให้ต้นไม้ต่างๆ ช่วยดูดซับมลพิษ ซึ่งได้คำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการที่มีความสามารถในการปลูกภายในโครงการที่มีความสามารถในการดูดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากยานพาหนะของโครงการ โดยได้ศึกษาข้อมูลงานวิจัยของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ที่ได้ศึกษาอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้เพื่อให้สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ		



ลงชื่อ.....



(นายวิรัตน์ องค์กำสิทธิ์ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีส่วนจลงนาม

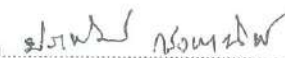
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



16/126

ลงชื่อ.....



(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ภายในพื้นที่โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 794 ตารางเมตร สามารถ ประเมินปริมาณการดูดซับคาร์บอนของ ต้นไม้เท่ากับ 7.51 โมล/วัน ซึ่งจากอัตราการ ระบายก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในรูปของก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า (CO ₂ equivalent) จากกิจกรรมในระยะดำเนินการ โครงการที่เกิดขึ้นประมาณ 0.05 โมล แสดงว่าพื้นที่สีเขียวของโครงการ ความสามารถในการดูดซับ คาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในรูปของก๊าซ คาร์บอนไดออกไซด์ได้ในอัตราที่ใกล้เคียง กับที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งจะมีส่วนช่วยใน การลดมลพิษทางอากาศบนถนนและ บริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ		



ลงชื่อ ประพัทธ์ กรังพานิชย์
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรีพีบียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ ทพ/ม
(นายวีรวัฒน์ องค์าสีภู่ และนางทศพร อังสุวรางษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน	ระยะรื้อถอน	<p>การประเมินเสียง โดยทั่วไปงานรื้อถอนอาคารจะมีเสียงดัง รบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่ เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายใน ระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น</p> <p>โดยผู้ได้รับผลกระทบ (Receptor) ที่ใกล้ ที่สุด ดังนั้นการประเมินผลกระทบด้านเสียง ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมช่วงรื้อถอนของ โครงการได้พิจารณาผลกระทบใน 2 ขั้นตอน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ขั้นตอนที่ 1 : ประเมินผลกระทบของ ระดับเสียงที่อาจจะส่งผลให้เกิดการเสื่อม สมรรถภาพของหูโดยพิจารณาค่าระดับ เสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในสภาพแวดล้อม ทั่วไปของชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - ขั้นตอนที่ 2 : ประเมินผลกระทบจาก เหตุเคื่องรื้อถอนรื้อถอนที่อาจจะมีเพิ่มขึ้นโดย พิจารณาค่าระดับเสียงรบกวนขณะทำการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ดำเนินการรื้อถอนเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ถ้าจะกระทำเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้อง ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น และต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ 2. ไม่ทำกิจกรรมการรื้อถอนที่ทำให้เกิดเสียงดัง ในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. ติดตั้งกำแพงกันเสียงบริเวณแนวเขตที่ดิน (ใช้ร่วมกันกับระยะก่อสร้าง) มีลักษณะเป็น Steel, 18ga สูง 3 เมตร และ 4 เมตร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน โครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หาก พบว่ามีความร้องเรียนต้องแจ้ง เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุวรางษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



8/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	<p>รื้อถอน ซึ่งจะต้องมีค่าระดับเสียงใน ขณะที่มีการรบกวนไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) กรณีไม่มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง จากผลการประเมิน พบว่า ระดับเสียงที่ เกิดขึ้นจากกิจกรรมการรื้อถอนต่อผู้พัก อาศัยที่อยู่ใกล้กับอาคารที่จะทำการรื้อถอน ได้รับมีค่าระดับเสียงตั้งแต่ 70.7 – 81.8 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับ มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียง โดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมรื้อถอนของ โครงการต่ออาคารข้างเคียงมีค่าเกินเกณฑ์ มาตรฐาน</p> <p>ระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นต่อผู้รับผลกระทบ (กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง)</p> <p>จากผลการประเมิน พบว่า ระดับเสียงจาก การประเมินที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอน สิ่งปลูกสร้างเดิมภายในพื้นที่โครงการ ขนาดความสูง 1-2 ชั้นไปยังแหล่งรับเสียง</p>		



ลงชื่อ.....

ทพ/พ

(นายวิวัฒน์ องค์วาสีรักษ์ และนางทศพร อังสุวรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



19/126

ลงชื่อ.....

ประพนธ์ ปรังพณิษฐ์

(นายประพนธ์ ปรังพณิษฐ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 71.0 – 81.8 เดซิเบล (เอ)) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่ามีบางส่วนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ การประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวน (กรณีไม่มีกำแพงกันเสียง) จากการประเมิน พบว่า ค่าระดับเสียงรบกวนจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในพื้นที่โครงการที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่าค่าระดับการรบกวนรื้อถอนไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตกมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 19.5 – 30.8 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)		

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิสุทธิ และนางทศพร อังสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



126



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรีพียปัญญาคอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ต้องไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่าระดับการรบกวนบางส่วนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (เกิน 10 เดซิเบล (เอ) จึงจัดเป็นเสียงรบกวน กรณีมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง การพิจารณาถึงผลกระทบของระดับเสียงจากแหล่งกำเนิดไปสู่แหล่งรับเสียงที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการหลังมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง จึงต้องพิจารณาค่าระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นจากระดับเสียง 3 ประเภท ได้แก่ 1) ระดับเสียงที่ลดลงจากการเดินทางของเสียงข้ามแนวกำแพงกันเสียงจากแหล่งกำเนิดไปสู่แหล่งรับเสียงของชั้นต่าง ๆ 2) ระดับเสียงที่ลดลงจากการเดินทางผ่านกำแพงกันเสียง 3) ระดับเสียงในพื้นที่โครงการ เพื่อนำระดับเสียงทั้ง 3 ประเภทดังกล่าวมาคำนวณหาค่าระดับเสียงรวมโดยใช้สมการรวมเสียงในสมการ (2) ในรูปของค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) พร้อมทั้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด		



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางทศพร อังสุวรงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

กค/พ



21/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรีพีบียู คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	<p>จากการประเมิน พบว่า ระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการรื้อถอนโครงการและผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับอาคารที่จะทำการรื้อถอนภายหลังการติดตั้งกำแพงกันเสียงทำให้ระดับเสียงที่ได้รับอยู่ในช่วง 48.1 – 56.8 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ทุกกิจกรรม</p> <p>ประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวน</p> <p>จากการคำนวณหาค่าระดับการรบกวนจากการรื้อถอนโครงการภายหลังจากการกำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่าค่าระดับการรบกวนในช่วงรื้อถอน</p>		



ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

ทศพร

(นายวิวัฒน์ องค์คำสิทธิ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ.....

(ลายเซ็น)

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญ คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	ไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบ มีค่าระดับการ รบกวนอยู่ในช่วง 0 - 54 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่า ระดับเสียงรบกวน ต้องไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานที่ กำหนดไว้ การประเมินความสั่นสะเทือน ในการรื้อถอนอาคารอาจส่งผลกระทบต่อด้าน ความสั่นสะเทือน ซึ่งความสั่นสะเทือนที่ เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมส่วนใหญ่ เกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักร การ สกัด ทุบรื้อ อาจส่งผลกระทบต่อโครงสร้าง ของอาคารที่ติดโครงการหรืออาคาร ข้างเคียงได้ โครงการจึงเลือกอุปกรณ์ใน การรื้อถอนโดยใช้ รถเจาะพร้อมจอบ (Hose Raller) ดังนั้น ในการประเมินผล กระทบด้านความสั่นสะเทือนจะประเมิน ความสั่นสะเทือนที่เกิดจาก รถเจาะพร้อม จอบ (Hose Raller) มีระดับแรงสั่นสะเทือน 0.089 นิ้ว/วินาที ที่ระยะ 25 ฟุต จากการ ประเมิน พบว่า พบว่า อาคารที่อยู่โดยรอบ	1. หลีกเลี่ยงการเจาะโดยใช้เครื่องจักรกลขนาดใหญ่เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน 2. จัดให้มีการขุดคูทางด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 0.5 , 1.5 และ 2.0 เมตร ตามลำดับ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน โครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัด เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ

(นายวีรวัฒน์ องค์วาลิภูธร และนางทศพร อังสุวรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



23/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	โครงการจะได้รับผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอนอาคาร ภายในโครงการอยู่ในช่วง 0.520 – 2.143 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งผลกระทบต่อมนุษย์ไม่ สามารถรับรู้สักรู้สึกได้ – รู้สึกได้ถึงความ สั่นสะเทือนและผลกระทบต่อโครงสร้าง อาคารไม่ส่งผลกระทบ/ความเสียหายต่อ โครงสร้างทุกประเภท- ระดับที่สูงขึ้นของ ความสั่นสะเทือนจะส่งผลกระทบต่อทำลาย หรือสร้างความเสียหายต่อโบราณสถาน และพบว่าไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูก สร้างเก่าแก่ ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน ความสั่นสะเทือนตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ อาคาร ประเภทที่ 2 ที่กำหนดให้ความเร็ว สูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที		

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดิไอซ์รีสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



24/126



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	การประเมินระดับเสียง โดยปกติเสียงในงานก่อสร้างทุกประเภทจะมีเสียงดังรบกวนอยู่เสมอ แหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ดังนั้นการประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมช่วงก่อสร้างของโครงการได้พิจารณาผลกระทบใน 2 ขั้นตอน ในลักษณะเช่นเดียวกับการประเมินเสียงระยะรื้อถอน บริษัทที่ปรึกษาจะประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมช่วงก่อสร้างของโครงการกับพื้นที่โดยรอบที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการมากที่สุดทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการกรณีไม่มีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง การประเมินผลกระทบด้านเสียงในช่วงก่อสร้างต่อผู้ที่อยู่อาศัยในอาคารที่อยู่ใกล้เคียงทั้ง 4 ทิศโดยรอบโครงการสามารถคำนวณหาระดับเสียงโดยใช้สมการ (1) พบว่า แหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือจะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างจากชั้นต่าง ๆ ของโครงการมีค่าอยู่ในช่วง	1. จัดให้มีแจ้งบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้ทราบล่วงหน้าก่อนการก่อสร้าง 1 สัปดาห์ 2. ในช่วงการทำฐานราก ช่วงขึ้นโครงสร้าง และช่วงขึ้นโครงสร้างที่ซ้อนกับช่วงตกแต่งภายในภายนอก และเก็บงาน จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Steel, 18ga (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งแนวเขตที่ดินของโครงการ ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก ความสูง 3 เมตร สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 เดซิเบล (เอ) และการติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 6 เมตร ทางด้านทิศตะวันตก สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 เดซิเบล (เอ) 3. ติดตั้งกำแพงกันเสียงเคลื่อนที่มีลักษณะเป็น Steel, 18ga สูง 2.5 เมตร บริเวณชั้น 2 ถึง ดาดฟ้า สามารถลดเสียงได้ 25 เดซิเบล (เอ)	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดเสียงบริเวณทิศตะวันตกความถี่ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ อนุภาสกร และนางทศพร อังสุวรางษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



25/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	<p>61.7 – 75.7 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 69.2 – 84.0 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 70.7 – 81.9 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศใต้จะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 63.5 – 77.5 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีบางส่วนเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>คำนวณหาระดับเสียงรวมที่เกิดขึ้นต่อผู้รับผลกระทบ การประเมินระดับเสียงรวมขณะมีกิจกรรมก่อสร้างโครงการต่อผู้รับผลกระทบ สามารถคำนวณได้โดยนำระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการที่ลดทอนตามระยะทางจากสมการ (1) รวมกับค่าระดับทั่วไป</p>	<p>4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 21.00 น.</p> <p>5. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</p> <p>6. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>7. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณก่อสร้างติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์</p>	



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิญญู และนางทศพร อังสุรังษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



26/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรีพียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	เสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ได้จากการตรวจวัด ภายในพื้นที่โครงการ 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างวันที่ 10 - 13 มีนาคม พ.ศ. 2564 โดยบริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ค่าระดับเสียง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 58.8 เดซิเบล (เอ) โดยใช้ สมการการรวมเสียงในสมการ (2) พบว่า ระดับเสียงจากการประเมินที่เกิดจาก กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ตั้งแต่ชั้น ที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า ไปยังแหล่งรับเสียง โดยรอบโครงการ ด้านทิศเหนือมีค่าอยู่ในช่วง 63.5 - 75.8 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออก อยู่ในช่วง 69.6 - 84.0 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันตกจะได้รับระดับเสียงอยู่ ในช่วง 71.0 - 85.9 เดซิเบล (เอ) และด้าน ทิศใต้อยู่ในช่วง 64.8 - 77.6 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ระดับเสียงโดยทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนด มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ต้องไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า มีบางส่วน เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้	แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อ ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อม ระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับ เรื่องร้องเรียน และข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา	



ลงชื่อ ปรีดีพล นงนพ
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ ทศพร
(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สโตร์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	การประเมินผลกระทบด้านเสียงรบกวน ระดับเสียงรบกวนจากการก่อสร้างโครงการ ที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00- 17.00 น. เท่านั้น พบว่าค่าระดับการ รบกวนในช่วงก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้น ดาดฟ้า ไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบ โครงการด้านทิศเหนือมีค่าระดับการ รบกวนอยู่ในช่วง 9.0 – 22.8 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกมีค่าระดับการรบกวนอยู่ ในช่วง 16.7 – 31.0 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศ ตะวันตกมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 17.5 – 32.8 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศใต้มี ค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 10.3 – 24.6 เดซิเบล (เอ) เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่า มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ต้องไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่าระดับ การรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (เกิน 10 เดซิเบล (เอ))		



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางทศพร อังสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



28/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	<p>ความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการก่อสร้างโครงการ ได้พิจารณาใช้เสาเข็ม (แบบตอก) ในการก่อสร้างอาคารจำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร B1 ความสูง 1 ชั้น และ B2 ความสูง 3 ชั้น ซึ่งอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ โดยความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมการก่อสร้าง จาก Transit Noise and Vibration Impact Assessment (2006) พบว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง จะเห็นว่าเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อคน/สิ่งปลูกสร้างและอาคารตามเกณฑ์ของ Wiffin Leonard (1971) และเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารภายในโครงการอยู่ในช่วง 4.242 – 15.509 มิลลิเมตร/วินาที</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ แจ้งกำหนดการ โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซิงค์ผ้าใบตาข่าย (Mesh Sheet) สูงขึ้นไป 2 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างฐานราก และกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>4. จัดให้มีการชดเชยทางด้านทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 0.5 , 1.5 และ 2.0 เมตร ตามลำดับ</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>6. กรณีมีการตอกเสาเข็มจัดให้มีการตรวจสอบผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณทิศตะวันตกความถี่ทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียงความถี่ทุกวันที่มีการตอกเสาเข็ม</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



29/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรีพีปยูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานจึงผลกระทบจากความ สั่นสะเทือนต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง ตั้งนั้นทางโครงการจัดให้มีมาตรการชดเชย เพื่อลดความสั่นสะเทือนต่ออาคารทางด้าน ทิศทิศตะวันตก ตะวันออก และทิศใต้ โดย มีความกว้าง 1 เมตร ความลึก 2.5 เมตร, 1.5 เมตรและ 0.5 เมตร ตามลำดับ พบว่ามีค่า อยู่ในช่วง 3.259- 3.775 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งผลกระทบต่อมนุษย์ถ้าความสั่นสะเทือน เป็นไปอย่างต่อเนื่องจะรู้สึกรำคาญและ ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารไม่เสี่ยงต่อ ความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับอาคารทั่วไป หรือโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม และพบว่า ไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประเภทที่ 2 ที่กำหนดให้ความเร็วสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที	7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้ บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 8. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับ เรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้อง ดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที 9. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มี การทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุก ๆ 1 เดือน ในช่วงทำฐานราก และหลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์วาลิรักษ์ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



30/126

ลงชื่อ.....

ประเสริฐ ปรังพณชัย

(นายประเสริฐ ปรังพณชัย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>การประเมินเสียง</p> <p>การดำเนินการของโครงการมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร B2 จึงอาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก ดังนั้น การประเมินจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ระดับเสียง 75 เดซิเบล (เอ) ที่ระยะห่าง 1 เมตร (อ้างอิงจาก) สามารถประเมินผลกระทบระดับเสียงเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในช่วงดำเนินการที่มีต่อบ้านพักอาศัย ความสูง 2 ชั้น ด้านทิศตะวันตก ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการมากที่สุด</p> <p>จากค่าระดับเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่เกิดขึ้นไปยังบ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น ด้านตะวันตกซึ่งมีค่าอยู่ในช่วง 30.8 – 31.0 เดซิเบล (เอ) นำมารวมกับระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ได้จากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ 3 วันต่อเนื่อง ระหว่างวันที่ 10-13 มีนาคม พ.ศ. 2564 โดยบริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้ค่าระดับเสียง มีค่าสูงสุดเท่ากับ 58.8 เดซิเบล (เอ) โดยใช้สมการรวมเสียง (2) พบว่า ค่าระดับเสียง</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ของโครงการเช่นติดป้ายจำกัดความเร็วและทำสัญญาณลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลงไปด้วย</p> <p>2. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ</p> <p>3. ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ และกิจกรรมที่อาจจะส่งเสียงดังต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

๓๑/๑๗



31/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความ สั่นสะเทือน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.) ที่ส่งผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น ด้านตะวันตกซึ่งเป็นพื้นที่ที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุดจะได้รับมีค่าเท่ากับ 58.8 เดซิเบล (เอ) (แสดงดังตารางที่ 10.2-19 ซึ่งไม่แตกต่างไปจากเดิมเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียงที่บ้านพักอาศัยความสูง 2 ชั้น ด้านตะวันตก มีค่าอยู่เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ การประเมินความสั่นสะเทือน เนื่องจากโครงการเป็นประเภทโรงแรม กิจกรรมของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ดังนั้นเป็นเพียงการให้บริการเพื่อการพักผ่อนเป็นหลัก จึงไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน จึงคาดว่า การดำเนินโครงการ มิได้ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ		



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุวรงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดิโอซ่า รีสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



52/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	ระยะก่อสร้าง	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้างจะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคของโครงการที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เป็นต้น โดยจะเริ่มทำการก่อสร้างของอาคาร B1 จากนั้นจะก่อสร้างสระว่ายน้ำ และอาคาร B2 เป็นลำดับสุดท้าย ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยล้อมรอบพื้นที่ในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง จึงคาดว่าในช่วงระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อ การพังทลายของดินในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น วางแผนการก่อสร้างวางระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของแผนการก่อสร้างให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร เพื่อรวบรวมน้ำฝน จัดให้มีการปรับปรุงดินบริเวณอาคารเดิมที่ถูกปิดทับด้วยพื้นคอนกรีตเป็นเวลานาน เพื่อจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว โดยการปรับปรุงหน้าดินและการเพิ่มความอุดมสมบูรณ์ของดินด้วยอินทรีย์วัตถุ เช่น ปุ๋ยหมัก ปุ๋ยคอก เพื่อเพิ่มความสามารถในการดูดซับธาตุอาหารพืชและความสามารถในการอุ้มน้ำแก่ดินปรับปรุงสมบัติทางกายภาพของดิน ทำให้ดินมีการเกาะยึดตัวดีขึ้น จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า - ออกพื้นที่ก่อสร้าง ท่อระบายน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวเป็นประจำทุกเดือน ดำเนินการตามแผนการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสารสิน)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



33/126

ลงชื่อ.....

ปณณพ ปณณพ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	กิจกรรมหลักของโครงการ สมุย พูล สวิต เป็นอาคารโรงแรม จึงไม่มีการดำเนินการที่เป็นการทำลายโครงสร้างและคุณสมบัติของทรัพยากรดิน เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ราบ นอกจากนี้ โครงการยังมีการปลูกหญ้าไม่พุ่มและไม่ย่นต้นปกคลุมดิน เพื่อคงสภาพความเป็นธรรมชาติและหน้าดินของพื้นที่ดังกล่าว จึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างหน้าดิน	1. โครงการตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่ฝนตก ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางโครงการรีบแก้ไขทันที	1. ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการและพื้นที่สีเขียวระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	ระยะก่อสร้าง	โครงการ สมุย พูล สวิต ตั้งอยู่ที่ตำบลมะเร็ต อำเภอกะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งมีสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย โรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากการสำรวจระหว่างวันที่ 29-31 สิงหาคม 2564 (ช่วงฤดูฝน) พบสัตว์ป่าทั้งสิ้น 63 ชนิด แยกเป็นสัตว์เลื้อยคลานด้วยนม 6 ชนิด คิดเป็นร้อยละ 9.5 ของสัตว์ที่พบทั้งหมด นก ซึ่งเป็นสัตว์กลุ่มใหญ่ที่สุดพบ 39 ชนิด หรือร้อยละ 61.9 สัตว์เลื้อยคลานพบ 12 ชนิด หรือร้อยละ 19.1 ของสัตว์ที่พบทั้งหมด และสัตว์สะเทิน	1. ควบคุมการก่อสร้างมิให้ไปรบกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง 2. การก่อกองวัสดุก่อสร้างควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการเททิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำโปรตน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุวณิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



34/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	น้ำสะเทินบกพบ 6 ชนิด หรือร้อยละ 9.6 ส่วนสถานภาพปัจจุบันของสัตว์ป่าตามการจัดสถานภาพของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (2560) ไม่มีสัตว์ที่ได้รับการจัดสถานภาพให้อยู่ในสถานภาพอันตราย และถูกจัดสถานภาพในกลุ่มที่เป็นกังวลน้อยที่สุด ทั้งหมด 63 ชนิด ดังนั้นจึงประเมินได้ว่ามีผลกระทบระดับต่ำ		
	ระยะดำเนินการ	โครงการ สมุย พูล สวีท ภายหลังโครงการดำเนินการรื้อถอน/ก่อสร้าง แล้วเสร็จ โครงการจะประกอบด้วย อาคารห้องพักจำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร B1 และอาคาร B2 มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 20 ห้อง ซึ่งโครงสร้างของอาคารจะไม่มีผลกระทบใด ๆ ต่อทรัพยากรป่าไม้ รวมถึงกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ อีกทั้งจากการสำรวจระหว่างวันที่ 29-31 สิงหาคม 2564 (ช่วงฤดูฝน) พบสัตว์ป่าทั้งสิ้น 63 ชนิด แยกเป็นสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวรางกูร)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



35/126



ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	6 ชนิด คิดเป็นร้อยละ 9.5 ของสัตว์ที่พบทั้งหมด นก ซึ่งเป็นสัตว์กลุ่มใหญ่ที่สุดพบ 39 ชนิด หรือร้อยละ 61.9 สัตว์เลื้อยคลานพบ 12 ชนิด หรือร้อยละ 19.1 ของสัตว์ที่พบทั้งหมด และสัตว์สะเทินน้ำสะเทินบกพบ 6 ชนิด หรือร้อยละ 9.6 ส่วนสถานภาพปัจจุบันของสัตว์ป่าตามการจัดสถานภาพของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (2560) ไม่มีสัตว์ที่ได้รับการจัดสถานภาพให้อยู่ในสถานภาพอันตราย และถูกจัดสถานภาพในกลุ่มที่เป็นกังวลน้อยที่สุดทั้งหมด 63 ชนิด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่ามีผลกระทบระดับต่ำ		
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	ระยะก่อสร้าง	โครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยน้ำทิ้งที่ออกจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการมิได้มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง มีการปล่อยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ก่อนที่จะปล่อยระบายออกภายนอกโครงการ	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2. โครงการจะไม่ระบายน้ำเสียหรือทิ้งมูลฝอยลงสู่ทะเลโดยเด็ดขาด 3. การดำเนินการต่าง ๆ ของโครงการจะจัดให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้มีการรุกร้าไปยังชายหาดทางด้านทิศใต้ของโครงการเด็ดขาด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

ลงชื่อ

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



36/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณ น้ำเสีย รวม ทั้ง สิ้น 20.55 ~ 21 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้ออกแบบ ให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับแต่ ละอาคาร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้ มาตรฐานแล้ว (ประเภท ค ค่า BOD ออก ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนที่จะปล่อย ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยา ทางน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะไม่ระบายน้ำเสียหรือทิ้งมูลฝอยลง สู่ทะเลโดยเด็ดขาด 3. การดำเนินการต่าง ๆ ของโครงการจะจัดให้ อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้มีการรุกร้า ไปยังชายหาดทางด้านทิศใต้ของโครงการเด็ดขาด 4. ติดตั้งป้ายณรงค์และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ให้กับผู้มาใช้บริการและนักท่องเที่ยว รับทราบ และสามารถปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ห้ามจับสัตว์ ปะการัง บริเวณชายหาด - อย่าทิ้งขยะบริเวณชายหาดและท้องทะเล กรุณาทิ้งลงถังขยะ - ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำให้ รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสะสม	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ เทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์วาสี และนางทศพร อังสุวณิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



37/126

ลงชื่อ.....

ประพัทธ์ กรังพานิชย์

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		<p>5. ธรรมชาติให้ผู้มาใช้บริการ ท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ เช่น หากต้องการดำน้ำดูปะการัง ต้องระวัง ไม่เดินเหยียบย่ำบนปะการัง</p> <p>6. ธรรมชาติให้ผู้มาใช้บริการ ไม่เก็บเปลือกหอยหรือปะการัง แนะนำให้รู้จักวิธีการเรียนรู้ด้วยสายตาดีกว่าการสะสม</p> <p>7. ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนและข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการระมัดระวังจากแมงกะพรุน ติดตั้งไว้บริเวณริมชายหาดเป็นภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เป็นต้น</p> <p>8. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณชายหาดเกี่ยวกับอันตรายที่เกิดขึ้นจากแมงกะพรุนและการปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น</p>	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	ระยะก่อสร้าง	แหล่งจ่ายน้ำของโครงการ โครงการตั้งอยู่ที่ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ภายใต้ความรับผิดชอบในการให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย โดยในระยะก่อสร้าง	<p>1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีลักษณะเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ปริมาตรกักเก็บรวม 56.00 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกเดือนและตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไออาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	โครงการจะใช้น้ำ ประปาจากจากการ ประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยมี ความสามารถในการให้บริการน้ำประปาใน เขตพื้นที่ให้บริการได้อย่างเพียงพอ	3. รมรณค้ให้คณงานใช้น้ำอย่างประหยัด	3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผล กระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
	ระยะดำเนินการ	โครงการ สมุย พูล สวิท ซึ่งโครงการมี ปริมาณการใช้น้ำในช่วงดำเนินการ โดย โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น ประมาณ 25.64 ~ 26 ลูกบาศก์เมตรต่อโดย จะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปา ส่วนภูมิภาคสาขาเกาะสมุย โดยโครงการจะ ทำการประสานกับการประปาส่วนภูมิภาค สาขาเกาะสมุย เพื่อวางแผนท่อประปายัง ด้านหน้าอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งมิเตอร์ ขนาด 1 นิ้ว เพื่อรับน้ำเข้าสู่โครงการและจ่าย น้ำไปยังถังเก็บแต่ละแห่ง จากนั้นจะทำการ สูบน้ำเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในพื้นที่แต่ อาคารต่อไป โดยสามารถรองรับปริมาณน้ำใช้ ของอาคารได้อย่างเพียงพอ	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ถัง มีลักษณะเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ปริมาตรกักเก็บรวม 56.00 ลูกบาศก์เมตร สำรอง น้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดีหากพบชำรุดเสียหายให้ ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. จัดให้มีการล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รมรณค้ให้ผู้นมาใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการ ทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์ว ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ เทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวรงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



89/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>ปริมาณน้ำใช้และแหล่งรองรับ</p> <p>ในกรณีที่การประปาส่วนภูมิภาคไม่สามารถจ่ายน้ำให้กับพื้นที่โครงการได้ โครงการจัดซื้อน้ำดิบจากหน่วยงานเอกชนที่ให้บริการน้ำดิบ ดังนั้น การใช้น้ำในระยะก่อสร้างจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>ดังนั้น ในช่วงระยะดำเนินการการใช้น้ำของโครงการจะส่งผลกระทบระดับต่ำต่อการใช้งานของพื้นที่รอบโครงการ</p>		<p>ในกรณีที่นำน้ำดิบมาเป็นน้ำใช้สำรอง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - สี - รสและกลิ่น - ความขุ่น - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ของแข็งที่ละลายทั้งหมด (Suspended Solids: SS) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - เอสเชอริเชีย โคไล (Escherichia Coli) - คลอไรด์ (Chloride) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดิไอซ์รีสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



40/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรีพียูคอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ			3. มอบหมายให้บริษัทที่ขึ้นทะเบียน ห้องปฏิบัติการกับกรมโรงงาน อุตสาหกรรมทำการเก็บตัวอย่างน้ำใช้ และนำไปวิเคราะห์ผลต่อไป ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	ระยะรื้อถอน	เนื่องจากโครงการมีการรื้อถอนอาคารเดิม รวมถึงระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ซึ่ง ก่อนทำการรื้อถอนโครงการจะดำเนินการ สูบล้างสิ่งปฏิกูลและสูบน้ำเสียออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียเดิมโดยใส่น้ำยาฆ่าเชื้อลงใน บ่อบำบัดน้ำเสียและราดโคลส้วมเพื่อทำการ ฆ่าเชื้อโรคก่อนนำไปกำจัด หลังจากนั้นขุด บ่อเกรอะและระบบบำบัดน้ำเสียเดิมออก และฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคซ้ำ อีกครั้งก่อนทำการฝังกลบและปรับถม บริเวณพื้นที่ห้องส้วมให้มีระดับเสมอกับ พื้นที่โดยรอบหลังการรื้อถอน	1. สูบล้างสิ่งปฏิกูลออกจากบ่อเกรอะ โดยใช้บริการ รถสูบล้างของเทศบาลนครเกาะสมุย นำสิ่งปฏิกูล ไปกำจัดอย่างถูกวิธีหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับ อนุญาตจากเทศบาลฯ 2. ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคลงในบ่อบำบัดน้ำเสีย 3. ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคราดโคลส้วมที่รื้อถอนแล้ว ก่อนนำไปกำจัด 4. ขุดบ่อเกรอะและระบบบำบัดน้ำเสียเดิมออก ฝังกลบและปรับถมบริเวณพื้นที่ห้องส้วมให้มีระดับ เสมอกับพื้นที่โดยรอบ 5. ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคหลังเสร็จ สิ้นการรื้อถอนห้องส้วมและฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและ พาหะนำโรคซ้ำอีกครั้งหลังการรื้อถอนแล้ว ประมาณ 1 เดือน	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด 2. จัดให้มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูลโดยใช้ บริการรถสูบล้างของเทศบาลนคร เกาะสมุย นำสิ่งปฏิกูลไปกำจัด อย่างถูกวิธีหรือบริษัทเอกชนที่ ได้รับอนุญาตจากเทศบาลฯ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวรงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



41/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

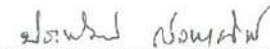
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมี ปริมาณน้ำเสียจะเกิดขึ้นในช่วงระยะ ก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะได้รับการบำบัด ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราว เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้มีค่ามาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนหวิ ราษฎร์ภักดี) ด้านทิศเหนือของโครงการ โดยจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่ง น้ำที่รองรับในระดับต่ำ หรือไม่ส่งผล กระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่ง เป็นถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อ บำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตาม มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำทิ้ง ของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัท เอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบ ปั๊มสูบน้ำ และงานระบบ ระบายน้ำภายในพื้นที่ โครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนคร เกาะสมุยมาสูบล้างก่อนไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. ตรวจสอบควบคุมคุณภาพของน้ำทิ้งหลังผ่าน การบำบัดให้มีคุณภาพทุกๆ 1 เดือน	1. ตรวจสอบและจดบันทึกการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, TKN, Total Coliform bacteria และแบคทีเรียอีโคไล (Escherichia coli) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการ ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ



ลงชื่อ  (นายวีรวัฒน์ องค์กรสิทธิ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอเอสอาร์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ  (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรีพีบี ปรึกษา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง			4. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
	ระยะดำเนินการ	1. การประเมิณน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล เมื่อโครงการเปิดดำเนินการน้ำเสียเกิดขึ้น ประมาณ 20.55~21 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยปริมาณน้ำเสียจะคิดเป็นร้อยละ 85 ของปริมาณน้ำใช้ แต่ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องมูลฝอยจะคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำใช้สำหรับสระน้ำเพื่อขุดเขยส่วนที่ระเหย)	1. ตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้น ทางโครงการจะทำการประสานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบจากบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดต่อไป 2. ตรวจสอบคุณภาพของน้ำทิ้งทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน 2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีในการตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD)



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวราช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



43/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>2. ระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคาร</p> <p>น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่ใช้น้ำของอาคาร จะถูกระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ ประกอบด้วยท่อชนิดต่างๆ</p> <p>3. รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการมีปริมาณน้ำเสียรวม $20.55 \sim 21$ ลูกบาศก์เมตร / วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียน ก ลั บ (Aerated activated sludge process) ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ติดตั้งอยู่ใต้ที่จอดรถและทางเดินรถ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคารทั้งหมด ประมาณ $20.55 \sim 21$ ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p>	<p>4. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ</p> <p>5. ประสานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาทำการสูบน้ำทิ้งในส่วนแยกตะกอนของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเมื่อตรวจสอบพบว่าปริมาณมากเกินไป</p> <p>6. โครงการทำการสูบน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนตกตะกอน) เมื่อตรวจพบว่าปริมาณมากเกินไปก่อนนำไปหมักปุ๋ย</p> <p>7. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำ เช่น เครื่องสูบน้ำเสียเข้าสู่ระบบเติมอากาศ เพื่อให้เครื่องสูบน้ำมีประสิทธิภาพในการทำงานและมีอายุการใช้งานที่ยาวนานยิ่งขึ้น</p> <p>8. ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องเติมอากาศให้ทำงานได้ดีตลอดเวลา</p> <p>9. ทำความสะอาดหัวกระจายอากาศในกรณีระบบการเติมอากาศเป็นระบบเป่าอากาศ (Diffuse Air System) หัวกระจายอากาศแบบฟองเล็ก (Fine Bubble Diffuser)</p>	<p>- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด(TSS)</p> <p>- ตะกอนหนัก (SS)</p> <p>- สารที่ละลายได้ (TDS)</p> <p>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</p> <p>- ทีเคเอ็น (TKN)</p> <p>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)</p> <p>- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</p> <p>- คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</p> <p>- แบคทีเรียอีโคไล (Escherichia coli)</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางทศพร อังสุวรงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



44/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ทั้งนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียถูกออกแบบให้บำบัดน้ำเสียที่มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 250 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับร้อยละ 92 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค	10. ทำความสะอาดรางระบายน้ำล้นให้สะอาดอยู่เสมอ 11.ซ่อมบำรุงเครื่องกวาดตะกอนให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานซ่อมแซมขอบบ่อ ตัดหญ้า กำจัดวัชพืช และเอาตะกอนออกเป็นครั้งคราว	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ระยะก่อสร้าง	โดยปัจจุบันบริเวณริมถนนทวิราชบุรีภักดิ์ (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 ได้มีท่อระบายน้ำสาธารณะอยู่ในความรับผิดชอบของสำนักงานหมวดทางหลวงเกาะสมุย มีลักษณะเป็นท่อสี่เหลี่ยม คอนกรีตเสริมเหล็กสำเร็จรูป และบ่อพักขนาด 1.00 x 1.00 เมตร เพื่อรองรับการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากครัวเรือน/สถานประกอบการ) ก่อนระบายสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการหลังจากนั้นจะไหลลงสู่ทะเลต่อไป ดังนั้น จึงคาดว่า การก่อสร้างโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้าง อดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 3. กรณีช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบทันทีหลังฝนตก และทำการขุดลอกทันที	1. ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำ ทุกสัปดาห์ 2. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายน้ำของโครงการ เช่น ขยะ เศษวัสดุจากการก่อสร้าง เป็นต้น ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางศพร อังสุวณิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทพ



45/126

ลงชื่อ

นายประพัทธ์ กรังพานิชย์

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>การระบายน้ำทิ้ง น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดปริมาตร 20.55~21 ลูกบาศก์เมตร จะถูกเก็บไว้ในส่วนพักน้ำทิ้ง หลังจากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ ภายในโครงการผ่านบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ และระบบฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีนก่อนนำไปรด น้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการโดย ระบบท่อน้ำซึมดินปริมาณ 4.44 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือปริมาณ 16.11 ลูกบาศก์เมตร/วันระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวิ ราษฎร์ภักดี) ด้านทิศเหนือของโครงการด้วย แรงโน้มถ่วงของโลกต่อไป</p> <p>ระบบระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนของอาคารได้ออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนแนวดิ่งขนาด เส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร (4 นิ้ว) ทำหน้าที่ระบายน้ำฝนจากหลังของแต่ละ อาคารเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนภายใน โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำฝนที่เกิดขึ้นเข้าสู่ บ่อหน่วงน้ำฝนที่โครงการจัดเตรียมไว้อยู่ บริเวณด้านทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 93.60 ลูกบาศก์ เมตร จำนวน 1 บ่อ 2. จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำรวมถึงเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีเสมอ 3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีมูลฝอยหรือสิ่ง อื่นใดอุดตัน 4. อบรมพนักงานและเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้องให้ ทราบน้ำจากบ่อหน่วงน้ำสามารถใช้ประโยชน์ได้ สำหรับกิจกรรมภายในโครงการ เช่น รดน้ำต้นไม้ เพื่อป้องกันการใช้ผิดวัตถุประสงค์ 5. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำอย่าง น้อยทุกๆ 1 เดือน และหลังจากฝนตกทุกครั้ง กรณีตรวจพบว่ามีตะกอนดินหรือเศษขยะให้ทำ การขุดลอกทันที 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบบ่อพักน้ำ ท่อระบาย น้ำตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุด เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบาย น้ำสาธารณะเป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



46/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>ริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทิวราษฎร์ ภูเก็ต) ด้านทิศเหนือของโครงการด้วยแรงโน้มถ่วงของโลกต่อไป</p> <p>- การออกแบบระบบระบายน้ำฝนภายนอกอาคาร โครงการได้ออกแบบให้มีลักษณะเป็นท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300 มิลลิเมตร (12 นิ้ว) พร้อมบ่อพักน้ำ (Manhole) ความลาดเอียง 1:200 รางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและช่องรางรับระบายน้ำ โดยน้ำฝนจากอาคารและพื้นที่ส่วนต่าง ๆ โดยรอบอาคาร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนของโครงการ ซึ่งออกแบบให้ทำหน้าที่กักเก็บรวบรวมและหน่วงน้ำฝนที่เกิดขึ้นไว้ภายในท่อระบายน้ำก่อนไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ จำนวน 1 แห่ง ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ โดยมีรายละเอียดการคำนวณปริมาณน้ำฝน และการบริหารจัดการน้ำฝนส่วนเกินที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ</p>		



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



47/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	ระยะก่อสร้าง	<p>ในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างแบ่งออกเป็น 2 ส่วนดังนี้</p> <p>1. มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมประจำวันของพนักงานก่อสร้าง จำนวน 30 คน ประมาณ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอยให้ชัดเจน</p> <p>2. มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งมีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้พนักงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ (เช่น ไม้ ประตุ วงกบ เหล็ก) หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับส่วนเศษคอนกรีต อิฐมวลเบา อิฐบล็อก ผนังปูน และอิฐมอญ รวมประมาณ 895.88 ตัน โครงการจะนำไปปรับถมพื้นที่ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท วิรันดา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด โฉนดที่ดินเลขที่ 13198 เลขที่ดิน 3 พื้นที่ทั้งหมด 3-1-23.6 ไร่ หรือ 5,294.40 ตารางเมตร บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป ส่วนมูลฝอยทั่วไป จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่เตรียมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงาน</p>	<p>1. ผู้รับเหมาจัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของพนักงานก่อสร้าง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุย เก็บขนทุกวัน หรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุย เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะประสานงานกับหน่วยงานเอกชนที่มีหน้าที่เป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย ซึ่งจะต้องได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย จากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับกิจการของผู้ขนส่ง ให้มาทำการรวบรวมขยะอันตรายไปส่งกำจัดอย่างถูกวิธี โดยมีการระบุรายละเอียดใบกำกับในการขนส่งของเสียอันตรายอย่างครบถ้วน และเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย ก่อนนำไปกำจัดยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี 	<p>1. จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงานกับเทศบาลนครเกาะสมุยเข้ามาเก็บมูลฝอยจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำไปกำจัดต่อ</p> <p>2. ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย</p> <p>3. ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอยคนงานว่ามีมากน้อยเพียงใด</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์รีสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



48/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรีฟายปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	เจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุยเก็บขนทุก วัน หรือตามความเหมาะสม ดังนั้น ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการ พัฒนาของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมถึง กิจกรรมที่เกิดขึ้นจะทำการก่อสร้างและ เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับ ที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ ก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้ เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการ ก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด 5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ ในบริเวณนั้น ๆ 6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็น ประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะ นำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่ พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้อง ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน 7. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 8. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของ เทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจาก โครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้าน จราจรและความปลอดภัยระหว่างการเก็บขนมูลฝอย 10. จัดให้มีภาชนะรองรับบนรถเข็น เพื่อป้องกัน การหกรั่วไหลของมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมูลฝอย	



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ชาลีภูษี และนางทศพร อังสุวรรังษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



49/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรีพีบียู คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		<p>11.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน</p> <p>12.จัดให้มีการติดตั้งกรวยจราจร เพื่อแสดงพื้นที่ในการปฏิบัติงาน</p> <p>13.ห้ามเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมสถานที่ทิ้งวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนเพิ่มเติมดังนี้</p> <p>1. ตรวจสอบกองเศษวัสดุอยู่ในสภาพเป็นระเบียบ โดยมีความถี่ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>2. ตรวจสอบพื้นที่ทิ้งวัสดุโดยรอบ มิให้เศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่ โดยมีความถี่ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง</p> <p>3. ไม่ทำการขนส่งเศษวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>4. จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอนหรือก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดพื้นถนนบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ (บนถนนสุขาภิบาลและถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169) เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างและทุกครั้งหลังเลิกงาน โดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>7.จัดให้มีการรักษาความสะอาดเรียบร้อยสม่ำเสมอ ไม่รบกวนพื้นที่ใกล้เคียง</p>	



ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ ่องควาสี และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอเอสอาร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร

50/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		มาตรการขนส่งมูลฝอยอินทรีย์ออกนอกพื้นที่ โครงการ (1) พาหนะที่ใช้ขนส่งมูลฝอยมีสัญลักษณ์แสดงว่า เพื่อสำหรับบรรทุกขยะมูลฝอย (2) เมื่อใช้งานพาหนะสำหรับขนส่งมูลฝอยเสร็จ แล้วต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยทุกครั้ง และ จัดพื้นที่สำหรับทำความสะอาดโดยเฉพาะเพื่อ ป้องกันน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาด (3) ในการขนส่งมูลฝอยออกสู่พื้นที่กำจัด มีการ ควบคุมการตกหล่นของมูลฝอย โดยจัดให้มีผ้าใบ ปกคลุมมูลฝอยในระหว่างการขนส่ง	
	ระยะดำเนินการ	1) แหล่งกำเนิดและปริมาณมูลฝอย แหล่งกำเนิดมูลฝอยของโครงการมา จากกิจกรรมของผู้ใช้บริการในส่วนต่าง ๆ ได้แก่ ห้องพัก และห้องส่วนกลางต่างๆ เป็น ต้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นมูลฝอย ชุมชน ส่วนใหญ่ประกอบด้วย พลาสติก กระดาษ และเศษอาหารสด เป็นต้น เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมี ปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นจากกิจกรรม ต่าง ๆ ภายในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 0.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ให้เรียบร้อยอยู่เสมอ 2. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของ เทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจาก โครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง 3. ติดตามสอบถามประเภทของมูลฝอยนั้นๆ เพื่อ ง่ายต่อการแยกของผู้มาใช้บริการ รวมถึงจัดให้มีติดป้าย รณรงค์เชิญชวนแยกขยะบริเวณจุดทิ้งขยะแต่ละชั้น เช่น “ร่วมกันแยกขยะ ช่วยลดมลภาวะของโลกเรา” 4. มูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขาย ได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบ อาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาด แล้วแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ เทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



51/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>2) การเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการ โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8 - 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักและห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยและการกำจัดมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวมซึ่งตั้งอยู่ใกล้กับลานจอดรถของโครงการ ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตรายแยกกันอย่างชัดเจน ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย สีเขียว - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป สีฟ้า - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง 	<p>5. การจัดการมูลฝอยอันตราย ในขณะที่ปฏิบัติงานโครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง ประสานงานเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะประสานงานให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยไปเก็บรวบรวมไว้ก่อนนำไปกำจัดยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี</p> <p>6. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย สีเขียว ภายในมีถังสีเขียวยังรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ห้องพักมูลฝอยทั่วไป จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยทั่วไป สีฟ้า - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง - ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายสีแดง <p>7. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจรและความปลอดภัยระหว่างการเก็บขนมูลฝอย</p> <p>9. จัดให้มีภาชนะรองรับบนรถเข็นเพื่อป้องกันการหกรั่วไหลของมูลฝอยระหว่างการเก็บขน</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน</p>	



ลงชื่อ.....

(นายวิรัตน์ องค์วาสกุล และนางทศพร อังสุวรัชนี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรีพียูญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตรายสีแดง</p> <p>สำหรับการจัดการมูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า โดยขายสัปดาห์ละ 1 ครั้งหรือตามความเหมาะสม</p> <p>มูลฝอยย่อยสลายได้ โดยแยกออกเป็นเศษอาหารที่เหลือจากผู้เข้าพักรับประทานภายในโครงการ และมูลฝอยจำพวกเศษใบไม้ กิ่งไม้และหญ้า ซึ่งแบ่งการจัดการออกเป็น</p> <p>- เศษอาหาร โครงการจะรวบรวมนำไปทำปุ๋ยหมักในบริเวณที่จัดเตรียมไว้สำหรับหมักปุ๋ยในพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B2 ก่อนที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดต่อไป</p> <p>- เศษใบไม้ กิ่งไม้และหญ้าเหลือหรือไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ โครงการจะรวบรวมนำไปทำปุ๋ยหมักในบริเวณที่จัดเตรียมไว้สำหรับหมักปุ๋ยในพื้นที่โครงการ ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B2 ก่อนที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดต่อไป</p>	<p>11. จัดให้มีการติดตั้งกรวยจราจร (แบบเคลื่อนย้ายได้) เพื่อแสดงพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวในระหว่างการปฏิบัติงานโดยเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุย/เอกชน/ร้านรับซื้อของเก่าจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถเก็บขนมูลฝอยจากรถขนานและประชิดริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 พร้อมทั้งคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่สัญจรผ่านไป - มา บนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 ในระหว่างการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอย ซึ่งช่วยป้องกันการกีดขวางการจราจรบนถนนและอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>12. กำหนดให้รถเก็บขนมูลฝอยต้องเปิดไฟกระพริบของรถเก็บขนมูลฝอยในขณะที่เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานทุกครั้ง เพื่อส่งสัญญาณเตือนให้กับรถที่วิ่งอยู่บนท้องถนน</p> <p>13. จัดให้มีพนักงานล้างทำความสะอาดพื้นหรือถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 บริเวณด้านหน้าโครงการกรณีมีน้ำชะมูลฝอยเกิดขึ้น</p> <p>14. จัดให้มีประตูรั้วเปิด - ปิด ความกว้างไม่น้อยกว่า 2 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่เก็บขนมูลฝอยสามารถเข้าทำการเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยได้โดยตรงและสะดวกในการคัดแยกมูลฝอย</p>	



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสารังษิ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



53/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	นอกจากนี้ การจัดการมูลฝอยอันตราย ในขณะปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้ พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกัน อันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วหรือห้องพักมูลฝอย อันตรายของโครงการฯ ไม่สามารถรองรับ ปริมาณมูลฝอยได้ โครงการจะประสานไปให้ เทศบาลนครเกาะสมุยก่อนจะรวบรวมและ ส่งไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ ธานี และองค์การบริหารส่วนจังหวัด สุราษฎร์ธานีประสานให้หน่วยงานเอกชนที่ ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย จากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับ กิจการของผู้ขนส่งมารับมูลฝอยอันตรายไป กำจัดต่อไป	ก่อนบรรจุในถุงโดยต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อ ป้องกันการหก รั่วไหลของมูลฝอยในระหว่างการ เก็บขนมูลฝอย 15. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด รักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของ โครงการให้เรียบร้อยอยู่เสมอ และทำการล้างทำ ความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งภายหลังการ เก็บขน 16. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของ เทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจาก โครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง 17. โครงการจัดให้มีการทำประกันภัยในการขน เศษวัสดุตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำ ประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย 18. พาหนะที่ใช้ขนส่งมูลฝอยมีสัญลักษณ์แสดง ว่าเพื่อสำหรับบรรทุกขยะมูลฝอย 19. เมื่อใช้งานพาหนะสำหรับขนส่งมูลฝอยเสร็จ แล้วต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยทุกครั้ง และ จัดพื้นที่สำหรับทำความสะอาดโดยเฉพาะเพื่อ ป้องกันน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาด 20. ในการขนส่งมูลฝอยออกสู่พื้นที่กำจัด มีการ ควบคุมการตกหล่นของมูลฝอย โดยจัดให้มีผู้เฝ้า ปกคลุมมูลฝอยในระหว่างการขนส่ง	

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางทศพร อังสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์เตอร์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



54/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ระยะก่อสร้าง	<p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ซึ่งสามารถจ่ายไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย แต่ควรติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างของโครงการจะไม่ส่งนัยสำคัญต่อพื้นที่การใช้ไฟฟ้ารอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p>	<p>1. เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน</p> <p>2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>3. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า</p> <p>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



55/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้ รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้</p> <p>ระบบไฟฟ้าหลัก</p> <p>แหล่งให้บริการกระแสไฟฟ้าของโครงการจะได้จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 305.073 kVA รายละเอียดดังนี้</p> <p>อาคารที่สร้างใหม่ มีความต้องการใช้ไฟฟ้า 305.073 kVA โดยจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 400 จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติระบบไฟฟ้าสำรอง</p> <p>ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์อันมีผลทำให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุยไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับระบบไฟฟ้าหลักของโครงการได้นั้น โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 400 kVA จำนวน 1 ชุด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อแจกจ่ายให้กับผู้มาใช้บริการทุกห้องพักได้รับทราบ และนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติการอนุรักษ์พลังงาน 2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค 3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต 4. เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา 5. เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 6. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ในจุดที่สามารถติดตั้งได้ เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริ และนางศุภพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



56/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพามิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>ซึ่งจะทำงานทันทีเมื่อไฟฟ้าในโครงการดับ และเพื่อรองรับระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินและป้ายบอกทางออกและหนีไฟ ระบบดับเพลิง ระบบควบคุมทางเข้า ระบบเครื่องสูบน้ำ ระบบระบายอากาศและอัดอากาศ เป็นต้น</p> <p>ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลา ก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ระบบการจ่ายกระแสไฟฟ้าสำหรับสายป้อนในพื้นที่หรือกลุ่มอาคาร จะออกแบบเป็นสายเคเบิล (Cable) ติดตั้งในท่อร้อยสายหรือรางเดินสาย เพื่อป้องกันการรั่วไหลของไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานในกิจกรรมต่างๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้นโครงการจึงให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ</p>	<p>7. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>8. ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>9. จัดให้มีสวิตช์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด</p> <p>10. การติดตั้งกระจก หรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร</p> <p>11. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์ให้ปรับระดับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศในห้องพักให้พอเหมาะอยู่ในระดับประมาณ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>12. ควรเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>13. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบๆอาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้ให้เจริญเติบโต</p>	



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



57/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าของโครงการในระยะดำเนินการ จึงส่งผลกระทบระดับต่ำต่อพื้นที่ข้างเคียง	<p>14. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดานประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน</p> <p>15. จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>16. ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้</p> <p>17. จัดให้มีการติดตั้งกั้นไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่มีส่วนล้ำไปยังนั่งร้านหม้อแปลง</p> <p>18. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแลฝ้าระว้าง กรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>19. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>20. ให้มีการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินเท่านั้น</p>	



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรสิทธิ์ และนางทศพร อังสุราชชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



58/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		<p>21. เลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ออกแบบสอดคล้องกับมาตรฐานการออกแบบและติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้ามาตรฐานตามหลักวิศวกรรม</p> <p>22. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในห้องที่เป็นผนังคอนกรีต โดยคอนกรีตจะทำหน้าที่ดูดซับเสียง</p> <p>23. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบพื้นที่ข้างเคียงโครงการ สอบถามถึงผลกระทบเรื่องเสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเมื่อเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโครงการทำงาน</p> <p>24. กรณีที่พื้นที่ข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนด้านเสียงดังจากการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง โครงการต้องดำเนินการแก้ไขหรือหาทางออกร่วมกัน</p>	
3.6 การป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้นผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่ง	<p>1. การเดินสายไฟทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</p> <p>2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน</p> <p>3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</p>	1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์ศิริชัย และนางทศพร อังสุวรวิชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ลอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



59/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	เชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ และจัดให้มีการซ้อมแผนหนีไฟและการดับเพลิงเบื้องต้นให้แก่คนงาน เพื่อสามารถดับเพลิงได้เบื้องต้นหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น โดยสถานีดับเพลิงที่ใกล้ที่สุดของโครงการ คือสถานีดับเพลิงย่อยละไม มาสนับสนุนช่วยเหลือในการระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยใช้ทางเส้นถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวิราชบุรีภักดิ์) ซึ่งใช้เวลาในการเข้าถึงพื้นที่โครงการประมาณ 7 นาที ระยะทางประมาณ 3.30 กิโลเมตร ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในส่วนการเกิดอัคคีภัยเบื้องต้น	4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในการระงับเหตุเกิดอัคคีภัยขึ้น 5. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 6. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด	2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
	ระยะดำเนินการ	โครงการ สมุย พูล สวีท มีลักษณะเป็นอาคารโรงแรม ขนาดความสูง 1-3 ชั้น จะจัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร เกี่ยวกับอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานวิศวกรรม	1. จุดรวมพล (Point of Assembly) จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านหน้าสระว่ายน้ำรวม อาคาร B1 พื้นที่ประมาณ 400 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 7.27 ตารางเมตร/คน (400 ตารางเมตร/55 คน)	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคาร ทุกๆ 1 ครั้ง/ปี 2. ซ้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



50/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>สถานแห่งประเทศไทย ประกอบด้วย อุปกรณ์และลักษณะการทำงานดังนี้</p> <p>1. หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connections) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connections: FDC) จำนวน 1 ชุด บริเวณด้านหน้าโครงการ (ติดกับทางเข้า - ออกโครงการ) ทำหน้าที่รับน้ำจากพนักงานดับเพลิงเพื่ออัดน้ำเข้าระบบท่อเย็นดับเพลิงภายในอาคาร โดยหัวรับน้ำดับเพลิงดังกล่าวมีลักษณะเป็นแบบ Siamese Twin Connector ชนิดสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100×65×65 มิลลิเมตร (4 x 2½ x 2½ นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่คล้องครบชุด รวมถึงวาล์วกันกลับ (Check Valve) ติดตั้งภายในเส้นท่อน้ำท่อเย็น โครงการจะจัดให้มีท่อเย็นภายในอาคาร ประกอบด้วยท่อเย็น (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว (100 มิลลิเมตร) จำนวน 1 ท่อ โดยรับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิง ซึ่งโครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอก</p>	<p>ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จัดรวมพลเป็นพื้นที่ว่าง ผู้มาใช้บริการจากอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย</p> <p>2. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>3. ติดตั้งป้ายที่ระบุว่า “จุดรวมพล” ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>4. ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัด ตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์วลัญญ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ท/พ



61/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.6 การป้องกันอัคคีภัยและ ระบบดับเพลิง (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>2. อาคาร (Fire Department Connector: FDC) ขนาด 4 x 2½ x 2½ นิ้ว ไว้ที่บริเวณด้านหน้าของอาคารจำนวน 1 ชุด พร้อม Check Valve เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปตามท่อน้ำดับเพลิง</p> <p>3. ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)</p> <p>(1) สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร</p> <p>(2) หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อยติดไว้ทุกระยะห่างกันไม่เกิน 64 เมตร</p> <p>(3) ถังดับเพลิงเคมีแห้งแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 6.8 กิโลกรัม โดยจะติดตั้งไว้ภายในตู้ FHC ทุกตู้แต่ละตู้มีระยะห่างกันไม่เกิน 45 เมตร ไว้บริเวณหน้าบันได ST-2 จำนวน 1 ตู้/ชั้น</p>	6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่าง ๆ ภายในโครงการ	

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์वासิต และนางทศพร อังสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



62/126



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ	ระยะรื้อถอน	<p>โครงการจัดให้มีการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนของโครงการ โดยเส้นทางหลัก คือ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทิวราษฎร์ ภูเก็ต) และถนนทางหลวงสุขาภิบาล โดยวัสดุจากการรื้อถอนจะนำไปปรับถมพื้นที่บริเวณด้านทิศเหนือโครงการ โดยจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุรื้อถอนสูงสุดในช่วงดังกล่าวมีจำนวน 6 เที่ยว/วัน ซึ่งระยะเวลาในการขนส่งวัสดุรื้อถอนใน ช่วงเวลา 10.00-15.00 น.</p> <p>ดังนั้น จากการพิจารณาค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะรื้อถอน พบว่าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทิวราษฎร์ ภูเก็ต) และถนนทางหลวงสุขาภิบาล มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก อยู่ใน ระดับ A การจราจรยังคงคล่องตัว การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งการจราจรในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบจะอยู่ระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งวัสดุได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุ 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 3. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคาร เช่น เศษปูน เศษกระจุก เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ระหว่างรื้อถอนขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์เตอร์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

๗/๗



63/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	ระยะรื้อถอน		<p>5. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดเวลาการรื้อถอน</p> <p>6. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ที่จะรื้อถอนและบริเวณทางเข้า – ออก ให้ชัดเจน</p> <p>8. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า – ออก โครงการ</p> <p>10. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด</p> <p>11. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนย้ายเศษวัสดุไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อขนย้ายเศษวัสดุบนถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนทางหลวงสุขาภิบาล) และถนนถนนรอบเกาะสมุย</p>	



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์วาสกุล และนางทพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์เตอร์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

64/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพามันย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	ระยะรื้อถอน		<p>12. กำหนดช่วงเวลาขนส่งดินในช่วงเวลา 09.00 น. - 16.00 น. (รถบรรทุก 6 ล้อ) ซึ่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>13. ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งเศษวัสดุบนถนนสาธารณะประโยชน์ และถนนขอย่อยต่างๆ บริเวณโครงการ</p> <p>14. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน</p>	
	ระยะก่อสร้าง	<p>โครงการจัดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง โดยเส้นทางหลัก คือ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวิราชภูมิ ภัททิ) และถนนทางหลวงสุขาภิบาล โดยวัสดุก่อสร้างในการก่อสร้างจะจัดซื้อภายในพื้นที่เกาะสมุย โดยจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ขนส่งสูงสุดในช่วงดังกล่าวมีจำนวน 20 เที่ยว/วัน สำหรับการขนส่งคนงานก่อสร้าง จะขนส่งในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. เนื่องจากโครงการจัดให้มี</p>	<p>1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน</p> <p>2. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นถนน</p> <p>3. ระลอกการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน</p> <p>4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ</p> <p>5. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและไหล่ทาง</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ 

(นายวิรัตน์ ่องควาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

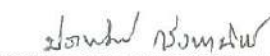
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



65/126

ลงชื่อ 

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	<p>การเริ่มก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ส่วนการขนส่งวัสดุก่อสร้างกำหนดให้มีการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.</p> <p>ดังนั้น จากการพิจารณา V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะก่อสร้าง พบว่าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทิวราษฎร์ภักดี) และถนนทางหลวงสุขาภิบาล</p> <p>มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด ซึ่งการจราจรในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบจะอยู่ระดับปานกลาง</p>	<p>6. ควบคุมมิให้น้ำหนักรถบรรทุกเกินพิกัดที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจาก การขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</p> <p>7. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติด แผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสี</p> <p>8. ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง</p> <p>9. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>10. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>11. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกัน ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย</p>	



ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

(Signature)



66/126

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		มาตรการจอดรถ 1. ห้ามมิให้ผู้รับเหมา/คนงานก่อสร้างจอดรถหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณริมถนนหรือไหล่ทางของถนนสาธารณะประโยชน์ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวิราษฎร์ภักดี) และถนนสุขาภิบาล) โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการ	
	ระยะดำเนินการ	ระยะดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ 6 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถยนต์ภายในโครงการทั้งหมด เป็นรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้นจะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการ 6.00 PCU/วัน ทั้งนี้จะคิดกรณีเลวร้ายที่สุด คือรถทั้งหมดไปกลับภายในเวลาชั่วโมง และไปในทิศทางเดียวกัน ดังนั้น จากการพิจารณาค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะเปิดดำเนินการพบว่า ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนทวิราษฎร์ภักดีหรือถนนสายรอบเกาะ) และถนนทางหลวงสุขาภิบาล มีการ	1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว 4. ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องให้เห็นชัดเจน 5. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้องมิไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา 6. แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ และที่จอดรถของโครงการ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิสุทธิ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซีเอสอาร์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ท/พ



67/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	เปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการส่งผลกระทบจะอยู่ระดับต่ำ	8. ห้ามมีการจอดรถยนต์ของผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการบริเวณริมถนนหรือไหล่ทาง รวมทั้งบนทางเท้าของถนนสาธารณะประโยชน์ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทิวราษฎร์ภักดี) และถนนสุขาภิบาล) บริเวณด้านหน้าโครงการด้านทิศเหนือและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถยนต์และไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง และความปลอดภัยของการจราจรบริเวณหน้าโครงการ 9. ในกรณีที่ผู้ฝ่าฝืนนำรถยนต์เข้าจอดบนถนนสาธารณะประโยชน์ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทิวราษฎร์ภักดี) และถนนสุขาภิบาล) ผู้จัดการโรงแรมหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยต้องรีบแจ้งให้แก่ผู้ฝ่าฝืนปรับย้ายที่จอดรถ	1. ตรวจสอบป้ายแสดงทางเข้า-ออก อยู่ในระยะที่มองเห็นชัดเจน 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบบอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้การระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวก		



ลงชื่อ.....

(Signature)

ทพ/พ

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิสุทธิ และนางทพพร อังสุวรั้งษ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

68/126

ลงชื่อ.....

(Signature)

(นายประพัทธ์ กรังหวนชัย)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	โดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		
	ระยะดำเนินการ	<p>ระบบระบายอากาศของโครงการจะเป็นแบบวิธีธรรมชาติ และวิธีกล ดังนี้</p> <p>(1) การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โครงการจะจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ บริเวณพื้นที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยจะมีอัตราการระบายอากาศ และพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีช่องเปิดหน้าต่าง และบริเวณบันไดหลักโดยไม่มีสิ่งกีดขวางช่องทางลม สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อให้ปรับปรุงอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับสบายยิ่งขึ้น</p> <p>(2) การระบายอากาศโดยวิธีกล โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศภายในห้องพัก ทุกห้องโดยใช้เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split type air conditioning) โดยมีขนาดความเย็นรวมทั้งโครงการประมาณ 77,000 บีทียู</p>	<p>1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้มีความสามารถใช้งานได้เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกัน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 794 ตารางเมตร</p> <p>4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานและยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</p> <p>5. เลือกใช้อุปกรณ์ปรับอากาศที่ประหยัดไฟฟ้า เช่น อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ

(นายวีรวัฒน์ องค์วารสิทธิ์ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



69/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ	ระยะก่อสร้าง	ในช่วงระยะก่อสร้างยังไม่มีเปิดใช้สระว่ายน้ำ	-	ในช่วงระยะก่อสร้างยังไม่มีเปิดใช้สระว่ายน้ำ
	ระยะดำเนินการ	<p>โครงการได้ออกแบบให้สระว่ายน้ำพื้นที่ส่วนกลาง (สระรวม) บริเวณอาคาร B1 มีจำนวน 2 สระ (โครงสร้างแยกออกจากกัน) โดยสระที่ 1 มีปริมาตร 99.19 ลูกบาศก์เมตร และสระที่ 2 มีปริมาตร 99.23 ลูกบาศก์เมตร โดยบริเวณพื้นที่ตั้งสระว่ายน้ำปัจจุบันมีค่าระดับความสูงจากน้ำทะเลปานกลางประมาณ 24.50 – 25.50 เมตร รทก. และอาคาร B2 โครงการได้ออกแบบให้สระว่ายน้ำ 12 สระ (1 สระ/ห้อง)</p> <p>ซึ่งโครงการจะทำการปรับค่าระดับพื้นที่ของโครงการเพื่อให้มีความเหมาะสมกับการก่อสร้างโดยค่าระดับพื้นที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำภายหลังการปรับพื้นที่มีค่าระดับความสูงจากน้ำทะเลปานกลางประมาณ 25.00 เมตร รทก.</p> <p>ลักษณะโครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้างและด้านล่างสระว่ายน้ำเรียบซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบ</p>	<p>(1) สระว่ายน้ำส่วนตัว</p> <p>มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. พื้นที่สระว่ายน้ำ ทำด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรง เียบ ไม่แตกร้าวทำความสะอาดง่ายไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี <p>มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ 2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อผู้จัดการโรงแรมหรือพนักงานภายในโครงการหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีดารวจ และปิดป้ายแสดงเบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (สายด่วนโทร.1669) 4. จัดให้มีโปมช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันทีที่อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 2. ตรวจสอบบริเวณขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ ขอบสระว่ายน้ำไม่ให้มีน้ำขังทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ทางชูชีพ โปมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 4. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง โดยจัดทำเป็นสถิติ ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria 5. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิด-ปิดสระว่ายน้ำ

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาทิต และนางทพร อังสุวรัชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

70/126



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	กิจกรรมนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุม อยู่รวมกันในสระว่ายน้ำ จึงอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้า สระว่ายน้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตาม หลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การ ดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความ ปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจ กลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่าง ๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรค ระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดิน อาหารรวมทั้งโรคไม่ติดต่อต่างๆ อันมีผล มาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนัง เนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่น หน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจาก แพ้สารเคมี นอกจากนี้ ยังรวมถึงอุบัติเหตุ ต่างๆ ด้วย	5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และ ทางเดินขอบสระเปียกชื้นตลอดระยะเวลาที่เปิด ให้บริการสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาด บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 6. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน โดยมี ข้อความดังนี้ - ต้องสวมชุดที่สะอาดก่อนลงเล่นน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หรือโรคติดต่อ ต่าง ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระ ร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด น้ำมูก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นใน สระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ	6. จัดให้มีการตรวจวัดการตรวจ คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ปี ละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัด และเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - คลอรีนที่รวมกับสารอิน (Combined Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - กรดไซยาไนด์ (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) 7. จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้ เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทท/พ



71/126



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และห้ามปัสสาวะ บนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ 3. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบ ปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำ ความสะอาดเป็นประจำสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำ และท่อไม่ให้มีการรั่วซึม 6. ตรวจสอบระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่ เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบ หมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำ สามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์ 7. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์ม ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยทุก 3 เดือน 8. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และ ชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด และเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) 	<p>8. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ เทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วงศ์ภูมิ และนางทศพร อังสุวรัชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



72/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		<ul style="list-style-type: none"> - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) <p>9. ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เติมน้ำในระบบเครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ จะดำเนินการช่วงที่ไม่มีแขกเข้าพัก/ไม่เปิดรับการจองห้องพักในวันดังกล่าว</p> <p>(2) สระว่ายน้ำรวม</p> <p>มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำต้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างประมาณ 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p>	



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์าสิริภูมิ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



73/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทริพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		<p>3. จัดให้มีจุดล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำรวมของโครงการ เพื่อล้างทำความสะอาดร่างกายก่อนและหลังลงสระว่ายน้ำ โดยน้ำหลังจากล้างตัวจะถูกรวบรวมลงท่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อเข้าถังบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าเป็นประจําสม่ำเสมอ</p> <p>มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ และจัดให้มีเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง</p> <p>2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อผู้จัดการโรงแรมหรือพนักงานภายในโครงการหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีดํารวจ และปิดป้ายแสดงเบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (สายด่วนโทร.1669)</p>	



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสีรักษ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซีเอสอาร์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร

74/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		<p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที และมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โปมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>7. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน โดยมีข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดที่สะอาดก่อนลงเล่นน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หรือโรคติดต่อต่าง ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 	



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางทศพร อังสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



75/126

ลงชื่อ.....

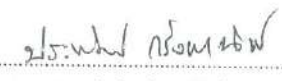
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ <p>8. จัดให้มีการติดตั้งไฟสำหรับให้แสงสว่างเพียงพอทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้งานสระว่ายน้ำในเวลากลางคืน</p> <p>มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) 2. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หู น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ - ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - จำนวนผู้มาใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ 	



ลงชื่อ.....    76/126
(นายวิวัฒน์ นงควัฒน์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์เตอร์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ..... 
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		<p>3. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>4. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำ และท่อไม่ให้มีการรั่วซึม</p> <p>7. ตรวจสอบระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์</p> <p>8. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) อย่างน้อยทุก 3 เดือน</p> <p>9. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้</p>	



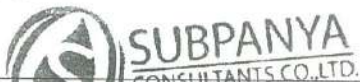
ลงชื่อ.....
 (นายวีรวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุวรรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ดิโอซ่า รีสอร์ท จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565



77/126

ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) <p>10. ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เตินระบบเครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ จะดำเนินการช่วงที่ไม่มีแขกเข้าพัก/ไม่เปิดรับการจองห้องพักในวันดังกล่าว</p>	
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ระยะก่อสร้าง	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ ประกอบด้วย โรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น โดยพื้นที่บริเวณใกล้เคียงมีแนวโน้มการพัฒนาเป็น	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</p> 	<p>1. ให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน</p>

ลงชื่อ



(นายวิรัตน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวรางษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



78/126

ลงชื่อ



(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศโดยมีถนนเข้าถึงได้สะดวก ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่โดยรอบด้วยรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำ	2. ก่อสร้างและพัฒนาโครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
	ระยะดำเนินการ	บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในปัจจุบันประกอบด้วย โรงแรม บ้านพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ภายหลังการรื้อถอน/ก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ		



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



79/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 1-3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพัก รวมทั้งสิ้น 20 ห้อง รูปแบบและลักษณะ การใช้ที่ดินมีลักษณะใกล้เคียงการใช้ ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและมีความ สอดคล้องกับกฎหมายต่างๆที่เกี่ยวข้องดังนี้ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ใน บริเวณท้องที่ตำบลลี้แง ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอ เกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบล บ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2557 จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณ ท้องที่ตำบลลี้แง ตำบลบ่อผุด ตำบล มะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบล อ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้		1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ เทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์วาทย์ และนางทศพร อังสุวรงค์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



180/126

ลงชื่อ

นางพริ้ง นงนพ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>โดยอาคารของโครงการที่ตั้งอยู่บริเวณที่ 2 ซึ่งแต่ละอาคารมีความสูงดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. อาคาร B1 ขนาดความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 4.13 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดถึงจุดส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) 2. อาคารเดิม B2 ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ความสูง 11.90 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดถึงจุดส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ 2 โครงการมิได้พัฒนาเต็มพื้นที่ดินดังกล่าว โดยจะใช้พื้นที่บางส่วนของที่ดิน ซึ่งมีพื้นที่พัฒนาโครงการเท่ากับ 2,650.00 ตารางเมตร ซึ่งตั้งอยู่ในบริเวณที่ 2 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่บริเวณที่ 2 โดย อาคารมีความสูงไม่เกิน 12 เมตร ได้แก่ อาคาร B2 		



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางทศพร อังสุวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซีเอสอาร์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



81/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>ลักษณะหลังคาของโครงการตามแบบสถาปัตยกรรมไทย อยู่ระหว่าง 80-100 ใน 100 ส่วนของพื้นที่อาคารที่ปกคลุมดิน และมีสีกลมกลืนกับธรรมชาติ</p> <p>เทศบัญญัติเทศบาลนครเกาะสมุย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร บางชนิดหรือบางประเภท ในเขตท้องที่ เทศบาลนครเกาะสมุย อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ.2560</p> <p>โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 1 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี การใช้ประโยชน์เป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 1 – 3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องพัก 20 ห้อง</p>		



ลงชื่อ.....
 (นายวีรวัฒน์ องค์วาสกุล และนางทศพร อังสุรังษี)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ดีไออาร์เอสอาร์ จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565



82/126

ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพสังคมและ เศรษฐกิจ	ระยะก่อสร้าง	<p>การดำเนินการก่อสร้างของโครงการ จะก่อให้เกิดการจ้างงาน โดยมีระยะเวลา ประมาณ 12 เดือน และมีจำนวนเจ้าหน้าที่/ คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 30 คน จะ ส่งผลให้มีจำนวนประชากรในชุมชนบริเวณ โดย รอบพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจาก คนงานจะไม่พักอาศัยบนพื้นที่โครงการ นอกจากนั้นการก่อสร้างของโครงการเป็นการ ลงทุนที่จะก่อให้เกิดการซื้อขายวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง รวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องใช้ในการ ตกแต่งภายในอาคารและห้องพัก ซึ่งการ ลงทุนดังกล่าวจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของ เงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม ของประเทศในระดับปานกลาง</p> <p>ผลกระทบจะเกิดจากปัญหาความสงบสุข ของชุมชนจากคนงานก่อสร้าง เช่น อาชญากรรมการทะเลาะวิวาท เป็นต้น และ จากมลพิษ เช่น เสียงดัง การจราจรติดขัด และฝุ่นละออง เป็นต้นนอกจากนี้ โครงการได้ จัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่ อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง และ มาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงาน ตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับ คนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ 3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพัก คนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน 4. จัดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการระยะ เวลาการก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการ ขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่อง จากการ ก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน 5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที 6. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรม การก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ เทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ นองคำสิริกุล และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



83/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ตำบลมะเร็ด ซึ่งโดยรอบพื้นที่ของโครงการในรัศมีที่ทำการศึกษ 1 กิโลเมตร เป็นย่านธุรกิจ ที่มีร้านค้า ร้านอาหาร โรงแรม รีสอร์ท เป็นต้น ดังนั้นจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนี้</p> <p>ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ</p> <p>เมื่อโครงการรื้อถอน/ก่อสร้างแล้วเสร็จ จะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกในการหาที่พัก นอกจากนี้โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม ซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาคำคิดเห็นของประชาชน ที่พบว่า การดำเนินโครงการทำให้เศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้นทางเจ้าของโครงการได้จัดเตรียมมาตรการต่างๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงาน การกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่น และส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้นในส่วนที่มีผู้ให้ที่พักอาศัย 3. จะต้องตรวจสอบประวัติความเป็นมาของผู้เช่า เพื่อกลั่นกรองผู้เช่าเพื่อช่วยลดปัญหาด้านการรบกวนการลักขโมยและยาเสพติดซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยและประชาชน 4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ 5. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อน้ำยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ

(Signature)

(Signature)

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิทย์ และนางทศพร อังสุวรงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



84/126

ลงชื่อ

(Signature)

(นายประสิทธิ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ระยะรื้อถอน	<p>การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของพนักงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจเกิดจากอุบัติเหตุ การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัยเช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้น จากการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง จากการทำงานและใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของพนักงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวพนักงานผู้ปฏิบัติเอง</p> <p>นอกจากนี้การรื้อถอนโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการร่วงหล่นของเศษวัสดุต่ออาคารข้างเคียง</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจบุคคลที่เข้า - ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงานและช่วงเวลาล้างเลิกงาน 2. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับพนักงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น 3. จัดให้มีการติดป้ายแจ้งการรื้อถอน โดยระบุชื่อเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน เจ้าของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน 4. ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด 5. การขนย้ายถ้ำวัสดุที่รื้อถอน โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมพนักงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์เศษวัสดุที่รื้อถอน 6. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น รวมทั้งยาที่จำเป็นไว้ในพื้นที่โครงการ รวมถึงจัดให้มียานพาหนะเพื่อใช้ในการขนส่งผู้เจ็บป่วยหรือได้รับบาดเจ็บไปส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสิษฐ และนางทศพร อังสุวานิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



85/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะรื้อถอน		7. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใดๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง	
	ระยะก่อสร้าง	การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของพนักงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจเกิดจากอุบัติเหตุ การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องจักรกล การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัยเช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้น จากการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง จากการทำงานและใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของพนักงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ผลกระทบมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวพนักงานผู้ปฏิบัติเอง นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารข้างเคียง	มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากพนักงานก่อสร้างต่อพนักงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง 1. กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการ ต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	



ลงชื่อ.....
(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์เตอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



86/126

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		<p>2. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ในการปฏิบัติงาน</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทพื้นฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 21.00 น.</p> <p>4. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</p> <p>5. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์</p> <p>6. ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ชิงด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"×8" และ 1"×10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น</p>	<p>1. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด</p>

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์วาสิฏฐ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



87/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		<p>7. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ</p> <p>8. จัดตั้งแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p> <p>10. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการเพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</p> <p>12. ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ</p>	



ลงชื่อ.....
 (นายวีรวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวรรณ)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565

88/126

ลงชื่อ.....
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ทรีพีบี ภูเก็ต คอนซัลแตนท์ จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		<p>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างชุมชนใกล้เคียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง 2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน 3. พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้าทำงานในโครงการเพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน 4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบมิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและ 	



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิบูลย์ และนางทพพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



89/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรีพียปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		<p>5. พื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพุดิติดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก</p> <p>6. จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p> <p>7. จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพุดิตินไม่เหมาะสมอันก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันที ที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p>	
	ระยะดำเนินการ	<p>ในระยะดำเนินการอาชีวอนามัยในระยะดำเนินการ ผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยตรง ได้แก่ ผู้เข้าพักและพนักงานของโครงการ ซึ่งอาจเกิดจากสิ่งคุกคามหรือความไม่ปลอดภัย</p> <p>- ทางกายภาพ เช่น แสง เสียง ความร้อน รังสี ความสั่นสะเทือน ฝุ่น</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือนอันตราย และเครื่องหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในที่ที่เห็นได้ง่าย</p> <p>2. ให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลก่อนการปฏิบัติงานทุกครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพประจำปี</p> <p>4. จัดทำคู่มือการใช้สารอันตรายเพื่อป้องกันการใช้งานอย่างผิดวิธี</p>	<p>1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน</p>



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์วงศ์ และนางทศพร อังสุวรรณ)
กรรมการผู้อำนวยการ
บริษัท ดีไออาร์เอส จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



90/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ทางเคมี เช่น โลหะหนัก สารอินทรีย์ระเหยง่าย (VOCs) การผลิต การขนส่ง และการจัดเก็บวัตถุอันตราย - ทางชีวภาพ เช่น ปรสิต ยุง แบคทีเรีย ไวรัส เป็นต้น - ทางกายศาสตร์ เช่น การยกของหนัก ลักษณะท่าทางการทำงานที่ไม่เหมาะสม - ทางจิตใจ เช่น ความเครียด ความกังวล ความรำคาญ - ทางสังคม เช่น การขาดความสัมพันธ์ทางสังคมหรือชุมชน <p>โดยส่วนใหญ่ผู้ที่ได้รับผลกระทบมากที่สุด ได้แก่ พนักงานของโครงการ ซึ่งจากการประเมิน พบว่า ความเสี่ยงของการเกิดผลกระทบต่อสุขภาพส่วนมากอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>5. จัดให้มีการตรวจวัดสภาพแวดล้อมในการทำงาน เช่น แสง เสียง เป็นต้น ความถี่ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6. จัดมีการติดตั้งระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>7. จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>8. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>9. การจัดการสารเคมี</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศได้ดี และมีการป้องกันการซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง - สารเคมีที่ต้องใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีใช้ และวิธีปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน - ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลากและไม่นำสารเคมีที่หมดอายุมาใช้ - สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจน 	ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด



ลงชื่อ.....

 ๗๙/๗

(นายวิวัฒน์ องค์คำสิงห์ และนางทศพร อังสุวณิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

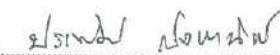
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



91/126

ลงชื่อ.....



(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ		<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของ คนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ ปลอดภัย จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการ สัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เดิม สารเคมี อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ในขณะที่ทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงาน อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก การสวมถุงมือขณะปฏิบัติหน้าที่ - ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารใน ห้องจัดเก็บสารเคมี - ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หาก สารเคมีรั่วไหลต้องทำความสะอาดทันที <p>10. จัดให้มีการทำแบบประเมินตนเอง เรื่อง มาตรการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน ในสถานประกอบ กิจการประเภทโรงแรม</p>	
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข	ระยะรื้อถอน	โครงการตั้งอยู่ตำบลมะเร็ด อำเภอ เกาะสมุย ตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของ เทศบาลนครเกาะสมุย ซึ่งมีสถานบริการทาง การแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์ อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัท ผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอด ระยะเวลาการรื้อถอนและให้หมายเลขโทรศัพท์ที่ สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวทางแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบความสะอาดของห้อง ส้วมบริเวณพื้นที่รื้อถอนตลอด ระยะเวลารื้อถอนอาคาร</p> <p>2. ตรวจสอบความเป็นระเบียบและ การทำความสะอาดบริเวณพื้นที่การ รื้อถอน</p>

ลงชื่อ



(นายวิวัฒน์ องค์วิมล และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ทีไอชาร์เตอร์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร

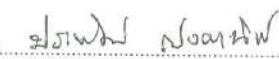


92/126



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ลงชื่อ



(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลส่งสุขภาพตำบลมะเร็ด รวมถึงมีคลินิกให้บริการด้านสุขภาพ	แนวทางการเฝ้าระวังและป้องกันการแพร่ ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 1. จัดให้มีการเว้นระยะห่างของพนักงานแต่ละคน ประมาณ 2 เมตร ทั้งขณะทำงานและขณะทำ กิจกรรม กรณีที่ไม่สามารถปรับระยะห่างหรือเว้น ระยะได้ ควรใช้ฉากกั้นเพื่อลดการแพร่กระจาย และลดการสัมผัสระหว่างกัน 2. พนักงานและผู้เข้าพักรักษาตัวต้องสวมหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่อยู่โรงแรมหรือพื้นที่แออัด 3. การล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ หรือเจล แอลกอฮอล์ - จัดสถานที่ล้างมือและเจลแอลกอฮอล์ทำความสะอาด มือไว้ตามจุดต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ(เจลล้าง มือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80%) 4. จัดให้มีการตรวจคัดกรองด้วยการวัดอุณหภูมิ ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ 5. จำกัดทางเข้า-ออก ให้เป็นช่องทางเดียว	3. ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้ คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ตั้งไว้ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนและติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม 5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
	ระยะก่อสร้าง	โครงการตั้งอยู่ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะ สมุย ตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาล นครเกาะสมุย ซึ่งมีสถานบริการทาง การแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัท ผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวทาง แก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	1. ตรวจสอบความสะอาดของห้อง ส้วมบริเวณพื้นที่รื้อถอนตอน ระยะเวลารื้อถอนอาคาร 2. ตรวจสอบความเป็นระเบียบและ การทำความสะอาดบริเวณพื้นที่การ รื้อถอน

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริ และนางทศพร อังสุรัตน์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



93/126



ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่ สะดวกรวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล มะเร็ด รวมถึงมีคลินิกให้บริการด้านสุขภาพ	แนวทางการเฝ้าระวังและป้องกันการแพร่ ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 1. จัดให้มีการเว้นระยะห่างของพนักงานแต่ละคน ประมาณ 2 เมตร ทั้งขณะทำงานและขณะทำ กิจกรรม กรณีที่ไม่สามารถปรับระยะห่างหรือเว้น ระยะได้ ควรใช้ฉากกั้นเพื่อลดการแพร่กระจาย และลดการสัมผัสระหว่างกัน 2. พนักงานและผู้เข้าพักต้องสวมหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่อยู่โรงแรมหรือพื้นที่แออัด 3. การล้างมือบ่อยๆด้วยน้ำและสบู่ หรือเจล แอลกอฮอล์ - จัดสถานที่ล้างมือและเจลแอลกอฮอล์ทำ ความสะดวกมือไว้ตามจุดต่างๆ ทั่วพื้นที่ โครงการ(เจลล้างมือที่มีส่วนผสมของ แอลกอฮอล์ 70% ถึง 80%) 4. จัดให้มีการตรวจคัดกรองด้วยการวัดอุณหภูมิ ก่อนเข้าพื้นที่โครงการ 5. จำกัดทางเข้า-ออก ให้เป็นช่องทางเดียว 6. หากมีพนักงานก่อสร้างสัมผัสหรือใกล้ชิดผู้ติด เชื้อ ทั้งที่มีอาการและไม่มีอาการจะมีการตรวจ ด้วยชุดตรวจโควิด-19 (Antigen Test kit (ATK)) เพื่อเป็นการคัดกรองเบื้องต้น รวมถึงหลีกเลี่ยง	3. ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้ คนงานปฏิบัติงานอยู่ในกฎระเบียบที่ตั้ง ไว้ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่อง ร้องเรียนและติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม 5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิญญู และนางทพพร อังสุวรัญญี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



94/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรีพีบีญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		การอยู่ใกล้ชิดกับผู้ที่อยู่ในกลุ่มเสี่ยง แยกการใช้อุปกรณ์ส่วนตัวร่วมกัน 7. มีการสุ่มตรวจด้วยชุดตรวจโควิด-19 (Antigen Test kit (ATK)) ทุก ๆ 2 สัปดาห์ 8. ควบคุมให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโควิด-19 อย่างทั่วถึง	
	ระยะดำเนินการ	พื้นที่โครงการตั้งตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย สำหรับการบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้มาพักอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่พื้นที่ตำบลมะเร็ด ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว สำหรับสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลมะเร็ด นอกจากนี้ยังมีคลินิกอีกหลายแห่ง ประกอบกับการให้บริการด้านสาธารณสุขของบริเวณพื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม แนวทางการเฝ้าระวังและป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 1. ตรวจวัดอุณหภูมิของพนักงานทุกคนที่เข้าทำงาน 2. ให้พนักงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงาน หรืออยู่ในสถานที่แออัด 3. ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานล้างมือบ่อยๆ เป็นเวลา 20 วินาที ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 4. ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม 5. ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตรหรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย	- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



95/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	มิให้เลือกใช้บริการหลายแห่ง ทั้ง โรงพยาบาลของรัฐ และคลินิกต่างๆ เป็นต้น โดยกลุ่มผู้อาศัยภายในโครงการจะสามารถ กระจายไปรับบริการสาธารณสุขได้ โดยสะดวกและรวดเร็วตามความพอใจและ กำลังทรัพย์ของแต่ละบุคคล	6. จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ	
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	ระยะรื้อถอน	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลง การใช้ประโยชน์ที่ดินจากอาคารโรงแรม (เดิม) ซึ่งมีลักษณะเป็นกลุ่มอาคาร 1-2 ชั้น จำนวน 7 อาคาร เปลี่ยนไปเป็นอาคาร โรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดย ทำการรื้อถอนอาคารทั้งหมดก่อน ดำเนินการก่อสร้างโครงการจะทำการปรับ สภาพพื้นที่โดยรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมและ ต้นไม้เดิม (เฉพาะต้นไม้ที่ซ้อนทับกับแนว อาคาร) จำนวน 34 ต้น โดยจะทำการขุด ล้อมต้นไม้ (บางส่วน) เพื่อปรับย้ายตำแหน่ง ไปยังบริเวณพื้นที่ที่ได้จัดสรรไว้บริเวณด้าน ทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขอ อนุญาต) จำนวน 13 ต้น ได้แก่ ต้นหาง นกยูง ต้นกระดังงา ต้นลีลาวดี ต้นมะกอก ต้นสำโรง ต้นตีนเป็ด และต้นยมหิน ส่วนที่เหลือจำนวน 21 ต้น ได้แก่ ต้นขนุน	1. ตัดแต่งกิ่ง/ ตัดทอนความสูงของต้นไม้ตาม หลักวิธี 2. คำนวณรัศมีของต้นไม้ แล้วทำการขุดให้ได้ ขนาดเพื่อทำการล้อมยก 3. ใช้ถุงตาข่ายหนา รัศมีมากกว่ารัศมีของต้นไม้ 1/3 ส่วน พร้อมอัดขุยมะพร้าวให้เต็ม หลังจากนั้น เย็บปากถุงให้แน่น 4. รดน้ำที่ผสมน้ำยาเร่งรากให้เปียกชุ่ม 5. ห่อลำต้นและกิ่งทั้งหมดด้วยกระสอบป่านหรือ ตาข่ายสีดำเพื่อพรางแสง โดยให้เหลือส่วนปลายที่ ยอดจะแตกใหม่ 30 – 50 เซนติเมตร 6. หลังจากทำการล้อมยกให้วางกลางแจ้ง หมั่น ดูแลรดน้ำให้ความชุ่มชื้น เพื่อให้มีการปรับตัว พร้อมนำไปปลูกใหม่ โดยดูแลจนแตกยอดอย่าง น้อย 2 รอบ จึงทำการปลูกได้	



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



96/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะรื้อถอน	ต้นมะเเฒ่า ต้นพรวัว ต้นสาเก ต้นยาง ต้น ขี้ยาย และต้นไม้อื่น ๆ โครงการจะทำการ โค่นเพื่อเก็บไม้ไว้ใช้ประโยชน์ ส่วนเศษไม้ที่ เหลือหรือไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้จะ นำไปกำจัดที่ศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะ อินทรีย์ชุมชนบ่อผุด เพื่อทำปุ๋ยหมักต่อไป		
	ระยะก่อสร้าง	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลง การใช้ประโยชน์ที่ดินจากอาคารโรงแรม (เดิม) ซึ่งมีลักษณะเป็นกลุ่มอาคาร 1-2 ชั้น จำนวน 7 อาคาร เปลี่ยนไปเป็นอาคาร โรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น กิจกรรมการก่อสร้าง และการวางวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง อาจทำให้เกิดทัศนียภาพที่ ไม่ดี ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. แจ้งให้มีการทราบก่อนล่วงหน้าที่จะทำการ ก่อสร้างโครงการ ล่วงหน้า 1 เดือนและจัดให้มี เจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้า พบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุก ระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่ สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ไขที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet มีความสูง 3 เมตร เพื่อคั่นบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่ โครงการ มาตรการดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ได้จัดสรร พื้นที่บริเวณด้านทิศใต้ 1. จัดให้มีการปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินบริเวณ พื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่น ขออนุญาต) เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน	1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตร การป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ เทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์เตอร์ จำกัด



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิญญู และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์เตอร์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



97/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

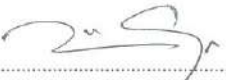
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

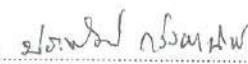
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในกรณีที่ ต้องตัดต้นไม้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบก่อน ทำการตัดต้นไม้ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน 2. ห้ามตัดต้นไม้ในช่วงที่มีลมกรรโชกแรง หรือ ช่วงฝนตก 3. เลือกใช้อุปกรณ์ที่เหมาะสมกับขนาดและ ประเภทของต้นไม้ และทำการตัดให้ถูกวิธี 4. ทำการตัดต้นไม้ โดยควบคุมให้ลำต้น กิ่งไม้ ทรง พุ่ม และเรือนยอดอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และห้ามพาดผ่านแนวสายไฟฟ้า 5. ทำการล้อมไม้ที่สามารถนำไปปลูกในพื้นที่ใหม่ ได้โดยล้อมถูกต้องตามหลักวิธีปฏิบัติขุดราก ตัด กิ่ง ลำต้น 6. ตัดพันธุ์ไม้ส่วนที่เหลือจากการขุดล้อมเพื่อเก็บ ไว้ใช้ประโยชน์ ส่วนเศษไม้ที่เหลือหรือไม่สามารถ ใช้ประโยชน์ได้โครงการจะขนออกเพื่อนำทิ้งใน พื้นที่ของบริษัท วีรินดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน) โฉนดที่ดินเลขที่ 13198 เลขที่ดิน 3 พื้นที่ทั้งหมด 3-1-23.6 ไร่ (5,294.40) บริเวณด้านทิศเหนือ ของโครงการต่อไป 	



ลงชื่อ  นพพ
(นายวิวัฒน์ องค์สวัสดิ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ์รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ 
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	การพัฒนาโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากอาคารโรงแรม (เดิม) ซึ่งมีลักษณะเป็นกลุ่มอาคาร 1-2 ชั้น จำนวน 7 อาคาร เปลี่ยนไปเป็นอาคารโรงแรม ความสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้นภายหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการย่อมส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพแตกต่างไปจากเดิม โดยเฉพาะการเกิดขึ้นของอาคารที่มีรูปแนวตั้งหรือมีขนาดใหญ่ซึ่งมีลักษณะที่โดดเด่นสามารถสังเกตเห็นได้ง่าย หากพิจารณาพื้นที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวิราชบุรีภักดิ์) หมู่ที่ 1 ตำบลมะเร็ด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี มีการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารโรงแรม และบ้านพักอาศัยที่กระจายอยู่ทั่วไปติดแนวถนนสายรอบเกาะสมุย โดยเฉพาะบริเวณฝั่งด้านที่ติดกับชายทะเลซึ่งในอนาคตพื้นที่โดยรอบมีแนวโน้มพัฒนาเป็นอาคารโรงแรมหรืออาคารแนวตั้งมากขึ้นตามการเติบโตของอุตสาหกรรม	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด ตามที่ได้ออกแบบไว้ คิดเป็นสัดส่วน โดยปลูกทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และ ไม้ประดับ โดยเน้นปลูกพื้นในท้องถิ่นเดิม 2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มี ความสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ ออกแบบไว้เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มี สภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย รวมถึงกิ่ง ก้าน ของไม้ ยืนต้นขนาดใหญ่ของโครงการไม่ให้เกิดอันตราย 4. ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวบริเวณ พื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่น ขออนุญาต) ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ 5. เลือกใช้ปุ๋ยอินทรีย์แทนการใช้ปุ๋ยเคมี โดยพิจารณาสนับสนุนสินค้าจากศูนย์ต้นแบบแปรรูปขยะอินทรีย์ชุมชนบ่อผุดเป็นอันดับแรก	1. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่ สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่าง เคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ เทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



99/126

ลงชื่อ

ประพนธ์ กรังพานิชย์
(นายประพนธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<p>ท่องเที่ยว (Tourism Industry) เนื่องจากเกาะสมุยเป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่นักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างชาติให้ความนิยมในอันดับต้น ๆ ของเมืองไทย</p> <p>อย่างไรก็ตาม ผลกระทบด้านทัศนียภาพจะขึ้นอยู่กับความรู้ของแต่ละบุคคลในระดับที่แตกต่างกัน โดยขอบเขตของผลกระทบขึ้นอยู่กับระยะทัศนภาพ (ระยะห่างจากอาคารโครงการถึงจุดบันทึกภาพ : ความสูงอาคาร (D:H)) ทัศนียภาพก่อน - หลังมีโครงการบริเวณสถานที่คาดว่าจะมีจำนวนผู้พบเห็นเป็นจำนวนมาก และจากบริเวณสถานที่สำคัญที่มีคุณภาพเชิงทัศนียภาพสูงสำหรับมุมมองจากหินตาหินยายจะเห็นอาคารโครงการเพียงเล็กน้อยเท่านั้น</p> <p>เนื่องจากมีระยะห่างจากโครงการประมาณ 790 เมตร ประกอบกับมีต้นไม้บัง อีกทั้งอาคาร B2 มีความสูงเพียง 11.90 เมตร จนทำให้อาคารกลายเป็นส่วนหนึ่งของพื้นภาพ และเกิดความรู้สึกเบียดบัง</p> <p>นอกจากนี้ โครงการได้มีแนวคิดในการพัฒนาให้มีรูปทรงที่ทันสมัย โทนสีอ่อนที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม</p>		



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอเอสอาร์ที จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



00/126

ลงชื่อ.....

นายประพัทธ์ กรังพานิชย์

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	โดยเน้นความร่มรื่นควบคู่ไปกับการสร้าง บรรยากาศที่เหมาะสมแก่การพักผ่อน ซึ่งยังคง คำนึงความเป็นอัตลักษณ์ของเกาะสมุย พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและแนวกันชน เพื่อปลูกไม้ยืนต้นล้อมรอบพื้นที่โครงการ บริเวณแนวเขตที่ดินและตามแนวระหว่าง อาคาร ซึ่งเป็นไม้เดิมที่โครงการเก็บไว้ มี ขนาดพื้นที่ประมาณ 794 ตารางเมตร มี ความกลมกลืนต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบ พื้นที่โครงการ รวมถึงลดความขัดแย้งทาง สายตาทั้งจากมุมมองภายในและภายนอก พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะการปลูกต้นไม้ มะพร้าวเป็นต้นไม้ประจำถิ่นที่อยู่คู่กับ เกษตรกรชาวเกาะสมุยมาอย่างยาวนาน ดังนั้นผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นต่อ ความรู้สึกรบกวนทางสายตา (Disturbance) การบดบัง (Obstruction) ความแปลกแยก (Alienation) และการคุกคาม (Threaten) จึง อยู่ในระดับต่ำ		



ลงชื่อ.....
(นายวิวัฒน์ องค์กรวิบูลย์ และนางศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



101/126

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซิลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม	ระยะก่อสร้าง	<p>ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการจากสถิติภูมิอากาศสถานีเกาะสมุยในคาบ 30 ปี (ปีพ.ศ 2534-2563) ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 101.0 เมตรพบว่าความเร็วลมเฉลี่ยรายเดือนตลอดทั้งปีมีค่าเท่ากับ 1.59 เมตร/วินาที (3.10 นอต) โดยความเร็วลมสูงสุดมีค่าเท่ากับ 22.64 เมตร/วินาที (44 นอต) แบ่งออกเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเดือนมกราคม เมษายน และพฤษภาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.34 - 2.32 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้เท่ากับ 22.64 เมตร/วินาที - ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และมีนาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 2.11 - 2.57 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้เท่ากับ 16.98 เมตร/วินาที ช่วงเดือนพฤษภาคม มิถุนายน กรกฎาคม สิงหาคม กันยายน และตุลาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก ซึ่งมี 	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>2. โครงการจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
(นายวีรวัฒน์ องค์วาสกุล และนางทศพร อังสุวณิช)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



102/126

ลงชื่อ.....
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม	ระยะก่อสร้าง	<p>- ความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.03 – 1.39 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้ 18.04 เมตร/วินาที</p> <p>- ช่วงธันวาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.80 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้ 21.61 เมตร/วินาที</p> <p>เมื่อพิจารณาการออกแบบอาคารของโครงการ ซึ่งมีความสูง 4.13 และ 11.90 เมตร อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่าการออกแบบอาคารโครงการมิได้มีลักษณะที่ปิดล้อม กล่าวคือ ออกแบบอาคารให้วางตัวอาคารในแนวทิศตะวันออก – ทิศตะวันตก ซึ่งขนานไปกับทิศทางลมหลัก พร้อมทั้งออกแบบให้มีระยะห่างระหว่างอาคารแต่ละอาคาร และระยะห่างอาคารกับแนวเขตที่ดิน ทำให้ลมยังสามารถพัดผ่านไปได้ตามช่องว่างระหว่างอาคาร ประกอบกับเมื่อมีการพัดผ่านของลมกระทบกับสิ่งกีดขวางจะเกิดเป็นลมลักษณะลมอ่อนพัดเข้ามาทดแทน เพื่อสร้างความ</p>		



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์วาลัญญ์ และนางทศพร อังสุวรงค์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



103/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์สินปัญหา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง	สมดุลธรรมชาติจากความแตกต่างด้านความดันของกระแสลม ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการบดบังทิศทางลมและความเร็วลมต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ		
	ระยะดำเนินการ	<p>ข้อมูลทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการจากสถิติภูมิอากาศสถานีเกาะสมุยในคาบ 30 ปี (ปี พ.ศ 2534-2563) ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 101.0 เมตรพบว่าความเร็วลมเฉลี่ยรายเดือนตลอดทั้งปีมีค่าเท่ากับ 1.59 เมตร/วินาที (3.10 นอต) โดยความเร็วลมสูงสุดมีค่าเท่ากับ 22.64 เมตร/วินาที (44 นอต) แบ่งออกเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเดือนมกราคม เมษายน และพฤศจิกายน เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.34 - 2.32 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้เท่ากับ 22.64 เมตร/วินาที - ช่วงเดือนกุมภาพันธ์ และมีนาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงใต้ ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 2.11 - 2.57 เมตร/วินาที และมีค่าความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้เท่ากับ 16.98 เมตร/วินาที 	<p>1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงาน และลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ</p> <p>2. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด</p>



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วาสีรักษ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



104/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังขามิษฐ์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none"> - ช่วงเดือนพฤษภาคม มิถุนายน กรกฎาคม สิงหาคม กันยายน และตุลาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันตก ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.03 – 1.39 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้ 18.04 เมตร/วินาที - ช่วงธันวาคม เป็นลมที่พัดมาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ซึ่งมีความเร็วเฉลี่ยของแต่ละเดือนอยู่ในช่วง 1.80 เมตร/วินาที และมีความเร็วสูงสุดที่บันทึกไว้ 21.61 เมตร/วินาที <p>เมื่อพิจารณาการออกแบบอาคารของโครงการ ซึ่งมีความสูง 4.13 และ 11.90 เมตร อาจส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ข้างเคียง พบว่าการออกแบบอาคารโครงการนี้ได้มีลักษณะที่ปิดล้อม กล่าวคือ ออกแบบอาคารให้วางตัวอาคารในแนวทิศตะวันออก – ทิศตะวันตก ซึ่งขนานไปกับทิศทางลมหลัก พร้อมทั้งออกแบบให้มีระยะห่างระหว่างอาคารแต่ละอาคาร และระยะห่างอาคารกับ</p>		



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิวัฒน์ และนางทศพร อังสุวรรณ์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



105/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ระยะเวลา	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบังทิศทางลม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ	แนวเขตที่ดิน ทำให้ลมยังสามารถพัดผ่านไป ได้ตามช่องว่างระหว่างอาคาร ประกอบกับ เมื่อมีการพัดผ่านของลมกระทบกับสิ่งกีด ขวางจะเกิดเป็นลมลักษณะลมอ้อมพัดเข้ามา ทดแทน เพื่อสร้างความสมดุลธรรมชาติจาก ความแตกต่างด้านความดันของกระแสลม ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการบดบัง ทิศทางลมและความเร็วลมต่อพื้นที่ข้างเคียง จึงอยู่ในระดับต่ำ	3.	

ที่มา : บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

หมายเหตุ : บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อเทศบาลนครเกาะสมุย (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวณิช)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

กตม



106/126



ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะรื้อถอน			
1.สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการรื้อถอนอาคารให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
2.ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะทำการรื้อถอนเท่านั้น - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
3.คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไปและฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนด มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิญญู และนางทศพร อังสุวรัชนี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



107/126



ลงชื่อ.....

ประพนธ์ กรังพานิชย์

(นายประพนธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.คุณภาพเสียง	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกโดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ <ol style="list-style-type: none"> 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3) ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ L_{90} 4) ระดับเสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน - 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)
5.ความั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)
6.การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบกองเศษวัสดุอยู่ในสภาพเป็นระเบียบ - ตรวจสอบพื้นที่ทิ้งวัสดุโดยรอบ มิให้เศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่ - จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง - จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาด ล้างทำความสะอาดพื้นถนนบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ (บนถนนสุขาภิบาลและถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169) เมื่อมีการเข้า-ออกของรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างและทุกครั้งหลังเลิกงาน โดยให้ใช้น้ำฉีดพรมก่อนทำความสะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ตรวจสอบพื้นที่ทิ้งวัสดุจากการรื้อถอนตลอดจนรักษาความสะอาดเรียบร้อยสม่ำเสมอ ไม่รบกวนพื้นที่ใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



108/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง			
1.สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
2.ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้นในช่วง ฐานราก - ตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ - ตรวจสอบการพังทลายของดิน ในช่วงการตอกเสาเข็ม - จัดให้มีการปลูกหญ้าหรือพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่ โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) เพื่อป้องกันการชะล้างของหน้าดิน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
3.คุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่อง รับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไปและฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนด มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
4.คุณภาพเสียง	- ตรวจวัดเสียงบริเวณทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ดัชนีที่ทำการตรวจวัดคือ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัด ทุกเดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



109/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.คุณภาพเสียง (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ระดับเสียงเปอร์เซนไทล์ (L₉₀) ระดับเสียงรบกวน <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม</p>	- ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
5.ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
6.การใช้น้ำ	<p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปา การแตกรั่วซึมของท่อประปาและถังเก็บน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้</p>	<p>- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
7.การจัดการน้ำเสีย	<p>- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างทำความสะอาด</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ออกจากบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) 	<p>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วิมล และนางทศพร องค์วิมล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

110/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7.การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) <p>การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง(pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อุณหภูมิ (Temperature) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรคอกไค (Enterococci Bacteria) 	- 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
8.การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณตกค้างของมูลฝอย ความสมบูรณ์ของภาชนะรองรับมูลฝอย และความสะอาดของถังมูลฝอย - ตรวจสอบพื้นที่ทิ้งวัสดุโดยรอบ มิให้เศษวัสดุตกหล่นนอกพื้นที่ - ตรวจสอบพื้นที่ทิ้งวัสดุจากการรื้อถอนตลอดจนรักษาความสะอาดเรียบร้อยสม่ำเสมอ ไม่รบกวนพื้นที่ใกล้เคียง 	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
9.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน หวายและตะกอนดินในรางระบายน้ำบ่อดักตะกอนดิน และบ่อน้ำหน้า หากพบว่ามีปริมาณมากให้ทำการขุดลอกทันที 	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หรือทุกครั้งหลังจากฝนตก	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



111/126



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10.การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
11.ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงและอายุการใช้งาน - ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ - ตรวจสอบจุดรวมพลของโครงการ ให้มีขอบเขตที่ชัดเจนและไม่มีสิ่งกีดขวางพื้นที่ดังกล่าว	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
12.การจราจรและพื้นที่ จอดรถ	- ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการและป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	
13.เศรษฐกิจและสังคม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
14.อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานและพนักงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงพอ - ตรวจสอบว่าผู้รับเหมาได้ให้คนงานใช้อุปกรณ์ เครื่องมือป้องกันภัยหรือไม่ เช่น ถุงมือ รองเท้าบูท หรือที่ครอบหู หน้ากาก	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิสุทธิ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



112/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14.อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอหรือไม่ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ตรวจสอบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ว่าได้รับผลกระทบ/ความเสียหายหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	
15.สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
ระยะดำเนินการ			
1. สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาดันไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว รวมถึงตกแต่งกิ่งก้านตกแต่งกิ่งให้เรียบร้อย กรณีที่รูกกล้าเข้าไปในบริเวณพื้นที่ข้างเคียง - ตรวจสอบดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวของโครงการและบริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ - ตกแต่งและตัดกิ่งต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการและบริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
2.ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพของดินไม้และพืชที่ปลูกคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ต้องอยู่ในสภาพดี 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์วิสาข และนางทศพร อังสรวรรณ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



113/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพามิชัย)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพยากรปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของถนน ทางเดินรถ ให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที - ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่าง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปและฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป <p>ดัชนีที่ทำการตรวจวัด คือ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
4. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา - ตรวจสอบความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดิน - ทำการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ - กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ เดือนละ 1 ครั้ง กรณีน้ำเสียมาปรับปรุงคุณภาพเป็นน้ำใช้ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - สี - รสและกลิ่น - ความขุ่น - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ของแข็งที่ละลายทั้งหมด (Suspended Solids: SS) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - เอสเชอริเชียโคไล (Escherichia Coli) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิญญู และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



114/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้น้ำ (ต่อ)	- คลอไรด์ (Chloride) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	
5. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
6. คุณภาพน้ำ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย(SS) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) - ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียอีโคไล (Escherichia coli)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสรวิชญ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ทศพร



115/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>-การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเล ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดบริเวณด้านทิศใต้ที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวหาดที่ดิน) (พิกัด 9.45147053531722, 100.03216015712931) ประมาณ 50 เมตร ช่วงน้ำลงถึงน้ำลงต่ำสุด (หมายเหตุ 1/ ระดับน้ำขึ้น-น้ำลง จากกรมอุทกศาสตร์ โดยเว็บไซต์ http://www.hydro.navy.mi.th/index1.php) การเก็บตัวอย่างน้ำทะเลและอุปกรณ์ที่ใช้ให้เป็นไปตามคู่มือการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทะเลของกรมควบคุมมลพิษ และวิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ให้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 27 (พ.ศ. 2560) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ดัชนีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง(pH) - สารแขวนลอย (SS) - ความเค็ม (Salinity) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen) - ฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) - ออกซิเจนละลายน้ำ (DO) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - อุณหภูมิ (Temperature) - แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มเอนเทอโรคอคคัส (Enterococci Bacteria) 	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)



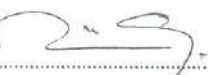
ลงชื่อ..... นพพ. 116/126
 (นายวิวัฒน์ องค์ศิริ และนางทศพร อังสุวรรณ์)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565

ลงชื่อ..... นพพ. 116/126
 (นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
 มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. ระบบบำบัดน้ำเสีย	<p>- ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้ โดยเก็บตัวอย่างน้ำทั้งบริเวณส่วนแยกกากตะกอน (น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด) และบ่อตรวจคุณภาพที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด โดยวิธีและอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548</p> <p>ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - BOD_{ห้า} - BOD_{ออก} - สารแขวนลอย (Suspended Solids, SS_{ห้า}) - สารแขวนลอย (Suspended Solids, SS_{ออก}) - ค่าพลังงานไฟฟ้า 	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)
8. ระบายน้ำของโครงการ	<p>(1) ระบายน้ำส่วนตัว</p> <p>มาตรการด้านโครงสร้างระบายน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงสร้างของระบายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย 2. พื้นที่ระบายน้ำ ทำด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรง เรียบ ไม่แตกกร้าวทำความสะอาดง่ายไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี <p>มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณระบายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ 2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 3. จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ และปิดป้ายแสดง 		- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ



(นายวิรัตน์ องค์ศิริ และนางทศพร อังสุวรัญ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

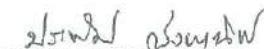
มกราคม พ.ศ. 2565

ทพท



117/126

ลงชื่อ



(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์สินปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



SUBPANYA
CONSULTANTS CO., LTD.

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	<p>เบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (สายด่วนโทร.1669)</p> <p>4. จัดให้มีโปสเตอร์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันทีอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระ เปียกชื้นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน โดยมีข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดที่สะอาดก่อนลงเล่นน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หรือโรคติดต่อต่าง ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ <p>มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ 		



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิวัฒน์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ได้อาเรียสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



118/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. ระบายน้ำของโครงการ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ 3. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดเป็นประจำสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อไม่ให้มีการรั่วซึม 6. ตรวจเช็คระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์ 7. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยทุก 3 เดือน 8. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ โดยดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรคได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) 	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิบูลย์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอซ์อาร์เอส จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



119/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	<p>9. ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เดินระบบเครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่าย จะดำเนินการช่วงที่ไม่มีแขกเข้าพัก/ไม่เปิดรับการจองห้องพักในวันดังกล่าว</p> <p>(2) สระว่ายน้ำรวม</p> <p>มาตรการด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำต้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างประมาณ 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3. จัดให้มีจุดล้างตัวบริเวณสระว่ายน้ำรวมของโครงการ เพื่อล้างทำความสะอาดร่างกายก่อนและหลังลงสระว่ายน้ำ โดยน้ำหลังจากล้างตัวจะถูกรวบรวมลงท่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อเข้าถังบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ทำความสะอาดได้ง่าย</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าเป็นประจําสม่ำเสมอ</p> <p>มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ และจัดให้มีเครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง</p> <p>2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือตัวเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p>	



ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิญญู และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565




120/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	<p>3.จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ และปิดป้ายแสดงเบอร์โทรติดต่อกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ (สายด่วนโทร.1669)</p> <p>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที และมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่นตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ และต้องรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) อย่างน้อยจำนวน 1 คน และเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการฝึกอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>7. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน โดยมีข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดที่สะอาดก่อนลงเล่นน้ำ - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง หรือโรคติดต่อต่าง ๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรสิทธิ์ และนางทศพร อังสุวรั้งษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดิไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



121/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	<p>8. จัดให้มีการติดตั้งไฟสำหรับให้แสงสว่างเพียงพอทั้งบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้งานสระว่ายน้ำในเวลากลางคืน</p> <p>มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด และชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ - ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก และห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูกลงในน้ำ - จำนวนผู้มาใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ <p>3. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>4. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำหลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อไม่ให้มีการรั่วซึม</p>	<p>- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ</p>	



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์วาสิกรณ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดิไอชาร์รีสอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



122/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8.สระว่ายน้ำของโครงการ (ต่อ)	<p>7. ตรวจสอบระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำ และทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์</p> <p>8. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</p> <p>9. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) <p>10. ในกรณีที่ต้องทำความสะอาด เติมน้ำมันเครื่องกรอง หรือเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่าย จะดำเนินการช่วงที่ไม่มีแขกเข้าพัก/ ไม่เปิดบริการห้องพักในวันดังกล่าว</p>	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยทุก 3 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ 	



ลงชื่อ..... ทพ/ม
(นายวิวัฒน์ อดิศักดิ์ และนางทศพร อังสุรังษี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์เตอร์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



ลงชื่อ..... ประพัทธ์ กรังพานิชย์
(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก บ่อดักขยะ และบ่อหน่วงน้ำ - ตรวจสอบบ่อพัก รางซึมระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอยไม่ให้มูลฝอยตกค้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ <p>หมายเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบและขุดลอกตะกอนในบ่อพัก บ่อดักขยะ และบ่อหน่วงน้ำทันทีหลังฝนตก 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือทุกครั้งหลังจากฝนตก - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือทุกครั้งหลังจากฝนตก 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)
10.การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที - ดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ - ตกแต่งและตัดกิ่งต้นไม้บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)
11.ระบบไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)
12.ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น - ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งาน - สภาพความพร้อมของบุคลากรภายในโครงการ โดยจัดให้มีการซ้อมหนีไฟและแผนการอพยพทางเกิดเหตุฉุกเฉิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565



124/126

ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด
มกราคม พ.ศ. 2565

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13.การจราจรและพื้นที่จอดรถ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และถนนเข้า-ออกโครงการ - ตรวจสอบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการว่าได้รับผลกระทบ/ความเสียหายหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น - ตรวจสอบไม่ให้มีการจอดรถยนต์ของผู้มาใช้บริการและพนักงานของโครงการบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทิวราชภูกักติ) บริเวณด้านหน้าโครงการด้านทิศเหนือและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทางและไม่กีดขวางการจราจรของรถยนต์ที่จะเข้าหรือออกจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง และความปลอดภัยของการจราจรบริเวณหน้าโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
14.สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)
15.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบการทำงานของระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) - ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลให้พร้อมใช้งาน - ทำแบบประเมินตนเอง เรื่องมาตรการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ในสถานประกอบกิจการประเภทโรงแรม - จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพพนักงาน - จัดให้มีการตรวจวัดสภาพแวดล้อมในการทำงาน เช่น เสียง ความสว่าง เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด)

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ องค์ศิริกุล และนางทศพร อังสุวรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์ิสอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565

125/126

ลงชื่อ

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการ/สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาและความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16.สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบพื้นที่โครงการ หากพบการชำรุดควรรีบแก้ไขทันทีและซ่อมแซมทันที	- ทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)
17.พื้นที่สีเขียว	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว รวมถึงตกแต่งกิ่งก้านตกแต่งกิ่งให้เรียบร้อย กรณีที่รูกิ่งเข้าไปในบริเวณพื้นที่ข้างเคียง - ตรวจสอบดูแล/ปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวของโครงการและบริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ - ตกแต่งและตัดกิ่งต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการและบริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ (พื้นที่ที่ไม่ยื่นขออนุญาต) ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	- เจ้าของโครงการ (บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด)

ที่มา: บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด, 2564

หมายเหตุ : บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่ง อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุก ๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม

ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อเทศบาลนครเกาะสมุย (หน่วยงานผู้อนุญาต) โดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นายวีรวัฒน์ องค์กรวิสิทธิ์ และนางทศพร อังสุรังษี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ดีไอชาร์สอร์ท จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565



126/126



ลงชื่อ.....

(นายประพัทธ์ กรังพานิชย์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

บริษัท ทรัพย์ปัญญา คอนซัลแตนท์ จำกัด

มกราคม พ.ศ. 2565