



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๘๖๒๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

## ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ต้นบุญ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC.0302/2565 ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๕  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ด่วนที่สุด ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๓๒๕๔๔ ลงวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๕  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ต้นบุญ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภท โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๑๓ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษา เพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่

เกี่ยวข้อง...

เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม  
เงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัฒน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

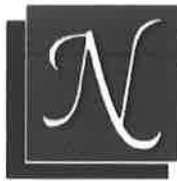
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

**Natural Solution Co.,Ltd.**

111/54 หมู่บ้านพรีเมียมเพลส ซอยรามอินทรา 40 แขวงนวลจันทร์

เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230

โทร : 0-2187-1213 แฟกซ์ : 0-2187-1203

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากร

เลขที่ 3778 วันที่ 10 มี.ค. 2565

เวลา 15.50

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

เรื่อง

ที่ NSC.0302/2565

10 มี.ค. 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
รายงานฉบับหลัก จำนวน 18 ชุด

ตามที่บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ต้นบุญ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 8 ซอยสุขุมวิท 40 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เพื่อนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และอาคารงานระบบสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งหมดจำนวน 413 ห้องเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ในขั้นตอนขออนุญาตขยายและดัดแปลงอาคารโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวแล้ว จึงขอส่งรายงาน ฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป



ขอแสดงความนับถือ

(นายเรืองเดช วรรศรี)

กรรมการผู้จัดการ

5/11/2565

ด่วนที่สุด

ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๗๖๕๔



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 16419	31 ต.ค. 2565
เวลา 17.28	ก

ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่  
ถนนโชตนา ขม ๕๐๓๐๐

๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๓๕๒ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๕

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 625	31 ต.ค. 2565
เวลา 16.35	ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC.1013/2565 จำนวน ๑ แผ่น  
ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๕
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด จำนวน ๘ ชุด
๓. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๗/๒๕๖๕ เมื่อวันพุธที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด
๔. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๕ เมื่อวันอังคารที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบและพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งได้มอบหมาย และมอบอำนาจให้บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๑๓ ห้องแล้ว จึงแจ้งให้จังหวัดเชียงใหม่ นำเสนอคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

จังหวัดเชียงใหม่ ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร

เอกสารแนบ.....	กล่อง, เคมี
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น	

ข้อมูลเอกสาร	
เลขที่ 2081	วันที่ 21/10/65
เวลา 8.49	ผู้รับ

/การจัดสรร...

การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณา และในการประชุม ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ต่อมา บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ให้จังหวัดเชียงใหม่พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอน จึงนำเรียนท่าน พร้อมส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว เพื่อโปรดทราบ และพิจารณาในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวรวิทย์ ชัยสวัสดิ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ

และสิ่งแวดล้อมจังหวัด

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๕๓๑๑ ๒๗๒๕ ต่อ ๑๔

โทรสาร ๐ ๕๓๑๑ ๒๖๗๔



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๘๖๒๙

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

## ๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ต้นบุญ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC.0302/2565 ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๕  
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ด่วนที่สุด ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๓๒๕๙๔ ลงวันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๕  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ต้นบุญ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภท โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๑๓ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

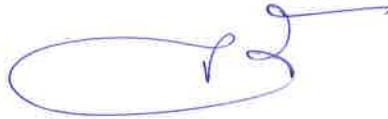
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษา เพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาจำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๔๕ วัน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่

เกี่ยวข้อง...

เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม  
เงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดน์ ระดีสุนทร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

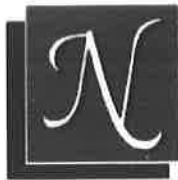
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

Natural Solution Co.,Ltd.

111/54 หมู่บ้านพรีเมียมเพลส ซอยรามอินทรา 40 แขวงจวาลจันทร์

เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230

โทร : 0-2187-1213 แฟกซ์ : 0-2187-1203

สำนักงานนโยบายและแผน

พฤษภาคม

เลขที่ 8998 วันที่ 10 มี.ค. 2565

เวลา 15.50

ที่ NSC.0302/2565

10 มี.ค. 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
รายงานฉบับหลัก จำนวน 18 ชุด

ตามที่บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ต้นบุญ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 8 ซอยสุขุมวิท 40 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เพื่อนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรมเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และอาคารงานระบบสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งหมดจำนวน 413 ห้อง เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา ในขั้นตอนขออนุญาตขยายและดัดแปลงอาคารโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวแล้ว จึงขอส่งรายงาน ฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป



ขอแสดงความนับถือ

*(Signature)*

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้จัดการ

594 10.1.1.1.1



ด่วนที่สุด

ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๗๖๕๔



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 16419 31 ต.ค. 2565  
เวลา 17.27

ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่  
ถนนโชตนา ขม ๕๐๓๐๐

๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน  
เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๓๕๒  
ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๕

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ 627 31 ต.ค. 2565  
เวลา ๒๒.๖๕ ผู้รับ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC.1013/2565 จำนวน ๑ แผ่น  
ลงวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๖๕
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด จำนวน ๘ ชุด
๓. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๗/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด
๔. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ตรวจสอบและพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๑๓ ห้องแล้ว จึงแจ้งให้จังหวัดเชียงใหม่ นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

จังหวัดเชียงใหม่ ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร

เอกสารแนบ.....กล่อง,แผ่น  
เอกสารแนบ.....ชุด CD.....แผ่น

เลขที่ 2081 วันที่ 27/10/65  
เวลา 8.47 ผู้รับ

/การจัดสรร...

การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณา และในการประชุม ครั้งที่ ๑๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ต่อมา บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ให้จังหวัดเชียงใหม่พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอน จึงนำเรียนท่าน พร้อมส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว เพื่อโปรดทราบ และพิจารณาในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวรวิทย์ ชัยสวัสดิ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ

และสิ่งแวดล้อมจังหวัด

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๕๓๑๑ ๒๗๒๕ ต่อ ๑๔

โทรสาร ๐ ๕๓๑๑ ๒๖๗๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของบริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนคันคลองชลประทาน ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่  
จังหวัดเชียงใหม่ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นอาคารโรงแรมสูง 4 ชั้น จำนวน 6 โรงแรม ยังไม่ได้เปิดดำเนินการ โดยทางโครงการมีความประสงค์จะรวมอาคารโรงแรมทั้ง 6 โรงแรม เป็น 1 โครงการ เมื่อดำเนินการปรับปรุงพื้นที่โครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว จะพบว่าสภาพภูมิประเทศบริเวณโครงการ มีลักษณะของสิ่งปกคลุมบนภูมิประเทศจะถูกเปลี่ยนจากเดิมไม่มากนัก คือ ยังคงเป็นอาคารโรงแรม สูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร ไม่ได้มีการรื้อถอนอาคารเดิมหรือทำการก่อสร้างอาคารใหม่แต่อย่างใด ส่วนที่เปลี่ยนแปลง เช่น สวนหย่อมพื้นที่สีเขียว ถนนภายในโครงการ และพื้นที่จอดรถยนต์ เป็นต้น</p> <p>การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศให้ต่างไปจากเดิม จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านอื่น ๆ ตามมา ที่สำคัญได้แก่ การระบายน้ำ แต่เมื่อปรับเปลี่ยน ทางวิ่งรถ และพื้นที่สีเขียว จะทำให้อัตราการระบายออกสู่สภาพแวดล้อมภายนอกโครงการเพิ่มมากขึ้นจากเดิม ดังนั้นถ้าไม่มีมาตรการรองรับผลกระทบก็จะเกิดขึ้นซึ่งผลกระทบอื่น ๆ ที่เกิดขึ้นตามมา</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดพื้นที่สีเขียวตามที่ออกแบบไว้ และดูแลไม่ย่นต้นสนามหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการโดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง</li> <li>จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่งไม้ย่นต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง</li> </ol> <p><u>มาตรการการดูแลต้นไม้ใหญ่ในโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดแต่งทรงพุ่มของต้นไม้ในโครงการให้มีขนาดไม่ใหญ่เกินไป เพื่อลดผลกระทบเรื่องการหักร่วงของกิ่งไม้ตลอดจนการตัดแต่งเพิ่มระยะความสูงของทรงพุ่ม เพื่อให้ผู้ใช้บริการสามารถเดินหรือใช้ประโยชน์ภายใต้ทรงพุ่มได้ และลดผลกระทบเรื่องการบดบังทัศนวิสัยการมองเห็นของผู้ขับขี่รถยนต์และบริเวณที่จอดรถยนต์</li> <li>โครงการติดตั้งแผ่น GROUND POT บริเวณโคนรากของต้นไม้จริงที่ปลูกบริเวณเกาะกลางถนนเพื่อควบคุมทิศทางการเดินของรากต้นไม้</li> </ol>	<p>- ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>

ลงชื่อ.....บริษัท ต้นบุญ จำกัด

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรากของต้นจามจุรีที่ปลูกบริเวณเกาะกลางถนน หากทิศทางหรือขนาดของรากมีแนวโน้มส่งผลกระทบต่อพื้นโครงสร้างทางเดิน ต้องมีการดำเนินการตัดแต่งรากของต้นไม้ให้เหมาะสม เพื่อควบคุมทิศทางการงอกของต้นไม้ อย่างน้อย 2-3 ปี/ครั้ง	
1.2 ทรัพยากรดิน	สภาพพื้นที่โครงการยังคงเป็นอาคารโรงแรม สูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร แต่จะมีสิ่งปกคลุมดินมากขึ้น เช่น ทางวิ่งรถ พื้นที่ปลูกต้นไม้ พร้อมแนวกำแพงกันดินและแนวรั้วรอบเขตที่ดิน ทำให้หน้าดินของโครงการมีสิ่งปิดทับที่ช่วยลดการปะทะของฝนกับหน้าดินและลดการชะล้างพังทลายของดิน นอกจากนี้ยังจัดทำระบบระบายน้ำภายในโครงการให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก และง่ายต่อการควบคุมและจัดการ ทำให้ผลกระทบเกิดขึ้นอย่างไม่มีนัยสำคัญต่อการพังทลายของดิน	1. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่ง ไม่นานต้นเป็นประจำ อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง 2. เพิ่มความอุดมสมบูรณ์ของดินโดยการใส่ปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมัก ตามความเหมาะสม	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ

ลงชื่อ  
.....  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565

ลงชื่อ  
.....  
บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ดูแลรวมตามผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ดันบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 สภาพภูมิอากาศและปริมาณคุณภาพอากาศ	<p>เกิดจากควันหรือไอของเครื่องยนต์ในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ</p> <p>มลสารที่สำคัญเมื่อรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP) ทั้งหมด 0.080 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 กำหนดไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม.)</li> <li>2. ฝุ่นละอองเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ทั้งหมด 0.028 มก./ลบ.ม (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 กำหนดไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม.)</li> <li>3. คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ทั้งหมด 0.574 มก./ลบ.ม (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 กำหนดไม่เกิน 34.36 มก./ลบ.ม.)</li> <li>4. ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ทั้งหมด 0.160 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 กำหนดไม่เกิน 0.320 มก./ลบ.ม.)</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</li> <li>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>



ลงชื่อ.....  
 (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดันบุญ จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ทั้งหมด 0.006 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538 กำหนดไม่เกิน 0.78 มก./ลบ.ม.)</p> <p>6. ไฮโดรคาร์บอน (HC) ทั้งหมด 1.723 มก./ลบ.ม.</p>		
1.4 เสียง และความ สั่นสะเทือน	<p>- มลพิษทางเสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นจากการจราจรจากยานพาหนะที่สัญจรเข้า – ออกโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติในชีวิตประจำวัน อีกทั้งไม่มีเครื่องจักรกลหรือกิจกรรมใด ๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงในระดับที่จะก่อให้เกิดผลกระทบได้ และต้องมีการควบคุมให้มีความสงบเงียบอยู่แล้ว ดังนั้นจึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านเสียงในระดับต่ำ</p> <p>- แร่งสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการ ผู้พักอาศัยจะเกิดความปลอดภัยจากความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร เนื่องจากการออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักเป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง</p> <p>2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>3. ติดป้ายห้ามใช้เสียง/แตรรถ บริเวณรอบพื้นที่โครงการ</p>	

ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นอกจากนี้ยังคำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ		
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ที่ ตำบลสุเทพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ จากการสำรวจของกรมทรัพยากรธรณีเมื่อเดือนตุลาคม 2556 พบว่า โครงการตั้งอยู่บริเวณในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว ที่ระดับ 7 เมอร์คัลลี (สี่สั่นแก่) เป็นระดับแรงมาก (ผาห่องแยก ร้าว กรูเพดานร่วง) สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดี อาจปรากฏความเสียหายได้ และอยู่ในพื้นที่แนวรอยเลื่อนที่มีพลังในประเทศไทย (รอยเลื่อนแม่ทา) ที่ประกาศโดยกรมทรัพยากรธรณี พ.ศ. 2549 ดังนั้นจึงต้องออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินได้ตามข้อกำหนดข้างต้น (ที่มา : กรมทรัพยากรธรณี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, ตุลาคม 2556)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา</li> <li>2. จัดทำคู่มือสำหรับซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุก ๆ 6 เดือน</li> <li>3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนีภัยออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจนเพื่อให้ออกนอกอาคารได้อย่างรวดเร็ว</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด (นายวินครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการคนตาผู้มืสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	<p>จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการพบลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ ซึ่งอยู่ติดแนวเขตที่ดินทางด้านทิศใต้ของโครงการ โดยลำเหมืองสาธารณะดังกล่าวไม่มีสภาพการใช้งาน ไม่มีน้ำอยู่ในลำเหมือง มีวัชพืชขึ้นปกคลุมเต็มทั้งพื้นที่</p> <p>สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ก่อนมีการระบายออกจากโครงการจะมีการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่ภายนอก โดยโครงการจะระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วและน้ำฝนที่ระบายออกจากโครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนนิมมานเหมินท์ ซอย 8</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. บำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</li> <li>2. ตรวจสอบระบบที่รวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>3. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง</li> <li>4. แจ้งให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาสูบกากตะกอนไขมันไปกำจัดต่อไป</li> </ol>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้ว บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนนิมมานเหมินท์ ซอย 8 จำนวน 1 จุด เป็นบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งรวมทั้งโครงการตรวจวัด 11 ดัชนีน้ำทิ้ง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) pH (ความเป็นกรด-ด่าง)</li> <li>2) BOD (ค่าบีโอดี)</li> <li>3) COD (ค่าซีโอดี)</li> <li>4) Suspended Solids (สารแขวนลอย)</li> <li>5) Sulfide (ซัลไฟด์)</li> <li>6) Total Dissolved Solids (สารที่ละลายได้ทั้งหมด)</li> <li>7) Settleable Solids (ค่าตะกอนหนัก)</li> <li>8) Fat, Oil &amp; Grease (ไขมัน)</li> </ol>



ลงชื่อ.....  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ ทิมพรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>และน้ำมัน)</p> <p>9) TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย</p> <p>10) Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล)</p> <p>11) Total Coliform Bacteria (ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด)</p> <p>- หากในกรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้ว มีแนวโน้มสูงขึ้น ให้โครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย โดยให้ตรวจบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด และตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของแต่ละระบบด้วย</p>



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ (นิพนธ์กรินทร์ พิมพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทอร์เวลลอดจ์ นิคมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			<p>ทุกชุด โดยตรวจวัดเฉพาะค่า BOD และ ค่า SS เพื่อ ดูประสิทธิภาพของแต่ละระบบ หากระบบบำบัดน้ำเสียชุดไหนไม่ได้มาตรฐาน ให้โครงการทำการปรับปรุงแก้ไขทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ตรวจสอบ บ่อเก็บ ตะกอน เพื่อระบายน้ำรอบโครงการและ บ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>

ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ (นายนครินทร์ พิมพรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2.1 นิเวศวิทยานก</p>	<p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครเชียงใหม่ ซึ่งความเจริญของเมืองเชียงใหม่ได้แผ่ขยายออกไปรอบ ๆ บริเวณคูเมืองเดิมด้านต่าง ๆ โดยมีการก่อสร้างพื้นที่พักอาศัย โรงแรม อาคารพักอาศัยรวม อาคารพาณิชย์ และบ้านพักอาศัย เป็นเขตธุรกิจและพาณิชย์กรรมที่สำคัญ จากการสำรวจสภาพพื้นที่ปัจจุบันพบว่าพื้นที่โครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร (สำรวจเมื่อวันที่ 19-20 กุมภาพันธ์ 2565) และบริเวณใกล้เคียงไม่มีสภาพธรรมชาติทางด้านนิเวศวิทยานกหลงเหลืออยู่ เนื่องจากพื้นที่ได้เปลี่ยนเป็นย่านพักอาศัยและประกอบพาณิชย์กรรม</p> <p>สำหรับในรัศมี 100 เมตร พรรณไม้ที่พบได้แก่ ต้นสน ต้นกระถิน ต้นปาล์ม ต้นไทร ต้นมะม่วง และไม้ประดับที่ปลูกตามบ้านเรือนทั่วไป ซึ่งจากการสำรวจพื้นที่บริเวณโครงการไม่พบนกต่างถิ่นเข้ามาอยู่อาศัย จะพบนกเอี้ยง นกปรอดหัวโขน เป็นต้น นอกจากนี้ก็จะมีสัตว์เลี้ยงของผู้ที่พักอาศัย</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด</p>	-



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงเป็นสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือน ได้แก่ ผีเสื้อ แมลงปอ กิ้งก่า สุนัข และแมว เป็นต้น</p> <p>ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใดจึงสรุปได้ว่าการพัฒนาโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p>		
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	<p>จากการสำรวจพบว่าตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ของโครงการ พบว่าติดกับแนวลำเหมืองสาธารณะ ปัจจุบันไม่มีสภาพการใช้งาน และไม่มีน้ำอยู่ในลำเหมือง มีวัชพืชขึ้นปกคลุมเต็มทั้งพื้นที่ จึงไม่พบนิเวศวิทยาทางน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการ แต่ห่างออกไปทางด้านทิศตะวันตกประมาณ 25 เมตร พบว่าเป็นคลองชลประทาน ซึ่งเป็นทางน้ำที่ถูกสร้างขึ้นเพื่อจุดประสงค์ในการอุ้มน้ำจากแหล่งต่าง ๆ</p> <p>ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในระดับต่ำ</p>	<p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ (นายนิพนธ์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยทั้งหมดประมาณ 366.08 ลบ.ม./วัน หรือ 15.25 ลบ.ม./ชม. โดยโครงการอยู่ในพื้นที่การให้บริการของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาเชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 1 แห่ง ฝังอยู่ใต้อาคารงานระบบแบ่งเป็น 3 ถัง ดังนี้ - ถังที่ 1 มีปริมาตรขนาดความจุ 165 ลูกบาศก์เมตร - ถังที่ 2 มีปริมาตรขนาดความจุ 165 ลูกบาศก์เมตร - ถังที่ 3 มีปริมาตรขนาดความจุ 205 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของโครงการมีความจุรวม 535 ลูกบาศก์เมตร (165+165+205) ในขณะที่ความต้องการใช้น้ำของโครงการ เท่ากับ 366.08 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.46 วัน (535/366.08) สำหรับความต้องการใช้น้ำในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุด คิดเป็น 34.31 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง สามารถสำรองน้ำในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุดได้นาน (535/34.31) 15.59 ชั่วโมง (ตามข้อกำหนดต้องสำรองได้ 2 ชั่วโมง) 2. ติดตั้งป้ายณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา 4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบดูรอยรั่วซึมของระบบท่อส่งน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที

ลงชื่อ

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

( นายนครินทร์ พิมพรัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลोटจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	<p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งโครงการประมาณ 349.61 ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนนิมมานเหมินท์ ซอย 8</p> <p>การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบเข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้</p> <p>ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย อาจมีการหมักโดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 6 ชุด เป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนเวียนกลับ (Activated Sludge System) มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร T1 จำนวน 1 ชุด มีขนาดรองรับ 40 ลบ.ม./วัน</li> <li>- อาคาร T2 จำนวน 1 ชุด มีขนาดรองรับ 56 ลบ.ม./วัน</li> <li>- อาคาร T3 จำนวน 1 ชุด มีขนาดรองรับ 75 ลบ.ม./วัน</li> <li>- อาคาร T4 จำนวน 1 ชุด มีขนาดรองรับ 70 ลบ.ม./วัน</li> <li>- อาคาร T6 จำนวน 1 ชุด มีขนาดรองรับ 65 ลบ.ม./วัน</li> <li>- อาคาร T7 จำนวน 1 ชุด มีขนาดรองรับ 70 ลบ.ม./วัน</li> </ul> <p>2. โครงการจัดให้มีการฆ่าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีนในน้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียแล้วก่อนปล่อยสู่สาธารณะออกเป็น 3 ชุด ตามตำแหน่งของที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย โดยอาคาร T1, T2, T3 และ T4 จำนวน 1 ชุด อาคาร T6 จำนวน 1 ชุด และอาคาร T7 จำนวน 1 ชุด</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดแล้ว บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนนิมมานเหมินท์ ซอย 8 จำนวน 1 จุด เป็นบ่อบรรจุน้ำทิ้งรวมทั้งโครงการตรวจวัด 11 ดัชนีน้ำทิ้ง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) pH (ความเป็นกรด-ด่าง)</li> <li>2) BOD (ค่าบีโอดี)</li> <li>3) COD (ค่าซีโอดี)</li> <li>4) Suspended Solids (สารแขวนลอย)</li> <li>5) Sulfide (ซัลไฟด์)</li> <li>6) Total Dissolved Solids (สารที่ละลายได้ทั้งหมด)</li> <li>7) Settleable Solids (ค่าตะกอนหนัก)</li> </ol>

ลงชื่อ.....



(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1 ชุด</p> <p>3. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. กำหนดให้การสูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง โดยไม่ส่งผลกระทบต่อการจราจรและการจราจรยนต์</p> <p>5. จัดทำแนวกันที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจร รอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก”</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน และประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เข้ามาสูบน้ำจากบ่อเก็บตะกอนไปกำจัด หรือตามสภาพการใช้งานจริง เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ 6 เดือน</p>	<p>8) Fat, Oil &amp; Grease (ไขมันและน้ำมัน)</p> <p>9) TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย)</p> <p>10) Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟิคัล)</p> <p>11) Total Coliform Bacteria (ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด)</p> <p>- หากในกรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่าน การบำบัดแล้ว มีแนวโน้มสูงขึ้น ให้โครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียโดยให้ตรวจบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชุด และตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่บ่อกัก</p>



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคลากรกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>9. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส.2 เสนอต่อพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรีนครเชียงใหม่) ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการ จัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p><u>การกักจัดมีเทน</u></p> <p>10. โครงการจัดให้มีบ่อกักจัดมีเทน 2 ตำแหน่ง โดย ตำแหน่งที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวใกล้เคียงกับระบบ บำบัดน้ำเสีย อาคาร T1-T4 และห้องพักขยะเปียก ขนาด 8.40 ตร.ม. และตำแหน่งที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่ สีเขียวใกล้เคียงกับระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร T6-T7</p>	<p>น้ำสุดท้ายของแต่ละระบบด้วย ทุกชุด โดยตรวจวัดเฉพาะค่า BOD และ ค่า SS เพื่อดู ประสิทธิภาพของแต่ละระบบ หากระบบบำบัดน้ำเสียชุดไหน ไม่ได้มาตรฐาน ให้โครงการทำ การปรับปรุงแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและ สภาพการทำงานทั่วไปของ ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการและ บ่อดักขยะและจุดเชื่อมต่อของ โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงาน ผลระบบบำบัดน้ำเสียตาม กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงาน</p>



ลงชื่อ.....  
(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>และห้องพักขยะเปียก ขนาด 3.00 ตร.ม.</p> <p><u>การกำจัดขยะแฉะในอากาศ</u></p> <p>11. โครงการได้จัดให้มีการกำจัดขยะน้ำเสียโดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากขยะน้ำเสียเพื่อควบคุมไม่ให้ขยะน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกและผู้พักอาศัย โดย โครงการใช้หลักการในการกำจัดมลพิษทางอากาศ โดยใช้ระบบบำบัดชนิด Carbon Filter Unit โดยจัดให้มีหัวกรองจำนวน 1 ชุด อุปกรณ์ประกอบด้วยท่อ PVC ภายในบรรจุถ่าน ปิดหัวด้วย Filter และเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน</p> <p>12. วิธีกำจัดถ่านที่เปลี่ยนทุก 2 เดือน เพื่อกำจัดขยะน้ำเสีย จะนำไปใส่ถุงแยกโดยเฉพาะ และนำไปรวมไว้กับมูลฝอยย่อยสลายได้ เนื่องจากถ่านไม่เป็นอันตรายวัตถุที่สามารถย่อยสลายเองได้ตามธรรมชาติ เพื่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บขนนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555</p>



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทอร์เวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>มาตรการในการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพ</u></p> <p>13. จัดจ้างบริษัทที่ปรึกษาด้านการเดินระบบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ในช่วงเริ่มต้นที่มีการเปิดใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทที่ปรึกษาด้านการเดินระบบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ หรือหน่วยงานที่มีความชำนาญในการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่องและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>15. จัดให้มีการเก็บสถิติข้อมูลของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายที่กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>พ.ศ. 2555</p>	

ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด (นายณัฏฐกร พิมพรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการรวมและผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนเจอร์ซอล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>16. จัดทำตารางกำหนดช่วงระยะเวลาการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ บั้มสูบน้ำเสีย บั้มสูบน้ำตะกอน เครื่องเติมอากาศ เพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>17. จัดให้มีมอเตอร์ไฟฟ้าเฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียรวม</p> <p>18. ทำการซ่อมบำรุงอุปกรณ์จะซ่อมบำรุงทุก ๆ 6 เดือน โดยจะซ่อมบำรุงครั้งละ 1 ชุด ภายในช่วงเวลาเดียวกัน</p> <p>19. จัดทำแผนกั้นที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงหลักจราจร รอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก”</p> <p>20. โครงการจัดให้มีช่องเปิดที่สามารถเข้าบำรุงรักษาและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียได้โดยสะดวก และให้มีการดูแลอย่างสม่ำเสมอ</p>	

ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการฝ่ายปฏิบัติการ/ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง จะมีระบบระบายน้ำด้วยระบบโครงข่ายท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนนิมมานเหมินท์ ซอย 8 เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ซึ่งประกอบไปด้วยอาคารโรงแรมสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร พร้อมพื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว อาจทำให้อัตราการระบายน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม ทำให้น้ำฝนซึมน้ำได้น้อยลงจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้นก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้	1. โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 245.52 ลบ.ม. อยู่ใต้ที่จอดรถบริเวณด้านหน้าอาคาร T6 2. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการไม่ให้มีมูลฝอยหรือไปไม่อุดตัน	- ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะบริเวณที่เชื่อมต่อของโครงการกับระบบระบายน้ำสาธารณะ
3.4 การจัดการมูลฝอย	มีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นทั้งหมด 1,972.38 กก./วัน หรือ 8.94 ลบ.ม./วัน แบ่งปริมาณมูลฝอยตามประเภทการคัดแยกเป็น 4 ประเภท ดังนี้ - มูลฝอยที่ย่อยสลาย (64%) = 4.21 ลบ.ม./วัน - มูลฝอย Recycle (30%) = 3.94 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไป (3 %) = 0.39 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตราย (3 %) = 0.39 ลบ.ม./วัน	1. โครงการได้จัดเตรียมภาชนะรองรับไว้บริเวณพื้นที่ที่มีกิจกรรมการเกิดมูลฝอย ดังนี้ - ห้องพักของโรงแรม (รวมส่วนผู้ให้บริการ): จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยไว้ในห้องพักขนาด รองรับ 12 ลิตร/ห้อง จำนวน 2 ถึง โดยตั้งไว้ในห้องนอน 1 ถึง และในห้องน้ำ 1 ถึง ตามการใช้งานจริง - สำนักงานและพนักงานของโรงแรม : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 60 ลิตร จำนวน 4 ถึง สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก รองรับมูลฝอยรี	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ฝูกร่อนหรือชำรุดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณ มูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักมูลฝอยรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบ



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายณครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ดันบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ไซเคิล รองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถึง</p> <p>- ห้องครัวและร้านอาหาร : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถึง สำหรับรองรับมูลฝอยเปียกกระจายตามห้องครัว ถึงรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถึง สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล รองรับมูลฝอยทั่วไป และรองรับมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถึง</p> <p>2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 2 แห่ง โดยแห่งที่ 1 อยู่บริเวณหลังอาคาร T2 ภายในแบ่งเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย ส่วนแห่งที่ 2 อยู่หลังอาคาร T4 ภายในรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ มีรายละเอียดดังนี้</p> <p><b>ห้องพักขยะรวมแห่งที่ 1 หลังอาคาร T2</b></p> <p>- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดความสูง กักเก็บ 1.50 เมตร ขนาดพื้นที่ 4.55 ตารางเมตร ความจุ 6.825 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน 3.19 วัน (6.825/2.14) ขณะที่รอกเก็บขนมูลฝอยเทศบาลนคร เชียงใหม่จะมาจัดเก็บ 2 ครั้ง/สัปดาห์</p>	ดำเนินการโดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบจัดเก็บมูลฝอยมาจัดเก็บทันที



ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดันบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้จัดการโครงการ ผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร ขนาดพื้นที่ 3.3 ตารางเมตร ความจุ 5.025 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน 2.51 วัน (5.025/2.00) แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมและนำมาขายให้ผู้รับซื้อของเก่าโดยให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อทุกวัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร ขนาดพื้นที่ 1.70 ตารางเมตร ความจุ 2.55 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นนาน 12.75 วัน (2.55/0.20) ขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยเทศบาลนครเชียงใหม่จะมาจัดเก็บ 2 ครั้ง/สัปดาห์</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร ขนาดพื้นที่ 1.70 ตารางเมตร ความจุ 2.55 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นนาน 12.75 วัน (2.55/0.20) ขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยเทศบาลนครเชียงใหม่จะมาจัดเก็บ 2 ครั้ง/สัปดาห์ ภายในตั้งถังขนาด 120 ลิตร รองรับน้ำกากาอนามัยและชุดตรวจ ATK ที่ใช้แล้ว 1 ถัง</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565

ลงชื่อ.....  
บริษัท แชนเซอร์ โซลูชัน จำกัด

(นายเรืองเดช วรศรี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ โซลูชัน จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอคจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>ห้องพักขยะรวมแห่งที่ 2 หลังอาคาร T4</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร ขนาดพื้นที่ 4.55 ตารางเมตร ความจุ 6.825 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน 3.30 วัน (6.825/2.07) ขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยเทศบาลนครเชียงใหม่จะมาจัดเก็บ 2 ครั้ง/สัปดาห์</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร ขนาดพื้นที่ 3.35 ตารางเมตร ความจุ 5.025 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน 2.59 วัน (5.025/1.94) แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมและนำมาขายให้ผู้รับซื้อของเก่าโดยให้ผู้รับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อทุกวัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มีขนาดความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร ขนาดพื้นที่ 1.70 ตารางเมตร ความจุ 2.55 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นนาน 13.42 วัน (2.55/0.19) ขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยเทศบาลนครเชียงใหม่จะมาจัดเก็บ 2 ครั้ง/สัปดาห์</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดความสูงกักเก็บ 1.50 เมตร ขนาดพื้นที่ 1.70 ตารางเมตร ความจุ 2.55 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นนาน 13.42 วัน (2.55/0.19) ขณะที่รถเก็บขนมูลฝอยเทศบาลนคร</li> </ul>	



ลงชื่อ.....  
**บริษัท ต้นบุญ จำกัด**  
 (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....  
**บริษัท แนนโซลูชั่น จำกัด**  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลูชั่น จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ดันบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เชียงใหม่จะมาจัดเก็บ 2 ครั้ง/สัปดาห์ ภายในตั้งถังขนาด 120 ลิตร รองรับน้ำกากอเนามัยและชุดตรวจ ATK ที่ใช้แล้ว 1 ถัง</p> <p>3. โครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำขนาดความกว้าง 30 เซนติเมตร และลึก 10 เซนติเมตร ภายในห้องพักมูลฝอยทั้ง 2 แห่ง สำหรับรวบรวมน้ำจากห้องพักมูลฝอยที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยหลังการเก็บขน โดยท่อระบายน้ำของห้องพักมูลฝอยรวมจะเชื่อมต่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร</p> <p>4. จัดให้มีก๊อกร้าน้ำล้างพื้นห้องพักขยะรวม 2 จุด ได้แก่ ที่ห้องพักขยะรีไซเคิลและห้องพักขยะทั่วไป อยู่สูงจากพื้น 60 เซนติเมตร เพื่อใช้ล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักขยะ และจัดให้มีอ่างล้างมืออยู่บริเวณด้านหน้าห้องพักขยะ พื้นห้องพักมูลฝอยทุกห้องมีความลาดเอียง 1:200 โดยแนวการลาดเอียงของพื้นจะลาดเข้าสู่รางระบายน้ำของแต่ละห้อง พร้อมรวบรวมน้ำซึ่งออกแบบให้มีฝากรอบระบายน้ำด้วย</p> <p>5. เมื่อมีการล้างทำความสะอาดพื้นห้องพักขยะ น้ำชะล้างห้องพักมูลฝอยรวมจะไหลตามความลาดเอียงของพื้นห้องลงสู่รางระบายน้ำที่จัดเตรียมไว้ จากนั้นจะ</p>	



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดันบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้จัดการแผนกผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิคมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำรวมของโครงการและไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการจัดให้มีประตูปิดมิดชิด (เปิดเฉพาะในช่วงขนย้ายมูลฝอยเท่านั้น) และมีระบบระบายอากาศด้วยพัดลมดูดอากาศ จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดทุกครั้ง หลังทำการเก็บขนเสร็จเรียบร้อยแล้ว นอกจากนี้จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาด คอยดูแล มิให้มีมูลฝอยตกค้างข้ามวัน และล้างห้องพักมูลฝอยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ซึ่งสามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจายของเชื้อโรคออกสู่ภายนอกได้</p> <p>7. การลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยต้องทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน</p> <p>8. จัดให้มีแม่บ้านคอยอำนวยความสะดวกในการเก็บรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักทุกห้องเป็นประจำทุกวัน และเมื่อผู้ให้บริการใช้บริการเสร็จแล้ว โดยช่วงเวลาในการลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นมายังที่พักรวม คือ ในช่วงเวลา 11.00 - 13.00 น.</p>	



ลงชื่อ

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตก และหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมืออย่างที่หนา และเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสวัสดุ ราวบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเอง และเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดอุปกรณ์ดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>10. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้</p> <p>10.1 โครงการต้องหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดน้ำพลาสติกในห้องพัก และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ขวดใส่น้ำแบบแก้ว ภาชนะใส่สบู่เหลว แชมพูแบบเติมใหม่ เป็นต้น</p> <p>10.2 ประชาสัมพันธ์ รมรงค์ให้ผู้พักและพนักงานคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ นอกจากนั้นรณรงค์ให้พนักงานมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียกมูลฝอย</p>	

ลงชื่อ.....  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565

ลงชื่อ.....  
บริษัท แชนเซอร์ัล โซลูชั่น จำกัด

(นายเรืองเดช วรศรี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ัล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แห่ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยโครงการจะแยกถังมูลฝอยไว้ให้ตามบริเวณ โถงพักคอย โถงลิฟต์ เป็นต้น</p> <p>10.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่นหลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถ ลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>10.4 สนับสนุนให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลที่คัดแยกไว้ในโครงการในทุก 2 วัน เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะต้องนำไปกำจัด</p> <p><u>มาตรการด้านการขนย้ายมูลฝอยจากอาคาร T6 และ T7มายังอาคารพักมูลฝอยรวม</u></p> <p>1. จัดให้มีแม่บ้านทำการเก็บรวบรวมและคัดแยกมูลฝอยทุกวันจากอาคาร T6 และ T7 โดยขนส่งลงทางลิฟท์โดยสารในช่วง 11.00 – 14.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้ลิฟท์ของผู้ใช้บริการช่วงชั่วโมงเร่งด่วน โดยใช้เส้นทางขนส่งด้านหลังอาคาร T6 และ T7 และผ่าน</p>	



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพันธ์)

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

กรรมการผู้อำนวยการลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พื้นที่สีเขียวด้านหลังอาคาร T5 ที่ได้ออกแบบเป็นทางเดินไว้ จากนั้นแม่บ้านจะนำไปเก็บรวมไว้บริเวณห้องพักรวมหลังอาคาร T4 โดยโครงการได้ประสานงานให้หน่วยงานเทศบาลนครเชียงใหม่เข้ามาเก็บขนต่อไป</p> <p><b>การจัดการขยะหน้ากากอนามัยและชุดตรวจ ATK</b></p> <p>1. ห้องพักของโรงแรม (รวมส่วนผู้ให้บริการ) : จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยไว้ในห้องพักขนาด 12 ลิตร/ห้อง จำนวน 2 ถัง โดยตั้งไว้ในห้องนอน 1 ถัง และในห้องน้ำ 1 ถัง ตามการใช้งานจริง นอกจากนี้ยังจัดให้มีภาชนะรองรับหน้ากากอนามัยและชุดตรวจ ATK ที่ใช้แล้ว โดยมีขนาด 12 ลิตร/ห้อง จำนวน 1 ถัง ไว้ในห้องพักรวมซึ่งภาชนะดังกล่าวจะระบุข้อความว่าเป็นขยะติดเชื้อสำหรับหน้ากากอนามัยและชุดตรวจ ATK ไว้ชัดเจนเพื่อให้เจ้าหน้าที่ระมัดระวังและมีการป้องกันในการเก็บขน ทั้งนี้ในการคัดแยกรวบรวมจะให้แม่บ้านเป็นผู้ดำเนินการและนำไปไว้ยังห้องพักรวมต่อไป</p> <p>2. สำนักงานและพนักงานของโรงแรม : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาดความจุ 60 ลิตร จำนวน 4 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก รองรับมูลฝอยรีไซเคิล</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565

ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง นอกจากนี้ยังจัดให้มีภาชนะรองรับน้ำกากาอนามัยและชุดตรวจ ATK ที่ใช้แล้ว โดยมีขนาด 60 ลิตร/แห่ง จำนวน 1 ถัง/แห่ง ไว้บริเวณห้องโถง สำนักงาน ซึ่งภาชนะดังกล่าวจะระบุข้อความว่าเป็นขยะติดเชื้อสำหรับน้ำกากาอนามัยและชุดตรวจ ATK ไว้ชัดเจน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ระมัดระวังและมีการป้องกันในการเก็บขน การเก็บขนจะให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมมายังห้องพักรับมูลฝอยรวมอีกครั้ง</p> <p>3. ห้องครัวและร้านอาหาร : จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 150 ลิตร จำนวน 6 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยเปียกกระจายตามห้องครัว ถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 3 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล รองรับมูลฝอยทั่วไป และรองรับมูลฝอยอันตรายอย่างละ 1 ถัง นอกจากนี้ยังจัดให้มีภาชนะรองรับน้ำกากาอนามัยและชุดตรวจ ATK ที่ใช้แล้ว โดยมีขนาด 60 ลิตร/แห่ง จำนวน 1 ถัง/แห่ง ไว้บริเวณร้านอาหาร พื้นที่พาณิชยกรรมของแต่ละอาคาร ซึ่งภาชนะดังกล่าวจะระบุข้อความว่าเป็นขยะติดเชื้อสำหรับน้ำกากาอนามัยและชุดตรวจ ATK ไว้ชัดเจน เพื่อให้เจ้าหน้าที่</p>	



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

กรรมการผู้จัดการลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระมัดระวังและมีการป้องกันในการเก็บขน การรวบรวม จะให้พนักงานในท้องครวเป็นผู้ดำเนินการเก็บขนไปยังห้องพักมูลฝอยรวมอีกครั้ง</p> <p>4. ภาชนะรองรับหน้ากากอนามัยและชุดตรวจ ATK จะระบุข้อความว่าเป็นขยะติดเชื้อสำหรับหน้ากากอนามัย และชุดตรวจ ATK ไวชัดเจน เพื่อให้เจ้าหน้าที่ระมัดระวังและมีการป้องกันในการเก็บขน</p> <p>5. จัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและคอยเก็บมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน โดยการรวบรวมมูลฝอยติดเชื้อประเภท หน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว และชุดตรวจ ATK ต้องฉีดพ่นแอลกอฮอล์ 70 % ก่อนปิดปากถุงให้มิดชิดแล้วฉีดพ่นอีกครั้ง หลังจากนั้นนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>6. โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชน ได้แก่ บริษัท นิวโซค อำนวย เชียงใหม่ หรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการให้เก็บขนและนำไปกำจัดได้ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p><u>การลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</u></p> <p>1. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักในโครงการ ทั้งขยะให้ตรงกับภาชนะรองรับที่โครงการจัดเตรียมไว้ให้ แยกตาม</p>	

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ประเภทขยะมูลฝอย เพื่อรอการเก็บขนของเจ้าหน้าที่ของโครงการต่อไป</p> <p>2. กำหนดให้แม่บ้านตรวจสอบ พร้อมทำการคัดแยกขยะที่คาดว่าจะนำมาขายได้ ในถังรองรับขยะของแต่ละห้องอีกครั้งหนึ่ง</p> <p>3. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ ให้เจ้าหน้าที่ในโครงการทุกคนและจัดทำแผ่นพับ หรือเอกสารให้ผู้เข้าพักของโครงการรู้จักและเข้าใจหลักง่าย ๆ ในการลดปริมาณขยะ โดยเฉพาะหลัก 3Rs คือ Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) มีรายละเอียดในแต่ละวิธีดังนี้</p> <p>3.1) Reduce (ลดการใช้) ลดการบริโภคสินค้าที่ฟุ่มเฟือย ใช้อย่างประหยัด และใช้เท่าที่จำเป็น เช่น ทำอาหารให้พอดีรับประทาน เลือกซื้อสินค้าที่ไม่บรรจุห่อหลายชั้น ใช้ผ้าเช็ดหน้าแทนกระดาษทิชชู พกถุงผ้าไปซื้อของในตลาด</p> <p>3.2) Reuse (การใช้ซ้ำ) เป็นการนำสิ่งของที่ใช้แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ให้คุ้มค่า เช่น ขวดแก้วนำไปล้างไว้ใส่น้ำดื่ม จัดทำตู้บริจาคหนังสือเพื่อนำไปมอบเป็นห้องสมุด โรงเรียนในชุมชน</p>	



ลงชื่อ.....  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565

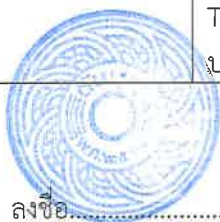


ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3.3) Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) การนำขยะมาแปรรูป เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ทำให้ไม่ต้องนำทรัพยากรธรรมชาติมาผลิตสิ่งของต่าง ๆ แต่ใช้ขยะเป็นวัตถุดิบทดแทนในการผลิตสิ่งของต่าง ๆ ซึ่งเป็นมาตรการต่อเนื่องจากการคัดแยกขยะ	
3.5 การใช้ไฟฟ้า	<p>โครงการมีปริมาณความต้องการไฟฟ้าประมาณ 2,310.94 KVA โดยได้จัดเตรียมหม้อแปลงไฟฟ้าจำนวน 3 แห่ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร T1 และอาคาร T2 มีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 629.79 KVA เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type) ขนาด 800 KVA. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้บนคานบริเวณด้านหลังอาคาร T1</li> <li>- อาคาร T3 อาคาร T4 และอาคารงานระบบมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 772.95 KVA เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type) ขนาด 800 KVA. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้บนคานบริเวณด้านหลังอาคาร T4</li> </ul>	<p><u>มาตรการป้องกันที่อาจเกิดจากหม้อแปลงไฟฟ้า</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นประจำทุกเดือน ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1) ตรวจสอบการติดตั้งให้ถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>1.2) ตรวจสอบสายล่อฟ้าแรงสูง, DROPOUT, ฟิวส์ สวิตช์แรงต่ำ ให้อยู่ในสภาพครบถ้วนและขนาดถูกต้องตามพิกัด</li> <li>1.3) ตรวจสอบที่ดูดความชื้นโดยสังเกตที่สีของ SILICA GEL ถ้าเป็นสีชมพูแสดงว่าเสื่อมสภาพต้องเปลี่ยนใหม่</li> <li>1.4) ตรวจสอบหัวต่อที่บุซึ่งหม้อแปลงไม่ให้หลวมเพื่อกันการอาร์ก</li> </ol> </li> </ol>	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคลากรที่มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- อาคาร T6 และอาคาร T7 มีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 908.21 KVA เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type) ขนาด 1,000 KVA. จำนวน 1 ชุด ติดตั้งไว้บนคานบริเวณด้านหลังอาคาร T6</p> <p>หม้อแปลงไฟฟ้าติดตั้งไว้บนคานบริเวณด้านหลังอาคาร T1 T3 และ T6 เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำเข้าสู่อุปกรณ์ควบคุมการจ่ายไฟฟ้าจากนั้นจะเดินสายเข้าสู่ห้องเครื่องควบคุมไฟฟ้าของแต่ละอาคาร ก่อนที่จะจ่ายแยกไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป</p> <p>ดังนั้นคาดว่าผลกระทบเรื่องความเพียงพอของปริมาณไฟฟ้าคาดว่าจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>1.5) ตรวจสอบซีลของหม้อแปลงทั้งหมด เพื่อป้องกันน้ำมันหม้อแปลงไหลซึมออกมา</p> <p>1.6) ตรวจสอบระดับน้ำมันที่ถังอะไหล่</p> <p>1.7) ตรวจสอบกราวด์ต่าง ๆ ของหม้อแปลงและระบบป้องกัน ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>1.8) ตรวจสอบขนาดสายแรงต่ำและจำนวนสายที่ออกจากบushing แรงต่ำถึงฟิวส์แรงต่ำ</p> <p>2. จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>3. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูงและสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า</p> <p>4. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักร่วมประหยัดพลังงานไฟฟ้าในห้องพัก เช่น ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนออกจากห้อง เป็นต้น</p>	

ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพรัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565

ลงชื่อ.....

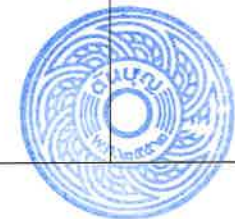
( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิคมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	อาคารโครงการมีขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ดังนั้น ผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	โครงการเป็นประเภทโรงแรม ดังนั้นในการออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ตาม พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 ดังนี้ 1) ระบบสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ 1.1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสถานะต่าง ๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม 1.2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Flashing Light) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นด้วยแสง และสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ทำงานได้ทั้งอัตโนมัติและจากบุคคล ติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ ร้านอาหาร โถงลิฟท์ โถงต้อนรับ และโถงทางเดิน	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที



บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลากรแผนกบริหารจัดการทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ของทุกชั้นทุกอาคาร</p> <p>1.3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้</p> <p>(1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ใกล้กับอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟของทุกชั้นทุกอาคาร</p> <p>(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นอุปกรณ์ตรวจจับควัน ซึ่งบริเวณฐานของอุปกรณ์ชนิดนี้จะเป็นแบบส่งสัญญาณเสียงได้ในตัว ทุกอาคารจะติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงลิฟท์ โถงต้อนรับ ทางเดินภายในอาคาร ห้องพักทุกห้องทุกอาคาร ร้านอาหาร และพื้นที่สำนักงาน</p> <p>(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้บริเวณส่วนครัวภายในห้องพักทุกห้อง ทุกอาคาร</p> <p>(4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร โดยจะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง/ครั้ง โดยจะติดตั้งอยู่บริเวณทางเข้าออกอาคาร หน้าบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงลิฟท์ และทางเดินในอาคาร ทุกชั้นทุกอาคาร</p>	

ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลกรรับผิดชอบสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) ไฟสัญญาณแจ้งการทำงานของ Detector ติดตั้งไว้บริเวณหน้าห้องพักทุกห้อง</p> <p>2) ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ซึ่งประกอบด้วย ระบบท่อเย็น และหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้</p> <p>2.1) ท่อเย็นและระบบสูบน้ำดับเพลิง ท่อเย็นเป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังท่อเย็นของอุปกรณ์ดับเพลิง สำหรับหัวฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) จำนวน 2 ท่อเย็น/ชั้น/อาคาร</p> <p>2.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์อาคาร มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร T1 ชั้น 1 มีจำนวน 1 ตู้ ชั้น 2-4 มีจำนวน 2 ตู้/ชั้น</li> <li>- อาคาร T2 ชั้น 1-4 มีจำนวน 2 ตู้/ชั้น</li> <li>- อาคาร T3 ชั้น 1-4 มีจำนวน 2 ตู้/ชั้น</li> <li>- อาคาร T4 ชั้น 1-4 มีจำนวน 2 ตู้/ชั้น</li> <li>- อาคาร T6 ชั้น 1-4 มีจำนวน 2 ตู้/ชั้น</li> </ul>	

ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาที่มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- อาคาร T7 ชั้น 1 มีจำนวน 3 ตู้ ชั้น 2-4 มีจำนวน 2 ตู้/ชั้น</p> <p>2.3) หัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด <math>4 \times 2(1/2) \times 2(1/2)</math> นิ้ว เป็นหัวรับน้ำแบบ 2 ทางจำนวน 1 หัว สำหรับเติมน้ำสำรองเข้าถึงเก็บน้ำใต้ดิน และขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด <math>6 \times 2(1/2) \times 2(1/2) \times 2(1/2)</math> นิ้ว เป็นหัวรับน้ำแบบ 3 ทางจำนวน 6 หัว สำหรับจ่ายผ่านท่อเย็นของแต่ละอาคาร โดยจะรับน้ำจากกรดดับเพลิงใกล้เคียงที่จะเข้ามาช่วยเหลือ ทั้งนี้โครงการอยู่ห่างจากศูนย์งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครเชียงใหม่ สถานีดับเพลิงหน่วยช่างเผือก ประมาณ 2.00 กิโลเมตร (วัดตามระยะทางรถวิ่ง) ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาในการเดินทางมาถึงโครงการประมาณ 4-10 นาที</p> <p>3) บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 บันได/อาคาร และบันไดประตุนิไฟชั้นที่ 1 ของทุกอาคารเป็นประตูชนิดแบบผลักออกสู่ภายนอก ซึ่งเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p>	



บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



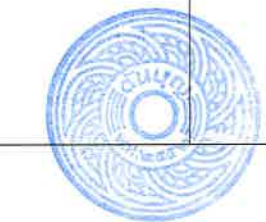
ลงชื่อ.....  
( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>อาคาร T1</u></p> <p>- บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.10 เมตร ลูกตั้งสูง 0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติอยู่ห่างจากจุดที่ใกล้ที่สุดของชั้นประมาณ 30.30 เมตร</p> <p><u>อาคาร T2</u></p> <p>- บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.160 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติอยู่ห่างจากจุดที่ใกล้ที่สุดของชั้นประมาณ 35.60 เมตร</p> <p><u>อาคาร T3</u></p> <p>- บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.160 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติอยู่ห่างจากจุดที่ใกล้ที่สุดของชั้นประมาณ 35.60 เมตร</p>	



บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>อาคาร T4</u></p> <p>- บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.160 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติอยู่ห่างจากจุดที่ไกลที่สุดของชั้นประมาณ 35.60 เมตร</p> <p><u>อาคาร T6</u></p> <p>- บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.40 เมตร ลูกตั้งสูง 0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติอยู่ห่างจากจุดที่ไกลที่สุดของชั้นประมาณ 20.50 เมตร</p> <p><u>อาคาร T7</u></p> <p>- บันไดหนีไฟ มีความกว้าง 1.35 เมตร ลูกตั้งสูง 0.184 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.30 เมตร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติอยู่ห่างจากจุดที่ไกลที่สุดของชั้นประมาณ 32.25 เมตร</p>	



ลงชื่อ.....  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคลากรประจำศูนย์บริหารจัดการทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่มีระบบสำรองไฟที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง หลอดไฟ LED พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง จะติดตั้งตามทางเดินในอาคาร บันได โถงต้อนรับ ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB และห้องน้ำรวมชาย - หญิง</p> <p>5) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire) เป็นกล่องป้ายตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท) โดยมีพื้นสีเขียวขอบป้ายสีขาวโปร่งแสง มีองค์ประกอบภาพสัญลักษณ์ลูกศรสีขาวชี้ไปทางซ้าย หรือชี้ไปทางขวา หรือชี้ตรงไป และ/หรือ สัญลักษณ์รูปคนวิ่งผ่านประตูสีขาวไปทางซ้าย หรือไปทางขวา มีความสูงขององค์ประกอบภาพไม่ต่ำกว่า 10 เซนติเมตร ภายในมีไฟส่องสว่าง ใช้พลังงานไฟฟ้าจากนิเกิลแคดเมียมแบตเตอรี่หรือเทียบเท่า สามารถสำรองไฟได้นานไม่ต่ำกว่า 2 ชั่วโมงเมื่อไฟดับ และมีระบบอัดประจุ (Recharge) ในตัวเอง ติดตั้งไว้บริเวณทางออก ทางเดิน หน้าบันไดหลัก และหน้าบันไดหนีไฟ</p>	

ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6) จุดรวมพล จัดให้มีพื้นที่ว่างบริเวณสวนหย่อม เป็นพื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 404.00 ตารางเมตร ทั้งนี้ไม่รวมพื้นที่ลำต้นของไม้ยืนต้นที่อยู่ในจุดรวมพล แบ่งออกเป็น 2 จุด ดังนี้</p> <p>- จุดรวมพลจุดที่ 1 อยู่บริเวณสวนหย่อมด้านหน้าโครงการใกล้กับทางเข้า-ออก โครงการมีขนาดพื้นที่ 212.00 ตารางเมตร รองรับการอพยพของผู้ที่อยู่ในอาคาร T1-T4 โดยสามารถวิ่งออกจากอาคารเพื่อเข้าสู่จุดรวมพล และวิ่งออกจากจุดรวมพลสู่พื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการได้ ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในอาคาร T1-T4 มีทั้งหมด 520 คน คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.41 ตารางเมตร/คน</p> <p>- จุดรวมพลจุดที่ 2 อยู่บริเวณเกาะกลางลานจอดรถยนต์ของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 192.00 ตารางเมตร รองรับการอพยพของผู้ที่อยู่ในอาคาร T6 และ T7 โดยสามารถวิ่งออกจากอาคารเพื่อเข้าสู่จุดรวมพล และวิ่งออกจากจุดรวมพลสู่พื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการได้ ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในอาคาร T6 และ T7 รวมเจ้าหน้าที่ของโครงการ ทั้งหมด 581 คน (รวมพนักงานและพื้นที่พาณิชย์ร้านค้า อีก 275 คน) คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.41 ตารางเมตร/คน</p>	

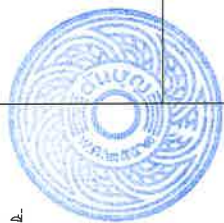
ลงชื่อ

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



22



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

22

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ต่อพื้นที่จตุรวมพล 0.33 ตารางเมตร/คน</p> <p>7) ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ เป็นป้ายพลาสติกใสปิดหุ้มภาพแปลนภายในอาคารของแต่ละชั้น ซึ่งแสดงรายละเอียดของตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง ลิฟท์ ทางหนีไฟ เป็นต้น โดยจะติดไว้บริเวณห้องโถงของทุกชั้นทุกอาคาร และหน้าลิฟท์ของทุกชั้นทุกอาคาร</p> <p>8) ระบบป้องกันฟ้าผ่า โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบระบบฟาราเดย์โดยจะติดตั้งตัวนำล่อฟ้าไว้โดยรอบอาคารที่ชั้นหลังคา และใช้เหล็กเสริมหรือเหล็กรูปพรรณของโครงสร้างเสาของอาคารเป็นสายตัวนำลงดินต่อเนื่องทางไฟฟ้า จนถึงเหล็กเสริมและเหล็กโครงสร้างของฐานรากและเสาเข็มของอาคารเพื่อเป็นหลักดินธรรมชาติ ซึ่งเป็นระบบป้องกันฟ้าผ่าของอาคารที่มีโอกาสได้รับผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารต่ำที่สุด ทั้งนี้ ความต้านทานการต่อลงดินของเหล็กเสริมหรือเหล็กรูปพรรณของโครงสร้างเสาของอาคารที่ใช้เป็นสายตัวนำลงดินจะต้องมีค่าไม่เกิน 5 โอห์มตามมาตรฐานสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (วสท)</p> <p>9) ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายบอกเลขชั้นติดตั้งไว้ที่บันไดหลักและบันไดหนีไฟ</p>	



ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพรัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคลากรระดับผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10) แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FEC ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดที่ตั้งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้หน้าโถงลิฟต์โดยสาร	
3.7 การจราจร	<p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการ อาจทำให้การจราจรหนาแน่นเพิ่มขึ้น อาจส่งผลกระทบทางด้านการจราจรบ้างในส่วนของทางแยกบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ โดยสามารถสรุปได้ดังนี้</p> <p><u>วันทำงาน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. สายทางถนนทางหลวงหมายเลข 121 (ถนนคันคลองชลประทาน) พบว่าในช่วงก่อนจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ A แต่เมื่อหลังดำเนินการจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ B</li> <li>2. ถนนทางหลวงหมายเลข 1004 (ถนนห้วยแก้ว) พบว่าในช่วงก่อนจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ C แต่เมื่อหลังดำเนินการจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ D</li> </ol>	<p><u>มาตรการการลดผลกระทบด้านการจราจรโดยไม่ส่งผลกระทบต่อภัยภายนอกโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำหนดให้ผู้เข้าพักที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอดและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</li> <li>2. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>3. จัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรและป้ายสัญลักษณ์บริเวณถนนภายในโครงการ เช่น ลูกศรแสดงทางเข้า-ออก ป้ายห้ามจอด สัญลักษณ์บนพื้นทาง เป็นต้น พร้อมทั้งมีอุปกรณ์เพื่ออำนวยความสะดวกความปลอดภัย เช่น กระบอกน้ำ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรและไฟส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจราจรทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>4. ตรวจสอบภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก ให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol>



บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3. ถนนนิมมานเหมินท์ พบว่าในช่วงก่อนจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ C แต่เมื่อหลังดำเนินการจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ D</p> <p><b>วันหยุด</b></p> <p>1. สายทางถนนทางหลวงหมายเลข 121 (ถนนคันคลองชลประทาน) พบว่าในช่วงก่อนจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ A แต่เมื่อหลังดำเนินการจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ B</p> <p>2. ถนนทางหลวงหมายเลข 1004 (ถนนห้วยแก้ว) พบว่าในช่วงก่อนจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ C แต่เมื่อหลังดำเนินการจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ D</p> <p>3. ถนนนิมมานเหมินท์ พบว่าในช่วงก่อนจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ C แต่เมื่อหลังดำเนินการจัดตั้งโครงการมีระดับการให้บริการบนช่วงถนนที่ระดับ D</p>	<p>นูน กล้องวงจรปิด เป็นต้น โดยให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>4. จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ โดยไม่อนุญาตให้จอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ พร้อมทั้งคอยจัดระเบียบและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคน</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด/แม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเศษกิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางสัญจร และตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือน เพื่อไม่ให้บังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ</p> <p>6. จัดให้มีไฟส่องสว่างตลอดแนวถนนภายในโครงการ พร้อมทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่จะเชื่อมออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นรถยนต์บนถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น และเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p> <p>7. ออกแบบระบบไม้กั้นเข้าออกโครงการ ให้ห่างจากทางเข้าออกโดยให้จอดรถยนต์ เพื่อรอตรวจสอบ</p>	<p>5. ตรวจสอบสภาพการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ ไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะด้านนอกโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>6. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ให้รีบดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>7. ช่วงเวลา 5.00-6.00 น. ทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดบริเวณทางเข้า-ออก สำหรับรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกเมื่อมีรถเก็บขนมูลฝอยเข้า-ออกโครงการ และเก็บขนมูลฝอยจนแล้วเสร็จ</p> <p>8. การเก็บบันทึกข้อมูลของกล้องวงจรปิด (CCTV) จะต้องบันทึกข้อมูลต่อเนื่องได้ไม่น้อยกว่า 30</p>

บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อย่างน้อย 2 คัน</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้เข้าพักอาศัย เคารพกฎจราจรจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยของอาคาร</u> <u>สรณถาวรกุล ของบริษัทประเสริฐแลนด์ เชียงใหม่ จำกัด</u> <u>(อาคาร T5)</u></p> <p>1. ทำเส้นทางแยง (ห้ามหยุดรถ) บริเวณทางเข้า-ออกของ อาคารสรณถาวรกุล (อาคาร T5) และจัดทำเส้นจราจรบนขอบเขตพื้นที่โดยยึดแนวพื้นที่ตามเอกสารพื้นที่เช่า และติดตั้งเครื่องหมายจราจรและสัญลักษณ์บนพื้นทาง แสดงทิศทางการเดินทางของโครงการ เพื่อให้ผู้ใช้บริการของโครงการเข้าใจทิศทางการเดินทาง</p> <p>2. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรและป้ายสัญลักษณ์บริเวณถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกของ อาคารสรณถาวรกุล (อาคาร T5) เช่น ลูกศรแสดงทางเข้า-ออก ป้ายห้ามจอด สัญลักษณ์บนพื้นทาง เป็นต้น พร้อมทั้งมีอุปกรณ์เพื่ออำนวยความสะดวก เช่น กระบอกน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง เป็นต้น โดยให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	วัน

  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565

  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการและพื้นที่ของอาคารสธณถาวรกุล (อาคาร T5) และให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยไม่อนุญาตให้จอดกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ และบริเวณทางเข้า-ออกของอาคารสธณถาวรกุล (อาคาร T5) พร้อมทั้งคอยจัดระเบียบและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด/แม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเศษกิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางสัญจรและพื้นที่ของอาคารสธณถาวรกุล (อาคาร T5) โดยตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือน เพื่อไม่ให้บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะและเข้าไปยังพื้นที่ของอาคารสธณถาวรกุล (อาคาร T5)</p> <p>5. จัดให้มีไฟส่องสว่างตลอดแนวถนนภายในโครงการ พร้อมทั้งบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่จะเชื่อมออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถมองเห็นรถยนต์บนถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้น และเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้เข้าพักอาศัย เคารพกฎจราจรจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	



บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565




ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

นายกกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>มาตรการลดผลกระทบในการสัญจรรถยนต์เข้า-ออกโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก และจัดระเบียบการจอดรถเพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว และเป็นระเบียบ ไม่กีดขวางการจราจร</li> <li>2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายทางเข้า-ออก โครงการ พร้อมไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</li> <li>3. กำหนดตำแหน่งจุดตรวจเช็คการเข้า-ออก ให้อยู่ห่างจากแนวเขตถนนเข้ามาในโครงการอย่างน้อย 6 เมตร และเลือกใช้ระบบตรวจสอบเป็นไม้กั้นแบบอัตโนมัติ เพื่อความรวดเร็วในการตรวจสอบ</li> <li>4. ตรวจสอบป้ายสัญญาณการจราจรต่างๆ ของโครงการให้ชัดเจน</li> <li>5. จัดทำคันชะลอความเร็วบนถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นปัญหาของการจราจร และในกรณีของการใช้ลูกระนาดมากกว่าหนึ่งจุด ลูกระนาดแรกต้องมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้</li> </ol>	

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....


( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระยะห่าง ควรมีระยะตั้งแต่ 80 ถึง 120 เมตร</p> <p>6. ติดตั้งป้ายเตือนคนเดินข้ามและทางข้าม ใช้เพื่อแสดงให้ผู้ขับขี่และคนเดินเท้าทราบถึงตำแหน่งของเส้นข้ามทาง</p> <p>7. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม. ใช้ติดตั้งเพื่อจำกัดมิให้รถยนต์ต่าง ๆ วิ่งเกินความเร็วที่เหมาะสม</p> <p>8. ติดตั้งป้ายหยุดและเส้นหยุดบริเวณประตูทางเข้าออกโครงการ ใช้เตือนผู้ขับขี่หยุดรถก่อนถึงทางที่ขวางข้างหน้า หรือ เส้นหยุด</p> <p>9. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>10. หากเกิดกรณีเพลิงไหม้ ทางโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกแก่รถดับเพลิงและรถฉุกเฉินจนกว่าสถานการณ์จะสงบ</p> <p>11. ในการเก็บขนมูลฝอยบริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของทางเทศบาลนคร เชียงใหม่ จะจัดเก็บช่วงเวลา 5.00-6.00 น. ทางโครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก</p>	

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565




ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิคมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สะดวกบริเวณทางเข้า-ออกด้านหลังอาคาร T1 ของโครงการ ช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นเมื่อรถเก็บขนมูลฝอยเข้า-ออกบริเวณถนนสาธารณะ</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบสำหรับการเข้า-ออกของรถบัสรับส่งนักท่องเที่ยวของโครงการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 121 (ถนนคันคลองชลประทาน) เมื่อมีรถบัสรับส่งนักท่องเที่ยวจะออกจากโครงการ</li> <li>2. วางแผนการเข้า-ออกรถบัสรับส่งนักท่องเที่ยวให้อยู่นอกเวลาเร่งด่วนของการจราจรบริเวณถนนทางหลวงหมายเลข 121 (ถนนคันคลองชลประทาน)</li> <li>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์หรือเอกสารแนะนำช่องทางการเดินทางกรณีนักท่องเที่ยวเดินทางท่องเที่ยวแบบกลุ่มย่อยโดยให้เลือกใช้ยานพาหนะที่เหมาะสม เช่น ช่องทางการติดต่อรถตู้เช่าเหมาเที่ยว Uber หรือ Grab car เป็นต้น</li> </ol>	

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....


(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p><u>มาตรการลดผลกระทบและให้เกิดความปลอดภัยกับผู้มาใช้บริการ กรณีใช้ทางเดินเท้าด้านที่ติดกับถนนคันคลองชลประทาน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการทุกครั้งเมื่อมีรถเข้า-ออก</li> <li>2. จัดให้มีป้ายจราจรห้ามจอดบริเวณริมถนนใกล้ทางเข้า-ออกของโครงการ</li> <li>3. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในโครงการบริเวณทางเข้า-ออก และให้สามารถบันทึกภาพบนถนนสาธารณะที่เชื่อมทางเข้าออกและให้ครอบคลุมถึงเส้นทางเดินเท้าตลอดแนว โดยการเก็บบันทึกข้อมูลของกล้องวงจรปิด (CCTV) จะต้องบันทึกข้อมูลต่อเนื่องได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน</li> <li>4. เพิ่มไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ และแนวทางเดินเท้าให้เพียงพอเพื่อให้สามารถมองเห็นผู้ใช้บริการใช้เดินเท้าในช่วงกลางคืนได้ชัดเจน</li> </ol>	

บริษัท ต้นบุญ จำกัด.

ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การสื่อสาร	โครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีความสูงตั้งแต่ 13.50-16.50 เมตร ปัจจุบันการส่งสัญญาณโทรทัศน์ได้เปลี่ยนรูปแบบเป็นระบบดิจิตอล เป็นการส่งสัญญาณแบบ DVB-T2 (Digital Video Broadcasting Second Generation Terrestrial) ส่งสัญญาณ Digital ภาคพื้นดินในเทคนิคผสมคลื่นวิทยุแบ่งส่งคลื่นวิทยุเป็นคลื่นสัญญาณวิทยุย่อย ๆ หลายความถี่ มีความทนต่อสัญญาณรบกวนฉับพลัน ทนต่อสัญญาณสะท้อนหลายทิศทาง ทั้งนี้ระบบรับสัญญาณมีประสิทธิภาพที่ดีขึ้นและหลากหลาย อีกทั้งปัจจุบันมีระบบการส่งสัญญาณจากดาวเทียมด้วย เป็นระบบ C/KU-Band ประกอบกับการติดตั้งจานดาวเทียมที่ทำหน้าที่รับสัญญาณที่ส่งมาจากดาวเทียมและสะท้อนสัญญาณไปยังจุดโฟกัส จะต้องทำมุมเอียงในระดับ 45 องศากับพื้นดิน และต้องติดตั้งหันไปทางทิศตะวันออก และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการเป็นอาคารฮิลล์ไซด์ คอนโดมิเนียม 3 สูง 11 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีจุดรับแจ้งในโครงการจากผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุจากอาคารโครงการ โดยให้สิ้นสุดการรับแจ้งหลังจากเปิดใช้อาคารแล้ว 1 ปี</li> <li>2. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการปรับปรุงโครงการและติดตามผลทุก ๆ เดือน หากถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</li> <li>3. โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายในการถูกบดบัง/รบกวนสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ที่เกิดจากอาคารโครงการกับอาคารข้างเคียงทันทีในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการมาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย หรือให้</li> </ol>	



ลงชื่อ.....  
(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนนนิมนานเหมินทร์ซอย 8 มีเขตทางกว้าง 8.00 เมตร คาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการถูกบดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ มีผลกระทบในระดับน้อย แต่อย่างไรก็ตามโครงการจะมีมาตรการต่อผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น	ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ในเขตผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 โดยประกาศใช้บังคับเมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2556 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในข้อ 9 เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 3.19 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 10 ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรมจำนวน 6 อาคาร ปัจจุบันก่อสร้างตัวอาคารแล้วเสร็จ แต่ยังไม่เปิดให้บริการ โครงการออกแบบอาคารให้มี	ดำเนินการให้เป็นไปตามที่ได้รับอนุญาตตามข้อกำหนดของกฎหมาย	



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด (นายณครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอคซ์ นิมนาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความสูงอยู่ที่ 13.50 - 15.79 เมตร ซึ่งเกินกว่า 12.00 เมตร และมีพื้นที่รวมกันทั้งหมดของแต่ละอาคารเกินกว่า 1,000 ตารางเมตร ตามกฎกระทรวงกำหนด ทั้งนี้ทางโครงการได้ทำเรื่องขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการกับผังเมืองรวมเมืองต่อหน่วยงานสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งได้ระบุว่า</p> <p>ข้อหาหรือการขอรับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมของอาคาร หากข้อเท็จจริงเป็นอาคารที่มีอยู่ก่อนวันที่ 19 สิงหาคม 2559 และจะประกอบธุรกิจโรงแรมโดยมีลักษณะเป็นโรงแรมประเภทที่ 1 หรือโรงแรมประเภทที่ 2 จะได้รับการยกเว้นตามคำสั่งฯ ข้างต้น หรือไม่ จึงมีความเห็นเบื้องต้นในการพิจารณา ดังนี้</p> <p>“ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติฯ ข้างต้น อาคารที่ได้รับการยกเว้นไม่ตกอยู่ในการบังคับของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ฯ คือ การประกอบธุรกิจโรงแรมซึ่งมีอาคารที่มีลักษณะตามข้างต้น แห่งกฎกระทรวงกำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2559 กล่าวคือ อาคารที่มีอยู่ก่อนวันที่</p>		



ลงชื่อ.....  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการแผนกผู้มีส่วนได้ส่วนเสียจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ (ก่อนวันที่ 19 สิงหาคม 2559) ซึ่งหากเจ้าของอาคาร/ผู้ประกอบการโรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนวันที่ 19 สิงหาคม 2559 อาคารดังกล่าวก็จะได้รับยกเว้นไม่ตกอยู่ในการบังคับของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ฯ ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติฯ ทั้งนี้ให้นับจากวันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคารครั้งแรกให้กับเจ้าของอาคาร/ผู้ประกอบการ”</p> <p>ทั้งนี้ อาคารทั้ง 6 หลัง ได้ถูกยื่นขออนุญาตก่อสร้าง (แบบ อ.1) กับหน่วยงานผู้อนุญาตเทศบาลนครเชียงใหม่ครั้งแรกแล้ว โดยทางเทศบาลนครเชียงใหม่ได้ออกหนังสือให้เมื่อ วันที่ 6 ก.ย. 2555 โดยแยกเป็น 6 โรงแรม ซึ่งเป็นอาคารที่มีอยู่ก่อนวันที่ 19 สิงหาคม 2559 มายื่นดัดแปลงเป็นอาคารโรงแรมประเภทที่ 1 และประเภทที่ 2</p> <p>ซึ่งเอกสารดังกล่าวออกก่อนวันที่กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองเชียงใหม่ พ.ศ. 2555 ประกาศบังคับใช้เมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2556 และกฎกระทรวงกำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2559 ประกาศบังคับใช้</p>		

ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมื่อ วันที่ 19 สิงหาคม 2559 จากข้อมูลดังกล่าวทางโครงการสามารถดำเนินการได้		
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b>	<b>ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ</b> เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะประกอบด้วย อาคารโรงแรมสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร จะมีผู้เข้าพัก เจ้าหน้าที่ประจำโครงการและพนักงานเข้ามาอยู่ในพื้นที่ การดำเนินโครงการจะทำให้มีรายได้เข้าสู่เศรษฐกิจโดยรวม มีเงินหมุนเวียนในเศรษฐกิจเพิ่มขึ้น ส่วนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะเป็นโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อพาร์ทเมนต์ อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร จะเห็นว่าสภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ที่ตั้งโครงการมีลักษณะที่กำลังมีการขยายตัวตามสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ ทำให้มีการเพิ่มมูลค่าของที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรมมากขึ้น การเกิดขึ้นของโครงการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของการใช้จ่ายในชีวิตประจำวัน ทำให้เกิดการลงทุนและขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ใกล้เคียง	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ (บริษัท นครินทร์ พิมพรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทอร์เวลลอคซ์ นิคมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>ผลกระทบทางด้านสังคม</b></p> <p><b>โครงสร้างประชากร</b></p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการ ไม่มีผลต่อโครงสร้างของประชากร ในขณะเดียวกันพนักงานที่จะมาปฏิบัติงานในโครงการไม่ว่าจะเป็นพนักงาน แม่บ้าน พนักงานรักษาความปลอดภัย ฯลฯ ส่วนใหญ่จะเป็นคนในพื้นที่ จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อโครงสร้างประชากรในระดับน้อย</p> <p>ทั้งนี้การที่มีผู้มาพักค้างแรมในพื้นที่โครงการอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่างๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน สิ่งของตกจากระเบียงห้อง เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามผู้ที่เข้ามาพักในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมของโครงการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>		



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ (ไทยอินทรีนทร์ พิมพรัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <p>- พฤติกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>เนื่องจากโครงการดำเนินการเป็นโรงแรม การเข้ามาพักจึงเป็นลักษณะการพักชั่วคราว (ระยะเวลาสั้นๆ ส่วนใหญ่ไม่เกิน 1 สัปดาห์) ในขณะเดียวกันพนักงานที่จะมาปฏิบัติงานในโครงการไม่ว่าจะเป็นพนักงาน แม่บ้าน พนักงานรักษาความปลอดภัย ฯลฯ ส่วนใหญ่จะเป็นคนในพื้นที่ แต่อาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมั่วสุมเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามผู้ที่เข้ามาพักในพื้นที่โครงการรวมถึงพนักงานของโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมของโครงการ ซึ่งเป็นที่พักอาศัยและปฏิบัติตามข้อกำหนด</p> <p>- กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินโครงการ ทำให้มีผู้พักอาศัยเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการเป็นจำนวนหนึ่ง คาดว่าจะมีจำนวนประชากรและพนักงานประมาณ</p>		

ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1,101 คน อาจส่งผลทำให้เกิดการจราจรติดขัด ขยะมูลฝอยเพิ่มขึ้น มีน้ำเสียเกิดเพิ่มขึ้น แต่ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบต่อการอยู่อาศัยของสังคมภายนอก โครงการได้จัดทำมาตรการให้ผลกระทบลดน้อยลง มีที่จอดรถภายในโครงการอย่างเพียงพอ มีห้องพัก มูลฝอยรวม และมีการคัดแยกและลดขยะรวมถึงการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออก และโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการอื่นๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- <u>การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมและวัฒนธรรมผลกระทบด้านสังคม</u></p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรในพื้นที่โครงการ ซึ่งโครงการดำเนินการเป็นโรงแรมการเข้ามาพักจึงเป็นลักษณะการพักชั่วคราว (ระยะเวลาสั้นๆ ส่วนใหญ่ไม่เกิน 1 สัปดาห์) แต่อย่างไรก็ตามวัฒนธรรมและประเพณีที่ยังเป็นวัฒนธรรม ประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ เช่น การเข้าวัดทำบุญในวันสำคัญทางศาสนาต่าง ๆ วันมาฆบูชา วันเข้าพรรษา วันวิสาขบูชา วันอาสาฬหบูชา เป็นต้น นอกจากนี้</p>		



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิลงนามทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทางด้านประเพณีก็จะเป็นประเพณีทั่วไป เช่น ประเพณีวันขึ้นปีใหม่ วันสงกรานต์ เป็นต้น ดังนั้น วัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่ เป็นวัฒนธรรม ประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ จึงคาดว่า จะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่เขตเทศบาลนครเชียงใหม่ หรือ อาจจะมีการเปลี่ยนแปลงวัฒนธรรม และประเพณี บ้างบางส่วนจากการเข้ามาพักอาศัย เช่น ภาษาในการสื่อสาร วัฒนธรรมขนบธรรมเนียมประเพณี จากประชากรต่างถิ่น การบริโภคอาหาร เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามวัฒนธรรมที่เปลี่ยนแปลงนั้น ไม่เป็น วัฒนธรรมที่มีความแตกต่างจากวิถีชีวิตทั่วไป ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตและขนบธรรมเนียม ประเพณีดั้งเดิมในระดับต่ำ</p> <p>- การรบกวนความสงบสุขทางสังคม</p> <p>การมีโครงการที่เป็นที่พักอาศัยเกิดขึ้น จะมี ผู้พักอาศัยในโครงการซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสงบสุข ของประชาชนในพื้นที่ได้ หากผู้พักอาศัยหรือ กิจกรรมของโครงการมีกิจกรรมที่ขัดแย้งกับสภาพวิถี ชีวิตของประชาชน ดังนั้นเมื่อพิจารณาลักษณะของ</p>		



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

บริษัท ต้นบุญ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการซึ่งเป็นที่พักอาศัยเป็นหลัก ไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรงเช่นเสียงดัง หรือก่อให้เกิดมลภาวะทางอากาศ นอกจากมีกิจกรรมที่เกี่ยวข้องในบางกรณีเท่านั้น เช่น จากการคมนาคม การก่อให้เกิดของเสีย เช่น น้ำเสียและขยะมูลฝอย ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและมีมาตรการรองรับอยู่แล้ว ดังนั้นผลกระทบที่จะส่งผลกระทบต่อความสงบสุขทางสังคมของประชากรในพื้นที่จึงอยู่ในระดับต่ำ		
4.2 การสาธารณสุข สุขภาพอนามัย และ สุขภาพ	สถานพยาบาลท้องถิ่นที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลเทศบาลนครเชียงใหม่ ซึ่งให้บริการประชาชนครอบคลุมพื้นที่โครงการและใกล้เคียง นอกจากนี้ยังมีระบบสาธารณสุขอื่นรองรับหลายแห่ง ทั้งสังกัดหน่วยงานของรัฐและเอกชน		

ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพรัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

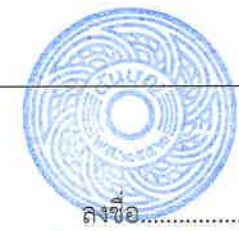
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สุขภาพของผู้พักอาศัยข้างเคียงจากการเปิดใช้โครงการ</p> <p>1. การใช้น้ำในโครงการ</p> <p><u>สิ่งคุกคามสุขภาพ</u></p> <p>- การขาดแคลนน้ำใช้</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ</u></p> <p>- หน่วยงานให้บริการน้ำประปาบริการพื้นที่โครงการได้แก่ ประปาส่วนภูมิภาค สาขา เชียงใหม่ (ชั้นพิเศษ) มีน้ำผลิตจ่าย 4,212,911 ลูกบาศก์เมตร จากการสอบถามประชาชนโดยรอบระยะ 100 เมตร พบว่า ทั้งหมดใช้น้ำอุปโภคจากน้ำประปา และน้ำบริโภคทั้งหมดจะซื้อน้ำเป็นขวด/แกलลอน/ถัง</p> <p>- หากมีการใช้น้ำปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อความสะดวกในการใช้น้ำตามปกติของชุมชน และก่อให้เกิดความเครียด</p>	<p><u>การใช้น้ำ</u></p> <p>- ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านน้ำใช้ของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>เสียงดัง</u></p> <p>- ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านเสียงของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>ฝุ่นละออง</u></p> <p>- ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่นละอองของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>อุบัติเหตุจากการสัญจร</u></p> <p>- ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรของโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล</u></p> <p>- ให้ปฏิบัติตามมาตรการด้านน้ำเสียของโครงการอย่างเคร่งครัด</p>	



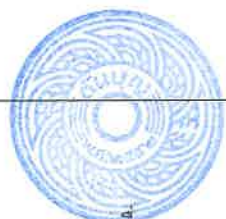
ลงชื่อ.....  
 บริษัท ต้นบุญ จำกัด (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2. การคมนาคมเข้า-ออก โครงการ</p> <p><u>สิ่งคุกคามสุขภาพ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เสียงดัง</li> <li>- ฝุ่นละออง</li> <li>- อุบัติเหตุจากการสัญจร</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กลุ่มเสี่ยงที่อยู่โดยรอบโครงการจะได้รับผลกระทบต่อโรคที่เกี่ยวข้องกับการไต่ยีน จากโครงการโดยการเข้า-ออก รถยนต์ของผู้เข้าพัก</li> <li>- ทำให้เกิดผลกระทบต่อโรคระบบทางเดินหายใจต่อกลุ่มเสี่ยงโดยรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>- การได้รับอันตราย บาดเจ็บหรือเสียชีวิต และสูญเสียทรัพย์สินจากอุบัติเหตุ จากการจราจรที่มีปริมาณเพิ่มมากขึ้น และการขับขีที่ไม่ปลอดภัย</li> </ul> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อให้เกิดการรบกวน การนอนหลับ การสนทนา และการทำงาน</li> <li>- เกิดวิตกกังวล หรือเครียดในการเดินทางจากปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น ซึ่งผลการสำรวจรายครัวเรือน พบว่า อุบัติเหตุจากการจราจรยังเป็น</li> </ul>		



ลงชื่อ.....  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปัญหาที่ชุมชนวิตกกังวลด้วย</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางสังคม</u></p> <p>- อาจทำให้ถนนเสียหายและทำให้การเดินทาง การจราจรยากลำบากขึ้น</p> <p><b>3. กิจกรรมจากผู้เข้าพักในโครงการและเจ้าหน้าที่ในโครงการ</b></p> <p><u>สิ่งคุกคามสุขภาพ</u></p> <p>- ปริมาณมูลฝอย</p> <p>- น้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางกาย</u></p> <p>- มูลฝอย น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ในโครงการ หากไม่มีการกำจัดให้ถูกต้อง อาจทำให้เกิดการแพร่ของเชื้อโรค กลิ่นเหม็น และอาจเพิ่มแหล่งเพาะพันธุ์แมลง</p> <p><u>ผลกระทบต่อสุขภาพทางจิตใจ</u></p> <p>- มูลฝอย น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้น หากไม่ได้รับการเก็บรวบรวมและกำจัดที่ถูกต้อง จะนำและส่งกลิ่นเหม็น สร้างความรำคาญแก่ประชาชน และมีความวิตกกังวลในการแพร่กระจายเชื้อโรค</p>		



ลงชื่อ.....  
**บริษัท ต้นบุญ จำกัด** (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิคมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. การจัดการพื้นที่บริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 สระ อยู่บริเวณชั้น 4 ของอาคาร T1 มีพื้นที่ประมาณ 268 ตารางเมตร มีความลึกของสระว่ายน้ำเฉลี่ย 1.30 เมตร สุขอนามัยจากสระว่ายน้ำ สามารถแบ่งออกได้ดังนี้</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ 1 สระ หากโครงสร้างสระ หรือส่วนประกอบของสระ รวมถึงส่วนประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐานไม่มีความแข็งแรง มีน้ำรั่วซึม อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบของโครงการและผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำ รวมถึงผู้พักอาศัยร่วมรายอื่นในโครงการด้วย</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย</li> <li>2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือมีบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ</li> <li>3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ</li> <li>4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดินบันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกกราว รั่ว ซึมของน้ำหรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระ</li> <li>2. ตรวจสอบการรั่วซึมบริเวณตัวสระ</li> </ol>



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอคด์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) คุณภาพน้ำในสระ</p> <p>- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำหากไม่มีการควบคุมให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดอาจส่งผลทำให้น้ำในสระไม่สะอาดมีเชื้อโรคปะปนและก่อให้เกิดโรคดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ท้องร่วงจาก : Cryptosporidium , E.coli, Giardia, Shigella, Norovirus, viral gastroenteritis, Salmonella,</li> <li>2. การติดเชื้อผิวหนัง หู ตา : หูดข้าวสุก (Molluscum contagiosum), conjunctivitis (adenovirus), Pseudomonas dermatitis, otitis externa, cercarial dermatitis.</li> <li>3. การติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ : Legionella, Mycobacterium avium complex (MAX).</li> <li>4. Neurologic infections : aseptic meningitis (enterovirus), Naegleria.</li> <li>5. Wound infections: Vibrio parahaemolyticus, Vibrio vulnificus</li> </ol>	<p>1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) ค่าความเป็นกรด - ด่าง 7.2 - 8.4</li> <li>(2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6-1.0 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>(3) คลอรีนที่รวมกับสารอื่น 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine)</li> <li>(4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>(5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>(6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30-60 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>(7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>(9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน</li> <li>(10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบ pH และ Free Chlorine วันละ 2 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform เดือนละ 1 ครั้งและตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบดัชนีคุณภาพน้ำดังต่อไปนี้ ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> <li>- Combine Chlorine (คลอรีนรวมตัว)</li> <li>- Alkalinity (ความเป็นด่าง)</li> <li>- Calcium hardness (ความกระด้างอันเนื่องมาจากแคลเซียม)</li> <li>- Cyanuric acid (กรดไซยานูริก)</li> <li>- Chloride (คลอไรด์)</li> <li>- Ammonia (แอมโมเนีย)</li> </ul> </li> </ol>



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(11) ตรวจไม่พบฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</p> <p>(12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> <i>Staphylococcus aureus</i><i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำรวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็นดังนี้</p> <p>(1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน</p> <p>(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 – 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1</p> <p>(3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>(1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้า</p>	<p>- Nitrate (ไนเตรต)</p> <p>- <i>Escherichia coli</i> (แบคทีเรียอีโคไล)</p> <p>- <i>Staphylococcus aureus</i> (แบคทีเรียสแตฟิโลค็อกคัส)</p> <p>- <i>Pseudomonas aeruginosa</i> (แบคทีเรียสตูโดโมแนส แอรูจีโนซ่า)</p>



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด (นายณกรินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคลากรประจำผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>(3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> <p>(4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณ ต่าง ๆ ควรเป็น ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์</li> <li>2. ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> <li>3. ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์</li> </ol>	

ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

ผู้จัดการแผนกสิ่งแวดล้อมจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของแรงงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานรวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง</p> <p>(6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะที่ปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมีเป็นต้น</p> <p>(7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>(8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหก รั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที</p> <p>4. การจัดการสิ่งปฏิกูล จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้</p> <p>(1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p>	



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคลากรร่วมดำเนินการจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วม เป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ</p> <p>(4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม</p> <p>5. มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย</p> <p>(1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย</p> <p>(2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคาร ไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด</p> <p>(3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน</p> <p>(4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่าง ๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต้องมี</p>	



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย</p> <p>6. จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้</p> <p>(1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท</p> <p>(2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>(3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ</p> <p>(4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย</p> <p>(5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น</p> <p>(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ</p> <p>7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนด ของท้องถิ่น</p> <p>(2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการ อย่างเพียงพอ</p>	



ลงชื่อ ..... (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



ลงชื่อ ..... (นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าพนักงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค</p> <p>(1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวันและแมลงสาบ</p> <p>(2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนูแมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> <p>9. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</p> <p>10. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p>	



ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</p> <p>- อุบัติเหตุที่เกิดจากการใช้สระว่ายน้ำสามารถเกิดขึ้นได้จากหลายสาเหตุดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. เกิดจากความประมาทของผู้ใช้สระว่ายน้ำ เช่น มีการหยอกล้อ วิ่งไล่กัน ของผู้ใช้สระอาจลื่นล้มศีรษะกระแทกพื้น หรือพลัดตกลงในน้ำและอาจจมน้ำได้</li> <li>2. เกิดจากการชำรุดของอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ เช่น บันไดเดินขึ้นสระ กระดานกระโดดน้ำ เป็นต้น</li> </ol> <p>เกิดจากโครงสร้างของสระว่ายน้ำ เช่น พื้นทางเดินรอบสระมีน้ำไหลล้นอาจทำให้ลื่นล้มได้ หรือมีกระเบื้องภายในสระหรือทางเดินกระเทาะและแตกอาจบาดเจ็บ ทำให้เกิดแผล หากลงเล่นน้ำอาจทำให้ติดเชื้อได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง</li> <li>1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย</li> <li>1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง</li> <li>1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>1.5 ห้ามนำสุราและของมีเมาทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ</li> <li>1.7 ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำ และบริเวณขอบสระว่ายน้ำ</li> <li>1.8 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุให้ผู้ให้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที</li> <li>1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง</li> </ol> </li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำให้มีสภาพการใช้งานได้ดีเสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ช่วยชีวิต</li> <li>- ห่วงชูชีพ</li> <li>- โฟมช่วยชีวิต</li> <li>- เครื่องช่วยหายใจ</li> <li>- ป้ายเตือนภายในพื้นที่สระและอาคารประกอบ</li> </ul> </li> <li>2. ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำ และพื้นทางเดินรอบสระเดือนละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่าการชำรุด แตกหักให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ol>



ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้รับผิดชอบจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเชื่อฟังคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ</p> <p>1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหาย จะต้องชดเชยค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น</p> <p>1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p> <p>3. กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด</p> <p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p>	

ลงชื่อ.....  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด

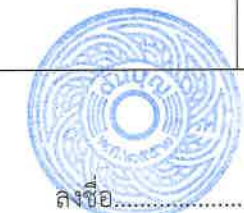
(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565

ลงชื่อ.....  
บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

(นายเรืองเดช วรศรี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้</p> <p>5.1 ไม่ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึก</p> <p>5.2 ท่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ</p> <p>5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที</p> <p>5.5 เครื่องกระตุกหัวใจ (AED)</p> <p>5.6 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ</p> <p>5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที</p>	



ลงชื่อ.....  
 (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 พนักงานควบคุมงานก่อสร้าง บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ดันบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้าง 8. บริเวณสระเลี้ยงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันสนิม และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน 9. จัดให้มีแถบกันส้นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ 10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ 11. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน	
4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1) ทัศนียภาพ เมื่อเปิดดำเนินการพื้นที่โครงการจะประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร และมีพื้นที่สีเขียวเป็นองค์ประกอบอยู่โดยรอบแนวเขตโครงการ พื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อพาร์ทเมนต์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า และร้านอาหาร	1. เลือกใช้สีภายนอกอาคารให้กลมกลืนกับอาคารโดยรอบให้มากที่สุด 2. ควบคุมการปรับปรุงอาคารให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนด 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม 4. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตายให้บำรุงดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที



ลงชื่อ.....  
 นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดันบุญ จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....  
 นายเรืองเดช วรศรี )  
 บุคคลธรรมดาและผู้จัดการรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ดันบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อย่างไรก็ตามโครงการออกแบบรูปแบบอาคารให้มีลักษณะทันสมัย ดูสวยงาม มีการจัดสวนตกแต่งภูมิทัศน์และไม่เป็นทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมของชุมชน ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>ทัศนียภาพต่อจุดควบคุมการมองไปยังโครงการจุดควบคุมการมอง คือ จุดที่คาดว่าจะมีผลกระทบทางสายตาวงมียสำคัญโดยเครื่องมือช่วยในการกำหนดจุดควบคุมการมอง คือ การนำค่า D : H (ระยะห่างระหว่างอาคารกับผู้สังเกต (D) ต่อความสูงอาคาร (H)) แบ่งเป็น 4 ระดับ ดังนี้</p> <p>D : H = 1 ระยะห่างของอาคารกับผู้สังเกตห่างกันเท่ากับความสูงอาคาร</p> <p>D : H = 2 ระยะห่างของอาคารกับผู้สังเกตห่างกันเป็น 2 เท่า ของความสูงอาคาร</p> <p>D : H = 3 ระยะห่างของอาคารกับผู้สังเกตห่างกันเป็น 3 เท่า ของความสูงอาคาร</p> <p>D : H = 4 ระยะห่างของอาคารกับผู้สังเกตห่างกันเป็น 4 เท่า ของความสูงอาคาร</p> <p>สำหรับการประเมินผลกระทบของรูปแบบอาคารโครงการกับมุมมองที่เป็นจุดควบคุมการมอง</p>	<p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยของอาคารสรรณถาวรกุล ของบริษัทประเสริฐแลนด์ เชียงใหม่ จำกัด (อาคาร T5)</u></p> <p>1. เนื่องจากพื้นที่เช่าของโครงการจะมีพื้นที่ของอาคารสรรณถาวรกุล ของบริษัทประเสริฐแลนด์ เชียงใหม่ จำกัด (อาคาร T5) อยู่บริเวณตรงกลางโครงการที่ไม่ได้เป็นพื้นที่เช่า ซึ่งเมื่อเปิดดำเนินโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อด้านความเป็นส่วนตัวต่อผู้พักอาศัยภายในอาคาร T5 ได้ จากสภาพปัจจุบันอาคาร T5 จะมีรั้วสูงประมาณ 3.00 เมตร เป็นส่วนที่บดบังด้านล่าง 1.00 เมตร และโปร่งอีก 2.00 เมตร โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันด้านความเป็นส่วนตัวและความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยภายในอาคาร T5</p> <p>2. โครงการได้ออกแบบจัดให้มีต้นไม้ยืนต้นเป็นต้นมะฮอกกานีที่มีลักษณะทรงพุ่มสูงประมาณ 5.00-6.00 เมตร ด้านล่างไม้ยืนต้นจะปลูกไม้พุ่มเป็นต้นหนวดปลาหมึกแคระที่มีความสูงประมาณ 1.00 เมตร ตลอดแนวรั้วรอบอาคาร T5 จากการออกแบบดังกล่าว</p>	



ลงชื่อ.....  
บริษัท ดันบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ดันบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

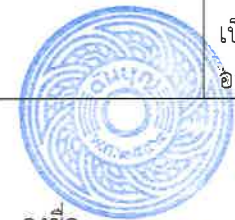
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้จัดการรวมโครงการบริหารจัดการรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยรอบโครงการ มองเข้าไปยังตัวอาคารโครงการ ซึ่งเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร มีความสูงตั้งแต่ 13.50-16.50 เมตร	จะทำให้ลดมุมมองที่ไม่เหมาะสมหรือกิจกรรมที่รบกวนผู้พักอาศัยภายในอาคาร T5 ได้	
	<p>2) การบดบังแสงแดด</p> <p>เนื่องจากบริเวณโดยรอบโครงการเป็นที่พื้นที่ชุมชน ประกอบด้วยโรงแรม อาคารชุดพักอาศัย และกลุ่มบ้านพักอาศัย จึงทำให้การบดบังแสงแดดของกลุ่มอาคารที่อยู่โดยรอบโครงการ อาจได้รับผลกระทบเพิ่มขึ้น ซึ่งมีผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับมากประมาณ 3 หลังคาเรือน โดยประเมินจากการถูกบดบังแสงแดดตั้งแต่ 3.00 ชั่วโมงเป็นต้นไป ได้แก่</p> <p>1. อาคารสรวงถาวรกุล (บริษัท ประเสริฐแลนด์ เชียงใหม่ จำกัด) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p> <p>2. อาคารโรงแรม แอท ฟิงคันคร เชียงใหม่ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร</p>	<p>1. ควบคุมการปรับปรุงอาคารโครงการให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคาร ที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>3. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็น</p>	



ลงชื่อ.....  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....  
(นายเรืองเดช วรศรี)  
ผู้จัดการโครงการ/ผู้จัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3. ร้านอาหารตะวันแดง มหาชน เชียงใหม่ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	<p>ผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการ ต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว</p> <p>4. หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ในกรณีมีผู้เสียหายหรือได้รับผลกระทบจากโครงการ โครงการจะชดเชยและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยในเบื้องต้นจะให้การเจรจาตกลง หากไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับเรื่องขอชดเชยหรือเยียวยาจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่ายและถ้ายังไม่สามารถหาข้อยุติระหว่างกันได้จะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562</p>	



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

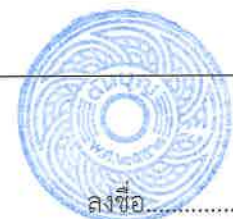
( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) การบดบังทิศทางลม</p> <p>ความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดจากการบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการเกิดขึ้นจากหลายปัจจัย เช่น ทิศทางกระแสลม ลักษณะของอาคาร แนวการวางตัวของอาคาร และการเว้นพื้นที่เปิดโล่งในโครงการ เป็นต้น สามารถพิจารณาได้ดังนี้</p> <p><u>ช่วงฤดูร้อน (กุมภาพันธ์ถึงพฤษภาคม)</u></p> <p>กลุ่มอาคารที่อยู่ทางทิศเหนือของโครงการ ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารบริษัท ประเสริฐแลนด์ เชียงใหม่ จำกัด (อาคาร T5) สูง 5 ชั้นจำนวน 1 อาคาร และร้านอาหารตะวันแดง มหาชน เชียงใหม่ สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่อาจได้รับความเร็วลมลดลงจากค่าเฉลี่ยต่ำสุด 1.7 น็อต (ลมอ่อน)</p> <p><u>ช่วงฤดูฝน (พฤษภาคมถึงตุลาคม)</u></p> <p>กลุ่มอาคารที่อยู่ทางด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารฮิลล์ไซด์คอนโดมิเนียม 3 สูง 11 ชั้น จำนวน 1 อาคาร คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังลมจากตัว</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมการปรับปรุงอาคารโครงการให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</li> <li>เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการปรับปรุงอาคารจนแล้วเสร็จ</li> <li>จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีความร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</li> <li>หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย หรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตาม</li> </ol>	



ลงชื่อ.....  
 (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
 ตุลาคม 2565

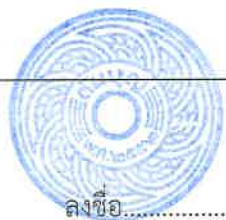


ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อาคารโครงการในระดับต่ำ เนื่องจากอาคารโครงการมีความสูงเพียง 4 ชั้น แต่ผู้พักอาศัยที่อยู่ในชั้นล่างของอาคารดังกล่าว อาจได้รับความเร็วลมลดลงจากค่าเฉลี่ยต่ำสุด 1.9 นี้อ (ลมอ่อน)</p> <p><u>ช่วงฤดูหนาว (ตุลาคมถึงกุมภาพันธ์)</u></p> <p>กลุ่มอาคารที่อยู่ทางทิศเหนือ (ตุลาคมถึงธันวาคม) ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ อาคารบริษัทประเสริฐแลนด์ เชียงใหม่ จำกัด(อาคาร T5) สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และร้านอาหาร ตะวันแดง มหาชน เชียงใหม่ สูง 2 ชั้นจำนวน 1 อาคาร ที่อาจได้รับความเร็วลมลดลงจากค่าเฉลี่ยต่ำสุด 1.3 นี้อ (ลมอ่อน)</p> <p>กลุ่มอาคารที่อยู่ทางทิศใต้ (มกราคมถึงกุมภาพันธ์) ซึ่งคาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านริมคลอง 1 อาคารโรงแรม แอทพิงคันทรีสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และโรงแรม แคนทารีฮิลล์ แอนส์ เซอร์วิส อพาร์ทเมนต์สูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ที่อาจได้รับความเร็วลมลดลงจากค่าเฉลี่ยต่ำสุด 1.3 นี้อ (ลมอ่อน)</p>	พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<b>4) การท่องเที่ยว</b> โครงการเป็นอาคารโรงแรม รองรับกลุ่มนักท่องเที่ยว นักธุรกิจ และกลุ่มประชาชนทั่วไป ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงไม่ก่อผลกระทบต่อแหล่งท่องเที่ยว แต่น่าจะมีส่วนในการเป็นที่พักให้กับพนักงาน และผู้ประกอบการธุรกิจการท่องเที่ยว เป็นผลดีทางอ้อม	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	
	<b>5) แหล่งโบราณสถานและโบราณคดี</b> จากการตรวจสอบพื้นที่แหล่งโบราณสถานและโบราณคดีในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการพบว่า มีโบราณสถาน 4 แห่ง (ขึ้นทะเบียนแล้ว 1 แห่ง และยังไม่ได้ขึ้นทะเบียน 3 แห่ง) ดังนี้ <b>1.วัดสวนดอก</b> เป็นโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนแล้ว อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ เป็นระยะทางประมาณ 1,000 เมตร <b>2. คันทินโบราณ(ในมหาวิทยาลัยเชียงใหม่)</b> เป็นโบราณสถานที่ยังไม่ได้ประกาศขึ้นทะเบียน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตก เป็นระยะทางประมาณ 150 เมตร	- ดำเนินการตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3.กำแพง – คูเวียงสวนดอก เป็นโบราณสถานที่ยังไม่ได้ประกาศขึ้นทะเบียน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ เป็นระยะทางประมาณ 800 เมตร</p> <p>4.วัดสี่ลูก (ร้าง) เป็นโบราณสถานที่ยังไม่ได้ประกาศขึ้นทะเบียน อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศเหนือ เป็นระยะทางประมาณ 650 เมตร</p> <p>ทั้งนี้จากการตรวจสอบขอบเขตพื้นที่เมืองเก่าจังหวัดเชียงใหม่ พบว่า โครงการไม่ได้อยู่ภายในขอบเขตตามประกาศคณะกรรมการอนุรักษ์และพัฒนากรุงรัตนโกสินทร์และเมืองเก่า เรื่อง ประกาศเขตพื้นที่เมืองเก่าเชียงใหม่ โดยโครงการอยู่ห่างจากขอบเขตดังกล่าว ประมาณ 1.6 กิโลเมตร</p>		



ลงชื่อ.....  
 (นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
 ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<p>ความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินโครงการเรียงจากมากไปหาน้อย ดังนี้</p> <p>1. กลุ่มพื้นที่หลัก</p> <p>1.1 บ้านติดโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> </ul> <p>ครั้งที่ 2 ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> <p>1.2 กลุ่มผู้ได้รับผลกระทบในรัศมี 100 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</li> <li>- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง</li> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</li> <li>- ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	-



ลงชื่อ.....

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- ทำให้เกิดอัคคีภัย</li> <li>- ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul> <p>ครั้งที่ 2 ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> <p>2. กลุ่มพื้นที่รอง</p> <p>2.1 กลุ่มผู้ได้รับผลกระทบในรัศมีมากกว่า 100-500 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง</li> <li>- ทำให้เสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม</li> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</li> <li>- ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ทำให้เกิดอัคคีภัย</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</li> </ul>		

  
 ลงชื่อ.....  
 บริษัท ต้นบุญ

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
 ตุลาคม 2565

  
 ลงชื่อ.....  
 (นายเรืองเดช วรศรี)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
 ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3    มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> </ul> <p>ครั้งที่ 2 ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> <p>2.2 กลุ่มผู้ได้รับผลกระทบในรัศมีมากกว่า 500-1,000 เมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</li> <li>- ทำให้เสียงดัง</li> <li>- เกิดปัญหาไฟฟ้ตก น้ำประปาไหลน้อยลง</li> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</li> <li>- ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</li> <li>- ความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> </ul>		



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคลากรบริษัท มีสิทธิ์จัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่ ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดอัคคีภัย</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> </ul> <p>ครั้งที่ 2 ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p> <p>3. กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว ในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</li> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น</li> <li>- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</li> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</li> </ul> <p>ครั้งที่ 2 ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p>		



ลงชื่อ.....

บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

บุคลากรรับผิดชอบการจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์วิล โซลูชั่น จำกัด

ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมมาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. กลุ่มหน่วยงานราชการ ในรัศมี 1 กิโลเมตร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง</li> <li>- ทำให้เกิดปัญหาการระบายน้ำ</li> <li>- ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรก มากขึ้น</li> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</li> <li>- มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น</li> <li>- ทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สิน</li> <li>- ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</li> </ul> <p>ครั้งที่ 2 ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p>		



ลงชื่อ.....  
บริษัท ต้นบุญ จำกัด

(นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด  
ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)  
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด  
ตุลาคม 2565

ตารางที่ 3   มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เทรเวลลอดจ์ นิมนาน เชียงใหม่  
ของ บริษัท ต้นบุญ จำกัด (ช่วงดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>5. กลุ่มผู้นำชุมชน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</li> <li>- ทำให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</li> <li>- เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย</li> </ul> <p>ครั้งที่ 2 ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นว่ามาตรการที่ปรึกษานำเสนอเพื่อลดผลกระทบนั้นมีความเพียงพอ</p>		



บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ลงชื่อ.....

( นายนครินทร์ พิมพ์รัตน์ )

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ต้นบุญ จำกัด

ตุลาคม 2565



ลงชื่อ.....

( นายเรืองเดช วรศรี )

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2565