

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2567

โครงการอาคารชุด เซนทริก อารีย์ สเตชั่น



โครงการนิติบุคคลอาคารชุด เซนทริก อารีย์ สเตชั่น
ที่ตั้ง ซอยอารีย์ 1 ถนนพหลโยธิน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

SLECCO

จัดทำโดย บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
47/91-93 หมู่ที่ 3 ต.ท่าอิฐ อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี 11120
โทรศัพท์ : 02-594-3320 E-mail : speciallab_slecco@yahoo.co.th

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซนทริก อารีย์ สเตชั่น**





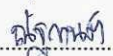
วันที่ 16 กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ โครงการ เซนทริก อารีย์ สเตชั่น (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่ที่ซอยอารีย์ 1 ถนนพหลโยธิน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567
 () กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2567
 () อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง	
1.นางสาวนุรีโลลา มะแซ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม	ทะเบียนเลขที่ ว-133-จ-0003
2.นางสาวนุรีสา สอเลาะห์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม	ทะเบียนเลขที่ ว-133-จ-0005
3.นางสาวอศฺวณีย์ ยูโซะ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม	ทะเบียนเลขที่ ว-133-ค-0002
4.นายเสรี จันทวี		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม	ทะเบียนเลขที่ ว-133-จ-0013
5.นางสาวณัฐกานต์ บากาโชติ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม	ทะเบียนเลขที่ ว-133-จ-0006

ขอแสดงความนับถือ



(นายมะปะริ อาแวก็อจี)

กรรมการผู้จัดการ

**รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เซนทรีค อารีรี สเตชั่น (ระยะดำเนินการ)**

1. ชื่อโครงการ : เซนทรีค อารีรี สเตชั่น
สถานที่ตั้ง : ซอยอารีรี 1 ถนนพหลโยธิน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร
2. ชื่อเจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เซนทรีค อารีรี สเตชั่น
3. สถานที่ : ซอยอารีรี 1 ถนนพหลโยธิน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร
4. จัดทำโดย : บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
5. โครงการได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: เลขที่หนังสือเห็นชอบ ทส 1009.5/11283 ลงวันที่ 25 กันยายน 2556
6. โครงการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
: ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ระยะดำเนินการ)
7. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : พื้นที่ 2 ไร่ 2 งาน 93 ตารางวา หรือ 4,372 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * ระบบน้ำใช้ : รับน้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพญาไท โดยนำมาเก็บในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของอาคารจากนั้นจะทำการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าของแต่ละอาคาร โดยน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า รวมปริมาตรภายในถังสำรองของโครงการเท่ากับ 624.41 ลูกบาศก์เมตร แบ่งเป็นสำรองน้ำใช้ 5 38.41 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำดับเพลิง 86 ลูกบาศก์เมตร
 - * การบำบัดน้ำเสีย : โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย 3 แห่ง แบ่งเป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge, AS) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐาน
 - * พื้นที่สีเขียว : พื้นที่สีเขียวของโครงการมีทั้งหมด 1, 902.38 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงามกับโครงการ
 - * การจัดการมูลฝอย : มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยและมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ข
สารบัญภาพ	ค
บทที่ 1	บทนำ
1.1	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน 1-1
1.2	รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป 1-2
1.3	รายละเอียดโครงการ 1-5
บทที่ 2	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1
บทที่ 3	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.1	ขอบเขตการดำเนินงานและมาตรฐานการตรวจวัด 3-1
3.2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1
บทที่ 4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-1
ภาคผนวก	
ก	หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ
ข	สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ค	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ง	ภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการ
จ	มาตรฐานน้ำทิ้ง
ฉ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์
ช	ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร และเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
ซ	หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
ฌ	หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
ญ	ใบรับรองการซ่อมอพยพกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินไฟไหม้
ฎ	เอกสาร Check Sheet ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาล
ฏ	เอกสาร ทส.1 และ ทส. 2

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
2.2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในโครงการ	2-2
3.3-1	วิธีการเก็บตัวอย่างและมาตรฐานวิธีการตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.3-1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ	3-3
3.2.1-1	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจและวิธีวิเคราะห์	3-8
3.2.1-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเข้าระบบ ชุดที่ 1	3-9
3.2.1-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำออกระบบ ชุดที่ 1	3-9
3.2.1-4	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเข้าระบบ ชุดที่ 2	3-19
3.2.1-5	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำออกระบบ ชุดที่ 2	3-19
3.2.1-6	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเข้าระบบ ชุดที่ 3	3-29
3.2.1-7	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำออกระบบ ชุดที่ 3	3-29
3.2.1-8	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ	3-38
3.2.2-1	ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์	3-43
3.2.2-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น	3-44
3.2.2-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก	3-44

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.2-1	ที่ตั้งโครงการ	1-3
1.2-2	สภาพโครงการปัจจุบัน	1-4
2.2-1	พื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการ	2-30
3.2.1-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ชุดที่ 1	3-10
3.2.1-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ชุดที่ 2	3-20
3.2.1-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ชุดที่ 3	3-30
3.2.1-4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-39
3.2.2-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระ	3-45
ภาคผนวก ง	ภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการ	