

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก.

- 1.สำเนาหนังสือเห็นชอบ และมาตรการฯระยะเปิดดำเนินการ
- 2.สำเนาหนังสืออนุญาตก่อสร้าง : อ.1
- 3.สำเนารับรองการก่อสร้าง : อ.6

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๘ ๑ ๘ ๕ .



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดันสน พาร์ควิว

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยามสินธร จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 115/58 ลงวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๕๘
๒. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 182/58 ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๕๘
๓. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ที่ TTE 230/58 ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๕๘
๔. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดันสน พาร์ควิว ของบริษัท สยามสินธร จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๕. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท สยามสินธร จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด จัดทำและมอบอำนาจให้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดันสน พาร์ควิว ตั้งอยู่ที่ ถนนขอนแก่นตันสน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ ๑-๒-๕๙.๗๕ ไร่ (๒,๖๓๙ ตารางเมตร) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง ๑๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น ๕๙ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย ๑๕,๗๓๗.๑๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ ๒ และ ๓ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๓๔/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๔ พฤษภาคม ๒๕๕๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดันสน พาร์ควิว ของบริษัท สยามสินธร จำกัด โดยให้บริษัท สยามสินธร จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

ทั้งนี้...

ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ และ ๕ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โศภนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ด่วนมาก



โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา ๓๑ ทวิ

แบบ กทม.๖

ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๙๙

ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๘

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๑ ทวิ

เลขที่ ๙๙/๒๕๕๘

ได้รับแจ้งจาก บริษัท สยามสินธร จำกัด โดย นายปราโมทย์ เตชะสุพัฒน์กุล และนายขจรเดช แสงสุพรรณ
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๓๐-๑๓๒ อาคารสินธรทาวเวอร์ ๑ ชั้น ๔
หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....วิทย์.....ตำบล/แขวง.....ลุมพินี
อำเภอ/เขต.....ปทุมวัน.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
ที่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตันสน.....
ตำบล/แขวง.....ลุมพินี.....อำเภอ/เขต.....ปทุมวัน.....กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....๗๑๑
เป็นที่ดินของ.....สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
โดยไม่มียื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....จอดรถยนต์.....
๒.๓ ชนิด.....ตึก ๑๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น จำนวน.....๑.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....อยู่อาศัยรวม (๕๕ ห้อง) -
พื้นที่.....๑๕,๗๓๗.๐๐.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....๙๖.....คัน
พื้นที่.....๑,๒๔๐.๐๐.....ตารางเมตร
๒.๒ ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร
๒.๓ ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร
๒.๔ ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร
๒.๕ ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัลบรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน
พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้
ข้อ ๓ โดยมี

- (๑) เรืออากาศตรีอนุ มลิกบุตร ว-สถ.๑๙๘..... เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- (๒) นางสาวสิริพร แสงแก้วพะเนา ส-สถ.๒๘๓๙..... เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- (๓) นายอดุลย์ กิตติมงคลพร วย.๑๗๐๒..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
- (๔) นายสมรักษ์ จิระรัตน์ สย.๕๕๒๑..... เป็นวิศวกรออกแบบโครงสร้าง
- (๕) นายพงศ์จิระ ปัดปานเอี่ยม สย.๙๙๗๐..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- (๖) นายรัตนชัย รัศมีเวสารัช วก.๙๓๗..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
ระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๗) นายศรัณย์ อัครพันธุ์ สก.๓๓๒๒..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
ระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๘) นายรัตนชัย รัศมีเวสารัช วก.๙๓๗..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (๙) นายศุภชัย โปฏก สก.๖๑๑๐..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (๑๐) นายสุเมธ แสงอลังการ วส.๑๐๒, วย.๓๗๖๐..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและ
การระบายน้ำ
- (๑๑) นายรัตนชัย รัศมีเวสารัช วก.๙๓๗..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์และที่จอดรถ
ด้วยเครื่องจักรกล
- (๑๒) นายศรัณย์ อัครพันธุ์ สก.๓๓๒๒..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ และที่จอดรถ
ด้วยเครื่องจักรกล
- (๑๓) นายทวีป อัสวแสงทอง วฟก.๕๘๖..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- (๑๔) นายนาวิน วิชัยโชติยานนท์ วฟก.๘๒๓..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
- (๑๕) นายภาคภูมิ วินิชกมลนันท์ วย.๑๙๒๔..... เป็นวิศวกรผู้ตรวจสอบงานออกแบบและ
คำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จงาน.....๗๓๐.....วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร/
เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคารเมื่อ.....๒๙ กันยายน ๒๕๕๘.....และจะแล้วเสร็จเมื่อ.....๒๙ กันยายน ๒๕๖๐.....

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....๖๒,๙๔๘.๐๐..... บาท
ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ , รั้ว , เชื้อน , กำแพงหรืออื่น ๆ๖๙๒.๐๐..... บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร๖๒๐.๐๐..... บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....๒๐.๐๐..... บาท
รวมทั้งสิ้น.....๖๔,๒๘๐.๐๐..... บาท

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๖.๑ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๕

๖.๒ จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น และฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดินโดยยึดติดกับนั่งร้านรอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครอง น้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษา ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

๖.๓ จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิต และทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ ๗ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคาร ที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้อง ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าวหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องเจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๘ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

๘.๑ การกระทำดังกล่าวเป็นการรุกรานที่สาธารณะ

๘.๒ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

๘.๓ การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง ต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียด ตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และวางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

ข้อ ๑๒ เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ

ข้อ ๑๓ ผู้แจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๑๘๔ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๘ อย่างเคร่งครัด

ออกให้ ณ วันที่ ๒๙ ก.ย. ๒๕๕๘


(นายภัทรธม ทรธรานนท์)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่๙๙.....
ลงวันที่๒๙..... เดือนกันยายน..... พ.ศ.๒๕๕๘.....
รายบริษัท สยามสินธร จำกัด.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งฯจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งฯ กับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้แจ้งฯ จะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้แจ้งฯ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า ออกของรุดตามที่กำหนดไว้ในใบแจ้งฯ ฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถยนต์ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรุดไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้แจ้งให้ กรุงเทพมหานคร ทราบ การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรุดเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. เมื่อผู้แจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้กระทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร นั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง



ที่ กท ๐๙๐๗/ ก. ๗๗

สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม.๑๐๔๐๐

๑ ๘ ส.ค. ๒๕๕๘

เรื่อง แจ้งความประสงค์จะก่อสร้างอาคาร

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท สยามสินธร จำกัด

อ้างถึง หนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้างอาคาร (กทม.๑) เลขรับที่ ๙๙ ลงวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๘

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้แจ้งความประสงค์จะก่อสร้างอาคารตึก ๑๗ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้อยู่อาศัยรวม (๕๙ ห้อง) – จอดรถยนต์ ที่ถนนต้นสน แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน ตามมาตรา ๓๙ ทวิ นั้น

กรุงเทพมหานคร ได้ตรวจข้อมูลและเอกสารที่ยื่นแจ้งไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิแล้ว ไม่มีส่วนใดขัดพระราชบัญญัติ กฎกระทรวง ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร โดยจะต้องดำเนินการให้ถูกต้องและเป็นไปตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลนที่ได้แจ้งและส่งให้กรุงเทพมหานคร ตลอดจนถือปฏิบัติ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และ จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขเพิ่มเติม ดังนี้

๑. ผู้ได้รับใบรับแจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป และต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ.๒๕๒๖) กฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๘ (พ.ศ.๒๕๓๐) และข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๔๔ หมวด ๑๑

๒. เมื่อได้รับอนุญาตแล้ว ผู้ได้รับใบรับแจ้งฯ ต้องขออนุญาตตัดคันหินทางเท้า ลดระดับทางเท้า หรือทำทางเชื่อม เพื่อเป็นทางเข้า – ออกรถยนต์ จากสำนักงานเขตท้องที่ก่อน

๓. หากการปฏิบัติตามเงื่อนไขมีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้แจ้งความประสงค์ และเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตดัดแปลง ผู้ได้รับใบรับแจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นแจ้งฯ ดัดแปลงให้ถูกต้องก่อน

๔. ผู้ได้รับใบรับแจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๘๑๘๔ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๘ อย่างเคร่งครัด

๕. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายประสาร พิกษ์วรรัตน์)

รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา

รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๓๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๑๐๔

000142



คาเดือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๒ / ๒๕๖๑

โดย นายปราโมทย์ เตชะสุพัฒน์กุล และ นายจรเดช แสงสุพรรณ

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สยามสินธร จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารสินธรทาวเวอร์ ๑ ชั้น ๔

อยู่บ้านเลขที่ ๑๓๐-๑๓๒ / ตรอก/ซอย ถนน วิทย์ หมู่ที่ -

ตำบล แขวง ลุมพินี อำเภอ เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ ๙๙ / ๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น

(๑) ชนิด ตึก ๑๗ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นอยู่อาศัยรวม (๕๙ ห้อง)
และจอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน ๙๖ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - / ตรอก/ซอย - ถนน ดันสน

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท สยามสินธร จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท สยามสินธร จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ พ.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ ๗๑๑

เป็นที่ดินของ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๒๐ กพ. ๒๕๖๑ พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลายมือชื่อ)

(นายณัฐ ศรีศุคนันท)

(ผู้อำนวยการสำนักการโยธา)

ปฎิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลัรต และทางเข้าออกของรตตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลัรต และทางเข้าออกของรตนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่ ๒๒/๒๕๖๑

ราย บริษัท สยามสินธร จำกัด

- ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส. ๑๐๐๙.๕/๘๑๘๔ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๕๘ อย่างเคร่งครัด







ภาคผนวก ข.

สำเนาผลการวิเคราะห์น้ำ

รายงานสรุปผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท สยามสินธร จำกัด (โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 12 มกราคม พ.ศ. 2567



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2400591



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2400591**
Report Number : BK2400591-AB
Date Received : Jan 12, 2024
Date Reported : Jan 23, 2024
Date Analysis Commenced : Jan 13, 2024
No. of samples received : 4
Temperature : 4.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong (๓-204-๓-7829)

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Nant Sont

Nanthawadee Somboon
Specialist 1
๓-204-๓-4716

Kanok Korn Anek

Kanokkorn Anek
Senior Manager
๓-204-๓-6111



Analysis Report BK2400591

Report Number : BK2400591-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

Method		Testing Lab	Analytes	LOR	Unit	Sampling Date		Jan 12, 2024 11:00 AM	Jan 12, 2024 11:05 AM
						Guideline		BK2400591-004	BK2400591-005
								Result	Result
Chemical Parameters									
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit			7.8 *	7.7 *
EN0026	Bangkok	Residual Free Chlorine		0.1	mg/L			1.0 *	0.29 *
Microbiological Parameters									
MC6009	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL			<1.1	<1.1
MC6012	Bangkok	Escherichia coli			in 100mL			Not Detected	Not Detected
MC6035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa			in 100mL			Not Detected *	Not Detected *
MC6037	Bangkok	Staphylococcus aureus			in 100mL			Not Detected	Not Detected

Guideline: MNRE 2548 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)

MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

- Key:
- "c" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
 - Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2400591



Accreditation No.1031/47

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2400591**
Report Number : BK2400591-AA
Date Received : Jan 12, 2024
Date Reported : Jan 23, 2024
Date Analysis Commenced : Jan 13, 2024
No. of samples received : 1
Temperature : 4.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Nant Sont

Nanthawadee Somboon
Specialist 1

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2400591

Report Number : BK2400591-AA



Accreditation No.1031/47

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Sub-Matrix: PROCESS WATER						
(Matrix: WATER)						
Client Sample ID						
Sampling Date						
Method	Testing Lab	Analytes	LOR	Unit	Guideline	
Physical and Aggregate Properties						
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C	5	mg/L		278

Guideline: -----

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° "≤" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----

รายงานสรุปผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท สยามสินธร จำกัด (โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 8 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2402298



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2402298**
Report Number : BK2402298-AB
Date Received : Feb 08, 2024
Date Reported : Feb 29, 2024
Date Analysis Commenced : Feb 09, 2024
No. of samples received : 1
Temperature : 2.9 °C
Sampled by : Chulladet Warin

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Nant Sont

Nanthawadee Somboon
Specialist 1

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2402298

Report Number : BK2402298-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID					ปอ RAW WATER (ปอกระระ) : กอณพำนัด		
Sampling Date					Feb 08, 2024 10:30 AM		
Guideline					BK2402298-002		
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Result	
Chemical Parameters							
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L	17.6	
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	7.9	
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	16.4	
Physical and Aggregate Properties							
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L	20	

Guideline: ----

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "๔" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2402298

Report Number : BK2402298-AC



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

ปตตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อน
ระบายออกสู่ภายนอก

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Sampling Date			
						Guideline			
						MNRE 2548 Type C		Result	
Chemical Parameters									
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L	≤40		2.6	
EN0048	Bangkok	Oil & Grease		3	mg/L	≤20		<3	
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	5-9		7.7	
EN0032	Bangkok	Sulfides		0.5	mg/L	≤3		<0.5 *	
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤40		<1.0	
Microbiological Parameters									
MC6010	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL			17000	
Physical and Aggregate Properties									
EN0093	Bangkok	Settleable Solids		0.1	mL/L/hr	≤0.5		<0.1 *	
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C		5	mg/L	≤500		448	
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L	≤50		<5	

Guideline: MNRE 2548 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:

- LOD : Limit of Detection
- "c" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2402298



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2402298**
Report Number : BK2402298-AD
Date Received : Feb 08, 2024
Date Reported : Feb 29, 2024
Date Analysis Commenced : Feb 09, 2024
No. of samples received : 2
Temperature : 2.9 °C
Sampled by : Chulladet Warin

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Kittitee Jamjumroon
Scientist (3)

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2402298

Report Number : BK2402298-AD



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

Sub-Matrix: PROCESS WATER (Matrix: WATER)												
Client Sample ID						สรุบน้ำ : ปอดิน		สรุบน้ำ : ปอดิน		สรุบน้ำ : ปอดิน		
Sampling Date						Feb 08, 2024 10:47 AM		Feb 08, 2024 10:45 AM		Feb 08, 2024 10:45 AM		
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Result	Result	BK2402298-004	BK2402298-005	
						MOPH	1/2550					
Chemical Parameters												
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	7.2-8.4		8.2 *		8.3 *		
EN0026	Bangkok	Residual Free Chlorine		0.1	mg/L	0.6-1		0.67 *		0.48 *		
Microbiological Parameters												
MC6009	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL	<10		<1.1		<1.1		
MC6012	Bangkok	Escherichia coli			in 100mL	Not Detected		Not Detected		Not Detected		
MC6035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa			in 100mL	Not Detected		Not Detected *		Not Detected *		
MC6037	Bangkok	Staphylococcus aureus			in 100mL	Not Detected		Not Detected		Not Detected		

Guideline: MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2402298



Accreditation No.1031/47

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : BK2402298
Report Number : BK2402298-AA
Date Received : Feb 08, 2024
Date Reported : Feb 29, 2024
Date Analysis Commenced : Feb 09, 2024
No. of samples received : 1
Temperature : 2.9 °C
Sampled by : Chulladet Warin

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Nant Sont

Nanthawadee Somboon
Specialist 1

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2402298

Report Number : BK2402298-AA



Accreditation No.1031/47

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Sub-Matrix: PROCESS WATER									
(Matrix: WATER)									
Client Sample ID									
Sampling Date									
Guideline									
Result									
Physical and Aggregate Properties									
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C		5	mg/L			276	

Guideline: ----

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "c" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----

รายงานสรุปผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท สยามสินธร จำกัด (โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 7 มีนาคม พ.ศ. 2567



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2404362



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2404362**
Report Number : BK2404362-AB
Date Received : Mar 07, 2024
Date Reported : Mar 18, 2024
Date Analysis Commenced : Mar 08, 2024
No. of samples received : 1
Temperature : 4.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2404362

Report Number : BK2404362-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

ปอ RAW WATER (ปอกระยะ)

: ก่อนนำบำบัด

Sampling Date

Mar 07, 2024 10:05 AM

Method

Testing Lab

Analytes

LOD

LOQ

Unit

Guideline

Result

Chemical Parameters

EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L	20.2		
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	7.6		
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	21.1		

Physical and Aggregate Properties

EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L	20		
--------	---------	------------------------	--	---	------	----	--	--

Guideline: ----

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "≤" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2404362



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2404362**
Report Number : BK2404362-AC
Date Received : Mar 07, 2024
Date Reported : Mar 18, 2024
Date Analysis Commenced : Mar 08, 2024
No. of samples received : 1
Temperature : 4.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2404362

Report Number : BK2404362-AC



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

บตตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อน
ระบายออกสู่ภายนอก

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Sampling Date				
						Guideline				
						MNRE 2548 Type C		Result		
Chemical Parameters										
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L	≤40		2.9		
EN0048	Bangkok	Oil & Grease		3	mg/L	≤20		<3		
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	5-9		7.3		
EN0032	Bangkok	Sulfides		0.5	mg/L	≤3		<0.5 *		
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤40		<1.0		
Microbiological Parameters										
MC6010	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL			3300		
Physical and Aggregate Properties										
EN0093	Bangkok	Settleable Solids		0.1	mL/L/hr	≤0.5		<0.1 *		
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C		5	mg/L	≤500		460		
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L	≤50		<5		

Guideline: MNRE 2548 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:

- LOD : Limit of Detection
- "c" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2404362



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2404362**
Report Number : BK2404362-AD
Date Received : Mar 07, 2024
Date Reported : Mar 18, 2024
Date Analysis Commenced : Mar 08, 2024
No. of samples received : 2
Temperature : 4.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Kittitee Jamjumroon
Scientist (3)

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2404362

Report Number : BK2404362-AD



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

Sub-Matrix: PROCESS WATER											
(Matrix: WATER)											
Client Sample ID						Sampling Date			Sampling Time		
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Result	Reference		
Chemical Parameters											
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	7.2-8.4		8.2 *		8.2 *	
EN0026	Bangkok	Residual Free Chlorine		0.1	mg/L	0.6-1		<0.1 *		<0.1 *	
Microbiological Parameters											
MC6009	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL	<10		<1.1		<1.1	
MC6012	Bangkok	Escherichia coli			in 100mL	Not Detected		Not Detected		Not Detected	
MC6035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa			in 100mL	Not Detected		Not Detected *		Not Detected *	
MC6037	Bangkok	Staphylococcus aureus			in 100mL	Not Detected		Not Detected		Not Detected	

Guideline: MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2404362



Accreditation No.1031/47

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2404362**
Report Number : BK2404362-AA
Date Received : Mar 07, 2024
Date Reported : Mar 18, 2024
Date Analysis Commenced : Mar 08, 2024
No. of samples received : 1
Temperature : 4.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2404362

Report Number : BK2404362-AA



Accreditation No.1031/47

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Sub-Matrix: PROCESS WATER									
(Matrix: WATER)									
Client Sample ID					ผลการตรวจ				
Sampling Date					Mar 07, 2024 10:15 AM				
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Result	
Physical and Aggregate Properties									
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C		5	mg/L			250	

Guideline: ----

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "c" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----

รายงานสรุปผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท สยามสินธร จำกัด (โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 11 เมษายน พ.ศ. 2567



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2406264



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2406264**
Report Number : BK2406264-AB
Date Received : Apr 11, 2024
Date Reported : Apr 24, 2024
Date Analysis Commenced : Apr 12, 2024
No. of samples received : 4
Temperature : 4.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Kittitee Jarnjumroon
Scientist (3)

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2406264

Report Number : BK2406264-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

ปอ RAW WATER (ปอกระยะ)
: ก่อนนำบำบัด

ปอตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อน
ระบายออกสู่ภายนอก

Sampling Date

Guideline

MNRE 2548
Type C

MOPH

1/2550

Unit

LOQ

LOD

Analytes

Testing Lab

Chemical Parameters

EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)				2.0	mg/L		25.7		
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)				2.0	mg/L			<2.0	
EN0048	Bangkok	Oil & Grease				3	mg/L			<3	
EN0021	Bangkok	pH at 25°C				1.0	pH Unit		7.3		
EN0021	Bangkok	pH at 25°C				1.0	pH Unit			6.9	
EN0032	Bangkok	Sulfides				0.5	mg/L			<0.5 *	
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N				1.0	mg/L		24.9		
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N				1.0	mg/L			1.4	

Microbiological Parameters

MC6010	Bangkok	Total Coliforms					MPN/100mL			17000	
--------	---------	-----------------	--	--	--	--	-----------	--	--	-------	--

Physical and Aggregate Properties

EN0093	Bangkok	Settleable Solids				0.1	mL/L/hr			<0.1 *	
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C				5	mg/L			444	
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids				5	mg/L		24		
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids				5	mg/L			<5	



Analysis Report BK2406264

Report Number : BK2406264-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

Sub-Matrix: PROCESS WATER												
(Matrix: WATER)												
Client Sample ID						สรุจว่านำ : ปอดต้น			สรุจว่านำ : ปอดลึก			
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Sampling Date		Guideline	MNRE 2548 Type C	MOPH Result	BK2406264-004	BK2406264-005 Result
Chemical Parameters												
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit		7.2-8.4			8.2 *		8.2 *
EN0026	Bangkok	Residual Free Chlorine		0.1	mg/L		0.6-1			1.6 *		0.81 *
Microbiological Parameters												
MC6009	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL		<10			<1.1		<1.1
MC6012	Bangkok	Escherichia coli			in 100mL		Not Detected			Not Detected		Not Detected
MC6035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa			in 100mL		Not Detected			Detected *		Not Detected *
MC6037	Bangkok	Staphylococcus aureus			in 100mL		Not Detected			Not Detected		Not Detected

Guideline: MNRE 2548 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)

MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:

- LOD : Limit of Detection
- "c" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2406264



Accreditation No.1031/47

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2406264**
Report Number : BK2406264-AA
Date Received : Apr 11, 2024
Date Reported : Apr 24, 2024
Date Analysis Commenced : Apr 12, 2024
No. of samples received : 1
Temperature : 4.0 °C
Sampled by : Panupong Homewong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Nant Sank

Nanthawadee Somboon
Specialist 2

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2406264

Report Number : BK2406264-AA



Accreditation No.1031/47

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID						นำส่งตรวจ	
Sampling Date						Apr 11, 2024 10:23 AM	
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline	BK2406264-001
Physical and Aggregate Properties							
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C	-----	5	mg/L	-----	Result 188

Guideline: ----

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "≤" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----

รายงานสรุปผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท สยามสินธร จำกัด (โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 9 พฤษภาคม พ.ศ. 2567



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2407903



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2407903**
Report Number : BK2407903-AB
Date Received : May 09, 2024
Date Reported : May 20, 2024
Date Analysis Commenced : May 10, 2024
No. of samples received : 1
Temperature : 2.0 °C
Sampled by : Pichai Boonyong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2407903

Report Number : BK2407903-AB



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

ปอ RAW WATER (ปอกระยะ)

: ก่อนนำบำบัด

Sampling Date

May 09, 2024 10:00 AM

Method

Testing Lab

Analytes

LOD

LOQ

Unit

Guideline

BK2407903-002

Chemical Parameters

EN0044 Bangkok BOD (5 days at 20°C)

2.0

mg/L

21.9

EN0021 Bangkok pH at 25°C

1.0

pH Unit

7.8

EN0035 Bangkok Total Kjeldahl Nitrogen as N

0.15

1.0

mg/L

26.9

Physical and Aggregate Properties

EN0102 Bangkok Total Suspended Solids

5

mg/L

24

Guideline: ----

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "๕" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2407903



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2407903**
Report Number : BK2407903-AC
Date Received : May 09, 2024
Date Reported : May 20, 2024
Date Analysis Commenced : May 10, 2024
No. of samples received : 3
Temperature : 2.0 °C
Sampled by : Pichai Boonyong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Tuanjai T.

Tuanjai Thangklang
Manager

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2407903

Report Number : BK2407903-AC



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

โปรดตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อน
ระบายออกสู่ภายนอก

Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Sampling Date		Result	
						MNRE 2548 Type C	MOPH 1/2550		
Chemical Parameters									
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L	≤40		2.3	
EN0048	Bangkok	Oil & Grease		3	mg/L	≤20		<3	
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit	5-9		7.0	
EN0032	Bangkok	Sulfides		0.5	mg/L	≤3		<0.5 *	
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L	≤40		<1.0	
Microbiological Parameters									
MC6010	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL			4900	
Physical and Aggregate Properties									
EN0093	Bangkok	Settleable Solids		0.1	mL/L/hr	≤0.5		<0.1 *	
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C		5	mg/L	≤500		436	
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L	≤50		<5	



Analysis Report BK2407903

Report Number : BK2407903-AC



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Client Sample ID

Sub-Matrix: PROCESS WATER											
(Matrix: WATER)											
Client Sample ID						Sampling Date			สรุบน้ำ : ปอดิน		
Method	Testing Lab	Analytes	LOD	LOQ	Unit	Guideline		Result	Result	สรุบน้ำ : ปอดิน	สรุบน้ำ : ปอดิน
						MNRE 2548 Type C	MOPH 1/2550				
Chemical Parameters											
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit		7.2-8.4	8.4 *	8.4 *	May 09, 2024 09:45 AM	May 09, 2024 09:50 AM
EN0026	Bangkok	Residual Free Chlorine		0.1	mg/L		0.6-1	1.2 *	0.62 *	BK2407903-004	BK2407903-005
Microbiological Parameters											
MC6009	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL		<10	<1.1	<1.1		
MC6012	Bangkok	Escherichia coli			in 100mL		Not Detected	Not Detected	Not Detected		
MC6035	Bangkok	Pseudomonas aeruginosa			in 100mL		Not Detected	Not Detected *	Not Detected *		
MC6037	Bangkok	Staphylococcus aureus			in 100mL		Not Detected	Not Detected	Not Detected		

Guideline: MNRE 2548 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)

MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

- Key:
- LOD : Limit of Detection
 - "c" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
 - Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2407903



Accreditation No.1031/47

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : BK2407903
Report Number : BK2407903-AA
Date Received : May 09, 2024
Date Reported : May 20, 2024
Date Analysis Commenced : May 10, 2024
No. of samples received : 1
Temperature : 2.0 °C
Sampled by : Pichai Boonyong

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2407903

Report Number : BK2407903-AA



Accreditation No.1031/47

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Sub-Matrix: PROCESS WATER									
(Matrix: WATER)									
Client Sample ID									
Sampling Date									
Guideline									
Unit									
LOQ									
LOD									
Analytes									
Testing Lab									
Method									
Result									
Physical and Aggregate Properties									
Total Dissolved Solids at 180°C									
Bangkok									
mg/L									
5									
283									

Guideline: ----

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "c" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----

รายงานสรุปผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

บริษัท สยามสินธร จำกัด (โครงการสินธร ต้นสน)

วันที่ 13 มิถุนายน พ.ศ. 2567



right solutions.
right partner.



Analysis Report BK2409931



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2409931**
Report Number : BK2409931-AB
Date Received : Jun 13, 2024
Date Reported : Jun 24, 2024
Date Analysis Commenced : Jun 14, 2024
No. of samples received : 2
Temperature : 3.2 °C
Sampled by : Anuwat Phutawin

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2409931



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: WASTEWATER

(Matrix: WATER)

Sub-Matrix: WASTEWATER (Matrix: WATER)														Client Sample ID		ปอ RAW WATER (ปอกระยะ) : ก่อนนำวัด		ปอตรวจคุณภาพ (MH) : ก่อน ระบายออกสู่ภายนอก		-- -- --			
														Sampling Date		Jun 13, 2024 11:40 AM		Jun 13, 2024 11:50 AM		-- -- --			
														Guideline		MNRE 2548 Type C		Result		BK2409931-002		BK2409931-003	
Chemical Parameters																							
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L						34.1												
EN0044	Bangkok	BOD (5 days at 20°C)		2.0	mg/L			≤40									<2.0						
EN0048	Bangkok	Oil & Grease		3	mg/L			≤20									<3						
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit						7.4												
EN0021	Bangkok	pH at 25°C		1.0	pH Unit			5-9									6.9						
EN0032	Bangkok	Sulfides		0.5	mg/L			≤3									<0.5 *						
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L						31.1												
EN0035	Bangkok	Total Kjeldahl Nitrogen as N	0.15	1.0	mg/L			≤40									1.1						
Microbiological Parameters																							
MC6010	Bangkok	Total Coliforms			MPN/100mL												4900						
Physical and Aggregate Properties																							
EN0093	Bangkok	Settleable Solids		0.1	mL/L/hr			≤0.5									<0.1 *						
EN0099	Bangkok	Total Dissolved Solids at 103-105°C		5	mg/L			≤500									468						
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L						58												
EN0102	Bangkok	Total Suspended Solids		5	mg/L			≤50									<5						

Guideline: MNRE 2548 Type C: Building: Notification of The Ministry of Natural Resources and Environment on Effluent from building Type C (Guideline for TDS are in addition to the TDS of the water used not more than 500 mg/L)



Analysis Report BK2409931



Accreditation No.1031/47

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2409931**
Report Number : BK2409931-AA
Date Received : Jun 13, 2024
Date Reported : Jun 24, 2024
Date Analysis Commenced : Jun 14, 2024
No. of samples received : 1
Temperature : 3.2 °C
Sampled by : Anuwat Phutawin

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Siriluk P.

Siriluk Bunnak
Section Head

ALS Laboratory Group (Thailand) Co.,Ltd. Bangkok Life Sciences

104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand T +662 760 3000



Analysis Report BK2409931

Report Number : BK2409931-AA



Accreditation No.1031/47

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Sub-Matrix: PROCESS WATER									
(Matrix: WATER)									
Client Sample ID					Client Sample ID				
Sampling Date					Sampling Date				
Guideline					Guideline				
Result					Result				
Physical and Aggregate Properties									
EN0100	Bangkok	Total Dissolved Solids at 180°C	LOD	LOQ	Unit	242			

Guideline: ----

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key: ° LOD : Limit of Detection

° "c" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)

----- END OF REPORT -----



Analysis Report BK2409931



TESTING
No.0009

Client : Siam Sindhorn Co., Ltd.
89 Soi Tonson Sindhorn Tonson Building, Lumpini, Pathum Wan, Bangkok,
Thailand, 10330
P/O : PO-SDT-SV-2401-0012
Project : Sindhorn Tonson
Project Location: Sindhorn Tonson

Work Order : **BK2409931**
Report Number : BK2409931-AC
Date Received : Jun 13, 2024
Date Reported : Jun 24, 2024
Date Analysis Commenced : Jun 14, 2024
No. of samples received : 2
Temperature : 3.2 °C
Sampled by : Anuwat Phutawin

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. No part of this report may be reproduced in any form without written consent from the laboratory.
ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Signatories

Kittitee Jamjumroon
Scientist (3)



Analysis Report BK2409931

Report Number : BK2409931-AC



TESTING
No.0009

Sub-Matrix: PROCESS WATER

(Matrix: WATER)

Sub-Matrix: PROCESS WATER									
(Matrix: WATER)									
Client Sample ID					สร่ว่าน้ำ : ปอดิน		สร่ว่าน้ำ : ปอลีก		
Sampling Date									
Jun 13, 2024 11:55 AM									
Jun 13, 2024 12:00 PM									
BK2409931-005									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									
Result									

Guideline: MOPH 1/2550: Recommendations of The Public Health Committee on Swimming Pool Operations

Comment: The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Key:

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Result(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.

----- END OF REPORT -----

ภาคผนวก ค.

สำเนา Certification ห้องปฏิบัติการ

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๐๖๙



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ เขตราชเทวี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

๒๘ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ แผ่น
๒. รายชื่อเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๕ แผ่น
๓. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด ขอต่ออายุ
หนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๐๔ สถานที่ตั้งเลขที่ ๑๐๔
ซอยพัฒนาการ ๔๐ ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร
ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย)
จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

- ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๖ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑๖๒ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๕๙ รายการ น้ำใต้ดิน
จำนวน ๑๒๖ รายการ อากาศเสีย ๑๖ รายการ สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน ๓๕ รายการ และดิน
จำนวน ๑๒๕ รายการ รวมทั้งสิ้นจำนวน ๓๖๑ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๖ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอ
ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
เอกชน ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริะ จันทรเจต)

นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๒๐๒ ๔๑๔๖ ๐ ๒๒๐๒ ๔๐๐๒

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๓๒๐๘ ๐ ๒๓๕๔ ๓๔๑๕

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด

เลขทะเบียน ว-๒๐๔

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/

ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๕

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๖ ราย

๑) นางสาวยุพาพร จันทร์เปล่ง

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๔๗๐๐

๒) นางสาวชนัญ โภมารกุล ณ นคร

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๔๗๐๑

๓) นายศรายุทธ จิตรานนท์

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๔๗๐๒

๔) นางสาวกนกกร เอนก

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๖๑๑๑

๕) นายสุริยา สอนแก้ว

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๖๑๑๒

๖) นายวิชาญ ชุมหรัตน์

ทะเบียนเลขที่ ว-๒๐๔-ค-๖๑๑๓



✓ (นายศิริระ จันทร์เจิด) ✓

นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม