

ภาคผนวก ข-17

เอกสารตรวจสอบระบบน้ำดับเพลิง





PREVENTIVE MAINTENANCE QUARTERLY REPORT

SYSTEMS	Sanitary Systems	DATE :	20/01/67		
TOPIC	Booster Pump	LOCATION	ด้านหน้าโครงการ		
Equipment No.					
Item	Description	STD	RESULT		REMARK
			Normal	Ab-normal	
1. ท่อ					
1.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วของท่อหรือไม่	Normal	/		
1.2	ตรวจสอบสภาพข้อต่อที่ยึดท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.3	ตรวจสอบสภาพท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.4	ทดสอบการทำงานของวาล์วว่าหมุนเปิด-ปิดได้ดีหรือไม่	Smooth	/		
1.5	ทำความสะอาดไส้กรอง	Clean	/		
1.6	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์รองรับท่อ	Tight	/		
2. มอเตอร์					
2.1	ตรวจสอบจุดที่ต้องการน้ำมันหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
2.2	ตรวจสอบตัวครอบครีบริบายความร้อนของเครื่องมอเตอร์ปกติหรือไม่	Normal	/		
2.3	ตรวจสอบมอเตอร์ลงกราวด์หรือไม่	-	/		
2.4	ตรวจสอบความต้านทานระหว่างเฟส	-	/		
2.5	ตรวจสอบกระแสของมอเตอร์	-	/		
2.6	ตรวจสอบสภาพข้อต่อยึดมอเตอร์แน่นหรือไม่	Tight	/		
3. ปั๊ม					
3.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วหรือไม่	Normal	/		
3.2	ตรวจสอบการหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
3.3	ตรวจสอบสภาพข้อต่อต่างแน่นหรือไม่	Tight	/		
3.4	ตรวจสอบสภาพแมคซีลของปั๊มปกติหรือไม่	Normal	/		
4. ชุดควบคุม					
4.1	ทำความสะอาดหน้าสัมผัส	Clean	/		
4.2	ตรวจสอบจุดต่อสายต่างๆแน่นหรือไม่	Tight	/		
4.3	ตรวจสอบสภาพของสายมีรอยขาดรอยขูดปกติหรือไม่	Normal	/		
4.4	ตรวจสอบการทำงานของแม็กเนติกคอนแทกเตอร์	Normal	/		
4.5	ตรวจสอบการทำงานของโอเวอร์โหลด	Normal	/		
4.6	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะการทำงานขาดหรือไม่	Normal	/		
4.7	ตรวจสอบระบบกราวด์	Normal	/		
5. ระหว่างการทำงาน					
5.1	ปั้มน้ำดับเพลิงทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.2	ปั้มน้ำเพลิงตัดการทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.3	ตรวจสอบเสียงขณะทำงานปกติหรือไม่	Normal	/		
Checked by		Time		Approve by	
1)		Start	9.00 น.		
2)		Finished	13.00 น.		
3)					



PREVENTIVE MAINTENANCE QUARTERLY REPORT

SYSTEMS	Sanitary Systems	DATE :	23/02/67		
TOPIC	Booster Pump	LOCATION	ด้านหน้าบ่อน้ำ		
Equipment No.					
Item	Description	STD	RESULT		REMARK
			Normal	Ab-normal	
1. ท่อ					
1.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วของท่อหรือไม่	Normal	/		
1.2	ตรวจสอบสภาพข้อต่อที่ยึดท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.3	ตรวจสอบสภาพท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.4	ทดสอบการทำงานของวาล์วว่าหมุนเปิด-ปิดได้ดีหรือไม่	Smooth	/		
1.5	ทำความสะอาดไส้กรอง	Clean	/		
1.6	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์รองรับท่อ	Tight	/		
2. มอเตอร์					
2.1	ตรวจสอบจุดที่ต้องการน้ำมันหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
2.2	ตรวจสอบตัวครอบครีบริบายความร้อนของเครื่องมอเตอร์ปกติหรือไม่	Normal	/		
2.3	ตรวจสอบมอเตอร์ลงกราวด์หรือไม่	-	/		
2.4	ตรวจสอบความต้านทานระหว่างเฟส	-	/		
2.5	ตรวจสอบกระแสของมอเตอร์	-	/		
2.6	ตรวจสอบสภาพข้อต่อยึดมอเตอร์แน่นหรือไม่	Tight	/		
3. ปั๊ม					
3.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วหรือไม่	Normal	/		
3.2	ตรวจสอบการหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
3.3	ตรวจสอบสภาพข้อต่อต่างแน่นหรือไม่	Tight	/		
3.4	ตรวจสอบสภาพแมคซีลของปั๊มปกติหรือไม่	Normal	/		
4. ชุดควบคุม					
4.1	ทำความสะอาดหน้าสัมผัส	Clean	/		
4.2	ตรวจสอบจุดต่อสายต่างๆแน่นหรือไม่	Tight	/		
4.3	ตรวจสอบสภาพของสายมีรอยขาดรอยขูดปกติหรือไม่	Normal	/		
4.4	ตรวจสอบการทำงานของแม็กเนติกคอนแทกเตอร์	Normal	/		
4.5	ตรวจสอบการทำงานของโอเวอร์โหลด	Normal	/		
4.6	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะการทำงานขาดหรือไม่	Normal	/		
4.7	ตรวจสอบระบบกราวด์	Normal	/		
5. ระหว่างการทำงาน					
5.1	ปั้มน้ำดับเพลิงทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.2	ปั้มน้ำเพลิงตัดการทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.3	ตรวจสอบเสียงขณะทำงานปกติหรือไม่	Normal	/		
Checked by		Time		Approve by	
1)		Start	9.00 น.		
2)		Finished	13.00 น.		
3)					



PREVENTIVE MAINTENANCE QUARTERLY REPORT

SYSTEMS	Sanitary Systems	DATE :	30/03/67		
TOPIC	Booster Pump	LOCATION	ด้านหน้าบ่อน้ำฝังชาย		
Equipment No.					
Item	Description	STD	RESULT		REMARK
			Normal	Ab-normal	
1. ท่อ					
1.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วของท่อหรือไม่	Normal	/		
1.2	ตรวจสอบสภาพข้อต่อที่ยึดท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.3	ตรวจสอบสภาพท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.4	ทดสอบการทำงานของวาล์วว่าหมุนเปิด-ปิดได้ดีหรือไม่	Smooth	/		
1.5	ทำความสะอาดไส้กรอง	Clean	/		
1.6	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์รองรับท่อ	Tight	/		
2. มอเตอร์					
2.1	ตรวจสอบจุดที่ต้องการน้ำมันหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
2.2	ตรวจสอบตัวครอบครีบริบายความร้อนของเครื่องมอเตอร์ปกติหรือไม่	Normal	/		
2.3	ตรวจสอบมอเตอร์ลงกราวด์หรือไม่	-	/		
2.4	ตรวจสอบความต้านทานระหว่างเฟส	-	/		
2.5	ตรวจสอบกระแสของมอเตอร์	-	/		
2.6	ตรวจสอบสภาพข้อต่อยึดมอเตอร์แน่นหรือไม่	Tight	/		
3. ปัม					
3.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วหรือไม่	Normal	/		
3.2	ตรวจสอบการหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
3.3	ตรวจสอบสภาพข้อต่อต่างแน่นหรือไม่	Tight	/		
3.4	ตรวจสอบสภาพแมคซีลของปั๊มปกติหรือไม่	Normal	/		
4. ชุดควบคุม					
4.1	ทำความสะอาดหน้าสัมผัส	Clean	/		
4.2	ตรวจสอบจุดต่อสายต่างๆแน่นหรือไม่	Tight	/		
4.3	ตรวจสอบสภาพของสายมีรอยขาดรอยขูดปกติหรือไม่	Normal	/		
4.4	ตรวจสอบการทำงานของแม็กเนติกคอนแทกเตอร์	Normal	/		
4.5	ตรวจสอบการทำงานของโอเวอร์โหลด	Normal	/		
4.6	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะการทำงานขาดหรือไม่	Normal	/		
4.7	ตรวจสอบระบบกราวด์	Normal	/		
5. ระหว่างการทำงาน					
5.1	ปั้มน้ำดับเพลิงทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.2	ปั้มน้ำเพลิงตัดการทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.3	ตรวจสอบเสียงขณะทำงานปกติหรือไม่	Normal	/		
Checked by		Time		Approve by	
1)		Start	9.00 น.		
2)		Finished	13.00 น.		
3)					



PREVENTIVE MAINTENANCE QUARTERLY REPORT

SYSTEMS	Sanitary Systems	DATE :	27/04/67		
TOPIC	Booster Pump	LOCATION	ด้านหน้าบ่อน้ำฝั่งขวา		
Equipment No.					
Item	Description	STD	RESULT		REMARK
			Normal	Ab-normal	
1. ท่อ					
1.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วของท่อหรือไม่	Normal	/		
1.2	ตรวจสอบสภาพข้อต่อที่ยึดท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.3	ตรวจสอบสภาพท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.4	ทดสอบการทำงานของวาล์วว่าหมุนเปิด-ปิดได้ดีหรือไม่	Smooth	/		
1.5	ทำความสะอาดไส้กรอง	Clean	/		
1.6	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์รองรับท่อ	Tight	/		
2. มอเตอร์					
2.1	ตรวจสอบจุดที่ต้องการน้ำมันหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
2.2	ตรวจสอบตัวครอบครีบริบายความร้อนของเครื่องมอเตอร์ปกติหรือไม่	Normal	/		
2.3	ตรวจสอบมอเตอร์ลงกราวด์หรือไม่	-	/		
2.4	ตรวจสอบความต้านทานระหว่างเฟส	-	/		
2.5	ตรวจสอบกระแสของมอเตอร์	-	/		
2.6	ตรวจสอบสภาพข้อต่อยึดมอเตอร์แน่นหรือไม่	Tight	/		
3. ปั๊ม					
3.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วหรือไม่	Normal	/		
3.2	ตรวจสอบการหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
3.3	ตรวจสอบสภาพข้อต่อต่างแน่นหรือไม่	Tight	/		
3.4	ตรวจสอบสภาพแมคซีลของปั๊มปกติหรือไม่	Normal	/		
4. ชุดควบคุม					
4.1	ทำความสะอาดหน้าสัมผัส	Clean	/		
4.2	ตรวจสอบจุดต่อสายต่างๆแน่นหรือไม่	Tight	/		
4.3	ตรวจสอบสภาพของสายมีรอยขาดรอยขูดปกติหรือไม่	Normal	/		
4.4	ตรวจสอบการทำงานของแม็กเนติกคอนแทกเตอร์	Normal	/		
4.5	ตรวจสอบการทำงานของโอเวอร์โหลด	Normal	/		
4.6	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะการทำงานขาดหรือไม่	Normal	/		
4.7	ตรวจสอบระบบกราวด์	Normal	/		
5. ระหว่างการทำงาน					
5.1	ปั้มน้ำดับเพลิงทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.2	ปั้มน้ำเพลิงตัดการทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.3	ตรวจสอบเสียงขณะทำงานปกติหรือไม่	Normal	/		
Checked by		Time		Approve by	
1)		Start	9.00 น.		
2)		Finished	13.00 น.		
3)					



PREVENTIVE MAINTENANCE QUARTERLY REPORT

SYSTEMS	Sanitary Systems	DATE :	25/05/67		
TOPIC	Booster Pump	LOCATION	กลางโครงการ		
Equipment No.					
Item	Description	STD	RESULT		REMARK
			Normal	Ab-normal	
1. ท่อ					
1.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วของท่อหรือไม่	Normal	/		
1.2	ตรวจสอบสภาพข้อต่อที่ยึดท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.3	ตรวจสอบสภาพท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.4	ทดสอบการทำงานของวาล์วว่าหมุนเปิด-ปิดได้ดีหรือไม่	Smooth	/		
1.5	ทำความสะอาดไส้กรอง	Clean	/		
1.6	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์รองรับท่อ	Tight	/		
2. มอเตอร์					
2.1	ตรวจสอบจุดที่ต้องการน้ำมันหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
2.2	ตรวจสอบตัวครอบครีบริบายความร้อนของเครื่องมอเตอร์ปกติหรือไม่	Normal	/		
2.3	ตรวจสอบมอเตอร์ลงกราวด์หรือไม่	-	/		
2.4	ตรวจสอบความต้านทานระหว่างเฟส	-	/		
2.5	ตรวจสอบกระแสของมอเตอร์	-	/		
2.6	ตรวจสอบสภาพข้อต่อยึดมอเตอร์แน่นหรือไม่	Tight	/		
3. ปัม					
3.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วหรือไม่	Normal	/		
3.2	ตรวจสอบการหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
3.3	ตรวจสอบสภาพข้อต่อต่างแน่นหรือไม่	Tight	/		
3.4	ตรวจสอบสภาพแมคซีลของปั๊มปกติหรือไม่	Normal	/		
4. ชุดควบคุม					
4.1	ทำความสะอาดหน้าสัมผัส	Clean	/		
4.2	ตรวจสอบจุดต่อสายต่างๆแน่นหรือไม่	Tight	/		
4.3	ตรวจสอบสภาพของสายมีรอยขาดรอยขูดปกติหรือไม่	Normal	/		
4.4	ตรวจสอบการทำงานของแม็กเนติกคอนเท็กเตอร์	Normal	/		
4.5	ตรวจสอบการทำงานของโอเวอร์โหลด	Normal	/		
4.6	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะการทำงานขาดหรือไม่	Normal	/		
4.7	ตรวจสอบระบบกราวด์	Normal	/		
5. ระหว่างการทำงาน					
5.1	ปั้มน้ำดับเพลิงทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.2	ปั้มน้ำเพลิงตัดการทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.3	ตรวจสอบเสียงขณะทำงานปกติหรือไม่	Normal	/		
Checked by		Time		Approve by	
1		Start	9.00 น.		
2		Finished	13.00 น.		
3					



PREVENTIVE MAINTENANCE QUARTERLY REPORT

SYSTEMS	Sanitary Systems	DATE :	29/06/67		
TOPIC	Booster Pump	LOCATION	ด้านหลังโครงการ		
Equipment No.					
Item	Description	STD	RESULT		REMARK
			Normal	Ab-normal	
1. ท่อ					
1.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วของท่อหรือไม่	Normal	/		
1.2	ตรวจสอบสภาพน๊อตที่ยึดท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.3	ตรวจสอบสภาพท่อปกติหรือไม่	Normal	/		
1.4	ทดสอบการทำงานของวาล์วว่าหมุนเปิด-ปิดได้ดีหรือไม่	Smooth	/		
1.5	ทำความสะอาดไส้กรอง	Clean	/		
1.6	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์รองรับท่อ	Tight	/		
2. มอเตอร์					
2.1	ตรวจสอบจุดที่ต้องการน้ำมันหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
2.2	ตรวจสอบตัวครอบครีบริบายความร้อนของเครื่องมอเตอร์ปกติหรือไม่	Normal	/		
2.3	ตรวจสอบมอเตอร์ลงกราวด์หรือไม่	-	/		
2.4	ตรวจสอบความต้านทานระหว่างเฟส	-	/		
2.5	ตรวจสอบกระแสของมอเตอร์	-	/		
2.6	ตรวจสอบสภาพน๊อตยึดมอเตอร์แน่นหรือไม่	Tight	/		
3. ปัม					
3.1	ตรวจสอบมีรอยรั่วหรือไม่	Normal	/		
3.2	ตรวจสอบการหล่อลื่นเพียงพอหรือไม่	Normal	/		
3.3	ตรวจสอบสภาพน๊อตต่างแน่นหรือไม่	Tight	/		
3.4	ตรวจสอบสภาพแมคซีลของปั๊มปกติหรือไม่	Normal	/		
4. ชุดควบคุม					
4.1	ทำความสะอาดหน้าสัมผัส	Clean	/		
4.2	ตรวจสอบจุดต่อสายต่างๆแน่นหรือไม่	Tight	/		
4.3	ตรวจสอบสภาพของสายมีรอยขาดรอยขูดปกติหรือไม่	Normal	/		
4.4	ตรวจสอบการทำงานของแม็กเนติกคอนแทกเตอร์	Normal	/		
4.5	ตรวจสอบการทำงานของโอเวอร์โหลด	Normal	/		
4.6	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะการทำงานขาดหรือไม่	Normal	/		
4.7	ตรวจสอบระบบกราวด์	Normal	/		
5. ระหว่างการทำงาน					
5.1	ปั้มน้ำดับเพลิงทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.2	ปั้มน้ำเพลิงตัดการทำงานที่ความดัน	Normal	/		
5.3	ตรวจสอบเสียงขณะทำงานปกติหรือไม่	Normal	/		
Checked by		Time		Approve by	
1)		Start	9.00 น.		
2)		Finished	13.00 น.		
3)					