

ภาคผนวก ก-2

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (อ.1)



17.4

“อาคารประเภทควบคุมการใช้”
ห้ามใช้อาคารก่อนได้รับอนุญาต



ใบแทน 48/1ค.
ออกให้เลขที่ 48/1-53 ค. 4
ต. ลำลูกกา อ. ลำลูกกา จ. ปทุมธานี
แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

เลขที่ 015/2564

อนุญาตให้ บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิ

อยู่บ้านเลขที่ 55 ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ 4

ตำบล/แขวง ลำลูกกา อำเภอ/เขต ลำลูกกา จังหวัด ปทุมธานี

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ 4

ตำบล/แขวง ลำลูกกา อำเภอ/เขต ลำลูกกา จังหวัด ปทุมธานี

ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 1014

เป็นที่ดินของ บริษัท ลำลูกกา อินดัสเตรียล มินิแฟคตอรี จำกัด

ข้อ 2 เป็นอาคาร คสล. 3 ชั้น / คสล. 1 ชั้น

(1) ชนิด คสล. 1 ชั้น (Type M) จำนวน 35 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงงาน

พื้นที่/ความยาว 360.00 ตารางเมตร / 20.00 เมตร / 1 หลัง ที่จอดรถ ที่กั๊บลัดและทางเข้าออก

ของรถจำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(2) ชนิด คสล. 1 ชั้น (Type L) จำนวน 19 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงงาน

พื้นที่/ความยาว 560.00 ตารางเมตร / 20.00 เมตร / 1 หลัง ที่จอดรถ ที่กั๊บลัดและทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(3) ชนิด คสล. 3 ชั้น จำนวน 54 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสำนักงาน

พื้นที่/ความยาว 285.00 ตารางเมตร / 10.00 เมตร / 1 หลัง ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 014/2564 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ (๓) โดยมี นายพนม อดุลพานิช พ.๐5039 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ (๔) ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือ

ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ที่ได้รับใบอนุญาต มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

(๓) ห้ามใช้อาคารผิดไปจากที่ได้ยื่นในใบอนุญาตนี้

(๔) การก่อสร้างอาคารดังกล่าว

ร้อยละ 30 ของแปลงที่ดิน

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง

ออกให้ ณ

ใบแทนใบอนุญาตฉบับนี้ ออกให้ ณ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่อใบอนุญาตครั้งที่ 1

การต่อใบอนุญาตครั้งที่

การต่อใบอนุญาตครั้งที่

ใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

เดือน พ.ศ.

โดย

(ชื่อ)

ง

พนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดทำพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเป็นทีจอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามเลข ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ