

ผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการชมสวน
(ระยะดำเนินการ) (ที่ อก. 5102.3.1/3781 ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2560)

ที่ อก ๕๑๐๒.๓.๑/ ๓๗๕๑



การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
๖๑๘ ถนนนิคมมักกะสัน แขวงมักกะสัน
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ สิงหาคม ๒๕๖๐

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการชุมชน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ ทท.สวล.๖๐๐๖๑๓๙ ลงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ได้เสนอรายงานการเปลี่ยนแปลง
รายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการชุมชน ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองขาม
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) พิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กนอ. โดยคณะกรรมการพิจารณาความเหมาะสมสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และพิจารณาการเปลี่ยนแปลง
รายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาความเหมาะสมในการประชุม
ครั้งที่ ๗/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐ มีมติเห็นชอบกับรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด
โครงการชุมชน โดยขอให้บริษัทฯ จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการชุมชน ฉบับสมบูรณ์ จำนวน ๕ ชุด และแนบบันทึกรายการ (CD)
จำนวน ๕ ชุด ให้ กนอ. เพื่อใช้ประโยชน์ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

๒๖๕๐ (๒๐๕๓๗)

(นางสาวทัศนีย์ เกียรติภัทราภรณ์)

ผู้ช่วยผู้ว่าการ ทำการแทน

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติงานแทน

ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

ฝ่ายสิ่งแวดล้อม

กองสิ่งแวดล้อมและพลังงาน

โทร ๐ ๒๒๕๓ ๐๕๑๐ ต่อ ๖๓๓๖

โทรสาร ๐ ๒๖๕๐ ๐๔๖๖

รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด
โครงการ ชุมชน

ส่วนที่ 3
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3-2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความรุนแรงที่ได้รับความเห็นชอบ	มาตรการที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทรัพยากร 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่ที่จะเปลี่ยนแปลง พื้นที่ว่างเป็นพื้นที่สิ่งของอาคารอยู่ประมาณ (ให้เจ้า) สูง 4-5 ชั้น จำนวน 16 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภค ต่างๆ พื้นที่ที่จัดสรร และที่จอดรถ เป็นต้น ทำให้สภาพ ภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงจากการตั้งอยู่พื้นที่ราบ ราบ แต่ระดับความสูงของดินได้แตกต่างจากพื้นที่ ข้างเคียงมากขึ้น ดังนั้นการเกิดดินของโครงการจึงก่อให้เกิด ผลกระทบต่อนิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่ในระดับต่ำ	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่ที่จะเปลี่ยนแปลง จากพื้นที่ว่างไปเป็นพื้นที่สิ่งของอาคารอยู่ประมาณ (ให้เจ้า) สูง 4-5 ชั้น จำนวน 15 อาคาร พร้อมระบบ สาธารณูปโภคต่างๆ พื้นที่ที่จัดสรร และที่จอดรถ เป็นต้น ทำให้สภาพภูมิประเทศเปลี่ยนแปลงจาก การมีอาคารตั้งอยู่พื้นที่ราบ แต่ระดับความสูง ของดินได้แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากขึ้น ดังนั้น การเกิดดินของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็น ระเบียบเรียบร้อย และไม่นำขยะมูลฝอยไปทิ้ง ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. ดูแลต้นไม้รอบอาคาร และพื้นที่สีเขียวบริเวณ ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 1. ดูแลรักษา/กำหนดยุทธศาสตร์โครงการ หากพบว่า เสียค่าใช้จ่ายซ่อมแซมพื้นที่ 2. ดูแลรักษาและรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพเขียวอยู่เสมอโดยดูแล หากพบว่ามีอาการตาย/เสื่อมโทรมต้องปลูกทดแทน
1.2 สิ่งแวดล้อมทางสังคม	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่ที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุม ด้วยอาคาร ที่ดินเกษตร พื้นที่ที่จัดสรร และปลูกต้นไม้ รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยให้พื้นที่ที่ดี ให้กับพื้นที่ที่ว่างเปล่าป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้ นอกจากนี้จะมีการจัดการสิ่งของขยะมูลฝอยอย่างเป็น ระบบ ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดิน จึงเกิดในระดับต่ำ	ไม่เปลี่ยนแปลง	

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิด แผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความ ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการ ต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัด ชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบอาคารเพื่อ รับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว ดังนั้นผลกระทบจึงเกิดขึ้นใน ระดับต่ำ	ไม่เปลี่ยนแปลง	1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพดีตามที่ได้รับการ ออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. จัดทำแผนพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ แผ่นดินไหวบริเวณโรงเก็บโดรนขึ้นล่าง 3. กำหนดให้มีการซ้อมแผนอพยพกรณีเกิดแผ่นดินไหวเป็น ประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (จัดซ้อมพร้อมการอพยพหนีไฟ)
1.4 คุณภาพอากาศ	1. มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ที่ต่อเนื่องใกล้เคียง การจัดที่จอดรถยนต์ของโครงการอยู่โดยรอบอาคารของโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ ปล่อยออกมาจากรถยนต์ และเสี่ยงต่อพื้นที่ใกล้เคียง แต่โครงการ จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนว Buffer กันระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่โดยรอบ จึงช่วยลดผลกระทบ ได้ในระดับหนึ่ง จะเห็นได้ว่ามลพิษและฝุ่นละอองที่ระบายออกมาจากรถยนต์ ในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม ความเข้มข้นของมลพิษต่างๆ ที่ ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ทุกชนิดไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด จึงคาดว่าผลกระทบจึงอยู่ใน ระดับต่ำ	ไม่เปลี่ยนแปลง	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความ เร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้า ทางเข้า-ออกโครงการ กำหนด ให้ติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง” 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการ ฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ปลูกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควัน เสีย ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 4. ติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลด ผลกระทบจากควัน เสีย และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 5. รมรงศ์ให้ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการหมั่นตรวจสอบดูแลและ รักษาความสะอาดของเครื่องยนต์ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อ ช่วยลดการเกิดไอเสียจากรถยนต์ และช่วยรักษาสุขภาพของ เครื่องยนต์

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ				มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ		ตามที่ขอเปลี่ยนแปลง			
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	พารามิเตอร์	ผลประเมินช่วง เปิดดำเนินการ	ผลการ ตรวจวัด	รวม	มาตรฐาน ^ก	
	อนุภาคมวลรวม (TSP) (มก./ลบ.ม./วัน)	0.001641	0.14	0.141641	0.33	
	อนุภาคมวลขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (มก./ลบ.ม./วัน)	0.002752	0.11	0.112752	0.12	
	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.078389	0.0007	0.079089	34.20	
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.026349	0.0847	0.111049	0.32	
	ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.001463	0.0366	0.038063	0.78	
	ก๊าซโอโซน คาร์บอน (O ₃) (มก./ลบ.ม./ชม.)	0.071081	1.8344	1.905481	-	
2. ด้านการบดบังแสงแดด	พื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งแสงเงาส่วนใหญ่จะอยู่ภายในโครงการ และบดบังพื้นที่อาคารของโครงการ ซึ่งเงาของอาคารโครงการจะบดบังเฉพาะช่วงเช้า-เย็นจากการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์ในแต่ละวัน และยังคงได้รับแสงแดดในแต่ละวันอย่างเพียงพอในกิจกรรมประจำวัน นอกจากนี้ การออกแบบและวางผังตัวอาคาร พบว่า อาคารภายในโครงการทั้งหมดยังคงได้รับแสงแดดอย่างทั่วถึง ตามการหมุนเปลี่ยนแปลงไปตามช่วงเวลาของแต่ละวัน จึงมิได้ก่อให้เกิดการอับชื้นของตัวอาคาร รวมถึงมิได้ส่งผลกระทบต่อความต้องการแสงแดดของผู้พักอาศัยเพื่อใช้ในการดำรงชีวิต เช่น การตากผ้า ดังนั้นตามระเบียบ เป็นต้น ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ				ไม่เปลี่ยนแปลง	-
6. ดูแลรักษาด้านไม้บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยลดผลกระทบเรื่องแสงแดด ดูดซับไอเสียที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการ ดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ						

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่ขอเปลี่ยนแปลง	
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. การบดบังทิศทางการ ลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ : อาคารโครงการจะบดบังลมทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ในพื้นที่ที่อยู่ทางตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างเปล่า ดังนั้นบริเวณดังกล่าวคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ ลมจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ : อาคารโครงการจะบดบังลมทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือในพื้นที่ที่อยู่ทางตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ บริเวณดังกล่าว เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ดังนั้นบริเวณดังกล่าวคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ ลมจากทิศตะวันตก : อาคารของโครงการจะบดบังลมจากทางทิศตะวันตกในพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างเปล่า ดังนั้นบริเวณดังกล่าวคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ	ไม่เปลี่ยนแปลง	-
	4. การระบายอากาศและความร้อน 4.1 ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ การใช้เครื่องปรับอากาศของห้องพักภายในโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มขึ้น 0.02 °C โดยประเมินในวันที่มีอุณหภูมิสูงสุดในเดือนเมษายน และมีการใช้ระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศพร้อมกันทั้งหมด แต่ในขณะที่ใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการก่อให้เกิดพลังงานความร้อน 2,903,040 Kcal ไม่นับต้นทุนโครงการที่ปลูกไว้ 5,920.40 ตารางเมตร สามารถดูดความร้อน 29,602,000 Kcal/วัน หรือสามารถดูดซับความร้อนได้ทั้งหมด ผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ คาดว่าอยู่ในระดับต่ำ	ไม่เปลี่ยนแปลง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาพัฒนาและระบายอากาศที่ติดตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 2. ดูแลรักษาด้านไม้บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตได้ดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยลดผลกระทบเรื่องแสงแดด สูดซับโอโซนที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ 3. ดูแลรักษาระบบระบายอากาศภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการระบายอากาศ

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่ขอเปลี่ยนแปลง	
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหมั่นตรวจสอบดูแลและรักษาความสะอาดของเครื่องยนต์ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดไอเสียจากรถยนต์ และช่วยรักษาสภาพของเครื่องยนต์ 5. ปลูกไม้หลายระดับขึ้นความสูง เพื่อช่วยกรองและดูดซับมลพิษ เสียง และความร้อนที่จะไปกระทบต่อชุมชนและ Receptor ที่อยู่ใกล้เคียง
	4.2 การแผ่รังสีความร้อนจากพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร อาคารของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มขึ้น 0.08 °C ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการ ร้อยละ 61.69 ของพื้นที่โครงการและได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณต่าง ๆ ถึง 9,630.51 ตารางเมตร โดยจัดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 5,920.40 ตารางเมตร จึงสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมิได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง มีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้ ผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคารจะอยู่ในระดับปานกลาง	โครงการได้ลดจำนวนอาคารลง ทำให้มีการแผ่รังสีความร้อนจากตัวอาคารน้อยลง ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการ ร้อยละ 64.27 ของพื้นที่โครงการ และได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ 8,988.51 ตารางเมตร โดยจัดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 5,625.80 ตารางเมตร จึงสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมิได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง มีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้ ผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคารจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ปลูกไม้หลายระดับขึ้นความสูง เพื่อช่วยกรองและดูดความร้อนที่จะไปกระทบ Receptor ที่อยู่ใกล้เคียง 2. ดูแลรักษาด้านไม้บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตได้ดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. การประเมินผลกระทบด้านเสียง การดำเนินโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทห้องพักให้เช่า เป็นอาคารอยู่รวมขนาด 4-5 ชั้น จำนวน 16 อาคาร มีห้องพักรวม 2,284 ห้อง โดยจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 260 คัน เมื่อมีผู้ย้ายเข้ามาพักจะมียานพาหนะของประชาชนวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากขึ้นโดยเฉพาะช่วงเช้า-เย็น อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จากการคำนวณระดับความดังของเสียงอันเนื่องมาจากรถยนต์ในโครงการรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในปัจจุบัน บริเวณใกล้เคียงโครงการ พบว่า ทุกค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดมากขึ้นโดยเฉพาะช่วงเช้า-เย็น อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง จากการคำนวณระดับความดังของเสียงอันเนื่องมาจากรถยนต์ในโครงการรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในปัจจุบันบริเวณใกล้เคียงโครงการ พบว่าทุกค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด	1. การประเมินผลกระทบด้านเสียง การดำเนินโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทห้องพักให้เช่า เป็นอาคารอยู่รวมขนาด 4-5 ชั้น จำนวน 15 อาคาร มีห้องพักรวม 2,205 ห้อง โดยจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 264 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 541 คัน เมื่อมีผู้ย้ายเข้ามาพักจะมียานพาหนะของประชาชนวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากขึ้น โดยเฉพาะช่วงเช้า-เย็น อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน หรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับเดิม	1. ไม่มีการดำเนินกิจกรรมใด ๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 19.00 น.) 2. ออกกฎการอยู่อาศัยร่วมกันภายในโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยเดิมที่อยู่ข้างเคียงโครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการเพื่อคอยดูแล และรับเรื่องราวร้องเรียนจากผู้ที่จะได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 4. ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วรถภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5. ติดป้าย "กรุณาคับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดระดับเสียง

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ			มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม																				
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ		ตามที่ขอเปลี่ยนแปลง																					
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<table><tr><th>Receptor</th><th>ระดับ เสียง (dB(A))</th><th>ระดับเสียงที่ Receptor จะได้รับ (dB(A))</th><th>รวม Leq 24 ชั่วโมง (dB(A))</th></tr><tr><td>1. วัดเขาชะแมก ตั้งอยู่ทางทิศเหนือ ของโครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 620 เมตร</td><td>9.15</td><td>-</td><td>60.8</td></tr><tr><td>2. วัดเขาชะแมก ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออก ของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 600 เมตร</td><td>8.88</td><td>-</td><td>60.8</td></tr><tr><td>3. โรงเรียนบ้านเขาชะแมก ทางด้านทิศ ตะวันออก เนื่องจากอยู่หน้าโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,280 เมตร</td><td>2.86</td><td>-</td><td>60.8</td></tr><tr><td>4. ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านเขาชะแมก ทางด้านทิศตะวันออกเนื่องจากอยู่หน้าของ โครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1,300 เมตร</td><td>2.20</td><td>-</td><td>60.8</td></tr></table>	Receptor	ระดับ เสียง (dB(A))	ระดับเสียงที่ Receptor จะได้รับ (dB(A))	รวม Leq 24 ชั่วโมง (dB(A))	1. วัดเขาชะแมก ตั้งอยู่ทางทิศเหนือ ของโครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 620 เมตร	9.15	-	60.8	2. วัดเขาชะแมก ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออก ของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 600 เมตร	8.88	-	60.8	3. โรงเรียนบ้านเขาชะแมก ทางด้านทิศ ตะวันออก เนื่องจากอยู่หน้าโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,280 เมตร	2.86	-	60.8	4. ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านเขาชะแมก ทางด้านทิศตะวันออกเนื่องจากอยู่หน้าของ โครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1,300 เมตร	2.20	-	60.8			
	Receptor	ระดับ เสียง (dB(A))	ระดับเสียงที่ Receptor จะได้รับ (dB(A))	รวม Leq 24 ชั่วโมง (dB(A))																				
1. วัดเขาชะแมก ตั้งอยู่ทางทิศเหนือ ของโครงการห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 620 เมตร	9.15	-	60.8																					
2. วัดเขาชะแมก ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออก ของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 600 เมตร	8.88	-	60.8																					
3. โรงเรียนบ้านเขาชะแมก ทางด้านทิศ ตะวันออก เนื่องจากอยู่หน้าโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,280 เมตร	2.86	-	60.8																					
4. ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านเขาชะแมก ทางด้านทิศตะวันออกเนื่องจากอยู่หน้าของ โครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1,300 เมตร	2.20	-	60.8																					
	อย่างไรก็ตาม ช่วงที่ใกล้ที่สุดติดกับวัดเขาชะแมกด้าน ทิศเหนือ ห่างจากแนวเขตที่ตั้งของโครงการประมาณ 620 เมตร มีแนวต้นไม้ชนิดต่าง ๆ บดบัง ซึ่งมีระดับเสียงที่ จุดอ่อนไหว (Receptor) ดังกล่าวได้รับทุกแห่งมีค่าไม่เกิน มาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ส่วนบริเวณพื้นที่อ่อนไหวอื่น ๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่ไม่สามารถ รับรู้ (ไม่ได้รับผลกระทบ)																							

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทั้งนี้ ผู้ใช้รถยนต์ภายในโครงการจะใช้ความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการด้วยความเร็วไม่สูง และเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นเป็นเสียงที่ดังเป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่อง เกิดขึ้นเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนในแต่ละวัน ส่วนในช่วงเวลาพักนอน (ช่วงกลางคืน) จะมีปริมาณการจราจรน้อย ประกอบกับโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน อีกทั้งฝั่งโครงการยังมีกำแพงรั้วและต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการช่วยในการกรองเสียง ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ 2. การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยที่ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน		

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดิน	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 1,113.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแยกออกเป็น 1 ชุด/อาคาร ประกอบด้วย โดยจัดให้มีบ่อดักไขมันให้มีทุกอาคาร รองรับเฉพาะน้ำเสียจากอ่างล้างจานในอาคารก่อนเข้าถังระแต่ละชุด ซึ่งประกอบด้วย - ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ประกอบด้วย รองรับน้ำเสียจากอาคารแบบไม่ปรับอากาศและห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 ชุด โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับ 60.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า BOD _{๕๐๐} 324.0 ถึง 339.4 มิลลิกรัม/ลิตร - ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 ประกอบด้วย รองรับน้ำเสียจากอาคารแบบไม่ปรับอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับ 60.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า BOD _{๕๐๐} 215.2 ถึง 324.0 มิลลิกรัม/ลิตร - ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 3 ประกอบด้วย รองรับน้ำเสียจากอาคารแบบปรับอากาศและห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 ชุด โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับ 28.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า BOD _{๕๐๐} 324.00 ถึง 364.00 มิลลิกรัม/ลิตร	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียลดลง 1,060.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากจำนวนอาคารลดลง โดยจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพแบบเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ซึ่ง จัด ให้ มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด/อาคาร ซึ่งน้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกรวบรวมไว้บ่อดักน้ำเสียขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร และจะสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 ชุด/อาคาร ให้เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่จะเกิดขึ้น โดยน้ำเสียที่ออกจากระบบบำบัดฯ มีความสกปรกไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร ตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมก่อนจะสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ 2. จัดให้มีการสูบน้ำจากถังเกรอะ (Septic tank) แต่ละชุดทุกปี 3. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้ตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว 4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา 5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 6. กำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันในโครงการทุกวัน เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อดักไขมัน โดยตัดกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อดักไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหิซุกรองที่กั้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ นำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไป

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 1) น้ำผิวดิน	<div>- ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 4 ประกอบด้วย รับน้ำเสียจากอาคารแบบปรับอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับ 28.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า BOD_{๕๐๐} 214.8 ถึง 324.0 มิลลิกรัม/ลิตร</div> <div>- ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 5 ประกอบด้วย รับน้ำเสียจากอาคารพาณิชย์ จำนวน 1 ชุด โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับ 18.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า BOD_{๕๐๐} 215.2 ถึง 324.0 มิลลิกรัม/ลิตร</div> <div>ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่สามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะถูกรวบรวมไว้บำบัดน้ำเสียขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร และจะสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป ทั้งนี้เกณฑ์การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 78/2554 เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม กำหนด BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร</div>		

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
2) น้ำใต้ดิน	เนื่องจากโครงการรับบริการน้ำประปาจากระบบผลิตน้ำประปาของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) โดยนิคมฯ รับน้ำดิบจากบริษัท จัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำภาคตะวันออก จำกัด (มหาชน) (EAST WATER) ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	ไม่เปลี่ยนแปลง	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ภายในพื้นที่โครงการจะมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว และปลูกหญ้าปกคลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่าง ทำให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่น ดังนั้นการดำเนินโครงการจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกด้านบวกในระดับต่ำ	ไม่เปลี่ยนแปลง	- จัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตาย หรือเสื่อมโทรม ให้หาต้นไม้ใหม่มาปลูกทดแทนทันที เพื่อช่วยรักษาทัศนียภาพและรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	น้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนมีค่า BOD 214.8 มิลลิกรัม/ลิตร ถึง 364.0 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะถูกรวบรวมไว้บำบัดน้ำเสียขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจึงสูบน้ำเสียไปบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ ขนาด 28.77 ลูกบาศก์เมตร เพื่อปรับสภาพน้ำเสีย (รับน้ำเฉพาะจากโครงการและร้านอาหารริมน้ำ) ก่อนสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป	ไม่เปลี่ยนแปลง	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	(ทั้งนี้) กรมการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 78/2554 เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม กำหนด BOD ₅ ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยโครงการมิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		
3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี และกฎกระทรวงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังแม่บทนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ครั้งที่ 7 พบว่า พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ตามประกาศคณะกรรมการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2556 และได้รับการประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2556 หน้า 12 เล่ม 130 ตอนพิเศษ 7 ง ซึ่งพื้นที่ตั้งโครงการได้รับการอนุมัติแก้ไขผังแม่บท ครั้งที่ 7 จากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2556 ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน พื้นที่พาณิชยกรรม / พักอาศัย / สำนักงาน	ไม่เปลี่ยนแปลง	1. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ที่ดินขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตยกรรมไว้ 3. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ทั้งนี้ การเกิดขึ้นของโครงการ ชมสวน เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ของบริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด ถือเป็นกิจการประเภทที่พักอาศัยที่สามารถดำเนินการได้ตามผังแม่บทนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม. 9) 2. ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ จากลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในบริเวณพื้นที่ศึกษา ซึ่งครอบคลุมพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็น 60.34% ของพื้นที่ศึกษา รองลงมาได้แก่ พื้นที่อุตสาหกรรม 14.84% พื้นที่ไม้ยืนต้น 12.90% พื้นที่ป่าไม้ 5.11% พื้นที่ที่พื้กอาศัย 4.62% ฯลฯ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับแนวโน้มการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัย 3. ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ พื้นที่โครงการอยู่ติดถนนกับถนนสายหนองค้อ-พันเสด็จนอก เป็นทางเข้านิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ซึ่งมีโครงข่ายเชื่อมโยงกับถนนสายประธาน 1 ซึ่งเป็นถนนสายหลักของนิคมฯ ทำให้เกิดความสะดวกในด้านการคมนาคมของผู้ที่เดินทางมาทำงาน และอาศัย		

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	4. ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงต่าง ๆ จากลักษณะรูปแบบอาคารแบบปรับอากาศ สูง 11.50 เมตร และอาคารแบบไม่ปรับอากาศ สูง 14.60 เมตร ซึ่งเป็นความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด และมีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารปรับอากาศเท่ากับ 2,540 ตารางเมตร/อาคาร อาคารแบบไม่ปรับอากาศ (แบบ A) เท่ากับ 5,396 ตารางเมตร/อาคาร และอาคารแบบไม่ปรับอากาศ (แบบ B) เท่ากับ 4,124 ตารางเมตร/อาคาร จึงจัดอาคารดังกล่าวเป็นอาคารขนาดใหญ่ ดังนั้นโครงการจึงเข้าข่ายต้องกำหนดให้มีระยะถอยร่นอาคารเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) หมวด 4 ข้อ 50 และกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ที่ให้ยกเลิกความในข้อ 48 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 48 (1) (ค) โดยสามารถสรุปรายละเอียดแนวอาคารและระยะถอยร่นตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง สามารถสรุปได้ว่ากรณีดำเนินการเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้น		

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ						มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ				ตามที่ขอเปลี่ยนแปลง			
3.2 การคมนาคมขนส่ง	1. ความสามารถในการรองรับของถนน ปริมาณรถยนต์ที่คิดตามจำนวนที่จอดรถในโครงการจำนวน 260 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 444 คัน ประเมินในกรณีรถทั้งหมดวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง สามารถประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนน โดยค่า V/C ratio ได้ดังนี้						1. ความสามารถในการรองรับของถนน เนื่องจากโครงการปรับลดจำนวนอาคารและยกเลิกอาคารพาณิชย์ (ร้านค้า) และเปลี่ยนการใช้ประโยชน์บริเวณอาคารพาณิชย์ เป็นที่จอดรถ ทำให้โครงการมีที่จอดรถเพิ่มขึ้น 4 คัน กล่าวคือ โครงการที่จะขอเปลี่ยนแปลงจะมีที่จอดรถยนต์จำนวน 264 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 541 คัน คาดว่าผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับเดิมตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ 2. ความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการ โครงการจัดให้มีที่จอดรถเพิ่มเติมจากที่เคยเสนอในรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ ดังนั้น ที่จอดรถของโครงการจึงเพียงพอและส่งผลดีต่อผู้พักอาศัย เนื่องจากจะมีสัดส่วนที่จอดรถที่จอดรถมากขึ้น	
	ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ							
	ถนน	ช่วงถนน	สภาพการจราจรปัจจุบัน	ค่า V/C Ratio	ระดับ	สภาพการจราจรช่วงเปิดดำเนินการ	ค่า V/C Ratio	ระดับ
	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 (ถนนพหลโยธิน-สัตหีบ)	ขาเข้า	0.218	B	0.261	B		
		ขาออก	0.203	B	0.246	B		
	ถนนสายเอเชีย-พินสักนอก	ขาเข้า	0.082	A	0.212	B		
		ขาออก	0.058	A	0.198	B		
	ถนนสายสุขา 1 (เขตเทศบาลฯ 40 เมตร) ขอบเขตของสาธารณูปโภคของโครงการ 3 (ถนน 9)	ขาเข้า	0.016	A	0.059	A		
		ขาออก	0.032	A	0.076	A		

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่ขอเปลี่ยนแปลง	
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	2. ความเพียงพอของที่จอดรถโครงการ โครงการจัดให้ระบบจราจรภายในโครงการเป็นแบบ ทิศทางเดียว (One Way) และแบบ 2 ทิศทาง (Two Way) มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รวม 260 คัน ซึ่งเป็นแบบ ท่าม้วนตั้งฉากกับทางเดินรถ ขนาดไม่น้อยกว่า 2.4x5.0 เมตร และแบบขนานด้านข้าง ขนาดไม่น้อยกว่า 2.4x6.0 เมตร และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ 444 คัน ตั้งขึ้นขนาด ที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึง สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. ทางเข้า-ออก โครงการ โครงการจะเชื่อมต่อทางเข้า-ออก กับถนนหนองค้อ- พันเสด็จนอก ที่มีความกว้างเขตทาง 15.00 เมตร จำนวน 1 จุด	3. ทางเข้า-ออก โครงการ โครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงทาง เข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัย โดยจะเชื่อมกับถนนสายประธาน 1 (เขตทางกว้าง 40 เมตร) ของโครงการ นิคมอุตสาหกรรมปิ่นทองโครงการ 3 (กม.9)	7. โครงการจะต้องแจ้งให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าว่าโครงการ จัดให้มีที่จอดรถยนต์ 264 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 541 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด เพื่อเป็น ข้อมูลในการตัดสินใจเช่าห้องพัก 8. จัดให้มีป้ายยามและยามประจำ พร้อมติดตั้งกล้อง วงจรปิดบริเวณจุดที่เชื่อมกับถนนสาธารณะ เพื่อควบคุม ดูแลและคนที่ผ่านเข้า-ออกในบริเวณพื้นที่โครงการ และอำนวยความสะดวก/ความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถ ใช้ถนนสาธารณะประโยชน์ 9. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร การเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆ เช่น ติดตั้งป้าย ทางตัน ป้ายจุดกลับรถ และกระแจะกั้น เป็นต้น เพื่อให้ การเคลื่อนตัวของรถในโครงการสามารถทำได้อย่างดี และปลอดภัย 10. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณที่จอดรถ และบริเวณด้านหน้า โครงการ โดยเฉพาะป้ายทางเข้า-ออกโครงการให้เห็น ได้ชัดเจนเวลากลางคืน 11. ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัย ที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมากอาจเกิดปัญหา การจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัย ที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และ จัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่ จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อ เป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่สามารถ ดูแลและอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น

จัดทำโดย บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

หน้า 3-52

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่ขอเปลี่ยนแปลง	
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)			12. ไม่จัดให้มีที่จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่เกิดความ การจราจรขงรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ
3.3 การใช้ไฟฟ้า	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะจัดให้มีหม้อ แปลงไฟฟ้าทั้งหมด 9 ลูก จากจำนวนอาคารพักอาศัย 16 อาคาร และอาคารพาณิชย์ 2 อาคาร โดยกำหนดให้ หม้อแปลง 1 ลูกต่อ 2 อาคาร ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณความ ต้องการใช้ไฟฟ้าในกิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ หม้อแปลง TR 01 ถึง TR 04 = 927,338 VA หม้อแปลง TR 05 = 198,400 kVA อาคาร และหม้อแปลง TR 06 ถึง TR 09 = 449,363 kVA ดังนั้น โครงการจึงได้เตรียมหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,000 kVA แบบ OIL IMMERSSED TRANSFORMER HERMETRICAL SEAL TYPE 22 KV/230-400 V จำนวน 4 ชุด และหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 500 kVA แบบ OIL IMMERSSED TRANSFORMER HERMETRICAL SEAL TYPE 22 KV/230-400 V จำนวน 4 ชุด และหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 250 kVA แบบ OIL IMMERSSED TRANSFORMER HERMETRICAL SEAL TYPE 22 KV/230-400 V จำนวน 1 ชุด เพื่อแปลงไฟฟ้าจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ภายในอาคาร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าภายใน โครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการ จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง ในระดับต่ำ	ไม่เปลี่ยนแปลง	มาตรการอนุรักษ์พลังงาน ที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ 1. จัดให้มีระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามมาตรฐาน การไฟฟ้าหรือหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิด ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยืนนาน ตาม เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน 3. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคส่วนกลางใน โครงการและในส่วนต่าง ๆ ของห้องพักที่โครงการติดตั้ง ให้แก่ลูกค้า ให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัด พลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน 4. ตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ภายในห้องพัก ตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดควรเปลี่ยน ทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน 5. ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตู หน้าต่าง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของความร้อนภายใน ห้องพักหรือพื้นที่อื่น ๆ ออกสู่ภายนอก 6. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5

จัดทำโดย บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

หน้า 3-53

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.3 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีไฟฉุกเฉินชนิดมีแบตเตอรี่ ในตัวเพื่อให้แสงสว่างกับพื้นที่ในแต่ชั้นของอาคารในกรณี ไฟฟ้าดับ โดยติดตั้งในทุกชั้นที่บริเวณ ทางเดินในอาคาร ซึ่งไฟฉุกเฉินดังกล่าวจะมีการทำงานโดยอัตโนมัติ โดยการ ส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดิน		7. หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อลดการทำงาน และ เป็นการยืดอายุการใช้งานของเครื่องปรับอากาศ 8. จัดให้มีช่างประจำโครงการเป็นผู้ดูแลรักษาเครื่อง กำเนิดไฟฟ้าสำรอง 9. ตรวจสอบสภาพการใช้งานตามคู่มือการบำรุงรักษา เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองของบริษัทผู้ผลิตทุก 1 เดือน หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน 10. ประชาสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมมาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ให้กับผู้พักอาศัย ภายในโครงการได้รับทราบด้วยการใช้สติกเกอร์ ติดป้าย โปสเตอร์บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ มาตรการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าและน้ำที่ผู้พักอาศัยปฏิบัติ 1. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้ หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 2. ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน 3. ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน 4. ปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.4 การใช้น้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณความ ต้องการใช้น้ำทั้งสิ้นประมาณ 1,404.69 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับพื้นที่โครงการ อยู่ในเขตความรับผิดชอบของนิคม อุตสาหกรรมปทุมทอง โครงการ 3 (กม.9) ซึ่งรับน้ำดิบเพื่อบำ ผลิตน้ำประปา จากบริษัท จัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำ ภาคตะวันออก จำกัด (มหาชน) (EAST WATER) ซึ่งนิคมฯ ได้ทำหนังสือแจ้งยืนยันการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ เรียบร้อยแล้ว นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำไว้ในถัง เก็บน้ำใช้ของโครงการเพื่อเก็บไว้ใช้ในกรณีน้ำประปาขัดข้อง โดยมีปริมาณน้ำสำรองใช้ จำนวน 2 แห่ง ประกอบด้วยถัง เก็บน้ำใช้ และถังหอยสูง คิดเป็นปริมาณการกักน้ำทั้งหมด 1,496 ลูกบาศก์เมตร โดยมีรายละเอียดดังนี้ 1) ถังสำรองน้ำใช้ (บนดิน) จำนวน 1 ถัง (แบ่งเป็น 2 ส่วน) ซึ่งเป็นถังเก็บน้ำสำรองหลักของโครงการ มีลักษณะ เป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 24x20.0x3 เมตร คิดระดับเก็บกัก 2.7 เมตร มีปริมาตรความจุประมาณ 1,296 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งถังเก็บน้ำใช้มีบันไดสำหรับ SERVICE และมีฝาดัง 2 ฝาดัง 2) หอยสูง มีความสูง 25 เมตร อัตราการสูบน้ำขึ้น หอยสูง 6,337.24 ลิตร/นาที่ สูบน้ำไว้ 30 เท่าของ อัตราสูบน้ำถึงสูงประมาณ 190.12 ลูกบาศก์เมตร เลือกใช้ หอยสูงปริมาตรถึงเก็บน้ำถึงสูงความจุประมาณ 200 ลูกบาศก์เมตร DSH 12 เมตร ใช้เครื่องสูบน้ำ 7.5 HP จำนวน 5 เครื่อง	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะ มีปริมาณความต้องการใช้น้ำลดลงเหลือ 1,341.21 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับ แหล่งน้ำใช้จะไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากที่ เคยนำเสนอในรายงานที่ได้รับความ เห็นชอบ	1. หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วงความต้องการ ใช้น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้อิทธิพลอย่าง เคร่งครัด 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้น้ำอย่าง ประหยัด และรู้คุณค่า เพื่อลดการตั้งน้ำประปาเข้าสู่ โครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากพบชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที 4. ถ้าหากความสะอาดเก็บน้ำสำรองได้ดินและถังเก็บน้ำ คาดฟ้าเป็นประจําทุก 6 เดือน โดยเลือกช่วงเวลา ที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานนอกบ้าน ช่วงเวลา ประมาณ 10.00-13.00 น. โดยมีวิธีการในการล้างทำ ความสะอาด 4.1 ใส่ยาให้เต็มถังจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือ คลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีน/ปริมาณน้ำ ตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง : www.mwa.co.th) - คลอรีนชนิดน้ำ 596 : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง : ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต้องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.4 การใช้น้ำ (ต่อ)			<p>4.2 กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง แต่ใช้ประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อโรคภายในถัง</p> <p>4.3 ใส่ผ้าประตาที่สะอาดลงไป</p> <p>5. สารอนินทรีย์ในถังเก็บน้ำใช้ภายในอาคารตามที่ได้ออกแบบไว้ (ไม่น้อยกว่า 1 วัน ของอัตราการใช้น้ำปกติ)</p> <p>6. เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำในการติดตั้งบริเวณส่วนต่าง ๆ ของอาคารตั้งแต่ก่อสร้างตัวอาคาร</p> <p>7. มาตรการป้องกันสารปนเปื้อนในน้ำใช้ ได้แก่</p> <p>7.1 โครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริม ไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตร ส่วนด้านสัมผัสดินและ/หรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็กเสริมไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร</p> <p>7.2 คอนกรีตสำหรับโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องผสมน้ำยากันซึม ขณะเทคอนกรีตต้องใช้เครื่องสั่น เพื่อให้คอนกรีตแน่นไม่เป็นโพรง</p> <p>7.3 ออกแบบผนังคอนกรีตภายในถังเก็บน้ำเป็นระบบกันซึม (กันซึมด้วยสารที่พิสูจน์แล้วว่าปลอดภัยและไม่เป็นอันตรายต่อการอุปโภค/บริโภคน้ำ) เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำซึมผ่านเข้าไปในเสาของอาคาร ขณะเดียวกันปลอดภัยต่อการนำน้ำไปใช้</p> <p>7.4 ผนังและเสาคอนกรีตที่ใช้ต้องมีกำลังแรงอัดสูง เพื่อให้อัตราการซึมน้ำในถังเก็บน้ำมีค่าต่ำ และไม่มีผลต่อโครงสร้างอาคาร</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต้องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.4 การใช้น้ำ (ต่อ)			<p>7.5 ผนังภายในโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องทาด้วย Chemical Resistance Epoxy (การเคลือบป้องกันสารเคมีกัดกร่อน) เพื่อป้องกันผู้ร่อน และการปนเปื้อนของถังน้ำ 2 ครั้ง</p> <p>8. ให้มีผ้าถังเก็บ 2 ผ่า/ถัง บริเวณเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อความปลอดภัยขณะล้างถัง</p>
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 1,113.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแยกออกเป็น 1 ชุด/อาคาร ประกอบด้วย โดยจัดให้มีบ่อตกไขมันให้มีทุกอาคาร รองรับเฉพาะน้ำเสียจากอ่างล้างจานในอาคาร ก่อนเข้าถังกรองและชุด ซึ่งประกอบด้วย</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ประกอบด้วย รองรับน้ำเสียจากอาคารแบบไม่ปรับอากาศและห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 ชุด โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับ 60.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า BOD_{max} 324.0 ถึง 339.4 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 ประกอบด้วย รองรับน้ำเสียจากอาคารแบบไม่ปรับอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับ 60.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขั้นตอนสุดท้ายแล้วจะมีค่า BOD_{max} 215.2 ถึง 324.0 มิลลิกรัม/ลิตร</p>	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียลดลง 1,060.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน เนื่องจากจำนวนอาคารลดลง โดยจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชีวภาพแบบเติมอากาศผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter, CAB) ซึ่ง จัดให้ มีระบบบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด/อาคาร ซึ่งน้ำทิ้งทั้งหมดจะถูกรวบรวมไว้บ่อกักน้ำเสียขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร และจะสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 ชุด/อาคาร ให้เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยน้ำเสียที่ออกจากระบบบำบัดน้ำ มีความสกปรกไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร ตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรม ก่อนจะสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคม</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนจากถังกรอง (Septic tank) แต่ละชุดทุกปี</p> <p>3. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้ตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 3 ประกอบด้วย ร่องรับน้ำเสีย จากอาคารแบบปรับอากาศและห้องพัสดุเฟอร์รม จำนวน 1 ชุด โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับ 28.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขึ้นค่อนสุดท้าย แล้วจะมีค่า BOD_{๕๐๐} 324.00 ถึง 364.00 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 4 ประกอบด้วย รับน้ำเสีย จากอาคารแบบปรับอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาดรองรับ 28.62 ลูกบาศก์ เมตร/วัน เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจนขึ้นค่อนสุดท้ายแล้ว จะมีค่า BOD_{๕๐๐} 214.8 ถึง 324.0 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 5 ประกอบด้วย รับน้ำเสีย จากอาคารพาณิชย์ จำนวน 1 ชุด โดยจัดให้มีระบบบำบัด น้ำเสีย ขนาดรองรับ 18.34 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อน้ำเสีย ผ่านการบำบัดจนขึ้นค่อนสุดท้ายแล้วจะมีค่า BOD_{๕๐๐} 215.2 ถึง 324.0 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงมีขนาดและ ประสิทธิภาพที่สามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับการ บำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนมีค่า BOD 214.8 มิลลิกรัม/ลิตร ถึง 364.0 มิลลิกรัม/ลิตร</p>		<p>5. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลาจนกว่าบำรุงรักษาให้แจ้ง ลูกบ้านล่วงหน้า 1-2 สัปดาห์ ว่าบริเวณดังกล่าวจะมีการ ดูแล/บำรุง/ซ่อมแซมระบบฯ โดยให้โครงการเลือก ช่วงเวลาดูแล/ซ่อมแซม ที่ลูกบ้านส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้อง</p> <p>6. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>7. ติดตั้งมิเตอร์ให้ฟ้าที่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้สามารถ ตรวจสอบการทำงานของระบบฯ ได้</p> <p>8. กำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันในโครงการทุกวัน เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อดักไขมัน โดยตัดกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อดักไขมันมา ใส่ในกระถางที่มีกระดาดที่ขูดรอกที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ นำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยทั่วไป</p> <p>9. ก่อนบำรุงรักษาระบบฯ ให้แจ้งผู้พักอาศัยล่วงหน้าว่า บริเวณดังกล่าวจะมีการดูแล/บำรุง/ซ่อมแซมระบบฯ โดยให้โครงการเลือกช่วงเวลาดูแล/ซ่อมแซม ที่ผู้พัก อาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้องอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้อง</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>โดยน้ำที่ทิ้งออกจากระบบจะถูกรวบรวมไว้บ่อพักน้ำเสีย ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตรจากนั้นจึงสูบน้ำเสียไปบ่อดัก น้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ ขนาด 28.77 ลูกบาศก์เมตร เพื่อปรับสภาพน้ำเสีย (รับน้ำเฉพาะจากโครงการและ ร้านอาหารชิคุริน) ก่อนสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป (ทั้งนี้เกณฑ์การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 78/2554 เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสีย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม กำหนด BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยโครงการ มิได้มีการระบายสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ</p>		
3.6 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	<p>1. ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ และมีได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำที่ปรากฏอยู่ใกล้เคียง พื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการไม่ได้อยู่ในแนวกีดขวางที่ทางการ ระบายน้ำเดิมของพื้นที่ นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการ จะระบายน้ำออกด้วยอัตราควบคุมมีให้มากกว่าก่อนมีการ พัฒนาโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อกรกีดขวางทางระบายน้ำ ของชุมชนในระดับต่ำ</p>	ไม่เปลี่ยนแปลง	<p>1. วางท่อระบายน้ำจากโครงการไปยังบ่อหน้าของ นิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) พร้อม ดูแลให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาโครงการ</p> <p>2. ระบบระบายน้ำให้แยกท่อน้ำเสียและท่อน้ำฝนออกจากกันโดยเด็ดขาด</p> <p>3. จัดให้มีการท่อน้ำฝนส่วนเกินไว้ในโครงการ และ ติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจาก โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำในสภาพเดิมก่อน มีการพัฒนาโครงการ</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่ขอเปลี่ยนแปลง	
3.6 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2. ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่ เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่จะมีการ เปลี่ยนแปลงจากเดิมซึ่งเป็นพื้นดินไปเป็นพื้นคอนกรีตและ มีอาคารปกคลุมดินเป็นผลให้น้ำซึมลงดินได้น้อย อาจทำให้ เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ โดยในกรณีฝนตกหนักน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นดินภายในโครงการ จะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนในแนวราบที่ฝังอยู่รอบ พื้นที่โครงการ ส่วนน้ำฝนที่ตกลงสู่ชั้นลาดฟ้าจะถูกรวบรวม ผ่านท่อระบายน้ำฝนในแนวตั้งลงสู่ Manhole รับน้ำฝน รอบ ๆ อาคาร และระบายผ่านท่อระบายน้ำฝนแนวราบที่ ฝังอยู่รอบๆ โครงการ ผ่านท่อ คลส. ขนาด Ø 0.6 และ 0.8 เมตร โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตรา การไหลของน้ำฝัก่อนพัฒนาโครงการ เพื่อเป็นวิธีการ ควบคุมการระบายน้ำไม่ให้อัตราการระบายน้ำหลังการ พัฒนาเปลี่ยนแปลงไปจากอัตราการระบายน้ำก่อนการ พัฒนาโครงการ จากนั้นน้ำน้ำทั้งหมดไปเก็บในบ่อท่วมน้ำ ขนาด 1,787 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นบ่อท่วมน้ำของนิคม อุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) โดยปัจจุบันบ่อ ท่วมน้ำดังกล่าวรับน้ำเฉพาะบริเวณพื้นที่โครงการเท่านั้น		4. ควบคุมอัตราการไหลของน้ำ ด้วยอัตราการระบายออก ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 5. ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole ท่อระบายน้ำ บ่อท่วมน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการทุก 6 เดือน และเพิ่มความถี่โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน 6. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณ ถนนในโครงการ และบริเวณทั่วไปภายในโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะ ถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ 7. ดูแลสภาพท่อระบายน้ำ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพ ที่ดีอยู่เสมอ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการกักเก็บน้ำฝน ส่วนเกินไว้ภายในท่อระบายน้ำ 8. อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ภายในอาคารชั้นล่าง เช่น ปลั๊ก สวิตซ์ ฯลฯ ให้ติดตั้งให้สูงจากพื้น 1.20 เมตร 9. ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามายังพื้นที่ โครงการ โดยเฝ้าระวังและเตรียมตรวจสอบหาข้อบกพร่อง กันน้ำจากภายนอก พร้อมตรวจสอบจุดต่อแหลมใน โครงการ และป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจาก ภายนอกเข้ามาภายในโครงการ 10. เตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองกรณีที่มีน้ำท่วมเข้ามาภายใน พื้นที่โครงการ

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่ขอเปลี่ยนแปลง	
3.6 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	จากรายงานการติดตามพื้นที่น้ำท่วม ปี 2556 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม บึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ซึ่งไม่ได้รับผลกระทบจากปัญห อุทกภัย เนื่องจากสภาพภูมิประเทศของนิคมอุตสาหกรรม มีลักษณะเป็นเนินเตี้ย สลับกับที่ราบ ดังนั้นในกรณีที่มีน้ำที่ ไหลจากทางภาคเหนือ ภาคกลาง และจากจังหวัดชลบุรี บริเวณนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) และ บริเวณพื้นที่โครงการจะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากไม่ได้ อยู่ในทางน้ำที่ไหลมาจากทางภาคเหนือและภาคกลาง ซึ่งระดับความสูงของนิคมฯ สูงกว่าระดับน้ำทะเลปานกลาง ประมาณ 120-180 เมตร จึงไม่ได้รับผลกระทบจากน้ำท่วม ทั้งนี้ นิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ยังมีแผนงานป้องกันและบรรเทาสถานการณ์เหตุอุทกเ กณ์เกิดน้ำท่วม ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากน้ำท่วมจะ เกิดขึ้นในระดับต่ำ		

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม																				
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่ขอเปลี่ยนแปลง																					
3.7 การจัดการมูลฝอย	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้น 20.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยย่อยสลายได้ (64%) = 13.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยรีไซเคิล (30 %) = 6.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยอันตราย (3 %) = 0.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยทั่วไป (3 %) = 0.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน <p>1. ความสามารถในการรองรับมูลฝอยของถังรองรับมูลฝอยในแต่ละชั้น</p> <p>โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยในแต่ละชั้นของแต่ละอาคารอยู่ที่บริเวณห้องพัสดุมูลฝอยแต่ละชั้น โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ห้องเก็บมูลฝอยมี 2 จุด/ชั้น รวมจำนวน 4 ถัง/จุด โดยถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 50 ลิตร ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 50 ลิตร และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้แยกทิ้งมูลฝอยอย่างถูกสุขลักษณะ ทั้งนี้ได้จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้นของแต่ละอาคารไปยังห้องพัสดุมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป โดยจะเก็บรวบรวมมูลฝอยที่เกิดขึ้นบริเวณจุดรองรับมูลฝอยช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. หรือช่วงเวลา 13.30-14.30 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไป ทิ้งภายนอกบ้านเพื่อให้การเคลื่อนย้ายมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพัสดุมูลฝอยรวมส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการให้น้อยที่สุด</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยลดลงเหลือ 19.88 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยย่อยสลายได้ 12.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยรีไซเคิล 5.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยอันตราย 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยทั่วไป 0.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน <p>ทั้งนี้ ไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการจัดการมูลฝอยภายในโครงการ ปริมาณมูลฝอยที่ลดลง เป็นการเพิ่มระยะเวลาเก็บกักมูลฝอยไว้ภายในโครงการได้นานจนกว่าหน่วยงานที่รับผิดชอบจะเข้ามาเก็บขน ดังนี้</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ประเภทมูลฝอย</th><th>ปริมาณรองรับมูลฝอย (ลบ.ม.)</th><th>ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม.)</th><th>ความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอย (วัน)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>มูลฝอยย่อยสลายได้ (ห้องพัสดุย่อยสลาย)</td><td>48</td><td>12.72</td><td>3.77</td></tr> <tr> <td>ส่วนที่กักมูลฝอยรีไซเคิล</td><td>24</td><td>5.96</td><td>4.03</td></tr> <tr> <td>ส่วนที่กักมูลฝอยอันตราย</td><td>3.6</td><td>0.60</td><td>6</td></tr> <tr> <td>ส่วนที่กักมูลฝอยทั่วไป</td><td>3.6</td><td>0.60</td><td>6</td></tr> </tbody> </table>	ประเภทมูลฝอย	ปริมาณรองรับมูลฝอย (ลบ.ม.)	ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม.)	ความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอย (วัน)	มูลฝอยย่อยสลายได้ (ห้องพัสดุย่อยสลาย)	48	12.72	3.77	ส่วนที่กักมูลฝอยรีไซเคิล	24	5.96	4.03	ส่วนที่กักมูลฝอยอันตราย	3.6	0.60	6	ส่วนที่กักมูลฝอยทั่วไป	3.6	0.60	6	<ol style="list-style-type: none"> จัดตั้งมูลฝอยชนิดมีสภาพดีและมีคุณภาพรองรับ วางไว้ในห้องพัสดุมูลฝอยแต่ละชั้นในแต่ละอาคาร แบ่งเป็นถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 50 ลิตร ถังมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร และถังมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร และให้มีแม่บ้านเก็บรวบรวมไปยังห้องพัสดุมูลฝอยรวมทุกวัน จัดให้มีห้องพัสดุมูลฝอยรวม 2 จุด จำนวน 3 อาคาร โดยแต่ละจุดแบ่งห้องพัสดุมูลฝอยออกเป็นห้องพัสดุมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ห้องพัสดุมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพัสดุมูลฝอยทั่วไป และห้องพัสดุมูลฝอยอันตราย โดยห้องพัสดุมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้มากกว่า 3 วัน รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละห้องมีการแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง และทิ้งมูลฝอยให้ถูกประเภทกับภาชนะรองรับ ในกรณีมูลฝอยเปียกให้รวบรวมใส่ถุงดำ ปิดปากถุงให้แน่นก่อนนำไปทิ้งยังถังมูลฝอยเปียก เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ให้เจ้าหน้าที่โครงการเป็นผู้อำนวยความสะดวกในการเข้าออกของรถเก็บขนมูลฝอยและเข้าสู่จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยให้เรียบร้อย นอกจากนี้ให้ควบคุมดูแลการจราจรของรถภายในโครงการที่ขับผ่านบริเวณดังกล่าวเพื่อลดผลกระทบจากการจราจรภายในโครงการ
ประเภทมูลฝอย	ปริมาณรองรับมูลฝอย (ลบ.ม.)	ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม.)	ความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอย (วัน)																				
มูลฝอยย่อยสลายได้ (ห้องพัสดุย่อยสลาย)	48	12.72	3.77																				
ส่วนที่กักมูลฝอยรีไซเคิล	24	5.96	4.03																				
ส่วนที่กักมูลฝอยอันตราย	3.6	0.60	6																				
ส่วนที่กักมูลฝอยทั่วไป	3.6	0.60	6																				

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ				มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม																									
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่ขอเปลี่ยนแปลง																												
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2. ความสามารถในการรองรับของห้องพัสดุมูลฝอย อาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการมี 2 จุด อยู่ที่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการจำนวน 1 อาคาร และด้านทิศตะวันออกของโครงการอีกจำนวน 2 อาคาร (รวม 2 จุด 3 อาคาร) ซึ่งตำแหน่งอาคารพักขยะมูลฝอยรวมตั้งอยู่ตำแหน่งที่ไม่รบกวนต่อผู้พักอาศัย				5. ติดตั้งป้ายบอกระยะเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยของจะเข้ามาปฏิบัติงานไว้บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบจะได้ระมัดระวังหรือหลีกเลี่ยงการใช้รถในช่วงเวลาที่รถเก็บขน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ 6. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณจุดจอดรถเก็บขนให้เพียงพอเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ที่กำลังปฏิบัติงานและผู้ใช้รถใช้ถนนภายในโครงการ 7. รวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพัสดุมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก่อนสูบไปบำบัดกับน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมเป็นทอง โครงการ 3 8. การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย 8.1 เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยถึงรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุด เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพัสดุมูลฝอยรวม 8.2 มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ ขวดแก้ว พลาสติก กระดาษให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด																									
	<table><tr><th>ประเภทมูลฝอย</th><th>ขนาดห้อง (ลบ.ม.)</th><th>ปริมาณรองรับมูลฝอย (ลบ.ม.)</th><th>ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม.)</th><th>ความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอย (วัน)</th></tr><tr><td>มูลฝอยย่อยสลายได้ (ห้องพัสดุย่อยสลาย)</td><td>ลักษณะเบอร์ ขนาด 4 ลม.ร. จำนวน 12 ถัง</td><td>48</td><td>13.33</td><td>3.60</td></tr><tr><td>ส่วนที่กักมูลฝอยรีไซเคิล</td><td>ลักษณะเบอร์ ขนาด 4 ลม.ร. จำนวน 6 ถัง</td><td>24</td><td>6.25</td><td>3.84</td></tr><tr><td>ส่วนที่กักมูลฝอยอันตราย</td><td>240 ลิตร จำนวน 15 ถัง</td><td>3.6</td><td>0.62</td><td>5.61</td></tr><tr><td>ส่วนที่กักมูลฝอยทั่วไป</td><td>240 ลิตร จำนวน 15 ถัง</td><td>3.6</td><td>0.62</td><td>5.61</td></tr></table>	ประเภทมูลฝอย	ขนาดห้อง (ลบ.ม.)	ปริมาณรองรับมูลฝอย (ลบ.ม.)	ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม.)	ความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอย (วัน)	มูลฝอยย่อยสลายได้ (ห้องพัสดุย่อยสลาย)	ลักษณะเบอร์ ขนาด 4 ลม.ร. จำนวน 12 ถัง	48	13.33	3.60	ส่วนที่กักมูลฝอยรีไซเคิล	ลักษณะเบอร์ ขนาด 4 ลม.ร. จำนวน 6 ถัง	24	6.25	3.84	ส่วนที่กักมูลฝอยอันตราย	240 ลิตร จำนวน 15 ถัง	3.6	0.62	5.61	ส่วนที่กักมูลฝอยทั่วไป	240 ลิตร จำนวน 15 ถัง	3.6	0.62	5.61				
ประเภทมูลฝอย	ขนาดห้อง (ลบ.ม.)	ปริมาณรองรับมูลฝอย (ลบ.ม.)	ปริมาณมูลฝอย (ลบ.ม.)	ความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอย (วัน)																										
มูลฝอยย่อยสลายได้ (ห้องพัสดุย่อยสลาย)	ลักษณะเบอร์ ขนาด 4 ลม.ร. จำนวน 12 ถัง	48	13.33	3.60																										
ส่วนที่กักมูลฝอยรีไซเคิล	ลักษณะเบอร์ ขนาด 4 ลม.ร. จำนวน 6 ถัง	24	6.25	3.84																										
ส่วนที่กักมูลฝอยอันตราย	240 ลิตร จำนวน 15 ถัง	3.6	0.62	5.61																										
ส่วนที่กักมูลฝอยทั่วไป	240 ลิตร จำนวน 15 ถัง	3.6	0.62	5.61																										
นอกจากนี้ ภายในห้องพัสดุมูลฝอยรวมมีถังระบายน้ำซึ่งเป็นถังระบายน้ำเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพัสดุมูลฝอยรวมและน้ำชะมูลฝอยเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป จะเห็นได้ว่าห้องพัสดุมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ประกอบกับห้องพัสดุมูลฝอยมีลักษณะมิดชิดป้องกันแมลง/สัตว์เข้าไปคุ้ยเขี่ยได้ จึงลดปัญหาการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลง/พาหะนำโรคได้																														

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>3. ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่และความรับผิดชอบของเทศบาลเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ปัจจุบันมีปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น 140 ตัน/วัน มีความสามารถจัดเก็บขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด โดยขยะมูลฝอยที่จัดเก็บได้นำไปส่งต่อให้แก่ บริษัท ฮีลเทิร์น ซิเบอร์คเฮ็นไวรอนเมนทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด เพื่อนำไปฝังกลบอย่างถูกสุขลักษณะ ในบ่อฝังกลบของเทศบาลนครแหลมฉบัง ทั้งนี้ โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) ปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 136.19 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นขยะมูลฝอยจากพื้นที่อุตสาหกรรมประมาณ 128.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน และพื้นที่พาณิชย์กรรมที่พักอาศัย สำนักงาน ประมาณ 7.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ซึ่งวิธีการจัดการมูลฝอยภายในนิคมฯ ทั้งหมด แยกเป็น 2 วิธี ตามประเภทของของเสีย ได้แก่ ขยะมูลฝอยทั่วไป และกากของเสียอันตราย โดยนิคมฯ จะติดต่อกับบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้สามารถรับกำจัดกากของเสียทั่วไปมารับไปกำจัดจากโรงงานโดยตรง และติดต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และบริษัทฮีลเทิร์น ซิเบอร์ค เฮนไวรอนเมนทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด (ESBEC) ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p>		<p>8.3 จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมาถังพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. หรือช่วงเวลา 13.30-14.30 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว</p> <p>8.4 ให้ผู้คุมตักปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงไว้ให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่ควรบรรจุจนเต็ม ควรปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p> <p>8.5 ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถังมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p> <p>9. การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>9.1 ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก "ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น"</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>อย่างไรก็ตาม ได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการช่วยกันลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัดเพื่อช่วยลดภาระแก่ท้องถิ่น ซึ่งจะกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการดำเนินการต่อไป</p> <p>4. ผลกระทบด้านน้ำเสียจากขยะบริเวณห้องพักมูลฝอย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำ และมัดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยจึงมีน้อยมาก นอกจากนี้หลังจากที่รถเก็บขนมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยแล้ว แม่บ้านจะล้างห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง โดยนำน้ำล้างห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการ แล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณที่พักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบต่อระดับต่ำ</p>		<p>9.2 ในการลำเลียงมูลฝอยต้องบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดก่อนบรรจุใส่รถเข็นมูลฝอย และผู้ลำเลียงต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ถุงมือยาง รองเท้าบูท ฝาปิดปากเป็นต้น</p> <p>9.3 ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามถ่วง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรจุทุกใส่ถึงที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน</p> <p>9.4 หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้รถรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสวัสดุราวจับบันได บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อน หลังจากนั้นให้เช็ดดูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>9.5 หลังเสร็จสิ้นการเก็บขนแต่ละครั้ง ต้องตรวจสอบและทำความสะอาดเส้นทางลำเลียงรวมถึงบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย ต้องไม่ให้มีน้ำรั่วไหลหรือมูลฝอยตกหล่นอยู่บนเส้นทางหรือจุดจอดรถ</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			<p>10. ห้องพักรวม</p> <p>10.1 ตรวจสอบห้องพักรวมไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมี การตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยของ เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาเก็บขน</p> <p>10.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรแก่รถเก็บขนมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขน มูลฝอยในโครงการ</p> <p>10.3 กำหนดให้มีบ้านต้องล้างพื้นและทำความสะอาด บริเวณห้องพักรวมและเส้นทางที่ใช้ใน การขนมูลฝอยมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย ชั่วคราวทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยของ เทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ได้เข้ามาเก็บขน แล้ว</p> <p>10.4 หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้าง ทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย คำนวณน้ำชำระ ก่อนนำมาใช้ใหม่</p> <p>11. การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>11.1 กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลด ความเสี่ยงจากพบน้ำโรค และกลิ่นจากมูลฝอย ที่ตกค้าง</p> <p>11.2 ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการ และจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงาน ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			<p>11.3 พนักงานเก็บขนต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะ รองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการ เก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยน ภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้เดิม และ ภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกัน แมลงและพาหนะนำโรคออกไปสู่ชุมชน</p> <p>11.4 ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง ¾ ของความจุ เพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้าม มิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียง โดยเด็ดขาด</p> <p>11.5 กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอย ต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูต ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งทั้งปฏิบัติงาน</p> <p>11.6 เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวันจะต้องนำถุงมือ อย่างฝ้ายซักล้างและรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมืออย่างใดก็ตาม สะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำน้ำทิ้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอก รวมทั้งอาบน้ำ ทันที</p> <p>12. ให้แม่บ้านปิดประตูห้องพักรวมให้สนิทหลังนำ มูลฝอยมาพักไว้ในห้องพักรวมแล้วทุกครั้ง และตรวจสอบ ไม่ให้มีการเปิดประตูทิ้งไว้</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			13. กรณีที่ตรวจสอบพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ ดั้งเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปสู่ขยะ 14. ตรวจสอบท้องฟ้ามูลฝอยรวมไม่ให้มีรอยรั่วซึมแตกร้าวของผนัง เพื่อไม่ให้น้ำชะล้างพื้นมูลฝอยไหลออกนอกท้องไปปรกวนผู้พักอาศัยใน/นอกโครงการทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ 15. ให้เลือกพรรณไม้ที่สามารถดูดซับกลิ่นและมลพิษ อีกทั้งมีรูปทรงสูง ทรงพุ่มชิด บริเวณท้องฟ้ามูลฝอยรวม เพื่อช่วยบดบังสายตาและทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมได้ดี รวมทั้งยังช่วยในการกั้นลมและกรองกลิ่นได้อีกด้วย 16. มูลฝอยที่สามารถรีไซเคิลได้ให้แม่บ้านรวบรวมไว้ขายต่างหาก เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด 17. ตรวจสอบท้องฟ้ามูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เขามาเก็บขน 18. กำหนดให้ล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องน้ำชะมูลฝอยที่อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			19. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดท้องฟ้ามูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากล้างท้องฟ้ามูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนสูบไปปล่อยที่น้ำเสียส่วนกลางเพื่อปรับสภาพน้ำเสีย จากนั้นจึงปล่อยน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป 20. พนักงานเก็บขนต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปสู่ขยะ 21. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยของโครงการต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน 22. เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวันจะต้องนำถุงมือยางฝ้ายกันแสบมือ และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่าง ไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอก รวมทั้งอาบน้ำทันที

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			การป้องกันและรักษาการเสื่อมสภาพของถังคอนเทนเนอร์ 1. เมื่อทำความสะอาดถังคอนเทนเนอร์เสร็จเรียบร้อยแล้วปล่อยให้แห้ง 2. ทาสีชนิดพิเศษที่ช่วยป้องกันสนิมควรรักษา 1 ครั้ง/ปี หรือตามสภาพการใช้งาน 3. ปล่อยให้สีแห้ง และเคลือบผิวอีกครั้งด้วยสารที่ผสมสังกะสีจะช่วยลดการกัดกร่อน ซึ่งจะยืดอายุการใช้งานของถังคอนเทนเนอร์ 4. หากเกิดสนิมขึ้นมา ให้ขัดสนิมออก หรือใช้ผลิตภัณฑ์พิเศษที่ขจัดสนิม จากนั้นทาสีชนิดพิเศษที่ป้องกันสนิม และเคลือบผิวอีกครั้ง
3.8 การระบายอากาศ	ในส่วนของห้องพักในโครงการที่มีการระบายอากาศด้วยเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split type) โดยจะได้ติดตั้งเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมกับขนาดของห้องพัก ซึ่งมีอัตราการระบายอากาศเพียงพอในแต่ละห้อง ส่วนห้องพักที่ไม่มีระบบปรับอากาศ การระบายอากาศในโครงการเน้นวิธีธรรมชาติ และในพื้นที่ที่มีการระบายอากาศด้วยวิธีกลโดยใช้พัดลมระบายอากาศ ได้แก่ ห้องน้ำซึ่งมีความเพียงพอตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 คือ ไม่น้อยกว่า 2 เท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ดังนั้นผลกระทบด้านการระบายอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	ไม่เปลี่ยนแปลง	1. สร้างความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน และลดการสะสมตัวของเชื้อโรคในเครื่องปรับอากาศ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาพัดลมระบายอากาศที่ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. ดูแลรักษาคันไม่บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยลดผลกระทบเรื่องแสงแดด ดูดซับโอโซนที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการ ดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคาร และเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)			4. ดูแลรักษาระบบระบายอากาศภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการระบายอากาศ 5. รมณสีให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหมั่นตรวจสอบดูแลและรักษาความสะอาดของเครื่องยนต์ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดโอโซนจากรถยนต์ และช่วยรักษาสภาพของเครื่องยนต์ 6. ปลุกไม้หลายระดับชั้นความสูง เพื่อช่วยกรองและดูดซับมลพิษ เสียง และความร้อนที่จะไปกระทบต่อชุมชนและ Receptor ที่อยู่ใกล้เคียง
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	1. ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง การเกิดเพลิงไหม้ส่วนใหญ่เกิดจากการขาดความระมัดระวังในการใช้ไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นผลระดับรุนแรง ส่งผลถึงการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สิน แต่เนื่องจากอาคารของโครงการ เป็นอาคารพักอาศัยรวมประเภทเช่า สูง 4-5 ชั้น จำนวน 16 อาคาร ซึ่งแต่ละอาคารมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด เท่ากับ 14.60 เมตร/อาคาร (มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร)	การเกิดเพลิงไหม้ส่วนใหญ่เกิดจากการขาดความระมัดระวังในการใช้ไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เป็นผลระดับรุนแรง ส่งผลถึงการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สิน แต่เนื่องจากอาคารของโครงการ เป็นอาคารพักอาศัยรวม ประเภทเช่า สูง 4-5 ชั้น จำนวน 15 อาคาร ซึ่งแต่ละอาคารมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด เท่ากับ 14.60 เมตร/อาคาร (มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร)	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้รับปฎิบัติในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีอาการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ให้นำน้ำสำรองน้ำไว้ใช้ในการดับเพลิง พร้อมเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรอง ไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อสูบน้ำจากทุกแห่งในพื้นที่โครงการ มาดับเพลิงระหว่างรอตดับเพลิงของท้องถิ่น

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ดังนั้น จากลักษณะอาคารของโครงการ ไม่จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งไม่ต้องสร้างน้ำเพื่อการดับเพลิงไว้อย่างน้อย 30 นาที ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้ โครงการได้เพิ่มมาตรการนำน้ำจากแหล่งน้ำสำรองน้ำใช้ทั้งหมดของโครงการ ได้แก่ น้ำในถังเก็บถังสูง น้ำในถังเก็บน้ำใช้มีปริมาตรกักน้ำทั้งหมด 1,496 ลูกบาศก์เมตร (200+1,296) มาใช้เมื่อเกิดเพลิงไหม้ โครงการจะนำน้ำดังกล่าวมาใช้ในการดับเพลิง โดยโครงการมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบหาม (PORTABLE FIRE PUMP) ไว้สำหรับสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใช้ของโครงการมาใช้เมื่อเกิดเพลิงไหม้ เพื่อทำการดับเพลิงในเบื้องต้นก่อน</p> <p>2. ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องถิ่น</p> <p>ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกันสาธารณภัยและดับเพลิงของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ มีรถและเจ้าหน้าที่ที่ใช้ในการปฏิบัติการดับเพลิง ซึ่งใช้เวลาในการเดินทางมาในเขตพื้นที่ประมาณ 10 นาที งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือประมาณ 7.5 กิโลเมตร โดยมีเครื่องมือเครื่องใช้และเจ้าหน้าที่เตรียมพร้อมในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</p>		<p>4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง พร้อมกับการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว</p> <p>6. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>7. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลพื้นที่ 2,820.13 ตารางเมตร สำหรับเป็นจุดรวมพลของอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ คิดเป็นสัดส่วน 0.30 ตารางเมตร/คน</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางมาจอดบริเวณด้านหน้าโครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>9. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>โดยมีแหล่งน้ำสำรองดับเพลิงในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ได้แก่ อ่างเก็บน้ำบ้านหนองค้อ กรณีฉุกเฉินที่หน่วยงานไม่สามารถควบคุมสถานการณ์ได้จะแจ้งขอความช่วยเหลือจาก เทศบาลนครแหลมฉบัง เทศบาลเมืองศรีราชา เทศบาลตำบลบางพระ ซึ่งใช้เวลาเดินทางมาในเขตพื้นที่ประมาณ 10-20 นาที</p> <p>ทั้งนี้ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาล และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ของพื้นที่ใกล้เคียงมีความสามารถในการรองรับการเกิดอัคคีภัยอย่างพอเพียง และอาคารของโครงการไม่ได้สร้างประชิดติดอาคารใกล้เคียง ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ประกอบกับภายในอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมายกำหนด และรณดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้ ทั้งนี้โครงการมีมาตรการให้นำน้ำสำรองน้ำเข้ามาใช้ในการดับเพลิง พร้อมเตรียมเครื่องสูบน้ำแบบหามหามสำรอง ไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อสูบน้ำจากทุกแห่งในพื้นที่โครงการ มาดับเพลิงระหว่างรอนดับเพลิงของท้องถิ่น ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องถิ่นสามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันที่</p>		<p>10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่าง ๆ เพื่อนำมาปรับ แก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว</p> <p>11. จัดแต่งตั้งไม้และทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับจุดรวมพลทุก 1 เดือน เพื่อมิให้กิ่งไม้ยื่นมากีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง</p> <p>12. ดูแลพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินที่เป็นสนามหญ้า โดยกำหนดให้ตัดหญ้าอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้พักอาศัยเคลื่อนย้ายได้ง่าย และไม่เกิดอุบัติเหตุลื่นล้มขณะอพยพมายังจุดรวมพล</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางอยู่ภายในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ทุก 1 เดือน</p> <p>14. ติดตั้งถังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของระบบป้องกันอัคคีภัย และตำแหน่งบันไดหนีไฟของอาคารที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้น</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. ความเหมาะสมของจุดรวมพลและความสะดวกของรถดับเพลิงเข้าสู่โครงการ จุดรวมพลของโครงการมี 1 แห่ง อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางพื้นที่โครงการ 2,820.13 ตารางเมตร ทั้งนี้เนื่องจากบริเวณรอบข้างของจุดรวมพลไม่มีคัน จึงคิดพื้นที่สำหรับให้คนไปยืนแทรกได้เพียง 70% เท่านั้น จึงมีพื้นที่สำหรับให้คนเข้าไปยืนแทรกได้ประมาณ 1,974.09 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 6,947 คน เท่ากับ 0.28 ตารางเมตร/คน จากการประเมินข้างต้น พบว่า จุดรวมพลของโครงการสามารถรองรับคนได้ไม่น้อยกว่าเกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 0.25 ตารางเมตร/คน	ไม่มีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งจุดรวมพลทั้งนี้ การลดจำนวนผู้พักอาศัย ทำให้สัดส่วนของจุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้นเป็น 0.30 ตารางเมตร/คน ซึ่งมากกว่าเกณฑ์ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ และเป็นผลดีกับโครงการ	15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจนับคนบริเวณจุดรวมพลภายในโครงการ คอยอธิบายเส้นทาง และอำนวยความสะดวกในการนำผู้พักอาศัยอพยพออกไปสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ
3.10 การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	อาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์เป็นพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 4-5 ชั้น มีความสูงของอาคารของตึกที่สูงที่สุด 17.54 เมตร (ระดับหลังคา) จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 35.08 ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ ดังนั้นการดำเนินโครงการคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง	ไม่เปลี่ยนแปลง	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	1. สังคม การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้เกิดการเพิ่มการให้บริการด้านที่พักอาศัยในพื้นที่ เพื่อตอบสนองผู้บริโภค รายได้ของบ้านกลาง ซึ่งเป็นฐานลูกค้ากลุ่มที่มีขนาดใหญ่ และลูกค้าส่วนใหญ่ทำงานในนิคมอุตสาหกรรมบีนทอง โครงการ 3 (กม.9) ที่ยังคงต้องการหาห้องพักที่ใกล้ที่ทำงานสะดวกสบาย และประหยัดเวลาในการเดินทาง ทำให้จำนวนประชากรในนิคมฯ มากขึ้น แต่จะส่งผลกระทบต่อสังคมในด้านระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตนิคมอุตสาหกรรมบีนทอง โครงการ 3 (กม.9) โดยวิถีชีวิตความเป็นอยู่เป็นแบบสังคมอุตสาหกรรม 2. เศรษฐกิจ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีประชากรเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่มากขึ้น ทำให้ความต้องการสินค้าเพื่ออุปโภคบริโภคมากขึ้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับชุมชน เกิดการหมุนเวียนของเงินในท้องถิ่นมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีในระดับต่ำ 3. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่า จะได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการ ประชาชนแต่ละกลุ่มเกรงว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ ดังนี้	ไม่เปลี่ยนแปลง	1. ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพักและห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งรวมผู้สูบบุหรี่ 2. ให้มีกิจกรรมร่วมกันภายในโครงการเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยได้มีโอกาสทำความรู้จักซึ่งกันและกัน และเสริมสร้างทัศนคติที่ดีร่วมกัน อาทิ ทำบุญร่วมในงานเทศกาลงานปีใหม่ หรือกิจกรรมในวันเด็ก สงกรานต์ ลอยกระทก เป็นต้น 3. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา 4. ให้เก็บข้อมูลประวัติของผู้เช่าพักอาศัยในโครงการไว้ หากมีผู้พักอาศัยก่อความเดือดร้อน/ก่อเหตุร้ายให้กับผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจะได้ติดตามตัวได้ 5. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 6. ในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ ให้มีบ้านประจำอาคารเพิ่มความถี่ในการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค โดยเฉพาะบริเวณปุ่มกดลิฟต์ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร ราวจับบันได เพื่อลดโอกาสในการแพร่กระจายของเชื้อโรค

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>- กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว : กลุ่มตัวอย่งมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการเปิดดำเนินการโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหามลพิษชุมชนมีกลิ่นเหม็น/มูลฝอยมีปริมาณมาก และปัญหาน้ำเสีย โดยกลุ่มตัวอย่างเห็นว่าปัญหาดังกล่าวมีระดับความรุนแรงอยู่ในระดับต่ำถึงระดับสูง</p> <p>- กลุ่มที่ 2 กลุ่มสถานประกอบการ/โรงงาน/บริษัท นิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การจราจรติดขัด/อุบัติเหตุ ไฟฟ้า ปัญหาล้างค/อาชญากรรม ลักขโมย น้ำใช้และขยะมูลฝอย ตามลำดับ</p> <p>- กลุ่มที่ 3 กลุ่มบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการ ในรัศมี 500 เมตร จากที่ตั้งโครงการ : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการเปิดดำเนินการ ได้แก่ การจราจร/อุบัติเหตุ รองลงมา ปัญหาด้านขยะมูลฝอย ตามลำดับ</p> <p>- กลุ่มที่ 4 กลุ่มบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการ รัศมี 500 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการเปิดดำเนินการ ได้แก่ ฝุ่นละออง การจราจร/อุบัติเหตุ ด้านขยะมูลฝอยและน้ำเสีย ตามลำดับ</p>		<p>7. ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดตามข้อห่วงกังวลของประชาชน ได้แก่ ด้านคุณภาพอากาศ ด้านการจราจร ด้านเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>8. ออกกฎระเบียบการเข้าพักอาศัยในโครงการ ไม่ให้ใช้ห้องพักเป็นแหล่งเก็บ/จำหน่ายยาเสพติด หรือสิ่งผิดกฎหมาย และไม่ใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด หากสืบทราบว่ามีกระทำความผิดให้ประสาน กับสถานีตำรวจท้องที่เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนกฎหมายต่อไป</p> <p>9. ออกกฎระเบียบในการอยู่ร่วมกันของผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้ไม่สร้างความเดือดร้อน/รำคาญต่อผู้พักอาศัยทั้งในและนอกโครงการ</p> <p>10. ให้เก็บข้อมูลประวัติของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการไว้ หากมีผู้พักอาศัยก่อความเดือดร้อน/ก่อเหตุร้ายให้กับผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจะได้ติดตามตัวได้</p> <p>11. ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในอาคารให้แลกบัตรก่อนเข้าอาคาร</p>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)			<p>12. ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอนเกิดขึ้น ให้บริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>13. ในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ ให้แม่บ้านประจำอาคารเพิ่มความถี่ในการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค โดยเฉพาะบริเวณปุ่มกดลิฟต์ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร รววจับบันได เพื่อลดโอกาสในการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p>
4.2 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	การดำเนินโครงการจะมีผู้คนย้ายเข้ามาพักอาศัยเพิ่มขึ้น โดยส่วนใหญ่จะคาดว่าจะเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธ ลักษณะเดียวกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาวไทยพุทธ แต่เนื่องจากผู้คนที่ตั้งถิ่นฐานอยู่ในเขตเมืองที่มีผู้คนที่ต่างถิ่นเข้า-ออกพื้นที่ประจำ ประกอบกับการดำเนินโครงการไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	ไม่เปลี่ยนแปลง	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
4.3 การศึกษา	การดำเนินการของโครงการเป็นที่พักอาศัยและ กิจกรรมของโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง จึงไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อการศึกษา	ไม่เปลี่ยนแปลง	-
4.4 สาธารณสุข	ในช่วงเปิดดำเนินการ ผลกระทบด้านสาธารณสุข ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะอยู่ในลักษณะของการเจ็บป่วยของ ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ อันเนื่องมาจากการไม่ดูแล รักษาระบบสุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น ถังเก็บน้ำ สำรองใช้ ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร หรือการจัดการ มูลฝอย ไม่ถูกสุขลักษณะซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคต่าง ๆ ตามมาได้ หรือเกิดโรคระบาดในชุมชน เช่น โรคไข้หวัดใหญ่ โรคไข้เลือดออก โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น ซึ่งจะมีผลกระทบต่อจำนวนผู้ใช้บริการสถานบริการด้าน สาธารณสุขทำให้มีจำนวนผู้ป่วยเพิ่มขึ้น ทำให้มีค่าใช้จ่าย ในการดูแลรักษาผู้ป่วยเพิ่มขึ้น จากการศึกษา พบว่า โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดโรงพยาบาล ส่งเสริมสุขภาพตำบลหนองค้อ ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะ อยู่ในระดับต่ำ หากมีการดูแลรักษาระบบสาธารณสุขภายใน โครงการอย่างถูกหลักสุขาภิบาล รวมถึงผู้พักอาศัย มีการดูแลสุขภาพร่างกายของตนเองให้แข็งแรงมี สุขภาพดีอยู่เสมอ อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษา จะได้ กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสาธารณสุข ต่อไป	ไม่เปลี่ยนแปลง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบสาธารณสุขภายในโครงการให้ถูกสุขลักษณะ เช่น 1.1 มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้ภายในโครงการ ทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันเชื้อโรค 1.2 ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพต่ออยู่เสมอ เพื่อให้ น้ำที่ทิ้งที่ออก จากโครงการมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง และช่วยรักษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยรวม 2. ดูแลรักษาสภาพพื้นที่ปลูกภายในโครงการให้มีการ เจริญเติบโตที่ต่อเนื่องเพื่อประสิทธิภาพในการช่วย ดูดซับความร้อน โอโซน และยังเป็นกรสร้างร่มเงา ให้กับโครงการ 3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอยและท่อ ระบายน้ำภายในโครงการ เพื่อมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ ของสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรค เช่น ยุง หุญ แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น 4. ดูแลรักษาระบบสาธารณสุขภายในต่าง ๆ อาทิ ระบบบำบัด น้ำเสีย น้ำใช้ มูลฝอย การระบายอากาศ ห้องน้ำของ ส่วนกลาง ฯลฯ โดยให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบอย่าง เป็นระบบโดยเฉพาะ

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
4.4 สาธารณสุข (ต่อ)			5. ให้นักงานใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสม ทุกครั้งที่มีปฏิบัติงานอย่างถูกสุขลักษณะ 6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดูแลสุขภาพความ สะอาดภายในห้องพักอาศัยของตนเอง โดยเฉพาะ การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันการ เกิดโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ หรือโรคภูมิแพ้ 7. ติดตามประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาด ต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้น เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค หอวัง ไข้หวัดนก เป็นต้น บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ชั้นล่าง ของอาคาร เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อ การปฏิบัติตนที่ถูกต้อง 8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทุกห้องมียาสามัญประจำ บ้านไว้ประจำห้อง 9. รณรงค์ให้มีการออกกำลังกายเพื่อให้ผู้พักอาศัยใน โครงการมีสุขภาพแข็งแรงและช่วยป้องกันโรคภัยที่จะ เกิดขึ้น นอกจากนี้ยังมีผลทำให้สุขภาพจิตดี โดยติด ประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ ของอาคาร 10. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและเก็บมูลฝอย แต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการ จัดการมูลฝอย และกำกับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ ต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกัน 11. ดูแลไม่ยื้อดินที่ปลูกในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบ จากควีน ผื่นผอง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์/ เครื่องปรับอากาศ และอาคารคอนกรีต

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอกีรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
4.4 สาธารณสุข (ต่อ)			12. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสูบบุหรี่รถยนต์ทั้งใน" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน และ ความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ 13. จัดระบบจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดการระบายนสารทางอากาศจากการจราจร
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เมื่อเปิดดำเนินการ จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้ปฏิบัติงานในโครงการในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน 2. ความปลอดภัยสาธารณะ ผู้เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบุคคลวัยทำงาน ก่อปรกับ โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับและจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ	ไม่เปลี่ยนแปลง	1. จัดให้มีเวรยามคอยตรวจตราความเรียบร้อยและปลอดภัยตามชั้นต่าง ๆ ในอาคาร และบริเวณโดยรอบโครงการ 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ที่ควรรู้จักเกิดเหตุต่าง ๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม และให้ผู้พักอาศัยช่วยกันระมัดระวังคนแปลกหน้าที่เข้ามาภายในโครงการ เพื่อป้องกันเหตุต่าง ๆ 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที 4. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายขนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ 5. เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง พร้อมกับการซ้อมอพยพหนีเกิดเหตุแผ่นดินไหว

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอกีรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			6. ติดตั้งต้นไม้แต่งทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับกิจกรรมทุก 1 เดือน เพื่อมิให้กิ่งไม้โยนมากีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 7. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ 8. ดูแลรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ มูลฝอย การระบายอากาศ ท่อน้ำของส่วนกลาง ฯลฯ โดยให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบอย่างเป็นระบบโดยเฉพาะ 9. ให้น้องงานใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่มีปฏิบัติการอย่างถูกต้องทุกครั้ง
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	1. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งโบราณสถานที่สำคัญซึ่งประกาศลงใน www.archaeo.go.th (ข้อมูลเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2556) ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ ไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่ขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาของของอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม พ.ศ. 2547 ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ	เนื่องจากโครงการจะขอลดขนาดพื้นที่โครงการ ทำให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการลดลง โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่าง ๆ พื้นที่รวม 8,988.51 ตารางเมตร จึงคิดเป็นสัดส่วน 1.35 ตารางเมตร/คน (8,988.51/6,635) โดยจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวขึ้นล่าง 8,988.51 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 3,317.50 ตารางเมตร) และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นถึง 5,625.80 ตารางเมตร (ซึ่งไม่น้อยกว่า 1,658.75 ตารางเมตรตามเกณฑ์ของ สผ. และไม่น้อยกว่า 5,484.00 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน)	1. ดูแลรักษาให้มีพื้นที่สีเขียว 8,988.51 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 5,625.80 ตารางเมตร ให้คงอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และควบคุมดูแลบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้มีความสะอาดและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ 2. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที 3. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่าง ๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดี/สวยงามอยู่เสมอ 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกด้านอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
4.6 ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ (ต่อ)	2. ความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ การเกิดขึ้นของโครงการ ขมสวน เป็นการให้ความสำคัญในการพัฒนาพื้นที่ให้เป็นที่พักอาศัยเพื่อตอบสนองความต้องการของกลุ่มลูกค้าที่ต้องการที่พักอาศัย ซึ่งก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเจริญเติบโต ทั้งนี้พื้นที่โครงการอยู่ใกล้สถานที่ทำงานหรือพื้นที่ใกล้เคียงสะดวกในการเดินทางซึ่งมีโครงข่ายเชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 จึงสามารถเข้าถึงโครงการได้สะดวก โดยเน้นการพัฒนาให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ในพื้นที่อุตสาหกรรม ในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) ดังนั้นผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับปานกลาง 3. พื้นที่สีเขียว 3.1 เกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในบริเวณต่าง ๆ มีพื้นที่รวม 9,630.51 ตารางเมตร (คิดเป็นสัดส่วน 1.39 ตารางเมตร : 1 คน) โดยโครงการจัดพื้นที่สีเขียวอื่น 5,920.40 ตารางเมตร (มากกว่า 3,473.50 ตารางเมตร) ดังนั้นพื้นที่สีเขียวที่จัดไว้ในโครงการจึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้	ดังนั้น พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดไว้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ทุกประการ	

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
4.6 ทัศนียภาพ และสุนทรียภาพ (ต่อ)	3.2 การจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยังยืนตามเกณฑ์ของแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน ตามเกณฑ์ของแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน ต้องมีพื้นที่สีเขียวยังยืน (ไม้ยืนต้น) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตาม พ.ร.บ ควบคุมอาคาร พื้นที่ว่าง (OSR) ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคารของโครงการ คือ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินโครงการ ขนาดพื้นที่โครงการ 37,432.80 ตารางเมตร ดังนั้นพื้นที่สีเขียวยังยืน (ไม้ยืนต้น) ไม่น้อยกว่า 50 ของพื้นที่ว่างตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร เท่ากับ 5,614.92 ในที่นี่ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 9,630.51 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวยังยืน (ไม้ยืนต้น) อยู่ชั้นล่างของอาคาร 5,920.40 ตารางเมตร ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร (ไม่น้อยกว่าเกณฑ์ที่ต้องการ 5,614.92 ตารางเมตร) สรุป โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่าง ๆ พื้นที่รวม 9,630.51 ตารางเมตร จึงคิดเป็นสัดส่วน 1.39 ตารางเมตร/คน (9,630.51/6,947) โดยจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 9,630.51 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 3,473.50 ตารางเมตร) และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นถึง 5,622.10 ตารางเมตร (ซึ่งไม่น้อยกว่า 1,736.75 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของ สผ. และไม่น้อยกว่า 5,614.92 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน)		

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	ดังนั้น พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดไว้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ทุกประการ		
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ	1. เสียงดังจากการจราจร <ul style="list-style-type: none">ผลกระทบต่อสุขภาพกายกิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดังได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการมีผลต่อสุขภาพกายดังนี้<ul style="list-style-type: none">1. เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียดอาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความดันสูง เป็นต้น2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาดังนั้น ๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้ลาย hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้องกับการได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็นอย่างชั่วคราว3. รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้	ไม่เปลี่ยนแปลง	- ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none">ผลกระทบต่อสุขภาพจิตเสียงจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการอาจมีผลต่อสุขภาพจิตดังนี้<ul style="list-style-type: none">1. ทำให้เกิดความรำคาญ รู้สึกหงุดหงิดไม่สบายใจเกิดความเครียดทางประสาท2. รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อสื่อสาร3. ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลงและถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเสี่ยงที่จะเกิดอุบัติเหตุได้2. ฝุ่นละอองจากควัน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ<ul style="list-style-type: none">ผลกระทบต่อสุขภาพกายในช่วงเปิดดำเนินการมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการ และมีการใช้รถยนต์ซึ่งต้องวิ่งเข้า-ออกโครงการเพื่อไปทำงาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้<ul style="list-style-type: none">1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์<ul style="list-style-type: none">- ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้- ปวดศีรษะมึนงง- มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้2. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากรถยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน	ไม่เปลี่ยนแปลง	- ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ และการจราจรในช่วงเปิดดำเนินการอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความรายการที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<div>- เกิดไอเขม่าที่ปอดจะเกิดการก่อกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้</div> <div>- เกิดกรดในตริกที่ปอดได้</div> <div>3. ผื่นระคายเคือง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ดังนี้</div> <div>- หลอดลมอักเสบ</div> <div>- เกิดหอบหืด</div> <div>- ถุงลมโป่งพอง</div> <div>- เกิดโรคมะเร็งทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ</div> <div>- ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิคุ้มกัน โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต</div> <div>4. สิ่งที่มีกับผื่นระคายเคืองคือ เชื้อโรคต่าง ๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคชนิดอื่น ๆ ตามมา</div> <div>5. ทิศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</div> <div>• ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</div> <div>ในพื้นที่โครงการอาจเกิดฝุ่น ครวีน และไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก ส่งผลผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้</div> <div>1. ผื่นระคายเคืองที่ผิวหนังเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ เป็นอุปสรรคต่อการพักผ่อนหรือการทำงานส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น</div> <div>2. การเจ็บป่วยเนื่องจากผลกระทบจาก ครวีน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกโครงการ หากได้รับเป็นเวลานาน ๆ</div>		

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความรายการที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<div>จากการประเมินมลพิษที่ระบายออกจากรถยนต์ในโครงการพบว่า ปริมาณความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดได้ในปัจจุบัน (ได้แก่ TSP, PM-10, NO₂, SO₂, CO และ HC) พบว่า ความเข้มข้นของมลพิษต่าง ๆ ที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพทุกชนิด ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด</div> <div>3. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</div> <div>• ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</div> <div>ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากผู้พักอาศัยเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขเห็บเห蚤 ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่าง ๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็ว รวมถึงอาจจะที่ขับถ่ายออกมาหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากการพาหะนำพา เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่าง ๆ ดังนี้</div>	ไม่เปลี่ยนแปลง	- ปฏิบัติตามมาตรการด้านการบำบัดน้ำเสียในช่วงเปิดดำเนินการอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>1. พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น</p> <p>2. โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และจุลจากรั่วในเด็กอ่อน</p> <p>3. โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจาก เชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ใช้รากสาคอน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และ เชื้อ Salmonella paratyphi และปศุสัตว์เกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น</p> <p>4. น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาลูคน เช่น ใช้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการ ได้จัดให้มีระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการ ให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร ก่อนปล่อยลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ รวมถึงระบบกำจัด ละอองของน้ำและก๊าซ (aerosol) และก๊าซมีเทนที่เกิด จากระบบบำบัดน้ำเสียอีกด้วย ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสุขภาพภายในระดับต่ำ</p>		

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ขมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ตามรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ตามที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>• ผลกระทบต่อสุขภาพจิต จากการที่โครงการ ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของโครงการ ให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร รวมถึงระบบ กำจัดละอองของน้ำและก๊าซ (aerosol) และก๊าซมีเทน ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียอีกด้วย ดังนั้นจึงคาดว่าจะ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพจิตในระดับต่ำ</p> <p>4. มูลฝอย • ผลกระทบต่อสุขภาพกาย เมื่อมีคนเข้ามาพักแรมในพื้นที่โครงการจึงมีการ อุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการ มูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้ 1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหารพาหะนำ โรคมาลูคน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มขึ้น 2. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากซากแมลงวันบินมาเกาะอาหาร ที่รับประทาน 3. เกิดหนูเพิ่ม มากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคนี้หนูมาสู่คน</p>	ไม่เปลี่ยนแปลง	- ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการมูลฝอยในช่วง เปิดดำเนินการอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ของบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ความรายงานที่ได้รับความเห็นชอบ	ความที่จะขอเปลี่ยนแปลง	
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	3. การตกจากที่สูง การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่าง ๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่าง ๆ หัก ในรายที่รุนแรงอาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สาเหตุมีตั้งแต่ สิ้นแก้วพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตกจากระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการเมาเรือไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง	ไม่เปลี่ยนแปลง	การตกจากที่สูง 1. ออกแบบอาคารให้มีการออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารจะและระเบียงกันคก 2. บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากอาคารโครงการ

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด ดูแลตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
โครงการต้องเสนอผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อ สผ. ปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ คือ
- ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม-มิถุนายน)
- ภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคม-ธันวาคมของปีก่อน)

ภาคผนวก

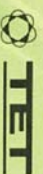
ภาคผนวกที่ 1	สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชมสวน
ภาคผนวกที่ 2	หนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อบริษัทเป็นบริษัท ลิฟวิ้ง แอนด์ ฟาซิลิตี้ จำกัด
ภาคผนวกที่ 3	สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) พร้อมแบบประกอบตามที่ได้รับความเห็นชอบ
ภาคผนวกที่ 4	โฉนดที่ดินของโครงการและเอกสารรังวัดที่ดิน
ภาคผนวกที่ 5	เอกสารราชการ
ภาคผนวกที่ 6	แบบแปลนพื้น รูปด้าน รูปตัด และแบบขยายบันได
ภาคผนวกที่ 7	รายการแบบแปลนอาคาร แบบ A 6-3 อาคารแบบไม่ปรับอากาศ แบบ B รายการคำนวณ
ภาคผนวกที่ 8	7-1 รายการคำนวณปริมาณน้ำใช้น้ำเสีย
ภาคผนวกที่ 9	7-2 รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวกที่ 10	7-3 รายการคำนวณการหมุนน้ำ และท่อระบายน้ำฝน 7-4 รายการคำนวณระบบไฟฟ้า 7-5 รายการคำนวณระบบปรับอากาศ 7-6 รายการคำนวณระบบระบายอากาศ ในประกอบวิชาชีพ หนังสือยินยอมให้ใช้พื้นที่ดิน ฯ ผ่านเป็นทางเข้าออก ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน โครงการ ชมสวน

โครงการ ชมสวน

ภาคผนวกที่ 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ชมสวน



จัดทำโดย

บริษัท เทคมีคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



ที่ ทส ๑๐๙๑/ ๑ ๑ ๕ ๘ ๐

ถึง บริษัท เทคมีคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ ที่ ทส ๑๐๙๕/๑๑๔๘๐ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๕๗ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ชมสวน ของ บริษัท ทีเอที แอนด์ แอสเคอร์ จำกัด ที่อยู่ หมู่ที่ ๔ ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ที่ ๐ ๒๖๖๕ ๖๖๑๖
โทรสาร ๐ ๒๖๖๕ ๖๖๑๖



ที่ พส ๑๐๐๔.๕/ ๑ ๑ ๔ ๘ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลย์วัฒนา ๗ ถนนพหลโยธิน

แขวงสามเสนใน กรุงเทพมหานคร ๑๐๐๐๐

๑ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการขอความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง

เรียน กรรมการผู้จัดทำโครงการ พื้เอที แอนด์ แอนด์ แอนด์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส ๑๐๐๔.๕/๔๖๒๔

ลงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๕๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ร่างหนังสือบริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ที่ พท.สธ. ๕๗๐๕๐๑๑

ลงวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๕๗

๒. สรุปผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ขนส่ง ของบริษัท พื้เอที แอนด์ แอนด์ จำกัด ที่

ตั้งอยู่ที่ อำเภอวังน้อย จังหวัด

๓. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร

การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามที่หนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้ง
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๕๗ ซึ่งมีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ขนส่ง ของบริษัท พื้เอที แอนด์ แอนด์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ ๒๓-๑-๕๕.๖ ไร่ เป็น
โครงการประเภทหอพักอาศัย (ให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง ๔-๕ ชั้น
จำนวน ๑๖ อาคาร แบ่งเป็น อาคารแบบรับอากาศ ขนาดความสูง ๔ ชั้น จำนวน ๘ อาคาร อาคารแบบไม่รับ
อากาศ ขนาดความสูง ๕ ชั้น จำนวน ๘ อาคาร แบบ B จำนวน ๒ อาคาร และอาคารพาณิชย์ขนาด
ความสูง ๒ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร รวมมีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น ๒,๖๘๔ ห้อง รันค่า จำนวน ๑๕ ห้อง และห้อง
สำนักงานจำนวน ๑ ห้อง (เดิมมีห้องพักทั้งสิ้น ๒,๓๐๐ ห้อง รันค่า จำนวน ๓๐ ห้อง และห้องสำนักงานจำนวน
๒ ห้อง) โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมายังบริษัท เทคโนโลยี
สิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ผู้ได้รับใบอนุญาตจากบริษัท พื้เอที แอนด์ แอนด์ จำกัด ได้เสนอรายงาน

ที่ลง...

-๒-

ซึ่งเจตนาเดิมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการ
พิจารณา รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้พิจารณาและนำเสนอ

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการพิจารณา
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการ
ประชุมครั้งที่ ๕๗/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๕๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ขนส่ง ของบริษัท พื้เอที แอนด์ แอนด์ จำกัด โดย
ให้ บริษัท พื้เอที แอนด์ แอนด์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง
เคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านใดมีข้อสงสัยเกี่ยวกับสำนักงานฯ ขอความร่วมมือท่านส่งคำถามในข้อสงสัยพร้อมเงื่อนไข
ให้สำนักงานฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และ ๓ รวมทั้ง โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับ
ผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแนบบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe
Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้รับรองตามมติเห็นชอบและกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแนบบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe
Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้ในการออกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่
เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้ดำเนินการให้บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไป
แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ส่วนงานที่อยู่

(นางสาววิมล ภูมิคง)

รองอธิบดีกรม ทรัพยากรธรรมชาติและ

สิ่งแวดล้อม

(นางสาววิมล ภูมิคง)

รองอธิบดีกรม ทรัพยากรธรรมชาติและ

สิ่งแวดล้อม

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๖๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๖๖๕ ๖๖๒๖



TET

Thai Environmental Technic Limited
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1

16 Soi Pankamkhang 146, Riverside Subban Song, Bangkok 10260
โทร : 0-2373-7107 (จันทร์-ศุกร์) โทร : 0-2373-7107 E-mail : tet@tet.co.th

พ.ร.ส.ล. 5705031

04 ก.ค. 2557

9810

824

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับปรับปรุงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 โครงการเขื่อน

เรือบ โครงการสร้างเขื่อนกั้นแม่น้ำและแผนพัฒนาระบบชลประทานและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับปรับปรุงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 จำนวน 18 แผ่น

ตามที่ บริษัท พีไอที แอนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับปรับปรุงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) โครงการเขื่อนกั้นแม่น้ำและแผนพัฒนาระบบชลประทานและสิ่งแวดล้อม (เขื่อนกั้นแม่น้ำและแผนพัฒนาระบบชลประทานและสิ่งแวดล้อม) จำนวน 4 ตำบลตามเขื่อนกั้นแม่น้ำและแผนพัฒนาระบบชลประทานและสิ่งแวดล้อม (เขื่อนกั้นแม่น้ำและแผนพัฒนาระบบชลประทานและสิ่งแวดล้อม) และสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบตามพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535

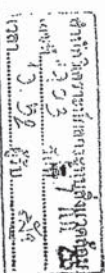
บัดนี้ รายงานดังกล่าวได้จัดทำเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัท ฯ จึงขอส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวพร้อมกันนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

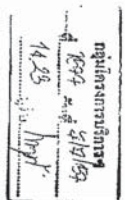
ขอแสดงความนับถือ



(นายสมชาย ปิยะวารสกุล)
ผู้แทนบริษัทฯ



สำนักงาน
(นางสุปราณี นพน้อย)
เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส



ภาพแนบที่ 1 หน้า 4/208

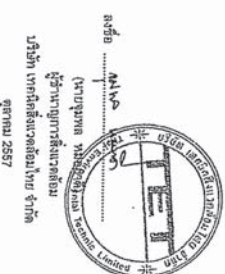
16.40 น

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ ของบริษัท พีไอที แอนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด
ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ ของบริษัท พีไอที แอนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด ดังอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม
อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี มีขนาดพื้นที่โครงการ 23-1-56.2 ไร่ เป็นโครงการปรับเบตอาคารอยู่
อาศัยรวม (ให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง 4-5 ชั้น จำนวน
16 อาคาร แบ่งเป็น อาคารแบบปรับอากาศ ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 8 อาคาร อาคารแบบ
ไม่ปรับอากาศ ขนาดความสูง 5 ชั้น แบบ A จำนวน 6 อาคาร แบบ B จำนวน 2 อาคาร และอาคารพาณิชย์
ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร รวมจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 2,284 ห้อง รั้วหน้า จำนวน 15 ห้อง
และห้องสำนักงาน จำนวน 1 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท
เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ ของบริษัท พีไอที แอนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด อย่างเคร่งครัด
2) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่
เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการไปยังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่
เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้
หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้



ภาพแนบที่ 1 หน้า 5/208

(1) หากหน่วยงานผู้สมัครหรือผู้ยื่นคำขอเห็นว่ากระบวนการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้สมัครหรือผู้ยื่นคำขอจัดเตรียมเป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนี้ต่อไป พร้อมกันนี้จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวไว้ตั้งแต่ต้น ที่ยื่นต่อแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา

(2) หากหน่วยงานผู้สมัครหรือผู้ยื่นคำขอ เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้สมัครหรือผู้ยื่นคำขอ จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการเปลี่ยนแปลง ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบกันดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้สมัครหรือผู้ยื่นคำขอ แจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อบันทึก

4) เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้บุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่จะปฏิบัติตามมาตรการและกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด


5) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ cdm  กมล งาม
(นายสุจินต์ เวียงวิเศษ) (นางยุพศรี ดวงประทีป)
(นายสุจินต์ เวียงวิเศษ) (นางยุพศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้สมัครหรือผู้ยื่นคำขอ
บริษัท ทีโอที เทคโนโลยีสารสนเทศ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ นาย  กมล งาม
(นายสุจินต์ เวียงวิเศษ) (นางยุพศรี ดวงประทีป)
(นายสุจินต์ เวียงวิเศษ) (นางยุพศรี ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทีโอที เทคโนโลยีสารสนเทศ จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

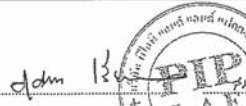
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ปัจจุบันพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่า รกรากใช้ประโยชน์ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างอาคาร โครงการแต่อย่างใด โดยในช่วงดำเนินการก่อสร้าง จะปรับระดับพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเหมาะสมกับการก่อสร้างอาคาร และยังคงไม่มีความลาดชัน ใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบโครงการ อย่างไรก็ตาม ในช่วงก่อสร้างโครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทำรั้ว ฝ้าไบสูงอย่างน้อย 3 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และมีฝ้าไบและตาข่ายปิดโดยรอบอาคารโครงการ เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง ดังนั้น จึงคาดว่าช่วงดำเนินการก่อสร้างโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศในระดับปานกลาง	1. จัดทำรั้วฝ้าไบรอบโครงการ เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่น่าดู จากการก่อสร้าง โดยมีความสูงประมาณ 3 เมตร 2. ควบคุมการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ 3. ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างในจุดที่เห็นได้ชัดเจน และระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ	- ตรวจสอบสภาพรั้วฝ้าไบรอบโครงการที่อยู่โดยรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิม

ลงชื่อ cdm  กมล งาม
(นายสุจินต์ เวียงวิเศษ) (นางยุพศรี ดวงประทีป)
(นายสุจินต์ เวียงวิเศษ) (นางยุพศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้สมัครหรือผู้ยื่นคำขอ
บริษัท ทีโอที เทคโนโลยีสารสนเทศ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ นาย  กมล งาม
(นายสุจินต์ เวียงวิเศษ) (นางยุพศรี ดวงประทีป)
(นายสุจินต์ เวียงวิเศษ) (นางยุพศรี ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ทีโอที เทคโนโลยีสารสนเทศ จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย ของดิน	ในช่วงดำเนินการก่อสร้างจะปรับระดับพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเหมาะสมกับการก่อสร้างอาคารโครงการ โดย ยังคงให้มีระดับความลาดชันใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบ โครงการและจะมีการขุดดินเพื่อการทำงานโครงสร้าง ชั้นใต้ดิน และงานระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ แต่จะมี การกลับถมดินกลับและดินปรับพื้นที่ตามงานสถาปัตย์ ซึ่งมีปริมาณดินที่ขุดรวมประมาณ 50,000 ลูกบาศก์- เมตร ดินที่เกิดจากการขุดเพื่อทำกิจกรรมดังกล่าวจะ นำมาปรับถม 49,000 ลูกบาศก์เมตร ส่วนที่เบบเหลือ 1,000 ลูกบาศก์เมตร จะนำมาบดอัดถนนของโครงการ ให้แน่น โดยไม่มีการขนดินออกนอกพื้นที่โครงการ อย่างใด นอกจากนี้ ในช่วงก่อสร้างจะมีวิศวกรควบคุม งานก่อสร้างประจำอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ บริเวณที่ขุดดินห่างจากแนวเขตที่ดินประมาณ 7- 20 เมตร จึงอาจก่อให้เกิดการสไลด์ตัวของดินต่อพื้นที่ ข้างเคียง ดังนั้นผลกระทบจากการสร้างพังทลายของ ดินจึงเกิดในระดับปานกลาง	1. ก่อนเริ่มการก่อสร้างให้ทำแนวกำแพงกันดิน (Sheet Pile) บริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการพังทลายของ ดินนอกนอกพื้นที่โครงการ และแสดงเครื่องหมายว่าเป็น เขตก่อสร้างโดยติดป้าย "เขตก่อสร้าง อันตราย ห้ามเข้า" 2. การขุดหรือเปิดหน้าดินในบริเวณกว้าง ให้ดำเนินการ แต่งหน้าดินขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมกับ ลักษณะดินที่ขุดเปิด เพื่อไม่ให้เกิดการพังทลายของดิน เนื่องจากการถูกรบกวนจากสภาพการทำงานใน หน่วยงานหรือจากกรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ 3. การขุดหรือเปิดหน้าดินในพื้นที่จำกัด ให้ดำเนินการใช้ ระบบกำแพงกันดิน เพื่อป้องกันดินทรุด เนื่องจาก การถูกรบกวนจากสภาพการทำงานในหน่วยงานหรือจาก การรับน้ำหนักของน้ำฝนที่อุ้มไว้ ทั้งนี้ระบบกำแพงกัน ดินที่จะใช้ในแต่ละจุด ต้องมีการเตรียมการและ ขออนุญาตจากวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อนการดำเนินการ	1. ตรวจสอบความแข็งแรงของแนว กำแพงกันดินเพิง (Sheet Pile) ระบบ ค้ำยัน และรั้วผ้าใบรอบโครงการให้มี สภาพที่ต่ออยู่เสมอกันทุกวัน ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของแนวกำแพง กันดินก่อนดำเนินการก่อสร้าง เป็น ประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ)
(นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แอนด์เอ็นจิเนียริ่งคอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายชุมพล ห่ออยู่ดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 18/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย ของดิน (ต่อ)		4. ห้ามไม่ให้ดำเนินการใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดการรบกวน สภาพปอดินขุด โดยมีได้รับอนุญาตจากวิศวกร ผู้ควบคุมงานก่อน และหากมีความจำเป็นต้อง ดำเนินการจะต้องมีวิธีการป้องกันการรบกวน และเสริม ความแข็งแรงของระบบป้องกันดินพังทลายก่อน พร้อม ทั้งให้เตรียมการและขออนุญาตก่อนการปฏิบัติงาน 5. ห้ามกองวัสดุ จอครุบรทุกหนัก ๆ หรือกระทำการ ใด ๆ ที่จะก่อให้เกิดการสั่นสะเทือนรอบ ๆ ปากเปิด เพราะจะเป็นผลให้ดินปากเปิดพังทลายลงมา ถึงแม้ว่าจะ มีการกด sheet pile ป้องกันดิน หรือมีการแต่งหน้าดิน ขุดให้มีความลาดเอียงที่เหมาะสมแล้ว 6. ต้องไม่กองดินไว้บริเวณปากหลุมของปอดินที่เปิด โดย ให้กองห่างจากปากหลุมได้เท่ากับระยะแขนของรถ ขุดดิน	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ)
(นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แอนด์เอ็นจิเนียริ่งคอนสตรัคชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557

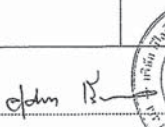
ลงชื่อ  (นายชุมพล ห่ออยู่ดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 5/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 9/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ขสมก. ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>7. ในช่วงที่มีฝนตก ต้องมีการขุดร่องน้ำตกโดยรอบบริเวณหลุมหรือบ่อขุด เพื่อเบี่ยงน้ำหลาออกจากพื้นที่ขุด และในหลุมหรือบ่อขุดต้องมีการระบายน้ำออกจากหลุมหรือบ่ออย่างเพียงพอ ที่จะไม่ทำให้เกิดความเสี่ยงต่อการเกิดการพังทลายของดิน</p> <p>8. จัดทำตารางระบายน้ำชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างพร้อมปอดักตะกอนดิน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของนิคม ฯ</p> <p>9. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กองดิน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากกองดิน และปลูกหญ้าคลุมดิน เพื่อลดการชะล้างพังทลายของตะกอนดินออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานชั่วคราวของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนพร้อมจดบันทึกปัญหาสาเหตุและการแก้ไขไว้เพื่อเรียกตรวจสอบได้ตลอดเวลา ทั้งนี้ ให้ติดป้ายชื่อโครงการ ชื่อผู้จัดการโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวกไว้ที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นายพชรวิ วัฒนประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนจูงใจ
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสท์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล พงศ์กาศิ) (นายจุฬพล พงศ์กาศิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 10/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ขสมก. ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)		<p>11. จัดให้มีการทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐาน เพื่อป้องกันมิให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างได้รับความเสียหาย</p> <p>13. ถ่ายภาพอ้างอิงบริเวณสิ่งก่อสร้างโดยรอบโครงการไว้เป็นหลักฐานก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ</p> <p>14. กรณีที่เกิดการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง หรือได้รับการร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงในด้านผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ โครงการต้องรีบหามาตรการจัดการแก้ไขผลกระทบนั้น ๆ ให้เหลือน้อยที่สุด หรือจัดให้มีการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี วัฒนประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนจูงใจ
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสท์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

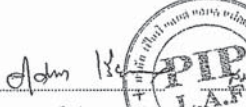
ลงชื่อ  (นายจุฬพล พงศ์กาศิ) (นายจุฬพล พงศ์กาศิ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 11/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย ของดิน (ต่อ)		15. ดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดดินสไลด์ หรือ สร้างความเสียหายหรือเดือดร้อนรำคาญระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับเหมาและเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน	
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรีไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว ดังนั้น ผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงสร้างอาคารให้ปฏิบัติตามที่ได้คำนวณออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อให้สามารถต้านทานแรงแผ่นดินไหวได้อย่างปลอดภัย 2. ในช่วงก่อสร้างส่วนฐานรากให้มีวิศวกรควบคุมการดำเนินงานโดยตลอดเพื่อให้เกิดความปลอดภัย และเป็นไปตามที่วิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้างได้ออกแบบไว้	-

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ)
(นางสุจิณี เวียนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

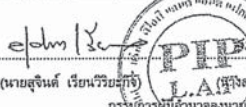
หน้า 8/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 12/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล ทุมมา)
(นายจุฬพล ทุมมา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557


ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างตัวอาคาร โดยพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากโครงการ คือ พื้นที่ที่อยู่โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ การพิจารณาในระดับของผลกระทบจะประเมินจากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง จากผลการศึกษา พบว่า การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดปริมาณฝุ่นละออง 0.00224 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศสำนักงานโครงการนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) ของสถานีสำนักงาน และสถานีวัดยางเอน ที่มีค่าเท่ากับ 0.14 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.14224 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินกว่าค่ามาตรฐานความเข้มข้นของฝุ่นละอองในบรรยากาศ ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับปานกลาง	1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ 3. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่คนงานที่อยู่ด้านล่าง 4. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 5. จัดให้มีปล่องชั่วคราวจากชั้นบนของอาคาร สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย 6. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	1. ตรวจสอบผ้าใบหรือวัสดุที่ใช้ปิดคลุมตัวอาคารที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ดี หากมีบริเวณใดที่ชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ โดยตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่พร้อมเพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน ตลอดระยะเวลา 3. ตรวจสอบการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้ปิดมิดชิดเรียบร้อย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและวัสดุร่วงหล่นระหว่างเส้นทางขนส่งทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ขนส่ง

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ)
(นายสุจิณี เวียนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 9/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 13/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล ทุมมา)
(นายจุฬพล ทุมมา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	และเมื่อผ่านการประเมินด้านฝุ่นละอองของโครงการ ร่วมกับผลการตรวจวัดของนิคมอุตสาหกรรม ปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) ของสถานีวัดเขาคะแมก ที่อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 620 เมตร ที่มีค่าเท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเท่ากับ 0.12224 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งไม่เกินกว่าค่ามาตรฐาน ความเข้มข้นของฝุ่นละอองในบรรยากาศ ที่กำหนดไว้ไม่ให้เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น คาดว่าผลกระทบด้านฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียงจะอยู่ในระดับปานกลาง 2. มลพิษทางอากาศและฝุ่นละอองจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการส่วนใหญ่จะเกิดจากก๊าซที่เกิดจากไอเสียของเครื่องจักร และจากยานพาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างต่าง ๆ โดยมี	7. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษดินทราย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง 8. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จะปิดทับด้วยผ้าใบตลอดเวลาโดยจะเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น 9. ใช้อุปกรณ์สำเร็จรูปหรือประกอบมาจากโรงงานในการก่อสร้าง เช่น การใช้คอนกรีตผสมเสร็จสำหรับเทพื้น เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านเสียงดัง และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) จากการก่อสร้าง 10. จัดให้มีที่ล้างล้อรถสำหรับทำความสะอาดล้อรถบน/รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนจะออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงเพื่อมิให้มีเศษดินติดล้อรถ ทำความสกปรกต่อถนนสาธารณะจนเกิดฝุ่นละอองจากเศษดินที่ติดบนยางรถวิ่งผ่านไปมา 11. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่าควันจากเครื่องจักร/เครื่องยนต์ต่างๆ	4. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ที่ตรวจวัด 4.1 ตรวจวัด PM-10, TSP - บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวัน ช่วงก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (24 ชั่วโมง) (รูปที่ 1) - บริเวณวัดยางเอน ทุกวันช่วงก่อสร้างฐานรากและรายงาน (รูปที่ 1) 4.2 ตรวจวัด CO, SO ₂ , HC และ NO ₂ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ช่างประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท พีโอพี แอสเซต แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

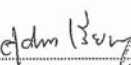
ลงชื่อ  (นายชุมพล หมออยู่) (นายชุมพล หมออยู่)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 10/2557 4/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จำนวนเที่ยวในการขนดินจากการทำฐานรากและวัสดุก่อสร้างประมาณ 15 เที่ยว/วัน ในที่นี้คิด 2 คันชั่วโมง ดังนั้น ในช่วงเวลาเร่งด่วนจะมีจำนวนเที่ยวการขนส่งในช่วงก่อสร้าง 2 เที่ยว/ชั่วโมง ส่วนการทำงานของเครื่องจักรไม่ได้ทำงานตลอดทั้งวัน โดยจะจำกัดเวลาการทำงานในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. เท่านั้น จะเห็นได้ว่ามลพิษและฝุ่นละอองที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม ความเข้มข้นของมลพิษต่าง ๆ ที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพทุกคนนี้ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด จึงคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ	12. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถขนดินรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีติดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งของฝุ่นละอองและการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 13. รถขนส่งดินและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจะต้องดับเครื่องยนต์ให้เรียบร้อยขณะจอดอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังและเขม่าไอเสียรถจากผู้ที่อาศัยข้างเคียง 14. ขอความร่วมมือกับเจ้าของรถบรรทุกให้ดูแลรักษาสภาพเครื่องยนต์ของรถบรรทุกให้มีสภาพที่อยู่เสมอเพื่อช่วยลดการเกิดเขม่า ควันดำ หรือโอกาสที่รถเสียกีดขวางการจราจรบนถนนสาธารณะ 15. กำหนดระยะเวลาในการขนย้ายเศษวัสดุจากการก่อสร้างไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดผลกระทบจากการขนย้ายต่อการจราจรภายนอก 16. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เมื่อเข้าสู่ชุมชน	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ช่างประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท พีโอพี แอสเซต แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

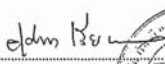
ลงชื่อ  (นายชุมพล หมออยู่) (นายชุมพล หมออยู่)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 11/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 15/208


ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																			
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<table><tr><th>สารมลพิษ</th><th>ค่าประเมินสัมพัทธ์</th><th>การตรวจวัด</th><th>รวม</th><th>มาตรฐาน</th></tr><tr><td>ฝุ่นละอองรวม (TSP) (เกณฑ์กรมวิทย์)</td><td>0.00264</td><td>0.14</td><td>0.14264</td><td>0.33</td></tr><tr><td>ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (เกณฑ์กรมวิทย์)</td><td>0.00032</td><td>0.11</td><td>0.11032</td><td>0.12</td></tr><tr><td>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (เกณฑ์กรมวิทย์)</td><td>0.000226</td><td>0.0007</td><td>0.000926</td><td>10.26</td></tr><tr><td>ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) (เกณฑ์กรมวิทย์)</td><td>0.000541</td><td>0.0847</td><td>0.08524</td><td>0.17</td></tr><tr><td>ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) (เกณฑ์กรมวิทย์)</td><td>0.00001</td><td>0.0356</td><td>0.03561</td><td>0.78</td></tr><tr><td>ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) (เกณฑ์กรมวิทย์)</td><td>0.00005</td><td>1.8344</td><td>1.83445</td><td>-</td></tr></table>	สารมลพิษ	ค่าประเมินสัมพัทธ์	การตรวจวัด	รวม	มาตรฐาน	ฝุ่นละอองรวม (TSP) (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.00264	0.14	0.14264	0.33	ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.00032	0.11	0.11032	0.12	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.000226	0.0007	0.000926	10.26	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.000541	0.0847	0.08524	0.17	ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.00001	0.0356	0.03561	0.78	ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.00005	1.8344	1.83445	-	<p>17. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ</p> <p>18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และให้รับดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วนและปรับปรุงอย่างยุติธรรม</p> <p>19. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบหรือมีเหตุร้องเรียนเกิดขึ้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบและดำเนินการแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>	
สารมลพิษ	ค่าประเมินสัมพัทธ์	การตรวจวัด	รวม	มาตรฐาน																																		
ฝุ่นละอองรวม (TSP) (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.00264	0.14	0.14264	0.33																																		
ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.00032	0.11	0.11032	0.12																																		
ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.000226	0.0007	0.000926	10.26																																		
ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.000541	0.0847	0.08524	0.17																																		
ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.00001	0.0356	0.03561	0.78																																		
ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) (เกณฑ์กรมวิทย์)	0.00005	1.8344	1.83445	-																																		

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง
บริษัท พีโอพี แอสท์ แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557


หน้า 13/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 16/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอยา) (นายบุญชู งามอึ้ง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		<p>20. ให้ผู้รับเหมาสอบถามประชาชนที่อาศัยอยู่ข้างเคียงโครงการอย่างสม่ำเสมอว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร พร้อมทั้งรับดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อชุมชนโดยรอบ และลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้</p> <p>21. จัดให้มีการทำประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดงตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง
บริษัท พีโอพี แอสท์ แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

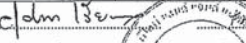
หน้า 13/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 17/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอยา) (นายบุญชู งามอึ้ง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>1. การประเมินผลกระทบด้านเสียง</p> <p>ส่วนใหญ่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ซึ่งเสียงเหล่านี้เป็นประเภทเสียงกระทบแบบ Impulse or Impact Noise เสียงกระทบนี้จะมียุทธศาสตร์เกิดขึ้นน้อยกว่า 0.5 วินาที และระดับความดังเสียงจะเปลี่ยนแปลงไปอย่างน้อย 40 dB(A) ภายในระยะเวลาสั้น ๆ ระดับความดังของเสียงรบกวนที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างสามารถเรียงลำดับจากน้อยไปหามาก</p> <p>เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงปัจจุบันมาไว้ใน การประเมินผลกระทบด้านเสียงที่เกิดจากโครงการ พบว่า ระดับเสียงที่อาคารข้างเคียงและจุดอ่อนไหว (Receptor) ได้รับ โดยระดับเสียงจากการก่อสร้างของโครงการต่อ Receptor มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ประกอบกับการก่อสร้างของโครงการไม่ได้ ดำเนินการตลอด 24 ชั่วโมง และตามประกาศของ กระทรวงมหาดไทย กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงและความสั่นสะเทือนในการทำงาน ระหว่าง 7-8 ชั่วโมง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ติดตั้งรั้วผ้าใบรอบโครงการ เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้าง โดยมีความสูงอย่างน้อย 3 เมตร</p> <p>2. ควบคุมและกำหนดเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน</p> <p>3. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้าง เวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาที่พักผ่อนของชุมชน (หลัง 18.00 น.)</p> <p>4. กำหนดให้การทำฐานรากของโครงการใช้วิธีฐานรากแบบแผ่ เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>5. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระเบียบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อย สารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักรเครื่องยนต์ที่ชำรุด</p> <p>7. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p>	<p>1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax)</p> <p>1.1) บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มี การก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุก สัปดาห์หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1)</p> <p>1.2) บริเวณวัดยางเอน ตรวจทุกวัน เฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานรากและ รายงานผลทุกสัปดาห์ (รูปที่ 1)</p> <p>2. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้</p> <p>2.1) บริเวณพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มี การก่อสร้างฐานรากและรายงานผลทุก สัปดาห์หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (รูปที่ 1)</p>

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล พินัยรัตน์) (นายจุฬพล พินัยรัตน์) (นายจุฬพล พินัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 14/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 18/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2. การประเมินผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือน</p> <p>จุดอ่อนไหว (Receptor) ของโครงการ ประกอบด้วย - ที่ศเหนือ :</p> <p>วัดเขาตะแบก ตั้งอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 620 เมตร ระดับ แรงสั่นสะเทือนได้รับ 0.000376 นิวตัน/วินาที ไม่ส่งผลกระทบความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท ในเรื่องของผลกระทบต่อมนุษย์นั้นไม่สามารถรับรู้ความรู้สึกได้</p> <p>- ที่ศตะวันออก:</p> <p>วัดยางเอน ตั้งอยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 640 เมตร ระดับ แรงสั่นสะเทือน 0.000359 นิวตัน/วินาที ไม่ส่งผลกระทบ/ ความเสียหายต่อโครงสร้างทุกประเภท โดยในแง่ของ ผลกระทบต่อมนุษย์นั้นไม่สามารถรับรู้ความรู้สึกได้</p>	<p>8. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>9. จัดให้มีคู่มือเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการไว้บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง และเปิดคู่มือเรื่องร้องเรียนทุกวัน ถ้ามี เรื่องร้องเรียนเข้ามาให้นำเสนอหัวหน้างานเพื่อ ตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>10. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระเบียบเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>11. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิต</p>	<p>2.2) บริเวณวัดยางเอน ตรวจทุกวัน เฉพาะที่มีการก่อสร้างฐานรากและ รายงานผลทุกสัปดาห์ (รูปที่ 1)</p> <p>3. ดูแลรักษาสภาพรั้วโดยรอบโครงการให้ มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพ ในการป้องกันและลดระดับความดังของ เสียงจากการก่อสร้าง ทุกวันตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มี สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิด เสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ชำรุดทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล พินัยรัตน์) (นายจุฬพล พินัยรัตน์) (นายจุฬพล พินัยรัตน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 15/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 19/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ขสมก. ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	- กิจตะวันออกเฉียงเหนือ : <u>โรงเรียนบ้านเขาตะแบก</u> ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,280 เมตร ระดับแรงสั่นสะเทือนได้รับ 0.000127 นิ้ว/วินาที โดยในแง่ของผลกระทบต่อนุชนชั้นนั้นไม่สามารถรับรู้ได้ ส่วนในแง่ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท <u>ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านเขาตะแบก</u> ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,380 เมตร ระดับแรงสั่นสะเทือนได้รับ 0.000113 นิ้ว/วินาที โดยในแง่ของผลกระทบต่อนุชนชั้นนั้นไม่สามารถรับรู้ได้ ส่วนในแง่ผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารนั้น ไม่ส่งผลกระทบต่อโครงสร้างทุกประเภท	12. จัดให้มีมาตรการลดใช้ค่าเสียหายในกรณีที่เกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบรับทราบถึงมาตรการลดความเสียหาย การรับเรื่องราวร้องทุกข์ ฯลฯ ก่อนเริ่มงานก่อสร้างอย่างน้อยประมาณ 1 เดือน	5. ดูแลรักษาสภาพทั่วโดยรอบโครงการให้มีสภาพที่ดูดีเพื่อเสริมภาพลักษณ์ภาพในการป้องกันและลดระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้าง ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 6. ตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ชำรุดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ Adm 15 (นายสุจินต์ เวียงวิริยะกิจ) (นางสุพร ด้วงประทีป)
บริษัท ฟิโอฟ แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 18/89
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 20/208

ลงชื่อ Adm 15 (นายชุมพล หมออยู่) (นายชุมพล หมออยู่)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ขสมก. ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ทั้งนี้ การก่อสร้างในระยะแรกคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 45 วัน อีกทั้ง โครงการใช้การทุบทำลายแบบแผ่ และมีมาตรการควบคุมช่วงเวลาการก่อสร้างเฉพาะในช่วงกลางวันเท่านั้น จึงคาดว่าพื้นที่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในระยะสั้น ๆ ระดับผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ		
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดิน	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของแรงงาน 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเมินผลกระทบได้ ดังนี้ <u>น้ำเสียจากการก่อสร้าง</u> ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำเสียที่ก่อมลพิษเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณ ไม่มากนัก แต่การปล่อยให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้ระบายจะก่อให้เกิดสภาพไม่น่าดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการ จัดให้มีบ่อพักตะกอนขนาด (ก)1.5 x (ข)2 x (ค)1 เมตร เพื่อพักตะกอน	1. จัดให้มีรั้วสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 21 ห้อง 2. วางท่อรวบรวมน้ำเสียจากห้องส้วมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปก่อนสูบน้ำไปบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ 3. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่มีความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพในการลดค่า BOD ₅ ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ	- เก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนสูบน้ำไปบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ ต่อไป ทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD

ลงชื่อ Adm 15 (นายสุจินต์ เวียงวิริยะกิจ) (นางสุพร ด้วงประทีป)
บริษัท ฟิโอฟ แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 17/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 21/208

ลงชื่อ Adm 15 (นายชุมพล หมออยู่) (นายชุมพล หมออยู่)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>ก่อนจะสูบน้ำเสียไปบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไปโดยไม่ได้รับขออนุญาตปล่อยน้ำเสียโดยตรง ดังนั้นคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>น้ำเสียจากกิจกรรมขนานก่อสร้าง จะมีคนงานก่อสร้าง 300 คน ทำงานไป-กลับ มีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรกเหลือไม่น้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะสูบไปบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป โดยมีได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงส่งผลต่อทรัพยากรน้ำในระดับต่ำ</p>	<p>4. ทำปอดักน้ำรองรับน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าวกลับมาใช้ใหม่ ในกรณีที่ระบายน้ำส่วนนี้ทิ้งให้มีระยะพักตัวของตะกอนก่อนปล่อยอย่างน้อย 2 ชั่วโมง ก่อนสูบไประบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ</p> <p>5. จัดให้มีปอดักตะกอนขนาด 1.5 x 2 เมตร ลึก 1 เมตร และวางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าปอดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ</p> <p>6. ติดตั้งเครื่องดักขยะในท่อพักน้ำสุดท้ายก่อนจะสูบน้ำเสียไปบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) เพื่อบำบัดน้ำเสียต่อไป</p> <p>7. เจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดขยะออกจากปอดักขยะสุดท้ายทุกวันเพื่อป้องกันการอุดตัน</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสอรี่ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 18/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 22/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	แต่อย่างไรก็ตาม มาตรการเหล่านี้จะต้องได้รับการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการระบุไว้เป็นเงื่อนไขแนบท้ายสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามทุกข้อ		
2) น้ำใต้ดิน	เนื่องจากโครงการรับบริการน้ำประปาจากระบบผลิตน้ำประปาของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) โดยนิคมฯ รับน้ำดิบจากบริษัท จัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำภาคตะวันออก จำกัด (มหาชน) (EAST WATER) ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน		

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสอรี่ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 19/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 23/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงอยู่ในเขตพื้นที่อุตสาหกรรมเป็นส่วนใหญ่ จึงไม่ปรากฏพืชพรรณ และสัตว์ป่าที่หายากที่ควรค่าต่อการอนุรักษ์ สำหรับพืชพรรณจะเป็นประเภทที่สามารถพบเห็นได้โดยทั่วไป โดยส่วนใหญ่เป็นไม้ปลูกเพื่อประดับตกแต่งสถานที่ต่าง ๆ จึงคาดว่ามีการก่อสร้างโครงการจะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส้วม และการชำระล้างของคอนกรีต 24 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ซึ่งจะได้รับการบำบัด ๕ จากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียได้จนเหลือค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนจะสูบไปบำบัดระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรม ปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป โดยมีได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	-

ลงชื่อ Cham Ben (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นายสมศักดิ์ วัฒนประทีป)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
 ตุลาคม 2557

ลงชื่อ จันท (นายจุมพล หนองอ้อ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
 ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 24/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	การดำเนินโครงการจะมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินจากปัจจุบัน ซึ่งเป็นพื้นที่เพื่อการใช้ประโยชน์บนพื้นที่ 23-1-58.2 ไร่ (37,432.80 ตารางเมตร) ให้กลายเป็นพื้นที่สำหรับก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทห้องพักให้เช่า ซึ่งเป็นสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว เช่น ห้องน้ำ-ห้องส้วม สำนักงานชั่วคราว เป็นต้น เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะทำการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราวเหล่านี้เนื่องจากพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ หากพิจารณาการใช้ที่ดินของโครงการนั้น พบว่า มีความสอดคล้องกับการใช้ที่ดินโดยรอบที่เริ่มมีการขยายตัวของบ้านพักอาศัยเพิ่มขึ้น ดังนั้น จึงเกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งรั้วผ้าใบสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยรอบโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพที่ไม่น่าดู 2. จัดวางแผนผังระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้างสำหรับคนงานให้มีสภาพที่ดูเหมาะสม 3. หลังจากก่อสร้างโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคชั่วคราวของคนงานออกโดยเร็ว 4. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน เปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 	-


ลงชื่อ Cham Ben (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นายสมศักดิ์ วัฒนประทีป)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
 ตุลาคม 2557

ลงชื่อ จันท (นายจุมพล หนองอ้อ)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
 ตุลาคม 2557

หน้า 21/183
 ภาคผนวกที่ 1 หน้า 25/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ขมวลาน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทห้องพักให้เช่า สามารถดำเนินการได้ตามผังแม่บทนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) พบว่า พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ที่ตามประกาศคณะกรรมการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่องการเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2556 และได้รับการประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2556 หน้าที่ 12 เล่ม 130 ตอนพิเศษ 7 ง ซึ่งพื้นที่ตั้งโครงการได้รับการอนุมัติแก้ไขผังแม่บทครั้งที่ 7 จากคณะกรรมการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2556 ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน พื้นที่พาณิชยกรรม / ที่พักอาศัย / สำนักงาน		

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอนด์ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 22/83
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 26/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอน้อย) (นายสมศรี ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ขมวลาน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร (ต่อ)		5. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดท้าวสติดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก 6. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 7. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุก ขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมีเมาหรือสารเสพติด ก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน 8. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรของรถที่จะเข้าและออกจากโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 24/83
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 27/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอน้อย) (นายสมศรี ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																														
3.2 การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร	<p>จากการประเมินปริมาณการจราจรในช่วงก่อสร้างพบว่า ปริมาณการจราจรบนถนน มีค่าของ VIC Ratio เพิ่มขึ้น แต่ยังคงมีสภาพความคล่องตัวของการจราจรอยู่ในระดับดี รายละเอียดสรุปได้ดังนี้</p> <table><tr><th rowspan="2">ถนน</th><th rowspan="2">ช่วง ถนน</th><th colspan="2">สภาพการจราจร ปัจจุบัน</th><th colspan="2">สภาพการจราจร ช่วงก่อสร้าง</th></tr><tr><th>ค่า VIC Ratio</th><th>ระดับ</th><th>ค่า VIC Ratio</th><th>ระดับ</th></tr><tr><td>ทางหลวงชนบท หมายเลข 331</td><td>ขาเข้า</td><td>0.216</td><td>B</td><td>0.219</td><td>B</td></tr><tr><td></td><td>ขาออก</td><td>0.203</td><td>B</td><td>0.204</td><td>B</td></tr><tr><td>สายรองกิจ พิบูลย์</td><td>ขาเข้า</td><td>0.002</td><td>A</td><td>0.005</td><td>A</td></tr><tr><td></td><td>ขาออก</td><td>0.008</td><td>A</td><td>0.071</td><td>A</td></tr><tr><td>ถนนสายวิบูลย์ 1 (สายการทาง 40)</td><td>ขาเข้า</td><td>0.016</td><td>A</td><td>0.017</td><td>A</td></tr><tr><td></td><td>ขาออก</td><td>0.032</td><td>A</td><td>0.033</td><td>A</td></tr></table> <p>อย่างไรก็ตาม การขาดความระมัดระวังของผู้ขับรถ ลักษณะการบรรทุกของท้ายรถ ความเร็วในการขับรถ และการเลือกช่วงเวลาในการขนส่งอาจสร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ร่วมใช้ถนนได้ ซึ่งคาดว่าจะผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	ถนน	ช่วง ถนน	สภาพการจราจร ปัจจุบัน		สภาพการจราจร ช่วงก่อสร้าง		ค่า VIC Ratio	ระดับ	ค่า VIC Ratio	ระดับ	ทางหลวงชนบท หมายเลข 331	ขาเข้า	0.216	B	0.219	B		ขาออก	0.203	B	0.204	B	สายรองกิจ พิบูลย์	ขาเข้า	0.002	A	0.005	A		ขาออก	0.008	A	0.071	A	ถนนสายวิบูลย์ 1 (สายการทาง 40)	ขาเข้า	0.016	A	0.017	A		ขาออก	0.032	A	0.033	A	<ol style="list-style-type: none">ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนกำหนดจุดจอดรถ และเส้นทางขนส่งของรถขนดินและรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง/คนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้สามารถจอดรถได้โดยไม่กีดขวางการจราจรทั้งภายในโครงการและจุดเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการควบคุมดูแลให้ผู้ที่ใช้รถบรรทุกต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาตั้งแต่ช่วงเช้าและช่วงเย็น โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00-11.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. โดยทิ้งช่วงทุก 30 นาที	<ol style="list-style-type: none">ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการให้มีความชัดเจนและอยู่ในสภาพที่ต่อเชื่อมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างตรวจสอบความพร้อมของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน และไม่ให้มีเขม่าควันเกินมาตรฐานตลอดระยะเวลาที่ขนส่ง
ถนน	ช่วง ถนน			สภาพการจราจร ปัจจุบัน		สภาพการจราจร ช่วงก่อสร้าง																																											
		ค่า VIC Ratio	ระดับ	ค่า VIC Ratio	ระดับ																																												
ทางหลวงชนบท หมายเลข 331	ขาเข้า	0.216	B	0.219	B																																												
	ขาออก	0.203	B	0.204	B																																												
สายรองกิจ พิบูลย์	ขาเข้า	0.002	A	0.005	A																																												
	ขาออก	0.008	A	0.071	A																																												
ถนนสายวิบูลย์ 1 (สายการทาง 40)	ขาเข้า	0.016	A	0.017	A																																												
	ขาออก	0.032	A	0.033	A																																												

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นางสมพร ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอสส์ แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล วัฒนวิทย์) (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 23/493
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 28/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง/ การจราจร (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกต้องไม่มีเขม่าควันดำเกินมาตรฐาน จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังมีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก" ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ระบุว่าโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง และป้ายแสดงตำแหน่งทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้เส้นทางถนนสายหนองค้อ-พนมสัจจนอก สามารถมองเห็นและระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ที่ตั้งโครงการ มีป้ายบอกระยะเวลาช่วงก่อสร้าง และแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ทราบล่วงหน้า หากถนนที่เกี่ยวข้องเกิดชำรุดหรือเสียหายจากการดำเนินการ ให้โครงการดำเนินการซ่อมแซมหรือจัดทำใหม่ให้กลับคืนสภาพที่ดีเดิมโดยเร็ว 	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นางสมพร ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอสส์ แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล วัฒนวิทย์) (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 25/493
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 29/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ไฟฟ้า	ในช่วงก่อสร้างโครงการรับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งการใช้ไฟฟ้าช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ดังนั้นผลกระทบต่อการไฟฟ้าของชุมชนจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ แต่ควรติดต่อกับใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวก่อนให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดหาเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับเครื่องอุปกรณ์ก่อสร้างต้องจัดวางระบบเดินสายไฟและติดตั้งวงจรไฟฟ้าให้ถูกต้อง เพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร 3. ดูแลรักษาความปลอดภัยและอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยเสมอ 4. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมมิเตอร์ไฟฟ้า อุปกรณ์ใช้ไฟฟ้า และแผงควบคุมวงจรไฟฟ้าอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันไฟฟ้ารั่วหรือช็อต	- ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ เพื่อป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.4 การใช้น้ำ	ช่วงก่อสร้างมีจำนวนคนงานช่วงก่อสร้างของโครงการสูงสุด 300 คน มีปริมาณการใช้น้ำของคนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับปริมาณน้ำใช้ในการก่อสร้างอีกประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการสูงสุดประมาณ 40 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น จึงกำหนดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1 วัน จากข้อมูลข้างต้นแสดงให้เห็นว่าการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อการใช้ของชุมชนในระดับต่ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ช่วงก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ช่วงก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน 2. กำหนดให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. นำน้ำจากบ่อดักตะกอนกลับมาใช้ในกิจกรรมก่อสร้าง เช่น การฉีดพรมน้ำเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เป็นต้น	-

ลงชื่อ John Ke (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสุศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอสท์ เทคโนโลยี จำกัด
พฤษภาคม 2557

ลงชื่อ John Ke (นายชุมพล ทุมมา) (ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
พฤษภาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 30/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	ช่วงก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้นจากกิจกรรมของคนงาน 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแยกประเภทผลกระทบได้ดังนี้ น้ำเสียจากการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะถูกใช้ให้หมดไปในการก่อสร้าง ส่วนน้ำล้างวัสดุก่อสร้างเป็นน้ำที่มีเศษทราย เศษปูนปนเปื้อน ซึ่งมีปริมาณไม่มากนัก แต่การปล่อยทิ้งให้ไหลซึมไปเอง และไม่จัดที่ทางไว้ให้เรียบร้อยจะก่อให้เกิดสภาพไม่นาดู และอาจไหลออกนอกพื้นที่ทำให้เป็นภาระแก่พื้นที่ข้างเคียง และที่สาธารณะได้ จึงมีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยการ จัดให้มีบ่อดักตะกอนขนาด (ก)1.5 x (ข)2 x (ค)1 เมตร เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของนิคมฯ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างต่อไป	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ 2. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป มีประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 รองรับน้ำเสียประมาณ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ซึ่งเมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดฯ แล้วจะมีค่า BOD _{๕๐๐} เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนสูบไปบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ (กม.9) ต่อไป 3. ดูแลและรักษาความสะอาดของระบบสาธารณูปโภคของคนงานให้ถูกหลักสุขาภิบาล 4. กำหนดให้มีการสูบน้ำจากบ่อเกรอะไปกำจัดทันทีเมื่อบ่อเกรอะเต็ม 5. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น 6. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	- ตรวจสอบภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนสูบน้ำเสียไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ โดยดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ - pH - BOD ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ John Ke (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสุศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอสท์ เทคโนโลยี จำกัด
พฤษภาคม 2557

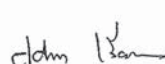
ลงชื่อ John Ke (นายชุมพล ทุมมา) (ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
พฤษภาคม 2557

หน้า 27/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 31/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	น้ำเสียจากพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง จะมีคนงานก่อสร้าง 300 คน ทำงานไป-กลับ มีความต้องการใช้น้ำ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงเกิดน้ำเสีย 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิด 80% ของน้ำใช้) โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำทิ้งสำหรับคนงาน 21 ห้อง น้ำเสียที่เกิดขึ้นบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปกำหนดให้ใช้ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งออกแบบรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัด 92% สามารถลดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร เหลือ 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจึงสูบเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป โดยมีได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นจึงส่งผลต่อทรัพยากรน้ำในระดับต่ำ		

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557


(นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองบัว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557


(นายจุฬพล หนองบัว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 32/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การระบายน้ำในช่วงก่อสร้างหากไม่มีการจัดการที่ดีโดยเฉพาะฤดูฝน น้ำไหลบ่าหน้าดินบนพื้นที่ที่กำลังก่อสร้างอาจพัดพาตะกอนดิน และเศษวัสดุก่อสร้างออกไปนอกพื้นที่สร้างความเดือดร้อนรำคาญ และเป็นภาระแก่พื้นที่รอบข้างได้ โดยเฉพาะการไหลลงสู่ท่อระบายน้ำของนิคมฯ อาจทำให้อุดตันได้ โดยคาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับปานกลาง	1. จัดให้มีรางระบายน้ำฝนชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อตกตะกอน และนำส่วนนี้ให้น้ำไปใช้ในการฉีดพรมฝุ่นและรองภายในพื้นที่ก่อสร้าง และทางเดินรถเข้า-ออกโครงการ ส่วนที่เหลือให้ระบายออกนอกโครงการ โดยให้มีตะแกรงดักมูลฝอยในบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนสูบไประบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ 2. ก่อสร้างและวางท่อระบายน้ำไปเชื่อมต่อกับท่อระบายของนิคมฯ ให้แล้วเสร็จตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ 3. ก่อสร้างร่องน้ำเป็นแนวเดียวกันกับท่อระบายน้ำถาวรเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำดังกล่าวลงสู่บ่อพักเพื่อให้เกิดการตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของนิคมฯ 4. ขุดลอกรางระบายน้ำฝนและบ่อตกตะกอน โดยเฉพาะช่วงก่อนและหลังฤดูฝนเพื่อให้ระบายน้ำได้สะดวก	- ตรวจสอบการระบายน้ำฝนภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ่อตกตะกอน มิให้มีเศษมูลฝอย ไม้ ใบ หรือตะกอนดินที่จะทำให้งานระบายน้ำเกิดการอุดตัน โดยตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557


(นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองบัว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557


(นายจุฬพล หนองบัว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 29/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 33/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย	<p>1. มูลฝอยจากการก่อสร้าง</p> <p>มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะถูกนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ไม้แบบ เศษเหล็ก ให้เก็บรวบรวมมาไว้บริเวณที่เก็บกองวัสดุ ส่วนมูลฝอยที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ เช่น เศษหิน เศษปูน เศษไม้ และเศษวัสดุก่อสร้าง ปริมาณมูลฝอยเหล่านี้เกิดขึ้นไม่มากนัก โดยมูลฝอยบางส่วนจะนำมาเก็บกองรวมกันและจำหน่ายให้แก่ผู้รับซื้อเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปถมพื้นที่ก่อสร้างอื่น ๆ ต่อไป</p> <p>ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นต่อวันประมาณ 450 ลิตร โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง แยกเก็บมูลฝอยเปียก 6 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 3 ถัง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 5.3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไปโดยจะเข้ามาเก็บขนทุกวันจึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้นผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำมาใช้ใหม่ได้ โดยไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ หรือการจำหน่าย เมื่อมีผู้รับซื้อ พร้อมทั้งมีผ้าใบปิดคลุมให้มีชีวิตและรักษาความสะอาดบริเวณดังกล่าวอยู่เสมอ เพื่อให้เป็นที่ยูอาศัยของสัตว์นำโรคต่าง ๆ</p> <p>2. ภายในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ตั้งวางไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง (รูปที่ 2) สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 5.3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เข้ามาเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. กำชับให้คนงานแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้ถูกต้อง</p> <p>4. คอยดูแลรักษาบริเวณที่เป็นที่ทิ้งมูลฝอยไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกหล่นออกนอกถัง และต้องปิดฝาดังให้เรียบร้อยตลอดเวลา</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยให้มีฝาปิดมิดชิด และอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแมลงวันมารบกวน ทุกวันตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบให้มีมูลฝอยตกอยู่รอบบริเวณที่จัดไว้ และให้มีมูลฝอยตกค้างทุกวันตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที อินดัสทรี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 34/208

ลงชื่อ  (นายชุมพล พงษ์ยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		5. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และแรงจูงใจให้คนงานทุกคนช่วยกันรักษาความสะอาดภายในบริเวณที่ทำงานและภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	
3.8 การระบายอากาศ	<p>ในช่วงก่อสร้างโครงการจะเกิดฝุ่นละอองจากบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มลพิษจากเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้าง และจากยานพาหนะที่วิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อขนส่งหรือย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างต่อผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงต้องให้ความสำคัญระมัดระวังมากที่สุดเพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุดต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว แต่เนื่องจากลักษณะที่พักอาศัยโดยรอบโครงการอยู่กันไม่หนาแน่น การระบายอากาศจึงเป็นไปได้ดี คาดว่าผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพที่ตลอดเวลา</p> <p>2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ</p> <p>3. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</p>	<p>- ตรวจสอบผ้าใบหรือวัสดุที่ใช้ปิดคลุมตัวอาคารที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ดี หากมีบริเวณใดที่ชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ โดยตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที อินดัสทรี จำกัด
ตุลาคม 2557

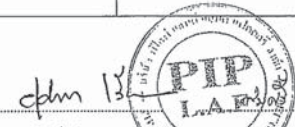
หน้า 31/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 35/208

ลงชื่อ  (นายชุมพล พงษ์ยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

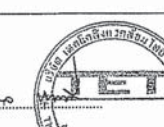
ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	สาเหตุการเกิดเพลิงไหม้ในช่วงก่อสร้าง มีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก คือ (1) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจากการติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย ๆ และติดตั้งไม่ถูกต้อง วิศวกรรมการก่อเกิดการขัดข้อง และกระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย (2) ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวังของคนงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของคนงาน ดังนั้น เพื่อป้องกันผลกระทบต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างในภาพรวมจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง	1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ 2. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และหากมีการสูบบุหรี่ ต้องดับกับนุ้หรือให้สนิทก่อนทิ้งลงถังรองรับมูลฝอยที่จัดไว้ให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันการเกิดสะเก็ดไฟจากกับนุ้หรือที่ดับไม่สนิท 3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและบ้านพักคนงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. จัดอบรมและให้ความรู้กับคนงานเกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี 5. ควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น 6. จัดให้มีวัสดุปิดคลุมตัวอาคารตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง เพื่อให้วัสดุดังกล่าวเป็นแนวกันสะเก็ดไฟให้ตกอยู่ในเฉพาะภายในพื้นที่ที่ประกายไฟ 7. เก็บรวบรวมเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และแยกไว้ให้เป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ในโครงการ	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ช่วยดับเพลิงที่มีภายในพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้ดี เพื่อประสิทธิภาพในการดับเพลิง ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสอรี่ จำกัด
ตุลาคม 2557

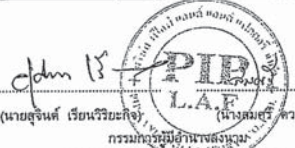
หน้า 33/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 36/208

ลงชื่อ  (นายชุมพล ทุมสุวดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		8. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเปื้อนเชื้อเพลิงได้ดีให้เก็บกองให้ห่างจากบริเวณบ้านพักคนงานและอาคารที่กำลังก่อสร้าง	
3.10 การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์	อาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ในพื้นที่ที่มีประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยความสูง 4-5 ชั้น มีความสูงของอาคารของตึกที่สูงที่สุด 17.54 เมตร จะทำให้บดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์เป็นรัศมีประมาณ 35.08 ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่าการใช้ประโยชน์ ดังนั้น การดำเนินโครงการคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง	1. มาตรการทั่วไป 1.1 ในช่วงระยะก่อสร้าง บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสอรี่ จำกัด จะประชาสัมพันธ์โดยมีหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 35.08 เมตร (หรือประมาณ 2 เท่าของความสูงอาคาร) ถึงวิธีการติดต่อกับโครงการในกรณีที่โครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ เพื่อให้บริษัทฯ ไปตรวจสอบและช่วยปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาที่ให้แจ้งได้ภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการโครงการ 1.2 จัดให้มีช่องทางจุดบริการรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ที่สำนักงานของโครงการ เพื่อที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการได้โดยสะดวก	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสอรี่ จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 33/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 37/208

ลงชื่อ  (นายชุมพล ทุมสุวดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การบดบังสัญญาณคลื่นวิทยุโทรทัศน์ (ต่อ)		<p>1.3 บันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียดเรื่องร้องเรียน และการดำเนินการแก้ไขตามเรื่องที่ร้องเรียนพร้อมรายงานผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบเป็นระยะ จนกว่าการแก้ไขปัญหาลงสู่ระดับ</p> <p>2. มาตรการแก้ไขเมื่อมีการร้องเรียน</p> <p>2.1 ตรวจสอบสัญญาณและปรับแนวทิศเสารับสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ชัดเจน</p> <p>2.2 กรณีที่ไม่สามารถปรับแนวทิศเสารับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารที่ได้รับผลกระทบมีเพียง 1 จุด โครงการจะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนเสาสัญญาณเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้ดีเช่นเดิม</p> <p>2.3 กรณีที่ไม่สามารถปรับแนวทิศเสารับสัญญาณได้ และจุดรับสัญญาณภายในอาคารมีมากกว่า 1 จุด จะพิจารณาติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมแทนเสารับสัญญาณโดยเพิ่มกล่องรับสัญญาณตามจุดต่าง ๆ</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557


ลงชื่อ  (นายจุมพล พุ่มยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 34/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 38/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. ด้านคุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	<p>1. สังคม</p> <p>เนื่องจากการก่อสร้างทำให้มีการย้ายถิ่นแบบชั่วคราวของแรงงาน ซึ่งเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จคนงานเหล่านี้จะย้ายออกไป ดังนั้น คาดว่าจะมีผลกระทบต่อการสร้างของประชากร สภาพความเป็นอยู่และพฤติกรรมทางสังคมในระดับต่ำ แต่จะก่อให้เกิดผลดีในระดับต่ำ ต่อสภาพเศรษฐกิจของชุมชนใกล้เคียง เพราะทำให้สามารถขายเครื่องอุปโภคบริโภคเพิ่มมากขึ้น อย่างไรก็ตาม กลุ่มงานที่มาจากต่างถิ่นอาจก่อให้เกิดปัญหาการทะเลาะวิวาท หรือความเข้าใจที่ไม่ตรงกันได้ ฉะนั้น โครงการจะต้องมีมาตรการควบคุมอย่างเข้มงวด เพื่อไม่ให้เกิดความเดือดร้อนแก่พื้นที่โดยรอบ ทั้งนี้ จะต้องให้โอกาสคนท้องถิ่นเข้ามาทำงานกับโครงการให้มากที่สุด</p>	<p>1. ประชาสัมพันธ์และแจ้งรายละเอียดให้อาคารข้างเคียงทราบถึงกำหนดการในการก่อสร้าง</p> <p>2. ให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างใกล้ชิดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> <p>3. หยุดทำกิจกรรมในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังช่วงเวลา 18.00-06.00 น. เพื่อไม่ให้เกิดความเดือดร้อนแก่ชุมชนรอบข้าง</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนต่าง ๆ และโครงการเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยความเสียหาย</p> <p>5. กำหนดมาตรการจากข้อห่วงกังวลและข้อเสนอแนะของกลุ่มตัวอย่าง ดังนี้</p>	-

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุมพล พุ่มยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 35/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 39/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>2. เศรษฐกิจ</p> <p>ช่วงก่อสร้างจะมีการจ้างแรงงาน ซึ่งเป็นผลกระทบ ต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีต่อชุมชนในบริเวณ ใกล้เคียง คือ ทำให้สามารถขายสินค้าเพื่ออุปโภค- บริโภคมากขึ้น นอกจากนี้ ร้านค้า วัสดุอุปกรณ์การ ก่อสร้างยังสามารถขายอุปกรณ์ได้เพิ่มขึ้น ซึ่งเป็นการ กระจายรายได้ให้กับชุมชน ดังนั้น จึงเกิดผลบวกต่อ เศรษฐกิจของชุมชนรอบโครงการ</p> <p>3. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่า จะได้รับผลกระทบจากโครงการ พบว่า ในช่วงก่อสร้าง ประชาชนส่วนใหญ่ มีความวิตกกังวลจากการ ดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้</p>	<p>มาตรการด้านคุณภาพอากาศ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับ ผนังด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ใน สภาพดีตลอดเวลา 2. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองและ มลพิษทางอากาศ 3. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำ วัสดุก่อสร้างร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการ ป้องกันอันตรายแก่คนงานและผู้สัญจรผ่านโครงการ 4. ฉีดพรมน้ำ (อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง 5. จัดให้มีที่ล้างล้อรถสำหรับทำความสะอาดล้อรถชนพื้น/ รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างก่อนจะออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง เพื่อไม่ให้มีเศษดินติดล้อรถ ทำความสะอาดก่อนถนนสาธารณะ 	

ลงชื่อ cdm 13
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 10/208

ลงชื่อ กมล
(นายชุมพล หนองตอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>- กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว: กลุ่มตัวอย่างมีความ กังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง โครงการ ได้แก่ การจราจรติดขัด และขยะมูลฝอยที่จะ เกิดขึ้นจากกิจกรรม การดำเนินชีวิตประจำวัน ตามลำดับ โดยกลุ่มตัวอย่างมีความเห็นว่าปัญหามี ระดับความรุนแรงระดับต่ำถึงระดับสูง</p> <p>- กลุ่มที่ 2 กลุ่มสถานประกอบการ/โรงงาน/ บริษัทที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร: กลุ่มตัวอย่าง มีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง โครงการ ได้แก่ การจราจรติดขัด อุบัติเหตุจากกิจกรรม ก่อสร้าง และคนงานต่างตัว ตามลำดับ โดยกลุ่ม ตัวอย่างมีความเห็นว่าปัญหามีระดับความรุนแรงระดับ ต่ำถึงระดับสูง</p>	<p>6. จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถขนดินบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้มีติด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งของฝุ่นละอองและการ ร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>มาตรการด้านเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งรั้วผ้าใบรอบโครงการ เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้าง โดยมีความสูงอย่างน้อย 3 เมตร 2. ควบคุมและกำหนดเวลาการก่อสร้างเพื่อป้องกัน ผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน 3. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ ก่อสร้าง เวลา 08.00-17.00 น. แลงดกิจกรรมที่ทำให้ เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 18.00 น.) 4. กำหนดให้การฐานรากของโครงการใช้วิธีฐานราก แบบแผ่ เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือน ต่อพื้นที่ใกล้เคียง 5. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระเบียบ เครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจาก บ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ 	

ลงชื่อ cdm 13
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 37/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 41/208

ลงชื่อ กมล
(นายชุมพล หนองตอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>- กลุ่มที่ 3 กลุ่มตัวแทนครัวเรือนในรัศมี 0-500 เมตรจากที่ตั้งโครงการ : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การจราจร/อุบัติเหตุ รongลงมา ขยะมูลฝอยที่จะเกิดขึ้นตามลำดับ โดยกลุ่มตัวอย่างมีความเห็นว่าปัญหามีระดับความรุนแรงระดับต่ำถึงระดับสูง</p> <p>- กลุ่มที่ 4 ตัวแทนครัวเรือนในพื้นที่ชุมชนใกล้เคียง รัศมี 500 เมตร - 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ : กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การจราจร/อุบัติเหตุ รongลงมา ปัญหาฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน/ความสั่นสะเทือน ตามลำดับ โดยกลุ่มตัวอย่างมีความเห็นว่าปัญหาดังกล่าวมีระดับความรุนแรงตั้งแต่ระดับต่ำถึงระดับสูง</p>	<p>6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร/เครื่องยนต์ชั่วคราว</p> <p>7. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสี่ยงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p>	

ลงชื่อ ศ.ดร. 13 (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี จิวประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท ฟิโอพี แอนด์ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 38/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 42/208

ลงชื่อ สม. 10 (นายจุฬพล วัฒนวิทย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอย</p> <p>1. จัดพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำมาใช้ใหม่ได้ โดยไม่ปล่อยให้กระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ หรือการจำหน่าย เมื่อมีผู้รับซื้อ พร้อมทั้งมีผ้าใบปิดคลุมให้มีมิดชิดและรักษาความสะอาดบริเวณดังกล่าวอยู่เสมอ เพื่อมิให้เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์นำโรคต่าง ๆ</p> <p>2. ภายในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถึง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 5.3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>3. กำชับให้คนงานแยกมูลฝอยก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้ให้ถูกต้อง</p>	

ลงชื่อ ศ.ดร. 13 (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี จิวประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท ฟิโอพี แอนด์ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557


หน้า 38/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 43/208

ลงชื่อ สม. 10 (นายจุฬพล วัฒนวิทย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>4. คอยดูแลรักษาบริเวณที่เป็นที่ทิ้งมูลฝอยไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกหล่นอยู่กลางแจ้ง และต้องปิดฝาทิ้งไว้เรียบร้อยตลอดเวลา</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และแรงจูงใจให้คนงานทุกคนช่วยกันรักษาความสะอาดภายในบริเวณที่ทำงานและภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p><u>มาตรการด้านการจราจร</u></p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน</p> <p>2. กำหนดจุดจอดรถ และเส้นทางขนถ่ายของรถขนดิน และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง/คนงานภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้สามารถจอดรถได้โดยไม่กีดขวางการจราจรทั้งภายในโครงการและจุดเชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุมพล ทยอยาคี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 4/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>3. ควมคุมดูแลให้ผู้ที่ขับรถบรรทุกต้องขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษโดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาในช่วงเช้าและช่วงเย็น โดยกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ในช่วงเวลา 08.00-11.00 น. และช่วงเวลา 13.00-15.00 น. โดยทิ้งช่วงทุก 30 นาที/คัน</p> <p>5. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>6. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุมพล ทยอยาคี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 41/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 45/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>7. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุก ขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมีเมาหรือสารเสพติด ก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่ เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>8. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรของรถที่จะเข้าและออกจากโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด</p> <p>9. จัดให้มีการสำรวจก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง พร้อมตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกทุกคันต้องมีเข็มมาคว้นค่าเกินมาตรฐาน</p> <p>10. จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังมีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก" ก่อนถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	

ลงชื่อ John P. PIP (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (ในนามของ I.A.A. (นางสมศรี ดวงประทีป) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม)
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ สมศักดิ์ (นายจุฬาลักษณ์ วัฒนวิทย์) (ในฐานะนายการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท เทคนิสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 16/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>1. จัดทำวาลวนสัมพันธ์กับชุมชนโดยรอบ โดยมีการสอบถามผลกระทบที่ชุมชนใกล้เคียงได้รับจากการดำเนินโครงการ และแก้ปัญหาให้กับชุมชนอย่างเร่งด่วน</p> <p>2. ติดป้ายบอกระยะเวลาช่วงก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>3. จัดเวรยามคอยตรวจตราบริเวณโดยรอบโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>4. กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและหัวหน้าคนงานให้ดูแลความปลอดภัยของคนงาน มีให้ก่อความเดือดร้อนแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>5. โครงการต้องระบุนความรับผิดชอบอย่างชัดเจนและเป็นทางการ ในกรณีที่เกิดความก่อสร้างก่อความเดือดร้อนต่อโรงงานในนิคม ฯ และประชาชนข้างเคียงโดยรอบ</p>	

ลงชื่อ John P. PIP (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (ในนามของ I.A.A. (นางสมศรี ดวงประทีป) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม)
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ สมศักดิ์ (นายจุฬาลักษณ์ วัฒนวิทย์) (ในฐานะนายการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท เทคนิสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 43/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 47/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เพื่อยกยุดและรับ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่จะได้รับความเดือดร้อนจาก การก่อสร้างหรือคนงานของโครงการ</p> <p>7. ให้โครงการสอบถามประชาชนที่อาศัยอยู่ข้างเคียง โครงการอย่างสม่ำเสมอว่าได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร พร้อมรับดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยเร็ว โครงการเป็นผู้นับผิดชอบชดเชย ความเสียหาย เพื่อสร้างทัศนคติที่ดีต่อชุมชนโดยรอบ และลดผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นให้อยู่ในระดับที่ สามารถยอมรับได้</p> <p>8. จัดให้มีการทำประกันภัยของกำหนดของกฎกระทรวง กำหนดชนิด หรือประเภทของอาคารที่เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร หรือผู้ดำเนินการ ต้องทำ ประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และ ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความ ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยแสดง ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายชุมพล หอมยาคี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 44/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 48/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>มาตรการด้านอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</p> <p>1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถขนดินออกจากโครงการ ให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขต ชุมชน</p> <p>2. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณ เส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกีด ขวางการจราจร</p> <p>3. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือขนส่งดินต้อง ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> <p>4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้ง ป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะ อย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก</p>	<p>1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่ โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้ เรียบร้อยและคนขับอยู่ในสภาพที่ พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจาก พื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน เพื่อ สวมใส่ในขณะปฏิบัติงานตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง</p> <p>3. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณ เตือนในพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อความ ปลอดภัยทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p>

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายชุมพล หอมยาคี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 45/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 49/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>5. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุก ขับรถด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่พร้อม ในการขับขี่ไม่เสพของมึนเมาหรือสารเสพติดก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่เพื่อช่วยลด อุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสียทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>6. กำหนดให้มีป้ายบอกทางเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>7. จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังมีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก" ก่อนถึง ทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>8. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาจะต้องพิจารณาความสามารถ ความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้าง ระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการ และบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการ คุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึง รายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้</p>	


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 47/193

ลงชื่อ  (นายจุฬพล ทยอย) (นายจุฬพล ทยอย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>8.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>8.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ</p> <p>8.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>9. ให้โครงการจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือนและ จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่ใช่ของ เข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>10. ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียด ซึ่งครอบคลุมตามกฎหมายไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถตรวจสอบผู้รับเหมาให้เป็นไปตามอย่างเคร่งครัด</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 47/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 51/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล ทยอย) (นายจุฬพล ทยอย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		11. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการความปลอดภัยหรือ จัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้ง ชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความ ปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 12. รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบ เรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลด ความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ 13. จัดให้มียาสามัญประจำบ้าน และเครื่องมือปฐมพยาบาล เบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิด อุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 14. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัว อาคารที่มีการก่อสร้าง 15. จัดทำรั้วผ้าใบรอบโครงการสูงอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อ ความเป็นส่วนตัวและควบคุมมิให้คนงานก่อสร้างเข้าไป รบกวนพื้นที่บริเวณอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางอรรชดี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ โซลูชั่นส์ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล พันธ์ญาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 49/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 52/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		16. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติดกับ นั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และต้องรักษาให้อยู่ ในสภาพดีตลอดเวลา 17. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำกับคนงานไม่ให้ทำ วัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็น การป้องกันอันตรายแก่คนงานที่อยู่ด้านล่าง 18. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น 19. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน ของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง โดยให้ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยทันที 20. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการ ปรับปรุงแก้ไขโดยทันที เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหาย เกิดขึ้น	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางอรรชดี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ โซลูชั่นส์ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล พันธ์ญาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 49/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 53/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ด้านสาธารณสุข (ต่อ)		<p>8. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุหรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>9. ภายในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง วางไว้ตามจุดต่าง ๆ ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 5.3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>10. บริเวณที่จัดไว้เป็นที่วางถังรองรับมูลฝอยต้องไม่มีเศษมูลฝอยตกหล่นออกถัง และถังรองรับมูลฝอยต้องมีฝาปิดมิดชิดตลอดเวลา</p> <p>11. หากมีคนงานป่วย ให้หยุดพักให้หายก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>12. ดูแลจัดการระบบสุขาภิบาลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ดังนี้</p>	

ลงชื่อ
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ
(นายจุฬพล ทุมมอ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 53/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 56/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ด้านสาธารณสุข (ต่อ)		<p>12.1 ก่อนรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1 เดือน ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรค และหลังจากรื้อถอนเสร็จแล้วให้ฉีดพ่นอีกครั้ง</p> <p>12.2 รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ก่อสร้างทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์/สะสมเชื้อโรคหรือพาหะของโรค</p> <p>12.3 เศษมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการจะติดต่อให้ผู้รับซื้อเศษวัสดุก่อสร้างมารับซื้อเพื่อนำไปกำจัดหรือใช้ประโยชน์อย่างอื่นต่อไป</p> <p>13. ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงหรือพาหะนำโรคบริเวณบ้านพักคนงานทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>14. ไม่ให้มีแหล่งน้ำขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่อาจเป็นแหล่งวางไข่ของยุง และกำจัดแหล่งอาหารของแมลงหรือพาหะนำโรคอื่น ๆ</p> <p>15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนในสำนักงานของโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบและให้รับดำเนินการปรับปรุงโดยทันที</p>	

ลงชื่อ
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ
(นายจุฬพล ทุมมอ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 53/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 57/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยที่จะเกิดในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยจะเกิดจากสาเหตุใหญ่ ๆ 2 ประการ คือ อันตรายจากอุบัติเหตุและอันตรายจากสภาพการทำงานที่ไม่เหมาะสม ดังนั้น โครงการจึงให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ในช่วงก่อสร้าง และให้พนักงานทุกคน ทุกระดับปฏิบัติตามมาตรการนี้อย่างเคร่งครัด	<p>มาตรการลดผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการทำงาน</p> <ol style="list-style-type: none"> ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาจะ ต้องพิจารณา มาตรการรักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และใน สัญญาว่าจ้างระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการ และ บริษัทผู้รับเหมา ก่อสร้างจะต้องระบุถึงวิธีการคุ้มครอง คุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของ ผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้ต้องกล่าวถึงรายละเอียด ดังต่อไปนี้ <ol style="list-style-type: none"> กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยใน การทำงาน การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณ เตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน อุบัติเหตุต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้น <ol style="list-style-type: none"> กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัยใน การทำงาน การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือ สัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อ ความปลอดภัยตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง ตรวจสอบการจัดให้มีและสภาพการใช้ งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลสำหรับคนงานเพื่อ สวมใส่ ในขณะปฏิบัติงาน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจสอบสภาพของผ้าใบหรือวัสดุที่ ปิดคลุมด้วยการ แฉกกันตรวนตัว อาคารที่ก่อสร้าง ให้มีสภาพที่ดีอยู่ เสมอเพื่อประสิทธิภาพในการป้องกัน ฝุ่นละอองและวัสดุร่วงหล่น ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง

ลงชื่อ ค/ดม 13 (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมคิด ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 54/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 58/208

ลงชื่อ พ/นค (นายจุฬพล ทยอยรัตน์) (นายสมคิด ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามรายละเอียดที่กำหนดใน กฎกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในงาน ก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลและ ให้โครงการควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัด จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้ง จัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือ กรณีฉุกเฉิน จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่ คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 	

ลงชื่อ ค/ดม 13 (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมคิด ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 55/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 59/208

ลงชื่อ พ/นค (นายจุฬพล ทยอยรัตน์) (นายสมคิด ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>มาตรการลดผลกระทบจากคนงานก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้มีหัวหน้างานคอยควบคุม ดูแลความปลอดภัย ของคนงาน และจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความเรียบร้อย ภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง 2. ติดป้ายประกาศให้ชุมชนใกล้เคียงทราบว่าพื้นที่บริเวณ บ้านพักคนงานเป็นบ้านพักคนงานของโครงการ โดย ติดชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเหมาที่ควบคุมการ ก่อสร้างและดูแลคนงาน และชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ของ ผู้จัดการโครงการที่สามารถติดต่อได้โดยสะดวก 3. จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแลควบคุมความปลอดภัย คนงาน พร้อมทั้งระเบียบปฏิบัติให้คนงานได้รับทราบ เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดต่อชุมชนข้างเคียงทั้ง บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน 4. กำหนดเวลาในการทำงานของคนงาน ประมาณ 08.00-17.00 น. เท่านั้น จะไม่มีการทำงานในช่วงเวลา กลางคืนโดยเด็ดขาด 	

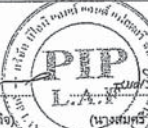
ลงชื่อ ช.ด.ม. 13  น.พ. 96
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ ก.ม.ค. 13  น.พ. 96
(นายจุฬพล หออยู่ชาติ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 58/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 60/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)		<p>มาตรการลดผลกระทบจากการก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ทำฐานรากแบบแผ่ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนจากการทำฐานราก 2. อบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจใน เรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น 3. รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการ เกิดอุบัติเหตุ 4. ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่ มีการก่อสร้างโดยให้ความสูงเท่ากับตัวอาคารที่ ก่อสร้างเพื่อป้องกันวัสดุร่วงหล่นและการฟุ้งกระจายของ ฝุ่นละออง 5. ห้ามติดตั้งกอง หรือเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้าง ใดๆ ในที่สาธารณะ โดยจะต้องจัดให้มีที่สำหรับเก็บกอง ภายในเขตพื้นที่ดำเนินการก่อสร้าง 	

ลงชื่อ ช.ด.ม. 13  น.พ. 96
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557


ลงชื่อ ก.ม.ค. 13  น.พ. 96
(นายจุฬพล หออยู่ชาติ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 57/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 61/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>6. ติดตั้งรั้วผ้าใบโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ สูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำจุดรับเรื่องร้องเรียนไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบเพื่อดำเนินการปรับปรุงลดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>8. ผู้ดำเนินการต้องทำประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก พ.ศ. 2548 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนจูงใจ
บริษัท พีโอที แอนด์ โซนนิ่ง จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 59/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 62/208

ลงชื่อ  (นายจุมพล หมอประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	ในช่วงก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิทัศน์โดยรอบอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ โดยคาดว่าจะผลกระทบจะอยู่ในระดับต่ำ แต่จะได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบให้เกิดน้อยที่สุด ได้แก่ จัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารที่ก่อสร้าง การจัดการบริเวณระบบสาธารณูปโภคชั่วคราว และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	<p>1. จัดทำรั้วผ้าใบสูงไม่น้อยกว่า 3 เมตร รอบแนวเขตโครงการเพื่อบังคับภูมิทัศน์ไม่ให้ตึกจากการก่อสร้างและบริเวณรอบบ้านพักคนงาน</p> <p>2. จัดให้มีผ้าใบ/วัสดุปิดคลุมรอบตัวอาคารที่ก่อสร้างและดูแลให้อยู่ในสภาพที่ดูสะอาด</p> <p>3. จัดพื้นที่กองเก็บอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้เป็นระเบียบและจัดเก็บให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>4. ดูแลระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในลักษณะ</p> <p>5. ควบคุมดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพรั้วผ้าใบโดยรอบโครงการให้มีสภาพที่ดูสะอาดทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพของผ้าใบ/วัสดุที่ปิดคลุมอาคารที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ดูสะอาด ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อประสิทธิภาพในการช่วยบังคับทัศนียภาพจากการก่อสร้างของโครงการ</p>

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนจูงใจ
บริษัท พีโอที แอนด์ โซนนิ่ง จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 59/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 63/208

ลงชื่อ  (นายจุมพล หมอประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ	<p>1. สุขภาพกาย</p> <p>1.1) เสียงดังและแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างและการขนส่งดินและขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง ก่อให้เกิดผลกระทบดังนี้</p> <p>1) เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะอาหาร และโรคความดันสูง</p> <p>2) การได้รับเสียงเป็นเวลานาน ๆ ทำให้เกิดการหูอื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนด เป็นระยะเวลานานเกินไปจะทำให้เซลล์ hair cell และประสาทที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3) รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความเสียหายได้</p> <p>จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อแหล่งรับผลกระทบร่วมกับระดับเสียงที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่ศึกษาซึ่งมีระดับเสียงเฉลี่ยเท่ากับ 60.8 dB(A) คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนต่อสุขภาพภายในระดับปานกลาง</p>	<p>1. ติดตั้งรั้วผ้าใบรอบโครงการ เพื่อลดเสียงจากการก่อสร้าง โดยมีความสูงอย่างน้อย 3 เมตร</p> <p>2. ควบคุมและกำหนดเวลาการทำงานเพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนชุมชน</p> <p>3. จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดัง โดยให้ก่อสร้าง เวลา 08.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาที่พักผ่อนของชุมชน (หลัง 18.00 น.)</p> <p>4. กำหนดให้การทำการของโครงการใช้วิธีฐานรากแบบแผ่ เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงและแรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>5. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>6. ตรวจสอบและดูแลรักษาสุขภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการปล่อยสารพิษและเสียงดังจากเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ชำรุด</p> <p>7. กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p>	-

ลงชื่อ cdm (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 64/208

ลงชื่อ พ.อ. (นายจุฬารัตน์ หนองญาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>1.2) ผู้เฝ้าระวังจากการก่อสร้างและการขนส่ง การขุดดินเพื่อทำฐานราก การปรับแก้ดิน และการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดควันไอเสีย จากระบบรถบรรทุกส่งผลกระทบต่อสุขภาพกาย ดังนี้</p> <p>- หลอดลมอักเสบ เกิดหอบหืด เกิดโรคแพ้ภูมิแพ้ หรือโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ เนื่องจากการติดเชื้อที่มาจากฝุ่นละออง เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรคนิโคตินอื่น ๆ ตามมา</p> <p>- โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต</p> <p>- ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ ทำให้เกิดอาการปวดศีรษะ มึนงง มีอาการทางหัวใจได้</p>	<p>1. จัดให้มีบริเวณพื้นที่ปรับดิน พื้นที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง</p> <p>2. จำกัดระยะเวลาทำงานให้อยู่ในช่วงเวลาที่กำหนด (08.00-17.00 น.) เท่านั้น</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นอยู่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน</p> <p>5. ในการบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องจัดหาวัดปิดคลุมท้ายรถให้มิดชิดเพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก</p> <p>6. จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทั้งเศษวัสดุก่อสร้างและป้องกันฝุ่นละอองอันเกิดจากการก่อสร้างหรือการทิ้งมูลฝอย</p>	-

ลงชื่อ cdm (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 61/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 65/208

ลงชื่อ พ.อ. (นายจุฬารัตน์ หนองญาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>- เป็นผลต่อระบบประสาทส่วนกลาง โลหิต ภูมิคุ้มกันของร่างกาย ระคายเคืองต่อประสาทการ มองเห็น ประสาทรับกลิ่น และเยื่อทางเดินหายใจ ทำให้ไอคลื่นไส้ หายใจขัด หอบหืด และผื่นแพ้ทาง ผิวหนัง</p> <p>- ทักษะการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิด อุบัติเหตุจากการประเินคุณภาพอากาศ ซึ่งประกอบด้วย การระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) การระบายก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) การระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) การระบาย ก๊าซไฮโดรคาร์บอน การระบายฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จะเห็น ได้ว่ามลพิษและฝุ่นละอองที่ระบายออกมาจากถนน และการก่อสร้างในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก และเมื่อ รวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน พบว่า มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด</p>	<p>7. ติดตั้งผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร แฉกกันตก โดยยึดติดกับผนังด้านนอก มีความสูงเท่ากับความสูง ของอาคารขณะก่อสร้าง ตลอดแนวอาคารและจะต้อง รักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>8. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำกับคนงานไม่ให้ ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นนอกอาคารเพื่อ เป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบโครงการ</p>	


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
(นางอศศิริ ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 62/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 66/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล พันธ์สุชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>1.3) น้ำเสียสิ่งปฏิกูล</p> <p>1) ในช่วงก่อสร้างจะมีคนงานเข้ามาทำงาน ในพื้นที่โครงการแบบไป-กลับ ทำให้เกิดสิ่งขับถ่าย (ปฏิกูล) จากคนงานเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจาก การอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขยัยเยี้ย ก่อให้เกิดการแพร่ ระบาดของโรคต่าง ๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบได้</p> <p>2) อุจจาระที่ขับถ่ายออกมาจากคนงาน ก่อสร้างหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะ อาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่ม จากการพาหะนำพาไป เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่าง ๆ ดังนี้</p> <p>2.1) พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิ ตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น</p> <p>2.2) โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับ อักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และอุจจาระร่วงในเด็กอ่อน</p>	<p>1. จัดให้มีส้วมสำหรับคนงานไม่น้อยกว่า 21 ห้อง</p> <p>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่สามารถรองรับ น้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน มี ประสิทธิภาพในการบำบัดไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 สามารถ ลดค่าความสกปรกเหลือน้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะสูบไปบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคม อุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป โดย มิได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง</p> <p>3. จัดให้มีบ่อพักน้ำที่ผ่านการใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น น้ำล้างเครื่องมือหรืออุปกรณ์ เพื่อนำน้ำดังกล่าว กลับมาใช้ ในกรณีที่จะระบายน้ำส่วนนี้ทิ้ง ให้มีระยะ พักตัวของตะกอนก่อนปล่อยอย่างน้อย 2 ชั่วโมง จากนั้น จะสูบไปบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของการนิคมอุตสาหกรรม บึงทอง โครงการ 3 (กม.9)</p> <p>4. ติดตั้งตะแกรงลึกลงในบ่อพักน้ำสุดท้ายจากนั้นจะสูบ ไปบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของการนิคมอุตสาหกรรม บึงทอง โครงการ 3 (กม.9)</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
(นางอศศิริ ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 63/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 67/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล พันธ์สุชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>2.3) โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรค อหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาตน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paratyphi และบิดมีตัว เกิดจากเชื้อ Entamoebahistolytica เป็นต้น</p> <p>2.4) น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง นำโรคมาลูมา เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น คนงานก่อสร้างสูงสุด 300 คน ทำงานไป-กลับ มีอัตราการเกิดน้ำเสียประมาณ 24 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปที่สามารถรองรับน้ำเสีย ได้ไม่น้อยกว่า 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัด ไม่น้อยกว่าร้อยละ 92 สามารถลดค่าความสกปรก เหลือน้อยกว่า 20 มิลลิกรัม/ลิตร จากนั้นจะสูบไป บำบัดน้ำเสียส่วนกลางของการนิคมอุตสาหกรรม บินทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป โดยมีได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้นจึงส่งผลต่อทรัพยากร น้ำในระดับต่ำ</p>	<p>5. จัดให้มีบ่อดักตะกอน ขนาด (ก)1.5 x (ข)2 x (ค)1 เมตร และวางระบายน้ำฝนรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อรวบรวม น้ำฝนเข้าบ่อดักตะกอนก่อนระบายออกภายนอกโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยทำหน้าที่เก็บกวาดขยะ ออกจากบ่อดักขยะสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ที่ระบายน้ำ ของนิคมฯ</p> <p>7. ให้ชุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นายสมศรี ดวงประทีป) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ตุลาคม 2557

หน้า 64/180 ภาคผนวกที่ 1 หน้า 68/208

ลงชื่อ (นายจุฬพล หมอมายด์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>1.4) มลพิษ</p> <p>เมื่อมีคนงานก่อสร้างย้ายเข้ามาทำงานในพื้นที่ โครงการทำให้เกิดการอุปโภคบริโภคเพิ่มขึ้น ทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่ถูกสุขลักษณะจะทำให้</p> <p>1) เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหาร พืชและโรคมาสู่คน เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มขึ้น</p> <p>2) เกิดยุงเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรคต่างๆ มาสู่คนได้ เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น</p> <p>3) เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ที่มาจากซากของแมลงวันบินมา เกาะอาหารที่รับประทาน</p> <p>4) เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อกาฬโรค Salmonellosis โรคฉี่หนูมาสู่คน</p>	<p>1. การเก็บรวบรวมมูลฝอยต้องใช้ภาชนะที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันหนู มิให้เข้าไปคุ้ยเขี่ยหาเศษอาหารใน ถังรองรับมูลฝอย</p> <p>2. ดูแลรักษาพื้นที่บริเวณที่ตั้งวางถังรองรับมูลฝอย ไม่ให้มีเศษมูลฝอยตกหล่นอยู่ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น แมลงวันตอม หรือหนู แมลงสาบมาคุ้ยเขี่ย</p> <p>3. ดูแลรักษาสุขภาพของถังรองรับมูลฝอยต้องมีสภาพที่ดี และมีฝาปิดมิดชิดตลอดเวลา</p> <p>4. รณรงค์ให้คนงานทิ้งมูลฝอยให้ลงภาชนะที่จัดไว้ให้ เท่านั้น เพื่อไม่ให้มีแหล่งที่เป็นที่สะสมหรือเพาะพันธุ์ สัตว์พาหะนำโรค</p> <p>5. ดูแลจัดการระบบสุขาภิบาลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หลังจากการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ ดังนี้</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นายสมศรี ดวงประทีป) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ตุลาคม 2557

หน้า 65/180 ภาคผนวกที่ 1 หน้า 69/208

ลงชื่อ (นายจุฬพล หมอมายด์) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	ในช่วงก่อสร้างจะมีมูลฝอยเกิดขึ้นต่อวันประมาณ 450 ลิตร โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 12 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยเปียก 6 ถัง มูลฝอยแห้ง 3 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 3 ถัง ตั้งวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยได้นาน 5.3 วัน เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไปโดยจะเข้ามาเก็บขนทุกวันจึงไม่มีมูลฝอยตกค้างในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	5.1 ก่อนรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ก่อสร้าง 1 เดือน ให้ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรค และหลังจากรื้อถอนเสร็จแล้วให้ฉีดพ่นอีกครั้ง 5.2 รื้อถอนระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่ก่อสร้างทันทีที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ละออง เชื้อโรคหรือพาหะของโรค 5.3 เศษขยะที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการจะติดต่อให้ผู้รับซื้อเศษวัสดุก่อสร้างมารับซื้อเพื่อนำไปกำจัดหรือใช้ประโยชน์อย่างอื่นต่อไป 5.4 เมื่อรื้อถอนออกหมดเรียบร้อยแล้วและบดอัดดินบริเวณดังกล่าวให้เรียบร้อมและแน่นเพื่อป้องกันมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง หนู หรือสัตว์ที่อาจเป็นพาหะนำโรค และพัฒนาพื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่สีเขียวและอื่น ๆ ตามที่ได้ออกแบบไว้ต่อไป เพื่อมิให้เป็นที่รกร้าง ป้องกันการทิ้งมูลฝอยหรือเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคในอนาคตได้	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ)
(นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายจุฬาลักษณ์ พูลสวัสดิ์)
(นายจุฬาลักษณ์ พูลสวัสดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 170/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.5 อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุระหว่างการทำงานและจากการขนส่ง ช่วงก่อสร้างมีการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้ายังพื้นที่โครงการ และมีการทำงานอย่างต่อเนื่องเพื่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาของผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ การเร่งรีบ ความประมาท และความไม่ใส่ใจในการดำเนินงาน อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุระหว่างการทำงาน และอุบัติเหตุจากการขนส่งได้ง่าย ซึ่งมีผลกระทบต่อคนงานด้วยกันเอง รวมถึงชุมชนที่อยู่ข้างเคียงได้ทั้งในแง่ของชีวิตและทรัพย์สินดังนี้	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนดินออกจากโครงการ ให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 2. ห้ามมิให้อาคารรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณเส้นทางการจราจรของพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 3. ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือขนส่งดินต้องขยับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ)
(นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายจุฬาลักษณ์ พูลสวัสดิ์)
(นายจุฬาลักษณ์ พูลสวัสดิ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 67/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 171/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>1) อุบัติเหตุอาจเป็นเหตุให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิด การสูญเสียอวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทูพลาภาพ หรืออาจถึงสูญเสียชีวิตได้</p> <p>2) การก่อสร้างโครงการจะมีรถบรรทุกขนส่ง วัสดุก่อสร้างของโครงการ ประมาณ 2 เที่ยว/วัน หากพนักงานขับรถจอดรถก็ดขวางเส้นทางการจราจร ใช้ความเร็วเกินที่กฎหมายกำหนด ขับรถด้วยความ ประมาท อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้รถ ใช้ถนนได้</p>	<p>5. ขอความร่วมมือเจ้าของรถบรรทุก/คนขับรถบรรทุก ขับรถ ด้วยความระมัดระวัง คนขับรถอยู่ในสภาพที่ พร้อมในการขับขี่ ไม่เสพของมีเมาหรือสารเสพติด ก่อนขับรถ หรือในขณะขับรถไม่ประมาทในการขับขี่ เพื่อช่วยลดอุบัติเหตุบนท้องถนน และลดการสูญเสีย ทั้งเวลาและทรัพย์สิน</p> <p>6. กำหนดให้มีป้ายบอกทางเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>7. จัดให้มีป้ายเตือน "ระวังมีรถบรรทุกวิ่งเข้า-ออก" ก่อน ถึงทางเข้า-ออกโครงการ และป้ายบอก "ทางเข้า-ออก" บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>8. ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมาคือต้องพิจารณามาตรการ รักษาความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้าง ระหว่างบริษัทผู้ดำเนินการโครงการและบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครอง คุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัย ของผู้ปฏิบัติงานในโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึง รายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเซสเมนท์ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอนทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 89/90
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 72/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<p>8.1 กฎเกณฑ์ และข้อปฏิบัติ เพื่อความปลอดภัย ในการทำงาน</p> <p>8.2 การจัดให้มีและดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ส่วนบุคคลต่าง ๆ</p> <p>8.3 การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>9. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศ หรือสัญญาณ เตือนและจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นได้</p> <p>10. ให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดซึ่ง ครอบคลุมตามกฎหมายประเทศไทย เรื่องความ ปลอดภัยในงานก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ ป้องกันส่วนบุคคลและให้โครงการสามารถตรวจสอบ ผู้รับเหมาให้เป็นไปตามอย่างเคร่งครัด</p>	

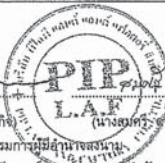

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเซสเมนท์ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอนทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 89/93
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 73/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<p>11. จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการความปลอดภัยหรือจัดหาคู่มือความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมทั้งชี้แจงให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น</p> <p>12. รักษาความสะอาดอาคารและความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>13. จัดให้มีอาสาสมัครประจำบ้าน และเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน</p> <p>14. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง</p> <p>15. จัดทำรั้วผ้าใบรอบโครงการเพื่อบังคับภูมิทัศน์ที่ไม่นำดูจากการก่อสร้าง โดยมีความสูงประมาณ 3 เมตร เพื่อความเป็นสัดส่วนและควบคุมมิให้คนงานก่อสร้างเข้าไปรบกวนพื้นที่บริเวณอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ</p>	

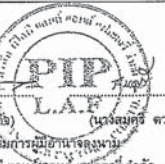

ลงชื่อ  
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอที แอนด์ อินเทลแน็คเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ 
(นายจุฬพล หมอนิช) (นางสาวกัญญา สว่างใส)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 74/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 74/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<p>16. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันด้วยอาคาร โดยยึดติดกับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา</p> <p>17. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำชับคนงานไม่ให้ทำวัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคาร เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร</p> <p>18. ติดตั้งแผงกันตกตลอดแนวได้ชั้นที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น</p> <p>19. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงโครงการเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที</p> <p>20. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น</p>	

ลงชื่อ  
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอที แอนด์ อินเทลแน็คเจอร์ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ 
(นายจุฬพล หมอนิช) (นางสาวกัญญา สว่างใส)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 74/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 75/208

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	(2) การเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง สาเหตุที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ในช่วง ก่อสร้าง มีสาเหตุมาจาก 2 ประการหลัก คือ 1) การขัดข้องของระบบไฟฟ้า เนื่องจาก การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าช่วงก่อสร้างเพื่อ ประโยชน์ชั่วคราว จึงทำกันอย่างง่าย ๆ และติดตั้งไม่ ถูกหลักวิศวกรรมอาจก่อให้เกิดการขัดข้อง และ กระแสไฟฟ้าลัดวงจรได้ง่าย 2) ความประมาทเลินเล่อเกิดจากการ ประกอบอาหาร หรือการสูบบุหรี่อย่างไม่ระมัดระวัง ของพนักงาน และความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ของพนักงาน ผลกระทบต่อสุขภาพกาย ส่วนใหญ่เกิดจากอุบัติเหตุ	1. การเดินสายไฟทุกชั้นคอนกรีตต้องกระทำอย่างถูกหลัก วิชาการ 2. ออกกฎให้คนงานดับบุหรี่ให้สนิทหรือกำหนดบริเวณ ห้ามสูบบุหรี่ให้ชัดเจน 3. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บวัสดุ ก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย ในตำแหน่งที่ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 4. เศษสิ่งของเหลือใช้ที่คาดว่าจะเปื้อนเชื้อเพลิงได้ให้ เก็บกองให้ห่างจากบริเวณบ้านพักคนงานและอาคารที่ กำลังก่อสร้าง	-



ลงชื่อ  
(นายสุจินต์ เรียงวีระกิจ) (นางสุวิศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 72/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 16/208

ลงชื่อ 
(นายจุฬพล หนองน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	(3) การตกจากที่สูงวัสดุก่อสร้างตกหล่น อุบัติเหตุจากการตกจากที่สูงวัสดุก่อสร้าง ตกหล่นอาจเป็นเหตุผู้ได้รับผลกระทบเกิดการสูญเสีย อวัยวะ สูญเสียสมรรถภาพ ทุพพลภาพ หรืออาจถึง สูญเสียชีวิตได้	1. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันการร่วงหล่นรอบตัว อาคารที่มีการก่อสร้าง 2. จัดทำรั้วผ้าใบรอบโครงการเพื่อบังคับภูมิทัศน์ที่ไม่ น่าดูจากการก่อสร้าง โดยมีความสูงประมาณ 3 เมตร เพื่อความปลอดภัยและควบคุมมิให้คนงานก่อสร้าง เข้าไปรบกวนพื้นที่บริเวณอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ โครงการ 3. ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันตัวอาคาร โดยยึดติด กับนั่งร้านด้านนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของ อาคาร ขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้อง รักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา 4. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมและกำกับคนงานไม่ให้ทำ วัสดุก่อสร้างทั้งหลายร่วงหล่นออกนอกอาคารเพื่อเป็น การป้องกันอันตรายแก่ชุมชนโดยรอบอาคาร 5. ติดตั้งแผงกันกระสุนรอบอาคารที่ก่อสร้าง ตั้งแต่ชั้นล่างขึ้น ไปตลอดความสูงอาคารไว้รองรับเศษวัสดุก่อสร้างที่ อาจปลิวหรือตกหล่น	

ลงชื่อ  
(นายสุจินต์ เรียงวีระกิจ) (นางสุวิศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 73/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 77/208

ลงชื่อ 
(นายจุฬพล หนองน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 1 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		6. หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สิน ของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ซดใช้ ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยทันที 7. หากมีเหตุร้องเรียนกับโครงการให้รับดำเนินการปรับปรุง แก้ไขโดยเร่งด่วน เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเกิดขึ้น	
	2. สุขภาพจิต กิจกรรมก่อสร้างโครงการที่ก่อให้เกิดผลกระทบ ทางกายจะก่อให้เกิดผลต่อเนื่องกับสุขภาพจิต เช่น ความเครียดจากเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนจากการ ก่อสร้าง ความเดือดร้อนรำคาญจากฝุ่นละออง การขนส่ง กลิ่นเหม็นของมูลฝอยที่ตกค้าง น้ำเสียจาก พื้นที่ก่อสร้าง และความวิตกกังวลในความปลอดภัยใน ชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง ตลอดจนและ ชุมชนโดยรอบ	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ การบำบัดน้ำเสีย และ การจัดการมูลฝอยอย่างเคร่งครัด 2. จัดทำวาลวนสัมพันธ์กับชุมชนโดยรอบเพื่อความ สัมพันธ์อันดีระหว่างชุมชนกับโครงการ	-


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 74/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 78/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองน้อย) (นางจุฬพล หนองน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะเปลี่ยนจากพื้นที่ ว่างไปเป็นที่ตั้งของอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทห้องพักให้เช่า สูง 4-5 ชั้น จำนวน 16 อาคาร พร้อมระบบสาธารณูปโภคต่างๆ พื้นที่จัดสวน และที่จอดรถ เป็นต้น ทำให้สภาพภูมิประเทศ เปลี่ยนแปลงจากการมีอาคารตั้งอยู่บนพื้นที่ราบ แต่ระดับ ความสูงของดินมีได้แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงมากนัก ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ	1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย และเป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ (รูปที่ 3) 2. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. ดูแลต้นไม้รอบอาคาร และพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้ อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	-
1.2 ดินและการชะล้าง พังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ สภาพพื้นที่จะเป็นพื้นที่ปกคลุมด้วย อาคาร พื้นคอนกรีต พื้นที่จัดสวน และปลูกต้นไม้รอบแนว เขตพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยสร้างภูมิทัศน์ที่ดีให้กับพื้นที่ แล้วยังป้องกันการชะล้างพังทลายของดินได้ นอกจากนี้จะมี การจัดวางผังระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบ ดังนั้น ผลกระทบจากการชะล้างพังทลายของดินจึงเกิดในระดับต่ำ	1. ดูแลรักษา/บำรุงรอบพื้นที่โครงการ หากพบว่าเสียหายให้ รีบซ่อมแซมทันที 2. ดูแลพรวนดินและรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้ อยู่ในสภาพเจริญเติบโตดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการพังทลาย/ เสื่อมโทรมต้องปลูกทดแทน (รูปที่ 4)	-

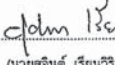
ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 75/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 79/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองน้อย) (นางจุฬพล หนองน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	จากการตรวจสอบกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนักความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 พบว่า จังหวัดชลบุรี ไม่ได้อยู่ในพื้นที่ที่ถูกประกาศให้มีการออกแบบอาคารเพื่อรับแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหว ดังนั้นผลกระทบจึงเกิดขึ้นในระดับต่ำ	1. ดูแลส่วนโครงสร้างของอาคารให้อยู่ในสภาพที่ดีตามที่ได้รับทราบออกแบบไว้ หากเกิดการเสียหายต้องรีบซ่อมแซมทันที 2. จัดทำแผนพับป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวบริเวณโรงงานได้ชั้นล่าง 3. กำหนดให้มีการซ้อมแผนอพยพหนีเกิดแผ่นดินไหวเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (จัดซ้อมพร้อมการอพยพหนีไฟ)	-

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสุเมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท ฟิโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 77/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 90/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอบุญ) (นายสุเมศรี ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	1. มลพิษทางอากาศจากรถยนต์ต่อพื้นที่ใกล้เคียง การจัดที่จอดรถยนต์ของโครงการอยู่โดยรอบอาคารของโครงการ อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจากควันหรือมลพิษที่ปล่อยออกมาจากรถยนต์ และเสียงดังต่อพื้นที่ใกล้เคียง แต่โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนว Buffer กันระหว่างอาคารโครงการกับพื้นที่โดยรอบ จึงช่วยลดผลกระทบได้ในระดับหนึ่ง จะเห็นได้ว่ามลพิษและฝุ่นละอองที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เมื่อรวมกับการตรวจวัดคุณภาพอากาศปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม ความเข้มข้นของมลพิษต่างๆ ที่ระบายออกมาจากรถยนต์ในโครงการที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพทุกชนิดไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด จึงคาดว่าผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการ กำหนดให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" 2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน 3. ปลูกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควันเสียงฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ (รูปที่ 4) 4. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	1. ตรวจสอบต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการและประสิทธิภาพในการช่วยลดระดับมลพิษ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ความร้อนจากตัวอาคาร และเครื่องปรับอากาศ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายเตือน "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ให้มีสภาพที่ดีและมีความชัดเจน ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสุเมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท ฟิโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 77/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 91/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอบุญ) (นายสุเมศรี ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ					มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		สารมลพิษ	ค่าประเมิน ช่วงเปิด ดำเนินการ	ค่า มาตรฐาน	รวม	มาตรการ	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP) (มก./ลบ.ม./วัน)		0.001641	0.14	0.141641	0.33	
	ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (มก./ลบ.ม./วัน)		0.002752	0.11	0.112752	0.12	
	ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (มก./ลบ.ม./ชม.)		0.078389	0.0007	0.079089	10.26	
	ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) (มก./ลบ.ม./ชม.)		0.028349	0.0847	0.111049	0.17	
	ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) (มก./ลบ.ม./ชม.)		0.001443	0.0366	0.038043	0.78	
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) (มก./ลบ.ม./ชม.)		0.071081	1.8344	1.905481	-	
	5. ดูแลรักษาด้านไม้บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยลดผลกระทบเรื่องแสงแดด ลดซับไอเสียที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการ ลดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ						
6. รมรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหมั่นตรวจสอบดูแลและรักษาความสะอาดของเครื่องยนต์ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดไอเสียจากรถยนต์ และยังช่วยรักษาสภาพของเครื่องยนต์							

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 79/83
ภาคผนวกที่ 1, หน้า 82/208

ลงชื่อ  (นายจอมพล หอมวงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>2. ด้านการบดบังแสงแดด</p> <p>พื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ ซึ่งแสงเงาส่วนใหญ่จะอยู่ภายในโครงการ และบดบังพื้นที่อาคารของโครงการ ซึ่งเงาของอาคารโครงการจะบดบังเฉพาะช่วงเช้า-เย็น จากการขึ้น-ลงของดวงอาทิตย์ในแต่ละวัน และยังคงได้รับแสงแดดในแต่ละวันอย่างเพียงพอในกิจกรรมประจำวัน นอกจากนี้ การออกแบบและวางผังตัวอาคาร พบว่า อาคารภายในโครงการทั้งหมดยังคงได้รับแสงแดดอย่างทั่วถึง ตามการหมุนเปลี่ยนแปลงไปตามช่วงเวลาของวัน จึงมิได้ก่อให้เกิดการอับชื้นของตัวอาคาร รวมถึงมิได้ส่งผลกระทบต่อความต้องการแสงแดดของผู้พักอาศัยเพื่อใช้ในการดำรงชีวิต เช่น การตากผ้า ดังนั้นตามระเบียบ เป็นต้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p>		

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 79/83
ภาคผนวกที่ 1, หน้า 83/208

ลงชื่อ  (นายจอมพล หอมวงศ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>3. การรบกวนทางสังคม</p> <p>ลบจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ : อาคารโครงการจะบังลมทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ต่อพื้นที่ที่อยู่ทางตะวันออกเฉียงเหนือของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างเปล่า ดังนั้น บริเวณดังกล่าวคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ</p> <p>ลบจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือ : อาคารโครงการจะบังลมทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือต่อพื้นที่ที่อยู่ทางตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ บริเวณดังกล่าว เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ดังนั้น บริเวณดังกล่าวคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ</p> <p>ลบจากทิศตะวันตก : อาคารของโครงการจะบังลมจากทางทิศตะวันตกต่อพื้นที่ข้างเคียงที่อยู่ทางทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งบริเวณดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างเปล่า ดังนั้น บริเวณดังกล่าวคาดว่าจะไม่ได้รับผลกระทบ</p>	-	-

ลงชื่อ cdm ไร่ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 84/208

ลงชื่อ นายจุฬ (นายจุฬ นนทวัฒน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>4. การระบายอากาศและความร้อน</p> <p>4.1 ความร้อนจากระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศ</p> <p>การใช้เครื่องปรับอากาศของห้องพักภายในโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มขึ้น 0.02 °C โดยประเมินในวันที่มีอุณหภูมิสูงสุดในเดือนเมษายน และมีการใช้ระบบปรับอากาศ/เครื่องปรับอากาศพร้อมกันทั้งหมด แต่ในขณะที่ใช้เครื่องปรับอากาศในโครงการก่อให้เกิดพลังงานความร้อน 2,903,040 Kcal ไม่เกินต้นในโครงการที่ปลูกไว้ 5,920.40 ตารางเมตร สามารถดูดความร้อน 29,602,000 Kcal/วัน หรือสามารถดูดซับความร้อนลงได้ทั้งหมด ผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ คาดว่าอยู่ในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาพัฒนาสภาพอากาศที่ติดตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ ดูแลรักษาสถานที่ไม่มีบริเวณโดยรอบอาคารตามข้อกำหนดไว้ให้มีการเจริญเติบโตได้ดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยลดผลกระทบเรื่องแสงแดด ดูดซับโอโซนที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ ดูแลรักษาระบบระบายอากาศภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการระบายอากาศ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหมั่นตรวจสอบดูแลและรักษาความสะอาดของเครื่องปรับอากาศให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดโอโซนจากการถยนต์ และช่วยรักษาสุขภาพของเครื่องปรับอากาศ ปลูกไม้หลายระดับชั้นความสูง เพื่อช่วยกรองและดูดซับมลพิษ เสียง และความร้อนที่จะไปกระทบต่อชุมชน และ Receptor ที่อยู่ใกล้เคียง 	

ลงชื่อ cdm ไร่ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 81/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 85/208

ลงชื่อ นายจุฬ (นายจุฬ นนทวัฒน์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>4.2 การแผ่รังสีความร้อนจากพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคาร</p> <p>อาคารของโครงการจะทำให้ระดับความร้อนเพิ่มสูงขึ้น 0.08 °C ซึ่งโครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างภายในโครงการ ร้อยละ 61.69 ของพื้นที่โครงการและได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณต่าง ๆ ถึง 9,630.51 ตารางเมตร โดยจัดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 5,920.40 ตารางเมตร จึงสามารถช่วยลดระดับความร้อนที่เกิดขึ้นได้ในระดับหนึ่ง รวมทั้งการก่อสร้างอาคารมิได้ก่อสร้างชิดติดกับอาคารข้างเคียง มีการเว้นระยะถอยร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร ทำให้มีช่องเปิดของการระบายอากาศที่จะให้ลมพัดผ่านได้ ผลกระทบด้านการระบายความร้อนจากพื้นคอนกรีตหรือตัวอาคารจะอยู่ในระดับปานกลาง</p>	<p>1. ปลูกไม้หลายระดับชั้นความสูง เพื่อช่วยกรองและดูดความร้อนที่จะไม่กระทบ Receptor ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>2. ดูแลรักษาต้นไม้บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโต และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางอุษณีย์ ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 83/103
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 67/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล ทุมอรรถกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	<p>1. การประเมินผลกระทบด้านเสียง</p> <p>การดำเนินโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทห้องพักให้เช่า เป็นอาคารอยู่รวมขนาด 4-5 ชั้น จำนวน 16 อาคาร มีห้องพักรวม 2,284 ห้อง (เดิมมีจำนวนห้องพักรวม 2,300 ห้อง ทั้งนี้เนื่องจากโครงการได้ปรับลดจำนวนห้องพัก 1 ห้องอาคาร เพื่อใช้เป็นที่ใส่และที่พักของตู้พักอาศัย) โดยจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 260 คัน เมื่อมีผู้ย้ายเข้ามาพักจะมียานพาหนะของประชาชนวิ่งเข้า-ออกพื้นที่โครงการมากขึ้นโดยเฉพาะช่วงเช้า-เย็น อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้พักอาศัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียง</p> <p>จากการคำนวณระดับความดังของเสียงอันเนื่องมาจากรถยนต์ในโครงการรวมกับการตรวจวัดคุณภาพอากาศในปัจจุบันบริเวณใกล้เคียงโครงการ พบว่า ทุกค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด</p>	<p>1. ไม่มีการดำเนินกิจกรรมใด ๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักนอน (หลัง 19.00 น.)</p> <p>2. ออกกฎการอยู่อาศัยร่วมกันภายในโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยเดิมที่อยู่ข้างเคียงโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการเพื่อคอยดูแล และรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่จะได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>4. ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วรถภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>5. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดระดับเสียง</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางอุษณีย์ ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 83/103
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 67/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล ทุมอรรถกุล)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																				
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Receptor</th><th>ระดับเสียง (dB(A))</th><th>ที่ Receptor จะได้รับ (dB(A))</th><th>รวม Leq 24 ชั่วโมง (dB(A))</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. วิชาชะแนก ตั้งอยู่ทางทิศเหนือโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 620 เมตร</td><td>8.15</td><td>-</td><td>60.8</td></tr> <tr> <td>2. วิชาแนก ตั้งอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 640 เมตร</td><td>8.88</td><td>-</td><td>60.8</td></tr> <tr> <td>3. ไร่เบ็ดเตล็ดทางทิศเหนือ ทางด้านทิศตะวันออก เมืองเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1,200 เมตร</td><td>2.86</td><td>-</td><td>60.8</td></tr> <tr> <td>4. ชุมชนที่มีบ้านพักอาศัยอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,300 เมตร</td><td>2.20</td><td>-</td><td>60.8</td></tr> </tbody> </table> <p>อย่างไรก็ตาม ช่วงที่ใกล้ที่สุดติดกับวัดเขาชะแนก ด้านทิศเหนือ ห่างจากแนวเขตที่ตั้งของโครงการประมาณ 620 เมตร มีแนวต้นไม้ชนิดต่าง ๆ บดบัง ซึ่งมีระดับเสียงที่จุดอ่อนไหว (Receptor) ดังกล่าวได้รับทุกแห่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ส่วนบริเวณพื้นที่อ่อนไหวอื่น ๆ ในรัศมี 1 กิโลเมตรโดยรอบโครงการอยู่ในระดับที่ไม่สามารถรับรู้ (ไม่ได้รับผลกระทบ)</p>	Receptor	ระดับเสียง (dB(A))	ที่ Receptor จะได้รับ (dB(A))	รวม Leq 24 ชั่วโมง (dB(A))	1. วิชาชะแนก ตั้งอยู่ทางทิศเหนือโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 620 เมตร	8.15	-	60.8	2. วิชาแนก ตั้งอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 640 เมตร	8.88	-	60.8	3. ไร่เบ็ดเตล็ดทางทิศเหนือ ทางด้านทิศตะวันออก เมืองเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1,200 เมตร	2.86	-	60.8	4. ชุมชนที่มีบ้านพักอาศัยอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,300 เมตร	2.20	-	60.8		
Receptor	ระดับเสียง (dB(A))	ที่ Receptor จะได้รับ (dB(A))	รวม Leq 24 ชั่วโมง (dB(A))																				
1. วิชาชะแนก ตั้งอยู่ทางทิศเหนือโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 620 เมตร	8.15	-	60.8																				
2. วิชาแนก ตั้งอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 640 เมตร	8.88	-	60.8																				
3. ไร่เบ็ดเตล็ดทางทิศเหนือ ทางด้านทิศตะวันออก เมืองเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 1,200 เมตร	2.86	-	60.8																				
4. ชุมชนที่มีบ้านพักอาศัยอยู่ทางทิศเหนือของโครงการ ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 1,300 เมตร	2.20	-	60.8																				

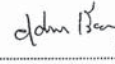
ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมชาย ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสต์ บริหาร จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 84/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 88/208

ลงชื่อ  (นายจุฬาลักษณ์ พันธ์ศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิควิทยาสหกิจ จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ทั้งนี้ ผู้ใช้รถยนต์ภายในโครงการจะใช้ความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการด้วยความเร็วไม่สูง และเสียงจากการจราจรที่เกิดขึ้นเป็นเสียงที่เป็นระยะ (Intermittent Noise) เป็นเสียงที่ไม่ต่อเนื่อง เกิดขึ้นเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วนในแต่ละวัน ส่วนในช่วงเวลาพักนอน (ช่วงกลางคืน) จะมีปริมาณการจราจรน้อย ประกอบกับโครงการเป็นอาคารพักอาศัย ไม่มีกิจกรรมใดที่จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน อีกทั้งฝั่งโครงการยังมีกำแพงรั้วและต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการช่วยในการกรองเสียง ดังนั้นคาดว่าผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. การประเมินผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่ไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ดังนั้น การดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p>		

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมชาย ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสต์ บริหาร จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 85/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 89/208

ลงชื่อ  (นายจุฬาลักษณ์ พันธ์ศิริ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิควิทยาสหกิจ จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ 1) น้ำผิวดิน	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 1,113.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย จะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแยกออกเป็น 1 ชุด/อาคาร ประกอบด้วย โดยจัดให้มีบ่อดักไขมันให้มีทุกอาคาร รองรับ เฉพาะน้ำเสียจากอ่างล้างจานในอาคาร ก่อนเข้าถังเกราะ แด่ละชุด ซึ่งประกอบด้วย - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชุดที่ 1 รับน้ำเสียจากอาคาร ไม่ปรับอากาศ และน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 ชุด โดยจัดให้มีถังเกราะ ปริมาตร 30.0 ลูกบาศก์เมตร เมื่อผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้วจะมีค่า BOD _{๕๐๐} 339.4 มิลลิกรัม/ลิตร - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียจาก อาคารไม่ปรับอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยจัดให้มี ถังเกราะ ปริมาตร 30.0 ลูกบาศก์เมตร เมื่อน้ำเสียผ่านการ บำบัดจะมีค่า BOD _{๕๐๐} 215.2 มิลลิกรัม/ลิตร	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 ชุด/อาคาร ให้เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่จะเกิดขึ้น โดยน้ำเสีย ที่ออกจากระบบบำบัดฯ มีความสกปรกไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร ตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรม ก่อน จะสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ 2. จัดให้มีการสูบน้ำก่อนจากถังเกราะ (Septic tank) 3. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายและเปลี่ยนครั้งของ ระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้ตามปกติได้ ในเวลาอันรวดเร็ว	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่าน กระบวนการบำบัดเบื้องต้น ก่อนจะรวบรวมไปบำบัดต่อยัง ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ นิคมอุตสาหกรรมบึงทอง ไคโครงการ 3 (กม.9) โดย ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่า pH และ BOD

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย
บริษัท พีโอที แอสเซต เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 86/88
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 90/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 1) น้ำผิวดิน	- ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชุดที่ 3 รับน้ำเสียจากอาคาร ปรับอากาศ และน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 ชุด โดยจัดให้มีถังเกราะ ปริมาตร 15.0 ลูกบาศก์เมตร เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD _{๕๐๐} 364.0 มิลลิกรัม/ลิตร - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชุดที่ 4 รับน้ำเสียจากอาคาร ปรับอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยจัดให้มีถังเกราะ ปริมาตร 15.0 ลูกบาศก์เมตร เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD _{๕๐๐} 214.8 มิลลิกรัม/ลิตร - ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 5 ประกอบด้วย รับน้ำเสีย จากอาคารพาณิชย์ โดยจัดให้มีถังเกราะ ปริมาตร 5.20 ลูกบาศก์เมตร เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD _{๕๐๐} 215.2 มิลลิกรัม/ลิตร	4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพตลอดเวลา 5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายออกนอกพื้นที่โครงการ 6. กำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันในโครงการทุกวัน เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อดักไขมัน โดยดักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อดักไขมันมา ใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้ง เป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ นำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไป	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย
บริษัท พีโอที แอสเซต เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอน้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 87/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 91/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 1) น้ำผิวดิน	ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่สามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบ จะถูกรวบรวมไว้บ่อกักน้ำเสียขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร และจะสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป ทั้งนี้เกณฑ์การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 78/2554 เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม กำหนด BOD _{๕๐๐} ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร		
2) น้ำใต้ดิน	เนื่องจากโครงการรับบริการน้ำประปาจากระบบผลิตน้ำประปาของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) โดยนิคมฯ รับน้ำดิบจากบริษัท จัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำภาคตะวันออก จำกัด (มหาชน) (EAST WATER) ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	-	-

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมศักดิ์ ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 89/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 93/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอมะ) (นายสมศักดิ์ ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ภายในพื้นที่โครงการจะมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว และปลูกหญ้าปกคลุมดินในบริเวณพื้นที่ว่าง ทำให้พื้นที่โครงการมีความร่มรื่น ดังนั้นการดำเนินโครงการ จะมีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกด้านบวกในระดับต่ำ	- จัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ให้เจริญเติบโตและสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าบริเวณใด มีต้นไม้ตาย หรือเสื่อมโทรม ให้หาต้นไม้ใหม่มาปลูกทดแทนทันที เพื่อช่วยรักษาทัศนียภาพและรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพที่เจริญเติบโตอยู่สม่ำเสมอ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตายหรือเสื่อมโทรมให้ปลูกทดแทนทันที 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	น้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนมีค่า BOD 214.8 มิลลิกรัม/ลิตร ถึง 364.0 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบจะถูกรวบรวมไว้บ่อกักน้ำเสียขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจึงสูบน้ำเสียไปบ่อกักน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ ขนาด 28.77 ลูกบาศก์เมตร เพื่อปรับสภาพน้ำเสีย (รับน้ำเฉพาะจากโครงการและร้านอาหารซีคูริน) ก่อนสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป	-	-

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมศักดิ์ ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 89/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 93/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอมะ) (นายสมศักดิ์ ดวงประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ทั้งนี้เกิดจากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 78/2554 เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม กำหนด BOD ₅ ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยโครงการมิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ		
3. ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ความสอดคล้องกับข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดชลบุรี และกฎกระทรวงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังแม่บทนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ครั้งที่ 7 พบว่าพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ตามประกาศคณะกรรมการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขตเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) จังหวัดชลบุรี (ฉบับที่ 2) เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2556 และได้รับการประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2556 หน้า 12 เล่ม 130 ตอนพิเศษ 7 ง	1. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ที่ดินขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 2. ไม่มีการก่อสร้างเพิ่มเติมจากแบบที่ได้ออกแบบสถาปัตยกรรมไว้ 3. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ (รูปที่ 4)	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอสตัส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายชุมพล หนองบัวทอง) (นายชุมพล หนองบัวทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิควิเคราะห์สิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 94/193

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ซึ่งพื้นที่ตั้งโครงการได้รับการอนุมัติแก้ไขผังแม่บท ครั้งที่ 7 จากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2556 ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน พื้นที่พาณิชยกรรม / พักอาศัย / สำนักงาน ทั้งนี้ การเกิดขึ้นของโครงการ ชมสวน เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทห้องพักให้เช่า ของบริษัท พีโอที แอสตัส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ถือเป็นกิจการประเภทที่พักอาศัยที่สามารถดำเนินการได้ตามผังแม่บทนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม. 9) 2. ความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบโครงการ จากลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในบริเวณพื้นที่ศึกษา ซึ่งครอบคลุมพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าส่วนใหญ่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่เกษตรกรรม คิดเป็น 60.34% ของพื้นที่ศึกษา รองลงมาได้แก่ พื้นที่อุตสาหกรรม 14.84% พื้นที่ไม้ยืนต้น 12.90% พื้นที่ป่าไม้ 5.11% พื้นที่ที่พำนักอาศัย 4.62% ฯลฯ ดังนั้นการดำเนินการโครงการจึงมีความสอดคล้องกับแนวโน้มการใช้ที่ดินเพื่อการพักอาศัย		

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอสตัส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายชุมพล หนองบัวทอง) (นายชุมพล หนองบัวทอง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิควิเคราะห์สิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 91/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 95/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>3. ความเหมาะสมของที่ตั้งโครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ติดถนนกับถนนสายหนองอ้อ-พันเสด็จนอก เป็นทางเข้านิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) ซึ่งมีโครงข่ายเชื่อมโยงกับถนนสายประธาน 1 ซึ่งเป็นถนนสายหลักของนิคมฯ ทำให้เกิดความสะดวกในการคมนาคมของผู้ที่เดินทางมาทำงาน และอาศัยอยู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4. ความสอดคล้องกับกฎกระทรวงต่าง ๆ</p> <p>จากลักษณะรูปแบบอาคารแบบปรับอากาศ สูง 11.50 เมตร และอาคารแบบไม่ปรับอากาศ สูง 14.60 เมตร ซึ่งเป็นความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด และมีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารปรับอากาศเท่ากับ 2,540 ตารางเมตร/อาคาร อาคารแบบไม่ปรับอากาศ (แบบ A) เท่ากับ 5,396 ตารางเมตร/อาคาร และอาคารแบบไม่ปรับอากาศ (แบบ B) เท่ากับ 4,124 ตารางเมตร/อาคาร จึงจัดอาคารดังกล่าวเป็นอาคารขนาดใหญ่</p>		

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายชุมพล พงษ์อรรถวิทย์) (นายชุมพล พงษ์อรรถวิทย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 82/83
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 96/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ตั้งนั้นโครงการจึงเข้าข่ายต้องกำหนดให้มีระยะร่นอาคารเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) หมวด 4 ข้อ 50 และกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ที่ให้ยกเลิกความในข้อ 48 แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 48 (1) (ก) โดยสามารถสรุปรายละเอียดแนวอาคารและระยะร่นตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องสามารถสรุปได้ว่าการดำเนินโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้น</p>		
3.2 การคมนาคมขนส่ง	<p>1. ความสามารถในการรองรับของถนน</p> <p>ปริมาณรถยนต์ที่ติดตามจำนวนที่จอดรถในโครงการจำนวน 280 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 444 คัน ประเมินในการวิ่งรถทั้งหมดที่ออกจากโครงการพร้อมกันในชั่วโมงเร่งด่วน 1 ชั่วโมง สามารถประเมิน ความสามารถในการรองรับปริมาณจราจรของถนน โดยค่า V/C ratio ได้ดังนี้</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ และจัดจำนวนเจ้าหน้าที่เพิ่มในชั่วโมงเร่งด่วน โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน เช้า (06.30-07.30 น.) และชั่วโมงเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.)</p> <p>2. ติดตั้งป้าย "ทางเข้า-ออก" และป้าย "ระวังมีรถเข้า-ออก" ให้เห็นได้ชัดเจนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนน และผู้สัญจรบนทางเท้า เกิดความระมัดระวังเมื่อเข้าใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายชุมพล พงษ์อรรถวิทย์) (นายชุมพล พงษ์อรรถวิทย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 83/83
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 97/208

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ				มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																																							
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<div> <div>ถนน</div> <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="448 308 506 327">ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 (ถนนพหลโยธิน-สีคิ้ว)</th><th data-bbox="506 308 542 327">วันที่</th><th data-bbox="542 308 589 327">ค่า V/C Ratio</th><th data-bbox="589 308 625 327">ระดับ</th><th data-bbox="625 308 672 327">ค่า V/C Ratio</th><th data-bbox="672 308 708 327">ระดับ</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="448 327 506 344">ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 (ถนนพหลโยธิน-สีคิ้ว)</td><td data-bbox="506 327 542 344">วันที่</td><td data-bbox="542 327 589 344">0.218</td><td data-bbox="589 327 625 344">B</td><td data-bbox="625 327 672 344">0.261</td><td data-bbox="672 327 708 344">B</td></tr> <tr> <td data-bbox="448 344 506 361">ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 (ถนนพหลโยธิน-สีคิ้ว)</td><td data-bbox="506 344 542 361">วันที่</td><td data-bbox="542 344 589 361">0.203</td><td data-bbox="589 344 625 361">B</td><td data-bbox="625 344 672 361">0.246</td><td data-bbox="672 344 708 361">B</td></tr> <tr> <td data-bbox="448 361 506 380">ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว</td><td data-bbox="506 361 542 380">วันที่</td><td data-bbox="542 361 589 380">0.092</td><td data-bbox="589 361 625 380">A</td><td data-bbox="625 361 672 380">0.212</td><td data-bbox="672 361 708 380">B</td></tr> <tr> <td data-bbox="448 380 506 396">ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว</td><td data-bbox="506 380 542 396">วันที่</td><td data-bbox="542 380 589 396">0.098</td><td data-bbox="589 380 625 396">A</td><td data-bbox="625 380 672 396">0.198</td><td data-bbox="672 380 708 396">B</td></tr> <tr> <td data-bbox="448 396 506 413">ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว</td><td data-bbox="506 396 542 413">วันที่</td><td data-bbox="542 396 589 413">0.018</td><td data-bbox="589 396 625 413">A</td><td data-bbox="625 396 672 413">0.099</td><td data-bbox="672 396 708 413">A</td></tr> <tr> <td data-bbox="448 413 506 432">ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว</td><td data-bbox="506 413 542 432">วันที่</td><td data-bbox="542 413 589 432">0.032</td><td data-bbox="589 413 625 432">A</td><td data-bbox="625 413 672 432">0.076</td><td data-bbox="672 413 708 432">A</td></tr> </tbody> </table> </div>	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 (ถนนพหลโยธิน-สีคิ้ว)	วันที่	ค่า V/C Ratio	ระดับ	ค่า V/C Ratio	ระดับ	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 (ถนนพหลโยธิน-สีคิ้ว)	วันที่	0.218	B	0.261	B	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 (ถนนพหลโยธิน-สีคิ้ว)	วันที่	0.203	B	0.246	B	ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว	วันที่	0.092	A	0.212	B	ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว	วันที่	0.098	A	0.198	B	ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว	วันที่	0.018	A	0.099	A	ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว	วันที่	0.032	A	0.076	A		
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 (ถนนพหลโยธิน-สีคิ้ว)	วันที่	ค่า V/C Ratio	ระดับ	ค่า V/C Ratio	ระดับ																																								
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 (ถนนพหลโยธิน-สีคิ้ว)	วันที่	0.218	B	0.261	B																																								
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 (ถนนพหลโยธิน-สีคิ้ว)	วันที่	0.203	B	0.246	B																																								
ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว	วันที่	0.092	A	0.212	B																																								
ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว	วันที่	0.098	A	0.198	B																																								
ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว	วันที่	0.018	A	0.099	A																																								
ถนนสายชนบทสีคิ้ว-สีคิ้ว	วันที่	0.032	A	0.076	A																																								
	<p>ผลกระทบต่อความสามารถในการรับของถนนที่เกี่ยวข้องในช่วงเปิดดำเนินการคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2. ความเพียงพอของจราจรของโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้ระบบจราจรภายในโครงการเป็นแบบทิศทางเดียว (One Way) และแบบ 2 ทิศทาง (Two Way) มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ รวม 260 คัน คัน ซึ่งเป็นแบบท่ามุมตั้งฉากกับทางเดินรถ ขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 5.0 เมตร และแบบขนานด้านข้าง ขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 6.0 เมตร และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ 444 คัน ดังนั้นขนาดที่จอดรถ และการจัดระบบจราจรภายในโครงการจึงสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (รูปที่ 5)</p>	<p>3. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยในการมองเห็นในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>4. กำหนดให้มีจุดรับส่งพนักงานภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการจราจรติดขัดรับส่งพนักงานบริเวณทางเข้าโครงการ</p> <p>5. ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วรถภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>6. มาตรการลดผลกระทบด้านทัศนวิสัยขณะขับรถเข้า-ออกโครงการ</p> <p>6.1 จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดจำนวนเต็มในชั่วโมงเร่งด่วน</p> <p>6.2 ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะบริเวณป้าย ทางเข้า-ออกโครงการ ให้เห็นได้ชัดเจนเวลากลางคืน</p> <p>7. โครงการจะต้องแจ้งให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 260 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 444 คัน ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจเช่าห้องพัก</p>	<p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกของที่จอดรถ กระงกนูน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>																																										

ลงชื่อ (นายจุฬพล นามยาดี)
ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 94/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 98/208

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>8. จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 444 คัน ซึ่งเป็นยานพาหนะที่ตรงกับกลุ่มเป้าหมายของผู้เช่าซึ่งเป็นแรงงานในนิคม ฯ</p> <p>9. จัดให้มีบิโอมขามและขามประจำ พร้อมติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณจุดที่เชื่อมกับถนนสาธารณะ เพื่อควบคุมดูแลรถและคนที่ไม่ผ่านเข้า-ออกในบริเวณพื้นที่โครงการ และอำนวยความสะดวก/ความปลอดภัยแก่ผู้ใช้รถใช้ถนนสาธารณะประโยชน์</p> <p>10. จัดให้มีสัญญาณไฟกระพริบ และป้ายเตือน บริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนหนองค้อ-พันเสด็จนอก) ทั้ง 2 ฝั่งจนถึงจุดเชื่อมต่อกับถนนของโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้รถในโครงการและบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ โดยโครงการต้องประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการติดตั้งป้ายและสัญญาณดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนเปิดดำเนินโครงการ</p>	

ลงชื่อ **นายอ**
 (นายจุมพล นพสุชาติ)
 ผู้อำนวยการโรงเรียน
 บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
 ตุลาคม 2557

หน้า 95/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 99/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		<p>11. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการ เดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่าง ๆ เช่น ติดตั้งป้ายทางต้น ป้ายจุดกลับรถ และกระຈกญวน เป็นต้น เพื่อให้การ เคลื่อนตัวของรถในโครงการสามารถทำได้ยั้งดี และ ปลอดภัย</p> <p>12. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณที่จอดรถ และบริเวณด้านหน้า โครงการ โดยเฉพาะป้าย ทางเข้า-ออกโครงการ ให้เห็น ได้ชัดเจนเวลากลางคืน</p> <p>13. ในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถที่ผู้พักอาศัยที่ มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมากอาจเกิดปัญหา การจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น โครงการจะให้ผู้พักอาศัย ที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และ จัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอด รถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการ ช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแล และคอยอำนวยความสะดวกได้อย่างยั้งขึ้น</p> <p>14. ไม่จัดให้มีที่จอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวาง การจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นางสาวศิริ ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี เทคโนโลยี แอนด์ แอปพลิเคชัน จำกัด
ผู้เลขที่ 2557

ลงชื่อ (นายจุมพล หอมขนิษฐา) (นายจุมพล หอมขนิษฐา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ผู้เลขที่ 2557

หน้า 68/103
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 100/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ไฟฟ้า	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ โครงการจะจัดให้มีหม้อแปลง ไฟฟ้าทั้งหมด 9 ลูก จากจำนวนอาคารพักอาศัย 16 อาคาร และอาคารพาณิชย์ 2 อาคาร โดยกำหนดให้หม้อแปลง 1 ลูก ต่อ 2 อาคาร ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าใน กิจกรรมต่าง ๆ ได้แก่ หม้อแปลง TR 01 ถึง TR 04 = 927,338 VA หม้อแปลง TR 05 = 198,400 KVA อาคาร และหม้อแปลง TR 06 ถึง TR 09 = 449,363 KVA ดังนั้น โครงการจึงได้เตรียมหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 1,000 KVA แบบ OIL IMMERSSED TRANSFORMER HERMETRICAL SEAL TYPE 22 KV/230-400 V จำนวน 4 ชุด และหม้อ แปลงไฟฟ้าขนาด 500 KVA แบบ OIL IMMERSSED TRANSFORMER HERMETRICAL SEAL TYPE 22 KV/230-400 V จำนวน 4 ชุด และหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 250 KVA แบบ OIL IMMERSSED TRANSFORMER HERMETRICAL SEAL TYPE 22 KV/230-400 V จำนวน 1 ชุด เพื่อแปลงไฟฟ้าจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ภายในอาคาร ซึ่งสามารถรองรับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าภายใน โครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<p>มาตรการอนุรักษ์พลังงาน ที่เจ้าของโครงการต้อง ปฏิบัติ</p> <p>1. จัดให้มีระบบไฟฟ้าและระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามมาตรฐาน การไฟฟ้าหรือหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิด ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยืนนาน ตามเสนอ ในรายละเอียดโครงการทุกประการ</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>3. การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคส่วนกลางใน โครงการและในส่วนต่าง ๆ ของห้องพักที่โครงการติดตั้ง ให้แก่อุปกรณ์ไฟฟ้าให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัด พลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>4. ตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ภายใน ห้องพักตามระยะเวลาที่เหมาะสม อุปกรณ์บางชนิดควร เปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน</p> <p>5. ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้า เพดาน ประตู หน้าต่าง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของความเป็นภายใน ห้องพักหรือพื้นที่อื่น ๆ ออกสู่ภายนอก</p>	<p>1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายใน โครงการตามแนวทางเดินและ พื้นที่ส่วนกลางในจุดต่าง ๆ ให้ อยู่ในสภาพที่อยู่อ่เสมอหากชำรุด ให้รีบดำเนินการ การแก้ไขทันทีทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้ อยู่ในสภาพที่อยู่อ่เสมอ หากจุด ใดชำรุดต้องรีบแก้ไขซ่อมแซม เปลี่ยนแปลงทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบและดูแลเซอร์กิตเบรก เกอร์ แรงดันไฟฟ้า ตัวแก๊ส การทำความสะอาด และหมั่น ตรวจตราหน้าสัมผัส ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นางสาวศิริ ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี เทคโนโลยี แอนด์ แอปพลิเคชัน จำกัด
ผู้เลขที่ 2557

ลงชื่อ (นายจุมพล หอมขนิษฐา) (นายจุมพล หอมขนิษฐา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ผู้เลขที่ 2557

หน้า 97/103
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 101/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อการ ใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีไฟฟ้าฉุกเฉินชนิดมี แบตเตอรี่ในตัวเพื่อให้แสงสว่างกับพื้นที่ในแต่ละชั้นของ อาคารในกรณีไฟฟ้าดับ โดยติดตั้งในทุกชั้นที่บริเวณ ทางเดินในอาคาร ซึ่งไฟฟ้าฉุกเฉินดังกล่าวจะมีการทำงานโดย อัตโนมัติ โดยการส่องสว่างออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็น ทางเดิน	6. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 7. หน้ทำความสะดวกแก่พนักงานของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยทุก 6 เดือน เพื่อลดการทำงาน และเป็นการ ยืดอายุการใช้งานของเครื่องปรับอากาศ 8. จัดให้มีช่างประจำโครงการเป็นผู้ดูแลรักษาเครื่อง กำเนิดไฟฟ้าสำรอง 9. ตรวจสอบสภาพการใช้งานตามคู่มือการบำรุงรักษา เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองของบริษัทผู้ผลิตทุก 1 เดือน หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน 10. ประชาสัมพันธ์เพื่อส่งเสริมมาตรการประหยัดไฟฟ้า ร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่น ๆ ให้กับผู้พักอาศัย ภายในโครงการได้รับทราบด้วยการใช้สติ๊กเกอร์ ติดป้ายโปสเตอร์บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที แอนด์ แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 88/103
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 102/208

ลงชื่อ (นายจุฬพล หม่อมทิพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		มาตรการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าและน้ำ ที่ผู้พักอาศัย ปฏิบัติ 1. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และใช้ หลอดไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟ 2. ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อไม่ได้ใช้งาน 3. ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน 4. ปฏิบัติตามคำแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง	
3.4 การใช้น้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณความ ต้องการใช้น้ำทั้งสิ้นประมาณ 1,404.69 ลูกบาศก์เมตรวัน สำหรับพื้นที่โครงการ อยู่ในเขตความรับผิดชอบของนิคม อุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ซึ่งรับน้ำดิบเพื่ามา ผลิตน้ำประปา จากบริษัท จัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำ ภาคตะวันออก จำกัด (มหาชน) (EAST WATER) ซึ่งนิคมฯ ได้ทำหนังสือแจ้งยืนยันการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ เรียบร้อยแล้ว	1. หลีกเลี่ยงการกักเก็บน้ำประปาในช่วงความต้องการใช้ น้ำสูงสุดของแต่ละวัน ช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และ ช่วงเวลา 16.00-20.00 น. โดยให้ถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการใช้น้ำอย่าง ประหยัด และรู้คุณค่า เพื่อลดการดึงน้ำประปาเข้าสู่ โครงการ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดเสียหาย ให้ซ่อมแซมทันที	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบ จ่ายน้ำและระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องให้รีบแก้ไข ทันที โดยตรวจวัดความสามารถ ด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึม และการแตกของท่อ) โดยมี ความถี่ในการตรวจสอบ - ปีที่ 1, 1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน - ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที แอนด์ แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 89/103
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 103/208

ลงชื่อ (นายจุฬพล หม่อมทิพย์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้น้ำ (ต่อ)	<p>นอกจากนี้ โครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำไว้ใช้เก็บ น้ำใช้ของโครงการเพื่อเก็บไว้ใช้ในกรณีน้ำประปาขัดข้อง โดยมีปริมาณน้ำสำรองใช้ จำนวน 2 แห่ง ประกอบด้วย ถังเก็บน้ำใช้ และถังทอสูง คิดเป็นปริมาตรกักน้ำทั้งหมด 1,496 ลูกบาศก์เมตร โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ถังสำรองน้ำใช้ (บนดิน) จำนวน 1 ถึง (แบ่งเป็น 2 ส่วน) ซึ่งเป็นถังเก็บน้ำสำรองหลักของโครงการ มีลักษณะ เป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาด 24x20.0x3 เมตร คิดระดับเก็บกัก 2.7 เมตร มีปริมาตรความจุประมาณ 1,296 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งถังเก็บน้ำใช้มีบันไดสำหรับ SERVICE และมีฝาดัง 2 ฝาดัง</p> <p>2) ท่อถังสูง มีความสูง 25 เมตร อัตราการสูบน้ำขึ้นหอ ถังสูง 6,337.24 ลิตร/นาที สำรองน้ำไว้ 30 เท่าของอัตรา สูบน้ำถังสูงประมาณ 190.12 ลูกบาศก์เมตร เลือกใช้ท่อถังสูง ปริมาตรถังเก็บน้ำถังสูงความจุประมาณ 200 ลูกบาศก์เมตร DSH 12 เมตร ใช้เครื่องสูบน้ำ 7.5 HP จำนวน 5 เครื่อง</p>	<p>4. สร้างความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำ าดตฟ้าเป็นประจำวัน 6 เดือน โดยเลือกช่วงเวลา ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานนอกบ้าน ช่วงเวลา ประมาณ 10.00-13.00 น. โดยมีวิธีการในการล้างทำ ความสะอาด</p> <p>4.1 ให้นำน้ำดื่มจากนั้นแล้วใส่คลอรีนน้ำหรือ คลอรีนผง โดยให้ใช้ปริมาณคลอรีนปริมาณน้ำ ตามสัดส่วนดังนี้ (การประปานครหลวง : www.mwa.co.th)</p> <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนชนิดน้ำ 5% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 100 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดน้ำ 10% : ควรใช้น้ำยาคลอรีน 50 ซี.ซี./น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร - คลอรีนชนิดผง : ควรใช้ประมาณ 8 กรัม/น้ำ 1 ลูกบาศก์เมตร 	<p>2. สร้างความสะอาดถังเก็บน้ำ ใช้และถังเก็บน้ำหอสูงเป็น ประจำวัน 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุก 6 เดือน/ครั้ง หลังการล้างทำ ความสะอาดถังเก็บน้ำใช้และ ถังเก็บน้ำหอสูง</p>

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย
บริษัท ฟิโอส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 100/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 104/208

ลงชื่อ (นายจุฬพล หนองขาม) (นายจุฬพล หนองขาม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้น้ำ (ต่อ)		<p>4.2 กวนน้ำและคลอรีนให้เข้ากันเพื่อให้คลอรีนทำ ปฏิกิริยากับน้ำอย่างทั่วถึง ใช้เวลาประมาณ 3 ชั่วโมง แล้วจึงปล่อยน้ำออกจากถังให้หมด คลอรีนจะฆ่าเชื้อ โรคภายในถัง</p> <p>4.3 ใส่น้ำประปาที่สะอาดลงไป</p> <p>5. สำรองน้ำไว้จนถึงถังเก็บน้ำใช้ภายในอาคารตามที่ได้ ออกแบบไว้ (ไม่น้อยกว่า 1 วัน ของอัตราการใช้น้ำปกติ)</p> <p>6. เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำในการติดตั้งบริเวณส่วน ต่าง ๆ ของอาคารตั้งแต่ก่อสร้างตัวอาคาร</p> <p>7. มาตรการป้องกันสารปนเปื้อนในน้ำใช้ ได้แก่</p> <p>7.1 โครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็ก เสริม ไม่น้อยกว่า 40 มิลลิเมตร ส่วนด้านสัมผัสดิน และหรือเสาอาคารต้องมีระยะคอนกรีตหุ้มเหล็ก เสริม ไม่น้อยกว่า 75 มิลลิเมตร</p> <p>7.2 คอนกรีตสำหรับโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องผสม น้ำยากันซึม ขณะที่คอนกรีตต้องใช้เครื่องสั่น เพื่อให้คอนกรีตแน่นไม่เป็นโพรง</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย
บริษัท ฟิโอส แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 101/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 105/208

ลงชื่อ (นายจุฬพล หนองขาม) (นายจุฬพล หนองขาม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้น้ำ (ต่อ)		<p>7.3 ออกแบบผนังคอนกรีตภายในถังเก็บน้ำเป็นระบบกันซึม (กันซึมด้วยสารที่พิสูจน์แล้วว่าปลอดภัยและไม่เป็นอันตรายต่อการอุปโภค/บริโภคน้ำ) เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำซึมผ่านเข้าไปในเสาของอาคารขณะเดียวกันปลอดภัยต่อการนำน้ำไปใช้</p> <p>7.4 ผนังและเสาคอนกรีตที่ใช้ต้องมีกำลังแรงอัดสูง เพื่อให้อัตราการซึมน้ำในถังเก็บน้ำมีค่าต่ำ และไม่มีผลต่อโครงสร้างอาคาร</p> <p>7.5 ผนังภายในโครงสร้างถังเก็บน้ำ ต้องทาสีด้วย Chemical Resistance Epoxy (การเคลือบป้องกันสารเคมีกัดกร่อน) เพื่อป้องกันผุกร่อน และการปนเปื้อนของถังน้ำ 2 ครั้ง</p> <p>8. ให้น้ำผาลังเก็บ 2 ผาลัง บริเวณเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อความปลอดภัยของสิ่งแวดล้อม</p>	

ลงชื่อ
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 102/103
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 106/208

ลงชื่อ
(นายจุฬพล พงษ์ชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย	<p>เมื่อเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นรวม 1,113.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นแยกออกเป็น 1 ชุดอาคาร ประกอบด้วย โดยจัดให้มีบ่อตกไขมันให้มีทุกอาคาร รองรับเฉพาะน้ำเสียจากอ่างล้างจานในอาคารก่อนเข้าถังกรองตะกั่ว ซึ่งประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชุดที่ 1 รับน้ำเสียจากอาคารไม่ปรับอากาศ และน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม จำนวน 1 ชุด โดยจัดให้มีถังกรอง ปริมาตร 30.0 ลูกบาศก์เมตร เมื่อผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้วจะมีค่า BOD_{๕๐๐} 339.4 มิลลิกรัม/ลิตร - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียจากอาคารไม่ปรับอากาศ จำนวน 1 ชุดอาคาร โดยจัดให้มีถังกรอง ปริมาตร 30.0 ลูกบาศก์เมตร เมื่อผ่านน้ำเสียผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD_{๕๐๐} 215.2 มิลลิกรัม/ลิตร 	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 ชุดอาคาร ให้เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่จะเกิดขึ้น โดยน้ำเสียที่ออกจากระบบบำบัดฯ มีความสกปรกไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร ตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ ก่อนจะสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ (รูปที่ 6) 2. จัดให้มีการสูบน้ำจากถังกรอง (Septic tank) แต่ละชุดทุกปี 3. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที 4. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้ตามปกติได้ไวเวลาฉุกเฉิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดเบื้องต้นก่อนจะรวบรวมไปบำบัดต่อของระบบบำบัดน้ำเสียรวมของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่า pH และ BOD

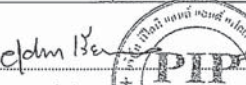
ลงชื่อ
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 103/103
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 107/208

ลงชื่อ
(นายจุฬพล พงษ์ชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชุดที่ 3 รับน้ำเสียจากอาคารปรับอากาศ และน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวมจำนวน 1 ชุด โดยจัดให้มีถังเกรอะ ปริมาตร 15.0 ลูกบาศก์เมตร เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD_{500} 364.0 มิลลิกรัม/ลิตร - ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ชุดที่ 4 รับน้ำเสียจากอาคารปรับอากาศ จำนวน 1 ชุด/อาคาร โดยจัดให้มีถังเกรอะ ปริมาตร 15.0 ลูกบาศก์เมตร เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD_{500} 214.8 มิลลิกรัม/ลิตร - ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 5 ประกอบด้วย รับน้ำเสียจากอาคารพาณิชย์ โดยจัดให้มีถังเกรอะ ปริมาตร 5.20 ลูกบาศก์เมตร เมื่อน้ำเสียผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD_{500} 215.2 มิลลิกรัม/ลิตร 	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลาก่อนบำรุงรักษา ให้แจ้งลูกบ้านล่วงหน้า 1-2 สัปดาห์ ว่าบริเวณดังกล่าวจะมีการดูแล/บำรุง/ซ่อมแซมระบบฯ โดยให้โครงการเลือกช่วงเวลาดูแล/ซ่อมแซม ที่ลูกบ้านส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้อง ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าที่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานของระบบฯ ได้ กำจัดกากไขมันออกจากบ่อตกไขมันในโครงการทุกวัน เพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อตกไขมัน โดยตัดกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อตกไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษที่ขูดกรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ นำไปทิ้งร่วมกับมูลฝอยทั่วไป 	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสาวสุวิมล คุ้มประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
อุตสาหกรรม 2557

หน้า 104/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 108/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองน้อย) (นายสุวิมล คุ้มประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
อุตสาหกรรม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ดังนั้น ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ จึงมีขนาดและประสิทธิภาพที่สามารถรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ น้ำทิ้งจากโครงการจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียจนมีค่า BOD_{500} 214.8 มิลลิกรัม/ลิตร ถึง 364.0 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำที่ออกจากระบบจะถูกรวบรวมไว้บ่อพักน้ำเสียขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจึงสูบน้ำเสียไปบ่อบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ ขนาด 28.77 ลูกบาศก์เมตร เพื่อปรับสภาพน้ำเสีย (รับน้ำเฉพาะจากโครงการและร้านอาหารบริเวณ) ก่อนสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทองโครงการ 3 (กม.9) ต่อไป (ทั้งนี้ในกรณีที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 78/2554 เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม กำหนด BOD_{500} ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยโครงการมิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง ดังนั้น จึงก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระดับต่ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> ก่อนบำรุงรักษาระบบฯ ให้แจ้งผู้พักอาศัยล่วงหน้า ว่าบริเวณดังกล่าวจะมีการดูแล/บำรุง/ซ่อมแซมระบบฯ โดยให้โครงการเลือกช่วงเวลาดูแล/ซ่อมแซม ที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้องอาศัยส่วนใหญ่ไม่อยู่ห้อง 	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสาวสุวิมล คุ้มประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
อุตสาหกรรม 2557

หน้า 105/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 109/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองน้อย) (นายสุวิมล คุ้มประทีป)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
อุตสาหกรรม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม	<p>1. ผลกระทบต่อการกีดขวางการระบายน้ำของชุมชน ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีระบบระบายน้ำอย่างเป็น ระบบ และมีระบายลงสู่แหล่งน้ำที่ปรากฏอยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ ทั้งนี้ โครงการไม่ได้อยู่ในแนวทิศทางการ ระบายน้ำเดิมของพื้นที่ นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการจะ ระบายน้ำออกด้วยอัตราควบคุมมิให้มากกว่าก่อนมีการ พัฒนาโครงการ ซึ่งส่งผลกระทบต่อการกีดขวางทางระบายน้ำ ของชุมชนในระดับต่ำ</p> <p>2. ผลกระทบอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงการใช้ พื้นที่ เนื่องจากหลังพัฒนาโครงการ สภาพพื้นที่จะมีการ เปลี่ยนแปลงจากเดิมซึ่งเป็นพื้นดินไปเป็นพื้นคอนกรีตและ มีอาคารปกคลุมดินเป็นผลให้น้ำซึมลงดินได้น้อย อาจทำให้ เกิดปัญหาน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงได้ โดยในการนี้ฝนตกนั้นน้ำฝนที่ตกลงบนพื้นดินภายในโครงการ จะถูกรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำฝนในแนวราบที่ฝังอยู่รอบ พื้นที่โครงการ ส่วนน้ำฝนที่ตกลงสู่ชั้นลาดฟ้าจะถูกรวบรวม ผ่านท่อระบายน้ำฝนในแนวตั้งลงสู่ Manhole รับน้ำฝนรอบ ๆ อาคาร และระบายผ่านท่อระบายน้ำฝนแนวราบที่ฝังอยู่รอบ ๆ โครงการ</p>	<p>1. วางท่อระบายน้ำจากโครงการไปยังบ่อท่อน้ำของ นิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) พร้อม ดูแลให้สามารถใช้งานได้ดีตลอดอายุโครงการ (รูปที่ 7)</p> <p>2. ระบบระบายน้ำให้แยกท่อน้ำเสียและท่อน้ำฝนออกจาก กันโดยเด็ดขาด</p> <p>3. จัดให้มีการท่อน้ำฝนส่วนเกินไว้ในโครงการ และ ติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจาก โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำในสภาพเดิมก่อน มีการพัฒนาโครงการ</p> <p>4. ควบคุมอัตราการไหลของน้ำ ด้วยอัตราการระบายออก ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>5. ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole ท่อระบายน้ำ บ่อท่อน้ำ และบ่อดักขยะภายในโครงการทุก 6 เดือน และเพิ่มความถี่โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานกวาดและดูแลทำความสะอาดบริเวณ ถนนในโครงการ และบริเวณทั่วไปภายในโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะ ถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบระบายน้ำของโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะเศษ ใบไม้ไปอุดตันในท่อระบายน้ำ ทุกสัปดาห์และเพิ่มความถี่ ในช่วงฤดูฝน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพของท่อระบาย น้ำของโครงการ หากพบว่ามี การแตกหรือหรือชำรุดต้องรีบทำ การแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดย เร็ว ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอน จาก Manhole ที่ระบายน้ำ และ บ่อดักขยะ (บ่อดักน้ำสุดท้าย) ของโครงการทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจของหน่วยงาน
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ
(นายจุฬพล หนองญาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 110/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>ผ่านท่อ คลส. ขนาด \varnothing 0.6 และ 0.8 เมตร โดยควบคุม อัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินอัตราการไหลของน้ำผิวก่อน พัฒนาโครงการ เพื่อเป็นวิธีการควบคุมการระบายน้ำไม่ให้ อัตราการระบายน้ำหลังการพัฒนาเปลี่ยนแปลงไปจากอัตรา การระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ จากนั้นนำน้ำ ทั้งหมดไปเก็บในบ่อท่อน้ำขนาด 1,787 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นบ่อท่อน้ำของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) โดยปัจจุบันบ่อท่อน้ำดังกล่าวรับน้ำเฉพาะบริเวณ พื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>จากรายงานการติดตามพื้นที่น้ำท่วม ปี 2556 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม บึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ซึ่งไม่ได้มีผลกระทบจากปัญห อุทกภัย เนื่องจากสภาพภูมิประเทศของนิคมอุตสาหกรรม มีลักษณะเป็นเนินเตี้ย สลับกับที่ราบ ดังนั้นในกรณีที่มีน้ำที่ ไหลจากทางภาคเหนือ ภาคกลาง และจากจังหวัดชลบุรี บริเวณนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) และ บริเวณ</p>	<p>7. ดูแลสภาพท่อระบายน้ำ ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพ ที่ดีอยู่เสมอ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการเก็บน้ำฝน ส่วนเกินไว้ภายในท่อระบายน้ำ</p> <p>8. อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในอาคารชั้นล่าง เช่น ปลั๊ก สวิตช์ ฯลฯ ให้ติดตั้งให้สูงจากพื้น 1.20 เมตร</p> <p>9. ตรวจสอบช่องทางที่น้ำจากภายนอกจะเข้ามายังพื้นที่ โครงการ โดยสำรวจและเตรียมกระสอบทรายไว้กั้นน้ำ จากภายนอก พร้อมตรวจสอบจุดต่อแหลมในโครงการ และป้องกันมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำจากภายนอกเข้า มาภายในโครงการ</p> <p>10. เตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองกรณีที่มีน้ำท่วมเข้ามายังใน พื้นที่โครงการ</p>	

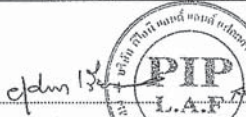
ลงชื่อ
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจของหน่วยงาน
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ
(นายจุฬพล หนองญาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 107/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 111/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การระบายน้ำ และ การป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	พื้นที่โครงการจะไม่ได้รับผลกระทบ เนื่องจากไม่ได้อยู่ใน ทางน้ำที่ไหลมาจากทางภาคเหนือและภาคกลาง ซึ่ง ระดับความสูงของนิคมฯ สูงกว่าระดับน้ำทะเลปานกลาง ประมาณ 120-180 เมตร จึงไม่ได้รับผลกระทบจากน้ำท่วม ทั้งนี้ นิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ยังมี แผนงานป้องกันและบรรเทาสถานการณ์เหตุฉุกเฉิน กรณี เกิดน้ำท่วม ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากน้ำท่วมจะเกิดขึ้นใน ระดับต่ำ		
3.7 การจัดการมูลฝอย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอย เกิดขึ้น 20.82 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย - มูลฝอยย่อยสลายได้ (64%) = 13.33 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยรีไซเคิล (30 %) = 6.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยอันตราย (3 %) = 0.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน - มูลฝอยทั่วไป (3 %) = 0.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน	1. จัดตั้งมูลฝอยชนิดมีฟอสฟอรัสและมีธาตุสตรอนทิยม วางไว้ ในห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นในแต่ละอาคาร แบ่งเป็น ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 240 ลิตร ถังมูลฝอย รีไซเคิล ขนาด 50 ลิตร ถังมูลฝอยทั่วไปขนาด 50 ลิตร และถังมูลฝอยอันตรายขนาด 50 ลิตร และให้มีบ้าน เก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับ มูลฝอยและห้องพักมูลฝอย รวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอโดย ตรวจสอบความสามารถใน การรองรับและสภาพทั่วไป ถ้า ชำรุดหรือเสียหายต้องรีบ ดำเนินการเปลี่ยนทันทีโดย ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ

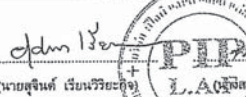
ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรียงวีระกิจ)
(นายสุจินต์ เรียงวีระกิจ)
กรรมการผู้มีส่วนจกชวบ
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสต์ จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 108/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 112/208


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรียงวีระกิจ)
(นายสุจินต์ เรียงวีระกิจ)
กรรมการผู้มีส่วนจกชวบ
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสต์ จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	1. ความสามารถในการรองรับมูลฝอยของถังรองรับ มูลฝอยในแต่ละชั้น โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยในแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร อยู่บริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น โดยจัดให้มีถังรองรับ มูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับ มูลฝอยทั่วไป และถังรองรับมูลฝอยอันตราย ห้องเก็บมูลฝอย มี 2 จุดขึ้น รวมจำนวน 4 ถัง/จุด โดยถังมูลฝอยย่อยสลาย ได้ ขนาด 240 ลิตร ถังมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 50 ลิตร ถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 50 ลิตร และถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลิตร เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้แยกทิ้งมูลฝอยอย่างถูก สุขลักษณะ ทั้งนี้ได้จัดให้มีบ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอย จากถังรองรับมูลฝอยแต่ละชั้นของแต่ละอาคารไปยังห้องพัก มูลฝอยรวมของโครงการต่อไป โดยเก็บรวบรวมมูลฝอย ที่เกิดขึ้นบริเวณจุดรองรับมูลฝอยช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. หรือช่วงเวลา 13.30-14.30 น. ซึ่งเป็น ช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไป ทำงานนอกบ้านเพื่อให้ การเคลื่อนย้ายมูลฝอยจากแต่ละชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในโครงการให้น้อยที่สุด	2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 2 จุด จำนวน 3 อาคาร โดย แต่ละจุดแบ่งห้องพักมูลฝอยออกเป็นห้องพักมูลฝอย ย่อยสลายได้ (มูลฝอยเปียก) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดย ห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยที่ เกิดขึ้นได้มากกว่า 3 วัน (รูปที่ 8) 3. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแต่ละห้องมีการแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง และทิ้งมูลฝอยให้ถูกประเภทกับภาชนะรองรับ ในกรณี มูลฝอยเปียกให้รวบรวมใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่นก่อน นำไปทิ้งยังถังมูลฝอยเปียก เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน 4. ให้เจ้าหน้าที่โครงการเป็นผู้อำนวยการความสะอาดในการ เข้าออกของรถเก็บขนมูลฝอยและเข้าสู่ที่จอดรถเก็บขน มูลฝอยให้เรียบร้อย นอกจากนี้ให้ความรู้และแจ้งการจราจร ของรถภายในโครงการที่ขับผ่านบริเวณดังกล่าวเพื่อลด ผลกระทบจากการจราจรภายในโครงการ	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง บริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำ ชั้นและที่พักรวมมูลฝอย และมี ประวัติบันทึกทุกครั้งตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบพื้นที่ที่ปลูกบริเวณ ห้องพักมูลฝอยรวม ให้มีสภาพที่ เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ เพื่อช่วย บดบังสายตาและทัศนียภาพที่ ไม่เหมาะสมได้ดียิ่งขึ้น ในการกั้นลมและกรองกลิ่นได้ อีกด้วย ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรียงวีระกิจ)
(นายสุจินต์ เรียงวีระกิจ)
กรรมการผู้มีส่วนจกชวบ
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสต์ จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 108/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 113/208

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรียงวีระกิจ)
(นายสุจินต์ เรียงวีระกิจ)
กรรมการผู้มีส่วนจกชวบ
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสต์ จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม																									
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>2. ความสามารถในการรองรับของห้องพักมูลฝอย</p> <p>อาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการมี 2 จุด อยู่ที่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการจำนวน 1 อาคาร และด้านทิศตะวันออกของโครงการอีกจำนวน 2 อาคาร (รวม 2 จุด 3 อาคาร) ซึ่งตำแหน่งอาคารพักขยะมูลฝอยรวมตั้งอยู่ตำแหน่งที่ไม่รบกวนต่อผู้พักอาศัย</p> <table><tr><th>ห้องมูลฝอยของโครงการ</th><th>ขนาดห้อง (เมตร)</th><th></th><th>ปริมาณมูลฝอย (กบ.ม.)</th><th>ความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอย (วัน)</th></tr><tr><td>ห้องมูลฝอยสายใต้ (ห้องพักมูลฝอยเปิด)</td><td>ถังคอนกรีต 4 กบ.ม. จำนวน 12 ถัง</td><td>48</td><td>13.33</td><td>3.60</td></tr><tr><td>ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล</td><td>ถังคอนกรีต 4 กบ.ม. จำนวน 6 ถัง</td><td>24</td><td>6.25</td><td>3.84</td></tr><tr><td>ส่วนพักมูลฝอยอันตราย</td><td>240 ลิตร จำนวน 15 ถัง</td><td>3.6</td><td>0.52</td><td>5.61</td></tr><tr><td>ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป</td><td>240 ลิตร จำนวน 15 ถัง</td><td>3.6</td><td>0.52</td><td>5.61</td></tr></table>	ห้องมูลฝอยของโครงการ	ขนาดห้อง (เมตร)		ปริมาณมูลฝอย (กบ.ม.)	ความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอย (วัน)	ห้องมูลฝอยสายใต้ (ห้องพักมูลฝอยเปิด)	ถังคอนกรีต 4 กบ.ม. จำนวน 12 ถัง	48	13.33	3.60	ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล	ถังคอนกรีต 4 กบ.ม. จำนวน 6 ถัง	24	6.25	3.84	ส่วนพักมูลฝอยอันตราย	240 ลิตร จำนวน 15 ถัง	3.6	0.52	5.61	ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป	240 ลิตร จำนวน 15 ถัง	3.6	0.52	5.61	<p>5. ติดตั้งป้ายบอกระยะเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยของจะเข้ามาปฏิบัติงานไว้บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราว เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบจะได้ระมัดระวัง หรือหลีกเลี่ยงการใช้รถในช่วงเวลาที่รถเก็บขน เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ</p> <p>6. ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณจุดจอดรถเก็บขนให้เพียงพอเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ที่กำลังปฏิบัติงาน และผู้ใช้รถใช้ถนนในโครงการ</p> <p>7. รวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก่อนสูบไปบำบัดกับน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3</p> <p>8. การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย</p> <p>8.1 เขียนแผนการพิมพ์หรือใช้สติกเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยถึงรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุด เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภท และจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p>	
ห้องมูลฝอยของโครงการ	ขนาดห้อง (เมตร)		ปริมาณมูลฝอย (กบ.ม.)	ความสามารถในการรองรับปริมาณมูลฝอย (วัน)																								
ห้องมูลฝอยสายใต้ (ห้องพักมูลฝอยเปิด)	ถังคอนกรีต 4 กบ.ม. จำนวน 12 ถัง	48	13.33	3.60																								
ส่วนพักมูลฝอยรีไซเคิล	ถังคอนกรีต 4 กบ.ม. จำนวน 6 ถัง	24	6.25	3.84																								
ส่วนพักมูลฝอยอันตราย	240 ลิตร จำนวน 15 ถัง	3.6	0.52	5.61																								
ส่วนพักมูลฝอยทั่วไป	240 ลิตร จำนวน 15 ถัง	3.6	0.52	5.61																								

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมพร ตังประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายจุฬพล หมอน้อย) (ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 11/1093
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 114/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>นอกจากนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมมีรางระบายน้ำซึ่งเป็นรางระบายน้ำเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมและน้ำชะมูลฝอยเข้าไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป จะเห็นได้ว่าห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ประกอบกับห้องพักมูลฝอยมีลักษณะมีดัดป้องกันแมลง/สัตว์เข้าไปสู่ขยะได้ จึงลดปัญหาการเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงพาหะนำโรคได้</p> <p>3. ความสามารถในการเก็บขนมูลฝอยของหน่วยงานราชการ</p> <p>พื้นที่โครงการอยู่ในเขตพื้นที่และความรับผิดชอบของเทศบาลเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ปัจจุบันมีปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น 140 ตัน/วัน มีความสามารถจัดเก็บขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด โดยขยะมูลฝอยที่จัดเก็บได้นำไปส่งต่อให้แก่ บริษัท อีสเทิร์น ซีโวลเอ็นไวรอนเม้นทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด เพื่อนำไปฝังกลบอย่างถูกสุขลักษณะ ในบ่อฝังกลบของเทศบาลนครแหลมฉบัง ทั้งนี้โครงการอยู่ในเขตพื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9)</p>	<p>8.2 มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ ขวดแก้ว พลาสติก กระดาษให้แยกไว้ขายกับ ผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด</p> <p>8.3 จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. หรือช่วงเวลา 13.30-14.30 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว</p> <p>8.4 ให้ผู้คุมปากถุงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงไว้ให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับมูลฝอยไม่ควรรีบรูดจนเต็ม ควรปิดปากถุงประมาณ 3/4 ของความยาวถุง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p> <p>8.5 ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถังมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมพร ตังประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายจุฬพล หมอน้อย) (ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 114/1093
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 115/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ซึ่งมีปริมาณขยะมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 136.19 ลูกบาศก์เมตรวัน แบ่งเป็นขยะมูลฝอยจากพื้นที่อุตสาหกรรมประมาณ 128.38 ลูกบาศก์เมตรวัน และพื้นที่พาณิชย์กรรมที่พักอาศัย สำนักงาน ประมาณ 7.81 ลูกบาศก์เมตรวัน ซึ่งวิธีการจัดการมูลฝอยภายในนิคมฯ ทั้งหมด แยกเป็น 2 วิธี ตามประเภทของของเสีย ได้แก่ ขยะมูลฝอยทั่วไป และกากของเสียอันตราย โดยนิคมฯ จะติดต่อกับบริษัทที่ได้รับอนุญาตให้สามารถรับกำจัดกากของเสียทั่วไปมารับไปกำจัดจากโรงงานโดยตรง และติดต่อเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ และบริษัทฮิสเทิร์น ซิเบอร์ค เอ็นไวรอนเม้นทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด (ESBEC) ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>อย่างไรก็ตาม ได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการช่วยกันลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องกำจัดเพื่อช่วยลดภาระแก่ท้องถิ่น ซึ่งจะกำหนดเป็นมาตรการให้โครงการดำเนินการต่อไป</p>	<p>9. การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>9.1 ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชิ้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถังรองรับมูลฝอยต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก "ไว้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น"</p> <p>9.2 ในการลำเลียงมูลฝอยต้องบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดก่อนบรรจุใส่รถเข็นมูลฝอย และผู้ลำเลียงต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ถุงมือยาง รองเท้าบูท ฝาปิดปาก เป็นต้น</p> <p>9.3 ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรจุทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยอย่างน้อย 1 คัน</p>	

ลงชื่อ
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอที แอนด์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 112/893
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 116/208

ลงชื่อ
(นายชุมพล ทุมมา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>4. ผลกระทบด้านน้ำเสียจากขยะบริเวณห้องพักมูลฝอย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมาก เนื่องจากมูลฝอยที่รวบรวมมาไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมจะรวบรวมใส่ในถุงพลาสติกสีดำ และมัดปากถุงให้แน่น ดังนั้น ปัญหาการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยจึงน้อยมาก นอกจากนี้ หลังจากทิ้งรถเก็บขนมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยแล้วแม่บ้านจะล้างห้องพักมูลฝอยทุกครั้ง โดยนำล้างห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมไปบำบัดยังระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของโครงการแล้วเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) ดังนั้น ผลกระทบจากน้ำเสียบริเวณที่พักมูลฝอยรวมจึงส่งผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>9.4 หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ล้างส้วมจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสส้วมปุ๋ย ราวบันไดบริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยก่อนหลังจากนั้นให้เช็ดอุปกรณ์ดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค</p> <p>9.5 หลังเสร็จสิ้นการเก็บขนแต่ละครั้ง ต้องตรวจสอบและทำความสะอาดเส้นทางลำเลียงรวมถึงบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย ต้องไม่ให้มีน้ำรั่วไหลหรือมูลฝอยตกหล่นอยู่บนเส้นทางหรือจุดจอดรถ</p>	

ลงชื่อ
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอที แอนด์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 113/893
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 117/208

ลงชื่อ
(นายชุมพล ทุมมา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>10. ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>10.1 ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาเก็บขน</p> <p>10.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแตรรถเก็บขนมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ</p> <p>10.3 กำหนดให้แม่บ้านต้องล้างพื้นและทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและเส้นทางที่ใช้ในการขนมูลฝอยมาอย่างจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ได้เข้ามาเก็บขนแล้ว</p> <p>10.4 หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ด้วยน้ำยาเช็ดก่อนนำมาใช้ใหม่</p>	

ลงชื่อ John P. L.A. (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นายสมศรี คงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีไอที แอนด์ โซนส์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 118/208

ลงชื่อ นายจุฬ หนองดี (นายจุฬ หนองดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>11. การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>11.1 กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง</p> <p>11.2 ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p> <p>11.3 พนักงานเก็บขนต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดีกว่าเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคออกไปสู่ชุมชน</p> <p>11.4 ไม่การบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง ¾ ของความจุเพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p>	

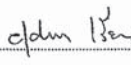
ลงชื่อ John P. L.A. (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นายสมศรี คงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีไอที แอนด์ โซนส์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 116/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 119/208

ลงชื่อ นายจุฬ หนองดี (นายจุฬ หนองดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>11.5 กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บขนมูลฝอยต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูต ถุงมือยาง ผ้าปิดปาก และปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p> <p>11.6 เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวันจะต้องนำถุงมือยาง ผ้ายางกันเปื้อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางโดยทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอก รวมทั้งอาบน้ำทันที</p> <p>12. ให้แม่บ้านปิดประตูห้องพักมูลฝอยให้สนิทหลังนำมูลฝอยมาพักไว้ในห้องพักแล้วทุกครั้ง และตรวจสอบไม่ให้มีการเปิดประตูทิ้งไว้</p> <p>13. กรณีที่ตรวจสอบพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยร้าว/แตก หรือไม่ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ตั้งเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคไปปล่อย</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมศรี ตั้งประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล พันธ์ชาติ) (นายจุฬพล พันธ์ชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 118/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 120/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>14. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีรอยรั่วซึมแตกร้าวของผนัง เพื่อให้ไม่ให้น้ำชะล้างพื้นมูลฝอยไหลออกนอกห้องไปรบกวนผู้พักอาศัยในนอกโครงการทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>15. ให้เลือกพรรณไม้ที่สามารถดูดซับกลิ่นและมลพิษ อีกทั้งมีรูปทรงสูง ทรงพุ่มชิด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยดบังสายตาและทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมได้ดี รวมทั้งยังช่วยในการกันลมและกรองกลิ่นได้อีกด้วย</p> <p>16. มูลฝอยที่สามารถ Recycle ได้ให้แม่บ้านรวบรวมไว้ขายต่างหาก เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด</p> <p>17. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รื้อเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์เขามาเก็บขน</p> <p>18. กำหนดให้ล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องน้ำชะมูลฝอยที่อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมศรี ตั้งประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล พันธ์ชาติ) (นายจุฬพล พันธ์ชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 117/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 121/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>19. กำหนดให้มีการสร้างความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากล้างห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนนำไปปล่อยทิ้งน้ำเสียส่วนกลางเพื่อปรับสภาพน้ำเสีย จากนั้นจึงปล่อยน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) ต่อไป</p> <p>20. พนักงานเก็บขนต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ดังเดิม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปคืบคลาน</p> <p>21. กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่เก็บขนมูลฝอยของโครงการต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูท ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แอนด์ แอสท์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุมพล หงษ์ชาติ) (นายจุมพล หงษ์ชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 118/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 122/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>22. เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวันจะต้องนำถุงมือยางมาล้างกันเบือน และรองเท้าวัดที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางต้องทำความสะอาดภายนอกก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่าง ไปล้างด้วยน้ำผงซักฟอก รวมทั้งอาบเท้าทันที</p> <p><u>การป้องกันและรักษาการเสื่อมสภาพของถังคอนเทนเนอร์</u></p> <p>1. เมื่อทำความสะอาดถังคอนเทนเนอร์เสร็จเรียบร้อยแล้วปล่อยให้แห้ง</p> <p>2. ทาสีชนิดพิเศษที่ช่วยป้องกันสนิมครา 1 ครั้ง/ปี หรือตามสภาพการใช้งาน</p> <p>3. เปลี่ยนให้สีแห้ง และเคลือบผิวอีกชั้นด้วยสารที่ผสมสังกะสีจะช่วยลดการกัดกร่อน ซึ่งจะยืดอายุการใช้งานของถังคอนเทนเนอร์</p> <p>4. หากเกิดสนิมขึ้นมา ให้ขัดสนิมออก หรือใช้ผลิตภัณฑ์พิเศษที่ขจัดสนิม จากนั้นทาสีชนิดพิเศษที่ป้องกันสนิมและเคลือบผิวอีกชั้น</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แอนด์ แอสท์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุมพล หงษ์ชาติ) (นายจุมพล หงษ์ชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 119/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 123/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ	ในส่วนห้องพักในโครงการที่มีการระบายอากาศด้วยเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Split type) โดยจะติดตั้งเครื่องปรับอากาศให้มีความเหมาะสมกับขนาดของห้องพัก ซึ่งมีอัตราการระบายอากาศเพียงพอในแต่ละห้อง ส่วนห้องพักที่ไม่มีระบบปรับอากาศ การระบายอากาศในโครงการเน้นวิธีธรรมชาติ และในพื้นที่ที่มีการระบายอากาศด้วยวิธีกลโดยใช้พัดลมระบายอากาศ ได้แก่ ห้องน้ำ ซึ่งมีความเพียงพอตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 คือ ไม่น้อยกว่า 2 เท่าของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบด้านการระบายอากาศจึงอยู่ในระดับต่ำ	1. ดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน เพื่อช่วยประหยัดพลังงาน และลดการสะสมตัวของเชื้อโรคในเครื่องปรับอากาศ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาพัดลมระบายอากาศที่ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ 3. ดูแลรักษาด้านไม้นิรโรคโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ ช่วยลดผลกระทบเรื่องแสงแดด ดูดซับโอโซนที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการ ดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ 4. ดูแลรักษาระบบระบายอากาศภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการระบายอากาศ	- ตรวจสอบต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ให้มีสภาพที่เจริญเติบโตอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการและประสิทธิภาพในการช่วยดูดซับมลพิษ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และความร้อนจากตัวอาคาร และเครื่องปรับอากาศ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางณัฏฐ์ พ่วงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุมพล ทุมมพันธ์) (นายจุมพล ทุมมพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 121/493
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 125/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การระบายอากาศ (ต่อ)		5. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหมั่นตรวจสอบดูแลและรักษาความสะอาดของเครื่องย่นให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดโอโซนจากรถยนต์ และยังช่วยรักษาสุขภาพของเครื่องยนต์ 6. ปลูกไม้หลายระดับชั้นความสูง เพื่อช่วยกรองและดูดซับมลพิษ เสียง และความร้อนที่จะไปกระทบต่อชุมชน และ Receptor ที่อยู่ใกล้เคียง	
3.9 การป้องกันอัคคีภัย	1. ความสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง การเกิดเพลิงไหม้ส่วนใหญ่เกิดจากการขาดความรู้ความระมัดระวังในการใช้ไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดเพลิงไหม้เป็นอันตรายระดับรุนแรง ส่งผลถึงการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สิน แต่เนื่องจากอาคารของโครงการ เป็นอาคารพักอาศัยรวม ประเภทเช่า สูง 4-5 ชั้น จำนวน 16 อาคาร ซึ่งแต่ละอาคารมีความสูงจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด เท่ากับ 14.60 เมตรอาคาร (มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร)	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) 2. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีเสียงภัย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	1. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายจุมพล ทุมมพันธ์)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุมพล ทุมมพันธ์) (นายจุมพล ทุมมพันธ์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 121/493
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 125/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ดังนั้น จากลักษณะอาคารของโครงการ ไม่จัดเป็นอาคาร สูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งไม่ต้องสำรองน้ำเพื่อ การดับเพลิงไว้อย่างน้อย 30 นาที ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้ โครงการได้เพิ่มมาตรการนำน้ำจาก แหล่งน้ำสำรองน้ำใช้ทั้งหมดของโครงการ ได้แก่ น้ำในถัง เก็บตักสูง น้ำในถังเก็บน้ำใช้มีปริมาตรกักน้ำทั้งหมด 1,496 ลูกบาศก์เมตร (200+1,296) มาใช้เมื่อเกิดเพลิงไหม้ โครงการ จะนำน้ำดังกล่าวมาใช้ในการดับเพลิง โดยโครงการมีการ เตรียมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบพาหนะ (PORTABLE FIRE PUMP) ไว้สำหรับสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ มาใช้เมื่อเกิดเพลิงไหม้ เพื่อทำการดับเพลิงในเบื้องต้นก่อน	3. ให้นำน้ำสำรองน้ำใช้มาใช้ในการดับเพลิง พร้อมเตรียม เครื่องสูบน้ำสำรอง ไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อสูบน้ำจากทุก แห่งในพื้นที่โครงการ มาดับเพลิงระหว่างรอตดับเพลิง ของท้องถิ่น 4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยอยู่ใกล้จุดเกิดเหตุ สามารถใช้งานได้ทันที 5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกัน อัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อ เกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอ ความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่ของเทศบาลนครเจ้าพระยา สุรศักดิ์ ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่าง น้อยปีละ 2 ครั้ง พร้อมกับการซ้อมอพยพหนีไฟเกิดเหตุ แผ่นดินไหว 6. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายใน โครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น	3. ตรวจสอบ ไม่ให้มีการตั้งวาง สิ่งของกีดขวางทาง เข้า-ออก ของประตูหนีไฟ เป็นประจำทุก สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
(นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 123/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 126/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล พงษ์ชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. ศักยภาพของสถานีดับเพลิงท้องถิ่น ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของงานป้องกัน สาธารณภัยและดับเพลิงของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ มีรถและเจ้าหน้าที่ที่ใช้ในการปฏิบัติการดับเพลิง ซึ่งใช้เวลา ในการเดินทางมาในเขตพื้นที่ประมาณ 10 นาที งานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือประมาณ 7.5 กิโลเมตร โดยมีเครื่องมือเครื่องใช้และเจ้าหน้าที่ เตรียมพร้อมในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยมีแหล่งน้ำสำรองดับเพลิงในการป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย ได้แก่ อ่างเก็บน้ำบ้านหนองค้อ กรณีฉุกเฉิน ที่หน่วยงานไม่สามารถควบคุมสถานการณ์ได้จะแจ้งขอ ความช่วยเหลือจาก เทศบาลนครแหลมฉบัง เทศบาลเมือง ศรีราชา เทศบาลตำบลบางพระ ซึ่งใช้เวลาเดินทางมาใน เขตพื้นที่ประมาณ 10-20 นาที	7. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลพื้นที่ 2,820.13 ตารางเมตร สำหรับเป็นจุดรวมพลของอาคารไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว ด้านหน้าโครงการ คิดเป็นสัดส่วน 0.28 ตารางเมตร/คน (รูปที่ 9) 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก และเคลียร์ พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางมาจอดบริเวณ ด้านหน้าโครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บ ส่งโรงพยาบาล 9. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวก และดำเนินการได้อย่างรวดเร็ว 10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการ เกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มี การบันทึกเหตุการณ์ข้อต่าง ๆ เพื่อนำมาปรับ แก้ไขใน สถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของ โครงการทำหน้าที่ดังกล่าว	


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
(นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 123/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 127/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล พงษ์ชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ทั้งนี้ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาล และเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ของพื้นที่ใกล้เคียงมีความสามารถในการรองรับการเกิดอัคคีภัยอย่างพอเพียง และอาคารของโครงการไม่ได้สร้างประชิดติดอาคารใกล้เคียง ดังนั้น โอกาสที่จะเกิดไฟลุกลามไปสู่อาคารข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ ประกอบกับภายในอาคารจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ครบตามที่กฎหมายกำหนด และระดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้ ทั้งนี้โครงการมีมาตรการให้น้ำสำหรับดับเพลิงใช้ใช้ในการดับเพลิง พร้อมเตรียมเครื่องสูบน้ำแบบหามหาสารอง ไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อสูบน้ำจากทุกแห่งในพื้นที่โครงการ มาดับเพลิงระหว่างรอรดับเพลิงของท้องถิ่น ดังนั้น ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ และหน่วยงานดับเพลิงในท้องถิ่นสามารถเข้ามาช่วยเหลือได้ทันที	11. ติดตั้งถังไม้และทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับจุดรวมพลทุก 1 เดือน เพื่อมิให้ถังไม้ขึ้นมาก็ดีขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง 12. ดูแลพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินที่เป็นสนามหญ้า โดยกำหนดให้ตัดหญ้าอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้พักอาศัยเคลื่อนย้ายได้ง่าย และไม่เกิดอุบัติเหตุขึ้นล้มขณะอพยพมายังจุดรวมพล 13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางอยู่ภายในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ทุก 1 เดือน 14. ติดตั้งถังแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของระบบป้องกันอัคคีภัยและตำแหน่งบันไดหนีไฟของอาคารที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้น 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจนับคนบริเวณจุดรวมพลภายในโครงการ คอยอธิบายเส้นทาง และอำนวยความสะดวกในการนำผู้พักอาศัยอพยพออกไปสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายจุมพล ทุมมาดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 124/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 128/208

ลงชื่อ  (นายจุมพล ทุมมาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. ความเหมาะสมของจุดรวมพลและความสะดวกของระดับเพลิงเข้าสู่โครงการ จุดรวมพลของโครงการมี 1 แห่ง อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางพื้นที่โครงการ 2,820.13 ตารางเมตร ทั้งนี้เนื่องจากบริเวณรอบข้างของจุดรวมพลมีไม้ยืนต้น จึงคิดพื้นที่สำหรับให้คนไปยืนแทรกได้เพียง 70% เท่านั้น จึงมีพื้นที่สำหรับให้คนเข้าไปยืนแทรกได้ประมาณ 1,974.09 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 6,947 คน เท่ากับ 0.28 ตารางเมตร/คน จากการประเมินข้างต้น พบว่า จุดรวมพลของโครงการสามารถรองรับคนได้ไม่น้อยกว่าเกณฑ์สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้ 0.25 ตารางเมตร/คน		

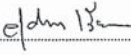
ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายจุมพล ทุมมาดี)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 125/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 129/208

ลงชื่อ  (นายจุมพล ทุมมาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การดบังสัญญาณ คลื่นวิทยุโทรทัศน์	อาคารของโครงการจะทำให้เกิดการบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ในพื้นที่รัศมีประมาณ 2 เท่าของความสูง อาคาร ซึ่งอาคารของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมสูง 4-5 ชั้น มีความสูงของอาคารของตึกที่สูงที่สุด 17.54 เมตร (ระดับหลังคา) จะทำให้บดบังคลื่นวิทยุโทรทัศน์เป็นรัศมี ประมาณ 35.08 ทั้งนี้ บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการมี ลักษณะเป็นพื้นที่ว่างเปล่ารอการใช้ประโยชน์ ดังนั้น การ ดำเนินโครงการคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	1. สังคม การเกิดขึ้นของโครงการจะก่อให้เกิดการเพิ่มการ ให้บริการด้านที่พักอาศัยในพื้นที่ เพื่อตอบสนองผู้บริโภค รายได้จนถึงปานกลาง ซึ่งเป็นฐานลูกค้ากลุ่มที่มีขนาดใหญ่ และลูกค้าส่วนใหญ่ทำงานในนิคมอุตสาหกรรมเป็นทอง โครงการ 3 (กม.9) ที่ยังคงต้องการหาห้องพักที่ใกล้ที่ทำงาน สะดวกสบาย และประหยัดเวลาในการเดินทางทำให้จำนวน ประชากรในนิคม 4 มากขึ้น แต่จะส่งผลกระทบต่อสังคมใน ด้านระดับต่ำ เนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ในเขตนิคม อุตสาหกรรมเป็นทอง โครงการ 3 (กม.9) โดยวิธีชีวิตความ เป็นอยู่เป็นแบบสังคมอุตสาหกรรม	1. ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน ห้ามนำสัตว์เลี้ยง ที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพัก และห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด 2. ให้มีกิจกรรมร่วมกันภายในโครงการเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยได้ มีโอกาสทำความรู้จักซึ่งกันและกัน และเสริมสร้างทัศนคติ ที่ดีร่วมกัน อาทิ ทำบุญร่วมในงานเทศกาลงานปีใหม่ หรือกิจกรรมในวันเด็ก สงกรานต์ ลอยกระทง เป็นต้น 3. ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคภายใน อาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถ ใช้งานได้ตลอดเวลา	-

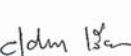
ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ โซลูชั่นส์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 128 ของ 130/208
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 130/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล นมอภัย)
(นายจุฬพล นมอภัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	2. เศรษฐกิจ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีประชากรเข้ามาพัก อาศัยในพื้นที่มากขึ้น ทำให้ความต้องการสินค้าเพื่ออุปโภค บริโภคมากขึ้น ซึ่งจะเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับชุมชน เกิด การหมุนเวียนของเงินในท้องถิ่นมากขึ้น ซึ่งเป็นผลกระทบ ต่อสภาพเศรษฐกิจในด้านดีในระดับต่ำ 3. การสำรวจความคิดเห็นของประชาชน จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่คาดว่าจะ ได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเปิด ดำเนินการของโครงการ ประชาชนแต่ละกลุ่มเกรงว่าจะได้รับ ผลกระทบจากโครงการ ดังนี้ - กลุ่มที่ 1 กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว : กลุ่มตัวอย่างมีความ กังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการเปิดดำเนินการโครงการ ได้แก่ ปัญหาการจราจรติดขัด ปัญหาฝุ่นละอองที่มีกลิ่น เหม็นรุนแรงมีปริมาณมาก และปัญหาน้ำเสีย โดยกลุ่ม ตัวอย่างเห็นว่าปัญหาดังกล่าวมีระดับความรุนแรงอยู่ใน ระดับต่ำถึงระดับสูง	4. ให้เก็บข้อมูลประวัติของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการไว้ หากมีผู้พักอาศัยก่อความเดือดร้อนก่อเหตุร้าย ให้กับ ผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณ ใกล้เคียงจะได้ติดตามตัวได้ 5. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้า ทางเข้า-ออกโครงการ 6. ให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/ เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ ตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิด ความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น ให้บริษัท พีโอพี แอนด์ โซลูชั่นส์ จำกัด ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง หรือ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน	-

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ โซลูชั่นส์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

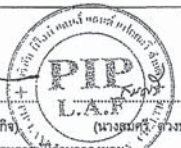
หน้า 127 ของ 130/208
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 131/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล นมอภัย)
(นายจุฬพล นมอภัย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>- กลุ่มที่ 2 กลุ่มสถานประกอบการโรงงานบริษัท นิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร: กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ ได้แก่ การจราจรติดขัด/อุบัติเหตุ ไฟฟ้า ปัญหาล้างคอก/อาชญากรรม ลักขโมย นำไข่และขยะมูลฝอย ตามลำดับ</p> <p>- กลุ่มที่ 3 กลุ่มตัวแทนครัวเรือนในรัศมี 500 เมตรจากที่ตั้งโครงการ: กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการเปิดดำเนินการ ได้แก่ การจราจร/อุบัติเหตุ รองลงมา ปัญหาด้านขยะมูลฝอย ตามลำดับ</p> <p>- กลุ่มที่ 4 กลุ่มครัวเรือนในพื้นที่ชุมชนใกล้เคียงรัศมี 500 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่โครงการ: กลุ่มตัวอย่างมีความกังวลต่อผลกระทบที่อาจเกิดจากการเปิดดำเนินการ ได้แก่ ผู้ละออง การจราจร/อุบัติเหตุ ด้านขยะมูลฝอยและน้ำเสีย ตามลำดับ</p>	<p>7. ในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ ให้แม่บ้านประจำอาคารเพิ่มความถี่ในการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค โดยเฉพาะบริเวณปุ่มกดลิฟต์ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร ราวบันได เพื่อลดโอกาสในการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>8. ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดตามข้อห่วงกังวลของประชาชน ดังนี้</p> <p>8.1 ผู้ละออง/มลพิษทางอากาศ</p> <p>(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อลดฝุ่นละออง โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการกำหนด ให้ติดป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง"</p> <p>(2) ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p>	

ลงชื่อ cdm 13  คณ.ประทีป
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอที แอนด์ แอสเสต์ โซลูชั่นส์ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ กมล 13 
(นายจุฬพล หนองคำ) (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 132/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(3) ดูแลรักษาดินไม่บริเวณโดยรอบอาคารตามที่ออกแบบไว้ให้มีการเจริญเติบโต และสวยงาม อยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการช่วยลดผลกระทบเรื่องแสงแดด ฝุ่นละอองที่เกิดจากรถยนต์ในโครงการดูดซับความร้อนจากการคายความร้อนของตัวอาคารและเครื่องปรับอากาศ อีกทั้งยังเป็นตัวกรองและช่วยดูดซับฝุ่นละอองในบรรยากาศ</p> <p>(4) ปูกล้นไม้เพิ่มเติมบริเวณลานจอดรถ เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับอากาศเสีย</p> <p>(5) ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>(6) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหมั่นตรวจสอบดูแลและรักษาความสะอาดของเครื่องยนต์ให้มีสภาพที่ดูอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดการเกิดเสียงจากรถยนต์ และช่วยรักษาสภาพของเครื่องยนต์</p>	

ลงชื่อ cdm 13  คณ.ประทีป
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอที แอสเสต์ โซลูชั่นส์ จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ กมล 13 
(นายจุฬพล หนองคำ) (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 129/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 133/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>8.2 มาตรการด้านการจราจรติดขัด/อุบัติเหตุ</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำคอยดูแลอำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ และจัดจำนวนเจ้าหน้าที่เพิ่มในช่วงโม่งเร่งด่วน โดยเฉพาะช่วงโม่งเร่งด่วนเช้า (06.30-07.30 น.) และช่วงโม่งเร่งด่วนเย็น (16.00-19.00 น.)</p> <p>(2) จัดให้มีสัญญาณไฟกระพริบ และป้ายเตือนบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ (ถนนหนองค้อ-พันเสด็จนอก) ทั้ง 2 ฝั่ง ก่อนถึงจุดเชื่อมต่อกับถนนของโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้รถในโครงการและบริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ โดยโครงการต้องประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการติดตั้งป้ายและสัญญาณดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนเปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>(3) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการ เพื่อช่วยในการมองเห็นในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>(4) กำหนดให้มีจุดรับส่งพนักงานภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการจอดรถรับส่งพนักงานบริเวณทางเข้า-ออก</p>	


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสุพัตรา ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล ทุมมาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 131/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 134/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(5) ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วรถภายในโครงการ ให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>(6) มาตรการลดผลกระทบด้านทัศนวิสัยขณะขับรถเข้า-ออกโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และจัดจำนวนเพิ่มในช่วงโม่งเร่งด่วน - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เคารพตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการเดินทาง <p>(7) ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณที่จอดรถ และบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะบริเวณป้าย ทางเข้า-ออกโครงการให้เห็นได้ชัดเจนเวลากลางคืน</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสุพัตรา ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล ทุมมาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 131/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 135/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(8) โครงการจะต้องแจ้งให้ผู้เข้าทราบล่วงหน้าว่าโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ 260 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 444 คัน และบันทึกสถานภาพปัจจุบันของห้องเช่าที่ผู้พักมีรถมาด้วย เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจเช่าห้องพัก ซึ่งเพียงพอกฎหมายกำหนด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจเช่าห้องพัก</p> <p>(9) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถให้ชัดเจนรวมทั้งป้ายต่างๆ เช่น ติดตั้งป้ายทางเดิน ป้ายจุดกลับรถ และ กระงกนูน เป็นต้น เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการสามารถทำได้ปลอดภัยและปลอดภัย</p> <p>(10) โครงการจะกำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถ และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวก</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ต่วนประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 133/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 136/208

ลงชื่อ (นายชุมพล ทุมมา) (นายชุมพล ทุมมา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(11) ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>8.3 เสียงดังรบกวนความสั่นสะเทือน</p> <p>(1) จะต้องไม่มีการดำเนินกิจกรรมใด ๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 19.00 น.)</p> <p>(2) ออกกฎการอยู่อาศัยร่วมกันภายในโครงการเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยเดิมที่อยู่ข้างเคียงโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการเพื่อคอยดูแลและรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยจะได้รับความเดือดร้อนจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>(4) ติดตั้งป้ายกำหนดความเร็วรถยนต์ในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>(5) ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดระดับเสียง</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ต่วนประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 133/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 137/208

ลงชื่อ (นายชุมพล ทุมมา) (นายชุมพล ทุมมา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>8.4 ปัญหาสุขภาพกรรม และปัญหาสุขภาพจิต</p> <p>(1) ออกกฎระเบียบการเข้าพักอาศัยในโครงการไม่ให้ห้องพักเป็นแหล่งเก็บจำหน่ายยาเสพติด หรือสิ่งผิดกฎหมาย และไม่ให้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด หากสืบทราบว่ามีกระทำความผิดให้ประสาน กับสถานีตำรวจท้องที่เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนกฎหมายต่อไป</p> <p>(2) ออกกฎระเบียบในการอยู่ร่วมกันของผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยทั้งในและนอกโครงการ</p> <p>(3) ให้เก็บข้อมูลประวัติของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการไว้ หากมีผู้พักอาศัยก่อความเดือดร้อนก่อนเหตุร้าย ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจะได้ติดตามตัวได้</p> <p>(4) ให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกด้านหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากมีบุคคลภายนอกเข้ามาภายในอาคาร ให้แจ้งบัตรก่อนเข้าอาคาร</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายชุมพล หนองขาม) (นายพชร หนองขาม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 138/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(5) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(6) ให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน โดยรอบเกิดขึ้น ให้บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p> <p>8.5 ปัญหาประชากรแฝง</p> <p>(1) ให้เก็บข้อมูลประวัติของผู้เข้าพักอาศัยในโครงการไว้ หากมีผู้พักอาศัยก่อความเดือดร้อนก่อนเหตุร้าย ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการหรือผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงจะได้ติดตามตัวได้</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายชุมพล หนองขาม) (นายพชร หนองขาม)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 135/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 139/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(2) ออกกฎการอยู่อาศัยร่วมกันในโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยเดิมที่อยู่ข้างเคียงโครงการ เช่น ห้ามนำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรคหรือความรำคาญมาเลี้ยงในห้องพัก และห้ามใช้ห้องพักเป็นแหล่งมั่วสุมยาเสพติด</p> <p>(3) ให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณสุขภายในอาคารและบริเวณพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>(4) ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารและบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>(5) ให้มีหน่วยรับเรื่องร้องทุกข์จากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินการโครงการไว้ในพื้นที่โครงการตลอดช่วงระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ให้บริษัท พีไอพี แอนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด ติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง หรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสุเมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แอนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 138/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 140/208

ลงชื่อ (นายจุฬพล พันธ์ชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		<p>(6) ในช่วงที่มีการแพร่ระบาดของโรคติดต่อทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ ให้แม่บ้านประจำอาคารเพิ่มความถี่ในการทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค โดยเฉพาะบริเวณปุ่มกดลิฟต์ ประตูทางเข้า-ออกอาคาร ราวจับบันได เพื่อลดโอกาสในการแพร่กระจายของเชื้อโรค</p> <p>(7) ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้น เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ไข้หวัดนก เป็นต้น บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ข้างของอาคาร เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อการปฏิบัติตนที่ถูกต้อง</p> <p>(8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทุกห้องมียาสามัญประจำบ้านไว้ประจำห้อง</p> <p>(9) รณรงค์ให้มีการออกกำลังกายเพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีสุขภาพแข็งแรงและช่วยป้องกันโรคภัยที่จะเกิดขึ้น นอกจากนี้ยังมีผลทำให้สุขภาพจิตดี โดยติดประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร</p>	

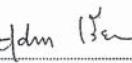
ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสุเมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แอนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 137/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 141/208

ลงชื่อ (นายจุฬพล พันธ์ชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)		(10) อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บ มูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการ จัดการมูลฝอย และกำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่ต้องแต่ง กายด้วยชุดที่รัดกุม	
4.2 ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม	การดำเนินการโครงการจะมีผู้คนย้ายเข้ามาพักอาศัยเพิ่มขึ้น โดยส่วนใหญ่จะคาดว่าจะเป็นคนไทยที่มีวิถีแบบชาวพุทธ ลักษณะเดียวกับประชาชนในพื้นที่ซึ่งส่วนใหญ่เป็นชาว ไทยพุทธ แต่เนื่องจากผู้คนในท้องถิ่นอยู่ในเขตเมืองที่มีผู้คน ต่างถิ่นเข้า-ออกพื้นที่ประจำ ประกอบกับการดำเนินการ ไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบในด้านศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อด้าน ศาสนา ประเพณี และวัฒนธรรม จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	-	-
4.3 การศึกษา	การดำเนินการโครงการเป็นที่พักอาศัยและ กิจกรรมของโครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดเสียงดัง จึง ไม่มีกิจกรรมที่จะส่งผลกระทบต่อการศึกษา	-	-

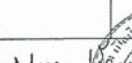
ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 142/208

ลงชื่อ  (นายชุมพล ทนอภัยดี) (นายชุมพล ทนอภัยดี) (นายชุมพล ทนอภัยดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สาธารณสุข	ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ผลกระทบด้านสาธารณสุขที่ คาดว่าจะเกิดขึ้นจะอยู่ในลักษณะของการเจ็บป่วยของผู้พัก อาศัยภายในโครงการ อันเนื่องมาจากการไม่ดูแลรักษา สุขาภิบาลภายในโครงการ เช่น ดังเก็บน้ำส้วมไว้ระบบ บำบัดน้ำเสียของอาคาร หรือการจัดการมูลฝอย ไม่ถูก สุขลักษณะซึ่งอาจก่อให้เกิดโรคต่าง ๆ ตามมาได้ หรือเกิด โรคระบาดในชุมชน เช่น โรคไข้หวัดใหญ่ โรคไข้เลือดออก โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร เป็นต้น ซึ่งจะมีผลกระทบ ต่อจำนวนผู้ใช้บริการสถานบริการด้านสาธารณสุข ทำให้มี จำนวนผู้ป่วยเพิ่มขึ้น ทำให้มีค่าใช้จ่ายในการดูแลสุขภาพ ผู้ป่วยเพิ่มขึ้น จากการศึกษา พบว่า โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้ พื้นที่โครงการมากที่สุดโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล หนองค้อ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบสาธารณสุขภายใน ภายในโครงการให้ถูกสุขลักษณะ เช่น 1.1 มีการล้างถังเก็บน้ำส้วมภายในโครงการทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันเชื้อโรค 1.2 ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มี ประสิทธิภาพอยู่สม่ำเสมอ เพื่อให้น้ำที่ทิ้งออกจาก โครงการมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง และ ช่วยรักษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยรวม 2. ดูแลรักษาสภาพต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีการ เจริญเติบโตที่ต่อเนื่องเพื่อประสิทธิภาพในการช่วย ดูดซับความร้อน โอโซน และยังเป็นการสร้างความร่มรื่น ให้กับโครงการ 3. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอยและท่อระบาย น้ำภายในโครงการ เพื่อมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์ ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงสาบ แมลงวัน เป็นต้น 4. ดูแลรักษาระบบสาธารณสุขภายในต่าง ๆ อาทิ ระบบบำบัด น้ำเสีย น้ำใช้ มูลฝอย การระบายอากาศ ห้องน้ำของ ส่วนกลาง ฯลฯ โดยให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบอย่าง เป็นระบบโดยเฉพาะ	1. ดำเนินการตรวจสอบความสะอาดถังเก็บน้ำ ใช้และถังทอสูง เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ 2. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุก 6 เดือน/ครั้ง หลังการล้างทำ ความสะอาดถังเก็บน้ำใช้และ ถังทอสูง 3. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้างบริเวณถังรองรับ มูลฝอยประจำชั้นและที่พัก มูลฝอยรวม และมีประวัติ มิดชิด ทุกวันตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 139/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 143/208

ลงชื่อ  (นายชุมพล ทนอภัยดี) (นายชุมพล ทนอภัยดี) (นายชุมพล ทนอภัยดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สาธารณสุข (ต่อ)	ดังนั้น ผลกระทบด้านสาธารณสุขที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ หากมีการดูแลรักษาระบบสาธารณสุขภายในโครงการอย่างถูกต้องเหมาะสม รวมถึงผู้พักอาศัยมีการดูแลสุขภาพร่างกายของตนเองให้แข็งแรงมีสุขภาพดีอยู่เสมอ อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษา จะได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสาธารณสุขต่อไป	<p>5. ให้พนักงานใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่มีปฏิบัติงานอย่างถูกต้อง</p> <p>6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดูแลสุขภาพของตนเองภายในห้องพักอาศัยของตนเอง โดยเฉพาะการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อป้องกันการเกิดโรคเกี่ยวกับระบบทางเดินหายใจ หรือโรคภูมิแพ้</p> <p>7. ติดป้ายประกาศให้ความรู้เกี่ยวกับโรค และโรคระบาดต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้น เช่น ไข้หวัด อหิวาตกโรค ท้องร่วง ไข้หวัดนก เป็นต้น บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ล่างของอาคาร เพื่อให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการเพื่อการปฏิบัติตนที่ถูกต้อง</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทุกห้องมียาสามัญประจำบ้านไว้ประจำห้อง</p> <p>9. รณรงค์ให้มีการออกกำลังกายเพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีสุขภาพแข็งแรงและช่วยป้องกันโรคภัยที่จะเกิดขึ้น นอกจากนี้ยังมีส่วนทำให้สุขภาพจิตดี โดยติดประกาศประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ของอาคาร</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557


ลงชื่อ  (นายจุมพล หน่อญาติ) (นายจุมพล หน่อญาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 140/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 144/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สาธารณสุข (ต่อ)		<p>10.อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย และกำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติหน้าที่ต้องแต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกัน</p> <p>11.ดูแลไม่ยัธยันต์ที่ปลูกในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากควีน ผื่นและอง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์/เครื่องปรับอากาศ และอาคารทอนกรีต</p> <p>12.ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควีน และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์</p> <p>13.จัดระบบจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุมพล หน่อญาติ) (นายจุมพล หน่อญาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 141/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 145/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>1. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการ จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อผู้อยู่อาศัยภายในโครงการในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขโรคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบถ้วน</p> <p>2. ความปลอดภัยสาธารณะ</p> <p>ผู้เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นบุคคลวัยทำงาน ก่อปรกับ โครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับและจัดให้มีเวรยามคอยรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น คาดว่าจะส่งผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยต่อชุมชนโดยรอบในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีเวรยามคอยตรวจตราความเรียบร้อยและปลอดภัยตามชั้นต่าง ๆ ในอาคาร และบริเวณโดยรอบโครงการ</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ที่ควรระวังเกิดเหตุต่าง ๆ เช่น ไฟไหม้ โจรกรรม และให้ผู้พักอาศัยช่วยกันระมัดระวังคนแปลกหน้าที่เข้ามาภายในโครงการ เพื่อป้องกันเหตุต่าง ๆ</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>4. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ</p> <p>5. เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที โดยขอความอนุเคราะห์เจ้าหน้าที่ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง พร้อมกับการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบไม่ให้มีการตั้งวางสิ่งของกีดขวางทางเข้า-ออกของประตูหนีไฟ เป็นประจำ ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางฉวีพร คุ้มประทีป)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
 ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายจุมพล ทุมยาดี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
 ตุลาคม 2557

หน้า 142/193
 ภาคผนวกที่ 1 หน้า 146/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>6. จัดตั้งต้นไม้และทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับจุดรวมพล ทุก 1 เดือน เพื่อมิให้กิ่งไม้ยื่นมากกีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง</p> <p>7. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคาร และบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>8. ดูแลรักษาระบบสาธารณสุขโรคต่าง ๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำใช้ มูลฝอย การระบายอากาศ ห้องน้ำของส่วนกลาง ฯลฯ โดยให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบอย่างเป็นระบบโดยเฉพาะ</p> <p>9. ใหพนักงานใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างเหมาะสมทุกครั้งที่มีปฏิบัติการอย่างถูกสุขลักษณะ</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางฉวีพร คุ้มประทีป)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
 ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายจุมพล ทุมยาดี)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
 ตุลาคม 2557


หน้า 143/193
 ภาคผนวกที่ 1 หน้า 147/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	1. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ จากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งโบราณสถานที่สำคัญซึ่งประกาศลงใน www.archae.go.th (ข้อมูลเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2556) ในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดีที่ขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานอยู่ และจากการตรวจสอบทะเบียนแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาของกองอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมธรรมชาติ และศิลปกรรม พ.ศ. 2547 ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรรักษาในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ	1. ดูแลรักษาให้มีพื้นที่สีเขียว 9,630.51 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 5,920.40 ตารางเมตร ให้อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ และควบคุมดูแลบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ 2. ดูแลต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ หากต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที 3. ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่าง ๆ ในโครงการให้อยู่ในสภาพดี/สวยงามอยู่เสมอ 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุกด้านอย่างเคร่งครัด	- ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการ ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ หากพบว่าไม้บริเวณใดต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันทีทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

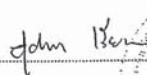
ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 144/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 148/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอมะยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	2. ความกลมกลืนกับสภาพโดยรอบ การเกิดขึ้นของโครงการ ชมสวน เป็นการให้ความสำคัญในการพัฒนาพื้นที่ให้เป็นที่พักอาศัยเพื่อตอบสนองความต้องการของกลุ่มลูกค้าที่ต้องการที่พักอาศัย ซึ่งก่อให้เกิดผลดีต่อภาวะเศรษฐกิจที่จะมีการเจริญเติบโต ทั้งในพื้นที่โครงการอยู่ใกล้สถานที่ทำงานหรือพื้นที่ใกล้เคียงสะดวกในการเดินทางซึ่งมีโครงข่ายเชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 331 จึงสามารถเข้าถึงโครงการได้สะดวก โดยเน้นการพัฒนาให้สอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ในพื้นที่อุตสาหกรรม ในบริเวณนิคมอุตสาหกรรมบึงทอง โครงการ 3 (กม.9) ดังนั้นผลกระทบด้านทัศนียภาพที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับปานกลาง		

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 145/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 149/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอมะยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	3. พื้นที่สีเขียว 3.1 เกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในบริเวณต่าง ๆ มีพื้นที่ รวม 9,630.51 ตารางเมตร (คิดเป็นสัดส่วน 1.39 ตารางเมตร : 1 คน) โดยโครงการจัดพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน 5,920.40 ตารางเมตร (มากกว่า 3,473.50 ตารางเมตร) ดังนั้น พื้นที่สีเขียวที่จัดไว้ ในโครงการจึงเป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ 3.2 การจัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืนตามเกณฑ์ของ แผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียว ชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน ตามเกณฑ์ของแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัด พื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน ต้องมีพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน (ไม่ยืนต้น) ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร		

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 146/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 150/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล อนุชาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	พื้นที่ว่าง (OSR) ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคารของ โครงการ คือ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของพื้นที่ดินโครงการ ขนาดพื้นที่โครงการ 37,432.80 ตารางเมตร ดังนั้น พื้นที่ สีเขียวที่ยั่งยืน (ไม่ยืนต้น) ไม่น้อยกว่า 50 ของพื้นที่ว่างตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร เท่ากับ 5,614.92 ในที่นี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 9,630.51 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวที่ยั่งยืน (ไม่ยืนต้น) อยู่ชั้น ล่างของอาคาร 5,920.40 ตารางเมตร ซึ่งมากกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร (ไม่น้อยกว่าเกณฑ์ ที่ต้องการ 5,614.92 ตารางเมตร) สรุป โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในบริเวณต่าง ๆ พื้นที่รวม 9,630.51 ตารางเมตร จึงคิดเป็นสัดส่วน 1.39 ตารางเมตร/คน (9,630.51/6,947) โดยจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ชั้นล่าง 9,630.51 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 3,473.50 ตาราง- เมตร) และมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นถึง 5,622.10 ตารางเมตร (ซึ่งไม่น้อยกว่า 1,736.75 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของ สผ. และไม่น้อยกว่า 5,614.92 ตารางเมตร ตามเกณฑ์ของการ จัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน)		

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 147/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 151/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล อนุชาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	ดังนั้น พื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดไว้จึงเป็นไปตามเกณฑ์ ที่กำหนดไว้ทุกประการ		
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ	<p>1. เสียงดังจากการจราจร</p> <p>● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u></p> <p>กิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การวิ่งของรถยนต์เข้า-ออกในพื้นที่โครงการมีผลต่อ สุขภาพกายดังนี้</p> <p>1. เสียงมีผลต่อสุขภาพทางร่างกาย ความเครียด อาจ ก่อให้เกิดอาการป่วยทางกาย เช่น โรคกระเพาะ โรคความ ดันสูง เป็นต้น</p> <p>2. การได้รับเสียงเป็นช่วงเวลาสั้น ๆ ทำให้เกิดการหู อื้อ แต่หากได้รับฟังเสียงดังเกินกว่ากำหนดเป็นระยะ เวลานานเกินไปจะทำให้เซลล์ hair cell และประสาทที่เกี่ยวกับ การได้ยินอาจทำให้เกิดการสูญเสียการได้ยิน ซึ่งอาจเป็น อย่างชั่วคราว</p> <p>3. รบกวนการพูดคุยติดต่อสื่อสารทำให้ได้ยินเสียงไม่ ชัดเจนอาจมีผลต่อการทำงานผิดพลาดและเกิดความ เสียหายได้</p>	<p>1. ให้อัตราความเร็วในการใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ ด้วย การติดตั้งป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง" บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>2. ติดตั้งป้าย "ห้ามสตาร์ทรถยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถ ของโครงการ</p> <p>3. จะต้องไม่มีการดำเนินกิจกรรมใด ๆ ที่มีเสียงดังใน ช่วงเวลาที่พักผ่อน (หลัง 19.00 น.)</p> <p>4. ออกกฎการอยู่อาศัยร่วมกันภายในโครงการ เพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อยและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ผู้พักอาศัยเดิมที่อยู่ข้างเคียงโครงการ</p>	-

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที แอนด์ โซลูชั่นส์ จำกัด
ตุลาคม 2557



ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที แอนด์ โซลูชั่นส์ จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 148/193
152/208

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที แอนด์ โซลูชั่นส์ จำกัด
ตุลาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</u></p> <p>เสียงจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการอาจมีผลต่อ สุขภาพจิตดังนี้</p> <p>1) ทำให้เกิดความรำคาญ รุ้สึกหงุดหงิด ไม่สบายใจ เกิดความเครียดทางประสาท</p> <p>2) รบกวนต่อการพักผ่อนนอนหลับและการติดต่อ สื่อสาร</p> <p>3) ทำให้ขาดสมาธิ ประสิทธิภาพการทำงานลดลง และถ้าเสียงดังมากอาจทำให้ทำงานผิดพลาด หรือเสี่ยงช้ าจนเกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>2. ผู้พลัดถิ่นจากควีน มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ</p> <p>● <u>ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</u></p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการที่มีผู้เข้ามาพักค้างแรมใน โครงการ และมีการใช้รถยนต์ซึ่งต้องวิ่งเข้า-ออกโครงการ เพื่อไปทำงาน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพกายดังนี้</p>	<p>1. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับความดังของ เสียงจากรถยนต์ โดยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออก โครงการกำหนดให้มีป้าย "ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง"</p> <p>2. ดูแลสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดเพื่อป้องกัน การฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน</p>	- ตรวจสอบสภาพทางเจริญเติบโต ของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการ ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ หาก พบว่า มีบริเวณใดต้นไม้ตาย ต้องปลูกทดแทนทันทีทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที แอนด์ โซลูชั่นส์ จำกัด
ตุลาคม 2557



ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที แอนด์ โซลูชั่นส์ จำกัด
ตุลาคม 2557


หน้า 148/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 153/208

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีอีที แอนด์ โซลูชั่นส์ จำกัด
ตุลาคม 2557



ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>1. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ มีปริมาณมากในเครื่องยนต์เบนซินเนื่องจากการเผาไหม้ไม่สมบูรณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำให้ได้รับออกซิเจนไม่เพียงพออาจถึงภาวะขาดออกซิเจนได้ - ปวดศีรษะมึนงง - มีอาการทางหัวใจ คลื่นไส้ <p>2. ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน เกิดจากเครื่องยนต์ที่ใช้น้ำมันเชื้อเพลิงก๊าซโซลีน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เกิดโอโซนที่ปอดจะเกิดการกัดกร่อนปอดทำให้ปอดไม่สามารถทำหน้าที่ตามปกติได้ - เกิดกรดในตริกที่ปอดได้ <p>3. ฝุ่นละออง ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - หลอดลมอักเสบ - เกิดหอบหืด - ถุงลมโป่งพอง - เกิดโรคมะเร็งทางเดินหายใจเนื่องจากการติดเชื้อ - ทำให้เกิดโรคแพ้ภูมิคุ้มกัน โรคเกี่ยวกับทางเดินหายใจ โรคเกี่ยวกับการไหลเวียนของโลหิต 	<p>3. ดูแลไม่ยี่นคันที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากคว้น เสี่ยง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์/เครื่องปรับอากาศ และตัวอาคารคอนกรีต</p> <p>4. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากคว้น เสี่ยงและความร้อนที่เกิดจากเครื่องยนต์</p> <p>5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเพื่อลดการระบายนมลสารทางอากาศจากการจราจร</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการไม่น้อยกว่า 9,630.51 ตารางเมตร และไม่น้อยัน 5,920.40 ตารางเมตร</p>	


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
(นางสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 154/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองบัว)
(นายจุฬพล หนองบัว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>4. สิ่งที่มาที่ฝุ่นละอองคือ เชื้อโรคต่าง ๆ เช่น ไวรัส แบคทีเรีย เชื้อรา ซึ่งเป็นเหตุให้เกิดโรครุนแรงอื่น ๆ ตามมา</p> <p>5. ทิศนวิสัยการมองเห็นลดลงอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>ในพื้นที่โครงการอาจเกิดฝุ่น คว้น และไอเสียจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก ส่งผลกระทบต่อสุขภาพจิตดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองพัดพาเข้าสู่บ้านเรือน ทำให้เกิดความหงุดหงิดรำคาญ เป็นอุปสรรคต่อการพักผ่อนหรือการทำงาน ส่งผลทำให้เกิดความเครียดมากขึ้น</p> <p>2. การเจ็บป่วยเนื่องจากผลกระทบจาก คว้น มลพิษจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออก โครงการ หากได้รับเป็นเวลานาน ๆ จากการประเณมลพิษที่ระบายออกจากรถยนต์ในโครงการพบว่า ปริมาณความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ภายในโครงการ เมื่อรวมกับค่าที่ตรวจวัดได้ในปัจจุบัน (ได้แก่ TSP, PM-10, NO₂, SO₂, CO และ HC) พบว่า ความเข้มข้นของมลพิษต่าง ๆ ที่ระบายออกจากรถยนต์ในโครงการที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพทุกชนิดไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด</p>		


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
(นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 151/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 155/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองบัว)
(นายจุฬพล หนองบัว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>3. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการจะมีคนเข้ามาพักค้างแรมในพื้นที่โครงการทำให้เกิดสิ่งขี้ถ่าย (ปฏิกูล) จากผู้พักอาศัยเกิดขึ้น รวมถึงเกิดน้ำเสียจากการอุปโภค หากมีการจัดการไม่ถูกสุขลักษณะอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค เช่น แมลงสาบ แมลงวัน หนู หรือสุนัขขี้ขี้เย็บ ก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคต่าง ๆ ออกไปสู่ชุมชนโดยรอบอย่างรวดเร็ว รวมถึงอุจจาระที่ขี้ถ่ายออกมาหากไม่มีการจัดการอย่างถูกสุขลักษณะอาจเกิดการปนเปื้อนของพยาธิสู่อาหารและน้ำดื่มจากการพาหะนำพา เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ อาจก่อให้เกิดโรคต่าง ๆ ดังนี้</p> <p>1. พยาธิ เช่น พยาธิไส้เดือน พยาธิตัวกลม พยาธิใบไม้ในลำไส้ พยาธิใบไม้ในเลือด พยาธิใบไม้ในตับ พยาธิตัวตืด และพยาธิปากขอ เป็นต้น</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น จำนวน 1 ชุด/อาคาร ให้เพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่จะเกิดขึ้น โดยน้ำเสียที่ออกจากระบบบำบัดฯ มีความสกปรกไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร ตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ ก่อนจะสูบไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนจากถังเกรอะ (Septic tank) แต่ละชุดทุกปี</p> <p>3. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้ตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว</p> <p>4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเพื่อตลอดเวลา</p> <p>5. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกนอกพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดเบื้องต้นก่อนจะรวบรวมไปบำบัดต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของนิคมอุตสาหกรรมปิ่นทอง โครงการ 3 (กม.9) โดยตรวจสอบทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่า pH และ BOD</p>


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมศรี ตั้งประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 153/194
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 156/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอมายด์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>2. โรคที่เกิดจากไวรัส เช่น ไวรัสตับอักเสบ A, B (Hepatitis Virus Type A, B) โรคโปลิโอ (Poliovirus) และ อุจจาระร่วงในเด็กอ่อน</p> <p>3. โรคระบบทางเดินอาหาร เช่น โรคอหิวาต์ เกิดจากเชื้อ Vibrio Cholera, โรคบิดเกิดจากเชื้อ Shigella, ไข้รากสาดน้อยเกิดจากเชื้อ Salmonella typhosa และเชื้อ Salmonella paratyphi และบิดมีตัวเกิดจากเชื้อ Entamoeba histolytica เป็นต้น</p> <p>4. น้ำเสียเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงนำโรคมาลาเรีย เช่น ไข้เลือดออก มาลาเรีย เป็นต้น</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารก่อนปล่อยลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ รวมถึงระบบกำจัดละอองของน้ำและก๊าซ (aerosol) และก๊าซมีเทน ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียอีกด้วย ดังนั้น จึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพภายในระดับต่ำ</p>	<p>6. กำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันในโครงการทุกวันเพื่อรักษาประสิทธิภาพในการทำงานของบ่อดักไขมัน โดยดักกากไขมันที่ลอยอยู่ด้านบนของบ่อดักไขมันมาใส่ในกระถางที่มีกระดาษหุ้มที่ขรุขระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นไขมันออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยทั่วไป</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมศรี ตั้งประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 153/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 157/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอมายด์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>จากการที่โครงการ ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งของอาคาร รวมถึงระบบกำจัดของเสียและก๊าซ (sewer) และก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียอีกด้วย ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพจิตในระดับต่ำ</p>		
	<p>4. มลพิษ</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพกาย</p> <p>เมื่อมีคนเข้ามาพักแรมในพื้นที่โครงการจึงมีการอุปโภค/บริโภคทำให้เกิดมูลฝอยเพิ่มขึ้น หากมีการจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ถูกสุขลักษณะทำให้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เกิดมูลฝอยตกค้าง ทำให้แหล่งอาหารพาหะนำโรคมานุษย์ เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน เพิ่มขึ้น 2. เกิดแมลงวันเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นพาหะนำโรค บิด อหิวาต์ ไทฟอยด์ ที่มาจากซากของแมลงวันเป็นมาเกาะอาหารที่รับประทาน 3. เกิดหนูเพิ่มมากขึ้น ซึ่งนำเชื้อภาพโรค Salmonellosis โรคฉี่หนูมาสู่คน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. การรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งกำเนิด 1.1 ภาชนะที่ใช้บรรจุมูลฝอยใช้ถุงพลาสติกสีฟ้าที่มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย 1.2 ภาชนะรองรับมูลฝอยใช้ถังขยะพลาสติกหรือโลหะที่มีความแข็งแรงทนทานและมีฝาปิดมิดชิด 1.3 ให้ใช้ถุงพลาสติกสีดำสวมรองไว้ในถังมูลฝอยทุกถังที่วางไว้ในส่วนต่าง ๆ ของโครงการ เช่น ในห้องน้ำ ห้องพัก สำนักงาน เป็นต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพที่อยู่เสมอโดยตรวจสอบความ สามารถในการรองรับและสภาพทั่วไปถ้าชำรุดหรือเสียหายต้องรีบดำเนินการเปลี่ยนทันทีโดยตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางพิมพ์พร ตวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 15/158/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองบัว) (นายชำนาญการ สิงห์น้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>4. การปฏิบัติตัวของผู้ที่ทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอย</p> <p>ปฏิบัติงานไม่ถูกสุขลักษณะ เช่น ไม่ล้างมือ ล้างตัวหลังจากที่ทำงานที่เก็บขนมูลฝอยแล้ว อาจต้องมาใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกับผู้ที่พักอาศัยทำให้เกิดการแพร่กระจายของเชื้อโรคเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็ว แต่คาดว่าจะเกิดในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างน้อย 3 วัน และกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนเรียบร้อยแล้ว</p> <p>● ผลกระทบต่อสุขภาพจิต</p> <p>หากเกิดการตกค้างของมูลฝอยในพื้นที่โครงการหลายวันจะส่งกลิ่นเหม็นรบกวนซึ่งทำให้ผู้ได้รับผลกระทบเกิดความรู้สึกรำคาญกับการที่ต้องทนต่อการกลิ่นเหม็นที่เกิดขึ้น เกิดความหงุดหงิดรำคาญ ซึ่งหากได้รับเป็นเวลานานอาจเกิดความเครียดขึ้นได้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 2. การเก็บรวบรวมมูลฝอยจากแหล่งรองรับมูลฝอย 2.1 เขียนฉลากพิมพ์หรือใช้สติ๊กเกอร์หรือสกรีนติดไว้ข้างถังที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอยจากถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทในแต่ละจุด เพื่อความสะดวกและป้องกันความสับสนของแม่บ้านในการแยกประเภทและจัดหมวดหมู่ในการจัดเก็บรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 2.2 มูลฝอยที่สามารถนำไปใช้ได้อีก (Recycle) ได้แก่ โลหะ ขวดแก้ว พลาสติก กระดาษ ให้แยกไว้ขายกับผู้รับซื้อและยังเป็นการช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด 2.3 จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละจุดมายังห้องพักมูลฝอยรวมให้หมดในแต่ละวัน โดยกำหนดช่วงเวลาประมาณ 10.00-11.00 น. หรือช่วงเวลา 13.30-14.30 น. ซึ่งเป็นช่วงที่ผู้เข้าพักส่วนใหญ่ออกไปเที่ยวหรือทำธุระส่วนตัวแล้ว 	<ol style="list-style-type: none"> 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณ ถังรองรับ มูลฝอย ประจำชั้นและที่พักรวมมูลฝอยรวมทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางพิมพ์พร ตวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 155/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 159/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หนองบัว) (นายชำนาญการ สิงห์น้อย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	แต่คาดว่าจะเกิดในระดับต่ำ เนื่องจากโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างน้อย 3 วัน และกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บขนมูลฝอยเก็บขนเรียบร้อยแล้ว	2.4 ดึงบรรจุมูลฝอยแต่ละถุงให้ผู้มัดปากถุงให้แน่น ทั้งนี้ถุงรองรับ มูลฝอยไม่บรรจุจนเต็ม ปิดปากถุงประมาณ ¾ ของความยาวถุง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด 2.5 ภาชนะที่รองรับมูลฝอยหลังจากที่มีการเก็บขนมูลฝอยออกไปแล้วในแต่ละวัน ให้แม่บ้านล้างทำความสะอาดถังมูลฝอยก่อนที่จะนำมาวางไว้ประจำที่เดิม 3. การลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 3.1 ในการลำเลียงมูลฝอยที่อยู่ในถุงต้องบรรจุในถังที่มีฝาปิดมิดชิดชิ้นหนึ่ง เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอยและการตกหล่นของมูลฝอยก่อนบรรจุใส่รถเข็น ทั้งนี้ถึงรองรับมูลฝอย ต้องแยกประเภทชัดเจน สำหรับรถเข็นมูลฝอยต้องติดฉลาก "ใช้สำหรับเข็นมูลฝอยเท่านั้น" 3.2 ในการลำเลียงมูลฝอยต้องบรรจุใส่ภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดก่อนบรรจุใส่รถเข็นมูลฝอย และผู้ลำเลียงต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ถุงมือยาง รองเท้าบูท ฝาปิดปากเป็นต้น	

ลงชื่อ 
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 160/208

ลงชื่อ 
(นายจุฑาพล หมออินทร์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		3.3 ลำเลียงภาชนะรองรับมูลฝอยด้วยความระมัดระวัง ห้ามกลิ้ง หรือโยนภาชนะรองรับมูลฝอย แต่ให้บรรทุกใส่ถังที่วางไว้บนรถเข็นแทน ทั้งนี้ โครงการต้องจัดให้มีรถสำหรับเข็นมูลฝอยไว้อย่างน้อย 1 คัน 3.4 หากมีอุบัติเหตุที่ทำให้ถุงรองรับมูลฝอยแตกและหล่นลงไปที่พื้นให้ผู้ทำหน้าที่เก็บขนสวมถุงมือยางที่หนาและเก็บมูลฝอยใส่ถุงใบใหม่ทันที ทั้งนี้ ผู้ทำหน้าที่ดังกล่าวจะต้องเปลี่ยนถุงมือใหม่ก่อนทำงานในหน้าที่ต่อไป หากจำเป็นต้องสัมผัสปะทะขี้มูลสัตว์ บริเวณพื้นที่ที่บุคคลทั่วไปใช้สอย ต้องทำความสะอาดตัวเองและเปลี่ยนถุงมือใหม่ให้เรียบร้อยแล้ว ก่อนให้น้ำเช็ดถูบริเวณดังกล่าวด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค 3.5 หลังเสร็จสิ้นการเก็บขนแต่ละครั้ง ต้องตรวจสอบและทำความสะอาดเส้นทางลำเลียงรวมถึงบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย ต้องไม่ให้มีน้ำรั่วไหลหรือมูลฝอยตกหล่นอยู่บนเส้นทางหรือจุดจอดรถ	

ลงชื่อ 
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 157/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 161/208

ลงชื่อ 
(นายจุฑาพล หมออินทร์)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<p>4. ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>4.1 ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบแจ้งให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ เข้ามาเก็บขน</p> <p>4.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่รถเก็บขนมูลฝอยที่จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยในโครงการ</p> <p>4.3 ให้แม่บ้านล้างพื้นและทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและเส้นทางที่ใช้ในการเข็นมูลฝอยมายังจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยชั่วคราวทุกครั้งที่หลังจากที่รถเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ได้เข้ามาเก็บขนแล้ว</p> <p>4.4 หลังการเก็บขนมูลฝอยในแต่ละวันต้องล้างทำความสะอาดภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมศรี ดวงประทีป)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
 ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายจุฬพล หมอนไชย) (นายจุฬพล หมอนไชย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
 ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 162/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<p>5. การป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> <p>5.1 กำชับให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยทุกวัน เพื่อลดความเสี่ยงจากพาหะนำโรค และกลิ่นจากมูลฝอยที่ตกค้าง</p> <p>5.2 ต้องมีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการจัดการและจัดเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทแก่พนักงานที่ทำหน้าที่เกี่ยวกับการจัดการมูลฝอย</p> <p>5.3 พนักงานเก็บขนต้องคอยสังเกตด้วยว่าภาชนะรองรับมูลฝอยและถุงบรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตกหรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้เต็ม และภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้งเพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปด้วย</p> <p>5.4 ในการบรรจุมูลฝอยบรรจุเพียง ¾ ของความจุถุงเพื่อความสะดวกในการมัดและขนส่ง และห้ามมิให้มีการเปิดปากถุงระหว่างเส้นทางลำเลียงโดยเด็ดขาด</p>	

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสมศรี ดวงประทีป)
 กรรมการผู้ชำนาญการ
 บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
 ตุลาคม 2557

ลงชื่อ (นายจุฬพล หมอนไชย) (นายจุฬพล หมอนไชย)
 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
 ตุลาคม 2557

หน้า 163/193
 ภาคผนวกที่ 1 หน้า 163/208

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<p>5.5 กำชับให้พนักงานที่ปฏิบัติงานที่เก็บมูลฝอยต้อง แต่งกายด้วยชุดที่รัดกุมและป้องกันอันตรายได้ เช่น เสื้อคลุม รองเท้าบูต ถุงมือยาง ผ้าปิดปากและ ปิดจมูก โดยให้สวมใส่ทุกครั้งที่ปฏิบัติงาน</p> <p>5.6 เมื่อเสร็จสิ้นภารกิจประจำวันจะต้องนำถุงมือยาง ผ้ายกก้นเบื่อน และรองเท้าที่ใช้ไปทำความสะอาด โดยก่อนถอดถุงมือยางควรทำความสะอาดภายนอก ก่อนถอดถุงมือ โดยนำทั้ง 3 อย่างไปล้างด้วยน้ำ ผงซักฟอก รวมทั้งอาบน้ำทันที</p> <p>6. ให้แม่บ้านปิดประตูห้องพักมูลฝอยให้สนิทหลังนำมูลฝอย มาพักไว้ในห้องพักแล้วทุกครั้ง และตรวจสอบไม่ให้มีการ เปิดประตูทิ้งไว้</p> <p>7. ต้องคอยสังเกตด้วยว่า ภาชนะรองรับมูลฝอยและถุง บรรจุมูลฝอยระหว่างการเก็บขนมีรอยรั่ว/แตก หรือไม่ ถ้ามีต้องรีบเปลี่ยนภาชนะใหม่หรือซ่อมให้ใช้งานได้ ตั้งเดิมและภาชนะทุกถังต้องปิดฝาให้สนิททุกครั้ง เพื่อป้องกันแมลงและพาหะนำโรคลงไปสู่ชุมชน</p>	


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมศรี พวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเซสเมนต์ จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 160/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 164/208

ลงชื่อ  (นายชุมพล หมอฉาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<p>8. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีรอยรั่วซึมแตกฉาน ของผนัง เพื่อไม่ให้น้ำชะล้างพื้นมูลฝอยไหลออกนอก ห้องไปรบกวนผู้พักอาศัยในนอกโครงการทุกวัน ตลอด ระยะเปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>9. ให้เลือกพรรณไม้ที่สามารถดูดซับกลิ่นและมลพิษ อีกทั้ง ยังมีรูปทรงสูง ทรงพุ่มชิด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อช่วยยบบังสายตาและทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมได้ดี รวมทั้งยังช่วยในการป้องกันลมและกรองกลิ่นได้อีกด้วย</p>	
	<p>5. อุบัติเหตุ อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นในการเปิดดำเนินการโครงการ ส่วนใหญ่ เป็นอุบัติเหตุเล็ก ๆ น้อย ๆ ของผู้พักอาศัย ได้แก่ ของตก หล่นใส่ ความประมาทในการทำงาน แต่ไม่ควรมองข้าม คือ อุบัติเหตุจากรถยนต์ที่วิ่งเข้า-ออกในโครงการ ที่อาจมี ผลให้เกิดความเสียหายทั้งสุขภาพกายและจิต ดังนี้</p>	<p>อุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>1. ให้มีป้ายยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการทุกแห่ง เพื่ออำนวยความสะดวก สะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการโดยเฉพาะช่วงถนนสาธารณะที่ตัดผ่าน พื้นที่โครงการ</p> <p>2. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ติดตั้งแผ่นยางชะลอ ความเร็ว พร้อมจัดให้มีแสงกันจราจร</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่อง สว่างทางจราจร บริเวณที่จอด รถ และทางเข้า-ออกโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวีระกิจ) (นางสมศรี พวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอสเซสเมนต์ จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 161/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 165/208

ลงชื่อ  (นายชุมพล หมอฉาย)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมนวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>● ผลกระทบด้านสุขภาพกาย</p> <p>1. อุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>1.1 ช่วงเปิดดำเนินการมีทางเข้า-ออกจุดเดียว ซึ่งการวิ่งเป็นวงเวียนแบบ 2 ทิศทาง หากผู้ขับขี่ไม่ใช้ความระมัดระวังในการขับรถ หรือมีสิ่งกีดขวางที่บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นบริเวณทางเข้า-ออกโครงการอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้มาใช้บริการได้</p> <p>1.2 หากผู้ใช้งานเดินเท้าไม่มีความระมัดระวังในการใช้ทางหรือมีสิ่งกีดขวางอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p>	<p>3. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของรถในโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนของผู้ขับรถตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ทำเครื่องหมายช่องจราจรแต่ละคันให้ชัดเจนและเครื่องหมายที่สททการเดินรถบนพื้นถนนและลานจอดรถ</p> <p>5. ติดป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุและลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์</p> <p>6. ติดป้าย "กรุณาดับเครื่องยนต์ ห้ามสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้" บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>7. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและยาสามัญประจำบ้านไว้ประจำที่ห้องสำนักงาน เพื่อให้บริการแก่พนักงานและผู้พักอาศัย</p>	<p>2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถเส้นแบ่งที่จอดรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก โดยดัชนีตรวจวัด คือ สภาพการใช้งานหรือการจราจร โดยตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาพผนวกที่ 1 หน้า 166/208

ลงชื่อ (นายจุมพล หมอຍา) (นายจุมพล หมอຍา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชมนวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>2. อุบัติเหตุจากเพลิงไหม้</p> <p>เกิดเพลิงไหม้ส่วนใหญ่เกิดจากการขาดความระมัดระวังในการใช้ไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ซึ่งผลกระทบที่เกิดขึ้นในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้นั้นเป็นผลกระทบรุนแรง ส่งผลถึงการสูญเสียชีวิตและทรัพย์สินทั้ง อีกทั้งยังในโครงการจัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้และดับเพลิงเพียงพอและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด เช่น เครื่องตรวจจับควัน สัญญาณเสียงแจ้งเตือนเพลิงไหม้ นำสารดับเพลิง ถังดับเพลิงเคมี เป็นต้น จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>อุบัติเหตุจากเพลิงไหม้</p> <p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ได้รับไว้ ในรายละเอียดโครงการโดยเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543)</p> <p>2. ให้ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำของผู้ผลิต ให้สามารถใช้งานได้โดยผู้ดูแลหากพบว่ามีปัญหาเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ให้นำน้ำสำรองน้ำใช้มาใช้ในการดับเพลิง พร้อมเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรอง ไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อสูบน้ำจากทุกแห่งในพื้นที่โครงการ มาดับเพลิงระหว่างรอรถดับเพลิงของท้องถิ่น</p> <p>4. ติดป้ายและนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบไม่ให้มีการตั้งวางสิ่งของกีดขวางทาง เข้า-ออกของประตูหนีไฟ เป็นประจำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

ลงชื่อ (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 163/163
ภาพผนวกที่ 1 หน้า 167/208

ลงชื่อ (นายจุมพล หมอຍา) (นายจุมพล หมอຍา)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และมีกอบรม เรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีโดยขอความอนุเคราะห์ให้เจ้าหน้าที่สาธิตจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ของเทศบาลนครเจ้าพระยาสุรศักดิ์ ซึ่งจะมีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้งพร้อมกับการซ้อมอพยพกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว</p> <p>6. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งข่าวให้ผู้ที่จะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น</p> <p>7. จัดให้มีพื้นที่จุ่มรวมพลพื้นที่ 2,820.13 ตารางเมตรสำหรับเป็นจุดรวมพลของอาคารไว้บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ คิดเป็นสัดส่วน 0.28 ตารางเมตร/คน</p>	

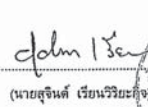
ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 164/163
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 168/208

ลงชื่อ  (นายจุมพล หมอชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกและเคลียร์พื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเดินทางมาจอดบริเวณด้านหน้าโครงการได้โดยสะดวกและพร้อมปฏิบัติงานบริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็วรวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาล</p> <p>9. ประสานงานกับหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพให้เข้ามาอำนวยความสะดวกและดำเนินงานได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>10. ทุกคนที่เกี่ยวข้องต้องปฏิบัติตามแผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งให้มีการบันทึกเหตุขัดข้องต่าง ๆ เพื่อนำมาปรับ แก้ไขในสถานการณ์จริงได้อย่างทันท่วงที โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ดังกล่าว</p> <p>11. ตัดแต่งต้นไม้และทรงพุ่ม ให้พร้อมรับคนสำหรับจุ่มรวมพลทุก 1 เดือน เพื่อไม่ให้กิ่งไม้ยื่นมากีดขวางการอพยพของผู้พักอาศัย และกีดขวางเจ้าหน้าที่ดับเพลิง</p>	


ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีโอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 165/163
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 169/208

ลงชื่อ  (นายจุมพล หมอชาติ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมชน ดงอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)		<p>12. ดูแลพื้นที่ปลูกไม้คลุมดินที่เป็นสนามหญ้า โดยกำหนดให้ตัดหญ้าทุก ๆ 15 วัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยเคลื่อนย้ายได้ง่าย และไม่เกิดอุบัติเหตุล้มล้มขณะอพยพมายังจุดรวมพล</p> <p>13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราบริเวณเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่จุดรวมพลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางอยู่ภายในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว ทุก 1 เดือน</p> <p>14. ติดตั้งผ้งแสดงเส้นทางหนีไฟจากอาคารมาสู่จุดรวมพลของโครงการ ตำแหน่งที่ตั้งของระบบป้องกันอัคคีภัยและตำแหน่งบันไดหนีไฟของอาคารที่ติดตั้งไว้ในแต่ละชั้น</p> <p>15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจนับคนบริเวณจุดรวมพลภายในโครงการ คอยอธิบายเส้นทาง และอำนวยความสะดวกในการนำผู้พักอาศัยอพยพออกไปสู่ภายนอกโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p>	

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (ในนามของ บริษัท พีไอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 167/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 170/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล ทยอยาคี) (ในฐานะนายการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 2 (ต่อ) สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการโครงการ ชุมชน ดงอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
5. ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>3. การตกจากที่สูง</p> <p>การตกจากที่สูงสามารถทำให้เกิดอันตรายได้รุนแรงมากน้อยต่าง ๆ กันไป เช่น ตกจากที่สูงมากอาจทำให้เสียชีวิต อาจทำให้กระดูกสันหลังหักกุดไขสันหลังทำให้เป็นอัมพาต อาจเกิดกระดูกส่วนต่าง ๆ หัก ในรายที่รุนแรง อาจเป็นกระดูกซี่โครงหักทำให้เกิดเลือดออกในช่องปอด หรืออาจทำให้อวัยวะภายในช่องท้องที่สำคัญแตกอันตรายถึงชีวิตได้ เช่น ตับหรือม้ามแตก สมองมีตั้งแต่ สัน ก้าวพลาด วัสดุชำรุดรองรับน้ำหนักตัวไม่ได้ ตกจากบันได การตกจากระเบียงอาคาร หรือเกิดจากการเหวี่ยงไม่ระมัดระวังขณะซ่อมแซม หรือทำงานบนที่สูง</p>	<p>การตกจากที่สูง</p> <p>1. ออกแบบอาคารให้มีการออกแบบอาคารให้มีทางเดินอยู่กลางอาคารและระเบียงกันตก</p> <p>2. บริเวณบันไดมีราวบันไดเพื่อป้องกันการตกจากบันไดขณะเดินขึ้น-ลงอาคาร เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากอาคารโครงการ</p>	-

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (ในนามของ บริษัท พีไอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอที แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 167/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 171/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล ทยอยาคี) (ในฐานะนายการสิ่งแวดล้อม)
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ ชมสวน ของบริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วผ้าใบที่อยู่โดยรอบแนวเขตโครงการให้มีสภาพที่ต่อเนื่อง หากพบบริเวณใดชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดีเหมือนเดิม	- สภาพของรั้วผ้าใบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	1. ตรวจสอบความแข็งแรงของแนวกำแพงกันดินพัง (Sheet Pile) ระบบค้ำยัน และรั้วกำแพงคอนกรีตให้มีสภาพที่ต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพของแนวกันดินพัง (Sheet Pile) และระบบค้ำยันรอบพื้นที่ก่อสร้าง - สภาพความมั่นคงแข็งแรงของรั้วรอบพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของแนวกำแพงกันดินก่อนดำเนินการก่อสร้าง	- การเคลื่อนตัวของแนวกำแพงกันดินรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
3. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบผ้าใบหรือวัสดุที่ใช้ปิดคลุมตัวอาคารให้มีสภาพที่ดี หากมีบริเวณใดที่ชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- สภาพของวัสดุหรือผ้าใบที่ปิดคลุมตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพของเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	3. ตรวจสอบการปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้ปิดมิดชิดและเรียบร้อย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและวัสดุขรุ้งหล่นระหว่างเส้นทางขนส่ง	- สภาพการปิดคลุม	- ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาขนส่ง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 169/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 172/208


ลงชื่อ  (นายจุฬพล หอมยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ ชมสวน ของบริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4. ตรวจวัดคุณภาพอากาศ 4.1 ตรวจวัด PM-10, TSP (รูปที่ 1) - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณวัดยางเอน 4.2 ตรวจวัด CO, SO ₂ , HC และ NO ₂ บริเวณพื้นที่โครงการ	- ปริมาณฝุ่นละออง PM-10 และ TSP - ปริมาณฝุ่นละออง PM-10 และ TSP - ก๊าซ CO, SO ₂ , HC และ NO ₂	- ทุกวันช่วงก่อสร้างฐานรากอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ - ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เวียนวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 169/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 173/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หอมยาดี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ ชุมชน ของบริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียงและแรงสั่นสะเทือน	1. ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) (รูปที่ 1) - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณวัดยางเอน	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) และ Lmax - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในรอบ 1 วัน (Leq 24 ชม.) และ Lmax	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (รูปที่ 1) ในรอบ 1 วัน โดยมีความถี่ ดังนี้ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณวัดยางเอน	- ระดับแรงสั่นสะเทือน (นิวตัน/ม.ก.) - ระดับแรงสั่นสะเทือน (นิวตัน/ม.ก.)	- ทุกวันช่วงก่อสร้างฐานรากอาคาร และรายงานผลทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจทุกวันเฉพาะที่มีการก่อสร้าง ฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ 
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 174/208

ลงชื่อ 
(นายจุฬพล หนองบัว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ ชุมชน ของบริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. เสียงและแรงสั่นสะเทือน (ต่อ)	3. ดูแลรักษาสภาพรั้วโดยรอบโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพในการป้องกันและลดระดับความดังของเสียงจากการก่อสร้าง	- สภาพความมั่นคงแข็งแรงของรั้ว หรือ กำแพงโดยรอบโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	4. ตรวจสอบสภาพเครื่องจักร เครื่องยนต์ อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่าง ๆ ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- สภาพของเครื่องจักร เครื่องยนต์ที่ใช้ ในการก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
5. การคมนาคมขนส่ง/การจราจร	1. ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการให้มีความชัดเจนและอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจสอบความพร้อมของรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานและไม่มีน้ำหนักเกินค่าเกินมาตรฐาน	- สภาพความพร้อมของรถบรรทุก	- ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ขนส่ง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
6. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้า ทั้งในบริเวณที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- สภาพของสายไฟฟ้าและอุปกรณ์เครื่องใช้ใช้ไฟฟ้า	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ 
(นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 174/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 175/208

ลงชื่อ 
(นายจุฬพล หนองบัว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรฐานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ ชมสวน ของบริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- pH - BOD	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและปดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อสร้าง มิให้มีเศษมูลฝอยใบไม้ หรือตะกอนดินที่จะทำให้รางระบายน้ำเกิดการอุดตัน	- ปริมาณเศษดิน เศษตะกอนที่อยู่ในรางระบายน้ำและปดักตะกอน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
9. การจัดการมูลฝอย	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอย ให้มีฝาปิดมิดชิดตลอด และอยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแมลงวันมารบกวน	- สภาพของถังรองรับมูลฝอย และต้องมีฝาปิดมิดชิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจสอบมิให้มีมูลฝอยตกอยู่รอบ ๆ บริเวณที่จัดไว้ และมีให้มีมูลฝอยตกค้าง	- ความสะอาดของพื้นที่ที่จัดเป็นที่ตั้งของถังรองรับมูลฝอย - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
10. การระบายอากาศ	- ตรวจสอบผ้าใบหรือวัสดุที่ใช้ปิดคลุมตัวอาคารให้มีสภาพที่ดี หากมีบริเวณใดที่ชำรุดให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- สภาพของวัสดุหรือผ้าใบที่ปิดคลุมตัวอาคารที่กำลังก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ 
(นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 176/208

ลงชื่อ 
(นายจุมพล หนองบัว) (นางสาวกัญญา หนองบัว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรฐานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ ชมสวน ของบริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบสภาพสายไฟและอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการให้มีสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร	- สภาพการใช้งาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ช่วยดับเพลิงที่มีภายในพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้ดี เพื่อประสิทธิภาพในการดับเพลิง	- สภาพการใช้งาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
12. เศรษฐกิจและสังคม	1. ตรวจสอบรถบรรทุกที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย และคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ	- สภาพความพร้อมของรถบรรทุก	- ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ขนส่ง	- บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน เพื่อสวมใส่ขณะปฏิบัติงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	3. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัย	- สภาพความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ 
(นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ) (นางสมศรี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง
บริษัท พีโอพี แอนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 173/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 177/208

ลงชื่อ 
(นายจุมพล หนองบัว) (นางสาวกัญญา หนองบัว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ ชุมสวน ของบริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัย	- สภาพความชัดเจนของป้ายสัญญาณจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน เพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	3. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	4. ตรวจสอบสภาพของผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดคลุมตัวอาคาร แยกกันตรอบตัวอาคารที่ก่อสร้าง ให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพในการป้องกันฝุ่นละอองและวัสดุร่วงหล่น	- สภาพการปิดคลุม	- ทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาขุด	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
14. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	1. ตรวจสอบสภาพรั้วผ้าใบที่อยู่โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพในการบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่น่าดูจากการก่อสร้าง	- สภาพของรั้วผ้าใบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ 
(นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ)
(นางสมศรี ช่วงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ 
(นายชุมพล หมอชื่น)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 174/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 178/208

ตารางที่ 3 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง โครงการ ชุมสวน ของบริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	2. ตรวจสอบสภาพของผ้าใบ วัสดุที่ปิดคลุมอาคารที่ก่อสร้างให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพในการช่วยบดบังทัศนียภาพจากการก่อสร้างของโครงการ	- สภาพของวัสดุหรือผ้าใบที่ปิดคลุม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
15. สุขภาพ	1. ตรวจสอบบรรณวัตถุที่จะออกจากพื้นที่โครงการให้ปิดท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย และคนขับอยู่ในสภาพที่พร้อมจะเดินทางก่อนที่จะออกจากพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- สภาพของวัสดุหรือผ้าใบที่ปิดคลุมรถบรรทุก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีและสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับคนงาน	- สภาพของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - การสวมใส่ในขณะปฏิบัติงาน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	3. ตรวจสอบการจัดให้มีป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายเพื่อความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	- สภาพป้ายสัญญาณเตือนอันตราย	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ 
(นายสุจินต์ เรียงวิริยะกิจ)
(นางสมศรี ช่วงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

ลงชื่อ 
(นายชุมพล หมอชื่น)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 175/193
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 179/208

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ ชุมสวน ของบริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	1. ตรวจสอบต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการ และประสิทธิภาพในการช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และความร้อนจากตัวอาคาร และเครื่องปรับอากาศ	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจสอบการฉีดพ่นยาฆ่าแมลง "กรดมาดัม เครื่องยนต์ห้ามสสารหรือยี่ห้ออื่นใดก็ได้" บริเวณที่จอดรถยนต์ให้มีสภาพที่ดีและมีความชัดเจน	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของป้ายเตือน	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	- ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ หากพบว่าบริเวณใดมีต้นไม้ตายหรือเสื่อมโทรมให้ปลูกทดแทนทันที	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
3. การคมนาคม	1. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การใช้งานหรือการชำรุด	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกของที่จอดรถ กระงกนูน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสาวสุภาวดี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 176/180
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 180/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอนขาว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ ชุมสวน ของบริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

โครงการ ชุมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. การใช้ไฟฟ้า	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการตามแนวทางเดินและพื้นที่ส่วนกลางในจุดต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอหากชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ความส่องสว่างและสภาพของหลอดไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- สภาพการใช้งาน	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	3. ตรวจสอบและดูแลเซอร์กิตเบรกเกอร์แรงดันไฟฟ้าต่ำ	- สภาพของเซอร์กิตเบรกเกอร์	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
5. การใช้น้ำ	1. ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำและท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องให้รีบแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1, 1 ครั้ง ปีที่ 2 ทุก 6 เดือน ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. สังเกตความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใช้และถังเก็บน้ำหอสูงเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ถังเก็บน้ำทุกแห่ง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	3. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุก 6 เดือนครั้ง หลังการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้และถังเก็บน้ำหอสูง	- คลอรีนอิสระ	- หลังจากล้างถังเก็บน้ำ	- บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางสาวสุภาวดี ดวงประทีป)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอที แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

หน้า 177/183
ภาคผนวกที่ 1 หน้า 181/208

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หมอนขาว)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ ชุมชน ของบริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การบำบัดน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- ค่า pH, BOD	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด
	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ปีที่ 1 จำนวน 1 ครั้ง ปีต่อไปทุก 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการในกรณีที่ระบบบำบัดฯ เกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. ตรวจสอบไม่ให้มีเศษขยะ เศษใบไม้ไปอุดตันในท่อระบายน้ำ	- ปริมาณเศษใบไม้ เศษขยะ	- ทุกสัปดาห์และเพิ่มความถี่ในช่วงฤดูฝนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด
	2. ตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำของโครงการหากพบว่าการแตกหักหรือชำรุด ต้องรีบแก้ไข หรือเปลี่ยนใหม่โดยเร็ว	- สภาพของท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด
	3. ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจาก Manhole ท่อระบายน้ำ และบ่อพักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) ของโครงการ เพื่อประสิทธิภาพการระบายน้ำของท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ปริมาณตะกอนดินภายใน Manhole ท่อระบายน้ำ และบ่อพักขยะ (บ่อพักน้ำสุดท้าย) ของโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด
ตุลาคม 2557


ภาพผนวกที่ 1 หน้า 182/208

ลงชื่อ  (นายชุมพล หนองอ้อ) (นายชุมพล หนองอ้อ) (นายชุมพล หนองอ้อ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ ชุมชน ของบริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การจัดการมูลฝอย	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดหรือเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- สภาพของถังรองรับมูลฝอย - สภาพของห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด
	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยที่ตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด
	3. ตรวจสอบต้นไม้ที่ปลูกบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยขบับสายตาและทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมได้ดียิ่งขึ้น รวมถึงช่วยในการป้องกันลมและกรองกลิ่น	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด
9. การระบายอากาศ	- ตรวจสอบต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ ให้มีสภาพที่เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยรักษาความร่มรื่นภายในโครงการและประสิทธิภาพในการช่วยดูดซับมลพิษ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และความร้อนจากตัวอาคาร และเครื่องปรับอากาศ	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอร์ จำกัด
ตุลาคม 2557


หน้า 179/183
ภาพผนวกที่ 1 หน้า 183/208

ลงชื่อ  (นายชุมพล หนองอ้อ) (นายชุมพล หนองอ้อ) (นายชุมพล หนองอ้อ)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ ชมสวน ของบริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงภายในโครงการ	- ความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ	- บันทึกผลการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	3. ตรวจสอบว่ามีกีดขวางสิ่งของกีดขวางทางเข้า-ออกของประตูหนีไฟหรือไม่	- การตั้งวางสิ่งของด้านหน้าบันไดหนีไฟ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	4. ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ หากพบว่าไม้บริเวณใดต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
11. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ หากพบว่าไม้บริเวณใดต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางอุษณีย์ ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 184/208

ลงชื่อ  (นายจุมพล หมออ่อน) (นายจุมพล หมออ่อน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ ชมสวน ของบริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

โครงการ ชมสวน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. ด้านสาธารณสุข	1. ดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินและถังเก็บน้ำบาดาลให้เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ถังเก็บน้ำทุกแห่ง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจวัดคลอรีนอิสระทุก 6 เดือนครั้ง หลังการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำบาดาล	- คลอรีนอิสระ	- หลังจากล้างถังเก็บน้ำ	- บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	3. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยที่ตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
13. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิงภายในโครงการ	- ความเพียงพอของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - ประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	2. ตรวจสอบการจัดให้มีการฝึกซ้อมหนีไฟของโครงการ	- บันทึกผลการซ้อมอพยพหนีไฟ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
	3. ตรวจสอบว่ามีกีดขวางสิ่งของกีดขวางทางเข้า-ออกของประตูหนีไฟหรือไม่	- การตั้งวางสิ่งของด้านหน้าบันไดหนีไฟ	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวิริยะกิจ) (นางอุษณีย์ ดวงประทีป)
กรรมการผู้ชำนาญการ
บริษัท ไฟฟ์ แลนด์ แอนด์ แฟคตอรี จำกัด
ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 185/208

ลงชื่อ  (นายจุมพล หมออ่อน) (นายจุมพล หมออ่อน)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
ตุลาคม 2557

ตารางที่ 4 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ โครงการ ชุมชน ของบริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด

โครงการ ชุมชน ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
14. ด้านสุขภาพ	1. ตรวจสอบสภาพของถังรองรับมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดหรือเสียหายต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- สภาพของถังรองรับมูลฝอย - สภาพของห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด
	2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม	- ปริมาณมูลฝอยที่ตกค้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด
	3. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ และทางเข้า-ออกโครงการ	- ความส่องสว่างและสภาพของหลอดไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด
	4. ตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทาง การเดินรถ เส้นแบ่งที่จอดรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก	- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของป้าย และสัญญาณการจราจร	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด
	5. ตรวจสอบสภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ หากพบว่ามีบริเวณใดต้นไม้ตายต้องปลูกทดแทนทันที	- สภาพการเจริญเติบโตของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบ คือ บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด

ลงชื่อ  (นายสุจินต์ เรือนวริยะกิจ) (นางสัมพันธ์ ดวงประทีป)

 บริษัท พีไอพี แลนด์ แอนด์ แพคคอรี่ จำกัด
 ตุลาคม 2557

ลงชื่อ  (นายจุฬพล หอมศรี) (นายสุวิทย์ เทศาภิบาล)

 ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
 บริษัท เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด
 ตุลาคม 2557

ภาคผนวกที่ 1 หน้า 186/208