

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567



**โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor)**  
**(ระยะก่อสร้าง)**

**บริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด**

ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร



บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลตัง 1992 จำกัด

สวนอุตสาหกรรมเครือสหพัฒน์ (ศรีราชา) 683 หมู่ 11 ถนนสุขุมวิท 8  
ตำบลหนองขาม อำเภอสัตราธิราช จังหวัดชลบุรี 20230

กรกฎาคม 2567

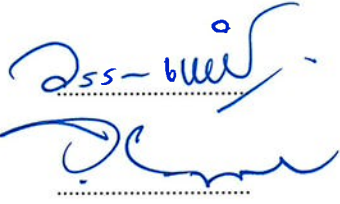





หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง)

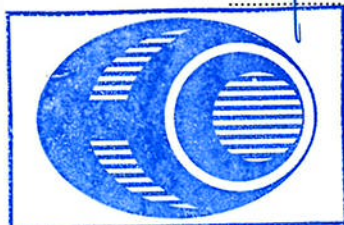
วันที่ 23 กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567  
( ) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2567  
( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวรรณ		รองผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์ และผู้เชี่ยวชาญ ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
นายกะวีร์ สุชาทรัพย์		รองผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์
นายธงชัย บุญศักดิ์		ผู้จัดการแผนกปฏิบัติการภาคสนาม
นางสาวนันท์ณัฏฐ์ แปะขุนทด		ผู้จัดการแผนกปฏิบัติการทดสอบ
นางสาวพรนภา หลงคำหงษ์		ผู้จัดการแผนกรายงานสิ่งแวดล้อม และผู้เชี่ยวชาญ ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
นางสาวแพรว พลเสน		หัวหน้าส่วนงานรายงานสิ่งแวดล้อม 1 และผู้เชี่ยวชาญ ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
นางสาวนุกุล อารศรี		หัวหน้าส่วนงานรายงานสิ่งแวดล้อม 2 และผู้เชี่ยวชาญ ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
นางสาวสุมิตตา สายราช		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม



บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวมาลิษา เลชะวิกุล)

ผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์ และ

ผู้เชี่ยวชาญด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง)

1. ชื่อโครงการ โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง)
2. สถานที่ตั้ง ซอยสุขุมวิท 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เอดีซี-เจวี 23 จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 99/1 หมู่ที่ 4 ซอยหมู่บ้านวินด์มิลล์ ถนนบางนา-ตราด (กม.10.5) ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ รหัสไปรษณีย์ 10540 E-mail : Nitat@cel.co.th ติดต่อ คุณนิทัศน์ ประคองใจ เบอร์โทร 081-2033329
5. จัดทำรายงานโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลตัง 1992 จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบใน รายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส 1010.5/20090 ลงวันที่ 30 ธันวาคม 2564
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 เมื่อวันที่ 29 มกราคม พ.ศ. 2567
8. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุด เพื่อการพักอาศัย จำนวน 493 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง
  - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง ที่ตั้งโครงการอยู่บริเวณซอยสุขุมวิท 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท บริษัท เอดีซี-เจวี 23 จำกัด สำหรับการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะใช้การคมนาคมทางบกโดยอาศัยรถยนต์ ซึ่งโครงการจะมีทางเข้า-ออก ความกว้าง 6.00 เมตร อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการโดยจะเชื่อมทางเข้า-ออก โครงการ กับถนนซอยสุขุมวิท 59 และมีโครงข่ายคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
<b>บทสรุปผู้บริหาร</b>	
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา	1-2
1.3 ขอบเขตการจัดทำรายงาน	1-2
1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบ	1-3
<b>บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ</b>	
2.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	2-1
2.2 ที่ตั้งโครงการ	2-2
2.3 ประเภทและขนาดโครงการ	2-6
2.4 การใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ	2-10
2.5 ระยะเวลาสร้างโครงการ	2-11
2.6 รายละเอียดภายในโครงการ	2-19
2.7 การรับเรื่องร้องเรียน	2-27
<b>บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
<b>บทที่ 4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
4.1 สภาพภูมิประเทศ	4-11
4.2 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	4-11
4.3 การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและระดับเสียงรบกวน	4-75
4.4 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-121
4.5 คุณภาพน้ำ	4-133
4.6 การบำบัดน้ำเสีย	4-147
4.7 การระบายและการป้องกันน้ำท่วม	4-147

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
4.8 การจัดการมูลฝอย	4-147
4.9. การป้องกันอัคคีภัย	4-147
4.10 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	4-147
4.11 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	4-148
4.12 สาธารณสุขอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	4-148
4.13 การบดบังแสงอาทิตย์	4-148
4.14 การเปลี่ยนแปลงของลม	4-148
4.15 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	4-148
 บทที่ 5 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	 5-1

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2	แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567
2.1	สรุปสัดส่วนการใช้ที่ดินและที่ว่างตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
3.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) ของบริษัท เอดีซี-เจวี 23 จำกัด ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
4.1	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) ของบริษัท เอดีซี-เจวี 23 จำกัด
4.2	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
4.3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP, PM10) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
4.4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO <sub>2</sub> ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
4.5	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO <sub>2</sub> ) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
4.6	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ CO ในเวลา 1 ชั่วโมง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
4.7	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ CO ในเวลา 8 ชั่วโมง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
4.8	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
4.9	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมา
4.10	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไปและเสียงรบกวน
4.11	ผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป และเสียงรบกวน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
4.12	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและเสียงรบกวน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมา
4.13	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
4.14	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
4.15	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมา
4.16	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
4.17	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
4.18 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	4-136
4.19 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	4-138
4.20 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	4-140
4.21 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจาก น้ำประปาเมื่อเทียบกับผลน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	4-141
4.22 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	4-142

## สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
3.1 ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ	3-8
3.2 การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ	3-10
3.3 ป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง	3-12
3.4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกโครงการ	3-12
3.5 รั้วทึบชั่วคราว โดยใช้ Steel Sheet	3-14
3.6 Mesh Sheet	3-14
3.7 ฝัากลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	3-15
3.8 การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น	3-15
3.9 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	3-17
3.10 เจ้าหน้าที่กวาดเศษดิน ทราบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	3-17
3.11 ประตูปิดทึบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	3-18
3.12 พื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง	3-18
3.13 ป้ายเตือนไม่ให้ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้	3-20
3.14 ป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดด้านหน้าโครงการ	3-22
3.15 รั้วทึบล้อมรอบโครงการ	3-23
3.16 การคลุมผ้าใบรอบอาคารโครงการ	3-24
3.17 ที่จอดรถขนส่งดิน และวัสดุอุปกรณ์ให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	3-27
3.18 เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	3-28
3.19 เจ้าหน้าที่โครงการเข้าแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง	3-30
3.20 เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำที่มีความรู้ด้านวิศวกรรมและสังคมศาสตร์เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัย ที่อยู่ติดกับโครงการ	3-30
3.21 เจ้าหน้าที่สำรวจสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง ของบ้านพักอาศัย/อาคารโดยรอบ	3-31
3.22 รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการมาติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	3-32
3.23 Sheet Plie	3-40
3.24 ห้องน้ำห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง	3-46
3.25 ระบบบำบัดน้ำเสีย	3-46
3.26 เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม	3-47

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า	
3.27	ท่อระบายน้ำชั่วคราว	3-47
3.28	เจ้าหน้าที่ชุดลอกตะกอนดิน	3-48
3.29	ป้ายประหยัดน้ำ-ไฟ	3-49
3.30	ถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่โครงการก่อสร้าง	3-49
3.31	บ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก	3-50
3.32	ถังขยะรองรับมูลฝอย	3-53
3.33	ถังขยะรองรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว	3-55
3.34	หลอดไฟประหยัดพลังงาน	3-57
3.35	ไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ	3-58
3.36	หม้อแปลงไฟฟ้า	3-58
3.37	ป้ายชื่อบริษัทและเบอร์โทรติดต่อด้านหน้ารถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	3-59
3.38	ป้ายชื่อโครงการ	3-59
3.39	ป้ายห้ามจอดรถบริเวณด้านหน้าโครงการ	3-60
3.40	ป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้าออก	3-62
3.41	สัญญาณไฟเตือน	3-62
3.42	พื้นที่สำหรับจอดรถ	3-65
3.43	ป้ายเตือนบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	3-67
3.44	ถังดับเพลิงเคมี	3-69
3.45	ป้ายการใช้ถังดับเพลิง	3-69
3.46	กล่องรับเรื่องร้องเรียน	3-73
3.47	Line Official เพื่อรับเรื่องร้องเรียน	3-76
3.48	กิจกรรม CSR ซ่อมแซมถนน	3-79
3.49	ที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	3-86
3.50	น้ำดื่มในที่พักผ่อน	3-86
3.51	เจ้าหน้าที่อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีการป้องกันโรค	3-89
3.52	ป้ายสัญลักษณ์เตือนบริเวณพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	3-90
3.53	จุดล้างมือภายในพื้นที่ก่อสร้าง	3-91
3.54	หน้ากากอนามัยสำหรับคนงาน	3-92
3.55	จุดบริการแอลกอฮอล์	3-92
3.56	ป้ายประชาสัมพันธ์สื่อความรู้เรื่อง การป้องกันโรคติดต่อ COVID-19	3-93

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
3.57	เจ้าหน้าที่ Safety talk เรื่องการป้องกันโรคติดต่อ COVID-19
3.58	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ
3.59	ไฟส่องสว่างในเวลากลางคืน
3.60	อุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้น
3.61	อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ
3.62	สถานที่จัดเก็บสารเคมี
3.63	Tower Crane
3.64	กล้องวงจรปิด
3.65	ป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง
3.66	ป้ายกฎระเบียบ
4.1	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
4.2	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukhumvit 61)
4.3	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและเสียงรบกวน บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
4.4	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและเสียงรบกวน บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukhumvit 61)
4.5	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
4.6	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukhumvit 61)
4.7	การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ

## สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
2.1	แผนที่ตั้งโครงการ
2.2	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน และขอบเขตพื้นที่รอบพื้นที่โครงการ
2.3	แผนการก่อสร้างโครงการ
2.4	ผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)
2.5	ผังดำเนินการเพื่อตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน (ระยะดำเนินการ)
4.1	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
4.2	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ
4.3	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM10 ในบรรยากาศ
4.4	กราฟแสดงผลการตรวจวัด NO <sub>2</sub> ในบรรยากาศ
4.5	กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO <sub>2</sub> (เฉลี่ย 24 ชม.) ในบรรยากาศ
4.6	กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO <sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชม.) ในบรรยากาศ
4.7	กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO (เฉลี่ย 1 ชม.) ในบรรยากาศ
4.8	กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO (เฉลี่ย 8 ชม.) ในบรรยากาศ
4.9	กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ
4.10	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปและเสียงรบกวน
4.11	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L <sub>eq</sub> 24 ชม.)
4.12	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน
4.13	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน
4.14	กราฟแสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
4.15	แผนที่แสดงจุดตรวจเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
4.16	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD <sub>5</sub> ในน้ำทิ้ง
4.17	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease ในน้ำทิ้ง
4.18	กราฟแสดงผลการตรวจวัด pH ในน้ำทิ้ง
4.19	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide ในน้ำทิ้ง
4.20	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Temperature ในน้ำทิ้ง
4.21	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS ในน้ำทิ้ง (TDS ที่เพิ่มจาก TDS ในน้ำประปา)

## สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
4.22	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN ในน้ำทิ้ง
4.23	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS ในน้ำทิ้ง
4.24	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Coliform Bacteria ในน้ำทิ้ง
4.25	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solid ในน้ำทิ้ง

## ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 2 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และใบอนุญาตเป็นผู้ให้บริการตรวจวัดและวิเคราะห์ระดับความเข้มข้นของสารเคมีอันตรายในบรรยากาศของสถานที่ทำงานและสถานที่เก็บรักษาสารเคมีอันตราย ระดับความร้อน แสงสว่าง และเสียง จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
- ภาคผนวกที่ 3 ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ภาคผนวกที่ 4 สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
- ภาคผนวกที่ 5 เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
- ภาคผนวกที่ 6 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 7 เอกสารการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ Culture Thonglor
- ภาคผนวกที่ 8 หนังสือแจ้งการดำเนินโครงการก่อสร้าง Culture Thonglor และการเข้าสำรวจพื้นที่บ้านข้างเคียงรอบโครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 9 เอกสารอนุญาตยินยอมให้ที่ดิน
- ภาคผนวกที่ 10 เอกสารแจ้งเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัดระดับเสียง
- ภาคผนวกที่ 11 เอกสารตรวจสอบสภาพยานพาหนะ
- ภาคผนวกที่ 12 เอกสารการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า
- ภาคผนวกที่ 13 เอกสารตรวจสอบเครื่องจักร
- ภาคผนวกที่ 14 เอกสารแจ้งทำงานนอกเวลา
- ภาคผนวกที่ 15 ข้อมูลแรงงานก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 16 เอกสารตรวจสอบถึงดับเพลิง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
- ภาคผนวกที่ 17 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. 2542
- ภาคผนวกที่ 18 ผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ
- ภาคผนวกที่ 19 ใบประกอบวิชาชีพ จป.
- ภาคผนวกที่ 20 ผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 21 หนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร (แบบ ยผ.4)
- ภาคผนวกที่ 22 คู่มือความปลอดภัยในงานก่อสร้าง
- ภาคผนวกที่ 23 เอกสารบันทึกสถิติอุบัติเหตุ

## ภาคผนวก (ต่อ)

ภาคผนวกที่	24	การตรวจสอบสุขภาพ ประจำปี 2566
ภาคผนวกที่	25	เอกสารกรมธรรม์ประกันภัย
ภาคผนวกที่	26	สรุปสำรวจทัศนคติชุมชน ประจำปี 2566
ภาคผนวกที่	27	กิจกรรม CSR ประจำปี 2567
ภาคผนวกที่	28	เอกสารการรับเรื่องร้องเรียน
ภาคผนวกที่	29	เอกสารการรับกำจัดขยะ/ใบเสร็จ
ภาคผนวกที่	30	เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์ของ Tower Crane

บทสรุปผู้บริหาร

---

## บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) บริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 พบว่า โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้ง พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

### 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ

- ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจติดตามคุณภาพอากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังค่ามลสารและป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

### 2. ระดับเสียงโดยทั่วไป และการสั่นสะเทือน

- ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ
- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักร และเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง เพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และความสั่นสะเทือน
- อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นประจำควร ควรดับเครื่องหรือเบรเครื่องลงระหว่างการพัก



### 3. คุณภาพน้ำทิ้ง

- หมั่นตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ต่างๆ ของระบบบำบัดฯ ให้มีประสิทธิภาพและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ
- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ



บทที่ 1

---

บทนำ

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) เดิมชื่อ โครงการ ไอดีโอ ทองหล่อ สเตชั่น (IDEO THONGLO STATION) ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 59 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร บนที่ดิน ขนาดพื้นที่ 1-3-56.3 ไร่ (3,025.2 ตารางเมตร) ดำเนินการโดย บริษัท เอดีซี-เจวี 23 จำกัด โดยที่ผ่านมาที่ดินแปลงนี้ได้เคยนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ชื่อว่า โครงการ ไอดีโอ คิว ทองหล่อ สเตชั่น (IDEO Q THONGLO STATION) ดำเนินการโดย บริษัท เอดีซี-เจวี 23 จำกัด ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร จัดสรรที่ดิน และการบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในการประชุมครั้งที่ 5/2563 เมื่อวันที่ 20 มกราคม 2563 โดยในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว มีลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอาศัยอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 45 ชั้น จำนวน 1 อาคารระดับความสูง 164.33 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) มีจำนวนห้องชุดทั้งหมด 352 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 352 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมทั้งสิ้น 29,139.15 ตารางเมตร (โดยคิดเป็นพื้นที่อาคารขนาดใหญ่ เท่ากับ 26,483.48 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 29,018.83 ตารางเมตร)

แต่ทั้งนี้ ปัจจุบัน บริษัท เอดีซี-เจวี 23 จำกัด ได้ยื่นขอยกเลิกรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ไอดีโอ คิว ทองหล่อ สเตชั่น (IDEO Q THONGLO STATION) ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบให้ยกเลิกรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไอดีโอ คิว ทองหล่อ สเตชั่น (IDEO Q THONGLO STATION) ของบริษัท เอดีซี-เจวี 23 จำกัด ดังหนังสือเลขที่ ทส.1010.5/6927 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2564 (ภาคผนวกที่ 6.1) เนื่องจากบริษัท เอดีซี-เจวี 23 จำกัด มีความประสงค์ที่จะนำพื้นที่ดังกล่าวมาพัฒนาเป็นโครงการ คัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) โดยมีลักษณะเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ความสูง 36 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 493 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง มีระดับความสูง

148.05 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) และมีพื้นที่ใช้สอยของอาคารรวมทั้งสิ้น 26,125.30 ตารางเมตร การดำเนินการโดย บริษัท เอดีซี-เจวี 23 จำกัด ดังหนังสือเลขที่ ทส. 1010.5/20090 ลงวันที่ 30 ธันวาคม 2564 (ภาคผนวกที่ 6) สำหรับการดำเนินโครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไปหรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป จึงเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นตอนการขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2562 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

## 1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา

การศึกษามลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. ศึกษาที่ตั้งและรายละเอียดการดำเนินงานของโครงการ การศึกษาแบบสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม
2. ศึกษาทรัพยากรสิ่งแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่ศึกษา ที่อาจได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ทั้งทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต
3. ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ ในระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้างโครงการ และระยะเปิดดำเนินการโครงการ
4. เสนอมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ
5. เสนอมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## 1.3 ขอบเขตการจัดทำรายงาน

ดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอดีซี-เจวี 23 จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมรวมทั้งรวบรวมเอกสารเกี่ยวกับการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมต่างๆ ดังนี้

- |                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| 1. มาตรการทั่วไป                     | 6. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต                        |
| 2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ | 6.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม                         |
| 3. ทรัพยากรทางกายภาพ                 | 6.2 การมีส่วนร่วมของการประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ |
| 3.1 สภาพภูมิประเทศ                   | 6.3 การสาธารณสุข                               |
| 3.2 การเกิดแผ่นดินไหว                | 6.4 ความเป็นส่วนตัว                            |
| 3.3 คุณภาพอากาศ                      | 6.5 การก่อสร้างสระว่ายน้ำ                      |
| 3.4 เสียง                            | 6.6 การบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม   |
| 3.5 ความสั่นสะเทือน                  | 6.7 การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์                |
| 3.6 การพังทลายของดิน                 |  |
| 3.7 คุณภาพน้ำผิวดิน                  |  |
| 4. ทรัพยากรชีวภาพ                    |  |
| 5. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์     |  |
| 5.1 น้ำใช้                           |  |
| 5.2 การบำบัดน้ำเสีย                  |  |
| 5.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม  |  |
| 5.4 การจัดการมูลฝอย                  |  |
| 5.5 ระบบไฟฟ้า                        |  |
| 5.6 การคมนาคม                        |  |
| 5.7 การป้องกันอัคคีภัย               |  |

#### 1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ คัลเจอร์ ทองหล่อ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด สามารถพิจารณารายละเอียดได้ดังตารางที่ 1.1 และแผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2567 ดังตารางที่ 1.2



## ตารางที่ 1.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพผิวโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>● สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>● สถานีที่ 2 บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61)*</li> </ul>	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>● ฝุ่นละอองรวม (TSP)</li> <li>● ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)</li> </ul>	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัด TSP และ PM10 ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตพัฒนาทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตพัฒนา - บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

## ตารางที่ 1.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยตรวจวัด จำนวน 2 สถานี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>• สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>• สถานีที่ 2 บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61)*</li> </ul>	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>• ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</li> <li>• ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</li> <li>• ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</li> <li>• สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</li> </ul>	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- รถบรรทุกของโครงการ	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุมรถบรรทุก	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

## ตารางที่ 1.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ
3. ระดับเสียง	- ตรวจวัดระดับเสียงโดยตรวจวัด จำนวน 2 สถานี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>• สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>• สถานีที่ 2 บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61)*</li> </ul>	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดัชนีตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> <li>• ระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง</li> <li>• ระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>)</li> <li>• ระดับเสียง <math>L_{90}</math></li> <li>• ระดับเสียงกลางวัน-กลางคืน (<math>L_{dn}</math>)</li> <li>• ระดับเสียงรบกวน</li> </ul>	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนาทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนา - บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61) ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

## ตารางที่ 1.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ
4. ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน โดยตรวจวัด จำนวน 2 สถานี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>● สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>● สถานีที่ 2 บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61)*</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตรวจวัด ทุกวันที่มีการก่อสร้าง เสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตวัฒนา ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และสำนักงานเขตวัฒนา</li> <li>- บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61) ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</li> </ul>

## ตารางที่ 1.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ
5. คุณภาพน้ำ	- บริเวณภายในพื้นที่โครงการ โดยตรวจสอบความเรียบร้อยระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบการจัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล 2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ 3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำทั้งออกจากโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Settleable Solids และ Total Coliform Bacteria 4. ตรวจสอบท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการไม่ให้มีการทิ้งขยะมูลฝอยและระบายน้ำทิ้งต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะดังกล่าว	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
6. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ จำนวน 1 จุด	- ตรวจสอบบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil Settleable Solids และ Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	1. ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล 2. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

## ตารางที่ 1.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ
7. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของท่อระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบบ่อบักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
8. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่พิกมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอย 2. รายงานปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างพร้อมทั้งวิธีกำจัด โดยจดบันทึกปริมาณเศษวัสดุจากการก่อสร้าง จะนำไปกำจัดโดยบริษัทเอกชน ต้องตรวจสอบใบเสร็จ เพื่อตรวจสอบปริมาณเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ผู้รับเหมาส่งไปกำจัด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือการใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ 3. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

## ตารางที่ 1.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ
10. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- ประชาชนและสถานประกอบการที่อยู่ในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร

## ตารางที่ 1.1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการคัลเจอร์ ทองหล่อ (Culture Thonglor) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอทีซี-เจวี 23 จำกัด (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ/ดัชนีตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ
11. การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง บ้านอาคารติดโครงการและบ้านคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 2. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกล่อรับเรื่องร้องเรียน 3. เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่โครงการและเจ้าหน้าที่บริษัท ผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้านอาคารที่อยู่ระยะประชิด และระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง 4. ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมาและวิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการตรวจสอบและควบคุมงานอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ	ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง
12. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง	ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง
13. การบดบังแสงอาทิตย์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
14. การเปลี่ยนแปลงของลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

หมายเหตุ : \* = ยกเลิกการตรวจวัดบริเวณ โรงแรมแอสคอตท์ ทองหล่อ บางกอก และตรวจวัดบริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61) แทนเนื่องจาก เป็นจุดที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด ทั้งนี้ โครงการดำเนินการแจ้งเปลี่ยนแปลงไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังภาคผนวกที่ 10 เริ่มดำเนินการตั้งแต่เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 เป็นต้นมา



ตารางที่ 1.2 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. สภาพภูมิประเทศ	- ภายในพื้นที่โครงการก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ หากพบว่าการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
2. คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่	- ผุ่นละอองรวม (TSP) - ผุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่	- ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.2 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- รถบรรทุกของโครงการ	- ตรวจสอบความคงทนแข็งแรง และ ไม่ให้มีการฉีกขาดของผ้าใบคลุม รถบรรทุก	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
3. ระดับเสียงทั่วไป	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัด จำนวน 2 สถานี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li> <li>สถานีที่ 2 บริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61)*</li> </ul>	- $L_{eq}$ 24 ชม. - $L_{max}$ - $L_{90}$ - $L_{dn}$ - ระดับเสียงรบกวน	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.2 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
4. ความสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ โดยตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"><li>สถานีที่ 1 บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</li><li>สถานีที่ 2 บริเวณคอนโดซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61)*</li></ul>	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

## ตารางที่ 1.2 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
5. คุณภาพน้ำ	- บริเวณภายในพื้นที่โครงการ โดยตรวจสอบความเรียบร้อย ระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมที่เพียงพอ และถูกหลักสุขาภิบาล - ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างขีดขวางการระบายน้ำ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำทั้งออกจากโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Settleable Solids และ Total Coliform Bacteria - ตรวจสอบท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการไม่ให้เกิดการทิ้งขยะมูลฝอยและระบายน้ำทิ้งต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะดังกล่าว	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.2 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
6. การบำบัดน้ำเสีย	- บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออก จากโครงการ จำนวน 1 จุด	- ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบาย ออกจากโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Settleable Solids และ Total Coliform Bacteria	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบให้มีห้องส้วมที่เพียงพอ และถูก หลักสุขาภิบาล  - ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อบำบัด น้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีด ขวางการระบายน้ำ	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
7. การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	- ท่อระบายน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำ ของท่อระบายน้ำชั่วคราว บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ และตรวจสอบบ่อบำบัด น้ำชั่วคราว ไม่ให้มีเศษวัสดุก่อสร้างกีด ขวางการระบายน้ำ	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.2 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
8. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่พิกมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรับรองมูลฝอย - รายงานปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างพร้อมทั้งวิธีกำจัด โดยจดบันทึกปริมาณเศษวัสดุจากการก่อสร้าง จะนำไปกำจัดโดยบริษัทเอกชน ต้องตรวจสอบใบเสร็จ เพื่อตรวจสอบปริมาณเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ผู้รับเหมาส่งไปกำจัด	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือการใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ - จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.2 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
10. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	- ประชาชน และ สถานประกอบการที่อยู่ในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ 100 เมตรจากของพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	- สํารวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	Plan												
			Action												

## ตารางที่ 1.2 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
11. การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	- บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง บ้าน อาคารติดโครงการและบ้าน อาคารที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องราวร้องเรียนกับ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องราวร้องเรียนกล่อง รับเรื่องราวร้องเรียน - เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาออกไปเยี่ยม เยียนบ้านอาคารที่อยู่ระยะประชิด และระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ อย่าง น้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ควบคุมงานก่อสร้างของบริษัทผู้รับเหมาและ วิศวกรผู้ควบคุมงานของโครงการตรวจสอบ และควบคุมงานอย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

ตารางที่ 1.2 แผนการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี พ.ศ. 2567 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
12. สาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
13. การบดบังแสงอาทิตย์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
14. การเปลี่ยนแปลงลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	Plan												
			Action	✓	✓	✓	✓	✓	✓						

หมายเหตุ : \* = ยกเลิกการตรวจวัดบริเวณ โรงแรมแอสคอตท์ ทองหล่อ บางกอก และตรวจวัดบริเวณคอนโด ซิลวา แอท สุขุมวิท 61 (Sylva at Sukumvit 61) แทนเนื่องจาก เป็นจุดที่อยู่ใกล้กับโครงการมากที่สุด

ทั้งนี้ โครงการดำเนินการแจ้งเปลี่ยนแปลงไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังภาคผนวกที่ 10