

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างของโครงการ Grande Centre Point Lumphini (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างโครงการ Grande Centre Point Lumphini (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 แสดงดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป | โครงการ Grande Centre Point Lumphini (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) ตั้งอยู่ที่ถนนพระรามที่ 4 แขวง ทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 6-2-75.5 ไร่ หรือ 10,702 ตารางเมตร สภาพพื้นที่ โครงการ ณ เดือน สิงหาคม 2564 เป็นพื้นที่ว่างและมีต้นไม้โตเล็ก จำนวน 1 ต้น โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะประกอบด้วยพื้นที่ โรงแรม สำนักงาน พาณิชยกรรม ภัตตาคาร ห้องประชุม และ ที่จอดรถ ขนาดความสูง 41 ชั้น ชั้นลอย 1 ชั้น ความสูง 194.80 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด)จำนวน 1 อาคารมีจำนวน ห้องพักส่วนโรงแรม 512 ห้อง จึงได้จัดทำรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัดดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Grande Centre Point Lumphini (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Grande Centre Point Lumphini (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆต่อไป พร้อมทั้งให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> | - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการฯ กรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาต ดำเนินการเพื่อทราบ | - | - |

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | 3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ | - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการฯ กรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการเพื่อทราบ | - | - |

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | 4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ทีมผู้บริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดหากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของทีมบริหาร ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | -ปัจจุบัน โครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง เมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | - | - |

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือทีมบริหารจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไปในอนาคต | - ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากประชาชน หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน โครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที | - | - |
| 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ | การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับรู้และเกิดความเข้าใจโครงการรวมถึงมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดและระยะ 100 เมตร จะพื้นที่โครงการรวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้แก่ สำนักงานเขตสาทร สถานีดับเพลิงทุ่งมหาเมฆและสถานพยาบาลใกล้เคียงพร้อมทั้งเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์เข้าพบปะบ้านข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามปัญหาผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ โดยทางโครงการได้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรไปเมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2567 เรียบร้อยแล้ว ซึ่งพบว่าส่วนใหญ่ไม่พบปัญหาสิ่งแวดล้อมที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการ | - | - ดังภาพที่ 1 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอต เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|--|
| 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ) | <p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณรั้วโครงการเพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1.1) ชื่อโครงการ</p> <p>1.2) เจ้าของโครงการ</p> <p>1.3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ</p> <p>1.4) สถาปนิกโครงการ</p> <p>1.6) ระยะเวลาก่อสร้าง(จำนวนวัน ระบุวันเริ่มต้นและวันสิ้นสุด)</p> <p>1.7) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>1.8) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน(ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>1.9) ผู้รับผิดชอบโครงการพร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>1.10) ข้อมูลอื่นๆที่จำเป็น</p> | - โครงการติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการพร้อมทั้งระบุชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ สถาปนิกโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มต้นและวันสิ้นสุด) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง | - | - ดังภาพที่ 2-5 ภาคผนวกที่ 2 และภาคผนวกที่ 5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอต เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|------------------------------------|
| 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ) | <p>2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตรและความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วโครงการเพื่อแจ้งแผนการก่อสร้างและมาตรการต่างๆให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1) แผนงานการก่อสร้าง/รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>2.2) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.3) รายละเอียด/ ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.4) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>2.5) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตสาทรและช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่อง ร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจาก</p> | <p>- โครงการติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายโครงการจะเข้าแก้ไขโดยทันที</p> | - | - ดังภาพที่ 2, 4-5 และภาคผนวกที่ 3 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|---|
| 2. การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ) | <p>ก่อสร้างโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>3.1) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.2) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดต่องานรับความคิดเห็นที่ป้อน ยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> | <p>- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยจัดส่งเอกสารทั้งรายละเอียดโครงการ ผังการรับเรื่องร้องเรียน ขั้นตอนในการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีที่เกิดความเสียหาย ตารางสรุป มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่บ้านพักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง พร้อมทั้งได้จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงผ่านแอปพลิเคชันไลน์ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | - | - ดังภาพที่ 2 , 4-5 ภาคผนวกที่ 18 และ ภาคผนวกที่ 25 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2. การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ) | 4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่ง เอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 4.1) ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตรและความยาว 4.8 เมตร บริเวณรั้วโครงการโดยมีรายละเอียดดังนี้ - ชื่อโครงการ - เจ้าของโครงการ - ลักษณะ โครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ - รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - ช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของผู้พัฒนาโครงการ และ แอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่อาคาร โครงการ และการเข้าพบ ฝ่ายอาคารของโครงการ | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร หากโครงการถึงช่วงเปิดใช้อาคาร โครงการจะปฏิบัติ ตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 6 และ ภาคผนวกที่ 8 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2. การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ) | <p>4.2) จัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ พร้อมดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชื่อโครงการ - เจ้าของโครงการ - ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป - ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ - รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - ช่องทางรับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของผู้พัฒนาโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์เป็นต้น) ที่อยู่อาคารโครงการ และการเข้าพบฝ่ายอาคารของโครงการ | <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร หากโครงการถึงช่วงเปิดใช้อาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | - | - ดังภาพที่ 6 และภาคผนวกที่ 8 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ | 1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น | - โครงการจัดให้มีการปูพื้นคอนกรีต เฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น | - | - ดังภาพที่ 7 |
| | 2. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดลอน) ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตรบริเวณ โดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็น สัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้ง ติดป้ายขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างที่มีขนาดสามารถ มองเห็นได้ชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 8-9 |
| | 1. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือ คลุมด้วยผ้าใบให้มีชิด 2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้ให้นานเป็นระยะ เวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดอย่างน้อยทุก 7 วัน 3) จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณปากทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดวางวัสดุอย่างเป็น สัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมเศษวัสดุเหลือ ใช้ทุกครั้ง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเศษวัสดุไปกำจัด หากมีเศษ วัสดุในปริมาณมาก โครงการจะประสานหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องรับไปกำจัดทันที - โครงการจัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - - - | - ดังภาพที่ 10-11 - - ดังภาพที่ 12 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|---|
| 1.2 คุณภาพอากาศ | <p>2. มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร</p> <p>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง หิน ทราช เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบน ถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>2) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และเครื่องจักรต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษรวมทั้งเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น</p> <p>3) ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> | <p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนสาธารณะ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องยนต์และเครื่องจักรให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำชับคนงานไม่ให้ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงานผ่านกิจกรรม Morning Talk และได้ทำการติดป้ายดับเครื่องยนต์ ไว้ภายในพื้นที่โครงการให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 13</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 5, 9</p> <p>- ดังภาพที่ 14, 27</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ) | <p>3. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>4. มาตรการด้านการก่อสร้าง</p> <p>1) โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่อากาศค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการงานตัด เาะ เจียร ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการดำเนินการใดๆ โครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</p> | <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมามีให้มีการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการมีการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอยู่เสมอ หากพบว่าค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5) เกินค่ามาตรฐาน โครงการจะหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กทันที</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|---|
| 1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ) | <p>2) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) รอบนอกคลุมถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>3) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น</p> <p>4) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดปริมาณการหล่นคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในพื้นที่ที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>6) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อนและฤดูหนาวเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำและการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> | <p>- โครงการจัดมีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมอาคารเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการพิจารณาเลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูปในการก่อสร้าง เพื่อลดการหล่นคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุดตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับการตัด เจียร วัสดุก่อสร้างหรือกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำและทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> | - - - - - | <p>- ดังภาพที่ 16</p> <p>- ดังภาพที่ 10-11 และภาคผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 17</p> <p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 12 และภาพที่ 19</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|---|
| 1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ) | <p>7) ติดตั้งระบบฟ่นละอองสเปรย์น้ำบริเวณรั้ว Metal Sheets รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายใน และดำเนินการเดินเครื่องฟ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองและดำเนินการต่อเนื่องจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ จึงจะหยุดการดำเนินการฟ่นละอองน้ำดังกล่าว ทั้งนี้เพื่อดักจับปริมาณฝุ่นละอองที่อาจจะฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ชุมชนในระยะประชิดระหว่างที่มีการก่อสร้างโครงการ</p> <p>8) ติดตั้งระบบฟ่นละอองสเปรย์น้ำบนโครงสร้างที่ติดตั้ง Mesh Sheet ชั้นที่ 3 ด้านทิศใต้และทิศตะวันตก โดยดำเนินการเดินเครื่องฟ่นละอองน้ำทุกครั้งที่ดำเนินการกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง ทุกๆชั่วโมง เป็นระยะเวลาไม่ต่ำกว่า 20 นาที จนถึงขั้นตอนการติดตั้งกระจกภายนอก (Curtain Wall) หรือผนังภายนอกอาคาร จึงจะหยุดการดำเนินการฟ่นละอองน้ำดังกล่าว</p> | <p>- โครงการติดตั้งระบบฟ่นละอองสเปรย์น้ำบริเวณรั้ว Metal Sheets รอบโครงการ บริเวณโครงสร้างของรั้วด้านบนสุดภายใน และดำเนินการเดินเครื่องฟ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อระบบฟ่นละอองสเปรย์น้ำบนโครงสร้างที่ติดตั้ง Mesh Sheet ชั้นที่ 3 ด้านทิศใต้และทิศตะวันตกออกแล้ว เนื่องจากได้ทำการติดตั้งกระจกภายนอก (Curtain Wall) หรือผนังภายนอกอาคารเรียบร้อยแล้ว</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 80</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|---|
| 1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ) | <p>5. มาตรการด้านการขุดดิน</p> <p>1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>2) จัดให้มีคนงานทำความสะอาดเศษดิน ทรายที่ตกลงนอนอยู่รอบรั้วพื้นที่โครงการ ตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวัน ตลอดจนบริเวณที่นำดิน ไปปรับถม จนกว่าการดำเนินการขนส่งดินจะแล้วเสร็จ เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและในกรณีที่มีเศษดินเปียกร่วงหล่น ต้องใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดทันที</p> | <p>- โครงการกำหนดให้ประตูทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง และจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย ตลอดการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดเศษดิน ทรายที่ตกลงนอนอยู่รอบรั้วตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> | - | <p>- ดังภาพที่ 12, 22 และภาพที่ 24</p> <p>- ดังภาพที่ 12 และภาพที่ 23</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ(ต่อ) | 3) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาด ล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า- ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติด กับล้อรถ | -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจาก โครงการ พร้อมทำความสะอาดบริเวณถนนหน้าโครงการ | - | - ดังภาพที่ 12 และ ภาพที่ 19 |
| | 4) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายใน พื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลน ในช่วงฝนตก | -โครงการได้ปูพื้นคอนกรีต ภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่ง ผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก | - | - ดังภาพที่ 7 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.3 เสียง | 1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็มการก่อสร้างฐานรากงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น.แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา(สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิเช่น การเทปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วันรวม ทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต แต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการทำงานใดๆ | - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานใน วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น.แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าตลอดการก่อสร้าง แต่ทั้งนี้โครงการจะทำงานไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการทำงานใดๆ | - | - ดังภาพที่ 25 |
| | 2. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานหลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมที่เสียงดังในเวลาเดียวกัน | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.3 เสียง(ต่อ) | <p>3. ในช่วงก่อสร้างฐานรากในช่วงเดือนที่ 1-5 จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดลอน) ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า)ความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ</p> <p>4. ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรมงานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่งภายในและภายนอก ในช่วงเดือนที่ 6-32 กำหนดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดลอน) ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ในบริเวณแนวอาคารด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออก ด้านทิศใต้ และด้านทิศตะวันตก รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) แนวอาคารด้านทิศเหนือ และด้านตะวันตกในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ถึงชั้นห้องเครื่องลิฟต์</p> <p>2) แนวอาคารด้านทิศตะวันออกในการก่อสร้างทุกชั้น</p> <p>3) แนวอาคารทิศใต้ ในการก่อสร้างชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 21</p> | <p>- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งแผ่นกันเสียงบริเวณอาคารด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกตามมาตรการที่กำหนด</p> | - | - ดังภาพที่ 8 |
| | | | - | - ดังภาพที่ 26 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--|---|
| 1.3 เสียง(ต่อ) | <p>5. ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกในช่วงเดือนที่ 33-34 ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-10 จะใช้ผนังคอนกรีตของอาคารเป็นกำแพงกันเสียงซึ่งจะสามารถเสียงได้ 36dB(A) และชั้นที่ 11-41 จะใช้กระจกของอาคารเป็นกำแพงกันเสียงซึ่งจะสามารถเสียงได้ 22dB(A)</p> <p>6. หลีกเลี่ยงการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>7. พิจารณาใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนในระดับต่ำ</p> <p>8. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาลงระหว่างการพัก</p> <p>9. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีและดูแลสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>11. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> | <p>- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคารชั้นที่ 52 ขณะปฏิบัติช่วงงานดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานหลีกเลี่ยงการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนในระดับต่ำ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานให้ดับเครื่องทุกครั้งในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน</p> <p>- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีและดูแลสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการเลือกใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 6 และภาคผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 27 และภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 9</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.3 เสียง(ต่อ) | 12.ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อาศัยข้างเคียง | - โครงการคอยกำชับคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพผนวกที่ 15 |
| | 13.ผู้รับเหมาต้องเข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่นการตัด การจัดหาวัสดุที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุที่อาจเกิดเสียงดัง | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจัดอบรมคนงานก่อนเข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง | - | - ดังภาพที่ 28 |
| | 14.ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง | - โครงการจัดให้มีวิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างคอยกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดัง | - | - ดังภาพผนวกที่ 5 |
| | 15.ในการเทดินต้องไม่ให้กระเบรเททำยกระแทกกระเบรข้างทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานให้ระวังการเทดินอย่างระมัดระวัง เพื่อป้องกันการเกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |
| | 16.ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งให้เกิดเสียงดังรบกวน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งให้เกิดเสียงดังรบกวน | - | - ดังภาพที่ 29 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|------------------------------------|
| 1.3 เสียง(ต่อ) | 17.กรณีที่ผลการตรวจวัดของเครื่องมือตรวจวัดระดับเสียงที่ติดตั้งไว้ในบริเวณชุมชน/อาคาร/บ้านพักอาศัยรอบโครงการ ทิศละ 1 จุดนั้นมีค่าเกินกว่าค่ามาตรฐานข้างต้นสามารถแจ้งมายังโครงการ เพื่อให้โครงการหยุดการก่อสร้างชั่วคราวและตรวจสอบการดำเนินการและมาตรการที่โครงการได้เคยนำเสนอไว้ว่ามีส่วนใดผิดพลาดหรือบกพร่องหรือไม่รวมถึงจะต้องแก้ไขให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างอีกครั้งทั้งนี้ โครงการจะต้องแจ้งให้ผู้ได้รับผลกระทบทราบถึงสาเหตุและการแก้ไข ก่อนเริ่มสร้างใหม่อีกครั้ง | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะบ้านข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับการก่อสร้างอาคาร พร้อมติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการทั้งนี้โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการเกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง | - | - ดังภาพที่ 1, 4 และภาพที่ 5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|--|
| 1.4 ความั่นสะเทือน | 1. ก่อนก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 เดือน ผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงทุกด้านโดยให้มีวิศวกรเข้าสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารเดิมเพื่อใช้เป็นหลักฐานในการพิจารณาความเสียหายที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้างโครงการ โดยโครงการ จะรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพ เดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้นทั้งนี้โครงการจะทำการประกันภัยก่อสร้างให้ครอบคลุมทั้งทรัพย์สินภายในโครงการและภายนอกโครงการโดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้ทราบและดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียงทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ที่โครงการได้โดยตรงในกรณีที่เจ้าของอาคารไม่อนุญาต | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งข้อมูลข่าวสารบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มการก่อสร้าง ร่วมกับบริษัทประกันภัย โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบและดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียงทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง | - | - ดังภาคผนวกที่ 3-4 ภาคผนวกที่ 4 และภาคผนวกที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|---|
| 1.4 ความสิ้นสะท้อน(ต่อ) | <p>หรือไม่ให้ความร่วมมือในการดำเนินการ ให้บันทึกวัน เวลา และชื่อเจ้าหน้าที่ผู้อนุญาตเข้าไปถ่ายภาพ และให้มี พยานยืนยันไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง พร้อมกันให้รับแจ้งให้ บริษัทเจ้าของโครงการทราบด้วย</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความ สิ้นสะท้อนเช่นการเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก งาน โครงสร้างเป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกิดช่วงเวลา(สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) อาทิเช่น การเท ปูน เป็นต้น ต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 7 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน ผู้ให้อนุญาตแต่ทั้งนี้ จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการทำงานใดๆ</p> <p>3. ก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มเจาะแบบ Caisson Drilling เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> | <p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานใน วันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น.แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ ต่อเนื่องและเกินเวลา (สัปดาห์ละไม่เกิน 3 วัน) และจัดให้มี เจ้าหน้าที่เข้าแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าตลอดการ ก่อสร้าง แต่ทั้งนี้โครงการจะทำงานไม่เกินเวลา 20.00น. สำหรับ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการทำงานใดๆ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงาน โครงสร้างอาคาร ขณะอยู่ ในช่วงงานฐานรากโครงการจัดให้มีวิศวกรคอยดูแลการก่อสร้าง พร้อมทั้งการเลือกใช้เสาเข็มเจาะแบบ Caisson Drilling เพื่อ ป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 25</p> <p>- ดังภาพที่ 6 และ ภาพผนวกที่ 8</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|--|
| 1.4 ความสัมพันธ์(ต่อ) | <p>4.จัดให้มีการเฝ้าระวังเป็นพิเศษในช่วงทำเสาเข็มแถวนอกสุดด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตกและทิศใต้ หากมีผลกระทบต่อบ้าน/อาคารใกล้เคียง ต้องหาแนวทางเปลี่ยนแปลงวิธีการทำงาน เพื่อให้ความสัมพันธ์ลดลงทันที</p> <p>5.กรณีผลการตรวจวัดความสัมพันธ์สูงเกินกว่าที่ประเมินไว้ โครงการจะทำการปรับปรุงไม่ให้เกินค่าดังกล่าว และหากผลการตรวจวัดเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องหยุดการก่อสร้างชั่วคราวและตรวจสอบการดำเนินการและมาตรการที่โครงการได้เคยเสนอไว้ว่ามีส่วนใดผิดพลาดหรือบกพร่องหรือไม่รวมถึงจะต้องแก้ไขให้เสร็จก่อนเริ่มการก่อสร้างอีกครั้ง ทั้งนี้โครงการจะต้องแจ้งให้ผู้ได้รับผลกระทบทราบถึงสาเหตุและการแก้ไขก่อนถึงจะเริ่มก่อสร้างใหม่อีกครั้ง</p> <p>6.จัดให้มีการปูแผ่นเหล็ก (Platform) เพื่อลดแรงสั่นสะเทือน จากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการที่มีระดับพื้นต่างกัน</p> | <p>- ปัจจุบัน โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานโครงสร้างชั้นที่ 52 ทั้งนี้ขณะดำเนินการก่อสร้างในช่วงงานเสาเข็มโครงการได้จัดจ้างบริษัท เอส ที เอส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ในการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน ตามแนวแกนด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศตะวันตกและทิศใต้ ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เข้ามาตรวจวัดความสัมพันธ์ในระหว่างช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบว่า ผลตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน พร้อมทั้งติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้หากพบว่าผลการตรวจวัดความสัมพันธ์สูงเกินกว่าที่ประเมินไว้ โครงการจะแจ้งให้ผู้ได้รับผลกระทบทราบถึงสาเหตุและแก้ไขก่อนถึงจะเริ่มก่อสร้าง ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบปัญหาดังกล่าว</p> <p>- โครงการได้ปูพื้นคอนกรีตให้มีระดับพื้นราบ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากการเดินรถภายในพื้นที่โครงการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 6 ภาคผนวกที่ 8 และ ภาคผนวกที่ 27</p> <p>- ดังภาพที่ 35 และ ภาคผนวกที่ 29</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.4 ความสิ้นสะท้อน(ต่อ) | 7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด | - โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด | - | - ดังภาพผนวกที่ 5 |
| | 8. โครงการต้องจัดให้มีมาตรการเชิงรุกโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ จำนวน 2 คนซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่น ๆ ร่วมด้วย | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์เข้าพบปะบ้านข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งมาตรการอื่น ๆ ร่วมด้วย | - | - ดังภาพที่ 1 |
| | 9. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างให้ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - โครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วและกำชับความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างให้ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - | - ดังภาพที่ 30 |
| | 10. โครงการจะทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ | - โครงการได้จัดทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ | - | - ดังภาพผนวกที่ 3 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|-------------------------------------|--|
| 1.5 การพังทลายของดิน | <p>1. จัดให้มี Sheet pile ที่ความลึกประมาณ 16 เมตร และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) รอบแนวอาคาร เพื่อป้องกันผลกระทบการพังทลายของดิน</p> <p>2. ในการถอน Sheet Pile โครงการต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet pile ดังกล่าวโดยทันทีและบดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยจะดำเนินการเฉพาะวันจันทร์ถึงเสาร์ช่วงเวลา 08.00-17.30 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานแต่อย่างใด</p> <p>4. ตรวจสอบอาคารระยะประชิดตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหายโครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัยและแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม</p> | <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ขณะอยู่ในช่วงงานฐานรากโครงการจัดให้มี Sheet pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) รอบแนวอาคาร เพื่อป้องกันผลกระทบการพังทลายของดิน</p> <p>- ขณะดำเนินการถอน Sheet Pile โครงการได้ดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile โดยทันที เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีช่วงเวลาการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลชั้นใต้ดิน โดยจะดำเนินการเฉพาะวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-17.30 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการทำงานแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะบ้านข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากการก่อสร้างอาคารพร้อมติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน พร้อมชื่อ-เบอร์โทรศัพท์ติดต่อผู้รับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 6, 8</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 27</p> <p>- ดังภาพที่ 25</p> <p>- ดังภาพที่ 1 และภาพที่ 4-5</p> <p>- ภาพผนวกที่ 6, 18</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.5 การพังทลายของดิน(ต่อ) | 5. โครงการจะทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ | - โครงการได้จัดทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ | - | - ดังภาคผนวกที่ 3 |
| | 6. โครงการกำหนดให้นำดิน ขุดและดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ไปกำจัดยังพื้นที่รับกำจัด อาทิเช่น กรณีบริษัท อัลเท็มเทค จำกัดจะนำดินขุดและดินที่ปนกับสารละลายเบนโทไนท์ไปทิ้งยังบริเวณคลองถนนเขตบางเขน กรุงเทพมหานคร | - โครงการได้ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับดินไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป | - | - |
| | 7. โครงการจะต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินหรือถมดินพศ.2543 อย่างเคร่งครัด | - โครงการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินหรือถมดิน พศ.2543 อย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|--|
| 1.6 คุณภาพน้ำ | <p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 40 ห้อง ทางทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการใช้ขาม่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่น สำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน</p> <p>3. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อนสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของกรุงเทพมหานครริมถนนพระรามที่ 4 ทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการต่อไป</p> | <p>- โครงการจัดให้มีห้องส้วมทางด้านทิศตะวันออกของโครงการสำหรับคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าส่งกลิ่นรบกวน โครงการจะแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานระบบบำบัดสำเร็จรูป เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้ง</p> | - - - - | - ดังภาพที่ 31 - ดังภาพที่ 32-33 - ดังภาพที่ 32-33 - ดังภาพที่ 34 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | 5. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำและดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำและดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | - | - ดังภาพที่ 33-34 |
| | 6. ประสานหน่วยงานราชการหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับ อนุญาตจากโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัทเบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด(มหาชน) หรือบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบทะกอนส่วนเกินจาก ระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ | - โครงการได้ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาสูบ สิ่งปฏิกูลไปกำจัดต่อไป | - | - ดังภาคผนวกที่ 14 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|--------------------------------------|
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | - โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ โครงการตามที่มาตรการกำหนด พร้อมทั้งติดป้ายแสดงผลการ ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - ดังภาพที่ 35 และ ภาคผนวกที่ 29 |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ | 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 30 ลูกบาศก์เมตร/ วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด | - โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ - โครงการติดป้ายรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัดตามจุดต่าง ๆ | - - | - ดังภาพที่ 37 - ดังภาพที่ 36 |
| 3.2 น้ำเสีย | 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่าง เคร่งครัด | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.2 น้ำเสีย(ต่อ) | 2. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือช่างขุดบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยก่อนหรือช่างต้องประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตสาทรมาสูบล้างก่อนในถังดังกล่าวออกทั้งหมด จากนั้นล้างทำความสะอาดถังบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติมน้ำลงในถังบ่อบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และสูบล้างหลายๆครั้ง ก่อนหรือและช่างเพื่อนำไปขายให้กับแหล่งรับซื้อ อาทิเช่น บริษัท ช. อโยธยารีดอนและก่อสร้าง จำกัด | - ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - ดังภาพที่ 6 และภาคผนวกที่ 8 |
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | 1. จัดทำรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.3 เมตร และความลาดเอียง 1: 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดท้ายสุดของรางระบายน้ำจะมีบ่อดักขยะเพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของกรุงเทพมหานครริมถนนพระรามที่ 4 ทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการต่อไป | - โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำ พร้อมทั้งจัดทำตะแกรงดักขยะเพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของกรุงเทพมหานคร | - | - ดังภาพที่ 38-39 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|--|
| 3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม(ต่อ) | 2. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยใน กรณีมีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำ ฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที | - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยใน กรณีมีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและ กวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที | - | - ดังภาพที่ 12 และ ภาพที่ 19 |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย | 1 มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง (1) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัดได้แก่เศษ วัสดุจากการก่อสร้างประเภทคอนกรีต 724.73 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งเข้าไปกระบวนการแปรรูปแล้วนำ กลับมาใช้ประโยชน์(Recycling)ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูป มูลฝอยการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอย อ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ (2) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัดได้แก่ กระเบื้อง ฝ้า เพดาน เศษวัสดุบรรจุภัณฑ์ อลูมิเนียมและ อื่นๆจากการก่อสร้าง1,449.46 ตันกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดภายนอกโครงการยังแห่งรับกำจัด อาทิเช่น บริษัท ช.อโยธยา รีดอนและก่อสร้าง จำกัด เป็นต้น | - โครงการได้ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับขยะไปกำจัดอย่าง ถูกวิธีต่อไป - โครงการได้ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับขยะไปกำจัดอย่าง ถูกวิธีต่อไป | - - | - ดังภาพผนวกที่ 12 - ดังภาพผนวกที่ 12 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|-------------------------------------|---|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย(ต่อ) | <p>(3) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำได้แก่ เหล็ก ไม้ พลาสติก แก้ว/กระจก และทรายจากการก่อสร้าง 976.81 ตัน ผู้รับเหมาจะนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป</p> <p>(4) จัดให้มีการบันทึกชนิด ปริมาณน้ำหนักของเศษวัสดุ จากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชทุกครั้งที่มีการนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการและตรวจสอบหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บปริมาณเศษวัสดุ</p> <p>(5) กำหนดให้มีการนำไม้แบบหรือเหล็กเส้นบางส่วนที่ถูกใช้แล้วนำมาเก็บไว้ เพื่องานอื่นที่เหมาะสมต่อไปในภายหลัง</p> <p>(6) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งจะมีอักษร พิมพ์อยู่ข้างถังว่า“ถังมูลฝอยอันตราย”โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการแยกประเภทของขยะมูลฝอย ทั้งนี้โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้แยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้นำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป</p> <p>- ปัจจุบันเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณน้อย ซึ่งยังไม่เพียงพอต่อการนำไปกำจัด หากมีปริมาณเพียงพอต่อการกำจัดโครงการจัดให้มีการบันทึกชนิด ปริมาณน้ำหนักของเศษวัสดุจากการก่อสร้างและตรวจสอบหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บปริมาณเศษวัสดุ</p> <p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้คัดไม้แบบหรือเหล็กเส้นบางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้ให้นำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังขยะรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายให้แยกขยะอย่างถูกวิธี</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 41-42</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 41-42</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย(ต่อ) | (7) กำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยอันตรายจากกิจกรรมการก่อสร้างไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุจริต | - ปัจจุบันไม่พบขยะอันตรายภายในพื้นที่โครงการ หากพบว่ามีขยะอันตรายโครงการจะประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับไปกำจัดทันที | - | - |
| | 2 มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (1) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 13 ถัง(ถังมูลฝอยทั่วไปจำนวน 3 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 5 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 4 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) และถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยติดเชื้อ) เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสาทรในพื้นที่มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป | - โครงการจัดให้มีถังขยะรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายให้แยกขยะอย่างถูกวิธี | - | - ดังภาพที่ 41-42 |
| | (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่าเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่าเคร่งครัด พร้อมทั้งติดป้ายให้แยกขยะอย่างถูกวิธี | - | - ดังภาพที่ 41-42 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย(ต่อ) | (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้ง ขยะมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยและกำชับให้คนงานปฏิบัติ ตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (4) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบ ด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมา ช่วยกำจัดกลิ่น (5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการหาก พบต้องกำจัดทันที | - โครงการจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้ง ขยะมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยและกำชับให้คนงานปฏิบัติตามหลัก สุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ข้างเคียง - ปัจจุบันไม่พบปัญหาดังกล่าว หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของ โครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะรีบแก้ไข ปัญหาทันที - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด | - - - | - ดังภาพที่ 43 - - |
| 3.5 ระบบไฟฟ้า | กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัดผ่านกิจกรรม Morning talk พร้อมทั้งติดป้ายประหยัด ไฟฟ้า | - | - ดังภาพที่ 14, 40 |
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย | 1. โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งาน ประจำวันเท่านั้น | - โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บสำหรับวัตถุไวไฟ พร้อมทั้งติด ป้ายเตือนอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 45 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) | 2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการดังนี้ (2.1) ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อ แสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน (2.2) จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำ เกิดประกายไฟ”หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมาย ในการทำงานเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟ หรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน | - โครงการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ป้ายเตือนอันตราย ป้ายห้ามสูบบุหรี่ ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ โดยรอบพื้นที่ แสดงไว้ให้เห็นได้ชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 2, 44 |
| | 3.จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดย แบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม (3.1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมีขนาด 4 กิโลกรัมภายในบริเวณพื้นที่โครงการจำนวน 2 ถัง (3.2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งจะต้องติดตั้ง ถังดับเพลิงขนาด 4 กิโลกรัมจำนวนอย่างน้อย 4 ถัง/ชั้น | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีภายในบริเวณพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 48 |
| | 4. จัดให้มีการติดตั้งลูกบอลดับเพลิง (Fire Extinguishing Ball Manual) ขนาด 1.5 กิโลกรัมโดยติดตั้งบริเวณเดียวกับที่ ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งลูกบอลดับเพลิง (Fire Extinguishing Ball Manual) ขนาด 1.5 กิโลกรัม โดยติดตั้งบริเวณเดียวกับที่ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี | - | - ดังภาพที่ 49 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) | 5. จัดให้มีกล้องวงจรปิดบริเวณโถงบันได โดยมีเจ้าหน้าที่เวรยามตรวจสอบภาพจากกล้องวงจรปิด เพื่อความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ทั้งช่วงกลางวันและกลางคืน | - โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด ภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบภาพจากกล้องวงจรปิดอยู่เสมอ | - | - ดังภาพที่ 50 |
| | 6. จัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้โดยติดตั้งลำโพงสัญญาณหนีไฟที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร | - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ โดยติดตั้งสัญญาณหนีไฟที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร | - | - ดังภาพที่ 51 |
| | 7. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่เวรยามในการตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงพื้นที่เสี่ยงต่างๆ ได้แก่ ห้องเก็บของ ตำแหน่งเก็บวัตถุไวไฟ ทั้งช่วงกลางวันและกลางคืน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงพื้นที่เสี่ยงต่าง ๆ ทั้งช่วงกลางวันและกลางคืน | - | - ดังภาพที่ 22 |
| | 8. จัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ในช่งก่อสร้างไม่น้อยกว่า 30 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะใช้น้ำดังกล่าวดับเพลิงเบื้องต้น | - โครงการจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ | - | - ดังภาพที่ 37 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--|--|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) | <p>9. ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>10. กำหนดมาตรการควบคุมงานอย่างเข้มงวดโดยแยกที่พักคนงานออกจากพื้นที่ก่อให้เกิดประกายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาทิ ประกอบอาหารจุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้</p> <p>11. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน</p> <p>12. จัดให้มีพื้นที่วางวัตถุไวไฟ หรือสารเคมีให้เป็นสัดส่วนพร้อมติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน</p> <p>13. เก็บรวบรวมคัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> | <p>- โครงการได้ติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ทั้งนี้จัดให้มีแผนฉุกเฉินป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบโครงการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บสำหรับวัตถุไวไฟ พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำชับคนงานให้คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายอย่างถูกวิธี</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 48</p> <p>- ดังภาพที่ 53 และภาคผนวกที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 46, 54</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 45</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--|---|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) | <p>14. ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกิดขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>15. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ขาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>16. ห้ามทาสีหรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้</p> <p>17. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>18. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้าและเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง</p> | <p>- โครงการจัดให้มีวิศวกรตรวจสอบสายไฟไม่ใช้พ่วงต่อกันหลายชั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีการแบ่งสัดส่วนในการจัดวางวัสดุ อุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับไม่ให้คนงานทาสีหรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้</p> <p>- โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดทำให้เกิดเพลิงไหม้</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้าและเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพผนวกที่ 5 และภาพผนวกที่ 16</p> <p>- ดังภาพที่ 45 และภาพผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 55</p> <p>- ดังภาพที่ 56</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-------------------------------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) | 19. กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้างต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ | - โครงการจัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับการตัด เจียรวัสดุก่อสร้าง หรือหรือการเชื่อมโลหะ โดยมีกำบังสะเก็ดไฟเพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ | - | - ดังภาพที่ 18 |
| | 20. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้วัสดุที่อาจติดไฟได้ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันที | - โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงตามจำนวนและชนิดที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันที | - | - ดังภาพที่ 48 และ ภาคผนวกที่ 17 |
| | 21. ห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่น ๆ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานห้ามเทน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำ | - | - ดังภาพที่ 79 และ ภาคผนวกที่ 10 |
| | 22. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบสวิทช์ไฟฟ้าทุกจุดก่อนเลิกงานทุกครั้ง | - | - ดังภาคผนวกที่ 10 |
| | 23.โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจนและต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักรหรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟและทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร | - โครงการจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคารโดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 57-58 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|------------------------------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย(ต่อ) | 24. กำหนดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการใกล้กับถนนพระรามที่ 4 ขนาดพื้นที่ 125 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 500 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 500 คน | - โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นไว้บริเวณพื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการใกล้กับถนนพระรามที่ 4 | - | - ดังภาพที่ 59 |
| | 25. กำหนดให้มีมาตรการด้านการจัดการด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พศ.2551 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยอบรมคนงานด้านการจัดการด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พศ.2551 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย | - | - ดังภาพที่ 28 ภาคผนวกที่ 10-11 |
| | 26. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | - โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการหากทางโครงการดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานให้ทราบในฉบับถัดไป | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|-------------------------------------|---|
| 3.7 การจราจร | <p>1. ออกแบบให้มีทางเข้า-ออกเชื่อมต่อกับถนนพระรามที่ 4 โดยไม่มีทางเข้า-ออกเชื่อมต่อกับถนนซอยงามดูพลีและถนนซอยสาทรแยก 1 แยก 2 (ถนนซอยเกอเธ่)</p> <p>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมไม่ให้รถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้เส้นทางถนนซอยงามดูพลีและถนนซอยสาทรแยก 1 แยก 2 (ถนนซอยเกอเธ่)</p> <p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความสะดวกอื่นจากการขนส่งดิน</p> <p>4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็วเขตก่อสร้าง ทางชำรุดเป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีประตูทางเข้า-ออกเชื่อมต่อกับถนนพระรามที่ 4 โดยไม่มีทางเข้า-ออกเชื่อมต่อกับถนนซอยงามดูพลีและถนนซอยสาทรแยก 1 แยก 2 (ถนนซอยเกอเธ่)</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำชับคนขับไม่ให้รถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ใช้เส้นทางถนนซอยงามดูพลีและถนนซอยสาทรแยก 1 แยก 2 (ถนนซอยเกอเธ่)</p> <p>- โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ทั้งนี้จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้หน้าโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 21</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 60</p> <p>- ดังภาพที่ 61</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--|---|
| 3.7 การจราจร(ต่อ) | <p>5. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>6. ให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า-ออกโครงการโดยไม่มีกีดขวางการจราจรบนถนนพระรามที่ 4 และถนนสาทรณะโดยรอบ</p> <p>7. ติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างและไม่จอดรถขนดินและรถอื่น ๆ นอกพื้นที่โครงการเด็ดขาด</p> <p>9. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการกำหนดให้ประตูทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบและป้ายจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างและไม่จอดรถขนดินและรถอื่น ๆ นอกพื้นที่โครงการเด็ดขาด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนขับให้ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 61</p> <p>- ดังภาพที่ 21-22</p> <p>- ดังภาพที่ 61-62</p> <p>- ดังภาพที่ 63</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|---|
| 3.7 การจราจร(ต่อ) | <p>10. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งสินค้าโดยรถบรรทุกขนาด 6 ล้อและ 10 ล้อตามที่ช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนดซึ่งเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>11. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกไม่เกิน 10 ตัน และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>12. ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนพระรามที่ 4 และถนนสาธิต โดยรอบ โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีตรวมถึงคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เครื่องที่และวิทยุสื่อสาร เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงผลิตให้ออกสลับกัน ไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกันในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ ๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด</p> | <p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งสินค้าโดยรถบรรทุกขนาด 6 ล้อและ 10 ล้อตามที่ช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนดซึ่งเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนขับให้ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกไม่เกิน 10 ตัน และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนพระรามที่ 4 และถนนสาธิตโดยรอบ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 64</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|---|
| | 13. กำหนดให้รถขาออกจากโครงการห้ามตัดกระแสจราจรบนถนนพระรามที่ 4 เพื่อขึ้นสะพานไทย - เบลเยี่ยม โดยเด็ดขาด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลรถขาออกจากโครงการไม่ให้ตัดกระแสจราจรบนถนนพระรามที่ 4 เพื่อขึ้นสะพานไทย - เบลเยี่ยม โดยเด็ดขาด | - | - ดังภาพที่ 22 |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ | 1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วันพร้อมทั้งแจ้งชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ขอเจ้าหน้าที่ของโครงการบริษัท วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งข้อมูลข่าวสารบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสำรวจบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มการก่อสร้าง ร่วมกับบริษัท ประกันภัย โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะเข้าไปให้ตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิม หรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง | - | - ดังภาพที่ 1 ภาคผนวกที่ 3-4 ภาคผนวกที่ 6 ภาคผนวกที่ 10 และ ภาคผนวกที่ 18 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|---|
| 4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) | <p>2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตรและความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตรบริเวณรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนพระรามที่ 4 ถนนซอยงามดูพลีและถนนซอยสาทร 1 แยก 2 (ถนนซอยเกอเซ่) เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยมีรายละเอียดดังข้อ 1 และ 2 ในหัวข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์</p> | <p>- โครงการติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการพร้อมทั้งระบุชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ สถาปนิกโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มต้นและวันสิ้นสุด) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง พร้อมทั้งเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง บริเวณถนนพระรามที่ 4 บริเวณถนนซอยงามดูพลีและถนนซอยสาทร 1 แยก 2 (ถนนซอยเกอเซ่) และกล่องรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยจัดส่งเอกสารทั้งรายละเอียดโครงการ ผังการรับเรื่องร้องเรียน ขั้นตอนในการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีที่เกิดความเสียหาย ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่บ้านพักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 2-5 ภาคผนวกที่ 2 และ ภาคผนวกที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 4-5 และ ภาคผนวกที่ 25</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-------------------------------------|
| 4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) | 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงอย่าง เคร่งครัด | - โครงการได้คำนึงถึงผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้าง โดยจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ โครงการตามที่มาตรการกำหนด พร้อมทั้งติดป้ายแสดงผลการ ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - ดังภาพที่ 35 และ ภาคผนวกที่ 29 |
| | 5. จัดกิจกรรม/โครงการ ด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม(Corporate Social Responsibility: CSR) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆของโครงการ Grand Centre Point Lumphini (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม อาทิเช่น - ปรับสภาพภูมิทัศน์ - ปรับปรุงทางเท้าบริเวณโดยรอบ - ขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณโดยรอบโครงการ - ช่วยเหลือชุมชนและยังส่งมอบถุงยังชีพกรณีเกิดภัยพิบัติ ทางธรรมชาติหรือโรคระบาด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยจัดกิจกรรม ร่วมกับชุมชนข้างเคียง โดยการปรับสภาพภูมิทัศน์บริเวณรอบ ๆ โครงการ | - | - ดังภาพที่ 23 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) | พร้อมทั้งทำการประเมินผลสัมฤทธิ์แต่ละโครงการ/ กิจกรรมทั้งเชิงปริมาณ (Quantity) และคุณภาพ (Quality) ทั้งในแง่ประสิทธิภาพ (Efficiency) และประสิทธิผล (Effectiveness) เพื่อให้ได้รูปแบบผลผลิตหรือผลลัพธ์ที่ เป็นเชิงปริมาณตัวเลขหรือเชิงคุณภาพ เพื่อนำผลที่ได้เป็น ข้อมูลพื้นฐานในปีต่อไป 6. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วง ก่อสร้างเป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท ถ้วน) | - โครงการได้จัดตั้งกองทุนชดเชยความเสียหายจำนวน 25,000,000 บาท (ยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน) สำหรับใช้ในกรณีที่ โครงการฯ ต้องดำเนินการเข้าแก้ไขเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นที่ อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างในพื้นที่ โดยไม่ต้องรอบริษัท ประกันภัย | - | - ดังภาคผนวกที่ 28 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|--------------------------------------|
| 4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) | 7. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย | - โครงการจัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ประชาสัมพันธ์ เพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อบุคคลภายนอก ในกรณีที่การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อร่างกายและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการจะเข้าไปตรวจสอบหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที | - | - ดังภาคผนวกที่ 3 |
| | 8. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ(คณะกรรมการ 3 ฝ่าย) ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้อนุญาต เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือการคิดและตัดสินใจร่วมกันในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ในกรณีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พศ. 2562 | - โครงการจัดให้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ประชาสัมพันธ์ เพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อบุคคลภายนอก ในกรณีที่การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อร่างกายและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการจะเข้าไปตรวจสอบหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที | - | - ดังภาคผนวกที่ 3 และภาคผนวกที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|--------------------------------------|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม | 1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็น หลักฐานเชิงประจักษ์ | - โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดย จัดส่งเอกสารทั้งรายละเอียดโครงการ ผังการรับเรื่องร้องเรียน ขั้นตอนในการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีที่เกิดความเสียหาย ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่ บ้านพักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นและเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - ดังภาพที่ 4-5 และ ภาคผนวกที่ 25 |
| | 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ได้แก่มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพ ชีวิตและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผล กระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง | - โครงการได้คำนึงถึงผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ ก่อสร้าง โดยจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่ โครงการตามที่มาตรการกำหนด พร้อมทั้งติดป้ายแสดงผลการ ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - ดังภาพที่ 35 และ ภาคผนวกที่ 29 |
| | 3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาดแต่ อย่างไรก็ตามจะกำหนดให้มีคนงาน 2-3 คน ทำหน้าที่ ควบคุมสไตร์เวลากลางคืน และรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ โครงการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับคนงานให้ปฏิบัติตาม กฎระเบียบของโครงการอย่างเข้มงวด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง | - | - ดังภาพที่ 22 และ ภาคผนวกที่ 15 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|---|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม(ต่อ) | <p>4. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาซื้อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุม งานพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้</p> <p>5. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและ สวัสดิการของประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษา ความปลอดภัยภายในโครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบ โครงการดังกล่าวเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยของโครงการ | <p>- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงานโดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาซื้อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงานพร้อม เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่ว บริเวณโดยรอบโครงการ</p> | - | <p>- ดังภาพที่ 66</p> <p>- ดังภาพที่ 22 และ ภาพที่ 50</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | 6. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องโดยรอบ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อไม่ให้เกิด เป็นแหล่งมั่วสุม หรือจุดอับสายตา ซึ่งอาจก่อให้เกิด อันตรายได้ตลอดจนโครงการจะต้องควบคุมการส่องสว่าง ดังกล่าวให้อยู่เฉพาะในพื้นที่โครงการและบริเวณแนวรั้ว ของโครงการเท่านั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่ออาคาร โดยรอบ | - โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องโดยรอบ ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง | - | - ดังภาพที่ 22 และ ภาพที่ 67 |
| | 7. จัดกิจกรรม/โครงสร้าง ด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และ สิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility: CSR) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆของโครงการ Grande Centre Point (โรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง อาทิเช่น - ปรับปรุงสภาพภูมิทัศน์ - ปรับปรุงทางเท้าบริเวณโดยรอบ - ขุด ลอก ท่อระบายน้ำบริเวณโดยรอบโครงการ - ช่วยเหลือชุมชนและส่งเสริมอนุรักษ์ชีพรมณ์เกิดภัยพิบัติ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยจัดกิจกรรม ร่วมกับชุมชนข้างเคียง โดยการปรับสภาพภูมิทัศน์บริเวณรอบ ๆ โครงการ | - | - ดังภาพที่ 23 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|--|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม(ต่อ) | <p>ทางธรรมชาติหรือโรคระบาด</p> <p>พร้อมทั้งทำการประเมินผลสัมฤทธิ์แต่ละโครงการ/กิจกรรมเชิงปริมาณ (Quantity) และคุณภาพ (Quality) ทั้งในแง่ประสิทธิภาพ (Efficiency) และประสิทธิผล (Effectiveness) เพื่อให้ได้รูปแบบผลผลิตหรือผลลัพธ์ที่เป็นเชิงปริมาณตัวเลขหรือเชิงคุณภาพเพื่อนำผลที่ได้เป็นข้อมูลพื้นฐานในปีต่อไป</p> <p>-โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/ประกอบการข้างเคียง</p> <p>1. พิจารณาเลือกพนักงานที่เป็นคนไทยในกรณีรับพนักงานต่างด้าวต้องเลือกพนักงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้พนักงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> | <p>- โครงการกำหนดพนักงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/ประกอบการข้างเคียง</p> <p>- โครงการจะพิจารณาเลือกพนักงานที่เป็นคนไทยในกรณีรับพนักงานต่างด้าวต้องเลือกพนักงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้พนักงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 21-22</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม(ต่อ) | 2.โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ | - โครงการจัดให้มีชุดคนงาน โดยระบุสิทธิเสรีภาพปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกาย | - | - ดังภาพที่ 68 และภาคผนวกที่ 21 |
| | 3.จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ | - โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ | - | - ดังภาคผนวกที่ 24 |
| | 1.โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยดูแลและปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 10 |
| | 2. กำหนดให้มีนายจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น(กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) | - โครงการจัดให้มีการคัดเลือกแรงงานที่ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าวเท่านั้น | - | - ดังภาคผนวกที่ 24 |
| | 3. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ | - โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนโควิด-19 ทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ | - | - ดังภาคผนวกที่ 21 |

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ภูเก็ต) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|---|--|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม(ต่อ) | <p>4. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของ คนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาด ภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพ คนงาน</p> <p>5. จัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพอนามัยระดับชุมชนใกล้เคียง ร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ</p> <p>1. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือให้สามารถ ใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การ ไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยทุ่งมหาเมฆ เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับ เจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างที่พักในพื้นที่เด็ดขาด</p> | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยดูแลความสะอาด การจัดระเบียบคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ ในการสอบถามด้าน สุขภาพของผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังดับเพลิง เพื่อ เตรียมพร้อมในภาวะฉุกเฉิน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังดับเพลิงสามารถใช้งาน ได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ ดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- โครงการมีแผนจะจัดทำจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟ ในรอบถัดไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน พร้อมทั้งกำชับคนงาน ให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาคผนวกที่ 10 และภาคผนวกที่ 21</p> <p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาพที่ 48 และ ภาคผนวกที่ 17</p> <p>- ดังภาพที่ 48 และ ภาคผนวกที่ 17</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 66 และ ภาคผนวกที่ 22</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม(ต่อ) | 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง | - | - ดังภาพที่ 22 |
| | 6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด(CCTV)ไว้บริเวณแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ | - โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ | - | - ดังภาพที่ 50 |
| | 7. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก | - โครงการจะพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก | - | - ดังภาคผนวกที่ 24 |
| | 8. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง | - โครงการจัดให้มีการคัดเลือกแรงงานที่ขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าวเท่านั้น | - | - ดังภาคผนวกที่ 24 |
| | 9. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าวเพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ | - โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าวเท่านั้น เพื่อง่ายต่อการตรวจสอบประวัติคนงาน | - | - ดังภาคผนวกที่ 24 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|--|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม(ต่อ) | <p>10. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเสรีภาพของพนักงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสพนักงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อเรื่อง จราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ร่วมสนับสนุนกิจกรรมของวัด อาทิเช่น ทอดกฐินและผ้าป่า ให้กับวัดใกล้เคียงบริเวณโครงการ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีชุดคนงานโดยระบุสิทธิเสรีภาพของพนักงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสพนักงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกาย</p> <p>- โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีกิจกรรมดังกล่าว หากถึงช่วงเวลาดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 68 และภาคผนวกที่ 21</p> <p>-</p> <p>-</p> |
| 4.3 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ ท้องถิ่น | - | - | - | - |
| 4.4ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1)สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1บริเวณก่อสร้างโครงการ | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพชีวภาพคุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ | - โครงการได้คำนึงถึงผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการตามที่มาตรการกำหนด พร้อมทั้งติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - ดังภาพที่ 35 และภาคผนวกที่ 29 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|---|
| 4.4ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1)สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1บริเวณก่อสร้างโครงการ (ต่อ) | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อที่ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัดและได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในระหว่างช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบว่า ผลตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน พร้อมทั้งติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - ดังภาพที่ 35 และ ภาคผนวกที่ 29 |
| | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงอย่างเคร่งครัด | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัดและได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เข้ามาตรวจวัดเสียงในระหว่างช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบว่า ผลตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน พร้อมทั้งติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - ดังภาพที่ 35 และ ภาคผนวกที่ 29, 33 |
| | -ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัดและได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เข้ามาตรวจวัดความสั่นสะเทือนในระหว่างช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบว่า ผลตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน พร้อมทั้งติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | | - ดังภาพที่ 35 และ ภาคผนวกที่ 29 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|---|
| 4.4ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1)สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1บริเวณก่อสร้างโครงการ (ต่อ) | 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดลอน) ความหนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ 2. ในการก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงานอาทิเช่น 1) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 | - โครงการจัดให้มีรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 | - - | - ดังภาพที่ 8 - ดังภาคผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.1 บริเวณก่อสร้างโครงการ (ต่อ) | 2) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 | - | - ดังภาคผนวกที่ 10 |
| | 3) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552 | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552 | - | - ดังภาคผนวกที่ 10 |
| | 4) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี | - | - ดังภาคผนวกที่ 10 |
| | 5) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราวและลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553 | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราวและลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553 | - | - ดังภาคผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.1 บริเวณก่อสร้างโครงการ (ต่อ) | 6) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิงและรอก พ.ศ. 2553 | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามประกาศ กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิงและรอก พ.ศ. 2553 | - | - ดังภาคผนวกที่ 10 |
| | 7) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการ จัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อม ในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั่นจั่นและหม้อน้ำ พ.ศ. 2552 | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการดูแลและให้ปฏิบัติตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้าน ความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับเครื่องจักร ปั่นจั่นและหม้อน้ำ พ.ศ. 2552 | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |
| | 8) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ ของปั้นจั่น | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการดูแลและให้ปฏิบัติตามประกาศ กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการ ทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่น | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |
| | 9) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง กำหนดรูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่าง ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการดูแลและให้ปฏิบัติตามประกาศ กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องกำหนดรูปภาพการใช้ สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |
| | 10) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้ บังคับปั้นจั่นผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่นและอบรมทบทวนการทำงาน เกี่ยวกับปั้นจั่น พ.ศ.2554 | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการดูแลและให้ปฏิบัติตามประกาศ กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการ อบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้บังคับปั้นจั่นผู้ให้สัญญาณแก่ผู้ บังคับปั้นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุหรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่นและอบรม ทบทวนการทำงาน | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.1 บริเวณก่อสร้างโครงการ (ต่อ) | 11) ประกาศกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ.2564 | - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามประกาศกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความ ปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ นั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564 | - | - |
| | 12) ประกาศกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตราย จากการตกจากที่สูงและที่ลาดชันจากวัสดุกระเด็น ตก หล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปเก็บภาชนะเก็บ หรือรองรับวัสดุ พ.ศ.2564 | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามประกาศ กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูงและที่ ลาดชันจากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตก ลงไปเก็บภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564 | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |
| | 3. ทำ Chain link ยื่นออกจากอาคารขณะทำโครงสร้าง เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น | - โครงการได้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดคลุมโดยรอบ อาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นแทน การติดตั้ง Chain link | - | - ดังภาพที่ 16 |
| | 4. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้และแขนของ เครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในโครงการเท่านั้นไม่ล้ำไปยัง พื้นที่ข้างเคียง | - โครงการควบคุมตำแหน่งการติดตั้งเครนโดยใช้เครนแบบพับ แขนได้ และวงแขนของเครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น | - | - ดังภาพผนวกที่ 7 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.1 บริเวณก่อสร้างโครงการ (ต่อ) | 5. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติเช่นผ่าน การอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการตรวจสอบการติดตั้งเครน ที่มีคุณสมบัติและผ่านการอบรมตามมาตรการที่กำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |
| | 6. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการควบคุมและวางแผนยกก่อนการ ทำงานทุกครั้ง | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |
| | 7. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยกจะต้องได้รับ การพิจารณาอย่างรอบคอบและต้องได้รับการตรวจสอบว่า ถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการควบคุมและวางแผนยกก่อนการ ทำงานทุกครั้ง | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |
| | 8. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้งต้องมีการตรวจสอบสภาพ ของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือกอุปกรณ์การยกและจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในตรวจสอบสภาพของการใช้งาน เกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิงเชือกอุปกรณ์การยกและ ทดลองควบคุม | - | -ดังภาคผนวกที่ 5, 9 |
| | 9. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุด งานและแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไข ปัญหาโดยทันที | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการดูแลและตรวจสอบขณะ ปฏิบัติงานทุกครั้ง หากพบว่ามีเสี่ยงผู้ควบคุมงานจะแก้ไข ปัญหาโดยทันที | - | - ดังภาคผนวกที่ 5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|--|
| 1.1 บริเวณก่อสร้างโครงการ (ต่อ) | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง | - | - ดังภาพที่ 22 |
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) | 1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออก บ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้างโดยคนงานก่อสร้างจะสามารถเข้าออกได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น 3. มีกฎข้อบังคับในการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกันอาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไปก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอหิวาต์ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่นเช่น เปิดเครื่องเสียงเสียงดังเกินไป เป็นต้น | - โครงการจัดให้มีรั้วรอบบริเวณบ้านคนงานอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งกำหนดประตูทางเข้า-ออก จำนวน 1 จุด ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจดบันทึกการเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจดบันทึกการเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งกำชับคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด - โครงการกำหนดให้มีกฎระเบียบข้อบังคับในการเข้าพักอาศัยภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบ้านพักคนงานคอยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง | - - - | - ดังภาพที่ 66 - ดังภาพที่ 66 และ ภาคผนวกที่ 22 - ดังภาพที่ 66 และ ภาคผนวกที่ 22 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|---|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <p>4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท.1010-34) โดยมีข้อกำหนด อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักคนงานตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่างในเวลากลางวัน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ - จัดให้เตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคารหรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร <p>5. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19) สำหรับสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้างของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2564 ดังนี้</p> | <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว พร้อมทั้งจัดให้มีห้องพักคนงานตามจำนวนคนงาน ไฟฟ้าส่องสว่าง และระดับเพลิงติดตามจุดเสี่ยงต่างๆ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19) และติดตั้งอ่างล้างมือให้คนงาน</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 66</p> <p>- ดังภาพที่ 70-72 และภาคผนวกที่ 21</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|------------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <p>1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง</p> <p>1.1) มีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>- กำหนดนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคโควิด 19 และออกแนวทางการปฏิบัติ Standard Safety Operation Procedure(SSOP) การป้องกัน โรค โควิด 19 และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- มอบหมายให้หัวหน้างานหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวันและมีการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 เสมอ</p> <p>- พิจารณาดังกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัดโดยถือหลักหลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน</p> <p>- มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19</p> | - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19) พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจคัดกรองคนที่เข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง และติดตั้งอ่างล้างมือให้คนงาน | - | - ดังภาพที่ 70-72 และภาคผนวกที่ 21 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|------------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <p>อย่างเคร่งครัด เช่นสวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการเว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อย ๆ</p> <p>1.2) จัดทำระเบียบแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมาผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อให้เป็นปัจจุบันรวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้</p> <p>1.3) จัดให้มีมาตรการคัดกรองแรงงาน ก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง และผู้มาติดต่อ</p> <p>- ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนดหากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างานเพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน</p> <p>- สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องกำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19) พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจคัดกรองคนที่เข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง และติดตั้งอ่างล้างมือให้คนงาน</p> | - | - ดังภาพที่ 70-72 และภาคผนวกที่ 21 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|------------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <p>- สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องมีระบบคัดกรองโดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยงหากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียสขึ้นไป ร่วมกับไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบากอย่างใดอย่างหนึ่งและอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วยหรือมีประวัติเดินทางไปยังสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนดก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน</p> <p>1.4) จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ</p> <p>- จัดหาหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยและอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอ</p> <p>- จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้างและแคมป์แรงงาน</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจคัดกรองคนที่เข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง และติดตั้งอ่างล้างมือให้คนงาน หากพบว่าคนงานมีความเสี่ยงจะแจ้งให้หัวหน้าคนงานพิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนดก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน</p> | - | - ดังภาพที่ 70-72 และภาคผนวกที่ 21 |
| | | <p>- โครงการจัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ ทั้งหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย พื้นที่ล้างมือพร้อมเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงาน</p> | - | - ดังภาพที่ 66, 73 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <p>1.5) ควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้างให้สะอาด ปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้มีการทำความสะอาดสถานที่ห้องพักและบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันทั้งในสถานที่ก่อสร้างและที่พักแรงงานก่อสร้างเป็นประจำทุกวันและให้มีการระบายอากาศที่ดีแสงแดดส่องถึงเช่น เปิดประตูและหน้าต่าง พัดลม - ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกันเช่นลูกบิดประตูลานจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อลดการสัมผัส เช่นก๊อกน้ำแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น - จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยกและจัดให้มีอ่างล้างมือสำหรับบ้วนปากหรือแปรงฟัน เป็นสัดส่วน - จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสียหรือน้ำที่ใช้แล้วไม่ให้ท่วมขังในพื้นที่โดยรอบสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเข้าตรวจสอบ ควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดและปลอดภัยอยู่เสมอ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีที่พักสำหรับคนงาน ถึงขยะ ห้องน้ำ พร้อมจัดให้มีคนงานทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ และติดตั้งอ่างล้างมือให้คนงาน</p> | - | <p>- ดังภาพที่ 32-33 และภาพที่ 66, 69</p> <p>- ภาพผนวกที่ 10</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|---|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <p>- จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคลอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่นบริเวณนั่งรับประทานอาหารที่นั่งทางเดิน หรือ หากที่นั่งไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น</p> <p>- จัดให้มีถังขยะมูลฝอยแบบฝาปิดและรวบรวมขยะออกจากพื้นที่ทุกจุดเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน</p> <p>1.6) หากมีการรับ-ส่งคนงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากันและให้สวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำกัด ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง</p> <p>1.7) หากภายในแคมป์มีร้านอาหารหรือเครื่องดื่ม รถเข็น หาบเร่ แผงลอย หรือรถเร่ขายสินค้าให้มีการควบคุมให้ปฏิบัติตามแนวทางสุขอนามัยและให้มีการควบคุมและมีระบบที่สามารถติดตามผู้จำหน่ายสินค้าได้</p> | <p>- โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่งคนงาน โดยจำกัดจำนวนคนต่อรอบ เพื่อลดการแออัด พร้อมทั้งกำชับคนงานให้สวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลา หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำกัด ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง</p> <p>- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในบ้านพักคนงานคอยกำชับคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> | - | <p>- ดังภาพที่ 74</p> <p>- ดังภาพที่ 66 และ ภาพผนวกที่ 22</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|------------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการคัดกรองผู้ประกอบการผู้สัมผัสอาหาร ผู้ขายสินค้าทุกคน - ทุกคนต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย ตลอดเวลาที่ใช้หรือให้บริการ - มีมาตรการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล โต๊ะที่นั่ง การซื้อสินค้าและชำระเงินอย่างน้อย 1-2 เมตร - จัดให้มีที่ล้างมือด้วยสบู่และน้ำหรือแอลกอฮอล์ หรือ เจลแอลกอฮอล์ ให้บริการแก่ผู้ให้บริการอย่างเพียงพอ - ทำความสะอาดบริเวณพื้น โต๊ะ ที่นั่ง พื้นผิวที่มีการสัมผัสบ่อย ด้วยน้ำยาทำความสะอาดหรืออาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อก่อนและหลังการให้บริการ ทุกครั้ง - กำหนดมาตรการ เพื่อลดความแออัดเช่น กำหนดจำนวนคนต่อพื้นที่ กำหนดระยะเวลาที่ใช้บริการไม่จัดกิจกรรมหรือให้บริการที่ทำให้เกิดการรวมกลุ่มของผู้ใช้บริการและงดจำหน่ายและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์เป็นต้น | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยดูแลสุขภาพและให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยกำชับคนงานให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยทุกครั้ง หลีกเลี่ยงการจัดกิจกรรมที่รวมกลุ่ม ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างมือและจุดคัดกรองผู้ที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ | - | - ดังภาพที่ 69-73 และภาคผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | 1.8) จัดหาสื่อความรู้และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการ ป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเองและครอบครัว ด้วยภาษาแรงงานสามารถเข้าใจได้ | - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การป้องกันการแพร่ระบาดของ โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) พร้อมทั้งจัดให้มีการ ตรวจคัดกรองคนที่เข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง และติดตั้งอ่างล้าง มือให้คนงาน | - | - ดังภาพที่ 69-73 |
| | 1.9) วางระบบรองรับเพื่อให้เกิดความต่อเนื่องของกิจการ รวมทั้งแผนเผชิญเหตุ พร้อมทำความเข้าใจ และซักซ้อม แผนกับแรงงาน โดยให้ครอบคลุมถึง - กำหนดผู้รับผิดชอบในการเฝ้าระวังการแพร่ระบาดของ โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019(COVID 19) ในสถานที่ ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน - ให้มีการคัดกรองและเฝ้าระวังผู้ปฏิบัติงานที่เป็นกลุ่ม เสี่ยงหรือมีอาการเสี่ยง คัดกรองและแยกผู้ปฏิบัติงานที่ เข้าใหม่หากพบผู้ติดเชื้อผู้สัมผัสเสี่ยงสูงที่เป็นครอบครัว หรือผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่น ๆ ต้องแยกกักก่อนส่งสถาน พยาบาล - จัดให้มีบริเวณสำหรับแยกผู้ป่วยระบบทางเดินหายใจ ออกจากผู้มีอาการป่วยระบบอื่นรวมทั้งจัดเตรียมสถานที่ | - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การป้องกันการแพร่ระบาดของ โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) พร้อมทั้งจัดให้มีการ ตรวจคัดกรองคนที่เข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง และติดตั้งอ่างล้าง มือให้คนงาน หากพบว่ามีความเสี่ยงโครงการจะให้หยุดงานโดย ทันที พร้อมทั้งแยกที่พักอาศัยอย่างเป็นสัดส่วน | - | - ดังภาพที่ 69-73 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <p>รองรับ สำหรับแขกสังเกตอาการ หากพบบุคคลที่เป็นผู้สัมผัสกับผู้ป่วยยืนยัน หรือจัดเป็นสถานที่กักกันตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ</p> <p>-จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันของแรงงาน หากจำเป็นต้องกักตัวในสถานที่กำหนดเช่น อาหาร น้ำ ของใช้จำเป็น</p> <p>- จำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่ที่พักหรือการปิดพื้นที่พัก</p> <p>-การอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วยหรือ Bubble and Seal</p> <p>- การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับมาปฏิบัติงาน</p> <p>2) แนวทางปฏิบัติสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว</p> <p>2.1) ติดตามข่าวสาร หาคำความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคโควิด-19</p> <p>2.2) งดการรวมกลุ่มกินอาหารร่วมกัน ในช่วงเวลางาน และงดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ ในช่วงเวลาเลิกงานหรือวันหยุด</p> <p>2.3) งดพฤติกรรมเสี่ยงต่อการแพร่โรคเช่น ไม่ถมน้ำลาย หรือบ้วนปากลงพื้น ทั้งขณะในถึงขยะ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19) พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจคัดกรองคนที่เข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง และติดตั้งอ่างล้างมือให้คนงาน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนโควิด-19 ทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงาน หากพบว่ามีความเสี่ยงโครงการจะให้หยุดงานโดยทันที พร้อมทั้งแยกที่พักอาศัยอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19) ทั้งนี้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำชับคนงานให้หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมรวมกลุ่ม ในขณะที่ปฏิบัติงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน</p> | - | - ดังภาพที่ 69-73 |
| | | | - | - ดังภาพที่ 72 และภาคผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|---------------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | 2.4) ให้ผู้ปฏิบัติงานมิของใช้ส่วนตัวเช่น แก้วน้ำ ช้อน ส้อม ผ้าเช็ดตัว และ ไม่ใช้สิ่งของร่วมกับผู้อื่น | -โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำชับคนงานปฏิบัติตาม กฎระเบียบ และดูแลความสะอาดให้ถูกสุขลักษณะ | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |
| | 2.5) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดย สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยทุกครั้งที่ออกนอกที่ พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมา สัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปากโดยไม่จำเป็นต้องเว้น ระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่ที่มีพื้นที่ จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยเมื่อต้องม ีการพูดคุยในระยะใกล้ | - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยดูแลสุขภาพและให้ ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยกำ ชับคนงานให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยทุก ครั้ง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างมือและจุดคัดกรองผู้ ที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ | - | - ดังภาพที่ 69-73 และภาพผนวกที่ 10 |
| | 2.6) ไม่ไปสถานที่ที่มีคนแออัด เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น หรือหากจำเป็นให้ใช้ระยะเวลาอันสั้นและสวมหน้ากาก ตลอดเวลา และไม่พาบุคคลในครอบครัวไปในสถานที่ แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก | - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำ ชับไม่ให้คนงานไปสถานที่ที่มีคนแออัด หากจำเป็นให้ ใช้ระยะเวลาอันสั้นและสวมหน้ากากตลอดเวลา | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |
| | 2.7) ให้ทำความสะอาดห้องพักหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันใน สถานที่พักคนงาน และให้มีการระบายอากาศที่ดีแสงแดด ส่องถึง โดยการเปิดประตู หน้าต่าง เพื่อหมุนเวียนอากาศ เป็นประจำทุกวัน | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบ้านพัก คนงาน คอยกำชับคนงานให้ทำความสะอาดห้องพักเป็น ประจำวันทุกวัน | - | - ดังภาพที่ 66 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | 2.8) ให้ทำความสะอาดห้องน้ำ/ที่อาบน้ำ ห้องส้วมและใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ เป็นต้น อย่างวันละ 2 ครั้งหรือในช่วงที่มีคนใช้งานจำนวนมาก | - โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ | - | - ดังภาพที่ 32-33 |
| | 2.9) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในบริเวณที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหารและใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทานอาหารร่วมกันในครอบครัว ทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อย ๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะอาหาร รวมถึงล้างภาชนะ อุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน | - โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาคผนวกที่ 22 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | 2.10) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่นและนำไปทิ้งจุดรวบรวมขยะที่จัดเตรียมไว้เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง | - โครงการได้ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามารับขยะไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป | - | - ดังภาพผนวกที่ 12 |
| | 2.11) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัวหากมีอาการไข้ร่วมกับไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจหอบเหนื่อยหรือหายใจลำบากอย่างใดอย่างหนึ่งและอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วยให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้างและรีบไปพบแพทย์ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำชับคนงานให้หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการไข้ร่วมกับไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจหอบเหนื่อยหรือหายใจลำบาก ให้รีบแจ้งหัวหน้างานและหยุดปฏิบัติงานทันที | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง | 1.กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่น มากเช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสม คอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก กรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกัน ไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ พิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำชับคนงานที่ ปฏิบัติงานบริเวณที่มีฝุ่นมาก ให้ใส่น้ำกากตลอดช่วงเวลาที่ ทำงาน | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |
| | 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น | - โครงการได้กำชับผู้รับเหมาควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ หน้างานเท่าที่จำเป็น | - | - |
| | 3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิด ฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้จะเพิ่มความถี่ในการ ฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะ | - โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 19 |
| | 4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - โครงการกำหนดความเร็วรถวิ่งที่ 10 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - | - ดังภาพที่ 30 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|-------------------------------------|---|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | <p>1.จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน</p> <p>2.จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี</p> <p>3. กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85dB(A) ใช้อุปกรณ์ลดเสียงได้แก่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าNRR=30 dB(A) และNRR adj =22.5 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสลงได้= 15.5 dB(A) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนดดังนี้</p> <p>(1)ช่วงการปรับสภาพพื้นที่และการทำฐานราก (เดือนที่1-5)</p> <p>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1-5 เมตร จะได้รับเสียง 87.04-103.00 dB(A)ซึ่งเกิน 85 dB(A)ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู(Ear Muff)เพื่อให้สามารถทำงานได้ 4.5-8 ชั่วโมง</p> | <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธีผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐาน รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้เครื่องจักร เพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่กฎหมายกำหนด</p> <p>-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่าง ๆ และกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 75</p> <p>- ดังภาพที่ 14</p> <p>- ดังภาพที่ 75</p> <p>- ดังภาพที่ 75 และ ภาพผนวกที่ 10</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-------------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมินพบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรระยะห่าง 3-10 เมตร จะได้รับเสียง 87.58-97.95 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง (2)ช่วงกิจกรรมซ้อนทับกัน ได้แก่การทำฐานรากงานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม(เดือนที่6-8)และการทำฐานราก งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรมและงานระบบสาธารณูปโภค(เดือนที่9-10) | -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ และกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดช่วงเวลางาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด | - | - ดังภาพที่ 75 และ ภาคผนวกที่ 10 |
| | - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จากการประเมินพบว่ากรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1-5 เมตร จะได้รับเสียง 87.02-102.00 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้5.7-8.0 ชั่วโมง | -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ และกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดช่วงเวลางาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด | - | - ดังภาพที่ 75 และ ภาคผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-------------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมินพบว่า กรณีคนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-10 เมตร จะได้รับเสียง 86.27-96.60 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง (3) ช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนทับกัน (งานโครงสร้างอาคารงานสถาปัตยกรรมและระบบสาธารณูปโภค) (เดือนที่ 11-16) | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ และกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดช่วงเวลางาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด | - | - ดังภาพที่ 75 และ ภาคผนวกที่ 10 |
| | - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียวกันจากการประเมินพบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1-3 เมตร จะได้รับเสียง 87.48-101.00 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงานก่อสร้าง คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 7.1-8.0 ชั่วโมง | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ และกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดช่วงเวลางาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด | - | - ดังภาพที่ 75 และ ภาคผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-------------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | - กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมินพบว่า กรณีคนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-5 เมตร จะได้รับเสียง 88.84-93.24 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง (4)ช่วงที่มีกิจกรรมซ้อนทับกัน (งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภคและงานตกแต่งภายในและภายนอก) (เดือนที่ 17-32) | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ และกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดช่วงเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด | - | - ดังภาพที่ 75 และ ภาคผนวกที่ 10 |
| | - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียวกันจากการประเมินพบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1-5 เมตร จะได้รับเสียง 81.54-101.00 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 7.1-8.0 ชั่วโมง | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่าง ๆ และกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดช่วงเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด | - | - ดังภาพที่ 75 และ ภาคผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|---|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | <p>- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมินพบว่า กรณีคนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-5 เมตร จะได้รับเสียง 88.89-93.29 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>(5)ช่วงตกแต่งภายในและภายนอก(เดือนที่33-34)</p> <p>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียวกันจากการประเมินพบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1-5 เมตร จะได้รับเสียง 87.04-101.00 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 7.1-8.0 ชั่วโมง</p> | <p>-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ และกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดช่วงเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> <p>-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ และกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดช่วงเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> | - | <p>- ดังภาพที่ 75 และ ภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 75 และ ภาคผนวกที่ 10</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-------------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | <p>- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมินพบว่า กรณีคนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-5 เมตร จะได้รับเสียง 87.13-91.54 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>4. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับเช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงาน ณ บริเวณอื่นเป็นต้น</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง</p> <p>6. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดังพร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p> | -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ และกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดช่วงเวลางาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด | - | - ดังภาพที่ 75 และ ภาคผนวกที่ 10 |
| | | -โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด | - | - ดังภาพที่ 75 และ ภาคผนวกที่ 10 |
| | | - โครงการกำชับผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำ พร้อมทั้งตรวจสอบอุปกรณ์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | - | - ดังภาคผนวกที่ 9 |
| | | - โครงการจัดให้มีป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดังพร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง | - | - ดังภาพที่ 76 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|--|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | <p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักรเช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ - ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ - โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสมและตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมงหรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างการทำงานโดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานล่วงหน้า 2 ชั่วโมง - ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้วัสดุทำเบาะที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด | <p>- โครงการกำชับให้คนงานใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ทั้งนี้จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสมและตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ และกำชับคนงานใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือน พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสม</p> | - | - ดังภาพที่ 77, 79 ภาคผนวกที่ 5 และ ภาคผนวกที่ 9 |
| | | | - | - ดังภาพที่ 79 และ ภาคผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-------------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | 1. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำเป็นต้น | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขภาพอนามัยของตนเอง | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |
| | 2. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - โครงการกำชับคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพผนวกที่ 15 |
| | 3. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงาน พร้อมกำชับคนงานให้ทำความสะอาดที่พักและห้องพักทุกสัปดาห์ | - | - ดังภาพที่ 66 |
| | 4. จัดหาน้ำใช้ระบบรวบรวมกักจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ | - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ถังขยะ และระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราวอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีการฉีดพ่นแมลงที่เป็นพาหะนำโรค เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ | - | - ดังภาพที่ 34, 37, 42 และภาพที่ 82 |
| | 5. เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยเข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | 6. อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่ กรณีที่มีโรคระบาดให้ เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล โดยจัดให้มีการตรวจ โรคและฉีดวัคซีนป้องกันให้แรงงานต่างด้าวและแรงงาน ไทย เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือ โรคติดต่อ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยเข้มงวดต่อ คนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของ เชื้อโรคหรือโรคติดต่อ | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |
| | 7. จัดให้มีป้ายแสดงประวัติการเกิดอุบัติเหตุได้แก่ อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้างและการก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีป้ายสถิติความปลอดภัยแสดงไว้ด้านหน้า โครงการ ซึ่งปัจจุบันโครงการยังไม่พบอุบัติเหตุในพื้นที่ โครงการ | - | - ดังภาพที่ 3 |
| | 8. โครงการจะกำหนดให้มีการป้องกันการแพร่ ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ให้ เป็นไปตามแนวทางของกรมสวัสดิการและคุ้มครอง แรงงานรายละเอียดดังนี้ | | | |
| | 1) หากพบว่ามีพัฒนาวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (Covid-19)โครงการจะจัดให้มีการฉีด วัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ให้กับคนงานก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีการตรวจคัดกรองคนงานและกำหนดให้มีการ ฉีดวัคซีนโควิด-19 ทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงาน หากพบว่ามี ความเสี่ยงโครงการจะให้หยุดงานโดยทันที พร้อมทั้งแยกที่พักอาศัย อย่างเป็นสัดส่วน | - | - ดังภาพที่ 71 |
| | 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับ ศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับ ศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|---|--|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | 3) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง 4) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ ล้างมือ 5) กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อน เข้าพื้นที่โครงการ 6) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานใน การทำงาน 7) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน 8) ควบคุมเช็ดทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงาน โดย เน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ 9) จัดให้มีถังขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้ง หน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู 10) หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอเจ็บคอ มี น้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที 11) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างใน โครงการ | - โครงการจัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ ล้างมือ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับให้คนงาน ก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานให้ มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน - โครงการจัดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน - โครงการจัดให้มีคนงานเช็ดทำความสะอาดรถรับ-ส่ง คนงาน โดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดถังขยะอย่าง สม่ำเสมอ ทั้งนี้โครงการได้กำชับคนงานให้แยกขยะเสมอ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยดูแลคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจคัดกรองก่อนเข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง - โครงการได้กำชับผู้รับเหมาปฏิบัติตามข้อกำหนดของ ภาครัฐอย่างเคร่งครัด | - - - - - - - - - | - ดังภาพที่ 71 - ดังภาพที่ 69 - ดังภาพผนวกที่ 10 - ดังภาพผนวกที่ 10 - ดังภาพที่ 32-33 - ดังภาพที่ 74 - ดังภาพที่ 41-43 - ดังภาพที่ 71 และ ภาพผนวกที่ 10 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|---|--|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | <p>นอกจากนี้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจะกำหนดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการดังนี้</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ</p> <p>(3) กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน</p> <p>(5) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน</p> <p>(6) ควบคุมเช็ดตัวทำความสะอาดรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานเช็ดทำความสะอาดรับ-ส่งคนงาน โดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 69</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 32-33</p> <p>- ดังภาพที่ 74</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | (7) จัดให้มีถังมูลฝอยติดเชื้อเพื่อทิ้งน้ำกากอนามัยหรือ กระดาษทิชชู | - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดถังขยะอย่าง สม่ำเสมอ ทั้งนี้โครงการได้กำชับคนงานให้แยกขยะเสมอ | - | - ดังภาพที่ 41-43 |
| | (8) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัดโดยมี การจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างใน โครงการ | - โครงการได้กำชับผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของ ภาครัฐอย่างเคร่งครัด | - | - |
| | (9) หากพบว่ามีการพัฒนาวัคซีนที่ฉีดป้องกันเชื้อไวรัส โคโรนา 2019 (Covid-19) ได้แล้วโครงการจะจัดให้ มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19) ให้กับคนงานก่อสร้างที่มีความเสี่ยงที่จะ เกิดการติดต่อกับโรคดังกล่าว นอกจากนี้โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการด้าน ความปลอดภัยให้กับคนงานและเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน ภายในโครงการ | - โครงการจัดให้มีการตรวจคัดกรองคนงานและกำหนดให้มีการ ฉีดวัคซีนโควิด-19 ทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงาน หากพบว่ามี ความเสี่ยงโครงการจะให้หยุดงานโดยทันที พร้อมทั้งแยกที่พักอาศัย อย่างเป็นสัดส่วน | - | - ดังภาพที่ 71 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | 1. โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัย ประจำโครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัย (จป.)ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความ ปลอดภัยและผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อม ทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้าน บริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพ พร้อมทั้งระบุ หน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร | - โครงการจัดให้มีผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำ โครงการในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่บริหารความปลอดภัยและผังบุคลากร ประจำหน่วยงานก่อสร้างพร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงานความปลอดภัยและสุขภาพ พร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของบุคลากร | - | - ดังภาพผนวกที่ 23 |
| | 2. โครงการจะต้องอบรมคนงานทุกระดับทั้งก่อนเข้า ทำงานขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความ ปลอดภัยประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุหรืออุบัติภัยต่อสุขภาพและ ทรัพย์สินของหน่วยงานดังนี้ | - โครงการจัดให้มีการอบรมคนงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัยประจำหน่วยงาน ก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุหรืออุบัติภัยต่อ สุขภาพและทรัพย์สินของหน่วยงานดังนี้ | - | - ดังภาพที่ 28 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|--|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | <p>1) จัดให้มีการอบรมคนงานก่อนเข้ามาเป็นคณงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา เข็มขัดนิรภัยการติดบัตรเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้างเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้คนงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2) จัดให้มีการประชุมคนงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับออกกำลังภายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้านความปลอดภัย(Safety Manager) ต้องทำการประชุมคนงานทุกคนเพื่อแจ้งเตือนเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวังหลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังภายในเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการอบรมคนงานก่อนเข้ามาเป็นคณงานในหน่วยงานก่อสร้าง(Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัวและการเข้าร่วมกิจกรรม Morning Talk เพื่อให้คนงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประชุมคนงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับออกกำลังภายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงานผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมคนงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวังหลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังภายในเพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> | - | <p>- ดังภาพที่ 28 และภาพผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 14</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | 3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆสัปดาห์โดย ฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุม ด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยง อุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญๆและม ความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความ เสี่ยง (Construction Method) | - โครงการจัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆสัปดาห์โดย ฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้าน ความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการได้แก่จำนวนชั่วโมง ความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงอุบัติเหตุ การก่อสร้างที่ สำคัญๆและมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง พร้อมทั้งเสนอ วิธีการก่อสร้างที่เสี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง | - | - ดังภาพที่ 81 |
| | 4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่าย ความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆสัปดาห์โดยฝ่าย ความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดิน ตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาดสุขอนามัย ความปลอดภัยประจำหน่วยงานและกำหนดให้แก้ไขใน ด้านต่างๆที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย | - โครงการจัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่าย ความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆสัปดาห์โดยฝ่ายความ ปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาดสุขอนามัยความปลอดภัย ประจำหน่วยงานและกำหนดให้แก้ไขในด้านต่าง ๆที่มีความ เสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย | - | - ดังภาพที่ 78 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง(ต่อ) | 5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้าง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง(Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.4ข้อ(4) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีฝังบูลตากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง(Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยกำชับคนงานให้ระวังเศษวัสดุร่วงหล่น และตรวจสอบอุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ | - | - ดังภาพผนวกที่ 23 |
| | | | - | - ดังภาพผนวกที่ 10 |
| 5. การต้านทานการเกิด แผ่นดินไหว | 1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยในการออกแบบจะวิเคราะห์ด้วยวิธีแรงสถิตเทียบเท่า | - โครงการจัดให้มีการออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 | - | - ดังภาพผนวกที่ 13 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|---|
| 5. การด้านทานการเกิด แผ่นดินไหว(ต่อ) | 2. ในการออกแบบโครงสร้างอาคาร เพื่อให้สามารถ รองรับแผ่นดินไหวใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของมาตรฐานการออกแบบ อาคารด้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวของกรม โยธาธิการและผังเมือง(มยพ.1302)โดยได้รับการ ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของ โครงสร้าง | - โครงการจัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคาร เพื่อให้สามารถ รองรับแผ่นดินไหวใช้การวิเคราะห์ด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ซึ่ง เป็นไปตามข้อกำหนดของมาตรฐานการออกแบบอาคาร ด้าน ทาน การ สั่น สะ เทือน ของ แผ่น ดิน ไหว ของ กรม โยธาธิการและผังเมือง (มยพ.1302) โดยได้รับการตรวจสอบ งานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้าง | - | - ดังภาพผนวกที่ 13 |
| 6.การรับเรื่องร้องเรียนและ การชดเชยเยียวยาผู้ได้รับ ผลกระทบ | 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่ น้อยกว่า 4.8 เมตรบริเวณรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับ ถนนพระรามที่ 4 ถนนซอยงามดูพลีและถนนซอย สาทร 1 แยก 2 (ถนนซอยเกอเซ่)เพื่อแจ้งการก่อสร้าง โครงการ โดยมีรายละเอียดดังข้อ 1 และ 2 ในหัวข้อ 2. การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการ โครงการ(ตารางที่ 1) | - โครงการติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการบริเวณรั้วก่อสร้าง ด้านที่ติดกับถนนพระรามที่ 4 ถนนซอยงามดูพลีและถนน ซอยสาทร 1 แยก 2 (ถนนซอยเกอเซ่) เพื่อแจ้งการก่อสร้าง โครงการพร้อมทั้งระบุชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะ โครงการและขนาดพื้นที่โครงการ สถาปนิกโครงการ ระยะเวลา ก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มต้นและวันสิ้นสุด) เลขที่ ใบอนุญาตก่อสร้าง พร้อมทั้งเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่ สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และกล่องรับเรื่องร้องเรียน | - | - ดังภาพที่ 2-5 ภาพผนวกที่ 2 และ ภาพผนวกที่ 5 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 6.การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ(ต่อ) | 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดดังข้อ 3 ในหัวข้อ 2 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ | - โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยจัดส่งเอกสารทั้งรายละเอียดโครงการ ผังการรับเรื่องร้องเรียน ขั้นตอนในการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีที่เกิดความเสียหายตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่บ้านพักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - ดังภาคผนวกที่ 25 |
| | 3. เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียน ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตสาทร | - โครงการจัดให้มีผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียน ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตสาทร | - | - ดังภาคผนวกที่ 18 |
| | 4. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้างเป็นจำนวนเงิน15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) | - โครงการได้จัดตั้งกองทุนชดเชยความเสียหายจำนวน 25,000,000 บาท (ยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน) สำหรับใช้ในกรณีที่โครงการฯ ต้องดำเนินการเข้าแก้ไขเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างในทันที โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย | - | - ดังภาคผนวกที่ 28 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 6.การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ(ต่อ) | 5. ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยจากนั้นบริษัทผู้รับเหมาจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลัง | - โครงการได้จัดตั้งกองทุนชดเชยความเสียหายตามมาตรการที่กำหนด ทั้งนี้โครงการจะชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้นครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย | - | - ดังภาคผนวกที่ 28 |
| | 6. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย(เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ)ไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ(คณะกรรมการ 3 ฝ่าย)ประกอบด้วยเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และตัวแทนหน่วยงานผู้ให้ใบอนุญาต เพื่อให้เกิดกระบวนการปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกันในการกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่เกิดจากการพัฒนาโครงการและชดเชยอย่างเป็นธรรม ทั้งนี้ ในกรณีข้อพิพาทจนหาทางแก้ไขไม่ได้ให้สู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 | - โครงการจัดให้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการหมั่นรรมภ์ประกันภัย เพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อบุคคลภายนอก ในกรณีที่การก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อร่างกายและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการจะเข้าไปตรวจสอบหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขปัญหาให้ทันที | - | - ดังภาคผนวกที่ 3 และภาคผนวกที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567







| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 6.การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ(ต่อ) | 7. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมไปในกรณีที่มีมาตรการเดิมที่เลขกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้ | - โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการเกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง | - | - |
| | 8. กำหนดให้มีแผนการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities : CSR) ดังรายละเอียดในข้อ 7. ที่ระบุในหัวข้อ 4.2 อย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยจัดกิจกรรมร่วมกับชุมชนข้างเคียง โดยการปรับสภาพภูมิทัศน์บริเวณรอบ ๆ โครงการ | - | - ดังภาพที่ 23 |
| | 9. หากโครงการส่งผลกระทบต่อผู้เช่าตามสัญญาเช่าของพักอาศัยเลขที่ 36/1 ยกเลิกสัญญารวมทั้งส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยเลขที่ 36/1 ไม่สามารถพักอาศัยในบ้านได้ อันเนื่องมาจากได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งจากเสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนที่เกิดกฎหมายกำหนดโครงการยินดีที่จะรับผิดชอบค่าเช่าดังกล่าวตามสัญญาเช่าที่มีอยู่ | - ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่พบข้อร้องเรียนของผู้เช่าพักอาศัยเลขที่ 36/1 ทั้งนี้หากผู้เช่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการที่กำหนด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Lumphini

(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 6.การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ(ต่อ) | 10. หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารชุดสุขสาธร และผู้พักอาศัยภายในได้รับผลกระทบเรื่องฝุ่นละออง และส่งผลให้สระว่ายน้ำกระจก ระแนงกริว สุขภาพ พื้นระเบียง และพื้นที่ส่วนกลางได้รับความเสียหายจากฝุ่นละอองที่เกินค่ามาตรฐานที่สามารถพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการก่อสร้างโครงการโครงการจะชดเชยความเสียหายตามที่เกิดขึ้นจริง | - ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่พบข้อร้องเรียนของอาคารชุดสุขสาธร และผู้พักอาศัยภายใน ทั้งนี้หากผู้เข้าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการที่กำหนด | - | - |

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Grande Centre Point Lumphini (โรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ ลุมพินี)(ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p style="text-align: center;">ภาพที่ 1 พบปะบ้านข้างเคียง</p> | <p style="text-align: center;">ป้ายบริเวณถนนพระรามที่ 4</p> |
|  |  |
| <p style="text-align: center;">ป้ายบริเวณถนนซอยงามดูพลี</p> | <p style="text-align: center;">ป้ายบริเวณถนนซอยเกอเธ่</p> |
| <p style="text-align: center;">ภาพที่ 2 ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ</p> | |
|  |  |
| <p style="text-align: center;">ภาพที่ 3 ป้ายสถิติความปลอดภัย</p> | <p style="text-align: center;">ภาพที่ 4 กล่องรับเรื่องร้องเรียน</p> |

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Grande Centre Point Lumphini (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี)(ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567



13 May 2024 at 16:19:24

ภาพที่ 5 เบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อกู้เงิน



ภาพที่ 6 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 7 พื้นคอนกรีต ภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 8 รื้อรอบโครงการ



ภาพที่ 9 ป้ายแสดงเขตก่อสร้าง



ภาพที่ 10 ห้องเก็บของ



ภาพที่ 11 พื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง



ภาพที่ 12 กิจกรรมทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ
และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ









ภาพที่ 12 กิจกรรมทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ
และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (ต่อ)



ภาพที่ 13 ฝ่าใบคลุมรถบรรทุกของโครงการ



ภาพที่ 14 กิจกรรม Safety Talk/ Morning Talk

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 15 ป้ายห้ามเผาขยะ</p> | <p>ภาพที่ 16 ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดคลุมอาคาร</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 17 วัสดุประกอบสำเร็จรูป</p> | <p>ภาพที่ 18 พื้นที่สำหรับตัด/เจียร</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 19 กิจกรรมฉีดพรมน้ำ</p> | <p>ภาพที่ 20 สเปรย์น้ำบริเวณรั้ว Metal Sheet รอบโครงการ</p> |



ภาพที่ 21 ประตูทางเข้า-ออก โครงการ



ภาพที่ 22 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 23 กิจกรรมปรับปรุงภูมิทัศน์รอบ ๆ โครงการ



ภาพที่ 24 พื้นที่และกิจกรรมฉีดล้างล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 25 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการทำงาน



ภาพที่ 26 แผ่นกันเสียง



ภาพที่ 27 ป้ายดับเครื่องยนต์



ภาพที่ 28 อบรมคนงานก่อสร้างก่อนเข้าปฏิบัติงาน



ภาพที่ 29 ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์



ภาพที่ 30 ป้ายจำกัดความเร็ว



ภาพที่ 31 ห้องน้ำ/ห้องส้วมสำหรับคนงาน



ภาพที่ 32 กิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ/ห้องส้วม



ภาพที่ 33 อุปกรณ์ล้างห้องน้ำ



ภาพที่ 34 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ชั่วคราว)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Grande Centre Point Lumphini (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี)(ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567



ภาพที่ 35 ป้ายผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม



ภาพที่ 36 ป้ายประหยัดน้ำ



ภาพที่ 37 ถังสำรองน้ำใช้



ภาพที่ 38 รางระบายน้ำชั่วคราว



ภาพที่ 39 ตะแกรงดักขยะ



ภาพที่ 40 ป้ายประหยัดไฟ



ภาพที่ 41 ถังขยะแยกประเภท



ภาพที่ 42 ป้ายรณรงค์การทิ้งขยะ



ภาพที่ 43 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังขยะ



ภาพที่ 44 ป้ายเตือนอันตราย



ภาพที่ 44 (ต่อ) ป้ายเตือนอันตราย



ภาพที่ 45 พื้นที่จัดเก็บวัสดุไวไฟและเชื้อเพลิง



ภาพที่ 46 ป้ายห้ามสูบบุหรี่



ภาพที่ 47 ป้ายห้ามจุดไฟ

ภาพที่ 48 ถังดับเพลิง



ภาพที่ 48 (ต่อ) ถังดับเพลิง

ภาพที่ 49 ถังดับเพลิง



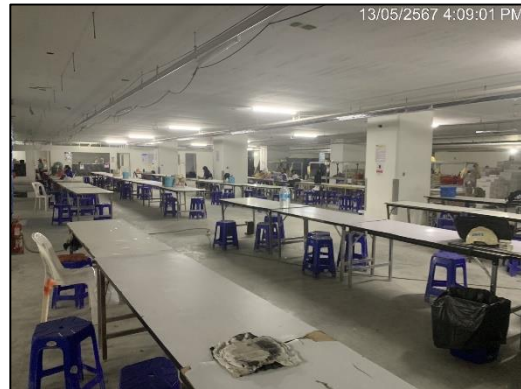
ภาพที่ 50 กล้องวงจรปิด CCTV



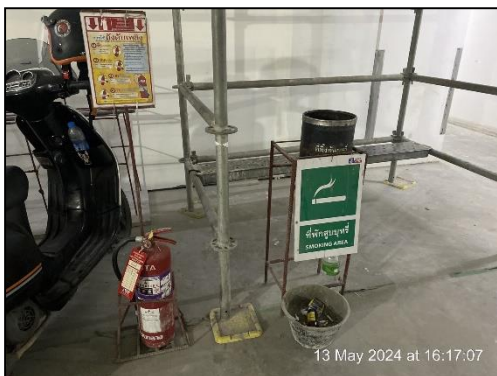
ภาพที่ 51 สัญญาณเตือนภัย



ภาพที่ 52 ป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง



ภาพที่ 53 พื้นที่พักผ่อน



ภาพที่ 54 พื้นที่สูบบุหรี่



ภาพที่ 55 หม้อแปลงไฟฟ้า

| | |
|--|---|
|  <p>19 May 2024 at 16:01:35</p> |  <p>13 May 2024 at 16:09:35</p> |
| <p>ภาพที่ 56 แผงควบคุมไฟฟ้า</p> | <p>ภาพที่ 57 แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 58 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ</p> | <p>ภาพที่ 59 จุดรวมพล</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 60 ป้ายชื่อบริเวณรถขนส่ง</p> | <p>ภาพที่ 61 ป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ</p> |







ภาพที่ 61 (ต่อ) ป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ



ภาพที่ 62 สัญญาณไฟกระพริบ


ภาพที่ 63 พื้นที่จอดรถภายในโครงการ

| | |
|--|-------------------------------------|
| | |
| <p>ภาพที่ 64 ป้ายกำหนดเวลาการขนส่งสินค้า</p> | <p>ภาพที่ 65 ถนนด้านหน้าโครงการ</p> |
| | |
| <p>บริเวณบ้านพักคนงาน</p> | <p>รั้วรอบบ้านพักคนงาน</p> |
| | |
| <p>ประตูทางเข้า-ออก</p> | <p>ถังดับเพลิง</p> |
| <p>ภาพที่ 66 บ้านพักคนงาน</p> | |

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>บอร์ดประชาสัมพันธ์</p> | <p>ห้องส้วม</p> |
|  |  |
| <p>ห้องอาบน้ำ</p> | <p>ระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราว</p> |
|  |  |
| <p>ถังขยะ</p> | <p>ถังสำรองน้ำใช้</p> |
| <p>ภาพที่ 66 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p> | |

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Grande Centre Point Lumphini (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี)(ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| | |
|---|--|
|  |  |
| จุดคัดกรองและจุดบันทึกคนงานเข้า-ออก | |
|  |  |
| กฎระเบียบภายในบ้านพักคนงาน | พื้นที่ล้างทำความสะอาดภาชนะ |
|  |  |
| กิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ/ห้องส้วม | ไฟฟ้าส่องสว่าง |
| ภาพที่ 66 (ต่อ) บ้านพักคนงาน | |

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>น้ำดื่ม</p> | <p>ทำความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน</p> |
|  |  |
| <p>เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> | |
| <p>ภาพที่ 66 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p> | |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 67 ไฟฟ้าส่องสว่าง</p> | <p>ภาพที่ 68 ชุดปฏิบัติงาน</p> |

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Grande Centre Point Lumphini (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ลุมพินี)(ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 69 อ่างล้างมือ</p> | <p>ภาพที่ 70 มาตรการป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อไวรัส COVID-19</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 71 การตรวจคัดกรองโควิด-19</p> | <p>ภาพที่ 72 บอร์ดประชาสัมพันธ์โครงการ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 73 หน้ากากอนามัย</p> | <p>ภาพที่ 74 รถรับ-ส่งคนงาน</p> |

| | |
|--|---|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 75 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p> | <p>ภาพที่ 76 ป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 77 วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนของเครื่องจักร</p> | <p>ภาพที่ 78 กิจกรรม Site Walk</p> |
|  | |
| <p>ภาพที่ 79 ป้ายห้ามเทน้ำมันและเชื้อเพลิงลงท่อระบายน้ำ</p> | |



ภาพที่ 80 ตัดกระจกบริเวณชั้น 3 ของอาคาร



ภาพที่ 81 Safety Meeting