
บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ.โซลูชันติฟิค จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/17922 ลงวันที่ 26 ธันวาคม 2562 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 1.สภาพภูมิประเทศ	ภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบ	- รั้วพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณรั้ว พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 56)
		- รั้วโครงการ			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 2. คุณภาพอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา ทำการตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างงานฐานราก และหลังจากนั้นทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ภาคผนวก ค
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่องราวเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายบริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 2. คุณภาพอากาศ 2.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ภายในพื้นที่โรงเรียน เตรียมอุดมศึกษา พัฒนาการ รัชดา	- ปริมาณก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ได ออกไซด์ (SO ₂)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO ₂) และปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)) โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน ต่อเนื่อง) ภายในพื้นที่โครงการและภายในพื้นที่โรงเรียน เตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา	ภาคผนวก ค
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พัก อาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการ ได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 3. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง 2. ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3. ระดับเสียงรบกวน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L_{eq} 24 hr และ L_{max}) ภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างงานฐานราก และหลังจากนั้น ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และภายในพื้นที่โรงเรียน	ภาคผนวก ค
	2) ภายในพื้นที่โรงเรียน เตรียมอุดมศึกษา พัฒนาการ รัชดา		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา การตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง)	
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พัก อาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการ ได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 4. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ณ ภายใน พื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างงานฐานราก และหลังจากนั้นทำการตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ภาคผนวก ค
	3) ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พัก อาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการ ได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 5. การพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พัก อาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการ ได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)
6. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อ ประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการ รั่วซึมของน้ำที่อาจเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ หาก เกิดการรั่วซึม ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขให้โดย ทันที	-
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถัง เก็บน้ำใช้ของโครงการเป็นประจำ และจัดให้คนงานคอย ทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอทุกเดือน	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพัธเนอ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 7. น้ำเสีย	1) ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ ได้แก่ บ่อบำบัดน้ำเสียก่อน ระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำริมถนนสาม เสนบริเวณด้านหน้า โครงการต่อไป	- pH - BOD - Settleable Solids - Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณระบบบำบัด น้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 8. การระบายน้ำ	- ท่อ ระบาย น้ำ ชั่วคราวและบ่อพัก น้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และท่อระบายน้ำ ชั่วคราว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้คนงานก่อสร้างทำหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวก่อน ระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-
9. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่ โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วง ก่อสร้าง	โครงการดำเนินการเลือกใช้ถุงดำเป็นภาชนะรองรับขยะ มูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆภายในพื้นที่ก่อสร้าง และรวบรวม ทุกครั้งเมื่อมูลฝอยเต็ม เพื่อให้รถของสำนักงานเขต พัฒนามารับไปกำจัดในขั้นตอนต่อไป ตลอดจนให้คนงาน ทำความสะอาดบริเวณที่รองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่น และการรบกวนของสัตว์พาหะนำโรค	-
10. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. และนายช่างที่มี ประสบการณ์ตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษา เครื่องจักร อุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ตลอด ระยะเวลาในการใช้งาน	ภาคผนวก ฌ5

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 11. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่ โครงการและบ้านพักคนงาน ตลอดจนให้เจ้าหน้าที่ จป. ตรวจสอบสภาพความพร้อมของอุปกรณ์ เพื่อยืดอายุการใช้ งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-
	2) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิง ไหม้				
	3) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายคำแนะนำการใช้งานอุปกรณ์ ต่างๆ และป้ายแสดงความปลอดภัย เพื่อให้พนักงาน สามารถปฏิบัติตามในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างถูกต้อง และปลอดภัย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
12. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายชื่อโครงการและป้าย ทิศทางการจราจรต่างๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ช่วงก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายประกาศบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อาจจะได้รับ ความเดือดร้อนสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพัธพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 13. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. และนายช่างที่มีประสบการณ์ตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักร อุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาในการใช้งาน	-
		- สภาพความสมบูรณ์ของรั้ว Metal Sheet และ Chain Link	- ตลอดระยะเวลาช่วงก่อสร้าง	โครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	-
		- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 38)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 13. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิด ของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. และนายช่างที่มีประสบการณ์ ตรวจสอบ ช่อมแซม ดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักร อุปกรณ์ ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาในการใช้งาน	ภาคผนวก ฉ5
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็น ชัดเจน และไม่ลบ เลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายประกาศบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อาจจะได้รับความ เดือดร้อนสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง	-
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิเช่น โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- ก่อนรับเข้าทำงานทุก ครั้ง และหลังรับเข้า ทำงานทุก 6 เดือน	โครงการดำเนินการเลือกรับพิจารณาคนงานก่อสร้างที่เป็น แรงงานไทยในพื้นที่ และแรงงานต่างด้าว ที่ทำการขึ้น ทะเบียนประวัติแรงงานต่อกระทรวงแรงงานอย่างถูกต้อง ตามกฎหมาย ทั้งนี้ได้เลือกพิจารณาแรงงานที่ผ่านการตรวจ สุขภาพก่อนเข้ารับทำงาน และทางโครงการได้จัดให้มีการ ตรวจสุขภาพประจำปี รวมทั้งจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแล ความเป็นอยู่และจัดระเบียบของคนงานก่อสร้าง กำชับให้ คนงานก่อสร้างหมั่นทำความสะอาดบ้านพักของตนเป็น ประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่สกปรก เพื่อป้องกันปัญหาด้าน สุขภาพที่อาจเกิดขึ้น	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 13. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	4) คนงานก่อสร้าง	-การแพร่ระบาดของโรค ทางเดินหายใจ เช่น โรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโร นา 2019 (Covid-19) เป็นต้น	-ช่วงที่มีการระบาดของ โรค	ทางโครงการจัดให้พนักงานทุกคนตรวจวัดอุณหภูมิ ร่างกาย ก่อนการทำงาน จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อไวรัสให้กับ คนงานก่อสร้าง	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 13. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	4) คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผล ที่เกิดและวิธีการ	- เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)
		- ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. ทำการอบรม ให้คำแนะนำ การใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง แก่คนงาน และกำชับให้ ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)
	5) ผู้พักอาศัยใกล้เคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พัก อาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการ ได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)ของบริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง 14. การรับเรื่อง ร้องเรียน	- อาคาร/บ้านพักอาศัย ข้างเคียง	- ประเมินเรื่องเรียน/ ข้อ เ ส น อ น แะ แ ละ ข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างจนถึงก่อนขอ อนุญาตเปิดใช้อาคาร	ทางโครงการทำการคิดเห็นของครอบครัวประชาชนและส ถาประกอบการระยะประชิด 100 เมตร และระยะใกล้ เคียงอื่นๆที่เกิดผลกระทบ ปีละ 1 ครั้ง	-
	- อาคารที่อยู่ระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จาก พื้นที่โครงการ		เดือนละ 2 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พัก อาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการ ได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้ โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)
	- หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่นสำนักงานเขตห้วย ขวาง				

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)ของบริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
ช่วงก่อสร้าง					
15. สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- อาคาร/บ้านพักอาศัยใน ระยะประชิด 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ ตามแนวเส้นทางการขนส่ง วัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ ก่อสร้างในระยะประชิด 100 เมตร จากแนวเขต ที่ดินโครงการ โดยวิธีสุ่ม ตัวอย่างตามหลักวิชาการ และหลักสถิติ	- สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ทั้งแง่ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือน ร้อนตลอดจนความ ต้องการที่มีต่อโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างจนถึงก่อนขอ อนุญาตเปิดใช้อาคาร	ทางโครงการทำการคิดเห็นของครอบครัวประชาชน และสถาประกอบการระยะประชิด 100 เมตร และ ระยะใกล้เคียงอื่นๆที่เกิดผลกระทบ ปีละ 1 ครั้ง	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) HUAIKHWANG (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง) ของ บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 มีวิธีการวิเคราะห์ และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	
ฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)	Filter High Volume Air Sampler, Gravimetric Method
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	Size Selective High Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
ไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	Part 50, Gas Phase Chemiluminescence
คาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	CO Analyzer/ NDIR
ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	UV-Fluorescence
ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (Total Hydrocarbon; THC)	Personal Air Sample, Flame Ionization detection Method
ระดับเสียงโดยทั่วไป	
ระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	Integrated Sound Level Meter/IEC804
ค่าความสั่นสะเทือน	
ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) และความถี่ (Frequency)	Vibration Meter

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพน้ำทิ้ง	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 D)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Gravimetric Method (2540 F)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)



รูปที่ 3-1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง) ของบริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แบ่งช่วงการตรวจวัดเป็น 2 ระยะ ได้แก่

1) **ระยะฐานราก** ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ.2564 – มีนาคม พ.ศ. 2565 ทำการตรวจวัดทุกรายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรูปที่ 3-1

2) **ระยะก่อสร้าง** การดำเนินงานของโครงการในระยะก่อสร้างคาดว่าจะแล้วเสร็จในเดือนกุมภาพันธ์ 2567 รายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG
(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2567)	
			ม.ค.	ก.พ.
ระยะก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	1 วันต่อเนื่อง ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก 1 วันต่อเนื่อง 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓
- ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	1 วันต่อเนื่อง 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG

(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2567)	
			ม.ค.	ก.พ.
ระยะก่อสร้าง (ต่อ) 2. ระดับเสียงโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr., L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr., L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน	1 วันต่อเนื่อง } ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก	✓	✓
		1 วันต่อเนื่อง } 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓
3. ความสั่นสะเทือน - ภายในพื้นที่โครงการ	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) - ความถี่ (Frequency)	1 วันต่อเนื่อง } ทุกวันตลอดช่วงทำฐานราก	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG

(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2567)	
			ม.ค.	ก.พ.
ระยะก่อสร้าง (ต่อ) 4. คุณภาพน้ำทิ้ง - ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	1 ครั้ง/เดือน	✓	✓

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) ของบริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 โดยทำการตรวจวัด จำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ และ 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา ทำการตรวจวัด ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ตรวจวัด 1 วันต่อหนึ่ง ของทุกวันที่ทำการก่อสร้าง ฐานรากและเสาเข็ม ทำการ สำหรับการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ทั้ง 2 สถานี ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อหนึ่ง

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ ทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับ เกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) บริษัท เรียวพัธเนอส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	0.089	0.0633
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	0.013	0.0116
ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียม อุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	0.067	0.0425
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	0.021	0.0152
มาตรฐาน ⁽¹⁾			0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂) โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)บริษัท เรียวพัธเนอส์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	
			ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	0.0081	0.0152
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	0.0086	0.0162
ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	0.0068	0.0127
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	0.0069	0.0130
มาตรฐาน ⁽¹⁾			0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂) โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)			
			ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	0.0095	0.0250	0.0074	0.0194
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	0.0098	0.0256	0.0077	0.0202
ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	0.0081	0.0213	0.0061	0.0161
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	0.0079	0.0207	0.0063	0.0164
มาตรฐาน			0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544

⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO) โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)

บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
			ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	8.3250	9.5371	7.4045	8.4826
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	8.4630	9.6952	7.8973	9.0471
ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	6.3250	7.2459	5.8090	6.6548
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	7.9350	9.0904	6.7090	7.6859
มาตรฐาน			30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

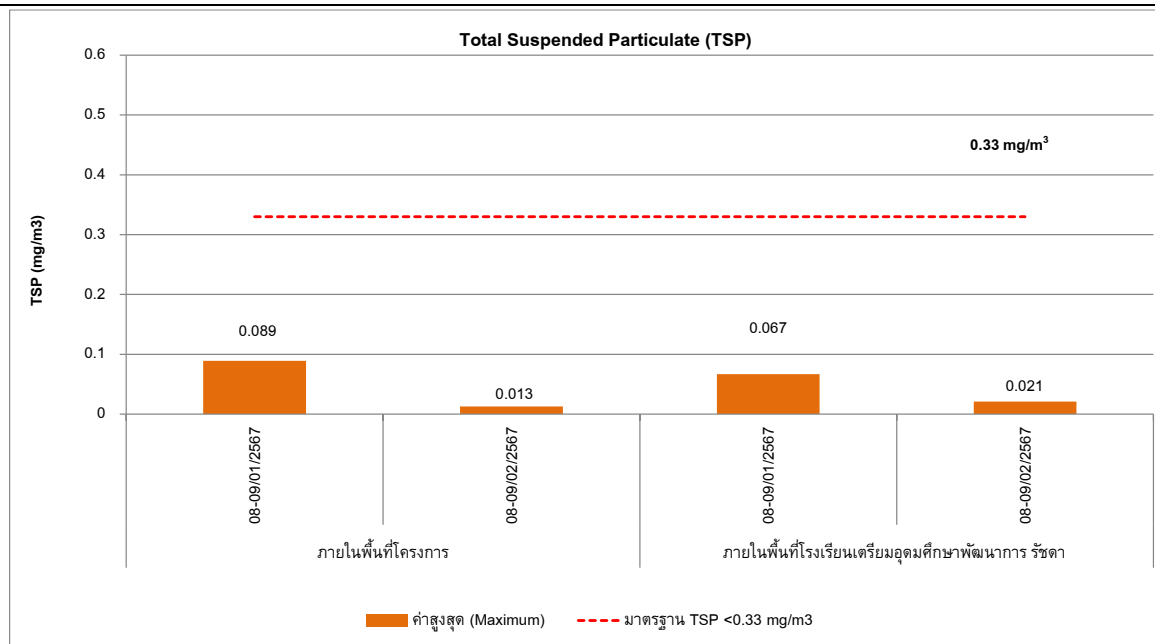
ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) บริษัท เรือลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

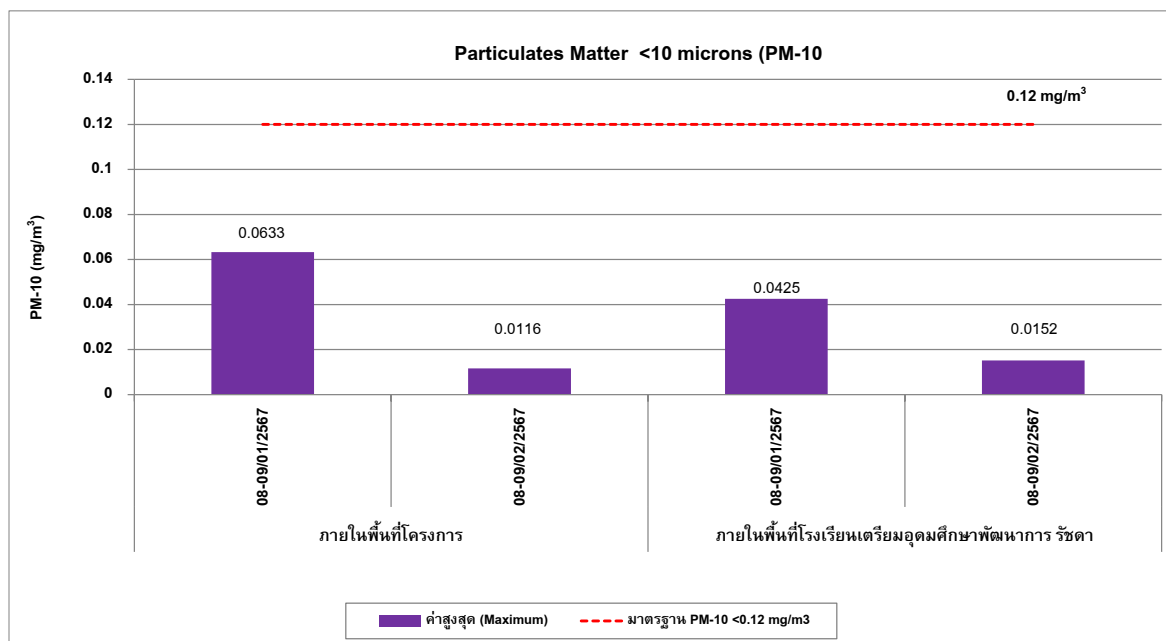
จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
				Total Hydrocarbon (THC) (ppm)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	ppm	4.37
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	ppm	4.47
ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียม อุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	ppm	4.21
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	ppm	4.26

หมายเหตุ : ข้อมูลผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

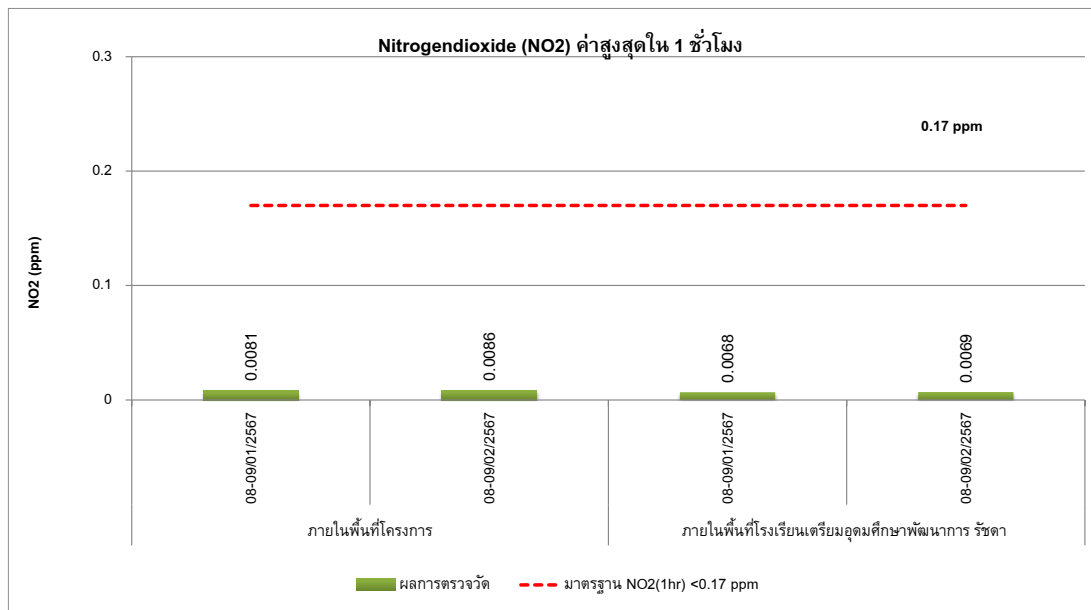
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ



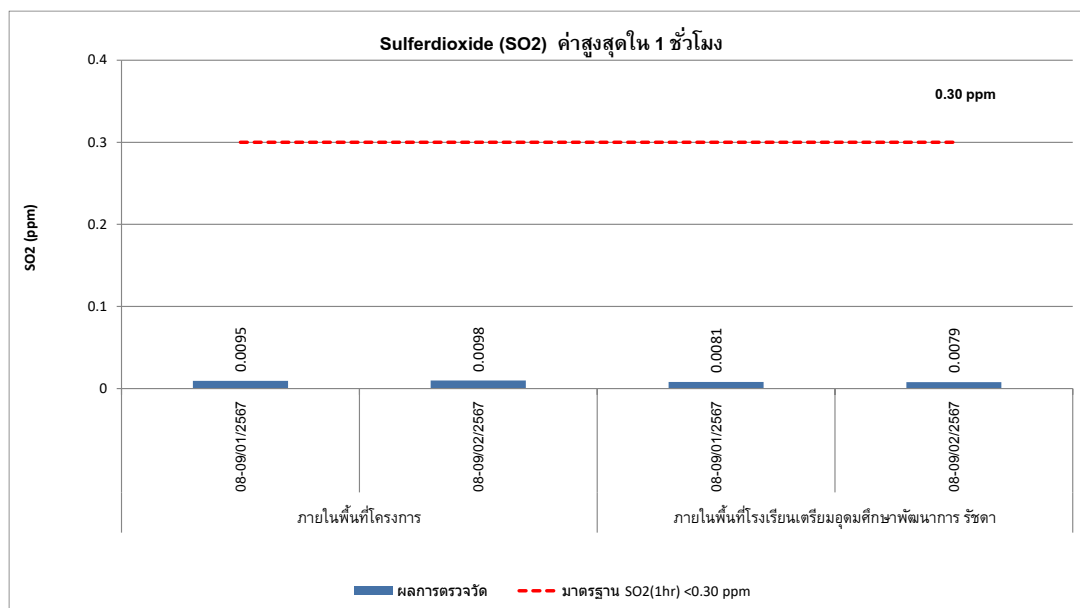
กราฟที่ 3.5-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)
(ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



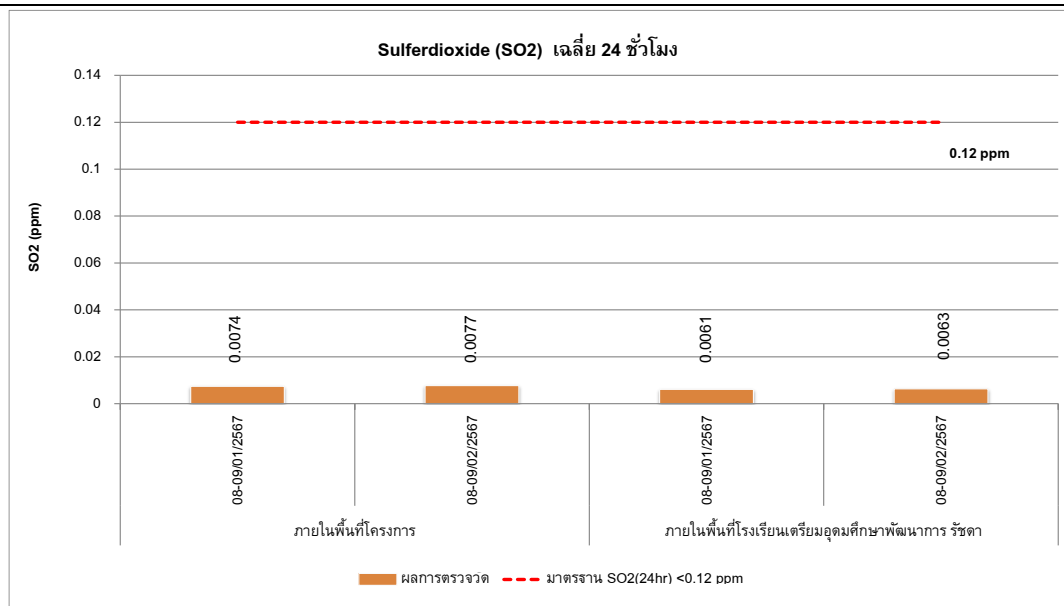
กราฟที่ 3.5-2 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-3 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

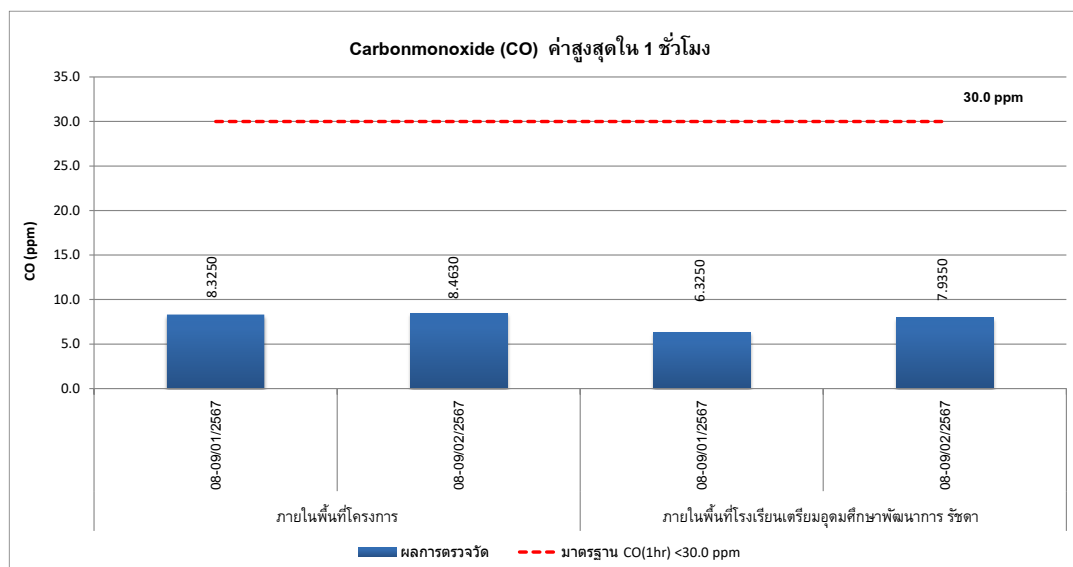


กราฟที่ 3.5-4 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



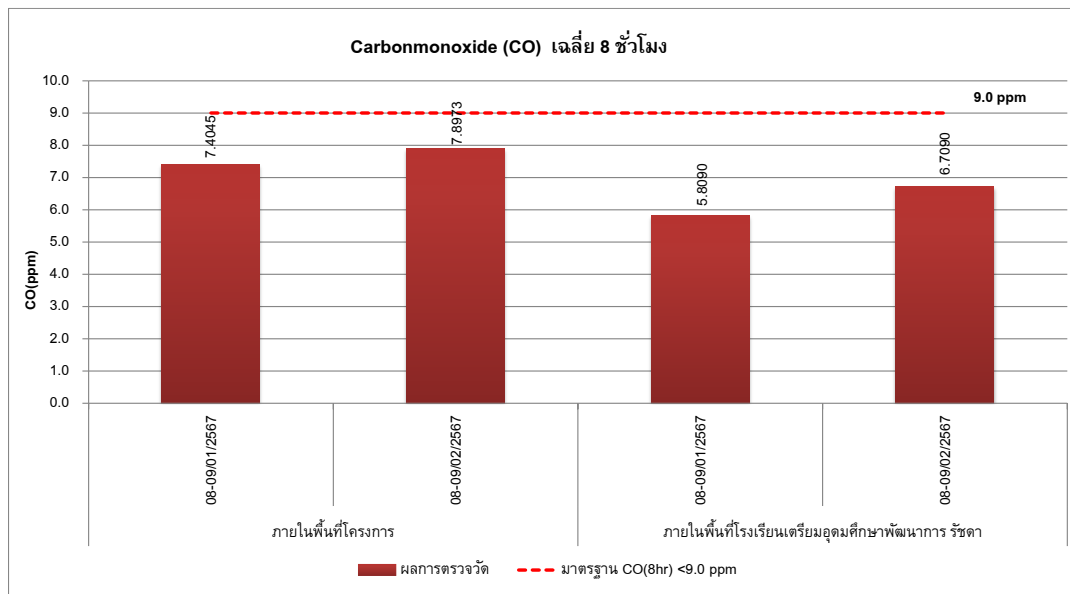
กราฟที่ 3.5-5 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศ (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

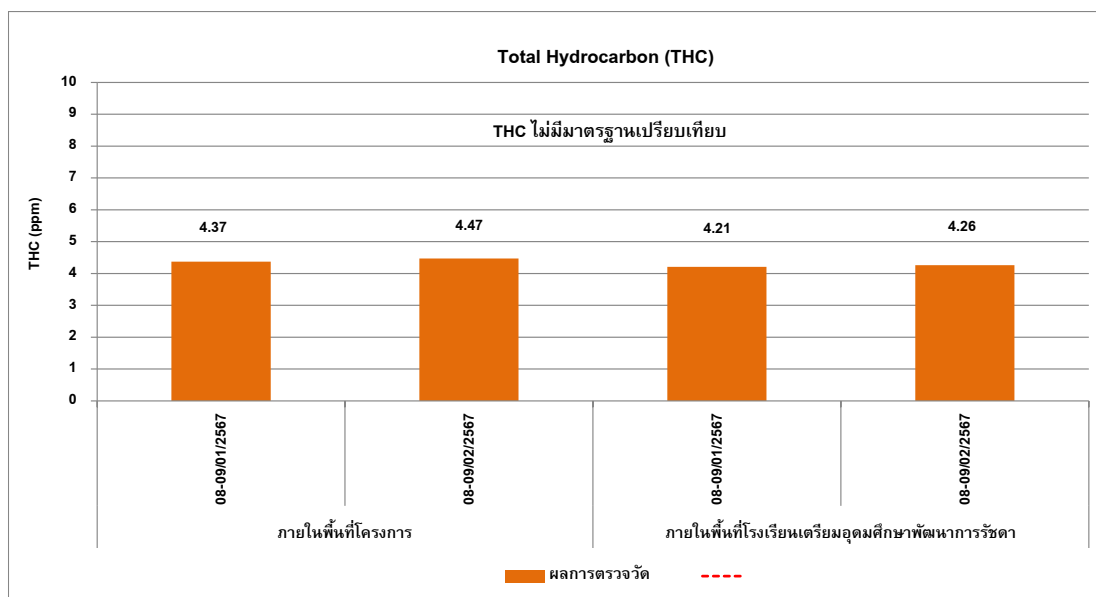


กราฟที่ 3.5-6 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ในบรรยากาศ (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

3.5.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ และ 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่องของทุกวันที่ทำการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า ภายในพื้นที่โครงการและภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกวันที่ทำการตรวจวัด

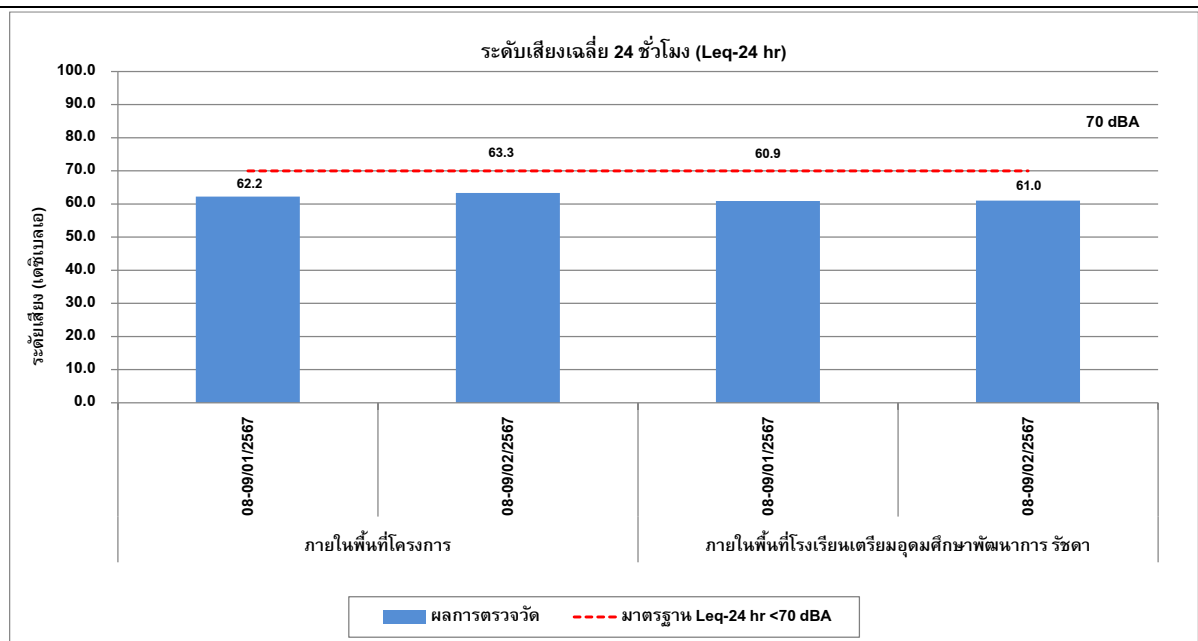
ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ภายในพื้นที่โครงการ โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด / ภายในพื้นที่โครงการ	
			ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	62.2	86.3
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	63.3	91.4
ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการรัชดา	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	60.9	80.2
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	61.0	97.3
มาตรฐาน ⁽¹⁾			70.0	115.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

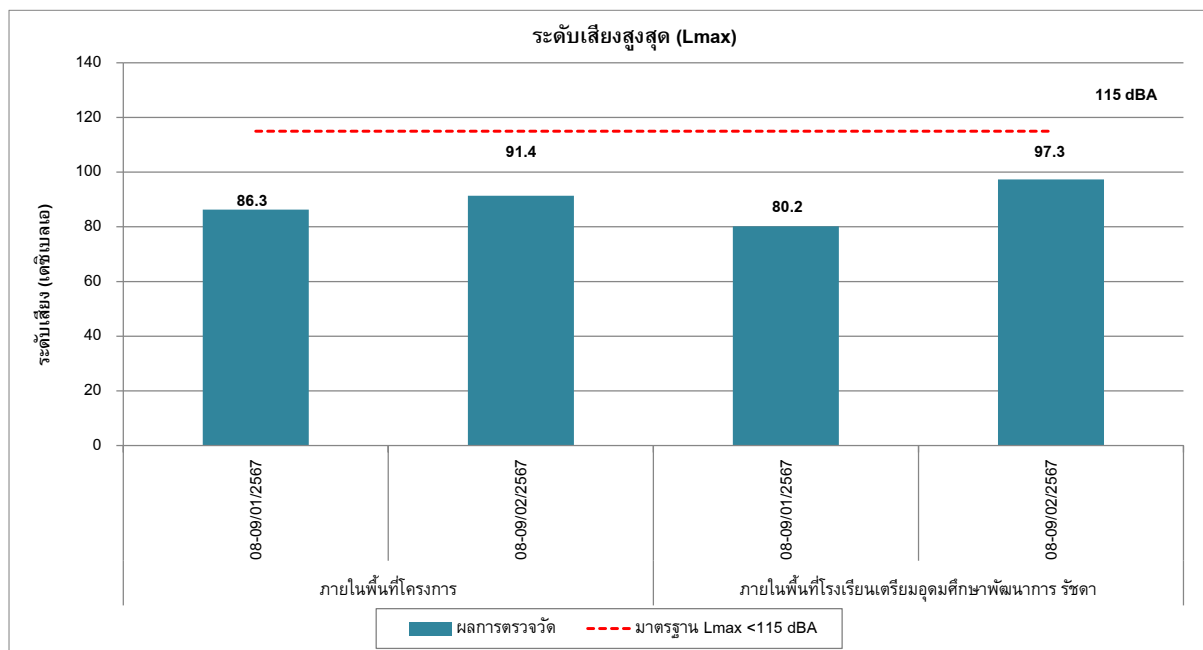
* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540



กราฟที่ 3.5-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

3.5.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) / บริษัท เรือลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ และ 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน อ้างอิงประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) แต่ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน(Annoyance Noise) ภายในพื้นที่โครงการ โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) / บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

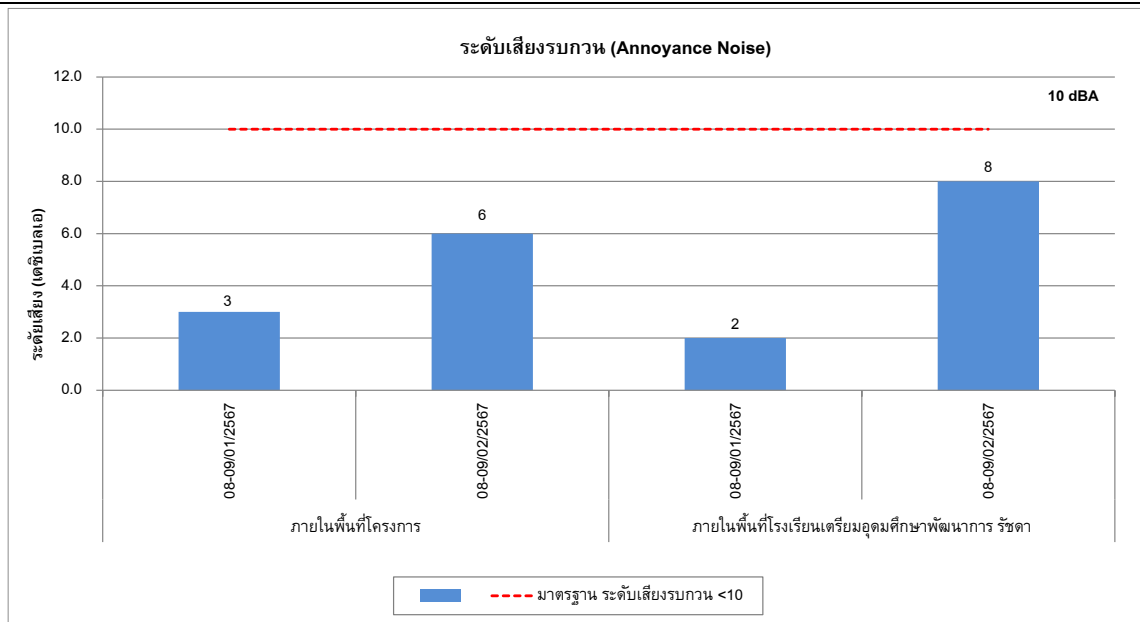
จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (db(A))		
			เสียงขณะมี การรบกวน*	ระดับเสียง พื้นฐาน	ค่าระดับการ รบกวน
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	64	61	3
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	66	60	6
ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียม อุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	63	61	2
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	70	62	8
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน					10

มาตรฐาน : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

(2) ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง

ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T_r} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_s}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}\left(\frac{T_r}{T_s}\right)$$



กราฟที่ 3.5-11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

3.5.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) บริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ และ 2) ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency) ตรวจวัด 1 วันต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง เดือนละ 1 ครั้ง ของระยะการก่อสร้าง

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศไทย DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ภายในพื้นที่โครงการ โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง)
บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวยาว		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ^{1/}
			ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (มิลลิเมตรต่อ วินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (มิลลิเมตรต่อ วินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (มิลลิเมตรต่อ วินาที)	
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0
ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียม อุดมศึกษาพัฒนาการรัชดา	ครั้งที่ 1	08-09/01/2567	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	-	<0.500	-	<0.500	-	<0.500	5.0

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พ.ศ. 2553 ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน 2553 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับที่ 37 เล่มที่ 127 ตอนพิเศษ 69 ง วันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ.2553, มาตรฐานอาคารประเภทที่ 2

: - = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

: Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

หมายเหตุ : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ; ✓ = ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน , ✗ = ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน
ข้อมูลผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก ค่าความสั่นสะเทือน

3.5.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

มาตรการกำหนดได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) บริษัท เรือลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้เล็งเห็นถึงความสำคัญจึงได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 ในบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสามเสนบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยทำการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids; TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN) และน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ดำเนินการตรวจวัด 1 ครั้งต่อเดือน

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ป่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยประชากรราษฎร์บำรุง โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) บริษัท เรียวพัธพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

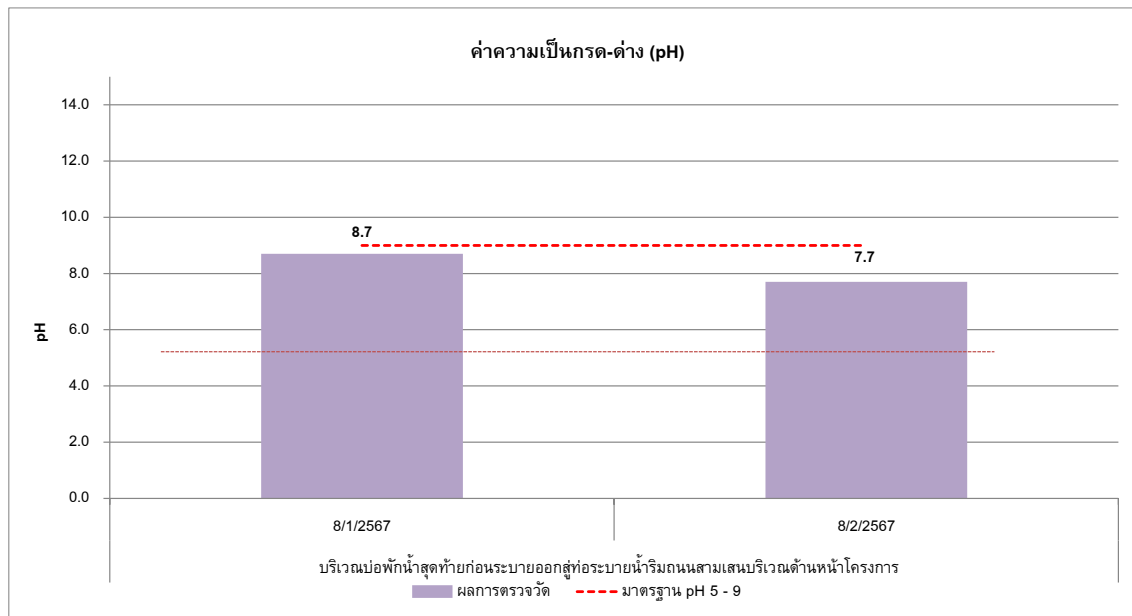
ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์		มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง		
		08/01/2567	08/02/2567	
pH at 25 °C	-	8.7	7.7	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	19.06	15.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	26	11	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids*	mg/L	270	352	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	33.25	20.4	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	mg/L	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 22nd Edition 2012

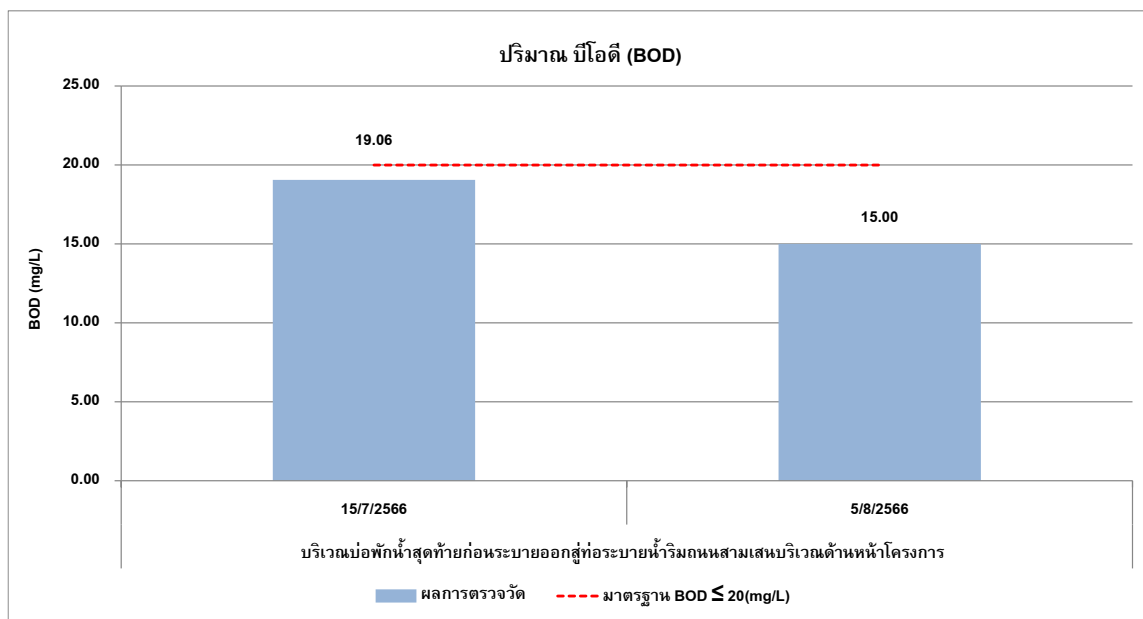
ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนมกราคม พ.ศ.2567 เท่ากับ 730 mg/L และเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 เท่ากับ 728 mg/L



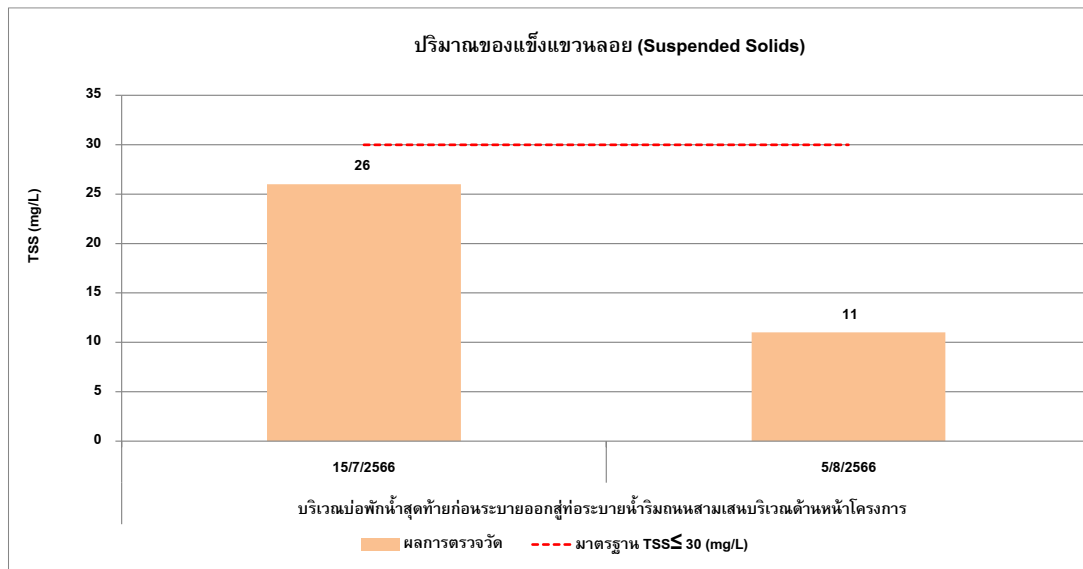
กราฟที่ 3.-5-12 ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



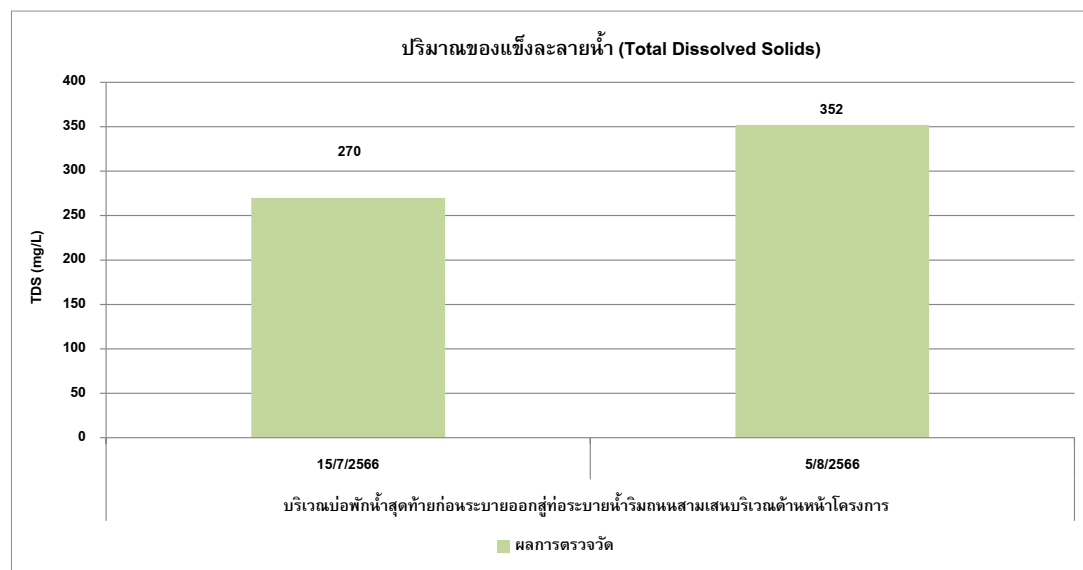
กราฟที่ 3.5-13 ผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



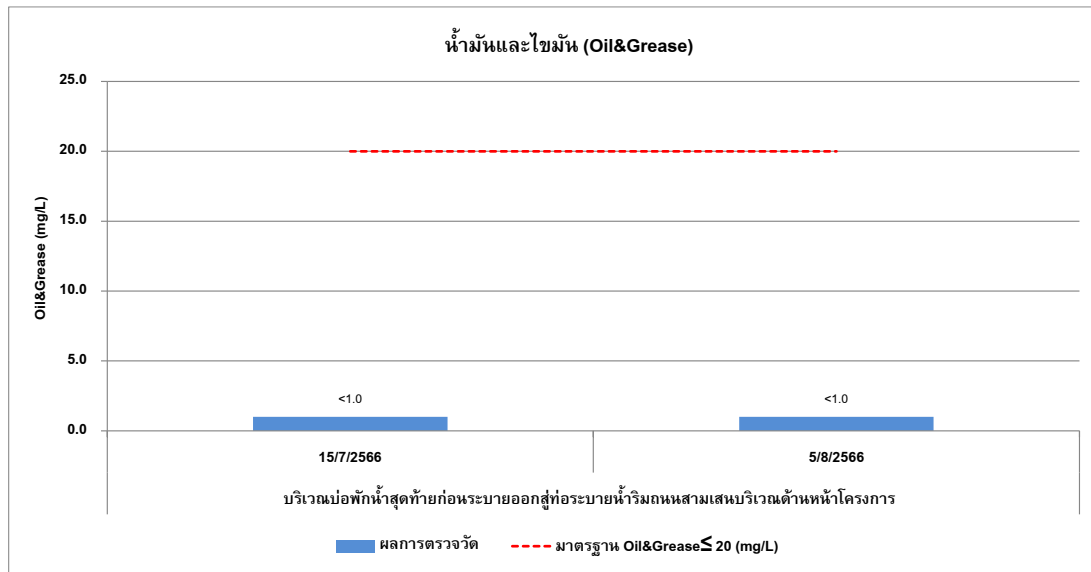
กราฟที่ 3.5-14 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



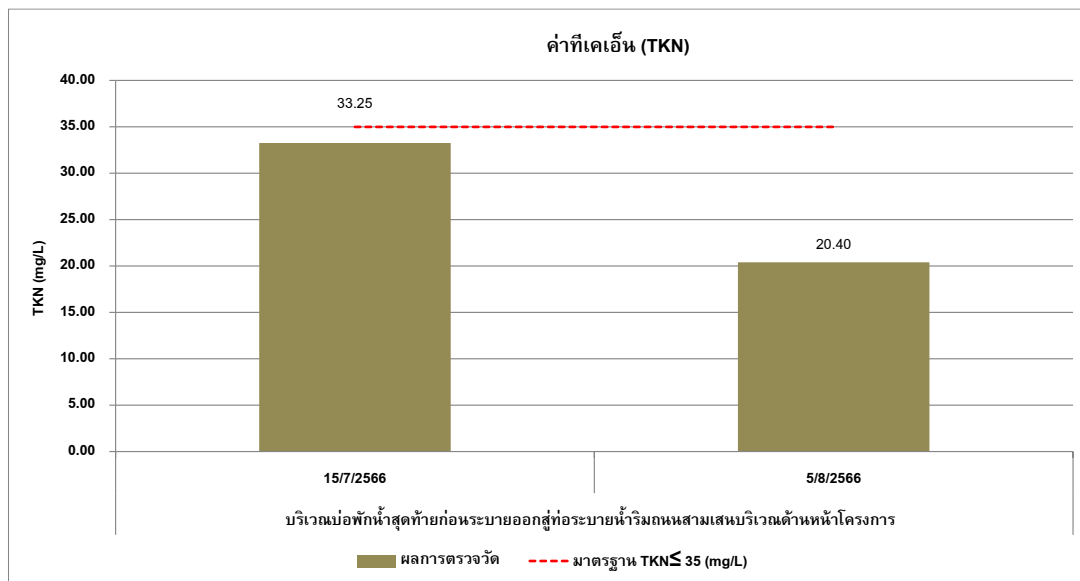
กราฟที่ 3.5-15 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



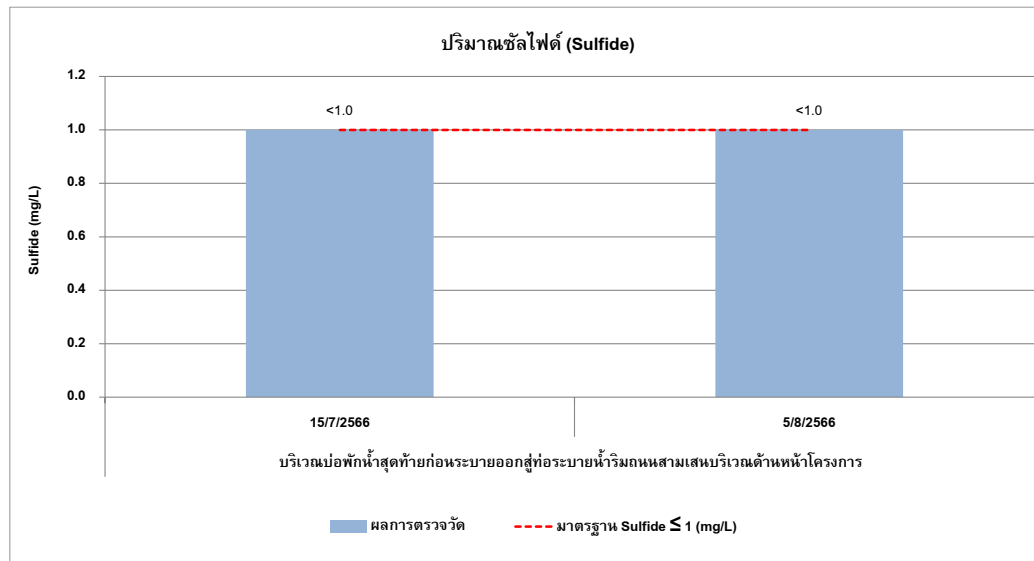
กราฟที่ 3.5-16 ผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



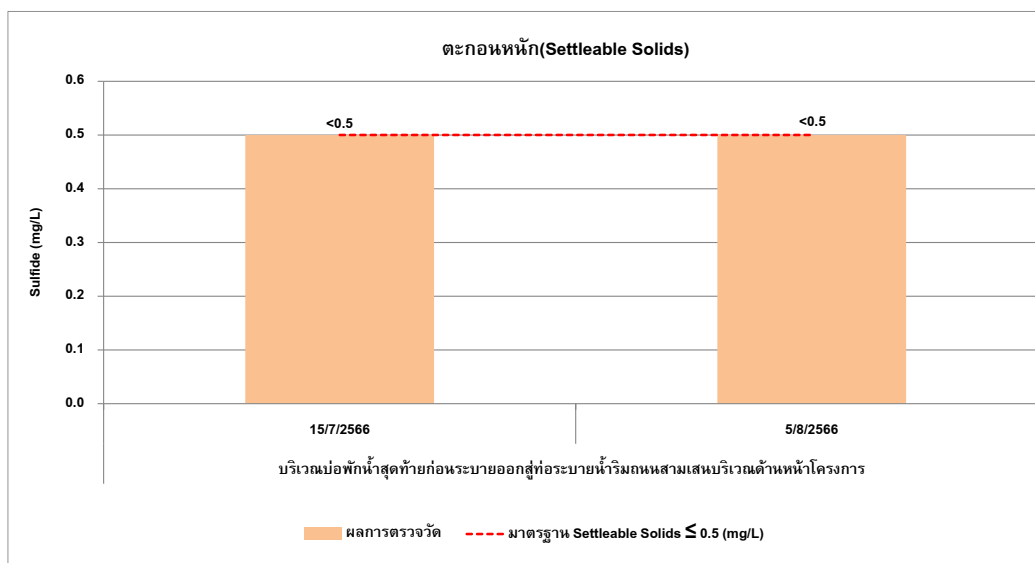
กราฟที่ 3.5-17 ผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (TKN) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-18 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-19 ผลการตรวจวัดตะกอนหนัก (Settleable Solids) (ระยะสิ้นสุดก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567

	
ภายในพื้นที่โครงการ	ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	
	
ภายในพื้นที่โครงการ	ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา
จุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise & Annoyance Noise)	
<p>รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG</p> <p>(เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา – ห้วยขวาง) บริษัท เรียวพัธพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด</p> <p>ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567</p>	

	
<p>ภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>ภายในพื้นที่โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา</p>
<p>จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)</p>	
	
<p>บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสามเสนบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	
<p>รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ THE STAGE mindscape RATCHADA - HUAIKHWANG (เดอะ สเตจ มายด์สเคป รัชดา - ห้วยขวาง) บริษัท เรียวพัธเนอ์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2567</p>	