

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ของโครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

แสดงรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนน พระราม 9 แขวง ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร เป็น โครงการอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วย 2 ทาวเวอร์ (ทาวเวอร์เอ ความสูง 33 ชั้น และ ทาวเวอร์บี ความสูง 41 ชั้น) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท กรีน พลานีท คอนซัลแตนท์ จำกัดดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต สำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p>	<p>- โครงการได้หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมอบหมายให้บริษัท เอ็น ไวลีบ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต สำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการมีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ โดยมีการย้ายตำแหน่งและปรับรูปแบบฟังก์ชันของพื้นที่ใช้สอยอาคารบริเวณชั้นล่างภายในกรอบอาคารเดิม ได้แก่เครื่องปั้มน้ำห้อง เครื่องไฟฟ้า ห้อง RMU ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ขนาดและจำนวนหม้อแปลงไฟฟ้า และขนาดเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองของโครงการ เพื่อให้การใช้สอยดำเนินไปได้ อย่างเหมาะสม และมีประสิทธิภาพภายใต้ข้อกำหนด กฎหมาย</p>	-	-
			-	- ภาคผนวกที่ 29

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือ เทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ</p>	<p>ที่เกี่ยวข้องให้เหมาะสมต่อขนาดของโครงการ โดยโครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่การพิจารณาอนุมัติ พร้อมทั้งได้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบเรียบร้อยแล้ว</p>		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- หากโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว ก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่นิติบุคคล โครงการจะแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือ นิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดหากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาและยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย</p>	<p>- ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ทั้งนี้หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>- โครงการได้แจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบถึงมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ	<p>การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและ มาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการที่ อยู่ติดพื้นที่โครงการและระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงาน เขตห้วยขวาง สถานีดับเพลิงและกู้ภัยห้วยขวาง และ สถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับ ชุมชน</p> <p>1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านโครงการ โดย ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาว ไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ อาคารชุดนิว ดิสทริค อาร์ 9 โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนการ ก่อสร้างและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละ ช่วง อย่างน้อยต้องมีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีป้ายรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อ โครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการ สถาปนิก โครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ ใบอนุญาตก่อสร้าง และผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และเว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ ติดไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	-	- ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	1) ชื่อโครงการ 2) เจ้าของโครงการ 3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป 4) ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวัน สิ้นสุด) 5) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการ ทำงาน 6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง 7) สถาปนิกโครงการ 8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์ 9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง 10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส... ลงวันที่...) 11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความ เสียหาย 14) ผังรับเรื่องร้องเรียน 15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน 16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาต ก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตห้วยขวาง 18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น"			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	2.จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการจัดส่ง เอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และ ดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ 2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการ ชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุลผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคม ออนไลน์ (Social Network) (เช่น เฟซบุ๊ก ไลน์ และเว็บไซต์ของ บริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ ป้อมยาม และการเข้าพบ เจ้าหน้าที่ โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โดยจัดให้มี เจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์จัดส่งเอกสารต่าง ๆ ได้แก่ ตาราง สรุป และตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยา ผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย และช่องทางรับเรื่องราวร้อง ทุกข์ให้แก่ บ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่พัก อาศัยโดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการทาง ไปรษณีย์ตามมาตรการกำหนด พร้อมทั้งได้ติดตารางมาตรการฯ กล่องรับความคิดเห็น และแผนการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจน เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น	-	- ดังภาพที่ 14-15 และ ภาคผนวกที่ 9 และ ภาคผนวกที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วยชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น แอปพลิเคชันไลน์ และเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงาน โครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ</p>	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ และมีการเปิดใช้อาคาร ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>1. ล้อมรั้วทึบชั่วคราว โดยใช้ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตรรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร</p> <p>3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> <p>4. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอาจได้รับอันตรายได้</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้จัดทำรั้วทึบ (Metal Sheet) สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร</p> <p>- โครงการได้ปรับสภาพพื้นที่ และดำเนินการก่อสร้างภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ตามที่มาตรการฯ ได้กำหนดไว้</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่โครงการคอยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 69</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพที่ 5</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	- ออกแบบและคำนวณ โครงสร้างอาคารโครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องการออกแบบและคำนวณ โครงสร้างอาคารเพื่อด้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	- โครงการได้จัดให้มีการออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพผนวกที่ 27
1.3 คุณภาพอากาศ	1. ล้อมรั้วทึบชั่วคราว โดยใช้ Steel Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร(หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนนสาธารณะ และป้องกันการฟุ้งกระจาย	- โครงการได้จัดทำรั้วทึบ (Metal Sheet) สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - โครงการได้ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง - โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกให้มีชิดทุกคัน เพื่อป้องกันการรบกวนและฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเป็นประจำ	- - -	- ดังภาพที่ 3 - ดังภาพที่ 69 - ดังภาพที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	4. นีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อให้มีความชื้นตลอดเวลาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยใช้อุปกรณ์ เช่น ควันฉีดพรมน้ำเพื่อการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตะกอนภายหลังการฉีดน้ำ	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	- ดังภาพที่ 7 และภาพที่ 9
	5. จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดอย่างเหมาะสม	-โครงการจัดให้มีการติดตั้งสเปรย์น้ำละอองฝอย โดยติดตั้งไว้บริเวณรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดอย่างเหมาะสม	-	- ดังภาพที่ 45
	6. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุก พร้อมทั้งจัดให้มีการฉีดล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเปื้อนของดินบนถนนสาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	12. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดอย่างน้อยทุก 7 วัน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือใช้ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และจัดให้มีรถบรรทุกมารับเศษวัสดุที่เหลือใช้ไปกำจัดเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 11 และ ภาคผนวกที่ 4
	13. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างน้อยที่สุด	- โครงการกำหนดให้มีการใช้รถโมบิลในการผสมคอนกรีตที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร เพื่อลดการผสมคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	-	- ดังภาพที่ 71
	14. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ดินและอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถ และเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 5-6
	15. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน	- โครงการกำชับคนงานให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก พร้อมทั้งจะติดป้ายเตือน “ดับเครื่องจักร/เครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน	-	- ดังภาพที่ 47
	16. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอกรณีพบว่าสภาพเสื่อมลง ต้องเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	17. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพเป็นประจำทุกเดือน	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	- ดังภาคผนวกที่ 6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	18. ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่า มีค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในพื้นที่โครงการเกินกว่าค่ามาตรฐาน จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) ทันที ได้แก่ งานเสาเข็ม งานฐานราก งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล และงานตัดเจาะ เจียรนัย ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง จนกว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ไม่เกินค่ามาตรฐานจึงจะดำเนินการกิจกรรมดังกล่าวต่อไป และในกรณีที่หน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการหยุดกิจกรรมก่อสร้างเพื่อช่วยลดปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) โครงการจะยินยอมให้ความร่วมมือหยุดกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ติดตามข่าวสารเกี่ยวกับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ในบรรยากาศอยู่เสมอ และคอยตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดี เพื่อลดการเกิดมลพิษทางอากาศ ทั้งนี้ทางโครงการยินดีให้ความร่วมมือกับหน่วยงานราชการ หากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างในช่วงที่ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) ในบรรยากาศมีค่าเกินมาตรฐาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 5-6

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	19. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือนในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสี่ยง และความสั่นสะเทือน ติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการโดยสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 48
	20. เนื่องจากโครงการมีอาคารสำนักงานขายชั่วคราวในพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งของอาคารสำนักงานขายชั่วคราวจะถูกปรับปรุงเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยจะเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ ระยะเวลาในการรื้อถอน ประมาณ 1 เดือน ดังนั้นโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ ในระหว่างการรื้อถอน ดังนี้ - ล้อมรั้วทึบชั่วคราว โดยใช้ Steel Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง - ติดตั้งวัสดุผ้าใบคลุมโดยรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวที่อยู่บริเวณด้านหน้าของโครงการออกทั้งหมดแล้ว โดยพื้นที่ดังกล่าวอยู่ระหว่างการปรับปรุงให้เป็นพื้นที่สีเขียวต่อไป ทั้งนี้ในช่วงที่มีกิจกรรมการรื้อถอน โครงการจัดทำรั้วทึบชั่วคราวล้อมรอบพื้นที่บริเวณที่มีการรื้อถอน ติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นรอบอาคาร และจัดให้มีการฉีดพรมน้ำตลอดเวลาที่มีการเจาะพื้นคอนกรีต รวมถึงขณะที่มีการขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นไปยังพื้นที่ข้างเคียง ในการขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการกำหนดให้ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่ง	-	- ดังภาพที่ 78

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะพื้นคอนกรีต การขนถ่ายเศษวัสดุ และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทุกด้าน - การขนย้ายวัสดุออกนอกพื้นที่ต้องใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่ง 			
1.4 เสียง	<p>1. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงในชั้นตอมก่อสร้างดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงงานเสาเข็ม และงานโครงสร้างฐานราก จัดทำรั้วทึบโดยใช้ Steel Sheet หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า ที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A)) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดทำรั้วทึบ (Metal Sheet) สูง 6 เมตร โดยรอบแนวรั้วเขตที่ดินทุกด้าน 	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>- ช่วงงาน ขึ้น โครงสร้างอาคาร และระบบ สาธารณูปโภค เมื่อขึ้นโครงสร้างชั้นที่ 1 ขึ้นไป จัดให้มี พนักกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย โดยใช้ Steel Sheet หนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลด เสียงเมื่อผ่านพนักกันเสียงได้ 18 dB(A) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.50 เมตร (เมื่อทำงานบริเวณนั้นๆ เสร็จแล้ว สามารถถอดกำแพงกันเสียงออกได้)</p> <p>- ช่วงงาน ขึ้น โครงสร้างอาคาร และระบบ สาธารณูปโภค ช้อนทับกับการเก็บงานและงานตกแต่ง บริเวณชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างพื้นและผนังอาคาร เรียบร้อยแล้วงานที่เกิดขึ้นจะเริ่มเป็นการตกแต่ง จึงจัด พื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดย กิจกรรมดังกล่าวจะมีผนังอาคารเป็นพนักกันเสียง สามารถ ลดเสียงเมื่อผ่านพนักกันเสียงได้ 18 dB(A) สำหรับตำแหน่ง ของผนังอาคารที่มีช่องเปิดจะปิดด้วยไม้อัด หนา 12 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิด ไม่ให้เสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอ้อมผ่านออกมาได้ สำหรับการขึ้นงานโครงสร้างในชั้นที่ยังไม่มีการก่อสร้างผนังของ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างอาคาร และระบบ สาธารณูปโภค ทั้งนี้โครงการได้ทำพื้นและผนังอาคาร เรียบร้อยแล้ว โดยเมื่อมีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง จะ กำหนดให้ทำในชั้นที่มีการติดตั้งผนังอาคารแล้วเท่านั้น ซึ่งจะ สามารถลดเสียงจากกิจกรรมได้ 18 dB(A) สำหรับตำแหน่ง ของผนังอาคารที่มีช่องเปิดจะปิดด้วยไม้อัด หนา 12 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิดไม่ให้เสียงจาก กิจกรรมก่อสร้างอ้อมผ่านออกมาได้</p>	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>อาคาร จะติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้าย โดยใช้ Steel sheet หนา 0.64 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 18 dB(A) ความสูง 3.0 เมตร ห่างจากแนวอาคาร 0.5 เมตร (เมื่อทำงานบริเวณนั้น ๆ เสร็จแล้ว สามารถถอดกำแพงกันเสียงออกได้)</p> <p>- ช่วงการเก็บงานและงานตกแต่ง จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกิจกรรม ดังกล่าว จะมีผนังอาคารเป็นผนังกันเสียง สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 40 dB(A) สำหรับตำแหน่งของผนังอาคาร ที่มีช่องเปิดจะปิดด้วยไม้อัดหนา 12 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า) ปิดช่องเปิดไม่ให้เสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอ้อมผ่านออกมาได้</p> <p>2. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณใกล้เคียงกัน</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานขึ้น โครงสร้างอาคาร หากถึงช่วงดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาพที่ 1
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>3. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างพัก</p> <p>4. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>5. จัดให้มีห้องเก็บเสียงในการตัด การเจียรกระเบื้องและวัสดุต่าง ๆ</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00 -18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด(เป็นครั้งคราว) เช่น การเทคอนกรีต เป็นต้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งหน่วยงานอนุญาต (สำนักงานเขตห้วยขวาง) เพื่อทราบด้วย</p>	<p>- โครงการได้กำชับคนงานให้ดับเครื่องจักรทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนไว้บริเวณเครื่องจักร ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับการตัด เจียรกระเบื้องอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม โดยจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นหากจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และสำนักงานเขตห้วยขวางให้รับทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 47</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 13</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 25</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>7. ในการขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ เพื่อเข้าสู่หรือออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด</p> <p>8. จัดให้มีที่จอดรถขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียง เพื่อป้องกันเสียงดังรบกวนต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>9. ผู้รับเหมาต้องกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ควบคุมความเร็วในการขับขี่ในเขตพื้นที่ชุมชน ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รวมถึงปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ในช่วงเสาเข็มและฐานราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>	<p>-โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการคอยควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้าง การขนถ่ายดินและวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างใกล้ชิด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกในบริเวณพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยไม่จอดรถไว้ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งติดป้ายควบคุมความเร็วรถให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>- โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน โดยแสดงผลการตรวจวัดเป็นรายเดือน ติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาพที่ 12</p> <p>- ดังภาพที่ 46 และภาพที่ 74</p> <p>- ดังภาพที่ 48</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 เสียง (ต่อ)	<p>11. เนื่องจากโครงการมีอาคารสำนักงานขายชั่วคราวในพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งของอาคารสำนักงานขายชั่วคราวจะถูกปรับปรุงเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยจะเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ ระยะเวลาในการรื้อถอนประมาณ 1 เดือน ดังนั้นโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียง ในระหว่างการรื้อถอน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้กำแพงกันเสียงสำหรับการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวนั้น ใช้รั้วโครงการซึ่งเป็น Steel Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติเทียบเท่าที่สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 25 dB(A) ความสูง 6.0 เมตร - ดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ 	<p>- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวที่อยู่บริเวณด้านหน้าของโครงการออกทั้งหมดแล้ว โดยพื้นที่ดังกล่าวอยู่ระหว่างการปรับปรุงให้เป็นพื้นที่สีเขียวต่อไป ทั้งนี้ในช่วงที่มีกิจกรรมการรื้อถอน โครงการจัดทำรั้วทึบ Steel Sheet ชั่วคราว ล้อมรอบพื้นที่บริเวณที่มีการรื้อถอน เพื่อลดระดับเสียงจากกิจกรรมรื้อถอน พร้อมทั้งกำหนดให้ทำกิจกรรมรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. หากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนโครงการจะหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้น แล้วค่อยดำเนินการต่อ ทั้งนี้ได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว</p>	-	- ดังภาพที่ 14 และภาพที่ 78

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสั่นสะเทือน	1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด(เป็นครั้งคราว) เช่น การเทคอนกรีต เป็นต้น ให้ก่อสร้างได้ ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งหน่วยงานอนุญาต(สำนักงานเขตห้วยขวาง) เพื่อทราบด้วย	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม โดยจะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และสำนักงานเขตห้วยขวางให้รับทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 68 และภาคผนวกที่ 25
	2. จัดให้มีวิศวกรดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกร และหัวหน้างานคอยดูแล ควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	- ดังภาพที่ 44 และภาคผนวกที่ 7
	3. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องทำตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนในพื้นที่โครงการ ขณะที่มีการใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>4. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม ระบุช่วงเวลาที่เจาะเสาเข็ม รวมถึงชี้แจงค่าความสั่นสะเทือน ให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำที่มีความรู้ด้านสังคมศาสตร์หรือวิศวกรรมศาสตร์เพื่อรับเรื่องร้องเรียนของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงในช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้หลายหลาย เช่น กล้องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล หรือสื่อทางสังคมต่างๆ เช่น แอปพลิเคชันไลน์ และเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ โดยแจ้งกำหนดการเจาะเสาเข็ม ระบุช่วงเวลาที่เจาะเสาเข็ม รวมถึงชี้แจงค่าความสั่นสะเทือน ให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หากอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการกิจกรรมการก่อสร้างทางโครงการจะเร่งดำเนินการแก้ไขในทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ แสดงชื่อ-เบอร์ติดต่อ ไว้ในป้ายรายละเอียดโครงการ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงตลอดช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งมีกล่องรับเรื่องร้องเรียนติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ และหากมีเรื่องร้องเรียน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 2, 14 และภาพผนวกที่ 15-16</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>6. สำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชยค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตก ร้าว ใน กรณี ที่ ก า ห น ด ให้ เ้า ห น้ า ที่ ข อ ง ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าไปถ่ายภาพของอาคารที่อยู่ติดกับโครงการก่อนจะมีการก่อสร้างหากเจ้าของอาคารไม่ประสงค์จะให้เข้าไปถ่ายรูปเป็นหลักฐานให้เจ้าหน้าที่บันทึกไว้เป็นหลักฐาน พร้อมกับแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป</p> <p>7. เจ้าของโครงการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีคุณภาพและจะกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงาน ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p>	<p>- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้ดำเนินการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพง และตัวอาคาร ของอาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อโครงการจะรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากตรวจสอบแล้วว่าความเสียหายดังกล่าวเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>- โครงการได้มีการจัดจ้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด เป็นผู้รับเหมาก่อสร้าง และให้บริษัท อินเทอร์เน็ตเอ็นเนต โปรเจกแอดมินิสเตรชั่น จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทควบคุมงานก่อสร้างกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 8
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	8. ติดประกาศระยะเวลาในการก่อสร้างโครงการ โดย แสดงเวลาที่เริ่มงานจนกระทั่งสิ้นสุดงาน และมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและ ชัดเจน	- โครงการได้ติดป้ายรายละเอียดโครงการ โดยระบุระยะเวลา การก่อสร้างตั้งแต่เริ่มงานจนสิ้นสุดการก่อสร้าง และติด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ ง่ายและชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 2 และ ภาพที่ 15
	9. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพ อากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน ในช่วงเสาเข็มและฐาน ราก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่าย และชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อม แสดงผลการตรวจวัดเป็นรายเดือน โดยติดไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 48

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	10. จัดทำประกันภัย โดยครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย ทั้งนี้ จำนวนเงินเอาประกันจะต้องไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบทางกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนกระทั่งไปสิ้นสุดถึงวันที่เปิดใช้อาคาร ในกรณีที่เกิดความเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อน ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติของปัญหาหรือข้อร้องเรียนได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	- โครงการได้จัดให้มีการทำกรรมสิทธิ์ประกันภัย ครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย พร้อมทั้งแสดงกรรมสิทธิ์ประกันภัยด้านหน้าโครงการในบริเวณที่มองเห็นได้ชัด ในกรณีที่เกิดความเสียหายขึ้น โครงการจะดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อนทันที	-	- ดังภาพที่ 16 และภาคผนวกที่ 11
	11. หากผลการตรวจวัดมีค่าความสะเทือนเกินกว่าค่าที่ประเมินไว้ให้หยุดการก่อสร้างและปรับปรุงแก้ไขวิธีการดำเนินการให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับต่ำกว่าค่าที่ประเมินทันที	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวเล็ป จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน จากการผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 33

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	12. ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็มและการก่อสร้างของโครงการเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันทีโดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย โดยจัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทันทีเมื่อได้รับแจ้งเหตุจากผู้เสียหาย	- ทางโครงการได้ดำเนินการสำรวจถ่ายภาพสภาพรื้อ กำแพงและตัวอาคาร ของบ้านข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อโครงการจะรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากตรวจสอบแล้วความเสียหายดังกล่าวเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบปะอาคารข้างเคียงเป็นประจำ	-	- ดังภาพผนวกที่ 8 และภาพผนวกที่ 16
	13. กำหนดแผนปฏิบัติการในกรณีมีข้อร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายในเรื่องความสัมพันธ์ที่เกิดจากการเจาะเสาเข็มของโครงการ ให้เป็นแบบระบบประกันภัยดังนี้ - กำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบต่อบุคคลที่ 3 หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัย ครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย พร้อมทั้งแสดงกรรมธรรม์ประกันภัยด้านหน้าโครงการในบริเวณที่มองเห็นได้ชัด ในกรณีที่เกิดความเสียหายขึ้น โครงการจะดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อนทันที	-	- ดังภาพที่ 16 และภาพผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	- ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อและจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่ามีผู้ได้รับความเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับความเสียหายอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ โดยในเอกสาร จะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินการเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน ทั้งนี้สามารถดำเนินการเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน และชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น และได้ติดกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและติดผังรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประจำสำหรับรับเรื่องร้องเรียนเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 2, 14 และภาคผนวกที่ 15-16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	14. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ และพบปะชุมชนเกี่ยวกับปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการอยู่แล้ว และประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรผู้ควบคุมงานลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ข้อมูล และพบปะชุมชนข้างเคียงสม่ำเสมอ พร้อมทั้งติดเบอร์โทรศัพท์ไว้บริเวณหน้าโครงการเพื่อให้สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 2 และ ภาคผนวกที่ 16
	15. โครงการติดตามผลการปฏิบัติตามมาตรการไว้ซึ่งที่สามารถเห็นได้โดยง่ายหน้าโครงการ โดยจัดจ้างผู้ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการหรือจัดจ้างจากห้องปฏิบัติการของทางราชการเพื่อให้ได้ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่มีความน่าเชื่อถือ	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้โครงการได้จัดจ้างให้บริษัท เอ็นไวเล็ป จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แก่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 48 และ ภาคผนวกที่ 32
	16. เนื่องจากโครงการมีอาคารสำนักงานขายชั่วคราวในพื้นที่โครงการ ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งของอาคารสำนักงานขายชั่วคราวจะถูกปรับปรุงเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยจะเริ่มรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินโครงการ ระยะเวลาในการรื้อถอน ประมาณ 1 เดือน ดังนั้นโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความสัมพันธ์ ในระหว่างการรื้อถอน ดังนี้	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวที่อยู่บริเวณด้านหน้าของโครงการออกทั้งหมดแล้ว โดยพื้นที่ดังกล่าวอยู่ระหว่างการปรับปรุงให้เป็นพื้นที่สีเขียวต่อไป ทั้งนี้ในช่วงที่มีกิจกรรมการรื้อถอน โครงการกำหนดให้มีการทำกิจกรรมรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหากมีการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ จะหยุดกิจกรรมทันที ทั้งนี้ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนสำนักงานขายไม่มีเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	-	- ดังภาพที่ 68 และ ภาพที่ 78

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)	- ดำเนินการรื้อถอนในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่อาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จะต้องหยุดดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหาจนเสร็จสิ้นแล้วค่อยดำเนินการต่อ			
1.6 การพังทลายของดิน	1. จัดให้ระบบค้ำยัน และระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet pile และ Pile Wall โดยรอบบริเวณก่อสร้างอาคารเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงก่อสร้างโดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด (ติดตั้ง Pile Wall เฉพาะบริเวณด้านทิศตะวันออกที่ประชิดอาคารโครงการ วัน ไนน์ ไฟว์ โอโซน-พระราม 9 และอาคารอัลโน้ และบริเวณด้านทิศตะวันตกที่ประชิดอาคารสำนักงานยูนิลีเวอร์ เฮาส์ เท่านั้น)	- โครงการจัดให้มีระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet pile และ Pile Wall โดยรอบบริเวณก่อสร้างเพื่อป้องกันการพังทลายของดินโดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	-	- ดังภาพที่ 17 และภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	2. จัดให้มีประกันความเสียหายต่อโครงสร้างอาคาร ข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้าง โครงการ โดยในกรณีที่เกิดความเสียหายซึ่งพิสูจน์ได้ว่า เกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง ให้โครงการดำเนินการแก้ไข ความเสียหายเบื้องต้นก่อน	- โครงการจัดให้มีการทำประกันความเสียหายต่อโครงสร้าง อาคารข้างเคียงที่อาจได้รับความเสียหายจากกิจกรรมก่อสร้าง โครงการ และแสดงสำเนากรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ใน พื้นที่ที่เห็นได้ง่ายบริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีความเสียหาย ต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะเข้าไปตรวจสอบ พร้อมแจ้ง บริษัทประกันรับทราบ และดำเนินการแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-	- ดังภาพที่ 16 และ ภาคผนวกที่ 11
	3. จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานชุด ดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบงานชุดดิน ให้มี ความมั่นคง ปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	4. ปริมาณดินชุดที่เหลือโครงการจะดำเนินการจัดส่งไปยัง พื้นที่ที่โครงการฯ กำหนดไว้	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมานำดินที่ขุดเหลือจากงานฐาน ราก จัดส่งไปยังพื้นที่ที่โครงการฯ กำหนดไว้	-	-
	5. ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการควบคุม การก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกัน อาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้มีความปลอดภัย	- โครงการประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการ ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถ ป้องกันอาคารที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการให้มีความปลอดภัย	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	6. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ แสดงชื่อ-เบอร์ติดต่อ ไว้ในป้ายรายละเอียดโครงการ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงตลอดช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งมีกล่องรับเรื่องร้องเรียนติดไว้บริเวณค้ำหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 2, 14 และ ภาคผนวกที่ 15-16
	7. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเอียงตัว (Inclinometer) เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน ทุกวันที่ทำการก่อสร้างฐานราก	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร ขณะอยู่ในช่วงงานฐานรากโครงการได้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเอียงตัวของดินทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก	-	-
	8. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ด้านวิศวกรรมศาสตร์หรือสังคมศาสตร์เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หากอาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการต้องเร่งแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	9. สำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อน ก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงโดยรอบพื้นที่ โครงการไว้ เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการ แตกร้าว จากการก่อสร้างโครงการ	- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้ดำเนินการสำรวจ ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพง และตัวอาคาร ของอาคารข้างเคียง โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อโครงการจะรับผิดชอบชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากตรวจสอบแล้วว่า ความเสียหายดังกล่าวเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการ	-	- ดังภาพผนวกที่ 8
	10. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ รายละเอียดโครงการ ระยะเวลาก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ ควบคุมงาน ชื่อหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น พร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ใน พื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ที่มี ความรู้ด้านวิศวกรรมศาสตร์หรือสังคมศาสตร์ประจำ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมจัดให้มีกล่องรับเรื่อง ร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิด กล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายรายละเอียดโครงการด้านหน้า พื้นที่ก่อสร้าง โดยระบุรายละเอียดต่าง ๆ ไว้ให้เห็นอย่างชัดเจน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อ และผังรับเรื่องร้องเรียน พร้อมจัดให้มีกล่องรับเรื่อง ร้องเรียนติดไว้ด้านหน้าโครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดกล่องรับ เรื่องร้องเรียนทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 2, 14 และภาพผนวกที่ 15- 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 การพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้โดยในเอกสารจะระบุชื่อผู้รับเรื่อง ซึ่งเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ และกำหนดเวลาในการดำเนินการชดเชยให้ชัดเจน โดยสามารถดำเนินเรื่องร้องเรียนความเดือดร้อนดังกล่าวตามแผนรับข้อร้องเรียน</p> <p>11. การดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย บริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด และผู้ที่ได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p>	<p>- ปัจจุบันทางโครงการยังไม่ได้รับรายงานว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องและทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการยังไม่ได้รับรายงานว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ โครงการจะดำเนินการแก้ไขให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับโครงการ</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 คุณภาพน้ำ	<p>1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง 400 คน จำนวน 20 ห้อง (อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้อง ต่อ 20 คน)</p> <p>2. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากคนงานก่อสร้างโดยติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 20.0 ลบ.ม./วัน โดยมีค่าบีโอดีที่ออกจากระบบ 20 มก./ลิตร และค่าสารแขวนลอยออกจากระบบ 30 มก./ลิตร ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ</p> <p>4. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียน้ำทิ้งจากพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและขุดลอกอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานจำนวนเพียงพอต่อจำนวนคนงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องน้ำของคนงานก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำและตกตะกอนดินก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักน้ำ และจัดให้มีคนงานคอยขุดลอกตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 19</p> <p>- ดังภาพที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 21-22</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	6. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น 7. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมมาสูบกากตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าส่งกลิ่นรบกวน โครงการจะแก้ไขปัญหาทันที - โครงการได้ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้เข้ามาสูบล้างปฏิทินไปกำจัดเป็นประจำ	- -	- ดังภาพที่ 20 - ดังภาพผนวกที่ 13
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
	- กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการได้กำชับคนงานใช้น้ำอย่างประหยัด พร้อมทั้งติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด และจัดให้มีการตรวจการรั่วซึมของเส้นท่อประปา	-	- ดังภาพที่ 23 และภาพที่ 25

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ ไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาพที่ 24
	3. หมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบจุดรั่วซึมของท่อระบายน้ำอยู่เสมอ หากพบว่า มีน้ำรั่วซึมจะรีบดำเนินการแก้ไข และซ่อมแซมโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 25
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6.0 นิ้ว สำหรับระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง แล้วรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และท่อระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำ และตกตะกอนดินก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	-	- ดังภาพที่ 21
	2. จัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีบ่อดักดินจากการล้างล้อรถบรรทุก เพื่อตกตะกอนดินจากการล้างล้อรถก่อนระบายออกสู่ลำรางสาธารณะต่อไป	-	- ดังภาพที่ 22
	3. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ เพื่อป้องกันและตรวจสอบ ไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆ อุดตันในท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีคนงานคอยขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักตะกอนเป็นประจำ และคอยตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุต่างๆ ถูกปล่องลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพักและชุดลอกอย่างสม่ำเสมอ รวมทั้งไม่ให้มีเศษวัสดุหรือสิ่งของร่วงลงไปกีดขวางการระบายน้ำและการตกตะกอนเพื่อให้ บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดิน ได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดระยะก่อสร้างโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีรั้วโครงการเพื่อเป็นแนวกันดินจากโครงการและป้องกันการระบายน้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบการอุดตันหรือทับถมจนเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ จะประสานกับสำนักงานเขตห้วยขวางเพื่อดำเนินการชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในบ่อพัก และจัดให้มีคนงานคอยชุดลอกตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้บ่อพักน้ำสามารถตกตะกอนดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดทำรั้วทึบ (Metal Sheet) สูง 6 เมตร โคยรอบพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนดินในท่อระบายน้ำ และจัดให้มีคนงานคอยชุดลอกตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้ท่อระบายน้ำอุดตัน จนเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p>
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. ขยะที่เกิดจากการก่อสร้างและการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราว เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ให้พิจารณากลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เช่น วัสดุเหล็กหรือไม้แบบกลับมามีใช้ประโยชน์ใหม่ นำเศษอิฐและเศษปูนปรับถมและบดอัดในพื้นที่ให้แน่น เป็นต้น	- โครงการนำขยะที่เกิดจากการก่อสร้าง กลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่โครงการ โดยนำมาจัดทำเป็นม้านั่ง กระจาดต้นไม้ และแผ่นปูทางเดินในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 67

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างและการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราว ที่ต้องการทำลายหรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น เศษเหล็กเส้น เศษหิน และเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัด วัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุชของกรุงเทพมหานคร โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ และในส่วนของมูลฝอยจากการก่อสร้างชนิดอื่นที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างอ่อนนุช โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัดต่อไป	- ปัจจุบันโครงการได้รื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราวที่อยู่ในบริเวณด้านหน้าของโครงการออกทั้งหมดแล้ว และได้นำเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุชของ กรุงเทพมหานคร โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ ส่วนมูลฝอยจากการก่อสร้างชนิดอื่นที่ไม่อยู่ในขอบเขตการกำจัดของ โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างอ่อนนุช โครงการได้ประสานไปยังหน่วยงานเอกชนที่ได้รับอนุญาตให้มารับไปกำจัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 78 และภาคผนวกที่ 4
	3. โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 25 ถัง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยเปียก จำนวน 8 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปจำนวน 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ (มูลฝอยรีไซเคิล) จำนวน 11 ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน 3 ถัง วางไว้บริเวณที่พักและรวบรวมมูลฝอยทั้งหมด เพื่อให้สำนักงานเขตห้วยขวางมารับไปกำจัดต่อไป โดยไม่มีการตกค้างก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนและแพร่กระจายเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทตามสีอย่างเพียงพอกับจำนวนของคนงานก่อสร้างโดยจัดให้ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตห้วยขวาง มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	- ดังภาพที่ 26 ,50 และภาคผนวกที่ 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับอย่าง เคร่งครัด	- โครงการกำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด โดยติดป้ายณรงค์ไว้บริเวณบอร์ด ประชาสัมพันธ์เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 27
	5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างเหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ	- โครงการได้มีการกำชับผู้รับเหมาไม่ให้ นำเศษวัสดุก่อสร้าง เหลือใช้ไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ โดยได้ติดป้ายกำชับไว้บริเวณ บอร์ดประชาสัมพันธ์เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 49
	6. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หาก พบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพของถังรองรับ มูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 50
	7. กำหนดให้ผู้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างไปกำจัด ต้องใช้ผ้า คลุมรถบรรทุกที่ขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนพื้น จราจร รวมทั้งควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และ กำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบก และมีความระมัดระวัง	- โครงการจัดให้มีการคลุมกระบะรถบรรทุกด้วยผ้าใบทุกคัน ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด พร้อมทั้งติดป้ายเตือน บริเวณด้านหน้าโครงการ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกขบขี่ ตามกฎจราจร	-	- ดังภาพที่ 6 และภาพ ที่ 74
	8. จัดให้มีถังขยะติดเชือกขนาด 120 ลิตร สำหรับทิ้งหน้ากาก อนามัยที่ใช้แล้ว ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ตลอดระยะเวลา ที่มีการระบาด โรคร้ายแรง) ซึ่งภายในรองรับด้วย ถุงพลาสติกแดงพร้อมติดป้าย "ถังรองรับหน้ากากอนามัยที่ ใช้แล้ว" โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมารับไปกำจัด	- โครงการจัดให้มีถังขยะติดเชือกไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว	-	- ดังภาพที่ 28

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	9. ประสานให้บริษัทที่ได้รับอนุญาตมารับขยะอันตรายจากการก่อสร้างไปกำจัด	- โครงการจะประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับขยะไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	-	-
	10. บริเวณพื้นที่ที่ดินส่วนเกินจากการก่อสร้างโครงการต้องมีแนวกันชนอยู่ห่างจากขอบเขตที่ดิน 10 เมตร โดยจัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้านเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างเป็นสัดส่วนสำหรับพื้นที่ที่ดิน และเพื่อป้องกันการพังทลายหรือการชะล้างของดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการขุดดินส่วนเกินออกนอกโครงการ ทั้งนี้ขณะที่อยู่ในช่วงที่มีกิจกรรมการขุดดินเพื่อนำไปทิ้ง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	11. ในการที่ดินบริเวณจุดที่ดินส่วนเกินจากการก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลกิจกรรมดังกล่าวอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุด	- ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมการขุดดินส่วนเกินออกนอกโครงการ ทั้งนี้ขณะที่อยู่ในช่วงที่มีกิจกรรมการขุดดินเพื่อนำไปทิ้ง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	12. บริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะกำหนดให้เจ้าของที่ดินที่จะนำดินไปปรับถมพื้นที่ ต้องปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	- โครงการกำหนดให้เจ้าของที่ดินที่จะนำดินไปปรับถมพื้นที่ต้องปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.5 ระบบไฟฟ้า	1. กำชับคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้า คนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน 2. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล 3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างภายในอาคารโดยใช้หลอดไฟ ประหยัดพลังงาน (LED) 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด พร้อมทั้งติดป้ายรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดไว้บริเวณ พื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว - โครงการจัดให้มีทีมช่าง และวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับ ดูแลการจ่ายไฟฟ้าของโครงการให้เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ ถูกต้อง - โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดย ใช้หลอดไฟ LED - โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ตามมาตรการกำหนด	- - - -	- ดังภาพที่ 51 - ดังภาพผนวกที่ 30 - ดังภาพที่ 31 - ดังภาพที่ 31
3.6 การคมนาคม	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง วัสดุก่อสร้างและรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุก ได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้ โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรับ-ส่ง คนงาน	- โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อไว้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง หากได้รับความ เดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 32

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้ติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการป้ายแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ละสัญญาณไฟกระพริบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ในที่ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 53-54
	3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพระราม 9 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 4
	4. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถคอนกรีต และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยไม่ให้จอดเป็นแถวคอกบนถนนพระราม 9 และถนนสาธารณะอื่นๆ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถสำหรับขนถ่ายวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 12

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	5. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนพระราม 9 ด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆบริเวณใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถสำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล ไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบนถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโดยเด็ดขาด	-	- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 12
	6. การเข้า-ออกของรถบรรทุกประเภทต่าง ๆ นั้น จะใช้การบริหารจัดการเวลาในการเข้า-ออก โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน โดยกำหนดเส้นทางและเวลาสำหรับเข้าและออก ตามรูปแบบของการใช้งาน	- โครงการได้กำหนดเส้นทาง และเวลาสำหรับเข้า-ออกพื้นที่โครงการตามรูปแบบของการใช้งานและไม่ให้รถบรรทุกเข้าและออกพร้อมกัน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 4 และภาพที่ 54
	7. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ทั้งนี้ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล และอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	-	- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 52-53
	8. ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และปฏิบัติตามกฎจราจร ทั้งนี้ได้ติดป้ายกำชับไว้บริเวณโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 74

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	<p>9. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆของ บริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p> <p>10. จัดให้มีคนงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง กรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาด</p> <p>11. ใน สัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องปฏิบัติตามมาตรการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีเสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อป้องกันการเปรอะเปื้อนของดินบนถนนสาธารณะ</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างของโครงการ ได้กำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างตามข้อบังคับพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานครอย่างเคร่งครัด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ วิ่งในเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุก 10 ล้อ วิ่งในเวลา 10.00-15.00 น. เว้นวันหยุดราชการ และอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน พร้อมทั้งจัดเตรียมพื้นที่สำหรับจอดรถไว้ในโครงการ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 5-6</p> <p>- ดังภาพที่ 7 และภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 12 และภาพที่ 54</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	กำหนดให้รถบรรทุกขนมาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดัง รบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนต่อพื้นที่ข้างเคียง			
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักอาศัยของคนงานก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในพื้นที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งาน ประจำวันเท่านั้น 2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ - ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดง ให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน	- โครงการจัดพื้นที่สำหรับเก็บวัตถุไวไฟไว้อย่างเป็นสัดส่วน และอยู่ในพื้นที่ปลอดภัย พร้อมทั้งติดป้ายเตือนห้ามจุดไฟไว้ ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการได้ติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ป้ายเขต ก่อสร้าง และป้ายเตือนไว้โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อแสดงให้ บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างอย่างชัดเจน	- -	- ดังภาพที่ 55-56 - ดังภาพที่ 2 และ ภาพที่ 33

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>- จัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือขีดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>3. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 ถัง/จุด</p> <p>4. ในการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้ถังดับเพลิง</p>	<p>- โครงการได้ติดป้ายเตือน "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและภายในพื้นที่โครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ อยู่ในที่ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสะดวกต่อการหยิบใช้งาน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งานถังดับเพลิงไว้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการได้กำหนดจุดติดตั้งถังดับเพลิงเคมีพร้อมป้ายแนะนำการใช้งานถังดับเพลิงไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอยู่ในจุดที่เหมาะสมสามารถมองเห็นได้ชัดเจนสะดวกต่อการหยิบใช้งาน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และมีการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงทุก 6 เดือน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 33 และภาพที่ 56</p> <p>- ดังภาพที่ 34</p> <p>- ดังภาพที่ 34 และภาพผนวกที่ 18</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	5. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดง เส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และ ต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใด กีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟ 6. จัดให้มีการป้องกันและระงับอัคคีภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการ จัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อม ในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551	- โครงการวางแผนผังเส้นทางหนีไฟไว้บริเวณบันไดของ อาคาร ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งกำชับไม่ให้ มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟ - โครงการจัดให้มีการป้องกันและระงับอัคคีภัยในพื้นที่ ก่อสร้างตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและ การจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อม ในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ.2551	- -	- ดังภาพที่ 76 และ ภาคผนวกที่ 17 - ดังภาพที่ 34 และ ภาคผนวกที่ 17-18
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน	1. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติด กับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม งานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ ชัดเจน และระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ รวมทั้งตาราง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ต้องปฏิบัติให้ผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ/พื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงาน ราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาได้รับทราบ	- ก่อนก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับ โครงการ เพื่อแจ้งกำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน และ ช่วงเวลาอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของ ผู้แทนโครงการ เจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่ ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัย สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง หากได้รับผลกระทบ จากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตรเพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ (บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนน พระราม 9 ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1. แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>2.2. ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.3. รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.4. สำเนาตารางกรรมสิทธิ์ที่ดิน</p> <p>2.5. ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น)</p>	<p>- โครงการได้จัดให้มีป้ายรายละเอียดโครงการ โดยระบุชื่อโครงการ เข้าของโครงการ ลักษณะโครงการ สถาปนิกโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และผู้รับผิดชอบโครงการ เบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง กล้องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมทั้งแสดงตารางมาตรการฯ และสำเนากรรมสิทธิ์ที่ดินติดไว้บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	-	- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 14-16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ประจำที่มีความรู้ด้าน สังคมศาสตร์หรือวิศวกรรมศาสตร์เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ของโครงการฯ โดยสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง ในช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเปิดช่องทางรับเรื่องร้องเรียนให้หลายหลาย เช่น กล่องรับเรื่องร้องเรียน โทรศัพท์ โทรสาร อีเมล หรือสื่อ ทางสังคมต่างๆ เช่น แอปพลิเคชันไลน์ และเว็บไซต์ของ บริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น</p> <p>4. บริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด จะต้องควบคุมให้ ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่างจริงจัง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ แสดงชื่อ-เบอร์ ติดต่อ ไว้ในป้ายรายละเอียดโครงการ โดยสามารถติดต่อได้ ตลอด 24 ชั่วโมงตลอดช่วงระยะก่อสร้างจนกว่าจะถึงระยะเปิด ดำเนินการ พร้อมทั้งมีกล่องรับเรื่องร้องเรียนติดไว้บริเวณด้าน หน้าโครงการ</p> <p>- โครงการควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ อย่างจริงจัง</p>	-	- ดังภาพที่ 2, 14 และ ภาคผนวกที่ 15-16
			-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ หากมีกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่ กำหนด(เป็นครั้งคราว) เช่น การเทคอนกรีต เป็นต้น ให้ ก่อสร้างได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และไม่เกินเวลา 20.00 น. โดยกิจกรรมที่ก่อสร้างเกินเวลาจะไม่ส่งผลกระทบด้าน เสียงและความสั่นสะเทือน ซึ่งโครงการจะต้องแจ้งผู้พัก อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้ง หน่วยงานอนุญาตเพื่อทราบด้วย	- โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานอย่างเหมาะสม โดย จะดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. และหยุดทำงานในวันอาทิตย์ ทั้งนี้หาก จำเป็นต้องดำเนินกิจกรรมต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด โครงการจะ ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และสำนักงานเขตห้วยขวางให้รับทราบก่อนดำเนินการทุก ครั้ง	-	- ดังภาพที่ 68 และ ภาคผนวกที่ 25
	6. สำรวจ/ถ่ายรูปสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อน ก่อสร้างของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียงที่อยู่ติดกับโครงการ ไว้เป็นหลักฐานเพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ค่าซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าว ในกรณีที่กำหนดให้ เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าไปถ่ายรูปสภาพของอาคารที่ อยู่ติดกับโครงการก่อนจะมีการก่อสร้างหากเจ้าของอาคารไม่ ประสงค์จะให้เข้าไปถ่ายรูปเป็นหลักฐานให้เจ้าหน้าที่บันทึกไว้ เป็นหลักฐาน และให้มีพยานยืนยันเก็บไว้เป็นหลักฐานทุกครั้ง พร้อมกับแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป	- ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการได้ดำเนินการสำรวจ ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพง และตัวอาคาร ของอาคารข้างเคียง โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อโครงการจะรับผิดชอบชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากตรวจสอบแล้วว่า ความเสียหายดังกล่าวเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของ โครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>7. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์ เพื่อจัดส่งเอกสารต่างๆ ให้กับบ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่พิกอาศัย โดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมหนังสือนำเสนอ หากไม่พบเจ้าของบ้าน ให้จัดส่งทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>7.1. รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>7.2. ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์จัดส่งเอกสารต่าง ๆ ได้แก่ ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์ให้แก่ บ้าน/อาคารพื้นที่ติดโครงการ และบ้าน/อาคารที่พิกอาศัยโดยรอบรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการทางไปรษณีย์ตามมาตรการกำหนด พร้อมทั้งได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น และแผนการรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น</p>	-	- ดังภาพที่ 14-15 และภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>7.3. ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น แอปพลิเคชันไลน์ และ เว็บไซต์ของบริษัท เจ้าของโครงการ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>8. กำชับให้คนงานหรือเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	9. กำหนดขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนในแต่ละขั้นตอน โดยหลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับ เรื่องร้องเรียน เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการ ตรวจสอบ บันทึก และรายงานข้อร้องเรียน ให้ ผู้บังคับบัญชา/เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้น จะมีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อ ร้องเรียนโดยหากปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการที่ แก้ไขได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ ภายใน 24 ชั่วโมง หากมีปัญหาที่แก้ไขไม่ได้ทันที โครงการจะมีการ ดำเนินการชดเชยความเสียหาย แบ่งออกเป็น 2 ระยะ ได้แก่ การแก้ไขความเสียหายเบื้องต้นโดยเจ้าของโครงการ : - ในระหว่างรอขั้นตอนการสำรวจความเสียหายและพิจารณาค่า สินไหมจากบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ ประกันความเสียหายไว้ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบ ใน การดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนหรือชดเชยความเสียหาย เบื้องต้นให้กับผู้เสียหายก่อน (วงเงินสำรองจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน))	- โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น และแผนผังการ รับเรื่องร้องเรียน โดยจะทำการเปิดกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุก วัน หากพบปัญหาเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากการก่อสร้าง โครงการ ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ดังภาพที่ 14 และ ภาคผนวกที่ 12
		- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีเงินสำรองฉุกเฉินประจำโครงการ ทั้งนี้ โครงการได้จัดทำประกันความเสียหายตามกฎหมายที่ เกี่ยวข้องแล้ว หากเกิดข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับ ความเสียหาย โครงการจะรีบแก้ไขปัญหา และชดเชยค่าเสียหาย อย่างเร่งด่วน พร้อมทั้งได้แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการ เพื่อเจรจา หากไม่สามารถตกลงกันได้เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>โดยแจ้งผลการดำเนินการแก้ไขให้ผู้เสียหายภายใน 24 ชั่วโมง ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้น ร้อยละ 30 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น ภายในเวลา 15 วัน โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย</p> <p>การแก้ไขความเสียหายโดยบริษัทประกันภัย :</p> <p>- เจ้าของโครงการได้จัดทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ทรัพย์สินของบุคคลภายนอก เนื่องจากการก่อสร้าง คัดแปลง เคลื่อนย้าย รื้อถอนอาคาร ในวงเงิน 50,000,000 บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) ซึ่งครอบคลุมตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามกฎหมายกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจะประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ทันที</p>	<p>- โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน เป็นจำนวน 50,000,000 บาท ทั้งนี้หากมีการร้องเรียนเกิดขึ้น เจ้าของโครงการจะดำเนินการประสานงานกับบริษัทประกันภัยที่โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันความเสียหายไว้ทันที</p>	-	- ดังภาพผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>- กรณีไม่สามารถเจรจาไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาทระหว่างกันเองได้ จะใช้วิธีตั้งตัวแทนจาก 3 ฝ่าย คือ ตัวแทนโครงการตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัท ประกันภัย เพื่อทำการเจรจาไกล่เกลี่ยและสำรวจความเสียหาย โดยจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์ นับแต่วันที่ได้รับเรื่องร้องเรียนเป็นเอกสาร และบริษัท ประกันภัยจะต้องพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหาย ให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับเอกสารร้องเรียน</p> <p>- ในกรณี ทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p>	<p>- หากเกิดกรณีที่ไม่สามารถเจรจาไกล่เกลี่ยกันได้ ทางโครงการจะจัดตั้งตัวแทนจาก 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทนโครงการ ตัวแทนผู้เสียหาย และตัวแทนบริษัท ประกันภัย จะทำการสำรวจความเสียหายร่วมกันให้แล้วเสร็จภายใน 1 สัปดาห์หลังจากได้รับข้อร้องเรียน หลังจากนั้นบริษัท ประกันภัยจะพิจารณาค่าสินไหม และดำเนินการชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้เสียหายให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือนหลังจากได้รับข้อร้องเรียน หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้ หรือมีข้อขัดแย้งกัน ทางโครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	<p>การแก้ไขความเสียหายโดยเจ้าของโครงการ :</p> <p>- กรณีการขุดเซาะเยียวยาความเสียหายที่เกิดจากการบดบังแสงอาทิตย์ การเปลี่ยนแปลงของลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้างและก่อสร้างแล้วเสร็จไปจนพ้น 1 ปี นับแต่วันที่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หากพบว่าการก่อสร้างอาคาร โครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้าน และ/หรืออาคารข้างเคียง โครงการให้ตัวแทนโครงการดำเนินการเจรจาชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่ตรวจพบว่ามีผลกระทบเกิดขึ้น ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p> <p>การกำหนดมาตรการไม่ให้เกิดซ้ำ</p> <p>- เจ้าของโครงการทำสรุปข้อร้องเรียนเข้าสู่กระบวนการพิจารณา ประชุมทบทวน โดยผู้ควบคุมงานร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำทุก 3 เดือน</p>	<p>- หากพบว่าการก่อสร้างอาคาร โครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อบ้าน และ/หรืออาคารข้างเคียง ทางโครงการจะให้ตัวแทนโครงการดำเนินการเจรจาชดเชยค่าเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบให้แล้วเสร็จภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่ตรวจพบว่ามีผลกระทบเกิดขึ้น ในกรณีทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด</p>	-	-
		<p>- หากโครงการได้รับการร้องเรียน ทางเจ้าของโครงการจะทำการสรุปข้อร้องเรียนเข้าสู่กระบวนการพิจารณา ประชุมทบทวนโดยผู้ควบคุมงานร่วมกับเจ้าของโครงการ เพื่อป้องกันการเกิดซ้ำทุก 3 เดือน ตามมาตรการกำหนด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน (ต่อ)	10. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ได้แก่ - โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาด บริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง อย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทำความสะอาดบริเวณศาสนสถาน ที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ หลังก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคาร เพื่อ ฟื้นฟูสภาพการระบายน้ำและคืนสภาพแวดล้อมที่ดีซึ่งจะ เป็นประโยชน์ต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการทำกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม และ สิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของ โครงการโดยโครงการได้ปรับปรุงภูมิทัศน์ และทำความสะอาด บริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 35
		- โครงการได้จัดทำกิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ และพื้นที่ ภายในวัดอุทัยธารามเมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2567	-	- ดังภาพที่ 77
		- ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างยังไม่แล้วเสร็จ หากถึง ช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การสาธารณสุข 4.2.1 ผลกระทบต่อคนงาน - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง	โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ 1. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับ การทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็น ต้น 2. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิด ฝุ่นตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการ ฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะ พิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป 3. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิด หรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด 4. รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการจัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงาน ในกรณีที่ คนงานทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และ ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง - โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้างไว้ภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุม อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศภายในอาคาร เพื่อให้ อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- - - -	- ดังภาพที่ 66 - ดังภาพที่ 7 และ ภาพที่ 9 - ดังภาพที่ 11 - ดังภาพที่ 9 - ดังภาพที่ 72

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
-ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	6. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้น ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยดูแลคนงาน ไม่ให้คนงาน ทำงานในบริเวณที่ปิดทึบ หรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะ เวลานาน ตามมาตรการกำหนด	-	-
	7. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะ กระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาหลีกเลี่ยงการใช้วัสดุอุปกรณ์การ ก่อสร้างที่มีสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุ และสิ่งต่าง ๆ ที่จะ กระตุ้นให้เกิดโรค หรืออาการกำเริบ	-	-
	8. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ อย่าง เคร่งครัด <u>โรคผิวหนัง</u>	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	-	-
	-	-	-	-
	<u>โรคลมแดด</u>			
	1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับ คนงาน	- โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างอย่างเหมาะสม และมีหลังคาบังแดด พร้อมทั้งจัดให้มี น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงานตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 36 และ ภาพที่ 57
	2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงาน สลับหน้าที่ทำงานในร่ม	- ผู้รับเหมาได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานที่ทำงาน กลางแจ้งให้มีเวลาหยุดพัก และสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง ตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	3. ให้คนงานที่เจ็บป่วย ด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ ให้หยุด พักงานจนกว่าจะหายเจ็บป่วย	- หากคนงานมีอาการเจ็บป่วย โครงการอนุญาตให้คนงานที่ เจ็บป่วยด้วยอาการท้องร่วง เป็นไข้ สามารถหยุดพักงานได้ จนกว่าจะหายเจ็บป่วย	-	-
	<u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</u> 1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลัง รับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้า ทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง โดยการตรวจ สุขภาพคนงานประจำปี ในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม- ธันวาคม 2567	-	-
	2. จัดระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงาน อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบาย น้ำเสีย จากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์	- โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ถังสำรองน้ำใช้ ห้องส้วม และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ไว้ ภายในโครงการอย่างเพียงพอ และมีคุณภาพตามมาตรฐาน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-	- ดังภาพที่ 18-19, 24 และภาพที่ 26
	3. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจาก คนเป็นพาหะนำโรค	- โครงการมีแผนการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้แก่คนงาน เรื่องวิธีป้องกันโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค	-	- ดังภาพที่ 65

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>มาตรการในการป้องกันและควบคุมโรค Covid-19 ตาม แนวทางจากกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข <u>ในพื้นที่ก่อสร้าง</u></p> <p>1. การจัดจุดคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์</p> <p>- คัดกรองคนงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดย หากพบว่า ป่วย หรือมีอาการป่วยในระหว่างทำงานให้หยุด งานทันทีและติดตามอาการอย่างใกล้ชิด หรือผู้ที่มีความ เสี่ยงจากการสัมผัสผู้ติดเชื้อ ให้ทำการกักตัวทันทีเป็น ระยะเวลา 14 วัน</p> <p>- จัดเตรียมอุปกรณ์ เครื่องมือเพื่อป้องกันการติดต่อโรค ได้แก่ สบู่ แอลกอฮอล์ และให้สวมใส่หน้ากากอนามัยหรือ หน้ากากผ้าอย่างถูกวิธี เมื่ออยู่นอกบ้านพักหรืออยู่ในที่ สาธารณะ</p> <p>- เช็ดทำความสะอาดอุปกรณ์ที่มีการใช้ร่วมกันด้วยน้ำยา ทำความสะอาด หรือน้ำยาฆ่าเชื้อ</p>	<p>- ปัจจุบันสถานการณ์โรคโควิด 19 ในประเทศไทยมีอยู่ในระดับที่ ไม่รุนแรง ประกอบกับประชาชนในราชอาณาจักรได้รับวัคซีน ป้องกันโรคโควิด 19 ในระดับความครอบคลุมสูง ซึ่งส่งผลให้ ประชาชนมีภูมิคุ้มกันโรคเพิ่มขึ้นตามไปด้วย เพื่อให้สอดคล้อง กับสถานการณ์ผ่อนคลาย กระทรวงสาธารณสุขได้ออกประกาศ 2 ฉบับ ประกอบด้วย 1) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ยกเลิก ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อและอาการสำคัญของ โรคติดต่ออันตราย (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2563 พ.ศ. 2565 และ 2) ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง ชื่อ และอาการสำคัญของ โรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2565 โดยประกาศทั้ง 2 ฉบับจะมีผลยกเลิกโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด-19 จากโรคติดต่ออันตราย แล้วกำหนดให้เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้า ระวัง ตั้งแต่วันที่ 1 ต.ค. 65 เป็นต้นไป ทางโครงการจึงยึดถือ ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข แต่ยังคงมีการเฝ้าระวังของ โรคโควิด 19 อย่างใกล้ชิด และหากมีคนงานได้เป็นโรคโควิด 19 ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่อไป</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 28

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>2. หากมีกิจกรรมที่ต้องทำร่วมกันเป็นกลุ่ม โดยไม่สามารถรักษาระยะห่างได้ ให้กำหนดระยะเวลาในการทำงานร่วมกันในแต่ละครั้ง</p> <p>3. จัดให้คนงานมีการเว้นระยะห่างในทุกกิจกรรมของการก่อสร้างอย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น การประชุม การรับประทานอาหารกลางวัน เพิ่มความถี่ในการทำควมสะอาด และเพิ่มจุดติดตั้งแอลกอฮอล์</p> <p>4. หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรค COVID-19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด</p> <p>5. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรค COVID-19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจวัดคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อ ถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>6. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดเชื้อ COVID-19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการหรือผู้รับเหมาทราบเพื่อแจ้งเจ้าพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว</p> <p>7. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด</p> <p>8. ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดเชื้อ COVID-19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์</p> <p>9. กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal)</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>10. กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ต้องงานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา</p> <p>11. โครงการหรือผู้รับเหมาต้องจัดหาวัคซีนสำหรับคนงานก่อสร้าง</p> <p><u>ในที่พักคนงาน</u></p> <p>1. กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามแนวทางของกรมควบคุมโรค</p> <p>2. จัดให้มีรถรับ-ส่ง กรณีออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 1 รอบวัน และจัดให้มีการจดบันทึกรายชื่อคนงานที่เข้าออกพื้นที่</p> <p>3. กำหนดให้มีผู้รับเหมา 2 คน/คนงาน 10 คน ควบคุมคนงาน กรณีจำเป็นต้องออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่พนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจสอบภายในบ้านพักคนงาน</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>5. กำหนดให้มีจุดคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่ บ้านพักคนงาน โดยตรวจวัดอุณหภูมิแรงงาน</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์ให้แรงงานได้ทราบถึงวิธีการป้องกันการ ติดเชื่อและการแพร่กระจายของเชื้อ 3 ภาษา ได้แก่ ไทย กัมพูชา พม่า</p> <p>7. จัดให้มีที่กอน้ำแบบเท้าเหยียบ สำหรับล้างมือและล้าง จาน</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่สำหรับคนงานเพื่อกักตัวคนงานที่เข้าข่าย กลุ่มเสี่ยง และมีการตรวจวัดอุณหภูมิเช้า - เย็น คนงานที่ โดนกักตัว โดยแยกห้องพัก ห้องน้ำ จุดส่งอาหาร และที่ล้าง ภาชนะสำหรับจุดกักตัวโดยเฉพาะ</p> <p>9. มีการตรวจวัดอุณหภูมิเช้า - เย็น ผู้ติดตามในพื้นที่ บ้านพักคนงาน</p> <p>10. จัดให้มีการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ สัปดาห์ละ 1 ครั้งภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านสุขภาพต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<p>สำหรับกรณีที่พบว่าผู้ติดเชื้อ กำหนดให้มีมาตรการดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดสถานที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานทั้งภายในและภายนอก รวมทั้งให้หยุดงานก่อสร้าง และห้ามการเดินทางและเคลื่อนย้ายแรงงาน เป็นการชั่วคราว เพื่อทำความสะอาด โดยทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นที่และอุปกรณ์ทุกชิ้นที่คนงานผู้นั้นสัมผัส 2. ปิดพื้นที่บ้านพักที่มีคนงานติด COVID-19 โดยไม่ให้เดินทางออกนอกสถานที่และไม่ให้เคลื่อนย้ายแรงงาน 3. เฝ้าระวัง ติดตาม ประวัติการเดินทางของคนงานผู้ติดเชื้อ หากพบว่าคนงานคนใดมีไข้เกิน 37.5 องศา ต้องห้ามคนงานท่านนั้นเข้าสถานที่ก่อสร้าง และให้ไปพบแพทย์เพื่อตรวจเช็คอการ 4. ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อเข้าตรวจคัดกรองเชิงรุก และเร่งหาผู้ติดเชื้อเพื่อจำแนกและจำกัด พื้นที่การระบาด และจัดให้ผู้ที่มีความเสี่ยงหรือผู้ติดเชื้อเข้ารับการแยกกักตัว 			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง	<p>1. กำหนดให้มีมาตรการชั่วโมงทำงานของคนงานก่อสร้างที่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจัดให้มีอุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ ปลั๊กอุดหูชนิดโฟมมีสาย แบบ 3M (1100/1110) (หรือเทียบเท่า) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 29 ให้กับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงสำหรับคนงาน ดังนี้</p> <p>1.1 กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานเสาเข็ม และโครงสร้างฐานราก ที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.5, 7.8 และ 7.9 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ</p> <p>1.2 กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานขึ้นโครงสร้าง และระบบสาธารณูปโภค ที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.7, 7.9 และ 8.0 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ</p>	<p>- โครงการได้กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม ตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม ตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	1.3 กรณีที่คนงานทำงานในช่วงงานขึ้นโครงสร้าง ระบบ สาธารณูปโภค และงานตกแต่ง ที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.7, 7.9 และ 8.0 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ	- ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการกำหนดระยะเวลา การทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม ตามมาตรการที่ กำหนด	-	-
	1.4 กรณีที่คนงานทำงานในช่วงการเก็บงานและงาน ตกแต่งที่ห่างจากเครื่องจักร ที่ระยะ 1 ม. 3 ม. และ 5 ม. ให้มีชั่วโมงการทำงาน 6.7, 7.9 และ 8.0 ชั่วโมง/วัน ตามลำดับ	- ในช่วงงานขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการกำหนดระยะเวลา การทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม ตามมาตรการที่ กำหนด	-	-
	1.5 กรณีที่คนงานทำงานในบริเวณที่ต้องสัมผัสกับ แหล่งกำเนิดเสียงหลายแหล่ง หรือทำงานในที่ที่ใช้ เครื่องจักรสองชนิดขึ้นไปพร้อมกัน ให้มีชั่วโมงการ ทำงานระหว่าง 1.0 -8.0 ชั่วโมง/วัน แล้วแต่กรณี เพื่อให้สอดคล้องตามมาตรฐานระดับเสียง (ตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2559)	- โครงการได้กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้าง อย่างเหมาะสม ตามมาตรการที่กำหนด และได้จัดเตรียม อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่าง เหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุก ครั้งเมื่อปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 38-39 และภาพที่ 66

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	2. วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้ เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่าน ของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับ เสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	- โครงการได้วางแผนการก่อสร้าง และจัดช่วงเวลาการทำงาน ให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	3. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ ทำงานกับเครื่องจักรทุกคน และจำนวนสำรองเพื่อทดแทน ที่ชำรุดเสียหาย	- โครงการจัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้ให้แก่คนงานทุก คน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 38
	4. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง	- โครงการได้ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมทั้งกำชับให้ คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้า ทำงานบริเวณที่มีเสียงดังทุกครั้ง	-	- ดังภาพที่ 38 และ ภาพที่ 58
	5. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หาก ชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีกระจกปิดมิดชิดที่ Cabin ของ Tower Crane หากพบว่าการชำรุดเสียหาย จะดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม ให้เรียบร้อยทันที	-	- ดังภาพที่ 59
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับ วิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัย ของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับ วิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) คอยดูแล และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติ ตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 19

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	1. ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	- ขณะที่มีการใช้เครื่องจักรที่มีการสั่นสะเทือน โครงการได้จัดให้มีวัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ตามที่กำหนด	-	-
	2. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือ ถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 39 และภาพที่ 75
	3. ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะควรถูที่นั่งด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	- ขณะที่มีการขุดเจาะ โครงการจัดให้มีการบุที่นั่งของรถขุดเจาะด้วยวัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน	-	-
	4. กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาทีต่อการทำงานช่วงเวลา 2 ชั่วโมง	- โครงการได้กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานก่อสร้างอย่างเหมาะสม ตามมาตรการที่กำหนด และได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 38-39 และภาพที่ 75

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
– ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>1. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี</p> <p>2. ติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ(จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุม/ดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง และควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยอย่างถูกวิธี</p> <p>- โครงการติดป้ายสัญลักษณ์เตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) คอยดูแล และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดจ้างบริษัท บวิค-ไทย จำกัด เป็นผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 42</p> <p>- ดังภาพที่ 58 และภาพที่ 62</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 19</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	5. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	- โครงการจัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	-	- ดังภาพที่ 41 และ ภาคผนวกที่ 24
	6. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อส่องแสงสว่างในเวลากลางคืนและกิจกรรมการก่อสร้างที่อยู่ในที่แสงสว่างไม่เพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 31
	7. โครงการต้องดำเนินการบริหารจัดการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการก่อสร้างต่อคนงานตามกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) คอยดูแลในเรื่องความปลอดภัยจากการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	- ดังภาคผนวกที่ 19

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	8. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกร เครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตาม ระดับที่กำหนดไว้	- โครงการมีการตรวจสอบ ทาวเวอร์เครน ตามแบบที่ กรมแรงงานกำหนด โดยมีวิศวกรที่ได้รับใบอนุญาตประกอบ วิชาชีพคอยควบคุมงาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 5-6
	9. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักร ก่อนนำมาใช้งาน อย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาคผนวกที่ 5-6
	10. จัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ปฐม พยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในหน่วยงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ	-	- ดังภาพที่ 40
	11. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบ ความเรียบร้อย และอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	- ดังภาพที่ 4
	12. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้แก่คนงานอย่างเหมาะสมกับประเภทงาน พร้อมทั้งกำชับให้ คนงานสวมใส่ทุกครั้งเมื่อปฏิบัติงาน	-	- ดังภาพที่ 39 และ ภาพที่ 75

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	13. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 14. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น 15. จัดเก็บสารเคมีให้เป็นระเบียบ	- โครงการได้จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัย ให้แก่หัวหน้าคนงาน พร้อมทั้งชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ ดียิ่งขึ้น และได้จัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง ของโครงการ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแล และสอดส่องการ ใช้ไฟฟ้าภายในโครงการอยู่เสมอ พร้อมทั้งได้ติดตั้งอุปกรณ์ ดับเพลิงไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บสารเคมี อย่างเป็น ระเบียบละปลอดภัย	- - -	- ดังภาพที่ 42 และ ภาคผนวกที่ 21 - ดังภาพที่ 34 และ ภาพที่ 73 - ดังภาพที่ 55
4.3.2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ข้างเคียง - ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้ พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	โรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ - กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความ ปลอดภัย/อุบัติเหตุ ต่อผู้พัก อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	โรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน - กำชับ ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด โรคผิวหนัง - กำชับ ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านระดับเสียงอย่างเคร่งครัด - โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน ทรัพยากรทางกายภาพ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	-	-
	ผลกระทบต่อจิตใจ 1. จัดให้มีบริษัทผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- โครงการกำหนดให้บริษัท บิวค-ไทย จำกัด ซึ่งเป็นผู้รับเหมา ควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ คอยควบคุมการก่อสร้างของ โครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่าง เคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความปลอดภัย/อุบัติเหตุ ต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	<p>ผลกระทบด้านความปลอดภัย/อุบัติเหตุ</p> <p>1. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันสิ่งของร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>2. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยการก่อสร้างใช้เครนแบบกระดก</p> <p>3. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>4. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารโครงการตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันสิ่งของร่วงหล่นไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมให้แขนของเครนอยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ตรวจสอบความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครนตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยมีวิศวกรที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพคอยควบคุมงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 69</p> <p>- ดังภาพที่ 60</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 5-6</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความ ปลอดภัย/อุบัติเหตุ ต่อผู้พัก อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่องดูแล โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสอดส่อง ดูแลโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 4
	6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้ง 4 ด้าน โดย กล้องวงจรปิดต้องใช้งาน ได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อ ตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ ใกล้เคียง	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและ บริเวณเหนือรั้วโครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายใน พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-	- ดังภาพที่ 61
	7. กำชับผู้รับเหมาในเรื่องความปลอดภัยจากการก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด ซึ่งหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอก จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับ วิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) คอยดูแลในเรื่องความปลอดภัยจากการ ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด หากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้น ต่อ บุคคลภายนอก จะต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 19
	8. บริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด ต้องจัดทำ กรรมธรรม์ประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้อง ครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียงจากการ ก่อสร้าง ชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกด้วย	- โครงการได้จัดให้มีการทำกรรมธรรม์ประกันภัย ครอบคลุมถึง ค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอกด้วย พร้อมทั้งแสดงกรรมธรรม์ประกันภัยด้านหน้า โครงการในบริเวณที่มองเห็นได้ชัด ในกรณีที่เกิดความเสียหาย ขึ้น โครงการจะดำเนินการแก้ไขเบื้องต้นก่อนทันที	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และความเป็นส่วนตัวต่อผู้พัก อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	1. ติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบ ผู้ที่เข้า-ออกภายในโครงการทุกคนตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้ง จัดให้มีระบบสแกนหน้าผ่านเข้า-ออกประตู หากเป็น บุคคลภายนอกจะไม่สามารถเข้ามายังพื้นที่โครงการได้	-	- ดังภาพที่ 4 และภาพ ที่ 64
	2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ และ คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบด้าน ต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ และ คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียง	-	-
	3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานไม่เกิน 5 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลากลางคืน นอกจากนี้ จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่เกิน 4 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเด็ดขาด ยกเว้นคนงานที่ทำหน้าที่ควบคุมสไตร์เวลากลางคืน ทั้งนี้ ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ทำหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	- ดังภาพที่ 4
	4. คัดเลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย	- โครงการได้คัดเลือกคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเข้ามา ทำงานเท่านั้น	-	- ดังภาพผนวกที่ 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
- ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และความเป็นส่วนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ (ต่อ)	5. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท เป็นต้น ทั้งนี้ เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง 6. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง 7. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน	- โครงการได้ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในพื้นที่ก่อสร้างไว้อย่างชัดเจน และติดป้ายกฎระเบียบไว้บริเวณพื้นที่โครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับอย่างเคร่งครัด เพื่อความเป็นระเบียบ และความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุม ดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยเด็ดขาด - โครงการได้กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบไว้อย่างชัดเจน และจะดำเนินการโดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืน	- - -	- ดังภาพที่ 63 และ ภาคผนวกที่ 22 - ดังภาพที่ 44 - ดังภาพที่ 63 และ ภาคผนวกที่ 22
4.3 การบังคับแสดงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม	- โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่ อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับแสดงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการโดยในหนังสือได้ระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง เพื่อให้สามารถติดต่อได้โดยตรง หากได้รับผลกระทบจากการบังคับทิศทางลม และแสงแดด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้าน/อาคารข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบด้านการบังคับทิศทางลม และแสงแดดต่อผู้พัก	-	- ดังภาพที่ 14 และ ภาคผนวกที่ 9, 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การบดบังแสงอาทิตย์และ การเปลี่ยนแปลงของลม (ต่อ)	โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบัง แสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไข ผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างและสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจด ทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย ไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และถ้า หากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่ายเจ้าของโครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	อาศัยที่อยู่ข้างเคียง หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นทางโครงการจะ รีบดำเนินการหาแนวทางแก้ไขให้โดยทันที ทั้งนี้ได้ติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็น และมีแผนการรับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น		
4.4 การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์	- โครงการปิดประกาศแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการ ในการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/	- โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือได้ระบุชื่อ และ หมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง เพื่อให้	-	- ดังภาพที่ 14 และ ภาคผนวกที่ 9, 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด นิว ดิสทริค อาร์ 9 (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์ (ต่อ)	โทรทัศน์ ได้ตั้งแต่วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุ ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดย เลื่อนใจในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวบริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ต่อพื้นที่ ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการดำเนินการแก้ไข ผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุ โทรทัศน์ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับ บริษัท พระราม 9 อัลไลแอนซ์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่ เริ่มก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจด ทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจา ตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อ พิพาท พ.ศ. 2562 และถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด	สามารถติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบ บ้าน/อาคารข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ เรื่องการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ต่อพื้นที่อาศัยที่อยู่ข้างเคียง หากพบว่ามีปัญหาเกิดขึ้นทางโครงการจะรีบดำเนินการหาแนว ทางแก้ไขให้โดยทันที ทั้งนี้ได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น และ มีแผนการรับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น		

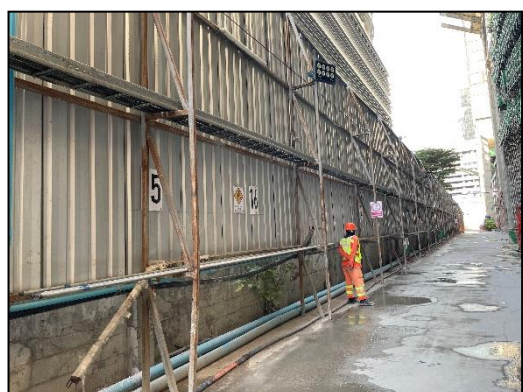


ภาพที่ 1 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 2 ป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ

ภาพที่ 3 รั้วชั่วคราวรอบพื้นที่โครงการ

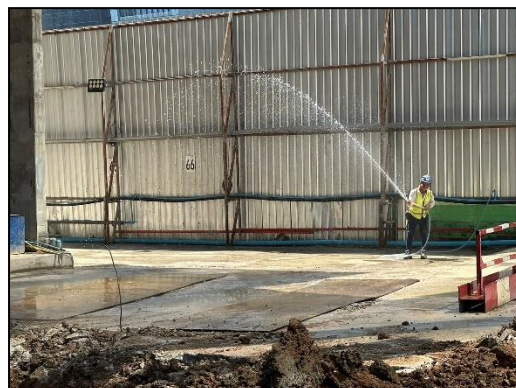


ภาพที่ 4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

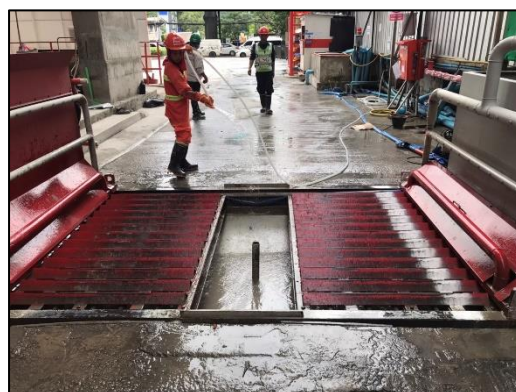
ภาพที่ 5 ดูแลสภาพรั้วโครงการ



ภาพที่ 6 ใช้ผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะบรรทุก



ภาพที่ 7 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 8 ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 9 ทำความสะอาดพื้นที่โครงการและด้านหน้าพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 10 ประตูเข้า-ออก ปิดทึบ



ภาพที่ 11 ผ้าใบปิดคลุมกองวัสดุ



ภาพที่ 12 พื้นที่จอดรถ



ภาพที่ 13 พื้นที่สำหรับตัด เจียร



ภาพที่ 14 กล่องรับเรื่องร้องเรียน



ภาพที่ 15 แสดงตารางมาตรการฯ ด้านหน้าโครงการ



ภาพที่ 16 แสดงกรรมธรรม์ฯ ด้านหน้าโครงการ



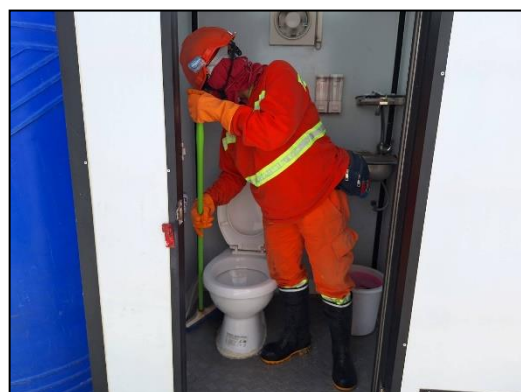
ภาพที่ 17 ระบบป้องกันดินพัง



ภาพที่ 18 ห้องน้ำคนงาน



ภาพที่ 19 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป



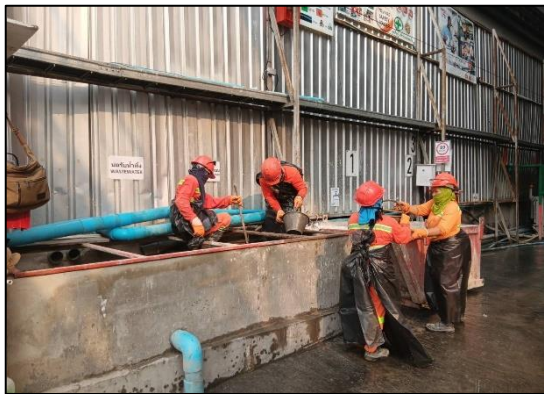
ภาพที่ 20 ทำความสะอาดห้องน้ำ



ภาพที่ 21 ท่อน้ำระบายน้ำ



ภาพที่ 22 ตรวจสอบตะกอนดิน และขุดตะกอนดินในบ่อ



ภาพที่ 22 (ต่อ) ตรวจสอบตะกอนดิน และขุดตะกอนดินในบ่อ



ภาพที่ 23 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



ภาพที่ 24 ถังสำรองน้ำใช้



ภาพที่ 25 ตรวจสอบจุดรั่วซึมของเส้นท่อประปา



ภาพที่ 26 ถังรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 26 (ต่อ) ถังรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 27 ป้ายรณรงค์ทั้งขยะ



ภาพที่ 28 ถังขยะติดเชื้อ



ภาพที่ 29 หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว



ภาพที่ 30 มิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว



ภาพที่ 31 ไฟฟ้าส่องสว่าง



ภาพที่ 32 ติดป้ายแสดงชื่อ-เบอร์โทรผู้รับเหมา บริเวณ
ด้านข้างหรือท้ายรถบรรทุก



ภาพที่ 33 ป้ายเตือนอันตรายต่างๆ



ภาพที่ 34 ถังดับเพลิง และป้ายแนะนำการใช้งาน

	
<p>ภาพที่ 35 ปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 36 พื้นที่พักผ่อนสำหรับคนงาน</p>
	
<p>ภาพที่ 37 พื้นที่อ่างล้างมือ</p>	
	
<p>ภาพที่ 38 อุปกรณ์ลดเสียง</p>	<p>ภาพที่ 39 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล</p>

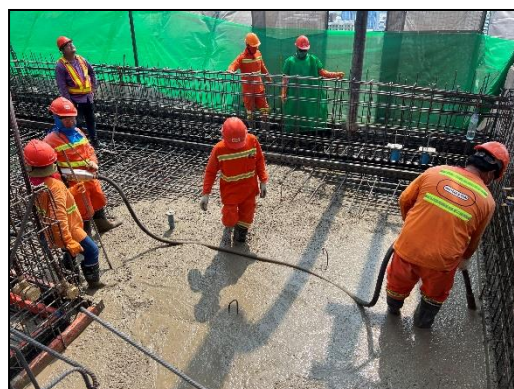
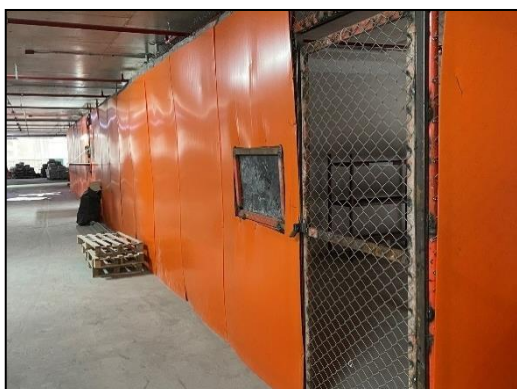


ภาพที่ 40 อุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้น



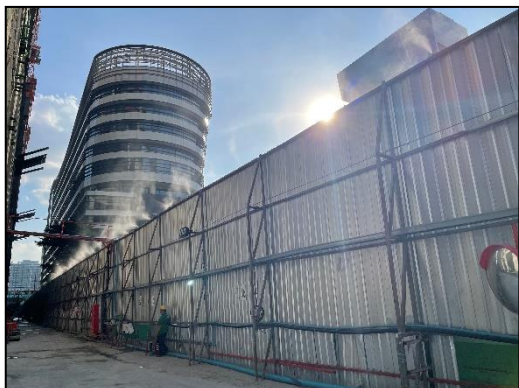
ภาพที่ 41 ป้ายแสดงสถิติความปลอดภัย

ภาพที่ 42 กิจกรรมอบรมมาตรการความปลอดภัย



ภาพที่ 43 store จัดเก็บอุปกรณ์

ภาพที่ 44 หัวหน้างานคอยควบคุมคนงานก่อสร้าง



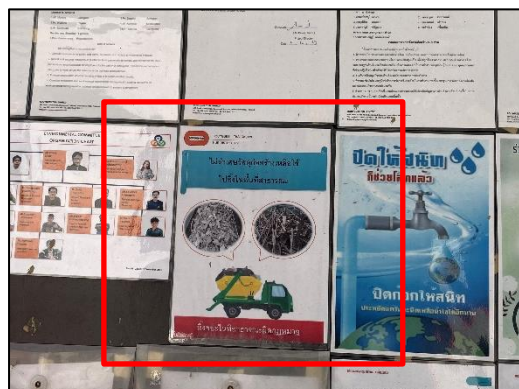
ภาพที่ 45 สเปรย์น้ำละอองฝอย



ภาพที่ 46 ป้ายจำกัดความเร็ว

ภาพที่ 47 ป้ายดับเครื่องยนต์-เครื่องจักร

BOUYGUES-THAI LTD		
ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ NOBLE RAMA 9		
ประจำเดือน มิถุนายน 2567		
ดัชนีการตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน
ฝุ่นละอองรวม (TSP)	0.168 mg/m ³	≤ 0.33 mg/m ³
ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10)	0.081 mg/m ³	≤ 0.12 mg/m ³
ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	0.393	CO : ส่วนในล้านส่วน
ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	0.007	SO ₂ : ส่วนในล้านส่วน
ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	0.014	NO ₂ : ส่วนในล้านส่วน
ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)	3.447	ไม่มีมาตรฐานกำหนด
ระดับเสียงทั่วไป 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.)	66.20	ไม่เกิน 70 db (A)
ระดับเสียงสูงสุด 24 ชั่วโมง (Lmax)	98.73	ไม่เกิน 115 db (A)
ค่าความสั่นสะเทือนสูงสุด	0.127	≤ 5 mm/s



ภาพที่ 48 ป้ายแสดงผลการตรวจวัด

ภาพที่ 49 ป้ายห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่



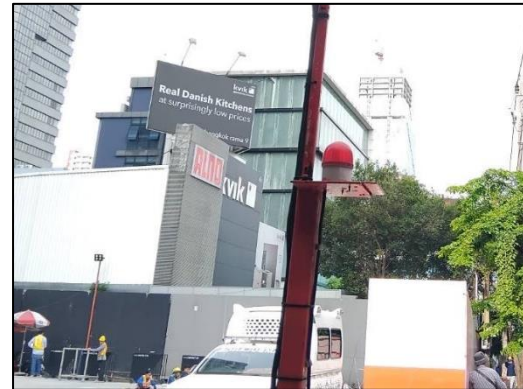
ภาพที่ 50 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 51 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า



ภาพที่ 52 ป้ายแสดงทางเข้า-ออก



ภาพที่ 53 สัญญาณไฟกระพริบ

ตารางเวลาที่กำหนดการจราจรบริเวณประตู 6 ชั้น 10 ชั้น โครงการ New District Rama 9			
วัน	รอบเช้า 6 ถึง 10	รอบเช้า 10 ถึง 12	รอบเย็น 18 ถึง 21
วันจันทร์	09.00 - 16.00 น.	20.00 - 06.00 น.	19.00 - 23.00 น.
วันอังคาร	09.00 - 16.00 น.	20.00 - 06.00 น.	19.00 - 23.00 น.
วันพุธ	09.00 - 16.00 น.	20.00 - 06.00 น.	19.00 - 23.00 น.
วันพฤหัสบดี	09.00 - 16.00 น.	20.00 - 06.00 น.	19.00 - 23.00 น.
วันศุกร์	09.00 - 16.00 น.	20.00 - 06.00 น.	19.00 - 23.00 น.
วันเสาร์			

ภาพที่ 54 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการขนส่ง



ภาพที่ 55 พื้นที่จัดเก็บวัตถุไวไฟ



ภาพที่ 56 ป้ายเตือนห้ามจุดไฟ



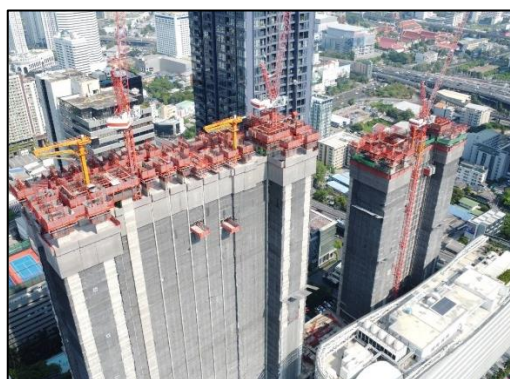
ภาพที่ 57 น้ำดื่มสะอาดของพนักงาน



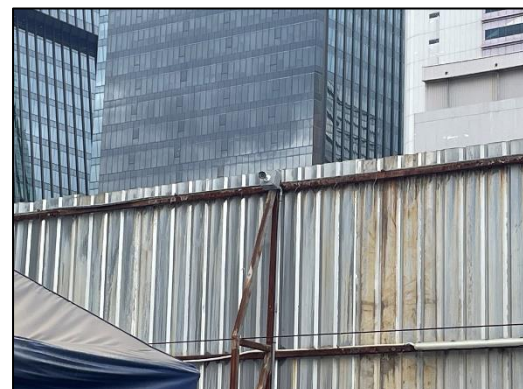
ภาพที่ 58 ป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง



ภาพที่ 59 cabin ของ Tower Crane



ภาพที่ 60 แขนของเครนอยู่ในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 61 กล้องวงจรปิด



ภาพที่ 62 ป้ายห้ามบุคคลภายนอกเข้า



ภาพที่ 63 ป้ายกฎระเบียบ

ภาพที่ 64 ระบบสแกนหน้า



ภาพที่ 65 กิจกรรมอบรมเรื่องโรคติดต่อ

ภาพที่ 66 หน้ากากป้องกันฝุ่นละออง



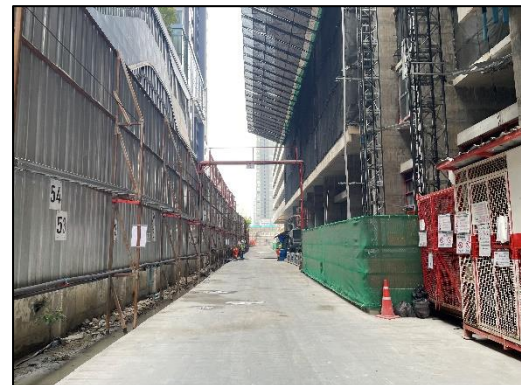
ภาพที่ 67 นำวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างกลับมาใช้ใหม่



ภาพที่ 68 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการทำงาน



ภาพที่ 69 Mesh Sheet



ภาพที่ 70 พื้นคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 71 รถผสมคอนกรีต



ภาพที่ 72 ช่องระบายอากาศในอาคาร



ภาพที่ 73 เจ้าหน้าที่ดูแลระบบไฟฟ้า



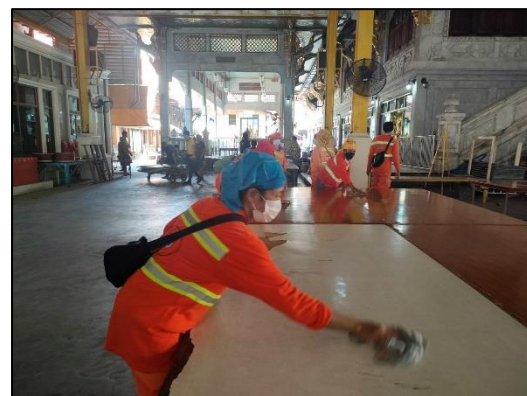
ภาพที่ 74 ป้ายควบคุมน้ำหนักรถบรรทุก



ภาพที่ 75 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ PPE



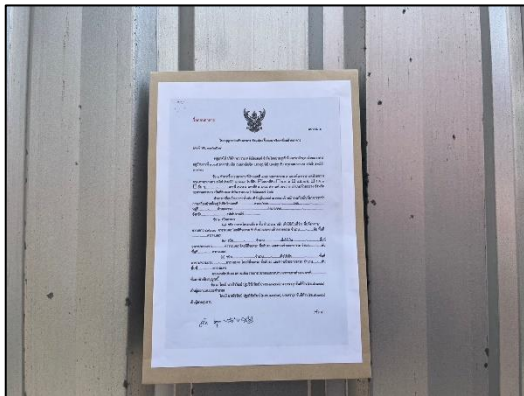
ภาพที่ 76 ป้ายแสดงทางออกหนีไฟ



ภาพที่ 77 กิจกรรม CSR ทำความสะอาดวัดอุทัย

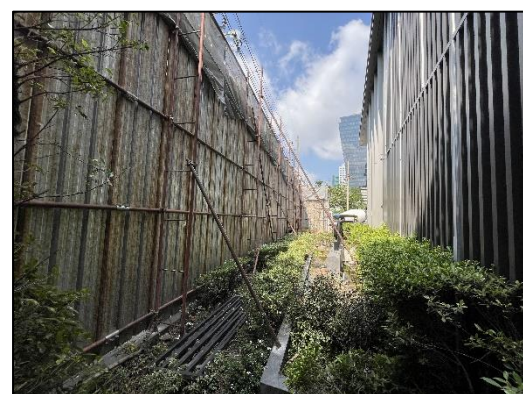
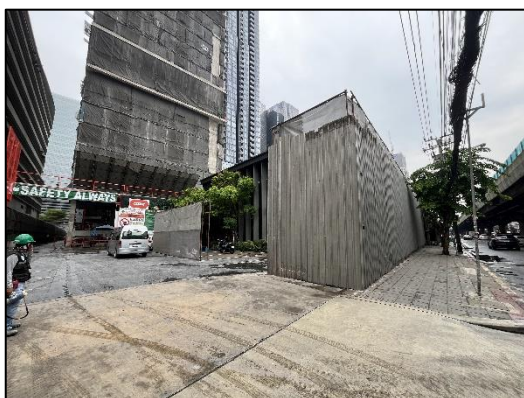


ภาพที่ 77 (ต่อ) กิจกรรม CSR ทำความสะอาดวัดคูุทัย



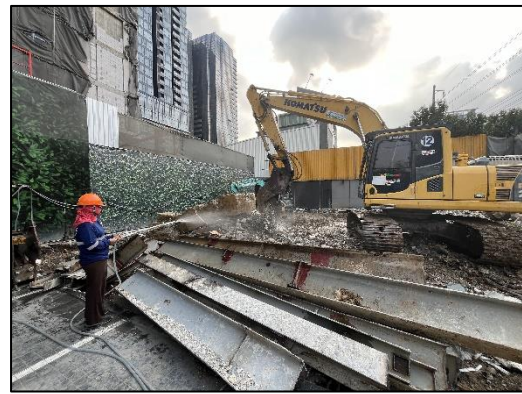
ใบอนุญาตการรื้อถอน

ผ้าใบกันฝุ่น



รั้ว Steel Sheet

ภาพที่ 78 รื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราว

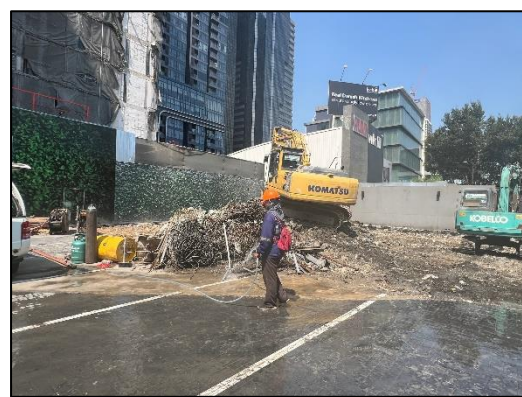


ฉีดพรมน้ำขณะรื้อถอน



ฉีดพรมกองวัสดุจากการรื้อถอน

ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุก



ทำความสะอาดบริเวณทางเข้าออก

ภาพที่ 78 (ต่อ) รื้อถอนอาคารสำนักงานชายชั่วคราว