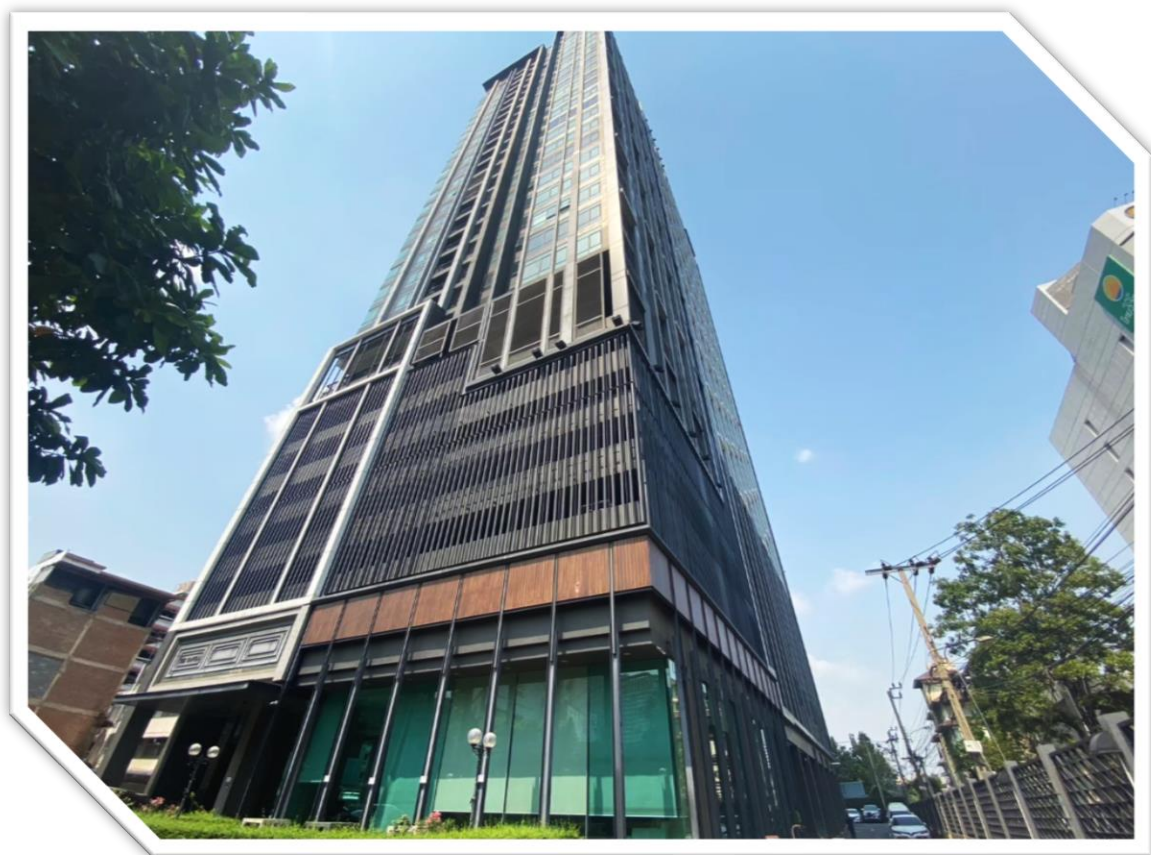


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567



โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ)  
ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ แคปปิตอล ราชปรารภ-วิภาวดี  
ถนนดินแดง แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด  
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 [www.cem.co.th](http://www.cem.co.th)

E-mail : [cemtechnology@outlook.co.th](mailto:cemtechnology@outlook.co.th) , E-mail : [cemtechnology@hotmail.com](mailto:cemtechnology@hotmail.com)

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ THE CAPITAL**

วันที่ 15 กรกฎาคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ แคมป์ตอล ราชปรารภ-วิภาวดี ตั้งอยู่ที่ ถนนดินแดง แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567.....  
( ) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. ....  
( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข	.....	หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย	.....	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวกัญญาวีร์ ฟาขาว	.....	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ	.....	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(ดร.แพทย์ไทยฤติศ ภาณุภคินันท์)  
ตำแหน่งกรรมการผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ)**

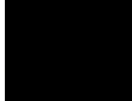
- |   |   |
|---|---|
| 1. ชื่อโครงการ  | โครงการ THE CAPITAL   |
| 2. สถานที่ตั้ง  | ตั้งอยู่ที่ถนนดินแดง แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร                    |
| 3. ชื่อเจ้าของโครงการ   | นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ แคปปิตอล ราชปรารภ-วิภาวดี                            |
| 4. สถานที่ติดต่อ  | ถนนดินแดง แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร<br>โทรศัพท์ : -<br>E-mail : - |
| 5. จัดทำโดย   | บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด                                |
| 6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2555  |
| 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย     | เมื่อวันที่ 31 มกราคม 2567  |
| 8. รายละเอียดโครงการ  |   |

อาคารชุดพักอาศัยคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 33 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมดจำนวน 537 ห้อง ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์จำนวน 3 ห้อง และที่จอดรถจำนวน 215 คัน

- กิจกรรมในโครงการ

\* น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการจะผ่านท่อรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งอยู่ชั้นใต้ดินของโครงการ ยกเว้นน้ำเสียจากห้องครัวจะรวบรวมเข้าสู่ถังดักไขมันก่อน โดยระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Activated sludge) ได้รับการออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียจากโครงการประมาณ 300 ลบ.ม./วัน โดยน้ำเสียจะมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบที่ 250 มก./ลิตร ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับร้อยละ 92 ทำให้ BOD ที่ออกจากระบบ ๆ มีค่าเท่ากับ 20 มก./ลิตร หน่วยบำบัดน้ำเสียต่าง ๆ ได้รับการออกแบบตามมาตรฐานการออกแบบทางวิศวกรรมที่เป็นที่ยอมรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล. จะระบายผ่านระบบท่อระบายน้ำของโครงการก่อนออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะหรือนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ต่อไป ดังนั้น น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการ 299.20 ลบ.ม./วัน นำมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณชั้นล่างของโครงการ 16.44 ลบ.ม./วัน ดังนั้นจึงเหลือปริมาณน้ำทิ้งประมาณ 282.76 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป

**บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ THE CAPITAL**

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ลักษณะภูมิประเทศ</li> <li>- คุณภาพอากาศ</li> <li>- เสียง/ความสั่นสะเทือน</li> <li>- ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยา และ แผ่นดินไหว</li> <li>- คุณภาพน้ำผิวดิน</li> <li>- คุณภาพน้ำใต้ดิน</li> <li>- ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า)</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ</li> <li>- การใช้ประโยชน์ที่ดินผังเมือง</li> <li>- การจราจร</li> <li>- การใช้น้ำ</li> <li>- การใช้ไฟฟ้า และการอนุรักษ์ พลังงาน</li> <li>- การจัดการมูลฝอย และสิ่ง ปฏิกูล</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวกัญญาวีร์ ฟาขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- การระบายน้ำ และป้องกันน้ำ ท่วม</li> <li>- อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย</li> <li>- สภาพทางเศรษฐกิจ-สังคม</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สุขภาพ และการสาธารณสุข</li> <li>- สุนทรียภาพ</li> <li>- การบดบังแสงแดด</li> <li>- การบดบังทิศทางลม</li> <li>- การบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์</li> </ul>	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-15
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 การใช้น้ำ	3-5
3.2 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	3-5
3.3 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	3-5
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	3-5
3.5 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	3-24
3.6 อากาศอันมีมลพิษ และความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย	3-24
3.7 สุนทรียภาพ	3-24
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567
1.2	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
1.3	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2567
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ THE CAPITAL
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
3.2	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง
3.3	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
3.4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
3.5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 และค่า TDS น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา

## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-6
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-5
3.2	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-6
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร	3-12
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย	3-12
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร	3-13
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร	3-13
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย	3-14
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร	3-14
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร	3-15
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย	3-15
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร	3-16
3.12	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร	3-16
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย	3-17
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร	3-17
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร	3-18
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย	3-18
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร	3-19
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร	3-19
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย	3-20

## สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร	3-20
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร	3-21
3.22	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย	3-21
3.23	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร	3-22
3.24	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร	3-22
3.25	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย	3-23
3.26	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร	3-23



## ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 2 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวกที่ 3 ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
- ภาคผนวกที่ 4 สรุปรายเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
- ภาคผนวกที่ 5 เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
- ภาคผนวกที่ 6 ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
- ภาคผนวกที่ 7 ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวกที่ 8 เอกสารการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
- ภาคผนวกที่ 9 กฎระเบียบ ข้อบังคับของ นิติบุคคล
- ภาคผนวกที่ 10 แบบบันทึกสถิติแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ภาคผนวกที่ 11 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)
- ภาคผนวกที่ 12 ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
- ภาคผนวกที่ 13 คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.)

บทสรุปผู้บริหาร

---

## บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ แคปปิตอล ราชปรารภ-วิภาวดี ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ THE CAPITAL (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ แคปปิตอล ราชปรารภ-วิภาวดี ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 จำนวน 3 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร จุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร และจุดที่ 3 บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร พบว่าจุดที่ 1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียของอาคาร รายการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Settleable solids, Sulfide, TKN และ Oil and grease ซึ่งยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม สำหรับจุดที่ 2 บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบของอาคาร และจุดที่ 3 บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกท่อสาธารณะของอาคาร พบว่าทุกรายการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ก)