

บทที่
CHAPTER

3

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
 - 3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

จัดทำโดย
บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
การเคหะแห่งชาติ
ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต


บทที่ 3


มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม


3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี) ตามรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส.1009.3/7530 ลงวันที่ 29 มิถุนายน 2558 มีรายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง / ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง และ ภาพประกอบมาตรการ
1. การคมนาคม ขนส่ง	1. การอำนวยความสะดวกในการ การเข้า-ออกโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณทางเข้าออกโครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทางโครงการไม่ได้อยู่ในพื้นที่จราจรหนาแน่นจึงไม่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก แต่ทางผู้จัดการโครงการได้กำชับให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการขยับขยายพาหนะด้วยความระมัดระวัง 	-	-
	2. ห้ามจอดรถบริเวณถนน สาธารณะ และไหล่ทาง	<ul style="list-style-type: none"> ถนนสาธารณะ และไหล่ทาง ทุก 6 เดือน ระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการโครงการห้ามมิให้จอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบนถนนสาธารณะ หรือบริเวณไหล่ทางหน้าโครงการ และกำหนดพื้นที่จอดรถ เพื่อให้เป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ 	-	 <p>ถนนสาธารณะและไหล่ทาง ของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4
2. การใช้ น้ำ	1. ตรวจสอบการรั่วไหลของ น้ำประปาในเส้นท่อ	<ul style="list-style-type: none"> เส้นท่อประปาของโครงการ ทุกเดือน ตลอดช่วงดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการที่ดูแลโครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์อย่างสม่ำเสมอ เนื่องจากอาจจะเกิดการชำรุดและทำให้เกิดการรั่วไหลของน้ำได้ 	-	-

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง และ ภาพประกอบมาตรการ
3. การระบายน้ำ และป้องกัน น้ำท่วม	1. ตรวจสอบท่อระบายน้ำของ โครงการเป็นประจำ	<ul style="list-style-type: none"> ท่อระบายน้ำของ โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการดูแลโครงการจัดให้มีการ การขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการ มีประสิทธิภาพตลอดเวลา 	-	 <p>ท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7
	2. ตรวจสอบการขุดลอกท่อ ตะกอนในท่อระบายน้ำของ โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือน ตลอดช่วง ดำเนินการ 		-	
4. การจัดการ น้ำเสีย	1. ตรวจวัดตามมาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งจากที่ดิน จัดสรรประเภท (ค) ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็น แปลงย่อยเพื่อจำหน่าย เกินกว่า 100 แปลง ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร	<ul style="list-style-type: none"> ทุกเดือนตลอดระยะ ดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด เป็นผู้ตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำเสียตามมาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท (ค) ที่ดินจัดสรรที่รังวัดแบ่งเป็นแปลงย่อย เพื่อจำหน่ายเกินกว่า 100 แปลง ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร 	-	-

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง และ ภาพประกอบมาตรการ
5. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ทิ้งโดยมีดัชนีตรวจวิเคราะห์ ดังนี้ - จุดเก็บน้ำบ่อตรวจ คุณภาพน้ำหลังเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด- ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), ปริมาณของแข็ง แขวนลอย (TSS), ปริมาณของแข็งละลาย (TDS), ซัลไฟด์ (Sulfide), ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids), ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease), ค่าทีเคเอ็น (TKN)	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ - จุดเก็บน้ำบ่อตรวจ คุณภาพน้ำหลังเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติมอบหมายให้ บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัล แตนท์ จำกัด เป็นผู้ตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทิ้ง โดยทำการตรวจ วิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ จำนวน 1 สถานี - บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลัง เข้าระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ 	-	 <p>จุดเก็บน้ำบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 11
6. การจัดการขยะ มูลฝอย	1. ตรวจสอบความสามารถใน การรองรับของที่พักขยะ การรั่วซึมของที่พักขยะ 2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้างและทำความสะอาด ที่พักขยะ	<ul style="list-style-type: none"> ที่พักขยะ ทุกเดือนตลอด ระยะเวลาดำเนินการ ที่พักขยะ ทุกสัปดาห์ตลอดระยะ ดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้จัดการที่ดูแลโครงการตรวจสอบการ รองรับขยะมูลฝอยรวมไปถึงการรั่วซึม ของถังขยะมูลฝอย ผู้จัดการที่ดูแลโครงการตรวจสอบ ปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาด สัปดาห์ที่ขยะอย่างเป็นประจำและ สม่ำเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	-

แบบตด.3

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง / ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง และ ภาพประกอบมาตรการ
7. การป้องกัน อัคคีภัย	1. ตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกชนิด หากพบว่าชำรุด ต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	<ul style="list-style-type: none">• บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย• ทุก 6 เดือน หรือตาม คำแนะนำของผู้ผลิต ตลอดระยะดำเนินการ	<ul style="list-style-type: none">• ผู้จัดการที่ดูแลโครงการจัดให้มีการ ตรวจสอบความพร้อมรวมถึง ประสิทธิภาพการทำงานของระบบ ป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุ การใช้งานของอุปกรณ์นั้นๆ	-	-

3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี) ดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 มีตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรูปที่ 3-1 และมีรายละเอียดผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังต่อไปนี้

3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ดัชนีตรวจวัด

ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีชี้วัด	วิธีวิเคราะห์
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 C)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff Cone (2540 F)
ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease)	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B)
ปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)

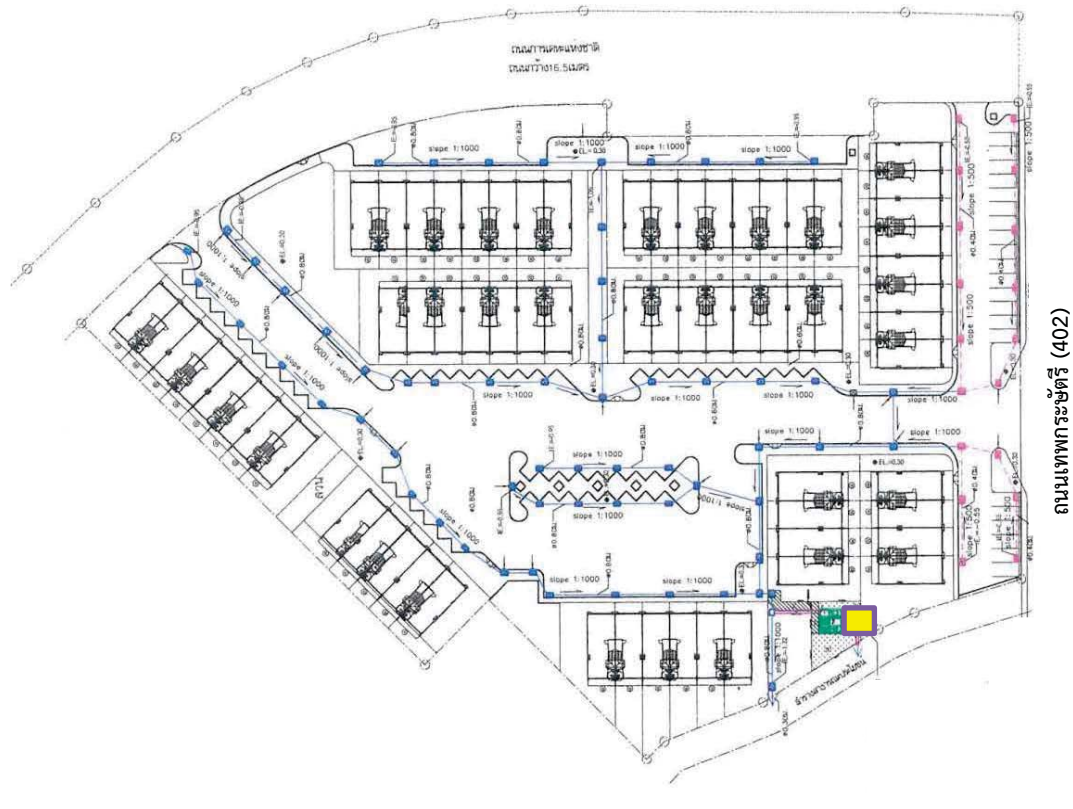
2) สถานที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

- จุดเก็บน้ำบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
พิกัด : UTM 47 P 427957 E, 884537 N

3) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการสำรวจพื้นที่และเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดเก็บน้ำบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 แสดงดังตารางที่ 3-3 และมีรายละเอียดผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งดังเอกสารแนบ 4

รูปที่ 3-1 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



สัญลักษณ์

ตำแหน่งตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



จุดเก็บน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ที่มา: การเคหะแห่งชาติ

ตารางที่ 3-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

พารามิเตอร์	ปอดตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ						Standard ¹⁾
	ม.ค.67	ก.พ.67	มี.ค.67	เม.ย.67	พ.ค.67	มิ.ย.67	
pH	8.2	8.3	8.4	8.0	8.0	8.2	5.5-9.0
Total Suspended Solids	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	14.0	ไม่เกินกว่า 50
Total Dissolved Solids	139	104	197	116	112	112	ไม่เกินกว่า 1,300
Settleable Solids	0.1	0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-
Biochemical Oxygen Demand	2.8	6.6	4.3	<2	16.7	<2	ไม่เกินกว่า 40
Sulfide	<0.1	0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	ไม่เกินกว่า 1.0
Fat Oil and Grease	1	<1	2	1	1	<1	ไม่เกินกว่า 20
Total Kjeldahl Nitrogen	1.8	1.8	2.1	5.0	2.9	2.2	ไม่เกินกว่า 35

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากที่นั้จัดสรร พ.ศ.2564 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่นั้จัดสรรประเภท ค)