

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซลันติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งและคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/5480 ลงวันที่ 01 พฤษภาคม พ.ศ.2561 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ผู้ น ละออง	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุก วัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละ อาคารเป็นผู้ดูแลทำความสะอาดถนน บริเวณรอบ ๆ โครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 68)
1.2 มลพิษ ทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่ โครงการ	- ป ริ ม า ณ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบนั้ดิสเปอร์ซีฟ อินฟราเรดดีเทคชั่น (Non- dispersive Infrared Detection)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	โครงการได้ดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส. พี.เจ.ไซแอนติฟิก จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพอากาศของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ
		- ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (THC)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีแฟรมไอออนเซนซันดี เท ค เ ต อ ร์ (Flame Ionization Detection Method)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		-	ภาคผนวก จ
		- ปริมาณออกไซด์ของ ไนโตรเจน (NO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ด้วยวิธีระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ		-	ภาคผนวก จ

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. คุณภาพอากาศ 1.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	1) ภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)	- ปริมาณออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO _x)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ
	2) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 68)
	3) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงพอพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 2,3)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. คุณภาพอากาศ 1.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	4) ป้าย และสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้าย จำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบ โดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4,6,65,80)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
2. คุณภาพเสียง	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่เลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4,6,65,80)
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15)
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ คอยดูแล และตรวจสอบน้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำสำรองตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 20)
	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และ ช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการกำหนดการสูบน้ำใช้ ซึ่งเลือกช่วงที่ไม่มีผู้พักอาศัยต้องการใช้น้ำ	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. สระว่ายน้ำ 4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่แตกร้า	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 23,36)
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	-
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 33)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. สระว่ายน้ำ 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ไม่มีน้ำขัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 35)
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- สภาพดี ไม่ลื่น	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดทำป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ บริเวณสระด้านข้างสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 25)
	3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	- สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	-	ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 30)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำของโครงการ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้ใช้บริการจำนวนมากหรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้ทำการตรวจวัด pH ,Residual Chlorine ทุกวัน	-	ภาคผนวก จ
	2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก และ ส่วน ตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. สระว่ายน้ำ 4.3 คุณภาพน้ำ ส ระ ว่า ย น้ำ (ต่อ)	3) ระบบกรองน้ำ สระว่ายน้ำ	- สภาพดีไม่ชำรุด	- ต ร ว จ ส อ บ โ ด ย เจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการได้เดินระบบกรอง ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่าย น้ำ กรณีที่น้ำขุ่นของน้ำในสระว่าย น้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดิน ระบบ ทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำ จะใส	-	-
	4) ความสะอาด ของสระว่ายน้ำ	- ไม่ มี ตะ ก อ น ตะไคร่น้ำ และเศษ ผง	- ต ร ว จ ส อ บ โ ด ย เจ้าหน้าที่	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้าน เป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาด รอบสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูปที่ 24,29)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- ถังปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- เดือนละ 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ถังพักน้ำใส-สูบออกของระบบบำบัดแต่ละชุด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- เดือนละ 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) 3) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548	- เดือนละ 1 ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	ภาคผนวก จ

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจดบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางขุนเทียน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์ คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบ เพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข6

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจดบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ เป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางขุนเทียน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์ คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบ เพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข6

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. น้ำเสีย 5.2 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	11. เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎหมายกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจดบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535)	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางขุนเทียน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้ มีประสบการณ์ คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบ เพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข6

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
6. การระบายน้ำ	1) บ่อหน่วงน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในรางระบายน้ำ บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบคอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และจัดสรรหาอะไหล่สำรองของระบบ เพื่อให้ระบบน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 37,38)
	2) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดและทำการปิดห้องพักมูลฝอยหลังใช้งานทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 14)
7. มูลฝอย	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 39,40,44,45)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวางอันตราย	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบลื่อน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้ติดป้ายเตือน “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 74)
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึม ให้รีบซ่อมแซมทันที	-	ภาคผนวก ข7
9. การอนุรักษ์พลังงาน	1) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง 2) ระบบปรับอากาศส่วนกลาง 3) เครื่องจักร อุปกรณ์ ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุมาับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึม ให้รีบซ่อมแซมทันที	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 53,57,66)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
9. การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	- จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้ติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	-	-
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 58) ภาคผนวก ข10
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 52)
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	ภาคผนวก ข1 (รูป 59,60,62)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	4) อุปกรณ์ดับเพลิง						
	- ถังดับเพลิงแบบมือถือ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 58,59,60)
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้ง่าย	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	
	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	
	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	
	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	ภาคผนวก ข1 (รูป 58) ภาคผนวก ข8

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ลิฟต์ดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้ง่าย	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 58,59,60)
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้สิ่งกีดขวางบริเวณบันไดหนีไฟ เป็นประจำ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 59,60,61,62)
11. ระบบระบายอากาศ	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 69)
	2. พัดลมระบายอากาศ	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
12. การจราจร	- พื้นที่โครงการ 1. ป้าย และ เครื่องหมายจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่บดบัง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และจุดจอดรถชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 6,65)
	2. ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการ	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 79)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง / ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และจุดจอดรถชะลอความเร็วตามมาตรการกำหนดฯ	-	-
14. ทัศนียภาพ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกแต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 73) ภาคผนวก ซ3

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และ เปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลาไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 73) ภาคผนวก ซ3
16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และ เปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลาไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ซ1 (รูป 73) ภาคผนวก ซ3

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของและผู้ที่พักอาศัยข้างเคียงและการรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวจากร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบกรณีร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 73) ภาคผนวก ข3
18. การรับเรื่องร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ประเมินเรื่องราวจากร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบกรณีร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ข1 (รูป 73) ภาคผนวก ข3

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
19. ศึกษาสภาพเศรษฐกิจ และสังคม กรณีมีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยในรัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ส ำ ร ว จ ส ภ า พ เศรษฐกิจและสังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ใช้วิธีการและการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อม แสดง ภาพ ตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	ภาคผนวก ซ3

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Biochemical Oxygen Demand	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-O C)
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)
Total Dissolved Solids	Dried at 180°C (2540 C)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
Total Kjeldahl Nitrogen	Macro- Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
Sulfide	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
Settleable Solids	Imhoff Cone Method (2540 F)
Fecal Coliform Bacteria	Multiple Tube Fermentation Technique (9221 B)
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
E.Coli	Escherichia Coli Procedure (9221 F)
Staphylococcus aureus	SMWW. Part 9213 (B)
Pseudomonas aeruginosa	SMWW. Part 9213 (E)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด (พ.ศ.2567)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการ	- ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	ทุก 6 เดือน/ครั้ง	-	-	-	-	✓	-
			← ระยะดำเนินการ →					
2.คุณภาพน้ำทิ้ง - ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A - บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A - ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B - บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	pH Biochemical Oxygen Demand Total Suspended Solids Settleable Solids Total Dissolved Solids Sulfide Total Kjeldahl Nitrogen Oil & Grease Total Coliform Bacteria Fecal Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			← ระยะดำเนินการ →					

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2567)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 3. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น	Total Coliform Bacteria E.Coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			← ระยะดำเนินการ →					

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ประจำเดือน พฤษภาคม พ.ศ.2567 ทำการตรวจวัด จำนวน 1 สถานี ได้แก่ 1) ภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดทุก 6 เดือนครั้ง ครั้งละ 1 วัน ต่อเนื่อง

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ โดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544 และมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัด ดังตารางที่ 3-6

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับ เกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-7

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO_2) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ประจำปีเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2)	
	ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง	
	(ppm)	(mg/m^3)
ภายในพื้นที่โครงการ	0.0209	0.0393
มาตรฐาน ⁽¹⁾	0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะดำเนินการ)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO_2) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ประจำปีเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)			
	ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
	(ppm)	(mg/m^3)	(ppm)	(mg/m^3)
ภายในพื้นที่โครงการ	0.0108	0.0283	0.0093	0.0243
มาตรฐาน	0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะดำเนินการ)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39 ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544

⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ประจำปีเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
	ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
	(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
ภายในพื้นที่โครงการ	3.9520	4.5274	3.4640	3.9684
มาตรฐาน	30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะดำเนินการ)

ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ประจำปีเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
		THC
ภายในพื้นที่โครงการ	ppm	4.59

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะดำเนินการ)

ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

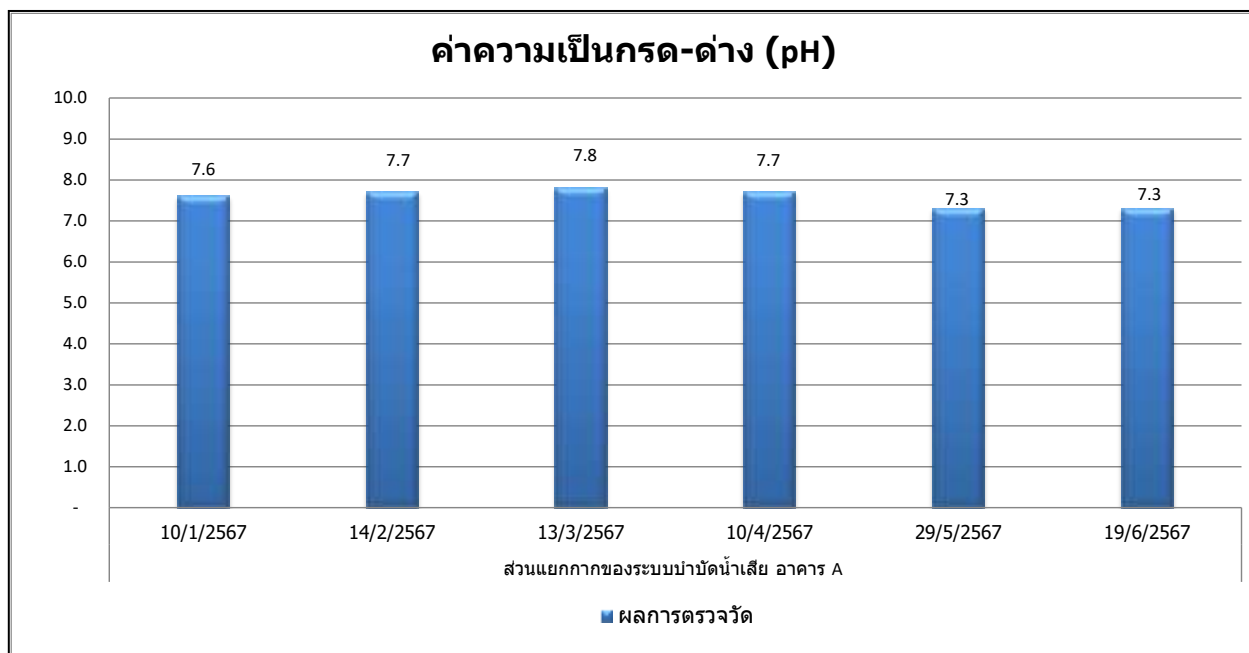
3.5.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 5 สถานี ได้แก่ 1) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A 3) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 4) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B และ 5) บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-8 ถึงตารางที่ 3-12 และกราฟที่ 3.1-1 ถึง 3.1-50

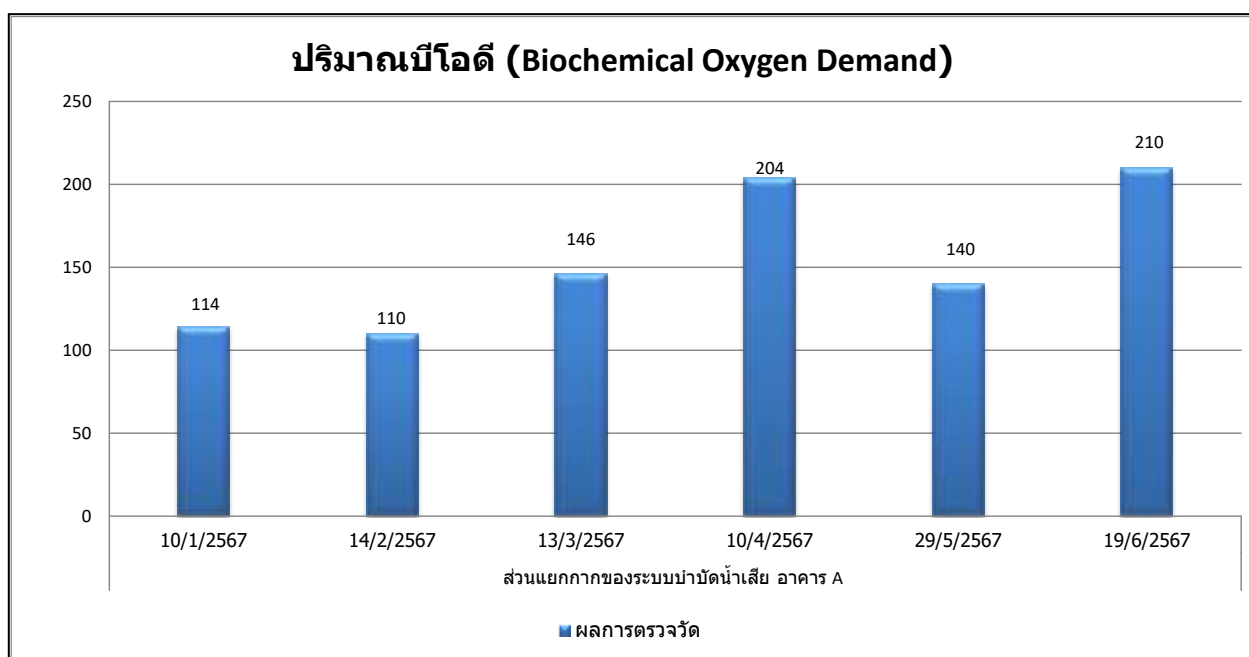
ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำ					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		10/01/2567	14/02/2567	13/03/2567	10/04/2567	29/05/2567	19/06/2567
pH at 25 °C	-	7.6	7.7	7.8	7.7	7.3	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	114	110	146	204	140	210
Total Suspended Solids	mg/L	20	41	78	222	44	65
Total Dissolved Solids	mg/L	650	502	446	354	352	346
Oil & Grease	mg/L	14.5	1.3	3.3	30.7	14.4	5.8
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	118	126	126	55.4	47.6	84.6
Sulfide	mg/L	2.4	2.0	<1.0	2.7	3.6	4.7
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	4	<0.5	<0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	92,000	86,000	92,000	>11,000	>110,000	>110,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	66,000	58,000	64,000	4,600	46,000	230

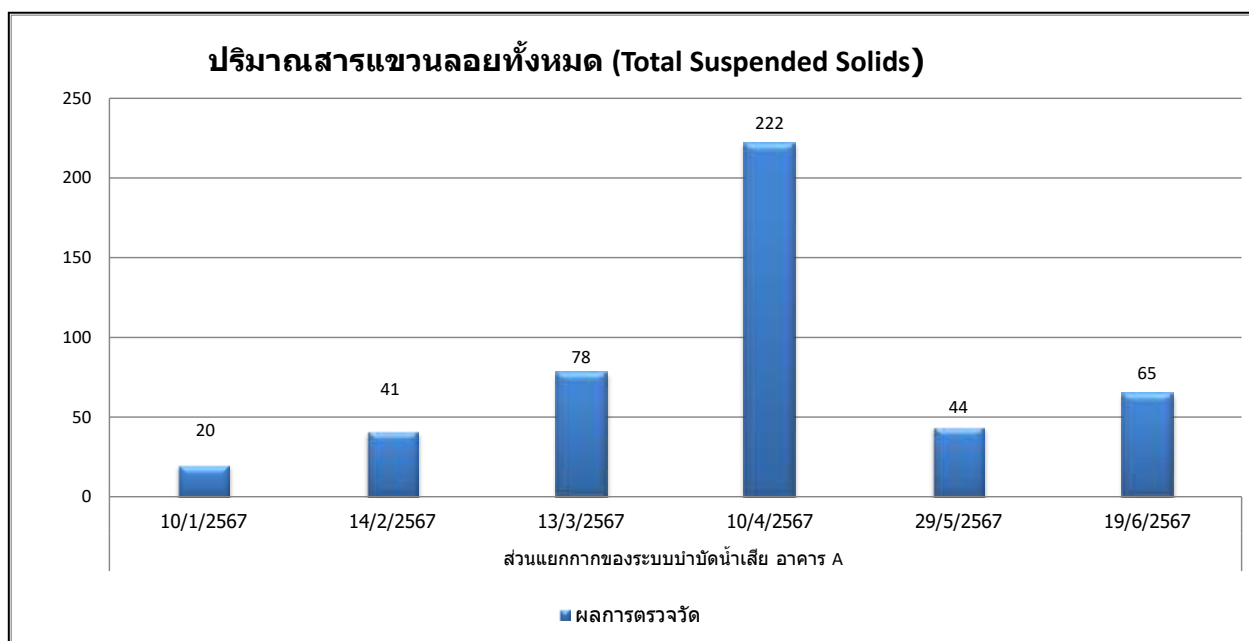
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017



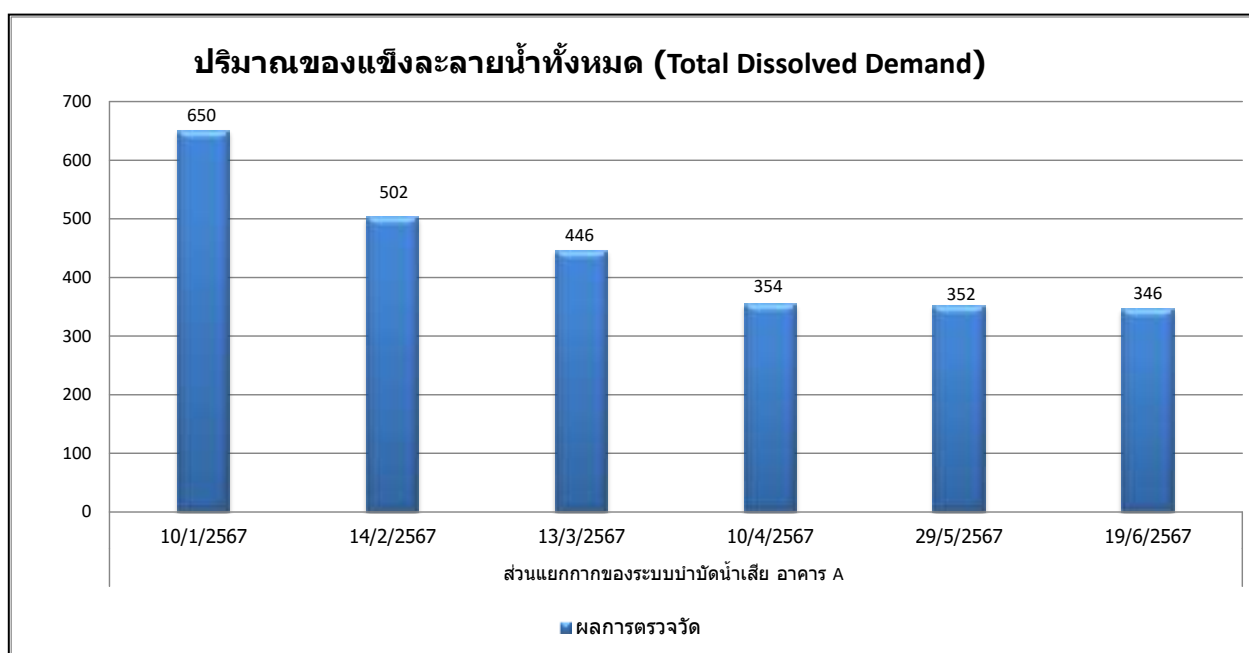
กราฟที่ 3.1-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



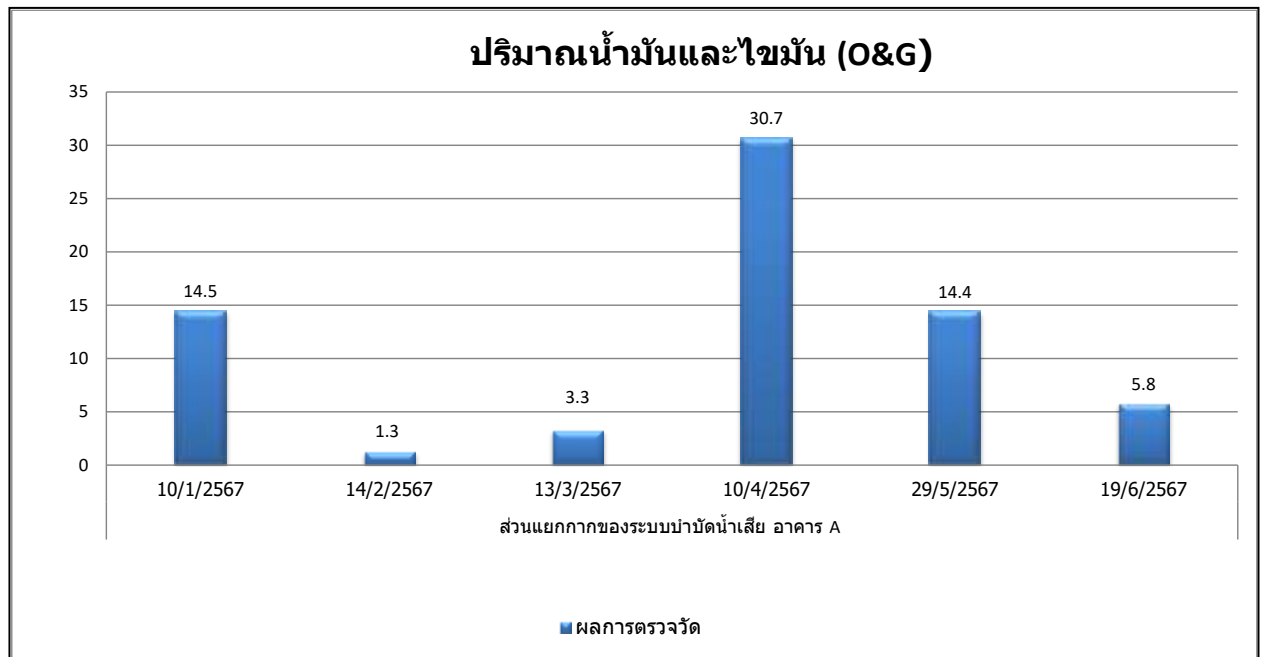
กราฟที่ 3.1-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



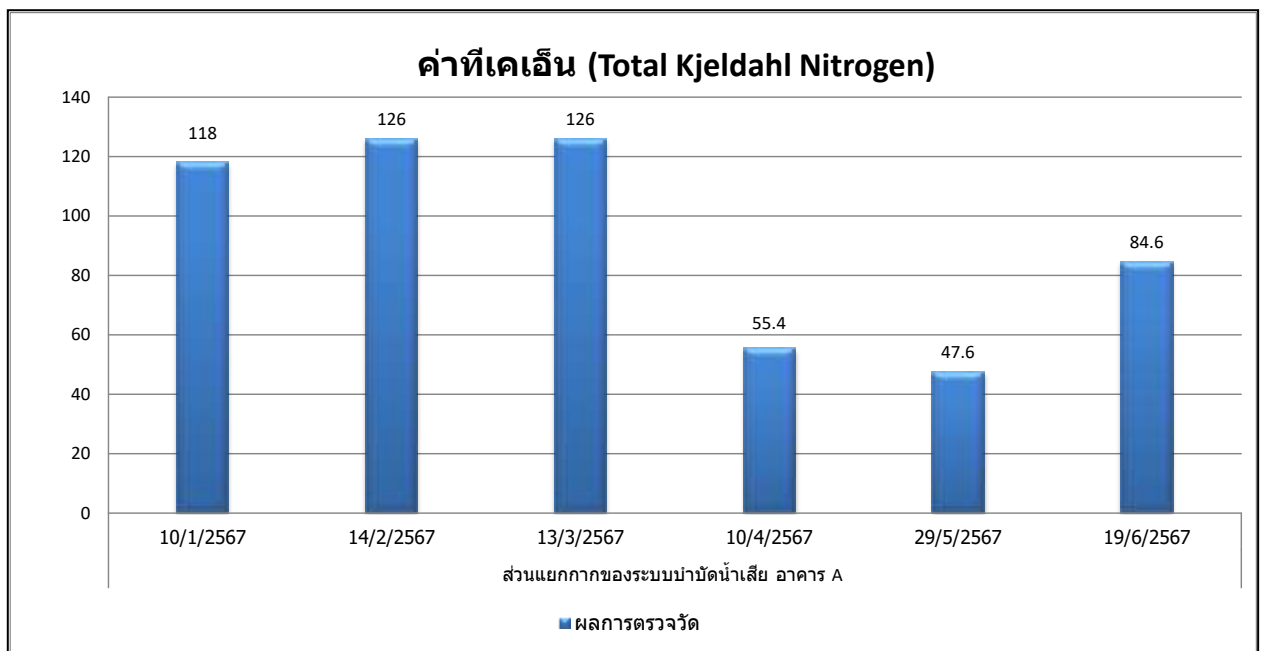
กราฟที่ 3.1-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



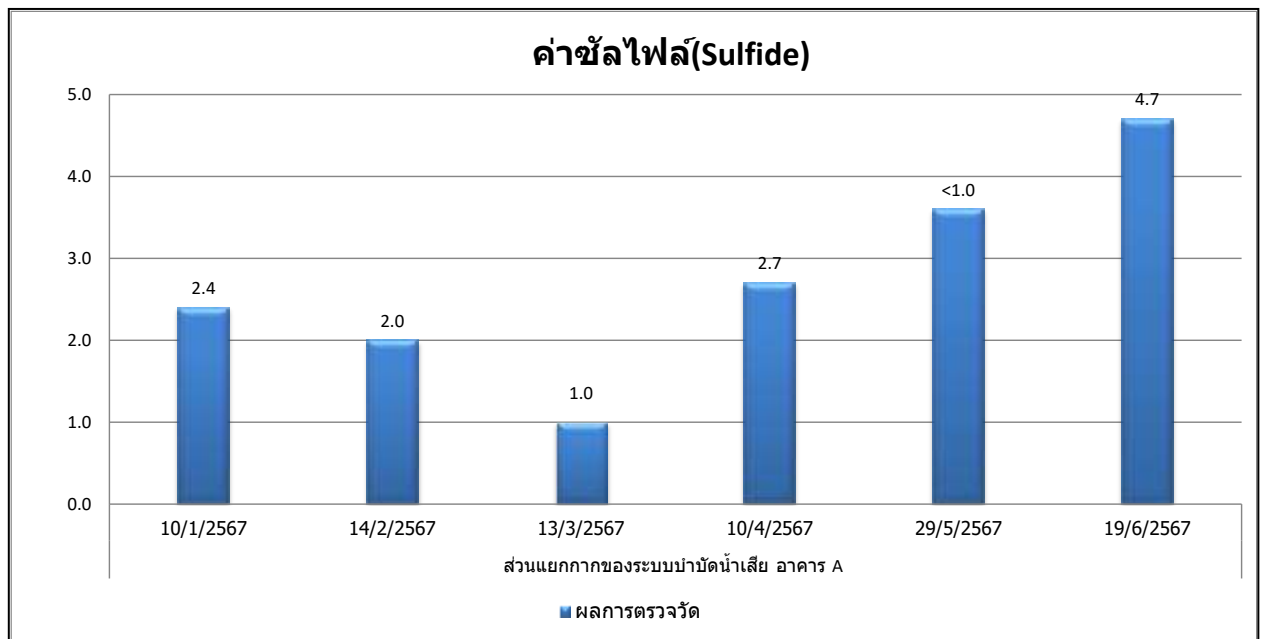
กราฟที่ 3.1-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Demand) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



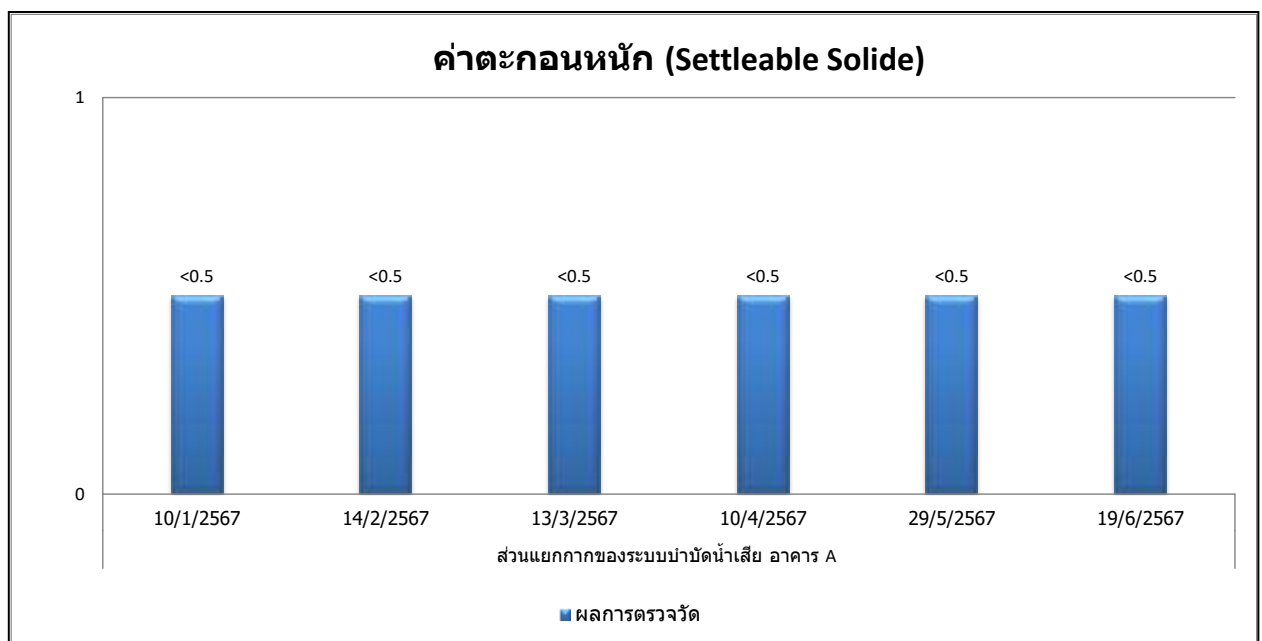
กราฟที่ 3.1-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)
ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



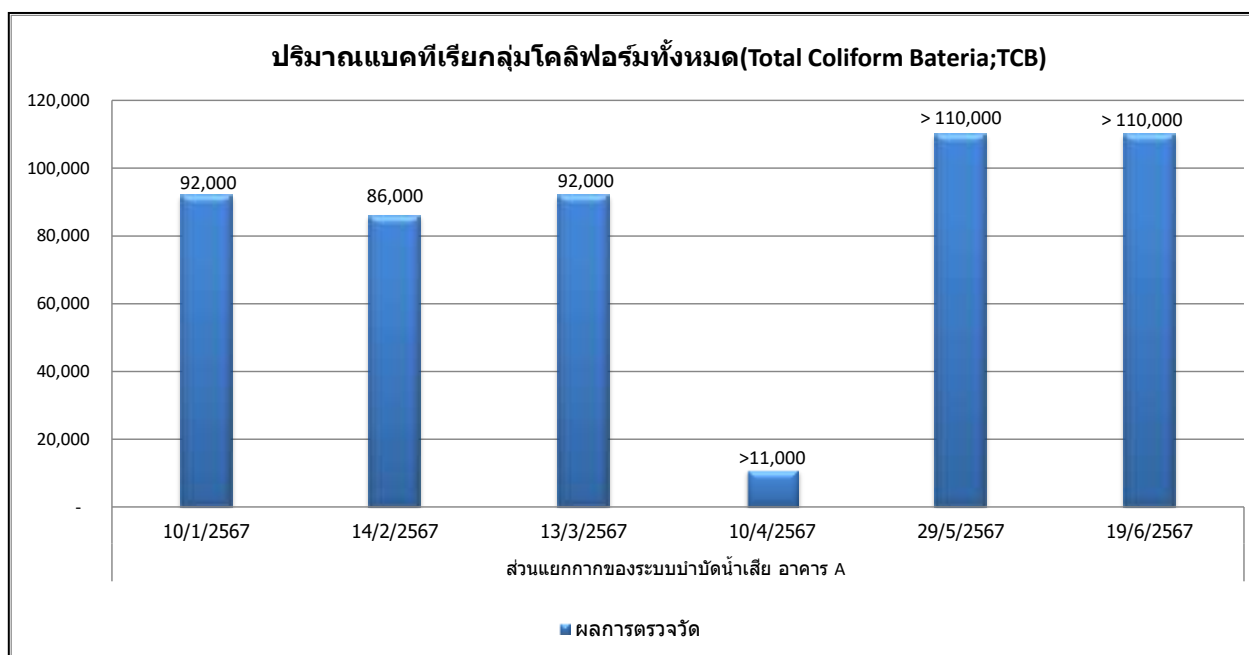
กราฟที่ 3.1-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)
ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



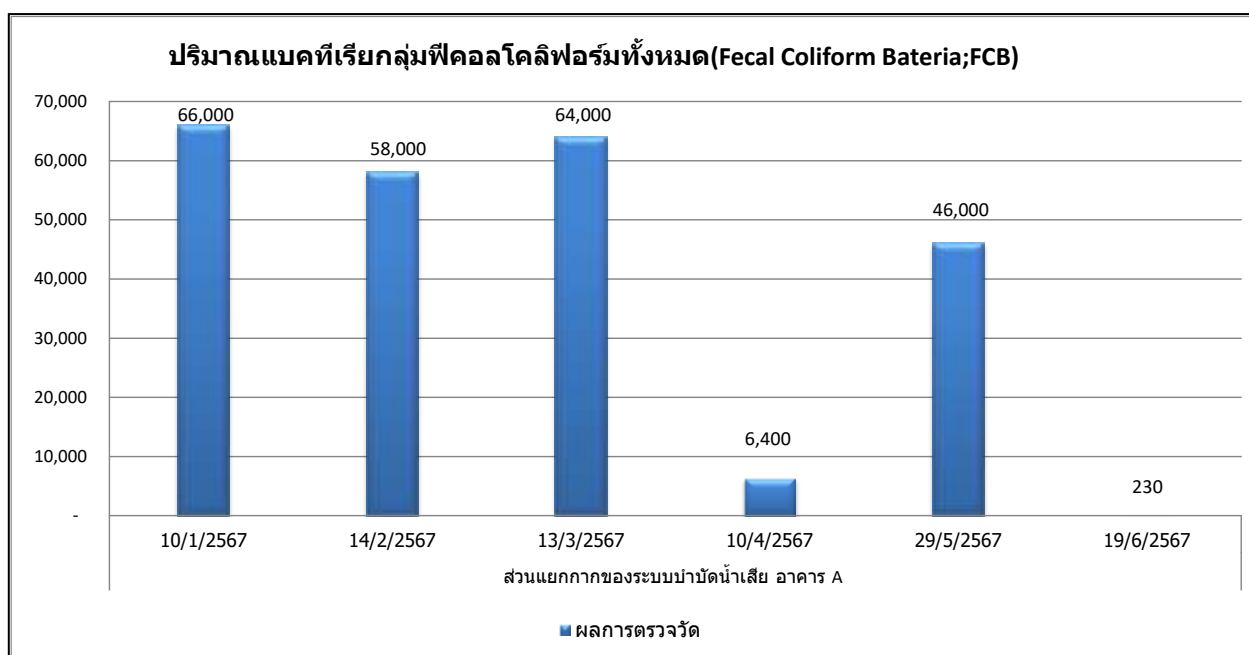
กราฟที่ 3.1-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		10/01/2567	14/02/2567	13/03/2567	10/04/2567	29/05/2567	19/06/2567	
pH at 25 °C	-	7.1	7.5	7.4	7.3	6.8	7.5	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	63.3	71.7	28.9	28.3	22.4	58.8	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	39	23	38	32	24	62	≤ 40
Total Dissolved Solids ⁽²⁾	mg/L	176	126	260	194	156	142	≤ 500
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	1.1	2.6	6.5	2.2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	48.0	59.4	28.1	20.2	11.9	49.2	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.3	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	56,000	38,000	4,800	4,600	9,300	>110,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	32,000	14,000	920	36	230	<3	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

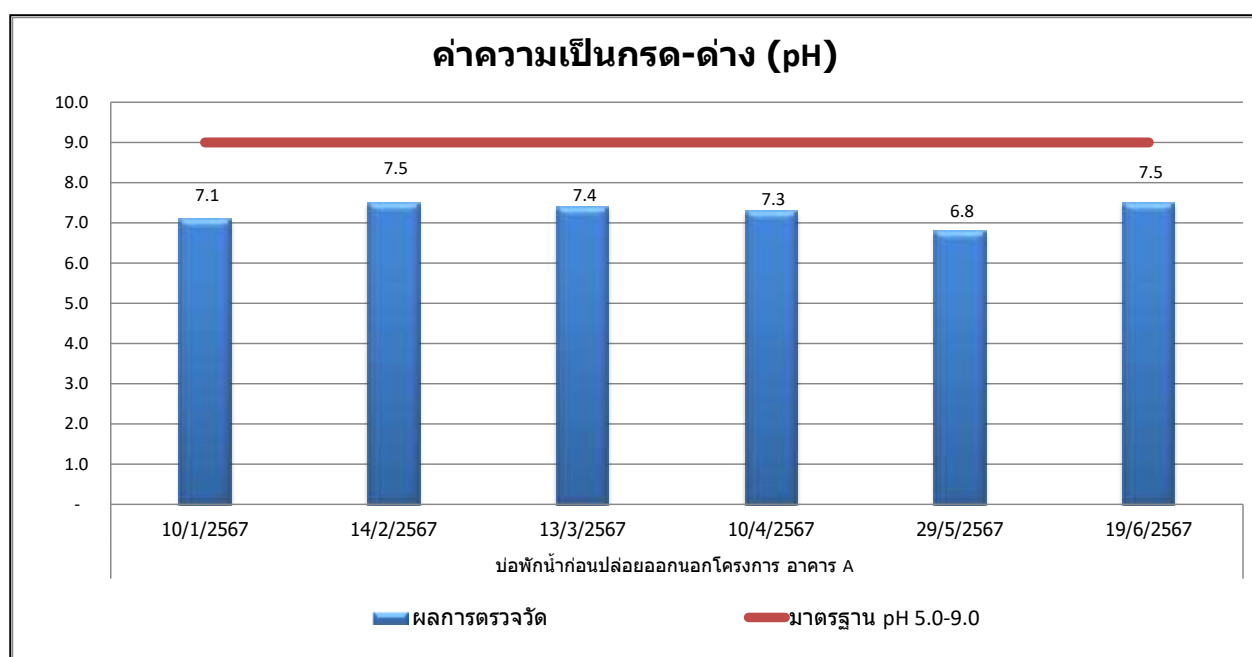
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽²⁾ ค่า TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำเสีย) และ TDS (น้ำประปา)

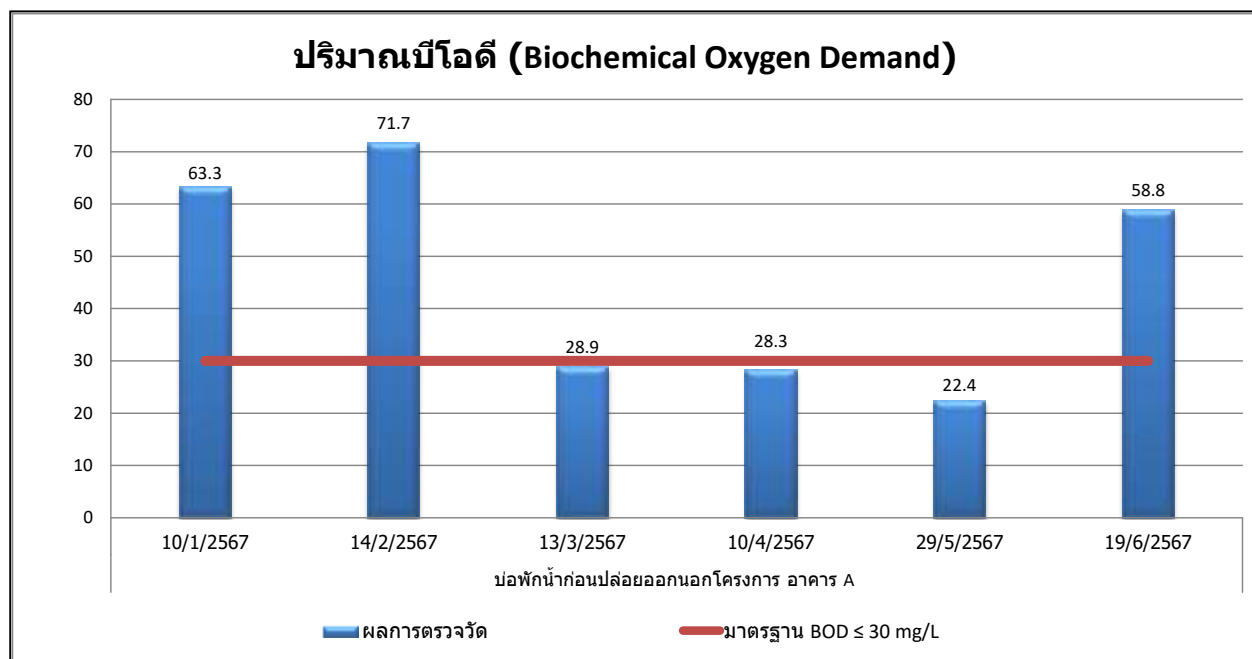
ประจำเดือนมกราคม พ.ศ.2567 เท่ากับ 322 และ 146 มิลลิกรัมต่อลิตร , ประจำเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 เท่ากับ 284 และ 112 มิลลิกรัมต่อลิตร

ประจำเดือนมีนาคม พ.ศ.2567 เท่ากับ 370 และ 110 มิลลิกรัมต่อลิตร , ประจำเดือนเมษายน พ.ศ.2567 เท่ากับ 322 และ 128 มิลลิกรัมต่อลิตร

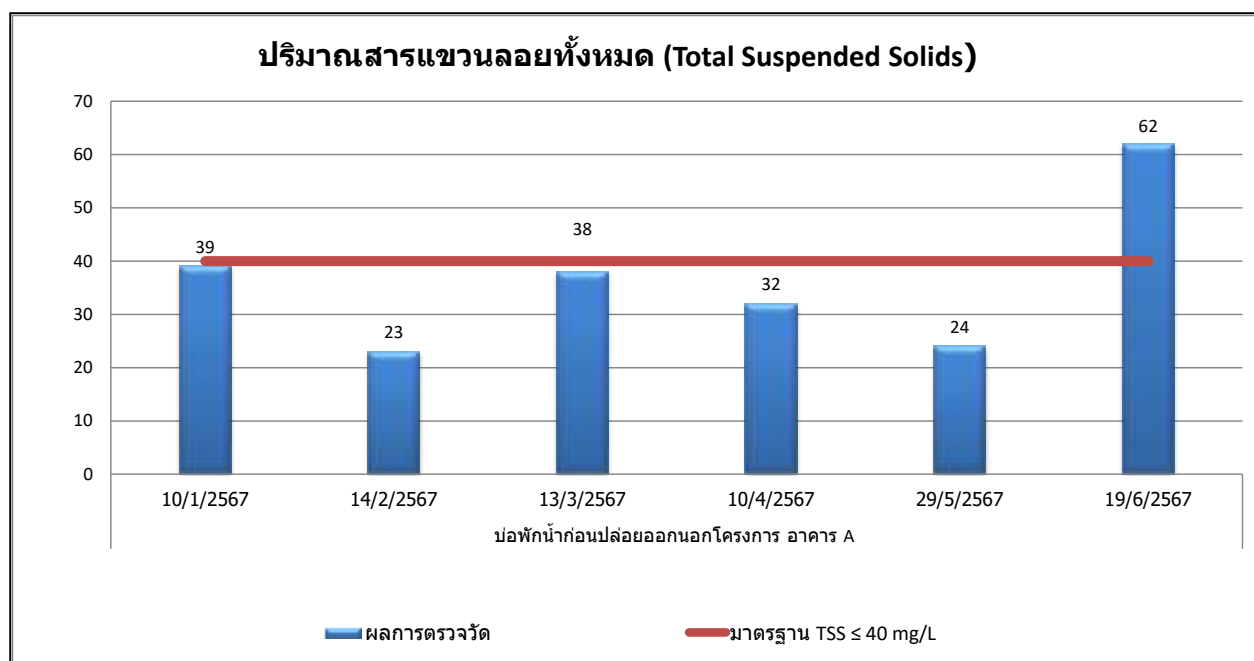
ประจำเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 เท่ากับ 254 และ 98 มิลลิกรัมต่อลิตร , ประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567 เท่ากับ 238 และ 96 มิลลิกรัมต่อลิตร



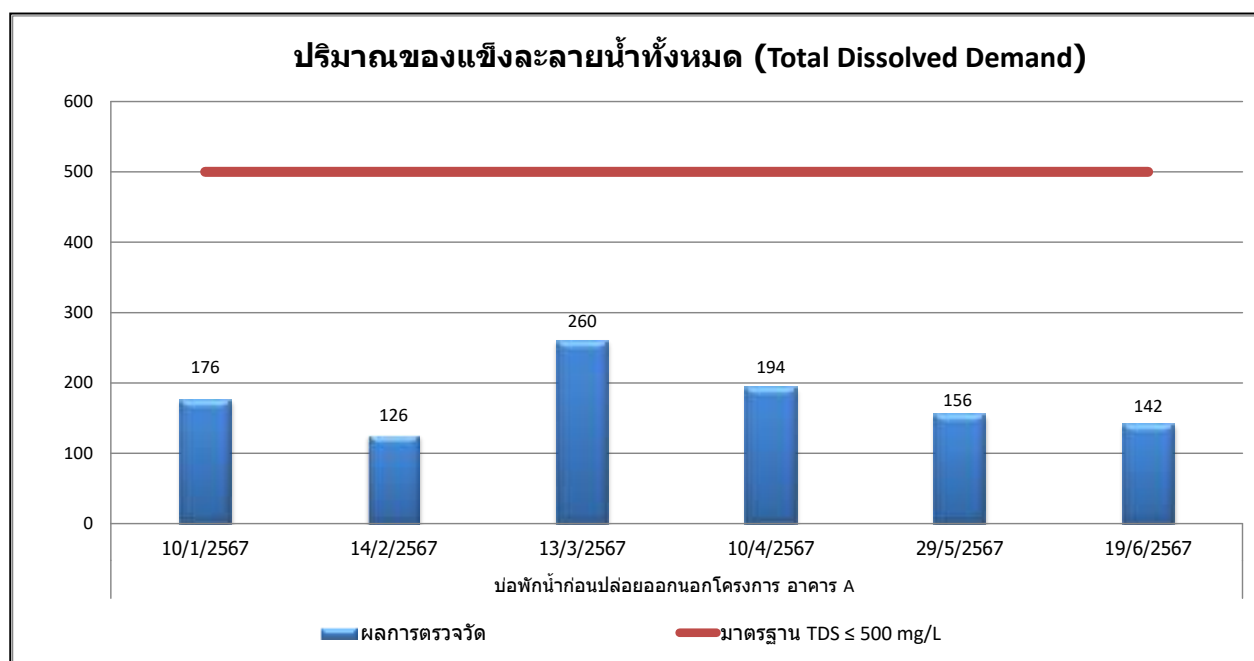
กราฟที่ 3.1-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บ่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



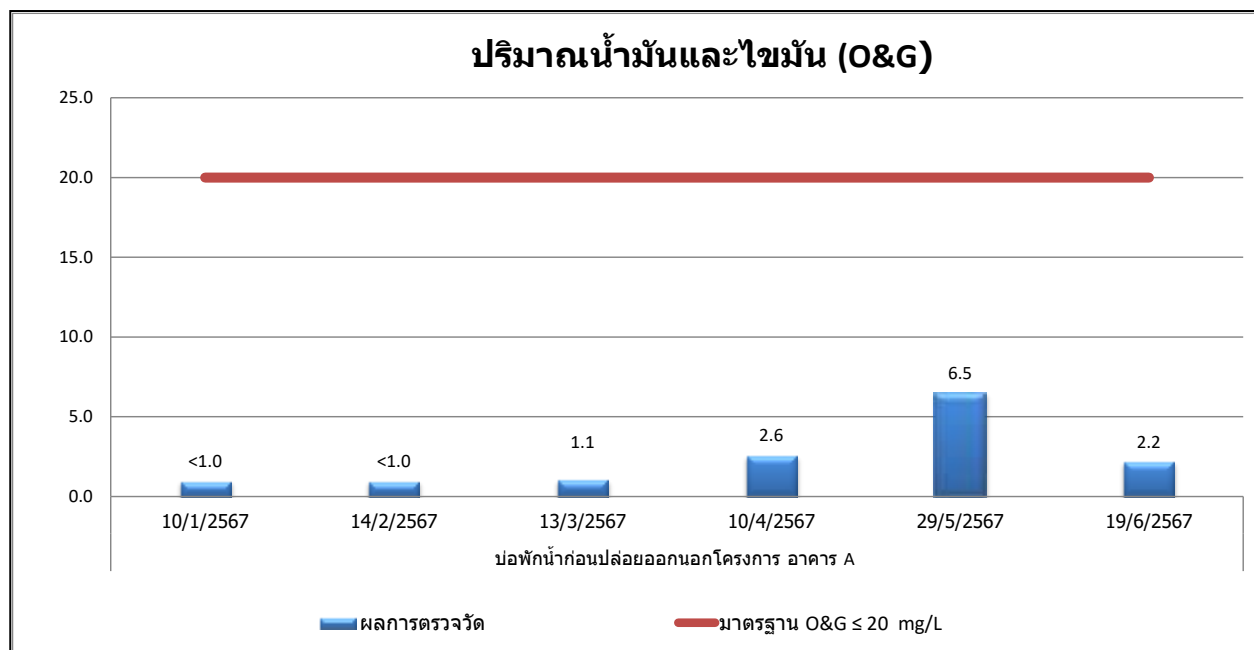
กราฟที่ 3.1-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) บ่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



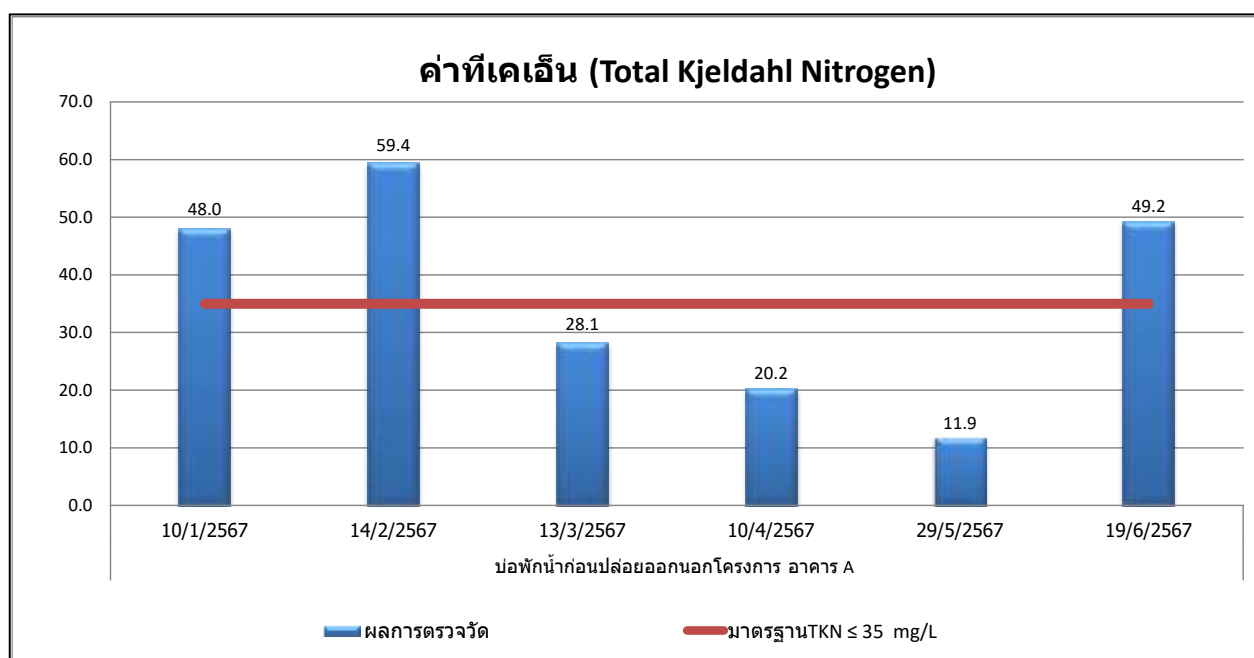
กราฟที่ 3.1-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



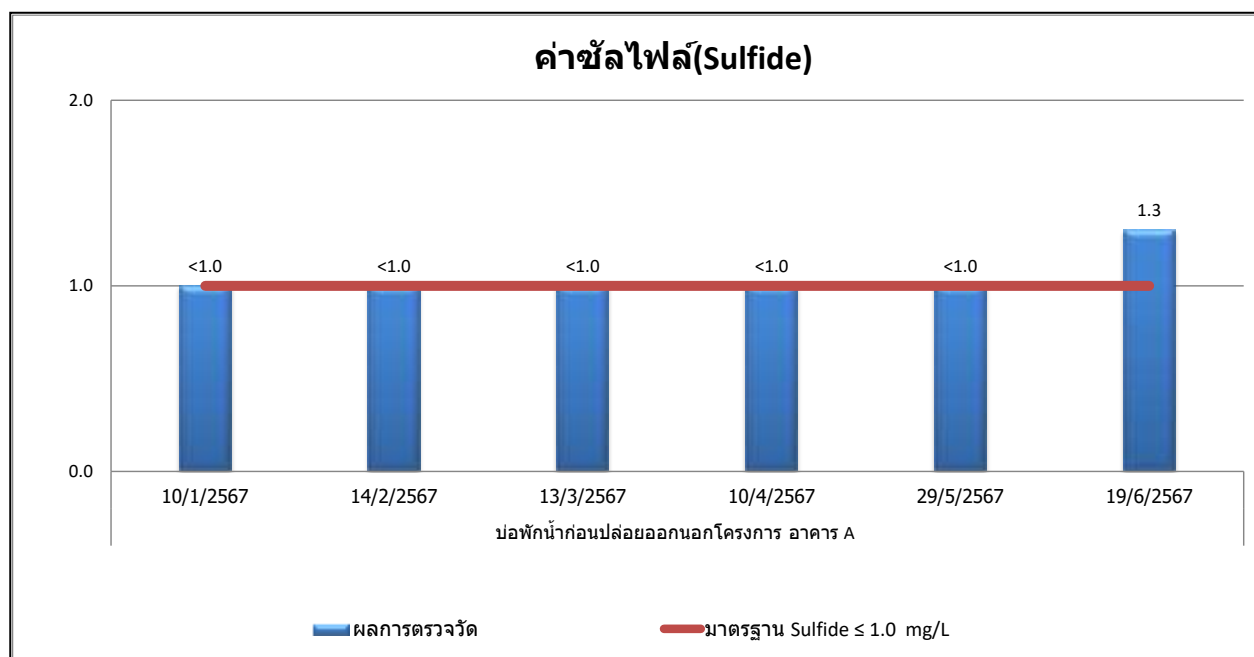
กราฟที่ 3.1-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Demand) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



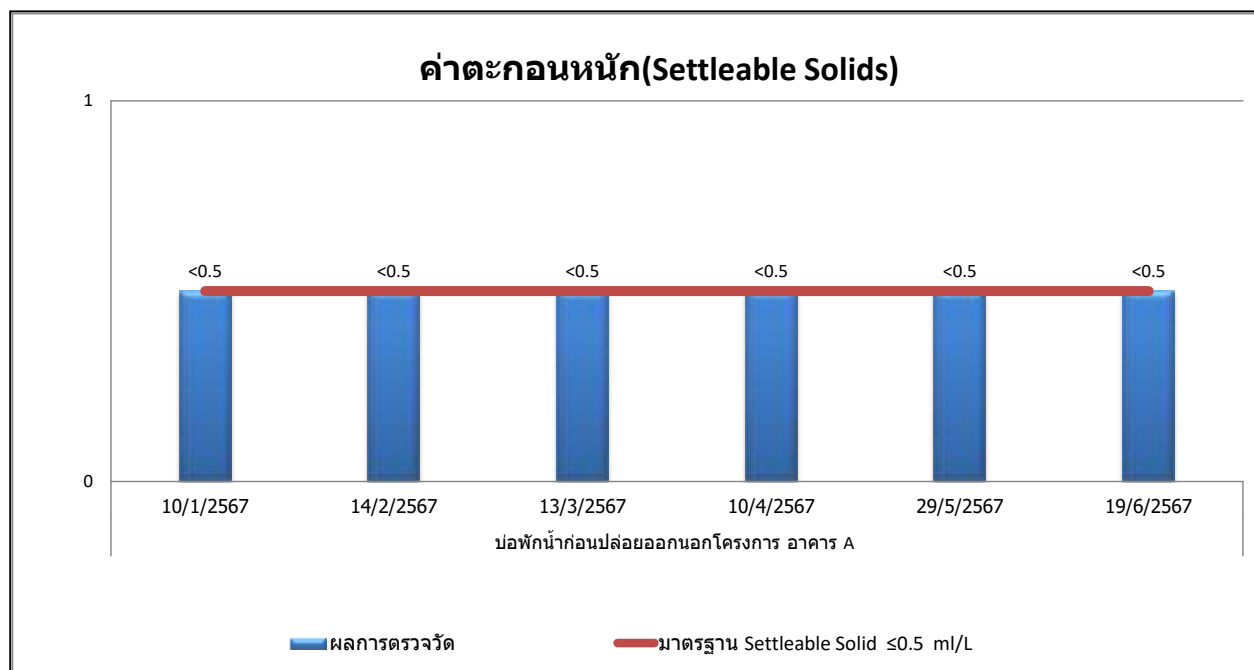
กราฟที่ 3.1-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



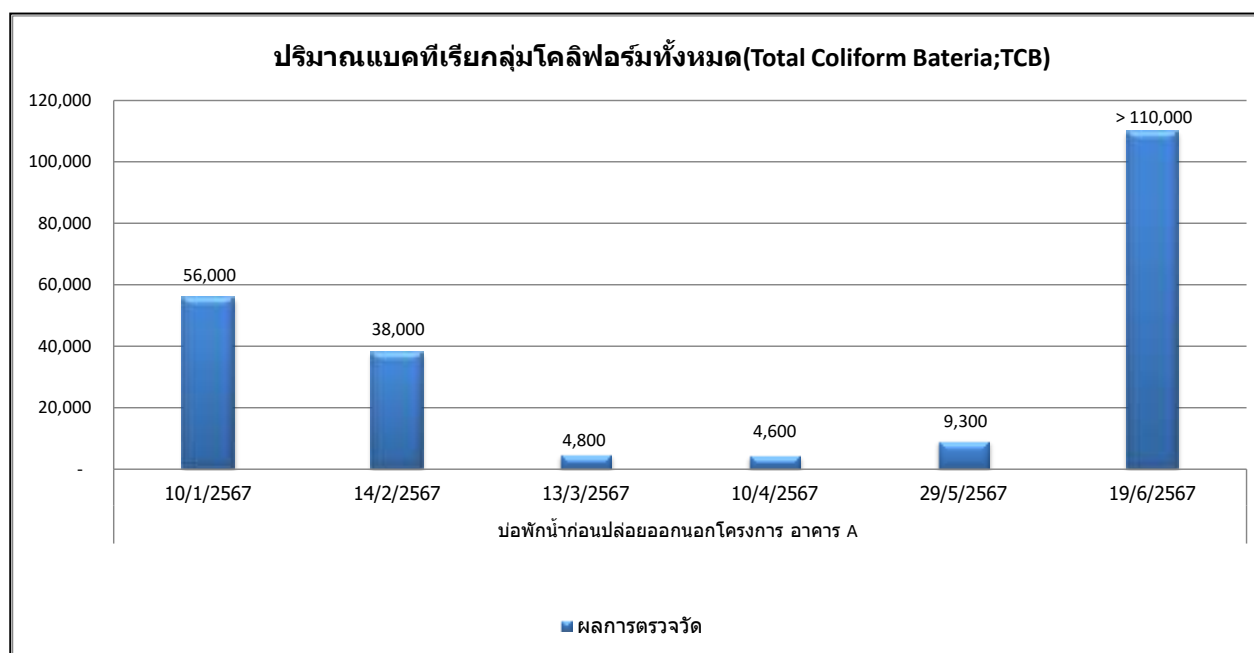
กราฟที่ 3.1-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



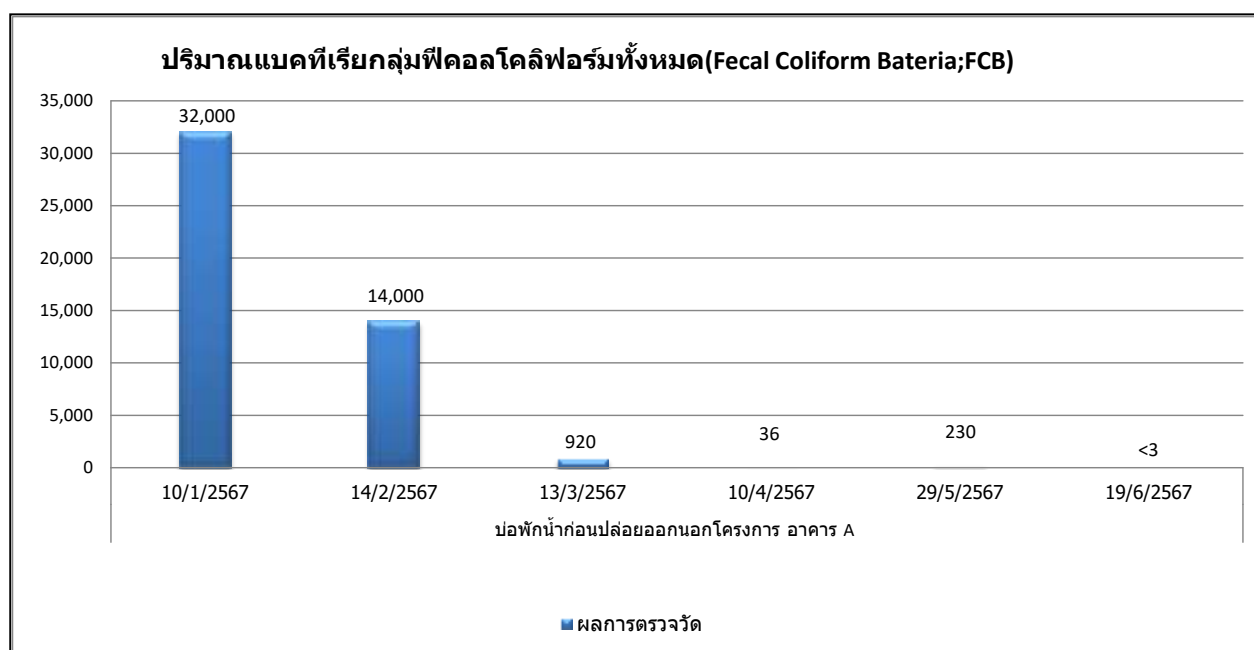
กราฟที่ 3.1-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

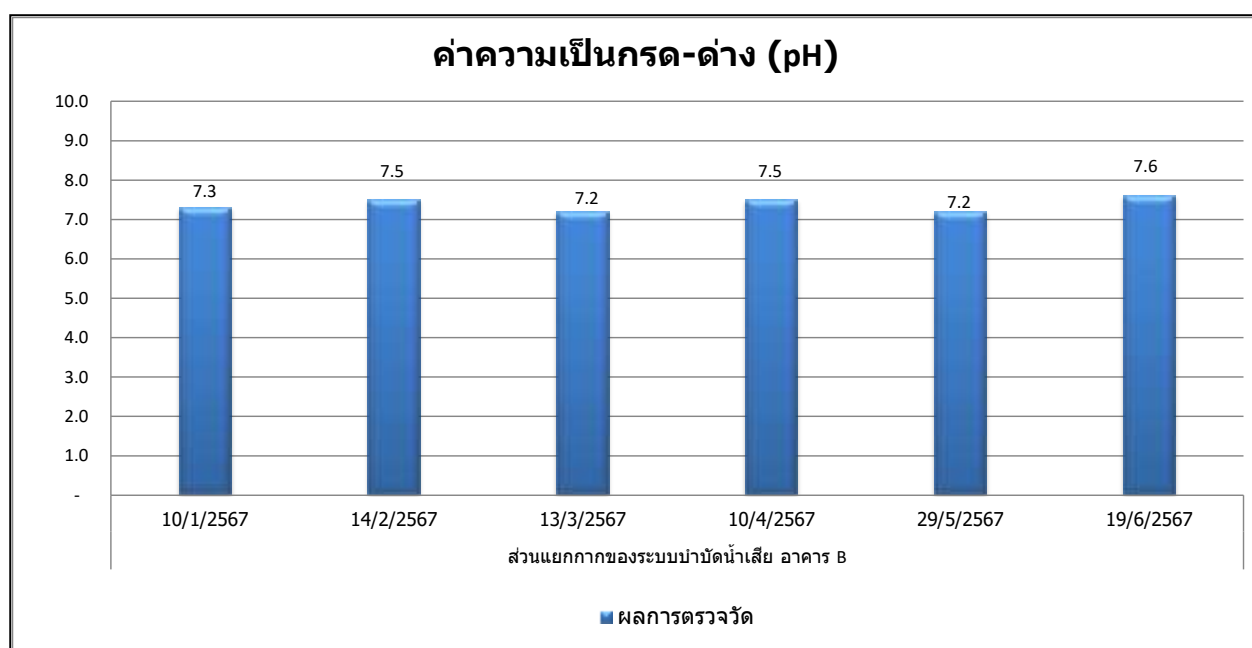


กราฟที่ 3.1-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

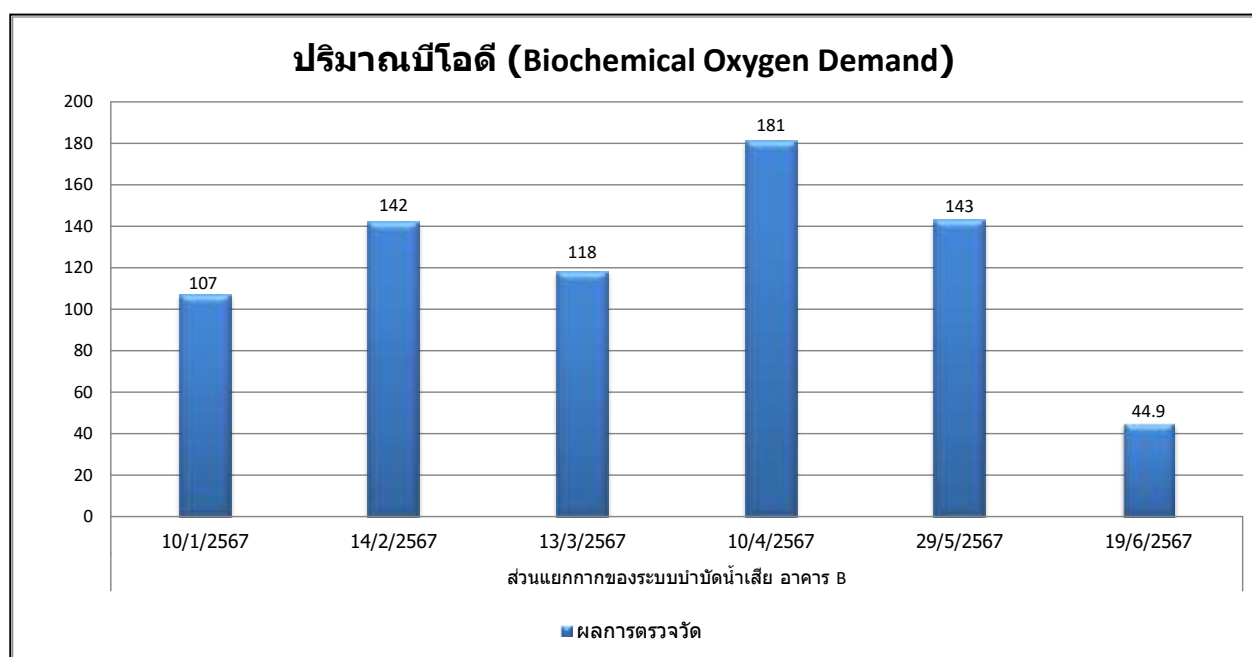
ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำ					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		10/01/2567	14/02/2567	13/03/2567	10/04/2567	29/05/2567	19/06/2567
pH at 25 °C	-	7.3	7.5	7.2	7.5	7.2	7.6
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	107	142	118	181	143	44.9
Total Suspended Solids	mg/L	20	21	25	28	153	42
Total Dissolved Solids	mg/L	550	500	475	514	339	372
Oil & Grease	mg/L	9.3	4.8	1.7	6.2	7.9	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	76.3	158	154	185	95.3	40.8
Sulfide	mg/L	8.0	8.4	6.0	4.0	4.9	4.3
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	0.9	<0.5	8	<0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	92,000	98,000	76,000	11,000	>110,000	110,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	54,000	62,000	42,000	92	750	430

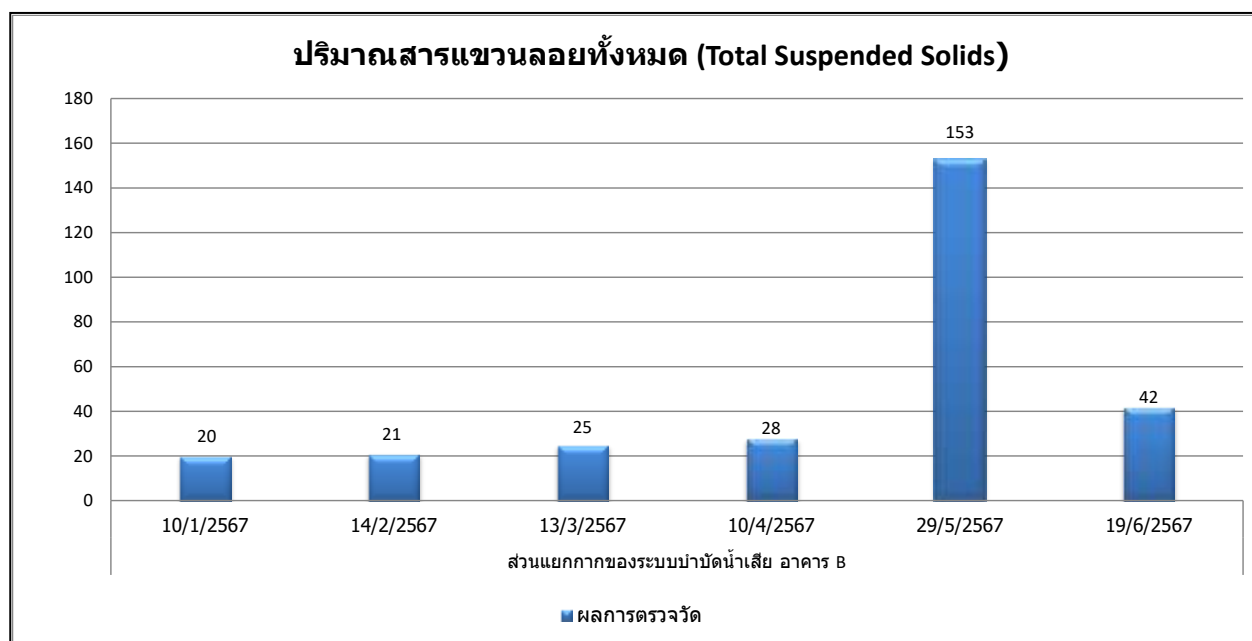
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017



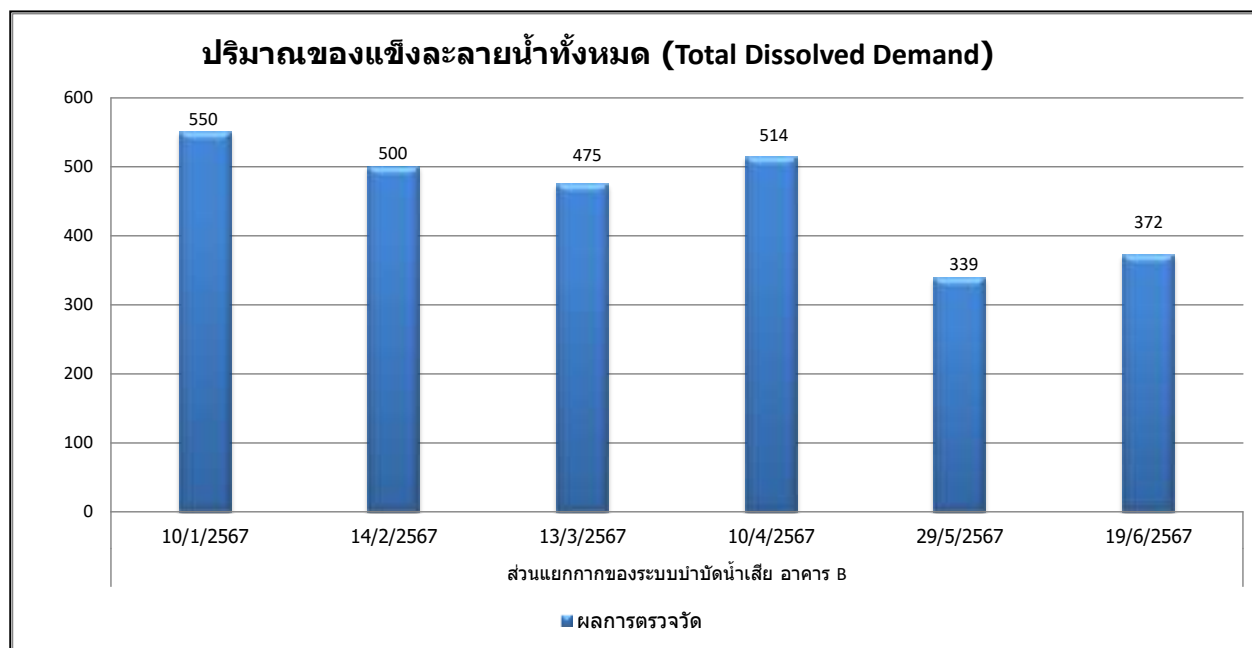
กราฟที่ 3.1-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



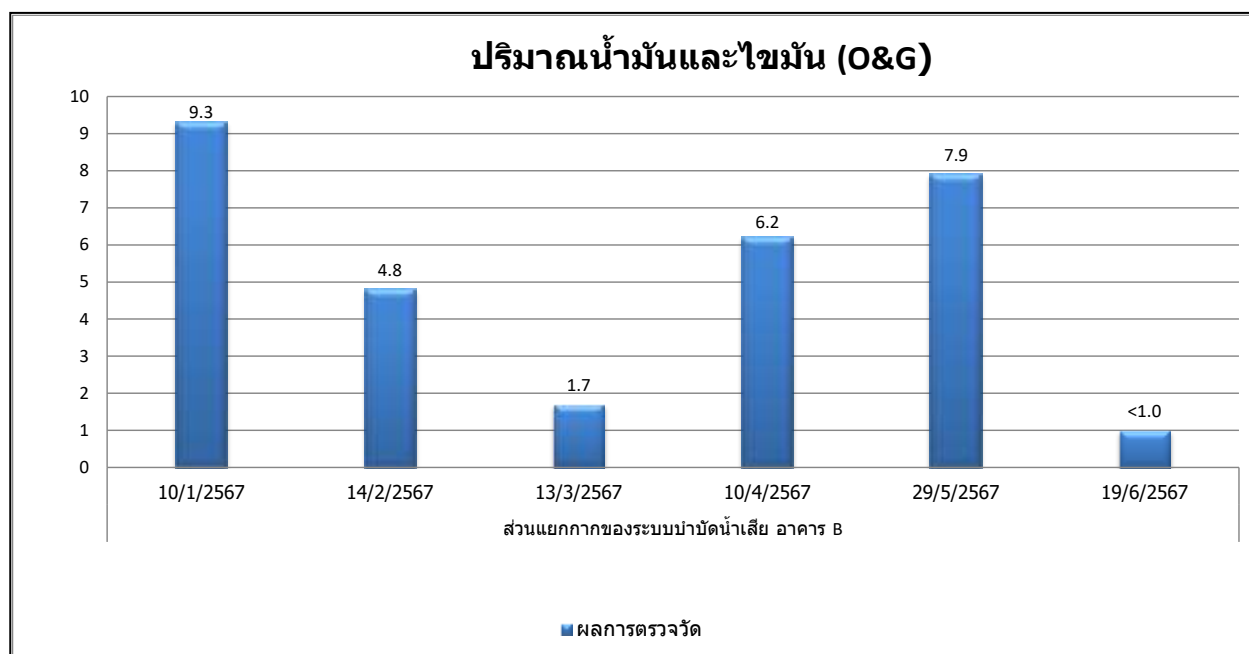
กราฟที่ 3.1-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



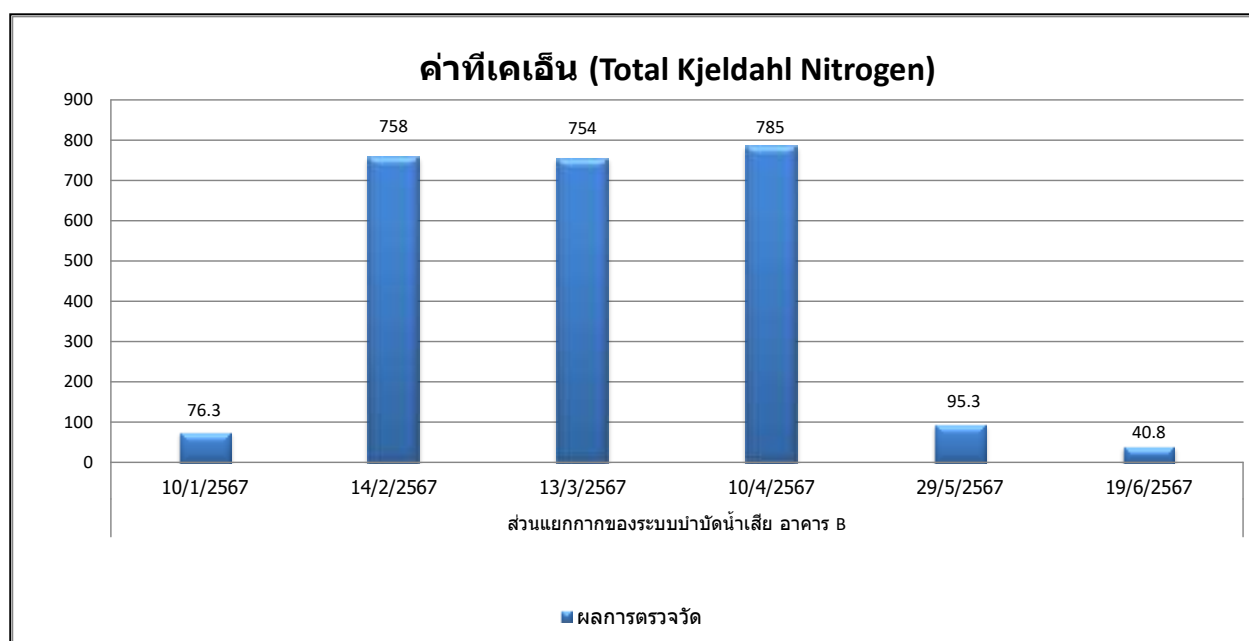
กราฟที่ 3.1-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



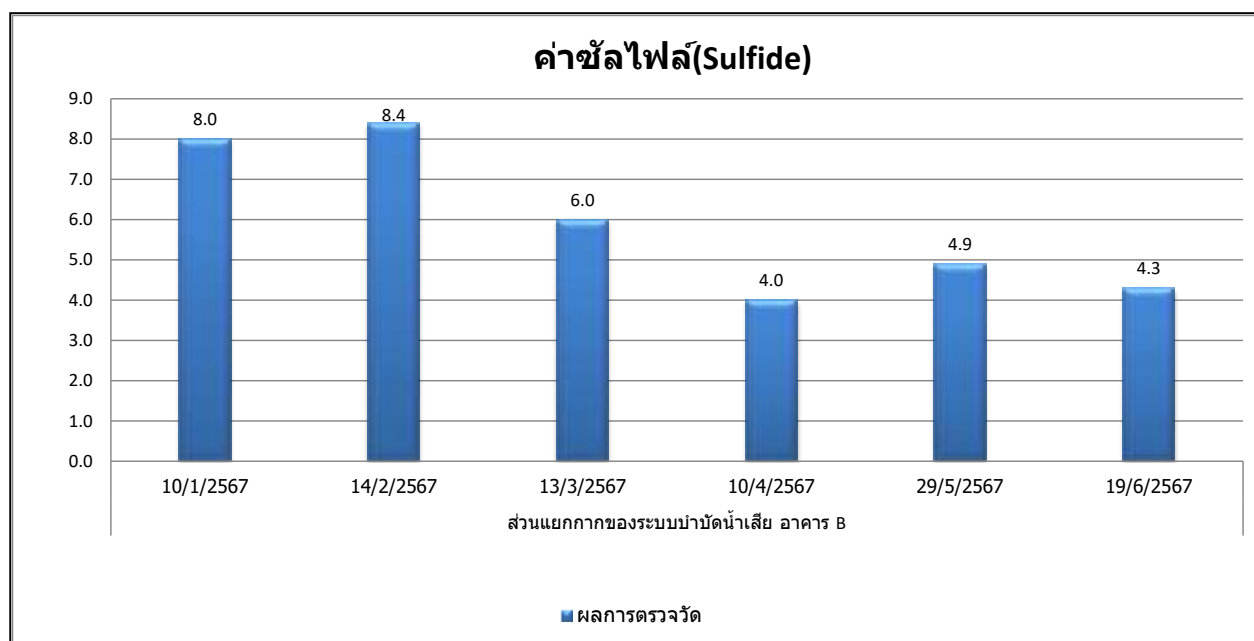
กราฟที่ 3.1-24 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Demand) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



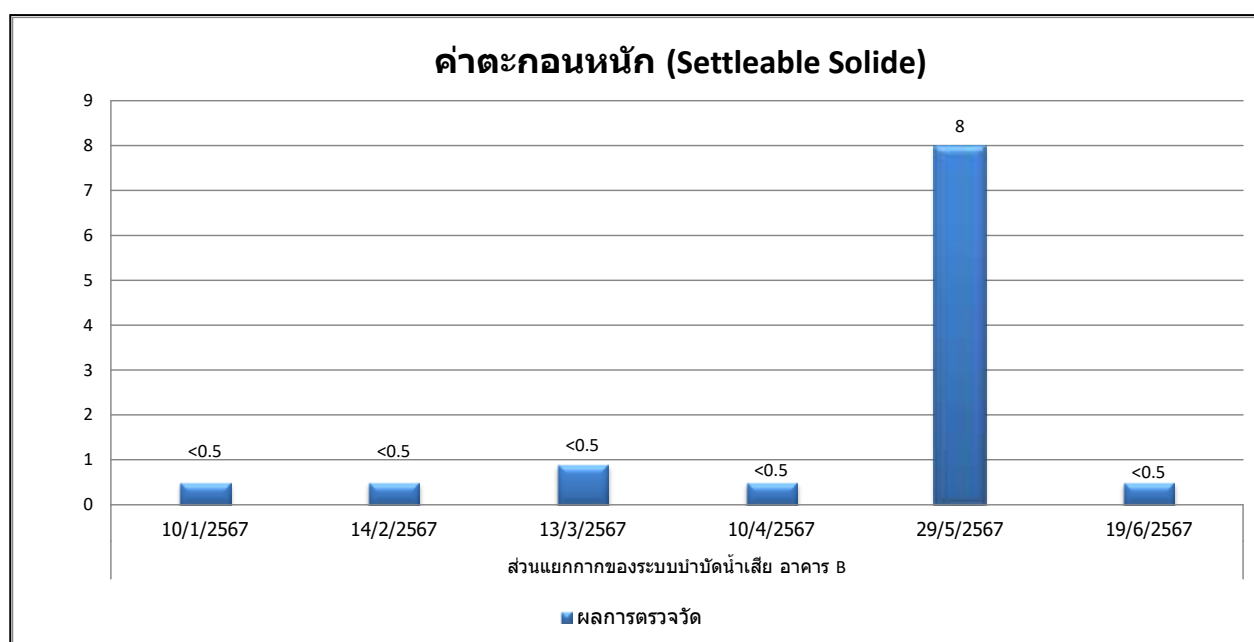
กราฟที่ 3.1-25 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



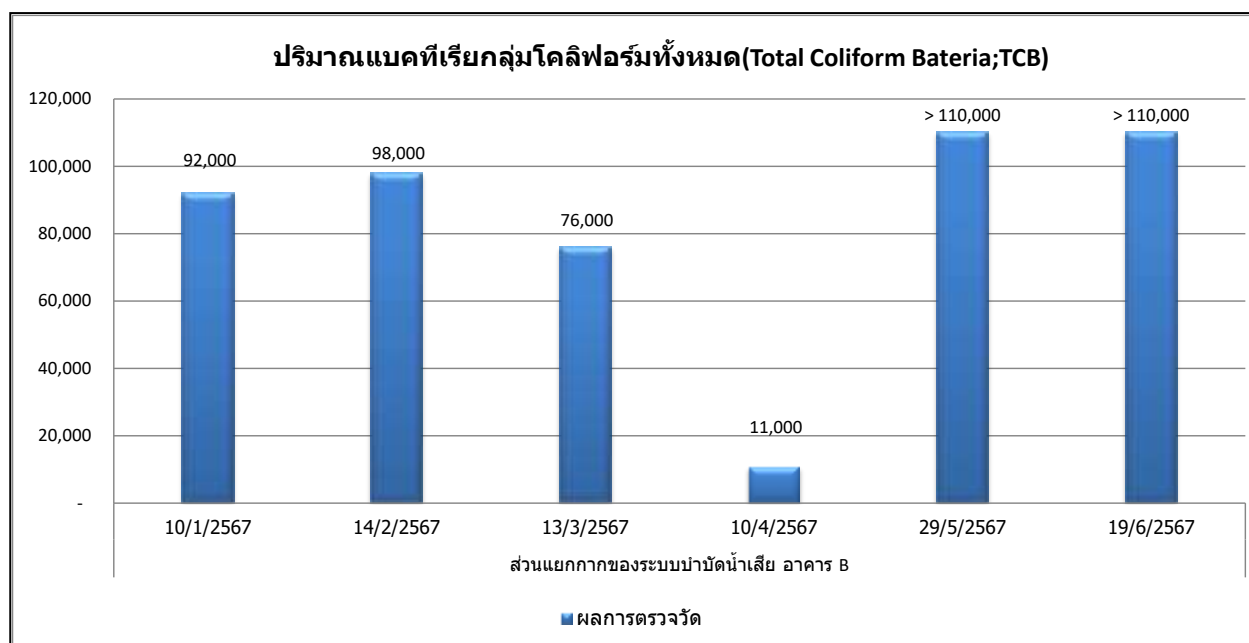
กราฟที่ 3.1-26 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



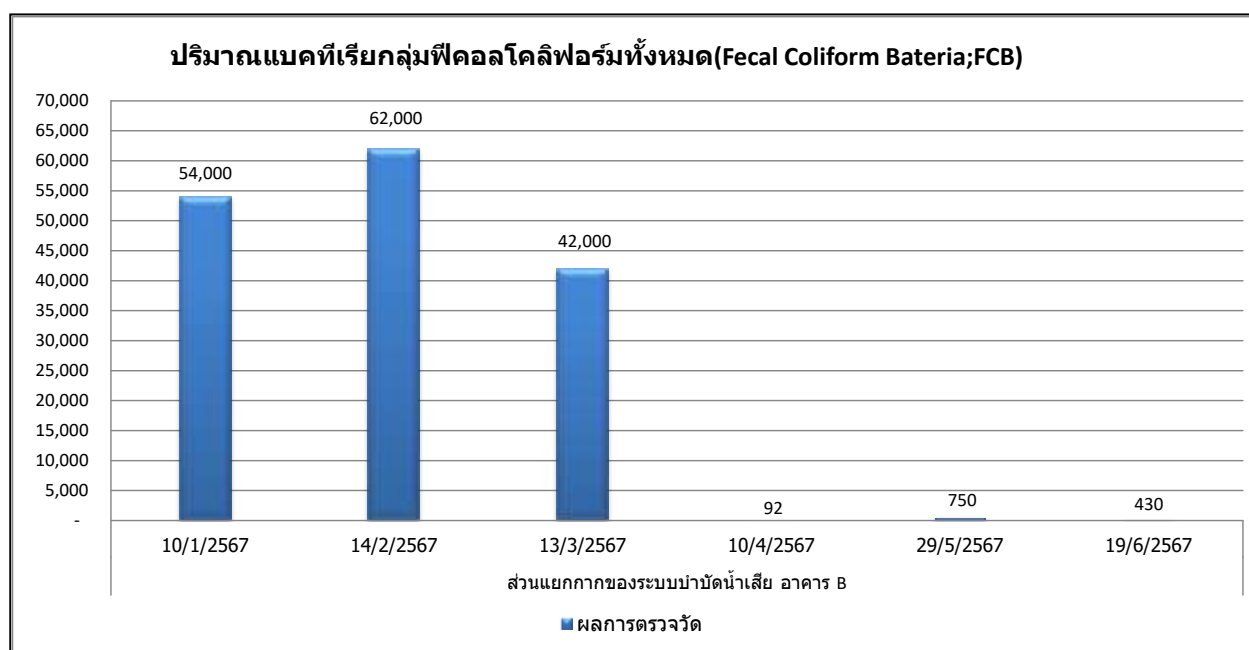
กราฟที่ 3.1-27 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-28 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-29 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-30 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria) ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		10/01/2567	14/02/2567	13/03/2567	10/04/2567	29/05/2567	19/06/2567	
pH at 25 °C	-	7.1	7.4	7.3	6.8	6.9	7.1	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	105	56.6	49.4	107	15.7	35.4	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	24	14	12	23	21	28	≤ 40
Total Dissolved Solids ⁽²⁾	mg/L	192	200	270	178	180	116	≤ 500
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	4.8	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	67.2	42.8	39.4	67.0	12.6	38.2	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.5	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	88,000	32,000	9,800	4,600	2,300	46,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	52,000	12,000	2,400	36	430	<3	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

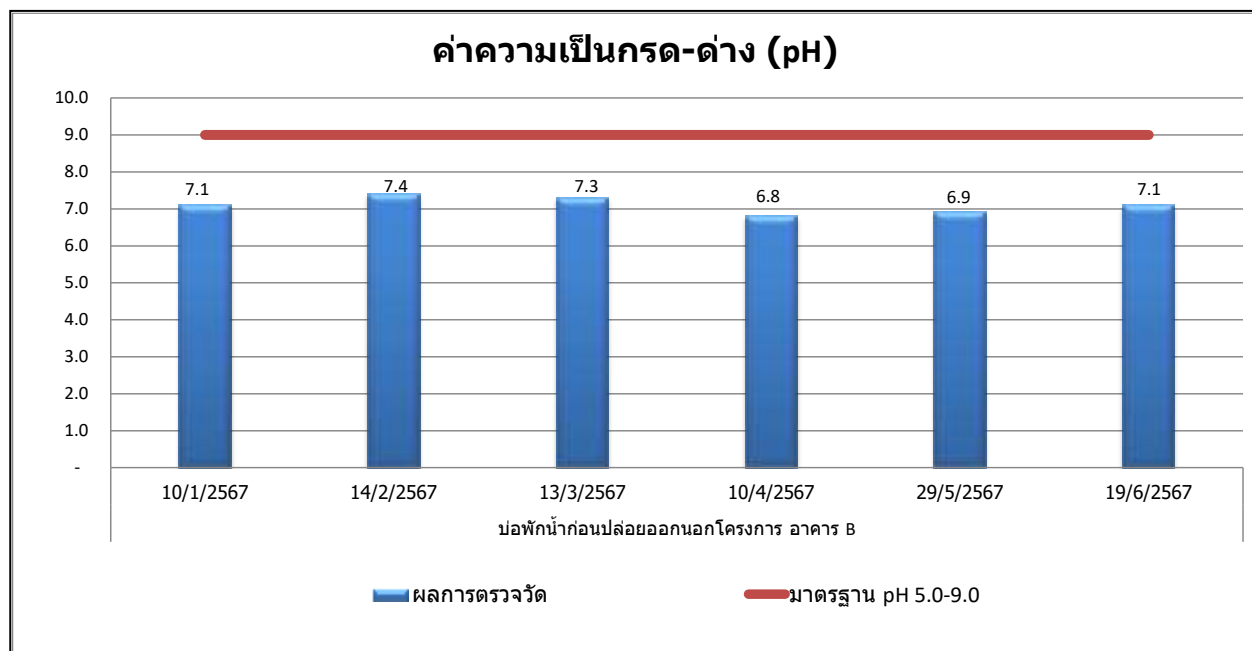
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ก วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽²⁾ ค่า TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำเสีย) และ TDS (น้ำประปา)

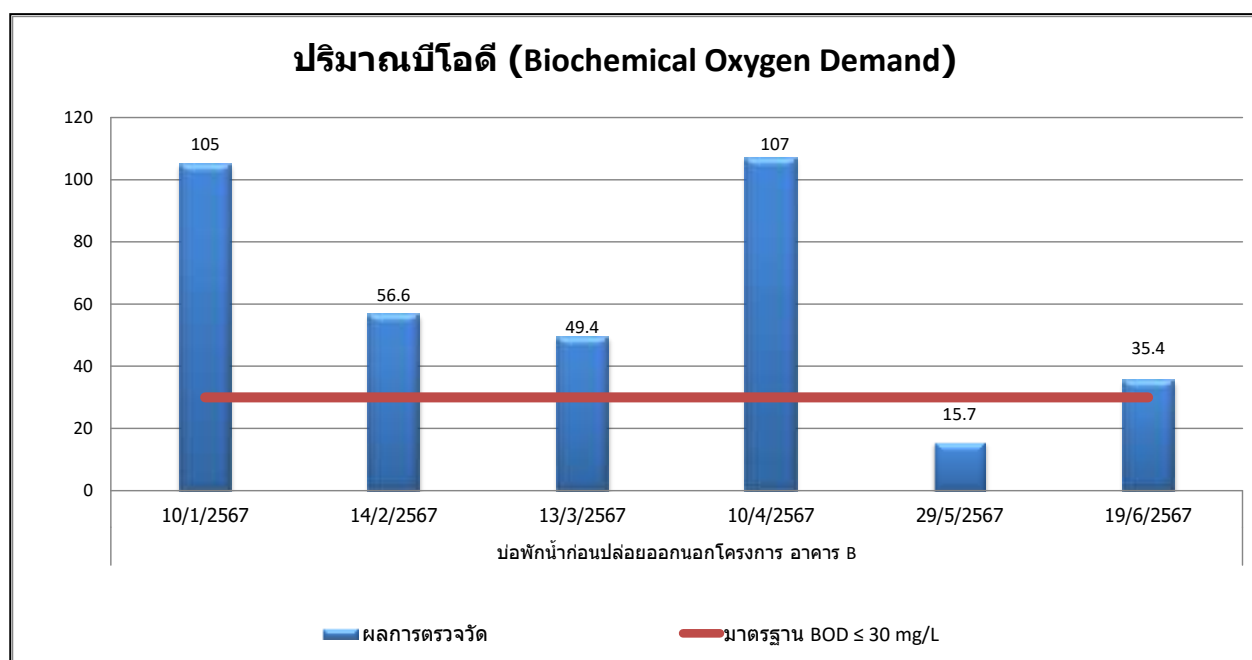
ประจำเดือนมกราคม พ.ศ.2567 เท่ากับ 338 และ 146 มิลลิกรัมต่อลิตร , ประจำเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 เท่ากับ 312 และ 112 มิลลิกรัมต่อลิตร

ประจำเดือนมีนาคม พ.ศ.2567 เท่ากับ 380 และ 110 มิลลิกรัมต่อลิตร , ประจำเดือนเมษายน พ.ศ.2567 เท่ากับ 302 และ 128 มิลลิกรัมต่อลิตร

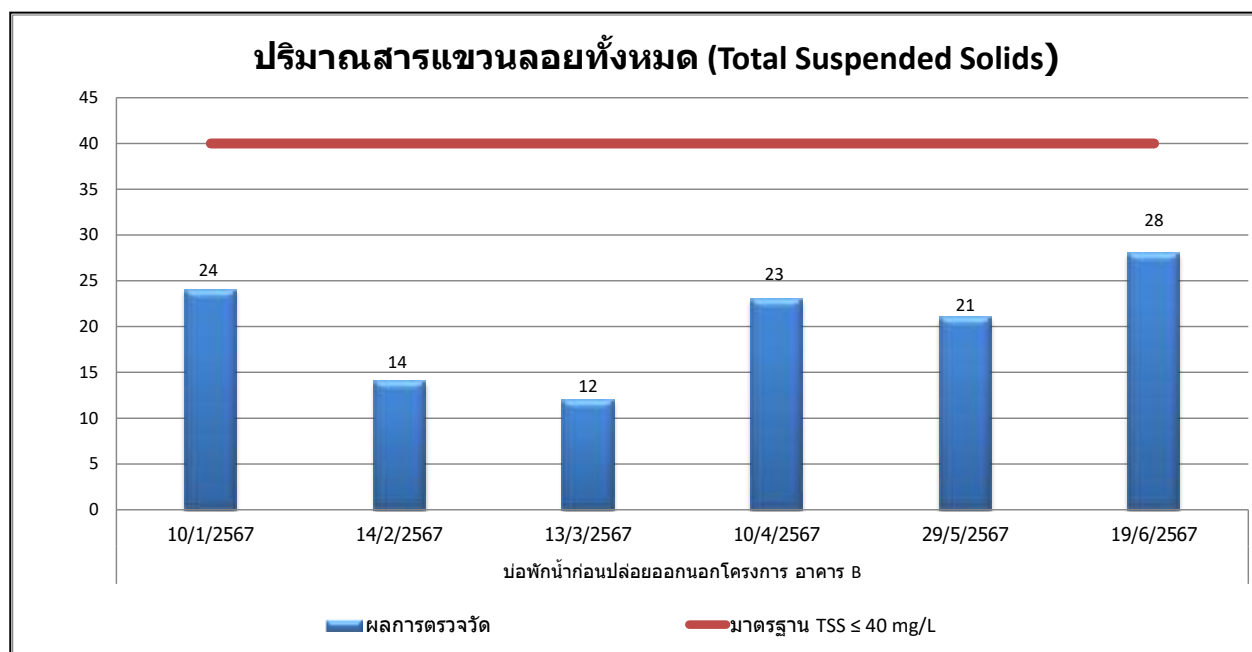
ประจำเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 เท่ากับ 278 และ 98 มิลลิกรัมต่อลิตร , ประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567 เท่ากับ 212 และ 96 มิลลิกรัมต่อลิตร



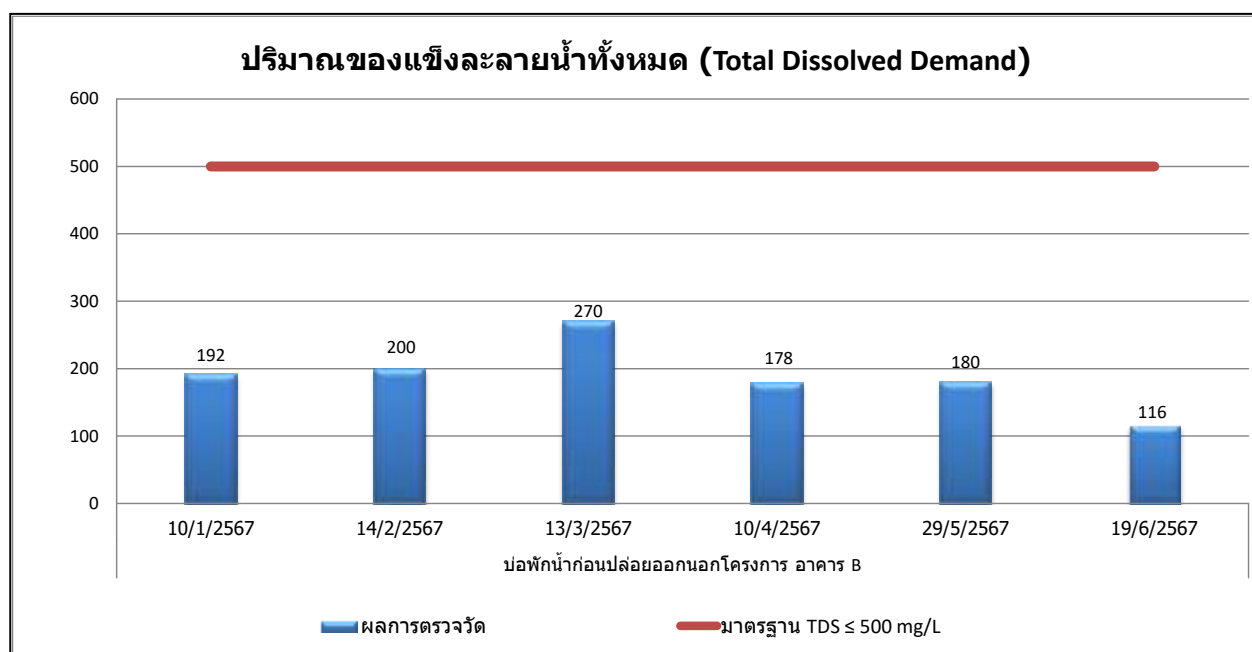
กราฟที่ 3.1-31 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ป๊อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



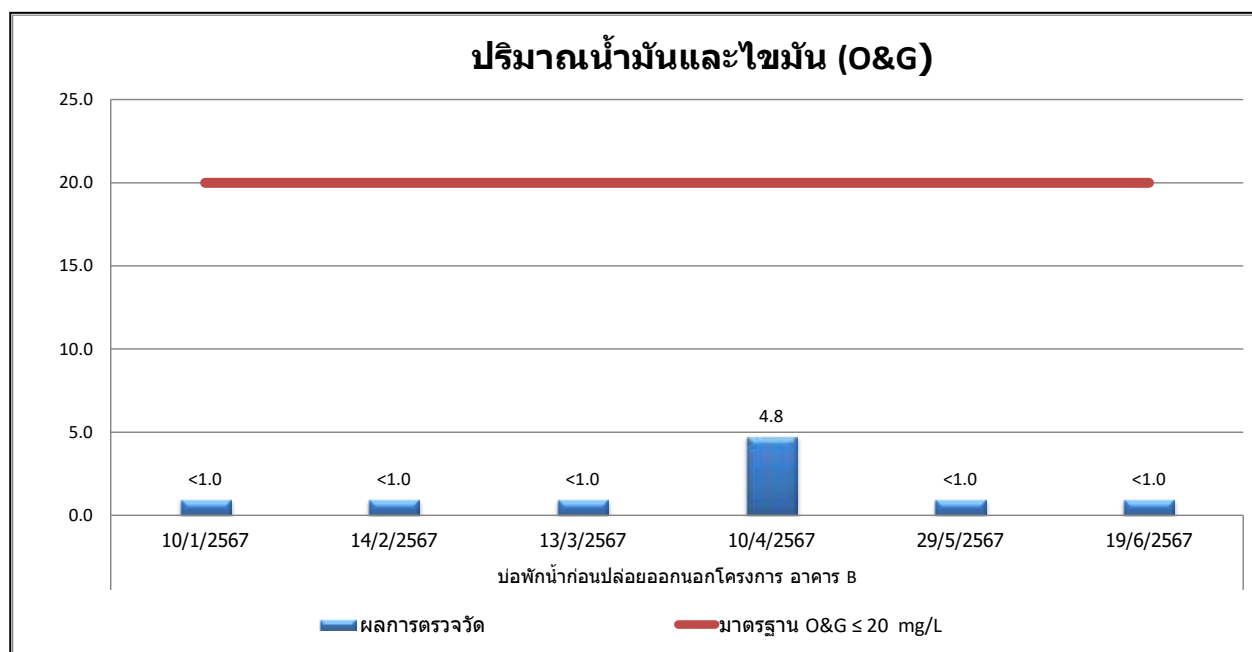
กราฟที่ 3.1-32 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ป๊อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



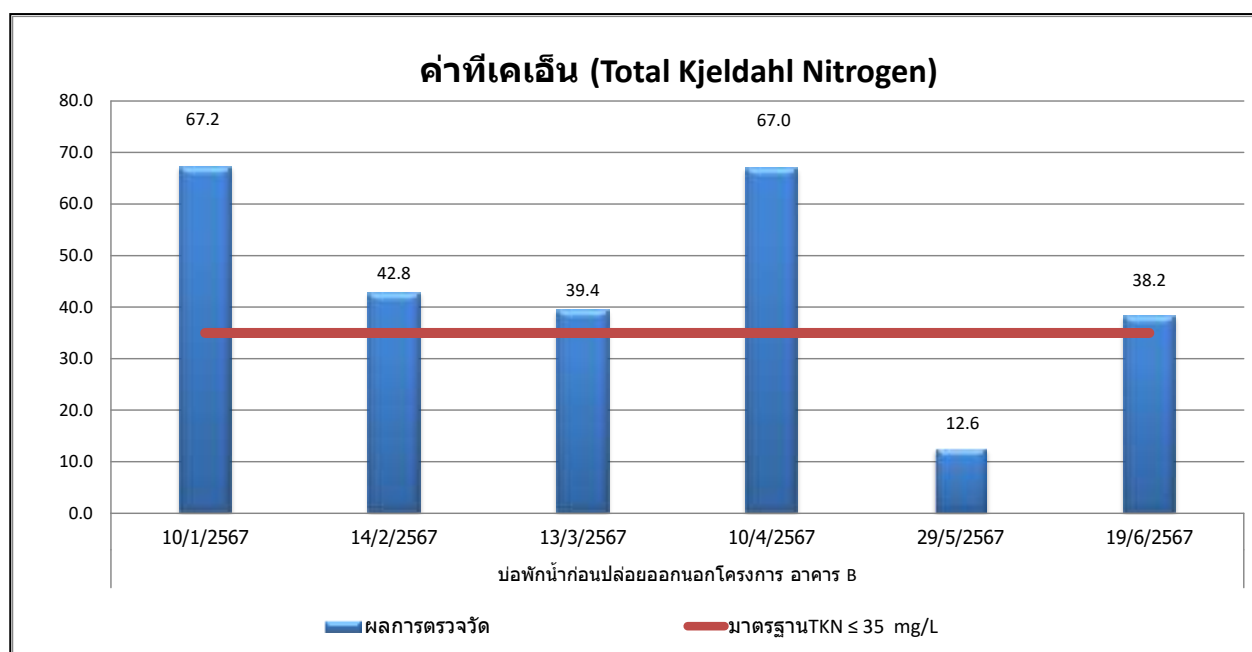
กราฟที่ 3.1-33 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



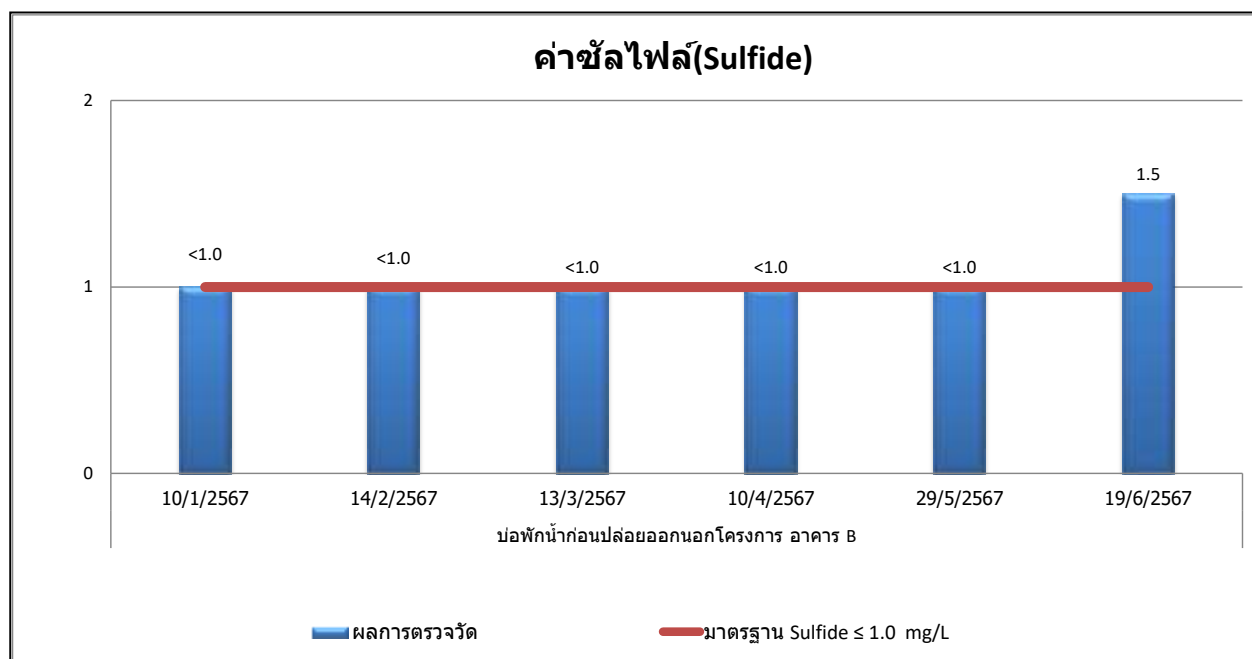
กราฟที่ 3.1-34 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Demand) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



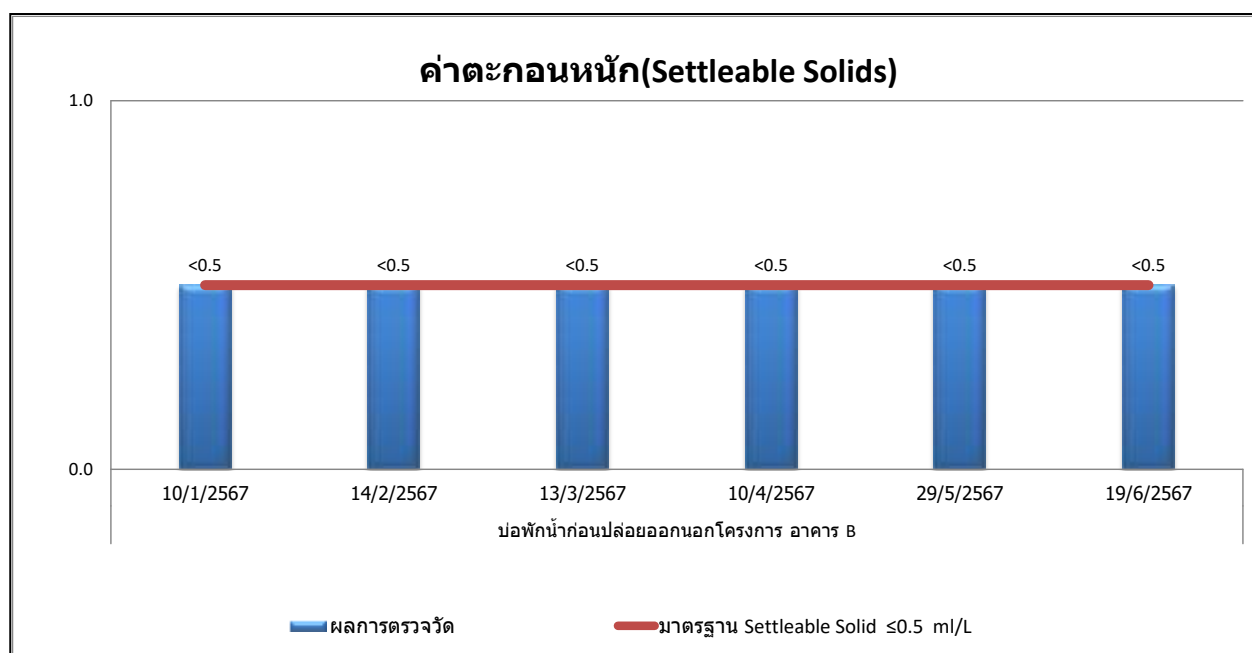
กราฟที่ 3.1-35 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



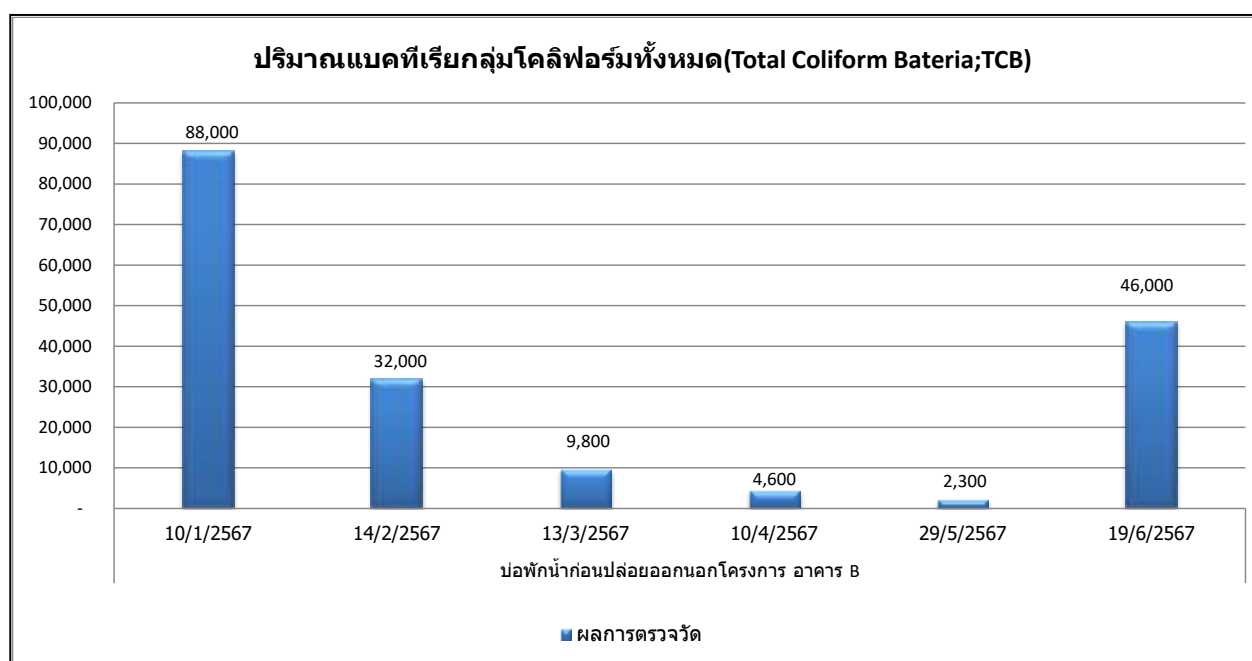
กราฟที่ 3.1-36 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-37 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

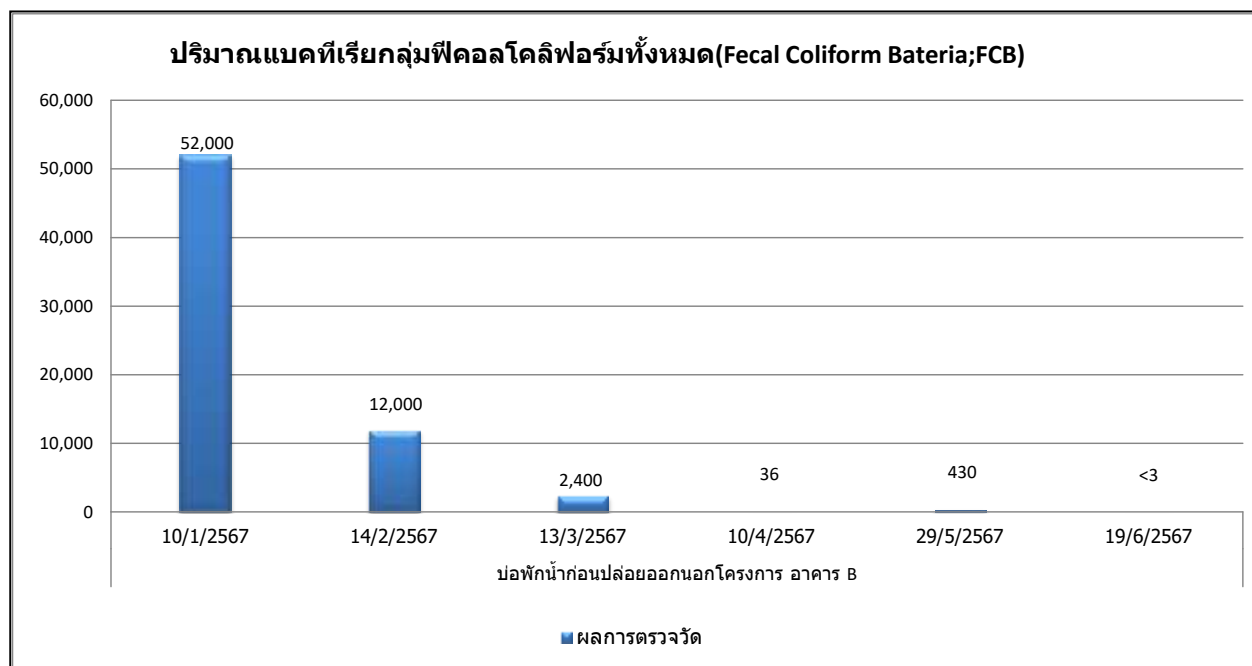


กราฟที่ 3.1-38 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1.39 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

บ่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-40 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria)

บ่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 บ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		10/01/2567	14/02/2567	13/03/2567	10/04/2567	29/05/2567	19/06/2567	
pH at 25 °C	-	7.4	6.7	7.4	7.4	7.6	7.6	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	12.2	16.9	10.3	10.4	4.3	7.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	34	<10	34	<10	<10	≤ 40
Total Dissolved Solids ⁽²⁾	mg/L	330	104	202	172	538	246	≤ 500
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	4.6	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	14.4	20.8	12.6	11.5	5.7	8.2	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	4	<0.5	<0.5	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	480	780	520	230	430	750	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	260	320	380	92	<3	<3	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำทิ้งMethod Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017**ที่มา :** ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

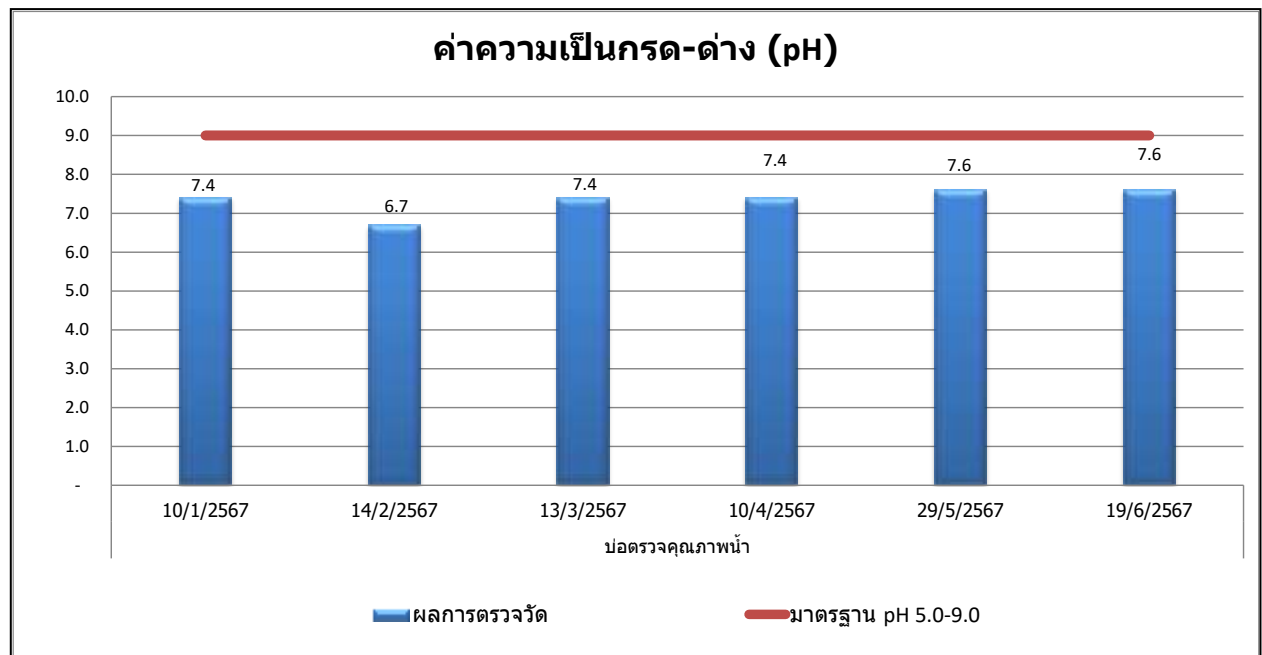
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽²⁾ ค่า TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) โดย TDS (น้ำเสีย) และ TDS (น้ำประปา)

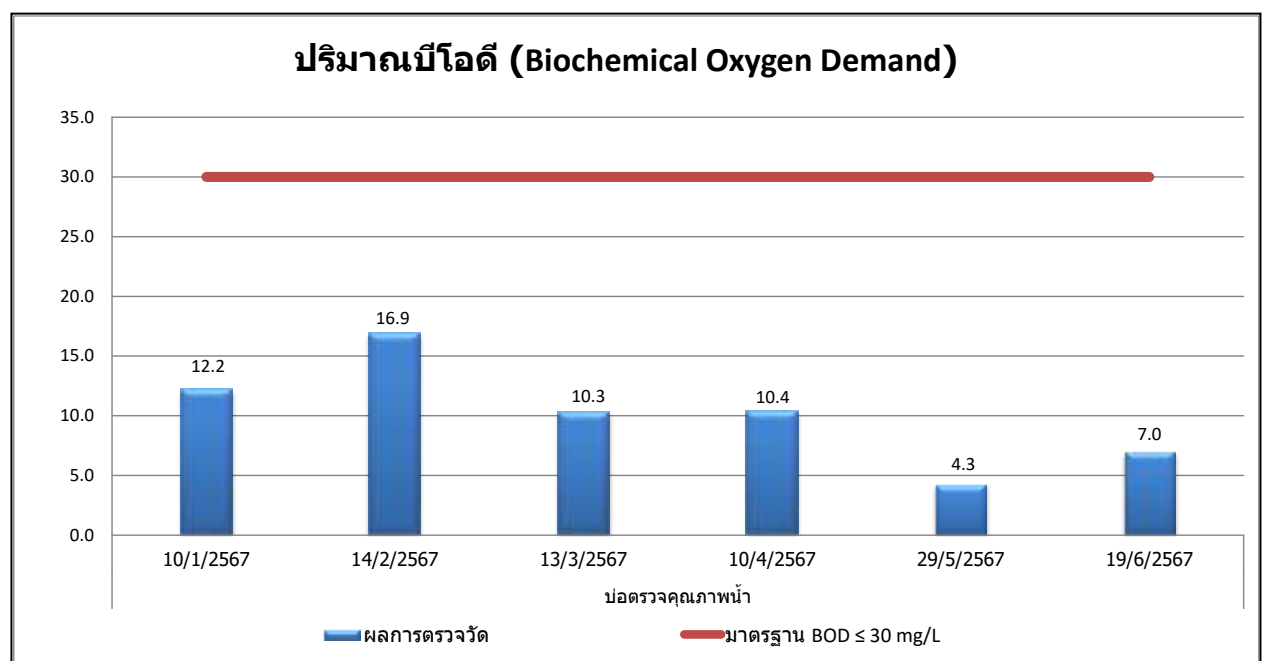
ประจำเดือนมกราคม พ.ศ.2567 เท่ากับ 476 และ 146 มิลลิกรัมต่อลิตร , ประจำเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2567 เท่ากับ 216 และ 112 มิลลิกรัมต่อลิตร

ประจำเดือนมีนาคม พ.ศ.2567 เท่ากับ 312 และ 110 มิลลิกรัมต่อลิตร , ประจำเดือนเมษายน พ.ศ.2567 เท่ากับ 300 และ 128 มิลลิกรัมต่อลิตร

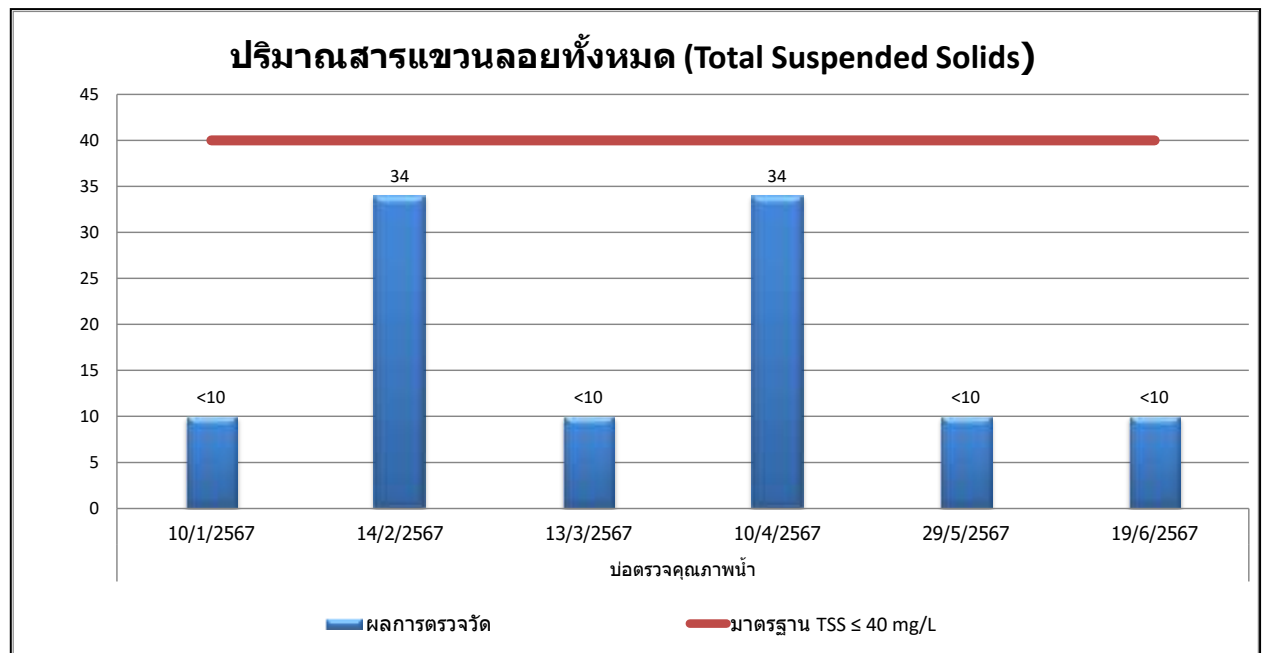
ประจำเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 เท่ากับ 636 และ 98 มิลลิกรัมต่อลิตร , ประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567 เท่ากับ 342 และ 96 มิลลิกรัมต่อลิตร



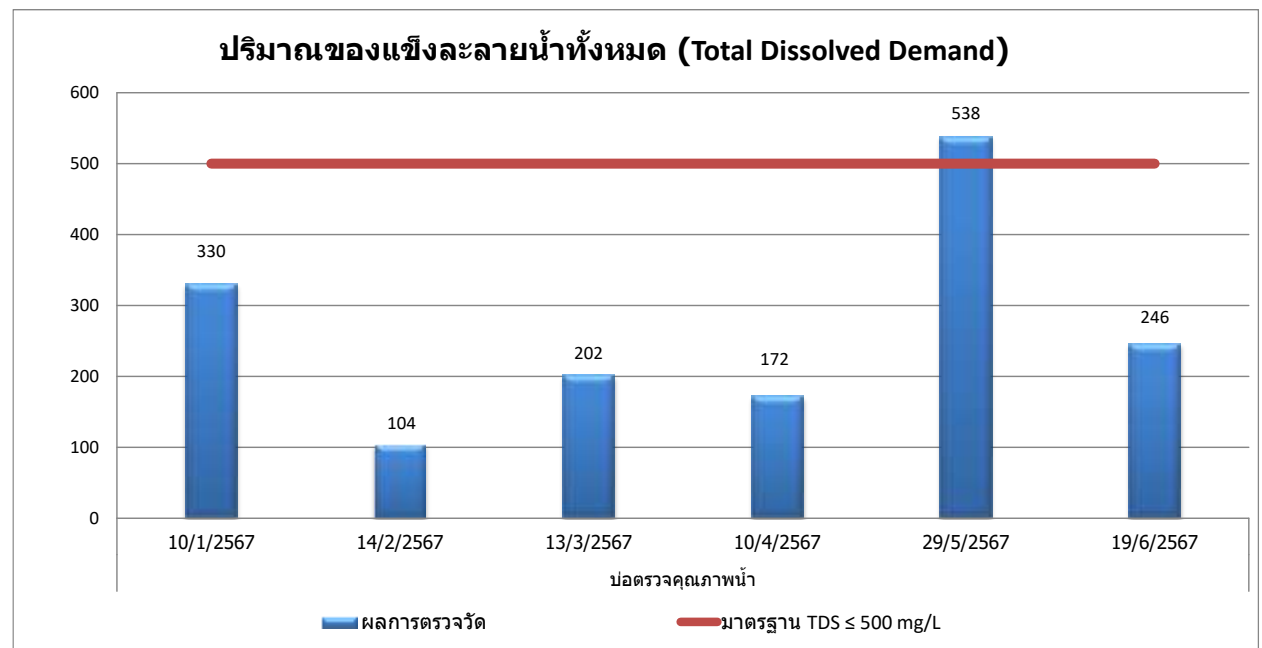
กราฟที่ 3.1-41 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



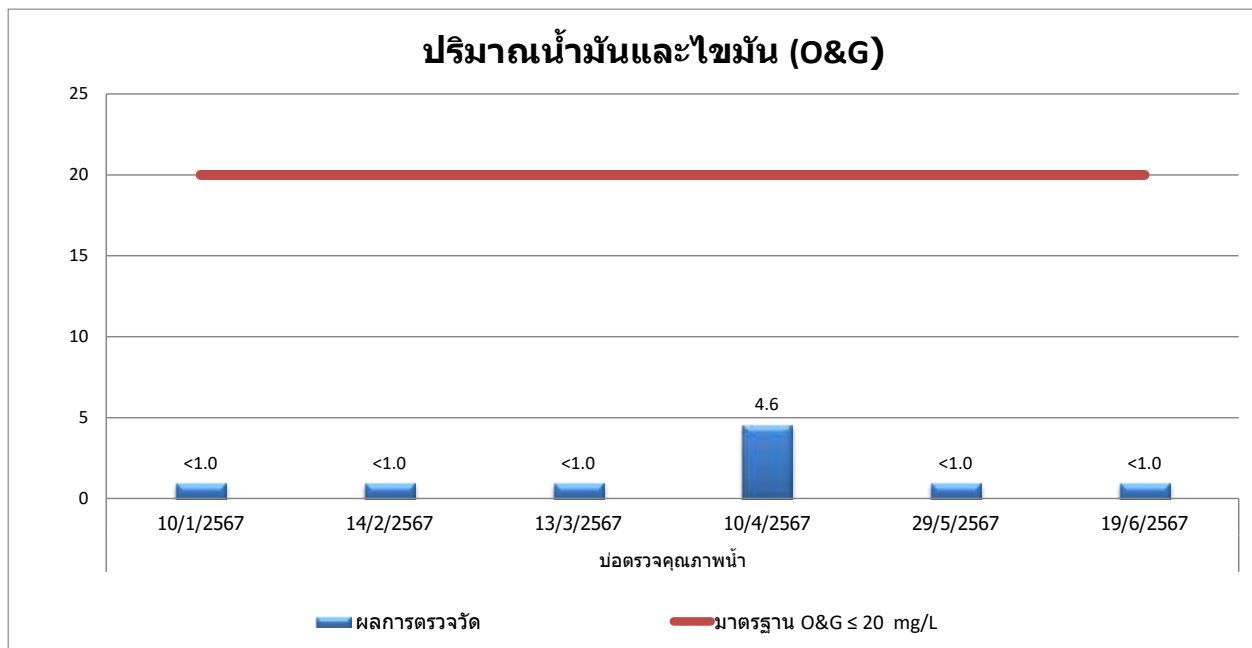
กราฟที่ 3.1-42 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



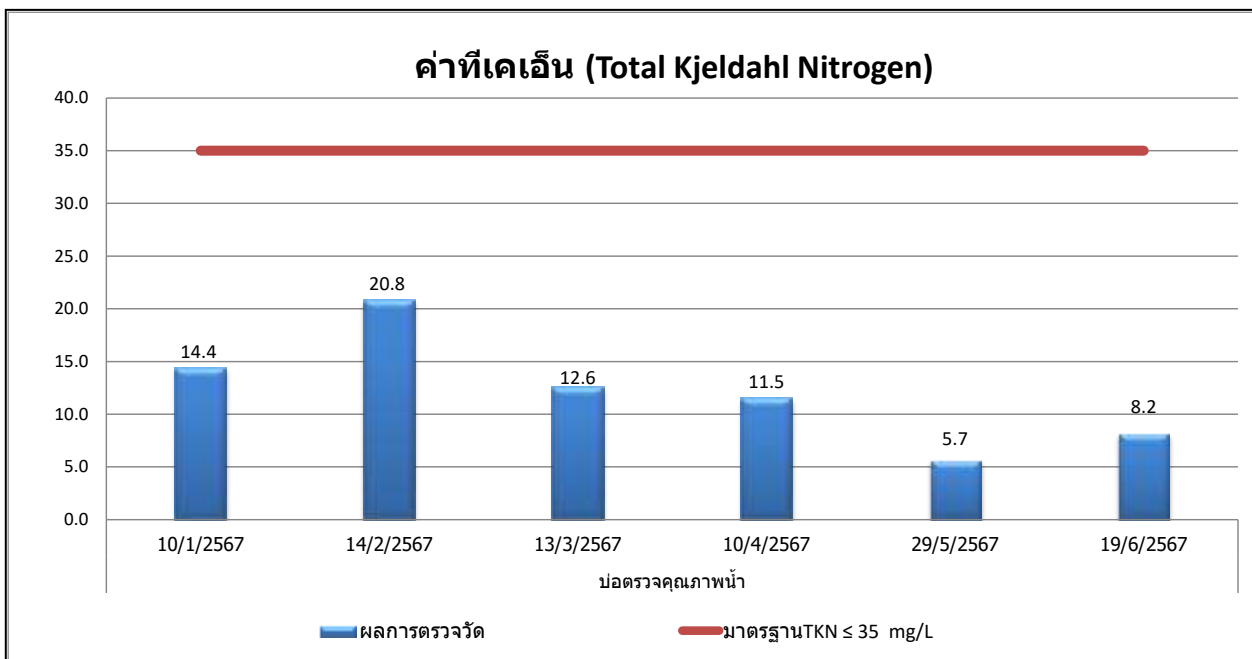
กราฟที่ 3.1-43 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



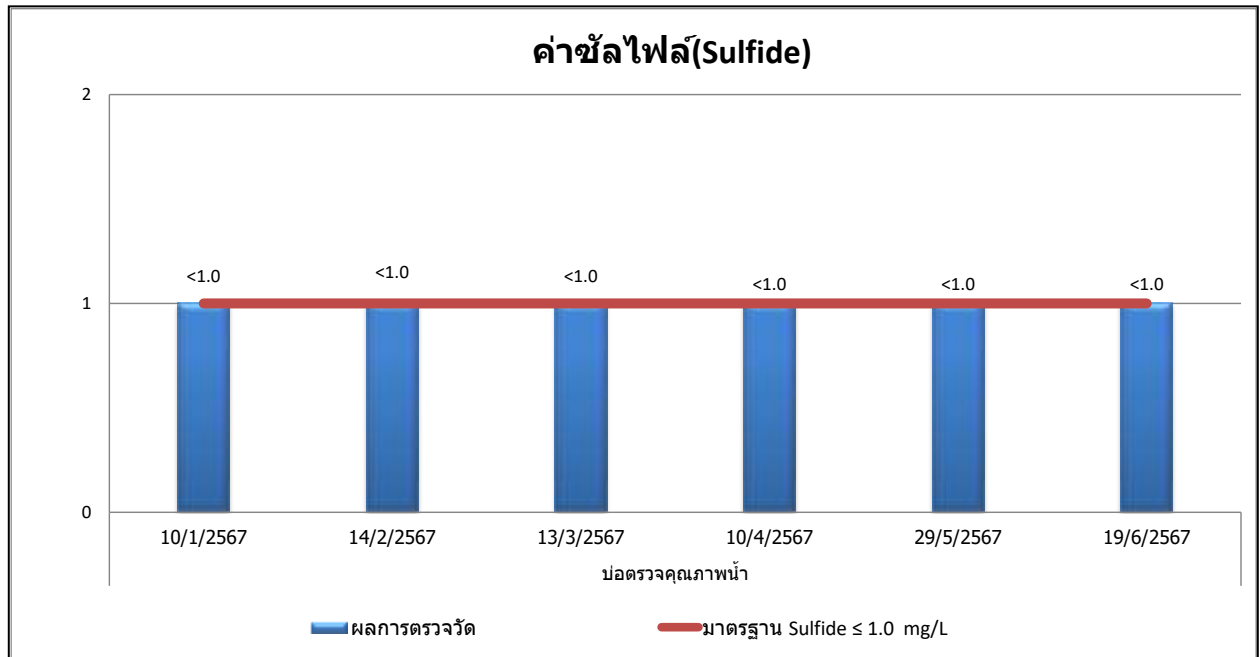
กราฟที่ 3.1-44 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Demand)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



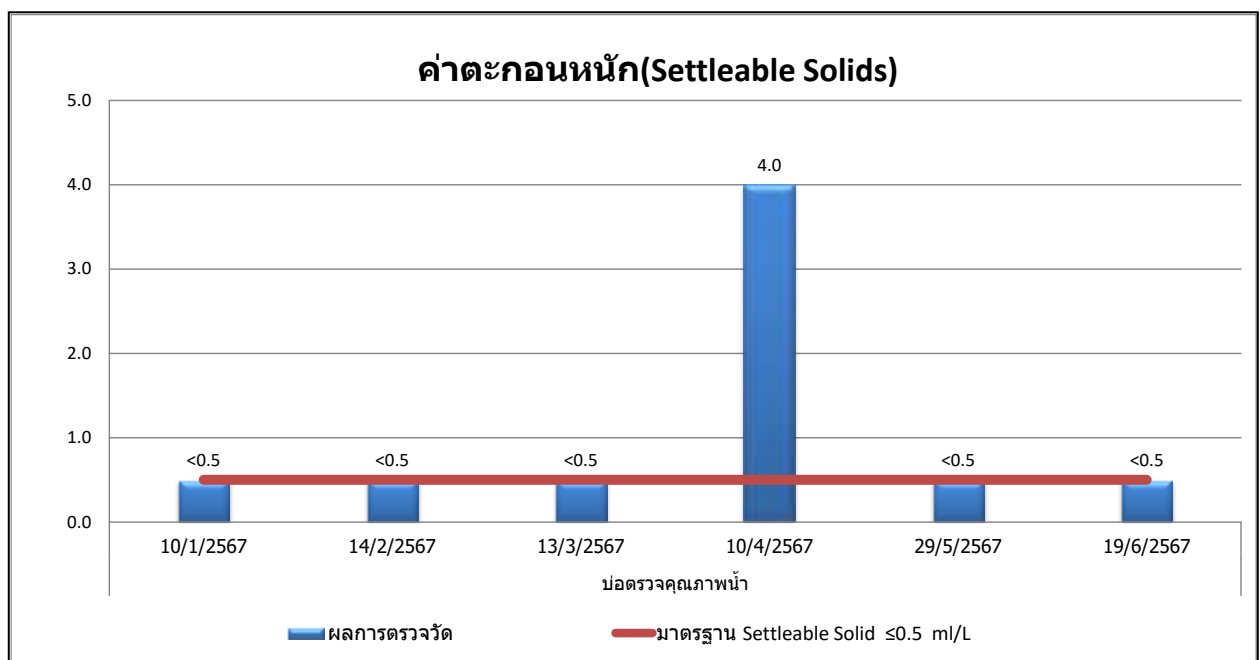
กราฟที่ 3.1-45 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



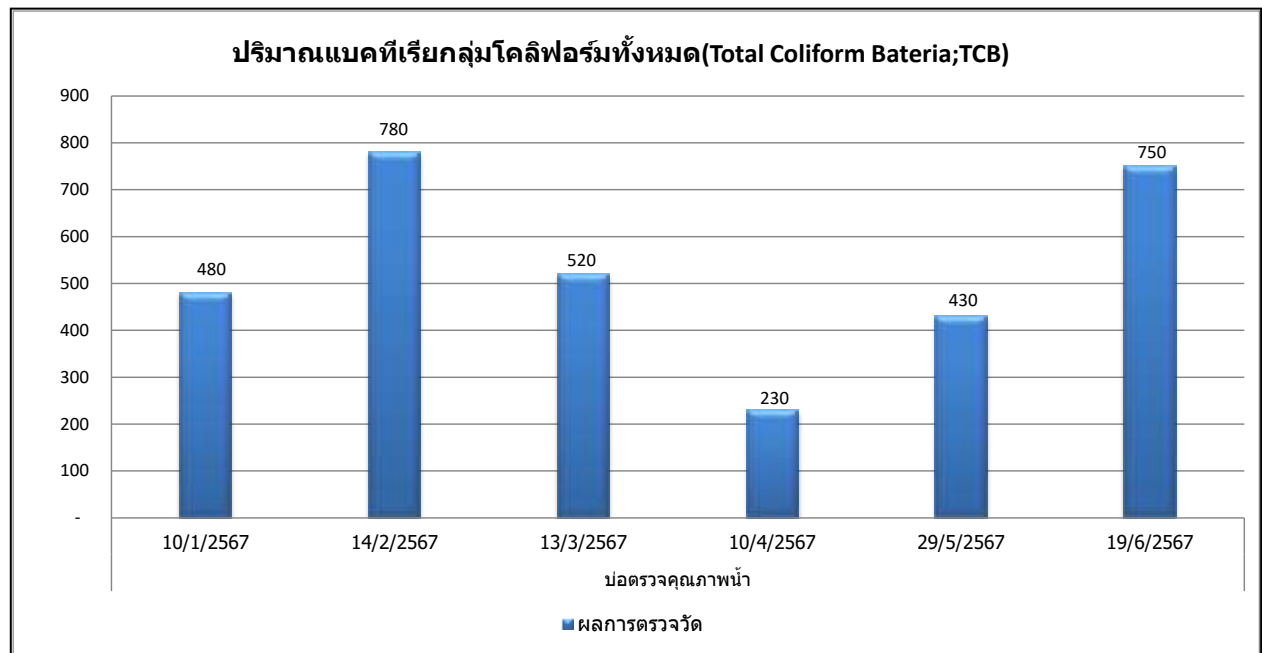
กราฟที่ 3.1-46 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ค่าทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



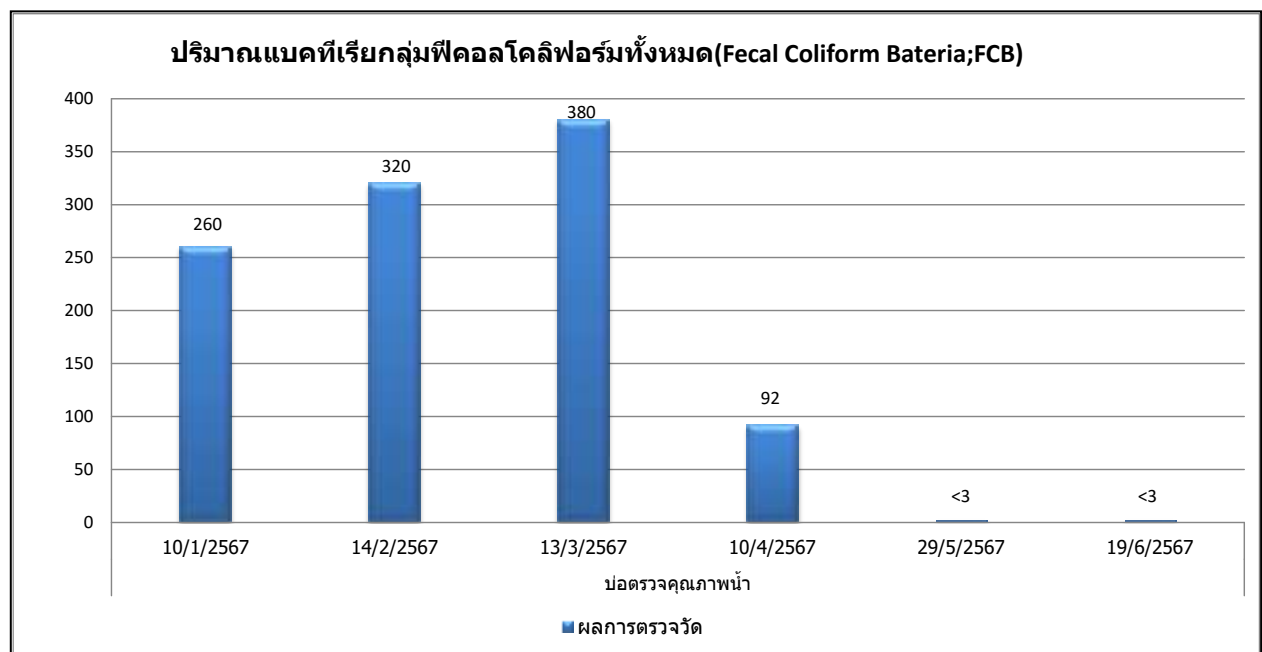
กราฟที่ 3.1-47 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัด ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-48 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-49 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-50 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Fecal Coliform Bacteria)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) ระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Coliform Bacteria, E.Coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-13 ถึง ตารางที่ 3-14 และกราฟที่ 3.1-51 ถึง 3.1-58

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		03/01/2567	10/01/2567	17/01/2567	24/01/2567	31/01/2567	07/02/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/02/2567	21/02/2567	28/02/2567	06/03/2567	13/03/2567	20/03/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		27/03/2567	03/04/2567	10/04/2567	18/04/2567	24/04/2567	02/05/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		11/05/2567	15/05/2567	24/05/2567	29/05/2567	05/06/2567	12/06/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

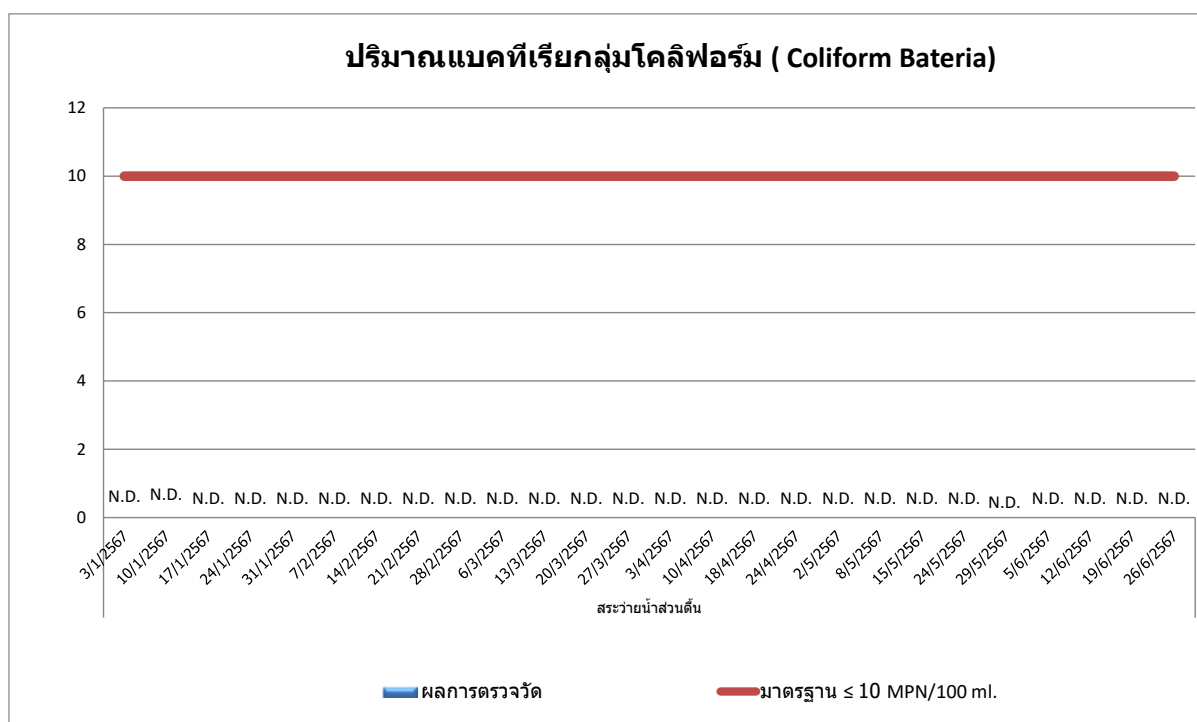
ตารางที่ 3-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก		มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง		
		19/06/2567	26/06/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

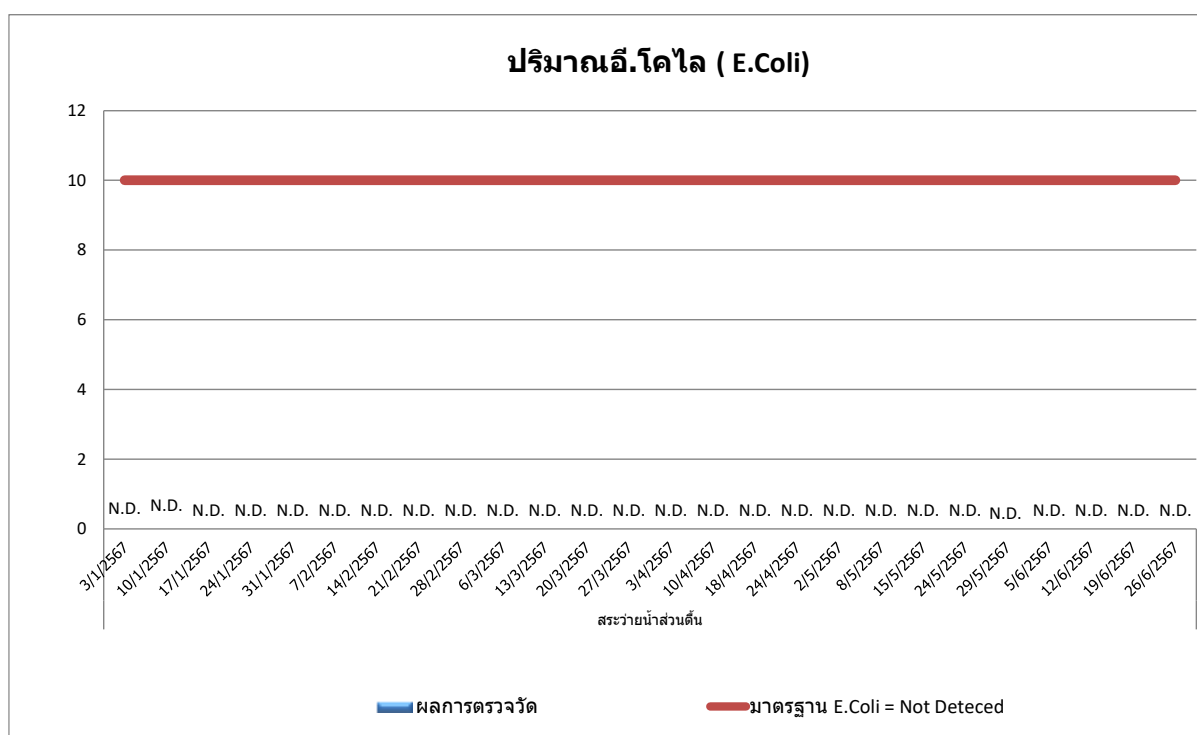
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

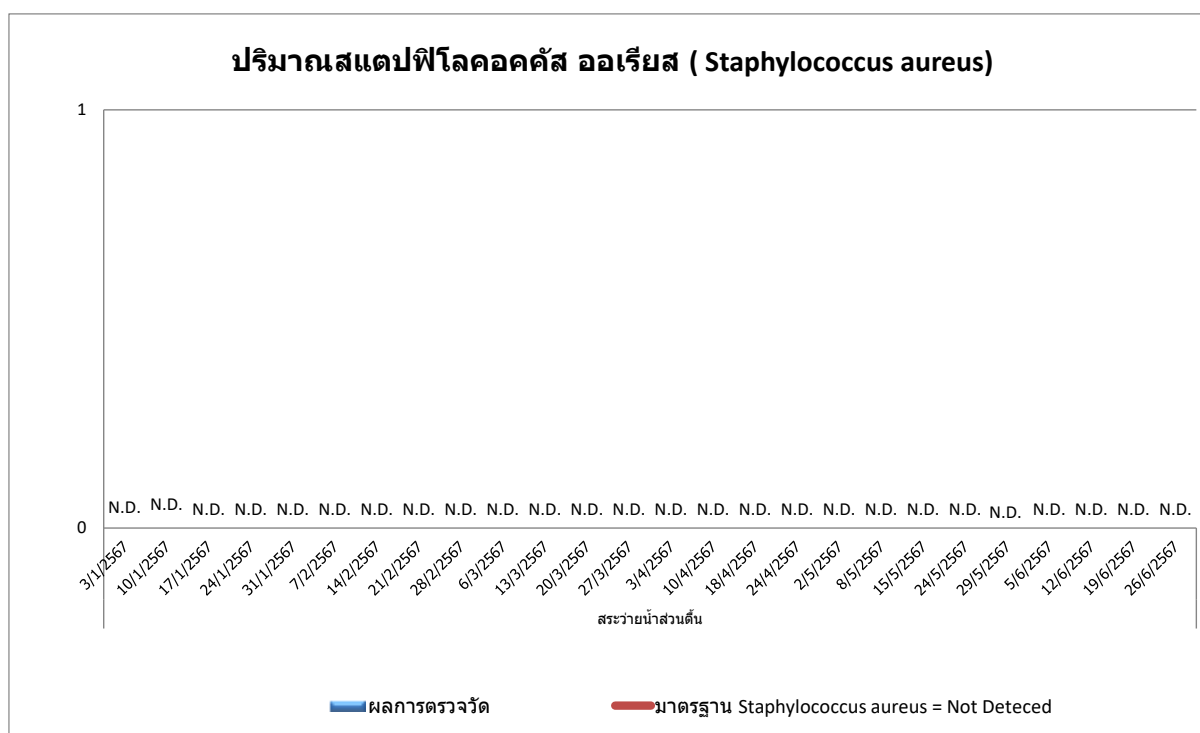
ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



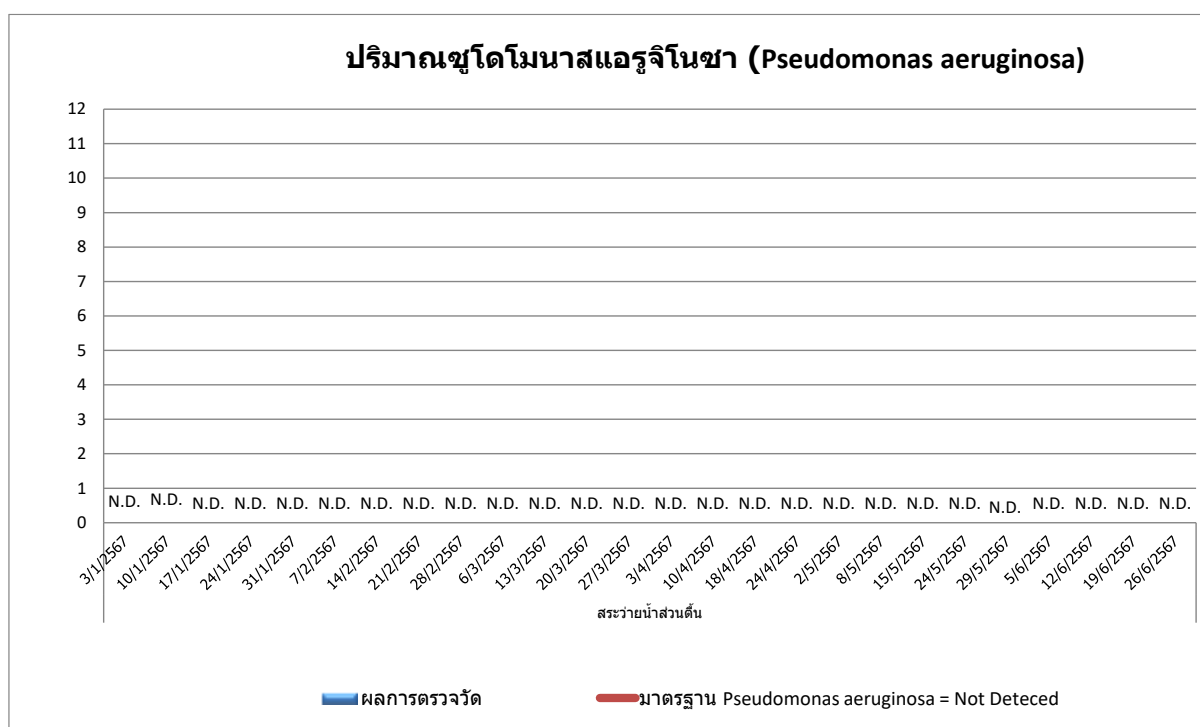
กราฟที่ 3.1-51 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)
น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-52 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณอี.โคไล (E.coli)
น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-53 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus)
น้ำส้วมน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-54 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซูโดโมนาสแอโรจิโนซา (Pseudomonas aeruginosa)
น้ำส้วมน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		03/01/2567	10/01/2567	17/01/2567	24/01/2567	31/01/2567	07/02/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/02/2567	21/02/2567	28/02/2567	06/03/2567	13/03/2567	20/03/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		27/03/2567	03/04/2567	10/04/2567	18/04/2567	24/04/2567	02/05/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		11/05/2567	15/05/2567	24/05/2567	29/05/2567	05/06/2567	12/06/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

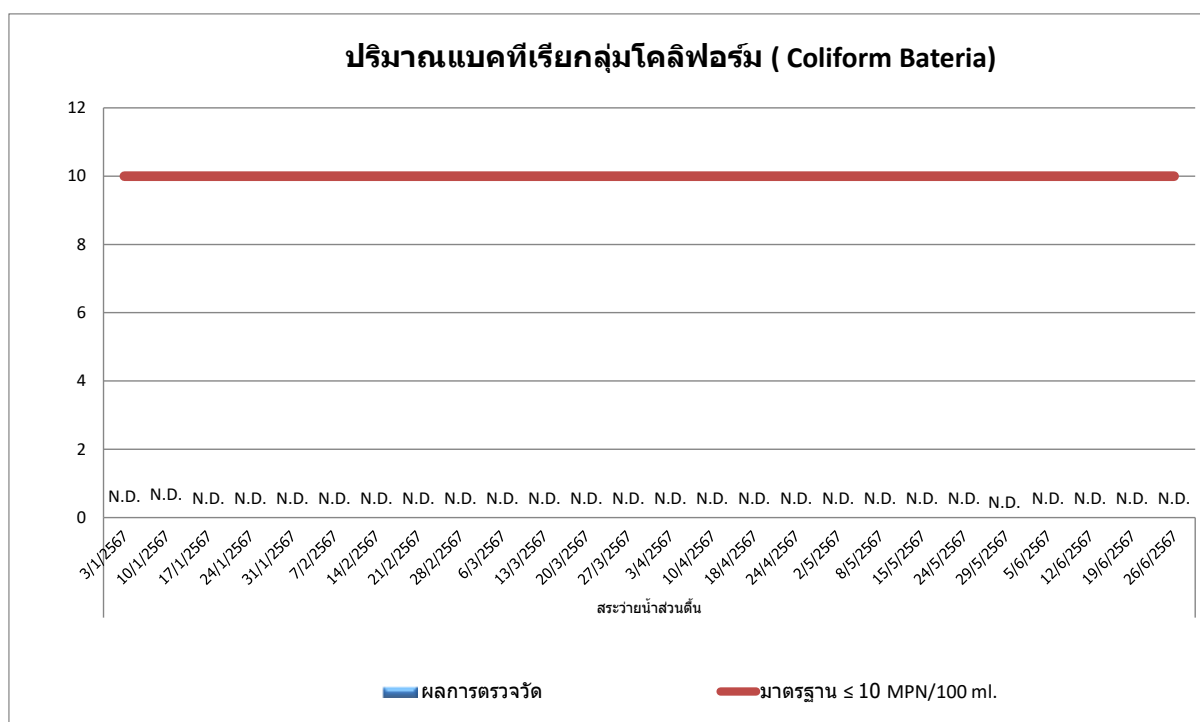
ตารางที่ 3-14 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น (Swimming pool water) โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น		มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง		
		19/06/2567	26/06/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	Not detected	Not detected	≤ 10
E.Coli	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml.	Not detected	Not detected	ตรวจไม่พบ

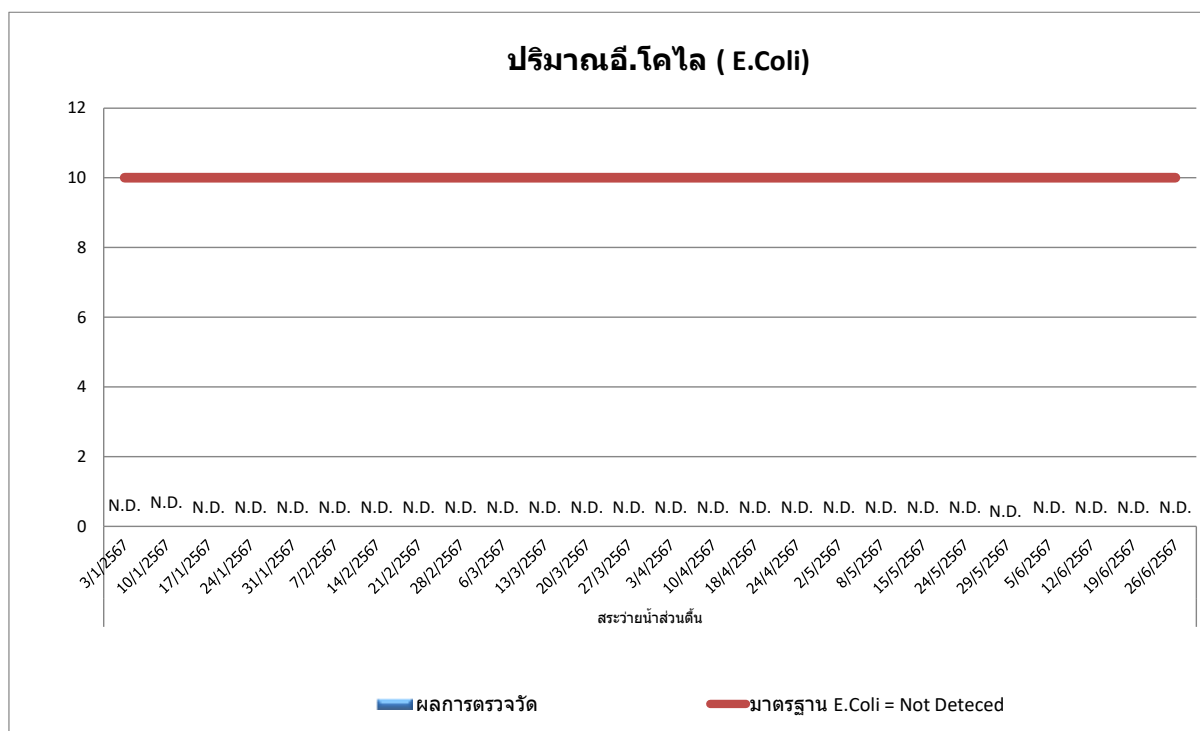
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก จ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

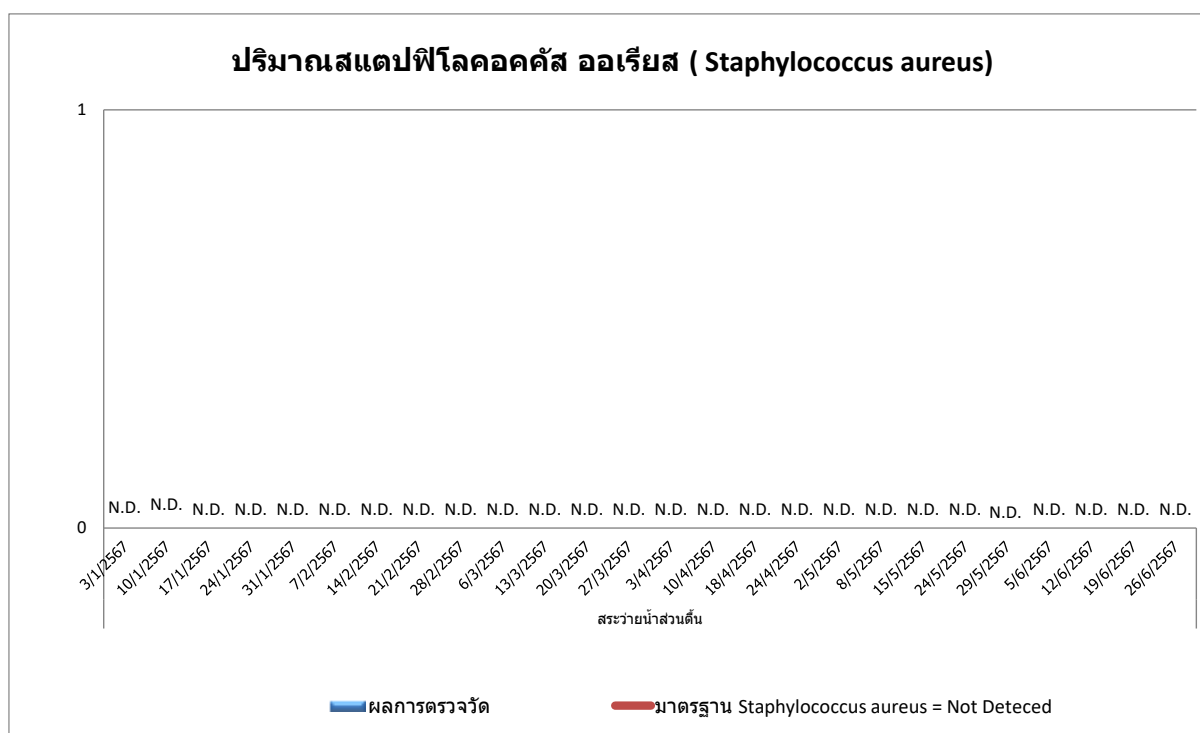
ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



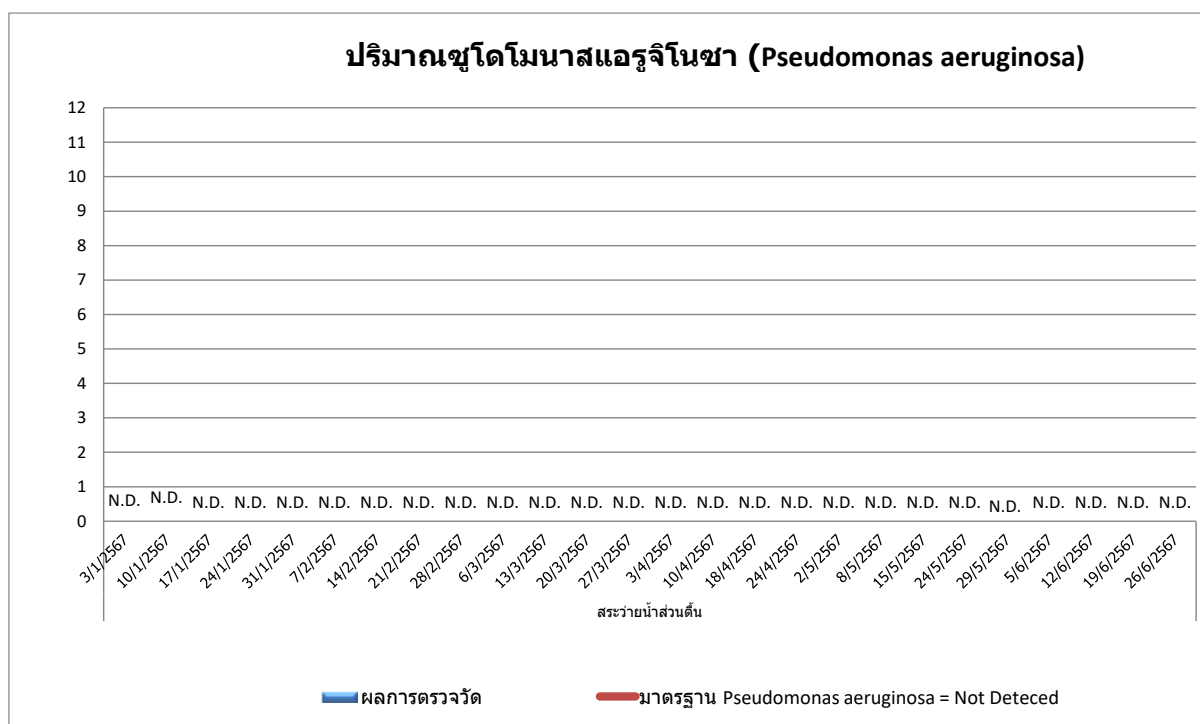
กราฟที่ 3.1-55 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-56 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณอี.โคไล (E.coli) น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-57 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus)
น้ำส้วมน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.1-58 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณชูโดโมนาสแอโรจินซา (Pseudomonas aeruginosa)
น้ำส้วมน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



บริเวณพื้นที่โครงการ

รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)
โครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2) นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2)
ประจำเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567



ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A



บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร A



ส่วนแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B



บ่อพักน้ำก่อนปล่อยออกนอกโครงการ อาคาร B

รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



บ่อตรวจคุณภาพน้ำ



สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึก



สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น

รูปที่ 3-2(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการ อาคารชุด EASE พระราม 2(2)
นิติบุคคลอาคารชุด EASE พระราม 2(2) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567