

## บทที่ 2

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด Cloud Residences บริษัท เอสเควี 23 จำกัดและได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1010.5/ 6723 ลงวันที่ 20 พฤษภาคม 2563 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ			
- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ใน รัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงภายหลังจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการ พัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ ต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม	-	ภาคผนวก ฉ5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย				
<u>มาตรการการขุดดิน-ถมดิน</u>				
1.	กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน ดำเนินการได้เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดิน และขนส่งดินในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00- 17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า	-	ภาคผนวก ฉ11
2.	โครงการจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมถนนสาธารณะที่รถบรรทุกของโครงการวิ่งผ่าน เมื่อเกิดการทรุดตัวหรือสร้างความเสียหายโดยทันที	โครงการได้ดำเนินการจัดให้ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างคอยอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดเสียหาย ทางผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะรีบดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	-	-
3.	รถบรรทุกขนส่งดินต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่บ่มสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	โครงการดำเนินการจัดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย ทำการปิดคลุมด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการสัญจร โดยกำหนดเป็นกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15) ภาคผนวก ฉ7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)			
<u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาล</u> <u>ชั้นใต้ดิน</u>			
1. จัดให้มีระบบป้องกันดินพังแบบ SHEET PILES U-TYPE ยาว 14 เมตร โดยรอบโครงสร้างอาคาร ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อนักน้ำ เพื่อป้องกันการ พังทลายของดินในช่วงก่อสร้าง โดยมีวิศวกรโยธาควบคุมการออกแบบระบบ ค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้าง ขณะอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าวทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
2. การก่อสร้างโครงการจะก่อสร้างเสาเข็มด้วยวิธี Hydraulic Rotary Drilling Rig ช่วยลดแรงสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน	ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้าง ขณะอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าวทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)			
<u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน</u>			
3. จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวต่างๆ เช่น Inclinometer, Survey Point ฯลฯ โดยติดตั้งและตรวจวัด บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และ ทิศตะวันตกของ โครงการ เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการ ก่อสร้าง และป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้างฐานราก โดยมีวิศวกรโยธา ควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตาม หลักวิศวกรรม และควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้าง ขณะอยู่ใน ช่วงเวลาดังกล่าวทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ17
4. จัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวัง การเกิดเหตุ โดย ต้องกำหนดระดับความระมัดระวังในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็น บรรทัดฐานในการควบคุมงาน โดย กำหนดเป็น 3 ระดับ คือ	ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้าง ขณะอยู่ใน ช่วงเวลาดังกล่าวทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ20

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)			
<u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน</u>			
4. (ต่อ) - Alert Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริง มีค่ามากกว่า 70% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ ผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายต้อง ทำการตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง - Alarm Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่า มากกว่า 80% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ ผู้เกี่ยวข้องต้องปรึกษากับ ผู้ออกแบบ เพื่อความมั่นใจว่าระบบ การก่อสร้างมีความปลอดภัย และไม่ ก่อสร้างเกิดความเสียหาย กับโครงสร้างข้างเคียง - Action Level คือ ระดับความระมัดระวังเมื่อค่าที่วัดได้จริงมีค่า มากกว่า 90% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ทางทฤษฎี ในระดับนี้ต้อง หยุดการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความปลอดภัย และผลกระทบ ต่อพื้นที่ข้างเคียงอย่างละเอียดพร้อมทั้งตรวจสอบการก่อสร้าง และประชุมหารือระหว่างเจ้าของโครงการ	ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้าง ขณะอยู่ใน ช่วงเวลาดังกล่าวทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ20

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)			
<u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน</u>			
4. (ต่อ) - โครงสร้าง ผู้ออกแบบ ผู้ควบคุมงาน เพื่อทบทวนระบบ ป้องกันดินพังของโครงการ และหาข้อผิดพลาดที่เกิดจากการ ออกแบบหรือการก่อสร้างที่ไม่ได้ตามมาตรฐาน เพื่อแก้ไขระบบ ค้ำยันให้ได้มาตรฐาน และเกิดความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยทันที	ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้าง ขณะอยู่ใน ช่วงเวลาดังกล่าวทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ20
5. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยง สูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพราง แสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	โครงการดำเนินการให้ผู้รับเหมามีการจัดวัสดุคลุมดินในบริเวณที่มี การขุดปรับระดับดินหรือในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการชะล้างเพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ	-	-
6. ตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียงโครงการ ตลอดช่วงระยะเวลา ก่อสร้าง หากพบว่าจะเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรม การก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดี ดั้งเดิม	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบแนวเขตที่ดินข้างเคียง โครงการ หากพบว่าจะเกิดความเสียหาย โครงการจะปรับเปลี่ยน วิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ ในสภาพดีดั้งเดิม	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)			
<u>มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน</u>			
7. จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	ทางโครงการได้จัดให้มีโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ5 ภาคผนวก ฉ6
8. กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของ อาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึก ความเสียหายร่วมกัน ระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อน จึงจะ เริ่มการ ซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะมีการตรวจรับงาน โดย เจ้าของบ้านและบริษัท ควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบ เพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลง กันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอน ทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหาย แนว ทางการ	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยต่อ เจ้าของอาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจาก การถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทัศนทางลม และการบดบัง คลื่นวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับ ผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ประจำ โครงการ ) ได้ หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็น ธรรม	-	ภาคผนวก ฉ5



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ)			
มาตรการการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลชั้นใต้ดิน			
8. (ต่อ) แก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อม และการ ตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน โครงการ โดยการไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินทางกายภาพ และรองพื้นด้วยปุ๋ยคอกและดินที่มี อินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้	ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัย ช่างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
1.3 คุณภาพอากาศ			
มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์			
1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบ ว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุด Cloud Residences (คลาวด์ เรสซิเดนซ์) จำนวน 1 อาคาร สูง 43 ชั้น ระบุชื่อเจ้าของ โครงการ สถาปนิก วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลา ก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อ ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแก้ไข	โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการโดย ระบุชื่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์สำหรับ ติดต่อกับโครงการในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์			
1. (ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ตลอดจนจัดเตรียมรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ ได้รับแจ้งความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประจำไวยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อชุมชนข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบ รายละเอียดโครงการ	โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการโดย ระบุชื่อเจ้าของโครงการ ผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์สำหรับ ติดต่อกับโครงการในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง			
2. ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควันและจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุงเครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ	-	ภาคผนวก ฉ9
3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคารมิดชิดเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การผูก ขาดของผ้าใบและความสะอาดสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	โครงการได้มีมาตรการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนิ่งร้าน รอบอาคารก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u>				
4.	จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุมอาคารสำนักงานขาย ชั่วคราวให้มิดชิดเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะรื้อถอน ซึ่งต้องมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	โครงการได้มีติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนิ่งร้าน รอบอาคารก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้งแผงเมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
5.	จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดการเจียรกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้เทคนิคการตัด เจียร แบบเปียก และจัดพื้นที่เฉพาะสำหรับทำกิจกรรมภายใต้อาคารก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกมาภายนอกพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u>				
6.	ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 8.00 และ 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อนและฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	โครงการดำเนินการให้คนงานผลัดเปลี่ยนกันฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ หรือบริเวณที่มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
7.	ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วทุกด้าน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง	ทางโครงการติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้วทุกด้านตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 46)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u>			
8. ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	โครงการดำเนินการให้คนงานผลัดเปลี่ยนกันฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ หรือบริเวณที่มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำก่อนทำความสะอาดพื้นถนน ด้านหน้าโครงการทันที เมื่อมีเศษดินหรือปูนหล่นบนถนน สุขุมวิท 23 และถนนสาธุประดิษฐ์ใกล้เคียง	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการกวาด และฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
10. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อมทั้ง ด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุก่อสร้าง และปิดคลุมด้วยผ้าหรือตาข่ายให้มิดชิด ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 41)
11. ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรื้อทิ้ง โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	โครงการดำเนินการจัดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย ทำการปิดคลุมด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการรบกวนระหว่างการสัญจร โดยกำหนดเป็นกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15) ภาคผนวก ฉ7 ภาคผนวก ฉ22

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
<u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u>				
12.	จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และ แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุนผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันและเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้ง กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา	โครงการดำเนินการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ร้องเรียนสามารถบันทึกข้อความกรณีได้รับความเสียหายพร้อมสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องได้ทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 40)
13.	จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง โดยระบุสาเหตุและเวลา มาตรการด้านการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุ และเวลา	-	-
14.	เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด	โครงการดำเนินการใช้วัสดุสำเร็จรูป เพื่อลดการทำกิจกรรม การตัด การเจียร์ การเชื่อม การหล่อ วัสดุก่อสร้าง และมีการจัดทำรั้วล้อมรอบเขตโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
<u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u>				
15.	ถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิดและจัดเก็บอย่างถูกวิธี รวมทั้งขนย้ายถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้ว หรือ กำหนดเวลาขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บถุงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง และปิดคลุมด้วยผ้าไหมขัด ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)
16.	การผสมคอนกรีตหรือปูน การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในหึ่งที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	โครงการดำเนินการควบคุมและกำชับ การทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่มิดชิด	-	-
<u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u>				
17.	การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง	โครงการดำเนินการเลือกเทคนิคการตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังแบบเปียก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	-
18.	จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร	โครงการได้ติดตั้งลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 50)



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ(ต่อ)				
<u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u>				
19.	เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตาม คำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และ คิวโนที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5)	หากในการก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุม มลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมจะปฏิบัติตามคำแนะนำของ หน่วยงานรัฐ	-	-
20.	การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรม ควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าค่า PM 2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้อง หยุด กิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้ อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระบือ และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่ หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือในการหยุดการก่อสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด มาตรการด้านการจัดการ ของเสีย	หากในการก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุม มลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมจะปฏิบัติตามคำแนะนำของ หน่วยงานรัฐ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
<u>มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</u>				
21.	ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการควบคุมและกำชับมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงานก่อสร้างทำการเผาเศษวัสดุ ขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานโดย	-	ภาคผนวก ฉ4
22.	จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	โครงการดำเนินการให้คนงานผลัดเปลี่ยนการทำความสะอาดห้องน้ำ ตามหลักสุขอนามัย เพื่อป้องกันการเพาะพันธุ์เชื้อโรค ป้องกันกลิ่นเหม็น ควบคุมและกำชับโดยหัวหน้าคนงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)
<u>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u>				
23.	จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ	โครงการดำเนินการให้ผู้รับเหมามีการจัดวัสดุคลุมดินในบริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินหรือในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการชะล้างเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
<u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u>				
24.	จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ โดยติดประกาศผล การตรวจวัดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้า โครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการก่อสร้าง เพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ ไซแอนติฟิก จำกัด ให้เข้ามาตรวจวัดคุณภาพอากาศ ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
25.	กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาดังกล่าว	หากอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบ ทางโครงการพร้อมที่จะแก้ไข	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
<u>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</u>				
26.	เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างโครงการโดยตรง อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียน และการทำเรื่องชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมทำกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมาบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5 ภาคผนวก ฉ13
<u>มาตรการด้านการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง</u>				
1.	จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยการติดป้ายเตือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4) ภาคผนวก ฉ7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
<u>มาตรการด้านการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง</u>				
2.	จัดเตรียมพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ และจะต้องป้องกันมิให้น้ำล้างทำความสะอาดไหลออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกพร้อมให้คนงานก่อสร้างผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคันก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
3.	รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มิดชิดสมบูรณ์ให้มิดชิดและผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะวิ่ง	โครงการดำเนินการจัดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หินทราย ทำการปิดคลุมด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการสัญจร โดยกำหนดเป็นกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15) ภาคผนวก ฉ7
4.	รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	โครงการดำเนินการกำชับให้คนขับรถบรรทุกห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถขนย้ายวัสดุ หรือห้ามติดเครื่องยนต์ขณะไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
มาตรการด้านการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง				
1.	จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยการติดป้ายเตือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4) ภาคผนวก ฉ7
2.	จัดเตรียมพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ และจะต้องป้องกันมิให้น้ำล้างทำความสะอาดไหลออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกพร้อมให้คนงานก่อสร้างผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคันก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
3.	รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มิดชิดและผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	โครงการดำเนินการจัดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย ทำการปิดคลุมด้วยผ้าใบเพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการสัญจร โดยกำหนดเป็นกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15) ภาคผนวก ฉ7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
มาตรการด้านการขนดินและวัสดุก่อสร้าง			
4. รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุ อุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว จะไม่มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	โครงการดำเนินการกำชับให้คนขับรถบรรทุกห้ามติดเครื่องยนต์ ขณะจอดรถขนย้ายวัสดุ หรือห้ามติดเครื่องยนต์ขณะไม่ได้ปฏิบัติงาน เพื่อลดมลพิษทางอากาศ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)
1.4 ระดับเสียง			
1. วางแผนเวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและ แรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และ เลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และ แรงสั่นสะเทือนได้ดี	โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานช่วงระยะก่อสร้างโดย คำนึงถึงการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมีการกำชับและควบคุม คนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานตามเวลาทำงานที่กำหนดและห้าม ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ2

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน</b>			
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ</b>			
<b>1.4 ระดับเสียง</b>			
1. วางแผนเวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี	โครงการมีการวางแผนการปฏิบัติงานช่วงระยะก่อสร้างโดยคำนึงถึงการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมีการกำชับและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานตามเวลาทำงานที่กำหนดและห้ามปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกันโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ2 ภาคผนวก ฉ10
2. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง			
3. สัมภาษณ์ร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงที่ติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ทางโครงการได้มอบหมายบริษัทผู้รับเหมา ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
4. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหารวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย	ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.4 ระดับเสียง			
5. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายชั่วคราว สูง 2 ชั้น ให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์-วันเสาร์	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
6. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย สูง 43 ชั้น ให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. วันจันทร์-วันเสาร์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเป็นช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดัง และไม่มีแรงสั่น สะเทือนรบกวน ยกเว้นกิจกรรมการเทปูน ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และ สำนักงานเขตพัฒนา ให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกิน เวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีมีการก่อสร้างใดๆ	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00- 17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลาที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า	-	ภาคผนวก ฉ10
7. กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลดผลกระทบ ที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวน พร้อมทั้งรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด	ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)			
8. จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบ แหล่งกำเนิดเสียงเป็นผนังกันเสียงออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่ง กำเนิดเสียง กำแพงกันเสียงดังกล่าวสามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของ เสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานได้ โดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ - ช่วงฐานราก ใช้ไม้อัดหนา 15 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) เป็น กำแพงกันเสียงติดตั้งในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศ ตะวันตกของโครงการ - ช่วงชั้นโครงสร้าง ใช้ผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ไม้ไผ่ฉนวนกันเสียง หนา 8 มิลลิเมตร 2 แผ่น โดยมีโครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร อยู่ตรงกลาง (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกของ โครงการ และใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับ ด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดย ติดตั้งกำแพงกันเสียงไว้จนกว่าจะทำ ผนังอาคาร พร้อมกระจก หน้าต่างเสร็จแล้วจึงถอดออก	โครงการดำเนินการติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร พร้อมทั้ง ได้ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)			
8. -ช่วงตกแต่ง ใช้ผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ไม่ใส่ฉนวนกันเสียง หนา 8 มิลลิเมตร 2 แผ่น โดยมีโครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร อยู่ตรงกลาง (หรือ เทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตกของโครงการ และใช้ไม้อัดหนา - 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับด้านทิศตะวันออก ของโครงการ โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงไว้จนกว่าจะทำผนังอาคาร พร้อมกระจกหน้าต่างเสร็จแล้วจึงถอดออก ช่วงรื้อถอน ใช้ผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ใส่ฉนวนกันเสียง หนา 12 มิลลิเมตร 2 แผ่น โดยมีโครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตรและฉนวนใยแก้วหรือใยหิน หนา 50 มิลลิเมตร อยู่ตรงกลาง (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับ ด้านทิศเหนือของโครงการที่ติดกับบ้านเลขที่ 120 และใช้ผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด ไม่ใส่ฉนวนกันเสียง หนา 8 มิลลิเมตร 2 แผ่น โดยมีโครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร อยู่ตรงกลาง (หรือ เทียบเท่า) ติดตั้งปิดทับด้านทิศใต้ และทิศตะวันออกของโครงการ	โครงการดำเนินการติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร พร้อมทั้ง ได้ติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
9.	เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	โครงการดำเนินการติดตั้งเครื่องจักรให้มีระยะห่างกันพอสมควร มิให้จัดวางเครื่องจักรหลายๆ เครื่องอยู่ในบริเวณเดียวกัน เพื่อลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นของเครื่องจักร	-	-
10.	เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคณงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การรัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล	โครงการดำเนินการควบคุมและกำชับ การทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียง ให้จัดทำในพื้นที่ที่มีดซิด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
11.	จัดให้มีวัสดุรองรับ เช่น กระสอบป่าน แผ่นยาง บริเวณรอยต่อของแผ่นเหล็กปูพื้นทางวิ่ง เพื่อมิให้แผ่นเหล็กกระทบกันโดยตรง ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบลงได้	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
12.	ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า	โครงการดำเนินการเลือกใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังมาก	-	ภาคผนวก ฉ9
13.	ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาในการใช้งาน	-	ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
14.	จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ และ/หรือ บริเวณข้างเคียง เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐานโดย ติดประกาศผลการตรวจวัดไว้ที่ บอร์ดประชาสัมพันธ์การ ก่อสร้างโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ หากผลการตรวจวัด มีค่าเกินมาตรฐาน โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และ ปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	ปัจจุบันทางโครงการได้มอบหมายให้ บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณ ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค
15.	จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิทห้าสี่	โครงการดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่ง รายงานให้หน่วยงานของรัฐ ตามมาตรการกำหนด	-	-
16.	กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนเพื่อนบ้านข้างเคียง	โครงการดำเนินการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน ควบคุมความประพฤติ การปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้าง เพื่อมิให้สร้างความเดือดร้อน รบกวนต่อชุมชนหรือบ้านข้างเคียง พร้อมให้ปฏิบัติตนตาม กฎระเบียบของคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 49) ภาคผนวก ฉ4
17.	การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความ ปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายใน โครงการ เพื่อขนส่ง ขนย้าย วัสดุก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)				
18.	จัดให้มีวัสดุรองรับที่เหมาะสม เพื่อป้องกันการกระแทกของวัสดุ ที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง	โครงการดำเนินการควบคุมและกำชับ การทำกิจกรรมที่อาจ ก่อให้เกิดเสียง ให้จัดทำในพื้นที่ที่มีดซิด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
1.5 แรงสั่นสะเทือน				
1.	ก่อนรื้อถอนอาคารเดิม เจ้าของโครงการหรือตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาที่รื้อถอน ร่วมกันตรวจสอบอาคารข้างเคียง พร้อม ถ่ายรูปเป็นหลักฐานและ จัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับ โครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุดเพื่อใช้เป็นหลักฐาน ประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย	ก่อนการรื้อถอนอาคารเดิม ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้า พบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการรื้อถอน อาคารเดิมของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับ ผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและ จัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้ กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุดเพื่อใช้เป็นหลักฐาน ประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย	-	ภาคผนวก ฉ5 ภาคผนวก ฉ6
2.	เลือกใช้วิธีการรื้อถอนที่ลดแรงสั่นสะเทือน เช่น รถตัดพื้น คอนกรีต (FLOOR SAW) หรือวิธีการอื่นใดที่เหมาะสม เพื่อลด แรงสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)			
3. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโดยรอบตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่าเกิดความเสียหายโครงการจะต้องหยุดการรื้อถอนทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการ ทำงานที่ปลอดภัย และเข้าไปแก้ไข ซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมและเป็นไปตาม หลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม รวมทั้งได้รับความเห็นชอบ จากเจ้าของอาคารข้างเคียง	โครงการได้ดำเนินการจัดให้ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารบ้านเรือนใกล้เคียง โดยได้มีการ ถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกเพื่อเป็นหลักฐาน หากมีกรณี อาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหายจากการรื้อถอนโครงการ ทาง โครงการจะทำการซ่อมแซมแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ฉ6
4. กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการรื้อถอนถ้ามีความเสียหายที่ โครงสร้างก็ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนด วิธีการซ่อมแซมให้เป็นไป ตามหลักวิชาการและมาตรฐาน วิศวกรรมโดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกัน ระหว่างเจ้าของ บ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการ ซ่อมแซมให้เป็นที่ยอมรับกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยต่อ เจ้าของอาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจาก การถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทิศทางลม และการบดบัง คลื่นวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับ ผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ประจำ โครงการ) ได้ หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็น ธรรม	-	ภาคผนวก ฉ5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)			
4. (ต่อ) เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้อง เข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบ งานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอน ทั้งหมดจะมี เอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและ ซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของ บ้าน โดย โครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลง เวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยต่อ เจ้าของอาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจาก การถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทัศนทางลม และการบดบัง คลื่นวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับ ผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ประจำ โครงการ ) ได้ หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็น ธรรม	-	ภาคผนวก ฉ5
5. จัดให้มีการทำเสาเข็มด้วยวิธี Hydraulic Rotary Drilling Rig หรือวิธีการอื่นที่ดีกว่าหรือเทียบเท่า ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานราก ที่ทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหาย ต่อพื้นที่ข้างเคียง	ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานก่อสร้างโครงสร้าง ขณะอยู่ใน ช่วงเวลาดังกล่าวทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)			
6. จะต้องดำเนินการเชิงรุกโดยก่อนการทำเสาเข็มโครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งและชี้แจงตอบข้อซักถามต่ออาคารชุดสุขุมวิท เอ้าส์, อาคารโรจน ธรรมสถาน, อาคารเดอะเวรันดาร์, บ้านเลขที่ 120, บ้านเลขที่ 12/1, โครงการ วาลเด็น อโศก โดยแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้โดยตรง แผนการทำเสาเข็มและระบุช่วงเวลาที่จะเสาเข็มให้ทราบอย่างชัดเจน ทั้งนี้ต้องชี้แจงผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นและมาตรการลดผลกระทบแก่เจ้าของอาคารและบ้านเลขที่ที่กำหนด	ก่อนการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
7. กำหนดให้มีการทำเสาเข็มวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น.เท่านั้น และงดกิจกรรมการทำเสาเข็มในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	โครงการดำเนินการจัดกำหนดช่วงเวลาการทำงาน ช่วงเวลา 8.00-17.00 หากมีกรณีทำเกินเวลาจะมีการแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ และให้ดำเนินกิจกรรมต่อไปโดยไม่ให้เกินเวลา 20.00 น.	-	-
8. การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pile Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)				
9.	ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงพื้นที่โครงการ ซึ่งดำเนินการโดยผู้เกี่ยวข้องอย่างน้อย 3 ฝ่าย ได้แก่ ตัวแทน เจ้าของบ้าน ตัวแทนเจ้าของโครงการ วิศวกรคนกลาง(Third Party) และมูลนิธิ เพื่อผู้บริโภค ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อมถ่ายรูปประกอบ และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และ เจ้าของอาคาร 1 ชุด ตั้งแต่มีก่อสร้าง เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการ ประเมินหากเกิดความเสียหายป้องกันการขัดแย้งกรณีอาคารบ้านเรือนเกิดความเสียหาย โดยค่าใช้จ่ายในการว่าจ้างวิศวกรคนกลางเจ้าของโครงการเป็นข้อแม้แก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งต้องสามารถติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	โครงการดำเนินการมอบหมายให้วิศวกรควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ จป. ร่วมกันตรวจสอบอาคาร บ้านพักอาศัยข้างเคียง หากพบความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการประเมินความเสียหายพร้อมทั้งซ่อมแซมและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการทั้งหมด พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและ จัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย	-	ภาคผนวก ฉ6

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)				
10.	ก่อนดำเนินการทำเสาเข็ม โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง แจ้ง กำหนดการกดเสาเข็ม โดยระบุช่วงเวลาที่จะกดเสาเข็มให้กลุ่มพื้นที่ติดโครงการทราบอย่างชัดเจน	ก่อนการดำเนินการทำเสาเข็ม ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการดำเนินการทำเสาเข็ม ของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
11.	กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะ เสาเข็ม ดังนี้ - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของอาคารโรจนธรรมสถาน - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของอาคารชุดสุขุมวิทเอ้าส - หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ	เจ้าของโครงการได้จ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิก จำกัด ทำการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ในช่วงงานระยะงานฐานรากได้ทำการตรวจวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันได้ทำการตรวจวัดช่วงระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน ต่อเนื่อง)	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)			
11. - หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของอาคารเดอะเวรันด้า รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากช่วงทำฐานรากจะติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทางด้านทิศใต้ ซึ่งเป็นระยะที่ใกล้เคียงกับอาคารข้างเคียงมากที่สุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง รายงานผลการตรวจวัดแรง สั่นสะเทือนจะติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยโดยรอบสามารถมองเห็นและรับทราบผลกระทบด้านแรงสั่นสะเทือนของโครงการได้ และหากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐาน โครงการจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	เจ้าของโครงการได้จัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ในช่วงงานระยะงานฐานรากได้ทำการตรวจวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันได้ทำการตรวจวัดช่วงระยะก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน ต่อเนื่อง)	-	ภาคผนวก ค
12. จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานทำเสาเข็มทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	โครงการดำเนินการให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ตรวจตราการทำงานของคนงาน เครื่องจักร ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่หรือผู้พักอาศัยข้างเคียงน้อยที่สุด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ)				
13.	ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย	โครงการได้ดำเนินการจัดจุดรับเรื่องร้องทุกข์ ที่ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ชุมชนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อน แจ้งเรื่องและสามารถติดต่อกับทางโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างได้ โดยทางโครงการยินดีที่จะช่วยแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม	-	-
14.	กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยการติดป้ายเตือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4) ภาคผนวก ฉ7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว			
1. ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตามมยพ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรง แผ่นดินไหว	โครงการดำเนินการสร้างอาคารตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยพ.1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐาน การออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว ควบคุมโดยวิศวกร ประจำโครงการ	-	-
2. โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับ แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมด ทั้งใน แนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550			
3. แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ใน บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ภายใน สำนักงานก่อสร้าง และให้ทุกคนทราบว่ายู่ที่ใดของอาคาร (3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็น ต้น (5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัด กระแสไฟฟ้า	ทางโครงการได้ดำเนินการจัดเตรียมการรับมือการเกิดแผ่นดินไหว ขั้นต้น อาทิเช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อุปกรณ์ปฐมพยาบาล ฯลฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32,39)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)			
3. (ต่อ) (6) อยู่ทางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ (7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น (8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง (9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์	ทางโครงการได้ดำเนินการจัดเตรียมการรับมือการเกิดแผ่นดินไหวขั้นต้น อาทิเช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อุปกรณ์ปฐมพยาบาล ฯลฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32,39)
4. แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว (1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ (2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง (3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว (4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ (5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)			
5. แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน (2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคารหรือพังทลายได้ (3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ (4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่วหากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน (5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง (6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ (7) สังเกตดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ (8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
1.7 ทรัพยากรน้ำ			
- ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการ	-	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก			
- ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการ	-	-
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ			
- ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ			
1. พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปและดับเพลิง 30 ลูกบาศก์เมตร	โครงการดำเนินการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอต่อความการใช้งาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
2. เปิดน้ำเข้าสู่บ่อเก็บน้ำสำรองในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์หรือผลิตภัณฑ์การใช้น้ำที่มีประสิทธิภาพมากที่สุด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ			
4. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่อ อย่างเข้มงวด เพื่อมิให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	โครงการดำเนินการให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ตรวจสอบการทำงานของคนงาน เครื่องจักร ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่หรือผู้พักอาศัยข้างเคียงน้อยที่สุด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)
5. เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปา นครหลวง			
6. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ	โครงการดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์หรือผลิตภัณฑ์การใช้น้ำที่มี ประสิทธิภาพมากที่สุด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การใช้ไฟฟ้า				
1.	จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ	ทางโครงการ ได้มีการติดตั้ง ราวหรือรั้วกันตก แสงสว่างและป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)
2.	จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าตรวจสอบระบบไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน เพื่อหลีกเลี่ยงการเกิดอัคคีภัย	โครงการดำเนินการจัดให้วิศวกรไฟฟ้าหรือนายช่างไฟฟ้าที่มีความรู้ความเชี่ยวชาญทำการตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบข้อชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมปรับเปลี่ยนให้ใหม่โดยทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20)
3.	จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน	โครงการดำเนินการจัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงานให้มีความถูกต้องและได้มาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12,20)
4.	การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การใช้ไฟฟ้า				
5.	ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน	โครงการดำเนินการมีการรณรงค์ อบรม ชี้แจง ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน มีประสิทธิภาพ	-	-
3.3 การจัดการขยะ				
1.	จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องนำไปกำจัด เป็นประจำทุกวัน	โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกำชับคนงานก่อสร้างห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษขยะมูลฝอยภายนอกพื้นที่โครงการเป็นอันตราย และแยกเศษวัสดุก่อสร้าง เก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนและจัดให้มี ระบบการคัดแยก เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22,24)
2.	จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้หรือขายได้ กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บกองวัสดุต่างๆ และจัดเก็บวัสดุบางส่วนไว้ในห้องเก็บอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมกับแยกกองวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วและเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่ เพื่อความเป็นระเบียบ สะดวกต่อการจัดเก็บ ง่ายต่อการใช้และการนำไปกำจัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21) ภาคผนวก ฉ22

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.3 การจัดการขยะ			
3. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องการทำลาย หรือไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ เช่น แผ่นคอนกรีต เศษหินและเศษปูน ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างกำจัดขนงานก่อสร้างห้ามทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษขยะมูลฝอยภายนอกพื้นที่โครงการเป็นอันตราย และแยกเศษวัสดุก่อสร้าง เก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนและจัดให้มี ระบบการคัดแยก เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22,24)
4. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัดทุกครั้งที่ย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ และมีเอกสารหลักฐานการขนย้ายให้ชัดเจน เช่น ใบเสร็จรับเงิน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีการบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้าง สถานที่ที่นำไปกำจัดทุกครั้งที่ย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ22
5. จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 250 ลิตร ตั้งไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 8 ถัง ถังขยะเปียก 4 ถัง และถังขยะทั่วไป 4 ถัง โดยกำหนดตำแหน่งถังขยะให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง	โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ภายในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23,24)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.3 การจัดการขยะ			
6. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตวัฒนา เข้ามาเก็บขยะมูลฝอย ไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีขยะเหลือตกค้าง	โครงการดำเนินการจัดให้รถกำจัดขยะมูลฝอยของสำนักงานเขต วัฒนา มารับไปกำจัดเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ16
7. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะ หรือที่ดินของ บุคคลอื่นโดยจัดให้มีถังขยะรองรับบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกำชับ คนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่าง เเคร่งครัด	โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่และภาชนะสำหรับทิ้งขยะมูลฝอย เศษ วัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้แล้วอย่างเพียงพอต่อการใช้งาน พร้อมทั้งกำชับ ให้คนงานก่อสร้างทุกคนทิ้งมูลฝอยลงภาชนะและอยู่ภายในพื้นที่ที่ จัดเตรียมไว้เท่านั้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23)
8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวาง ตำแหน่งให้อยู่ห่างจาก อาคารข้างเคียง เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัย ของแมลงสาบ หนู แมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวน ต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการดำเนินการตรวจสอบที่รองรับขยะ ให้อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อป้องกันแหล่งอาศัยของ แมลงสาบ หนู และแมลงวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
9. ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	โครงการควบคุมและกำชับมิให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือคนงาน ก่อสร้างทำการเผาเศษวัสดุ ขยะมูลฝอย ภายในพื้นที่โครงการและ บ้านพักคนงานโดย	-	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.3 การจัดการขยะ (ต่อ)				
10.	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดและตรวจสอบความเรียบร้อย ด้านการจัดการขยะทั้งภายใน และภายนอกโครงการ เพื่อ ป้องกันขยะตกค้าง ซึ่งเป็นสาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และ ทัศนอุจาดรบกวนพื้นที่ข้างเคียง	โครงการดำเนินการตรวจสอบที่รองรับขยะ ให้อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดอย่างเป็นประจำ เพื่อป้องกันแหล่งอาศัยของ แมลงสาบ หนู และแมลงวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม				
1.	จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนน ขอยสุขุมวิท 23	โครงการดำเนินการจัดทำบ่อดักตะกอนและวางระบายน้ำโดยรอบ พื้นที่โครงการ เพื่อลดการไหลของดินออกนอกพื้นที่โครงการ และ เพื่อระบายน้ำที่ทำการปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนปล่อยลงสู่ระบาย น้ำท่าสาธารณะด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)
2.	ทำความสะอาดบริเวณหน้างานอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้า โครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่ โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการกวาด และฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			
3. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกัน เศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนน ที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบาย น้ำ ฝุนละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนนและจะต้องป้องกันมิให้ น้ำล้างทำความสะอาดไหลออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกพร้อมให้ คนงานก่อสร้างผลัดเปลี่ยนกันทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคัน ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
4. จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณหน้างาน กวาดน้ำ เศษดิน ทราย น้ำปูน เพื่อป้องกันมิให้อุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยสุขุมวิท 23 บริเวณหน้า โครงการ	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้า โครงการ ทางเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งบริเวณภายในพื้นที่ โครงการ หรือพื้นที่ที่มีเศษ ดิน หิน ทราย ตกหล่น โดยการกวาด และฉีดน้ำทำความสะอาด และกำชับมิให้คนงานกวาดเศษดิน หิน ลงท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
5. จัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำบนถนนซอยสุขุมวิท 23 ด้านหน้า โครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันเศษหิน ปูน ทราย ที่ ไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่างการก่อสร้างไปอุดตัน ทำให้เกิดน้ำท่วมขัง	ทางโครงการได้ดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง ช่วยลดการอุดตันภายในท่อระบายน้ำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			
6. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	ทางโครงการได้ดำเนินการชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ช่วยลดการอุดตันภายในท่อระบายน้ำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม			
1. จัดห้องน้ำคณงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 20 ห้อง ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำบนถนนซอยสุขุมวิท 23	โครงการดำเนินการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคณงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมกับระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อรองรับและบำบัดน้ำเสีย ก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
2. จัดห้องน้ำคณงานก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งตำแหน่งที่ตั้งต้องอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง และเป็นอาคารที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม	โครงการดำเนินการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคณงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง และได้ปลูกต้นไม้ในพื้นที่รอบห้องน้ำเพื่อใช้ดูดกลิ่นจากห้องน้ำและปรับทัศนียภาพอุจาด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
3. จัดให้มีหัวหน้าคณงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คณงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน และลดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	โครงการดำเนินการให้คณงานผลัดเปลี่ยนการทำความสะอาดห้องน้ำ ตามหลักสุขอนามัย เพื่อป้องกันการเพาะพันธุ์เชื้อโรคป้องกันกลิ่นเหม็น ควบคุมและกำชับโดยหัวหน้าคณงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)
4. สูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน/ครั้งหรือเมื่อส่วนบ่อเกรอะเต็ม	โครงการดำเนินการสูบตะกอนในบ่อเกรอะไปกำจัดทุกครั้งที่ยี่สิบปฏิทินในบ่อเกรอะเต็ม	-	ภาคผนวก ฉ19

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)			
5. ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	หัวหน้าคนงานควบคุมและกำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)
6. กำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบ โดยตรวจวัด pH, BOD, SS,Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จาก น้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ ไฮแอนติพิค จำกัด ให้เข้ามาตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค
7. เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกนอกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรอง ทิ้งทั้งหมดฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลับปิดถาวร	โครงการดำเนินการสูบน้ำออกนอกบ่อเกรอะไปกำจัดทุกๆ 6 เดือน หรือทุกครั้งที่สิ่งปฏิกูลในบ่อเกรอะเต็ม	-	ภาคผนวก ฉ19
3.6 การคมนาคม			
1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก และควบคุมความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. โดยการติดป้ายเตือนระวังเขตก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4) ภาคผนวก ฉ7

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.6 การคมนาคม			
2. วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด	โครงการกำหนดกฎระเบียบการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคนปฏิบัติตามพระราชบัญญัติจราจรทางบก	-	ภาคผนวก ฉ7
3. กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่างๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	เจ้าของโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบพนักงานขับรถ และออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นใดๆ และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ฉ4 ภาคผนวก ฉ7
4. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนย้าย เพื่อป้องกันการหลุดร่วงของถนน	โครงการดำเนินการควบคุมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในเวลาที่ไม่มีเกิดการรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงหรือชุมชนใกล้เคียง โดยกำหนดให้อยู่ในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่หลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรมากที่สุด	-	ภาคผนวก ฉ7
5. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	โครงการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพ บำรุงรักษา ซ่อมแซมเครื่องจักร อุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อลดผลกระทบด้านเขม่าและควัน จากเครื่องจักรไปยังพื้นที่รอบข้าง	-	ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.6 การคมนาคม (ต่อ)			
6. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการข่าจรุดของทางเท้า หรือฝา บ่อพัก หรือเกิดความเสียหายบนถนนซอยสุขุมวิท 23 ด้านหน้า บริเวณพื้นที่โครงการ จากการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือ สาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดั้งเดิมโดยทันที	โครงการดำเนินการจัดทำกรมธรรม์ประกันอุบัติเหตุตลอด ระยะเวลาที่วิ่งและการก่อสร้างโครงการ หากมีการข่าจรุดเสียหาย เกิดขึ้นจากการขนส่ง จะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพ ดีดั้งเดิม	-	ภาคผนวก ฉ11
7. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย สัญญาณจราจร พร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และ ทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืน	ทางโครงการ ได้มีการติดตั้ง ราวหรือรั้วกันตก แสงสว่างและป้าย เตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความ ปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)
8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้าน การจราจรตลอดเวลาก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า- ออกในช่วงวัสดุก่อสร้าง และคนงาน โดยให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วน บุคคล เสื้อแถบสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบองไฟ กระพริบ หรือธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหาร จัดการการเดินรถช่วงบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และ คอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุก วัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การคมนาคม (ต่อ)				
9.	จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยอำนวยความสะดวกให้ผู้สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก ก่อนให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและคนงานเข้าออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดและรถสะสมบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นเวลานาน	โครงการดำเนินการจัดให้เจ้าหน้าที่ รภป. ดูแลความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อลดการจราจรติดขัดขณะมีรถเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
10.	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานการจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถปูน ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทางเพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด	โครงการดำเนินการควบคุมการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลาที่ไม่เกิดการรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียงหรือชุมชนใกล้เคียง โดยกำหนดให้อยู่ในช่วงเวลา 10.00 – 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่หลีกเลี่ยงปัญหาการจราจรมากที่สุด	-	-
11.	จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ พื้นที่กลับรถ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่จอดรถสำหรับบุคคลภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่ง ขนย้าย วัสดุก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยและสะดวกต่อการสัญจรภายในพื้นที่	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)
12.	จัดให้มีการเข้าพื้นที่ สำหรับจอดรถยนต์ของผู้รับเหมา วิศวกร และคนงานประมาณ 20-25 คัน/วัน บริเวณลานจอดรถยนต์ของ NARZ THE PROTOTYPE ซึ่งอยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ	ทางโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การคมนาคม (ต่อ)				
13.	ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของ ถนนซอยสุขุมวิท 23 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง รวมถึงห้าม กลับรถบนถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อ ไม่ให้เกิดขวางการจราจร	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่กองวัสดุภายในพื้นที่โครงการ	-	-
14.	จัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตก หล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระบะ บรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณ ให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็น ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	โครงการดำเนินการกำชับให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างปิดคลุมท้ายรถ ด้วยผ้าใบขณะทำการขนส่งวัสดุ เพื่อป้องกันการตกหล่น ของเศษ ดิน เศษหิน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
15.	จัดให้มีการติดตั้งไฟเตือน สัญญาณไฟกระพริบ และป้าย “โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก” เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจร บนถนนซอยสุขุมวิท 23 ให้ความระมัดระวังและลดการเกิด อุบัติเหตุ	โครงการจัดให้ติดตั้งป้าย “โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้าออก” ป้ายเขตก่อสร้าง และไฟกระพริบด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29,48)
16.	ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องใน การหาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของ โครงการ	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายชื่อโครงการไว้ด้านหน้าทาง เข้า-ออก โครงการ พร้อมลูกศรแสดงทางเข้า-ออกของโครงการ โดยให้ เจ้าหน้าที่ ร.ปภ. ดูแลอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกรถสู่พื้นที่ โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การคมนาคม (ต่อ)				
17.	ประสานงานกับพื้นที่ก่อสร้างข้างเคียง ร่วมกันแก้ไขปัญหาจราจร โดยมีการวางแผนจัดการช่วงเวลาในการขนส่ง การจัดการรถบรรทุกขนาดใหญ่ เพื่อช่วยลดปริมาณจราจรไม่ให้เกิดความหนาแน่น	ทางโครงการได้ประสานงานกับพื้นที่ก่อสร้างข้างเคียงวางแผนจัดการช่วงเวลาในการขนส่ง เพื่อร่วมกันแก้ไขปัญหาจราจร	-	-
18.	ห้ามใช้ถนนส่วนบุคคลบริเวณด้านหลังโครงการในการเข้า-ออก ทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการ	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
19.	จัดให้มีการตรวจสอบไม่ให้นำวัสดุก่อสร้างวางบนทางเท้า ดูแลความสะอาด และสภาพทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการช่วงก่อสร้างให้คนสามารถสัญจร ได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน				
-	ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผังเมือง กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	ทางโครงการได้มีการดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ และมีการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดของผังเมือง กรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.8 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม			
- เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกดบังสัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมา เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย ประกอบด้วยเจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วย งานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับ	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม	-	ภาคผนวก ฉ5



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม			
1. การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2. การใช้น้ำ			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3. การใช้ไฟฟ้า			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4. การจัดการขยะ			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	ทางโครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน			
1) การสำรวจด้านเศรษฐกิจและสังคม			
1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการ สุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	โครงการดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยแผนการก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้รับทราบถึงขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อน หรือผลกระทบที่มาจากการก่อสร้างโครงการ และทำการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนและเป็นธรรม	-	ภาคผนวก ฉ5
2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แสงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงและสั่นสะเทือน กลิ่นเหม็นรบกวนจากขยะมูลฝอยและน้ำเสีย ความปลอดภัยสาธารณะ ด้านการจราจรและการจัดการน้ำเสีย โดยคู่มือวิธีการปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน	-	ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน			
(1) ช่วงก่อนการก่อสร้าง			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อช่วง ก่อนเริ่มการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(2) การทรวัดตัวของดิน			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(3) คุณภาพอากาศ			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(4) ระดับเสียง			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน			
(5) แรงสั่นสะเทือน			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(6) การใช้น้ำ			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(7) การใช้ไฟฟ้า			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(8) การจัดการขยะมูลฝอย			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน			
(9) การระบายน้ำ			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(10) การจัดการน้ำเสีย			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(11) การคมนาคม			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.5 การคมนาคม	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(12) การสาธารณสุข			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)			
2) การศึกษาการมีส่วนร่วมของประชาชน			
(13) ความปลอดภัยสาธารณะ			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(14) การป้องกันอัคคีภัย			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4.3 การสาธารณสุข			
1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ			
(1) คุณภาพอากาศ			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ			
(2) เสียง			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(3) แรงสั่นสะเทือน			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(4) การจัดการขยะมูลฝอย			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(5) การจัดการน้ำเสีย			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตาม หัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ			
(6) อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และขนส่งวัสดุก่อสร้าง			
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(7) สุขภาพของคณงานก่อสร้าง			
1. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคณงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค	โครงการดำเนินการตรวจสอบสุขภาพพนักงานและคณงาน ภายหลังรับเข้าทำงาน และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ฉ15
2. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคณงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้งหลังรับเข้าทำงาน			
3. จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์ กรณีที่สาเหตุของการเจ็บป่วยเกิดจากการ ก่อสร้างโครงการ โครงการต้องรับผิดชอบ ค่ารักษาพยาบาล	ทางโครงการได้ดำเนินการจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการทุกสัปดาห์	-	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)			
1) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ			
(7) สุขภาพของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)			
4. เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ ด้านสุขภาพชุมชน ให้มีหน้าที่รับผิดชอบด้านปัญหาสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างโครงการโดยตรง อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียน และการทำเรื่อง ขัดแย้งค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	โครงการดำเนินการติดป้ายประกาศบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ โดยระบุชื่อโครงการ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมทำกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับข้อร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อ กับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
5. จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุงเป็นระยะอย่างต่อเนื่องตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง โดยสารเคมีที่ใช้จะต้องปลอดภัยต่อ สุขภาพและเป็นชนิดที่ กระทรวงสาธารณสุขรับรอง	ทางโครงการได้จัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดยุงเป็นระยะอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และสารเคมีที่ใช้เป็นสารเคมี ที่กระทรวงสาธารณสุขรับรอง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 31)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
4. คุณภาพชีวิต				
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)				
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย				
1.	จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	โครงการดำเนินการจัดเตรียมห้องปฐมพยาบาล อุปกรณ์ เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมกับเจ้าหน้าที่ปฐมพยาบาลให้คนงานก่อสร้างในกรณีที่ได้รับบาดเจ็บ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 32)
2.	อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ในห้องปฐมพยาบาลพร้อมทำเครื่องหมายไว้ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา			
3.	มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน	ทางโครงการได้ดำเนินการจัดเตรียมการรับมือการเกิดแผ่นดินไหวขั้นต้น อาทิเช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อุปกรณ์ปฐมพยาบาล ฯลฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 33)
4.	ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน	ทางโครงการได้ดำเนินการจัดเตรียมการรับมือการเกิดแผ่นดินไหวขั้นต้น อาทิเช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อุปกรณ์ปฐมพยาบาล ฯลฯ	-	-
5.	จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	ทางโครงการได้จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้างจำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)			
2) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย			
6. จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาล ใกล้เคียงติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์ สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 33)
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย			
<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก</u>			
1. ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์ โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นังร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อ ความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ	โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุง เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อ ลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ	-	ภาคผนวก ฉ9
2. จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และ คอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุก วัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย			
<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก</u>			
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนด มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตาม มาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง	โครงการดำเนินการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ระดับวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่อบรม ชี้แจง ตรวจสอบ ควบคุม ดูแล มาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน คนงานก่อสร้าง พร้อมจัดทำคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ12
4. จัดให้มีกิจกรรมณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น	โครงการจัดให้มีกิจกรรมรณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวัน	-	-
5. จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงาน เข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	โครงการดำเนินการจัดให้มีคู่มือวิธีการปฏิบัติงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน และจัดให้มีการฝึกอบรม ชี้แจงคนงานก่อสร้าง ให้เข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	-	ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
4. คุณภาพชีวิต				
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย				
มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก (ต่อ)				
6.	จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมือ ที่อุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ8
7.	จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่มีอยู่ทั้งหมดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต อุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย และระบุที่ติดต่อด่วนหน่วยงานอุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ด้วย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษาต่อไป	โครงการดำเนินการจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อการใช้งานและดูแลอุปกรณ์เครื่องจักรได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย	-	ภาคผนวก ฉ3
8.	จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย	โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34) ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
4. คุณภาพชีวิต				
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)				
<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก</u>				
9.	รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน	โครงการดำเนินการให้คนงานทำความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการตามจุดต่างๆ อย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
10.	ห้ามติดตั้ง กอง เก็บบเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะผู้ดำเนิน การต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับเก็บเครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง โดยกำชับและควบคุมมิให้คนงานทำกิจกรรมก่อสร้างใดๆ นอกเขตพื้นที่โครงการ	-	-
11.	จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	ทางโครงการ ได้มีการติดตั้ง ราวหรือรั้วกันตก แสงสว่างและป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)
12.	จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะรองรับขยะ ให้แก่คนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอตามความต้องการ	โครงการดำเนินการจัดหาน้ำดื่ม น้ำใช้สะอาด และภาชนะรองรับขยะ ให้แก่คนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอตามความต้องการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 35)
13.	ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	โครงการได้ดำเนินปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง พร้อมจัดทำคู่มือความปลอดภัยในการทำงาน	-	ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
4. คุณภาพชีวิต				
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)				
<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรุก</u>				
14.	การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์ - เคน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เคน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการดำเนินการให้ผู้เชี่ยวชาญหรือบริษัทที่เชี่ยวชาญในการตรวจสอบ ทดสอบ ทาวเวอร์เคนหรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เคน โดยปฏิบัติตามหรือคู่มือการใช้งานของผู้ผลิต และมีวิศวกรควบคุมในการตรวจสอบทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ฉ9
15.	เลือกใช้ทาวเวอร์เคนแบบแขนกระดก โดยควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เคน วงแขนของทาวเวอร์เคน (Boom) และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อยู่บนทาวเวอร์เคนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	ทางโครงการจัดให้วิศวกรทำการควบคุมดูแลทาวเวอร์เคนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการกวาดแขน (BOOM) ของเคนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 36)
16.	ผู้ควบคุมทาวเวอร์เคน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เคน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น	ทางโครงการจัดให้วิศวกรทำการควบคุมดูแลทาวเวอร์เคนอย่างใกล้ชิด และควบคุมการกวาดแขนของเคนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18) ภาคผนวก ฉ12
17.	ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้ เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	โครงการดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักร เครื่องยนต์ ซ่อมบำรุงเครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดอุบัติเหตุและลดการเกิดมลพิษ	-	ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
4. คุณภาพชีวิต				
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)				
<u>มาตรการลดผลกระทบฯ เชิงรับ</u>				
1.	จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สิน จากการก่อสร้างโครงการ	ทางโครงการได้มอบหมายผู้รับเหมา บริษัทผู้รับเหมา บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัย ข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการให้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-	ภาคผนวก ฉ5
2.	จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพ ของคนงานก่อสร้าง เมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ ที่พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ	ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุบริเวณ ด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
3.	จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	โครงการดำเนินการจัดให้มีห้องพยาบาล อุปกรณ์ เครื่องมือปฐม พยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมเตรียมรถจัดส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34,36)



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
4. คุณภาพชีวิต				
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)				
<b>การป้องกันที่ตัวบุคคลของคณงานก่อสร้าง</b>				
-	จัดให้คณงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้ง ที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียร์ กระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากาก ป้องกันมลพิษเป็นประจำทุกสัปดาห์	โครงการดำเนินการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับผู้รับเหมาและคณงานก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคณงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ8
1.	จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่ <b>ช่วงรื้อถอน</b> - ผู้ควบคุมรถชุด ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 และ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB และจัดให้มีคณงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุด ทำงาน เมื่อทำงานที่ระยะ 1 เมตร	โครงการดำเนินการกำชับให้คณงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิด รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องอย่างเหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
<b>การป้องกันที่ตัวบุคคลของคณงานก่อสร้าง</b>			
1. (ต่อ) - ผู้ควบคุมเครื่องตัดคอนกรีต ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 และ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลด เสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียง ชนิดโฟม ที่มีค่าNRR มากกว่า 32 dB - เครื่องสำรองไฟฟ้า ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียง ชนิดโฟมที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคณงานสลับ หมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน <b>ช่วงทำฐานราก</b> - ผู้ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 45 นาที/หลุมที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB และไม่ต้องเปลี่ยนชุดทำงาน	โครงการดำเนินการกำชับให้คณงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิด รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องอย่างเหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
การป้องกันที่ตัวบุคคลของคณงานก่อสร้าง			
1. (ต่อ) <u>ช่วงทำฐานราก</u> - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า INBR มากกว่า 32 dB - ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคณงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน - ผู้ควบคุมเครื่องปั๊มคอนกรีต ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคณงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน	โครงการดำเนินการกำชับให้คณงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิด รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องอย่างเหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
<b>การป้องกันที่ตัวบุคคลของคณงานก่อสร้าง</b>			
1. (ต่อ) <b>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</b> - ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคณงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน - ผู้ควบคุมเครื่องปั๊มคอนกรีต ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคณงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน <b>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</b> - ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียงจะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า TNRR มากกว่า 32 dB	โครงการดำเนินการกำชับให้คณงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิด รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ถูกต้องเหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
4. คุณภาพชีวิต				
4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)				
<u>การป้องกันที่ตัวบุคคลของคนงานก่อสร้าง</u>				
1.	(ต่อ) <u>ช่วงงานตกแต่ง</u> - ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ ระยะ 1 เมตรจากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียง ชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB - ผู้ควบคุมเครื่องฉีดน้ำ ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 2 ชั่วโมง/วัน ที่ ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ ป้องกันเสียง	โครงการดำเนินการกำชับให้คนงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิด รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ ถูกต้องอย่างเหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)
2.	จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยน คนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียง ดังเป็นเวลานาน	โครงการดำเนินการกำชับให้คนงานก่อสร้างแต่งตัวให้มิดชิด รัดกุม และสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลทุกครั้งขณะปฏิบัติงานให้ ถูกต้องอย่างเหมาะสม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 34)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.5 การศึกษา			
- ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง แรงสั่นสะเทือน และ การคมนาคมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
4.6 ศาสนา			
- ปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ ระดับเสียง แรงสั่นสะเทือน และ การคมนาคมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ			
1. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของพนักงานก่อสร้างทุกคน โดย พนักงานก่อสร้างต้องเป็นพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	โครงการดำเนินการจัดให้มีการรวบรวมประวัติพนักงานก่อสร้าง อย่างถูกต้องตามกฎหมาย	-	ภาคผนวก ฉ14
2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สัดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความปลอดภัยของคนงาน อย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด โครงการมีบทลงโทษ คนงาน	โครงการดำเนินการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน ควบคุมความปลอดภัย การปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้าง เพื่อมิให้สร้างความเดือดร้อน รบกวนต่อชุมชนหรือบ้านข้างเคียง พร้อมให้ปฏิบัติตนตาม กฎระเบียบของคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 49) ภาคผนวก ฉ4
3. จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของคนงานก่อสร้างทุกคน และแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงานและควบคุมความปลอดภัยคนงาน	ทางโครงการจัดให้มีการบันทึกเวลาเข้า-ออกของพนักงาน ตลอด ระยะเวลาการเข้า-ออก	-	ภาคผนวก ฉ23

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)			
4. การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติ จะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ	โครงการดำเนินการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน ควบคุมความประพฤติ การปฏิบัติตนของคนงานก่อสร้าง เพื่อมิให้สร้างความเดือดร้อน รบกวนต่อชุมชนหรือบ้านข้างเคียง พร้อมให้ปฏิบัติตาม กฎระเบียบของคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ4
5. จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	โครงการดำเนินจัดพื้นที่สำหรับบ้านพักคนงานไว้นอกเขตพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 45)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)			
6. จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคาร และตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น	โครงการได้มีการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนิ่งร้าน รอบอาคารก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้งแผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 47)
7. จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ เพื่อป้องกันมิจฉายไฟและลดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	ทางโครงการได้มีการติดตั้ง ราวหรือรั้วกันตก ส่องสว่างและป้ายเตือนอันตราย ตามลักษณะของงานก่อสร้างเพื่อให้เกิดความปลอดภัยไว้ตลอดเวลาทำงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)			
8. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของ คนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลาทำงานเท่านั้น	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และ คอยอำนวยความสะดวกการเข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุก วัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
9. จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เป็นประจำทุกสัปดาห์ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกร ควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติงานที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุ เดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไข ปัญหาร่วมกัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ18
4.8 การป้องกันอัคคีภัย			
1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างให้เป็นไปตามหลัก วิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	โครงการดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ แสงสว่างในการก่อสร้างโครงการ และเพื่อให้เป็นไปตามหลัก วิศวกรรม	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7,20)
2. ควบคุมไม่ให้เกิดการทำให้เกิดประกายไฟหรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ภายในและภายนอกโครงการบริเวณใกล้กับที่พัก อาศัยข้างเคียง	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ให้แก่คนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 38)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ หรือหัวหน้าทีมงาน ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุ ก่อให้เกิดเพลิงไหม้เป็นประจำทุกวัน	โครงการดำเนินการมอบหมายให้หัวหน้าคนงานดูแล ตรวจสอบ ความเรียบร้อยต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ หากพบเหตุหรือความ ผิดปกติใดๆ ให้แจ้งแก่เจ้าหน้าที่ จป. หรือวิศวกรควบคุมงาน ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)
4. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิด อัคคีภัย พร้อมทั้งจัดให้มีถังเคมีดับเพลิงประจำไว้	โครงการดำเนินการจัดให้มีพื้นที่เก็บอุปกรณ์ และสารเคมีไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)
5. จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่พร้อมทั้งทรายดับบุหรี่ สำหรับคนงานเป็น พื้นที่เฉพาะจุดในบริเวณที่เหมาะสม	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ให้แก่คนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 38)
6. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจ เกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสาร ไวไฟ โดยอย่างน้อยจะต้องมีถังดับเพลิง 2 ถัง/ชั้น	โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในพื้นที่โครงการตามจุด ร้านค้ารอบพื้นที่ก่อสร้างหรือในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย และใช้งานได้สะดวก	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
7. จัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงในช่วงก่อสร้าง ดังนี้ (1) ถังน้ำสำรองในพื้นที่ก่อสร้าง ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร (2) ถังสำรองน้ำในแต่ละบริเวณ เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะทำการ สำรองน้ำ ให้เต็มความจุโดยทันที ซึ่งประกอบด้วย - - ถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน ปริมาตร 160.26 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้สระว่ายน้บริเวณชั้นที่ 28 ปริมาตร 56.82 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นดาดฟ้า ปริมาตร 66.20 ลูกบาศก์เมตร	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
8. ติดตั้งท่อเย็น และหัวฉีดน้ำดับเพลิงประจำชั้น (Fire hose Cabinet) พร้อมเชื่อมต่อกับถังเก็บน้ำดับเพลิง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ในช่วงระหว่างก่อสร้าง	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)
9. พิจารณาติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นใต้สระว่ายน้บริเวณชั้นที่ 28 เพื่อให้สามารถดับเพลิงได้ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในช่วงการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
4. คุณภาพชีวิต				
4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
10.	ก่อนเริ่มก่อสร้างจะต้องจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว	ทางโครงการได้จัดให้มีการจัดอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้างเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัว	-	ภาคผนวก ฉ24
11.	จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง ประกอบด้วยแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะ เกิดเหตุ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ	โครงการดำเนินการจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	-	ภาคผนวก ฉ3
12.	ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงานก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการประสานงานกับสถานีดับเพลิงโดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ	โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน เพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมประสานงานติดต่อ ขอรับการสนับสนุน จากหน่วยงานดับเพลิงที่ใกล้ที่สุด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
13.	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เข้าร่วมตรวจสอบการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบแปลนและรายการคำนวณที่กำหนดไว้	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ			
1. การบดบังทัศนียภาพ			
1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ ออกแบบไว้	โครงการมีการควบคุมให้ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ	-	-
2. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จป.คอยเดินตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยการทำงานของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
3. จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม คลุม อาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้อง ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสาดส่องสายตาของพนักงาน เมื่อมีการขึ้น โครงการในชั้นที่สูงมากขึ้น	โครงการได้มีการติดตั้ง Mesh Sheet ตามแนวนิ่งร้าน รอบอาคาร ก่อสร้าง และบริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ได้มีการติดตั้ง แผง เมทัลชีท เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)			
1. การบดบังทัศนียภาพ			
4. แจ้งขอโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ และบ้านที่ถูกการบดบัง แสงแดดและลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับ เจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้ ทั้งนี้ให้แจ้ง เจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกัน ไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหา จากการพัฒนา โครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้ง สองฝ่าย ประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้ง สองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบ ดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อ แก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม	-	ภาคผนวก ฉ5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
4. คุณภาพชีวิต				
4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)				
<u>1. การบดบังทัศนียภาพ</u>				
5.	จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการแล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมอย่างเป็นธรรม และปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงที่ได้ทำไว้กับอาคารบ้านข้างเคียงอย่างเคร่งครัด	โครงการดำเนินการมอบหมายให้วิศวกรควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ จป. ร่วมกันตรวจสอบอาคาร บ้านพักอาศัยข้างเคียง หากพบความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการประเมินความเสียหายพร้อมทั้งซ่อมแซมและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการทั้งหมด	-	-
<u>2. การบดบังทิศทางลม</u>				
1.	เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ใน รัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบัง ทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการ ก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณี ที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหา จากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม	-	ภาคผนวก ฉ5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
4. คุณภาพชีวิต				
4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)				
2. การบดบังทัศนียภาพ				
1.	(ต่อ) ประกอบ ด้วย เจ้าของโครงการผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคล หรือหน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของโครงการเป็น ผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม	-	ภาคผนวก ฉ5
2.	จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้ว แต่กรณีตามความเหมาะสมอย่างเป็นธรรม และปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงที่ได้ ทำไว้กับอาคารบ้านข้างเคียงอย่างเคร่งครัด	โครงการดำเนินการมอบหมายให้วิศวกรควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ จป. ร่วมกันตรวจสอบอาคาร บ้านพักอาศัยข้างเคียง หากพบความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการประเมินความเสียหายพร้อมทั้งซ่อมแซมและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการทั้งหมด	-	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน			
4. คุณภาพชีวิต			
4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)			
<u>3. การบดบังแสงแดด</u>			
1. เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการ ในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่ม การก่อสร้าง อาคารจนแล้วเสร็จจนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไข ปัญหาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหา ข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่ายประกอบด้วย เจ้าของโครงการผู้ ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และบุคคลหรือ หน่วยงานที่เป็นกลาง และทั้งสองฝ่ายยอมรับโดยเจ้าของ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเดือดร้อนของพื้นที่ที่ได้รับ ผลกระทบดังกล่าว	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับ ผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบ ดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อ แก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม	-	ภาคผนวก ฉ5

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด Cloud Residences

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้างและรื้อถอน				
4. คุณภาพชีวิต				
4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)				
3. การบดบังแสงแดด				
2.	จัดให้มีมาตรการชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ แล้วแต่กรณีตามความเหมาะสมอย่างเป็นธรรม และปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงที่ได้ทำไว้กับอาคารบ้านข้างเคียงอย่างเคร่งครัด	โครงการดำเนินการมอบหมายให้วิศวกรควบคุมงานและเจ้าหน้าที่ จป. ร่วมกันตรวจสอบอาคาร บ้านพักอาศัยข้างเคียง หากพบความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการประเมินความเสียหายพร้อมทั้งซ่อมแซมและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการทั้งหมด	-	-
3.	กรณีการบดบังแสงแดดจากตัวอาคารโครงการส่งผลกระทบต่อ การเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ของอาคารข้างเคียง เจ้าของโครงการ จะต้องปรับเปลี่ยนชนิดพันธุ์ไม้ ให้ใหม่ตามที่ได้ตกลงกันกับ เจ้าของอาคารข้างเคียง โดยเจ้าของโครงการจะต้อง รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายทั้งหมด	โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-