

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 ประกอบด้วยคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป ระดับเสียงรบกวนความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิก จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1010.5/7431 ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2562 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. สภาพภูมิประเทศ	- รั้วของโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการได้จัดทำรั้วชนิด Aluminum Sheet ความสูง 6 เมตร ความหนา 1.59 มิลลิเมตร โดยรอบ โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
2.ดินและการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- ถนน และท่อระบายน้ำ บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ถนนด้านหน้าโครงการ และตรวจสอบท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
	- การเคลื่อนตัวของดินว่ามี การเคลื่อนตัวหรือไม่	- บริเวณ ก่อสร้างระบบ สาธารณูปโภคใต้ดินและ บานราก	- ทุกวันตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - การปิดคลุม - ความเร็ว - ช่วงเวลาทำงาน - ฝ้าใบคลุมอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้าง 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ จำนวน 2 จุด <u>จุดที่ 1 ทิศตะวันตกของโครงการ</u> 1) ช่วงงานฐานราก - TSP 24 ชม. 1 วัน ต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วัน ต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วัน ต่อเนื่อง - NO _x 24 ชม. 3 วัน ต่อเนื่อง - SO _x 24 ชม. 3 วัน ต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วัน ต่อเนื่อง	- จุดที่ 1 ทิศตะวันออกของโครงการ	- ตรวจวัด TSP และ PM ₁₀ ทุกวัน ช่วงทำฐานรากและรายงานผลทุกสัปดาห์ - CO, NO _x , SO _x , HC เดือนละ 1 ครั้ง ช่วงทำฐานราก	เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่ง TSP PM ₁₀ ทำการตรวจวัดทุกวัน CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) ในช่วงงานฐานราก ซึ่งทำการตรวจวัดในระยะงานฐานรากทำการตรวจวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันได้ทำการตรวจระยะก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) ช่วงฐานรากแล้วเสร็จ - TSP 24 ชม. 3 วัน ต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 3 วัน ต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วัน ต่อเนื่อง - NO _x 24 ชม. 3 วัน ต่อเนื่อง - SO _x 24 ชม. 3 วัน ต่อเนื่อง - HC 24 ชม. 3 วัน ต่อเนื่อง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- จุดที่ 1 ทิศตะวันออกของโครงการ	- ทุกพารามิเตอร์ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลาก กินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย ซึ่งทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง(ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) ในช่วงระยะก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<u>จุดที่ 2 บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย</u> - TSP 24 ชม. 1 วัน ต่อเนื่อง - PM ₁₀ 24 ชม. 1 วัน ต่อเนื่อง	- จุดที่ 2 บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิก จำกัด ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย ซึ่งทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง(ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) ในช่วงระยะก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. เสียง	- Leq 2 4 hr, Lmax L90 และ เสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	- จุดที่ 1 ทิศตะวันตก ของโครงการ - จุดที่ 2 บริเวณซอยโรงพิมพ์ กองสลากกินแบ่งรัฐบาล ถนน เอกมัย	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วง ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการได้จัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ทำการ ตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq 24, Lmax, L90) ในระยะงานฐาน รากได้ทำการตรวจวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันได้ทำการตรวจวัดระยะ ก่อสร้างของโครงการ บริเวณทิศ ตะวันออกของโครงการบริเวณซอย โรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย โดยทำการตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน ต่อเนื่อง)	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. ความสั่นสะเทือน	- PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- <u>ทิศเหนือ</u> หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศเหนือให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น (เลขที่ 916/1) - <u>ทิศใต้</u> หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศใต้ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น และอาคารให้เช่า สูง 2 ชั้น (เลขที่ 844, 844/1, 844/2, 844/3 และ 848	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการได้จัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ในช่วงงานระยะงานฐานรากได้ทำการตรวจวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันได้ทำการตรวจวัดช่วงระยะ โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
5. ความสั่นสะเทือน		- ทิศตะวันออก หากมีการเจาะเสาเข็มด้านทิศตะวันออกให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น (เลขที่ 317/15 และบ้านเลขที่ 25,25/01) (กรณีมีผลกระทบเกิดจากกิจกรรมดังกล่าวหรือร้องเรียนจากอาคารข้างเคียงโครงการต้องเพิ่มจุดตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ)	- ทุกวันช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงก่อสร้าง	เจ้าของโครงการได้จัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ทำการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ในช่วงงานระยะงานฐานรากได้ทำการตรวจวัดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันได้ทำการตรวจวัดช่วงระยะ โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)	-	ภาคผนวก ค
6.การเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
7. การน้ำใช้	- สภาพการใช้งานของถัง สำรองน้ำใช้	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	ทำความสะอาด หากชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมพร้อมใช้งาน ในทันที	-	-
8. การใช้ไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของ ระบบไฟฟ้าและแสง สว่าง	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
9.การจัดการขยะมูล ฝอย	- สภาพของถังขยะต้องไม่ ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอ และต้องเพียงพอต่อ ปริมาณขยะ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้มีถังรองรับ ขยะมูลฝอยอย่างเพียงพอต่อการใ้ งาน บริเวณภายในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งให้คนงานรวบรวมขยะมูล ฝอยตามจุดต่างๆ มารวมไว้เพื่อให้ รถเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขต คลองเตยขนไปกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
10. การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบ ระบายน้ำและบ่อดัก ขยะ-ทราย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้คนงาน ก่อสร้างดำเนินการทำความสะอาด ขุดลอกตะกอนบ่อดักน้ำภายใน โครงการเป็นประจำทุกเดือนหรือทุก ครั้งที่มีการสะสมของตะกอนจำนวนมาก เพื่อการรองรับน้ำและการ ระบายน้ำที่มีประสิทธิภาพมากขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรียวเอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
11. การบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการดำเนินการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมกับระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรอง เพื่อรองรับและบำบัดน้ำเสีย ก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ค
	- pH, BOD - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง			
	- ความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วม ต้องไม่กลิ่นรบกวน ไม่น้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง			
	- ความสะอาดของห้องน้ำ และห้องส้วม ต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกคน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการดำเนินการให้คนงานผลัดเปลี่ยนการทำความสะอาดห้องน้ำ ตามหลักสุขอนามัย เพื่อป้องกันการเพาะพันธุ์เชื้อโรค ป้องกันกลิ่นเหม็น ควบคุมและกำจัดขยะโดยหัวหน้าคนงาน	-	-

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
12. การคมนาคม	- ห้ามจอดรถบรรทุก การ กองวัสดุก่อสร้าง	- บริเวณไหล่ทาง ถนนสุขุมวิท 55(ทองหล่อ) ถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดพื้นที่จอดรถ สำหรับบุคคลภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่ง ขน ย้าย วัสดุ ก่อสร้าง เพื่อความ ปลอดภัยและสะดวกต่อการสัญจร ภายในพื้นที่	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)
	- จำกัด ความเร็วของ รถบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้างในการวิ่งเข้า-ออก โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- บริเวณทางเข้า – ออกพื้นที่ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการดำเนินการกำหนดช่วงเวลา การขนส่งตามข้อบังคับของกอง ตำรวจจราจรกรุงเทพมหานคร และ กำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวัง เป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อ เข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ9
	- จัดระบบการจราจรให้ ปลอดภัย โดยการติดตั้ง ป้ายสัญญาณจราจร พร้อมจัดให้มีไฟส่องสว่าง ด้านหน้าโครงการและ ทางเข้า-ออกในช่วงเวลา กลางคืน	- บริเวณ ทางเข้า – ออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง			

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
12. การคมนาคม	- กวดขัน และตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบพนักงานขับรถและออกกฎระเบียบห้ามไม่ให้มีการใช้สารกระตุ้นใดๆ และห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
12. การคมนาคม (ต่อ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้างในช่วงขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และคนงาน	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยชุดเคลื่อนที่และบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ อำนวยความสะดวกตรวจตราการเข้าออกของรถขนส่ง วัสดุ ก่อสร้าง และตรวจความเรียบร้อยโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)
	- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการ อย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ	- บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- การจัดให้มีผ้าใบคลุมวัสดุ ก่อสร้าง ขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุ ก่อสร้างมากกว่ากระเบบรถบรรทุก จะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5) ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
12. การคมนาคม (ต่อ)	- การจัดให้มีผ้าใบคลุม วัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของ วัสดุก่อสร้างมากกว่า กระบะบรรทุกจะต้องติด สัญญาณให้รถยนต์ที่ ตามหลังมองเห็น ชัดเจน และเป็นไปตาม ข้อกำหนดของกรมการ ขนส่งทางบก	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของ โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการกำชับและ ควบคุมให้คนขับรถบรรทุกปิดคลุม ท้ายกระบะรถ เพื่อลดการร่วงหล่น หรือฟุ้งกระจายของวัสดุก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5) ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
12. การคมนาคม (ต่อ)	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ต้องมีการทำประกัน อุบัติเหตุตลอดระยะเวลา ที่วิ่งและก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุด เสียหายเกิดขึ้นจาก รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง จะต้องดำเนินแก้ไขให้ กลับมาอยู่ในสภาพดี ดังเดิม	- บริเวณทิศตะวันออกของ โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการดำเนินการจัดทำประกัน อุบัติเหตุ อันเกิดจากกิจกรรมของ โครงการและได้ประชาสัมพันธ์ ธรรมเนียมไว้ที่ป้ายประชาสัมพันธ์ ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43) ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
12. การคมนาคม (ต่อ)	- วางแผน และ จำกัด ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบ ต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อ หลีกเลี่ยง ปัญหา การจราจร โดยกำหนด ช่วงเวลาการขนส่งไว้ใน ช่วงเวลา 10.00-15.00	- พนักงานขับรถขนส่งวัสดุ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการกำหนดเวลาการก่อสร้างให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00- 17.00 น. หากมีกิจกรรมก่อสร้างเกินช่วงเวลา ที่กำหนด ทางโครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้า	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5,44) ภาคผนวก ฉ9

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
13. การสื่อสาร และการคมนาคม	- การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารของโครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งความเดือดร้อนกับเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการ) หากได้รับผลกระทบดังกล่าวทางโครงการยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน	-	ภาคผนวก ฉ6

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
14. เศรษฐกิจ และ สังคม	- ความเดือดร้อนของ เจ้าของอาคาร หรือ บ้านพักอาศัยจากการ ก่อสร้าง และคนงาน ก่อสร้าง	- อาคาร และบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้า ของโครงการได้ จัด ให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าพบปะพูดคุย กับบ้านพักอาศัยข้างเคียง ให้ทราบ ถึงกิจกรรมก่อสร้าง พร้อมกับให้ เบอร์ติดต่อ หากได้รับความ เดือดร้อนสามารถติดต่อร้องเรียนได้ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ฉ6

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
14. เศรษฐกิจ และ สังคม	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความเห็น ของ ประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้ง แนวทาง การเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อ โครงการ ในระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่ อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนว เส้นทาง การขนส่งวัสดุและ อุปกรณ์ก่อสร้าง	- ประชาชน สถาน ประกอบการและหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้องพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่ โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้าง	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างโครงการจนถึง ก่อนอนุญาตเปิดใช้ อาคาร	โครงการดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยแผนการก่อสร้าง โครงการให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง โดยรอบพื้นที่โครงการได้รับทราบถึง ขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการ ก่อสร้าง พร้อมกันรับฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อน หรือผลกระทบที่ มาจากการก่อสร้างโครงการ และทำการ ปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนและเป็น ธรรม	-	ภาคผนวก ฉ6

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
15. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการดำเนินการระดมความคิดเห็นโดยการพบปะพูดคุยแผนการก่อสร้างโครงการให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการได้รับทราบถึงขั้นตอนการก่อสร้าง ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น ความเดือดร้อน หรือผลกระทบที่มาจากการก่อสร้างโครงการ และทำการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วนและเป็นธรรม	-	ภาคผนวก ฌ6
		- สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง			
	- สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตก่อสร้างโครงการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง			

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
16. สาธารณสุข	- โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการดำเนินการจัดให้เจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาทำการฉีดวัคซีนป้องกันโรคพื้นฐาน พร้อมทั้งกำชับคนงานทุกคนทำการตรวจสุขภาพก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	-	-
	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการก่อสร้าง	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่พบปะบ้านข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-
	- ห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	พื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวัน ตลอดทำการก่อสร้าง	ทางโครงการได้ดำเนินการจัดเตรียมการรับมือการเกิดแผ่นดินไหว ชันดิน อาทิเช่น อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย อุปกรณ์ปฐมพยาบาล ฯลฯ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25) ภาคผนวก ฉ8

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
17. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพ ความแข็งแรง และทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการได้ดำเนินจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ บันจัน นั่งร้าน อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ควบคุมโดยวิศวกรผู้ตรวจสอบที่มีความชำนาญ	-	ภาคผนวก ฉ7
	- การติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญลักษณ์เตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการได้ติดตั้งป้ายประกาศหรือสัญลักษณ์เตือนรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หากมีการชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมโดยทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)
	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
18. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้าน ความปลอดภัยอาชีวอนามัยและ สิ่งแวดล้อม	พื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	-
	- การจอบรถบรรทุกขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถยนต์ผู้รับเหมาก่อสร้าง หรือวางวัสดุก่อสร้างกีดขวาง บริเวณถนนสุขุมวิท 55 (ทองหล่อ) และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ถนนสุขุมวิท 55 (ทอง ห ล่ อ) แ ล ะ ถนน สาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถ สำหรับบุคคลภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่ง ขน ย้าย วัสดุก่อสร้าง เพื่อความ ปลอดภัยและสะดวกต่อการสัญจร ภายในพื้นที่ และลดการกีดขวาง การจราจรสาธารณะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
18. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- อุปกรณ์ ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการได้ดำเนินการจัดหา อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับผู้รับเหมาและคนงาน ก่อสร้าง และคอยดูแลตรวจสอบ อุปกรณ์ เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและควบคุมคนงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามคู่มือความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
18. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายจากการพลัดตก จากที่สูงและการพังทลาย	- อุปกรณ์ ป้องกัน อันตรายจากการพลัดตก จาก ที่ สูง และ การ พังทลายบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตก จากที่สูงและพังทลายอยู่เสมอ หาก พบการชำรุดเสียหายทางโครงการ จะดำเนินการแก้ไขให้ทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4)
	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุ อุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายใน พื้นที่ก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่โครงการ และ บริเวณ พื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบทำความสะอาดและ จัดอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้าม กองวัสดุหรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ภายในพื้นที่สาธารณะ	-	-

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรียดแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
18. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบให้มีแสงสว่างและระบบระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกต้องตามความปลอดภัยในงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
	- การจัดทำคู่มือการใช้งานการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกัน อัดฉีด รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกัน อัดฉีด เครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้งตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการได้จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัดฉีดรวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานได้ทำตามคำแนะนำได้อย่างถูกต้อง	-	-
	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้มีถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่ออำนวยความสะดวกด้านสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
18. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและง่ายต่อการใช้งาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
	- ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณ พื้นที่ ข้างเคียง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการได้ดำเนินการจัดทำ ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เหตุเกิดจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ฉ4

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
18. ด้านอาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ)	- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและ ปัญหาด้านสุขภาพของพนักงาน ก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดมีให้เจ้าหน้าที่ ตรวจสอบการบันทึกสถิติการเกิด อุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของ คนงานก่อสร้าง หากเกิดอุบัติเหตุ ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไข ปัญหาทันทีและมีมาตรการป้องกัน การเกิดอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำ ซึ่งใน ปัจจุบันทางโครงการฯ ไม่มีการเกิด อุบัติเหตุใด ๆ ที่ก่อให้เกิดความ เสียหายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และ ผลกระทบต่อการดำเนินงานของ โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
18. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	- การใช้งานของเครื่องมือปฐม พยาบาลเบื้องต้น และรถส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- เครื่องมือปฐมพยาบาล เบื้องต้น และรถส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อเกิด อุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของ เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและ รถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ รุนแรงหรือกรณีฉุกเฉินให้สามารถใช้ งานได้ดี หากชำรุดเสียหายจะ ดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
	- ประสิทธิภาพการใช้งานของทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ก่อน ใช้งานและหลังเลิกใช้งาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบความแข็งแรงและ ทนทาน ทดสอบประสิทธิภาพการ ใช้งานของทาวเวอร์เครน ทั้งก่อน และหลังการใช้งาน	-	ภาคผนวก ฉ7

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
19. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานก่อสร้าง	- ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยจากการรบกวนของคนงานก่อสร้าง	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร - กล้องรับความคิดเห็นของโครงการ - คนงานก่อสร้างโครงการ - หัวหน้าคนงานของโครงการ - รปภ.ของโครงการ - พนักงานและคนงาน	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและจัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ทุกครั้งที่รับคนเข้าทำงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อของเจ้าหน้าที่ จป. หรือเจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียน หากพบข้อร้องเรียนและตรวจสอบพบว่าได้รับผลกระทบขึ้นจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหานั้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 39) ภาคผนวก ฉ6

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
20.การป้องกันอัคคีภัย	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า	- อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการได้ดำเนินจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ดูแล ถึง สำรองน้ำใช้ พร้อมจัดให้คนงาน ผลัดเปลี่ยนกัน	-	-
	- จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง			

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

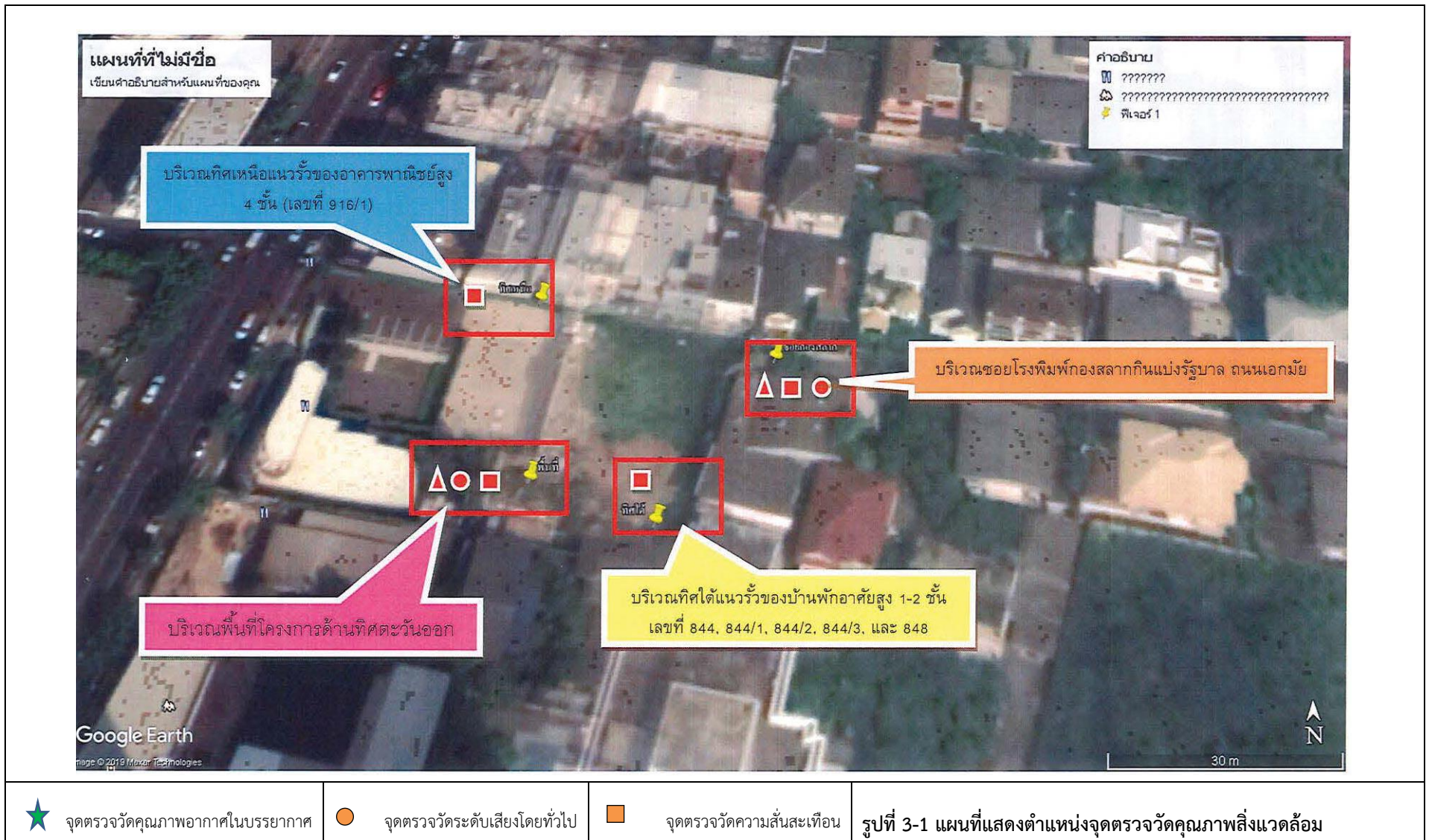
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
21. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- สภาพพื้นที่	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดมีให้เจ้าหน้าที่คอย ตรวจสอบสภาพรั้วโดยรอบพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพที่ต้อยเสมอ และสามารถบดบังทัศนวิสัยการ ก่อสร้างได้	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบัง ทัศนียภาพจากโครงการ และชดเชย เยียวยาต่อผู้ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการดำเนินการแจ้งประชาสัมพันธ์ โดยการพบปะพูดคุยต่อเจ้าของอาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่อาจได้รับ ผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพ แสงแดด ทิศทางลม และการบดบัง คลื่นวิทยุโทรทัศน์ จากตัวอาคารของ โครงการ โดยผู้ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งความเดือดร้อนกับ เจ้าหน้าที่รับผิดชอบ (วิศวกรหรือ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ประจำโครงการ) ได้ หากได้รับ ผลกระทบดังกล่าวทางโครงการ ยินยอมที่จะเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็น ธรรม	-	ภาคผนวก ฉ6
	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังทิศทาง ลมจากโครงการ และชดเชยเยียวยา ต่อผู้ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง			
	- หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสง แดดจากโครงการ และชดเชย เยียวยาต่อผู้ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการ ในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง			

3.3 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศ เสียงโดยทั่วไป เสียงรบกวน ค่าความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ช่วงระยะฐานราก โดยวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่าง ซึ่งดำเนินการตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	
ฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)	Filter High Volume Air Sampler / Gravimetric Method
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	Size Selective High Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
ไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	Part 50, Gas Phase Chemiluminescence
คาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	CO Analyzer/ NDIR
ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	UV-Fluorescence
ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (Total Hydrocarbon; THC)	Personal Air Sample, Flame Ionization detection Method
ระดับเสียงโดยทั่วไป	
ระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{eq} 24 hr) ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) และระดับเสียงรบกวน	Integrated Sound Level Meter/IEC804
ค่าความสั่นสะเทือน	
ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) และความถี่ (Frequency)	Vibration Meter
คุณภาพน้ำทิ้ง	
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Biochemical Oxygen Demand	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification (4500-O C)
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)
Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C (2540 C)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
Total Kjeldahl Nitrogen	Macro- Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
Sulfide	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
Settleable Solids	Imhoff Cone (2540 F)



3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะฐานราก ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ. 2562 – ธันวาคม พ.ศ. 2564 รายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดัง รูปที่ 3-1

ระยะก่อสร้าง ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2565 – มกราคม พ.ศ.2567 รายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดัง รูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด					
			ม.ค.67	ก.พ.67	มี.ค.67	เม.ย.67	พ.ค.67	มิ.ย.67
ระยะก่อสร้าง								
1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป								
-บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM ₁₀)	ทุกวันช่วงฐานรากหลัง จากนั้น24 ชม. 1ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
-บริเวณซอยโรงพิมพ์กอง สลากกินแบ่งถนนรัฐบาล เอกมัย	- ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	24 ชม. 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ความเร็วลมและทิศทางลม	24 ชม. 1 ครั้ง/เดือน หลังฐานรากแล้วเสร็จ						
2. ระดับเสียงโดยทั่วไป								
-บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr., Lmax, Ldn, L ₁₀ , L ₉₀)	ทุกวันช่วงฐานรากหลัง จากนั้น24 ชม. 1ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
-บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาลถนนเอกมัย								

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด					
			ม.ค.67	ก.พ.67	มี.ค.67	เม.ย.67	พ.ค.67	มิ.ย.67
ระยะก่อสร้าง 3. ความสั่นสะเทือน - บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ -บริเวณซอยโรงพิมพ์กอง สลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) - ความถี่ (Frequency)	ทุกวันช่วงฐานรากหลัง จากนั้น 24 ชม. 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4. คุณภาพน้ำทิ้ง -ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	1 ครั้ง/เดือน	*	✓	*	✓	✓	✓

หมายเหตุ * อยู่ระหว่างการรื้อบ่อ เทพื้นปูน จึงทำให้ไม่สามารถตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียได้

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 ตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) และไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง และ 2) บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทุกวันทำการตรวจวัด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544 และมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

สำหรับความเร็วลมและทิศทางลมบริเวณพื้นที่โครงการบริเวณทิศตะวันออกของโครงการเดือนมกราคม 2567 ส่วนใหญ่เป็นลมผ่าน ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศเหนือ,เดือนกุมภาพันธ์ 2567 ส่วนใหญ่เป็นลมผ่าน ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตก,เดือนมีนาคม 2567 ส่วนใหญ่เป็นลมผ่าน ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศตะวันตก,เดือนเมษายน 2567 ส่วนใหญ่เป็นลมเฉื่อย ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศใต้,เดือนพฤษภาคม 2567 ส่วนใหญ่เป็นลมผ่าน ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศใต้ และเดือนมิถุนายน 2567 ส่วนใหญ่เป็นลมผ่าน ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศใต้

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)
ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรียวเอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

บริเวณที่ตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)
บริเวณทิศตะวันออก ของโครงการ	ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	0.110	0.0329
		05-06/01/2567	0.178	0.0580
		06-07/01/2567	0.082	0.0219
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	0.103	0.0664
		09-10/02/2567	0.078	0.0591
		10-11/02/2567	0.080	0.0669
	ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	0.072	0.0382
		16-17/03/2567	0.058	0.0211
		17-18/03/2567	0.065	0.0451
	ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	0.219	0.1102
		06-07/04/2567	0.138	0.0845
		07-08/04/2567	0.135	0.0761
	ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	0.122	0.0572
		29-30/05/2567	0.101	0.0508
		30-31/05/2567	0.136	0.0610
	ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	0.024	0.0186
		05-06/06/2567	0.018	0.0154
		06-07/06/2567	0.021	0.0175
บริเวณซอยโรงพิมพ์กอง สลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย	ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	0.101	0.0300
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	0.063	0.0424
	ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	0.032	0.0207
	ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	0.110	0.0497
	ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	0.122	0.0346
	ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	0.056	0.0478
มาตรฐาน ⁽¹⁾			0.33	0.12

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂) ของโครงการอาคารชุดAESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)
บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ	ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	0.0125	0.0236
		05-06/01/2567	0.0152	0.0286
		06-07/01/2567	0.0076	0.0143
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	0.0041	0.0078
		09-10/02/2567	0.0057	0.0107
		10-11/02/2567	0.0053	0.0100
	ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	0.0093	0.0175
		16-17/03/2567	0.0085	0.0161
		17-18/03/2567	0.0077	0.0145
	ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	0.0557	0.1048
		06-07/04/2567	0.0537	0.1011
		07-08/04/2567	0.0510	0.0960
	ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	0.0576	0.1084
		29-30/05/2567	0.0550	0.1035
		30-31/05/2567	0.0586	0.1102
	ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	0.0057	0.0107
		05-06/06/2567	0.0053	0.0100
		06-07/06/2567	0.0060	0.0114
มาตรฐาน ⁽¹⁾			0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

**ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂) ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR
ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567**

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)			
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ	ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	0.0272	0.0713	0.0248	0.0650
		05-06/01/2567	0.0267	0.0698	0.0238	0.0622
		06-07/01/2567	0.0235	0.0616	0.0185	0.0483
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	0.0198	0.0518	0.0176	0.0462
		09-10/02/2567	0.0277	0.725	0.0184	0.0481
		10-11/02/2567	0.0331	0.0865	0.0199	0.0520
	ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	0.0143	0.0374	0.0125	0.0328
		16-17/03/2567	0.0129	0.0339	0.0109	0.0286
		17-18/03/2567	0.0123	0.0322	0.0102	0.0266
	ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	0.0272	0.0712	0.0201	0.0525
		06-07/04/2567	0.0262	0.0686	0.0244	0.0638
		07-08/04/2567	0.0251	0.0657	0.0207	0.0541
	ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	0.0352	0.0921	0.0284	0.0744
		29-30/05/2567	0.0376	0.0984	0.0347	0.0909
		30-31/05/2567	0.0364	0.0953	0.0317	0.0830
	ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	0.0478	0.1251	0.0195	0.0511
		05-06/06/2567	0.0601	0.1573	0.0249	0.0652
		06-07/06/2567	0.0266	0.0697	0.0206	0.0540
มาตรฐาน			0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

- ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39 ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544
- ⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO) ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR
ของบริษัท เรียวเอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
			ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
			(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
บริเวณทิศตะวันออกของ โครงการ	ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	4.1750	4.7812	3.7819	4.3310
		05-06/01/2567	4.4200	5.0618	2.9199	3.3438
		06-07/01/2567	2.2460	2.5721	1.6226	1.8582
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	2.6840	3.0737	2.6516	3.0366
		09-10/02/2567	2.8660	3.2821	2.4378	2.7917
		10-11/02/2567	2.6555	3.0411	2.4673	2.8255
	ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	1.6860	1.9308	1.4021	1.6057
		16-17/03/2567	1.9010	2.1770	1.3915	1.5935
		17-18/03/2567	1.6760	1.9193	1.3020	1.4910
	ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	5.0430	5.7752	4.8359	5.5380
		06-07/04/2567	4.9620	5.6825	4.8454	5.5489
		07-08/04/2567	4.9450	5.6630	4.8739	5.5815
	ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	6.9440	7.9522	6.4024	7.3320
		29-30/05/2567	6.7740	7.7575	6.4278	7.3610
		30-31/05/2567	6.8880	7.8881	6.4550	7.3922
	ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	2.4950	2.8573	2.4393	2.7934
		05-06/06/2567	2.6650	3.0519	2.4189	2.7701
		06-07/06/2567	2.6770	3.0657	2.5260	2.8928
มาตรฐาน			30.0	34.20	9.0	10.26

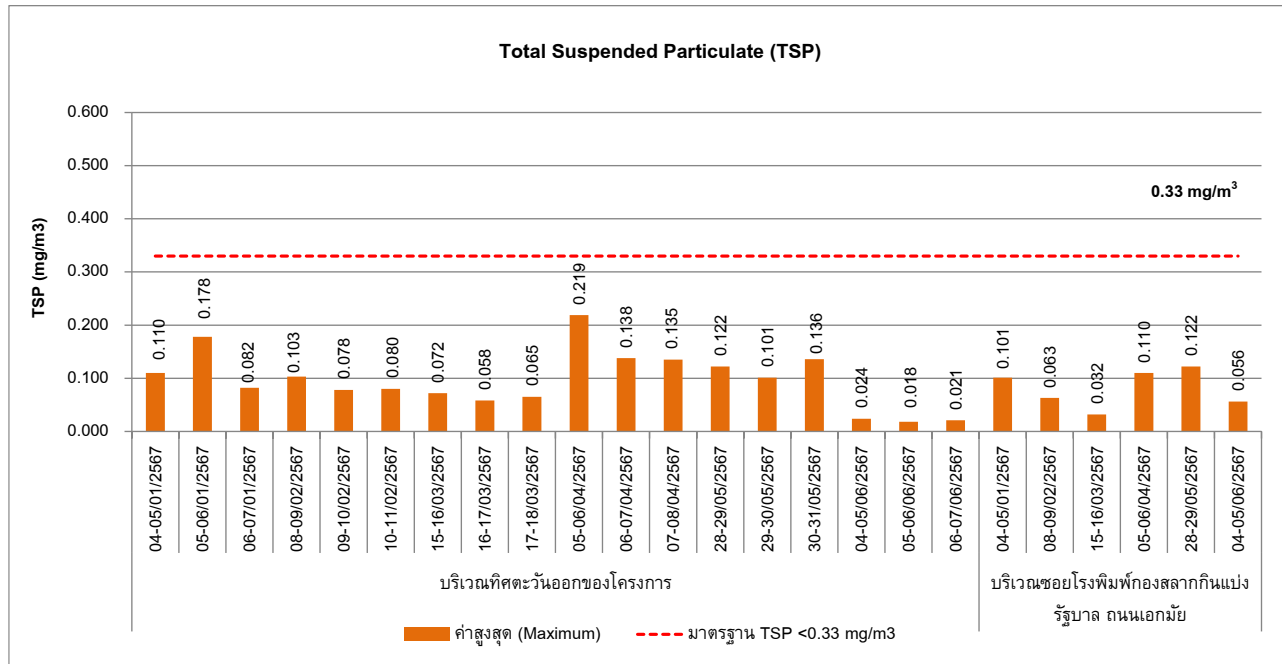
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

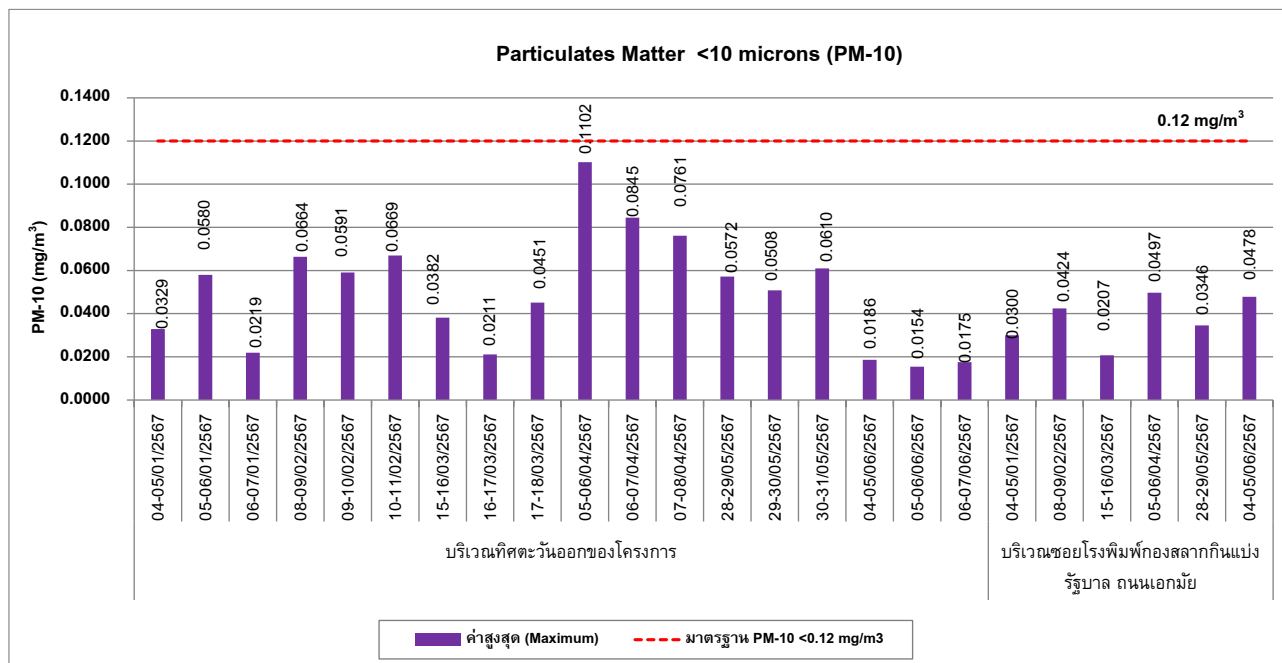
ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR
ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
				THC
บริเวณทิศตะวันออกของ โครงการ	ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	ppm	4.28
		05-06/01/2567	ppm	4.31
		06-07/01/2567	ppm	4.11
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	ppm	4.35
		09-10/02/2567	ppm	4.40
		10-11/02/2567	ppm	4.28
	ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	ppm	4.50
		16-17/03/2567	ppm	4.41
		17-18/03/2567	ppm	4.31
	ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	ppm	4.55
		06-07/04/2567	ppm	4.47
		07-08/04/2567	ppm	4.15
	ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	ppm	4.30
		29-30/05/2567	ppm	4.51
		30-31/05/2567	ppm	4.43
	ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	ppm	4.26
		05-06/06/2567	ppm	4.18
		06-07/06/2567	ppm	4.30

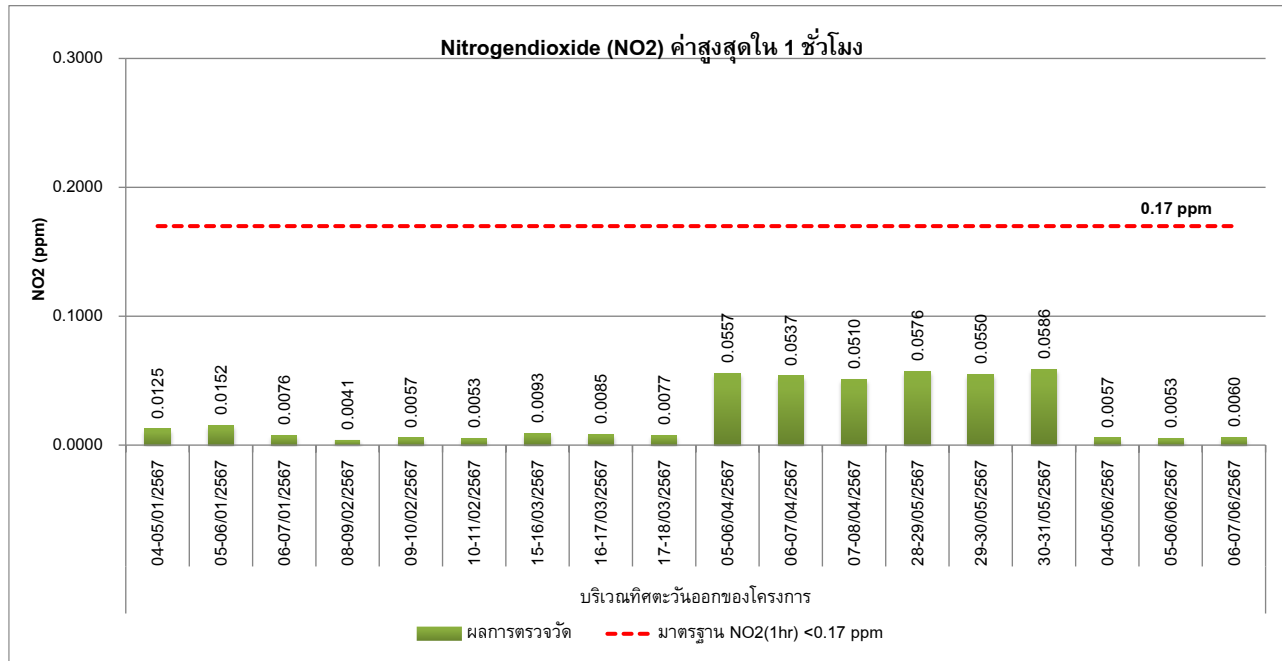
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ



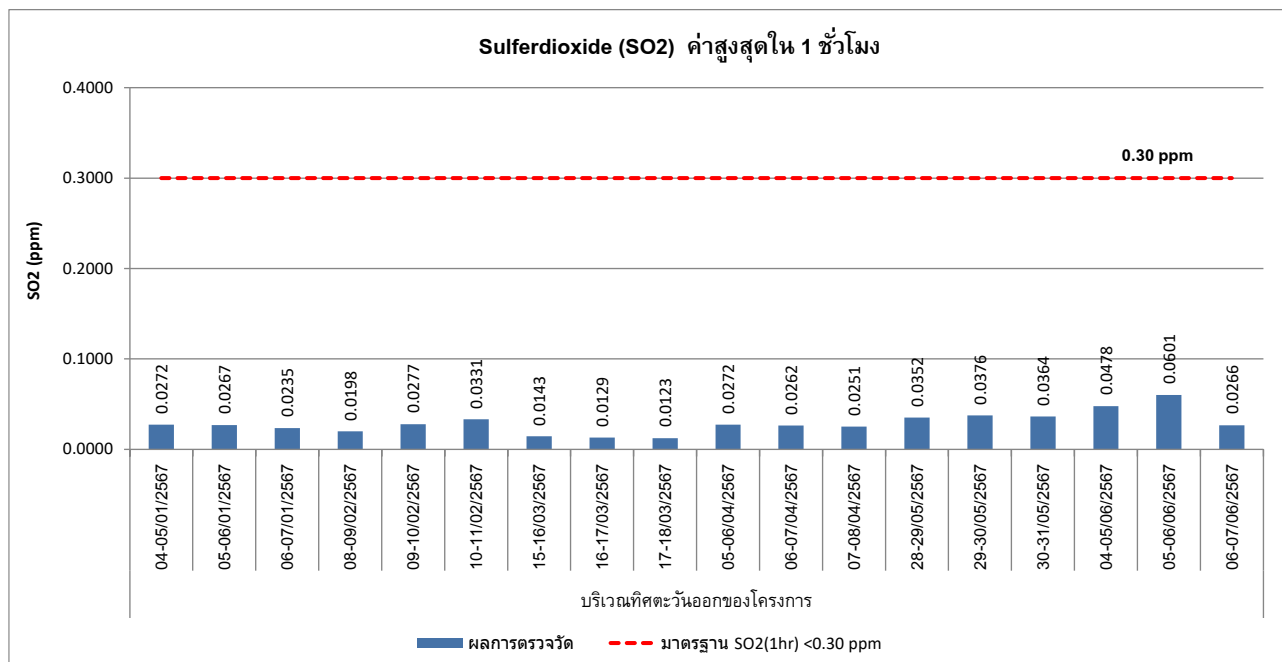
กราฟที่ 3.5-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



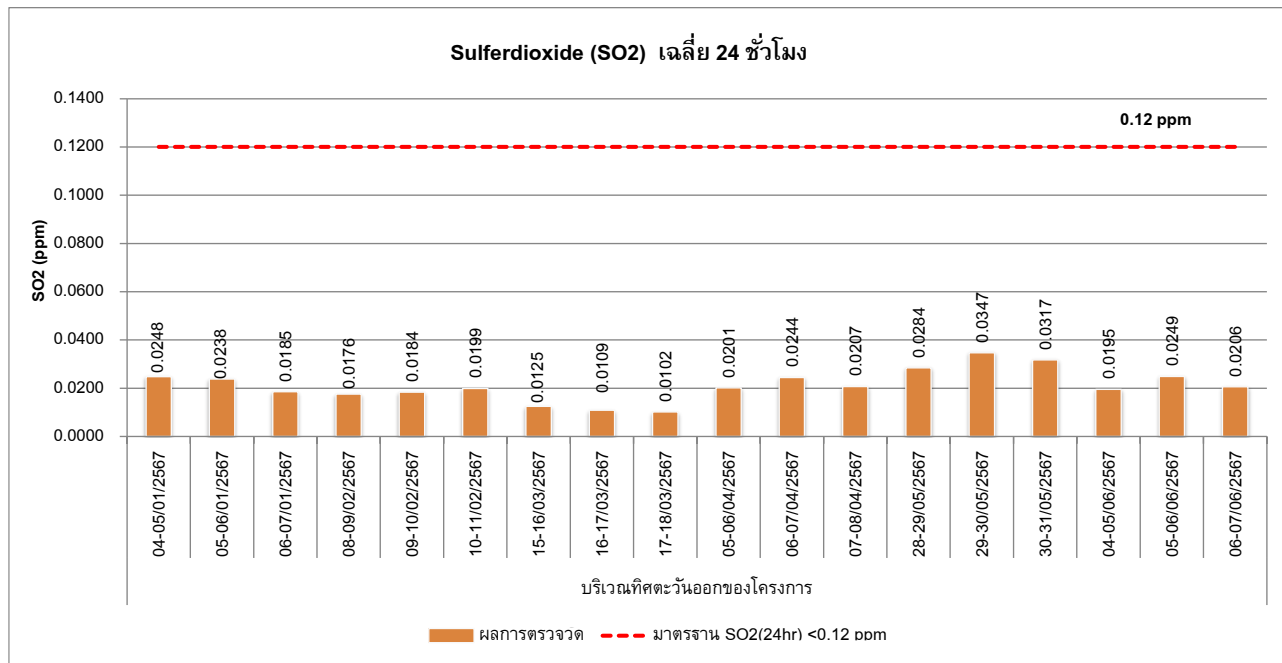
กราฟที่ 3.5-2 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



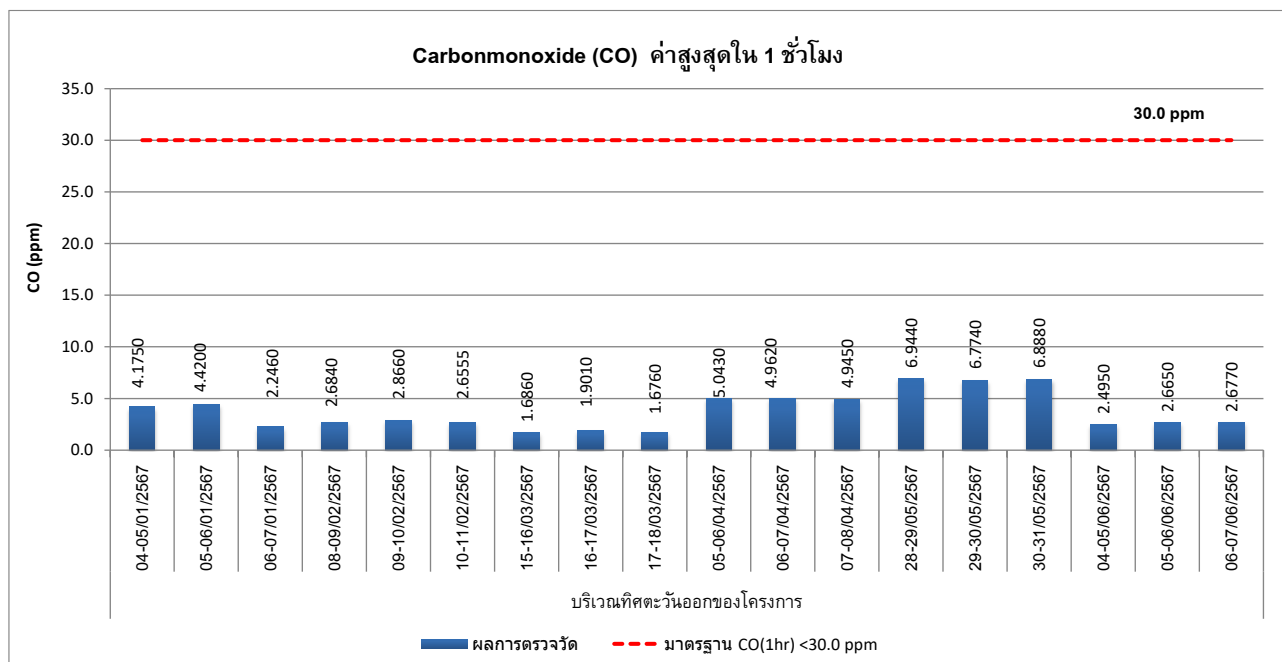
กราฟที่ 3.5-3 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



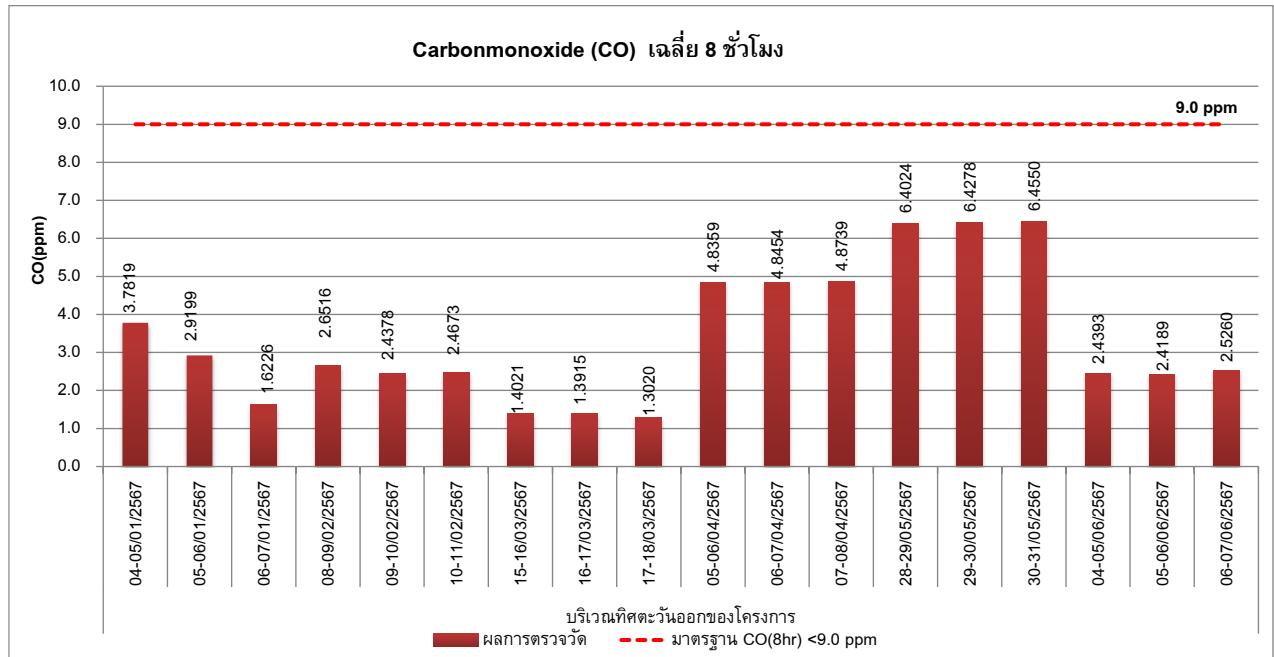
กราฟที่ 3.5-4 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



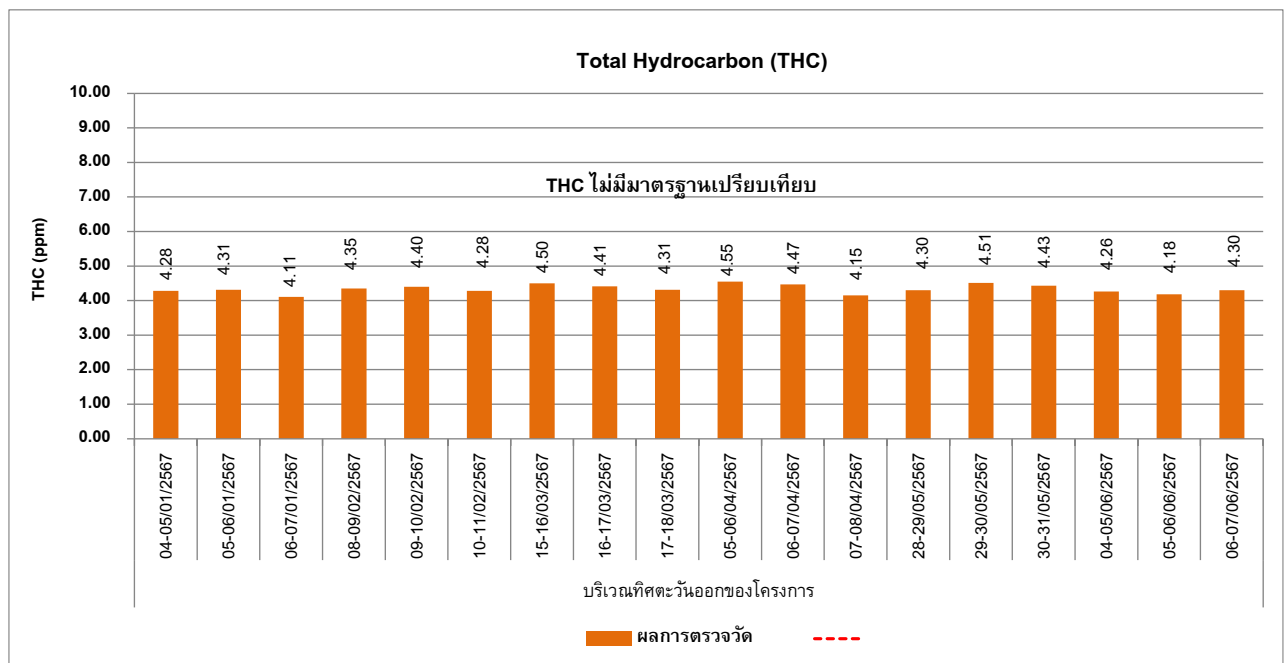
กราฟที่ 3.5-5 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-6 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม (Wind Speed & Wind Direct)
ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (mg/m ³)		
			ทิศทางลม	ลักษณะลม	ความเร็วลม (เมตร/วินาที)
บริเวณทิศตะวันออก ของโครงการ	ครั้งที่ 1	04-07/01/2567	NNW	ลมแผ่ว	1.72
	ครั้งที่ 2	08-11/02/2567	W	ลมแผ่ว	1.38
	ครั้งที่ 3	15-18/03/2567	WSW	ลมแผ่ว	1.05
	ครั้งที่ 4	05-08/04/2567	S	ลมเฉื่อย	2.46
	ครั้งที่ 5	28-31/05/2567	SSW	ลมแผ่ว	1.19
	ครั้งที่ 6	04-07/06/2567	SSW	ลมแผ่ว	1.56

หมายเหตุ

N	=	เหนือ	E	=	ตะวันออก
NNE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศเหนือ	ESE	=	ตะวันออกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศตะวันออก
NE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือ	SE	=	เฉียงใต้
ENE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศตะวันออก	SSE	=	ตะวันออกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศใต้
S	=	ใต้	W	=	ตะวันตก
SSW	=	ตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศใต้	WNW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศตะวันตก
SW	=	ตะวันตกเฉียงใต้	NW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือ
WSW	=	ตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศตะวันตก	NNW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศเหนือ

3.5.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 (L_{90}) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง และ 2) บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) และค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 (L_{90}) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นบางวันที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน สำหรับค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 (L_{90}) ไม่สามารถเทียบเกณฑ์มาตรฐานได้เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

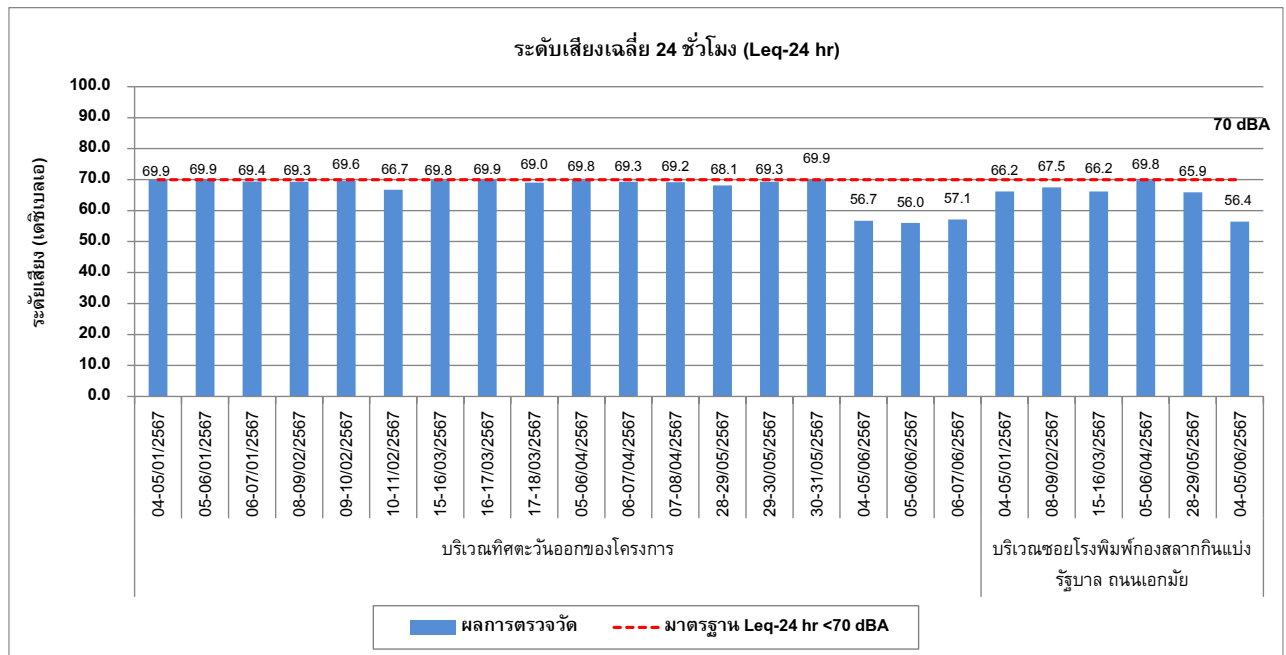
ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

บริเวณที่ตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ	ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	69.9	105.6
		05-06/01/2567	69.9	102.1
		06-07/01/2567	69.4	107.6
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	69.3	98.8
		09-10/02/2567	69.6	106.6
		10-11/02/2567	66.7	103.7
	ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	69.8	112.9
		16-17/03/2567	69.9	104.3
		17-18/03/2567	69.0	101.2
	ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	69.8	104.0
		06-07/04/2567	69.3	105.2
		07-08/04/2567	69.2	102.4
	ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	68.1	107.5
		29-30/05/2567	69.3	108.0
		30-31/05/2567	69.9	102.9
	ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	56.7	78.2
		05-06/06/2567	56.0	84.8
		06-07/06/2567	57.1	80.6
บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาลถนนเอกมัย	ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	66.2	100.5
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	67.5	95.7
	ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	66.2	105.3
	ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	69.8	107.6
	ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	65.9	107.5
	ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	56.4	72.6
มาตรฐาน ⁽¹⁾			70.0	115.0

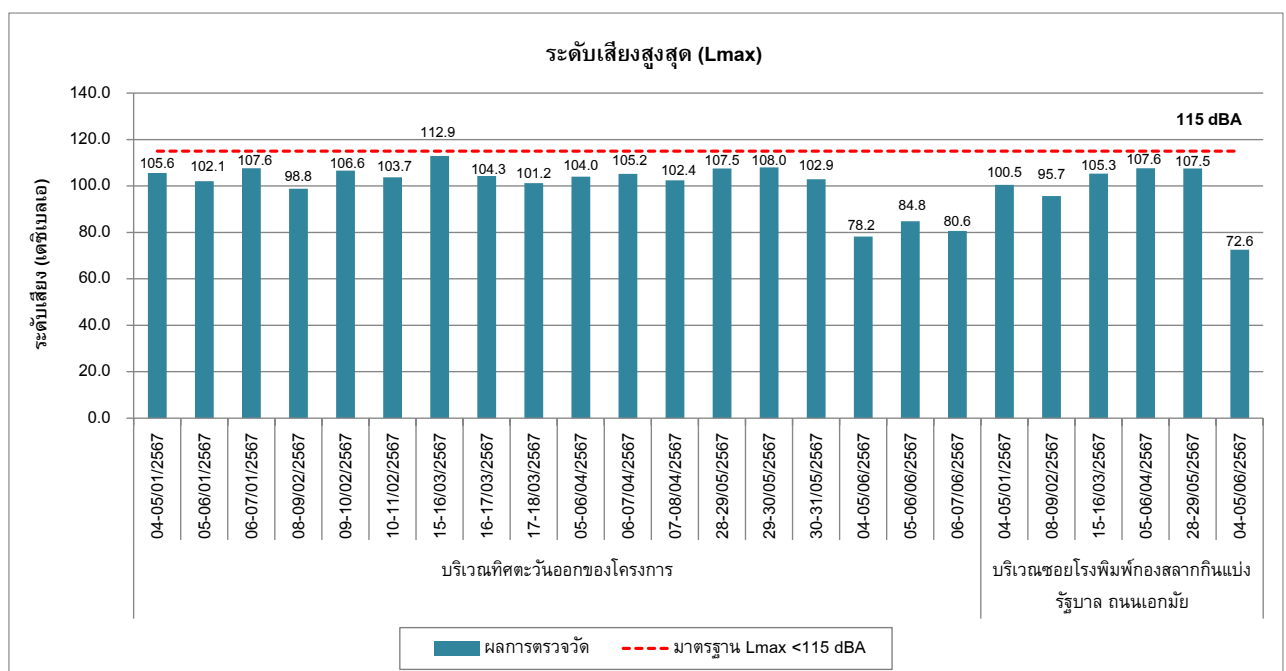
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540



กราฟที่ 3.5-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

3.5.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง และ 2) บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน อ้างอิงประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) แต่ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

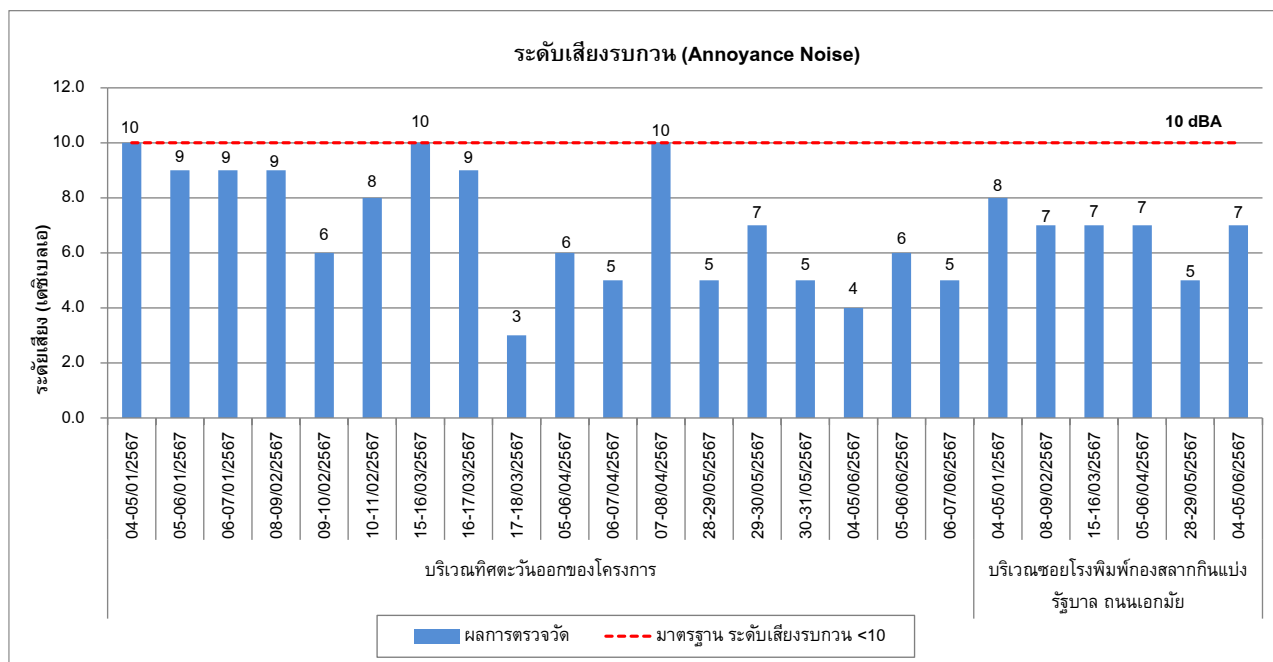
ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

บริเวณที่ตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (db(A))		
			เสียงขณะมีการรบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการรบกวน
บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ	ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	78	68	10
		05-06/01/2567	83	74	9
		06-07/01/2567	76	67	9
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	76	67	9
		09-10/02/2567	77	71	6
		10-11/02/2567	81	73	8
	ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	75	65	10
		16-17/03/2567	75	66	9
		17-18/03/2567	71	68	3
	ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	77	71	6
		06-07/04/2567	73	68	5
		07-08/04/2567	78	68	10
	ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	75	70	5
		29-30/05/2567	78	71	7
		30-31/05/2567	77	72	5
	ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	59	55	4
		05-06/06/2567	62	56	6
		06-07/06/2567	63	58	5
บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย	ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	73	65	8
	ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	77	70	7
	ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	72	65	7
	ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	75	68	7
	ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	75	70	5
	ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	63	56	7
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน					5.0

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T_r} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_s}} - 10^{0.1L_{Aeq,R}})] + 10 \log_{10}(T_r)$$



กราฟที่ 3.5-11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

3.5.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 4 สถานี ได้แก่ 1) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ และ 2) บริเวณทิศเหนือแนวรั้วของอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น (เลขที่ 916/1) 3) บริเวณทิศใต้แนวรั้วของบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น เลขที่ 844, 844/1, 844/2, 844/3, และ 848 4) บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศเยอรมนี DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ^{1/}
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตรต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตรต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตรต่อวินาที)	
ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	5.0	0.158	6.0	2.089*	8.8	0.166	5.0
	05-06/01/2567	6.6	0.118	5.2	2.018*	5.3	0.189	5.0
	06-07/01/2567	4.1	0.102	6.2	1.900*	18.3	0.276	5.0
ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	42.7	0.528*	73.1	0.166	51.2	0.347	13.2
	09-10/02/2567	85.3	2.893*	64.0	2.301	73.1	2.443	18.5
	10-11/02/2567	46.6	4.690*	64.0	1.884	85.3	1.671	14.2
ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	64.0	2.057	64.0	1.206	56.9	2.451*	15.7
	16-17/03/2567	42.7	0.370	8.7	0.678	23.3	1.198*	8.3
	17-18/03/2567	51.2	1.797	73.1	1.356	39.4	2.727*	12.4
ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	20.5	0.709	8.7	1.647*	21.3	0.875	5.0
	06-07/04/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	07-08/04/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	46.6	0.654	42.7	2.562*	85.3	0.733	13.2
	29-30/05/2567	34.1	0.473	85.3	2.727*	85.3	0.796	18.5
	30-31/05/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	05-06/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	06-07/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

หมายเหตุ : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ - = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

: Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา :⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศใน

ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง

-อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม หอแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และ อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณทิศเหนือแนวรั้วของอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น (เลขที่ 916/1) ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ^{1/}
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตรต่อ วินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตรต่อ วินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตรต่อ วินาที)	
ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	11.9	0.236	5.8	2.514*	12.2	0.512	5.0
	05-06/01/2567	6.4	0.236	4.7	2.380*	10.2	0.189	5.0
	06-07/01/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	09-10/02/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	10-11/02/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	16-17/03/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	17-18/03/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	06-07/04/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	07-08/04/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	39.4	0.307	34.1	2.396*	39.4	1.561	11.0
	29-30/05/2567	42.7	3.035*	39.4	1.490	51.2	1.395	13.2
	30-31/05/2567	1.5	3.965	9.0	4.745*	1.5	4.193	5.0
ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	05-06/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	06-07/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

หมายเหตุ : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ - = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

: Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity, PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา :⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศใน

ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง

-อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม หอแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และ อาคารชุด ตาม

กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณทิศใต้แนวรั้วของบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น เลขที่ 844, 844/1, 844/2, 844/3, และ 848 ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐานอาคารประเภท 2 ^{1/}
		ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มิลลิเมตรต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มิลลิเมตรต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มิลลิเมตรต่อวินาที)	
ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	7.4	0.221	6.9	2.459*	7.8	1.505	5.0
	05-06/01/2567	7.9	0.110	6.4	1.324*	6.8	0.166	5.0
	06-07/01/2567	6.7	0.229	4.0	1.521*	7.2	0.173	5.0
ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	19.0	0.166	14.2	1.103*	13.8	1.040	6.1
	09-10/02/2567	20.5	0.694	22.3	2.404*	22.3	1.111	8.1
	10-11/02/2567	27.0	0.229	21.3	0.701*	19.0	0.355	7.8
ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	16-17/03/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	17-18/03/2567	51.2	0.560*	73.1	0.355	64.0	0.363	15.1
ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	3.6	0.465	3.5	0.765	4.1	0.883*	5.0
	06-07/04/2567	51.2	0.457	46.6	0.930*	64.0	0.378	14.2
	07-08/04/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	39.4	4.122	51.2	6.613*	27.0	3.035	15.1
	29-30/05/2567	73.1	1.143	73.1	3.610*	64.0	0.922	17.3
	30-31/05/2567	8.8	1.159	8.5	2.538	9.8	2.885*	5.0
ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	05-06/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	06-07/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

หมายเหตุ : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ - = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

: Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity, PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศใน

ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง

-อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และ อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาลถนนเอกมัย ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR ของบริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวตั้ง		แนวนอน		มาตรฐานอาคารประเภท 2 ^{1/}
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มิลลิเมตรต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มิลลิเมตรต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มิลลิเมตรต่อวินาที)	
ครั้งที่ 1	04-05/01/2567	7.9	0.284	6.6	1.750*	3.8	0.300	5.0
	05-06/01/2567	6.3	0.158	5.8	1.261*	5.9	0.205	5.0
	06-07/01/2567	7.4	0.236	6.6	1.498*	6.0	0.244	5.0
ครั้งที่ 2	08-09/02/2567	32.0	0.804	25.6	4.367*	32.0	0.985	8.9
	09-10/02/2567	46.6	0.284	23.3	2.569*	28.4	0.489	8.3
	10-11/02/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
ครั้งที่ 3	15-16/03/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	16-17/03/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	17-18/03/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
ครั้งที่ 4	05-06/04/2567	56.9	1.702	56.9	1.829*	51.2	1.781	15.7
	06-07/04/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	07-08/04/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
ครั้งที่ 5	28-29/05/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	29-30/05/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	30-31/05/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
ครั้งที่ 6	04-05/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	05-06/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	06-07/06/2567	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

หมายเหตุ : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ - = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

: Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity, PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา : (1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศใน

ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง

-อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และ อาคารชุด ตาม

กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

3.5.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ของโครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) มาเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (BOD) ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ปริมาณทีเคเอ็น (TKN) และ ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) และปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3-16 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ โครงการอาคารชุด AESTIQ THONGLOR (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์		มาตรฐาน ⁽¹⁾
			08/02/2567	05/04/2567	
1.	pH at 25 °C	-	7.7	8.1	5.0-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.2	19.4	≤ 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	29	29	≤ 30
4.	Total Dissolved Solids	mg/L	242	201	≤ ⁽³⁾
5.	Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	28.8	22.6	≤ 35
7.	Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	≤ 1.0
8.	Settleable Solids	ml/L	0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

✓ = ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน, ✗ = ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

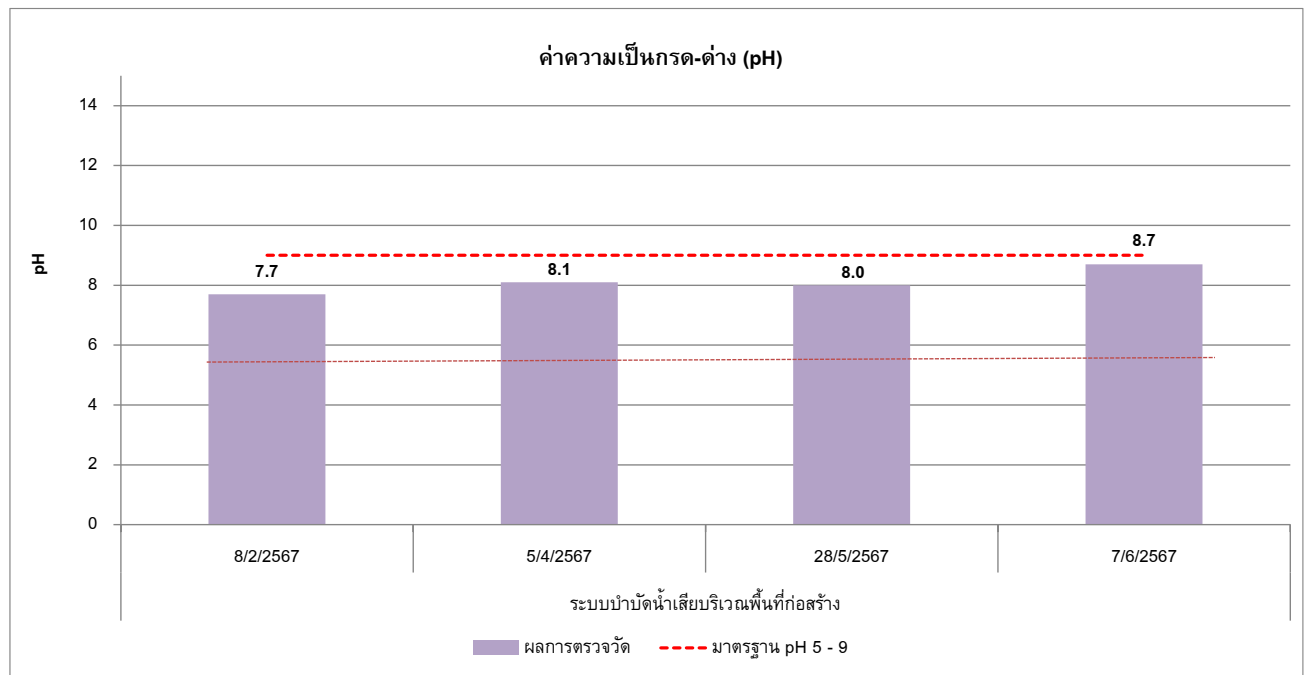
ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก
* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, เดือนกุมภาพันธ์ 2567 เท่ากับ 711⁽³⁾ เดือนเมษายน 2567 เท่ากับ 678⁽³⁾ เดือนพฤษภาคม 2567 เท่ากับ 624⁽³⁾ และเดือนมิถุนายน 2567 เท่ากับ 672⁽²⁾

ตารางที่ 3-16(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณทิศตะวันออกของโครงการ โครงการ
อาคารชุด AESTIQ THONGLOR (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทำการเก็บ
ตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

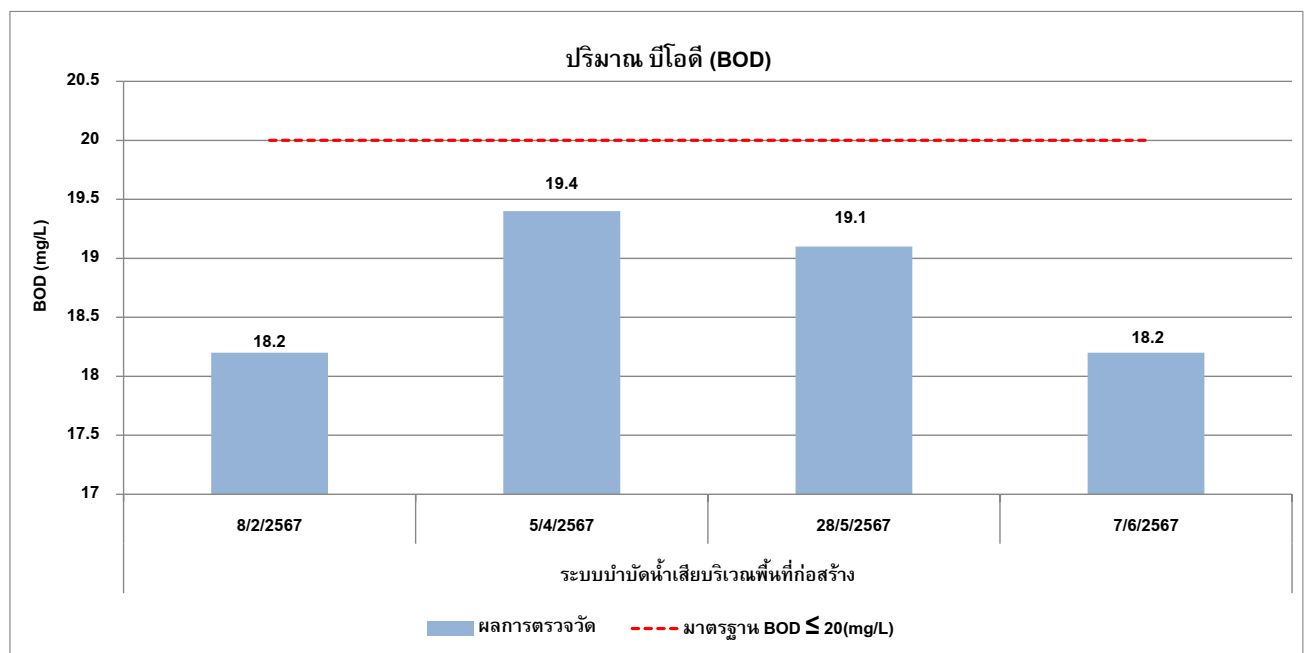
อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์		มาตรฐาน ⁽¹⁾
			28/05/2567	07/06/2567	
1.	pH at 25 °C	-	8.0	8.7	5.0-9.0
2.	Biochemical Oxygen Demand	mg/L	19.1	18.2	≤ 20
3.	Total Suspended Solids	mg/L	28	25	≤ 30
4.	Total Dissolved Solids	mg/L	302	306	_(³)
5.	Oil & Grease	mg/L	17.7	1.4	≤ 20
6.	Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	33.7	28.4	≤ 35
7.	Sulfide	mg/L	1.0	1.0	≤ 1.0
8.	Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ : Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
✓ = ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน, ✗ = ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

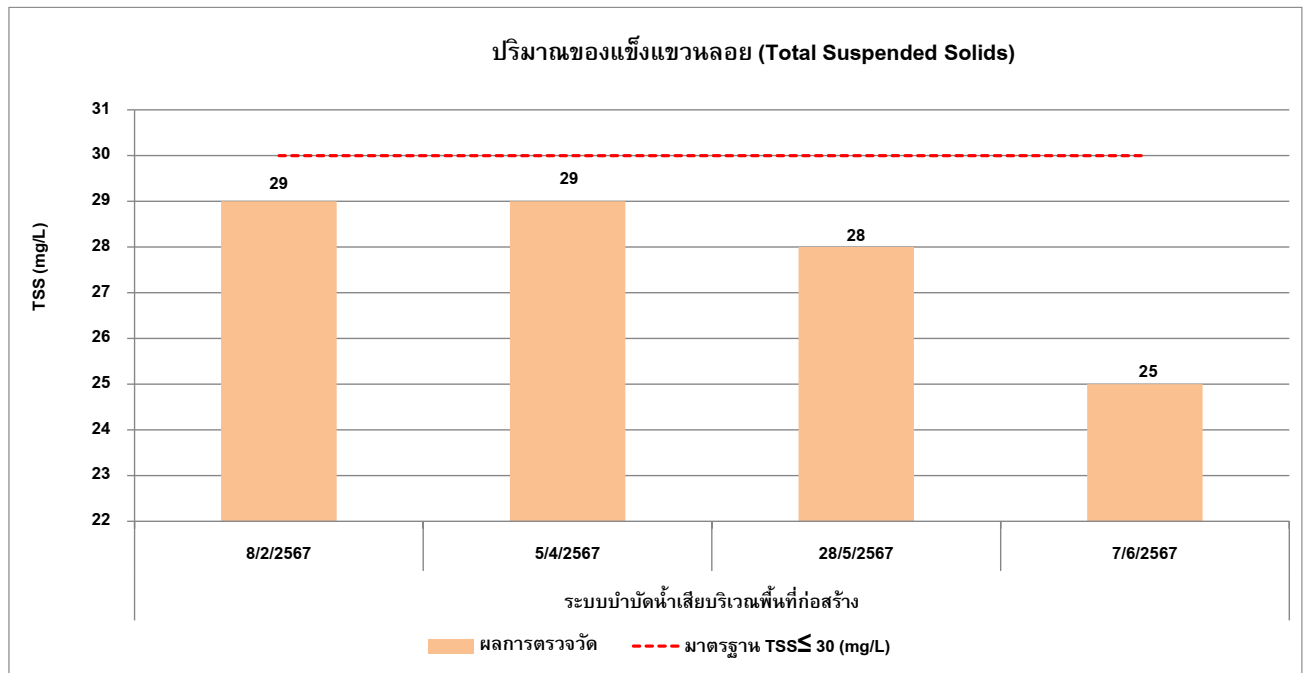
ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ก
* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด(Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณ
สารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, เดือนกุมภาพันธ์ 2567 เท่ากับ 711⁽³⁾ เดือนเมษายน 2567 เท่ากับ 678⁽³⁾ เดือนพฤษภาคม 2567 เท่ากับ 624⁽³⁾ และเดือนมิถุนายน 2567
เท่ากับ 672⁽²⁾



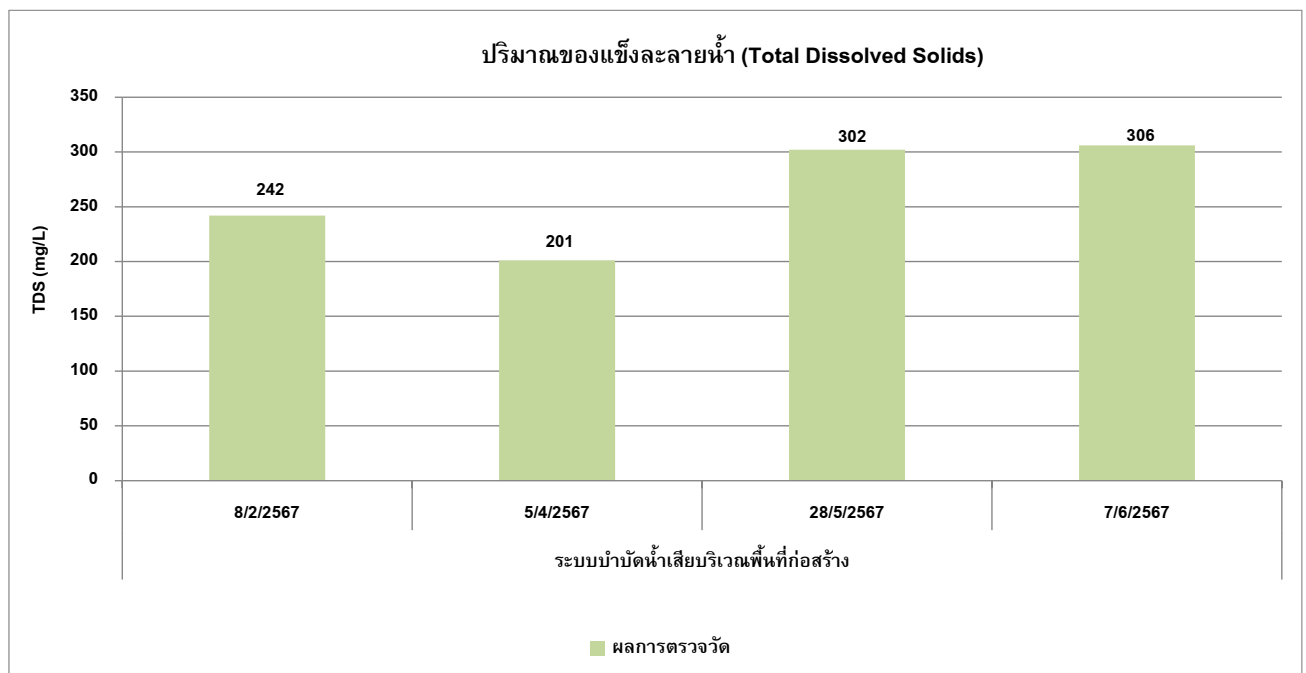
กราฟที่ 3.5-12 ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



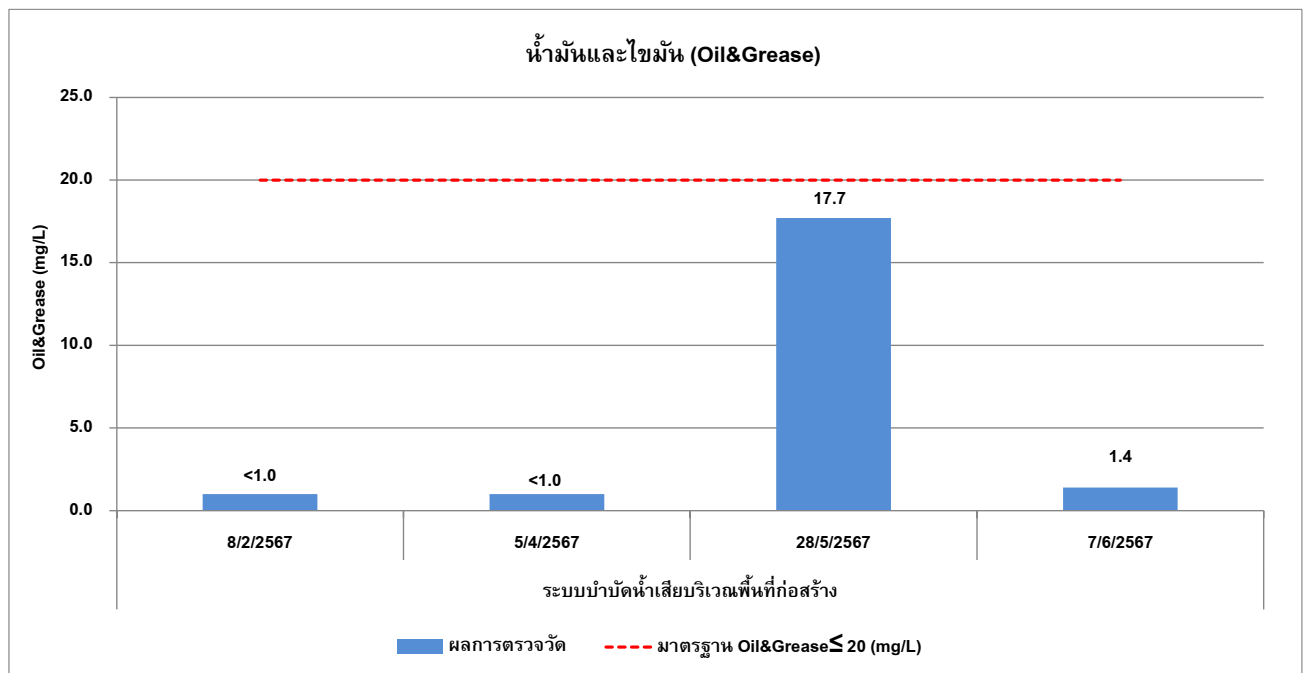
กราฟที่ 3.5-13 ผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



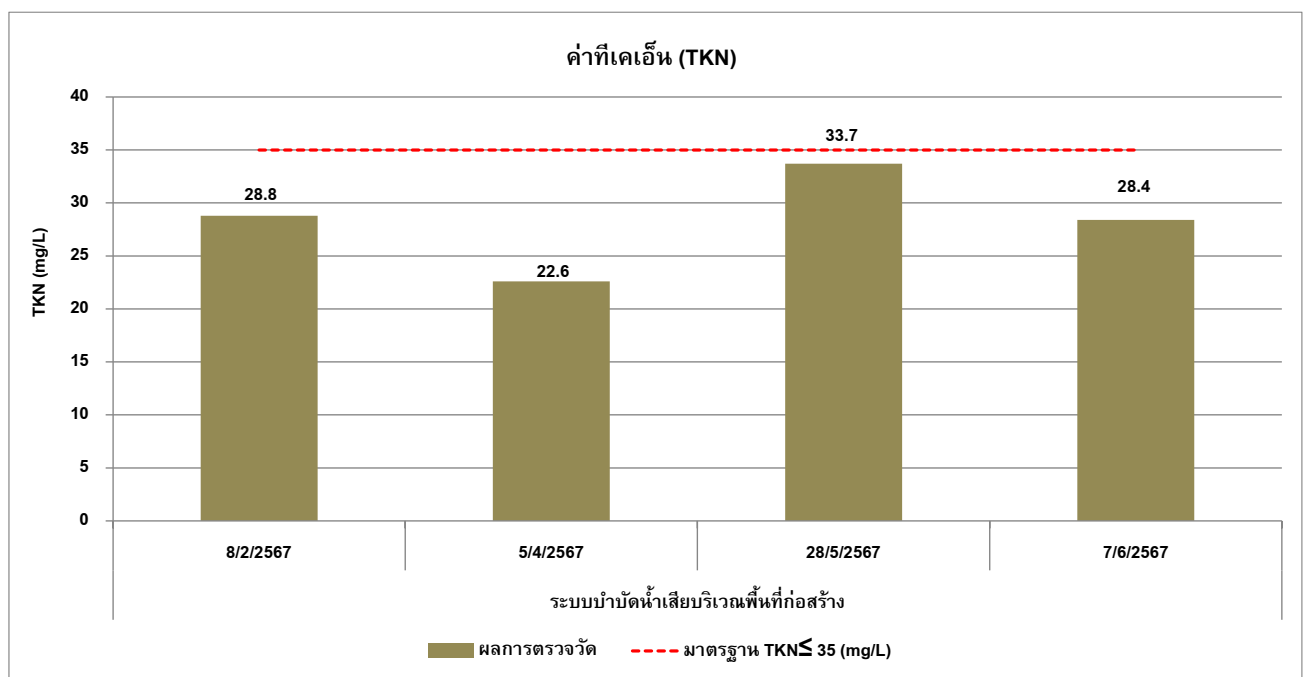
กราฟที่ 3.5-14 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



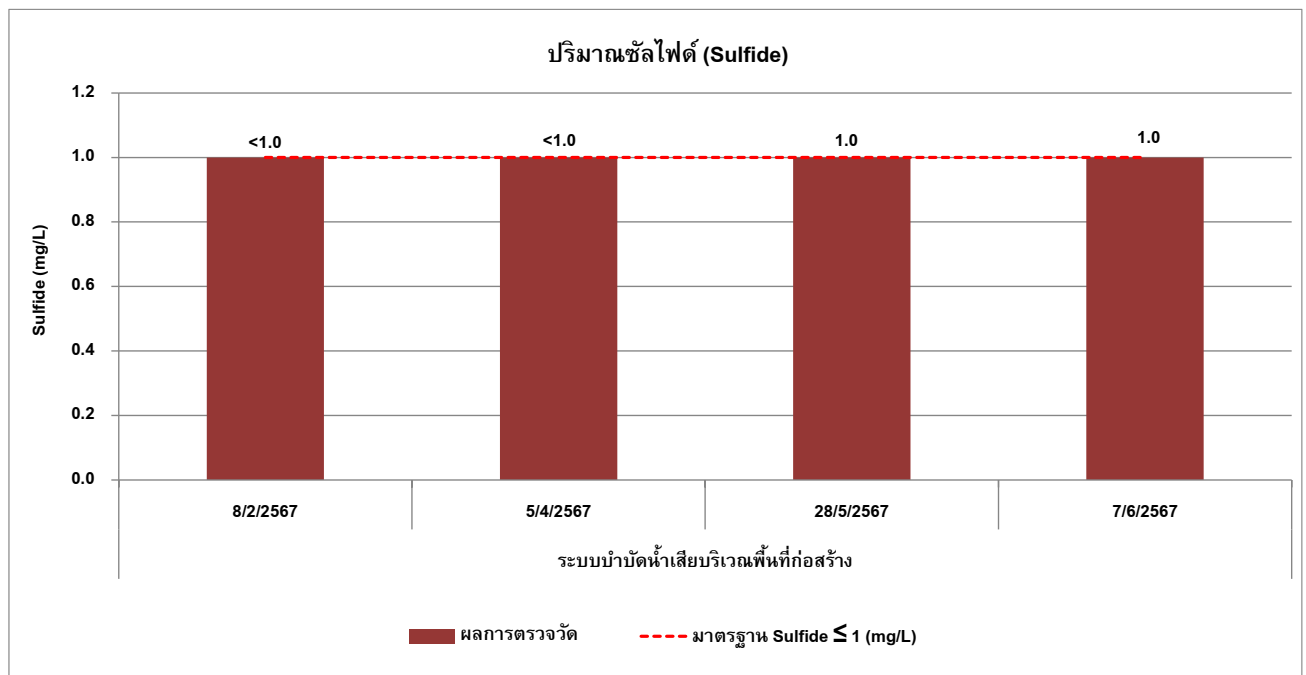
กราฟที่ 3.5-15 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



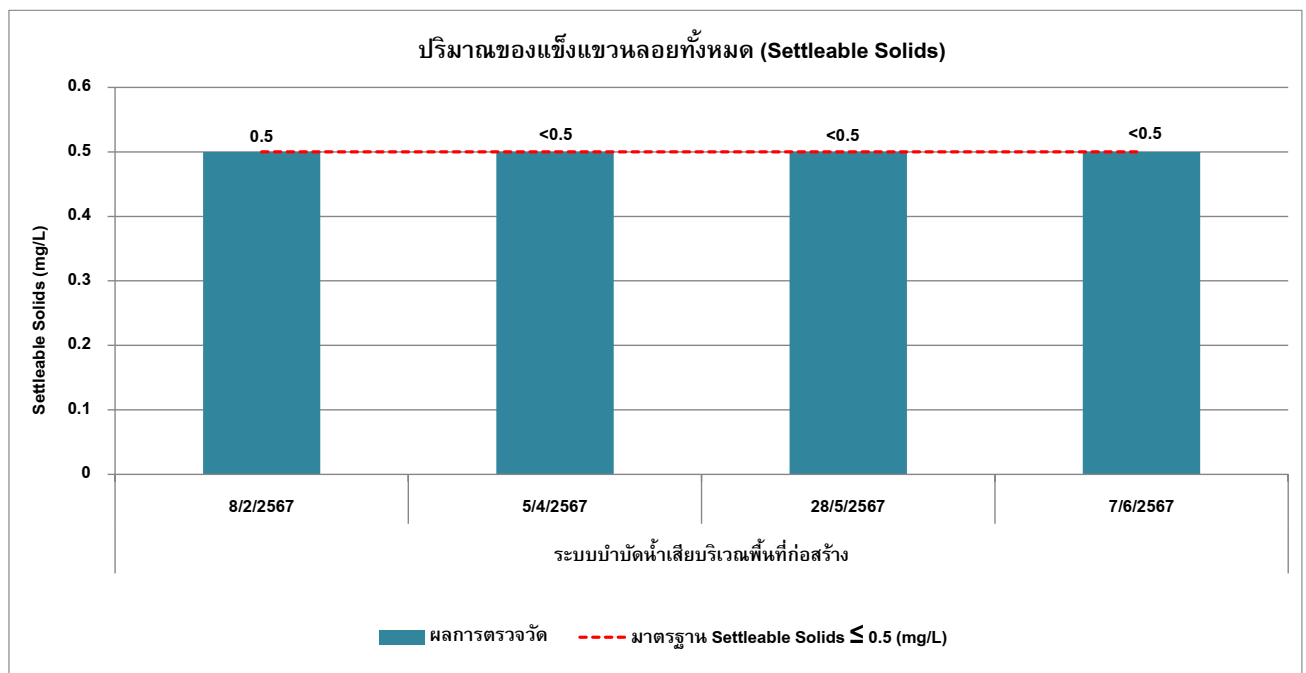
กราฟที่ 3.5-16 ผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-17 ผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (TKN)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-18 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



กราฟที่ 3.5-19 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Settleable Solids)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก



บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาลถนนเอกมัย

จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ AESTIQ THONGLOR (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท เรียวแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567



บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก



บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาลถนนเอกมัย

จุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) และระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ AESTIQ THONGLOR (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท เรียวแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

	
<p>บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก</p>	<p>บริเวณทิศเหนือแนวรั้วของอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น (เลขที่ 916/1)</p>
	
<p>บริเวณทิศใต้แนวรั้วของบ้านพักอาศัยสูง 1-2 ชั้น (เลขที่ 844, 844/1, 844/2, 844/3, และ 848)</p>	<p>บริเวณซอยโรงพิมพ์กองสลากกินแบ่งรัฐบาล ถนนเอกมัย</p>
<p>จุดตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)</p>	
<p>รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ AESTIQ THONGLOR (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เรย์ลแอสเสท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567</p>	