

### บทที่ 3

#### ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจติดตามการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

#### 3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

#### 3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/12664 ลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2557 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูล การดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<b>1. แหล่งน้ำผิวดินและ คุณภาพน้ำ/การบำบัด น้ำเสีย</b>	1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด มาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบาง ขนาด ปี พ.ศ.2548)  - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease - TKN	- น้ำเสียก่อนและหลัง การบำบัดด้วยระบบ ระบายน้ำเสียแต่ละ อาคาร ก่อนระบายลง ท่อนระบายน้ำถนนแจ้ง วัฒนะ 10 แยก 3 ด้านหน้าโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ใน การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-13	-	ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
1. แหล่งน้ำผิวดินและ คุณภาพน้ำ/การบำบัด น้ำเสีย	1.2 อุปกรณ์ภายในระบบ บำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติม อากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบ บำบัดน้ำเสีย	- บริเวณ จุดติดตั้ง อุปกรณ์ต่างๆ	- 1 ครั้งต่อปี (หรือตาม ความเหมาะสมหรือตามที่ ระบุไว้ในคู่มือใช้งาน) - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ผลการทำงานของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บ ไว้ ณ สถานที่ตั้งของ ระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบตาม แบบ ทส.2 ทุกเดือนและ ส่งให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น (สำนักงานเขตหลักสี่) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป	โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียของ แต่ละอาคารโดยระบบบำบัดน้ำ เสียขั้นต้นของแต่ละอาคารเป็น ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ผ่านผิวดักกลาง (Contact Aeration Chamber)	-	-

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เร็ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<b>2. ระบบระบายน้ำ</b>	- เศษหินหรือตะกอนดิน ภายในท่อระบายน้ำรวม	- ภายในท่อระบายน้ำ รวม และบ่อดักขยะ ก่อนระบายลงท่อ ระบายน้ำบนถนนแจ้ง วัฒนะ ซอย 10 แยก 3	- 1 เดือนต่อครั้ง ในช่วง ฤดูฝน	โครงการมีการลอกท่อระบายน้ำฝน ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ และ ทำความสะอาดตะแกรงของบ่อดัก ขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 56)
<b>3. การบดบังลม และ แสงแดด</b>	ตรวจสอบการจัดพื้นที่ ว่างและระยะร่นของ โครงการ บริเวณต่างๆให้ เป็นไปตามที่กฎหมาย กำหนด	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการได้ตรวจสอบการจัดพื้นที่ ว่างและระยะถอยร่นของโครงการ ในบริเวณที่มาตรการหนด	-	-

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรย์ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
3. การบดบังลม และ แสงแดด (ต่อ)	ตรวจสอบให้มีการจัด พื้นที่สีเขียวให้ได้ตาม ขนาดตามที่กฎหมาย กำหนดไว้ และดูแลรักษา พื้นที่สีเขียวให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	-พื้นที่สีเขียว	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดย เลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความ เหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะ ปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมี จำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชมงคลต่อพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เริลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
<b>3. การบดบังลม และแสงแดด (ต่อ)</b>	-ตรวจสอบว่ามีเอกสาร/หลักฐานในการสื่อสารที่แจ้งให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการจนถึงระยะรัศมี 200 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบังทิศทางลมหรือแสงแดดให้ทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	-ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการจนถึงระยะรัศมี 200 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบังทิศทางลมและแสงแดดจากการมีโครงการ	-ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แล้ว เป็นระยะเวลา 1 ปี	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เริลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการ แก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<b>4. คุณภาพอากาศและระดับเสียง</b>	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรถ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอด และมีป้ายกำหนดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 55)
	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะในแนวเขตที่ดินของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีการปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคาร และบริเวณพื้นที่รอบโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
	- ระบบกำจัดก๊าซมีเทน และ Aerosol	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างฟ	-1 ครั้งต่อปี (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เร็ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
5. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ	- ถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับขยะมูลฝอยในอาคารและห้องพักขยะรวม	- 1 เดือนต่อครั้ง ในช่วงฤดูฝน	โครงการมีการติดป้ายถังขยะจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15, 16)
	- ความสะอาดของห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ห้องพักขยะในชั้นพักอาศัยและห้องพักขยะรวม	ทุกครั้ง ภายหลังพนักงานโครงการทำความสะอาดแล้ว	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลความสะอาดและรวมการเก็บขยะมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
	- สิ่งปฏิกูลและตะกอนจากถังตกตะกอน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเก็บตะกอน)	- 1 ครั้งต่อเดือน หรือตามสภาพการใช้งานจริงสำหรับบ่อเก็บตะกอน	ทางโครงการยังไม่มี การสูบล้างสิ่งปฏิกูล เนื่องจากยังมีสิ่งปฏิกูลไม่มากพอ ทั้งนี้ติบุคคลจะประสานกับสำนักงานเขตหลักสี่ให้นำรถมารับสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันที เมื่อมีปริมาณที่มากพอ		-



**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เริลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
<b>6. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย</b>	- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- 3 ครั้งต่อเดือน (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)	โครงการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่ง	-	
	- การฝึกซ้อมดับเพลิง	- พื้นที่โครงการ	- ปีละครั้ง	ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้		ภาคผนวก ณ4
	- การฝึกอบรมพนักงานโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- ทุกครั้งที่มีการมีพนักงานใหม่เข้ามาทำงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เริลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
6. การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	- บ้ายแสดงวิธีการใช้ เครื่องมือและอุปกรณ์ ดับเพลิงในตำแหน่งที่มี การติดตั้งเครื่องมือ และ อุปกรณ์ดับเพลิง	- จุดติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- 3 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการติดป้าย แนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ ละตัวเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถ ใช้ได้ทันทีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)
	- บ้ายแสดงตำแหน่งจุด รวมตนของโครงการ	- จุดรวมคนภายใน พื้นที่โครงการ	- 3 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52)
	- การดูแล และบริหาร จัดการพื้นที่จุดรวมคน	- จุดรวมคนภายใน พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน			

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
7. น้ำใช้	- การแตกรั่ว ซึม หรือ การชำรุดของท่อประปา	- เส้นท่อประปาของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการตรวจสอบระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ณ5
8. การใช้ไฟฟ้า	- การชำรุดเสียหายของ ระบบไฟฟ้าและระบบ การเดินสายไฟฟ้าของ อาคาร	- ระบบ ไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้า เมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจ ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่าง สม่ำเสมอ	-	-
9. การรบกวนสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์		- ผู้พักอาศัยที่อยู่ติด กับพื้นที่โครงการจนถึง ระยะรัศมี 200 เมตร ที่ อาจได้รับผลกระทบ ด้าน การ รบกวน สัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จากการมีโครงการ	- ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง วันที่จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วมาเป็นเวลา 1 ปี	- ทางโครงการได้มอบหมาย เจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบ และรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พัก อาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่ อย่างไรใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ ทาง โครงการจะมีการตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เริลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
<b>10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>	- ระบบสาธารณสุข ปolik เช่นระบบน้ำใช้	- จุดติดตั้งระบบ สาธารณสุข ปolik และ ระบบสุขาภิบาลต่างๆ	- ตามรายละเอียดที่ กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบ การทำงานของแต่ละ ระบบ	โครงการทำความสะอาดถึงพักน้ำ ใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพัก ต่างๆเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 70)
	- ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบ บำบัดน้ำเสียการระบาย น้ำ และการจัดการขยะ มูลฝอย			โครงการตรวจสอบภาชนะรองรับ ขยะมูลฝอยอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรย์ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</b>	- บำบัดดินให้ดับเครื่องยนต์ ขณะมีการจอดรถ และป้าย จำกัดความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ ให้กับ ผู้พักอาศัยมิให้มีการติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่ จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 53)
	- ไม่ยืนดับที่ปลูกในพื้นที่สี เขียว	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกพืชคลุม ดินตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืช ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้าง พังทลาย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)
	- ความสะอาดของถนน และ ทางวิ่ง	- ถนน และทางวิ่งภายใน พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการจัดให้มีแม่บ้านดูแลรักษา ความสะอาดถนนภายในโครงการ โดย ฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรย์ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	- การอุดตันภายในช่องระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความเข้มของแสงสว่าง	- บริเวณทั่วไปภายในอาคารพักอาศัย	- ปีละครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความสะอาดของแท่งค้ำน้ำใช้	- แท่งค้ำน้ำใช้ของอาคารพักอาศัย	- 6 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความสะอาดของพื้น/อุปกรณ์	- บริเวณทั่วไปภายในและภายนอกอาคารพักอาศัย	- ทุกวันในระยะดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เร็ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างและความ ปลอดภัย	- กระเบื้องปูพื้น / ผนัง ของสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	โครงการได้ออกแบบพื้นสระว่ายน้ำต้อง ทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
		- พื้นและผนังโดยรอบของ สระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำ ความสะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของ สระว่ายน้ำ	-
		- บริเวณ โครงสร้าง คอนกรีตภายใน และ ภายนอกสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	โครงการได้มีการออกแบบโครงสร้าง ของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนัง เรียบ เพื่อสามารถทำความสะอาดง่าย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
	2. อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณ สระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
	- สภาพความพร้อม / ความ สมบูรณ์ของอุปกรณ์ ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วย ชีวิต	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)

บริษัท คลิ๊ก เรيلเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)</b>	- ความสะอาดบริเวณสระ ว่ายน้ำและบริเวณทางเดิน โดยรอบ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค	ภาคผนวก ฉ1  (รูปที่ 44)
	- เจ้าหน้าที่ประจำสระ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการจัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่ มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	ภาคผนวก ฉ1  (รูปที่ 43)
	- ความสะอาดกระเบื้อง และผนังของสระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค	ภาคผนวก ฉ1  (รูปที่ 44)
	- บ้ายบอกความลึก หรือ เลขบอกระดับความลึกของ สระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการจัดให้มีป้ายบอกระดับ ความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึก ของสระว่ายน้ำ อยู่ทางด้านข้างโครงการ	ภาคผนวก ฉ1  (รูปที่ 73)
	- บ้ายแสดงกฎระเบียบใน การใช้สระว่ายน้ำ และ วิธีการปฐมพยาบาลจาก การจมน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดทำป้ายแสดงกฎข้อ ปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ บริเวณ สระด้านข้างสระว่ายน้ำ	ภาคผนวก ฉ1  (รูปที่ 28)



**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เร็ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บ้ายประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องอื่นๆ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่ สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)
	- แผนการฉุกเฉินกรณีเกิด อุบัติเหตุ และขั้นตอนการ ปฏิบัติงานในการช่วยเหลือ ผู้ประสบอุบัติเหตุ	- บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดทำแผนฉุกเฉินกรณี เกิดอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ และ กำหนดผู้รับผิดชอบไว้ในแผน	-

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)</b>	3. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - การตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ เป็นไปตามมาตรฐานที่ กำหนด ได้แก่  - pH - Free Chlorine - Alkalinity - TCB - FCB - Combine Chlorine - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ โดยเก็บ ตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/ สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ มากที่สุด)	- ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส. พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผล การตรวจวัดดัง <b>ตารางที่ 3-14</b> ถึง <b>ตารางที่ 3-16</b>	ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)</b>	- Ammonia - Nitrate - จุลินทรีย์หรือตัวปั้งซี จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค		- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส. พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผล การตรวจวัดดัง <b>ตารางที่ 3-14 ถึง ตารางที่ 3-16</b>	ภาคผนวก ค
	- ตรวจวัดและเติมคลอรีนใน สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
	- ดูแลบำรุงรักษาและทำ ความสะอาดเครื่องกรองน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
	4. การล้างทำความสะอาด สระว่ายน้ำ - ใบไม้และสิ่งสกปรก - กระเบื้อง พื้น และผนัง ของสระว่ายน้ำ - ตะแกรงและรางระบายน้ำ ริมขอบสระว่ายน้ำ - ตะกอนในสระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง  - 3-6 เดือนต่อครั้ง  - 1 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรيلเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
12. ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัย		- บริเวณจุดติดตั้งระบบ CCTV และระบบควบคุมการเข้า-ออก (Key Card)	- 1 ครั้งต่อปี (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของเครื่อง)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
13. การคมนาคมขนส่ง		- ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีทิศทางการเดินรถภายในโครงการอย่างชัดเจน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
		- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกภายในโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
		- ถนนแจ้งวัฒนะ ซอย 10 แยก 3	- ทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรย์ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
14. ทัศนียภาพ		<ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</li> <li>- อาคารโครงการ</li> <li>- อาคารโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 ครั้งต่อเดือน</li> <li>- 1 ครั้งต่อเดือน</li> <li>- 1 ครั้งต่อเดือน</li> </ul>	โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแนวเขตที่ดิน	ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 1)

### 3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Part 4500-H <sup>+</sup> B
Biochemical Oxygen Demand	Part 5210 B, 4500-O C
Total Suspended Solids	Part 2540 D
Total Dissolved Solids	Part 2540 C
Oil & Grease	Part 5520 B
Total Kjeldahl Nitrogen	Part 4500-N <sub>org</sub> B
Sulfide	Part 4500-S <sup>2-</sup> F
Settleable Solids	Part 2540 F
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
Total Coliform Bacteria	Part 9221 B
Fecal Coliform Bacteria	Part 9222-1 B
Combine Chlorine	Part 4500 Cl F
Calcium Hardness	Part 2340 C
Cyanuric Acid	Turbidimetric Method
Chloride	Part 4500-Cl <sup>-</sup> B
Ammonia	Part 4500-NH <sub>3</sub> B, C
Nitrate	Part 4500-NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>
E.coli	Part 9221 F
Staphylococcus aureus	Part 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	Part 9213 E

### 3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ


การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

**ตารางที่ 3-3** ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก รีเอสเตท จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2567)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
<b>ระยะดำเนินการ</b> <b>1.คุณภาพน้ำทิ้ง</b> 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 3) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 4) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 5) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 6) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 7) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 8) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 9) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D 10) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D	- pH at 25 °C - Biochemical Oxygen Demand - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen - Sulfide - Settleable Solids	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
← ระยะดำเนินการ →								



**ตารางที่ 3-3(ต่อ)** ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด  
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2567)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
<b>ระยะดำเนินการ</b> <b>2.คุณภาพน้ำระย่ายน้ำ</b> 1) บริเวณส่วนลึก 2) บริเวณส่วนตื้น	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	เดือนละครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- Combine Chlorine - Calcium Hardness - Cyanuric Acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - E.coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	ปีละครั้ง	<div style="text-align: center;">  <p>ระยะดำเนินการ</p> </div> <div style="text-align: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">             ทางโครงการดำเนินการภายในเดือนธันวาคม พ.ศ.2567           </div> </div>					

### 3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 10 สถานี ได้แก่ 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 3) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 4) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 5) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 6) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 7) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 8) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 9) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D และ 10) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Oil & Grease ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-13

**ตารางที่ 3-4** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ  
(ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567
pH at 25 °C	-	7.7	7.5	7.2	7.4	7.2	7.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	78.2	77.6	74.8	76.0	96.7	102
Total Suspended Solids	mg/L	35	36	32	33	36	40
Total Dissolved Solids	mg/L	452	464	436	444	506	518
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	4.9	5.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	45.6	45.8	39.8	41.4	70.8	74.8
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	4.5	4.6
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ตารางที่ 3-5** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567	
pH at 25 °C	-	7.5	7.6	7.5	7.4	7.0	7.1	5.0-9.0 <sup>(1)</sup>
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	28.4	29.2	27.6	29.2	29.2	28.6	≤ 30 <sup>(1)</sup>
Total Suspended Solids	mg/L	27	30	25	26	39	38	≤ 40 <sup>(1)</sup>
Total Dissolved Solids*	mg/L	418	424	408	411	512	524	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	4.6	4.4	≤ 20 <sup>(1)</sup>
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	30.8	31.6	30.8	32.1	34.6	32.8	≤ 35 <sup>(1)</sup>
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.0	1.0	≤ 1.0 <sup>(1)</sup>
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 <sup>(1)</sup>

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

\* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 เท่ากับ 692, 698, 690, 697, 838 และ 702 mg/l ตามลำดับ

**ตารางที่ 3-6** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567
pH at 25 °C	-	7.1	7.3	7.1	7.0	7.1	7.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	45.6	46.4	41.8	40.3	197	188
Total Suspended Solids	mg/L	48	50	46	45	60	64
Total Dissolved Solids	mg/L	356	376	356	344	503	520
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.7	4.8
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	48.2	50.6	45.6	43.4	58.9	52.6
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	4.0	3.8
Settleable Solids	ml/L	2.6	3	3	2.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ตารางที่ 3-7** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567	
pH at 25 °C	-	6.9	7.0	7.0	7.0	7.1	7.2	5.0-9.0 <sup>(1)</sup>
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	10.5	11.2	10.4	10.9	29.6	28.4	≤ 30 <sup>(1)</sup>
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	27	26	≤ 40 <sup>(1)</sup>
Total Dissolved Solids*	mg/L	348	350	346	356	528	532	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.5	4.2	≤ 20 <sup>(1)</sup>
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	6.6	6.8	7.2	6.8	20.4	31.6	≤ 35 <sup>(1)</sup>
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.0	1.0	≤ 1.0 <sup>(1)</sup>
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 <sup>(1)</sup>

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

\* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 เท่ากับ 692, 698, 690, 697, 838 และ 702 mg/l ตามลำดับ

**ตารางที่ 3-8** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567
pH at 25 °C	-	7.5	7.8	7.6	7.3	7.1	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	30.4	31.6	27.4	28.2	120	19.3
Total Suspended Solids	mg/L	19	22	18	17	108	19
Total Dissolved Solids	mg/L	340	348	338	326	308	282
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.9	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	16.4	18.8	9.8	8.3	14.8	18.0
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	3	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ตารางที่ 3-9** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567	
pH at 25 °C	-	7.2	7.5	7.2	7.1	7.3	7.4	5.0-9.0 <sup>(1)</sup>
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	9.2	9.8	8.8	9.5	14.5	3.7	≤ 30 <sup>(1)</sup>
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	≤ 40 <sup>(1)</sup>
Total Dissolved Solids*	mg/L	262	268	272	268	338	278	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 <sup>(1)</sup>
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	2.2	3.6	3.2	1.8	2.9	2.2	≤ 35 <sup>(1)</sup>
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 <sup>(1)</sup>
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 <sup>(1)</sup>

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำที่ 7.2ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท 262 ท ข

\* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจาก 1.0g ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 เท่ากับ 692, 698, 690, 697, 838 และ 702 mg/l ตามลำดับ



**ตารางที่ 3-10** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567
pH at 25 °C	-	7.4	7.6	6.9	7.1	7.4	7.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	19.2	19.8	18.2	17.8	33.1	46.5
Total Suspended Solids	mg/L	266	254	246	285	49	54
Total Dissolved Solids	mg/L	278	282	250	266	440	328
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.6	4.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	15.4	17.2	10.6	8.8	17.6	29.2
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	35	20	30	40	<0.5	1

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ตารางที่ 3-11** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567	
pH at 25 °C	-	7.4	7.6	7.4	7.1	7.5	7.4	5.0-9.0 <sup>(1)</sup>
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	12.6	11.8	11.6	12.0	19.5	27.0	≤ 30 <sup>(1)</sup>
Total Suspended Solids	mg/L	15	14	15	14	35	29	≤ 40 <sup>(1)</sup>
Total Dissolved Solids*	mg/L	256	252	254	248	428	324	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.0	2.1	≤ 20 <sup>(1)</sup>
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	18.8	17.4	18.8	18.0	18.5	25.2	≤ 35 <sup>(1)</sup>
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 <sup>(1)</sup>
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 <sup>(1)</sup>

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

\* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 เท่ากับ 692, 698, 690, 697, 838 และ 702 mg/l ตามลำดับ

**ตารางที่ 3-12** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567
pH at 25 °C	-	7.9	7.8	7.1	7.6	6.9	6.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	114	106	124	120	298	24.9
Total Suspended Solids	mg/L	108	112	118	114	1,570	75
Total Dissolved Solids	mg/L	524	532	524	516	438	234
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	5.1	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	50.6	48.8	50.8	48.2	54.9	27.6
Sulfide	mg/L	4.2	4.0	4.6	4.4	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	200	2

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

**ตารางที่ 3-13** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)  
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567	
pH at 25 °C	-	8.0	7.9	7.9	8.2	6.6	6.9	5.0-9.0 <sup>(1)</sup>
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	28.2	27.6	28.2	28.8	28.4	11.2	≤ 30 <sup>(1)</sup>
Total Suspended Solids	mg/L	36	35	36	38	38	21	≤ 40 <sup>(1)</sup>
Total Dissolved Solids*	mg/L	588	582	588	594	362	244	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.4	<1.0	≤ 20 <sup>(1)</sup>
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	33.6	32.8	30.6	34.4	32.4	15.4	≤ 35 <sup>(1)</sup>
Sulfide	mg/L	1.0	1.0	<1.0	1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 <sup>(1)</sup>
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	0.5	<0.5	≤ 0.5 <sup>(1)</sup>

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

\* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567 เท่ากับ 692, 698, 690, 697, 838 และ 702 mg/l ตามลำดับ

### 3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-14 ถึง ตารางที่ 3-15

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

**ตารางที่ 3-14** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึกทุกเดือน (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก รีเทลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup> พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

**ตารางที่ 3-15** ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นทุกเดือน (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		19/01/2567	16/02/2567	15/03/2567	19/04/2567	17/05/2567	14/06/2567	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017

ที่มา : <sup>(1)</sup> พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A</p>
	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B</p>
	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C</p>
<p>รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567</p>	



	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D</p>
	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E</p>
<p><b>รูปที่ 3-1</b> จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ เดอะคิวิ พัลส์ แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567</p>	

	
<p>สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น</p>	<p>สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก</p>
<p><b>รูปที่ 3-2</b> จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะคิวิล์ พลัส แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567</p>	