

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณพื้นที่โครงการ นอกจากมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามบทที่ 2 แล้ว ยังจำเป็นที่จะต้องมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเปิดดำเนินการโครงการอย่างต่อเนื่องด้วย เพื่อที่จะทำให้การดำเนินการโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและมีปัญหาทางด้านสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นน้อยที่สุดจนถึงไม่เกิดขึ้นเลย โดยมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมส่วนใหญ่มีลักษณะที่กำหนดให้โครงการมีการติดตามตรวจสอบ ตรวจวิเคราะห์ และบำรุงรักษา ให้ระบบสาธารณูปโภคทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

3.2 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ JW STATION@RAMINTRA กำหนดแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 ซึ่งประกอบด้วยดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง น้ำใช้ สระว่ายน้ำ น้ำเสีย การระบายน้ำ มูลฝอย ระบบไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ทัศนียภาพ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ โดยมีวิธีการตรวจสอบทั้งด้วยสายตา และเก็บวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน

3.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนดดังที่กล่าวมาแล้ว โครงการ JW STATION@RAMINTRA โดย บริษัท ที เรด คอร์ปอเรชั่น จำกัด จึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ทราบ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ							
1.1 ฝุ่นละออง	1) ถนนภายในพื้นที่ โครงการ	ความสะอาด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ และมีการตรวจความสะอาดของพื้นที่ตามที่ กำหนด	ภาพที่ 3-1
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง ภายในพื้นที่โครงการ	ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม และตรวจสอบเรื่อง ร้องเรียนตามที่กำหนด	ภาพที่ 3-2
1.2 มลพิษทาง อากาศ	1) ถนนภายในพื้นที่ โครงการ	ความสะอาด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ และมีการตรวจความสะอาดของพื้นที่ตามที่ กำหนด	ภาพที่ 3-1
	2) พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ แต่ละชนิด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่ตรวจความ สมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิดให้อยู่ในสภาพดี ตามที่กำหนด	ภาพที่ 3-3
	3) ป้ายและสัญลักษณ์ ต่างๆ อาทิเช่น ป้ายห้าม ติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่สับสน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและ สัญลักษณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีตามที่กำหนด	ภาพที่ 3-4
	4) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม และตรวจสอบเรื่อง ร้องเรียนตามที่กำหนด	ภาพที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ○ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่พิจารณา	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. เสียง	2) ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายและสัญลักษณ์ ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ ป้ายจำกัด ความเร็ว เป็นต้น	สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่บดบัง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและ สัญลักษณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-4
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความ คิดเห็นบริเวณป้อมยาม และตรวจสอบเรื่อง ร้องเรียนตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-2
3. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	การแตกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการแตกหรือ รั่วซึมของท่อประปาตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-5
	2) ถังเก็บน้ำใช้	ความสะอาด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำ ความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ตามที่กำหนด		ภาพที่ 2-13
	3) วาล์วควบคุมการจ่าย น้ำ	✓	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓ โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่ทำการปิดวาล์ว ในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00- 21.00 น. ตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-5
4. สระว่ายน้ำ							
4.1 โครงสร้าง สระว่ายน้ำ	1) พื้นสระว่ายน้ำ	สภาพดีไม่แตกร้า	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-6

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ○ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ศึกษา	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
	2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณ สระว่ายน้ำ	สภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุดตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-7
	3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	สภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ส่องสว่างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด ตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-7
4.2 อุบัติเหตุ จากการจมน้ำ	1) ขอบสระและทางเดิน	ไม่มีน้ำขัง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ตลอดเวลาที่เปิดให้ บริการสระว่ายน้ำ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบขอบสระและ ทางเดินไม่ให้น้ำขังตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-8
	2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ	สภาพดีไม่ลบเลือน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายแสดงกฎ ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-9
	3) อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ท่วงชู ชีพ โฟมช่วยชีวิต	สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ ชำรุด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ ประจำสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ ชำรุดตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-10
4.3 คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ	1) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- pH - Residual Chlorine	เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบคุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-10 ภาคผนวก 7
	2) สระว่ายน้ำ บริเวณส่วน ลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิด โรค (Escher chia coli, Staphylococcus aureus	เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบปริมาณ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้ เกิดโรคตามที่กำหนด		หัวข้อ 3.5 ภาคผนวก 7

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ตรวจสอบ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
		และ Pseudomonas aeruginosa)					
	3) ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	สภาพดีไม่ขุ่น	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบกรอง น้ำสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่ขุ่นตามที่ กำหนด	ภาพที่ 3-11
	4) ความสะอาดของสระ ว่ายน้ำ	ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผม	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำความสะอาด สระว่ายน้ำไม่ให้มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผมตามที่กำหนด	ภาพที่ 3-13
5. น้ำเสีย							
5.1 ประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำ เสีย							
1) คุณภาพ น้ำทิ้งก่อนบำบัด	บ่อปรับสภาพ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfate - TKN - Fat Oil & Grease	เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและ บางขนาด พ.ศ. 2548	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัดตามที่กำหนด	หัวข้อ 3.5 ภาคผนวก 7

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ทราบ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
		- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria					
2) คุณภาพ น้ำทิ้งหลังการ บำบัด	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfate - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	เก็บและวิเคราะห์ ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและ บางขนาด พ.ศ. 2548	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัดตามที่กำหนด		หัวข้อ 3.5 ภาคผนวก 7
5.2 การทำงาน ของระบบบำบัดน้ำ เสีย	บ่อสูบน้ำเสีย	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้า ของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2) ปริมาณน้ำใช้ในทุก กิจกรรมของ	เก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บ	เก็บสถิติและข้อมูล การทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกวัน และบันทึก รายเก็บไว้ภายใน	✓ โครงการได้บันทึก เก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมาย กำหนด		ภาคผนวก 6

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
					✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ◐ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ถึงเวลา		
		แหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4) การระบายน้ำทั้งจาก ระบบบำบัด- น้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือ สารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) 6) การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) 7) การทำงานของเครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8) การทำงานของเครื่อง เติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9) การทำงานของเครื่อง กวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	สถิติและข้อมูล การ จัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงาน สรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	พื้นที่โครงการเป็น ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการ เก็บสถิติและข้อมูล นั้น และจะทำ สรุปผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำ เสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงาน ต่อเจ้าพนักงาน ท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต มีนบุรี) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป			

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ◐ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ทราบ		ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
		10) การทำงานของ เครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) 11) เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 14) อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) 13) ปริมาณตะกอน ส่วนเกินที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14) ปัญหาอุปสรรคและ แนวทางแก้ไข						
6. การระบายน้ำ	1) บ่อพักน้ำภายใน โครงการและท่อระบายน้ำ ภายในโครงการ	การสะสมของตะกอนดิน ในบ่อพักและท่อระบาย น้ำ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการสะสม ของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำเป็น ประจำตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-14
	2) เครื่องสูบน้ำภายในบ่อ หนองน้ำ	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพความ พร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของเครื่องสูบน้ำ ภายในบ่อหนองน้ำเป็นประจำตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-15

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
					✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ◐ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่เสร็จ		
7. มลฝอย	1) พื้นที่โครงการ						
	บริเวณที่ตั้งของมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยของประจำ ชั้น และห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณมูล ฝอยตกค้างและความสะอาดเป็นประจำตามที่ กำหนด ผลปรากฏว่าไม่มีการตกค้างของมูล ฝอยและบริเวณห้องพักมูลฝอยต่างๆ มีความ สะอาดดี	ภาพที่ 3-16
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	กลิ่น และทัศนียภาพ	ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	โครงการได้ติดตามเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็นผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เกี่ยวกับกลิ่นและทัศนียภาพเป็นประจำตามที่ กำหนด ผลปรากฏว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	ภาพที่ 3-2
8. ระบบไฟฟ้า	1) หม้อแปลงไฟฟ้า						
	ป้ายเตือนระวางอันตราย	สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน ไม่ลบเลือน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓	โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือนระวางอันตรายไว้ บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าและมีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบเป็นประจำ	
	3) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพพร้อม ใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็น ประจำตามที่กำหนด	

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ○ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ทราบ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
9. การอนุรักษ์ พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศ ส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น	- เครื่องหมายแสดง ประสิทธิภาพประหยัด พลังงานที่ระบุมากับ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของ อุปกรณ์ไฟฟ้า	ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องหมาย แสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานและอายุ การใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำตามที่ กำหนด		
	- จุดติดประกาศและป้าย ประชาสัมพันธ์	สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจนไม่ลบเลือน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดติด ประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพ ดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน เป็นประจำ ตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-17
10. ระบบป้องกัน อัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบ ป้องกันและสัญญาณเตือน อัคคีภัย	สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ใน ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำตามที่กำหนด		ภาคผนวก 5
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ ตลอดเวลาและมีสภาพ พร้อมใช้งาน	ทดสอบอุปกรณ์	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่ทำการทดสอบ อุปกรณ์ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานเป็นประจำตามที่กำหนด		ภาคผนวก 5
	3) ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และ แผนผังเส้นทางหนีไฟ	สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและ เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟ ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน ไม่ลบเลือน เป็นประจำตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-18 ภาคผนวก 5

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
					✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่พิจารณา		
	4) อุปกรณ์ดับเพลิง						
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและเข้าถึงได้สะดวกเป็นประจำตามที่กำหนด	ภาพที่ 3-19 ภาคผนวก 5
	- สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำตามที่กำหนด	ภาพที่ 3-20 ภาคผนวก 5
	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวางเป็นประจำตามที่กำหนด	ภาพที่ 3-21
11. ระบบระบายอากาศ	1) ช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่างและประตู	ไม่มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวาง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบช่องระบายอากาศไม่ให้มีวัสดุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำตามที่กำหนด	ภาพที่ 3-22
	2) พัฒนาระบายอากาศ	สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพัฒนาระบายอากาศให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำตามที่กำหนด	ภาพที่ 3-22
12. การจราจร	1) พื้นที่โครงการ						
	- ป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการ	สภาพมองเห็นชัดเจนและไม่สับสน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการให้อยู่ในสภาพมองเห็นชัดเจน และไม่สับสนเป็นประจำตามที่กำหนด	ภาพที่ 3-23

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ○ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ทราบ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
	- ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้าออก โครงการ	สภาพความคล่องตัวใน การเดินรถบริเวณ ทางเข้าออกโครงการ	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓ โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถนนภายใน โครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการให้มี สภาพความคล่องตัวในการเดินรถเป็นประจำ ตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-24
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้รับผลกระทบ	ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็น	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓ โครงการได้ติดตามเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็นผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็น ประจำตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-2
13. อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ กรณีที่ภายในโครงการมี การปรับปรุง/ซ่อมแซม การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง บริเวณที่ปรับปรุง/ ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓ กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น โครงการจะ ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ ซ่อมแซมและไม่มีสิ่งกีดขวาง		
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓ โครงการได้ติดตามเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็นผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็น ประจำตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-2
14. ทัศนียภาพ	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓ โครงการได้ติดตามเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็นผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็น ประจำตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการ ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ ปฏิบัติ × ไม่ได้ปฏิบัติ ⊗ ปฏิบัติไม่ได้ ◐ ไม่มีประสิทธิภาพ ○ ยังไม่ถึงเวลา	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
15. การบดบัง แสงแดดและ ทิศทางลม	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓ โครงการได้ติดตามเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็นผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็น ประจำตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-2
16. การบดบัง คลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓ โครงการได้ติดตามเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็นผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็น ประจำตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-2
17. คุณภาพชีวิต และความพึงพอใจ ของผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการ	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ประเมินเรื่องร่ำร้อง ทุกข์ ข้อเสนอแนะ และ ข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการ	ติดตามประเมินจากส่วน รับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น	ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	✓ โครงการได้ติดตามเรื่องร้องเรียนและความ คิดเห็นผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็น ประจำตามที่กำหนด		ภาพที่ 3-2

3.4 ภาพประกอบการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบฯ



ภาพที่ 3-1 พนักงานทำความสะอาด
บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 3-2 กล้องรับความคิดเห็น



ภาพที่ 3-3 ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด



ภาพที่ 3-4 ป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพดี



ภาพที่ 3-5 ตรวจสอบระบบท่อประปา



ภาพที่ 3-6 ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3-7 อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระ
ว่ายน้ำอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด



ภาพที่ 3-8 ขอบสระและทางเดิน
ไม่มีน้ำขัง



ภาพที่ 3-9 ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ
อยู่ในสภาพดีไม่ลบลือน



ภาพที่ 3-10 อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ
อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด



ภาพที่ 3-11 การตรวจสอบคุณภาพน้ำ
สระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3-12 ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ
อยู่ในสภาพดีไม่ชำรุด



ภาพที่ 3-13 ตรวจสอบและทำความสะอาดสระน้ำ



ภาพที่ 3-14 ตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ



ภาพที่ 3-15 ตรวจสอบสภาพเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหนองน้ำ



ภาพที่ 3-16 ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาด



ภาพที่ 3-17 จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานอยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บเลือน



ภาพที่ 3-18 ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ อยู่ในสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่บเลือน



ภาพที่ 3-19 หัวรับน้ำดับเพลิงอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและเข้าถึงได้สะดวก



ภาพที่ 3-20 สายและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน



ภาพที่ 3-21 บันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง



ภาพที่ 3-22 ป้ายและเครื่องหมายการจราจร ภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการอยู่ในสภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ลบลบเลือน



ภาพที่ 3-23 ถนนและทางเข้าออกโครงการมีสภาพความคล่องตัว

3.5 ผลการตรวจวัดตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.5.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

1) วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 แสดงได้ดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 ดัชนีคุณภาพน้ำ มาตรฐาน และวิธีการตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	มาตรฐาน	วิธีการตรวจวัด
ความเป็นกรด-ด่าง	-	5.0-9.0	Part 4500-H ⁺ B
บีโอดี	มก/ลิตร	≤ 30	Part 5210 B, 4500-O G
ของแข็งแขวนลอย	มก/ลิตร	≤ 40	Part 2540
ของแข็งละลาย	มก/ลิตร	≤ 500	Part 2540 C
น้ำมันและไขมัน	มก/ลิตร	≤ 20	Part 5520 B
ไนโตรเจนโดยวิธีเจลดาร์ล	มก/ลิตร	≤ 35	Part 4500-N _{org} B
ซัลไฟด์	มก/ลิตร	≤ 1.0	Part 4500-S ²⁻ F
ตะกอนหนัก	มก/ลิตร	≤ 0.5	Part 2540 F
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด	MPN/100 ml.	ไม่กำหนด	Part 9221 B
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม	MPN/100 ml.	ไม่กำหนด	Part 9222-1 B

2) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งครบทุกเดือนตามที่กำหนด โดยมีพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง บีโอดี ของแข็งแขวนลอย ของแข็งละลาย น้ำมันและไขมัน ไนโตรเจนโดยวิธีเจลดาร์ล ซัลไฟด์ ตะกอนหนัก แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด และแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแสดงได้ดังตารางที่ 3-3

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่/ จุดตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพน้ำ	pH	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็ง ละลาย	น้ำมัน และ ไขมัน	ไนโตรเจน โดยวิธี เจลดาทัล	ซัลไฟด์	ตะกอน หนัก	โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด	ฟีคัล โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย
			ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	MPN/100 mL	MPN/100 mL
22 ม.ค. 67	ก่อนบำบัด	6.8	79.5	70	274	<1.0	38.8	<1.0	<0.5	>110,000	>110,000
	หลังบำบัด	7.5	27.7	38	<500	<1.0	18.4	<1.0	<0.5	4,300	430
19 ก.พ. 67	ก่อนบำบัด	8	273	438	781	11.5	198	<1.0	15	58,000	12,000
	หลังบำบัด	7.4	43.6	75	473	5.7	40.6	<1.0	<0.5	7,800	3,200
18 มี.ค. 67	ก่อนบำบัด	7.1	31.8	46	236	<1.0	199	<1.0	<0.5	16,000	5,800
	หลังบำบัด	7.5	12.1	27	88	<1.0	25.3	<1.0	<0.5	980	320
22 เม.ย. 67	ก่อนบำบัด	7.5	71.7	1,195	328	39.3	19	<1.0	1	24,000	230
	หลังบำบัด	7.1	41	106	374	24.1	29.7	<1.0	<0.5	4,300	92
20 พ.ค. 67	ก่อนบำบัด	7.3	198	98	472	<1.0	49.1	1.3	<0.5	46,000	230
	หลังบำบัด	7.5	27.7	38	242	<1.0	18.4	<1.0	<0.5	4,300	430
22 มิ.ย. 67	ก่อนบำบัด	6.8	79.5	70	274	<1.0	38.8	<1.0	<0.5	>110,000	>110,000
	หลังบำบัด	7.5	27.7	38	< 500	<1.0	18.4	<1.0	<0.5	4,300	430
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	≤ 20	≤ 35	≤ 1.0	≤ 0.5		

หมายเหตุ เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548

จากการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในตารางที่ 3-3 ในช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดบางพารามิเตอร์ยังมีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 ในบางช่วงเวลา ได้แก่ ค่าบีโอดี ค่าของแข็งแขวนลอย และไนโตรเจนโดยวิธีเจลดาทัล

3) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง

ตารางเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง แสดงได้ดังตารางที่ 3-4

ตารางที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ และจุดตรวจวัด	ดัชนี คุณภาพน้ำ	pH	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็ง ละลาย	น้ำมัน และ ไขมัน	ไนโตรเจน โดยวิธี เจลดาร์ล	ซัลไฟต์	ตะกอน หนัก	โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด	ฟีคัล โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย
			mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL	MPN/100 mL
22 ต.ค. 62	หลังบำบัด	6.1	20		23	<5	33	<0.06			
24 ก.พ. 63	หลังบำบัด	7.6	53		26	<5	36	<0.06			
24 มิ.ย. 63	หลังบำบัด	7.38	33		34	<5	41	<0.06			
25 ต.ค. 63	หลังบำบัด	7.3	30		31	<5	39	<0.06			
18 ม.ค. 64	ก่อนบำบัด	7.3	128	100	509	17.8	116	2.4	3	16,000	8,400
	หลังบำบัด	7.6	6.2	11	494	1.8	5.6	<1.0	<0.5	240	120
15 ก.พ. 64	ก่อนบำบัด	7.9	22.4	57	776	2.6	20.8	<1.0	1.8	620	180
	หลังบำบัด	7.5	20.8	52	598	2.4	19.2	<1.0	1.2	560	120
16 มี.ค. 64	ก่อนบำบัด	8.8	74.2	100	977	18.8	70.6	2.1	2	6,800	2,400
	หลังบำบัด	7.8	25.6	70	691	2.2	24.8	< 1.0	< 0.5	760	260
17 เม.ย. 64	ก่อนบำบัด	6.5	36.8	54	363	12.4	35.6	1.8	< 0.5	4,600	1,800
	หลังบำบัด	7.8	16.6	48	654	2.2	12.2	< 1.0	< 0.5	520	160
17 พ.ค. 64	ก่อนบำบัด	6.7	30.4	28	324	9.8	29.8	1.5	< 0.5	3,800	920
	หลังบำบัด	7.3	10.6	18	470	2.2	9.8	< 1.0	< 0.5	380	120
21 มิ.ย. 64	ก่อนบำบัด	7.2	128	136	832	16.4	96.4	3.7	45	28,000	6,400
	หลังบำบัด	7.3	59.2	96	560	10.2	56.8	2.2	< 0.5	12000	4200
19 ก.ค. 64	ก่อนบำบัด	7.2	52.6	78	458	12.8	50.8	1.4	2.5	12,000	3,800
	หลังบำบัด	7.6	26.4	75	696	8.2	25.2	<1.0	<0.5	9,200	2,600
23 ส.ค. 64	ก่อนบำบัด	8.8	82.8	145	1,324	24.2	80.6	1.3	2	26,000	8,900
	หลังบำบัด	7.2	14.6	28	484	2.4	12.8	<1.0	<0.5	3,600	960
20 ก.ย. 64	ก่อนบำบัด	8.7	187	392	764	46.4	146	4.4	7	94,000	56,000
	หลังบำบัด	7.2	74.2	163	420	26.6	70.8	1.4	1.2	78,000	48,000
18 ต.ค. 64	ก่อนบำบัด	7.7	48.2	91	552	10.4	46.6	9	4	12,000	4,800
	หลังบำบัด	7.4	26.4	59	438	6.8	25.2	1.1	0.5	4,800	920
15 พ.ย. 64	ก่อนบำบัด	6.5	32.8	49	226	8.2	30.6	1.7	<0.5	6,800	2,200
	หลังบำบัด	7.3	28.4	42	450	6.4	27.8	1.3	<0.5	5,200	1,800
21 ธ.ค. 64	ก่อนบำบัด	6.6	30.6	48	30	14.4	29.2	1.4	<0.5	7,200	2,800
	หลังบำบัด	6.8	19.6	31	326	2	18.2	<1.0	<0.5	3,800	920

ตารางที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ และจุดตรวจวัด	ดัชนี คุณภาพน้ำ	pH	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็ง ละลาย	น้ำมัน และ ไขมัน	ไนโตรเจน โดยวิธี เจลดาทัล	ซัลไฟด์	ตะกอน หนัก	โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด	ฟีคัล โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย
			ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	MPN/100 ml.	MPN/100 ml.
24 ม.ค. 65	ก่อนบำบัด	7.6	15.6	30	448	2.2	12.8	<1.0	<0.5	560	240
	หลังบำบัด	7.4	8.2	20	200	1.6	7.6	<1.0	<0.5	220	140
23 ก.พ. 65	ก่อนบำบัด	6.6	18.4	29	310	2.2	16.8	3.5	<0.5	2,400	820
	หลังบำบัด	7.4	14.2	24	438	2	12.4	<0.1	<0.5	2400	740
21 มี.ค. 65	ก่อนบำบัด	6.8	19.2	40	290	2.2	18.4	<1.0	<0.5	2,900	840
	หลังบำบัด	6.7	16.4	30	304	2	14.2	<1.0	<0.5	1800	680
18 เม.ย. 65	ก่อนบำบัด	7.8	64.2	85	436	12.4	60.8	2.5	1.1	68,000	24,000
	หลังบำบัด	7.9	15.4	49	592	2.2	12.8	<1.0	<0.5	2600	580
21 พ.ค. 65	ก่อนบำบัด	7.7	56.4	69	300	10.8	52.8	2.5	<0.5	46,000	18,000
	หลังบำบัด	7.6	12.4	26	520	2	10.8	<1.0	<0.5	1800	460
20 มิ.ย. 65	ก่อนบำบัด	7.3	50.8	47	292	9.6	48.2	2.2	<0.5	42,000	16,000
	หลังบำบัด	7.2	8.8	19	627	2	8	<1.0	<0.5	1400	320
24 ม.ค. 65	ก่อนบำบัด	7.6	15.6	30	448	2.2	12.8	<1.0	<0.5	560	240
	หลังบำบัด	7.4	8.2	20	200	1.6	7.6	<1.0	<0.5	220	140
18 ก.ค. 65	ก่อนบำบัด	6.2	54.6	66	576	10.2	52.8	5.1	<0.5	38,000	12,000
	หลังบำบัด	5.5	14.2	38	220	2.2	12.8	<1.0	<0.5	2,400	860
22 ส.ค. 65	ก่อนบำบัด	7.7	45.6	26	236	18.8	42.4	6.5	<0.5	84,000	26,000
	หลังบำบัด	7.5	7.2	<10	310	1.2	5.8	<1.0	<0.5	560	180
19 ก.ย. 65	ก่อนบำบัด	5.2	79.2	165	382	24.6	48.6	2.2	<0.5	9,800	5,400
	หลังบำบัด	7.2	6.8	14	398	1.2	4.6	<1.0	<0.5	320	110
17 ต.ค. 65	ก่อนบำบัด	9.2	79.4	90	958	<1.0	70.8	1.2	<0.5	28,000	16,000
	หลังบำบัด	7.2	8.8	16	564	<1.0	6.8	1	<0.5	1,800	420
21 พ.ย. 65	ก่อนบำบัด	6.7	58.4	23	288	<1.0	54.2	2.2	<0.5	12,000	9,800
	หลังบำบัด	7	9.2	17	524	<1.0	11.4	<1.0	<0.5	2,200	560
19 ธ.ค. 65	ก่อนบำบัด	6.1	152	21	368	<1.0	84.6	2.3	<0.5	18,000	12,400
	หลังบำบัด	6.2	9.4	12	378	<1.0	12.8	<1.0	<0.5	2,600	720
16 ม.ค. 66	ก่อนบำบัด	6.8	37.8	38	378	4.8	58.4	2	<0.5	52,000	38,000
	หลังบำบัด	6.7	11.6	20	454	<1.0	20.8	<1.0	<0.5	1,400	460
20 ก.พ. 66	ก่อนบำบัด	6	82.3	26	532	4.2	88.6	1.8	<0.5	94,000	56,000
	หลังบำบัด	6.8	79.3	26	472	3.8	84.2	1.5	<0.5	82,000	54,000
20 มี.ค. 66	ก่อนบำบัด	7.8	53.54	18	464	2.1	78.4	6	<0.5	46,000	82,000
	หลังบำบัด	7.4	5.95	<10	742	<1.0	10.4	<1.0	<0.5	220	90
18 เม.ย. 66	ก่อนบำบัด	7	96.29	288	768	9	124	8.4	20	68,000	42,000
	หลังบำบัด	6	90.43	12	554	5	108	6.4	<0.5	42,000	18,000

ตารางที่ 3-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ และจุดตรวจวัด	ดัชนี คุณภาพน้ำ	pH	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็ง ละลาย	น้ำมัน และ ไขมัน	ไนโตรเจน โดยวิธี เจลดาทัล	ซัลไฟด์	ตะกอน หนัก	โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด	ฟีคัล โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย
			ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	ml/L	MPN/100 ml	MPN/100 ml
15 พ.ค. 66	ก่อนบำบัด	6.9	55.69	28	276	5.8	89.62	1.8	<0.5	12,000	4,600
	หลังบำบัด	6.7	40.59	48	528	1.6	43.36	<1.0	<0.5	4,400	860
19 มิ.ย. 66	ก่อนบำบัด	5.7	39.7	48	268	6.2	44.64	4.8	<0.5	10,800	4,200
	หลังบำบัด	7.8	24.81	39	502	<1.0	30.72	<1.0	<0.5	2,800	560
17 ก.ค. 66	ก่อนบำบัด	6.7	31.77	34	266	5.6	40.52	6.3	2	3,600	9,200
	หลังบำบัด	7.0	13.38	27	190	<1.0	22.48	<1.0	<0.5	420	1,600
21 ส.ค. 66	ก่อนบำบัด	6.8	80.85	194	308	34.3	39.02	<1.0	6	18,000	9,600
	หลังบำบัด	7.7	12.42	22	538	<1.0	22.75	<1.0	<0.5	380	1,400
18 ก.ย. 66	ก่อนบำบัด	6.8	68.43	170	186	19.2	78.4	<1.0	<0.5	16,000	9,200
	หลังบำบัด	7.9	50.57	127	140	<1.0	20.16	<1.0	0.7	2,400	780
16 ต.ค. 66	ก่อนบำบัด	6.6	59.2	45	261	28.1	74.2	<1.0	<0.5	12,000	8,800
	หลังบำบัด	7.3	28.7	23	506	<1.0	25.7	<1.0	<0.5	9,800	2,600
20 พ.ย. 66	ก่อนบำบัด	6.9	61	71	236	<1.0	74.67	<1.0	<0.5	8,400	2,800
	หลังบำบัด	7.7	11	54	212	<1.0	25.34	<1.0	<0.5	520	240
18 ธ.ค. 66	ก่อนบำบัด	6.6	68.25	11	300	1.4	72.1	2.9	<0.5	9,200	3,400
	หลังบำบัด	7.5	46.5	123	424	<1.0	34.07	<1.0	<0.5	7,400	2,200
22 ม.ค. 67	ก่อนบำบัด	6.8	79.5	70	274	<1.0	38.8	<1.0	<0.5	>110,000	>110,000
	หลังบำบัด	7.5	27.7	38	<500	<1.0	18.4	<1.0	<0.5	4,300	430
19 ก.พ. 67	ก่อนบำบัด	8	273	438	781	11.5	198	<1.0	15	58,000	12,000
	หลังบำบัด	7.4	43.6	75	473	5.7	40.6	<1.0	<0.5	7,800	3,200
18 มี.ค. 67	ก่อนบำบัด	7.1	31.8	46	236	<1.0	199	<1.0	<0.5	16,000	5,800
	หลังบำบัด	7.5	12.1	27	88	<1.0	25.3	<1.0	<0.5	980	320
22 เม.ย. 67	ก่อนบำบัด	7.5	71.7	1,195	328	39.3	19	<1.0	1	24,000	230
	หลังบำบัด	7.1	41	106	374	24.1	29.7	<1.0	<0.5	4,300	92
20 พ.ค. 67	ก่อนบำบัด	7.3	198	98	472	<1.0	49.1	1.3	<0.5	46,000	230
	หลังบำบัด	7.5	27.7	38	242	<1.0	18.4	<1.0	<0.5	4,300	430
22 มิ.ย. 67	ก่อนบำบัด	6.8	79.5	70	274	<1.0	38.8	<1.0	<0.5	>110,000	>110,000
	หลังบำบัด	7.5	27.7	38	< 500	<1.0	18.4	<1.0	<0.5	4,300	430
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	≤ 20	≤ 35	≤ 1.0	≤ 0.5		

หมายเหตุ เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548

3.5.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

1) วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีการทดสอบอ้างอิงจาก Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017 โดยอ้างอิงค่ามาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน แสดงได้ดังตารางที่ 3-5

ตารางที่ 3-5 ดัชนีคุณภาพน้ำ มาตรฐาน และวิธีการตรวจวัด

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	มาตรฐาน	วิธีการตรวจวัด
แบคทีเรียโคลิฟอร์ม	MPN/100 ml	< 10	Part 9221 B
เอสเชอริเชีย โคไล	ใน 100 มล.	ตรวจไม่พบ	Part 9221 F
สแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส	ใน 100 มล.	ตรวจไม่พบ	Part 9213 B
ซูโดโมแนส แอโรจิโนซา	ใน 100 มล.	ตรวจไม่พบ	Part 9213 E

2) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 2 จุด บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก โดยมีพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ แบคทีเรียโคลิฟอร์ม, เอสเชอริเชีย โคไล, สแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส และซูโดโมแนส แอโรจิโนซา แสดงได้ดังตารางที่ 3-6

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

วันที่ และจุดตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพน้ำ	แบคทีเรียโคลิฟอร์ม	เอสเชอริเชีย โคไล	สแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส	ซูโดโมแนส แอโรจิโนซา
		MPN/100 ml	ใน 100 มล.	ใน 100 มล.	ใน 100 มล.
22 ม.ค. 67	ส่วนลึก	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส่วนต้น	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
19 ก.พ. 67	ส่วนลึก	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส่วนต้น	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
18 มี.ค. 67	ส่วนลึก	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส่วนต้น	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
22 เม.ย. 67	ส่วนลึก	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส่วนต้น	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
20 พ.ค. 67	ส่วนลึก	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส่วนต้น	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
22 มิ.ย. 67	ส่วนลึก	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส่วนต้น	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		< 10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550

เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน