



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๐๖๓ / ๒๕๖๕

อนุญาตให้.....บริษัท ซีริน สุรินทร์ จำกัด.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๖๖/๒.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....๓.....
ตำบล/แขวง.....เชียงทะเล.....อำเภอ/เขต.....กลาง.....จังหวัด.....ภูเก็...

รหัสไปรษณีย์.....๘๓๑๑๐.....
ข้อ ๑ ทำการ.....ดัดแปลงอาคาร.....
ที่อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....หัวเดียว.....ถนน.....ศรีสุนทร.....หมู่ที่.....๓.....
ตำบล/แขวง.....เชียงทะเล.....อำเภอ/เขต.....กลาง.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....รหัสไปรษณีย์.....๘๓๑๑๐.....
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....
เลขที่.....๕๐๓๓๑, ๕๐๓๓๒ และ ๑๑๖๒๐.....เป็นที่ดินของ.....บริษัท ซีริน สุรินทร์ จำกัด.....

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ.....
เลขที่.....เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....คสล. ๘ ชั้น แบบมีชั้นใต้ดิน (อาคาร A).....จำนวน.....๑ หลัง.....
เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุด จำนวน ๕๕ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการค้า).....พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๓,๐๒๓ ตารางเมตร.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....๑๔.....คัน พื้นที่.....๑,๕๙๐.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....คสล. ๘ ชั้น แบบมีชั้นใต้ดิน (อาคาร B).....จำนวน.....๑ หลัง.....
เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุด จำนวน ๑๔๓ ห้อง (ห้องชุดเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน ๑๓๘ ห้องชุด และห้องชุดเพื่อการค้า
จำนวน ๕ ห้องชุด).....พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๖,๗๘๓ ตารางเมตร.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน.....๓๒.....คัน พื้นที่.....๑,๖๘๔.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....คสล. ๑ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....บิ๊อมยารม.....
พื้นที่อาคาร/ความยาว.....๑,๕๕ ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์
จำนวน.....คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....๐๕๑...../.....๒๕๖๕.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี.....นายประภาส แก้วจำรัส สย.๑๐๗๗๒ และ นางสาวณภัค ศิริมณี ส-สส ๒๘๙๐.....เป็นผู้ควบคุมงาน หรือ.....นายประภาส แก้วจำรัส สย.๑๐๗๗๒, นายมุขำหมัดสุกรี ดีอราเฮง ภก.๔๖๒๐๘, นางสาวคินี ศรีขวนะ ภส.๒๓๘๔, นายอรรถพร อินอักษร วฟก.๑๑๓๘ และ นายโกมล ผิวเกลี้ยง วย.๒๓๙๗..เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร.นายนรินทร์ เรืองเดชาวิวัฒน์ ส-สส ๒๘๙๐, นางสาวกฤษฎา พลรักษ์เขตต์ ภ-สส ๒๒๑๙๒ และ นายธนาเศรษฐ์ ทองด้วง ภ-สส ๒๐๑๖๖.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารจะต้องปฏิบัติไม่ให้ขัดกับกฎหมายอื่นๆ ที่บัญญัติโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่.....เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ.๒๕๖๖.....

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....กรกฎาคม.....พ.ศ.๒๕๖๕.....

(ลายมือชื่อ).....

(นายมานิช พันธุ์ฉลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่ 1

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่ 6 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2562

โดยมีเงื่อนไข

.....
.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(นายมาโนช พันธฉลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข

.....
.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข

.....
.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข

.....
.....
.....
.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเชิงทะเล

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรและทางเข้าออกของรเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับการอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุ ใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ