

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

โครงการ เดอะสเตจ เมตบายมี รัชดา-ห้วยขวาง
(THE STAGE made by me RATCHADA-HUAI KHWANG)
(ระยะก่อสร้าง)

บริษัท เรียวพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
1768 อาคารไทยซัมมิท ทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะสเตจ เมดบายมี รัชดา-ห้วยขวาง
(THE STAGE made by me RATCHADA-HUAI KHWANG)

วันที่ 15 กรกฎาคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่าบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะสเตจ เมดบายมี รัชดา-ห้วยขวาง (THE STAGE made by me RATCHADA-HUAI KHWANG) (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) ตั้งอยู่ที่หัวมุมถนนประชาราษฎร์บำเพ็ญ ตัดกับถนนซอยประชาราษฎร์บำเพ็ญ 6/1 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เรียวปาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

() กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข	หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวกัญญาวิรุฬห์ พ้าขาว	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

(ดร.แพทย์ไทยภูติศ ภาณุภักดิ์นันท์)
ตำแหน่งกรรมการผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

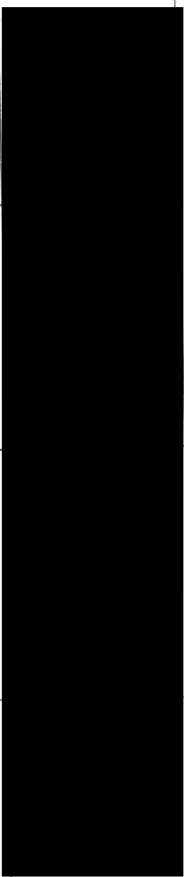
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะสเตจ เมตบายมี รัชดา-ห้วยขวาง (THE STAGE made by me RATCHADA-HUAI KHWANG)
(ระยะก่อสร้าง)

- [illegible]

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะสเตจ เมดบายมี รัชดา-ห้วยขวาง (THE STAGE made by me RATCHADA-HUAI KHWANG)

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพภูมิประเทศ - คุณภาพอากาศ - เสียง - ความสั่นสะเทือน - การพังทลายของดิน 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำใช้ - น้ำเสีย - การระบายน้ำ - การจัดการมูลฝอย 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวกัญญาวิรี พ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย - ระบบไฟฟ้า - การป้องกันอัคคีภัย - การจราจร 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> - การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ - การรับเรื่องร้องเรียน - ชุมชนสัมพันธ์ - สภาพเศรษฐกิจ และสังคม 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-17
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 สภาพภูมิประเทศ	3-13
3.2 คุณภาพอากาศ	3-13
3.3 เสียง	3-37
3.4 ความสั่นสะเทือน	3-48
3.5 การพังทลายของดิน	3-53
3.6 น้ำใช้	3-53
3.7 น้ำเสีย	3-54
3.8 การระบายน้ำ	3-65
3.9 การจัดการมูลฝอย	3-65
3.10 ระบบไฟฟ้า	3-65
3.11 การป้องกันอัคคีภัย	3-65
3.12 การจราจร	3-65
3.13 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	3-66
3.14 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์	3-66
3.15 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	3-66
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1	ระยะเวลาการรื้อถอน 1-8
1.2	ระยะเวลาการก่อสร้าง 1-9
1.3	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567 1-17
1.4	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) 1-18
1.5	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2567 1-23
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะสเตจ เมดบายมี รัชดา-ห้วยขวาง (THE STAGE made by me RATCHADA-HUAI KHWANG) 2-2
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ระยะก่อสร้าง) 3-2
3.2	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ 3-14
3.3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP, PM-10 และ PM-2.5) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 3-16
3.4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 3-18
3.5	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 3-20
3.6	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO ₂) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 3-22
3.7	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO ₂) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 3-24
3.8	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-26
3.9	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน 3-39
3.10	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 3-40
3.11	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-42
3.12	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน 3-49
3.13	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 3-51
3.14	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-53
3.15	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง 3-55
3.16	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง 3-55
3.17	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 3-57
3.18	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 และค่า Total dissolved solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา 3-58
3.19	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-59
3.20	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 และค่า Total dissolved solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-60

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ 1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง 1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน 1-7
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ 3-13
3.2	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 3-14
3.3	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา 3-14
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนมกราคม 2567) 3-31
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนมกราคม 2567) 3-31
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา (ระยะก่อสร้างทั่วไป) 3-32
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนมกราคม 2567) 3-32
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป) 3-33
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ จุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา (ระยะก่อสร้างทั่วไป) 3-33
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-2.5 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนมกราคม 2567) 3-34
3.11	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-2.5 ในบรรยากาศ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป) 3-34
3.12	รูปที่ 3.12 กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้างทั่วไป) 3-35
3.13	จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา 3-35
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO ในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้างทั่วไป) 3-36
3.15	จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา 3-37
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวัด NO ₂ ในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้างทั่วไป) 3-37
3.17	จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา 3-38
3.18	แสดงจุดเก็บตัวอย่างระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน 3-38
3.19	แสดงการตรวจวัดระดับเสียง จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ 3-38
3.20	แสดงการตรวจวัดระดับเสียง จุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา 3-38
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L _{eq} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป) 3-43
3.22	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L _{eq} 24 hrs. จุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา (ระยะก่อสร้างทั่วไป) 3-44
3.23	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L _{max} 24 hrs. จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป) 3-44
3.24	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง L _{max} 24 hrs. จุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา (ระยะก่อสร้างทั่วไป) 3-45

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
3.25 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างฐานราก ตรวจวัดเดือนมกราคม 2567)	3-46
3.26 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-46
3.27 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา (ระยะก่อสร้างทั่วไป)	3-47
3.28 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน	3-49
3.29 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณภายในพื้นที่โครงการ	3-49
3.30 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-54
3.31 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	3-54
3.32 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	3-61
3.33 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	3-61
3.34 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	3-62
3.35 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	3-62
3.36 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	3-63
3.37 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	3-63
3.38 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable solids บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	3-64
3.39 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and grease บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	3-64

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 2	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ภาคผนวกที่ 4	สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่ 5	เอกสาร Detection limit รายการทดสอบ
ภาคผนวกที่ 6	ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่ 7	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 8	เอกสารแจ้งประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ก่อนการก่อสร้าง
ภาคผนวกที่ 9	ภาพประกอบการสำรวจสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ผู้พักอาศัยข้างเคียง
ภาคผนวกที่ 10	เอกสารกรมธรรม์ประกันภัย
ภาคผนวกที่ 11	หนังสือแจ้งระงับการก่อสร้างชั่วคราว โครงการเดอะสเตจ เมดบายมี รัชดา-ห้วยขวาง
ภาคผนวกที่ 12	เอกสารการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน
ภาคผนวกที่ 13	เอกสารรายงานการตรวจทดสอบเครื่องจักร
ภาคผนวกที่ 14	เอกสารอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
ภาคผนวกที่ 15	เอกสารการแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ระดับบริหาร
ภาคผนวกที่ 16	คู่มือความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง
ภาคผนวกที่ 17	ผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัย
ภาคผนวกที่ 18	ผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน
ภาคผนวกที่ 19	เอกสารการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว
ภาคผนวกที่ 20	เอกสารตรวจสอบสุขภาพร่างกาย
ภาคผนวกที่ 21	ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร (ยผ.4)
ภาคผนวกที่ 22	เอกสารตรวจสอบความปลอดภัยของบ้นจั่นชนิดเคลื่อนที่ (ปจ.2)
ภาคผนวกที่ 23	เอกสารผลการตรวจวัดค่าฝุ่นละออง PM-2.5 บริเวณริมถนนดินแดง เขตดินแดง

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะสเตจ เมดบายมี รัชดา-ห้วยขวาง (THE STAGE made by me RATCHADA-HUAI KHWANG) (ระยะก่อสร้างฐานราก และระยะก่อสร้างทั่วไป) บริษัท เรย์ลพาร์ทเนอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2567 (ดำเนินการตรวจวัดเดือนมกราคม 2567 เนื่องจากโครงการมีการระงับการก่อสร้างชั่วคราว ตั้งแต่วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2567 เป็นต้นไป (ภาคผนวกที่ 11))

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา พบว่าผลการตรวจวัด TSP, PM-10, PM-2.5, CO, NO₂ และค่า SO₂ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน สำหรับ THC ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาการ รัชดา พบว่าค่า Leq 24 hrs., L_{max} 24 hrs. และค่าระดับเสียงรบกวน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

การตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โดยได้รายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตห้วยขวาง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ตรวจวัดจำนวน 1 จุด คือ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป พบว่า pH, BOD, TSS, Sulfide, TDS, Settleable solids, TKN และ Oil and grease มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

1. คุณภาพอากาศ

โครงการควรทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด

2. ระดับเสียง

โครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก
- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

3. ระดับเสียงรบกวน

โครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก
- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

4. ความสั่นสะเทือน

โครงการทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบท่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน
- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

5. การบำบัดน้ำเสีย

โครงการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ

- กรณีคุณภาพน้ำทิ้งเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะดำเนินการปรับปรุงระบบบำบัดอย่างเร่งด่วน