

บทที่
CHAPTER

2

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จัดทำโดย
บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

โครงการเคหะชุมชน และบริการชุมชน จังหวัดกาญจนบุรี (แก่งเสี้ยน)
การเคหะแห่งชาติ
ตำบลแก่งเสี้ยน อำเภอเมือง จังหวัดกาญจนบุรี




บทที่ 2



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม


2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ตามที่มีการเคหะแห่งชาติ ได้ยินยอมปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดตามมาตรา 46 วรรคสาม ดังหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเลขที่ ทส 1009.5/3983 ลงวันที่ 29 เมษายน 2554 โครงการการเคหะชุมชน และบริการชุมชน จังหวัดกาญจนบุรี (แก่งเสี้ยน) (เอกสารแนบ 1) มีมติเห็นชอบโดยแจ้งให้การเคหะแห่งชาติ (กคช.) ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเป็นการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ดังตารางที่ 2-1



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	1. โครงการต้องจำกัดความเร็วของรถที่ เข้าออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	<ul style="list-style-type: none"> โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายจำกัด ความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดสร้างสัญญาณชะลอความเร็ว ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดความเร็ว ของรถในโครงการ 	-	 <p>ป้ายจำกัดความเร็ว</p>  <p>สัญญาณชะลอความเร็ว</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1 และรูปที่ 2
	2. ดูแลรักษาด้านไม้และพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none"> โครงการดำเนินการดูแลรักษาด้านไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ 	-	 <p>พื้นที่สีเขียว</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 3


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. ดูแลถนนและที่จอดรถในโครงการให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none"> โครงการดูแลรักษาถนนภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และดูแล จัดการพื้นที่จอดรถภายในโครงการ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 	-	 <p>ถนนภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2
2. การชะล้างพังทลาย ของดิน	1. ดูแลรักษาดินไม่และพืชคลุมดินที่ปลูก ไว้ไม่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อหนองน้ำซึ่งมี ลักษณะเป็นบ่อเปิด	<ul style="list-style-type: none"> โครงการดำเนินการดูแลรักษาดินไม่ บริเวณพื้นที่สีเขียว และมีการดูแลบ่อ หนองน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และ บริเวณรอบบ่อหนองน้ำดำเนินการ คอนกรีต เพื่อป้องกันการพังทลายของ หน้าดิน 	-	 <p>บ่อหนองน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3. การใช้น้ำ	1. จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้เข้าพัก อาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำ อย่างประหยัดและ/หรือเลือกใช้ สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ ให้ผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ ใช้น้ำอย่างประหยัด และเลือกใช้ สุขภัณฑ์ที่ช่วยในการประหยัดน้ำ 	-	 <ul style="list-style-type: none"> ประชาสัมพันธ์ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5
	2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้น ท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดี อยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดย เปล่าประโยชน์และป้องกันการ ปนเปื้อนของน้ำประปา	<ul style="list-style-type: none"> โครงการเตรียมบุคลากรดำเนินการ ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้น ท่อประปา และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พัก อาศัยตรวจสอบก๊อกน้ำ เครื่องสุขภัณฑ์ ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อ ป้องกันการสูญเสียน้ำ และป้องกันการ ปนเปื้อนของน้ำประปา 	-	-



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4. การระบายน้ำฝน	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนหรือพื้นที่ชะลอน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ พร้อมแสดงรายละเอียดการคำนวณประกอบโดยวิศวกรรับรอง	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติดำเนินการจัดทำบ่อหน่วงน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ 	-	 <p>บ่อหน่วงน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 <p>รูปที่ 4</p>
	2. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีสภาพดีอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none"> โครงการเตรียมบุคลากรเพื่อดูแลรักษาระบบระบายน้ำ รวมทั้งบ่อหน่วงน้ำ และเครื่องสูบน้ำต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	-	 <p>ระบบสูบน้ำอัตโนมัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 <p>รูปที่ 6</p>




ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. กรณีบ่อน้ำแบบเปิด ต้องมี มาตรการด้านความปลอดภัยที่ เหมาะสม	<ul style="list-style-type: none"> บริเวณพื้นที่บ่อน้ำและระบบ บำบัดดำเนินการติดตั้งรั้วลอมรอบ เพื่อ ป้องกันไม่ให้ผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้าไป ในบริเวณบ่อน้ำ เนื่องจากอาจเกิด อุบัติเหตุ หรืออันตรายต่างๆ ได้ 	-	 <p>รั้วลอมบ่อน้ำ และระบบบำบัด</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6
5. การจัดการน้ำเสีย	<p>กรณีที่ไม่อยู่ในเขตให้บริการบำบัดน้ำเสีย รวมของเมืองหรือชุมชน</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการ อย่างเพียงพอ และระบบบำบัดต้องมี ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียโดย คุณภาพน้ำทั้งได้ตามมาตรฐานที่ ทางการกำหนดและมีวิศวกรรับรอง</p>	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติออกแบบระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบบำบัด แบบ Activated Sludge โดยระบบ บำบัดน้ำเสียสามารถรับน้ำเสียได้ สูงสุดเท่ากับ 1,200 ลูกบาศก์เมตรต่อ วัน 	-	 <p>ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2. กรณีที่โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำ เสียและต้องระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดแล้วลงสู่แหล่งสาธารณะ ให้ โครงการจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดแล้ว และนำน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ ในโครงการให้มากที่สุด โดยให้มี มาตรการในการฆ่าเชื้อโรคด้วยวิธีที่ เหมาะสม ก่อนนำน้ำทิ้งที่ผ่านการ บำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ภายใน โครงการ รวมถึงให้มีมาตรการ ป้องกันและการสัมผัสน้ำทิ้งโดยตรง ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติดำเนินการจัดสร้างบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายสู่สาธารณะโดยไม่ สาธารณะ โดยปัจจุบันโครงการยังไม่มี การนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับไปใช้ ประโยชน์ภายในโครงการ 	-	 <p>บ่อบำบัดน้ำทิ้ง เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7</p>
	3. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบาย ออกสู่นอกโครงการโดยตรง โดยไม่ผ่าน บ่อหน่วงน้ำของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติออกแบบให้น้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดแล้ว ไม่ผ่านบ่อหน่วงน้ำ ของโครงการ 	-	-
	กรณีที่อยู่ในเขตให้บริการบำบัดน้ำเสียรวม ของเมืองหรือชุมชน 1. กรณีโครงการบ้านเอื้ออาทรที่เป็น อาคารชุด โครงการจัดให้มีบ่อดักไขมัน ที่มีประสิทธิภาพก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ หรือก่อนปล่อยสา	พื้นที่โครงการไม่อยู่ในเขตให้บริการ บำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือชุมชน และโครงการมีลักษณะเป็นการจัดสรร ที่ดิน	-	-


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	<p>ทอระบายน้ำสาธารณะ เพื่อเข้าสู่ระบบ บำบัดเสียรวมของเมืองหรือชุมชน</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำออกนอกจากบ่อ เกรอะของโครงการไปกำจัดอย่าง สม่ำเสมอตามปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้น</p> <p>3. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากบ่อ ดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ และนำไป กำจัดโดยวิธีการที่ถูกสุขลักษณะ และ ถูกต้องตามหลักวิชาการ</p>			
		<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการไม่อยู่ในเขตให้บริการ บำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือชุมชน 	-	-
		<ul style="list-style-type: none"> พื้นที่โครงการไม่อยู่ในเขตให้บริการ บำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือชุมชน 	-	-
6. การจัดการขยะมูลฝอย	<p>1. จัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยที่ถูก สุขลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและ แมลงรบกวน โดยมีขนาดที่สามารถ รับรองมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อย กว่า 3 วัน และมีรายละเอียดการ จัดเก็บมูลฝอย การขนถ่าย และการ กำจัดมูลฝอยของโครงการถูกหลัก สุขาภิบาล</p>	<ul style="list-style-type: none"> โครงการเตรียมพื้นที่ที่พักขยะมูลฝอยที่ ถูกสุขลักษณะ ไว้ภายในโครงการ เพื่อให้มีความเพียงพอสามารถรองรับ ขยะมูลฝอยของโครงการได้ 	-	 <p>อาคารจัดเก็บมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 8

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2. ให้มีการทำความสะอาดที่พัสดุฝอย เปียก อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดย น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่ พัสดุฝอยให้ระบายสู่ระบบบำบัดน้ำ เสียรวมของโครงการ กรณีที่โครงการ อยู่ในเขตบริการบำบัดน้ำเสียเมืองหรือ ชุมชนให้ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะที่รวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียเมืองหรือชุมชน	<ul style="list-style-type: none">โครงการประสานงานให้เทศบาลตำบล แก่งเสี้ยน เข้ามาเก็บขยะมูลฝอย พร้อม ทั้งทำความสะอาดถังขยะเปียกอย่าง สม่ำเสมอ	-	-
	3. ให้มีมาตรการการลดปริมาณขยะมูล ฝอยภายในโครงการ เช่น การอบรม หรือประชาสัมพันธ์ให้โครงการที่มีการ คัดแยกขยะมูลฝอย การจัดตั้ง ธนาคารขยะ เป็นต้น	<ul style="list-style-type: none">โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัด แยกขยะมูลฝอย และจัดเตรียมถังขยะมูล ฝอยประเภทต่างๆ เพื่อลดปริมาณมูล ฝอย และลดการกำจัดขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น	-	 <p>ถังรองรับขยะฝอย</p> <ul style="list-style-type: none">เอกสารแนบ 2 รูปที่ 9

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
7. การคมนาคมขนส่ง	1. จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพออย่างน้อยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามพระราชบัญญัติคุ้มครองการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช พ.ศ.2497	<ul style="list-style-type: none">การเคหะแห่งชาติกำหนดให้บ้านพักอาศัยมีพื้นที่จอดรถบ้านละ 1 คันต่อหน่วย	-	 <ul style="list-style-type: none">เอกสารแนบ 2 รูปที่ 10
	2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายทางเข้า-ออกโครงการพร้อมไฟส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลา กลางคืน	<ul style="list-style-type: none">การเคหะแห่งชาติดำเนินการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งไฟส่องสว่างเพื่อผู้จราจรสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	 <ul style="list-style-type: none">ป้ายชื่อโครงการ <ul style="list-style-type: none">เอกสารแนบ 2 รูปที่ 11

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกทุกแห่ง และจัดระเบียบการจราจรเพื่อให้การเข้า-ออก เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็วและ เป็นระเบียบ	<ul style="list-style-type: none"> โครงการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกจากการจราจร และสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้การเข้า-ออกโครงการ เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว 	-	 <p>สัญญาณการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 <p>รูปที่ 12</p>
	4. จัดให้มีการประสานหรืออำนวยความสะดวกให้บริการขนส่งมวลชนให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้าม	<ul style="list-style-type: none"> เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่มีรถส่วนตัว ดังนั้นภายในพื้นที่โครงการจึงไม่มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะ โดยบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้ดำเนินการติดตั้งสัญญาณไฟฉุกเฉิน เพื่อให้ผู้จราจรเกิดความระมัดระวังบริเวณทางแยก ทางออกของโครงการ 	-	 <p>สัญญาณการจราจร</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 <p>รูปที่ 12</p>
8. ทัศนียภาพ	1. จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ บันได และช่องทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารเป็น อย่างน้อย และตรวจสอบอุปกรณ์	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติดำเนินการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยในพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มีหัวดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ 	-	 <p>หัวดับเพลิง</p>

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายใน โครงการเป็นประจำทุก 1 ปี			<ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 13
	2. กรณีอาคารชุดจัดให้มีจุดรวมพลทั้ง ภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ โดย มีพื้นที่จุดรวมพลที่เป็นสัดส่วน 0.25 ตารางเมตร/คน	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติกำหนด และออกแบบ พื้นที่จุดรวมพลบริเวณพื้นที่ส่วนกลางให้ เพียงพอต่อผู้พักอาศัย 	-	 <p>จุดรวมพล</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 13
	3. กรณีอาคารชุดให้จัดทำแผนปฏิบัติการ กรณีเกิดเพลิงไหม้ ซึ่งแสดงรายละเอียด วิธีการเข้าดับเพลิงและอพยพผู้อาศัยใน อาคารไปยังจุดรวมคนที่ปลอดภัยและ จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ และป้ายบอกตำแหน่งที่ชัดเจนในแต่ละ ชั้นของอาคาร	<ul style="list-style-type: none"> การเคหะแห่งชาติดำเนินการติดตั้งหัว จ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ชนิด 2 หัว เพื่อใช้ในการเข้าดับเพลิงหากเกิด เหตุเพลิงไหม้ภายในโครงการ 	-	 <p>หัวดับเพลิง</p> <ul style="list-style-type: none"> เอกสารแนบ 2 รูปที่ 13
	4. กำหนดให้มีแผนซ้อมอพยพหนีไฟ ภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี	<ul style="list-style-type: none"> โครงการกำหนดให้มีแผนการซ้อมอพยพ หนีไฟภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี 	-	-

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
9. ทัศนียภาพ	1. ให้แสดงรายละเอียดวิธีการดูแลรักษา ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none">โครงการจัดเตรียมบุคลากรสำหรับดูแล รักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้ความ ร่มรื่น สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่ เสมอ	-	 <p>พื้นที่สีเขียว</p> <ul style="list-style-type: none">เอกสารแนบ 2รูปที่ 3