

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Extro Phayathai – Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง)
ตั้งอยู่ที่ถนนรางน้ำ แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส บี ชั้น 22
ถนนวิภาวดี-รังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

**Environment Research &
Technology Co., Ltd.**



หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ)

วันที่ 5 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (สิ้นสุดระยะก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ถนนรางน้ำ แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2567
() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2567
(✓) มกราคม – มีนาคม พ.ศ. 2567

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

1. นางสาวสุภาวรรณ สุวรรณภา
2. นางสาวทักษพร ไกรสิงห์
3. นางสาวเบญจวรรณ คำหงษา

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

หัวหน้าแผนก

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมอาวุโส

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวปณิชา พรหมชัย)

ผู้จัดการฝ่ายจัดทำรายงาน

และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บัญชีรายชื่อผู้ร่วมจัดทำรายงาน Monitor

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

ลำดับที่	ชื่อ-นามสกุล	วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	สัดส่วนงาน คิดเป็น %	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน
1			ควบคุมดูแลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	10%	25/114 หมู่ 6 ซอยชินเขต 1 ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10210.
2			ควบคุมตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ	10%	
3			ควบคุมดูแลการจัดทำรายงานฯ	20%	
4			ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	20%	
5			ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ จัดทำรายงาน	40%	

แบบตด. 2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ)

1. ชื่อโครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ)
ชื่อเดิมโครงการ -
2. สถานที่ตั้ง ถนนรางน้ำ แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ส บี ชั้น 22 ถนนวิภาวดี-รังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
โทรศัพท์ : 08 6385 9365 โทรสาร : 0 2050 5555
e-mail : suwit.t@singhaestate.co.th
5. จัดทำโดย บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
วันที่ 31 มกราคม 2564
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อ
วันที่ 24 มกราคม 2567
8. รายละเอียดโครงการ แสดงตั้งรายละเอียดโครงการในบทที่ 2

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญตาราง	IV
สารบัญรูป	VI
บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.5 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ. 2567	1-3
1.6 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน	1-3
บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้งของโครงการและการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ	2-1
2.3 ขนาดพื้นที่โครงการและอาณาเขต	2-2
2.4 สัดส่วนการใช้ที่ดินและที่ว่าง	2-2
2.5 รายละเอียดการก่อสร้าง	2-5
บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
บทที่ 4 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-9
4.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	4-14
4.2.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	4-14
4.2.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงและระดับเสียงรบกวนที่เกิดจากการก่อสร้าง	4-14
4.2.3 วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-14
4.2.4 วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	4-15
4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-16
4.3.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-16
4.3.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-16
4.3.1.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	4-19

สารบัญ (ต่อ-1)

หน้า

บทที่ 4	การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3.2	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-28
4.3.2.1	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-28
4.3.2.2	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	4-31
4.3.2.3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-40
4.3.2.4	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	4-42
4.3.4	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-46
4.3.4.1	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-46
4.3.4.2	เปรียบเทียบการตรวจวัดความสั่นสะเทือน	4-48
4.3.5	ผลการตรวจวัดคราห้คุณภาพน้ำทิ้ง	4-53
4.3.5.1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	4-53
4.3.5.2	เปรียบเทียบการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	4-57
บทที่ 5	บทสรุปและข้อเสนอแนะ	5-1
5.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.2	สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.2.1	ผลการตรวจติดตามคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	5-1
5.2.2	ผลการตรวจติดตามระดับเสียงโดยทั่วไปและระดับเสียงรบกวน	5-2
5.2.3	ผลการตรวจติดตามความสั่นสะเทือน	5-2
5.2.4	ผลการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้ง	5-2

สารบัญ (ต่อ-2)

หน้า

ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ)
- ภาคผนวกที่ 2 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร/
ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือการเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้
- ภาคผนวกที่ 3 ใบรายงานผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ
- ภาคผนวกที่ 4 สำเนาเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
- ภาคผนวกที่ 5 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด
- ภาคผนวกที่ 6 เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
- 6.1 เอกสารแบบบันทึกรายการเรื่องร้องเรียน
- 6.2 เอกสารการแจ้งให้ผู้พักอาศัยในเขตใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการรับทราบแผน
การทำงานล่วงหน้า
- 6.3 รายงานการตรวจสอบและทดสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ปั้นจั่นชนิดอยู่กับที่
(Stationary Cranes)
- 6.4 เอกสารใบประกอบวิชาชีพวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง
- 6.5 เอกสารกรมธรรม์ประกันภัยโครงการ
- 6.6 เอกสารรายงานการสำรวจ สภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียง
- 6.7 เอกสารลำดับขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนจากบุคคลภายนอก
- 6.8 เอกสารการบันทึกข้อร้องเรียน
- 6.9 เอกสารบันทึกการประชุมก่อนก่อสร้าง
- 6.10 เอกสารเจ้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.)
- 6.11 เอกสารแจ้งเข้าดำเนินการก่อสร้าง
- 6.12 เอกสารแผนการก่อสร้าง
- 6.13 เอกสารข้อกำหนดความปลอดภัยในการทำงาน
- 6.14 เอกสารประวัติคนงาน
- 6.15 เอกสารสัญญาจ้างผู้รับเหมา
- 6.16 เอกสารผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น
- 6.17 เอกสารคู่มือความปลอดภัยในการทำงาน
- 6.18 เอกสารการโฆษณาขายห้องชุด
- 6.19 เอกสารตัวอย่างเอกสารสัญญาซื้อขายห้องชุด
- 6.20 เอกสารมาตรการป้องกันโควิด 19/เบอร์โทรติดต่อในกรณีฉุกเฉิน
- 6.21 เอกสารกิจกรรมเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่มาตรการกำหนด
- 6.22 แบบสอบถามประจำปี 2567
- ภาคผนวกที่ 7 หนังสือเปลี่ยนแปลงจุดตรวจวัด

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
1.5-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ)	1-4
2.5-1	แผนเวลาการก่อสร้าง โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ)	2-5
3.1-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ)	3-2
3.1-2	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ)	3-45
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567	4-2
4.1-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-10
4.3-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) (ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)	4-17
4.3.-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) (ตรวจวัดระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)	4-20
4.3-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) (ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)	4-29
4.3-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) (ตรวจวัดระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)	4-32
4.3-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) (ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)	4-41
4.3-6	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) (ตรวจวัดระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)	4-43
4.3-7	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) (ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)	4-47
4.3-8	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) (ตรวจวัดระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)	4-49

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
4.3-9	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)	4-54
4.3-10	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) (ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)	4-58

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.6-1	สถานภาพการก่อสร้างโครงการในปัจจุบันเดือนพฤศจิกายน 2566	1-11
2.1-1	พื้นที่ติดต่อกับแนวเขตที่ดินโครงการทั้ง 4 ด้าน	2-3
2.1-2	เส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-4
3.1-1	รั้วรอบพื้นที่โครงการ	3-51
3.1-2	สภาพพื้นที่ภายในโครงการ	3-51
3.1-3	กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ	3-51
3.1-4	ป้ายด้านหน้าโครงการ	3-51
3.1-5	วางระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ	3-52
3.1-6	ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	3-52
3.1-7	เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ	3-52
3.1-8	พนักงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ	3-53
3.1-9	พื้นที่กองเก็บวัสดุ	3-53
3.1-10	จุดรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้าง	3-53
3.1-11	รถบรรทุก (วัสดุก่อสร้าง)	3-53
3.1-12	พื้นที่สำหรับจอดของโครงการ	3-54
3.1-13	ถังสำรองน้ำใช้	3-54
3.1-14	ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง	3-54
3.1-15	บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่สาธารณะ (บริเวณถนนรางน้ำ)	3-54
3.1-16	พนักงานทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมภายในโครงการ	3-55
3.1-17	ตู้ไฟฟ้า	3-55
3.1-18	ถังดับเพลิงและระบบดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ	3-55
3.1-19	ตารางการตรวจเช็คถังดับเพลิง	3-56
3.1-20	ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ	3-56
3.1-21	ทำความสะอาดบริเวณจุดทิ้งขยะ	3-56
3.1-22	หัวหน้าคนงาน	3-56
3.1-23	กิจกรรมการทำความสะอาดให้กับบ้านพักใกล้เคียง	3-56
3.1-24	อบรมความปลอดภัยเรื่องการใช้อุปกรณ์ภายในโครงการ	3-57
3.1-25	กิจกรรม Morning Talk	3-57
3.1-26	คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน	3-57
3.1-27	กฎระเบียบบ้านพักคนงาน	3-58
3.1-28	บ้านพักคนงาน	3-58
3.1-29	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงาน	3-59
3.1-30	กล่องวงจรปิดภายในโครงการ	3-59
3.1-31	ไฟส่องสว่างภายในโครงการ	3-59

สารบัญรูป (ต่อ-1)

รูปที่		หน้า
4.1-1	ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	4-12
4.1-2	ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม	4-13
4.3-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567	4-26
4.3-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567	4-27
4.3-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567	4-38
4.3-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567	4-39
4.3-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 - มีนาคม 2567	4-45
4.3-6	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 - มีนาคม 2567	4-67
4.3-7	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567	4-67
4.3-8	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567	4-68
4.3-9	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567	4-68

สารบัญรูป (ต่อ-2)

รูปที่		หน้า
4.3-10	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567	4-69
4.3-11	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567	4-69
4.3-12	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil&Grease) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567	4-70
4.3-13	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567	4-70
4.3-14	รูปแสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศ (TSP, PM10) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม – มีนาคม 2567	4-71
4.3-15	รูปแสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศ (TSP, PM10) บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม – มีนาคม 2567	4-72
4.3-16	รูปแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม – มีนาคม 2567	4-73
4.3-17	รูปแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม – มีนาคม 2567	4-74
4.3-18	รูปแสดงการตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567	4-75
4.3-19	รูปแสดงการคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนรางน้ำ) ดำเนินการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567	4-76

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด มีแผนพัฒนาโครงการอาคารชุดพักอาศัย ชื่อโครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ชื่อเดิม : โครงการ เดอะ พาร์ค รางน้ำ) ตั้งอยู่ที่ถนนรางน้ำ แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ภายในโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ความสูง 33 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักอาศัย 411 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 246 คัน (เป็นที่จอดรถธรรมดา 16 คัน และที่จอดรถอัตโนมัติ 230 คัน) พร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการพักอาศัย เพื่อตอบสนองความต้องการด้านที่พักอาศัยที่มีความทันสมัย สะดวกสบายมีความพร้อมด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ โดยโครงการตั้งอยู่บริเวณซอยราชวิถี 3 ติดกับสวนสันติภาพซึ่งเป็นสวนสาธารณะขนาดใหญ่ของพื้นที่บริเวณนี้ นอกจากนี้แล้ว บริเวณใกล้เคียงโครงการยังเป็นที่ตั้งของสถานที่สำคัญที่เหมาะสมต่อการพักอาศัย โดยมีโรงเรียน มหาวิทยาลัย โรงพยาบาล สถานที่ราชการ ห้างสรรพสินค้าอยู่ใกล้เคียง และมีถนนรางน้ำเชื่อมต่อกับถนนพญาไทและถนนราชปรารภ สามารถเชื่อมต่อกับถนนสายสำคัญอื่นๆได้อีกหลายสาย ประกอบกับที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากสถานีรถไฟฟ้าอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ ประมาณ 340 เมตร ทำให้มีความสะดวกในการเดินทาง จึงนับเป็นทำเลที่มีความเหมาะสมสำหรับการพัฒนาที่พักอาศัย เพื่อเป็นทางเลือกแก่ผู้บริโภค

โครงการอยู่ในข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง “กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ” พ.ศ.2555 ประเภทโครงการ “อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไปหรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร ขึ้นไป” ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนดำเนินการก่อสร้าง ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาอนุมัติเห็นชอบ สผ. เลขที่ ทส 1010.5/2452 ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2563 (สำเนาหนังสือเห็นชอบแสดงดังภาคผนวกที่ 1)

ภายหลังจากมีมติให้ความเห็นชอบแล้วในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจาก สผ. บริษัทฯ มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือเห็นชอบ และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบเป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง ทั้งในระหว่างการก่อสร้างและระยะดำเนินการโครงการ ซึ่งในปัจจุบันโครงการฯ อยู่ระหว่างระยะก่อสร้าง ดังนั้น บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานเพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาให้ความเห็นต่อไป โดยรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (ระยะการก่อสร้างโครงการฉบับสุดท้าย) รายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567
- 2) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ The Extro Phayathai -Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567
- 3) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่โดยรอบ
- 4) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเพิ่มเติมกรณีผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่า การดำเนินกิจการของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และฉบับที่ 2 พ.ศ. 2564 มีรายละเอียดดังนี้

1.4.1 นำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างละเอียด โดยการดำเนินการดังนี้

- 1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้หรือไม่สามารถปฏิบัติได้อย่างครบถ้วน
- 3) เสนอรายละเอียดของโครงการในปัจจุบัน ที่เปลี่ยนแปลงจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 4) เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไปจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งให้เหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

1.4.2 นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งประเมินผลการตรวจสอบสภาพสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างละเอียด โดยมีข้อมูลของการนำเสนอ ดังนี้

- 1) แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป, ระดับเสียงโดยทั่วไป, ระดับความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำ โดยใช้แผนที่ประกอบ
- 2) แสดงดัชนีในการตรวจวิเคราะห์, วิธีการเก็บตัวอย่าง, วิธีการวิเคราะห์ตามที่กำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการที่เป็นที่ยอมรับของหน่วยงานราชการไทย
- 3) สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิเคราะห์ผล และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย
- 4) แสดงภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง, ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด โดยการถ่ายภาพจะเป็นการแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตามสถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.5 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ. 2566

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ผ่านความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาอนุมัติเห็นชอบ สผ. เลขที่ ทส 1010.5/2452 ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2563 บริษัทฯ จึงได้จัดทำแผนงานการก่อสร้างโครงการ และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 1.5-1 และภาคผนวกที่ 6.1

1.6 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

โครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน 2563 โดยก่อสร้างงานเสาเข็ม แล้วเสร็จในเดือนกุมภาพันธ์ 2564 และในเดือนพฤศจิกายน 2566 ก่อสร้างงานโครงสร้างแล้วเสร็จ 100% ครบ 35 ชั้น ซึ่งปัจจุบันโครงการดำเนินการเก็บงานในส่วนของการตกแต่งภายใน ซึ่งกำหนดเสร็จภายในเดือนมิถุนายน 2567 แสดงสถานภาพการก่อสร้างโครงการในปัจจุบันได้แสดงดังรูปที่ 1.6-1

ตารางที่ 1.5-1

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำปี 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด									
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.
1. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม						☆ ✓						
โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567												
2. สภาพภูมิประเทศ 1) พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ โครงการ	- ตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้มี ความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ตรวจสอบสภาพทั่วไปให้มีความมั่นคง แข็งแรง	อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	☆ ✓	✓	☆ ✓							
โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567												
3. คุณภาพอากาศ 1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด (หรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อ โครงการ 1 จุด)	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงเดือนแรกของการทำ ฐานรากและเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	☆ ✓	✓	☆ ✓							
โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567												
2) วัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ^{1/} (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม) 1 จุด	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10)	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง	☆ ✓	✓	☆ ✓							
โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567												
4. ระดับเสียง 1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด (หรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อ โครงการ 1 จุด)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงเดือนแรกของการ ทำฐานรากและเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	☆ ✓	✓	☆ ✓							
โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567												

หมายเหตุ: ☆ แผนการติดตามการตรวจวัดตามมาตรการ
✓ ดำเนินการตามมาตรการ
^{1/} ไม่สามารถตั้งเครื่องได้ เนื่องจากโรงเรียนสถานที่คับแคบ

ตารางที่ 1.5-1 (ต่อ-1)

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำปี 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
4. ระดับเสียง (ต่อ) 1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด (หรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 1 จุด) 2) วัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ^{1/} แทน (โรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม) 1 จุด	- ระดับเสียงรบกวน - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	☆ ✓	 ✓	☆ ✓	โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567								
5. ความสั่นสะเทือน 1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด (หรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 1 จุด)	- ค่าความสั่นสะเทือน (ความเร็วอนุภาคสูงสุด : Peak Particle Velocity, PPV)	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงเดือนแรกของการทำฐานรากและเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	☆ ✓	 ✓	☆ ✓	โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567								
6. ระบบประปา 1) ระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปา หากเกิดการชำรุด เสียหายหรือมีการรั่วไหลให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	☆ ✓	 ✓	☆ ✓	โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567								

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามการตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตามมาตรการ ^{1/} ไม่สามารถตั้งเครื่องได้ เนื่องจากโรงเรียนสถานที่คับแคบ

ตารางที่ 1.5-1 (ต่อ-2)

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำปี 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด										
			ม.ค. 1/2	ก.พ. 1/2	มี.ค. 1/2	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.
7. ระบบไฟฟ้า 1) อุปกรณ์และเครื่องมือ/เครื่องใช้ไฟฟ้า ที่ใช้ในงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือ ก่อนการใช้งาน	☆ ✓	— ✓	☆ ✓	โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567							
8. การระบายน้ำ 1) ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- ติดตามตรวจสอบระบบระบายน้ำใน พื้นที่ก่อสร้างเมื่อพบการอุดตัน ต้องทำ การขุดลอกหรือทำความสะอาดให้ สามารถระบายน้ำได้สะดวก	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	☆ ✓	— ✓	☆ ✓	โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567							
9. คุณภาพน้ำ 1) บ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ 3 จุด ดังนี้ - บ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ (ซอยราชวิถี 3) ^{1/} - บ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ (ซอยชวกุล) ^{1/} - บ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ (ถนนรางน้ำ)	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอย (SS) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ของแข็งละลาย (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีเคเอ็น (TKN)	เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	☆ ✓	— ✓	☆ ✓	โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567							

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามการตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตามมาตรการ

^{1/} ไม่ได้ทำการเก็บตัวอย่าง เนื่องจากไม่มีการปล่อยน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำ จึงทำให้น้ำแห้งและไม่มีน้ำภายในบ่อ

ตารางที่ 1.5-1 (ต่อ-3)

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำปี 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
10. การจราจร 1) บริเวณพื้นที่โครงการและถนน สาธารณะใกล้เคียง	- ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ ก่อสร้างให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกที่ อาจตกหล่นให้มีมิดชิด ไม่มีวัสดุตกหล่น	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดเวลาการก่อสร้าง	☆ ✓	✓	☆ ✓	โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567								
	- ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำ ความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ โครงการทุกครั้ง		✓	✓	✓									
	- ตรวจสอบรถบรรทุกไม่ให้จอดรถกีด ขวางเส้นทางจราจรด้านหน้าโครงการ บนถนนสาธารณะ และไม่ติดเครื่องยนต์ ทิ้งไว้		✓	✓	✓									
	- จัดระเบียบการจอดรถบรรทุกไม่ให้ กีดขวางการทำงาน และจัดคิวรถเท คอนกรีตให้เข้ามาเทคอนกรีตตาม จำนวนที่เหมาะสม เพื่อไม่ต้องจอดรอ คิวเป็นเวลานาน		✓	✓	✓									
11. การจัดการมูลฝอย 1) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบความสะอาดและความเป็น ระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่กองเก็บวัสดุและพื้นที่กองเก็บวัสดุ เหลือใช้จากการก่อสร้าง	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดเวลาการก่อสร้าง	☆ ✓	✓	☆ ✓	โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567								
	- จัดบันทึกปริมาณ ชนิดของเศษวัสดุ ก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายออกนอกพื้นที่ โครงการ		✓	✓	✓									

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามการตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตามมาตรการ

ตารางที่ 1.5-1 (ต่อ-4)

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำปี 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
12. สังคมและเศรษฐกิจ 1) บ้านพักอาศัยและสถานประกอบการ ที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 2) บ้านพักอาศัยและสถานประกอบการ ในรัศมีไม่เกิน 100 เมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว (รัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) 4) พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง (รัศมี 1 กิโลเมตรจาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ) 5) บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง 6) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- สํารวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของประชาชน สถาน ประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คร อ บ ค ลุ ม ประ เ ดี น ด้าน การ เปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อม ปัญหาและ ความเดือดร้อน ตลอดจนความคิดเห็น และข้อเสนอแนะที่ต้องการให้โครงการ ปรับปรุงแก้ไขเพื่อลดผลกระทบจาก การก่อสร้างโครงการ โดยวิธีการศึกษา และการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดง ภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	ดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างโครงการจนถึงอนุญาต เปิดใช้อาคาร			☆ ✓									
	- รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียน เพื่อเป็น แนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหา ที่เกิดขึ้น	ดำเนินการทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง			☆ ✓									
	- จัดเจ้าหน้าที่ รปภ. ตรวจสอบและดูแล คนงานไม่ให้สร้างปัญหาหรือก่อความ เดือดร้อนรำคาญแก่ชุมชนใกล้เคียง	ดำเนินการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	✓	✓									
13. สุขภาพ อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย 1) เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างและ คนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในงาน ก่อสร้างให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	☆		☆									
			✓	✓	✓									

หมายเหตุ: ☆ แผนการติดตามการตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตามมาตรการ

ตารางที่ 1.5-1 (ต่อ-5)

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ระยะก่อสร้าง)

ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำปี 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด											
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
13. สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 1) เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	- ดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย เช่น ไม่ทำงานด้วยความเสี่ยง ใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์อย่างถูกต้อง สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เป็นต้น	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	☆ ✓	✓	☆ ✓									
	2) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- บันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข	☆ ✓	✓	☆ ✓									
	3) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ติดตามตรวจสอบด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้ ถูกสุขลักษณะ เช่น บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม และจุดพักขยะ เป็นต้น	☆ ✓	✓	☆ ✓									
	4) พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบน้ำดื่ม น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างให้มีความเพียงพอ และถูกสุขลักษณะ	✓	✓	✓									
14. การบำบัดบังแสงแดดและทิศทางลม 1) บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	- รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียนที่เกี่ยวข้อง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	☆ ✓	✓	☆ ✓									

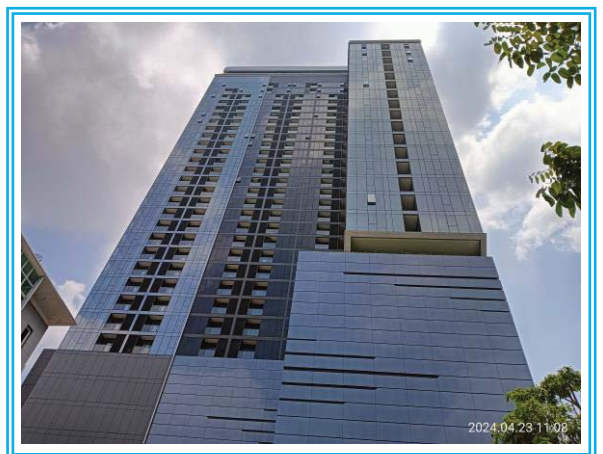
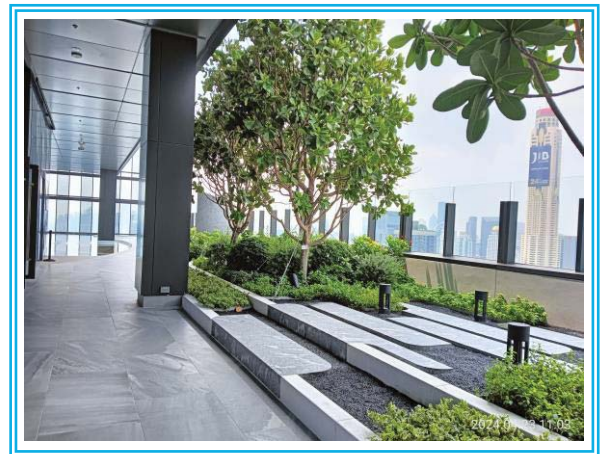
หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามการตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตามมาตรการ

ตารางที่ 1.5-1 (ต่อ-6)

แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ประจำปี 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	แผนการตรวจวัด										
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.
15. สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ 1) บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	- รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียนที่เกี่ยวข้อง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	☆ ✓	✓	☆ ✓	โครงการสิ้นสุดระยะก่อสร้าง ในเดือนมีนาคม 2567							

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามการตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตามมาตรการ



รูปที่ 1.6-1 สภาพภาพการก่อสร้างโครงการเมื่อเดือนเมษายน 2567

บทที่ 2

รายละเอียดของ โครงการโดยสังเขป

บทที่ 2

รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

2.1 ที่ตั้งของโครงการและการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ

1) ที่ตั้งโครงการ

โครงการ The Extro Phayathai – Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) ตั้งอยู่ที่ถนนรางน้ำ แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร แสดงดังรูปที่ 2.1-1 และรูปที่ 2.1-2

2) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ มี 7 เส้นทางหลัก ดังนี้

เส้นทางที่ 1 มาตามแนวถนนพหลโยธิน จากแยกสะพานควาย มุ่งหน้าวงเวียนอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ ตรงผ่านวงเวียนอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิเข้าสู่ถนนพญาไท เลี้ยวซ้ายที่แยกราชน้ำเข้าสู่ถนนรางน้ำ ประมาณ 350 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

เส้นทางที่ 2 มาตามแนวถนนราชวิถี ทิศทางจากแยกตึกชัย มุ่งหน้าวงเวียนอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ เลี้ยว-ขวาที่วงเวียนอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ เข้าสู่ถนนพญาไท เลี้ยวซ้ายที่แยกราชน้ำเข้าสู่ถนนรางน้ำ ประมาณ 350 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

เส้นทางที่ 3 มาตามแนวถนนศรีอยุธยา ทิศทางจากแยกศรีอยุธยา มุ่งหน้าแยกพญาไท ตรงผ่านแยกพญาไท ประมาณ 150 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนซอยศรีอยุธยา 12 ประมาณ 400 เมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนรางน้ำ แล้วประมาณ 230 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

เส้นทางที่ 4 มาตามแนวถนนพญาไท ทิศทางจากแยกราชเทวี มุ่งหน้าแยกพญาไท เลี้ยวขวาที่แยกพญาไทเข้าสู่ถนนศรีอยุธยา ประมาณ 150 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนซอยศรีอยุธยา 12 ประมาณ 400 เมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนรางน้ำ แล้วประมาณ 230 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

เส้นทางที่ 5 มาตามแนวถนนราชปรารภ มุ่งหน้าแยกราชปรารภ ตรงผ่านแยกราชปรารภประมาณ 300 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนรางน้ำ ประมาณ 400 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านขวามือ

เส้นทางที่ 6 มาตามแนวถนนจตุรทิศ มุ่งหน้าแยกราชปรารภ ตรงและข้ามแยกราชปรารภ เข้าสู่ถนนศรีอยุธยา มุ่งหน้าแยกพญาไท กลับรถที่แยกพญาไทแล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนซอยศรีอยุธยา 12 ประมาณ 400 เมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนรางน้ำ แล้วประมาณ 230 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

เส้นทางที่ 7 มาตามแนวถนนดินแดง มุ่งหน้าวงเวียนอนุสาวรีย์ชัยสมรภูมิ เลี้ยวซ้ายถนนซอยราชวิถี 3 ประมาณ 400 เมตร เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนรางน้ำ ประมาณ 20 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการ The Extro Phayathai – Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ชื่อเดิม: โครงการ เดอะ พาร์ค รางน้ำ) พัฒนาโดยบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ออกแบบเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม บริเวณพื้นที่โครงการมีความพร้อมด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการและความสะดวกสบายในการเดินทาง ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 1 อาคาร ความสูง 33 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น มีห้องพักอาศัย 411 ห้อง และที่จอดรถ 246 คัน (เป็นที่จอดรถธรรมดา 16 คัน และที่จอดรถอัตโนมัติ 230 คัน) พร้อมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับการพักอาศัย

2.3 ขนาดพื้นที่โครงการและอาณาเขต

โครงการฯ จะพัฒนาบล็อคที่ดิน 17 แปลง มีพื้นที่รวม เท่ากับ 2-2-71 ไร่ หรือเท่ากับ 3,484 ตารางเมตร โดยก่อนการซื้อขายที่ดินเพื่อนำมาพัฒนาโครงการได้มีการรังวัดตรวจสอบเขตที่ดินและเนื้อที่ดินแต่ละบล็อค และที่ดินทั้ง 17 แปลงเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

2.4 สัดส่วนการใช้ที่ดินและที่ว่าง

โครงการ The Extro Phayathai – Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จะพัฒนาบล็อคที่ดิน 17 แปลง ซึ่งมีพื้นที่รวมทั้งหมด 2-0-71 ไร่ หรือ 3,484 ตารางเมตร



รูปที่ 2.1-1 พื้นที่ติดต่อกับแนวเขตที่ดินโครงการทั้ง 4 ด้าน



รูปที่ 2.1-2 เส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ

2.5 รายละเอียดการก่อสร้าง

1) แผนการก่อสร้าง

การก่อสร้างโครงการ The Extro Phayathai – Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) จะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 32 เดือน จำแนกเป็นงานขุดเจาะเสาเข็ม งานฐานราก งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานภายนอกอาคาร และงานเก็บความเรียบร้อย แสดงดังตารางที่ 2.5-1

ตารางที่ 2.5-1 แผนเวลาการก่อสร้างโครงการ The Extro Phayathai – Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก)

กิจกรรม	ระยะเวลา (เดือน)	ระยะเวลางานก่อสร้างรวม 32 เดือน																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1. งานขุดเจาะเสาเข็ม	3	■	■	■																													
2. งานฐานราก	4				■	■	■	■																									
3. งานโครงสร้าง	20								■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
4. งานสถาปัตยกรรม	17															■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
5. งานภายนอกอาคาร	8																										■	■	■	■	■	■	■
6. งานเก็บความเรียบร้อย	3																															■	■

ที่มา : บริษัท แพลน คอนซัลแตนท์ส์ จำกัด

2) งานฐานราก เสาเข็ม และการป้องกันดินพัง

โครงการ The Extro Phayathai – Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) เป็นโครงการอาคารชุดพักอาศัยรวมความสูง 33 ชั้น และมีชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ในการก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดินสำหรับที่จอดรถชั้นใต้ดินและสาธารณูปโภค ใต้ดินจะมีการใช้ Sheet Pile และเหล็ก H-Beam เป็นการค้ำยันชั่วคราวในระหว่างการขุดดิน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ทำให้แข็งแรงเพียงพอที่จะรับแรงดันดินทางด้านข้างได้ และมีการเคลื่อนตัวของดินน้อยมีขั้นตอนการขุดดินและติดตั้งกำแพงกันดิน

3) จำนวนคนงานก่อสร้าง

ใช้เวลาโดยรวมประมาณ 32 เดือน คนงานก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละช่วงเวลาจะมีจำนวนไม่เท่ากัน ขึ้นอยู่กับลักษณะงานที่ดำเนินการ โดยจะใช้คนงานสูงสุดประมาณ 360 คน/วัน โดยไม่มีการพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ยกเว้นคนงานที่ต้องทำหน้าที่ดูแลทรัพย์สินหรือรักษาความปลอดภัยในเวลากลางคืน) โดยจะจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานที่จำเป็นสำหรับการอยู่อาศัยให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน เช่น ห้องพักอาศัย ห้องส้วมพร้อมระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ถึงสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะมูลฝอย

4) การขนส่งวัสดุก่อสร้าง

การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างโครงการ จะทำการขนส่งโดยรถบรรทุก 6 ล้อ หรือ 10 ล้อ เฉลี่ยวันละ 10 เที่ยว (คัน)

- รถบรรทุก 6 ล้อ ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-9.00 น. และ 16.00-20.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ
- รถบรรทุก 10 ล้อ ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-10.00 น. และ 15.00-21.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ
- รถบรรทุกอื่นๆ เช่น เสาเข็ม ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-21.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ

5) การใช้น้ำ

น้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง จะรับจากการประปานครหลวง กิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่มาจากการใช้น้ำของคณงานก่อสร้างเพื่อชำระล้าง น้ำใช้ในห้องน้ำ/ห้องส้วม และการทำความสะอาด อุปกรณ์หรือทำความสะอาดพื้นที่หลังเสร็จงานการก่อสร้างจะใช้คณงานประมาณ 360 คน/วัน ประเมินความต้องการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วัน ดังนั้น จึงประเมินว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 72 ลูกบาศก์เมตร/วัน

6) การบำบัดน้ำเสีย

การบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างประมาณ 16.8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคณงานก่อสร้าง พร้อมจัดให้มีระบบบำบัดสิ่งปฏิกูลเป็นระบบบำบัดสำเร็จรูปที่ติดตั้งอย่างถูกหลักสุขาภิบาล น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สำหรับน้ำเสียจากการชำระล้างร่างกายและการล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ มีความสกปรกในรูปอินทรีย์ไม่มาก โครงการจะจัดให้มีระบบรวบรวมและระบายลงทางระบายน้ำชั่วคราว ซึ่งมีปอดักขยะและสิ่งสกปรกก่อนระบายน้ำสาธารณะ

7) ระบบระบายน้ำชั่วคราว

การระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างจะจัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เป็นรางระบายน้ำแบบเปิด และจัดให้มีปอดักขยะ เพื่อตกตะกอนสิ่งสกปรก ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

8) การจัดการมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมาจากคณงานก่อสร้าง ซึ่งไม่มีการพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 1.5 ลิตร/คน/วัน ซึ่งทางผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร และถุงดำ ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่เข้ามาเก็บไปกำจัด

9) การใช้ไฟฟ้า

ในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะเป็นผู้จัดหาไฟฟ้าในการดำเนินการก่อสร้าง โดยรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง ซึ่งประเมินจากความต้องการใช้ไฟฟ้าในการดำเนินการก่อสร้างทั้งหมด โดยโครงการจะให้ผู้รับเหมาขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง เขตสามเสน ขนาด 800 KVA ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึงและเพียงพอ

10) การป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) จะใช้ระยะเวลาก่อสร้าง ประมาณ 32 เดือน และจำแนกงานออกไปเป็นส่วน โดยกิจกรรมส่วนใหญ่เป็นการทำงานของเครื่องจักร และเครื่องยนต์ มีการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ซึ่งอาจเกิดปัญหาเนื่องจากการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีสภาพชำรุด เสียหาย รวมถึงการสูบบุหรี่ของคณงานก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะจัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างดังนี้

- จัดเก็บวัสดุไวไฟในบริเวณที่ห่างจากจุดที่อาจมีประกายไฟ
- มีการติดตั้งป้ายเตือนและข้อแนะนำเพื่อความปลอดภัย
- จัดให้มีเครื่องดับเพลิงมือถือประจำในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการเป็นผู้ควบคุมดูแลและ

ตรวจสอบสภาพเป็นประจำทุกเดือน

- มีการอบรมพนักงานให้มีความรู้ความเข้าใจในการใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ก่อสร้าง
- ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์/เครื่องมือก่อสร้างก่อนการใช้งานเป็นประจำ
- กำหนดให้พนักงานหรือคณงานสูบบุหรี่ในบริเวณที่กำหนดไว้

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 โดยวิธีการเดินตรวจสอบพื้นที่โครงการฯ ซึ่งอยู่ในช่วงการก่อสร้างและสอบถามจากเจ้าหน้าที่ผู้ควบคุมการก่อสร้าง พบว่า โดยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้กำกับและควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ได้เป็นส่วนใหญ่ สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตาราง 3.1-1 และตารางที่ 3.1-2 โครงการฯ เริ่มงานก่อสร้างตั้งแต่พฤศจิกายน 2563 โดยสรุปรายชื่อผู้รับผิดชอบงานก่อสร้างโครงการฯ ดังนี้

บริษัทเจ้าของโครงการ	: บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ผู้ออกแบบงานสถาปัตยกรรม	: บริษัท เอช บี ดีไซน์ จำกัด
ผู้ออกแบบงานโครงสร้าง	: บริษัท ไม่นาร์ท (ประเทศไทย) จำกัด
ผู้ออกแบบงานระบบประกอบอาคาร	: บริษัท ไม่นาร์ท (ประเทศไทย) จำกัด
ผู้ออกแบบตกแต่งภายใน	: บริษัท แรท อีส อี อินทีเรียร์ จำกัด
ผู้ออกแบบงานภูมิสถาปัตยกรรม	: บริษัท แลนด์สเคปคอลลาบอเรชั่น จำกัด
ผู้บริหารและควบคุมงาน	: บริษัท แพลน คอนซัลแตนท์ จำกัด
ผู้รับเหมาก่อสร้าง	: บริษัท ซินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน)
ผู้รับเหมางานระบบประกอบอาคาร	: บริษัท เอ็มไลน์ เอ็นจิเนียริง แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ผู้รับเหมางานกระจกและอลูมิเนียม	: บริษัท เฟรมเทค วินโดว์ แอนด์ ดอร์ จำกัด
ใบอนุญาตก่อสร้าง	: 37/2563
วิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง	: นาย นัฐวุฒิ สนั่นพานิช สย.7987
สถาปนิกผู้ควบคุมงาน	: นาย อัครวิน พัฒนศรีสรวง ส-สถ.3727
วิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า	: นาย สุชาติ มุ่งสุจริตการ สฟก.2883
วิศวกรผู้ควบคุมงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง	: นาย สิทธิโชติ เข้าวังศ์พาณิชย์ สส.216
วิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและเครื่องกล	: นายวราวุธ วาทะพุทกณะ สก.4061
วันเริ่มต้นก่อสร้างงานอาคาร	: 3 พฤษภาคม 2564
วันสิ้นสุดการก่อสร้าง	: 31 มีนาคม 2567

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

โครงการ	:	โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ)
เจ้าของโครงการ	:	บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ที่ตั้งโครงการ	:	ถนนรางน้ำ แขวงพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
จัดทำรายงานโดย	:	บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ช่วงเวลาที่ยังงาน	:	มกราคม – มีนาคม 2567
ประเภทโครงการ	:	อาคารพักอาศัยรวมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป		1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathia – Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท – รางน้ำ) ของบริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ตระหนักและให้ความสำคัญกับสิ่งแวดล้อมโดยการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมถึงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-
		2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- โครงการมีการจัดจ้างบริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ในการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้กับหน่วยงานผู้อนุญาต (ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร) และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นที่จะต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- ปัจจุบันยังไม่มี การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม หากมีการก่อสร้างนอกเหนือจากที่เสนอไว้ในรายงาน จะดำเนินการขออนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-2)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้นิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ทำการแจ้งให้ทีมบริหารผู้รับโอนทราบสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงาน	-	-
		5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- กรณีที่มีการร้องเรียนว่าได้รับความเสียหายทางโครงการจะดำเนินการตรวจสอบและปรับปรุงแก้ไขโดยเร็วที่สุดรวมถึงแจ้งไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบทันที	-	ภาคผนวกที่ 6.1

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-3)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>การพัฒนาโครงการจะมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน มีการปรับระดับพื้นดินเพื่อยกระดับถนนและพื้นที่อาคารให้มีสภาพเหมาะสมและเตรียมพร้อมสำหรับการก่อสร้างโดยปรับระดับพื้นถนนภายในโครงการให้มีระดับ -1.90 ถึง +0.90 เมตร เทียบกับถนนสาธารณะ เพื่อให้เหมาะสมต่อการระบายน้ำและการจัดการภูมิสถาปัตยกรรมภายในโครงการ การปรับพื้นที่ดังกล่าวทำให้สภาพภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจะจำกัดอยู่ภายใต้พื้นที่โครงการเท่านั้น และมีการล้อมรั้วซึ่งเป็นรั้วทึบ สูงประมาณ 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้เป็นสัดส่วน</p>	<p>1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน (แนวรั้วโครงการด้านที่มีเขตติดต่อกับบ้านอาศัยข้างเคียง (บ้านเลขที่ 27, 27/15, 27/17 และบ้านเลขที่ 27/2 ,27/14 , 21/24) ให้เพิ่มความสูงรั้วด้วยแนวลวดหนาม ให้มีความสูงรวมเป็น 9 เมตร พร้อมทำ Chain Link Net ปิดทับด้วยแผ่นหลังคาชนิดโปร่งแสงปกคลุมพื้นที่ว่างตลอดแนวบ้านพักอาศัยดังกล่าว)</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราวออกจากพื้นที่แล้ว และได้ก่อสร้างรั้วถาวรแทน ซึ่งในช่วงที่มีการก่อสร้างทางโครงการ ได้มีการทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ความสูง 6 เมตรและมีการบุฟิมทับอีกชั้นเพื่อป้องกันเสียงจากโครงการส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง</p>	-	รูปที่ 3.1-1
		<p>2) ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลภายในพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบ</p>	-	-
		<p>3) ปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างโครงการ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้นไม่รุกล้ำที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ทำการปรับสภาพพื้นที่ของโครงการแล้ว และได้ทำการก่อสร้างภายในพื้นที่การก่อสร้างเท่านั้น ไม่ได้มีการรุกล้ำที่ดินบุคคลอื่น</p>	-	รูปที่ 3.1-1 รูปที่ 3.1-2
		<p>4) ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้น ต้องรีบตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางในการแจ้งเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบ</p>	-	รูปที่ 3.1-3

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-4)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)		5) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ ชื่อบริษัทเจ้าของโครงการ ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ และเบอร์โทรศัพท์ของสำนักงานเขตราชเทวี เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน/สำนักงานเขตราชเทวีได้โดยตรง ในกรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนป้ายแสดงรายละเอียดโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการออกแล้ว และได้มีการจัดทำป้ายโครงการแทน บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งในช่วงที่มีการก่อสร้างทางโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	รูปที่ 3.1-4
1.2 ทรัพยากรดิน	การก่อสร้างจะมีการขุดดินออกเพื่องานเสาเข็มและฐานรากอาคาร รวมถึงการก่อสร้างชั้นใต้ดิน และถึงเก็บน้ำใต้ดิน โดยผลการประเมินพบว่า จะมีปริมาณดินขุดประมาณ 9,675 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งดินส่วนนี้จะนำมาปรับถมเพื่อยกระดับถนน และพื้นที่ภายใน และภายนอกอาคาร โดยตามแบบการก่อสร้างใช้ดินถมประมาณ 2,285 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จะมีดินเหลือประมาณ 7,390 ลูกบาศก์เมตร ต้องนำออกภายนอกโครงการ การขุดดินลึก เช่น การขุดดินทำบ่อใต้ดิน และชั้นใต้ดิน	1) การก่อสร้างฐานราก ชั้นใต้ดินสำหรับที่จอดรถชั้นใต้ดิน และสาธารณูปโภคใต้ดินจะมีการใช้ Sheet Pile และเหล็ก H-Beam เป็นการค้ำยันชั่วคราวในระหว่างการขุดดิน เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวหรือพังทลายของดิน ทำให้แข็งแรงเพียงพอที่จะรับแรงดันดินด้านข้างได้ และมีการเคลื่อนตัวของดินน้อย และต้องมีวิศวกรควบคุมการทำงานตามหลักวิศวกรรม	- ปัจจุบันการก่อสร้างของโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ซึ่งได้ก่อสร้างชั้นใต้ดินเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ในช่วงที่มีการก่อสร้างงานฐานรากโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	-
		2) ในขั้นตอนการก่อสร้างชั้นใต้ดิน จะมีการใช้กำแพงกันดิน Sheet Pile ความยาว 18 เมตร ป้องกันการทรุดตัวของดิน และกวด Sheet Pile ด้วยระบบไฮดรอลิกเพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน	- ปัจจุบันการก่อสร้างของโครงการอยู่ในช่วงการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ซึ่งได้ก่อสร้างชั้นใต้ดินเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ในช่วงที่มีการก่อสร้างงานฐานรากโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-5)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	อาจทำให้เกิดการทรุดตัวหรือพังทลายของดิน และมีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงได้และดินที่กองเก็บไว้เพื่อรอการใช้ประโยชน์อาจเกิดการชะล้างลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะโดยเฉพาะในกรณีที่มีการก่อสร้างในฤดูฝนทำให้เกิดปัญหาดินไปอุดตันทางระบายน้ำสาธารณะ เป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ และเป็นสาเหตุของปัญหาน้ำท่วมขัง สร้างความเดือดร้อนรำคาญให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการได้	3) ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานจะเสาะขมิ้นล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีได้รับผลกระทบการก่อสร้าง	- โครงการได้จัดทำเอกสารเกี่ยวกับรายละเอียดโครงการ แผนงานก่อสร้างต่าง ๆ เพื่อแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับทราบก่อนล่วงหน้าทุกครั้งรวมถึงช่องทางการติดต่อในกรณีได้รับผลกระทบสามารถร้องเรียนได้ทันที	-	ภาคผนวกที่ 6.2
		4) ดินที่อยู่ระหว่างรอการนำไปใช้ประโยชน์ ต้องจัดให้มีกองเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ มีการป้องกันการชะล้างพังทลายไปสู่พื้นที่ข้างเคียง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ปัจจุบันโครงการไม่มีงานเกี่ยวกับการขุดดิน ซึ่งสถานภาพในปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	รูปที่ 3.1-2
		5) ทำรางระบายน้ำหรือท่อระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่รวมถึงน้ำทิ้งภายในพื้นที่โครงการที่ต้องระบายออก โดยมีบ่อตกขยะก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ปัจจุบันโครงการได้จัดทำรางระบายน้ำถาวรภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว และมีการจัดทำบ่อน้ำกอบบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรองรับปริมาณน้ำภายในโครงการ	-	รูปที่ 3.1-5

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-6)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ	จากการประเมินปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นในระยะก่อนสร้าง สรุปได้ดังนี้ 1) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM 10) เกิดขึ้น 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน พบว่า ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน เพิ่มขึ้นจาก 0.071 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	กิจกรรมการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราวออกจากพื้นที่แล้ว และได้ก่อสร้างรั้วถาวรแทน ซึ่งในช่วงที่มีการก่อสร้างทางโครงการ ได้มีการทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ความสูง 6 เมตรและมีการบุโฟมทับอีกชั้นเพื่อป้องกันเสียงจากโครงการส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง	-	รูปที่ 3.1-1
		1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน (แนวรั้วโครงการด้านที่มีเขตติดต่อกับบ้านพักอาศัยข้างเคียง (บ้านเลขที่ 27, 27/15, 27/17 และบ้านเลขที่ 27/2 ,27/14 , 21/24) ให้เพิ่มความสูงรั้วด้วยแนวหลอดไฟให้มีความสูงรวมเป็น 9 เมตร พร้อมทำ Chain Link Net ปิดทับด้วยแผ่นหลังคาชนิดโปร่งแสงปกคลุมพื้นที่ว่างตลอดแนวบ้านพักอาศัยดังกล่าว)	- ปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างโครงสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ในช่วงที่การก่อสร้างโครงการได้ทำการติดป้ายไวนิลรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงตามที่มาตรการกำหนด	-	รูปที่ 3.1-2
		2) ใช้ผ้าใบหรือ Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามปิดคลุมโดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อรั้วและประตูปิดทึบบริเวณทางเข้า-ออกโครงการออกแล้ว และได้มีการจัดทำบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการถาวรโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกดูแลความเรียบร้อยตลอดเวลา	-	รูปที่ 3.1-6 รูปที่ 3.1-7

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-7)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เกิดขึ้น 0.08 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบัน พบว่า ฝุ่นละอองรวมเพิ่มขึ้นจาก 0.132 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.212 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 3) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากการจราจรเกิดขึ้น 0.023 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบัน พบว่า ความเข้มข้นของ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์เพิ่มขึ้นจาก 1.260 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 1.283 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538)	4) จัดให้พนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่เศษดินตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยเร็ว	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดล้างทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน	-	รูปที่ 3.1-8
		5) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ เช่น การเจียรวัสดุ และงานตกแต่ง เป็นต้น ให้ทำในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างทั้ง 3 ด้าน	- ปัจจุบันกิจกรรมภายในโครงการเป็นกิจกรรมของการเก็บงาน และตกแต่ง ซึ่งในช่วงที่มีกิจกรรมการเจียรทางโครงการได้จัดมีพื้นที่สำหรับการตัด เจียร เจาะ โดยมีแผ่นไม้กันทั้ง 3 ด้าน เพื่อลดการก่อให้เกิดมลภาวะ	-	-
		6) ติดตั้งหัวสเปรย์พ่นน้ำตามแนวรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง โดยตั้งเวลาอัตโนมัติ วันละ 3 รอบ คือ ช่วงเช้า (8.30-8.45 น.) กลางวัน (13.00-13.15 น.) และช่วงเย็น (16.30-16.45 น.) และพิจารณาเพิ่มความถี่ในช่วงก่อนเริ่มกิจกรรมแอโรบิคในสวนสันติภาพ	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราว และทำรั้วถาวร จึงได้ทำการรื้อถอนสเปรย์พ่นน้ำออกแล้ว ซึ่งในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการได้ติดตั้งหัวสเปรย์พ่นน้ำตามแนวรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยมีการตั้งเวลาอัตโนมัติ วันละ 3 รอบ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองตามที่มาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-8)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร 4) ก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจน (NO x) เกิดขึ้น 0.114 มิลลิกรัม / ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดปัจจุบัน พบว่า ความเข้มข้นของก๊าซออกไซด์ของไนโตรเจนเพิ่มขึ้นจาก 0.160 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรเป็น 0.274 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดไว้ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	ในช่วงที่มีวิกฤติปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กให้ดำเนินการดังนี้ 7) ติดตามรายงานคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในแต่ละวัน หากพบว่ามีความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอนเกินกว่าค่ามาตรฐาน จะต้องหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่อาจทำให้เกิดฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอนทันที ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้เครื่องจักรที่เป็นเครื่องยนต์ดีเซล ซึ่งก่อให้เกิดฝุ่นละออง จนกว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอนไม่เกินค่ามาตรฐานจึงจะดำเนินการกิจกรรมดังกล่าวต่อไป และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการดำเนินการตามมาตรการในการลดหรือแก้ไขปัญหาฝุ่นขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ก็จะต้องให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	- โครงการมีการติดตามการรายงานผลคุณภาพอากาศของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องและจะปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	-
	5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) เกิดขึ้น 0.014 มิลลิกรัม / ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับผลตรวจวัดปัจจุบัน พบว่า ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เพิ่มขึ้น จาก 0.013 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เป็น 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2554) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้ 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร	การจัดการกองวัสดุ 8) วางกองวัสดุภายในบริเวณพื้นที่ของโครงการเท่านั้นและกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บวัสดุชั่วคราวภายในพื้นที่ของโครงการ	-	รูปที่ 3.1-9
		9) เศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องกองเก็บในพื้นที่ที่มีหลังคา หรือ ปิดคลุมด้วยผ้าใบมิดชิด ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุ หากพบว่ามีปริมาณมากเพียงพอต่อการขนย้าย โครงการจะดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการโดยไปเก็บรวบรวมไว้ที่สำนักงานใหญ่ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะเสาะหา	-	รูปที่ 3.1-10

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-9)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)		การขนส่ง 10) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีสิ่งปิดคลุมส่วนที่บรรทุกที่อาจตกหล่นให้มิดชิดเพื่อป้องกันการตกหล่นระหว่างขนส่ง	- ปัจจุบันทางโครงการใช้รถบรรทุกปิดทึบในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นระหว่างขนส่ง	-	รูปที่ 3.1-11
		11) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการโดยจัดให้มีบ่อล้างล้อรถก่อนออกจากโครงการ	- ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการเป็นพื้นคอนกรีต และในช่วงที่มีการก่อสร้างทางโครงการโครงการจัดให้มีพนักงานล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการทุกครั้ง	-	รูปที่ 3.1-12
		12) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	- ปัจจุบันทางโครงการได้ทำการนำแผ่นเหล็กออกจากพื้นที่โครงการแล้ว และในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	-
		13) ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ รวมถึงคอยตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรภายในโครงการเป็นประจำ	-	ภาคผนวกที่ 6.3
		14) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามข้อกำหนดตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกอย่างเคร่งครัด	-	-
		15) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการขนส่ง	- ปัจจุบันทางโครงการใช้รถบรรทุกปิดทึบในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นระหว่างขนส่ง	-	รูปที่ 3.1-11
1.4 ระดับเสียง	กรณีไม่มีการการป้องกันเสียงจากการก่อสร้าง ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างที่บ้านข้างเคียงจะได้รับจะมีค่าเกินมาตรฐาน	1) กำหนดเวลาให้ก่อสร้างปกติตั้งแต่เวลา 8.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังรบกวน และมีความสั่นสะเทือน และการเทปูนเท่านั้นโดยแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และดำเนินการได้ไม่เกิน 3 วันสัปดาห์	- โครงการกำหนดเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วง 08.00-18.00 น. กรณีก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลา จะมีการแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนล่วงหน้า ทั้งนี้โครงการไม่มีกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-10)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป ซึ่งกำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ โดยเฉพาะพื้นที่ติดต่อกับโครงการ จากการประเมินพบว่า - ช่วงชุดเจาะเสาเข็มและรากฐาน ระดับเสียงจากการก่อสร้าง จะมีค่าประมาณ 63.3-72.5 เดซิเบลเอเมื่อรวมกับระดับเสียงปัจจุบันแล้ว ระดับเสียงรวมจะมีค่า 64.0-72.6 เดซิเบลเอ ซึ่งบางบริเวณยังมีค่าเกินมาตรฐาน - ช่วงงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม งานตกแต่งและเก็บงานระดับเสียงจากการก่อสร้าง จะมีค่าประมาณ 63.1-88.1 เดซิเบลเอ เมื่อรวมกับระดับเสียงปัจจุบัน ระดับเสียงรวมจะมีค่า 63.8-88.1 เดซิเบลเอ ซึ่งบางบริเวณยังมีค่าเกินมาตรฐาน จะเห็นว่า หากไม่มีมาตรฐานการลดผลกระทบในช่วงก่อสร้างจะก่อให้เกิดเสียงดังซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานที่กำหนดไว้ โครงการจึงจำเป็นต้องปฏิบัติตามมาตรการเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น เพื่อลดระดับเสียงที่บ้านพักอาศัยข้างเคียงจะได้รับให้อยู่ในระดับไม่เกินมาตรฐาน	2) ในกรณีที่โครงการได้จัดหาที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างตามที่ตกลงกันแล้ว โครงการจะขอปรับเวลาก่อสร้าง โดยจะดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-18.00 น. และทำงานล่วงเวลาตั้งแต่ 18.00-22.00 น. โดยจะทำเฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังรบกวน ไม่สั่นสะเทือน และการเทปูนเท่านั้น	- โครงการได้มีการจัดหาที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดกับโครงการ	-	-
		3) กำหนดให้หยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์ วันหยุดช่วงเทศกาลปีใหม่ และเทศกาลสงกรานต์ไม่ทำการก่อสร้างใดๆ	- โครงการกำหนดให้มีการหยุดการทำงานและกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์ วันหยุดช่วงเทศกาลปีใหม่ และเทศกาลสงกรานต์	-	-
		4) ช่วงชุดเจาะเสาเข็มและทำฐานราก ติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการ โดยใช้วัสดุลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเหล็ก (เมทัลชีท) หนา 0.64 มิลลิเมตร หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราวออกจากพื้นที่แล้ว และได้ก่อสร้างรั้วถาวรแทน ซึ่งในช่วงที่มีการก่อสร้างทางโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	รูปที่ 3.1-1
		5) ช่วงงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม งานตกแต่งและเก็บงาน ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูงจากพื้นแต่ละชั้นไม่น้อยกว่า 3 เมตร โดยใช้วัสดุลดเสียงไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ เช่น แผ่นเหล็ก (เมทัลชีท) หนา 0.64 มิลลิเมตร หรือ แผ่นไม้อัด หนา 12 มิลลิเมตร เป็นต้น หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าหรือดีกว่า โดยติดตั้งกำแพงกันเสียงบนอาคารแต่ละด้าน ดังนี้ - ด้านทิศเหนือ ติดตั้งตั้งแต่ชั้นที่ 2-16 - ด้านทิศใต้ ติดตั้งตั้งแต่ชั้นที่ 2-20 - ด้านทิศตะวันตก ติดตั้งตั้งแต่ชั้นที่ 2-18 สำหรับชั้นที่ก่อสร้างเสร็จแล้ว สามารถถอดกำแพงกันเสียงที่ชั้นนั้นออกได้	- เนื่องจากกิจกรรมภายในโครงการเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และทางโครงการได้มีการกำชับ รวมถึงปฏิบัติงานภายในห้องปิด เพื่อป้องกันการเกิดเสียงรบกวน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-11)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)		6) ช่วงตกแต่งและเก็บรายละเอียด จัดให้มีห้องทำงาน เฉพาะสำหรับงานที่เกิดเสียงดังมาก ๆ เช่น การตัด กระเบื้อง งานเจียรโลหะ ตัดกระจก เป็นต้น โดยใช้ห้อง ที่ขึ้นโครงสร้างและกันผนังคอนกรีตรอบด้านแล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตสามารถลดเสียงได้ 34 เดซิเบลเอ	- เนื่องจากกิจกรรมภายในโครงการเป็น กิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และทาง โครงการได้มีการกำชับ รวมถึงปฏิบัติงาน ภายในห้องปิด เพื่อป้องกันการเกิดเสียง รบกวน	-	-
		7) ลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้พิจารณาเลือก เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	-	-
		8) เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้พิจารณาเลือก เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้าง ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	-	-
		9) อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับหรือ เบาเครื่องลงระหว่างการพัก	- โครงการกำชับให้พนักงานดับเครื่องจักร หรือปิดเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ เมื่อไม่ใช้งาน	-	-
		10) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่บำรุงรักษาอย่างดีและดูแล สม่ำเสมอระหว่างก่อสร้าง	- โครงการมีการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ ซึ่งถ้าเครื่องจักรมีความ เสียหายโครงการจะหยุดการใช้งานและ นำไปซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	-	ภาคผนวกที่ 6.3
		11) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของ เครื่องจักร	- โครงการมีการใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลด การเสียดสีของอุปกรณ์เครื่องจักร	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-12)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)		12) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม การทำงานของคนงานไม่ใช้เครื่องจักร หรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	-	-
		13) ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม การทำงานของคนงานอย่างใกล้ชิด	-	รูปที่ 3.1-18
		14) ในการย้ายวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้อง ควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น	- โครงการให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและควบคุม กิจกรรมการทำงานอย่างใกล้ชิด	-	-
1.5 ความสั่นสะเทือน	ผลการประเมินความสั่นสะเทือนจากการ ก่อสร้าง พบว่า ค่าความเร็วอนุภาคสูงสูงที่ บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ จะมีค่า 0.405-0.963 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมี ค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนดไว้สำหรับใน กรณีที่เป็นอาคารที่พักอาศัยที่กำหนดค่า ความเร็วอนุภาคสูงสุดไว้ที่ 5 มิลลิเมตร/ วินาที	1) ทำการก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะเปียกหรือ วิธีการก่อสร้างที่มีแรงสั่นสะเทือนต่ำ	- โครงการจัดให้มีการใช้วิธีเสาเข็ม เจาะเปียก	-	-
		2) ในขั้นตอนการก่อสร้างชั้นใต้ดิน จะมีการใช้กำแพงกัน ดินหรือ Sheet Pile ความยาว 18 เมตร ป้องกันการ ทรุดตัวของดิน และกวด Sheet Pile ด้วยระบบไฮดรอลิก เพื่อป้องกันการสั่นสะเทือน	- โครงการได้ผ่านขั้นตอนการก่อสร้างชั้น ใต้ดินไปแล้ว	-	-
		3) ในระหว่างการถอน Sheet Pile ที่อยู่ในแนวเขตติดต่อ บ้านข้างเคียงให้ทำ Cement Bentonite Grouting โดย การฉีด Cement Bentonite Grouting ในแนวแผ่น Sheet Pile ที่ถอนออก ก่อนจะถอน Sheet Pile แผ่น ถัดไป เพื่อปรับปรุงช่องว่างของชั้นดินในขณะที่ทำการ ถอนและป้องกันการเคลื่อนตัวของดินที่อยู่ข้างเคียง	- ทางโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการ กำหนดไว้	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-13)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)		4) การก่อสร้างฐานรากอาคาร และก่อสร้างชั้นใต้ดินรวมถึง การทำกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ต้องมีวิศวกรควบคุม การทำงานให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการ ทำงานให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด และปัจจุบันโครงการได้ผ่านการ ก่อสร้างชั้นใต้ดินแล้ว	-	ภาคผนวกที่ 6.4
		5) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง ต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้ที่พัก อาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานเจาะเสาเข็ม ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์ โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ สามารถติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	- โครงการมีการแจ้งให้เจ้าของอาคาร หรือผู้ที่พักอาศัยในเขตที่ติดต่อกับ พื้นที่โครงการทราบถึงแผนงาน ก่อสร้าง รวมถึงได้มีการพูดคุยหา ข้อตกลงร่วมกันเพื่อป้องกัน กรณีที่ ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ 6.2
		6) ในช่วงขุดเจาะเสาเข็มและงานเปิดหน้าดินทำฐานราก อาคาร ให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปสังเกตการณ์ในพื้นที่ชุมชน ทำหน้าที่รับผิดชอบในการติดต่อประสานงานในชุมชน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ให้เจ้าของบ้านหรือผู้ พักอาศัยในอาคารที่อยู่ใกล้เคียงรับทราบ และสอบถาม เจ้าของบ้านหรือผู้พักอาศัยในอาคารข้างเคียงเป็นระยะๆ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับทราบปัญหาที่เกิดขึ้น นำมา ปรับปรุงแก้ไขหรือปรับแผนการก่อสร้างให้เหมาะสมเพื่อ ลดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปพบปะ พูดคุยกับผู้พักอาศัยในเขตที่ติดต่อกับ พื้นที่โครงการ รวมถึงมีการสอบถามถึง ผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างเป็น ประจำ	-	ภาคผนวกที่ 6.2

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-14)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสัมพันธ์ (ต่อ)		7) กำหนดเวลาให้ก่อสร้างเวลาปกติตั้งแต่เวลา 8.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังรบกวน และไม่มีมลพิษ สั่นสะเทือน และการเทปูนเท่านั้น โดยดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. โดยแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 3 วัน และดำเนินการได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์	- โครงการกำหนดเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วง 8.00-18.00 น. กรณีก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลา จะมีการแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนล่วงหน้า ทั้งนี้โครงการไม่มีกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์	-	-
		8) ในกรณีที่โครงการได้จัดหาที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างตามที่ตกลงกันแล้ว โครงการจะขอปรับเวลาก่อสร้าง โดยจะทำการก่อสร้างในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-18.00 น. และทำงานล่วงเวลาตั้งแต่ 18.00-22.00 น. โดยจะเฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังรบกวน ไม่สั่นสะเทือน และการเทปูนเท่านั้น	- โครงการได้มีการจัดหาที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดกับโครงการ	-	-
		9) กำหนดให้หยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์ วันหยุดช่วงเทศกาลปีใหม่ และเทศกาลสงกรานต์ไม่ทำการก่อสร้างใดๆ	- โครงการหยุดการทำงานและกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์ วันหยุดช่วงเทศกาลปีใหม่ และเทศกาลสงกรานต์	-	-
		10) ทำประกันภัยและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการมีการจัดทำประกันภัยการก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม และจัดให้มีมาตรการการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ 6.5

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-15)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		11) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จะขออนุญาตเจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อเข้าไปตรวจสอบ ถ่ายภาพ และบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียงเพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการและแจ้งผลการตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปพบปะกับผู้พักอาศัยในเขตที่ติดต่อกับพื้นที่โครงการ รวมถึงได้มีการจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อมและสภาพอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างไว้เป็นข้อมูล กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ 6.6
		12) มีขั้นตอนและแนวทางดำเนินการในการรับเรื่องร้องเรียนและตอบสนองต่อเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน พร้อมกำหนดเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ โดยระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์แจ้งให้บ้านข้างเคียงรับทราบเพื่อความสะดวกในการติดต่อร้องเรียนได้ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมีการแจ้งรายละเอียด ขั้นตอนการร้องเรียนให้แก่เจ้าของอาคารข้างเคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการทราบ และได้มีการติดกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	รูปที่ 3.1-3 ภาคผนวกที่ 6.1 ภาคผนวกที่ 6.7
		13) กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบ โครงการยินดีที่จะชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบโดยเร็ว ทั้งนี้ ให้เป็นการเจรจาตกลงกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหที่เกิดจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- กรณีมีผู้ร้องเรียนว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะดำเนินการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน และหากไม่สามารถตกลงกันได้จะทำการประสานไปที่สำนักงานเขตเพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	-	ภาคผนวกที่ 6.8 ภาคผนวกที่ 6.9
		14) เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการจะตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยเร็ว และแจ้งผลให้ผู้ร้องเรียนทราบ หรือส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้ความช่วยเหลือ ซ่อมแซม แก้ไขตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นเฉพาะหน้าก่อนโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย ทั้งนี้ ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดเวลาที่สะดวก	- กรณีได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนทางโครงการ จะดำเนินการตรวจสอบ หากพบว่าสาเหตุเกิดจากโครงการ ทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร็วที่สุดและแจ้งให้ผู้เสียหายได้รับทราบ	-	ภาคผนวกที่ 6.8 ภาคผนวกที่ 6.9

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-16)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)		15) ในกรณีที่ความเสียหายทำให้เจ้าของบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อกับโครงการ ไม่สามารถอาศัยได้ตามปกติโครงการยินดีจัดหาที่พักให้ใหม่เป็นการชั่วคราวจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ โดยให้เจ้าของบ้านเป็นผู้พิจารณาให้เหมาะสมตามสมควร	- โครงการได้มีการจัดหาที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดกับโครงการ	-	-
		16) มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวกที่ 6.4
		17) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมดูแลการทำงานของคณงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคณงานให้เกิดความตระหนักและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย ตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ 6.10
		18) กำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด และส่งผลรายงานผลปฏิบัติตามมาตรการฯ และรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานอนุญาต (กรุงเทพมหานคร) เป็นประจำทุก 6 เดือน	- โครงการมีการจัดจ้างบริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ในการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้กับหน่วยงานอนุญาต (ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร) และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	-	-
1.6 แผ่นดินไหว	ที่ตั้งโครงการตั้งอยู่ในภาคกลาง ซึ่งเป็นบริเวณที่มีความเสี่ยงแผ่นดินไหวเขต 2ก หรือเขตที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยถึงปานกลาง การออกแบบโครงสร้างอาคารที่ไม่เหมาะสมอาจเกิดความเสียหายได้	1) ออกแบบอาคารตามมาตรฐานวิศวกรรมภายใต้ พรบ. ควบคุมอาคาร 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 49 พ.ศ. 2540 ควบคุมกับการคำนวณแผ่นดินไหวอ้างอิงตามมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารเพื่อต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว มยผ. 1301-50 ออกโดยกรมโยธาธิการและผังเมือง	- โครงการมีการออกแบบอาคารตามมาตรฐานวิศวกรรมภายใต้พรบ. ควบคุมอาคาร 2522 และกฎกระทรวงฉบับที่ 49 พ.ศ. 2540 รวมทั้งคำนวณแผ่นดินไหวตามที่กฎหมายกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-17)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.7 การบดบังแสงแดด	ฤดูร้อน ช่วงเช้าเวลา 8.00 น. จะเกิดเงาพาดผ่านไปทางทิศตะวันตก จะมีพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ โรงแรมเวียงเหนือ อาคารพักอาศัย และสมาคมพยาบาล เป็นต้น โดยช่วงเช้า 8.00 น. จะเกิดเงาพาดผ่านทางตะวันตก ไกลที่สุดระยะประมาณ 420 เมตร เวลา 09.00-12.00 น. จะเกิดเงาพาดผ่านทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จะมีพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ โรงแรมเวียงเหนือ สำหรับช่วงเวลา 13.00-17.00 น. จะเกิดเงาพาดผ่านไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จะมีพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย และอาคารรอยัล วิว รีสอร์ท เป็นต้น โดยช่วงเย็นเวลา 17.00 น. จะเกิดเงาพาดผ่านทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ ไกลที่สุดระยะประมาณ 380 เมตร ฤดูฝน ช่วงเช้าเวลา 08.00-11.00 น. จะเกิดเงาพาดผ่านไปทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ จะมีพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ	1) แจ้งให้ผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบที่อยู่ในระยะประมาณ 790 เมตร จากที่ตั้งโครงการทราบโดยใช้เอกสารประชาสัมพันธ์ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคาร จนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จและจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการมีการแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้ที่พักอาศัยในเขตที่ติดต่อกับพื้นที่โครงการทราบถึงแผนงานก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการมีการติดป้ายแจ้งรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ รวมถึงได้มีการพูดคุยหาข้อตกลงร่วมกันเพื่อป้องกัน กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ 6.2 ภาคผนวกที่ 6.6
		2) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการมีแบบฟอร์ม และแผนผังรายละเอียดขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน รวมถึงได้มีการติดกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	รูปที่ 3.1-3 ภาคผนวกที่ 6.1 ภาคผนวกที่ 6.7
		3) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีลักษณะคณะกรรมการประสานงานเพื่อลดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- กรณีมีผู้ร้องเรียนว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะดำเนินการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน และหากไม่สามารถตกลงกันได้จะทำการประสานไปที่สำนักงานเขตเพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	-	ภาคผนวกที่ 6.8 ภาคผนวกที่ 6.9

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.8 การบดบังแสงแดด (ต่อ)	<p>ได้แก่ สมาคมพยาบาลฯ โรงแรมเวียงเหนือ และบ้านพักอาศัย เป็นต้น โดยช่วงเช้าเวลา 08.00 น. จะเกิดเงาพาดผ่านทางทิศตะวันตกเฉียงใต้ ไกลที่สุดระยะประมาณ 300 เมตร สำหรับช่วงเวลา 12.00-17.00 น. เงาจะพาดผ่านไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ จะมีพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ สวนสันติภาพ โรงแรมปิกนิค โฮเทล -แบงค็อก สุขุมวิท แมนชั่น บ้านพักอาศัย เป็นต้น โดยช่วงเย็นเวลา 17.00 น. จะเกิดเงาพาดผ่านทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ไกลที่สุดระยะประมาณ 360 เมตร</p> <p>ฤดูหนาว ช่วงเช้าเวลา 08.00-12.00 น. จะเกิดเงาพาดผ่านไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ จะมีพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ โรงแรมเวียงเหนือ สายธาร คอนโดมีเนียม เป็นต้น โดยช่วงเช้า 08.00 น. จะเกิดเงาพาดผ่านทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ไกลที่สุดระยะประมาณ 545 เมตร สำหรับช่วงเวลา 13.00-17.00 น. เงาจะพาดผ่านไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ จะมีพื้นที่ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารรอยัล วิว รีสอร์ท สวนสันติภาพ เป็นต้น โดยช่วงเย็นเวลา 17.00 น. จะเกิดเงาพาดผ่านทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือไกลที่สุดระยะประมาณ 790 เมตร</p>				

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-19)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.8 การบดบังทิศทางลม	ทิศทางลมจากทิศใต้ จะเกิดขึ้นช่วงเดือนมกราคม - พฤษภาคม ทิศทางลมจะพัดเข้าสู่พื้นที่โครงการ มีพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารรอยัล วิว รีสอร์ท สวนสันติภาพ เป็นต้น ทิศทางลมจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ และตะวันตก เป็นกระแสลมที่เกิดขึ้นในช่วงเดือนมิถุนายน – กันยายน จะมีกระแสลมหลักจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ และตะวันตกพัดเข้าสู่พื้นที่โครงการ และผ่านไปทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และตะวันออก พื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ สวนสันติภาพ โรงแรมบิคนิค โฮเทล แบงค็อก สุบุญญ-แมนชั่น บ้านพักอาศัย เป็นต้น ทิศทางลมจากทิศตะวันออก และตะวันออกเฉียงเหนือ จะเกิดขึ้นในช่วงเดือนตุลาคม - ธันวาคม โดยกระแสลมหลักจากทิศตะวันออกพัดเข้าสู่พื้นที่โครงการ มีพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ ได้แก่ สมาคมพยาบาลฯ โรงแรมเวียงเหนือ และบ้านพักอาศัย เป็นต้น	1) แจ้งให้ผู้ที่มิที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการทราบ โดยใช้เอกสารประชาสัมพันธ์ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่พบบปะพุดคุยกับผู้พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงโครงการเพื่อชี้แจงรายละเอียดการก่อสร้าง รวมถึงได้มีการทำข้อตกลงร่วมกันเพื่อเป็นมาตรการที่ใช้ชดเชยเยียวยากรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ	-	ภาคผนวกที่ 6.2
		2) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหา และเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการมีแบบฟอร์ม และแผนผังรายละเอียดขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน รวมถึงได้มีการติดกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	รูปที่ 3.1-3 ภาคผนวกที่ 6.1 ภาคผนวกที่ 6.7
		3) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีลักษณะคณะกรรมการประสานงานเพื่อลดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- กรณีมีผู้ร้องเรียนว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะดำเนินการเข้าพบบปะพุดคุย เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน และหากไม่สามารถตกลงกันได้ จะทำการประสานไปที่สำนักงานเขตเพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	-	ภาคผนวกที่ 6.8 ภาคผนวกที่ 6.9

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-20)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ	พื้นที่โครงการซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนรางน้ำ แขวงถนน พญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร การใช้ ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็น ชุมชนเมืองที่มีความหนาแน่นค่อนข้างสูง มีการ พัฒนาอย่างต่อเนื่อง และมีการอยู่อาศัยตาม แนวถนนสายย่อยในตรอกซอยย่อยส่วนตาม แนวถนนสายหลักจะเป็นที่ตั้งของสำนักงาน อาคารชุดพักอาศัยรวม โรงแรม ห้างสรรพสินค้า อาคารพาณิชย์หรือกึ่งพาณิชย์ และสถานที่ ราชการ บริเวณที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ที่มี ความสะดวกในการเดินทาง โดยอยู่ใกล้เส้นทาง บริการรถไฟฟ้าบีทีเอส สายสุขุมวิท ซึ่งจะช่วย ให้การเดินทางทำได้สะดวกเพิ่มขึ้น มีถนน สายสำคัญ ที่เชื่อมโยงถึงกันหลายสาย และ บริเวณใกล้เคียงมีสถานที่สำคัญหลายแห่ง ส่งผลให้เกิดการขยายตัว ของชุมชน จึงไม่ พบว่ามีทรัพยากรทางนิเวศวิทยาที่สำคัญ อย่างไรก็ตาม บริเวณใกล้เคียงมีสวนสันติภาพ ซึ่งเป็นสวนสาธารณะตั้งอยู่ในเขตราชเทวี	1) กำกับคณงานก่อสร้างและผู้รับเหมาไม่ให้ทิ้งขยะสิ่งปฏิกูล หรือเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการกำชับคณงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้ง ขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงท่อระบายน้ำ สาธารณะ	-	-
		2) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีท่อหรือรางระบายน้ำ ชั่วคราว เพื่อรวบรวมน้ำฝนและน้ำทิ้งในโครงการเข้าสู่ บ่อพัก ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ปัจจุบันโครงการได้จัดทำรางระบายน้ำ ถาวรภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว และมีการจัดทำบ่อหน่วงน้ำกอบริเวณ ด้านหน้าโครงการ เพื่อรองรับปริมาณ น้ำภายในโครงการ	-	รูปที่ 3.1-5
		3) ดินที่อยู่ระหว่างรอการนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่กอง เก็บที่อยู่ห่างจากท่อหรือรางระบายน้ำ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีงานเกี่ยวกับการ ขุดดิน ซึ่งสถานภาพของการในปัจจุบัน ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว	-	รูปที่ 3.1-2

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-21)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ)	มีลักษณะเป็นสวนป่า ประกอบด้วยไม้ยืนต้นหลากหลายชนิด และพืชพรรณอื่นๆ ที่จัดแต่งไว้อย่างสวยงาม มีสัตว์ประเภทนกและสัตว์เลื้อยคลานอาศัยอยู่ทั่วไป และเป็นพื้นที่พักผ่อนหย่อนใจของประชาชนในพื้นที่เขตราชเทวี และพื้นที่ใกล้เคียง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 โครงการ The Extro Phayathai – Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) ตั้งอยู่บนที่ดินประเภท พ.4 สีแดง เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประโยชน์เป็นศูนย์พาณิชยกรรมรองเพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ และนันทนาการ การก่อสร้างอาคารพักอาศัยของโครงการฯ สามารถก่อสร้างได้โดยกำหนดให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดินไม่เกิน 8 : 1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมไม่น้อยกว่าร้อยละสี่	1) ก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีค่าอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 9.17 : 1 โดยจัดให้มีบ่อน้ำในพื้นที่ยอดโครงการขนาด 225 ลูกบาศก์เมตร ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฯ และมีค่าอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคาร (OSR) ร้อยละ 7.01 2) จำกัดกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการโดยไม่รุกล้ำที่ดินสาธารณะหรือที่ดินบุคคลอื่น	- โครงการมีการดำเนินงานการก่อสร้างอาคารตามที่กฎหมายกำหนด - โครงการดำเนินการก่อสร้างทำกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-22)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร	การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง จะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ หรือ 10 ล้อ โดยการขนส่งเฉลี่ยวันละ 5 เที่ยว (คัน) ตลอดช่วงงานฐานราก ประมาณ 3 เดือน และขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เฉลี่ยวันละ 5 เที่ยว (คัน) โดยจะขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับอนุญาตและหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาการจราจรติดขัดและเพื่อความปลอดภัยของประชาชนในชุมชน	1) โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุก 6 ล้อ และ 10 ล้อ ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันเท่านั้น และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน โดยรถ 6 ล้อ ให้วิ่งเวลา 9.00-16.00 น. รถ 10 ล้อ ให้วิ่งเวลา 10.00-15.00 น. ส่วนรถบรรทุกอื่นๆ เช่น รถบรรทุกเสาชემ ห้ามวิ่งเวลา 6.00-21.00 น. ตามกฎหมายกำหนด	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งช่วงเวลากลางวันเท่านั้นและหลีกเลี่ยงเวลาเร่งด่วน	-	-
		2) ติดตั้งสัญญาณไฟสีส้มบริเวณทางเข้า-ออกรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เพื่อเตือนผู้ขับขี่ทั่วไปให้ระมัดระวังเขตก่อสร้าง	- ในช่วงการก่อสร้างโครงการจัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟสีส้ม ทางเข้า-ออกบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
		3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรหรือใช้เส้นทางร่วมกับรถของโครงการได้ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบ	- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้างรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับส่งคนงาน สำหรับในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง	-	-
		4) มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายเตือนต่างๆ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนป้ายแสดงรายละเอียดโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการออกแล้ว และได้มีการจัดทำป้ายโครงการแทน บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งในช่วงที่มีการก่อสร้างทางโครงการได้ปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	-	รูปที่ 3.1-4

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-23)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)		5) มีเจ้าหน้าที่หรือคนงาน 3 คน ประจำที่บริเวณทางเข้า-ออก เพื่อช่วยอำนวยความสะดวกในระหว่างที่รถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ (กันเชือกขึงราวเป็นสัญลักษณ์ขอทางให้รถบรรทุก) ลดปัญหาอุบัติเหตุ และกีดขวางเส้นทางจราจร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรในช่วงเวลาที่รถเข้า-ออก	-	รูปที่ 3.1-7
		6) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกหรือสัญจรในโครงการไม่เกิน 15 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	- ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างโครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็วรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการไม่เกิน 15 กม./ชม	-	-
		7) ทำคันชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- โครงการไม่ได้ทำคันชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ แต่จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกจราจรประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	รูปที่ 3.1-7
		8) ทำที่ล็อกล้อรถบรรทุกขณะจอดภายในพื้นที่โครงการ	- รถที่เข้า-ออกโครงการปัจจุบันส่วนใหญ่เข้า-ออกชั่วคราว จึงยังไม่ได้มีการทำที่ล็อกล้อรถบรรทุกขณะจอดภายในพื้นที่โครงการ	-	-
		9) มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างเพื่อไม่ให้กระทบต่อผู้ใช้ถนนสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบริเวณภายในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3.1-12
		10) ห้ามจอดรถเพื่อขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บริเวณด้านหน้าโครงการคอยตรวจสอบและอำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้มีการจอดรถบนสาธารณะ	-	รูปที่ 3.1-7

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-24)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)		11) ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินทางบนถนนสาธารณะ โดยผู้รับเหมาต้องใช้วิธีประสานกับหน่วยงานจำหน่ายคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคันทางโทรศัพท์เคลื่อนที่ และวิทยุสื่อสารเพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินของรถจากโรงงานผลิต โดยให้ออกสลับกัน ไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน ในขณะที่พื้นที่ก่อสร้างจะรายงานสถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนส่งคอนกรีตให้สัมพันธ์กันมากที่สุด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บริเวณด้านหน้าโครงการคอยตรวจสอบและอำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดการจราจรบนสาธารณะ	-	รูปที่ 3.1-7
3.3 น้ำใช้	น้ำใช้ในช่วงก่อนสร้างจะรับจากการประปา นครหลวงกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่มาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างเพื่อการชะล้างน้ำใช้ในห้องน้ำ/ห้องส้วม และการทำความสะอาดอุปกรณ์หรือทำความสะอาดพื้นที่หลังเสร็จงาน โดยการประเมิณน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างประมาณ 21 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจำเป็นต้องมีการสำรองน้ำไว้ใช้ให้เพียงพอเพื่อไม่ให้มีผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ให้สามารถใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน	- ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างโครงการจัดให้มีถังน้ำสำรองน้ำใช้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 ถัง ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำถาวรภายในโครงการ	-	รูปที่ 3.1-13
		2) จัดหาน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอกับความต้องการบริโภคของคนงานก่อสร้าง	- ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างโครงการได้จัดเตรียมตู้กดน้ำดื่มสำหรับคนงานก่อสร้างภายในบริเวณพื้นที่การก่อสร้างและเตรียมน้ำดื่มเป็นน้ำขวดให้กับคนงานก่อสร้าง	-	-
		3) กำกับดูแลให้คนงานก่อสร้างให้ใช้น้ำอย่างประหยัดไม่เปิดน้ำทิ้งหรือปล่อยให้มีการรั่วไหล	- ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างโครงการมีการณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-25)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจะมาจากกิจกรรมก่อสร้างประมาณ 16.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้น หากไม่มีการจัดการให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล จะก่อให้เกิดความสกปรก เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์น้ำโรค ส่งผลกระทบต่อสุขอนามัยของแรงงานและประชาชนหรือชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงหากระบายสู่ท่อระบายน้ำจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับ	1) มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอสำหรับการใช้งาน และมีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างไว้ในโครงการ	-	รูปที่ 3.1-14
		2) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายผ่านท่อหรือรางระบายน้ำชั่วคราว ไปสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่อยู่ใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่สาธารณะ	-	รูปที่ 3.1-15
		3) น้ำเสียจากการชำระล้างร่างกาย และการล้างทำความสะอาดอุปกรณ์ มีความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ไม่มาก โครงการจะจัดให้มีท่อหรือรางระบายน้ำซึ่งมีบ่อพักเพื่อตกตะกอนสิ่งสกปรกก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ปัจจุบันโครงการได้จัดทำรางระบายน้ำถาวรภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว และมีการจัดทำบ่อหน่วงน้ำก่อนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรองรับปริมาณน้ำภายในโครงการ	-	รูปที่ 3.1-5
		4) มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมภายในโครงการเป็นประจำ	-	รูปที่ 3.1-16
		5) ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตราชเทวีให้มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเป็นระยะ	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีรถสูบล้างสิ่งปฏิกูล เนื่องจากปริมาณยังไม่มากและยังสามารถใช้งานได้ตามปกติ	-	-
		6) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องมีการรื้อย้ายห้องส้วมคนงานนำสิ่งปฏิกูลที่ตกค้างไปบำบัดตามหลักสุขาภิบาล ปรับสภาพพื้นที่ และมีการฆ่าเชื้อโรคบริเวณพื้นที่โดยรอบ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน หากสิ้นสุดการก่อสร้างโครงการ จะทำการสูบล้างออกจากบ่อเกรอะทั้งหมดพร้อมทำการฆ่าเชื้อโรค	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-26)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	การพัฒนาโครงการทำให้สภาพพื้นที่เปลี่ยนแปลงไปมีการปรับสภาพพื้นที่ และมีการก่อสร้างเกิดขึ้น สภาพการระบายน้ำจะเปลี่ยนแปลงไป ฝนที่ตกในพื้นที่ก่อสร้างและน้ำทิ้งที่เกิดจากการใช้น้ำในกิจกรรมก่อสร้าง หากไม่มีการจัดการดูแล น้ำฝนจะไหลนองตามพื้นที่ชะพาเอาเศษดินเศษตะกอนหรือวัสดุก่อสร้างไปอุดตันท่อระบายน้ำ ทำให้เกิดน้ำท่วมขังได้ โครงการจำเป็นต้องมีการจัดการการระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสมเพื่อลดผลกระทบจากการระบายน้ำฝนและน้ำที่ระบายทั้งจากโครงการไม่ให้มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	1) ควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตโดยรอบพื้นที่ก่อนสร้างเพื่อรวบรวมน้ำฝนและน้ำทิ้งจากโครงการเข้าสู่บ่อพัก ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ปัจจุบันโครงการได้จัดทำรางระบายน้ำถาวรภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว และมีการจัดทำบ่อหน่วงน้ำกอบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรองรับปริมาณน้ำภายในโครงการ	-	รูปที่ 3.1-5
		2) กรณีมีน้ำล้นจากโครงการเข้าไปในบ้านพักอาศัยข้างเคียง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปแก้ไขสูบน้ำออกให้ทันที	- มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำและดูแลไม่ให้มีน้ำล้นเข้าไปในบ้านพักอาศัยข้างเคียง	-	-
		3) ดินที่อยู่ระหว่างรอการนำไปใช้ประโยชน์ต้องมีพื้นที่กองเก็บที่อยู่ห่างจากท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันการชะพาดินตะกอนสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีงานเกี่ยวกับการขุดดิน ซึ่งสถานภาพในปัจจุบันโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	รูปที่ 3.1-2
		4) ดูแลไม่ให้เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างตกลงในทางระบายน้ำ	- ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างโครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้เป็นสัดส่วน	-	-
3.6 ไฟฟ้า	ในระยะก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะเป็นผู้จัดหาไฟฟ้าที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยต่อผ่านมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้านครหลวง โดยมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าสำหรับการก่อสร้างไม่มากนัก และใช้ในบางช่วงของการก่อสร้าง เช่น การเชื่อม ตัดโลหะ และไฟฟ้าส่องสว่าง เป็นต้น	1) อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดตั้งและใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องมีลักษณะเป็นไปตามมาตรฐาน	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีมาตรฐานและความปลอดภัย	-	รูปที่ 3.1-17
		2) กำกับดูแลคนงานให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกวิธี	- ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างโครงการมีการณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	-
		3) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- โครงการมีถังดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายประจำจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3.1-18
		4) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในบริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้งานถังดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายตามจุดต่างๆ ในพื้นที่โครงการ และมีการตรวจสอบสภาพการใช้งานเป็นประจำ	-	รูปที่ 3.1-19

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-27)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจัดการมูลฝอย	การก่อสร้างโครงการฯ จะมีเศษวัสดุจากการก่อสร้างเกิดขึ้น สูงสุดในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก โดยเกิดขึ้นสูงสุดประมาณ 10.06 ตัน/วัน โดยส่วนใหญ่เป็นเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ประโยชน์ได้ สำหรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง จะเกิดขึ้นประมาณ 0.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน การกองเก็บเศษวัสดุจากการก่อสร้างหรือการจัดการขยะมูลฝอย หากไม่มีการจัดการให้เป็นระเบียบ จะมีผลกระทบต่อคณงานและการทำงานโดยตรง อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุ เป็นเชื้อเพลิงทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ หรือการสะสมเศษวัสดุก่อนสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลานานจะทำให้เป็นแหล่งอาหารหรือที่อยู่อาศัยของแมลง สัตว์มีพิษหรือพาหะนำโรคต่างๆ ได้ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยตามมาได้	การจัดการเศษวัสดุก่อนก่อสร้าง			
		1) ไม่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่จำเป็น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้เป็นสัดส่วน	-	รูปที่ 3.1-10
		2) ในกรณีที่ต้องกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างต้องจัดวางในบริเวณที่เหมาะสม ไม่ให้มีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุไว้เป็นสัดส่วน	-	รูปที่ 3.1-10
		3) การขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างที่มีลักษณะเป็นฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำเป็นระยะเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุ หากพบว่ามีปริมาณมากเพียงพอต่อการขนย้ายโครงการจะดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการโดยไปเก็บรวบรวมไว้ที่สำนักงานใหญ่ของบริษัทผู้รับเหมางานเจาะเสาเข็ม	-	รูปที่ 3.1-10
		4) การขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างโดยรถบรรทุก ให้ใช้ผ้าใบหรือมีวัสดุปิดคลุมเพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างการขนส่ง	- โครงการจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุ หากพบว่ามีปริมาณมากเพียงพอต่อการขนย้ายโครงการจะดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการโดยไปเก็บรวบรวมไว้ที่สำนักงานใหญ่ของบริษัทผู้รับเหมางานเจาะเสาเข็ม	-	รูปที่ 3.1-10
		5) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุและมีการปิดคลุมเป็นประจำทุกวันหลังเลิกงาน	-	รูปที่ 3.1-10

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-28)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		6) เศษวัสดุก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องกองเก็บในพื้นที่ที่มีหลังคาหรือปิดคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด ไม่กองหรือเก็บวัสดุเหลือใช้ไว้หน้างานเป็นเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับกำจัดเป็นประจำ สำหรับเศษวัสดุก่อสร้างบางประเภท ได้แก่ คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐโมย และผนังปูน ส่วนที่เหลือใช้หรือไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้แล้ว ให้ขนส่งไปยังศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชของกรุงเทพมหานครเพื่อนำเข้ากระบวนการแปรรูปและใช้ประโยชน์ต่อไป	- โครงการจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุและมีการปิดคลุมเป็นประจำทุกวันหลังเลิกงาน	-	รูปที่ 3.1-10
		การจัดการขยะมูลฝอยจากคณงานก่อสร้าง 1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และจัดให้มีจุดพักขยะมูลฝอยรวมของพื้นที่ก่อสร้างและติดต่อสำนักงานเขตราชเทวีเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่ของโครงการอย่างเพียงพอ	-	รูปที่ 3.1-20
		2) กำชับให้คณงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ให้อย่างเคร่งครัด	- โครงการห้ามมิให้ทิ้งขยะมูลฝอยต่างๆ ลงบริเวณพื้นที่สาธารณะหรือนอกเหนือจากภาชนะที่เตรียมไว้ให้	-	-
		3) ล้างทำความสะอาดถังขยะและพื้นที่โดยรอบจุดพักขยะรวมเป็นประจำ โดยเฉพาะภายหลังจากเจ้าหน้าที่เข้ามาจัดเก็บขยะออกไปเรียบร้อยแล้ว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บมูลฝอยและทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำ	-	รูปที่ 3.1-21

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-29)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 สัญญาณโทรทัศน์และวิทยุ	ในช่วงที่พัฒนาโครงการคาดว่าจะระบบโทรทัศน์จะเป็นระบบดิจิตอลเป็นส่วนใหญ่แล้ว ซึ่งระบบโทรทัศน์ที่ประเทศไทยจะนำมาใช้จะเป็นระบบมาตรฐาน DVB-T (Digital VideoBroadcasting Terrestrial) ซึ่งเป็นมาตรฐานของยุโรป และเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์ และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เรื่อง มาตรฐานทางเทคนิคสำหรับเครื่องรับสัญญาณโทรทัศน์ภาคพื้นดินในระบบดิจิตอลซึ่งระบบนี้ได้ถูกออกแบบเพื่อให้สามารถควบคุมการใช้งานได้ดีทั้งในบริเวณที่มีหรือไม่มีคลื่นวิทยุรบกวนโดยเครื่องรับยังสามารถรับสัญญาณได้ดีแม้ในขณะที่เคลื่อนที่อยู่ก็ตามนอกจากนี้ระบบได้ถูกออกแบบมาให้สามารถรับสัญญาณเข้าซ้อนจากคลื่นวิทยุที่สะท้อนจากภูเขา อาคารหรือสิ่งก่อสร้างได้ (กุลเชษฐ์,2556) และโทรทัศน์ดิจิตอลจะให้ภาพที่สดใส มีความคมชัด ไม่มีสัญญาณรบกวน และไม่มีเงาสะท้อน แม้ในพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือในเมืองที่มีตึกสูงๆ บดบังสัญญาณ (ไพโรจน์,2556) อย่างไรก็ตาม อาคารข้างเคียงซึ่งเป็นอาคารทั่วไป ที่มีระดับต่ำกว่าโครงการ อาจได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังสัญญาณได้	1) แจ้งให้ผู้ที่มีที่พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการทราบโดยใช้ออกสารประชาสัมพันธ์ ในกรณีที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- โครงการมีการประสานงานแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้ที่พักอาศัยในเขตที่ติดต่อกับพื้นที่โครงการทราบถึงแผนงานก่อสร้าง รวมถึงได้มีการพูดคุยหาข้อตกลงร่วมกันเพื่อป้องกัน กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ 6.2 ภาคผนวกที่ 6.11 ภาคผนวกที่ 6.12
		2) มีลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการให้ชัดเจน	- โครงการมีแบบฟอร์ม และแผนผังรายละเอียดขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน รวมถึงได้มีการติดกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	รูปที่ 3.1-3 ภาคผนวกที่ 6.1 ภาคผนวกที่ 6.7
		3) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง)ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อลดผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน	- กรณีมีผู้ร้องเรียนว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะดำเนินการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน และหากไม่สามารถตกลงกันได้จะทำการประสานไปที่สำนักงานเขตเพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	-	ภาคผนวกที่ 6.8 ภาคผนวกที่ 6.9

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-30)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	<p>จากการสอบถามความคิดเห็นของประชาชน โดยเฉพาะที่อยู่ใกล้โครงการมีความกังวลต่อผลกระทบ ดังนี้</p> <p>1) การจราจรติดขัด</p> <p>การก่อสร้างอาจส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรเนื่องจากจะมีการขนส่งวัสดุสิ่งของ หรือคนงานเข้าออก โดยเฉพาะรถขนส่งที่เป็นรถบรรทุกขนาดใหญ่ กิจกรรมเหล่านี้จะเกิดเป็นระยะตลอดช่วงการก่อสร้างซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อการเดินทางชีวิตของประชาชนตามปกติ</p>	<p>1) กำหนดเวลาให้ก่อสร้างปกติตั้งแต่เวลา 8.00-18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลาที่กำหนด ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังรบกวน และไม่มีความสั่นสะเทือน และการเทปูนเท่านั้น โดยให้ดำเนินการได้ไม่เกิน 22.00 น. โดยแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และดำเนินการได้ไม่เกิน 3 วัน/ สัปดาห์</p>	<p>- โครงการกำหนดเวลาการทำงานให้อยู่ในช่วง 8.00-18.00 น. กรณีก่อสร้างต่อเนื่องเกินเวลา มีการแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนล่วงหน้า ทั้งนี้ โครงการไม่มีกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดช่วงเทศกาลปีใหม่ และวันหยุดนักขัตฤกษ์</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-31)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	2) คุณภาพอากาศ/ฝุ่นละออง กิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ การปรับถมพื้นที่ การบดอัดดิน การกองดินระหว่างรอใช้ประโยชน์ การขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักรในพื้นที่ก่อสร้าง ก่อให้เกิดมลสารทางอากาศที่สำคัญ ได้แก่ ฝุ่นละออง และไอเสียจากเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง	2) ในกรณีที่โครงการได้จัดหาที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อกับโครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างที่ตกถึงกันแล้ว โครงการจะขอปรับเวลาก่อสร้างโดยจะทำการก่อสร้างในวัน จันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-18.00 น. และทำงานล่วงเวลาตั้งแต่ 18.00-22.00 น. โดยจะทำการเฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีเสียงดังรบกวน ไม่สิ้นสั่นสะเทือน และการเทปูนเท่านั้น	- โครงการได้มีการจัดหาที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดกับโครงการ	-	-
	3) เสียงดังและความสั่นสะเทือน กิจกรรมการก่อสร้าง โดยเฉพาะงานฐานราก ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือน ทำให้รบกวนหรือสร้างความเดือดร้อนรำคาญ	3) กำหนดให้หยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์ วันหยุดช่วงเทศกาลปีใหม่ และเทศกาลสงกรานต์ไม่ทำการก่อสร้างใดๆ	- โครงการมีการหยุดการทำงานและกิจกรรมก่อสร้างในวันอาทิตย์ วันหยุดช่วงเทศกาลปีใหม่ และเทศกาลสงกรานต์	-	-
	4) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การก่อสร้างอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุ เช่น เศษวัสดุตกหล่นจากที่สูง รวมถึงมีคนงานก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่เป็นเวลานานในช่วงก่อสร้างโครงการ จะก่อให้เกิดความห่วงกังวลของคนในพื้นที่ต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เป็นต้น	4) กรณีผู้ได้รับผลกระทบ โครงการยินดีที่จะชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว ทั้งนี้ ให้เป็นการเจรจาตกลงกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาทบทวนข้อตกลงร่วมกัน	- กรณีมีผู้ร้องเรียนว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะดำเนินการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน และหากไม่สามารถตกลงกันได้จะทำการประสานไปที่สำนักงานเขตเพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	-	ภาคผนวกที่ 6.8 ภาคผนวกที่ 6.9

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-32)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)		5) มีขั้นตอนและแนวทางดำเนินการในการรับเรื่องร้องเรียนและตอบสนองต่อเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน พร้อมกำหนดเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ โดยระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์แจ้งให้บ้านข้างเคียงรับทราบเพื่อความสะดวกในการติดต่อร้องเรียนได้ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมีการแจ้งรายละเอียดการก่อสร้าง ขั้นตอนการร้องเรียนให้แก่เจ้าของอาคารข้างเคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และได้มีการติดกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	รูปที่ 3.1-3 ภาคผนวกที่ 6.1 ภาคผนวกที่ 6.7 ภาคผนวกที่ 6.8
		6) เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการจะตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยเร็ว และแจ้งผลให้ผู้ร้องเรียนทราบ หรือส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือ ซ่อมแซม แก้ไขตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อนโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดเวลาที่สะดวก	- กรณีได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะดำเนินการตรวจสอบหากพบว่าสาเหตุเกิดจากโครงการทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร็วที่สุดและแจ้งให้ผู้เสียหายได้รับทราบ	-	ภาคผนวกที่ 6.8 ภาคผนวกที่ 6.9
		7) โครงการจะแจ้งแนวทางหรือนำส่งแผนงานการแก้ไขปัญหาตามข้อร้องเรียนให้ผู้ร้องเรียนรับทราบก่อนดำเนินการ และแจ้งความคืบหน้าผลการดำเนินการแก้ไขปัญหาให้ทราบเป็นระยะ	- กรณีมีการร้องเรียนเกิดขึ้นโครงการจะแจ้งแนวทางและแผนการการดำเนินงานการแก้ไขปัญหาให้ผู้เสียหายได้รับทราบ	-	ภาคผนวกที่ 6.8 ภาคผนวกที่ 6.9
		8) ในกรณีที่ความเสียหายทำให้เจ้าของบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อนโครงการ ไม่สามารถอยู่อาศัยได้ตามปกติ โครงการยินดีจัดหาที่พักใหม่ใหม่เป็นการชั่วคราว จนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ โดยให้เจ้าของบ้านเป็นผู้พิจารณาให้เหมาะสมตามสมควร	- โครงการได้มีการจัดหาที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อนโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-33)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)		9) มีการทำประกันและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการมีการจัดทำประกันภัยการก่อสร้าง ซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม และจัดให้มีมาตรการการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ 6.5
		10) ก่อนเริ่มการก่อสร้าง เจ้าหน้าที่จะขออนุญาตเจ้าของอาคารข้างเคียง เพื่อเข้าไปตรวจสอบถ่ายภาพและบันทึกสภาพของอาคารข้างเคียงเพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบกรณีที่จะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และแจ้งผลการตรวจสอบให้เจ้าของอาคารรับทราบ	- โครงการมีการแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้ที่พักอาศัยในเขตที่ติดต่อกับพื้นที่โครงการทราบถึงแผนงานก่อสร้าง รวมถึงได้มีการพูดคุยหาข้อตกลงร่วมกันเพื่อป้องกัน กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ 6.2
		11) กำหนดระเบียบให้คนงานยึดถือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยและไม่สร้างปัญหาหรือละเมิดต่อบุคคลภายนอก	- โครงการมีการกำชับให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ 6.13
		12) ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาทหรือก่อเรื่องเดือนร้อน รำคาญ ขัดแย้งกับผู้อยู่อาศัยในพื้นที่ใกล้เคียง	- โครงการมีการควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาทและมีหัวหน้าคนงานคอยกำชับดูแล ให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 3.1-22 ภาคผนวกที่ 6.13
		13) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้างยกเว้นคนงานที่รับผิดชอบดูแลความปลอดภัยหรือทรัพย์สินของโครงการ กรณีจำเป็นต้องได้รับอนุญาตจากวิศวกรหรือผู้ควบคุมงาน	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักค้างคืนในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
		14) ไม่ใช้แรงงานต่างชาติที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานตามกฎหมาย	- โครงการจัดให้มีการบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานในโครงการโดยคนงานทั้งหมดเป็นคนไทย	-	ภาคผนวกที่ 6.14 ภาคผนวกที่ 6.15

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-34)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)		15) มีการทำบันทึกประวัติคนงานที่ทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีการบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานในโครงการโดยคนงานทั้งหมดเป็นคนไทย	-	ภาคผนวกที่ 6.14 ภาคผนวกที่ 6.15
		16) มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลประจำตลอด 24 ชั่วโมงและไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 3-1-7
		17) กำกับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ และรายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานอนุญาต(กรุงเทพมหานคร) เป็นประจำทุก 6 เดือน	- โครงการมีการจัดจ้างบริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ในการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่งให้กับหน่วยงานอนุญาต (ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร) และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	-	-
		18) ในกรณีที่ผู้รับเหมาฝ่าฝืน หรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการกำหนดไว้ จะต้องมีการลงโทษ	- โครงการมีการกำชับให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ 6.13
		19) มีมาตรการดูแลความสะอาดให้กับบ้านเลขที่ 27, 27/14, 21/24 ดังนี้ - จัดทีมงานจำนวน 10 คน (ประกอบด้วย หัวหน้างาน 1 คน และคนงาน 9 คน) เข้าไปทำความสะอาดบริเวณบ้านเลขที่ 27, 27/14, 21/24 ทุก 3 เดือน โดยประสานงานนัดหมายล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน - บริเวณที่จะทำความสะอาด คือ พื้นที่ภายนอกของบ้านได้แก่ พื้น ผนัง ฝ้า เพดานภายนอก กระชก และกำแพงรั้ว - ก่อนเริ่มงานจะขออนุญาตถ่ายรูปสภาพพื้นที่เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบก่อน-หลัง การทำความสะอาด	- โครงการเข้าพบปะพูดคุย รวมถึงมีการดูแลทำความสะอาดบ้านให้กับบ้านพักที่อยู่ในเขตติดต่อกับโครงการ	-	รูปที่ 3.1-23

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-35)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพและความปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง	<p>การก่อสร้างมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดมลภาวะเพิ่มมากขึ้น ซึ่งเป็นปัจจัยคุกคามต่อสุขภาพทำให้โอกาสการเกิดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของประชาชนเพิ่มมากขึ้นกว่าที่เป็นอยู่ในปัจจุบัน</p> <p>- จากการประเมินผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างทำให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM 10) เท่ากับ 0.027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับสภาพปัจจุบันจะเพิ่มขึ้นเป็น 0.098 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเทียบกับค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (AQI) จะมีค่าอยู่ในช่วง AQI 51-100 จัดอยู่ในคุณภาพปานกลาง</p> <p>-กิจกรรมการก่อสร้างทำให้เกิดเสียงเมื่อรวมกับระดับเสียงปัจจุบันแล้วจะมีระดับเสียงสูงสุด 88.1 เดซิเบลเอ เมื่อปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ ระดับเสียงจะลดลงเหลือ 62.7 เดซิเบลเอ และไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ</p>	<p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพต่อชุมชนข้างเคียง</u></p> <p>1) ติดตั้ง Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลาม โดยรอบตัวอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p>	<p>- ปัจจุบันได้ก่อสร้างโครงสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในช่วงที่ทำการก่อสร้างโครงการได้มีการติดผ้าใบรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงตามที่มาตรการกำหนด</p>	-	รูปที่ 3.1-2
		<p>2) ติดตั้งหั่วสเปรย์พ่นน้ำตามแนวรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง โดยตั้งเวลาอัตโนมัติ วันละ 3 รอบ คือช่วงเช้า (8.30-8.45 น.) กลางวัน (13.00-13.15 น.) และช่วงเย็น (16.30-16.45 น.) และพิจารณาเพิ่มความถี่ในช่วงก่อนเริ่มกิจกรรมแอโรบิกในสวนสันติภาพ</p>	<p>- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีคนงานรดน้ำบริเวณตามแนวรั้วโครงการและภายในพื้นที่โครงการ และได้ติดตั้งหั่วสเปรย์พ่นน้ำตามแนวรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ</p>	-	-
		<p>3) ใช้ผ้าใบหรือ Mesh Sheet ปิดคลุมโดยรอบอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้างเพิ่มป้องกันฝุ่นละอองและวัสดุตกหล่น</p>	<p>- ปัจจุบันได้ก่อสร้างโครงสร้างอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว ในช่วงที่ทำการก่อสร้างโครงการได้มีการติดผ้าใบรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียงตามที่มาตรการกำหนด</p>	-	รูปที่ 3.1-2
		<p>4) ติดตั้งกำแพงกันเสียงเพื่อลดผลกระทบจากเสียงดังระหว่างก่อสร้าง (ตามมาตรการป้องกันเสียงดังข้างต้น)</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราวออกจากพื้นที่แล้ว และได้ก่อสร้างรั้วถาวรแทน ซึ่งในช่วงที่มีการก่อสร้างทางโครงการ ได้มีการทำรั้วที่บอบบางเขตที่ดินของโครงการ ความสูง 6 เมตรและมีการบุโพนัทบ่ออีกชั้น เพื่อป้องกันเสียงจากโครงการส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง</p>	-	รูปที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-36)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพและความปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง (ต่อ)	-มลภาวะจากการก่อสร้างโครงการ เช่น มลภาวะทางอากาศ เสียงดัง และความสั่นสะเทือน เป็นต้น ซึ่งเป็นปัจจัยคุกคามต่อสุขภาพ ทำให้ผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงมีโอกาสเกิดโรคต่างๆ เช่น ไข้หวัด โรคหอบหืด โรคเครียด โรคเยื่อหูอักเสบ และหูอักเสบ เป็นต้น นอกจากนี้ ผลกระทบด้านสุขภาพที่เกิดจากการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง อาจเกิดจากการพัฒนาโครงการในระยะก่อสร้าง อาจเกิดจากปัจจัยคุกคามอื่นๆ เช่น การจัดระบบสุขาภิบาลในพื้นที่ก่อสร้างที่ไม่เหมาะสม อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้าง เป็นต้น	5) จัดให้มีถังรองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังรองรับขยะเปียกและถังรองรับขยะแห้ง	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่ของโครงการอย่างเพียงพอ	-	รูปที่ 3.1-20
		6) จัดให้มีห้องส้วมคนงานให้เพียงพอและมีถังบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมก่อนระบายสู่ท่อสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีห้องส้วมแยกชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างภายในโครงการ	-	รูปที่ 3.1-4
		มาตรการลดผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง 7) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน(แนวรั้วโครงการด้านที่มีเขตติดต่อกับบ้านพักอาศัยข้างเคียง (บ้านเลขที่ 27, 27/15, 27/17 และบ้านเลขที่ 27/2, 27/15, 27/17) ให้เพิ่มความสูงรั้วด้วยแนวลวดหนาม ให้มีความสูงรวมเป็น 9 เมตร พร้อมทำ Chain- Link Net ปิดทับด้วยแผ่นหลังคาชนิดโปร่งแสงปกคลุมพื้นที่ว่างตลอดแนวบ้านพักอาศัยดังกล่าว)	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราวออกจากพื้นที่แล้ว และได้ก่อสร้างรั้วถาวรแทน ซึ่งในช่วงที่มีการก่อสร้างทางโครงการ ได้มีการทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ความสูง 6 เมตรและมีการปูโฟมทับอีกชั้น เพื่อป้องกันเสียงจากโครงการส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง	-	รูปที่ 3.1-1
		8) ไม่ใช้แรงงานต่างชาติที่ไม่ได้ขึ้นทะเบียนแรงงานตามกฎหมาย	- โครงการจัดให้มีการบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานในโครงการ โดยคนงานทั้งหมดเป็นคนไทย	-	ภาคผนวกที่ 6.14 ภาคผนวกที่ 6.15
		9) ติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง ห้ามบุคคลภายนอกเข้าก่อนได้รับอนุญาต	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการมีการติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
		10) ใช้ทาวเวอร์เครนแบบแขนกระดก และควบคุมรัศมีการทำงานของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ไม่ล้ำออกไปภายนอก	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการมีควบคุมรัศมีการทำงานของทาวเวอร์เครนอยู่ในพื้นที่โครงการและมีการตรวจสอบก่อนนำไปงาน	-	ภาคผนวกที่ 6.3

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-37)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค การแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพ และความปลอดภัยต่อชุมชน ข้างเคียง (ต่อ)		11) กำหนดให้คนขับรถยนต์เคลื่อนย้ายวัสดุอยู่ภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น หากฝ่าฝืนจะมีบทลงโทษตามลำดับ คือ ตักเตือนด้วยวาจา ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร ปรับเงิน และห้ามทำงานในโครงการ	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการมี ควบคุมรัศมีของทาวเวอร์เครนอยู่ใน พื้นที่โครงการและมีการตรวจสอบก่อน นำไปงาน	-	ภาคผนวกที่ 6.3
		12) ควบคุมคนงานขับรถยนต์ให้ปฏิบัติตามที่กำหนด หากฝ่า ฝืนต้องมีการลงโทษ	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการมี ควบคุมรัศมีของทาวเวอร์เครนอยู่ใน พื้นที่โครงการและมีการตรวจสอบก่อน นำไปงาน	-	ภาคผนวกที่ 6.3
		13) คนขับทาวเวอร์เครนต้องผ่านการอบรมการขับเครื่องจักร จากหน่วยงานที่กระทรวงแรงงานรับรอง	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ กำหนดให้คนขับโมบายเครนต้องผ่านการ อบรมและมีใบอนุญาตขับเครื่องจักร	-	ภาคผนวกที่ 6.16
		14) มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ (จป. วิชาชีพ) อยู่ประจำหน่วยงานตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความ ตระหนักและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย ตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ 6.10
		15) ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบด้านความปลอดภัยใน พื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการตระหนักถึงและให้ความสำคัญ กับความปลอดภัยในการทำงาน โดยจัด ให้มีการอบรมและจัดทำคู่มือความ ปลอดภัย	-	ภาคผนวกที่ 6.13 ภาคผนวกที่ 6.17

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-38)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	กิจกรรมการก่อสร้างก่อให้เกิดมลภาวะที่คนงานต้องสัมผัสโดยตรงและอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของคนงาน ทั้งนี้ จากการประเมินผลกระทบในช่วงก่อสร้างมีปัจจัยเสี่ยง เช่น - อุบัติเหตุจากการใช้เครื่องจักร เนื่องจาก การชำรุดของเครื่องจักร หรือขาดทักษะในการใช้งาน หรือความประมาท - เสียงดังที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรหนัก เช่น บันจัน ในช่วงขุดเจาะเสาเข็ม - อันตรายจากการใช้เครื่องตัด เครื่องเชื่อม - สภาพแวดล้อมการทำงานที่ไม่เหมาะสม เช่น การทำงานบนที่สูง ในพื้นที่อับอากาศ การทำงานที่ต้องสัมผัสกลิ่นของสารเคมี	มาตรการลดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
		1) จัดให้มีโปรแกรมการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive Maintenance) และตรวจสอบสภาพเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอให้พร้อมใช้งาน และมีความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน และตรวจสอบสภาพเครื่องจักรเป็นประจำ	-	ภาคผนวกที่ 6.3
		2) มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับความปลอดภัยในการใช้งานเครื่องจักรก่อนอนุญาตให้ทำงาน และจัดให้มีแผนการฝึกอบรมให้ความรู้ด้านความปลอดภัยในการทำงานแก่ลูกจ้าง	- โครงการจัดให้มีการอบรมความปลอดภัยในการทำงาน และจัดให้มีกิจกรรม Morning Talk เป็นประจำ รวมถึงได้จัดทำคู่มือความปลอดภัยในการทำงานไว้ให้กับคนงานภายในโครงการ	-	รูปที่ 3.1-24 รูปที่ 3.1-35 ภาคผนวกที่ 6.17
		3) เลือกใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนน้อยหรือมีระบบป้องกันการสั่นสะเทือน	- โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) คอยดูแลและควบคุมงานการปฏิบัติงานของคนงานในขณะที่ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	-	รูปที่ 3.1-22 ภาคผนวกที่ 6.10
		4) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ที่กรองอากาศสำหรับใช้ครอบจมูกและปากป้องกันฝุ่นเป็นต้น ให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน และต้องเป็นอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน และให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาในช่วงที่ความเข้มข้นฝุ่นละออง หรือมลสารทางอากาศมีค่าสูงเกินมาตรฐาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานให้กับคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ และให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ตลอดเวลาขณะปฏิบัติงาน	-	รูปที่ 3.1-26

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-39)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		5) จัดหา และให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 เดซิเบลเอ ได้แก่ที่อุดหู (Ear plug) หรือที่ครอบหู (Ear muff) ที่มีค่าอัตราการลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 ทั้งนี้ อุปกรณ์ที่เลือกใช้ให้เป็นไปตามการประเมินผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในด้านเสียงที่มีต่อคนงานก่อสร้าง	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ให้กับคนงาน และให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ตลอดเวลาขณะปฏิบัติงาน	-	รูปที่ 3.1-26
		6) ต้องจัดห้องคนขับรถสำหรับคนงานขั้วยานบรรทุก บันจัน คนงานขับรถตึนตะขาบ คนงานขับรถบรรทุก คนงานขับรถแทรกเตอร์ คนงานขับรถขุดดิน คนงานขับรถคอนกรีตผสมเสร็จ คนงานขับรถบดอัดดิน และคนงานขับรถเกลี่ยดินให้ปิดมิดชิด หรือเป็นห้องปรับอากาศและปิดวิญญู เพื่อลดเสียงทะลุผ่านที่ผู้ปฏิบัติงานจะได้รับให้ลดลงและผู้ปฏิบัติงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงขณะทำงานด้วย	- โครงการจัดให้มีห้องพักพนักงานสำหรับเพื่อให้พนักงานที่ปฏิบัติงานได้พัก	-	-
		7) มีการสับเปลี่ยนหมุนเวียนงานไม่ให้ใช้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือนในเวลานานเกินไป กรณีจำเป็นต้องให้มีการหยุดพักเป็นระยะ	- โครงการมีการหมุนเวียนพนักงานที่ทำงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เครื่องมือที่มีความสั่นสะเทือน	-	-
		8) จัดผังพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม กับบริเวณพื้นที่ทำงาน เครื่องจักร พื้นที่สัญจรยานพาหนะ พื้นที่ทำงานของคน เป็นต้น มีการติดตั้งป้ายสัญญาณเตือน และจำกัดความเร็วของยานพาหนะในพื้นที่ก่อสร้าง	- ในช่วงที่มีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจัดผังพื้นที่ทำงานก่อสร้างกันพื้นที่ทำงานเครื่องจักร และ ติดป้ายสัญญาณเตือน ป้ายจำกัดความเร็วและติดไฟเตือนสีส้มบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-
		9) วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน รวมทั้งปรับปรุงแก้ไขที่ต้นกำเนิดของเสียง หรือทางผ่านของเสียงก่อน เพื่อให้สภาพแวดล้อมการทำงานมีระดับเสียงไม่เกินมาตรฐานตามกฎหมาย	- โครงการมีการวางแผนการทำงาน และการจัดเวลาทำงานให้กับคนงานอย่างเหมาะสม	-	ภาคผนวกที่ 6.12

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-40)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		10) ใช้เครื่องมืออย่างถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาอย่างต่อเนื่อง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องมือเครื่องจักรอย่างถูกวิธีเป็นประจำ	-	ภาคผนวกที่ 6.3
		11) จัดให้มีเครื่องดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่เหมาะสมกับชนิดเชื้อเพลิง อย่างน้อย 1 เครื่อง ในบริเวณพื้นที่เก็บและผสมสี และติดตั้งให้เหมาะสมพร้อมใช้งาน	- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายตามบริเวณจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3.1-18
		12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมดูแลการทำงานของคณงานก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคณงานให้เกิดความตระหนักและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย ตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ 6.10
		13) ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานของคณงานให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย	- โครงการตระหนักถึงและให้ความสำคัญกับความปลอดภัยในสภาพแวดล้อมการทำงาน โดยกำหนดให้คณงานปฏิบัติตามที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
4.3 ทศนียภาพ	กิจกรรมการก่อสร้างประกอบด้วย การปรับพื้นที่ การขุดเจาะเสาเข็ม การขึ้นโครงสร้างอาคาร งานระบบงานตกแต่ง และงานด้านภูมิสถาปัตยกรรม ระหว่างการก่อสร้างจะมีการกองเก็บวัสดุก่อสร้าง การทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ซึ่งจะทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามองต่อผู้พบเห็น	1) จัดทำรั้วทึบโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน (แนวรั้วโครงการด้านที่มีเขตติดต่อกับบ้านพักอาศัยข้างเคียง (บ้านเลขที่ 27, 27/15, 27/17 และบ้านเลขที่ 27/2, 27/14, 21/24) ให้เพิ่มความสูงรั้วด้วยแนวลดทอนให้มีความสูงรวม 9 เมตร พร้อมทำ Chain Link Net ปิดทับด้วยแผ่นหลังคาชนิดโปร่งแสงปกคลุมพื้นที่ว่างตลอดแนวบ้านพักอาศัยดังกล่าว)	- ปัจจุบันโครงการได้ทำการรื้อถอนรั้วชั่วคราวออกจากพื้นที่แล้ว และได้ก่อสร้างรั้วถาวรแทน ซึ่งในช่วงที่มีการก่อสร้างทางโครงการ ได้มีการทำรั้วทึบรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ ความสูง 6 เมตรและมีการบุโพนทึบอีกชั้น เพื่อป้องกันเสียงจากโครงการส่งผลกระทบต่อบ้านข้างเคียง	-	รูปที่ 3.1-1
		2) มีผ้าใบหรือ Mesh Sheet ที่มีคุณสมบัติกันไฟลามปิดคลุมรอบอาคาร ความสูงเท่ากับอาคารส่วนที่กำลังก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	- ปัจจุบันโครงการได้ก่อสร้างอาคารเสร็จแล้ว ในช่วงที่มีกิจกรรมก่อสร้างโครงการได้ติดผ้าใบ (Mesh Sheet) รอบอาคารที่กำลังก่อสร้างตามมาตรการกำหนด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-41)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 ทัศนียภาพ (ต่อ)		3) จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม และควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลภายในพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบ	-	-
4.4 กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด	เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุด การโฆษณาขายห้องชุด และการทำสัญญาซื้อขายหรือสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนดไว้	1) ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณาหรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างละชุด	- โครงการมีการจัดทำเอกสารโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด เพื่อใช้ในการโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป	-	ภาคผนวกที่ 6.18
		2) การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อข . 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551	- โครงการจัดให้มีการจัดทำหนังสือสัญญาซื้อขายห้องชุดตามประกาศที่กฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 6.19
4.5 การชดเชยและเยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้น	ในกรณีที่ผลกระทบหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการไม่อาจหลีกเลี่ยงได้ จำเป็นต้องมีการชดเชยและเยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้น	1) กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบ โครงการยินดีที่จะชดเชยหรือเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็ว ทั้งนี้ ให้เป็นการเจรจาตกลงกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาที่เกิดจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาทบทวนข้อตกลงร่วมกัน	- กรณีมีผู้ร้องเรียนว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะดำเนินการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน และหากไม่สามารถตกลงกันได้ จะทำการประสานไปที่สำนักงานเขตเพื่อแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	-	ภาคผนวกที่ 6.8 ภาคผนวกที่ 6.9

ตารางที่ 3.1-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-42)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การชดเชยและเยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้น (ต่อ)		2) เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการจะตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นโดยเร็ว และแจ้งผลให้ผู้ร้องเรียนทราบ หรือส่งช่างหรือหัวหน้างานผู้รับผิดชอบเข้าไปให้การช่วยเหลือ ซ่อมแซม แก้ไขตามความเสียหายที่เกิดขึ้นเป็นการเฉพาะหน้าก่อนโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าของบ้านและนัดเวลาที่สะดวก	- กรณีได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะดำเนินการตรวจสอบหากพบว่าสาเหตุเกิดจากโครงการทางโครงการจะดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร็วที่สุดและแจ้งให้ผู้เสียหายได้รับทราบ	-	ภาคผนวกที่ 6.8 ภาคผนวกที่ 6.9
		3) ในกรณีที่ความเสียหายทำให้เจ้าของบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ ไม่สามารถอยู่อาศัยได้ตามปกติ โครงการยินดีจัดหาที่พักให้ใหม่เป็นการชั่วคราวจนกว่าการก่อสร้างจะแล้วเสร็จ โดยให้เจ้าของบ้านเป็นผู้พิจารณาให้เหมาะสมตามสมควร	- โครงการได้มีการจัดหาที่อยู่อาศัยชั่วคราวให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดกับโครงการ	-	-
		4) มีการทำประกันและความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการมีการจัดทำประกันภัยการก่อสร้างซึ่งคุ้มครองแก่ชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม และจัดให้มีมาตรการการชดเชยความเสียหายในกรณีที่ตรวจพบว่ามาจากการดำเนินการของโครงการ โดยมีอายุการคุ้มครองครอบคลุมถึงผลกระทบหลังเสร็จสิ้นการก่อสร้าง	-	ภาคผนวกที่ 6.5
		5) เจ้าของโครงการมีเงินสำรองขั้นต้น เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อความรวดเร็วในการบรรเทาปัญหาความเดือดร้อนและความเสียหาย ระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย	- โครงการจัดให้มีมาตรการให้การชดเชยค่าเสียหาย กรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-2

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
รายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวน มาตรการ	ผลการปฏิบัติ						หมายเหตุ
		มาตรการ ที่ปฏิบัติตามครบถ้วน	มาตรการ ที่ปฏิบัติตาม ไม่ครบถ้วน	มาตรการ ที่ไม่ได้ปฏิบัติ	มาตรการ ที่ปฏิบัติตามไม่ได้	มาตรการ ที่ปฏิบัติตามได้ แต่ไม่มี ประสิทธิภาพ	มาตรการที่ยัง ไม่ถึงเวลา ปฏิบัติ	
มาตรการทั่วไป	5	5	-	-	-	-	-	-
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ								
1.1 สภาพภูมิประเทศ	5	5	-	-	-	-	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	5	5	-	-	-	-	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ	15	15	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ-1)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
รายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวน มาตรการ	ผลการปฏิบัติ						หมายเหตุ
		มาตรการ ที่ปฏิบัติตามครบถ้วน	มาตรการ ที่ปฏิบัติ ไม่ครบถ้วน	มาตรการ ที่ไม่ได้ปฏิบัติ	มาตรการ ที่ปฏิบัติตามไม่ได้	มาตรการ ที่ปฏิบัติตามได้ แต่ไม่มี ประสิทธิภาพ	มาตรการที่ยังไม่ ถึงเวลาปฏิบัติ	
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ)								
1.4 ระดับเสียง	14	14	-	-	-	-	-	-
1.5 แรงสั่นสะเทือน	18	18	-	-	-	-	-	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	1	1	-	-	-	-	-	-
1.7 การบดบังแสงแดด	3	3	-	-	-	-	-	-
1.8 การบดบังทิศทางลม	3	3	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ-2)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
รายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวน มาตรการ	ผลการปฏิบัติ						หมายเหตุ
		มาตรการ ที่ปฏิบัติตามครบถ้วน	มาตรการ ที่ปฏิบัติ ไม่ครบถ้วน	มาตรการ ที่ไม่ได้ปฏิบัติ	มาตรการ ที่ปฏิบัติไม่ได้	มาตรการ ที่ปฏิบัติได้ แต่ไม่มี ประสิทธิภาพ	มาตรการที่ยัง ไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ	3	3	-	-	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์								
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	2	2	-	-	-	-	-	-
3.2 การจราจร	11	11	-	-	-	-	-	-
3.3 การใช้น้ำ	3	3	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ-3)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
รายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวน มาตรการ	ผลการปฏิบัติ						หมายเหตุ
		มาตรการ ที่ปฏิบัติตามครบถ้วน	มาตรการ ที่ปฏิบัติ ไม่ครบถ้วน	มาตรการ ที่ไม่ได้ปฏิบัติ	มาตรการ ที่ปฏิบัติไม่ได้	มาตรการ ที่ปฏิบัติตามได้ แต่ไม่มี ประสิทธิภาพ	มาตรการที่ยัง ไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ)								
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	6	6	-	-	-	-	-	-
3.5 การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	4	4	-	-	-	-	-	-
3.6 ไฟฟ้า	4	4	-	-	-	-	-	-
3.7 การจัดการมูลฝอย	9	9	-	-	-	-	-	-
3.8 สัญญาณโทรทัศน์และ วิทยุ	3	3	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ-4)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
รายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวนมาตรการ	ผลการปฏิบัติ						หมายเหตุ
		มาตรการที่ปฏิบัติครบถ้วน	มาตรการที่ปฏิบัติไม่ครบถ้วน	มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ	มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้	มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ	มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต								
4.1 ผลกระทบทางสังคม	19	19	-	-	-	-	-	-
4.2 สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	15	15	-	-	-	-	-	-
4.2.1 ผลกระทบด้านสุขภาพและความปลอดภัยต่อชุมชนข้างเคียง								
4.2.2 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	13	13	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 3.1-2 (ต่อ-5)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) บริษัท เอส พาร์ค พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
รายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

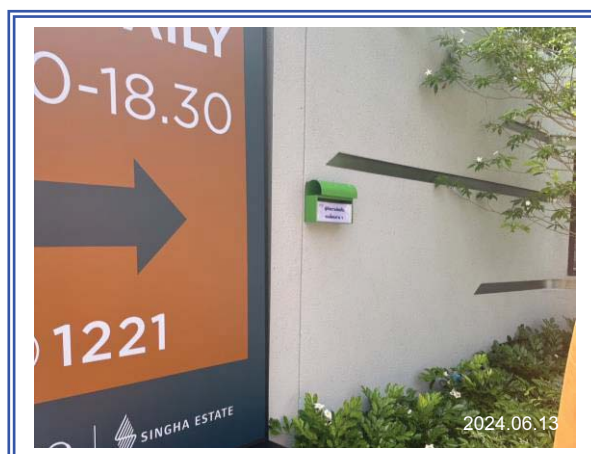
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวนมาตรการ	ผลการปฏิบัติ						หมายเหตุ
		มาตรการที่ปฏิบัติตามครบถ้วน	มาตรการที่ปฏิบัติตามไม่ครบถ้วน	มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติตาม	มาตรการที่ปฏิบัติตามไม่ได้	มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ	มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)								
4.3 ทัศนียภาพ	3	3	-	-	-	-	-	-
4.4 กฎหมายเกี่ยวกับอาคารชุด	2	2	-	-	-	-	-	-
4.5 การขุดเซยและเยี่ยวยาความเสียหายที่เกิดขึ้น	5	5	-	-	-	-	-	-



รูปที่ 3.1-1 รั้วรอบพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3.1-2 สภาพพื้นที่ภายในโครงการ



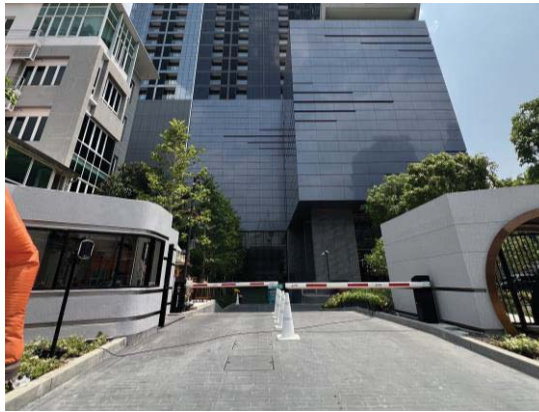
รูปที่ 3.1-3 กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 3.1-4 ป้ายด้านหน้าโครงการ



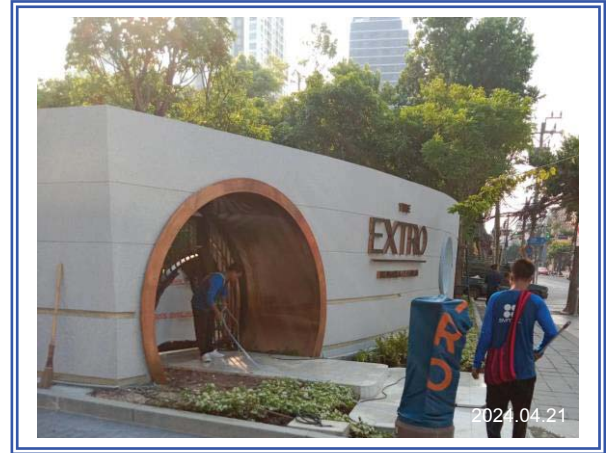
รูปที่ 3.1-5 รางระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ



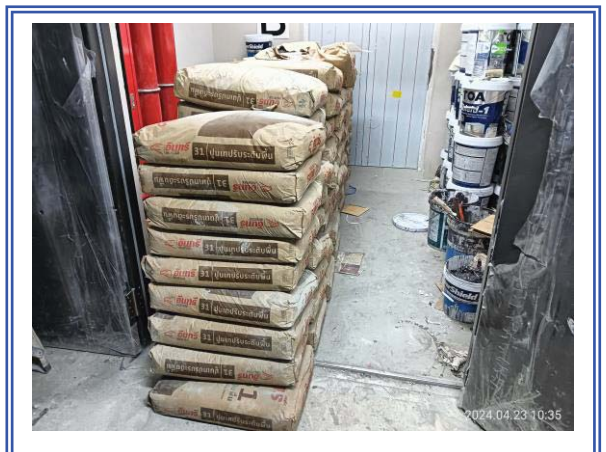
รูปที่ 3.1-6 ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3.1-7 เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3.1-8 พนักงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 3.1-9 พื้นที่กองเก็บวัสดุ



รูปที่ 3.1-10 จุบรวมรวมเศษวัสดุก่อสร้าง

รูปที่ 3.1-11 รถบรรทุก (วัสดุก่อสร้าง)



รูปที่ 3.1-12 พื้นที่สำหรับจอดของโครงการ



รูปที่ 3.1-13 ถังสำรองน้ำใช้



รูปที่ 3.1-14 ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง



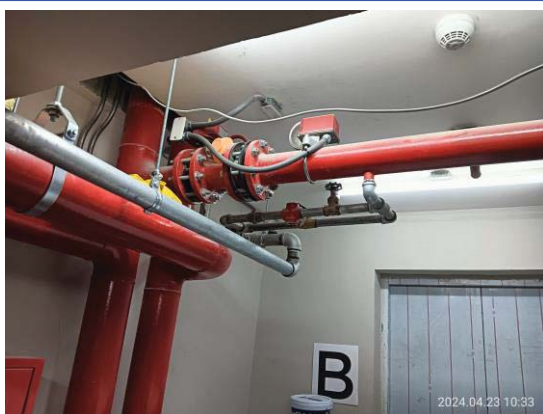
รูปที่ 3.1-15 ป่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่สาธารณะ
(บริเวณถนนรางน้ำ)



รูปที่ 3.1-16 พนักงานทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม
ภายในโครงการ



รูปที่ 3.1-17 ตู้ไฟฟ้า



รูปที่ 3.1-18 ถังดับเพลิงและระบบดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3.1-19 ตารางการตรวจเช็คถังดับเพลิง



รูปที่ 3.1-20 ถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3.1-21 ทำความสะอาดบริเวณจุดทิ้งขยะ



รูปที่ 3.1-22 หัวหน้าคนงาน



รูปที่ 3.1-23 กิจกรรมการทำความสะอาดให้กับบ้านพักใกล้เคียง

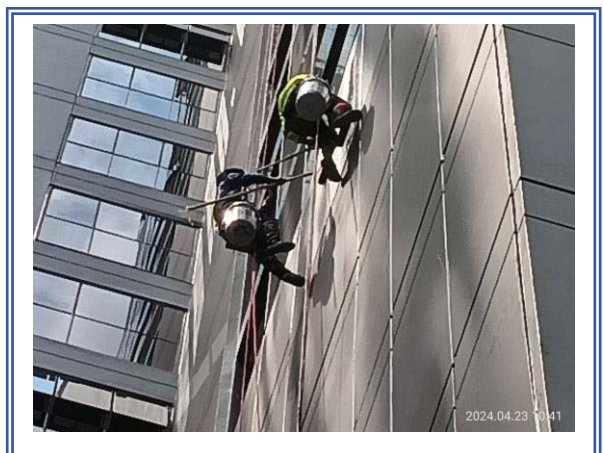




รูปที่ 3.1-24 อบรมความปลอดภัยเรื่องการใช้อุปกรณ์ภายในโครงการ



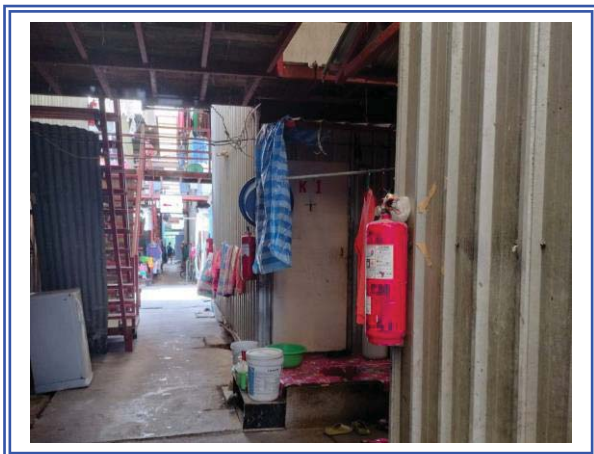
รูปที่ 3.1-25 กิจกรรม Morning Talk



รูปที่ 3.1-26 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน



รูปที่ 3.1-27 กฎระเบียบบ้านพักคนงาน



รูปที่ 3.1-28 บ้านพักคนงาน



รูปที่ 3.1-29 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
บริเวณบ้านพักคนงาน



รูปที่ 3.1-30 กล้องวงจรปิดภายในโครงการ



รูปที่ 3.1-31 ไฟส่องสว่างภายในโครงการ

บทที่ 4

การปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท - รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) กำหนดให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุในมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยดำเนินการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศ, ระดับเสียง, ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำ ตลอดระยะการก่อสร้างโครงการ ดังนั้นทางโครงการจึงได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยในช่วงเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการฯ สรุปรายละเอียดการปฏิบัติได้ดังตารางที่ 4-1 และมีรายละเอียดการดำเนินงานดังต่อไปนี้

ตารางที่ 4-1

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(1) สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบโครงการ	(1) ตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยเป็นประจำ	-	-
		(2) ตรวจสอบสภาพรั้วให้มีความมั่นคงแข็งแรง		- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความแข็งแรงของรั้วที่รอบพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-	-
(1) คุณภาพอากาศ	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด (หรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 1 จุด)	(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงเดือนแรกของการทำฐานรากและเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- โครงการทำการตรวจวัด TSP และ PM10 ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 3 รูปที่ 4.3-14
	วัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม) 1 จุด	(1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) (2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- โครงการทำการตรวจวัด TSP และ PM10 ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 3 รูปที่ 4.3-15

ตารางที่ 4-1 (ต่อ-1)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3) ระดับเสียง	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด (หรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 1 จุด)	(1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) (2) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงเดือนแรกของการทำฐานรากและเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- โครงการทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 3 รูปที่ 4.3-16
	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด (หรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 1 จุด)	(1) ระดับเสียงรบกวน	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการทำการตรวจวัดระดับเสียงรบกวนระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 พบว่า ทุกเดือนมีค่าระดับเสียงรบกวนอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 3 รูปที่ 4.3-16
	วัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม) 1 จุด	(1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) (2) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 3 รูปที่ 4.3-17
(4) ความสั่นสะเทือน	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด (หรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 1 จุด)	(1) ค่าความสั่นสะเทือน (ความเร็วอนุภาคสูงสุด : Peak Particle Velocity, PPV	ตรวจวัดต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 7 วัน ในช่วงเดือนแรกของการทำฐานรากและเจาะเสาเข็ม หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง	- โครงการทำการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 3 รูปที่ 4.3-18

ตารางที่ 4-1 (ต่อ-2)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(5) ระบบประปา	ระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	(1) ตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปา หากเกิดการชำรุด เสียหายหรือมีการรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลถึงสำรองน้ำอยู่เป็นประจำ	-	-
(6) ระบบไฟฟ้า	อุปกรณ์และเครื่องมือ/เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง	(1) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือก่อนการใช้งาน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอยู่เป็นประจำ	-	-
(7) การระบายน้ำ	ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	(1) ติดตามตรวจสอบระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเมื่อพบการอุดตัน ต้องทำการขุดลอกหรือทำความสะอาดให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการได้จัดทำวางระบายน้ำถาวรภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว และมีการจัดทำบ่อหน่วงน้ำกอบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรองรับปริมาณน้ำภายในโครงการ	-	-
(8) คุณภาพน้ำ	บ่อบำบัดน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3 จุด	(1) ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) (2) ค่าบีโอดี (BOD) (3) ของแข็งแขวนลอย (SS) (4) ไขมัน (Fat, Oil and Grease) (5) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (6) ของแข็งละลาย (TDS) (7) ซัลไฟด์ (Sulfide) (8) ค่าทีเคเอ็น (TKN)	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้ง ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง พบว่าดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	ไม่ได้ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ขอยุทธวิธี 3) และ (ถนนขลุ่ย) เนื่องจากไม่มีการปล่อยน้ำเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ จึงทำให้น้ำแห้ง และไม่มีน้ำภายในบ่อ	ภาคผนวกที่ 3 รูปที่ 4.3-19

ตารางที่ 4-1 (ต่อ-3)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(9) การจราจร	บริเวณพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะใกล้เคียง	(1) ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้างให้มีการปิดคลุม ส่วนบรรทุกที่อาจตกหล่นให้มิดชิด ไม่มีวัสดุตกหล่น	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดเวลาการก่อสร้าง	- ปัจจุบันทางโครงการใช้รถบรรทุกปิดทึบในการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นระหว่างขนส่ง	-	รูปที่ 3.1-11
		(2) ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง		- ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการเป็นพื้นคอนกรีต และในช่วงที่มีการก่อสร้างทางโครงการโครงการจัดให้มีพนักงานล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการทุกครั้ง	-	รูปที่ 3.1-12
		(3) ตรวจสอบรถบรรทุกไม่ให้จอดรอกีดขวางเส้นทางจราจร ด้านหน้าโครงการ บนถนนสาธารณะ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้		- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบริเวณภายในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3.1-12
		(4) จัดระเบียบการจอดรถบรรทุกไม่ให้กีดขวางการทำงาน และจัดคิวรถเทคอนกรีตให้เข้ามาเทคอนกรีตตามจำนวนที่เหมาะสม เพื่อไม่ต้องจอดรอคิวเป็นเวลานาน		- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบริเวณภายในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3.1-12

ตารางที่ 4-1 (ต่อ-4)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(10) การจัดการมูลฝอย	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	(1) ตรวจสอบความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่กองเก็บวัสดุ และพื้นที่กองเก็บวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลภายในพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบ	-	-
		(2) จัดบันทึกปริมาณ ชนิดของเศษวัสดุก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ		- โครงการจัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุ หากพบว่ามีปริมาณมากเพียงพอต่อการขนย้ายโครงการจะดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการโดยไปเก็บรวบรวมไว้ที่สำนักงานใหญ่ของบริษัทผู้รับเหมา	-	รูปที่ 3.1-10
(11) สังคมและเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> บ้านพักอาศัยและสถานประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ บ้านพักอาศัยและสถานประกอบการในรัศมีไม่เกิน 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว (รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ) พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ) 	(1) สสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุมประเด็นด้าน การเปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อม ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ต้องการให้โครงการปรับปรุงแก้ไขเพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ โดยวิธีการศึกษาและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	ดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่ เริ่ม ก่อ ส ร ้างโครงการจนถึง ก่อน อนุญาตเปิดใช้อาคาร	- โครงการได้จัดทีมมวลชนสัมพันธ์เข้าไปพบปะพูดคุยกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อสอบถามผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างของโครงการ สำหรับการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทางโครงการได้ดำเนินการล่าสุดในเดือน มีนาคม 2567	-	ภาคผนวกที่ 6.22

ตารางที่ 4-1 (ต่อ-5)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(11) สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	(1) รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียนเพื่อเป็นแนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	ดำเนินการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นอีกหนึ่งช่องทางในการแจ้งเรื่องกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบ	-	รูปที่ 3.1-3
	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	(1) จัดเจ้าหน้าที่ รปภ. ตรวจสอบและดูแลงานไม่ให้สร้างปัญหาหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ชุมชนใกล้เคียง	ดำเนินการเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลภายในพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบ	-	-
(12) สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	(1) ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน (2) ดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย เช่น ไม่ทำงานด้วยความเสี่ยง ใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์อย่างถูกต้อง สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เป็นต้น	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และกำชับให้คนงานใช้อุปกรณ์ด้วยความระมัดระวัง หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	บันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการมีการบันทึกสถิติอุบัติเหตุเป็นประจำทุกวัน	-	-

ตารางที่ 4-1 (ต่อ-6)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(12) สุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	ติดตามตรวจสอบด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้ถูกสุขลักษณะ เช่น บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม และจุดพักขยะ เป็นต้น	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วมภายในโครงการเป็นประจำ	-	รูปที่ 3.1-16
	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ตรวจสอบน้ำดื่ม น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างให้มีความเพียงพอและถูกสุขลักษณะ	ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการซื้อน้ำดื่มเป็นน้ำขวดแจกจ่ายให้กับพนักงาน	-	-
(13) การบดบังแสงและทิศทางลม	บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียนที่เกี่ยวข้อง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- ปัจจุบันโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ถ้าหากมีเรื่องรบกวนร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการถูกบดบังทัศนียภาพแสงแดด และทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้	-	-
(14) สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง	รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียนที่เกี่ยวข้อง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- ปัจจุบันโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ถ้าหากมีเรื่องรบกวนร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้	-	-

4.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการดำเนินการตรวจวัด 2 บริเวณ ได้แก่ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม) มีขอบเขตการตรวจวัดดังนี้

- 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย
 - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ
 - TSP และ PM10 ทุกวันในช่วงที่มีงานฐานราก อย่างน้อย 7 วัน รายงานผลทุกสัปดาห์ และตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่องเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง
 - ตรวจวัดระดับเสียง
 - ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง และ Lmax ทุกวันในช่วงที่มีงานฐานราก อย่างน้อย 7 วัน รายงานผลทุกสัปดาห์และตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง
 - ระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง
 - ระดับความสั่นสะเทือน ทุกวันในช่วงที่มีงานฐานราก อย่างน้อย 7 วัน รายงานผลทุกสัปดาห์ และตรวจวัด 24 ชั่วโมงต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง
 - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง
- 2) บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม) ประกอบด้วย
 - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ
 - TSP และ PM10 เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
 - ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง และ Lmax เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและแสดงตำแหน่งตรวจวัดตลอดจนเทคนิคและวิธีการตรวจวิเคราะห์ ดังตารางที่ 4.1-1 และรูปที่ 4.1-1 ถึงรูปที่ 4.1-2

ตารางที่ 4.1-1
ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

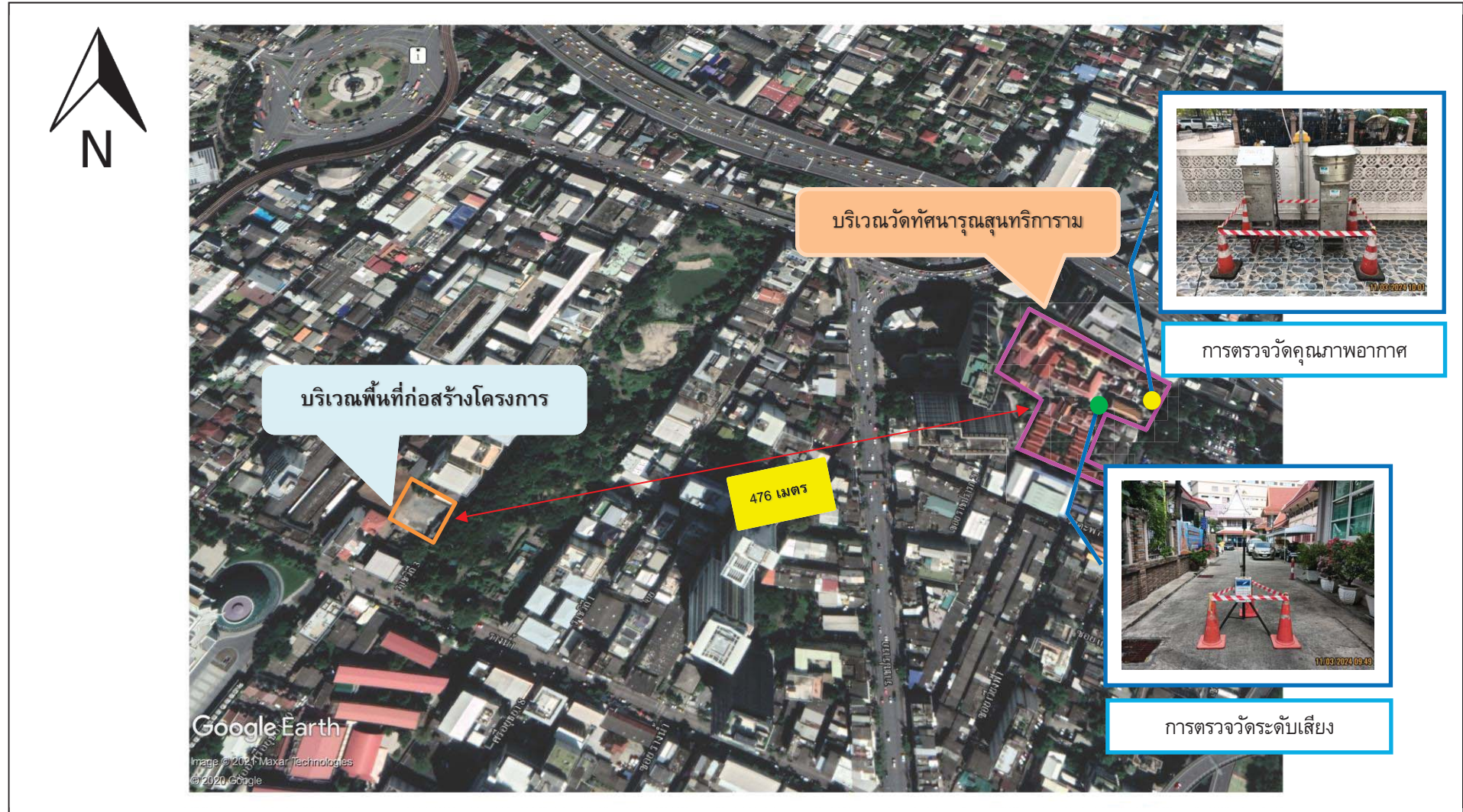
รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
1. คุณภาพอากาศ 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- Total Suspended Particulate (TSP)	- Hi-Volume, Gravimetric Method	18-19 ม.ค. 67 12-13 ก.พ. 67 11-12 มี.ค. 67
	- Particulate Size Less Than 10 Micron (PM10)	- PM10 Size Selective, High-Volume Air Sampler; Gravimetric Method	
2) บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม ^{1/} (วัด ตะพาน) (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม)	- Total Suspended Particulate (TSP)	- Hi-Volume, Gravimetric Method	18-19 ม.ค. 67 12-13 ก.พ. 67 11-12 มี.ค. 67
	- Particulate Size Less Than 10 Micron (PM10)	- PM10 Size Selective, High-Volume Air Sampler; Gravimetric Method	
2. ระดับเสียง 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- Leq 24 hr - Lmax - Annoyance Noise	- Integrated Sound Level Meter	18-19 ม.ค. 67 12-13 ก.พ. 67 11-12 มี.ค. 67
	- Leq 24 hr - Lmax	- Integrated Sound Level Meter	18-19 ม.ค. 67 12-13 ก.พ. 67 11-12 มี.ค. 67
2) บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม ^{1/} (วัด ตะพาน) (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม)	- Leq 24 hr - Lmax	- Integrated Sound Level Meter	18-19 ม.ค. 67 12-13 ก.พ. 67 11-12 มี.ค. 67
	- Leq 24 hr - Lmax	- Integrated Sound Level Meter	18-19 ม.ค. 67 12-13 ก.พ. 67 11-12 มี.ค. 67
3. การสั่นสะเทือน 1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- Ground Vibration (Peak Particle Velocity, Frequency, Peak Displacement)	- Triaxial Vibration Monitor	18-19 ม.ค. 67 12-13 ก.พ. 67 11-12 มี.ค. 67

หมายเหตุ : ^{1/} ไม่ได้ติดตั้งเครื่องมือได้ เนื่องจากโรงเรียนสถานที่คับแคบ

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ)
ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
4. คุณภาพน้ำ			
1) บ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3 จุด	- pH	- Electrometric Method	19 ม.ค. 67
- บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ซอยราชวิถี 3)	- Biochemical Oxygen Demand	- 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	13 ก.พ. 67
- บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนรางน้ำ)	- Total Suspended Solids	- Dried at 103-105°C	11 มี.ค. 67
- บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ซอยชวกุล)	- Sulfide	- ZnS Precipitation, Iodometric Method	
	- Total Dissolved Solids	- Dried at 180°C	
	- Settleable Solids	- Volumetric Method	
	- Fat Oil and Grease	- Liquid-Liquid Partition, Gravimetric Method	
	- Total Kjeldahl Nitrogen	- Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method	





รูปที่ 4.1-2 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) บริเวณวัดทัศนารุณสุนทรการาม

4.2 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

4.2.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ

1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate; TSP) เก็บตัวอย่างอากาศโดยใช้วิธี High-Volume Air Sampler (Hi-vol) ซึ่งเป็น Vacuum Pump และมีแผ่นกรองใยแก้ว (Glass Microfiber Filter) ขนาด 8x10 นิ้ว ติดอยู่ ตัวอย่างอากาศจะถูกดูดผ่านแผ่นกรองดังกล่าวด้วยอัตราการไหลประมาณ 40-60 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที เป็นเวลา 24 ชั่วโมง ฝุ่นละออง (TSP) จะติดบนแผ่นกรอง และนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการโดยวิธี Gravimetric Method การคำนวณหาปริมาณฝุ่นละอองจะแสดงเป็นค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีหน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (mg/m^3)

2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulate Matter Less Than 10 μm ; PM10) เก็บตัวอย่างอากาศโดยใช้เครื่องมือเก็บตัวอย่างอากาศที่เรียกว่า PM10 Size Selective, Hi-Volume ซึ่งเป็น Vacuum Pump และมีแผ่นกรองใยหิน (Quartz Filter) ขนาด 8x10 นิ้ว ติดอยู่ ตัวอย่างอากาศจะถูกดูดผ่านแผ่นกรองดังกล่าวด้วยอัตราการไหลประมาณ 40 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที เป็นเวลา 24 ชั่วโมง ฝุ่นละอองที่มีขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน จะถูกแยกออกไป และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอนจะติดบนแผ่นกรอง และนำไปวิเคราะห์ด้วยวิธี Gravimetric Method ในห้องปฏิบัติการโดยมีขั้นตอนเช่นเดียวกับการวิเคราะห์ TSP ผลการวิเคราะห์แสดงเป็นค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีหน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (mg/m^3)

4.2.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงและระดับเสียงรบกวนที่เกิดจากการก่อสร้าง

การตรวจวัดระดับเสียงจะดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป โดยวิธีการตรวจวัดระดับเสียง (Lp) ในบรรยากาศ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) จะใช้วิธีมาตรฐาน IEC 651 ของคณะกรรมการการระหว่างประเทศว่าด้วยเทคนิคไฟฟ้า (International Electrotechnical Commission; IEC) โดยใช้เครื่องมือตรวจวัดระดับเสียงชนิด Integrated Sound Level Meter ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยในแต่ละชั่วโมง (Leq 1 hr) และบันทึกที่ระดับเสียงได้ต่อเนื่อง สามารถอ่าน ค่ารวม และรายงานผลได้ในลักษณะของ Leq ในช่วงเวลาแต่ละชั่วโมงของวัน ตลอด 24 ชั่วโมง Leq และ Lmax

สำหรับการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน จะดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน (ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90; L90) ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน (Leq 5 min) และระดับเสียงขณะมีการรบกวน (Leq 1 hr) นำมาคำนวณค่าระดับการรบกวน ตามวิธีที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ซึ่งประกาศ ณ วันที่ 31 สิงหาคม 2550

4.2.3 วิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ใช้เครื่องมือตรวจวัด รุ่น Minimate ของประเทศแคนาดา ทำการบันทึกข้อมูลของคลื่นความสั่นสะเทือน ซึ่งรับสัญญาณผ่านทางกล่องทรานซ์เซอรัล Triaxial มีความเที่ยงตรงสูง ได้มาตรฐานสากล DIN 4150 และ ISO 2613 เหมาะสำหรับการตรวจวัดความสั่นสะเทือนในภาคสนาม เลือกจุดตรวจวัดที่เป็นพื้นราบและแน่น เพื่อให้เครื่องสามารถตรวจวัดคลื่นความสั่นสะเทือนได้ดี โดยมีหัว Pickup ซึ่งเป็นเครื่องตรวจจับสัญญาณของคลื่นและส่งสัญญาณไปยังเครื่องวิเคราะห์คลื่นและความถี่ที่เครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน เมื่อมีค่าความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในระดับ 0.254 มิลลิเมตร/วินาที หรือสูงกว่า เครื่องจะทำการบันทึกค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity) ในหน่วย มิลลิเมตรต่อวินาที เวกเตอร์แนวแกนที่เกิด ได้แก่ แนวตั้ง (Vertical), แนวนอน (Longitudinal) หรือแนวขวาง (Transverse) ความถี่ของคลื่น และเวลาที่เกิดคลื่นความสั่นสะเทือน ไว้เป็นเหตุการณ์ในหน่วยความจำหลักของเครื่อง โดยที่สามารถเก็บข้อมูลของเหตุการณ์ได้สูงสุดถึง 300 เหตุการณ์ในหน่วยความจำหลัก

4.2.4 วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติก ขนาด 1,000 มิลลิลิตร ชนิด Polyethylene ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับบางดัชนีจะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH ตัวอย่างที่นำกลับไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ (External Quality Control) และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป และหากทางโครงการมีการสร้างระบบบำบัดน้ำเสียเสร็จเรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อนำมาวิเคราะห์ตามที่กำหนด

4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.3.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

4.3.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จำนวน 2 บริเวณ ได้แก่ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณวัดทัศนารุณศิริการาม (วัดตะพาน) แทน (โรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทรการาม) ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือน มกราคม – มีนาคม 2567 ในระยะการก่อสร้าง มีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วย ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.3-1 และรูปการตรวจวัดรูปที่ 4.3-14 ถึงรูปที่ 4.3-15 สรุปได้ดังนี้

บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 ปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าระหว่าง 0.186-0.288 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) มีค่าระหว่าง 0.104-0.109 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งกำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศโดยทั่วไปต้องมีค่าไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และปริมาณ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปต้องมีค่าไม่เกิน 0.120 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร พบว่า ปริมาณ ฝุ่นละอองรวมและปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

บริเวณวัดทัศนารุณสุนทรการาม (วัดตะพาน) ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าระหว่าง 0.113-0.134 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) มีค่าระหว่าง 0.067-0.073 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยทั่วไป ซึ่งกำหนดปริมาณฝุ่นละอองรวมในบรรยากาศโดยทั่วไปต้องมีค่าไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปต้องมีค่าไม่เกิน 0.120 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวมและปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-1

**ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)**

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			TSP (mg/m ³)	PM10 (mg/m ³)
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ UTM (WGS84) 47P 0666414 E, 1521778 N	<u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	18-19 ม.ค. 67	0.254	0.105
		12-13 ก.พ. 67	0.186	0.104
		11-12 มี.ค. 67	0.288	0.109
มาตรฐาน ¹			0.330	0.120

หมายเหตุ : ¹ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.3-1 (ต่อ)
ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			TSP (mg/m ³)	PM10 (mg/m ³)
บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ^{2/} (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม) UTM (WGS84) 47P 0666970 E, 1521879 N	<u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> <u>(ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)</u>	18-19 ม.ค. 67	0.134	0.073
		12-13 ก.พ. 67	0.120	0.073
		11-12 มี.ค. 67	0.113	0.067
มาตรฐาน ^{1/}			0.330	0.120

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} ไม่สามารถตั้งเครื่องมือได้ เนื่องจากโรงเรียนสถานที่คับแคบ

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายอัมภา ไชยวงศ์, นายรอมชี กาเต๊ะ, นายประยูร เดชกล้า
ชื่อผู้บันทึก : นายสุชาพงศ์ รุ่งเรือง,
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวมิตา แดงไทย
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-099
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

4.3.1.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศขณะมีกิจกรรมการก่อสร้าง ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567 แสดงดังตารางที่ 4.3-2 และรูปที่ 4.3-1 ถึงรูปที่ 4.3-2 พบว่า คุณภาพอากาศโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการ มีแนวโน้มไม่คงที่ ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงของปริมาณฝุ่นละอองขึ้นอยู่กับปัจจัยสภาพอากาศในแต่ละฤดูกาล สภาพการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ เป็นต้น

ตารางที่ 4.3-2

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
				TSP (mg/m ³)	PM10(mg/m ³)
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ช่วงงานฐานราก (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 1	1-2 ธ.ค. 63	0.071	0.036
			2-3 ธ.ค. 63	0.051	0.027
			3-4 ธ.ค. 63	0.054	0.032
			4-5 ธ.ค. 63	0.063	0.036
			5-6 ธ.ค. 63	0.070	0.047
			6-7 ธ.ค. 63	0.084	0.056
			7-8 ธ.ค. 63	0.075	0.049
		สัปดาห์ที่ 2	8-9 ธ.ค. 63	0.074	0.047
			9-10 ธ.ค. 63	0.091	0.059
			10-11 ธ.ค. 63	0.115	0.073
			11-12 ธ.ค. 63	0.164	0.087
			12-13 ธ.ค. 63	0.116	0.074
			13-14 ธ.ค. 63	0.121	0.081
			14-15 ธ.ค. 63	0.183	0.111
		สัปดาห์ที่ 3	15-16 ธ.ค. 63	0.094	0.064
			16-17 ธ.ค. 63	0.079	0.052
			17-18 ธ.ค. 63	0.121	0.064
			18-19 ธ.ค. 63	0.085	0.058
			19-20 ธ.ค. 63	0.073	0.049
			20-21 ธ.ค. 63	0.063	0.044
			21-22 ธ.ค. 63	0.094	0.061
		สัปดาห์ที่ 4	22-23 ธ.ค. 63	0.102	0.071
			23-24 ธ.ค. 63	0.122	0.087
			24-25 ธ.ค. 63	0.203	0.108
			25-26 ธ.ค. 63	0.172	0.090
			26-27 ธ.ค. 63	0.075	0.051
			27-28 ธ.ค. 63	0.101	0.059
			28-29 ธ.ค. 63	0.124	0.057
		สัปดาห์ที่ 5	29-30 ธ.ค. 63	0.119	0.059
มาตรฐาน ^{1/}				0.330	0.120

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.3-2 (ต่อ-1)

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดี เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
				TSP (mg/m ³)	PM10 (mg/m ³)
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<u>ช่วงงานฐานราก</u> (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 6	5-6 ม.ค. 64	0.109	0.063
			6-7 ม.ค. 64	0.117	0.057
			7-8 ม.ค. 64	0.106	0.048
			8-9 ม.ค. 64	0.111	0.044
			9-10 ม.ค. 64	0.085	0.040
			10-11 ม.ค. 64	0.105	0.049
			11-12 ม.ค. 64	0.128	0.052
		สัปดาห์ที่ 7	12-13 ม.ค. 64	0.236	0.106
			13-14 ม.ค. 64	0.227	0.104
			14-15 ม.ค. 64	0.278	0.118
			15-16 ม.ค. 64	0.196	0.107
			16-17 ม.ค. 64	0.118	0.064
			17-18 ม.ค. 64	0.120	0.055
			18-19 ม.ค. 64	0.162	0.074
		สัปดาห์ที่ 8	19-20 ม.ค. 64	0.206	0.092
			20-21 ม.ค. 64	0.239	0.101
			21-22 ม.ค. 64	0.252	0.104
			22-23 ม.ค. 64	0.239	0.104
			23-24 ม.ค. 64	0.165	0.076
			24-25 ม.ค. 64	0.185	0.093
			25-26 ม.ค. 64	0.185	0.087
		สัปดาห์ที่ 9	26-27 ม.ค. 64	0.267	0.079
			27-28 ม.ค. 64	0.291	0.102
			28-29 ม.ค. 64	0.295	0.101
			29-30 ม.ค. 64	0.318	0.114
			30-31 ม.ค. 64	0.206	0.073
			31 ม.ค. – 1 ก.พ. 64	0.225	0.084
			1-2 ก.พ. 64	0.274	0.105
		สัปดาห์ที่ 10	2-3 ก.พ. 64	0.302	0.117
			3-4 ก.พ. 64	0.259	0.091
			4-5 ก.พ. 64	0.318	0.116
			5-6 ก.พ. 64	0.246	0.095
			6-7 ก.พ. 64	0.201	0.084
			7-8 ก.พ. 64	0.151	0.057
			8-9 ก.พ. 64	0.246	0.071
มาตรฐาน ¹				0.330	0.120

หมายเหตุ : ¹ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.3-2 (ต่อ-2)
เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
				TSP (mg/m ³)	PM10(mg/m ³)
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<u>ช่วงงานฐานราก</u> (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 11	9-10 ก.พ. 64	0.113	0.078
			10-11 ก.พ. 64	0.076	0.052
			11-12 ก.พ. 64	0.091	0.064
			12-13 ก.พ. 64	0.105	0.068
			13-14 ก.พ. 64	0.064	0.041
			14-15 ก.พ. 64	0.063	0.040
			15-16 ก.พ. 64	0.081	0.048
		สัปดาห์ที่ 12	16-17 ก.พ. 64	0.109	0.048
			17-18 ก.พ. 64	0.108	0.054
			18-19 ก.พ. 64	0.152	0.093
			19-20 ก.พ. 64	0.114	0.063
			20-21 ก.พ. 64	0.194	0.073
			21-22 ก.พ. 64	0.107	0.062
			22-23 ก.พ. 64	0.087	0.051
		สัปดาห์ที่ 13	23-24 ก.พ. 64	0.096	0.052
	<u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	มี.ค. 64*	-	-	
		เม.ย. 64*	-	-	
		24-25 พ.ค. 64	0.198	0.060	
		22-23 มิ.ย. 64	0.117	0.064	
		ก.ค. 64**	-	-	
		23-24 ส.ค. 64	0.091	0.041	
		27-28 ก.ย. 64	0.072	0.047	
		19-20 ต.ค. 64	0.080	0.051	
		19-20 พ.ย. 64	0.141	0.094	
		10-11 ธ.ค. 64	0.240	0.103	
		14-15 ม.ค. 65	0.131	0.077	
		11-12 ก.พ. 65	0.116	0.082	
		18-19 มี.ค. 65	0.089	0.049	
		26-27 เม.ย. 65	0.056	0.032	
		17-18 พ.ค. 65	0.043	0.029	
		10-11 มิ.ย. 65	0.055	0.031	
มาตรฐาน ^{1/}			0.330	0.120	

หมายเหตุ : ¹ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* ช่วงเดือนมีนาคม – เมษายน 2564 ไม่ได้ทำการตรวจวัด เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างเปลี่ยนผู้รับเหมา

** ไม่ได้ทำการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางรัฐบาลใช้อำนาจมาตรา 9 แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. 2548 มีคำสั่งหยุดงานก่อสร้าง และห้ามเคลื่อนย้ายแรงงานเป็นเวลา 30 วัน

ตารางที่ 4.3-2 (ต่อ-3)

**เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)**

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			TSP (mg/m ³)	PM10(mg/m ³)
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	14-15 ก.ค. 65	0.107	0.050
		5-6 ส.ค. 65	0.104	0.051
		5-6 ก.ย. 65	0.083	0.056
		15-16 ต.ค. 65	0.069	0.039
		19-20 พ.ย. 65	0.083	0.052
		22-23 ธ.ค. 65	0.257	0.104
		10-11 ม.ค. 66	0.076	0.047
		3-4 ก.พ. 66	0.172	0.088
		8-9 มี.ค. 66	0.176	0.109
		19-20 เม.ย. 66	0.271	0.109
		18-19 พ.ค. 66	0.177	0.097
		1-2 มิ.ย. 66	0.125	0.073
		5-6 ก.ค. 66	0.098	0.057
		3-4 ส.ค. 66	0.063	0.038
		6-7 ก.ย. 66	0.082	0.045
		24-25 ต.ค. 66	0.086	0.052
		30 พ.ย. – 1 ธ.ค. 66	0.140	0.077
		19-20 ธ.ค. 66	0.264	0.098
		18-19 ม.ค. 67	0.254	0.105
		12-13 ก.พ. 67	0.186	0.104
		11-12 มี.ค. 67	0.288	0.109
มาตรฐาน ¹⁾			0.330	0.120

หมายเหตุ : ¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.3-2 (ต่อ-4)

**เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)**

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			TSP (mg/m ³)	PM10 (mg/m ³)
บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ^{2/} (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม)	<u>ช่วงงานฐานราก</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	15-16 ธ.ค. 63	0.105	0.075
	<u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	19-20 ม.ค. 64	0.144	0.094
		17-18 ก.พ. 64	0.105	0.063
		มี.ค. 64*	-	-
		เม.ย. 64*	-	-
		24-25 พ.ค. 64	0.045	0.018
		22-23 มิ.ย. 64	0.058	0.045
		ก.ค. 64**	-	-
		23-24 ส.ค. 64	0.026	0.016
		27-28 ก.ย. 64	0.052	0.040
		19-20 ต.ค. 64	0.069	0.043
		19-20 พ.ย. 64	0.054	0.037
		10-11 ธ.ค. 64	0.109	0.060
		14-15 ม.ค. 65	0.072	0.048
		11-12 ก.พ. 65	0.089	0.057
		18-19 มี.ค. 65	0.061	0.048
		26-27 เม.ย. 65	0.053	0.023
		17-18 พ.ค. 65	0.033	0.021
		10-11 มิ.ย. 65	0.043	0.027
		14-15 ก.ค. 65	0.057	0.023
		5-6 ส.ค. 65	0.051	0.027
		5-6 ก.ย. 65	0.044	0.019
		15-16 ต.ค. 65	0.054	0.028
		19-20 พ.ย. 65	0.084	0.050
		22-23 ธ.ค. 65	0.106	0.066
		10-11 ม.ค. 66	0.060	0.038
		3-4 ก.พ. 66	0.076	0.044
		8-9 มี.ค. 66	0.144	0.082
		19-20 เม.ย. 66	0.119	0.073
		18-19 พ.ค. 66	0.099	0.053
		1-2 มิ.ย. 66	0.079	0.044
	มาตรฐาน ^{1/}			0.330

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} ไม่สามารถตั้งเครื่องมือได้ เนื่องจากโรงเรียนสถานที่คับแคบ

* ช่วงเดือนมีนาคม – เมษายน 2564 ไม่ได้ทำการตรวจวัด เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างเปลี่ยนผู้รับเหมา

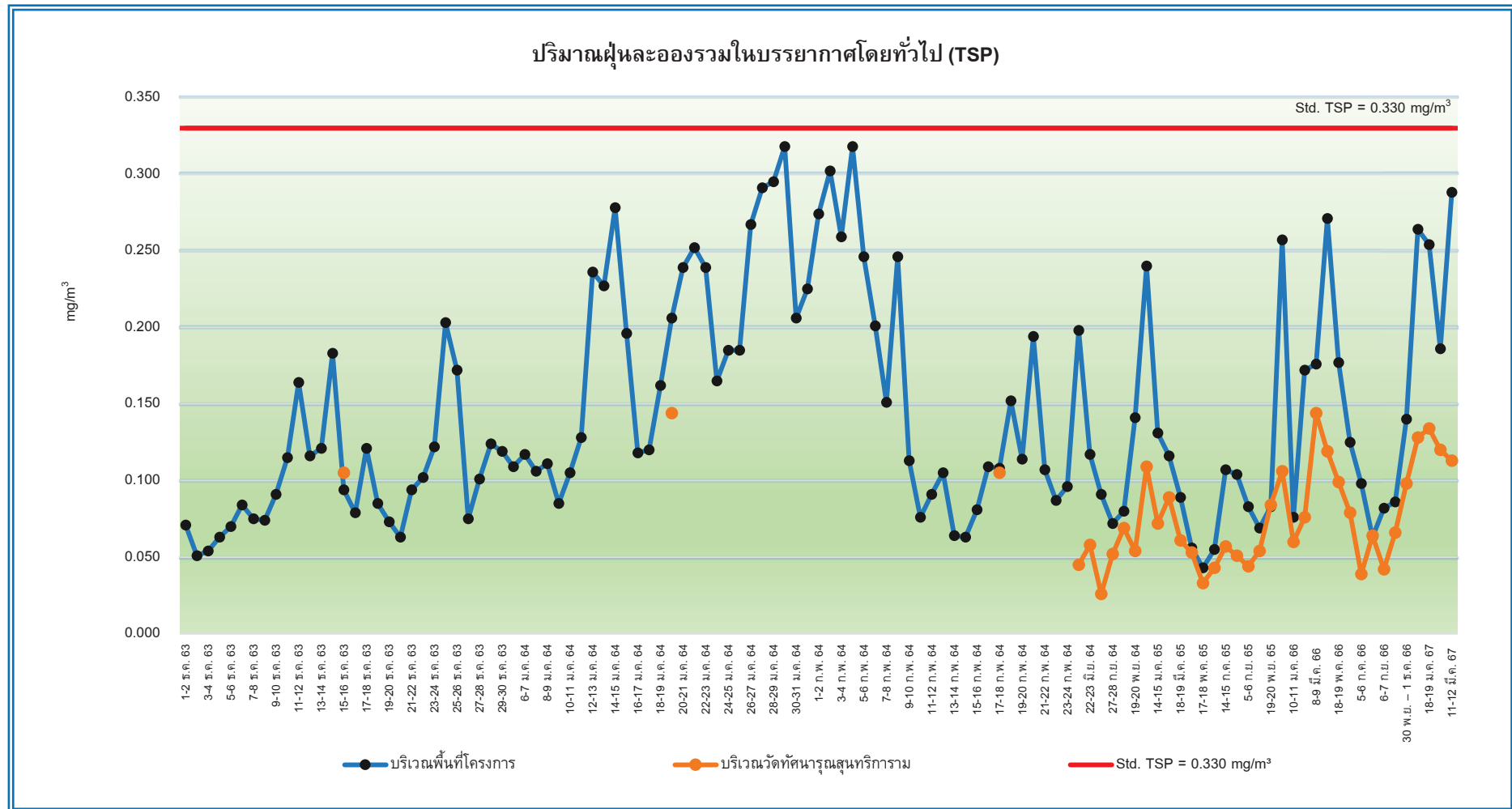
** ไม่ได้ทำการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางรัฐบาลใช้อำนาจมาตรา 9 แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. 2548 มีคำสั่งหยุดงานก่อสร้าง และห้ามเคลื่อนย้ายแรงงานเป็นเวลา 30 วัน

ตารางที่ 4.3-2 (ต่อ-5)

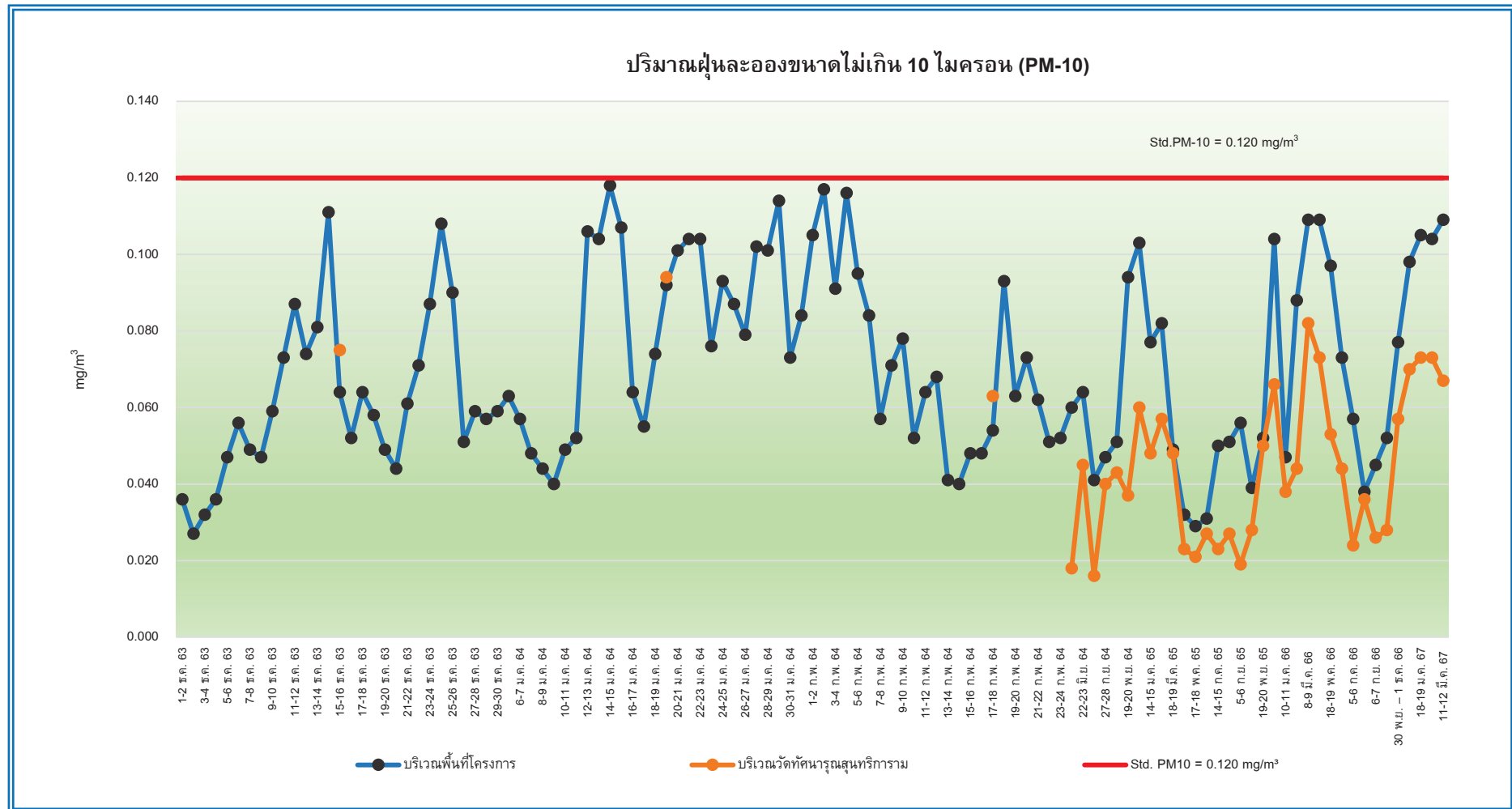
เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			TSP (mg/m ³)	PM10 (mg/m ³)
บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ^{2/} (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม)	<u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	5-6 ก.ค. 66	0.039	0.024
		3-4 ส.ค. 66	0.064	0.036
		6-7 ก.ย. 66	0.042	0.026
		24-25 ต.ค. 66	0.066	0.028
		30 พ.ย. – 1 ธ.ค. 66	0.098	0.057
		19-20 ธ.ค. 66	0.128	0.070
		18-19 ม.ค. 67	0.134	0.073
		12-13 ก.พ. 67	0.120	0.073
		11-12 มี.ค. 67	0.113	0.067
มาตรฐาน ^{1/}			0.330	0.120

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 และฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



รูปที่ 4.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567



รูปที่ 4.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567

4.3.2 การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

4.3.2.1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป จำนวน 2 บริเวณ ได้แก่ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 ในระยะการก่อสร้าง มีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.3-3 และรูปที่ 4.3-16 ถึงรูปที่ 4.3-17 สามารถสรุปได้ดังนี้

บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าระหว่าง 65.8-69.9 เดซิเบลเอ และระดับเสียงสูงสุด มีค่าระหว่าง 93.4-99.1 เดซิเบลเอ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และระดับเสียงสูงสุดต้องมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq) มีค่าระหว่าง 57.0-59.3 เดซิเบลเอ และระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 85.5-91.6 เดซิเบลเอ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ต้องมีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และระดับเสียงสูงสุดต้องมีค่าไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-3

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

(ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			Leq	Lmax
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ UTM (WGS84) 47P 0666410 E, 1521757 N	<u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	18-19 ม.ค. 67	69.9	99.1
		12-13 ก.พ. 67	69.9	98.9
		11-12 มี.ค. 67	65.8	93.4
มาตรฐาน ^{1/}			70	115

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.3-3 (ต่อ)
ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด dB(A)	
			Leq	Lmax
บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ² (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม) UTM (WGS84) 47P 0666934 E, 1521892 N	<u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	18-19 ม.ค. 67	58.6	91.6
		12-13 ก.พ. 67	59.3	91.2
		11-12 มี.ค. 67	57.0	85.5
มาตรฐาน ¹			70	115

หมายเหตุ : ¹ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

² ไม่สามารถตั้งเครื่องมือได้ เนื่องจากโรงเรียนสถานที่คับแคบ

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายอัษฎา ไชยวงศ์, นายรอมชี กาเต๊ะ, นายประยูร เดชกล้า
ชื่อผู้บันทึก : นายสุชาพงศ์ รุ่งเรือง,
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวมิตา แต่งไทย
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-099
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

4.3.2.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

เมื่อเปรียบเทียบการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567 แสดงดังตารางที่ 4.3-4 รูปที่ 4.3-3 ถึงรูปที่ 4.3-4 พบว่า บริเวณที่ทำการตรวจวัด ส่วนใหญ่มีระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ยกเว้นในเดือนพฤษภาคม และกันยายน 2566 ของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการที่มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ส่วนระดับเสียงสูงสุดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ ระดับเสียงดังกล่าวอาจมีค่าแตกต่างกันออกไปเนื่องจากสภาพแวดล้อมในช่วงเวลาทำการตรวจวัด และกิจกรรมการก่อสร้าง เป็นต้น

ตารางที่ 4.3-4

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ระยะก่อสร้าง)

(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด dB(A)	
				Leq	Lmax
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ช่วงงานฐานราก (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 1	1-2 ธ.ค. 63	60.7	94.8
			2-3 ธ.ค. 63	57.0	95.4
			3-4 ธ.ค. 63	56.8	92.8
			4-5 ธ.ค. 63	55.0	86.4
			5-6 ธ.ค. 63	53.6	84.9
			6-7 ธ.ค. 63	56.9	95.3
			7-8 ธ.ค. 63	55.6	84.8
		สัปดาห์ที่ 2	8-9 ธ.ค. 63	56.1	90.1
			9-10 ธ.ค. 63	55.1	92.8
			10-11 ธ.ค. 63	59.3	93.2
			11-12 ธ.ค. 63	67.8	106.8
			12-13 ธ.ค. 63	63.3	95.9
			13-14 ธ.ค. 63	65.4	94.3
			14-15 ธ.ค. 63	69.2	99.5
		สัปดาห์ที่ 3	15-16 ธ.ค. 63	69.1	102.5
			16-17 ธ.ค. 63	69.6	104.2
			17-18 ธ.ค. 63	69.6	105.9
			18-19 ธ.ค. 63	69.4	101.1
			19-20 ธ.ค. 63	67.9	105.9
			20-21 ธ.ค. 63	64.1	98.05
			21-22 ธ.ค. 63	69.1	105.1
		สัปดาห์ที่ 4	22-23 ธ.ค. 63	69.1	105.5
			23-24 ธ.ค. 63	68.7	100.3
			24-25 ธ.ค. 63	69.0	102.5
			25-26 ธ.ค. 63	69.4	102.5
			26-27 ธ.ค. 63	65.5	96.7
			27-28 ธ.ค. 63	66.1	102.5
			28-29 ธ.ค. 63	69.3	102.4
		สัปดาห์ที่ 5	29-30 ธ.ค. 63	64.7	95.5
มาตรฐาน ^{1/}				70	115

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.3-4 (ต่อ-1)

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
				Leq	Lmax
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ช่วงงานฐานราก (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 6	5-6 ม.ค. 64	69.6	98.1
			6-7 ม.ค. 64	69.0	102.2
			7-8 ม.ค. 64	70.0	102.1
			8-9 ม.ค. 64	70.0	102.7
			9-10 ม.ค. 64	69.1	106.1
			10-11 ม.ค. 64	65.6	95.2
			11-12 ม.ค. 64	70.0	102.1
		สัปดาห์ที่ 7	12-13 ม.ค. 64	70.0	102.8
			13-14 ม.ค. 64	69.8	101.4
			14-15 ม.ค. 64	69.9	103.7
			15-16 ม.ค. 64	70.0	103.9
			16-17 ม.ค. 64	69.2	104.5
			17-18 ม.ค. 64	64.8	96.1
			18-19 ม.ค. 64	69.8	101.2
		สัปดาห์ที่ 8	19-20 ม.ค. 64	69.6	101.9
			20-21 ม.ค. 64	70.0	102.3
			21-22 ม.ค. 64	70.0	98.2
			22-23 ม.ค. 64	69.6	97.4
			23-24 ม.ค. 64	64.4	95.3
			24-25 ม.ค. 64	63.9	95.7
			25-26 ม.ค. 64	70.0	98.5
		สัปดาห์ที่ 9	26-27 ม.ค. 64	68.3	91.7
			27-28 ม.ค. 64	68.8	98.2
			28-29 ม.ค. 64	67.5	96.1
			29-30 ม.ค. 64	65.8	94.6
			30-31 ม.ค. 64	63.0	94.2
			31 ม.ค. – 1 ก.พ. 64	60.8	94.8
			1-2 ก.พ. 64	64.5	94.3
		สัปดาห์ที่ 10	2-3 ก.พ. 64	64.3	92.9
			3-4 ก.พ. 64	64.2	93.6
			4-5 ก.พ. 64	64.2	99.2
			5-6 ก.พ. 64	64.4	95.2
			6-7 ก.พ. 64	61.5	88.5
			7-8 ก.พ. 64	63.4	95.9
			8-9 ก.พ. 64	65.3	92.2
มาตรฐาน ^{1/}				70	115

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

ตารางที่ 4.3-4 (ต่อ-2)

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
				Leq	Lmax
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<u>ช่วงงานฐานราก</u> (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 11	9-10 ก.พ. 64	64.2	98.1
			10-11 ก.พ. 64	64.0	102.2
			11-12 ก.พ. 64	65.7	102.1
			12-12 ก.พ. 64	63.5	102.7
			13-14 ก.พ. 64	61.8	106.1
			14-15 ก.พ. 64	66.7	95.2
			15-16 ก.พ. 64	64.4	102.1
		สัปดาห์ที่ 12	16-17 ก.พ. 64	57.5	102.8
			17-18 ก.พ. 64	57.7	101.4
			18-19 ก.พ. 64	65.1	103.7
			19-20 ก.พ. 64	65.0	103.9
			20-21 ก.พ. 64	53.5	104.5
			21-22 ก.พ. 64	53.4	96.1
			22-23 ก.พ. 64	57.9	101.2
		สัปดาห์ที่ 13	23-24 ก.พ. 64	54.3	101.9
	<u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	มี.ค. 64*	-	-	
		เม.ย. 64*	-	-	
		24-25 พ.ค. 64	64.3	97.3	
		22-23 มิ.ย. 64	68.9	105.1	
		ก.ค. 64**	-	-	
		23-24 ส.ค. 64	67.2	98.2	
		27-28 ก.ย. 64	68.7	107.4	
		19-20 ต.ค. 64	69.6	104.2	
		19-20 พ.ย. 64	64.0	98.9	
		10-11 ธ.ค. 64	65.7	102.8	
		14-15 ม.ค. 65	69.8	98.0	
		11-12 ก.พ. 65	66.4	99.4	
		18-19 มี.ค. 65	69.8	106.7	
		26-27 เม.ย. 65	67.2	96.6	
		17-18 พ.ค. 65	64.0	101.6	
		10-11 มิ.ย. 65	65.9	100.3	
มาตรฐาน ^{1/}				70	115

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

* ช่วงเดือนมีนาคม – เมษายน 2564 ทางโครงการไม่ได้ทำการตรวจวัด เนื่องจากอยู่ระหว่างทางโครงการช่วงเปลี่ยนผู้รับเหมา

** ไม่ได้ทำการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางรัฐบาลใช้อำนาจมาตรา 9 แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. 2548 มีคำสั่งหยุดงานก่อสร้าง และห้ามเคลื่อนย้ายแรงงานเป็นเวลา 30 วัน

ตารางที่ 4.3-4 (ต่อ-3)

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			Leq	Lmax
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	<u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	14-15 ก.ค. 65	69.6	105.1
		5-6 ส.ค. 65	69.8	104.7
		5-6 ก.ย. 65	69.8	107.9
		15-16 ต.ค. 65	75.4	99.7
		19-20 พ.ย. 65	62.8	92.3
		22-23 ธ.ค. 65	68.1	103.4
		10-11 ม.ค. 66	64.3	97.2
		3-4 ก.พ. 66	67.3	102.6
		8-9 มี.ค. 66	69.9	101.1
		19-20 เม.ย. 66	66.6	109.4
		18-19 พ.ค. 66	71.4*	106.8
		1-2 มิ.ย. 66	67.8	89.2
		5-6 ก.ค. 66	66.9	106.3
		3-4 ส.ค. 66	65.7	98.6
		6-7 ก.ย. 66	71.1*	107.1
		24-25 ต.ค. 66	63.1	92.2
		30 พ.ย. – 1 ธ.ค. 66	69.9	107.3
		19-20 ธ.ค. 66	70.0	105.6
		18-19 ม.ค. 67	69.9	99.1
		12-13 ก.พ. 67	69.9	98.9
		11-12 มี.ค. 67	65.8	93.4
มาตรฐาน ^{1/}			70	115

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-4 (ต่อ-4)

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ระยะก่อสร้าง)

(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด dB(A)	
			Leq	Lmax
บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ^{2/} (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม)	ช่วงงานฐานราก (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	15-16 ธ.ค. 63	59.5	95.3
	ช่วงงานก่อสร้าง (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	19-20 ม.ค. 64	67.8	92.6
		17-18 ก.พ. 64	61.9	102.0
		มี.ค. 64*	-	-
		เม.ย. 64*	-	-
		24-25 พ.ค. 64	58.1	94.2
		22-23 มิ.ย. 64	58.0	97.1
		ก.ค. 64**	-	-
		23-24 ส.ค. 64	59.6	97.2
		27-28 ก.ย. 64	62.0	103.8
		19-20 ต.ค. 64	62.0	103.7
		19-20 พ.ย. 64	59.9	91.4
		10-11 ธ.ค. 64	59.6	97.0
		14-15 ม.ค. 65	66.9	109.9
		11-12 ก.พ. 65	58.9	86.6
		18-19 มี.ค. 65	63.7	109.1
		26-27 เม.ย. 65	59.0	93.8
		17-18 พ.ค. 65	57.3	98.5
		10-11 มิ.ย. 65	57.6	99.5
		14-15 ก.ค. 65	60.1	95.3
		5-6 ส.ค. 65	59.2	102.6
		5-6 ก.ย. 65	59.2	102.5
		15-16 ต.ค. 65	59.6	99.5
		19-20 พ.ย. 65	62.0	98.5
		22-23 ธ.ค. 65	60.8	99.8
		10-11 ม.ค. 66	61.5	99.7
		3-4 ก.พ. 66	61.4	103.2
		8-9 มี.ค. 66	61.5	88.4
		19-20 เม.ย. 66	57.1	92.6
		18-19 พ.ค. 66	62.1	89.1
		1-2 มิ.ย. 66	59.0	98.6
		มาตรฐาน ^{1/}		

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

* ช่วงเดือนมีนาคม – เมษายน 2564 ทางโครงการไม่ได้ทำการตรวจวัด เนื่องจากอยู่ระหว่างทางโครงการช่วงเปลี่ยนผู้รับเหมา

** ไม่ได้ทำการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางรัฐบาลใช้อำนาจมาตรา 9 แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. 2548 มีคำสั่งหยุดงานก่อสร้าง และห้ามเคลื่อนย้ายแรงงานเป็นเวลา 30 วัน

ตารางที่ 4.3-4 (ต่อ-5)

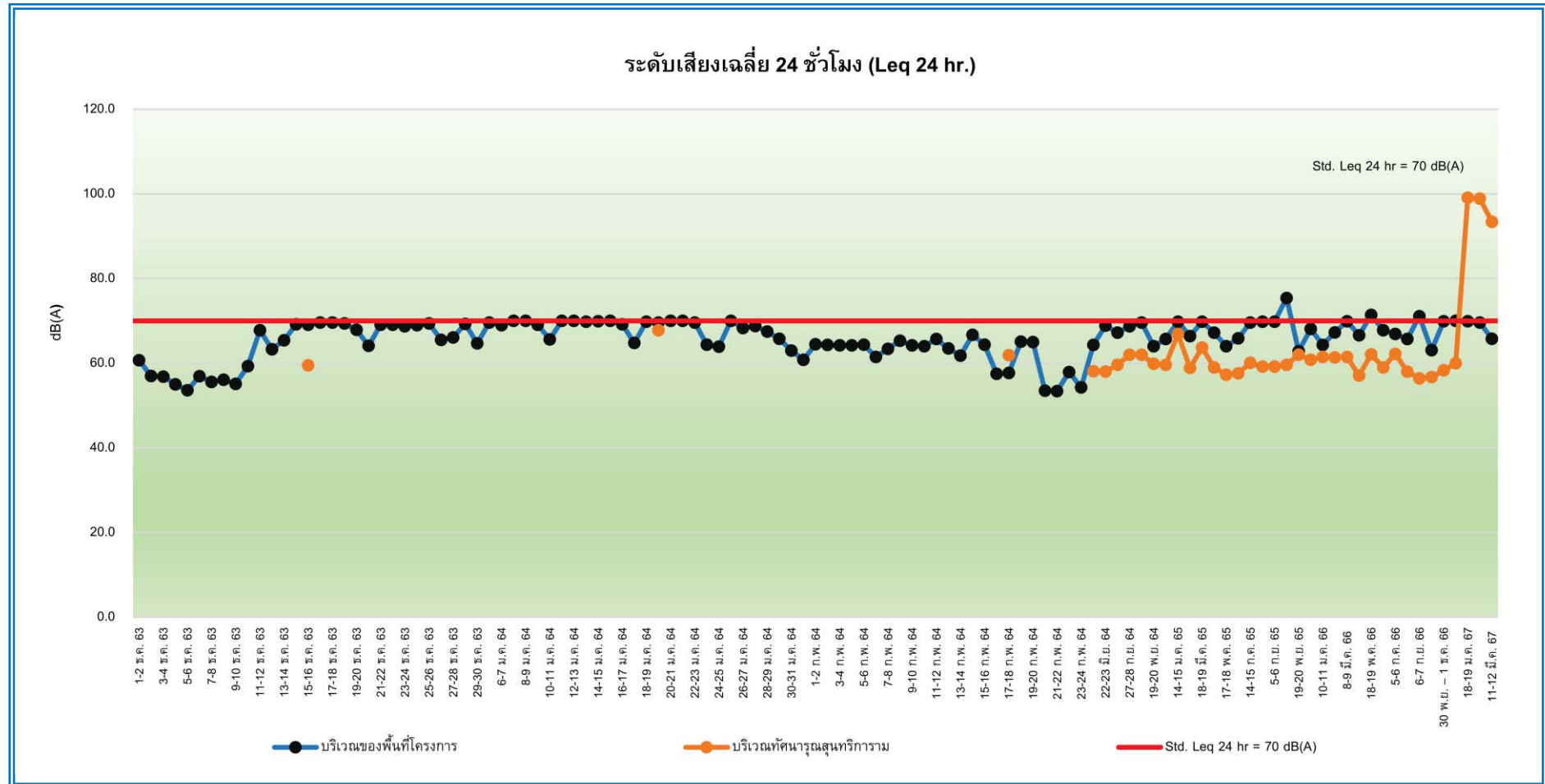
เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

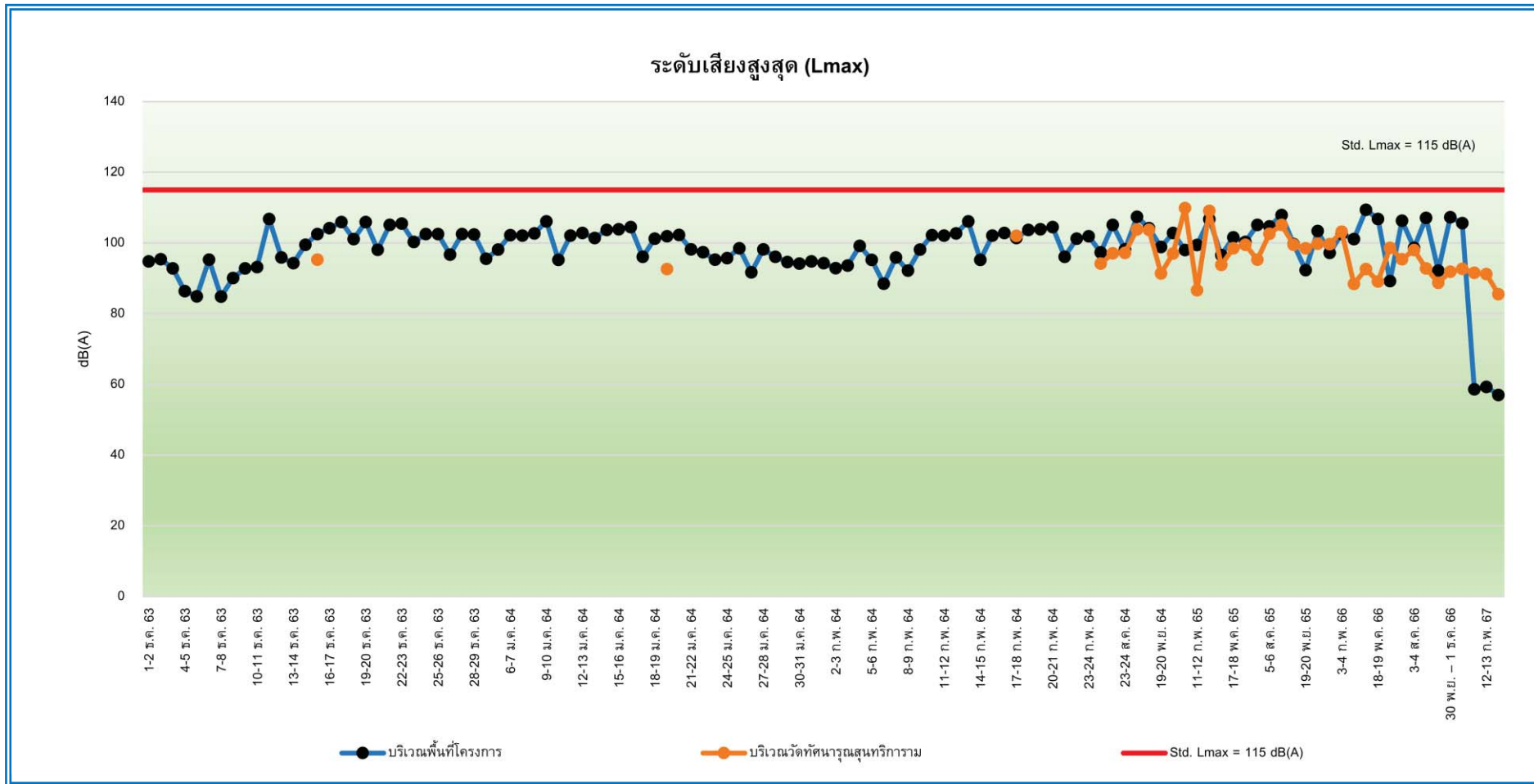
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด	ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด dB(A)	
			Leq	Lmax
บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ^{2/} (แทนโรงเรียนวัดทัศนารุณสุนทริการาม)	<u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	5-6 ก.ค. 66	62.2	95.4
		3-4 ส.ค. 66	58.0	98.0
		6-7 ก.ย. 66	56.4	92.8
		24-25 ต.ค. 66	56.7	88.7
		30 พ.ย. – 1 ธ.ค. 66	58.3	91.9
		19-20 ธ.ค. 66	60.0	92.7
		18-19 ม.ค. 67	58.6	91.6
		12-13 ก.พ. 67	59.3	91.2
		11-12 มี.ค. 67	57.0	85.5
มาตรฐาน ^{1/}			70	115

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป



รูปที่ 4.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567



รูปที่ 4.3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567

4.3.2.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 เป็นระยะการก่อสร้าง มีดัชนีตรวจวัดประกอบด้วย ระดับเสียงขณะมีการรบกวน (Leq 1 hr.), ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน (Leq 5 min) และระดับเสียงพื้นฐาน (L90) ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.3-5 และรูปที่ 4.3-16 ถึงรูปที่ 4.3-17 สามารถสรุปได้ดังนี้

บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 พบว่า ค่าระดับการรบกวนมีค่าระหว่าง 3.8-9.0 เดซิเบลเอ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวน ต้องมีค่าไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ พบว่า ทุกเดือนค่าระดับการรบกวนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-5

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ UTM (WGS84) 47P 0666439 E, 1521755 N

(ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)

วันที่ตรวจวัด	ค่าระดับการรบกวน	มาตรฐาน ^{1/}	สรุปผล
19 ม.ค. 67	3.8	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
13 ก.พ. 67	9.0	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
12 มี.ค. 67	7.1	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

^{2/} ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ (พ.ศ.2550) เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวนการคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน

^{3/} เวลาตรวจวัดระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวนระหว่าง 07:00 – 08:00 น.

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายอัมภา ไชยวงศ์, นายรอมชี กาเต๊ะ, นายประยูร เดชกล้า
ชื่อผู้บันทึก : นายสุชาพงศ์ รุ่งเรือง,
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวมิตา แดงไทย
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-099
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

4.3.2.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

เมื่อเปรียบเทียบการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567 แสดงดังตารางที่ 4.3-6 และรูปที่ 4.3-5 พบว่า ระดับเสียงรบกวนบริเวณทิศใต้ของโครงการ ที่ทำการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ ระดับเสียงดังกล่าวอาจมีค่าแตกต่างกันออกไป เนื่องจากกิจกรรมก่อสร้างในช่วงเวลาที่ทำกรตรวจวัด และกิจกรรมจากสภาพแวดล้อม เป็นต้น

ตารางที่ 4.3-6

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

วันที่ตรวจวัด	ค่าระดับการรบกวน	มาตรฐาน ^{1/}	สรุปผล
16 ธ.ค. 63	17.2	≤10	เป็นเสียงรบกวน
20 ม.ค. 64	20.2	≤10	เป็นเสียงรบกวน
18 ก.พ. 64	16.8	≤10	เป็นเสียงรบกวน
มี.ค. 64*	-	-	-
เม.ย. 64*	-	-	-
25 พ.ค. 64	15.6	≤10	เป็นเสียงรบกวน
23 มิ.ย. 64	20.7	≤10	เป็นเสียงรบกวน
ก.ค. 64**	-	-	-
24 ส.ค. 64	9.2	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
28 ก.ย. 64	20.0	≤10	เป็นเสียงรบกวน
20 ต.ค. 64	21.4	≤10	เป็นเสียงรบกวน
20 พ.ย. 64	19.2	≤10	เป็นเสียงรบกวน
11 ธ.ค. 64	11.3	≤10	เป็นเสียงรบกวน
15 ม.ค. 65	10.3	≤10	เป็นเสียงรบกวน
12 ก.พ. 65	21.4	≤10	เป็นเสียงรบกวน
19 มี.ค. 65	25.9	≤10	เป็นเสียงรบกวน
27 เม.ย. 65	16.4	≤10	เป็นเสียงรบกวน
18 พ.ค. 65	19.6	≤10	เป็นเสียงรบกวน
11 มิ.ย. 65	14.7	≤10	เป็นเสียงรบกวน
15 ก.ค. 65	15.4	≤10	เป็นเสียงรบกวน
6 ส.ค. 65	14.5	≤10	เป็นเสียงรบกวน
6 ก.ย. 65	11.7	≤10	เป็นเสียงรบกวน
16 ต.ค. 65	-0.3	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
20 พ.ย. 65	4.6	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
23 ธ.ค. 65	21.2	≤10	เป็นเสียงรบกวน
11 ม.ค. 66	12.3	≤10	เป็นเสียงรบกวน
4 ก.พ. 66	16.8	≤10	เป็นเสียงรบกวน
9 มี.ค. 66	16.1	≤10	เป็นเสียงรบกวน
20 เม.ย. 66	10.9	≤10	เป็นเสียงรบกวน
19 พ.ค. 66	26.3	≤10	เป็นเสียงรบกวน
2 มิ.ย. 66	8.7	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

^{2/} ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ (พ.ศ.2550) เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวนการคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน

^{3/} เวลาตรวจวัดระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวนระหว่าง 07:00 – 08:00 น.

* ช่วงเดือนมีนาคม – เมษายน 2564 ทางโครงการไม่ได้ทำการตรวจวัด เนื่องจากอยู่ระหว่างทางโครงการช่วงเปลี่ยนผู้รับเหมา

** ไม่ได้ทำการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางรัฐบาลใช้อำนาจมาตรา 9 แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. 2548 มีคำสั่งหยุดงานก่อสร้าง และห้ามเคลื่อนย้ายแรงงานเป็นเวลา 30 วัน

ตารางที่ 4.3-6 (ต่อ)

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

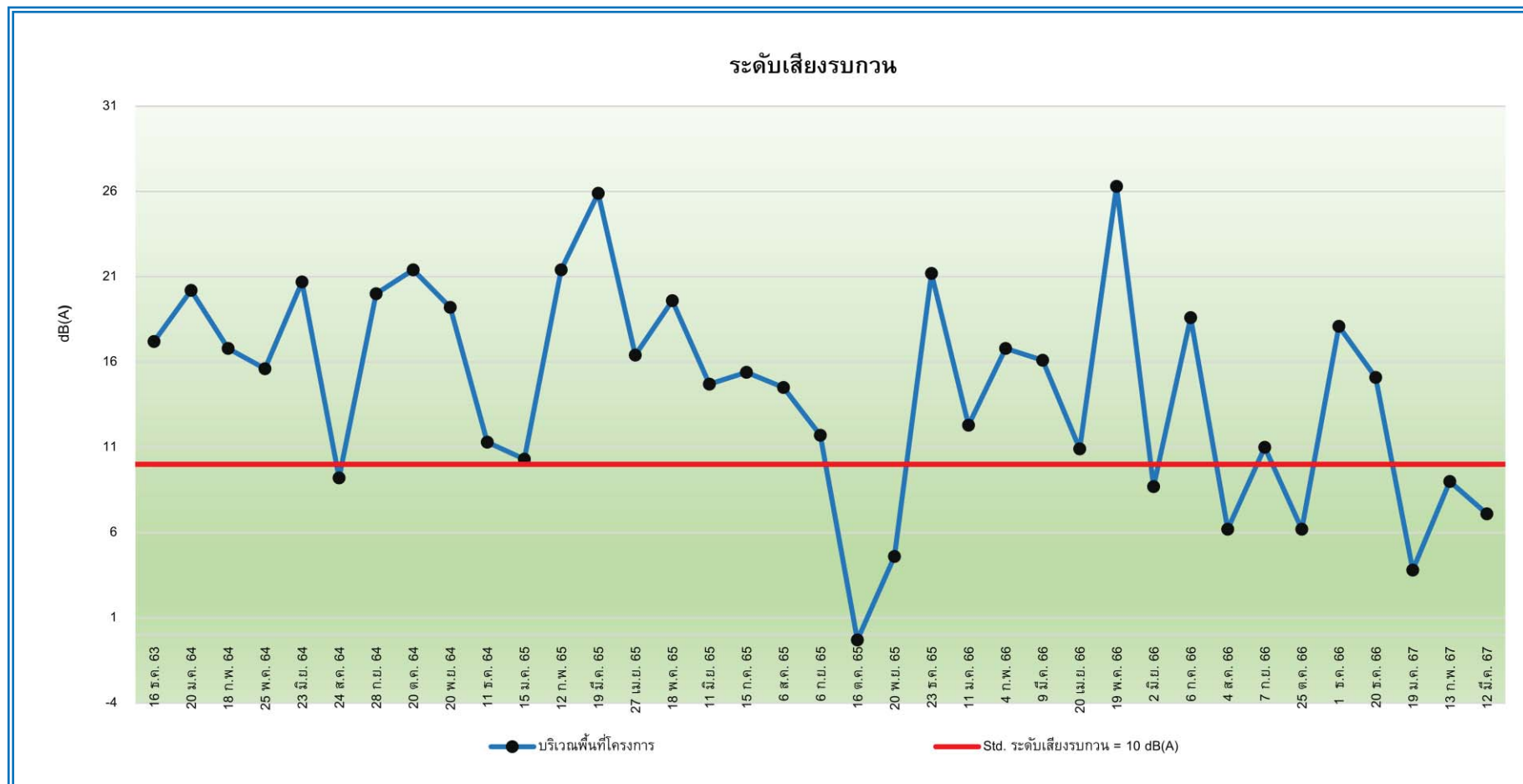
**โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)**

วันที่ตรวจวัด	ค่าระดับการรบกวน	มาตรฐาน ^{1/}	สรุปผล
6 ก.ค. 66	18.6	≤10	เป็นเสียงรบกวน
4 ส.ค. 66	6.2	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
7 ก.ย. 66	11.0	≤10	เป็นเสียงรบกวน
25 ต.ค. 66	6.2	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
1 ธ.ค. 66	18.1	≤10	เป็นเสียงรบกวน
20 ธ.ค. 66	15.1	≤10	เป็นเสียงรบกวน
19 ม.ค. 67	3.8	≤10	เป็นเสียงรบกวน
13 ก.พ. 67	9.0	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน
12 มี.ค. 67	7.1	≤10	ไม่เป็นเสียงรบกวน

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

^{2/} ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ (พ.ศ.2550) เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวนการคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน

^{3/} เวลาตรวจวัดระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวนระหว่าง 07:00 – 08:00 น.



รูปที่ 4.3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567

4.3.4 การตรวจวัดความสั่นสะเทือน

4.3.4.1 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 ระยะการก่อสร้าง โดยตรวจวัดตรวจจนุภาคสูงสุด (mm/s) และความถี่ (Hz) ขณะเกิดการสั่นสะเทือนผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.3-7 และรูปที่ 4.3-18 สามารถสรุปได้ดังนี้

- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 18-19 มกราคม 2567 พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนสูงสุด มีค่าต่ำมากจนไม่สามารถระบุความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้นได้
- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 12-13 กุมภาพันธ์ 2567 พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นสูงสุด โดยระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในแนวแกนตั้ง (Vert) ที่ความเร็วอนุภาค 1.58 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ 39 เฮิร์ตซ์
- ตรวจวัดระหว่างวันที่ 11-12 มีนาคม 2567 พบว่า มีระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นสูงสุด โดยระดับความสั่นสะเทือนเกิดขึ้นในแนวแกนตั้ง (Vert) ที่ความเร็วอนุภาค 0.465 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ 18 เฮิร์ตซ์

เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นตลอดช่วงการตรวจวัดอยู่ภายใต้เกณฑ์มาตรฐาน โดยระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นในปัจจุบันอยู่ในเกณฑ์ที่ไม่มีผลกระทบใดๆ ต่อฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2 ได้แก่

- (1) อาคารอยู่อาศัยอาคารอยู่อาศัยรวมห้องแถวตึกแถวบ้านแถวบ้านแฝดตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (2) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
- (3) หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก
- (4) อาคารที่ใช้เป็นสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลและอาคารที่ใช้เป็นโรงพยาบาลของทางราชการ
- (5) อาคารที่ใช้เป็นสถานที่ศึกษาตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชนอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการอาคารที่ใช้เป็นสถานที่ศึกษาของสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาเอกชนและอาคารที่ใช้เป็นสถานที่ศึกษาของสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ
- (6) อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา
- (7) อาคารอื่นใดที่มีลักษณะของการใช้ประโยชน์ในอาคารเช่นเดียวกับอาคารตาม (1), (2), (3), (4), (5) และ (6)

ตารางที่ 4.3-7

ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ UTM (WGS84) 47P 0666414 E, 1521778 N

(ตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด			ค่ามาตรฐาน' (ความเร็วอนุภาคสูงสุด; mm/s)	ผลการตรวจวัดเทียบกับค่ามาตรฐาน
	เวลา	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)''	ความถี่ (Hz)		
18-19 ม.ค. 67	-	<0.600	N/A	5	ผ่านเกณฑ์
12-13 ก.พ. 67	12:00:31	1.58 (Vert)	39	12.25	ผ่านเกณฑ์
11-12 มี.ค. 67	12:06:38	0.465 (Vert)	18	7	ผ่านเกณฑ์

หมายเหตุ : ''มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

(ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2)

Tran = Transverse Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตามขวาง)

Vert = Vertical Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตั้ง)

Long = Longitudinal Geophone (แรงสั่นสะเทือนในแนวแกนตามยาว)

N/A = ไม่สามารถระบุความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้นได้

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายอัษฎา ไชยวงศ์, นายรอมชี กาเต๊ะ, นายประยูร เดชกล้า
ชื่อผู้บันทึก : นายสุชาพงศ์ รุ่งเรือง,
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวมิตา แดงไทย
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-099
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

4.3.4.2 เปรียบเทียบการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนตั้งแต่เดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567 แสดงดังตารางที่ 4.3-8 พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าอยู่ในเกณฑ์ต่ำมาโดยตลอด ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบใดๆ ต่อฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2

ตารางที่ 4.3-8

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด/ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด			ค่ามาตรฐาน ¹⁾ (ความเร็วอนุภาค สูงสุด; mm/s)	ผลการตรวจวัดเทียบกับ ค่ามาตรฐาน
			เวลา	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s) ¹⁾	ความถี่ (Hz)		
บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>ช่วงงานฐานราก</u> (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 1	1-2 ธ.ค. 63	12:39:49	0.796 (Vert)	6.0	5	ผ่านเกณฑ์
		2-3 ธ.ค. 63	-	<0.450	N/A	5	ผ่านเกณฑ์
		3-4 ธ.ค. 63	16:43:07	0.820 (Vert)	4.1	5	ผ่านเกณฑ์
		4-5 ธ.ค. 63	05:46:43	0.457 (Vert)	3.4	5	ผ่านเกณฑ์
		5-6 ธ.ค. 63	-	<0.450	N/A	5	ผ่านเกณฑ์
		6-7 ธ.ค. 63	09:14:43	0.536 (Vert)	5.0	5	ผ่านเกณฑ์
		7-8 ธ.ค. 63	-	<0.450	N/A	5	ผ่านเกณฑ์
	สัปดาห์ที่ 2	8-9 ธ.ค. 63	-	<0.900	N/A	5	ผ่านเกณฑ์
		9-10 ธ.ค. 63	11:35:27	1.32 (Vert)	6.7	5	ผ่านเกณฑ์
		10-11 ธ.ค. 63	10:52:44	4.21 (Vert)	5.1	5	ผ่านเกณฑ์
		11-12 ธ.ค. 63	13:25:49	2.17 (Vert)	34	11	ผ่านเกณฑ์
		12-13 ธ.ค. 63	12:13:56	4.34 (Vert)	47	14.25	ผ่านเกณฑ์
		13-14 ธ.ค. 63	10:22:08	3.78 (Vert)	4.1	5	ผ่านเกณฑ์
		14-15 ธ.ค. 63	12:55:20	4.54 (Vert)	47	14.25	ผ่านเกณฑ์
	สัปดาห์ที่ 3	15-16 ธ.ค. 63	08:45:45	3.54 (Vert)	5.0	5	ผ่านเกณฑ์
		16-17 ธ.ค. 63	09:34:47	4.25 (Vert)	19	7.25	ผ่านเกณฑ์
		17-18 ธ.ค. 63	14:35:11	4.00 (Long)	5.5	5	ผ่านเกณฑ์
		18-19 ธ.ค. 63	14:24:06	3.58 (Vert)	7.1	5	ผ่านเกณฑ์
		19-20 ธ.ค. 63	12:26:09	3.63 (Vert)	4.7	5	ผ่านเกณฑ์
		20-21 ธ.ค. 63	09:29:58	4.32 (Vert)	11	5.25	ผ่านเกณฑ์
		21-22 ธ.ค. 63	15:31:01	3.92 (Vert)	5.5	5	ผ่านเกณฑ์
	สัปดาห์ที่ 4	22-23 ธ.ค. 63	09:57:18	4.71 (Vert)	9.9	5	ผ่านเกณฑ์
		23-24 ธ.ค. 63	11:23:05	3.04 (Vert)	5.0	5	ผ่านเกณฑ์
		24-25 ธ.ค. 63	08:55:18	4.03 (Vert)	8.0	5	ผ่านเกณฑ์
		25-26 ธ.ค. 63	11:57:10	4.69 (Vert)	7.5	5	ผ่านเกณฑ์
		26-27 ธ.ค. 63	16:11:48	2.96 (Vert)	9.5	5	ผ่านเกณฑ์
		27-28 ธ.ค. 63	08:26:09	4.70 (Vert)	6.0	5	ผ่านเกณฑ์
		28-29 ธ.ค. 63	09:38:06	3.17 (Vert)	5.5	5	ผ่านเกณฑ์
	สัปดาห์ที่ 5	29-30 ธ.ค. 63	16:45:57	4.19 (Vert)	5.1	5	ผ่านเกณฑ์

หมายเหตุ : ¹⁾มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
(ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2)

ตารางที่ 4.3-8 (ต่อ-1)
เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด/ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด			ค่ามาตรฐาน ¹ (ความเร็วอนุภาค สูงสุด; mm/s)	ผลการตรวจวัด เทียบกับ ค่ามาตรฐาน
			เวลา	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (mm/s) ¹	ความถี่ (Hz)		
บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>ช่วงงานฐานราก</u> (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 6	5-6 ม.ค. 64	11:10:52	4.30 (Vert)	6.0	5	ผ่านเกณฑ์
		6-7 ม.ค. 64	08:41:05	3.00 (Vert)	5.8	5	ผ่านเกณฑ์
		7-8 ม.ค. 64	14:59:01	2.87 (Vert)	5.3	5	ผ่านเกณฑ์
		8-9 ม.ค. 64	10:33:58	3.78 (Vert)	7.4	5	ผ่านเกณฑ์
		9-10 ม.ค. 64	17:14:29	3.45 (Vert)	8.0	5	ผ่านเกณฑ์
		10-11 ม.ค. 64	09:04:18	3.42 (Vert)	6.6	5	ผ่านเกณฑ์
		11-12 ม.ค. 64	16:31:29	4.22 (Vert)	9.7	5	ผ่านเกณฑ์
	สัปดาห์ที่ 7	12-13 ม.ค. 64	20:07:02	4.91 (Vert)	6.7	5	ผ่านเกณฑ์
		13-14 ม.ค. 64	13:41:18	3.29 (Vert)	7.5	5	ผ่านเกณฑ์
		14-15 ม.ค. 64	08:17:53	4.96 (Vert)	5.3	5	ผ่านเกณฑ์
		15-16 ม.ค. 64	12:52:38	4.90 (Vert)	9.7	5	ผ่านเกณฑ์
		16-17 ม.ค. 64	12:10:04	4.86 (Vert)	6.1	5	ผ่านเกณฑ์
		17-18 ม.ค. 64	09:25:13	3.32 (Vert)	9.1	5	ผ่านเกณฑ์
		18-19 ม.ค. 64	13:56:36	4.81 (Vert)	6.0	5	ผ่านเกณฑ์
	สัปดาห์ที่ 8	19-20 ม.ค. 64	13:00:13	4.99 (Vert)	7.6	5	ผ่านเกณฑ์
		20-21 ม.ค. 64	12:51:12	4.40 (Vert)	5.3	5	ผ่านเกณฑ์
		21-22 ม.ค. 64	09:54:40	4.84 (Vert)	5.9	5	ผ่านเกณฑ์
		22-23 ม.ค. 64	09:59:30	4.16 (Vert)	7.2	5	ผ่านเกณฑ์
		23-24 ม.ค. 64	13:39:27	4.10 (Vert)	8.4	5	ผ่านเกณฑ์
		24-25 ม.ค. 64	08:05:52	3.70 (Vert)	6.0	5	ผ่านเกณฑ์
		25-26 ม.ค. 64	17:35:02	3.49 (Vert)	9.3	5	ผ่านเกณฑ์
	สัปดาห์ที่ 9	26-27 ม.ค. 64	10:00:02	4.70 (Vert)	6.6	5	ผ่านเกณฑ์
		27-28 ม.ค. 64	12:33:32	4.86 (Vert)	6.4	5	ผ่านเกณฑ์
		28-29 ม.ค. 64	08:55:17	3.83 (Vert)	6.0	5	ผ่านเกณฑ์
		29-30 ม.ค. 64	09:52:55	4.24 (Vert)	7.8	5	ผ่านเกณฑ์
		30-31 ม.ค. 64	18:09:28	4.98 (Vert)	9.5	5	ผ่านเกณฑ์
		31 ม.ค. – 1 ก.พ. 64	09:35:58	3.49 (Vert)	6.9	5	ผ่านเกณฑ์
		1-2 ก.พ. 64	08:41:28	4.56 (Vert)	5.6	5	ผ่านเกณฑ์
	สัปดาห์ที่ 10	2-3 ก.พ. 64	08:04:14	4.07 (Vert)	6.8	5	ผ่านเกณฑ์
		3-4 ก.พ. 64	17:07:53	4.60 (Vert)	6.8	5	ผ่านเกณฑ์
		4-5 ก.พ. 64	16:12:51	4.75 (Vert)	5.8	5	ผ่านเกณฑ์
		5-6 ก.พ. 64	16:50:50	3.56 (Vert)	7.5	5	ผ่านเกณฑ์
		6-8 ก.พ. 64	11:28:03	2.63 (Vert)	6.6	5	ผ่านเกณฑ์
		7-9 ก.พ. 64	08:19:31	2.66 (Vert)	7.3	5	ผ่านเกณฑ์
		8-10 ก.พ. 64	16:31:10	4.83 (Vert)	6.8	5	ผ่านเกณฑ์

หมายเหตุ : ¹มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
(ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2)

ตารางที่ 4.3-8 (ต่อ-2)

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด/ช่วงการก่อสร้าง		วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด			ค่ามาตรฐาน ¹ (ความเร็วอนุภาค สูงสุด; mm/s)	ผลการตรวจวัดเทียบกับ ค่ามาตรฐาน
			เวลา	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s) ¹	ความถี่ (Hz)		
บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>ช่วงงานฐานราก</u> (ตรวจวัดทุกวัน)	สัปดาห์ที่ 11	9-10 ก.พ. 64	08:30:51	4.15 (Vert)	5.2	5	ผ่านเกณฑ์
		10-11 ก.พ. 64	13:19:56	3.93 (Vert)	6.2	5	ผ่านเกณฑ์
		11-12 ก.พ. 64	08:44:15	3.92 (Vert)	6.2	5	ผ่านเกณฑ์
		12-13 ก.พ. 64	08:52:37	3.66 (Vert)	6.7	5	ผ่านเกณฑ์
		13-14 ก.พ. 64	12:56:26	2.18 (Vert)	7.9	5	ผ่านเกณฑ์
		14-15 ก.พ. 64	08:32:20	3.40 (Vert)	5.5	5	ผ่านเกณฑ์
	สัปดาห์ที่ 12	15-16 ก.พ. 64	09:35:35	4.50 (Vert)	8.3	5	ผ่านเกณฑ์
		16-17 ก.พ. 64	09:54:50	4.60 (Vert)	6.4	5	ผ่านเกณฑ์
		17-18 ก.พ. 64	09:16:06	3.96 (Vert)	5.7	5	ผ่านเกณฑ์
		18-19 ก.พ. 64	10:55:14	4.01 (Vert)	6.4	5	ผ่านเกณฑ์
		19-20 ก.พ. 64	11:04:54	3.46 (Vert)	7.9	5	ผ่านเกณฑ์
		20-21 ก.พ. 64	11:10:53	2.03 (Vert)	6.9	5	ผ่านเกณฑ์
		21-22 ก.พ. 64	10:53:13	1.93 (Vert)	6.5	5	ผ่านเกณฑ์
		22-23 ก.พ. 64	11:05:06	2.15 (Vert)	5.4	5	ผ่านเกณฑ์
	สัปดาห์ที่ 13	23-24 ก.พ. 64	-	<1.40	N/A	5	ผ่านเกณฑ์
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ <u>ช่วงงานก่อสร้าง</u> (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)		มี.ค. 64*	-	-	-	-	-
		เม.ย. 64*	-	-	-	-	-
		พ.ค. 64	-	<0.900	N/A	5	ผ่านเกณฑ์
		มิ.ย. 64	-	<0.450	N/A	5	ผ่านเกณฑ์
		ก.ค. 64**	-	-	-	-	-
		23-24 ส.ค. 64	15:33:41	1.03 (Vert)	7.6	5	ผ่านเกณฑ์
		27-28 ก.ย. 64	08:04:09	0.670 (Vert)	7.0	5	ผ่านเกณฑ์
		19-20 ต.ค. 64	17:44:45	1.34 (Vert)	9.1	5	ผ่านเกณฑ์
		19-20 พ.ย. 64	11:27:34	2.52 (Vert)	9.0	5	ผ่านเกณฑ์
		10-11 ธ.ค. 64	10:55:32	1.47 (Vert)	7.1	5	ผ่านเกณฑ์
		14-15 ม.ค. 65	09:39:53	0.851 (Vert)	34	11	ผ่านเกณฑ์
		11-12 ก.พ. 65	08:50:17	0.796 (Vert)	12	5.5	ผ่านเกณฑ์
		18-19 มี.ค. 65	15:31:39	0.914 (Vert)	10	5	ผ่านเกณฑ์
		26-27 เม.ย. 65	13:05:57	4.92 (Vert)	12	5.5	ผ่านเกณฑ์
		17-18 พ.ค. 65	14:30:43	1.58 (Vert)	2.0	5	ผ่านเกณฑ์
		10-11 มิ.ย. 65	17:53:47	1.07 (Vert)	4.2	5	ผ่านเกณฑ์

หมายเหตุ : ¹ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2)

* ช่วงเดือนมีนาคม – เมษายน 2564 ทางโครงการไม่ได้ทำการตรวจวัด เนื่องจากอยู่ระหว่างทางโครงการช่วงเปลี่ยนผู้รับเหมา

** ไม่ได้ทำการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางรัฐบาลใช้อำนาจมาตรา 9 แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. 2548 มีคำสั่งหยุดงานก่อสร้าง และห้ามเคลื่อนย้ายแรงงานเป็นเวลา 30 วัน

ตารางที่ 4.3-8 (ต่อ-3)

เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)

(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

สถานีตรวจวัด/ช่วงการก่อสร้าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด			ค่ามาตรฐาน ¹ (ความเร็วอนุภาค สูงสุด; mm/s)	ผลการตรวจวัดเทียบกับ ค่ามาตรฐาน
		เวลา	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s) ¹	ความถี่ (Hz)		
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ช่วงงานก่อสร้าง (ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง)	14-15 ก.ค. 65	11:54:23	2.97 (Vert)	12	5.5	ผ่านเกณฑ์
	5-6 ส.ค. 65	13:19:37	0.851 (Vert)	3.8	5	ผ่านเกณฑ์
	5-6 ก.ย. 65	14:29:28	0.504 (Vert)	3.9	5	ผ่านเกณฑ์
	15-16 ต.ค. 65	15:51:25	0.772 (Vert)	5.8	5	ผ่านเกณฑ์
	19-20 พ.ย. 65	17:13:13	0.733 (Vert)	4.1	5	ผ่านเกณฑ์
	22-23 ธ.ค. 65	11:06:12	0.930 (Vert)	64	16.4	ผ่านเกณฑ์
	10-11 ม.ค. 66	13:56:21	0.528 (Vert)	7.0	5	ผ่านเกณฑ์
	3-4 ก.พ. 66	07:01:38	1.21 (Vert)	73	17.3	ผ่านเกณฑ์
	8-9 มี.ค. 66	09:30:05	2.77 (Vert)	39	12.25	ผ่านเกณฑ์
	19-20 เม.ย. 66	15:12:00	1.08 (Vert)	7.0	5	ผ่านเกณฑ์
	18-19 พ.ค. 66	09:33:37	1.84 (Tran)	1.5	5	ผ่านเกณฑ์
	1-2 มิ.ย. 66	16:47:07	1.16 (Vert)	51	15.1	ผ่านเกณฑ์
	5-6 ก.ค. 66	16:50:06	0.512 (Vert)	3.6	5	ผ่านเกณฑ์
	3-4 ส.ค. 66	21:49:34	2.68 (Vert)	57	15.7	ผ่านเกณฑ์
	6-7 ก.ย. 66	13:24:26	2.75 (Vert)	64	16.4	ผ่านเกณฑ์
	24-25 ต.ค. 66	09:34:19	1.21 (Vert)	9.3	5	ผ่านเกณฑ์
	30 พ.ย. – 1 ธ.ค. 66	12:46:01	2.35 (Vert)	13	5.75	ผ่านเกณฑ์
	19-20 ธ.ค. 66	08:21:58	1.80 (Vert)	85	18.5	ผ่านเกณฑ์
	18-19 ม.ค. 67	-	<0.600	N/A	5	ผ่านเกณฑ์
	12-13 ก.พ. 67	12:00:31	1.58 (Vert)	39	12.25	ผ่านเกณฑ์
	11-12 มี.ค. 67	12:06:38	0.465 (Vert)	18	7	ผ่านเกณฑ์

หมายเหตุ : ¹ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
(ฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2)

4.3.5 คุณภาพน้ำทิ้ง

4.3.5.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 จำนวน 3 บริเวณ บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ซอยราชวิถี 3), บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนรางน้ำ) และบริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนชวกุล) โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH), บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide), ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) และทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) แสดงดังตารางที่ 4.3-9 และรูปที่ 4.3-19 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-9
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบาย สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนรางน้ำ) UTM (WGS84) 47P 0666409 E, 1521752 N	19 ม.ค. 67	9.6	<2.0	21	<0.4	289	<0.1	2.0	1.7
	13 ก.พ. 67	7.3	8.9	119*	<0.4	815*	<0.1	1.4	6.3
	11 มี.ค. 67	7.9	13	41*	<0.4	782*	0.2	2.3	8.4
มาตรฐาน ^{1/}		5–9	20	30	1.0	767-804 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		–	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 มีค่าระหว่าง 267-304 มิลลิกรัมต่อลิตร

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-9 (ต่อ-1)
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบาย สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ชอยราชวิถี 3) UTM (WGS84) 47P 0666464 E, 1521797 N	19 ม.ค. 67	ไม่ได้ทำการเก็บตัวอย่าง เนื่องจากไม่มีการปล่อยน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำ จึงทำให้น้ำแห้งและไม่มีน้ำภายในบ่อ							
	13 ก.พ. 67								
	11 มี.ค. 67								
มาตรฐาน ^{1/}		5–9	20	30	1.0	767-804 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		–	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 มีค่าระหว่าง 267-304 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 4.3-9 (ต่อ-2)
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ระยะก่อสร้าง)
(เก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567)

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบาย สู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนชวกุล) UTM (WGS84) 47P 0666397 E, 1521808 N	19 ม.ค. 67	ไม่ได้ทำการเก็บตัวอย่าง เนื่องจากไม่มีการปล่อยน้ำเข้าสู่บ่อพักน้ำ จึงทำให้น้ำแห้งและไม่มีน้ำภายในบ่อ							
	13 ก.พ. 67								
	11 มี.ค. 67								
มาตรฐาน ^{1/}		5-9	20	30	1.0	767-804 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		—	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 มีค่าระหว่าง 267-304 มิลลิกรัมต่อลิตร

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายอัษฎา ไชยวงศ์, นายรอมชี กาเต๊ะ, นายประยูร เดชกล้า
ชื่อผู้บันทึก : นายสุชาพงศ์ รุ่งเรือง,
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางสาวมิตา แต่งไทย
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-099
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

4.3.5.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ตั้งแต่เดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567 แสดงตารางที่ 4.3-10 และผังรูปที่ 4.3-6 ถึงรูปที่ 4.3-13 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเปลี่ยนแปลงไม่คงที่ ซึ่งทางโครงการ มีการตรวจสอบหาสาเหตุ และปรับปรุงแก้ไขอยู่เสมอเพื่อลดค่าความสกปรกของน้ำทิ้งให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนรางน้ำ)	16 ธ.ค. 63	7.4	12	10	1.7*	366	<0.1	1.4	8.0
	20 ม.ค. 64	7.8	38*	6.6	3.4	1,028	<0.1	1.0	23
	18 ก.พ. 64	8.8	8.6	208*	<0.4	558	0.2	5.1	1.9
	มี.ค. 64**	-	-	-	-	-	-	-	-
	เม.ย. 64**	-	-	-	-	-	-	-	-
	24 พ.ค. 64	7.5	5.5	8.6	<0.4	574	<0.1	2.4	10
	23 มิ.ย. 64	7.8	14	26	3.7*	554	0.3	3.4	23
	ก.ค. 64***	-	-	-	-	-	-	-	-
	24 ส.ค. 64	7.9	18	9.8	5.4	520	<0.1	6.3	24
	28 ก.ย. 64	7.4	3.9	6.7	<0.4	540	<0.1	<1.0	4.9
	20 ต.ค. 64	7.6	14	9.8	<0.4	414	<0.1	2.4	39*
	20 พ.ย. 64	7.7	9.8	16	<0.4	326	<0.1	2.4	3.0
	10 ธ.ค. 64	7.4	11	9.4	<0.4	296	<0.1	<1.0	6.0
มาตรฐาน ^{1/}		5–9	20	30	1.0	637–896 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		—	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – ธันวาคม 2566 มีค่าระหว่าง 137-396 มิลลิกรัมต่อลิตร

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

** ช่วงเดือนมีนาคม – เมษายน 2564 ทางโครงการไม่ได้ทำการตรวจวัด เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างเปลี่ยนผู้รับเหมา

*** ไม่ได้ทำการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางรัฐบาลใช้อำนาจมาตรา 9 แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. 2548 มีคำสั่งหยุดงานก่อสร้าง และห้ามเคลื่อนย้ายแรงงานเป็นเวลา 30 วัน

ตารางที่ 4.3-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ-1)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – ธันวาคม 2566)

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนรางน้ำ)	15 ม.ค. 65	7.7	11	6.8	4.9*	392	<0.1	2.6	15
	12 ก.พ. 65	7.7	11	10	0.9	388	<0.1	4.6	17
	18 มี.ค. 65	7.6	11	10	1.0	342	<0.1	3.0	<1.0
	27 เม.ย. 65	7.4	4.2	19	0.9	542	<0.1	<1.0	<1.0
	18 พ.ค. 65	7.4	3.9	5.1	1.1*	506	<0.1	3.0	<1.0
	11 มิ.ย. 65	7.1	37*	11	2.5*	460	<0.1	7.5	42*
	15 ก.ค. 65	7.4	12	10	0.8	342	<0.1	3.2	21
	6 ส.ค. 65	7.6	42*	21	1.2	394	0.2	5.0	32
	6 ก.ย. 65	7.0	63*	30	0.8	428	0.1	11	42*
	20 ต.ค. 65	7.4	25*	32*	1.6	376	0.1	2.0	24
	19 พ.ย. 65	7.4	83*	38*	0.7	346	0.2	7.1	22
	22 ธ.ค. 65	7.9	8.1	6.5	0.6	326	<0.1	4.2	8.8
มาตรฐาน ^{1/}		5–9	20	30	1.0	637–896 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		–	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – ธันวาคม 2566 มีค่าระหว่าง 137-396 มิลลิกรัมต่อลิตร

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ-2)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนรางน้ำ)	11 ม.ค. 66	7.8	13	7.0	<0.4	360	0.2	2.5	10
	4 ก.พ. 66	7.3	14	8.8	<0.4	418	<0.1	3.2	14
	9 มี.ค. 66	8.6	3.5	6.7	<0.4	224	<0.1	4.5	1.1
	20 เม.ย. 66	7.2	15	352	0.6	472	2.0	<1.0	9.4
	19 พ.ค. 66	ไม่ได้ทำการเก็บตัวอย่าง เนื่องจากไม่มีการปล่อยน้ำเข้าสู่บ่อกักน้ำ จึงทำให้น้ำแห้งและไม่มีน้ำภายในบ่อ							
	2 มิ.ย. 66								
	6 ก.ค. 66								
	4 ส.ค. 66								
	7 ก.ย. 66								
	26 ต.ค. 66								
	30 พ.ย. 66	8.7	3.6	23	<0.4	228	<0.1	1.2	3.0
	19 ธ.ค. 66	8.9	16	48*	0.5	433	<0.1	3.6	19
	19 ม.ค. 67	9.6	<2.0	21	<0.4	289	<0.1	2.0	1.7
	13 ก.พ. 67	7.3	8.9	119*	<0.4	815*	<0.1	1.4	6.3
	11 มี.ค. 67	7.9	13	41*	<0.4	782*	0.2	2.3	8.4
มาตรฐาน ^{1/}		5–9	20	30	1.0	637–896 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		–	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – ธันวาคม 2566 มีค่าระหว่าง 137-396 มิลลิกรัมต่อลิตร

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ-3)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ขอยราชวิถี 3)	16 ธ.ค. 63	8.1	7.8	30	0.6	464	<0.1	<1.0	2.4
	20 ม.ค. 64	11.2	115*	225	0.5	796	1.3	2.9	6.4
	18 ก.พ. 64	7.2	11	9.7	0.4	700	<0.1	2.9	7.8
	มี.ค. 64**	-	-	-	-	-	-	-	-
	เม.ย. 64**	-	-	-	-	-	-	-	-
	พ.ค. 64	8.1	5.7	162*	<0.4	338	<0.1	8.4	3.4
	มิ.ย. 64	9.0	29*	57*	1.1*	328	0.1	2.8	2.1
	ก.ค. 64***	-	-	-	-	-	-	-	-
	24 ส.ค. 64	8.4	2.8	22	0.6	230	<0.1	<1.0	<1.0
	28 ก.ย. 64	8.1	4.3	49*	<0.4	162	0.2	2.0	<1.0
	20 ต.ค. 64	8.1	52*	71*	<0.4	174	0.5	10	1.2
	20 พ.ย. 64	7.8	3.7	16	<0.4	179	<0.1	2.4	<1.0
	18 ธ.ค. 64	8.9	2.1	17	0.7	272	<0.1	1.8	<1.0
มาตรฐาน ^{1/}		5–9	20	30	1.0	637–896 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		–	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – ธันวาคม 2566 มีค่าระหว่าง 137-396 มิลลิกรัมต่อลิตร

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

** ช่วงเดือนมีนาคม – เมษายน 2564 ไม่ได้ทำการตรวจวัด เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างเปลี่ยนผู้รับเหมา

*** ไม่ได้ทำการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากทางรัฐบาลใช้อำนาจมาตรา 9 แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. 2548 มีคำสั่งหยุดงานก่อสร้าง และห้ามเคลื่อนย้ายแรงงานเป็นเวลา 30 วัน

ตารางที่ 4.3-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ-4)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ซอยราชวิถี 3)	15 ม.ค. 65	8.6	2.3	16	<0.4	268	<0.1	2.2	1.3
	12 ก.พ. 65	7.9	3.1	5.3	0.9	248	<0.1	4.4	<1.0
	18 มี.ค. 65	8.3	<2.0	<5.0	<0.4	232	<0.1	1.4	1.3
	27 เม.ย. 65	7.7	114*	92*	1.5*	374	<0.1	31*	<1.0
	18 พ.ค. 65	7.6	133*	92*	1.5*	396	0.5	30*	<1.0
	11 มิ.ย. 65	6.9	60*	27	0.6	236	<0.1	25*	3.2
	15 ก.ค. 65	7.6	<2.0	8.8	<0.4	280	<0.1	<1.0	<1.0
	6 ส.ค. 65	8.6	<2.0	<5.0	1.1	186	<0.1	<1.0	<1.0
	6 ก.ย. 65	7.0	3.0	7.1	<0.4	165	<0.1	<1.0	<1.0
	20 ต.ค. 65	7.4	<2.0	<5.0	<0.4	148	<0.1	3.0	<1.0
	19 พ.ย. 65	7.3	<2.0	<5.0	<0.4	208	<0.1	1.3	2.4
	22 ธ.ค. 65	8.6	<2.0	<5.0	<0.4	282	<0.1	2.2	<1.0
มาตรฐาน ^{1/}		5–9	20	30	1.0	637–834 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		–	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – ธันวาคม 2566 มีค่าระหว่าง 137-396 มิลลิกรัมต่อลิตร

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ-5)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ซอยราชวิถี 3)	11 ม.ค. 66	8.6	<2.0	<5.0	<0.4	336	<0.1	1.2	1.1
	4 ก.พ. 66	7.3	2.1	<5.0	0.8	222	<0.1	<1.0	<1.0
	9 มี.ค. 66	6.7	28*	37*	<0.4	424	0.2	11	17
	20 เม.ย. 66	7.1	2.3	<5.0	<0.4	206	<0.1	<1.0	<1.0
	19 พ.ค. 66	8.3	2.5	<5.0	<0.4	238	<0.1	1.1	<1.0
	2 มิ.ย. 66	8.7	<2.0	<5.0	<0.4	222	<0.1	<1.0	<1.0
	6 ก.ค. 66	7.8	<2.0	<5.0	0.9	290	<0.1	3.1	2.9
	4 ส.ค. 66	5.9	<2.0	<5.0	<0.4	316	<0.1	<1.0	<1.0
	7 ก.ย. 66	7.0	4.6	<5.0	<0.4	290	<0.1	1.8	1.2
	25 ต.ค. 66	ไม่ได้ทำการเก็บตัวอย่าง เนื่องจากไม่มีการปล่อยน้ำเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ จึงทำให้น้ำแห้งและไม่มีน้ำภายในบ่อ							
	30 พ.ย. 66								
	19 ธ.ค. 66								
	19 ม.ค. 67								
	13 ก.พ. 67								
	11 มี.ค. 67								
มาตรฐาน ^{1/}		5–9	20	30	1.0	637–834 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		–	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – ธันวาคม 2566 มีค่าระหว่าง 137-396 มิลลิกรัมต่อลิตร

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ-6)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนชวกุล)	ก.ค. 64 ^{3/}	-	-	-	-	-	-	-	-
	24 ส.ค. 64 ^{3/}	-	-	-	-	-	-	-	-
	28 ก.ย. 64 ^{3/}	-	-	-	-	-	-	-	-
	20 ต.ค. 64 ^{3/}	-	-	-	-	-	-	-	-
	20 พ.ย. 64 ^{3/}	-	-	-	-	-	-	-	-
	10 ธ.ค. 64	8.2	<2.0	<5.0	<0.4	250	<0.1	<1.0	<1.0
	15 ม.ค. 65	8.4	4.6	36*	0.9	330	<0.1	2.2	1.6
	12 ก.พ. 65	7.8	<2.0	<5.0	<0.4	236	<0.1	<1.0	<1.0
	18 มี.ค. 65	8.9	<2.0	34*	<0.4	378	<0.1	<1.0	12
	27 เม.ย. 65	7.6	2.6	48*	0.5	328	<0.1	5.2	<1.0
	18 พ.ค. 65	7.9	3.4	86*	0.6	308	0.5	5.0	<1.0
	11 มิ.ย. 65	6.7	3.8	7.6	<0.4	246	<0.1	<1.0	1.3
มาตรฐาน ^{1/}		5–9	20	30	1.0	637-834 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		–	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/}มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – ธันวาคม 2566 มีค่าระหว่าง 137-396 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{3/} ไม่ได้ทำการตรวจวัด เนื่องจากอยู่ระหว่างการสร้างบ่อพักน้ำ

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ-7)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนชวกุล)	15 ก.ค. 65	7.5	<2.0	29	<0.4	320	<0.1	<1.0	<1.0
	6 ส.ค. 65	7.6	<2.0	39	2.1	190	<0.1	2.2	1.0
	6 ก.ย. 65	7.7	2.8	102	<0.4	190	0.1	1.7	<1.0
	20 ต.ค. 65	7.5	<2.0	15	<0.4	158	0.1	<1.0	<1.0
	19 พ.ย. 65	7.4	4.5	<5.0	<0.4	216	<0.1	<1.0	2.4
	22 ธ.ค. 65	8.3	<2.0	<5.0	<0.4	250	<0.1	3.6	<1.0
	11 ม.ค. 66	8.5	<2.0	<5.0	<0.4	268	<0.1	<1.0	1.4
	4 ก.พ. 66	7.6	<2.0	<5.0	<0.4	260	<0.1	<1.0	1.0
	9 มี.ค. 66	7.2	<2.0	<5.0	<0.4	234	<0.1	1.7	<1.0
	20 เม.ย. 66	6.6	<2.0	<5.0	<0.4	202	<0.1	<1.0	<1.0
	19 พ.ค. 66	8.3	<2.0	13	<0.4	258	<0.1	<1.0	<1.0
	2 มิ.ย. 66	8.5	<2.0	<5.0	<0.4	220	<0.1	1.0	<1.0
มาตรฐาน ^{1/}		5–9	20	30	1.0	637-834 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		–	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/}มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – ธันวาคม 2566 มีค่าระหว่าง 137-396 มิลลิกรัมต่อลิตร

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

** ไม่ได้ทำการตรวจวัด เนื่องจากอยู่ระหว่างการสร้างบ่อพักน้ำ

ตารางที่ 4.3-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ-8)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567)

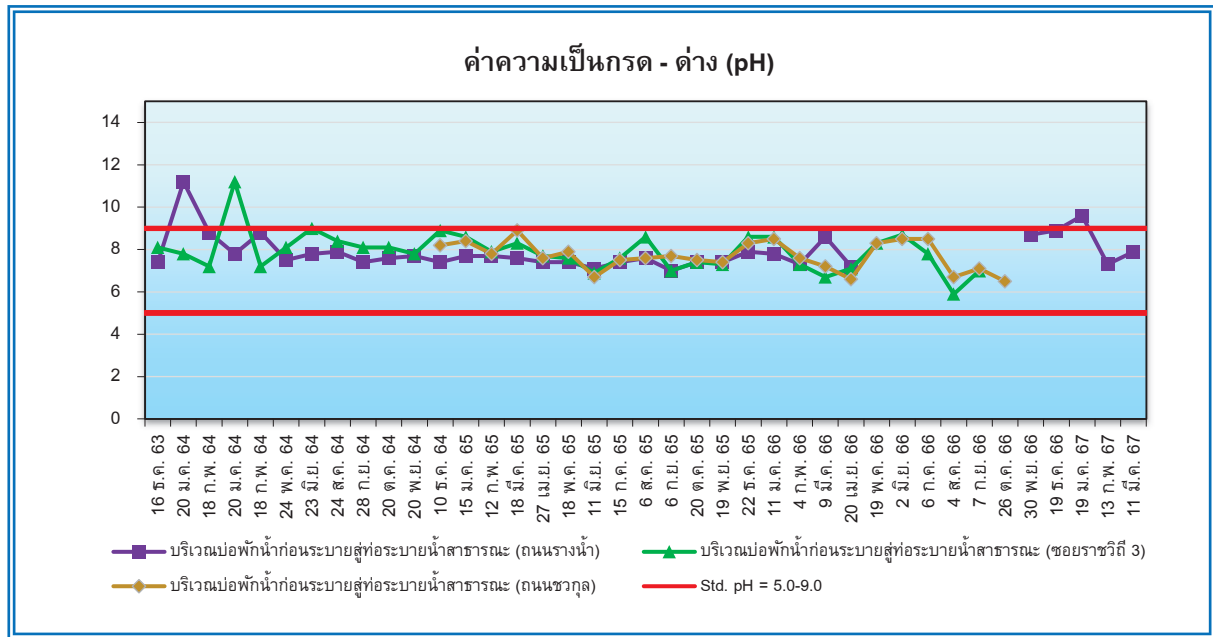
จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ / ผลการตรวจวิเคราะห์							
		pH	Biochemical Oxygen Demand	Total Suspended Solids	Sulfide	Total Dissolved Solids	Settleable Solids	Fat Oil & Grease	Total Kjeldahl Nitrogen
บริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนชวกุล)	6 ก.ค. 66	8.5	<2.0	<5.0	<0.4	266	<0.1	<1.0	<1.0
	4 ส.ค. 66	6.7	<2.0	<5.0	<0.4	268	<0.1	<1.0	<1.0
	7 ก.ย. 66	7.1	<2.0	12	<0.4	272	<0.1	1.4	<1.0
	25 ต.ค. 66	6.5	<2.0	19	<0.4	165	<0.1	1.2	1.5
	30 พ.ย. 66	ไม่ได้ทำการเก็บตัวอย่าง เนื่องจากไม่มีการปล่อยน้ำเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ จึงทำให้น้ำแห้งและไม่มีน้ำภายในบ่อ							
	19 ธ.ค. 66								
	19 ม.ค. 67								
	13 ก.พ. 67								
	11 มี.ค. 67								
มาตรฐาน ^{1/}		5–9	20	30	1.0	637-834 ^{2/}	0.5	20	35
หน่วย		–	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมดในน้ำใช้ ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – ธันวาคม 2566 มีค่าระหว่าง 137-396 มิลลิกรัมต่อลิตร

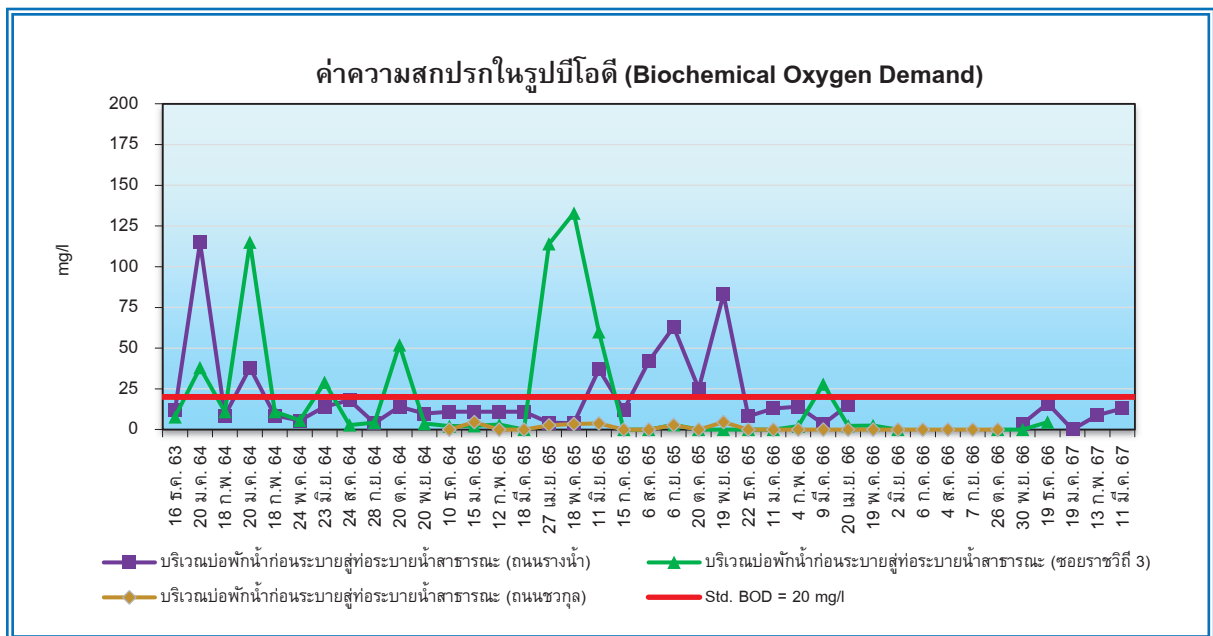
* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

** ไม่ได้ทำการตรวจวัด เนื่องจากอยู่ระหว่างการสร้างบ่อบำบัดน้ำ



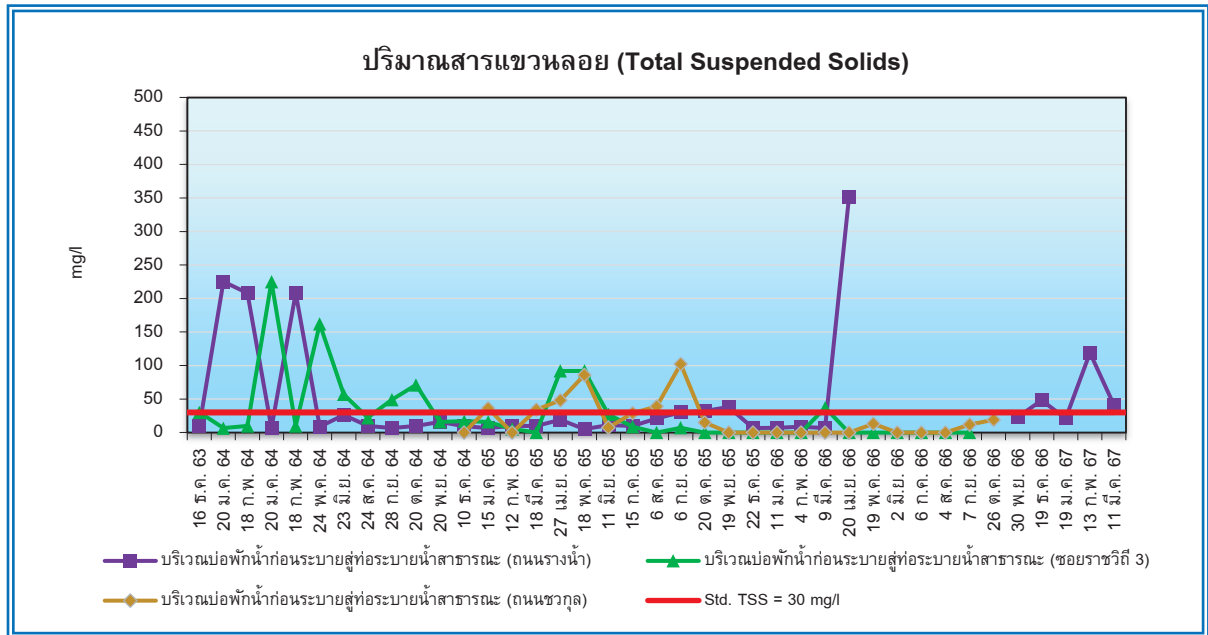
รูปที่ 4.3-6 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567

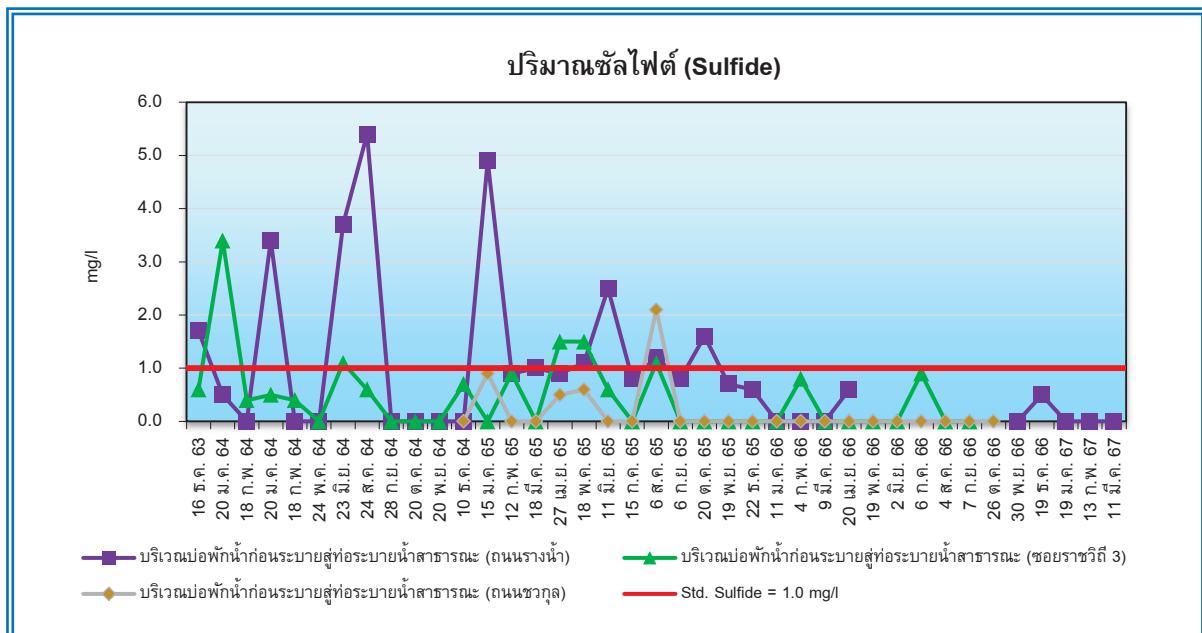


รูปที่ 4.3-7 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)

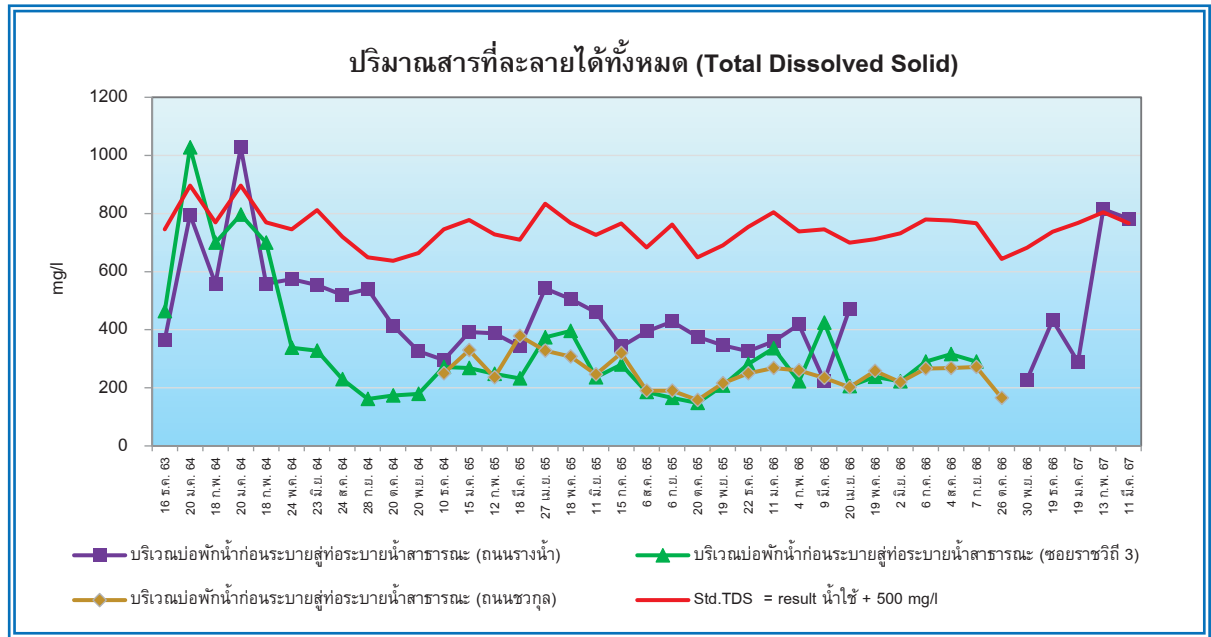
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567



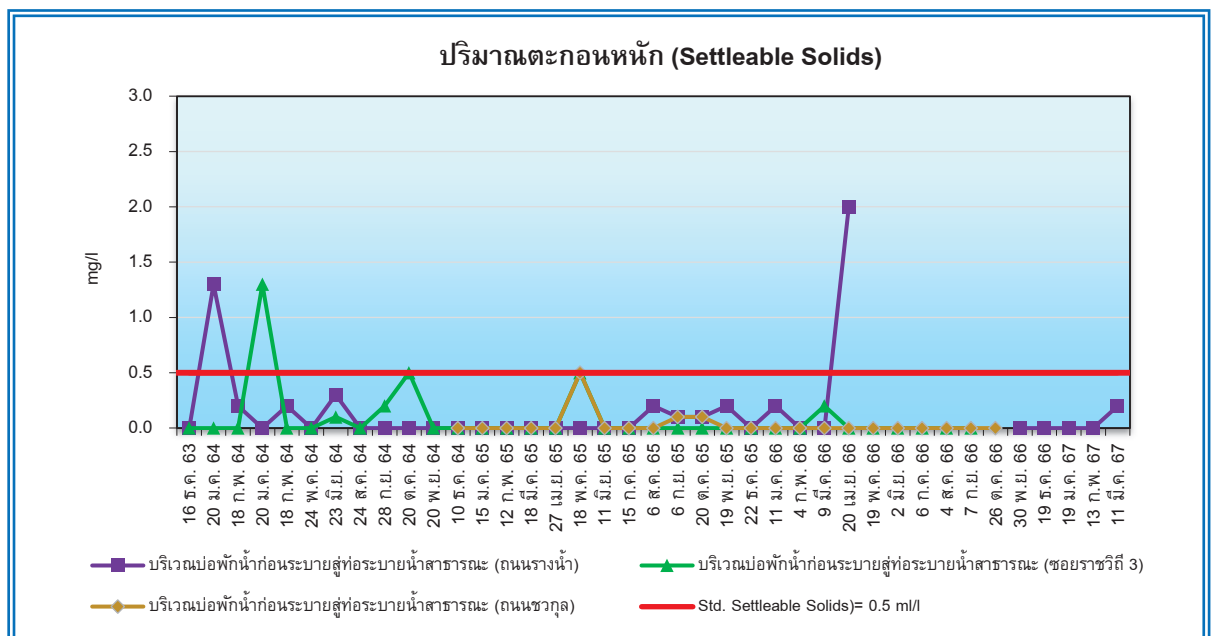
รูปที่ 4.3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567



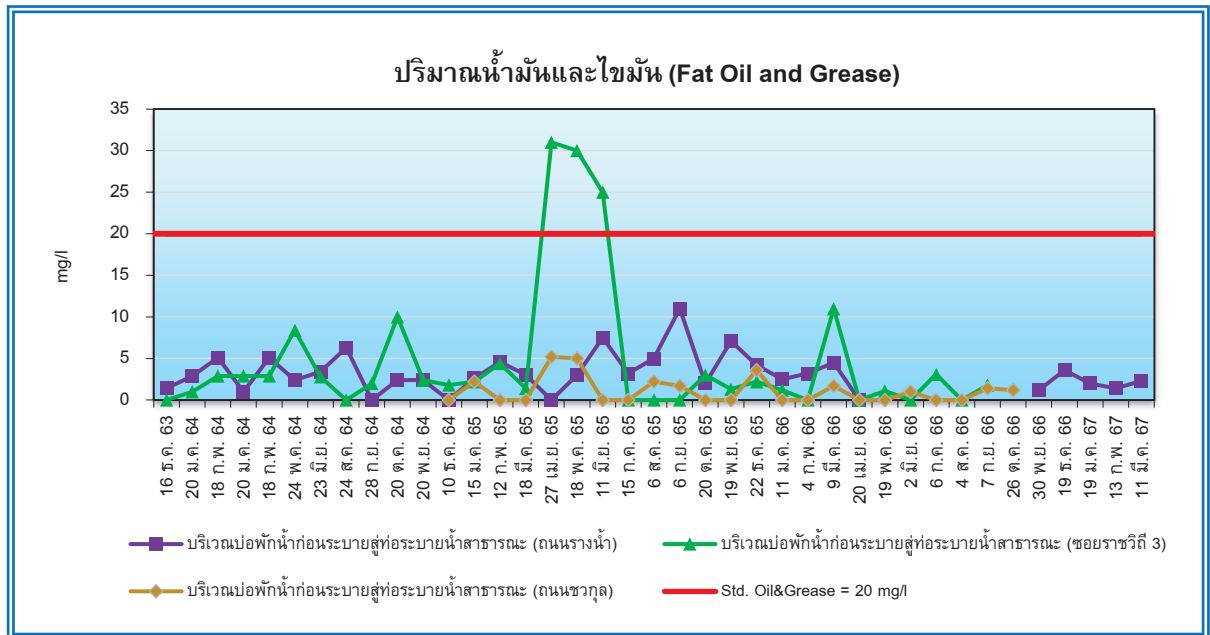
รูปที่ 4.3-9 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567



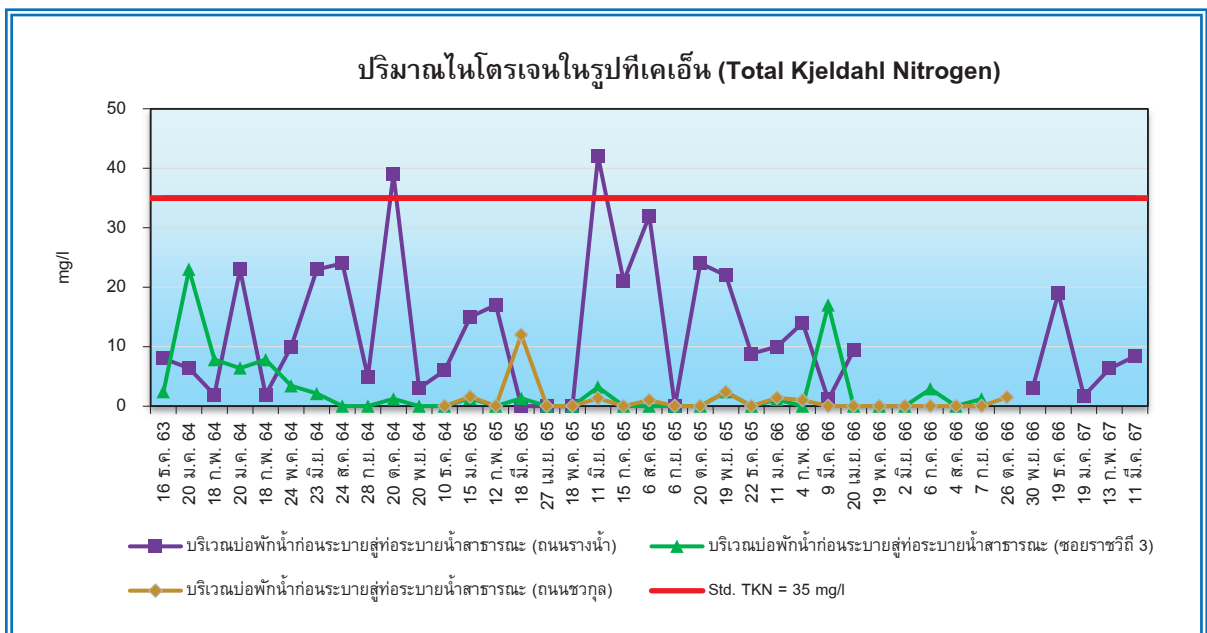
รูปที่ 4.3-10 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567



รูปที่ 4.3-11 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังนก) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567



รูปที่ 4.3-12 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil&Grease)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567



รูปที่ 4.3-13 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)
โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รังน้ำ) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนธันวาคม 2563 – มีนาคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 18-19 มกราคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 12-13 กุมภาพันธ์ 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 11-12 มีนาคม 2567

รูปที่ 4.3-14 รูปแสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศ (TSP, PM10)
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 18-19 มกราคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 12-13 กุมภาพันธ์ 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 11-12 มีนาคม 2567

รูปที่ 4.3-15 รูปแสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศ (TSP, PM10)
บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน)
ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 18-19 มกราคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 12-13 กุมภาพันธ์ 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 11-12 มีนาคม 2567

รูปที่ 4.3-16 รูปแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 18-19 มกราคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 12-13 กุมภาพันธ์ 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 11-12 มีนาคม 2567

รูปที่ 4.3-17 รูปแสดงการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป
บริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน)
ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 18-19 มกราคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 12-13 กุมภาพันธ์ 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 11-12 มีนาคม 2567

รูปที่ 4.3-18 รูปแสดงการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 19 มกราคม 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2567



ตรวจวัดระหว่างวันที่ 11 มีนาคม 2567

รูปที่ 4.3-19 รูปแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ถนนรางน้ำ)
ดำเนินการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) ครั้งที่ 1 ประจำปี 2567 (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567) พบว่า โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด โดยพิจารณาได้จากผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ สามารถสรุปผลการตรวจวัดในแต่ละประเด็นได้ดังนี้

5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Extro Phayathai - Rangnam (ดิ เอ็กซ์โทร พญาไท-รางน้ำ) (ระยะก่อสร้าง) พบว่า ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบได้ครบถ้วน

ทั้งนี้ แสดงให้เห็นว่าบริษัท มีความตระหนักถึงการรักษาสภาพแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางป้องกันและลดมลภาวะที่อาจจะมีผลต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและต่อพื้นที่โดยรอบ

5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.2.1 ผลการตรวจติดตามคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

จากผลสรุปของการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ ทางโครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำเป็นประจำ พร้อมทั้งกำหนดให้รถขนส่งวัสดุต่าง ๆ ต้องมีการปิดคลุมท้ายรถทุกครั้งที่มีการขนส่งและฉีดล้างทำความสะอาดล้อรถทุกครั้งก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม คุณภาพอากาศในช่วงเวลาอื่น ๆ อาจมีค่าแตกต่างจากช่วงที่ตรวจวัดได้ เนื่องจากสาเหตุหลายประการ เช่น ปริมาณการจราจร ความเร็วและทิศทางลม สภาพภูมิอากาศที่แตกต่างกัน กิจกรรมของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียง และกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันมิให้กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการไปสร้างผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณใกล้เคียง ทางโครงการควรเฝ้าระวังเป็นพิเศษโดยจะต้องควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด

5.2.2 ผลการตรวจติดตามระดับเสียงโดยทั่วไปและระดับเสียงรบกวน

จากผลสรุปของการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณวัดทัศนารุณสุนทริการาม (วัดตะพาน) มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุดมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด สำหรับผลการตรวจวัดระดับเสียงการรบกวนบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ทุกเดือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด โดยแหล่งกำเนิดเสียงส่วนใหญ่มาจากเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการที่กำลังดำเนินการก่อสร้างฐานรากของอาคารซึ่งจะมีกิจกรรมการขุด เจาะ ตอก อาจก่อให้เกิดเสียงดังได้ อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงอย่างเคร่งครัด และดำเนินกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังเฉพาะในช่วงเวลากลางวันที่เป็นช่วงเวลางานปกติเท่านั้น เพื่อป้องกันมิให้เสียงดังจากโครงการส่งผลกระทบทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนใกล้เคียง และมีการแจ้งชุมชนใกล้เคียงให้ทราบก่อนหากจะมีการดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดังกว่าปกติ นอกจากนี้ จะจัดให้มีการเฝ้าระวังโดยการติดตามตรวจวัดระดับเสียงบริเวณใกล้เคียงเป็นระยะในระหว่างมีกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ เพื่อเป็นการเฝ้าระวังผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการสู่ชุมชนข้างเคียง

5.2.3 ผลการตรวจติดตามความสั่นสะเทือน

จากผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ดำเนินการตรวจวัดความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s) และความถี่ (Hz) ขณะเกิดการสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 พบว่า ความสั่นสะเทือนสูงสุดที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในระดับที่ไม่เป็นอันตรายต่อฐานรากหรือชั้นล่างของอาคารประเภทที่ 2 อย่างไรก็ตาม ทางโครงการกำหนดให้มีการติดตามตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนขณะทำการก่อสร้างโครงการอย่างต่อเนื่องตามที่กำหนดไว้ในมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเช่นนี้ต่อไป เพื่อเป็นการเฝ้าระวังและติดตามผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่อาจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ

5.2.4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลสรุปของการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม – มีนาคม 2567 บริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เมื่อเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด อย่างไรก็ตาม คุณภาพน้ำทิ้งอาจมีการเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับกิจกรรม และจำนวนคนงานของโครงการ ดังนั้นทางโครงการควรทำการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียว่ามีประสิทธิภาพการบำบัดเพียงพอต่อจำนวนคนงานหรือไม่ และหาแนวทางในการลดค่าความสกปรกดังกล่าวให้อยู่ในเกณฑ์ ที่มาตรฐานกำหนดต่อไป นอกจากนี้ ควรจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งอยู่เป็นประจำทุกเดือน เพื่อนำมาใช้เป็นข้อมูลในการจัดการคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการต่อไป

.....