



โครงการเสนาคึกท์ รัตนธิเบศร์-บางบัวทอง

รายงานฉบับเดือน มกราคม - มิถุนายน 2567

เลขที่ 322 หมู่ที่ 6 ตำบลไสนลอย

อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

โทร 065-395-0154

เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุดเสนาคึกท์ รัตนธิเบศร์-บางบัวทอง

จัดทำโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

sen^x

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เสนาคีทท์ รัตนธิเบศร์-บางบัวทอง (ระยะดำเนินการ)

วันที่ กรกฎาคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ เสนาคีทท์ รัตนธิเบศร์-บางบัวทอง ตั้งอยู่เลขที่ 322 หมู่6 ตำบลโสนลอย อำเภอบางบัวทอง
จังหวัด นนทบุรี 11110 ของนิติบุคคลอาคารชุดเสนาคีทท์ รัตนธิเบศร์-บางบัวทอง

ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

() อื่นๆ (ระบุ)

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นายเอกวิทย์ ปั่นแจ่ม

.....

ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรมอาคาร

ขอแสดงความนับถือ

.....
(นางสาว สุภษา สิริธนาสาร)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

โครงการเสนาคีทท์ รัตนธิเบศร์-บางบัวทอง

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการเสนาทิพย์ รัตนนิเบศร์-บางบัวทอง**

โครงการ	เสนาทิพย์ รัตนนิเบศร์-บางบัวทอง
สถานที่ตั้ง	322 หมู่6 ตำบลโสนลอย อำเภอบางบัวทอง จังหวัด นนทบุรี
ชื่อเจ้าของโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุดเสนาทิพย์ รัตนนิเบศร์-บางบัวทอง
สถานที่ติดต่อ	322 หมู่6 ตำบลโสนลอย อำเภอบางบัวทอง จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ 065-395-0154
จัดทำโดย	บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/17188 ลงเมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2565	
โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯครั้งสุดท้ายเมื่อ รายงานฉบับประจำเดือน ส่งเป็นเล่มแรก(ระยะดำเนินการ)	

รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม(อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวม 756 ห้อง และอาคารพักมูลฝอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 287 คัน
- ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง พื้นที่โครงการบนเนื้อที่ 6-3-57.90 ไร่ หรือประมาณ 11,031.60 ตารางเมตร
- ระบบน้ำใช้ โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการน้ำประปา จากสำนักงานประปานครหลวงสาขาบางบัวทอง
- ระบบไฟฟ้า แหล่งให้บริการกระแสไฟฟ้าของโครงการจะได้รับการไฟฟ้านครหลวง (กฟน.)
- เขตบางบัวทอง
- การบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสีย2 ส่วน ส่วนที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (ประกอบด้วยบ่อดักไขมัน บ่อเกรอะและบ่อ สูบน้ำเสีย) หลังจากนั้นจะถูกรวบรวมไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางชนิด เดิมอากาศแบบ Activated Sludge (Completely Mix)
- การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย ใช้บริการการจัดเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลบางบัวทอง

สารบัญ

บทที่	หน้า
บทที่ 1	รายละเอียดโครงการ
	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน
	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป
	รายละเอียดทั่วไปของโครงการ
	รายละเอียดกิจกรรมในโครงการ
บทที่ 2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บทที่ 3	การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
บทที่ 4	การติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก

บทที่		หน้า
ภาคผนวก ก	สำเนาหนังสือที่เกี่ยวข้อง	
ภาคผนวก ก-1	สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	239
ภาคผนวก ก-2	สำเนามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	242
ภาคผนวก ก-3	สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)	326
ภาคผนวก ก-4	สำเนาใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ (แบบ อ.5)	329
ภาคผนวก ก-5	สำเนาหนังสือการจดทะเบียนอาคารชุด (อช.10)	332
ภาคผนวก ก-6	สำเนาหนังสือการจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อช.12)	337
ภาคผนวก ก-7	สำเนาหนังสือการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)	339
ภาคผนวก ก-8	หนังสือรับรองบริษัทนิติบุคคล	341
ภาคผนวก ข	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	348
ภาคผนวก ค	แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และแบบสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)	
ภาคผนวก ค-1	แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1)	361
ภาคผนวก ค-2	แบบสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)	369
ภาคผนวก ง	ผลการวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ	376
ภาคผนวก จ	หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	409
ภาคผนวก ฉ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด	424

ภาคผนวก

บทที่		หน้า
ภาคผนวก ข	เอกสารอื่นๆ	
ภาคผนวก ข-1	แผนปฏิบัติการฉุกเฉินเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	446
ภาคผนวก ข-2	แผนป้องกันอัคคีภัย	450
ภาคผนวก ข-3	เอกสารแนวทางการรับเรื่องร้องเรียน โครงการ	462
ภาคผนวก ข-4	สำเนาคู่มือพักอาศัยในโครงการ	464
ภาคผนวก ข-5	คู่มืออนุรักษ์พลังงาน	478
ภาคผนวก ข-6	ประชาสัมพันธ์โครงการ	488