

หนังสือพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL

ที่ ทส 1009.5/ **3114**



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพินุลวิวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

29 เมษายน 2552

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CAPE NIDHRA HOTEL

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช 0013/5349 ลงวันที่ 7 เมษายน 2552

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด พร้อมทั้งมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมซึ่งเจ้าของ
โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในการประชุมครั้งที่ 15/2552 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2551 ความละเอียดดังแจ้ง
แล้ว นั้น

2/ สำนักงาน...

สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกัน/แก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

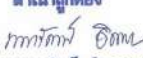
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 60 ห้องพัก ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด จะก่อให้เกิดผลกระทบทั้งด้านบวกและด้านลบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ตำบลหัวหิน ผลกระทบด้านบวกที่สำคัญ ได้แก่ ด้านการพัฒนาการท่องเที่ยวของจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ซึ่งจะส่งผลดีต่อเศรษฐกิจของจังหวัดและต่อเศรษฐกิจของชุมชนหัวหิน ส่วนผลกระทบด้านลบที่สำคัญ ได้แก่ ผลกระทบต่อการระบายน้ำและการชะล้างพังทลายของดิน การกำจัดขยะมูลฝอย ปัญหาฝุ่นละออง และเสียงรบกวนจากการก่อสร้าง เป็นต้น สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกัน/ลดผลกระทบ และกำหนดแผนการติดตามและการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมและเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการและการปฏิบัติได้จริง ทั้งนี้เพื่อให้เกิดการดำเนินงานที่สอดคล้องกับแนวทางที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด และเพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ โดยมีรายละเอียดดังตารางที่ 1-1 พร้อมทั้งการกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพโดยเสนอการตรวจวัดดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ความถี่ของการติดตามตรวจสอบ เป็นต้น ดังแสดงในตารางที่ 1-2 นอกจากนี้ทางโครงการได้จัดทำรูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย

- แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 1-3
- แบบบันทึกผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งดังแสดงในตารางที่ 1-4

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

ตารางที่ 1-1 รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ขนาด 60 ห้อง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ <div style="text-align: right;"> สำเนาถูกต้อง  นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช, นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5 </div>	ระยะก่อสร้าง: - มีการถมดินเพื่อปรับสภาพพื้นที่ พร้อมกับการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมที่กว้าง ฉะนั้นในช่วงการก่อสร้าง จึงทำให้มีการเปลี่ยนแปลงระดับความสูงและความลาดชันในบริเวณพื้นที่โครงการ แต่ยังคงสภาพเป็นพื้นที่ราบเหมือนเดิม จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิประเทศ โดยรอบในระดับต่ำ	- จัดทำรั้วกำแพงชั่วคราว สูง 2 ม. ตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับที่สาธารณะหรือที่ดินเจ้าของหรือผู้ครอบครอง เพื่อมีสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่นและบดบังมลทัศน์ทางสายตา - ควบคุมการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามแบบแปลนการออกแบบ - ปรับสภาพพื้นที่โดยคงดินไม้เดิมในพื้นที่ไว้ให้มากที่สุด ตัดเฉพาะต้นไม้ที่กีดขวางการก่อสร้างเท่านั้น - จัดให้มีการคอกเสาชี้มพิศและค้ำยัน (Sheet Pile) เพื่อป้องกันปัญหาดินถล่ม ตลอดจนการชะล้างพังทลายของดิน - จัดระบบระบายน้ำ ป่อหน้าวงน้ำชั่วคราวขนาด 409.86 ลบ.ม. และบ่อตกตะกอนขนาด 23.00 ลบ.ม. ให้เหมาะสมและเพียงพอ - ในการขุดดินถมดิน ผู้ขุดดินต้องจัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุด	- ทางโครงการจัดทำหนังสือแจ้งขออนุญาตขุด-ถมดินเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนดำเนินการก่อสร้าง - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการจัดทำรั้วรอบพื้นที่โครงการ - วิศวกรโยธาติดตามตรวจสอบการดำเนินงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบการออกแบบ

2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) <div style="text-align: right;"> สำเนาถูกต้อง  นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช, นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5 </div>	ระยะก่อสร้าง (ต่อ):	และต้องติดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 1.24x2.24 เมตร ในบริเวณที่ทำการขุดและสามารถเห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาการขุดดินโดยมีข้อความดังนี้ 1 เนื้อที่โครงการที่จะทำการขุด 2 ขนาดพื้นที่ป่าปกป่อ ความลึก ความสูงของดินที่จะขุด 3 วัตถุประสงค์การขุด 4 เลขที่ใบรับแจ้งและวันสิ้นสุดการขุด 5 ชื่อผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายงานการคำนวณรวมทั้งเลขทะเบียนการประกอบวิชาชีพวิศวกรรม 6 ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการขุดดิน 7 ชื่อและที่อยู่ของเจ้าของที่ดิน 8 ชื่อและที่อยู่ของผู้ดำเนินการขุดดิน - การขุดดินที่มีความลึกเกิน 3 เมตร ปากบ่อดินต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่นหรือที่สาธารณะไม่น้อยกว่า 2 เท่าของความลึกบ่อดินที่จะขุด เว้นแต่จะได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยการรับรองของผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม	- ติดตามตรวจสอบให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,693.00 ตร.ม.

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่วงดำเนินการ โครงการจะพัฒนาจากพื้นที่ที่รกร้างมาเป็นโรงแรมที่มีรูปแบบสถาปัตยกรรมไม่ขัดต่อสภาพภูมิประเทศ และสภาพธรรมชาติโดยรอบ จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,693.00 ตร.ม. (9.14 ตร.ม./คน) โดยจัดให้มีพื้นที่ไม้ยืนต้น 490 ตร.ม. (คิดเป็นร้อยละ 28.94 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมด แต่อย่างไรก็ตามพื้นที่ไม้ยืนต้นดังกล่าวก็มากกว่าเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมระบุไว้ (ไม่น้อยกว่า 45 ตร.ม.) เพื่อให้เกิดความสวยงามและทัศนียภาพที่ดี เข้ากับสภาพภูมิประเทศเดิมเพื่อให้เกิดความสวยงามและทัศนียภาพที่ลอสสภาพต้นไม้ใหญ่บริเวณโครงการไว้ให้มากที่สุด เพื่อเป็นร่มเงาและปกคลุมดิน 	
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>สำเนาถูกต้อง <i>ททท. อิม</i> นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5</p>	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองที่เกิดจากการปรับระดับพื้นที่ การก่อสร้างฐานราก และการใช้เครื่องจักรกล อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณใกล้เคียง แต่ฝุ่นละอองโดยส่วนใหญ่เป็นฝุ่นตก (Dust fall) สามารถตกสู่พื้นได้ง่าย และไม่ฟุ้งกระจาย จึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง/ช่วงที่มีการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เวลาเช้าและบ่าย ซึ่งจะสามารถลดปริมาณฝุ่นได้ประมาณ 50% - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง ซึ่ง US.EPA (1987) 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามการฉีดพ่นน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน และทุกครั้งที่ย่นส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง - ติดตามตรวจสอบความเร็วรถบรรทุกที่เข้าออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการขนส่ง (เฉพาะช่วงผ่านชุมชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>สำเนาถูกต้อง <i>ททท. อิม</i> นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5</p>	<p>ระยะก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองบริเวณเส้นทางขนส่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของชุมชนที่ตั้งอยู่ติดกับเส้นทางขนส่ง แต่เนื่องจากเส้นทางขนส่งหลัก คือทางหลวงหมายเลข 4 มีสภาพเป็นถนนลาดยาง จึงมีปริมาณฝุ่นละอองน้อย ดังนั้น คาดว่าผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อชุมชนที่ตั้งอยู่บริเวณริมถนน (ความหนาแน่นของชุมชนปานกลาง) จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบุดำเนินการลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และทำการฉีดน้ำล้างล้อรถเป็นประจำเพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง, เศษดินและโคลนตกสู่ภายนอก - ไม่การบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้จัดหาวัสดุปิดคลุม และ/หรือผูกมัดในส่วนท้ายรถบรรทุกให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุ - การขนส่งดินจะดำเนินการเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (8.00-17.00 น.) - ให้มีการฉีดล้างล้อรถ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง เศษดิน โคลน ออกสู่ภายนอก - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคารโดยยึดติดกับผนังนั่งร้านภายนอกมีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง - การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องใช้น้ำมันผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่น 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการตลอดระยะการก่อสร้าง - จัดให้มีกล้องรับเรื่องราวร้องทุกข์ด้านสุขภาพของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง (ต่อ)	<p>หรือกรงฝุ่นไว้แล้ว</p> <ul style="list-style-type: none"> - การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในที่ที่คลุมด้วยผ้าคลุม หรือในท้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ส่วนผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด - ต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่ปิดมิดชิดสำหรับทิ้งหรือปล่อยเศษวัสดุ ปลายปล่องที่ใช้ทิ้งวัสดุต้องสูงจากระดับพื้นหรือภาชนะรองรับไม่เกิน 1 เมตร - เปิดทางเข้า-ออกเพียง 1 ทางและปูพื้นบริเวณทางเข้า-ออกให้มีระดับสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกระแทกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างระหว่างการเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะทำให้วัสดุที่บรรทุกตกหล่น - การขนย้าย วัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย 	
<p>สำเนาถูกต้อง <i>ทพ.ทักษิณ ชินวัตร</i> นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5</p>	ระยะดำเนินการ:	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลถนนในโครงการให้มีสภาพดีไม่ชำรุด และ 	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตามตรวจสอบให้มีต้นไม้ใหญ่ ใต้น้ำ สน

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ (ต่อ):	<p>สะอาด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปลูกลำต้นไม้และจัดพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการเพื่อช่วยป้องกันฝุ่นละออง ดังกล่าวในข้อ 1.1 ช่วงดำเนินการ) - ห้ามมิให้มีการติดตั้งเครื่องยนตืขณะจอดรถ และไม่อนุญาตให้นายรถยนต์เข้าไปยังพื้นที่ด้านในโครงการ โดยให้จอดไว้ที่ลานจอดรถบริเวณชั้น Basement ของอาคาร Lobby และ อาคาร 1 เท่านั้น 	ทะเล มะพร้าว และพยอม เป็นต้น
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	ระยะก่อสร้าง:	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบด้านเสียงดังจากการทำฐานรากด้วยวิธีตอกเสาเข็มและจากการเก็บงานและตกแต่งงานระตึ้นเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างจะมีค่าเท่ากับ 89.59 dB(A)แต่อย่างไรก็ตามใน การก่อสร้างจึงนั้นจะไม่ได้รับการก่อสร้าง พร้อมกันหมดทั้งพื้นที่ทางโครงการมีลำดับขั้นตอนการก่อสร้างที่ชัดเจน เครื่องจักรไม่ทำงานพร้อมกันทุกเครื่อง และเกิดในระยะเวลาสั้นๆ ประกอบกับในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. พบพื้นที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากเสียง 2 แห่ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจะทำหนังสือผ่อนผันหลักเกณฑ์การก่อสร้างโรงแรมเสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนดำเนินการก่อสร้าง - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด นอกจากนี้ให้มีการติดตามตรวจสอบระดับเสียงรบกวนจากการตอกเสาเข็ม การขนส่งและการก่อสร้าง โดยอาจจัดส่วนบริการรับความคิดเห็นเรื่องร้องเรียนสอบถามผู้อาศัยที่

สำเนาถูกต้อง
ทพ.ทักษิณ ชินวัตร
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p><u>ระยะก่อสร้าง:</u> (ต่อ)</p> <p>คือบ้านดูสุราษฎร์และบ้านโป่งไจ</p> <p>- ส่วนผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนพบว่าลักษณะความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเป็นความสั่นสะเทือนแบบชั่วคราว (Transient Vibration) ซึ่งเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ในขั้นตอนการก่อสร้าง จึงคาดว่าระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบเพียงเล็กน้อยและอยู่ในระดับยอมรับได้ ดังนั้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อชุมชนโดยรอบในระดับปานกลาง</p>	<p>สภาพดีเสมอ มีการหล่อหินที่เพียงพอ อุปกรณ์ไม่หลุดหลวม เพื่อลดการเกิดเสียงดังของเครื่องจักรจากการเสียดสี หรือกระทบกระแทกของชิ้นส่วนอุปกรณ์</p> <p>- ปิดคลุมเครื่องจักรที่มีระดับเสียงดังมากๆ หรืออาจจะต้องปิดผ้าใบโดยรอบอาคารและลดความสูงของอาคารที่กำลังทำการก่อสร้างเพื่อลดระดับเสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องจักรหรือกระทบกระแทกของชิ้นส่วนอุปกรณ์</p> <p>- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาดูระหว่างการทำงาน</p> <p>- หันทิศทางของอุปกรณ์เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังออกจากพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงและบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้</p> <p>- กรณีใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ต้องมีการดกที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องหาวัสดุ เช่น กระสอบหรืออื่นๆ มารองรับเพื่อช่วยลดเสียง</p> <p>- จำกัดระยะเวลา โดยให้ทำการก่อสร้างในช่วงเวลา 8.00-17.00น.และงดกิจกรรมที่ทำให้</p>	<p>อยู่ใกล้เคียงหรือผู้อาศัยในเส้นทางทางขนส่งเป็นระยะๆ ตลอดช่วงที่มีการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างและเจ้าของโครงการดำเนินการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>

สำเนาถูกต้อง
 การจัดทำ
 นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

8

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p><u>ระยะก่อสร้าง:</u> (ต่อ)</p>	<p>เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของประชาชนโดยรอบ โครงการใกล้เคียงและกำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>- ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัย โรงแรม และร้านค้าใกล้เคียง</p> <p>- การทำฐานรากอาคารโดยใช้เสาเข็มด้วยการเจาะ ทด หรือตอก และการขุดดิน จะกระทำได้เฉพาะพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำนอกเวลาที่กำหนดต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากนายช่าง</p> <p>- กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่จะต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกินเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล ได้แก่ ear plugs หรือ ear muffs</p> <p>- จัดให้มีการผลิตเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดังเพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน</p> <p>- จัดแสดงป้ายชื่อและเบอร์โทรศัพท์เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ</p>	

สำเนาถูกต้อง
 การจัดทำ
 นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

9

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> ในระยะเปิดดำเนินการโครงการคาดว่าจะมีการใช้วิธีการขุดดินที่ก่อให้เกิดเสียงจากการจราจรได้ ในบางช่วงการเข้า-ออก จากการประเมินพบว่า เสียงรบกวนไม่แตกต่างไปจากสภาพปัจจุบัน และจากสภาพการเป็นโครงการลักษณะโรงแรมสำหรับพักผ่อนและตากอากาศที่ต้องการความเงียบสงบพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่ประกอบธุรกิจการท่องเที่ยวและอยู่ใกล้ที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงและความสั่นสะเทือนโดยตรงต่อพื้นที่โดยรอบ จึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงรบกวนและความสั่นสะเทือนที่รุนแรงต่อสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด 	<p>โครงการได้โดยตรง รวมทั้ง ติดตั้งกล่องรับเสียงรบกวนบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยมีการติดป้ายจำกัดความเร็ว หรือทำเป็นเนินลูกรนาด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการใช้ความเร็วของรถที่เข้า-ออก โครงการไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมงและติดป้ายขอความร่วมมืองดการใช้เสียงแตรและการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน 	
1.4 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <ul style="list-style-type: none"> กิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การปรับสภาพพื้นที่โดยใช้ดินถมเพื่อปรับระดับพื้นที่ประมาณ 600 ลบ.ม. (ได้จากดินที่ขุดภายในโครงการ) และดินที่ขุดออกมาเพื่อปรับเกลี่ยพื้นที่ใหม่ความเสมอกัน มีปริมาณ 1,500 ลบ.ม. (ดินในส่วนนี้จำหน่ายให้แก่ 	<ul style="list-style-type: none"> ทำแนวรั้วหรือกำแพงรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่โดยรอบ และก่อสร้างรางน้ำหรือวางระบายน้ำเพื่อให้ฝนสามารถระบายลงสู่บ่อหน้าหรือคูระบายน้ำโดยผ่านทางระบายน้ำของ 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด ติดฟ่อนยูนิตาระบายน้ำทั้งลงท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ ก่อนเริ่มก่อสร้าง

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)</p> <p>ผู้รับเหมาต่อไป) ในช่วงการก่อสร้าง อาจก่อให้เกิดการชะล้างดินจากหน้าฝนไหลบ่า แต่การก่อสร้างจะจำกัดอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ซึ่งเป็นพื้นที่ราบ จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินในระดับต่ำ</p>	<p>โครงการก่อนที่จะระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> สร้างบ่อหน้าหรือคูระบายน้ำ (409.88 ลบ.ม.) รวมถึงบ่อตกตะกอนชั่วคราว (23.00 ลบ.ม.) เพื่อชะลอน้ำฝน และน้ำชะล้างจากพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมดได้อย่างน้อย 3 ชั่วโมง อีกทั้งเป็นการปล่อยให้กรวด หิน ดิน ทราย ตกตะกอนในบ่อก่อนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ หรือนำไปฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างต่อไป เมื่อมีการขุดดินจากการก่อสร้างฐานรากอาคาร ต้องนำดินไปจัดกองไว้ในพื้นที่เฉพาะ และต้องปิดคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อมก่อนจะนำดินกลับไปในพื้นที่โครงการต่อไป ในการปรับสภาพพื้นที่โดยการถมดินควรมีการบดอัดดินให้แน่นและสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินคงพื้นที่ที่เสียหายจากต้นไม้เดิมในพื้นที่ไว้ให้มากที่สุด ในระหว่างการจัดดินต้องระบายน้ำบนพื้นดินบริเวณขอบบ่อดินไม่ให้มีน้ำท่วมขังและต้องไม่ใช้พื้นที่บริเวณขอบบ่อดินเป็นที่กองดินหรือวัสดุอื่นใดที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดิน 	

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

11

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินโครงการ ซึ่งมีลักษณะเป็นโรงแรมตั้งนั้น จึงไม่มีกิจกรรมหรือการดำเนินการใดที่เป็น การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างหรือคุณลักษณะของดินโดยตรง นอกจากนี้โครงการยังได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งจะมีการปลูกต้นไม้และสนามหญ้าบริเวณที่ว่างภายในโครงการ ซึ่งจะช่วยปกคลุมและป้องกันหน้าดินจากการชะล้างไปสู่พื้นที่ข้างเคียง จึงคาดว่า การดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ดินที่ขุดออกจากกรอกสร้างชั้นใต้ดินต้องให้มีที่ กองโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บ ในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อ เจ้าของที่ดินข้างเคียง หรือปิดกั้นการระบายน้ำ - ดูแลสภาพพื้นที่โครงการ และพื้นคอนกรีต ที่ปูทับให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ โดยหากพบ ร่องรอยเป็นหลุม บ่อ ต้องมีการซ่อมแซมทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการจัดทำรายงานผลการ ดำเนินการติดตามมาตรการป้องกันและลด ผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ ด้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระยะก่อสร้าง โครงการมีแหล่งน้ำใช้ คือ กองการ ประเทศบาลเมืองหัวหินซึ่งมีการใช้น้ำประมาณ 10.60 ลูกบาศก์เมตรวัน โดยไม่มีการนำน้ำใน แหล่งน้ำธรรมชาติผิวดินมาใช้ประโยชน์โดยตรง ดังนั้นในระยะก่อสร้าง คาดว่าจะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อแหล่งน้ำธรรมชาติผิวดินแต่อย่างใด 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะต้องมีบ่อ ดักตะกอนให้เศษหิน ดิน หวาย ตกตะกอน ตลอดจนมีมาตรการในการนำน้ำกลับมาใช้ซ้ำที่ พรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น ละออง โดยน้ำที่เป็นปริมาณเก็บกักของบ่อดัก ตะกอนก็จะถูกระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มี การปฏิบัติตามมาตรการลดระยะเวลาการ ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด เช่น การติดตาม ตรวจสอบความเพียงพอของจำนวนห้องสุขา ของคนงานก่อสร้าง การติดตามให้มีการสูบ กากตะกอนเมื่อสิ้นสุดระยะก่อสร้าง เป็นต้น

12

มาตรการป้องกันและผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>ระยะดำเนินการ : (ต่อ)</p> <p>ประเภท ข และฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีนก่อนนำ กลับมาใช้หรือระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะของ เทศบาลฯต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อ การปนเปื้อนหรือการแพร่กระจายของน้ำเสียลงสู่พื้นดินแต่อย่างใด</p>	<p>มีการใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการนำน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ประมาณ 60.92 ลบ.ม./วัน)กลับมาหมุนเวียน ใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียว โดยติดป้ายแสดงไว้อย่างชัดเจนว่าเป็นน้ำ ใช้รดต้นไม้เท่านั้น (หรือระบายลงท่อระบายน้ำ สาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของเทศบาลฯต่อไป) - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และทำการสูบน้ำกาก ตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัด ทุกๆ 3-6 เดือน หรือ ตามความจำเป็นเหมาะสม เพื่อให้ระบบบำบัดสามารถทำงานได้ตลอดเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบ หมุนเวียนและส่งน้ำสำหรับพื้นที่สีเขียว (บิมน้ำ ท่อส่งน้ำ หัวก๊อกสำหรับจ่ายน้ำ) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบความเรียบร้อยของระบบท่อ ประปา (ท่อส่งจ่ายน้ำ) และระบบเครื่องสูบน้ำว่าอยู่ในสภาพใช้งานได้ อย่างน้อย ทุกๆ 6 เดือน

สำเนาถูกต้อง

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

14

มาตรการป้องกันและผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ: - บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงส่วนใหญ่ประกอบด้วยกิจกรรมการเกษตรอย่างใดก็ตามในช่วงระยะก่อสร้างโครงการจะมีการตัดต้นไม้ให้น้อยที่สุด และคงต้นไม้เดิมไว้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ ดังนั้นผลกระทบของโครงการที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อทรัพยากรด้านชีวภาพบนบกจึงอยู่ในระดับต่ำ	- ตรวจสอบการนำดินไม่ออกจากพื้นที่โดยให้คงสภาพ ดินไม่ในพื้นที่เดิมไว้ให้มากที่สุดติดเฉพาะที่ที่ขุดวางการก่อสร้างเท่านั้น รวมทั้งให้มีการปลูกต้นไม้ขึ้นต้นทดแทนต้นไม้เดิมที่ถูกตัดออกไปให้มากที่สุดเท่าที่สามารถปลูกได้และเพื่อคงสภาพที่ไม่รบกวน เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ เพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่สวยงามต่อผู้ผ่านไปมา	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการลดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	ระยะก่อสร้าง: - น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างทั้งจากการผสมคอนกรีต การล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ซึ่งจะมีเศษดินและเศษปูนปนเปื้อน แต่ไม่มีสารพิษเจือปนจึงปล่อยให้ซึมลงดินตามธรรมชาติ ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพน้ำทะเลชายฝั่งห้วงน้ำในระดับต่ำ - น้ำเสียจากกิจกรรมของโรงงาน 4.48 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วยน้ำเสียจากห้องส้วม 0.45 ลบ.ม./วัน และน้ำเสียจากการชำระล้าง 4.03 ลบ.ม./วัน	- น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะต้องมีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนไหลลงบ่อตกตะกอนเพื่อตกตะกอน ดิน และทรายโดยน้ำเสียบางส่วนจะปล่อยให้ซึมลงดินในพื้นที่โครงการระยะหนึ่งไปเองตามธรรมชาติ โดยมีการนำน้ำส่วนที่เหลือไปฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - จัดให้มีห้องสุขาสำหรับคนงานก่อสร้างรวม 4 ห้อง (คนงาน 20 คน/1 ห้อง) และถังสำหรับ	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบ ให้มีการปฏิบัติตามมาตรการลดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัดเช่น การติดตามตรวจสอบความเพียงพอของจำนวนห้องสุขาของคนงานก่อสร้าง การติดตามให้มีการสูบน้ำตกก่อนเมื่อสิ้นสุดระยะก่อสร้าง เป็นต้น - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการลดระยะเวลาการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด

บริษัท แมทริคส์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

15

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ) (บำบัดโดยใช้ถังสำหรับ ชนิตเกรอะกรอง-ไว้ อากาศ) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีท่อ รองรับน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้องรวบรวมไป ระบายลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อไป ยังระบบบำบัดรวมของเทศบาลฯต่อไป โดยน้ำเสีย ไม่ได้ระบายลงสู่ทะเลโดยตรง ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณ น้อยมากหรือไม่เลย ดังนั้นจึงคาดว่าจะก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพน้ำทะเลชายฝั่งหัว หินในระดับต่ำ ระยะดำเนินการ: ในระยยะดำเนินการจะมีการบำบัดน้ำเสีย (ปริมาณ 60.92 ลบ.ม./วัน) เพื่อให้ได้น้ำที่มีคุณภาพ เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ที่ กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มก./ล. และ SS ไม่ เกิน 40 มก./ล. และทำการฆ่าเชื้อโรคด้วยคลอรีน ก่อนนำกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สี เขียว หรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยัง ระบบบำบัดน้ำเสียกลางของเทศบาลฯ ตามความ เหมาะสมต่อไป ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีผลกระทบต่อ สัตว์น้ำและปะการังบริเวณหาดหัวหินในระดับต่ำ	ชนิดเกรอะกรอง-ไว้อากาศ (เพื่อป้องกันการ แพร่กระจาย) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะ มีท่อรองรับน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้องรวบรวม ไประบายลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลเมืองหัวหิน เพื่อไปยังระบบบำบัดรวมของเทศบาลฯ ต่อไป - จัดให้มีการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดและเติม คลอรีนฆ่าเชื้อจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ปริมาณ 60.92 ลบ.ม./วัน) กลับมาหมุนเวียนใช้ ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว โดยติดป้ายแสดงไว้อย่างชัดเจนว่าเป็นน้ำใช้รด ต้นไม้เท่านั้น (หรือระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียกลางของ เทศบาลฯ ต่อไป) - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มี ประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และทำการสูบน้ำ	- ติดตามตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ ผ่านการบำบัดเป็นประจำ 1 ครั้ง/ เดือน ดังระบุรายละเอียดในข้อ 1.5

16

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทริคส์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ (ต่อ):	ตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัด ทุกๆ 3-6 เดือน หรือตามความจำเป็นเหมาะสม เพื่อให้ระบบบำบัดสามารถทำงานได้ตลอดเวลาอย่างมีประสิทธิภาพ	
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	ระยะก่อสร้าง:	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง ขนาด 5.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 4 ถัง มีปริมาตรรวม 20.00 ลูกบาศก์เมตร ทำให้สามารถสำรองน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างไว้ได้ประมาณ 2 วัน - แนะนำให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 	ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบความเพียงพอและคุณภาพของน้ำใช้ของโครงการ
	ระยะดำเนินการ:	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและบนดาดฟ้า ซึ่งควบคุมระดับน้ำในถังด้วยระบบลูกลอยทำการจ่ายน้ำไปยังห้องพักและส่วนต่างๆ ของอาคาร ซึ่งคิดเป็นปริมาณสำรองไว้ใช้ในโครงการทั้งสิ้น 1,678.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ในชั่วโมงปกติได้นานประมาณ 24 วัน และสามารถสำรองน้ำในชั่วโมงสูงสุด (Peak) ได้นานประมาณ 11 วัน 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

17

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการติดคำขวัญ ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษ เช่น ทรัพยากรน้ำหายาก โปรดช่วยกันประหยัด และ Water of Prachuapkhirkhan is a scarce resource, please help saving it เป็นต้น นอกจากนี้ยังมีภาพและข่าวไว้ในห้องน้ำภายในห้องพักและบริเวณที่เหมาะสมและหรือทุกจุดที่มีการใช้น้ำ เพื่อประชาสัมพันธ์และอบรมพนักงานให้มีจิตสำนึกในการประหยัดน้ำ - ติดตั้งมิเตอร์น้ำที่มีการควบคุมการจ่ายน้ำของเครื่องสูบน้ำด้วยสวิตช์ความดัน (Pressure Switch) ซึ่งจะทำงานโดยอัตโนมัติเมื่อมีการใช้น้ำ ความดันในท่อจะลดลงจนถึงค่าที่ตั้งไว้ เครื่องสูบน้ำก็จะทำงานจ่ายน้ำเข้าเส้นท่อ เมื่อหยุดหรือปิดอุปกรณ์ ความดันจะเพิ่มสูงขึ้นจนถึงค่าที่ตั้งไว้ เครื่องสูบน้ำก็จะหยุดทำงาน รวมทั้งระบบท่อน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว กลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด เช่น รดน้ำต้นไม้ - ทาโครงการจะทำการสูบน้ำในช่วง 24.00 น.- 05.00 น. เพื่อป้องกันการแย่งน้ำใช้กับประชาชน 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

18

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ: (ต่อ)	ในบริเวณพื้นที่เขตเทศบาลฯ	
3.2 การใช้ไฟฟ้า	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <p>โครงการจะใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน โดยในระยะก่อสร้างนี้จะมีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้าน้อย และเป็นระยะเวลาชั่วคราวจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> มีปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า 826.50 KVA ซึ่ง จะได้รับการบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน และจะใช้หม้อแปลงขนาด 800 KVA ที่ติดตั้งไว้ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง จำนวน 2 เครื่อง รวม 1600 KVA ซึ่งเพียงพอสำหรับกิจกรรมของโรงแรมทั้งหมด รวมทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งมีความต้องการรวมทั้งสิ้น 1,076.5 KVA เท่านั้น โครงการได้จัดให้มีแยกมิเตอร์ไฟฟ้าออกจากระบบรวมโดยปริมาณความต้องการไฟฟ้า จะคิดจากพลังงานไฟฟ้าที่ใช้ในอุปกรณ์ หรือเครื่องมือที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดดังกล่าว ได้แก่ ชุดเติมอากาศ SUBMERSED EJECTOR 3 เครื่อง, ชุดเติม 	<ul style="list-style-type: none"> โครงการจะดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 2 หม้อแปลงเพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเข้าสู่แผงไฟฟ้าหลัก ซึ่งในการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน แนะนำและขอความร่วมมือให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ใช้หม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 800 KVA จำนวน 2 หม้อแปลง ที่ติดตั้งตั้งแต่ระยะก่อสร้าง เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าเข้าสู่แผงไฟฟ้าหลัก โดยในการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน ใช้มิเตอร์ไฟแบบ 5 (15 A), 220 V SINGLE PHASE แนะนำและขอความร่วมมือผู้เข้าพักและพนักงานให้ร่วมกันประหยัดไฟฟ้าโดยการปิดสวิตช์ วิทยุ ภาพ และข่าวไว้ในทุกห้องพักและบริเวณที่เหมาะสมและ/หรือทุกจุดที่มีการใช้ไฟฟ้า เพื่อประชาสัมพันธ์และอบรมพนักงานให้ 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	<p>ระยะดำเนินการ: (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> อากาศบิ๊มอม 4 เครื่อง ซึ่งค่าพลังงานไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย คัดที่ 24 ชั่วโมง รวมคิดเป็น พลังงานไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 200 KW ต่อวัน (250 KVA) โดยทางไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหินได้ทำการตรวจสอบระบบจำหน่าย และการจ่ายกระแสไฟฟ้าบริเวณที่ตั้งของโครงการแล้ว ได้ยืนยันถึงความสามารถที่จะให้บริการด้านกระแสไฟฟ้ากับโครงการได้อย่างเพียงพอตลอดเวลาทั้งในปัจจุบันและในอนาคต โดยไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งใดๆ ในบริเวณโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่อย่างใด 	มีจิตสำนึกในการประหยัดไฟฟ้า	
3.3 การจัดการมูลฝอย	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <p>ขยะที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ เศษอิฐ เศษดิน เศษไม้ เศษเหล็ก และเศษท่อ PVC เป็นต้น และขยะที่เกิดจากคนงานก่อสร้างซึ่งมีประมาณ 0.12 คน.ม./วัน ทั้งนี้ขยะจากกิจกรรมการก่อสร้างทางโครงการได้คัดแยกและจัดกองเป็นส่วนๆ เพื่อให้สามารถนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายให้กับบริษัทเอกชนที่รับซื้อเศษวัสดุที่เหลือใช้ ส่วนขยะที่</p>	<ul style="list-style-type: none"> จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้เกิดการจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บโดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้หรือขายได้กับเศษวัสดุที่จะต้องนำไปทิ้งส่วนเศษวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้นั้นทางโครงการจะให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้รับผิดชอบเก็บขนไปกำจัดเอง หรือจัดจ้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามตรวจสอบให้มีการจัดเก็บวัสดุก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ รวมทั้งการกำจัดเศษวัสดุเหลือทิ้งจากการก่อสร้างด้วยวิธีการ และสถานที่ที่เหมาะสม ผู้ควบคุมงานติดตามตรวจสอบให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอ ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามให้คนงานมี

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p><u>ระยะก่อสร้าง :</u> (ต่อ)</p> <p>เกิดจากคนงานทางโครงการได้เตรียมถังขยะทั้งเปียกและแห้งไว้รองรับปริมาณขยะที่จะเกิดขึ้น ก่อนจะมีเทศบาลเมืองหัวหิน มาเก็บขนวันละ 1 ครั้ง ทำให้ไม่เกิดผลกระทบในเรื่องขยะคั่งค้างจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบในระดับต่ำต่อการจัดการมูลฝอยของชุมชน</p>	<p>บริษัทกำจัดขยะที่ขึ้นทะเบียนกับทางเทศบาลเมืองหัวหินมาเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นทั้งหมด</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมถังขยะขนาดใบละ 100 ลิตร จำนวน 5 ใบ แยกเป็นถังขยะเปียก 2 ใบ และถังขยะแห้ง 3 ใบ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรองรับขยะจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถรองรับได้นานประมาณ 4 วัน - กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยแยกลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - ติดต่อกับเทศบาลเมืองหัวหิน ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะ 1 ครั้ง/วัน 	การทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะที่รองรับให้เรียบร้อย
<p>สำเนาถูกต้อง</p> <p><i>การวิเทศน์ อินท</i></p> <p>นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช, นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5</p>	<p><u>ระยะดำเนินการ:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณมูลฝอยจากโครงการ 1,026 ลบ.ม./วัน อาจส่งผลกระทบต่อกลิ่นเหม็นรบกวน ด้านขีดความสามารถของการเก็บขน และการกำจัดขยะของชุมชนแต่เนื่องจาก เทศบาลเมืองหัวหิน ยืนยันความสามารถในการให้บริการ โดยจะเข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดยังสถานที่กำจัดขยะรวมของเทศบาลเมืองหัวหินทุกวัน และโครงการมีภาชนะรองรับขยะได้เพียงพอ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบต่อนชุมชนด้านการจัดการมูลฝอยในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถุงดำสำหรับรวบรวมขยะแต่ละชั้นในแต่ละอาคาร และมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอย หากถุงมูลฝอยฉีกขาด คัดป้ายบอกประเภทมูลฝอย โดยวางให้เป็นระเบียบ เพื่อให้แม่บ้านทำการรวบรวมและทำการแยกประเภทมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งของแต่ละห้อง โดยนำไปยังห้องพักรวบรวมมูลฝอยเป็นประจำทุกวันๆ ละ 1 ครั้ง โดยจะเลือกช่วงเวลาที่เหมาะสมกับผู้พักอาศัยน้อย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเพียงพอและความเรียบร้อยของถังขยะว่าอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

21

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p><u>ระยะดำเนินการ:</u> (ต่อ)</p>	<p>ที่สุด</p> <ul style="list-style-type: none"> - คัดป้ายประชาสัมพันธ์ชี้แจงแจ้งให้มีการคัดแยกมูลฝอยออกเป็น 2 ประเภท คือ มูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง เพื่อช่วยให้พนักงานของโรงแรมได้ทำการคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่สะดวกยิ่งขึ้น - จัดให้มีถังขยะขนาด 10 และ 30 ลิตร ไว้ที่บริเวณห้องพักแยกผู้ให้บริการ ทางเดินในอาคาร ร้านอาหารและห้องอาหารสำหรับแขก ร้านอาหารและห้องอาหารสำหรับพนักงาน ห้องครัว ห้องน้ำส่วนกลาง ห้อง Lobby อาคาร 1 บริเวณสำนักงาน และบริเวณด้านข้างอาคารอย่างน้อยจุดละ 2 ถัง (ถังขยะเปียก 1 ถัง และถังขยะแห้ง 1 ถัง) ปริมาตรถังขยะทั้งหมดในโครงการรวมทั้งสิ้น 2.9 ลบ.ม. เพื่อรองรับขยะมูลฝอยภายในโครงการ - จัดให้มีห้องพักรวบรวมมูลฝอยขนาด 15.81 ลบ.ม. จำนวน 1 ห้อง บริเวณด้านหน้าโครงการ ติดกับทางเข้า - ออกพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้แสดงป้ายหน้าห้องพักรวบรวมมูลฝอย "ห้ามใช้ในกิจการอื่น นอกจากห้องพักรวบรวมมูลฝอย" โดยห้องพักรวบรวมมูลฝอย 	

สำเนาถูกต้อง
การวิเทศน์ อินท
 นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ: (ต่อ)	แยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก 1 ห้อง ความจุ 7.90 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยเปียกที่เกิดจากน้ำชะขยะ และการล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ (1 ครั้ง/สัปดาห์) ซึ่งมีปริมาณประมาณ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/สัปดาห์ โดยน้ำเสียจะถูกระบายลงท่อรวบรวมน้ำเสียเพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย Waste Water Treatment 4 ต่อไป - ห้องพักมูลฝอยแห้ง 1 ห้อง ความจุ 7.90 ลูกบาศก์เมตร - สำหรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น พนักงานจะคัดแยกมูลฝอยอันตรายใส่ถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย โดยเป็นถุงพลาสติกแบบเดียวกับถุงดำที่ใช้สำหรับใส่มูลฝอยทั่วไป แต่มีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า " มูลฝอยอันตราย " ซึ่งในขณะปฏิบัติงาน จะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้งเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดขึ้นจากมูลฝอยดังกล่าวจากนั้นรวบรวมไว้ยังถังขยะฝาปิดในห้องภายในที่พักมูลฝอยรวมในส่วนห้องพักมูลฝอยแห้งต่อไป เพื่อรอให้มีปริมาณพอที่ บริษัท	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ: (ต่อ)	บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)(GENCO) จะมากับขนไปกำจัดต่อไป - ติดต่อบริษัทเหมืองหิน ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะ 1 ครั้ง/วัน	
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	ระยะก่อสร้าง: น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมี 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างซึ่งส่วนใหญ่จะใช้หมดไปกับกิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือคือน้ำล้างเครื่องมือ อุปกรณ์ 0.50-1.00 ลบ.ม./วัน จะรวบรวมสูบน้ำเข้าถังเก็บน้ำเสียจากกิจกรรมของแรงงาน (80 คน) ได้แก่ น้ำเสียที่เกิดขึ้นจะมีทั้งหมด 4.48 ลบ.ม./วัน เป็นน้ำเสียจากส้วมประมาณ 10% หรือ 0.45 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำจากการชำระล้าง 4.03 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งกับที่ (on-site) ได้แก่ ถังบำบัดน้ำเสียผลิตภัณฑ์ SAN-PAC รุ่น SAF-2000(หรือเทียบเท่า)ชนิดเกราะกรองไว้อากาศ (on-site) จำนวน 4 หน่วย ความจุหน่วยละ 2.00 ลบ.ม.สามารถบำบัด ค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร ลงเหลือประมาณ 40 มิลลิกรัม/ลิตร (คิดประสิทธิภาพบำบัด 84 %)	- จัดให้มีบ่อตกตะกอน(ขนาด 23.00 ลูกบาศก์เมตร) เพื่อตกตะกอนและทรายที่เบื่อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง ซึ่งทางโครงการจะนำกลับมาใช้ฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง ตลอดจนนำไปใช้ฉีดอัตรบรรทุก อุปกรณ์ก่อสร้างที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของฝุ่นละออง เศษดิน และโคลนตกสู่พื้นที่ภายนอก สำหรับช่วงหน้าฝนจะมีบ่อพองน้ำชั่วคราวจำนวน 1 บ่อทางทิศใต้ของโครงการ ซึ่งจะก่อสร้างเป็นบ่อพองน้ำถาวรต่อไปในช่วงดำเนินการ มีปริมาตรเก็บกักน้ำเท่ากับ 409.86 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอที่จะชะลอน้ำในช่วง 180 นาที (3 ชั่วโมง) ที่ฝนตก เพื่อให้ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้างโดยน้ำฝนตกลงสู่บ่อก่อนที่จะระบายน้ำใส่ออกสู่ท่อระบายน้ำ	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ) ดังนั้นจะเห็นได้ว่าเนื่องจากน้ำเสียที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างมีปริมาณน้อย ประกอบกับทางโครงการมีการบำบัดจัดการน้ำเสียอย่างมีประสิทธิภาพ มีบ่อดักตะกอนให้เศษหิน ดิน หวาย ตกตะกอน ตลอดจนมีมาตรการในการนำน้ำกลับมาใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง (โดยน้ำที่เก็บปริมาณเก็บกักของบ่อดักตะกอนก็จะถูกระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียกลางของเทศบาลต่อไป ซึ่งคาดว่าจะมีปริมาณน้อยมากหรือไม่เลย ดังนั้นจึงคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อด้านการบำบัดน้ำเสียชุมชนในระดับต่ำ</p>	<p>สาธารณะของเทศบาลฯ หรือนำไปฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราว เพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีส้วมอยู่ในบริเวณพื้นที่ของโครงการจำนวน 4 ห้อง โดยแบ่งเป็น ห้องน้ำ ห้องส้วมชาย 2 ห้อง และห้องน้ำห้องส้วมหญิง 2 ห้อง โดยมีป้ายหรือสัญลักษณ์บอกชัดเจน แสงสว่างเพียงพอสามารถมองเห็นได้ทั่วบริเวณ พื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.8 ตารางเมตร และความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับคนงาน 80 คน/วัน (เท่ากับเกณฑ์ที่กำหนดคือ 20 คนต่อส้วม 1 ห้อง) ซึ่งเพียงพอสำหรับคนงานและสำหรับน้ำเสียจากการชำระล้าง อ่าง และชักล้าง โดยทุกห้องมีการบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งถังที่ (on-site) จำนวน 4 หน่วย (เพื่อป้องกันการแพร่กระจาย) ความจุหน่วยละ 2 ลบ.ม. สามารถบำบัดค่าความสกปรกจาก 250 มิลลิกรัม/ลิตร ลงเหลือประมาณ 40 มิลลิกรัม/ลิตร (คิดประสิทธิภาพบำบัด 84 %) โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีท่อรองรับน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้องรวบรวมไประบายลงท่อ 	

สำเนาถูกต้อง
ททท. อิกท
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

25

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระยะดำเนินการโครงการจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณวันละ 60.92 ลบ.ม. โดยโครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคารแยกจากกัน ซึ่งเป็นระบบเติมอากาศแบบมีตัวกลาง (Contact Aeration System) และถังดักไขมัน (Grease Trap) โดยพบว่าปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละอาคารมีปริมาณน้อยกว่าปริมาณน้ำเสียที่ระบบบำบัดในแต่ละอาคารรองรับได้ตลอดจนประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเท่ากับ 92.00% ดังนั้นจึงคาดว่าจะระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละอาคารของโครงการมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะรองรับน้ำเสียที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในระยะดำเนินการได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านการบำบัดน้ำเสียของชุมชนในระดับต่ำ 	<p>น้ำทิ้งของเทศบาลฯ ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ หน่วยที่ 1 โรงบำบัดน้ำเสียถนนแม่เหล็กต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ทางโครงการจะมีการนำกลับมาหมุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ทั้งหมด โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการในช่วงฤดูแล้ง ส่วนในช่วงฤดูฝน น้ำเสียส่วนที่เหลือใช้จะถูกระบายทิ้งผ่านท่อระบายน้ำเสีย เพื่อลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน ต่อไป 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำเสีย และน้ำฝน พร้อมทั้งเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี และทันทีเมื่อเกิดปัญหา - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยมีการเก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าระบบและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัด ไปวิเคราะห์ค่า BOD, SS, pH, TDS, ตะกอนหนัก, ไขมันและน้ำมัน, TKN, ชัลโฟไซด์และ Fecal Coliform Bacteria ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง

สำเนาถูกต้อง
ททท. อิกท
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

26

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมี 2 ส่วน คือ น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 0.5-1.0 ลบ.ม./วัน ซึ่งจะรวบรวมสู่บ่อดักตะกอน และน้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานประมาณ 4.48 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็นน้ำเสียจากส้วมประมาณ 0.45 ลบ.ม./วัน (10% ของน้ำเสียทั้งหมด) และน้ำเสียจากการชำระล้าง 4.03 ลบ.ม./วัน ซึ่งโครงการจัดให้มีระบบบำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียแบบติดตั้งกับที่ คือบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไว้ อากาศซึ่งรวบรวมไประบายลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาล หน่วยงานที่ 1 โรงบำบัดน้ำเสียถนนแบบเทศบาลต่อไป ส่วนในฤดูฝน น้ำจะถูกรวบรวมลงบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว (ขนาด 409.86 ลบ.ม.) ก่อนจะปล่อยน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน ซึ่งคาดว่าจะผลกระทบที่มีต่อการระบายน้ำของชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้างจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อดักตะกอนเพื่อตกตะกอน ดิน ทน่ายที่เปื้อนอยู่บนเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้างส่วนน้ำที่ออกจากบ่อดักตะกอนทางโครงการจะนำกลับมาใช้ฉีดพรมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดฝุ่นละออง ตลอดจนนำไปใช้ฉีดล้างรถบรรทุก อุปกรณ์ก่อสร้างที่ผ่านเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (โดยน้ำที่เก็บปริมาตรเก็บกักของบ่อดักตะกอนก็จะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯ ต่อไป) - น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงานจะบำบัดด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองไว้ อากาศ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีท่อน้ำทิ้งจากห้องส้วมแต่ละห้อง รวบรวมไประบายลงท่อน้ำทิ้งของเทศบาลไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลฯต่อไป ส่วนน้ำฝนจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำชั่วคราวโครงการซึ่งสามารถชะลอการระบายน้ำฝนได้น้อย 3 ชั่วโมง และเมื่อน้ำใสก็จะถูกระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ และ/หรือนำกลับมาใช้ 	-

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท แมทริคส์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

27

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - รัดพื้นดินเพื่อลดการพังกระจ่ายของฝุ่นละอองในช่วงที่มีการก่อสร้าง - ในระหว่างการขุดดินต้องระบายน้ำบนพื้นดินบริเวณขอบบ่อดินไม่ให้มีน้ำท่วมขังและต้องไม่ใช้พื้นที่บริเวณขอบบ่อดินเป็นที่กองดินหรือวัสดุอื่นใดที่ก่อให้เกิดการพังทลายของดิน - ดินที่ขุดออกจากบ่อก่อสร้างชั้นใต้ดินต้องให้มีที่กองโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลาย ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียง หรือปิดกั้นการระบายน้ำ 	
	<p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัด 60.92 ลบ.ม./วัน และน้ำฝนส่วนเกิน 0.055 ลบ.ม./วัน (แสดงรายการคำนวณบ่อท่วมน้ำในภาคผนวก ค) หากปล่อยระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยไม่มีการท่วมน้ำไว้บางส่วน อาจส่งผลกระทบต่อท่อน้ำของชุมชน เกิดภาวะน้ำท่วมได้ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อท่วมน้ำ เพื่อชะลอการระบายน้ำฝนอย่างน้อย 3 ชั่วโมง จากนั้นน้ำฝนและน้ำเสียจะถูกแยกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงฤดูแล้ง ทางโครงการจะมีการนำน้ำที่ผ่านการบำบัดและเข้าเชื้อโรคด้วยการเติมคลอรีนในปริมาณที่เหมาะสมในขั้นตอนสุดท้าย และตรวจวัดคุณภาพให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข แล้วกลับมานำมาใช้ในการใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ซึ่งมีขนาด 1,693.00 ตารางเมตร คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ 28.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยไม่มีการระบายออกนอกพื้นที่โครงการ โดยจะทำการรดน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำเสีย/น้ำฝนและเครื่องสูบน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี และพื้นที่เมื่อเกิดปัญหา

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

28

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทริคส์ แอสโซซิเอตส์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ) ต่อไป ซึ่งคาดว่าจะการระบายน้ำของโครงการจะส่งผลกระทบต่อชุมชนในระดับต่ำ	<p>ต้นไม้นั้นและ 2 ครั้ง เนื่องจากช่วงฤดูร้อนต้นไม้นี้มีความต้องการน้ำมาก ดังนั้นจะใช้น้ำที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคแล้วกลับมาหมุนเวียนใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ เท่ากับ 57.56 (28.78×2) ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งทางโครงการจะทำการวางระบบท่อน้ำกลับมาใช้ใหม่กระจายไปตามพื้นที่สีเขียว และทำการติดตั้งก๊อกน้ำทุกระยะ 20-30 ม. สำหรับให้พนักงานโรงแรมสามารถใช้สายยางต่อเข้ากับก๊อกน้ำเพื่อรดน้ำต้นไม้ได้โดยสะดวกและจะพิจารณาเลือกช่วงเวลาที่เหมาะสมในการรดน้ำต้นไม้ และจะหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีนักท่องเที่ยวพลุกพล่าน</p> <p>- ในช่วงฤดูฝน หรือวันที่ฝนตกหนักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคที่เหลือใช้ 32.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน (60.92 - 28.78) เนื่องจากในช่วงฤดูฝนมีการรดน้ำต้นไม้วันละ 1 ครั้ง เพราะปริมาณน้ำฝนที่ช่วยในการรดน้ำต้นไม้มาก ดังนั้นน้ำที่ผ่านการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคที่เหลือใช้ จะถูกระบายทิ้งผ่านท่อระบายน้ำทิ้ง ค.ส.ล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 16 นิ้ว ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ (ทางทิศ</p>	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เนทวิชั่น แอนด์โซลูชั่นส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

29

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.5 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ)	<p>ตะวันตก) ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองหัวหินต่อไป</p> <p>- จัดให้มีบ่อน้ำหน้า ขนาด 409.86 ลบ.ม. เพื่อชะลอการไหลของน้ำฝนได้อย่างน้อย 3 ชั่วโมง ก่อนที่จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลฯ</p>	
3.6 การคมนาคม	ระยะก่อสร้าง: - รถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจำนวน 5 เที่ยว/วัน คิดเป็นค่า V/C Ratio ช่วงก่อสร้างปริมาณการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (เพชรเกษม)คิด 6 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.1644 เป็น 0.1645 และ คิด 4 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง ในกรณีที่มีรถจอด 2 ช่องทางจราจร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.2466 เป็น 0.2466 ซึ่งเมื่อนำมาประเมินตามอัตราส่วนของการจราจรผลปรากฏว่า สภาพความคล่องตัวของการจราจรบนถนนทั้ง 2 กรณียังคงอยู่ในระดับเดิม คือ ถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมา ดังนั้นในการคมนาคมขนส่งในช่วงก่อสร้างจึงไม่มีผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับของถนน	<p>- คำนวณน้ำหนักบรรทุกบรรทุกวัสดุก่อสร้างและรถบรรทุกดินให้บรรทุกตามพิกัดเพื่อป้องกันการชำรุดเสียหายของถนน</p> <p>- ให้คนขับขับรถด้วยความระมัดระวังและให้กำหนดความเร็วตามพิกัด (ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง) เพื่อลดโอกาสในการเกิดอุบัติเหตุ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>- เปิดทางเข้า-ออกเพียง 1 ทางและปูพื้นบริเวณทางเข้า-ออกให้มีระดับสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการกระแทกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างระหว่าง การเข้า-ออกโครงการ ซึ่งจะทำให้วัสดุที่บรรทุกตกหล่น</p> <p>- ดูแลรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตาม พ.ร.บ. การจราจรทาง</p>	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

30

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เนทวิชั่น แอนด์โซลูชั่นส์ จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> บกรการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ การก่อสร้างและบรรทุกดินเข้า-ออกพื้นที่โครงการต้องเป็นไปอย่างรวดเร็วและหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงที่มีการจราจรคับคั่งโดยเฉพาะช่วงเย็นซึ่งสถานที่บริการท่องเที่ยวต่างๆ เริ่มเปิดดำเนินการ ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกในกรณีบรรทุกสิ่งของที่สามารถดกหล่นและทำความสะอาดรถให้กับถนนได้พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเรียบร้อยของถนนเมื่อเกิดวัสดุตกหล่น ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากพบว่าชำรุดต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ให้ประชาชนและนักท่องเที่ยวในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งจัดให้มีคนงานคอยโบกรถที่จะเข้า-ออก ตัดกระแสจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและอำนวยความสะดวกให้ผู้สัญจรในบริเวณด้านหน้าโครงการ 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อมิให้วัสดุอุปกรณ์ที่จะขนถ่ายตกลงจนก่ออันตรายแก่ผู้สัญจร จัดที่จอดรถขณะส่งสินค้า และห้ามมิให้รถบรรทุกจอดหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เนื่องจากจะกีดขวางทางจราจร 	
	ระยะดำเนินการ: ในระยะเปิดดำเนินการจะมีปริมาณจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ 59 คัน/วัน (ประเมินค่าจำนวนที่จอดรถของโครงการ)ซึ่งจะทำให้ค่า V/C Ratio ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) คัด 6 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.1644 เป็น 0.1694 และ คัด 4 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง ในกรณีที่มีรถจอด 2 ช่องทางจราจร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.2468 เป็น 0.2541 ซึ่งเมื่อนำมาประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร ผลปรากฏว่า สภาพความคล่องตัวของจราจรบนถนนทั้ง 2 ทิศทางยังคงอยู่ในระดับดี คือ ถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก ดังนั้นการคมนาคมขนส่งในช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่มีระยะ	<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 59 คัน โดยแบ่งเป็นรถยนต์จำนวน 58 คันประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์สำหรับบุคคลธรรมดา 57 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน โดยพื้นที่จอดรถอยู่บริเวณชั้น Basement ได้อาคาร Lobby และอาคาร 1 และที่จอดรถบัสจำนวน 1 คัน อยู่บริเวณพื้นที่ว่าง หน้าอาคาร Lobby ซึ่งเป็นปริมาณที่เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 จัดให้มีพนักงาน ropicoboyโบกรถให้ชะลอความเร็วก่อนเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทั้งที่เข้า 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	<p><u>ระยะก่อสร้าง:</u> (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำหนักของถนน</p>	<p>- ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกเพื่อมิให้วัสดุอุปกรณ์ที่ขนถ่ายตลอดจนสัตว์รบกวนกีดขวางเส้นทางจราจร</p> <p>- จัดที่จอดรถขณะส่งสินค้า และห้ามมิให้รถบรรทุกจอดหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ เนื่องจากจะกีดขวางทางจราจร</p>	
	<p><u>ระยะดำเนินการ:</u></p> <p>ในขณะเปิดดำเนินการจะมีปริมาณจราจรเกิดขึ้นจากโครงการ 59 คันวัน (ประเมินค่าจำนวนที่จอดรถของโครงการ)ซึ่งจะทำให้ค่า V/C Ratio ของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) คัด 6 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.1644 เป็น 0.1694 และ คัด 4 ช่องทางจราจร 2 ทิศทาง ในกรณีที่มีรถจอด 2 ช่องทางจราจร มีค่า V/C Ratio เปลี่ยนแปลงจาก 0.2468 เป็น 0.2541 ซึ่งมีเมื่อนำมาประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร ผลปรากฏว่า สภาพความคล่องตัวของจราจรบนถนนทั้ง 2 กรณียังคงอยู่ในระดับเดิม คือ ถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับดีมาก ดังนั้นการคมนาคมขนส่งในช่วงเปิดดำเนินการจึงไม่มีระยะ</p>	<p>- จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 59 คัน โดยแบ่งเป็นรถยนต์จำนวน 58 คันประกอบด้วย ที่จอดรถยนต์สำหรับบุคคลธรรมดา 57 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา 1 คัน โดยพื้นที่จอดรถอยู่บริเวณชั้น Basement ได้อาคาร Lobby และอาคาร 1 และที่จอดรถบัสจำนวน 1 คัน อยู่บริเวณพื้นที่ว่าง หน้าอาคาร Lobby ซึ่งเป็นปริมาณที่เพียงพอและเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479</p> <p>- จัดให้มีพนักงาน รปภ.คอยโบกรถให้ชะลอความเร็วก่อนเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ทั้งที่เข้า</p>	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การคมนาคม(ต่อ)	<p><u>ระยะดำเนินการ:</u> (ต่อ)</p> <p>- ผลกระทบต่อความสามารถในการรองรับน้ำหนักของถนน</p>	<p>และออกตัดกระแสจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและอำนวยความสะดวกให้ผู้สัญจรใช้ถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p><u>ระยะก่อสร้าง:</u></p> <p>- การก่อสร้างโครงการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่โครงการเนื่องจากต้องทำการตัดฟันต้นไม้บางส่วนในพื้นที่เดิมเพื่อใช้สร้างอาคารของโครงการ แต่จะคงสภาพพื้นที่เดิมไว้ให้มากที่สุด เพื่อให้การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินคืบค้ำมากที่สุด จึงคาดว่าผลกระทบจะเกิดขึ้นในระดับปานกลาง</p> <p><u>ระยะดำเนินการ:</u></p> <p>- บริเวณที่ตั้งโครงการและบริเวณโดยรอบปัจจุบันเป็นย่านการค้า ร้านอาหาร โรงแรม และธุรกิจท่องเที่ยว ซึ่งการดำเนินโครงการจะเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างไปเป็นโรงแรม ถือเป็นการเพิ่มศักยภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน และมีความคุ้มค่าทางเศรษฐกิจมากขึ้น และถือเป็นการพัฒนาโครงการที่ไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมืองรวมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ</p>	<p>- ให้มีการตัดฟันต้นไม้เดิมเฉพาะที่จำเป็นสำหรับที่จะใช้พื้นที่ในการก่อสร้างเท่านั้น ทั้งนี้เพื่อเป็นการรักษาสภาพต้นไม้เดิมไว้ให้มากที่สุด</p> <p>- ปลูกไม้ยืนต้นทดแทนไม้เดิมที่ถูกตัดไปให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้</p> <p>- ปลูกไม้ยืนต้นทดแทนไม้เดิมที่ถูกตัดฟันให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้เพื่อรักษาสภาพการใช้ที่ดินเดิมซึ่งส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ราบมีต้นไม้จำนวนมากไว้</p>	<p>- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามให้มีการตัดฟันต้นไม้เดิมเท่าที่จำเป็น</p> <p>- ผู้ควบคุมงานและเจ้าของโครงการติดตามให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด</p>

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ระยะดำเนินการ (ต่อ): คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่ อำเภอบ้าน แหลม อำเภอเมืองเพชรบุรี อำเภอท่ายาง และ อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี อำเภอหัวหิน อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พ.ศ. 2547ที่กำหนดไว้ ดังนั้นคาดว่าจะผลกระทบที่ เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ		
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	ระยะก่อสร้าง: - ในระยะการก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้าง ซึ่งเป็นคน ท้องถิ่นประมาณ 80 คน ทำงานแบบเช้าไป-เย็น กลับ โดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบ สาธารณูปโภคที่สะอาดและเพียงพอ และมีหน่วย รักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งคาด ว่าผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของ คนงานและชุมชนจะอยู่ในระดับต่ำ	- ติดป้ายประกาศหน้าโครงการ โดยมี รายละเอียดของโครงการ ระยะเวลาดำเนินการ ก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ และ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อหรือ ร้องเรียนได้ - จัดให้มีลูกจ้างซึ่งทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักรสวม หมวก ถุงมือ แวนตา หน้ากาก เครื่องป้องกัน เสียง รองเท้าพื้นยางหุ้มสัน หรือเครื่องป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลอื่น ตามสภาพและลักษณะ ของงาน ตลอดเวลาที่ลูกจ้างปฏิบัติ - จัดยารักษาความปลอดภัย คู่มือบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามให้มีอุปกรณ์ นิรภัยสำหรับคนงาน - ผู้ควบคุมงานก่อสร้างตรวจสอบดูแล คุณภาพน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค - (เหมือนหัวข้อที่ 1.5 ทรัพยากรน้ำผิวดิน) - (เหมือนหัวข้อ 3.3 การจัดการมูลฝอย)

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)	- จัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์สำหรับใช้ในการปฐม พยาบาลเบื้องต้น โดยจัดเก็บไว้ในส่วน สำนักงานภาคสนาม - จัดทำรั้วหรือคอกกั้นและปิดประกาศแสดงเขต ก่อสร้างในบริเวณที่ดำเนินการก่อสร้างและ เขียนป้ายแจ้ง "เขตอันตราย" ปิดประกาศให้ ชัดเจน ในเวลากลางคืนให้มีสัญญาณไฟสีแดง แสดงตลอดเวลาด้วย - จัดหาแหล่งน้ำสะอาดให้แก่คนงานใช้ ในการ อุปโภค-บริโภค - จัดระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบถังเกรอะ-กรอง ไร้อากาศเพื่อรับน้ำเสียจากห้องส้วม - จัดหาห้องสุขาจำนวน 4 ห้องซึ่งเพียงพอกับ คนงานก่อสร้างจำนวน 80 คน (1 ห้อง ต่อ คนงาน 20 คน) โดยมีสัดส่วนเท่ากับเกณฑ์ที่ กำหนดให้มีห้องสุขาอย่างน้อย 1 ห้อง ต่อ คนงาน 20 คน - จัดเตรียมถังขยะขนาดใบละ 100 ลิตร จำนวน 5 ใบ แยกเป็นถังขยะเปียก 2 ใบ และถังขยะ แห้ง 3 ใบ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อ รองรับขยะจากคนงานก่อสร้าง ซึ่งสามารถ รองรับได้วันละประมาณ 4 วัน	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดป้ายบอกกีดน้ำหนักรถบรรทุกที่ขึ้น-ลง บิดค้ำเตือนให้ระวังอันตรายและติดตั้งสัญญาณเตือนอันตราย ให้ผู้บังคับบัญชาเห็นได้ชัดเจน - จัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่นทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด - ถ้ามีการใช้ปั้นจั่นในเวลากลางคืน จัดให้มีแสงสว่างที่บริเวณตลอดเวลาการทำงาน ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม - จัดให้มีสิ่งครอบปิดส่วนที่หมุนรอบตัวเองหรือส่วนที่เคลื่อนไหวได้ของเครื่องจักร - จัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือเครื่องหมายเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของปั้นจั่นที่หมุนกวาดระหว่างทำงาน - ปิดประกาศห้ามลูกจ้างเข้าพักอาศัยในอาคารที่กำลังทำการก่อสร้าง การปิดประกาศให้ปิดไว้ในที่เปิดเผย ณ เขตก่อสร้าง - ในการขุดดิน ต้องติดตั้งป้ายสะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.50x1.0 	

สำเนาถูกต้อง
ทพ.วิทย์ อธิพานิช
นางสาวนารัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

36

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เบทริกซ์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง : (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - เมตร ทำด้วยวัสดุถาวรติดตั้งไว้ทุกระยะไม่เกิน 24 เมตร รอบบ่อดินในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดเวลาทำการขุดดิน - จัดสถานที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างด้วยเขตก่อสร้าง - ใช้เครื่องดอกเสาเข็มปฏิบัติตามรายละเอียดคุณสมบัติของเครื่องดอกเสาเข็ม และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตเครื่องดอกเสาเข็มกำหนด - เก็บเอกสารผลการตรวจอุปกรณ์ยก รางเลื่อนแม่แรงและส่วนประกอบที่สำคัญทั้งหมดของเครื่องดอกเสาเข็มไว้ให้เจ้าพนักงานแรงงานตรวจสอบได้ตลอดเวลา - จัดทำป้ายกีดน้ำหนักรถบรรทุกและคำแนะนำการใช้เครื่องดอกเสาเข็มไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ผู้ควบคุมเครื่องดอกเสาเข็มเห็นได้ชัดเจน - เครื่องจักรและอุปกรณ์อื่นที่ใช้กับเครื่องดอกเสาเข็ม จัดให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องความปลอดภัยเกี่ยวกับเครื่องจักร - จัดให้ลูกจ้างซึ่งทำงานเกี่ยวกับการประกอบ 	

สำเนาถูกต้อง
ทพ.วิทย์ อธิพานิช
นางสาวนารัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

บริษัท เบทริกซ์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

37

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>ระยะก่อสร้าง :</u> (ต่อ)	ติดตั้งหรือถอดโครงเครื่องดอกเสาเข็ม ช่อมแซม ช่อมปาร์หรือการชน ยก แบก หาม วัสดุ และอุปกรณ์เครื่องดอกเสาเข็ม ขณะปฏิบัติงานสวมหมวกนิรภัย ถุงมือหนัง รองเท้านิรภัย หรืออุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอื่น ๆ ตามลักษณะและสภาพของงานที่เกี่ยวข้องและให้ถือเป็นระเบียบปฏิบัติงานของสถานประกอบการตลอดเวลา - จัดให้ผู้รับเหมาควบคุมไม่ให้มีการโยนวัสดุลงจากที่สูงและให้มีการเก็บกองวัสดุอย่างเป็นระเบียบ	
สำเนาถูกต้อง <i>กนกทิพย์ อธิมา</i> นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช, นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5	<u>ระยะดำเนินการ:</u> - โครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณสุขแบบภาคสาธารณสุขแผนก และระบบรักษาความปลอดภัยที่เพียงพอซึ่งมีผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการและชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ	- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น 29 รายการ ตามกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดการในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2548 ไว้ที่ห้องสำนักงานอาคาร Lobby ตลอดจนจัดให้มีการอบรมหลักสูตรระยะสั้นเพื่อให้พนักงานสามารถช่วยชีวิตผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บเบื้องต้นได้ทัน่วงทีก่อนนำตัวส่งโรงพยาบาล - จัดให้มีหน่วยรักษาความปลอดภัยเพื่อคอย	- เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<u>ระยะดำเนินการ :</u> (ต่อ)	ตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง - ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด รวมทั้งให้มีจุดลงบันทึกเวลา เหตุการณ์ และลงนามของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยขณะเดินสำรวจตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นเครื่องมือช่วยในการตรวจตราดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ	
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย	<u>ระยะก่อสร้าง:</u> - สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง เช่น การเกิดประกายไฟจากการเชื่อมวัตถุ - กระแสไฟฟ้าลัดวงจร อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น เครื่องตัดเหล็ก ส่วนไฟฟ้า เลื่อย ไฟฟ้า เป็นต้น มีการชำรุด หรือจากความประมาทในการปฏิบัติงานทางโครงการซึ่งกำหนดแผนงานก่อสร้าง - ซึ่งประกอบด้วยระเบียบปฏิบัติงาน ขั้นตอนระยะเวลาในการดำเนินงาน ตลอดจนข้อกำหนดและมาตรการต่างๆโดยให้ผู้รับเหมา และคนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างจะอยู่ในระดับต่ำ	- กำหนดแผนงานก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วยระเบียบปฏิบัติงาน ขั้นตอน ระยะเวลา ในการดำเนินงาน ตลอดจนข้อกำหนดและมาตรการต่างๆ โดยให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ได้แก่ - ห้ามสูบบุหรี่หรือนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย - จัดให้มีเครื่องดับเพลิงชนิดที่เหมาะสมและใช้การได้ที่ห้องบังคับกับเงิน - จัดให้มีถังเก็บเชื้อเพลิงและท่อส่งเชื้อเพลิงติดตั้งอยู่ในลักษณะที่ไม่เกิดอันตรายหากเชื้อเพลิงหก ล้น รั่ว - การเดินสายไฟ การติดตั้งอุปกรณ์	- ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)	<p>เครื่องใช้ไฟฟ้าต้องติดตั้ง ด้วยความระมัดระวัง และถูกต้องตามหลักความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย ตลอดจนตรวจสอบสภาพสายไฟ และปลั๊กให้อยู่ในสภาพที่ตมอยู่เสมอ - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือ และพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือ ประจำในจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น พื้นที่อาคารเก็บวัสดุอุปกรณ์และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีจำนวน 2 ชุด ไว้ ณ สำนักงานก่อสร้าง 1 ชุด และห้องเก็บอุปกรณ์ และวัสดุก่อสร้างอีก 1 ชุด - สาธิตวิธีการใช้งานถังดับเพลิงแก่คนงาน ให้สามารถใช้งานได้ถูกวิธีและอบรมให้คนงานทราบถึงวิธีการแจ้งเหตุ - กำหนดพื้นที่ควบคุมบริเวณพื้นที่เสี่ยงต่อการ 	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระยะก่อสร้าง: (ต่อ)	เกิดเพลิงไหม้ เช่นบริเวณห้องเก็บวัสดุการก่อสร้าง เป็นต้น	
	<p>ระยะดำเนินการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเปิดดำเนินการโรงแรม จะมีการใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ซึ่งถ้าโครงการออกแบบระบบไม่ดี ไม่ปลอดภัย จะทำให้เกิดการลัดวงจรของกระแสไฟฟ้าซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ แต่ทั้งนี้โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เตือนภัยและระบบระบบเหตุเบื้องต้น ประกอบด้วย เทศบาลเมืองหัวหิน สามารถให้การช่วยเหลือในการดับเพลิงได้ในเวลาอันรวดเร็วโดย ทางโครงการได้จัดให้มี พื้นที่สำหรับจอดรถดับเพลิงบริเวณหน้าอาคาร Lobby ตลอดจนพื้นที่ปลอดภัยเพื่อรองรับพนักงานและแขกผู้เข้าพักและใช้บริการในโครงการ ตลอดจนจุดรวมพลนอกพื้นที่โครงการ - จัดให้มีพื้นที่ปลอดภัยในการฝึกซ้อมหนีอัคคีภัยภายในโครงการขนาด 55.00 ตร.ม.บริเวณชั้น Deck Floor (สูง 22.80 เมตร และมีระยะห่างจากชายฝั่งประมาณ 258.16 เมตร) ตลอดจนแสดงเส้นทางอพยพและตำแหน่งพื้นที่ปลอดภัยภายนอกโครงการ ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่มีผลกระทบในด้านการบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งการป้องกัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคาร โดยพิจารณาตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วยแผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) และแผงแสดงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Graphic Annunciator) และอุปกรณ์แจ้งเหตุประกอบด้วยชุดกดแจ้งเหตุ (Manual Pull Station) ได้แก่เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นต้น - ระบบผจญเพลิงประกอบด้วยหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Fire Department Connector) นำสำรองดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดบรรจุผงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ในทุกๆชั้นของ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการติดตามตรวจสอบให้มีระบบดับเพลิงให้เป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฯ - เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการติดตามตรวจสอบความพร้อมของระบบเตือนภัย ถังดับเพลิงเคมีไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินและป้ายบอกทางหนีไฟเป็นประจํา ทุกๆ 3 เดือน

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ) และเดือนโยกย้ายถิ่นอาศัย	ทุกอาคาร - ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkle System) - บันไดหนีไฟ (Stairwell) ทางโครงการจะใช้ทั้งบันไดภายในอาคารและบันไดหนีไฟที่อยู่ภายนอกอาคาร มีขนาดความกว้าง 0.90, 1.00, 1.50 และ 1.70 เมตร ตามลำดับ - ป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง - ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) - ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Light) - ติดตั้งป้ายบอกตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง และบันไดหนีไฟไว้ทุกห้องพัก - ติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งของผู้อ่าน ตำแหน่งที่ตั้งของอุปกรณ์ดับเพลิง บันไดหนีไฟ จุดรวมพลในพื้นที่โครงการและเส้นทางอพยพหนีไฟในกรณีการเกิดเหตุเพลิงไหม้ และเส้นทางอพยพหนีไฟที่ยกย่องขึ้นตาม ขั้นตอนดำเนินการพื้นที่ปลอดภัย โดยแสดงเส้นทางอพยพไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดไว้ที่ Lobby ห้องอาหารพนักงาน ห้องอาหารของผู้เข้าพัก และในห้องพักทุกห้อง - ตรวจสอบอุปกรณ์ และจัดส่งพนักงานของโครงการไปอบรมด้านการป้องกันอัคคีภัย	

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การบรรเทาสาธารณภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ)	รวมทั้งการฝึกซ้อมปฏิบัติ อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตลอดจน จัดให้มีแผนในการอพยพหนีไฟ ตลอดจนมีการซ้อมหนีไฟเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง - จัดให้มีแผนในการอพยพหนีไฟที่ยกย่องขึ้นตาม ขั้นตอนดำเนินการพื้นที่ปลอดภัย โดยแสดงเส้นทางอพยพไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดไว้ที่ Lobby ห้องอาหารพนักงาน ห้องอาหารของผู้เข้าพัก และในห้องพักทุกห้อง - ตรวจสอบอุปกรณ์ และจัดส่งพนักงานของโครงการไปอบรมด้านการป้องกันอัคคีภัย	
4.3 สาธารณสุข	ระยะก่อสร้าง: - ระบบสาธารณูปโภค เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการน้ำเสียและของเสีย ตลอดจนขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น หากไม่สะอาดหรือไม่มีการจัดการที่ดีอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนและคนในชุมชนโดยรอบ แต่เนื่องจากทางโครงการจะจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่	- จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และภาชนะในการรองรับขยะให้เพียงพอ - จัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์สำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยจัดเก็บไว้ในส่วนสำนักงานภาคสนาม	- ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.3 สาธารณสุข (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง (ต่อ):</p> <p>เพียงพอต่อจำนวนคนงาน ประกอบกับในอำเภอหัวหินมีสถานบริการด้านสาธารณสุขซึ่งสามารถรองรับให้บริการอย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขภายในที่เพียงพอนอกจากในอำเภอหัวหินแล้วใน เขตจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ก็ยังมีสถานพยาบาลหลายแห่งทั้งของภาครัฐและเอกชนเพื่อให้บริการ จึงสามารถให้บริการได้อย่างทั่วถึง เพียงพอและสามารถเข้ารับบริการได้อย่างสะดวก ดังนั้นคาดว่าจะไม่มีผลกระทบต่อการ - บริการด้านสาธารณสุขของชุมชนแต่อย่างใด 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบสาธารณสุขประเภทต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ ที่สะอาด และภาชนะในการรองรับขยะให้เพียงพอ - จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น 29 รายการ ตามกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดการในสถานประกอบการ พ.ศ. 2548 ไว้ที่ห้องสำนักงาน อาคาร Main Lobby ตลอดจนจัดให้มีการอบรมหลักสูตรระยะสั้นเพื่อให้พนักงานสามารถช่วยชีวิตผู้ป่วยหรือผู้ได้รับบาดเจ็บในเบื้องต้นได้ทันเวลาที่ก่อนนำตัวส่งโรงพยาบาล 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <p>การก่อสร้างโครงการอาจส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพในการมองเห็นต่อผู้ผ่านไป-มาและผู้ที่พักอาศัยในชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ แต่เนื่องจากในระยะก่อนการก่อสร้างและระยะที่มีการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> - วิศวกรโยธาติดตามตรวจสอบการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

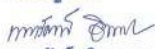
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	<p>ระยะก่อสร้าง:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อสร้างทางโครงการได้จัดให้มีแนวกำแพงกั้นรอบพื้นที่โครงการซึ่งสามารถช่วยบดบังสายตาได้ในระดับหนึ่ง อีกทั้งมีการจัดระเบียบการเก็บกองวัสดุ ก่อสร้างและ/หรือเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อยเพื่อให้สะดวกต่อการหยิบใช้งานและเพื่อความปลอดภัยในช่วงที่มีการก่อสร้าง ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบทางด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระดับต่ำ <p>ระยะดำเนินการ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากมีการก่อสร้างโครงการเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่จากพื้นที่ที่รกร้างเป็นโรงแรมซึ่งมีการออกแบบให้มีลักษณะทางภูมิสถาปัตย์สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมที่เป็นโครงการประเภท โรงแรม ดังนั้นจึงคาดว่าจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพในระยะเปิดดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,693 ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วนต่อผู้อยู่อาศัย 9.41 ตารางเมตรคน - ออกแบบรูปแบบสถาปัตยกรรมของอาคาร ที่เน้นมุมมองของธรรมชาติ ทะเล และชายหาด โดยทำการตกแต่งสีตัวอาคารและหลังคาด้วยโทนสีธรรมชาติ (Earth Tone) ของวัสดุพื้นผิวไม้เติมซึ่งเป็นไม้ท้องถิ่นไว้ให้มากที่สุด ตลอดจนตกแต่งพื้นที่สีเขียวด้วยพันธุ์ไม้ที่สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมของโครงการโดยรอบ เพื่อให้กลมกลืน และเกิดความสวยงามหลังเปิดดำเนินการแล้ว - ปูกลู่วัสดุพื้นบริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบเพื่อ 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการ (บริษัท เกษมกิจ จำกัด) ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

สำเนาถูกต้อง
นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพอากาศและทัศนียภาพ (ต่อ)	ระยะดำเนินการ : (ต่อ)	เป็นแนวกั้นของโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง โครงการเพื่อให้เกิดทัศนียภาพที่สวยงามต่อผู้ผ่านไปมาและเพื่อบ่งบ่งสภาพที่ไม่น่ามอง	

หมายเหตุ: (1) นอกจากที่ปรึกษาได้เสนอให้เจ้าของโครงการเคร่งครัดกำกับให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามคู่มือมาตรการลดผลกระทบ และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง (ภาคผนวก ข)
(2) "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างโครงการ ทุก ๆ 6 เดือนส่งมอบให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง"

สำเนาถูกต้อง



นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช)
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

46

ตารางที่ 1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ CAPE NIDHRA HOTEL ขนาด 60 ห้อง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบการบรรทุก ตามที่กำหนดไว้ ไว้ในมาตรการป้องกันผลกระทบ - ผู้พักอาศัยที่อยู่รอบพื้นที่โครงการที่ได้รับผลกระทบโดยตรง	- การปิดล้อม - ความเร็ว - ช่วงเวลาการจราจร - ทิศนาคติ/ ซौर้องเวียน - ค่าระดับเสียงสูงสุดไม่เกิน (Lmax) 115 dB(A) และมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 dB(A) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป - ค่าเฉลี่ยความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอนในเวลา 24 ชม. ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม และค่าเฉลี่ยความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 100 ไมครอนในเวลา 24 ชม. ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. ตามมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ตลอดระยะเวลาที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.ระบุในสัญญาให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามบริษัท เกษมกิจ จำกัด.
2. ทัศนคติของประชาชน	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการโดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่อาศัยติดกับพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องราวร้องทุกข์ด้านสุขภาพของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.

บริษัท แมทริกซ์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง

นางสาวเนาวรัตน์ อินทรเดช,

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

47

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
ระยะดำเนินการ 1.คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งของ โครงการ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ปริมาณแบคทีเรียในกลุ่มฟีคอล โคลิฟอร์ม (FCB) - คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free residual Chlorine) อ้างอิงจากกฎกระทรวงฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2562 ข้อ 2	- เก็บตัวอย่างน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1, 2 และ 3 (บริเวณที่สามารถเก็บตัวอย่างได้) และตัวอย่างน้ำก่อนเข้าบ่อกักน้ำใส (Sump)	คุณภาพน้ำ pH - pH meter BOD - Azide Modification ที่ 20° C 5 วัน SS - กรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) TDS - ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 °C เวลา 1 ชั่วโมง ตะกอนหนัก - วิธีการกรวย (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. /1 ชั่วโมง ไขมันและน้ำมัน - สกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน TKN - Total Kjeldahl Nitrogen ซัลไฟด์ - วิธีการไตเตรด คลอรีนอิสระคงเหลือ - DPD Colorimetric Method - บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องมือและอุปกรณ์ แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม - Multiple Tube Fermentation Technique	ตรวจสอบ เดือนละ 1 ครั้ง และทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.

สำเนาถูกต้อง
 ทนศักดิ์ อินทรเดช
 'นางสาวนารัตน์ อินทรเดช)
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม 5

48

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เมทริกซ์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2. น้ำใช้ - การแตก รั่ว ซึม หรือการชำรุดของท่อประปา	- ระบบท่อประปา (ท่อดึงน้ำจ่ายน้ำ) - เส้นท่อประปาของโครงการ	- ตรวจสอบรอยแตก/ชำรุด - สำรวจเส้นท่อประปา	- ตรวจสอบ ทุกๆ 6 เดือน หรือทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.
3. การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ - การคัดแยกขยะตามชนิดของขยะ - ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในห้องพักขยะของโครงการ - การทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ	- ถังขยะ - ห้องพักขยะรวม	- ความเพียงพอ ความสะอาด และความเรียบร้อยพร้อมใช้งาน	- ทุกวัน - 1 ครั้งสัปดาห์	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคาร	- ตามวิธีการตรวจสอบของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพและมีความพร้อมที่จะใช้งานได้อย่างต่อเนื่อง	- ทุกๆ 3 เดือน (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของแต่ละเครื่อง)	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.
5. ระบบระบายน้ำเสีย/น้ำฝน	- บริเวณท่อระบายน้ำเสีย/น้ำฝนและบึงระบายน้ำ	- สภาพทั่วไป และตรวจสอบรอยแตก/ชำรุด	- 1 ครั้ง/ปี หรือทันทีเมื่อเกิดปัญหา	บริษัท เกษมกิจ จำกัด.

หมายเหตุ: "เจ้าของโครงการ จัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม นับตั้งแต่ได้รับอนุญาตก่อสร้างโครงการ ทุกๆ 6 เดือน ให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง"

บริษัท เมทริกซ์ แอนด์โซลูชันส์ จำกัด

สำเนาถูกต้อง
 ทนศักดิ์ อินทรเดช
 'นางสาวนารัตน์ อินทรเดช)

มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

49

หนังสือการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการฯ

FAX NO. :

Aug. 09 2008 08:42AM F1



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

210 ถนนงามวงศ์วาน เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

โทร 5890100-1

ที่ มท.5305.80/ทท.-บค.3502/2551

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน

2/7 ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77 10

14 กรกฎาคม 2551

เรื่อง การจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการ

เรียน กรรมการบริหาร บริษัท เกษมกิจ จำกัด

ตามที่ บริษัท เกษมกิจ จำกัด จะดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงแรมหัวหิน โดยมีรายละเอียดโครงการประกอบด้วยอาคาร 5 ชั้น และ 3 ชั้น จำนวน 60 ห้อง โดยใช้หม้อแปลงขนาด 800 KVA ที่ 22KV/380/220V จำนวน 1 ชุด ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ความละเอียดเชิงเบื้องต้น

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน จึงขอยืนยันความพร้อมของกำลังไฟฟ้าเพียงพอต่อการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ หากพิจารณาได้ผลประการใด โปรดแจ้งให้การไฟฟ้าทราบด้วยเพื่อจะได้ดำเนินการให้ต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรพล หิสมสกุล)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ปฏิบัติงานแทน

ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน

แผนกบริการลูกค้า

โทร.032-513164

หนังสือรับรองในการจัดเก็บขยะ

FAX NO. :

Aug. 09 2008 08:42AM P2

รับไว้
คนรับ



ที่ ปจ 52107/๑๑๘๖

สำนักงานเทศบาลเมือง หัวหิน
114 ถนนเพชรเกษม ๕ หัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

๒๑ กรกฎาคม ๒๕๕๑

เรื่อง ขออนุญาตหนังสือรับรองในการจัดเก็บขยะ

เรียน ผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เกษมกิจ จำกัด ลงวันที่ 26 มิถุนายน ๒๕๕๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เกษมกิจ จำกัด ขอให้ทางเทศบาลเมืองหัวหินออกหนังสือรับรองการเก็บขยะมูลฝอยให้กับ โครงการ โรงแรมหัวหิน ซึ่งตั้งอยู่ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

เทศบาลเมืองหัวหิน ตรวจสอบพบว่า บริเวณพื้นที่ดังกล่าวอยู่ในเขตรับผิดชอบของเทศบาลฯ และยินดีเข้าจัดเก็บขยะให้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยโครงการฯ ขอจัดให้มีที่ทิ้งขยะมูลฝอยให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ตลอดจนเป็นผู้รับผิดชอบชำระค่าธรรมเนียมขยะ ตามเทศบัญญัติเทศบาลเมืองหัวหินกำหนด

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิคุณ บุตรยิ่ง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

งานรักษาความสะอาด

กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

โทร. 0-3251-1047 คอ 110

โทรสาร 0-3251-2858

หนังสือการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ CAPE NIDHRA HOTEL



บริษัท เกษมกิจ จำกัด
KASEMKIJ CO., LTD.
ที่ HH/A/06/51

7 กรกฎาคม 2551

เรื่อง ขออนุญาตยืนยันการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการโรงแรมหัวหิน

เรียน ท่านนายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนผังผังเขตแสดงที่ตั้งโครงการ
 2. ผังบริเวณที่ตั้งโครงการ
 3. รายการคำนวณปริมาณความต้องการใช้น้ำของโครงการ
 4. หนังสือรับรองบริษัท, สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านผู้ถือหุ้น
 5. สำเนาโฉนดที่ดิน

เนื่องด้วยบริษัท เกษมกิจ จำกัด จะดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงแรมหัวหิน โดยมีรายละเอียดโครงการประกอบด้วยอาคาร 5 ชั้น และ 3 ชั้น จำนวน 60 ห้อง ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ขณะนี้โครงการอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พิจารณาให้ความเห็นชอบ

ในการนี้บริษัทฯ มีความจำเป็นต้องได้รับการยืนยันความพร้อมในการให้บริการด้านการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ เพื่อประกอบเอกสารดังกล่าว จึงใคร่ขอความอนุเคราะห์จากหน่วยงานของท่าน เพื่อโปรดยืนยันความพร้อมในการดำเนินการจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการในระหว่างก่อสร้างและเมื่อเปิดดำเนินการ เพื่อเป็นหลักฐานแสดงต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ประกอบการพิจารณาในกรอบมติโครงการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาแจ้งคำยืนยันให้บริษัทฯ ทราบด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

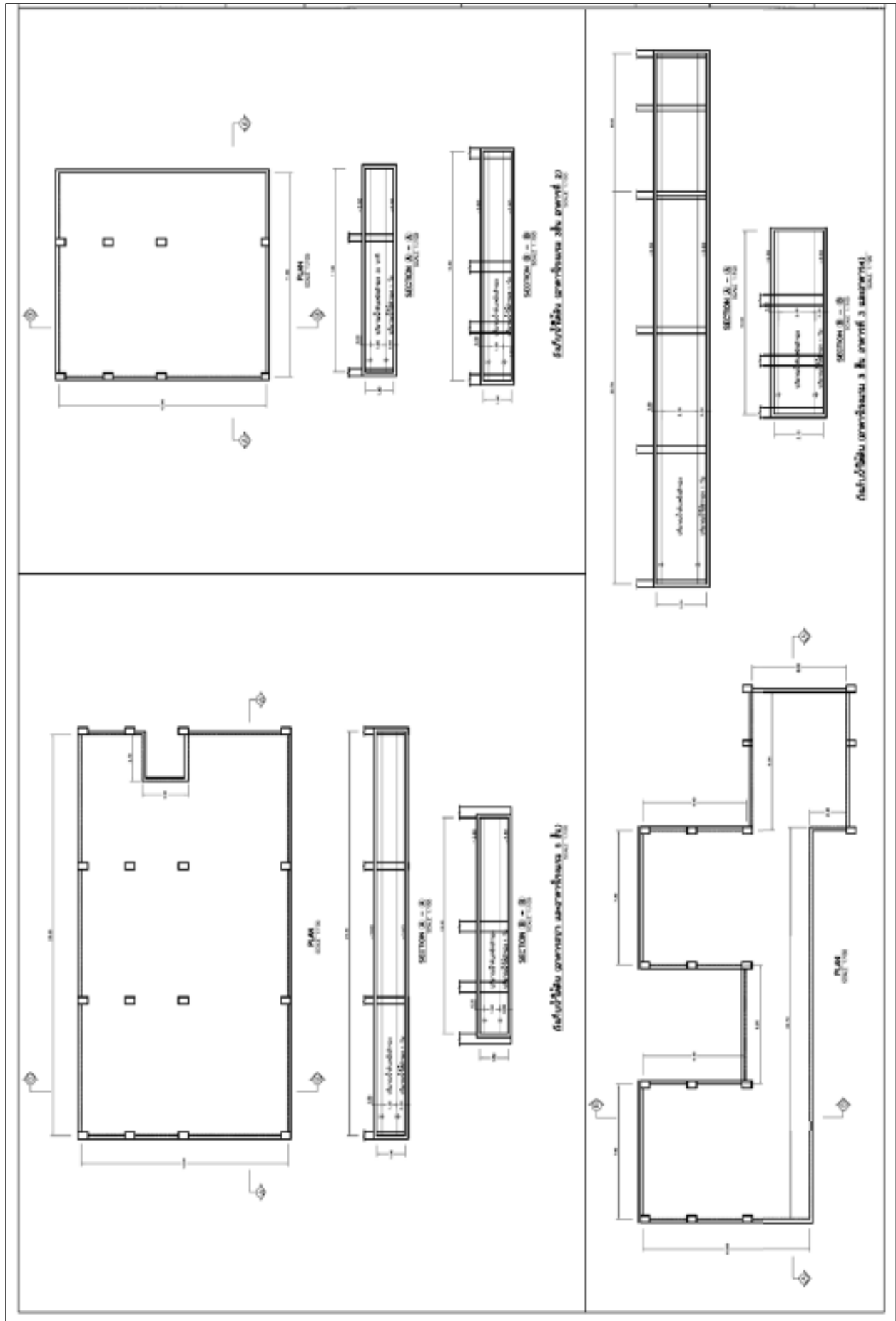


(นายธีระพงศ์ ปังศรีวงศ์)

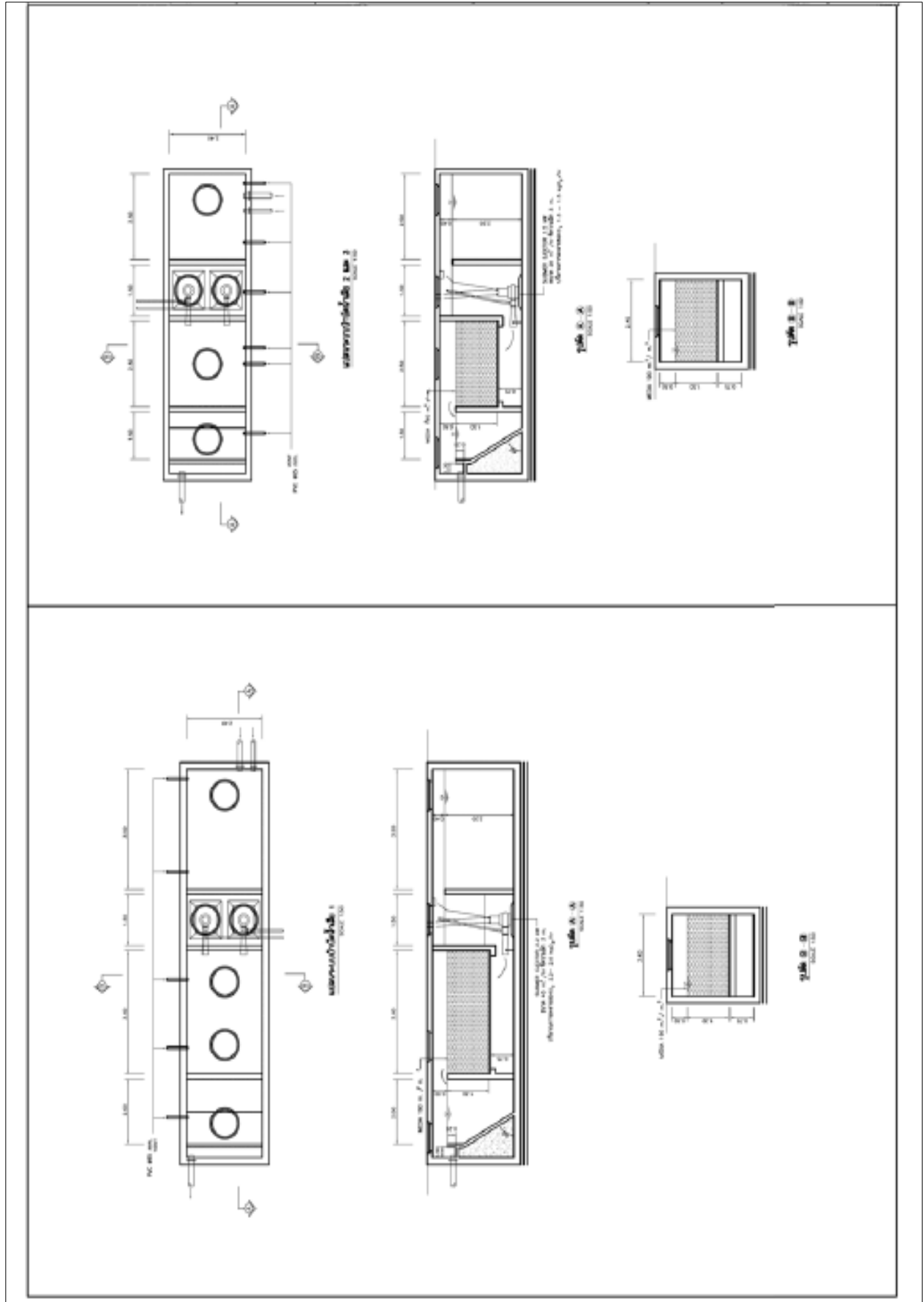
กรรมการบริหาร

นางสาวอุษา ชูตะเกา
อ.ล. 2551

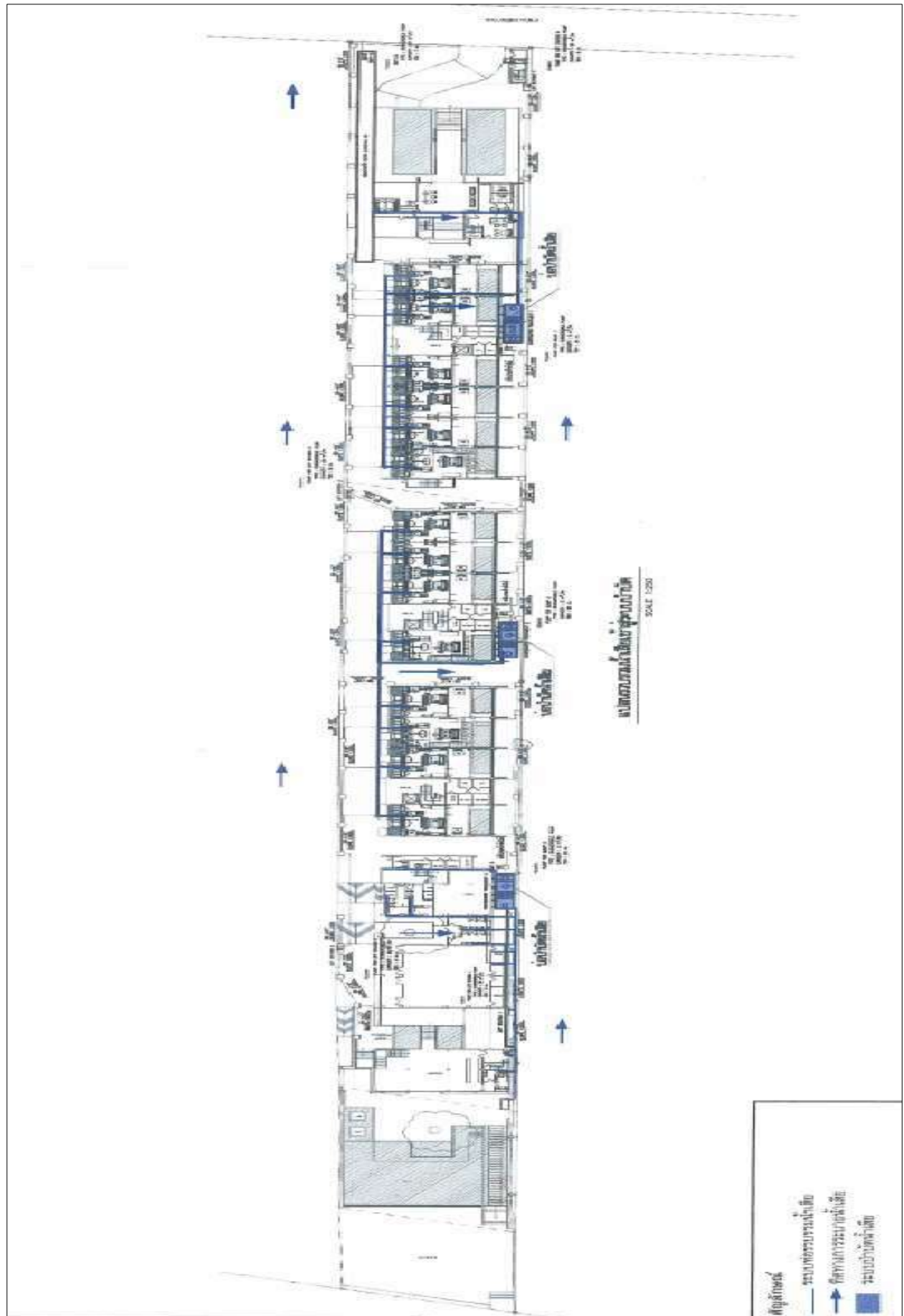
ระบบถังน้ำสำรอง



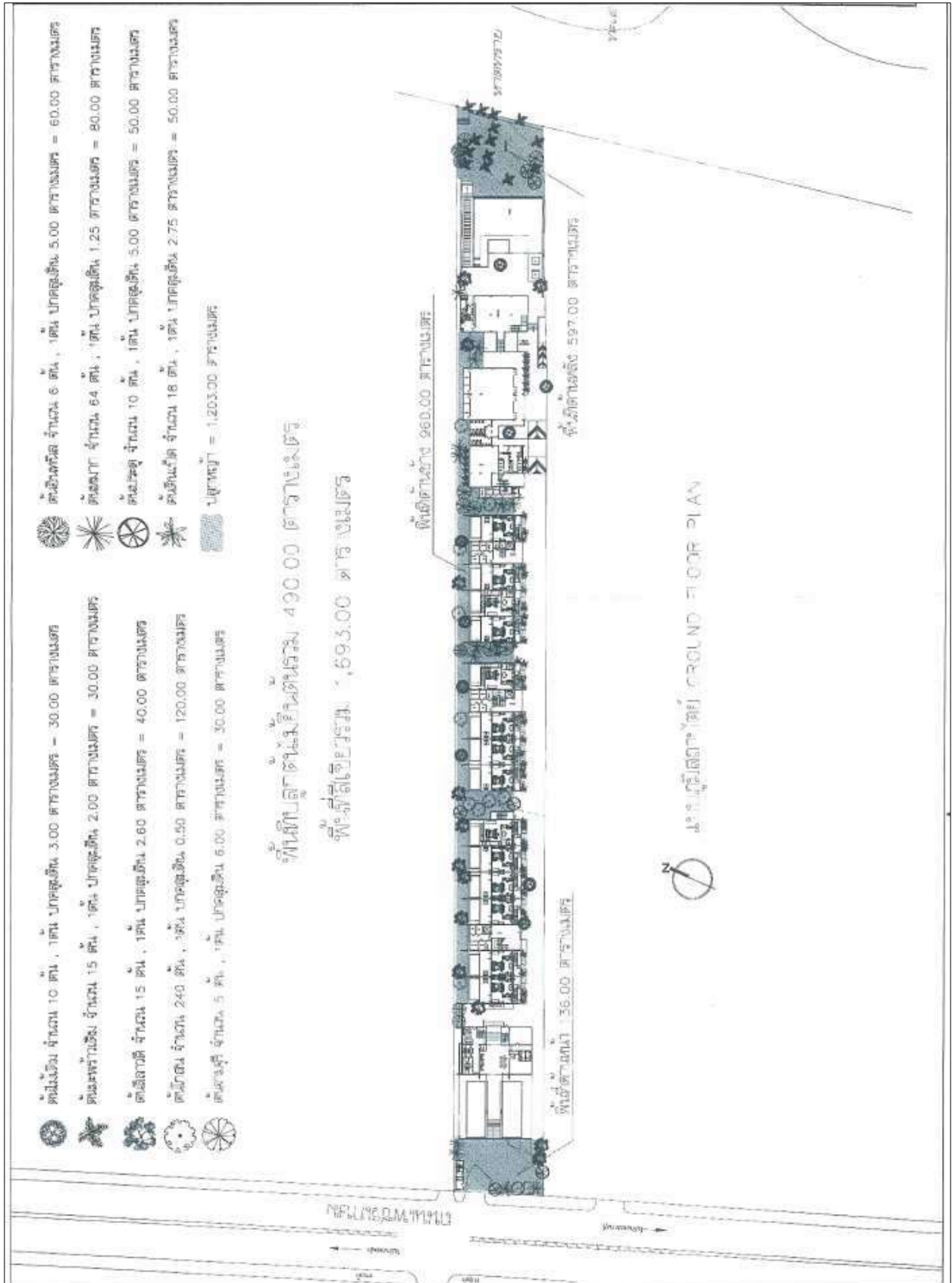
ระบบระบายน้ำเสีย



ระบบท่อรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัด



พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของเครื่อง Generator

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สัญญาณ ☐ RPE-รังสี ☐ AYU ☐ AY3 ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SR
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะลิ้ง ☐ เกาะยานยนต์ ☐ บางประกง
 PM CODE NO. NN-WHA-GR-B-01

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอร์)														
ชื่อ : _____ Capacity : _____														
ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q
วันที่	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส
วันที่	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า / หนึ่งเฟส
15/11/23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22/11/23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29/11/23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4/12/23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
11/12/23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
18/12/23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
25/12/23	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1/1/24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8/1/24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
15/1/24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22/1/24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29/1/24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5/2/24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
12/2/24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
19/2/24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
26/2/24	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ปิดถูก (V) = ปกติ ปิดผิด (X) = ผิดปกติ

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทย์ ☐ BLH-สุวัฒน์ 103 ☐ RPE-รังสิต ☐ AYU ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SR
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกษะสีข้าง ☐ เกษะขาวน้อย ☐ บางปรก
 PM CODE NO.: 00N-HHA-CKR-B-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอร์)														
ยี่ห้อ : <u>SIEMENS</u> Capacity : <u>160 KVA</u>														
ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q
วันที่	ตรวจสอบน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำในหม้อไอน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ
4/13/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11/3/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12/12/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15/6/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9/4/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8/4/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15/4/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22/4/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29/4/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6/5/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13/5/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20/5/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27/5/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3/6/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10/6/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17/6/24	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A)

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ Main Distribution Board (MDB)

Preventive Maintenance Check Sheet

☐KW ☐LS ☐KH ☐BLH-100 ☐BLH-100 103 ☐RPE-100 ☐JAYU ☐JAY3 ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐CKR ☐CKA ☐SRC ☐KV
☐KR ☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐RY-OR ☐CPH ☐The Cape ☐BAY ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF

PM CODE NO: 108-HHA-1-ER-3-0-1

Equipment: MDB

ผู้ผลิต: ASEFA ปี พ.ศ.: 2553

วันที่	เวลา	ชื่อช่าง	W				W				W				W				W	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
			W				W				W				W					ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	หมายเหตุ	
			No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T					
9-1-67	14.00	1	3	733	721	728	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.0	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	
9-1-67	19.00	2	3	733	721	728	5	0.15	0.25	0.15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.75	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	
10-1-67	09.00	1	3	733	721	728	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.75	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	
10-1-67	14.00	1	3	733	721	728	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.75	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	
11-1-67	14.00	2	2	728	641	67.4	4	30.5	30.2	34.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.75	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	
12-1-67	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.45	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	
13-1-67	19.00	1	2	733	648	63.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.75	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	
13-1-67	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.45	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	
13-1-67	14.00	2	3	733	65.4	69.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.45	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	
14-1-67	14.00	2	2	714	63.5	63.0	5	0.15	0.25	0.15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.75	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	หมายเหตุ: 23.00 น. ปิดเครื่อง
15-1-67	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.75	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	"
15-1-67	14.00	2	2	710	69.5	62.4	4	30.5	30.2	34.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.75	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	"
15-1-67	19.00	2	4	733	73.8	74.9	5	0.16	0.31	0.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.75	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	"
16-1-67	09.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.45	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	
16-1-67	14.00	1	4	733	73.4	73.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.75	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	

Daily = ประจำวัน (D) Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) Season (n) = หนึ่ง ฤดู (Q) = หนึ่งปี

PM CHECKSHEET REVISED: 11/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KU ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-100 ☐ BLH-100 103 ☐ RPE-100 ☐ AYU ☐ AY3 ☐ JHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC ☐ KY
☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF

PM CODE NO: MOD-HHA-1-ER-3-0-1

Equipment : **MDB**

ឈ្មោះ: ASEFA ល.រ. : 2553

កាលបរិច្ឆេទ	W	W				W				W				W				W	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCB				
		No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R		S	T	ឈ្មោះ	ឈ្មោះ	ឈ្មោះ
23-1-67	10.00	1	4	24.5	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
24-1-67	10.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
25-1-67	10.00	1	3	24.4	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
26-1-67	10.00	1	3	24.5	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
27-1-67	10.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
28-1-67	10.00	2	2	24.4	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
29-1-67	10.00	1	4	23.4	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
30-1-67	10.00	1	3	24.0	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
31-1-67	10.00	1	3	23.2	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
01-1-67	10.00	1	3	23.5	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
02-1-67	10.00	1	3	23.5	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
03-1-67	10.00	1	3	23.5	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
04-1-67	10.00	1	3	23.5	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
05-1-67	10.00	1	3	23.5	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
06-1-67	10.00	1	3	23.5	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
07-1-67	10.00	1	3	23.5	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
08-1-67	10.00	1	3	23.5	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
09-1-67	10.00	1	3	23.5	23.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	019	019	019	
10-1-67	10.00	1	3	23.5	23.1	-	-	-	-	-													

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วัง ☐ BLH-ฐานหิน 103 ☐ RPE-วัง ☐ AYU ☐ AY3 ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC ☐ KV
☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF

PM CODE NO: MD3-HHA-1-ER-B-0-1

Equipment : M D B

ឈ្មោះ : ASEFA

พ.ศ. : 2553

วันที่		W	W				W				W				W				จำนวนแผ่น	ผู้พิมพ์	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
วัน	เลข	หน้า	หน้า				หน้า				หน้า				หน้า							
No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R	S	T					
5-2-67	9.00	1	9	713	710	721	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.98	3005	3005	พิมพ์เสร็จแล้ว	
6-2-67	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.99	3006	3006		
6-2-67	10.00	2	2	725	742	730	3	929	714	717	-	-	-	-	-	-	-	0.95	3005	3005		
6-2-67	10.00	1	4	730	744	721	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.98	3005	3005		
7-2-67	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.97	3005	3005		
7-2-67	10.00	1	3	720	715	704	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.98	3005	3005		
7-2-67	10.00	3	3	726	730	735	5	0.12	1.09	1.09	-	-	-	-	-	-	-	0.98	3005	3005		
8-2-67	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.95	3005	3005		
8-2-67	10.00	2	2	710	638	629	5	0.13	1.03	1.15	-	-	-	-	-	-	-	0.98	3005	3005		
8-2-67	10.00	2	10	741	739	740	5	0.10	1.03	1.03	-	-	-	-	-	-	-	0.97	3005	3005		
9-2-67	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.99	3005	3005		
9-2-67	10.00	2	3	701	708	711	5	0.11	1.03	1.03	-	-	-	-	-	-	-	0.99	3005	3005		
9-2-67	10.00	1	3	705	702	703	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.95	3005	3005		
10-2-67	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.97	3005	3005		
10-2-67	10.00	1	1	704	704	701	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.99	3005	3005		

PM CHECKSHEET REVISED: 11/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-၅၈၇ ☐ BLH-အမှတ် ၁၀၃ ☐ RPE-၄၆၆၈ ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO: MD3-HHA-1-ER-B-0-1

Equipment : M D B

ผลิตภัณฑ์ : AEF A

7. 38. 0553

[illegible]

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-100 ☐ BLH-103 ☐ RPE-400 ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBB ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CCF ☐ BCH

PM CODE NO. MDD-HHA-1-ER-B-0-1

Equipment : M D B

ឆ្នាំ : 2023 ខែ : 05 ថ្ងៃ : 15

Equipment : MDB																						
រៀបចំ : ASEFA ឆ្នាំ ២០០៦																						
កាលបរិច្ឆេទ		D	D				D				D				D				KT KL MO BJ DTL-3 DTL-4 PCS			
ឆ្នាំ	ខែ	ថ្ងៃ	ឈ្មោះ កម្មវិធី	ឈ្មោះ កម្មវិធី												VDR		AMP		ឈ្មោះ កម្មវិធី	ឈ្មោះ កម្មវិធី	ឈ្មោះ កម្មវិធី
				No.	R	S	T	No.	R	S	T	No.	R	S	T	RS	ST	TR	R			
2006-05-01	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-02	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-03	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-04	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-05	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-06	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-07	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-08	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-09	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-10	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-11	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-13	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-14	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-15	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-16	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-17	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-18	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-19	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-20	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-21	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-22	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-23	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-24	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-25	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-26	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-27	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-28	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-29	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
2006-05-30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		

Daily = ប្រចាំថ្ងៃ (D) Weekly = ប្រចាំសប្តាហ៍ (W) Monthly = ប្រចាំខែ (M) Quarterly = ប្រចាំត្រីមាស (Q) Semi-Annually = ប្រចាំមួយឆ្នាំ (S) Annually = ប្រចាំឆ្នាំ (A) Sign (S) = ហត្ថលេខា

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-100 ☐ BLH-103 ☐ RPE-400 ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBB ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CCF ☐ BCH

PM CODE NO. MDD-HHA-1-ER-B-0-1

Equipment : M D B

ឆ្នាំ : 2023 ខែ : 05 ថ្ងៃ : 15

Equipment : M D B																			
រៀបចំ : ASEFA ១ ឃ.រ. : 1553																			
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ្ងៃ		ឆ្នាំ												ថ្ងៃ		ឆ្នាំ	
ឆ្នាំ		ថ																	

Daily = ប្រចាំថ្ងៃ (D) Weekly = ប្រចាំសប្តាហ៍ (W) Monthly = ប្រចាំខែ (M) Quarterly = ប្រចាំត្រីមាស (Q) Semi-Annually = ប្រចាំមួយឆ្នាំ (S) Annually = ប្រចាំឆ្នាំ (A) Sign (S) = ហត្ថលេខា

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-100 ☐ BLH-100 103 ☐ RPE-100 ☐ AYU ☐ CKA ☒ ZHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS

☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ GPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

BM CODE NO. 43-4

☐CF ☐BCH
 SM CODE NO. CB-HHA-1-PR-B-0-1

[illegible]

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) Single (Y) = หนึ่งปี X = หลายปี Y = ปีเดียว

RM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-ไทย ☐ BLH-สุราษฎร์ 103 ☐ RPE-ภูเก็ต ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO: 40-HHA-3-PR-G-0-2

[illegible]

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) Trimester (T) = ไตรมาส Bimonthly (X) = สองเดือน

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

၂ - 45

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-၂၅၄ ☐ BLH-၂၅၄၁၁၁ 163 ☐ RPE-၁၆၁၁ ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 364 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KSH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CCF ☐ BCH

Equipment : Control Box (ตู้คอนโทรล) ขนาด 6 นิ้ว มาตรฐาน C-D Sym pump

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ซี่งถูก (✓) = ปกติ 5 ปี (X) = มีข้อบกพร่อง

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-ဟံ့ ☐ BLH-အုတ်မိတ် 103 ☐ RPE-ခေါင် ☐ AYU ☐ CKA ☒ ZHA 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO: C2-4HA-2-DTK-G-0-1

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ปีละ 4 ครั้ง (4) = ปกติ ปีละ 2 ครั้ง (2) = ครึ่งปี

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย

DETECTOR VALIDATION									
ชื่ออาคาร โรงแรม เบริทรา...หัวหิน.....					ผู้บันทึก <u>ก้องเกียรติ งามทวี</u>				
วันที่ดำเนินการ			ช่วงระยะเวลาที่ทำการทดสอบ <u>1 ชั่วโมง</u>			กำหนดการตรวจครั้งต่อไป <u>15 มิถุนายน</u>			
รุ่นชุดทดสอบ Smoke detector 25 S					รุ่นชุดทดสอบ Heat detector				
ยี่ห้อชุดทดสอบ Smoke detector Home Safe Guard					ยี่ห้อชุดทดสอบ Heat detector				
รุ่น Smoke detectorFDK.. 246					รุ่น Heat detector				
ยี่ห้อ Smoke detectorNOHMI.....					ยี่ห้อ Heat detector				
No.	ตำแหน่งติดตั้ง	Smoke / Heat (จำนวน)		Manual Fire Alarm	ผลการทดสอบ		สภาพภายนอก		
		Smoke detector	Heat detector		<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No			
	ชั้นใต้ดิน				<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
1	Canteen	1			<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
2	ห้องน้ำ Locker ชาย	1			<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
3	ห้องน้ำ Locker หญิง	1			<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
4	ห้องน้ำ Admin	1			<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
5	ห้องรับสระ Lobby		1		<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
6	หน้าห้องขยะ	3			<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
7	ห้อง Generator	1			<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
8	หน้าห้อง MDB		1		<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
9	ห้อง MDB	1			<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
10	ห้อง Fire Pump	2			<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
11	สามจอตรงชั้นใต้ดิน		23		<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
12	Store เคมี	2			<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
13	Store คนสวน		1		<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
14	ทางเข้าห้องแม่บ้าน	1			<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
15	Office แม่บ้าน	1	1		<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
16	Laundry	1			<input checked="" type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
17	Office ช่าง		1		<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
18	Work Shop ช่าง		2		<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
19	ห้อง Booster Pump อาคาร B		1		<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
20					<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
21					<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
22					<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
23					<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
24					<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No		
รวม		16	31						

<p>ผู้ทำการทดสอบและเช็คสภาพภายนอก</p> <p>1 <u>ก้องเกียรติ งามทวี</u></p> <p>2 _____</p> <p>3 _____</p>	<p>รับรองผลการบันทึก</p> <p align="center"><u>สมเดช งามทวี</u></p> <p align="center">Chief Engineer</p>
--	---

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบไฟฉุกเฉินชนิดแบตเตอรี่

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-5พญ ☐ BLH-5รุ่น 103 ☐ RPE-5จลิต ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC ☐ KV
☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CCF

PM CODE NO. EM-HHA-1-MDB-B-0-1

Equipment : Emergency Light									
ยี่ห้อ : <u>DYNOLP-115</u> Room <u>MDB (ชั้น 4)</u>									
<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS									
เดือน	M	M	M	M	M	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
	การเปลี่ยนแบตเตอรี่	การเปลี่ยน Power Supply	การเช็ค Battery	การเช็คหลอดไฟฉุกเฉิน	การเช็คปลั๊กไฟ, สายการเดินไฟ 30 เมตรถึงสิ่งกีดขวาง				
16 มกราคม ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
12 กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
15 มีนาคม ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
19 เมษายน ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
8 พฤษภาคม ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
4 มิถุนายน ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
กรกฎาคม									
สิงหาคม									
กันยายน									
ตุลาคม									
พฤศจิกายน									
ธันวาคม									

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (G) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 11/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-5พญ ☐ BLH-5รุ่น 103 ☐ RPE-5จลิต ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC ☐ KV
☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CCF

PM CODE NO. EM-HHA-1-GR-B-0-1

Equipment : Emergency Light									
ยี่ห้อ : <u>DYNOLP-115</u> Generator Room									
<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS									
เดือน	M	M	M	M	M	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
	การเปลี่ยนแบตเตอรี่	การเปลี่ยน Power Supply	การเช็ค Battery	การเช็คหลอดไฟฉุกเฉิน	การเช็คปลั๊กไฟ, สายการเดินไฟ 30 เมตรถึงสิ่งกีดขวาง				
16 มกราคม ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
12 กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
15 มีนาคม ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
19 เมษายน ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
8 พฤษภาคม ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
4 มิถุนายน ๒๕๖๒	/	/	/	/	/	ด.กช.กช	ด.กช.กช		
กรกฎาคม									
สิงหาคม									
กันยายน									
ตุลาคม									
พฤศจิกายน									
ธันวาคม									

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (G) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 11/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วันน ☐ BLH-สุณวิท 103 ☐ RPE-รังสิต ☐ AYU ☐ AY3 ☒ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RY3 ☐ RYQ ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาสี้ง ☐ เกษณารม ☐ บางประก
 PM CODE NO.: FA-HHA-1-060-0-1

Equipment : Fire Alarm (สัญญาณเตือนเพลิงไหม้)

ชื่อ : NOHINI FA 128N

ความถี่	M	M	M	M	M	M	M	M	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
วันที่										
20 มกราคม 2564	/	/	/	/	/	/	/	/	ดี	
10 กุมภาพันธ์ 2564	/	/	/	/	/	/	/	/	ดี	
11 มีนาคม 2564	/	/	/	/	/	/	/	/	ดี	
15 เมษายน 2564	/	/	/	/	/	/	/	/	ดี	
19 พฤษภาคม 2564	/	/	/	/	/	/	/	/	ดี	
20 มิถุนายน 2564	/	/	/	/	/	/	/	/	ดี	
กรกฎาคม										
สิงหาคม										
กันยายน										
ตุลาคม										
พฤศจิกายน										
ธันวาคม										

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (✓) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบปั้มนดับเพลิง

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สัญญาณ 103 ☐ RPE-รังสี ☐ AYU ☐ AY3 ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีชัง ☐ เกาะขามน้อย ☐ บางประกง

PM CODE NO. FD-HHA-PR-B-0-1

Equipment : **Fire Pump (ปั้มนดับเพลิง)**

ชื่อ : ปั้มนดับเพลิง รุ่น : 6 BT A5 90

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	<input type="checkbox"/> KT	<input type="checkbox"/> KL	<input type="checkbox"/> KO	<input type="checkbox"/> BJ	<input type="checkbox"/> DTL-3	<input type="checkbox"/> DTL-4	<input type="checkbox"/> PCS	
วันที่	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง								
7/1/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
11/1/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
15/1/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
19/1/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
23/1/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
27/1/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
31/1/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
4/2/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
8/2/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
12/2/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
16/2/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
20/2/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
24/2/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
28/2/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
3/3/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
7/3/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
11/3/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
15/3/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
19/3/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
23/3/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ร้อยจุด (.) = ปกติ ร้อยจุด (X) = ไม่ปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-วิทยุ ☐ BLH-สัญญาณ 103 ☐ RPE-รังสี ☐ AYU ☐ AY3 ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ CKR ☐ CKA ☐ SRC
☐ KV ☐ KR ☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ RY-OR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ BAY ☐ KAL ☐ KOR ☐ เกาะสีชัง ☐ เกาะขามน้อย ☐ บางประกง

PM CODE NO. FD-HHA-PR-B-0-1

Equipment : **Fire Pump (ปั้มนดับเพลิง)**

ชื่อ : ปั้มนดับเพลิง รุ่น : 6 BT A5 90

ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	<input type="checkbox"/> KT	<input type="checkbox"/> KL	<input type="checkbox"/> KO	<input type="checkbox"/> BJ	<input type="checkbox"/> DTL-3	<input type="checkbox"/> DTL-4	<input type="checkbox"/> PCS	
วันที่	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง	ตรวจสอบระดับน้ำในถังดับเพลิง								
1/4/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
5/4/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
9/4/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
13/4/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
17/4/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
21/4/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
25/4/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
29/4/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
3/5/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
7/5/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
11/5/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
15/5/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
19/5/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
23/5/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
27/5/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
31/5/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
4/6/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
8/6/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						
12/6/66	/	/	/	/	/	75	30	100	-	-	-	-	-	-	-	-	ปกติ	ปกติ						

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ร้อยจุด (.) = ปกติ ร้อยจุด (X) = ไม่ปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 02/2016

ใบเสร็จรับเงินค่าจัดเก็บมูลฝอย



ใบเสร็จรับเงิน
เทศบาลเมืองหัวหิน

เลขที่ RCPT-07915/67
วันที่ 11 มกราคม 2567

ได้รับเงินจาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมชลพฤตพา)


ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ที่อยู่ 97/2 ถนนพหลโยธิน ม.- ช.- ก.- ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์			
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106.001	1,800.00	ประจำเดือน มกราคม 2567
		รวมเงิน	1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นหลักฐาน
ลงชื่อ _____
(นางสาวรัตนาภรณ์ วัฒนไชย)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้
เลขที่การโอนเงิน 00457754 สาขาหัวหิน เลขที่ 00457754 ลงวันที่ 3 มกราคม 2567 : 1,800.00 บาท





ใบเสร็จรับเงิน
เทศบาลเมืองหัวหิน

เลขที่ RCPT-10325/67
วันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2567


ได้รับเงินจาก โรงแรมชลพฤตพา (บริษัท เกษมกิจ จำกัด)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ที่อยู่ 97/2 ถนนพหลโยธิน ม.- ช.- ก.- ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์			
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	4401030106.001	1,800.00	ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567
		รวมเงิน	1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นหลักฐาน
ลงชื่อ _____
(นางสาวรัตนาภรณ์ วัฒนไชย)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้
เลขที่การโอนเงิน 00459025 สาขาหัวหิน เลขที่ 00459025 ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2567 : 1,800.00 บาท





ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-11625/67

วันที่ 4 มีนาคม 2567

เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินจาก โรงพยาบาลนิเวศ (บริษัทเกษตรกิจ จำกัด)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ที่อยู่ 97/2 ถนนพหลโยธิน ม. ๗ - ก. - ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ ค่าธรรมเนียมเก็บขยะมูลฝอย	4401030106.001	1,800.00	ประจำเดือน มีนาคม 2567
รวมเงิน			1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ให้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ



ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้
 เช็คนอกราชการไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00459179 ลงวันที่ 4 มีนาคม 2567 : 1,800.00 บาท



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-13904/67

วันที่ 3 เมษายน 2567

เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินจาก บริษัท เกษมกิจจำกัด (โรงพยาบาลนิเวศ)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ที่อยู่ 30/11 ถนนพหลโยธิน ม. ๗ - ก. - ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ ค่าธรรมเนียมเก็บขยะมูลฝอย	4401030106.001	1,800.00	ประจำเดือน เมษายน 2567
รวมเงิน			1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ให้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ



ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตั๋วแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้
 เช็คนอกราชการไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00480471 ลงวันที่ 3 เมษายน 2567 : 1,800.00 บาท



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-16232/67

วันที่ 7 พฤษภาคม 2567

เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินจาก โรงพยาบาลนิเวศ (บริษัทเอกชนกิจ จำกัด)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
ที่อยู่ 97/2 ม.- ช.- ถ.- ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ. ประจวบคีรีขันธ์				
1	ค่าธรรมเนียบเก็บและดูแลขยะ	4401030106.001	1,800.00	ประจำเดือน พฤษภาคม 2567
รวมเงิน			1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ



ผู้รับเงิน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้
 เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00460612 ลงวันที่ 3 พฤษภาคม 2567 1,800.00 บาท



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-18570/67

วันที่ 12 มิถุนายน 2567

เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินจาก โรงพยาบาลนิเวศ (บริษัทเอกชนกิจ จำกัด) (29)

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
ที่อยู่ 97/2 ต.เทศบาลนิเวศ ม.- ช.- ถ.- ต.หัวหิน อ. หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์				
1	ค่าธรรมเนียมเก็บและดูแลขยะ	4401030106.001	1,800.00	ประจำเดือน มิถุนายน 2567
รวมเงิน			1,800.00	

ตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ



ผู้รับเงิน

ใบเสร็จรับเงินฉบับนี้จะสมบูรณ์เมื่อธนาคารได้ส่งจ่ายเงินตามเช็ค/ตัวแลกเงิน ตามรายละเอียดดังนี้
 เช็คธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาหัวหิน เลขที่ 00462011 ลงวันที่ 4 มิถุนายน 2567 1,800.00 บาท

ใบเสร็จรับเงินค่าบริการติดตั้งปฏิทิน

เลขที่..... ใบเสร็จรับเงิน เลขที่ 2565

สัมฤทธิ์ เทศทอง

เลขที่ 318/71 หมู่ที่ 7 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

081-9113305 , 089-2476265 , 081-3780129

รับสูบน้ำเลี้ยง และสิ่งปลูกสร้าง (สูบล้าง) เรียงใช้ได้ทุกเวลา

นามบริษัท เกษมกิจ จำกัด ที่อยู่ 17/2 ถ. บางโพธิ์ ๒ อ.บ้านไร่ อ.วังน้อย จ.พระนครศรีอยุธยา
(โรงเรียนเทพนิพนธ์วิทยาสารภ) สาขาที่ ๐๐๒
วันที่ ๑๙ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

คิดเป็นเที่ยว เที่ยวละ 1,000 บาท

จำนวนรถ 37 คัน

จำนวนล้อ ๗๖๖ ล้อ

งานเพิ่ม..... บาท

งานรวม..... บาท

รวมเงิน 37,000 บาท ตัวอักษร สามหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน

ผู้รับเงิน สัมฤทธิ์ เทศทอง ผู้จ่ายเงิน วันที่.....

PAID

เลขที่..... ใบเสร็จรับเงิน เลขที่ 2597

สัมฤทธิ์ เทศทอง

เลขที่ 318/71 หมู่ที่ 7 ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

081-9113305 , 089-2476265 , 081-3780129

รับสูบน้ำเลี้ยง และสิ่งปลูกสร้าง (สูบล้าง) เรียงใช้ได้ทุกเวลา

นามบริษัท เกษมกิจ จำกัด ที่อยู่ 97/2 ถนนสุขุมวิท ต.คลองเตย จ.กรุงเทพฯ
(โรงเรียนเทพนิพนธ์วิทยาสารภ) สาขาที่ ๐๐๒ เลขที่บัญชี ๐๘๕๐๙๐๑๑๑๘
วันที่ 14 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

คิดเป็นเที่ยว เที่ยวละ 1,000 บาท

จำนวนรถ 14 คัน

จำนวนล้อ ๒๘๐ ล้อ

งานเพิ่ม..... บาท

งานรวม 14,000 บาท

รวมเงิน 14,000 บาท ตัวอักษร สี่พันสี่ร้อยบาทถ้วน

ผู้รับเงิน สัมฤทธิ์ เทศทอง ผู้จ่ายเงิน วันที่.....

PAID

ใบเสร็จรับเงินจรรยาบรรณ เมื่อได้รับเงินคืนกับเงินรับก่อนแล้ว

ใบเสร็จรับเงิน เลขที่ 58 วันที่ 05

พนักงาน เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่า จรรยาบรรณคืนเงินก่อน (ค่าหัวหิน) ๖.๕๖

จาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (สาขา ๐๐๐๖) (๕๑๖๓๖)

เป็นเงิน ๖๕๐.- บาท ๕๐ สตางค์

(ตัวอักษร) - ได้เงินจรรยาบรรณคืนจาก บริษัท -

ใช้ถูกต้องแล้ววันที่ ๑๖ เดือน ๖ พ.ศ.

เจ้า ก. ใจหาญใจ

เลขที่ ๐๐๔๕๙๑๒

วันที่ ๑๖/๖/๕๖

หัวหน้ากองการคลัง

หัวหน้ากองการคลัง

ตราประทับ: เทศบาลเมืองหัวหิน

[illegible]

ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ เมื่อเช็คเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้ว

ใบเสร็จรับเงิน

เล่มที่ 82 เลขที่ 49

พนักงาน เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่า...ธรรมเนียมกับค่าน้ำเสีย ประจำเดือน มี.ค. 67

จาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (518 บาท 12)

เป็นเงิน 5798.- บาท 30 สตางค์

(ตัวอักษร) - ห้าพันเจ็ดร้อยเก้าสิบแปดบาทสามสิบสตางค์ -

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 20 เดือน เม.ย.

เจ้า ร. โทงหาญชัย
เลขที่ 00460571

อริราชวงศ์

เจ้าเอก
(นายอัครเดช เอี่ยมสะอาด)
เจ้าพนักงานการคลังชำนาญงาน



ใบเสร็จรับเงินจะสมบูรณ์ เมื่อเช็คเรียกเก็บเงินเรียบร้อยแล้ว

ใบเสร็จรับเงิน

เล่มที่ 94 เลขที่ 24

พนักงาน เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่า...ธรรมเนียมกับค่าน้ำเสีย ประจำเดือน เม.ย. 67

จาก บริษัท เกษมกิจ จำกัด (ค่าที่ 00032) (618 บาท 12)

เป็นเงิน 4319.- บาท 40 สตางค์

(ตัวอักษร) - ห้าพันสามร้อยสิบเก้าบาทสี่สิบสตางค์ -

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 24 เดือน เม.ย.

เจ้า ร. โทงหาญชัย
เลขที่ 00461965

อริราชวงศ์

เจ้าเอก
(นายอัครเดช เอี่ยมสะอาด)
เจ้าพนักงานการคลังชำนาญงาน





RF-2-0146-2566

บริษัท ระยองไฟร์ จำกัด

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ 0102-03-2566-0041 ขอรับรองว่า

บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมเคปนิทรา หัวหิน)

เลขที่ 97/2 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

ได้ดำเนินการฝึกอบรมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการปฏิบัติการ และดำเนินการตามความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. 2555 เมื่อวันที่ 25 กันยายน พ.ศ. 2566 โดยมีพนักงานเข้ารับการฝึกอบรมทั้งภาคทฤษฎี และภาคปฏิบัติ (ตามรายชื่อแนบท้าย)

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 26 กันยายน พ.ศ. 2566 ถึงวันที่ 25 กันยายน พ.ศ. 2567

ให้ไว้ ณ วันที่ 28 กันยายน พ.ศ. 2566

(นายณัฐวุฒิ ไชยพินิจ)
กรรมการผู้จัดการ



บริษัท ระยองไฟร์ จำกัด
RAYONG FIRE Co.,Ltd.

328/52 ซอยลาดพร้าว 87 แยก 10 แขวงคลองเจ้าคุณสิงห์ เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

โทร 02-539-8210 Fax 02-903-0080 Ext. 0462 มือถือ 08-1436-3053 , 08-7785-5777

Website : www.rayongfire.com

Email : info@rayongfire.com



Rayongfire



@rayongfire

ที่ RF 0213/2566

28 กันยายน 2566

เรื่อง ขอส่งหนังสือรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการ บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมเคปนิทรา หัวหิน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามที่ท่านได้ให้บริษัท ระยองไฟร์ จำกัด ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของ บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมเคปนิทรา หัวหิน) ในวันที่ 25 กันยายน 2566 ที่ผ่านมานั้น

บัดนี้ ฝ่ายฝึกอบรมของบริษัท ระยองไฟร์ จำกัด ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นที่เรียบร้อยแล้ว พนักงานที่เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ในการป้องกันอัคคีภัยและสามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่ทางบริษัทฯ มีอยู่ได้เป็นอย่างดี โดยมีผู้เข้ารับการฝึกอบรมทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติ ซึ่งทางบริษัท ระยองไฟร์ จำกัด ได้ส่งหนังสือรับรองการฝึกอบรมมาพร้อมนี้ เพื่อให้ผู้มีหน้าที่เกี่ยวข้องของท่านรายงานให้สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐวุฒิ ไชยพืชมณ)

กรรมการผู้จัดการ



บริษัท ระยองไฟร์ จำกัด
Rayong Fire Co.,Ltd.

ฝ่ายฝึกอบรม

โทรศัพท์ 0-3868-7177 , 081-436-3053 (ประวิทย์)

โทรสาร 0-3868-7179

E-mail : pravitfiretech@gmail.com

รูปภาพประกอบการฝึกอบรมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ





เอกสารการอพยพหนีคลื่นยักษ์สึนามิ

ขั้นตอนการปฏิบัติที่ได้รับแจ้งประกาศการอพยพจากทางราชการ เมื่อเกิดแผ่นดินไหวและการก่อตัวของคลื่นยักษ์

ข้อควรปฏิบัติเมื่อได้รับประกาศการอพยพจากทางราชการ (ระดับสีส้ม / สีแดง)

1. เมื่อพนักงานรับโทรศัพท์ได้รับข่าวสารข้อมูลจากทางโทรศัพท์หรือได้รับการแจ้งข่าวจากบุคคลภายนอก จะต้องแจ้งข่าวนั้นให้ GM หรือ RM รับทราบก่อน
2. GM หรือ RM จะเป็นผู้ Screen ข้อมูลที่ถูกต้องอีกครั้งกับหน่วยงานราชการ
3. รหัสในการแจ้งเหตุ คือ แจ้งเหตุ 604
4. หากข่าวที่ได้รับถูกต้องและได้รับการยืนยันจากหน่วยงานราชการ GM หรือ RM จะเป็นผู้สั่งการให้พนักงานรับโทรศัพท์ซึ่งมีหน้าที่ติดต่อแจ้งข่าวกับบุคคลดังต่อไปนี้

ระหว่างช่วงเวลาดำเนินการปกติ

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1. Front Office Manager | 197 / 01-8978963 |
| 2. Resident Manager | 002 / 173 / 01-8958985 |
| 3. General Manager | 001 / 171 / 01-9703898 |
| 4. Food & Beverage Mgr. | 007 / 103 |
| 5. Beach Manager | 147 / 01-0876230 |
| 6. Chief Engineer | 003 / 123 / 01-9561458 |
| 7. Executive Housekeeper | 004 / 2 |
| 8. Controller | 160 / 01-8044260 |
| 9. Boat Captains | สนรยา 01-9582989 |
| | ฮาบตี 07-2676574 |

ระหว่างยามวิกาล

1. Duty / Night Manager
2. Front Office Manager (Live in)
3. Resident Manager
4. General Manager (Live in)
5. Beach Manager
6. Chief Engineer
7. Boat Captains
8. Controller (Live in)
9. Executive Chef (Live in)

ก่อน ส.ส.ค.
/ 1

ขอส่ง ส.ส.ค.
กรมการปกครอง
พื้นที่ภาคใต้



ขั้นตอนการพิจารณาสั่งการอพยพแขก

1. ผู้อำนวยการอพยพ คือ General Manager หรือ Resident Manager จะเป็นผู้แจ้งให้เรียกหัวหน้าแผนก หาก General Manager หรือ Resident Manager ไม่อยู่ ทาง Controller หรือ Front Office Manager จะเป็นผู้แจ้งให้เรียกหัวหน้าแผนก ดังต่อไปนี้ให้มารวมตัวที่จุดบัญชาการที่ Front Desk Counter สลับ Switch Board จากห้องโทรศัพท์มาที่ Counter Reception เพื่อสะดวกต่อการควบคุมและประสานงาน

ระหว่างช่วงเวลาทำงานปกติ

1. Chief Engineer
2. Chief Security
3. Food & Beverage Manager
4. Executive Housekeeper
5. Controller
6. Front Office Manager

ระหว่างยามวิกาล

1. Chief Engineer
2. Controller
3. Front Office Manager
4. Executive Chef
5. Security on Duty

ผู้อำนวยการอพยพ มีหน้าที่แจ้งให้พนักงานโทรศัพท์กดสัญญาณแจ้งเตือนภัยคลื่นยักษ์

2. ผู้อำนวยการอพยพต้องพิจารณาการอพยพแขกดังต่อไปนี้

► เมื่อต้องอพยพไปที่ (จุดนัดพบ คือ Lobby / Roundhouse) ◀

☀ ช่วงเวลากลางวัน

- * บริเวณชายหาด - ให้อพยพแขกขึ้นมารวมตัวที่บริเวณด้านบน ณ Lobby / Round House
- * บริเวณสระน้ำ - ตรวจเช็คแขกบริเวณสระน้ำชายหาด, Panwa House และให้อพยพแขกขึ้นมารวมตัวที่บริเวณด้านบน ณ Lobby / Round House
- * บริเวณห้องพักแขก - อพยพพาแขกมารวมตัวกันที่จุดนัดพบที่ห้องประชุม Tamarind Bay และ Lobby / Round House โดยแยกแขกไว้แต่ละตึก

พนักงานรับโทรศัพท์

เมื่อได้รับการยืนยันจาก GM หรือ RM ว่าเกิดเหตุแผ่นดินไหวและการก่อตัวของคลื่นยักษ์ พนักงานรับโทรศัพท์ซึ่งมีหน้าที่ติดต่อแจ้งข่าวกับบุคคลดังต่อไปนี้

1. ให้กดสัญญาณแจ้งเตือนภัยคลื่นยักษ์

ระหว่างช่วงเวลาทำงานปกติ

1. Front Office Manager	197 / 01-8978963
2. Resident Manager	002 / 173 / 01-8958985
3. General Manager	001 / 171 / 01-9703898
4. Food & Beverage Mgr.	007 / 103
5. Beach Manager	147 / 01-0876230
6. Chief Engineer	003 / 123 / 01-9561458
7. Executive Housekeeper	004 / 2
8. Controller	160 / 01-8044260
9. Boat Captains	สนธยา 01-9582989
	สาบติ 07-2676574

ระหว่างยามวิกาล

1. Duty / Night Manager
2. Front Office Manager (Live in)
3. Resident Manager
4. General Manager (Live in)
5. Beach Manager
6. Chief Engineer
7. Boat Captains
8. Controller (Live in)
9. Executive Chef (Live in)

3. พนักงานรับโทรศัพท์ห้ามฟังคำสั่งผู้ใดทั้งสิ้น และห้ามละทิ้งหน้าที่ก่อนได้รับคำสั่ง
4. หากได้รับโทรศัพท์จากแขก ให้ตอบคำถามทางโทรศัพท์แก่แขกด้วยน้ำเสียงปกติและชัดเจน
5. ห้ามใช้โทรศัพท์โทรออกภายนอกในขณะนั้น
6. หากแขกโทรมาให้ตอบโทรศัพท์โดยเร็ว พูดสั้นแต่ได้ใจความว่า "TSUNAMI WARNING PLEASE EVACUATE TO THE LOBBY IMMEDIATELY"
7. หากมีสายนอกโทรเข้ามาสอบถามเหตุการณ์ให้พูดสั้นๆ ว่า EVERYTHING IS OK AND EVERYONE IS IN THE LOBBY

เอกสารแจ้งผลการพิจารณารายงานผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฯ

โครงการ Cape Nidhra Hotel ฉบับประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566 จากสำนักงานนโยบายและแผน

(ที่ ทส 1007.5/22121 ลงวันที่ เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2566)



ที่ ทส ๑๐๐๗.๕/ ๒ ๒ ๑ ๒๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เคปนิธรา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ที่ ปข ๐๐๑๔๒/๒๔๕๒ ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๖

ตามที่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ได้จัดส่งรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม เคปนิธรา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน ๒๕๖๖ ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท
เกษมกิจ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาแล้วขอความร่วมมือ
โครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดต่อไป
โดยมีข้อเสนอแนะให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนระบบระบายน้ำของโครงการ
ให้มีประสิทธิภาพการใช้งานได้ดีอยู่เสมอ การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและการซ้อมแผนฉุกเฉิน รวมทั้งให้แสดง
ภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เป็นปัจจุบัน พร้อมทั้งระบุวัน เดือน ปี ให้ครบถ้วน กรณีมีการ
เปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ ให้โครงการดำเนินการแจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอย่างเป็นทางการให้สำนักงานนโยบายฯ
ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ในฐานะนายทะเบียน
โรงแรมเพื่อทราบด้วยแล้ว และการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ขอให้ส่งผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์
ของสำนักงานนโยบายฯ (ระบบ Smart EIA Plus (<http://eia.onep.go.th>)) อีกหนึ่งช่องทางด้วยทุกครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

3 ธันวาคม

(นางสาวภา วิทยุธีระนันท์)

ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปฏิบัติราชการแทน

เลขที่การสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๓๓ (อาทิตย)

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



สิ่งที่ส่งมาด้วย
bit.ly/49lrmseJ

หนังสือรับรองเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเทศบาลเมืองหัวหิน

และอนุญาตให้เปลี่ยนแปลงมาตรการการติดตามคุณภาพน้ำทั้งของโครงการได้



ที่ ปธ ๕๒๑๐๘/๑๕๓๗

สำนักงานเทศบาลเมืองหัวหิน

๑๑๙ ถนนเพชรเกษม ต. หัวหิน

จ.ประจวบคีรีขันธ์ ๗๗๓๓๐

๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ขอเปลี่ยนแปลงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมเคปนิทรา

เรียน กรรมการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง ขนังสิลาบริษัท ฯ ลงวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

ตามที่ บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โครงการโรงแรมเคปนิทรา) ที่ตั้ง ๘๗/๒ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จะต้องดำเนินการจัดสำร่ายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ ๑ ตามดัชนีและความถี่ที่มาตรการ ฯ กำหนด ทุก ๑ เดือน ต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เพื่อยืนยันไปยังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ แต่เนื่องจากโรงแรมเคปนิทรา ตั้งอยู่ในพื้นที่การให้บริการราชการจัดการน้ำเสียรวมชุมชนของเทศบาลเมืองหัวหิน ระบบ RBC , Rotating Biological Contactor (งานหมุนชีวภาพ) กำหนดเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ/รวบรวมการจัดการน้ำเสียสาธารณะคือ ค่า BOD และค่า SS ไม่เกิน ๑๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งทางโรงแรมเคปนิทรา ได้มีการระบายน้ำทั้งลงสู่ท่อระบายน้ำและรวบรวมของเทศบาลเมืองหัวหิน โดยได้ชำระค่าธรรมเนียมการระบายน้ำ/การจัดการน้ำเสียเป็นรายเดือน นับ

เทศบาลเมืองหัวหิน จึงอนุญาตให้ทางโรงแรมเคปนิทรา เปลี่ยนแปลงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม การตรวจวัดผลคุณภาพน้ำ ตามดัชนีและความถี่ที่มาตรการ ฯ กำหนด ทุก ๑ เดือน เป็น ๖ เดือน/ครั้ง และขอกำหนดระยะเวลาการยื่นขอหนังสือรับรองภายในเดือนธันวาคมของทุกปี หากเทศบาลเมืองหัวหิน ได้ตรวจสอบพบว่าแหล่งกำเนิดมลพิษ/สถานประกอบการใด ได้มีการระบายน้ำลงสู่สาธารณะ มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ก็จะคิดค่าปรับตามระเบียบที่เทศบาล ฯ ได้กำหนดให้ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวไพสิณ เก่งพันธุ์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

กองช่างสุขาภิบาล

โทร ๐-๓๒๕๕๑-๓๙๕๔

โทรสาร ๐-๓๒๕๕๑-๒๖๓๖