

อาคาร ออลซีซั่นส์ แมนชั่น



[illegible]

BUILDING : <u>ASm</u>							Ref No : JLL-PM-EE-016/02								
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES							Rev. Date : 3/7/15								
LOOP NUMBER : <u>1</u>							PM Code <u>NY</u>								
LOCATION : <u>Tower A</u>															
Floor/Zone	TASK DESCRIPTION							Remarks							
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)															
<u>18</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input checked="" type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
<u>19</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input checked="" type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
<u>20</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input checked="" type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
<u>21</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input checked="" type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
<u>22</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input checked="" type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	

BUILDING : A.S.M				Ref No : JLL-PM-EE-015/03					
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM				Rev. Date : 3/7/15					
EQUIPMENT NUMBER : Fire Alarm Control Panel			TYPE OF MAINTENANCE		(M)	2M	Q	H	Y
LOCATION : Control Room B2									
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N					
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	M							
	- Alarm		points	N					
	- Trouble		points	N					
	- Disable		points	N					
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	H	-	-					
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสภาพของตู้กราฟฟิค	H	-	-					
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาที) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	H							
	- Initiate to Floor Alarm		mins	-					
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		mins	-					
	- Sandwich Alarm to General Alarm		mins	-					
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านเอาต์พุต (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่ออื่นๆ)	H							
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-	-					
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกชุด		-	-					
	- Strobe light, Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-	-					
	- AHU / เครื่องเป่าลมเย็นตัดการทำงานทุกชุด		-	-	ติด Stick Smoke Detector Standalone				
	- Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศทำงานทุกชุด		-	-					
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกปลดล็อกทุกชุด		-	-					
	- Lift / ลิฟต์เข้าสู่โหมดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเคลื่อนมาขึ้นที่ที่กำหนดทุกชุด		-	-					
	- Escalator / บันไดเลื่อนหยุดการทำงานทุกชุด		-	-					
Comment : <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 5px;"> Test Alarm 17-12A Tower A </div>									
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail									
PM by : _____									
Signature _____									
Date : 27/01/24			Date : 24/2/67			Date : 27/2/67			

BUILDING : ASM							Ref No : JLL-PM-EE-016/02								
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES							Rev. Date : 3/7/15								
LOOP NUMBER : 5							PM Code	Y							
LOCATION : Tower A															
Floor/Zone		TASK DESCRIPTION							Remarks						
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)															
17	<input checked="" type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input checked="" type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
16	<input checked="" type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input checked="" type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
15	<input checked="" type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input checked="" type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
14	<input checked="" type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input checked="" type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
12A	<input checked="" type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input checked="" type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/>	SMOKE	<input type="checkbox"/>	HEAT	<input type="checkbox"/>	MANUAL ST.	<input type="checkbox"/>	BELL	<input type="checkbox"/>	SPEAKER	<input type="checkbox"/>	STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/>	TEL. JACK	

[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>							Ref No : JLL-PM-EE-016/02		
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES							Rev. Date : 3/7/15		
LOOP NUMBER : <u>Loop 5 (DCV)</u>							PM Code	Y	
LOCATION : <u>FL 12 - FL 8 TA, B</u>									
Floor/Zone	TASK DESCRIPTION							Remarks	
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)									
12	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
11	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
10	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
9	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
8	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
FL 27 T.B	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	87/31	
FL 25 T.B	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	87/45	
FL 22 T.B	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	87/65	
FL 21 T.B	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	87/93	
FL 20 T.B	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	87/81,83,84	
FL 10 T.A	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	87/158	
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL					

BUILDING : _____ **A.S.M** _____

PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM

Ref No : JLL-PM-EE-015/03

Rev. Date : 3/7/15

EQUIPMENT NUMBER : Fire Alarm Control Panel		TYPE OF MAINTENANCE				
LOCATION : Control Room B2		<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y </div>				
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks	
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N		
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	M				
	- Alarm		- points	N		
	- Trouble		- points	N		
	- Disable		- points	N		
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	H	-			
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสภาพของตู้กราฟฟิค	H	-			
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาที) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	H				
	- Initiate to Floor Alarm		mins	-		
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		mins	-		
	- Sandwich Alarm to General Alarm		mins	-		
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านเอาท์พุท (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่ออื่นๆ)	H				
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-	-		
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกชุด		-	-		
	- Strobe light, Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-	-		
	- AHU / เครื่องเป่าลมเย็นติดการทำงานทุกชุด		-	-	ติดตั้ง Smoke Detector Standalone	
	- Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศทำงานทุกชุด		-	-		
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกปลดล็อกทุกชุด		-	-		
	- Lift / ลิฟต์เข้าสู่โหมดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเคลื่อนมาขึ้นที่กำหนดทุกชุด		-	-		
	- Escalator / บันไดเลื่อนหยุดการทำงานทุกชุด		-	-		
Comment : <div style="border: 1px solid black; height: 40px; margin-top: 5px;"></div>						
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีการเสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail						
PM by : _____ Signature _____ <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div>Date : 96/1/69</div> <div>Date : 29/4/69</div> <div>Date : 30/4/69.</div> </div>						

BUILDING : <u>ASM</u>		Ref No : JLL-PM-EE-016/02
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES		Rev. Date : 3/7/15
LOOP NUMBER :		PM Code
LOCATION : <u>tower A FL 12-8</u>		Y
Floor/Zone	TASK DESCRIPTION	Remarks
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)		
12	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST. <input checked="" type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
11	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST. <input checked="" type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
10	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST. <input checked="" type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
9	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST. <input checked="" type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
8	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST. <input checked="" type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT <input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE <input type="checkbox"/> HEAT <input type="checkbox"/> MANUAL ST. <input type="checkbox"/> BELL <input type="checkbox"/> SPEAKER <input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	

BUILDING : _____ A.S.M		Ref No : JLL-PM-EE-015/03			
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM		Rev. Date : 3/7/15			
EQUIPMENT NUMBER : Fire Alarm Control Panel		TYPE OF MAINTENANCE			
LOCATION : Control Room B2		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> M 2M Q H Y </div>			
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N	
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	M			
	- Alarm		0 points	N	
	- Trouble		0 points	N	
	- Disable		0 points	N	
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	H	-	N	
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสภาพของตู้กราฟฟิค	H	-	N	
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาที) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	H			
	- Initiate to Floor Alarm		5 mins	N	
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		3 mins	N	
	- Sandwich Alarm to General Alarm		2 mins	N	
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านเอาต์พุต (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่ออื่นๆ)	H			
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-	N	
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกชุด		-	N	
	- Strobe light, Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-	N	
	- AHU / เครื่องเป่าลมเย็นตัดการทำงานทุกชุด		-	N	
	- Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศทำงานทุกชุด		-	N	
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกปลดล็อกทุกชุด		-	N	
	- Lift / ลิฟต์เข้าสู่โหมดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเคลื่อนมาขึ้นที่สำนักงานทุกชุด		-	N	
- Escalator / บันไดเลื่อนหยุดการทำงานทุกชุด	-	N			
Comment :					
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail					
PM by : _____					
Signature _____					
Date : 31-05-67		Date : 31/05/67		Date : 1/6/67	

BUILDING : ASM							Ref No : JLL-PM-EE-016/02	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES							Rev. Date : 3/7/15	
LOOP NUMBER :							PM Code	
LOCATION : T-A								
Floor/Zone	TASK DESCRIPTION						Remarks	
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)								
34	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
33	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
32	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
31	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
30	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
29	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
28	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
27	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
26	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
25	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
24	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
23	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
22	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
21	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
20	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
19	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
18	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
17	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
16	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
15	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
14	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
12-A	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
12	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
11	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
10	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
9	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
8	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
7	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
6	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
5	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
4	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
3	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
2	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
C	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
B1	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
B2	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT		

BUILDING : ASM							Ref No : JLL-PM-EE-016/02	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES							Rev. Date : 3/7/15	
LOOP NUMBER : 1							PM Code (Y)	
LOCATION : T-B								
Floor/Zone	TASK DESCRIPTION							Remarks
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)								
34	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
33	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
32	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
31	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
30	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
29	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
28	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
27	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
26	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
25	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
24	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
23	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
22	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
21	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
20	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
19	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
18	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
17	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
16	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
15	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
14	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
12-A	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
12	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
11	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
10	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
9	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
8	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
7	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
6	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
5	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
4	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
3	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
2	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
G	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
B-1	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
B-2	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	
Comment : WMS TEST SMOKE BU 17 และ 18 Bell ใน Hall B-1								
PM by : [Signature] Approved by: [Signature]								
Signature								
Date : 31-05-67			Date : 31/5/67.			Date : 1/6/67.		



Date : 31 พฤษภาคม 2567

ชั้น	PAF	ห้องกานันไคหนีไฟ (Stair)							อาคาร	ปล่องลิฟต์ (Elevator)								หมายเหตุ	
		อาคาร	ST-1	ST-2	ST-3	ST-4	ST-5	การทํางานของห้องหนีไฟ (PAF.)		L1	L2	L3	L4	L5	L6	L7	L8		การทํางานของห้องหนีไฟ (PAF.)
ชั้น 34	VF/ST-4	A	✓	✓				ปกติ	ไม่ปกติ								ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 34	VF/ST-3	B			✓			ปกติ	ไม่ปกติ								ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 34	VF/FLB-4							ปกติ	ไม่ปกติ	A				✓		✓	ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 34	VF/FLB-3							ปกติ	ไม่ปกติ	B	✓	✓					ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 7	VF/FLB-2							ปกติ	ไม่ปกติ	Carpark			✓				ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 7	VF/FLB-1							ปกติ	ไม่ปกติ	Carpark				✓			ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 6	VF/ST-5	A					✓	ปกติ	ไม่ปกติ								ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 5	VF/ST-2	A	✓	✓				ปกติ	ไม่ปกติ								ปกติ	ไม่ปกติ	
ชั้น 5	VF/ST-1	B			✓			ปกติ	ไม่ปกติ								ปกติ	ไม่ปกติ	

PM by

Verified by

Approved by



ผลการทำงานของระบบ LIFT ทุกตัว

Date : 31 พฤษภาคม 2567

ที่	LIFT No.	จุดชั้น G	ลงชั้นล่างสุดเมื่อเกิด GENERAL ALARM	
1	1	จุดชั้น G	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ
2	2	จุดชั้น G	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ
3	3	จุดชั้น G	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ
4	4	จุดชั้น G	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ (First Alarm)	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ
5	5	จุดชั้น G	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ (First Alarm)	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ
6	6	จุดชั้น G	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ
7	7	จุดชั้น G	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ
8	8	จุดชั้น G	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ

LIFT No.	ผลการทำงานของ FIRE MAN LIFT เมื่อเกิด GENERAL ALARM
2	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ
7	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ

PM by :

Signature :

Date : 31/5/67

Date : 31/5/67

Date : 31/5/67

Test General Alarm



ตารางตรวจเช็คการทำงานของกระดิ่ง (Alarm Bell) ในแต่ละชั้นของ Tower A&B FL . 34 - B2

Date : 31 พฤษภาคม 2567

ชั้น	Tower A			Remarks	ชั้น	Tower B			Remarks
	Normal	Light loud	Not loud			Normal	Light loud	Not loud	
34	✓				34	✓			
33	✓				33	✓			
32	✓				32	✓			
31	✓				31	✓			
30	✓				30	✓			
29	✓				29	✓			
28	✓				28	✓			
27	✓				27	✓			
26	✓				26	✓			
25	✓				25	✓			
24	✓				24	✓			
23	✓				23	✓			
22	✓				22	✓			
21	✓				21	✓			
20	✓				20	✓			
19	✓				19	✓			
18	✓				18	✓			
17	✓				17	✓			
16	✓				16	✓			
15	✓				15	✓			
14	✓				14	✓			
12A	✓				12A	✓			
12	✓				12	✓			
11	✓				11	✓			
10	✓				10	✓			
9	✓				9	✓			
8	✓				8	✓			
7	✓				7	✓			
6	✓				6	✓			
5	✓				5	✓			
4	✓				4	✓			
3	✓				3	✓			
2	✓				2	✓			
G	✓				G	✓			
B1	✓				B1	✓			
B2	✓				B2	✓			

PM by :

Signature

Date : 31/5/67

Date : 31/5/67

Date : 31/5/67

Test General Alarm

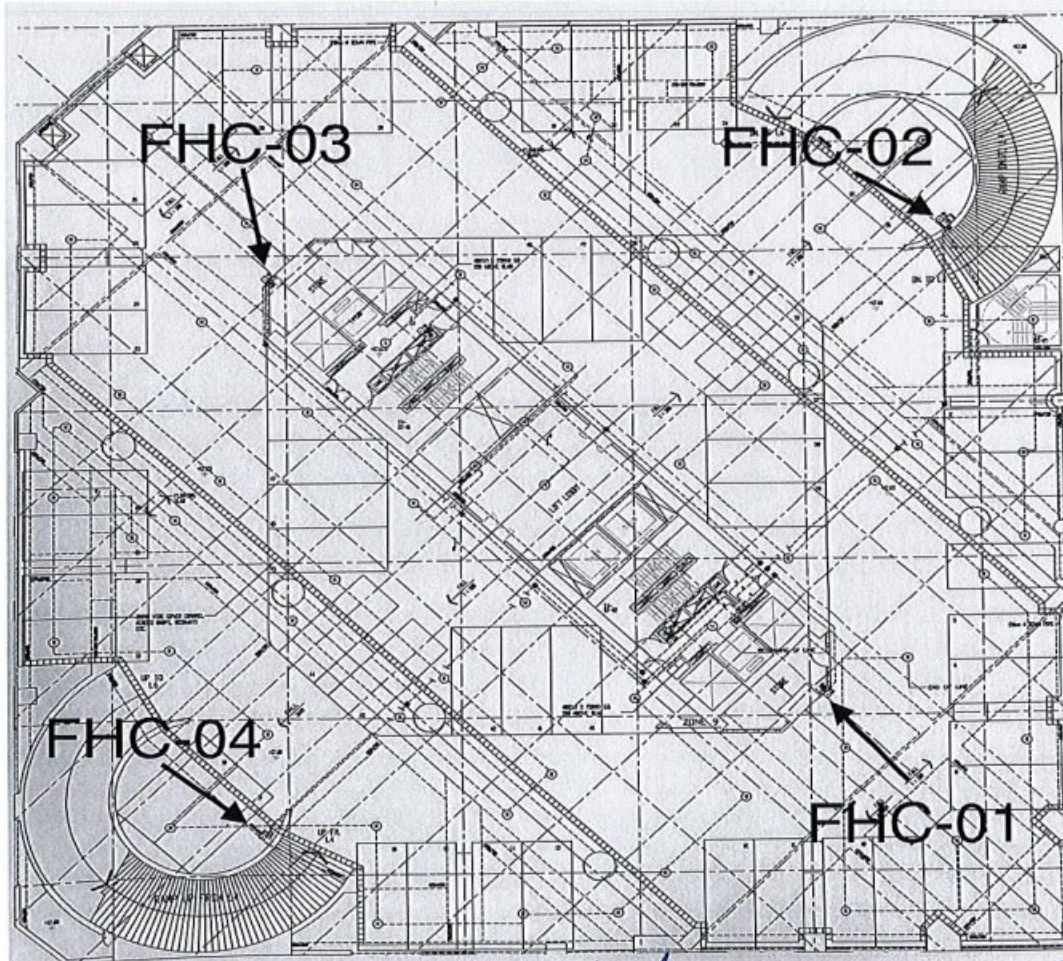


ตารางตรวจเช็คการทำงานของกระดิ่ง (Alarm Bell) ในแต่ละชั้นของ CARPARK

Date : 31 พฤษภาคม 2567

ชั้น	FHC 01			FHC 02			FHC 03			FHC 04			Remarks
	Normal	Light loud	Not loud	Normal	Light loud	Not loud	Normal	Light loud	Not loud	Normal	Light loud	Not loud	
6	✓			✓			✓			✓			
5	✓			✓			✓			✓			
4	✓			✓			✓			✓			
B1	✓			✓			✓			✓			
B2	✓			✓			✓			✓			

ตำแหน่ง Bell ที่ติดตั้งอยู่ในตู้ FHC ในแต่ละชั้นของ CARPARK



PM by :

Signature

Date : 31/5/67 Date : 31/5/67 Date : 31/5/67

BUILDING : A.S.M		Ref No : JLL-PM-EE-015/03				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE ALARM SYSTEM		Rev. Date : 3/7/15				
EQUIPMENT NUMBER : Fire Alarm Control Panel		TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y		
LOCATION : Control Room B2						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks	
1	Check general condition/ ตรวจสอบสภาพทั่วไป	M	-	N		
2	Check status of fire alarm control panel (alarm, trouble, fail and disable)/ ตรวจสอบสถานะของตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	M				
	- Alarm		points	N		
	- Trouble		points	N		
	- Disable		points	N		
3	Check battery exterior appearance (swelling)/ ตรวจสอบสภาพภายนอกแบตเตอรี่ (บวม)	H	-	-		
4	Check status of graphic annunciator/ ตรวจสอบสภาพของตู้กราฟฟิค	H	-	-		
5	Check automatic alarm sequence & record time delay (minute) after input device initiated/ ทดสอบลำดับการแจ้งเหตุของระบบ และบันทึกเวลาหน่วง (นาที) หลังจากได้รับแจ้งสัญญาณ	H				
	- Initiate to Floor Alarm		mins	-		
	- Floor Alarm to Sandwich Alarm		mins	-		
	- Sandwich Alarm to General Alarm		mins	-		
6	Check output devices (alarm devices & interface systems)/ ตรวจสอบอุปกรณ์ทางด้านเอาต์พุต (อุปกรณ์แจ้งเหตุ และระบบเชื่อมต่ออื่นๆ)	H				
	- Alarm bell / กระดิ่งแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-	-		
	- Speaker, Horn / ลำโพงประกาศทำงานทุกชุด		-	-		
	- Strobe light/ Flash light / ไฟกระพริบแจ้งเหตุทำงานทุกชุด		-	-		
	- AHU / เครื่องเป่าลมเป็นดัดการทำงานทุกชุด		-	-	ติดตั้ง Smoke Detector Standalone	
	- Pressurized fan / พัดลมอัดอากาศทำงานทุกชุด		-	-		
	- Access Control, Turnstile / ระบบควบคุมการเข้าออกปลดล็อกทุกชุด		-	-		
	- Lift / ลิฟต์เข้าสู่โหมดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และเคลื่อนมาขึ้นที่กําหนดทุกชุด		-	-		
	- Escalator / บันไดเลื่อนหยุดการทำงานทุกชุด		-	-		
Comment :						
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า						
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า						
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail						
PM by :						
Signature						
Date : 28-6-67		Date : 1/7/67		Date : 2/7/67		

BUILDING : <u>ASM</u>							Ref No : JLL-PM-EE-016/02		
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR INITIATING/ALARM DEVICES							Rev. Date : 3/7/15		
LOOP NUMBER : <u>1</u>							PM Code	Y	
LOCATION : <u>FL 7 - FL B2 T1A</u>									
Floor/Zone	TASK DESCRIPTION							Remarks	
Test & clean all initiate & alarm devices/ ทดสอบและทำความสะอาด อุปกรณ์ตรวจจับสัญญาณ และอุปกรณ์แจ้งเหตุ ทั้งหมด (โดยแบ่งปริมาณงานตามความเหมาะสม)									
FL 7	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
FL 6	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
FL 5	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
FL 4	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
FL 3	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	Manual Release	
FL 2	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
FL 1	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK	Manual Release	
FL B1	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
FL B2	<input checked="" type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input checked="" type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input checked="" type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<input type="checkbox"/> MANUAL ST.	<input type="checkbox"/> BELL	<input type="checkbox"/> SPEAKER	<input type="checkbox"/> STROBE LIGHT	<input type="checkbox"/> TEL. JACK		
	<input type="checkbox"/> SMOKE	<input type="checkbox"/> HEAT	<						

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>FIRE PUMP NO1 (FP1)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		M	2M
LOCATION : <u>Fire pump Room B2</u>			Rated : <u>195 kW, 322 A, 150 gpm, 300 psi</u>		Q	H
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks	
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N		
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N		
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N		
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N		
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	Q	-	N		
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	I		
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	I		
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	I		
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	I		
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	I		
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเพื่องขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	I		
	Grease the motor bearings/ ฉีกละอองให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	I		
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	I		
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	I		
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	I	By vendor	
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"						
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N		
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	I		
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"						
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	180 psig	N		
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันดูด และค่าส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 285	N		
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N		
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	285 psig	N		
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400 ST: 400 RT: 400	N		
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 290 S: 293 T: 290	N		
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	I	By vendor	
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	I	By vendor	
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	I	By vendor	
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	I	By vendor	
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"						

[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>FIRE PUMP NO 2 (FP2)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		M	2M
LOCATION : <u>Firepump Room B2</u>			Rated : <u>185</u> kW, <u>322</u> A, <u>3150</u> gpm, <u>300</u> psi		<input checked="" type="checkbox"/>	H
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks	
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N		
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N		
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N		
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหารั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N		
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	N		
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-		
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-		
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-		
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-		
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-		
13	Grease the motor bearings/ ฉีกละอองให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดขันของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-		
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor	
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"						
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	-		
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-		
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"						
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	psig		-	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันดูด และค่าแรงดันของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin	Pout	-	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-		-	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	psig		-	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS	ST	RT	-
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R	S	T	-
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์อัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm		-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-		-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm		-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig		-	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"						



[illegible]

[illegible]

[illegible]



BUILDING : <u>ASM</u>				Ref No: JLL-PM-SN-011/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP				Rev. Date: 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No 1 (SP1)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		M 2M <input checked="" type="checkbox"/> H Y
LOCATION : <u>Fire pump room B1 (HI Zone)</u>			Rated : <u>75</u> kW, <u>135</u> A, <u>264</u> gpm, <u>203</u> psi		
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N	
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N	
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	N	
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-	
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-	
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-	
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-	
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-	
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันน๊อตข้อต่อของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-	
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"					
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N	
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงนำด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-	
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"					
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	125 psig	N	
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 180	N	
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N	
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	180 psig	N	
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401 ST: 401 RT: 401	N	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 131 S: 136 T: 132	N	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ตำแหน่ง "AUTO"					

BUILDING : ASM		Ref No: JLL-PM-SN-011/01			
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP		Rev. Date: 31/01/2015			
EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 1 (SP1)		TYPE OF MAINTENANCE			
LOCATION : Fire pump room B2 (HI Zone)		Rated : 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi			
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	---	psig	--
	Zone:	M	---	psig	--
	Zone:	M	---	psig	--
	Zone:	M	---	psig	--
					แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Alarm Valve F.L.G				
	Sp 1				
	High zone FL 21-33 Tower A		175 psig		
	High zone FL 21-33 Tower B		175 psig		
Comment :					
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า					
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า					
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail					
PM by :					
Signature					
Date :	16/1/69	Date :	18/1/69	Date :	23/1/69

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No 2 (SP2)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		M	2M
LOCATION : <u>Fire pump room B2 (Hi Zone)</u>			Rated : <u>75</u> kW, <u>135</u> A, <u>264</u> gpm, <u>203</u> psi		H	Y
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks	
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N		
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N		
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N		
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหารั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N		
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	N		
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-		
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-		
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-		
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-		
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-		
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-		
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor	
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"						
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N		
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงนำด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-		
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"						
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	130 psig	N		
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันดูด และค่าแรงดันส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 200	N		
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N		
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	200 psig	N		
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 201 ST: 201 RT: 201	N		
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 116 S: 114 T: 118	N		
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	-	-	By vendor	
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor	
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	-	-	By vendor	
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	-	-	By vendor	
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ตำแหน่ง "AUTO"						

[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>				Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP				Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER: <u>Sprinkler pump No 3 (SP3)</u>		TYPE OF MAINTENANCE		M	2M	<u>Q</u>	H	Y
LOCATION: <u>Fire pump room B2 (MID ZONE)</u>		Rated: <u>55</u> kW, <u>102</u> A, <u>264</u> gpm, <u>14.5</u> psi						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks			
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N				
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N				
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N				
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N				
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	N				
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-				
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-				
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-				
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-				
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-				
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-				
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-				
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-				
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-				
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor			
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"								
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N				
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-				
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"								
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	100 psig	N				
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 180	N				
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N				
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	180 psig	N				
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401 ST: 401 RT: 401	N				
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 70 S: 66 T: 66	N				
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor			
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor			
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor			
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor			
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ตำแหน่ง "AUTO"								



[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No 4 (SP4)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		M	2M
LOCATION : <u>Fire pump room B2 (MID ZONE)</u>			Rated : <u>55 kW, 102 A, 264 gpm, 145 psi</u>		<u>Q</u>	H
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks	
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N		
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N		
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N		
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหารั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N		
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	N		
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-		
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-		
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-		
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-		
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-		
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-		
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor	
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"						
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N		
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยตัวมัน start แบบ emergency	Y	-	-		
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"						
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	90 psig	N		
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 180	N		
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N		
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	180 psig	N		
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401 ST: 401 RT: 401	N		
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 90 S: 92 T: 95	N		
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์อัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor	
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor	
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor	
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor	
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"						

[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No 5 (SP5)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		M	2M
LOCATION : <u>Firepump room B2 (Low Zone)</u>			Rated : <u>37</u> kW, <u>68</u> A, <u>264</u> gpm, <u>37</u> psi		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks	
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N		
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N		
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N		
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N		
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	N		
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-		
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-		
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-		
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-		
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-		
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-		
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor	
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"						
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N		
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-		
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"						
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	60 psig	N		
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: 10, Pout: 90	N		
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N		
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	90 psig	N		
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 40, ST: 40, RT: 40	N		
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 30, S: 36, T: 34	N		
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor	
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor	
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor	
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor	
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ตำแหน่ง "AUTO"						

BUILDING : ASM		Ref No: JLL-PM-SN-011/01			
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP		Rev. Date: 31/01/2015			
EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5)		TYPE OF MAINTENANCE			
LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone)		M 2M Q H Y			
Rated : 37 kW, 68 A, 264 gpm, 87 psi					
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังจากบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	-	psig	-
	Zone:	M	-	psig	-
	Zone:	M	-	psig	-
	Zone:	M	-	psig	-
					แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Alarm Valve FLG.				
	SP5.				
	Low zone FL B2-G		75	psig	
	Low zone FL L2-L4		75	psig	
	Low zone FL L5-L7		100	psig	
Comment :					
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า					
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า					
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail					
PM by :					
Signature					
Date :	16/1/67	Date :	18/1/67	Date :	23/1/67

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No 6 (SP6)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		M	2M
LOCATION : <u>Fire pump room B2 (Low Zone)</u>			Rated : <u>37</u> kW, <u>68</u> A, <u>1264</u> gpm, <u>87</u> psi		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks	
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N		
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าขาด) ของตู้ควบคุม	M	-	N		
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N		
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N		
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	N		
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	1		
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	1		
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	1		
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	1		
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	1		
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเพื่องขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	1		
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	1		
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	1		
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	1		
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	1	By vendor	
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"						
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N		
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	1		
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"						
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	<u>40</u> psig	N		
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin <u>-</u> Pout <u>84</u>	N		
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N		
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	<u>84</u> psig	N		
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS <u>40</u> ST <u>40</u> RT <u>40</u>	N		
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R <u>4</u> S <u>36</u> T <u>40</u>	N		
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	1	By vendor	
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	1	By vendor	
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	1	By vendor	
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	1	By vendor	
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"						



[illegible]

BUILDING : ASM						Ref No: JLL-PM-SN-015/02	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER						Rev. Date: 8/5/2015	
EQUIPMENT NUMBER : ตัวถังถังดับเพลิง 6 ลิตร				TYPE OF MAINTENANCE		M	2M
LOCATION : Tower A FL-34 - L4						Q	H
						Y	
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks		
Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ							
Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง							
1.	Location: FHC - A-47 FL 34	M	-	2	8/16/63		
2	Location: FHC - A-46 FL 33	M	-	2	8/16/63		
3	Location: FHC - A-45 FL 32	M	-	2	8/16/63		
4	Location: FHC - A-44 FL 31	M	-	2	8/16/63		
5	Location: FHC - A-43 FL 30	M	-	2	8/16/63		
6	Location: FHC - A-42 FL 29	M	-	2	8/16/63		
7	Location: FHC - A-41 FL 28	M	-	2	8/16/63		
8	Location: FHC - A-40 FL 27	M	-	2	8/16/63		
9	Location: FHC - A-39 FL 26	M	-	2	8/16/63		
10	Location: FHC - A-38 FL 25	M	-	2	8/16/63		
11	Location: FHC - A-37 FL 24	M	-	2	6/16/63		
12	Location: FHC - A-36 FL 23	M	-	2	8/16/63		
13	Location: FHC - A-35 FL 22	M	-	2	8/16/63		
14	Location: FHC - A-34 FL 21	M	-	2	8/16/63		
15	Location: FHC - A-33 FL 20	M	-	2	8/16/63		
16	Location: FHC - A-32 FL 19	M	-	2	8/16/63		
17	Location: FHC - A-31 FL 18	M	-	2	8/16/63		
18	Location: FHC - A-30 FL 17	M	-	2	8/16/63		
19	Location: FHC - A-29 FL 16	M	-	2	8/16/63		
20	Location: FHC - A-28 FL 15	M	-	2	14/1/63		
21	Location: FHC - A-27 FL 14	M	-	2	14/1/63		
22	Location: FHC - A-26 FL 12 A	M	-	2	14/1/63		
23	Location: FHC - A-25 FL 12	M	-	2	14/1/63		
24	Location: FHC - A-24 FL 11	M	-	2	14/1/63		
25	Location: FHC - A-23 FL 10	M	-	2	14/1/63		
26	Location: FHC - A-22 FL 9	M	-	2	14/1/63		
27	Location: FHC - A-21 FL 8	M	-	2	14/1/63		
28	Location: FHC - A-20 FL 7	M	-	2	14/1/63		
29	Location: FHC - A-19 FL 6	M	-	2	14/1/63		
30	Location: FHC - A-18 FL 6	M	-	2	14/1/63		
31	Location: FHC - A-17 FL 6	M	-	2	14/1/63		
32	Location: FHC - A-16 FL 5	M	-	2	14/1/63		
33	Location: FHC - A-15 FL 5	M	-	2	14/1/63		
34	Location: FHC - A-14 FL 5	M	-	2	14/1/63		
35	Location: FHC - A-13 FL 4	M	-	2	14/1/63		
36	Location: FHC - A-12 FL 4	M	-	2	14/1/63		
Comment :							
Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail							
PM by :							
Signature :							
Date : 16/1/63		Date : 18/1/63		Date : 23/1/63			

[illegible]

BUILDING : ASM					Ref No: JLL-PM-SN-015/02				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER									
EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง ๒๑					TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y		
LOCATION : Tower B FL-34 - L4									
NO.	TASK DESCRIPTION				PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks	
Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สามตีน, หัวฉีดดับเพลิง									
1	Location: FHC-B-47 FL-34				M	-	N	29/10/67	
2	Location: FHC-B-46 FL-33				M	-	N	29/10/67	
3	Location: FHC-B-45 FL-32				M	-	N	29/10/67	
4	Location: FHC-B-44 FL-31				M	-	N	29/10/67	
5	Location: FHC-B-43 FL-30				M	-	N	29/10/67	
6	Location: FHC-B-42 FL-29				M	-	N	29/10/67	
7	Location: FHC-B-41 FL-28				M	-	N	29/10/67	
8	Location: FHC-B-40 FL-27				M	-	N	29/10/67	
9	Location: FHC-B-39 FL-26				M	-	N	29/10/67	
10	Location: FHC-B-38 FL-25				M	-	N	29/10/67	
11	Location: FHC-B-37 FL-24				M	-	N	29/10/67	
12	Location: FHC-B-36 FL-23				M	-	N	29/10/67	
13	Location: FHC-B-35 FL-22				M	-	N	29/10/67	
14	Location: FHC-B-34 FL-21				M	-	N	29/10/67	
15	Location: FHC-B-33 FL-20				M	-	N	29/10/67	
16	Location: FHC-B-32 FL-19				M	-	N	29/10/67	
17	Location: FHC-B-31 FL-18				M	-	N	29/10/67	
18	Location: FHC-B-30 FL-17				M	-	N	29/10/67	
19	Location: FHC-B-29 FL-16				M	-	N	29/10/67	
20	Location: FHC-B-28 FL-15				M	-	N	29/10/67	
21	Location: FHC-B-27 FL-14				M	-	N	29/10/67	
22	Location: FHC-B-26 FL-12A				M	-	N	20/11/67	
23	Location: FHC-B-25 FL-12				M	-	N	20/11/67	
24	Location: FHC-B-24 FL-11				M	-	N	20/11/67	
25	Location: FHC-B-23 FL-10				M	-	N	20/11/67	
26	Location: FHC-B-22 FL-9				M	-	N	20/11/67	
27	Location: FHC-B-21 FL-8				M	-	N	20/11/67	
28	Location: FHC-B-20 FL-7				M	-	N	20/11/67	
29	Location: FHC-B-19 FL-6				M	-	N	20/11/67	
30	Location: FHC-B-18 FL-6				M	-	N	20/11/67	
31	Location: FHC-B-17 FL-6				M	-	N	20/11/67	
32	Location: FHC-B-16 FL-5				M	-	N	20/11/67	
33	Location: FHC-B-15 FL-5				M	-	N	20/11/67	
34	Location: FHC-B-14 FL-5				M	-	N	20/11/67	
35	Location: FHC-B-13 FL-4				M	-	N	20/11/67	
36	Location: FHC-B-12 FL-4				M	-	N	20/11/67	
Comment : _____ _____ _____									
Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail									
PM by : _____ Signature : _____									
Date : 16/1/68			Date : 18/1/67			Date : 29/1/67			

[illegible]

MEMORANDUM



JONES LANG
LASALLE

Attention : เรียน

Post : ตำแหน่ง

Dept : แผนก - ฝ่าย

Dept : แผนก - ฝ่าย

: 31 มกราคม 2561

Subject : เรื่อง

: ตรวจเช็คอุปกรณ์ดับเพลิง (ประจำเดือน 31 มกราคม 2561)

No. Doc. : เลขที่เอกสาร

D/M/Y : วัน/เดือน/ปี

<input checked="" type="checkbox"/> For your information เพื่อทราบ	<input type="checkbox"/> For your comments ความเห็นของท่าน	<input type="checkbox"/> For your approval เพื่อการอนุมัติของท่าน	<input type="checkbox"/> For your signature สำหรับลายเซ็นของท่าน
<input type="checkbox"/> Please handle โปรดจัดการ	<input type="checkbox"/> Please contact me โปรดติดต่อข้าพเจ้า	<input type="checkbox"/> As your requested ตามที่ท่านขอ	<input type="checkbox"/> Returned with thanks ส่งคืนด้วยความขอบคุณ
<input type="checkbox"/> Please file โปรดเก็บเข้าแฟ้ม	<input type="checkbox"/> Please return โปรดส่งคืน	<input type="checkbox"/> Message by phone ข้อความทางโทรศัพท์	
<input checked="" type="checkbox"/> ENCL เอกสารแนบ ...1... ฉบับ	<input type="checkbox"/> Please call back โปรดโทรไปหา	<input checked="" type="checkbox"/> Please forward to (CC :) โปรดส่งต่อไปยัง (สำเนา)	ผู้จัดการอาคาร(BM)

1.รายละเอียดจุดติดตั้ง ตู้ FHC ประจำเดือน 31 มกราคม 2561

ตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการอาคารให้ตรวจเช็คจุดติดตั้งและความพร้อมใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงในหน่วยงาน
All Seasons Mansion Condominium ประจำเดือน 31 มกราคม 2561 ได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เมื่อวันที่ 31 มกราคม 2561 มีรายละเอียดดังนี้

รายการอุปกรณ์	จำนวนทั้งหมด	ใช้งานได้ปกติ	บำรุงรักษา	สูญหาย	หมายเหตุ
1.ถังดับเพลิงเคมีแห้ง (ABC)	93	93	93	-	
2.ถังดับเพลิงHARON		-	-	-	
3.สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 30 เมตร	93	93	93	-	
4.หัวฉีดน้ำขนาด 1 นิ้ว	93	93	93	-	
5.วาล์วเปิด/ปิดน้ำ	93	93	93	-	
7.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด 2 1/2 นิ้ว	93	93	93	-	หัวจ่ายทองเหลือง
8.ฝาดรอมหัวจ่ายน้ำดับเพลิง 2 1/2 นิ้ว	93	93	93	-	

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายยาง		หัวฉีด		วาล์วน้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ตาดฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
33	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
32	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
31	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
30	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
29	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
28	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
27	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
26	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
25	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
24	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
23	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
22	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
21	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
20	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
19	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
18	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
17	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
16	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
15	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
14	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
12A	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
12	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
11	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
10	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
9	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
8	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
7	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L6	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L5	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L4	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
G	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
B1	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
B2	✓		✓		✓		✓		✓		✓	

ผู้ตรวจสอบ

ฝ่ายบริหารอาคาร

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายยาง		หัวฉีด		วาล์วน้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
คาเฟ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
33	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
32	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
31	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
30	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
29	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
28	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
27	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
26	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
25	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
24	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
23	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
22	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
21	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
20	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
19	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
18	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
17	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
16	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
15	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
14	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
12A	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
12	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
11	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
10	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
9	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
8	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
7	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L6	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L5	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L4	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
G	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
B1	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
B2	✓		✓		✓		✓		✓		✓	

ผู้ตรวจสอบ

ฝ่ายบริหารอาคาร

BUILDING : <u>ASM</u>						Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP						Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : <u>FIRE PUMP NO1 (FP1)</u>						TYPE OF MAINTENANCE				
LOCATION : <u>Fire pump Room B2</u>						Rated : <u>18.5 kW, 322 A, 6150 gpm, 300 psi</u>				
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks					
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N						
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าขาด) ของตู้ควบคุม	M	-	N						
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N						
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N						
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของปั๊ม	Q	-	-						
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-						
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-						
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-						
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-						
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-						
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-						
	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-						
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดขันข้อต่อของข้อต่อต่างๆ	Y	-	-						
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-						
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor					
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"										
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N						
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-						
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"										
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	180 psig	N						
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 680	N						
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N						
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	610 psig	N						
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 401 ST: 402 RT: 402	N						
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 89.4 S: 88.0 T: 89.1	N						
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor					
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor					
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor					
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor					
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"										

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : <u>FIRE PUMP NO 2 (FP2)</u>					TYPE OF MAINTENANCE				
LOCATION : <u>Firepump Room B2</u>					Rated : <u>135</u> kW, <u>322</u> A, <u>3150</u> gpm, <u>300</u> psi				
					<input checked="" type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> Q	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	-					
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	-					
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	-					
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	-					
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	-					
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-					
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-					
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-					
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-					
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-					
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-					
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-					
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-					
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-					
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor				
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"									
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	-					
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-					
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"									
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	psig		-				
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin	Pout	-				
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	-	-				
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	210 psig		N				
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS	ST	RT	-			
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R	S	T	-			
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm		-	By vendor			
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-		-	By vendor			
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm		-	By vendor			
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig		-	By vendor			
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"									

[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER: <u>Sprinkler pump No 1 (SP1)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		(M)	2M	Q	H	Y
LOCATION: <u>Fire pump room B2 (HI Zone)</u>			Rated: <u>75</u> kW, <u>135</u> A, <u>264</u> gpm, <u>203</u> psi						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N					
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N					
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N					
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N					
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	I					
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	I					
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	I					
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	I					
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	I					
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	I					
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	I					
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	I					
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	I					
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	I					
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเชื่อมต่อของชุด coupling	Y		I	By vendor				
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"									
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N					
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	I					
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"									
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	100 psig	N					
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันดูด และค่าดันส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 170	N					
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของโถงน้ำ (alarm gong)	M	-	N					
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	140 psig	N					
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 408 ST: 408 RT: 408	N					
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 140 S: 145 T: 143	N					
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	I	By vendor				
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	I	By vendor				
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	I	By vendor				
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	I	By vendor				
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"									

BUILDING : <u>ASM</u>				Ref No: JLL-PM-SN-011/01									
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP				Rev. Date: 31/01/2015									
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No 2 (SP2)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y								
LOCATION : <u>Fire pump room B2 (Hi Zone)</u>			Rated : <u>75</u> kW, <u>135</u> A, <u>264</u> gpm, <u>203</u> psi										
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks								
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N									
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟในแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N									
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N									
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N									
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	I									
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	I									
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	I									
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	I									
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	I									
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	I									
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	I									
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	I									
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดขันของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	I									
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	I									
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	I	By vendor								
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"													
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N									
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	I									
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"													
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	<u>130</u> - psig	N									
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	<table border="1"> <tr> <td>Pin</td> <td>Pout</td> </tr> <tr> <td></td> <td><u>180</u></td> </tr> </table>	Pin	Pout		<u>180</u>	N					
Pin	Pout												
	<u>180</u>												
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N									
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	<u>151</u> psig	N									
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	<table border="1"> <tr> <td>RS</td> <td>ST</td> <td>RT</td> </tr> <tr> <td><u>401</u></td> <td><u>401</u></td> <td><u>400</u></td> </tr> </table>	RS	ST	RT	<u>401</u>	<u>401</u>	<u>400</u>	N			
RS	ST	RT											
<u>401</u>	<u>401</u>	<u>400</u>											
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	<table border="1"> <tr> <td>R</td> <td>S</td> <td>T</td> </tr> <tr> <td><u>130</u></td> <td><u>136</u></td> <td><u>134</u></td> </tr> </table>	R	S	T	<u>130</u>	<u>136</u>	<u>134</u>	N			
R	S	T											
<u>130</u>	<u>136</u>	<u>134</u>											
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	-	gpm	-	By vendor							
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	-	By vendor							
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	-	rpm	-	By vendor							
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	-	psig	-	By vendor							
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"													



[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>						Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP						Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER: <u>Sprinkler pump No 3 (SP3)</u>				TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> Q	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y
LOCATION: <u>Fire pump room B2 (MID ZONE)</u>				Rated : <u>55</u> kW, <u>102</u> A, <u>264</u> gpm, <u>14.5</u> psi						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks					
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N						
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N						
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N						
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหารั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N						
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	N						
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	N						
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	N						
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	N						
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	N						
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N						
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	N						
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N						
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดขันข้อต่อของข้อต่อต่างๆ	Y	-	N						
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	N						
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเอียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y		N	By vendor					
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"										
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N						
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	N						
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"										
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	100. psig	N						
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 150	N						
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N						
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	125 psig	N						
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 400 ST: 401 RT: 401	N						
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 70 S: 63 T: 64	N						
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	N	By vendor					
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	N	By vendor					
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	N	By vendor					
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	N	By vendor					
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"										



[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No4 (SPA)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y				
LOCATION : <u>Fire pump room B2 (MID ZONE)</u>			Rated : <u>55</u> kW, <u>102</u> A, <u>264</u> gpm, <u>14.5</u> psi						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	2					
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	2					
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	2					
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	2					
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	1					
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	1					
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	1					
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	1					
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	1					
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	1					
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	1					
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	1					
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	1					
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	1					
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	1	By vendor				
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"									
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	2					
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	1					
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"									
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	40.0 psig	2					
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin Pout - 150	2					
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	2					
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	110 psig	2					
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS ST RT 403 400 401	2					
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R S T 90 92 93	2					
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	1	By vendor				
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	1	By vendor				
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	1	By vendor				
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	1	By vendor				
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"									

[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump NO 5 (SP5)</u>				TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y			
LOCATION : <u>Firepump room B2 (Low Low)</u>				Rated : <u>37</u> kW, <u>68</u> A, <u>264</u> gpm, <u>37</u> psi					
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N					
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N					
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N					
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N					
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	1					
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	1					
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	1					
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	1					
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	1					
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	1					
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเพื่องขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	1					
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	1					
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันน็อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	1					
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	1					
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	1	By vendor				
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"									
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N					
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	1					
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"									
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	50 psig	N					
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 90	N					
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N					
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	80 psig	N					
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 394 ST: 394 RT: 400	N					
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 31 S: 31 T: 30	N					
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	1	By vendor				
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	1	By vendor				
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	1	By vendor				
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	1	By vendor				
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"									



[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01						
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015						
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No 6 (SP6)</u>					TYPE OF MAINTENANCE						
LOCATION : <u>Fire pump room B2 (Low Zone)</u>					Rated : <u>37</u> kW, <u>68</u> A, <u>126</u> gpm, <u>87</u> psi						
					<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks						
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N							
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N							
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N							
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหารั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N							
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	-							
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-							
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-							
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-							
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-							
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-							
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-							
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-							
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดขันข้อต่อของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-							
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-							
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเอียงศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor						
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"											
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N							
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-							
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"											
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	<u>43</u> psig	N							
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	<table border="1"> <tr> <td>Pin</td> <td>Pout</td> </tr> <tr> <td>-</td> <td>90</td> </tr> </table>	Pin	Pout	-	90	N			
Pin	Pout										
-	90										
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N							
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	<u>75</u> psig	N							
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	<table border="1"> <tr> <td>RS</td> <td>ST</td> <td>RT</td> </tr> <tr> <td>400</td> <td>399</td> <td>400</td> </tr> </table>	RS	ST	RT	400	399	400	N	
RS	ST	RT									
400	399	400									
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	<table border="1"> <tr> <td>R</td> <td>S</td> <td>T</td> </tr> <tr> <td>43</td> <td>47</td> <td>44</td> </tr> </table>	R	S	T	43	47	44	N	
R	S	T									
43	47	44									
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	-	-	By vendor						
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor						
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	-	-	By vendor						
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	-	-	By vendor						
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"											

[illegible]

[illegible]

BUILDING : ASM
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR JOCKEY PUMP

Ref No: JLL-PM-SN-012/01

Rev. Date: 31/01/2015

EQUIPMENT NUMBER: JOCKEY PUMP NO4 (JP4)

TYPE OF MAINTENANCE

☒ M ☐ 2M ☐ Q ☐ H ☐ Y

LOCATION: Fire pump Room B2 (FHC)

Rated: 7.5 kW, 19 A, 250 psi

NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N	
2	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N	
3	Check & tighten the bolts & nuts, power cables & control wiring terminals connection/ ตรวจสอบและขันจุดต่อต่างๆ ทั้งวงจรไฟฟ้ากำลัง และวงจรควบคุม	Q	-	-	
4	Lubricate the pump bearing/หล่อลื่นชุดลูกปืนของเครื่องสูบน้ำ	H	-	-	
5	Clean water strainer/ล้างทำความสะอาด strainer	H	-	-	
6	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-	
7	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำ	Y	-	-	By vendor
	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	

Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"

Start the fire pump manually/ สตาร์ทเครื่องสูบน้ำแบบ manual

Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"

Open drain valve, record cut-in pressure & cut-off pressure/
เปิดค่าแรงดันตัด และค่าแรงดันตัด (psig)

Check abnormal noise & vibration/

ตรวจสอบเสียงหรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่อง

Check water leakage/ ตรวจสอบหาการรั่วซึมของน้ำ

Measure the phase to phase voltage/

ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)

Measure the current/

ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)

Check pressure relief valve operation/

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน

Comment :

Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า

2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง "อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา" ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า

3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail

PM by :

Signature :

Date :

Date :

Date :



BUILDING : ASM					Ref No: JLL-PM-SN-015/02						
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER					Rev. Date: 8/5/2015						
EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง 6ลิตร					TYPE OF MAINTENANCE		M	2M	Q	H	Y
LOCATION : Tower A FL-34 - L4											
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks						
Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง											
1.	Location: FHC - A-47 FL 34	M	-	N	8/14/63						
2	Location: FHC - A-46 FL 33	M	-	N	8/14/63						
3	Location: FHC - A-45 FL 32	M	-	N	8/14/63						
4	Location: FHC - A-44 FL 31	M	-	N	8/14/63						
5	Location: FHC - A-43 FL 30	M	-	N	8/14/63						
6	Location: FHC - A-42 FL 29	M	-	N	8/14/63						
7	Location: FHC - A-41 FL 28	M	-	N	8/14/63						
8	Location: FHC - A-40 FL 27	M	-	N	8/14/63						
9	Location: FHC - A-39 FL 26	M	-	N	8/14/63						
10	Location: FHC - A-38 FL 25	M	-	N	8/14/63						
11	Location: FHC - A-37 FL 24	M	-	N	6/10/63						
12	Location: FHC - A-36 FL 23	M	-	N	8/10/63						
13	Location: FHC - A-35 FL 22	M	-	N	8/10/63						
14	Location: FHC - A-34 FL 21	M	-	N	8/10/63						
15	Location: FHC - A-33 FL 20	M	-	N	8/10/63						
16	Location: FHC - A-32 FL 19	M	-	N	8/10/63						
17	Location: FHC - A-31 FL 18	M	-	N	8/10/63						
18	Location: FHC - A-30 FL 17	M	-	N	8/10/63						
19	Location: FHC - A-29 FL 16	M	-	N	8/10/63						
20	Location: FHC - A-28 FL 15	M	-	N	14/9/63						
21	Location: FHC - A-27 FL 14	M	-	N	14/9/63						
22	Location: FHC - A-26 FL 12A	M	-	N	14/9/63						
23	Location: FHC - A-25 FL 12	M	-	N	14/9/63						
24	Location: FHC - A-24 FL 11	M	-	N	14/9/63						
25	Location: FHC - A-23 FL 10	M	-	N	14/9/63						
26	Location: FHC - A-22 FL 9	M	-	N	14/9/63						
27	Location: FHC - A-21 FL 8	M	-	N	14/9/63						
28	Location: FHC - A-20 FL 7	M	-	N	14/9/63						
29	Location: FHC - A-19 FL 6	M	-	N	14/9/63						
30	Location: FHC - A-18 FL 6	M	-	N	14/9/63						
31	Location: FHC - A-17 FL 6	M	-	N	14/9/63						
32	Location: FHC - A-16 FL 5	M	-	N	14/9/63						
33	Location: FHC - A-15 FL 5	M	-	N	14/9/63						
34	Location: FHC - A-14 FL 5	M	-	N	14/9/63						
35	Location: FHC - A-13 FL 4	M	-	N	14/9/63						
36	Location: FHC - A-12 FL 4	M	-	N	14/9/63						
Comment : 											
Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail											
PM by :											
Signature											
Date : 16-05-63.			Date : 28/2/67.			Date : 1/3/67.					



BUILDING : ASM					Ref No: JLL-PM-SN-015/02									
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER										Rev. Date: 8/5/2015				
EQUIPMENT NUMBER : ถังดับเพลิง 6kg					TYPE OF MAINTENANCE					<input checked="" type="radio"/> M <input type="radio"/> 2M <input type="radio"/> Q <input type="radio"/> H <input type="radio"/> Y				
LOCATION : Tower B FL-34 - L4														
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks									
Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง														
1	Location: FHC-B-47 FL-34	M	-	N	29/10/67									
2	Location: FHC-B-46 FL-33	M	-	N	29/10/67									
3	Location: FHC-B-45 FL-32	M	-	N	29/10/67									
4	Location: FHC-B-44 FL-31	M	-	N	29/10/67									
5	Location: FHC-B-43 FL-30	M	-	N	29/10/67									
6	Location: FHC-B-42 FL-29	M	-	N	29/10/67									
7	Location: FHC-B-41 FL-28	M	-	N	29/10/67									
8	Location: FHC-B-40 FL-27	M	-	N	29/10/67									
9	Location: FHC-B-39 FL-26	M	-	N	29/10/67									
10	Location: FHC-B-38 FL-25	M	-	N	29/10/67									
11	Location: FHC-B-37 FL-24	M	-	N	29/10/67									
12	Location: FHC-B-36 FL-23	M	-	N	29/10/67									
13	Location: FHC-B-35 FL-22	M	-	N	29/10/67									
14	Location: FHC-B-34 FL-21	M	-	N	29/10/67									
15	Location: FHC-B-33 FL-20	M	-	N	29/10/67									
16	Location: FHC-B-32 FL-19	M	-	N	29/10/67									
17	Location: FHC-B-31 FL-18	M	-	N	29/10/67									
18	Location: FHC-B-30 FL-17	M	-	N	29/10/67									
19	Location: FHC-B-29 FL-16	M	-	N	29/10/67									
20	Location: FHC-B-28 FL-15	M	-	N	29/10/67									
21	Location: FHC-B-27 FL-14	M	-	N	29/10/67									
22	Location: FHC-B-26 FL-12A	M	-	N	20/11/67									
23	Location: FHC-B-25 FL-12	M	-	N	20/11/67									
24	Location: FHC-B-24 FL-11	M	-	N	20/11/67									
25	Location: FHC-B-23 FL-10	M	-	N	20/11/67									
26	Location: FHC-B-22 FL-9	M	-	N	20/11/67									
27	Location: FHC-B-21 FL-8	M	-	N	20/11/67									
28	Location: FHC-B-20 FL-7	M	-	N	20/11/67									
29	Location: FHC-B-19 FL-6	M	-	N	20/11/67									
30	Location: FHC-B-18 FL-6	M	-	N	20/11/67									
31	Location: FHC-B-17 FL-6	M	-	N	20/11/67									
32	Location: FHC-B-16 FL-5	M	-	N	20/11/67									
33	Location: FHC-B-15 FL-5	M	-	N	20/11/67									
34	Location: FHC-B-14 FL-5	M	-	N	20/11/67									
35	Location: FHC-B-13 FL-4	M	-	N	20/11/67									
36	Location: FHC-B-12 FL-4	M	-	N	20/11/67									
Comment : _____ _____ _____														
Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail														
PM by : _____ Signature _____ Date : 16-04-67 Date : 28/2/67 Date : 1/3/67														



MEMORANDUM



JONES LANG
LASALLE

Attention : เรียน

Post : ตำแหน่ง

Dept : แผนก - ฝ่าย

: นิติบุคคล

Dept : แผนก - ฝ่าย

: รักษาความปลอดภัย

Subject : เรื่อง

: ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง (ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567)

No. Doc. : เลขที่เอกสาร

D/M/Y : วัน/เดือน/ปี

- | | | | |
|---|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> For your information
เพื่อทราบ | <input type="checkbox"/> For your comments
ความเห็นของท่าน | <input type="checkbox"/> For your approval
เพื่อการอนุมัติของท่าน | <input type="checkbox"/> For your signature
สำหรับลายเซ็นต์ของท่าน |
| <input type="checkbox"/> Please handle
โปรดจัดการ | <input type="checkbox"/> Please contact me
โปรดติดต่อข้าพเจ้า | <input type="checkbox"/> As your requested
ตามที่ท่านขอร้อง | <input type="checkbox"/> Returned with thanks
ส่งคืนด้วยความขอบคุณ |
| <input type="checkbox"/> Please file
โปรดเก็บเข้าแฟ้ม | <input type="checkbox"/> Please return
โปรดส่งคืน | <input type="checkbox"/> Message by phone
ข้อความทางโทรศัพท์ | |
| <input checked="" type="checkbox"/> ENCL
เอกสารแนบ ...1... ฉบับ | <input type="checkbox"/> Please call back
โปรดโทรไปหา | <input checked="" type="checkbox"/> Please forward to (CC :)
โปรดส่งต่อไปยัง (สำนวน) | ผู้จัดการอาคาร(BM) |

1.รายละเอียดจุดติดตั้ง ตู้ FHC ประจำเดือน..... กุมภาพันธ์ 2567

ตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้จัดการอาคารให้ตรวจสอบจุดติดตั้งและความพร้อมใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงในหน่วยงาน
All Seasons Mansion Condominium ประจำเดือน กุมภาพันธ์ ได้ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง เมื่อวันที่ 29 กุมภาพันธ์ มีรายละเอียดดังนี้
2567

รายการอุปกรณ์	จำนวนทั้งหมด	ใช้งานได้ปกติ	บำรุงรักษา	สูญหาย	หมายเหตุ
1.ถังดับเพลิงเคมีแห้ง (ABC)	93	93	93	-	
2.ถังดับเพลิงHARON					
3.สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาด 30 เมตร	93	93	93	-	
4.หัวฉีดน้ำขนาด 1 นิ้ว	93	93	93	-	
5.วาล์วเปิด/ปิดน้ำ	93	93	93	-	
7.หัวจ่ายน้ำดับเพลิงขนาด 2 1/2 นิ้ว	93	93	93	-	หัวจ่ายทองเหลือง
8.ฝาดรอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิง 2 1/2 นิ้ว	93	93	93	-	

- ไปตรวจน้ำยาเคมีถังดับเพลิง 3 ปี (2567)

- ไปตรวจหัวถังดับเพลิงหัวใหญ่ (ขนาด 6 นิ้ว)

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายยาง		หัวฉีด		ราวบันได		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
คคฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
33	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
32	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
31	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
30	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
29	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
28	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
27	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
26	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
25	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
24	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
23	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
22	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
21	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
20	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
19	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
18	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
17	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
16	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
15	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
14	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
12A	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
12	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
11	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
10	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
9	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
8	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
7	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L6	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L5	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L4	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
G	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
B1	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
B2	✓		✓		✓		✓		✓		✓	

ผู้ตรวจสอบ

ฝ่ายบริหารอาคาร

รายงานตรวจ Fire Hose รายเดือน อาคาร B

ชั้น	ถังดับเพลิง		สายยาง		หัวฉีด		วาล์วน้ำ		Smoke Detector		Pull Down	
	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
ควดฟ้า	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
33	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
32	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
31	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
30	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
29	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
28	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
27	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
26	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
25	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
24	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
23	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
22	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
21	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
20	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
19	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
18	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
17	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
16	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
15	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
14	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
12A	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
12	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
11	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
10	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
9	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
8	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
7	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L6	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L5	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
L4	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
G	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
B1	✓		✓		✓		✓		✓		✓	
B2	✓		✓		✓		✓		✓		✓	

ผู้ตรวจสอบ

ฝ่ายบริหารอาคาร

BUILDING : <u>ASM</u>						Ref No: JLL-PM-SN-011/01					
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP						Rev. Date: 31/01/2015					
EQUIPMENT NUMBER : <u>FIRE PUMP NO.1 (FP1)</u>						TYPE OF MAINTENANCE					
LOCATION : <u>Fire pump Room B2</u>						Rated : <u>185 kW, 322 A, 350 gpm, 300 psi</u>					
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks						
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N							
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N							
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N							
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหารั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N							
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	-							
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-							
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-							
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-							
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-							
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-							
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-							
	Grease the motor bearings/ ฉีดยาจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-							
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-							
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-							
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor						
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"											
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N							
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยปุ่ม start แบบ emergency	Y	-	-							
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"											
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	180 psig	N							
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันดูด และค่าส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 280	N							
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N							
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	290 psig	N							
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 240 ST: 240 RT: 240	N							
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 240 S: 282 T: 252	N							
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์อัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor						
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor						
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor						
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor						
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่มุมที่ตำแหน่ง "AUTO"											

BUILDING : <u>ASM</u>						Ref No: JLL-PM-SN-011/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP						Rev. Date: 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>FIRE PUMP NO 2 (FP2)</u>				TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y	
LOCATION : <u>Fire pump Room B2</u>				Rated : <u>165</u> kW, <u>322</u> A, <u>3150</u> gpm, <u>300</u> psi			
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks		
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	-			
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	-			
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	-			
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหารั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	-			
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	-			
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-			
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-			
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-			
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-			
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-			
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-			
13	Grease the motor bearings/ ฉีกละอองให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-			
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-			
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-			
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor		
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"							
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	-			
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-			
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"							
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	psig		-		
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin	Pout	-		
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	-	-		
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	270 psig		N		
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS	ST	RT	-	
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R	S	T	-	
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm		-	By vendor	
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-		-	By vendor	
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm		-	By vendor	
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig		-	By vendor	
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ตำแหน่ง "AUTO"							

[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No 1 (SP1)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> Q	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y
LOCATION : <u>Fire pump room B1 (HI Zone)</u>			Rated : <u>75</u> kW, <u>135</u> A, <u>264</u> gpm, <u>203</u> psi						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N					
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N					
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N					
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N					
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	-					
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-					
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-					
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-					
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-					
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-					
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-					
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-					
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดขันของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-					
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-					
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor				
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"									
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N					
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-					
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"									
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	<u>120</u> psig	N					
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันดูดและดันส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: <u>-</u> Pout: <u>170</u>	N					
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของระฆังน้ำ (alarm gong)	M	-	N					
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	<u>140</u> psig	N					
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: <u>420</u> ST: <u>420</u> RT: <u>420</u>	N					
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: <u>138</u> S: <u>142</u> T: <u>140</u>	N					
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	-	-	By vendor				
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor				
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	-	-	By vendor				
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	-	-	By vendor				
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"									

[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER: <u>Sprinkler pump No 2 (SP2)</u>					TYPE OF MAINTENANCE				
LOCATION: <u>Fire pump room B2 (Hi-Zone)</u>					Rated : <u>75</u> kW, <u>135</u> A, <u>264</u> gpm, <u>203</u> psi				
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks				
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N					
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N					
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N					
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหารั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N					
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	Q	-	-					
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-					
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-					
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-					
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-					
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-					
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-					
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-					
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดข้อต่อของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-					
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-					
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor				
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"									
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N					
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-					
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"									
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	130 psig	N					
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 180	N					
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N					
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	150 psig	N					
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 241 ST: 241 RT: 241	N					
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 134 S: 134 T: 135	N					
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor				
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor				
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor				
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor				
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"									

BUILDING : ASM				Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP				Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 2 (SP2)		TYPE OF MAINTENANCE		M	2M	Q	H	Y
LOCATION : Fire pump room B2 (HI ZONE)		Rated : 75 kW, 135 A, 264 gpm, 203 psi						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks			
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังจากบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser								
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser							
	Zone:	M	--	psig	--	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig		
	Zone:	M	--	psig	--			
	Zone:	M	--	psig	--			
	Zone:	M	--	psig	--			
Zone:	M	--	psig	--				
	Alarm Valve FLG.							
	Sp 2.							
	High zone FL 21-33 Tower A		170 psig	N				
	High zone FL 21-33 Tower B		169 psig	N				
Comment :								
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่กระแสนไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า								
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า								
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail								
PM by :								
Signature								
Date : 18-3-67	Date : 2017/67	Date : 22/3/67						

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No 3 (SP3)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y	
LOCATION : <u>Fire pump room B2 (MID ZONE)</u>			Rated : <u>55</u> kW, <u>102</u> A, <u>264</u> gpm, <u>145</u> psi			
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks	
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N		
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N		
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N		
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหารั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N		
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	-		
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-		
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-		
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-		
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-		
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-		
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-		
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor	
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"						
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N		
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงนำด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-		
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"						
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	100 psig	N		
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 950	N		
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N		
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	120 psig	N		
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 440 ST: 440 RT: 440	N		
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 66 S: 62 T: 68	N		
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์อัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	-	-	By vendor	
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor	
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	-	-	By vendor	
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	-	-	By vendor	
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"						

BUILDING : <u>ASM</u>		Ref No: JLL-PM-SN-011/01			
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP		Rev. Date: 31/01/2015			
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No3 (SP3)</u>		TYPE OF MAINTENANCE			
LOCATION : <u>Fire pump room B2 (MID ZONE)</u>		Rated : <u>55</u> kW, <u>102</u> A, <u>264</u> gpm, <u>145</u> psi			
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status	Remarks
				(N/AB/F)	
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser					
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser				
	Zone:	M	--	psig	--
	Zone:	M	--	psig	--
	Zone:	M	--	psig	--
	Zone:	M	--	psig	--
					แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig
	Alarm Valve FLG.				
	Sp3				
	Mid Zone FL 8 - 20 Tower A		170 psig	N	
	Mid Zone FL 8 - 20 Tower B		169 psig	N	
Comment :					
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า					
2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้มั่นใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า					
3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail					
PM by : <div></div>					
Signature: <div></div>					
Date : <u>18-3-67</u>	Date : <u>20/7/67</u>	Date : <u>22/3/67</u>			

BUILDING : <u>ASM</u>					Ref No: JLL-PM-SN-011/01	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No4 (SPA)</u>			TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y	
LOCATION : <u>Fire pump room B2 (MID ZONE)</u>			Rated : <u>55</u> kW, <u>102</u> A, <u>264</u> gpm, <u>14.5</u> psi			
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks	
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N		
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N		
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดลอง "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N		
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N		
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	Q	-	-		
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-		
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-		
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-		
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-		
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-		
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-		
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-		
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor	
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"						
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N		
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-		
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"						
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	90 psig	N		
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: - Pout: 150	N		
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N		
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	110 psig	N		
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: 100 ST: 101 RT: 100	N		
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: 88 S: 92 T: 90	N		
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	- gpm	-	By vendor	
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor	
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	- rpm	-	By vendor	
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	- psig	-	By vendor	
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"						

[illegible]

BUILDING : ASM				Ref No: JLL-PM-SN-011/01								
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP				Rev. Date: 31/01/2015								
EQUIPMENT NUMBER: Sprinkler pump NO 5 (SP5)				TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y						
LOCATION: Firepump room B2 (Low Zone)				Rated: 37 kW, 68 A, 264 gpm, 37 psi								
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks							
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N								
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N								
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N								
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N								
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของซีล	Q	-	-								
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-								
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-								
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-								
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-								
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-								
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-								
13	Grease the motor bearings/ ฉาบน้ำมันให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-								
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-								
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-								
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor							
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"												
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N								
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-								
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"												
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	50 psig	N								
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	<table border="1"> <tr> <td>Pin</td> <td>Pout</td> </tr> <tr> <td></td> <td>90</td> </tr> </table>	Pin	Pout		90	N				
Pin	Pout											
	90											
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของระฆังน้ำ (alarm gong)	M	-	N								
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	80 psig	N								
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	<table border="1"> <tr> <td>RS</td> <td>ST</td> <td>RT</td> </tr> <tr> <td>100</td> <td>100</td> <td>100</td> </tr> </table>	RS	ST	RT	100	100	100	N		
RS	ST	RT										
100	100	100										
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	<table border="1"> <tr> <td>R</td> <td>S</td> <td>T</td> </tr> <tr> <td>30</td> <td>32</td> <td>30</td> </tr> </table>	R	S	T	30	32	30	N		
R	S	T										
30	32	30										
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor							
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor							
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor							
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor							
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ตำแหน่ง "AUTO"												

BUILDING : ASM					Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP					Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : Sprinkler pump No 5 (SP5)			TYPE OF MAINTENANCE		M	2M	Q	H	Y
LOCATION : Firepump room B2 (Low Zone)			Rated : 37 kW, 68 A, 264 gpm, 87 psi						
NO.	TASK DESCRIPTION		PM Code	Measurement	Status	Remarks			
					(N/AB/F)				
After maintenance the fire pump, check & record the pressure at the highest floor of each riser/ หลังจากการบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้ขึ้นไปตรวจสอบค่าแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ riser									
29	Record the pressure at the highest floor of each riser/ บันทึกแรงดันที่ชั้นบนสุดของแต่ละ Riser								
	Zone:		M	-	psig	-	แรงดันปกติ ควรอยู่ในช่วง 65-100 psig		
	Zone:		M	-	psig	-			
	Zone:		M	-	psig	-			
	Zone:		M	-	psig	-			
Zone:		M	-	psig	-				
Alarm Valve FLG.									
SP5.									
Low zone FL B2-G				170	psig	N			
Low zone FL L2-L4				86	psig	N			
Low zone FL L5-L7				105	psig	N			
Comment :									
Note: 1.) Ensure to disconnect power before touching any electrical parts/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไม่มีกระแสไฟฟ้าก่อนสัมผัสอุปกรณ์ไฟฟ้า 2.) Ensure to show warning signage at control panel/ ตรวจสอบให้แน่ใจว่ามีการติดป้ายแจ้ง"อยู่ระหว่างการบำรุงรักษา"ที่ตู้ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้า 3.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail									
PM by :									
Signature :									
Date : 18-3-61		Date : 20/3/67		Date : 22/3/67					

BUILDING : <u>ASM</u>				Ref No: JLL-PM-SN-011/01				
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR ELECTRICAL FIRE PUMP				Rev. Date: 31/01/2015				
EQUIPMENT NUMBER : <u>Sprinkler pump No 6 (SP6)</u>		TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> 2M	<input type="checkbox"/> Q	<input type="checkbox"/> H	<input type="checkbox"/> Y
LOCATION : <u>Fire pump room B2 (Low Zone)</u>		Rated : <u>37</u> kW, <u>68</u> A, <u>264</u> gpm, <u>87</u> psi						
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks			
1	Check selector switch at "AUTO" position/ ตรวจสอบว่าปรับ selector switch มาอยู่ในตำแหน่ง "AUTO"	M	-	N				
2	Check & replace indicating lamps (if required) of the control panel/ ตรวจสอบสถานะ และเปลี่ยนหลอดไฟแสดงสถานะ (ถ้าชำรุด) ของตู้ควบคุม	M	-	N				
3	Exercise main circuit breaker to "ON" & "OFF"/ ทดสอบ "ON" และ "OFF" main breaker	M	-	N				
4	Check water leakage along pipe or hose connections & valve position/ ตรวจสอบการรั่วของน้ำตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว	M	-	N				
5	Check & clean the drain pan of fire pump/ ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถาดรองน้ำด้านล่างของขีล	Q	-	-				
7	Check & clean strainer / ตรวจสอบสภาพ,ล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	H	-	-				
8	Check alarm signal from supervisory switch (in fire pump room)/ ตรวจสอบการส่งสัญญาณจาก supervisory switch (ในห้องเครื่องสูบน้ำดับเพลิง)	H	-	-				
9	Test trip circuit breaker/ ทดสอบการทำงานของ trip circuit breaker	Y	-	-				
10	Check & tighten all electrical connections & clean the control panel/ ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้า และทำความสะอาดภายในตู้	Y	-	-				
11	Lubricate the pump coupling & all moving parts/ หล่อลื่นชุด coupling และชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนไหวของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-				
12	Lubricate the gear drive (for vertical turbine)/ หล่อลื่นชุดเฟืองขับ (สำหรับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ vertical turbine)	Y	-	-				
13	Grease the motor bearings/ อัดจารบีให้กับชุดลูกปืนของมอเตอร์เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-				
14	Check & tighten all the pipes joints/ ตรวจสอบ และขันกวดน๊อตของข้อต่อท่อต่างๆ	Y	-	-				
15	Check & clean the fire pump/ ตรวจสอบสภาพ และทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิง	Y	-	-				
16	Check pump coupling alignment/ ตรวจสอบการเยื้องศูนย์ที่ชุด coupling	Y	-	-	By vendor			
Turn the selector switch to "MANUAL" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "MANUAL"								
17	Start the fire pump manually/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแบบ manual	M	-	N				
18	Start the fire pump by emergency manual start/ เดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิงด้วยก้าน start แบบ emergency	Y	-	-				
Turn the selector switch to "AUTO" / ปรับ selector switch มาที่ตำแหน่ง "AUTO"								
19	Open the drain valves & record the fire pump cut-in pressure/ เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกค่าแรงดันที่เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงาน	M	<u>40</u> psig	N				
20	Record the suction pressure (Pin) & discharge pressure (Pout)/ บันทึกค่าความดันด้านดูด และด้านส่งของเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (psig)	M	Pin: <u>-</u> Pout: <u>90</u>	N				
21	Check & test the alarm gong operation/ ตรวจสอบ และทดสอบการทำงานของฆ้องน้ำ (alarm gong)	M	-	N				
22	Record the system pressure/ บันทึกค่าแรงดันน้ำของระบบ	M	<u>75</u> psig	N				
23	Measure the phase to phase voltage/ ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส RS, ST, RT (V)	M	RS: <u>41</u> ST: <u>42</u> RT: <u>41</u>	N				
24	Measure the current/ ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส R, S, T (A)	M	R: <u>40</u> S: <u>45</u> T: <u>42</u>	N				
25	Record pump water flow rate from meter (if any)/ ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	Y	gpm	-	By vendor			
26	Calibrate pressure switch setting/ ตรวจสอบการตั้งค่าของสวิตช์แรงดัน	Y	-	-	By vendor			
27	Check the motor speed/ ตรวจสอบความเร็วรอบของมอเตอร์	Y	rpm	-	By vendor			
28	Check pressure relief valve operation/ ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	Y	psig	-	By vendor			
Stop the fire pump, but ensure the selector switch is at "AUTO" / หยุดเดินเครื่องสูบน้ำดับเพลิง และตรวจสอบว่า selector switch อยู่ที่ตำแหน่ง "AUTO"								



[illegible]

BUILDING : <u>ASM</u>				Ref No: JLL-PM-SN-015/02	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER				Rev. Date: 8/5/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>ถังดับเพลิง 6คย</u>			TYPE OF MAINTENANCE		<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y
LOCATION : <u>Tower A FL-34 - L4</u>					
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ					
Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง					
1	Location: FHC - A-47 FL 34	M	-	N	8/10/63
2	Location: FHC - A-46 FL 33	M	-	N	8/10/63
3	Location: FHC - A-45 FL 32	M	-	N	8/10/63
4	Location: FHC - A-44 FL 31	M	-	N	8/10/63
5	Location: FHC - A-43 FL 30	M	-	N	8/10/63
6	Location: FHC - A-42 FL 29	M	-	N	8/10/63
7	Location: FHC - A-41 FL 28	M	-	N	8/10/63
8	Location: FHC - A-40 FL 27	M	-	N	8/10/63
9	Location: FHC - A-39 FL 26	M	-	N	8/10/63
10	Location: FHC - A-38 FL 25	M	-	N	8/10/63
11	Location: FHC - A-37 FL 24	M	-	N	6/10/63
12	Location: FHC - A-36 FL 23	M	-	N	8/10/63
13	Location: FHC - A-35 FL 22	M	-	N	8/10/63
14	Location: FHC - A-34 FL 21	M	-	N	8/10/63
15	Location: FHC - A-33 FL 20	M	-	N	8/10/63
16	Location: FHC - A-32 FL 19	M	-	N	8/10/63
17	Location: FHC - A-31 FL 18	M	-	N	8/10/63
18	Location: FHC - A-30 FL 17	M	-	N	8/10/63
19	Location: FHC - A-29 FL 16	M	-	N	8/10/63
20	Location: FHC - A-28 FL 15	M	-	N	14/9/63
21	Location: FHC - A-27 FL 14	M	-	N	14/9/63
22	Location: FHC - A-26 FL 12 A	M	-	N	14/9/63
23	Location: FHC - A-25 FL 12	M	-	N	14/9/63
24	Location: FHC - A-24 FL 11	M	-	N	14/9/63
25	Location: FHC - A-23 FL 10	M	-	N	14/9/63
26	Location: FHC - A-22 FL 9	M	-	N	14/9/63
27	Location: FHC - A-21 FL 8	M	-	N	14/9/63
28	Location: FHC - A-20 FL 7	M	-	N	14/9/63
29	Location: FHC - A-19 FL 6	M	-	N	14/9/63
30	Location: FHC - A-18 FL 6	M	-	N	14/9/63
31	Location: FHC - A-17 FL 6	M	-	N	14/9/63
32	Location: FHC - A-16 FL 5	M	-	N	14/9/63
33	Location: FHC - A-15 FL 5	M	-	N	14/9/63
34	Location: FHC - A-14 FL 5	M	-	N	14/9/63
35	Location: FHC - A-13 FL 4	M	-	N	14/9/63
36	Location: FHC - A-12 FL 4	M	-	N	14/9/63
Comment : _____ _____ _____					
Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail					
PM by : _____		Approved by : <u>สมชาย นิล</u>			
Signature : _____					
Date : <u>19-3-62</u>	Date : <u>20/3/62</u>	Date : <u>22/3/62</u>			

BUILDING : _____ ASM _____				Ref No: JLL-PM-SN-015/02	
PREVENTIVE MAINTENANCE CHECKLIST FOR FIRE EXTINGUISHER				Rev. Date: 8/5/2015	
EQUIPMENT NUMBER : <u>ถังดับเพลิง ๒๕๖</u>			TYPE OF MAINTENANCE		M <input checked="" type="checkbox"/> 2M <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> Y <input type="checkbox"/>
LOCATION : <u>Tower B FL-34 - L4</u>					
NO.	TASK DESCRIPTION	PM Code	Measurement	Status (N/AB/F)	Remarks
Fire extinguisher inspection/ การตรวจสอบถังดับเพลิงแบบมือถือ					
Check Gauge, Safety Pin, Hose and Horn/ ตรวจสอบสภาพเกจวัดความดัน, สลัก, สายฉีด, หัวฉีดดับเพลิง					
1	Location: FHC-B-47 FL-34	M	-	N	29/10/63
2	Location: FHC-B-46 FL-33	M	-	N	29/10/63
3	Location: FHC-B-45 FL-32	M	-	N	29/10/63
4	Location: FHC-B-44 FL-31	M	-	N	29/10/63
5	Location: FHC-B-43 FL-30	M	-	N	29/10/63
6	Location: FHC-B-42 FL-29	M	-	N	29/10/63
7	Location: FHC-B-41 FL-28	M	-	N	29/10/63
8	Location: FHC-B-40 FL-27	M	-	N	29/10/63
9	Location: FHC-B-39 FL-26	M	-	N	29/10/63
10	Location: FHC-B-38 FL-25	M	-	N	29/10/63
11	Location: FHC-B-37 FL-24	M	-	N	29/10/63
12	Location: FHC-B-36 FL-23	M	-	N	29/10/63
13	Location: FHC-B-35 FL-22	M	-	N	29/10/63
14	Location: FHC-B-34 FL-21	M	-	N	29/10/63
15	Location: FHC-B-33 FL-20	M	-	N	29/10/63
16	Location: FHC-B-32 FL-19	M	-	N	29/10/63
17	Location: FHC-B-31 FL-18	M	-	N	29/10/63
18	Location: FHC-B-30 FL-17	M	-	N	29/10/63
19	Location: FHC-B-29 FL-16	M	-	N	29/10/63
20	Location: FHC-B-28 FL-15	M	-	N	29/10/63
21	Location: FHC-B-27 FL-14	M	-	N	29/10/63
22	Location: FHC-B-26 FL-12A	M	-	N	20/11/63
23	Location: FHC-B-25 FL-12	M	-	N	20/11/63
24	Location: FHC-B-24 FL-11	M	-	N	20/11/63
25	Location: FHC-B-23 FL-10	M	-	N	20/11/63
26	Location: FHC-B-22 FL-9	M	-	N	20/11/63
27	Location: FHC-B-21 FL-8	M	-	N	20/11/63
28	Location: FHC-B-20 FL-7	M	-	N	20/11/63
29	Location: FHC-B-19 FL-6	M	-	N	20/11/63
30	Location: FHC-B-18 FL-6	M	-	N	20/11/63
31	Location: FHC-B-17 FL-6	M	-	N	20/11/63
32	Location: FHC-B-16 FL-5	M	-	N	20/11/63
33	Location: FHC-B-15 FL-5	M	-	N	20/11/63
34	Location: FHC-B-14 FL-5	M	-	N	20/11/63
35	Location: FHC-B-13 FL-4	M	-	N	20/11/63
36	Location: FHC-B-12 FL-4	M	-	N	20/11/63
Comment : _____					
Note: 1.) N = Normal ; AB = Abnormal ; F = Fail					
PM by : _____					
Signature : _____					
Date : <u>11-3-63</u>		Date : <u>20/3/63</u>		Date : <u>22/3/63</u>	

