

ภาคผนวก ค-4

เอกสารการจ้างสู่บตะกอนจากระบบบำบัด

นิติบุคคลอาคารชุด เอจด์ สุขุมวิท 23

8/100 อาคารชุด เอจด์ สุขุมวิท 23 ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

ประเภท : เบิกชำระค่าใช้จ่าย

เลขที่เอกสารอ้างอิง : วอนนิติเบิกจ่ายค่าจัดจ้างทำความสะอาดบ่อปฏิภูมิตามแผนงาน ครั้งที่ 1 ประจำปี 2567

เลขที่ใบขอเบิกจ่าย : PO24050024

วันที่สร้างเอกสาร : 27/05/24

เลขที่ :

ใบขอเบิกจ่าย

ชื่อผู้รับเงิน / ชำระให้

712/23 หมู่ 1 ตำบลแพรงเขาใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ สมุทรปราการ 10280

ค่าใช้จ่าย

รวม : 25,000.00.-

ภาษีมูลค่าเพิ่ม : 0.00.-

รวมทั้งสิ้น : 25,000.00.-

คำอธิบายรายการ / วัตถุประสงค์

วอนนิติเบิกจ่ายค่าจัดจ้างทำความสะอาดบ่อปฏิภูมิตามแผนงาน ครั้งที่ 1 ประจำปี 2567

หมวดงบประมาณ	งบประมาณประจำปี	งบประมาณที่ใช้ได้	ค่าใช้จ่ายครั้งนี้	งบประมาณคงเหลือ
ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษา - ระบบบำบัดน้ำเสีย	115,000.00	88,056.81	25,000.00	63,056.81

1 ISSUER

2 Building Manager

3 Operation Manager

4 Accounting



27/05/24

27/05/24

27/05/24

28/05/24

หมายเหตุ : -

หมายเหตุ : อนุมัติ

หมายเหตุ : อนุมัติ

หมายเหตุ : อนุมัติ

ผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้มีอำนาจลงนาม
____/____/____

ผู้มีอำนาจลงนาม
____/____/____

ผู้มีอำนาจลงนาม
____/____/____

ผู้มีอำนาจลงนาม
____/____/____

ใบเสนอราคา

712/23 หมู่ 1 หมู่บ้านเฟื่องฟ้า17เฟส2 ซ.ขจรวิทย์ ต.แพรกษาใหม่ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ 10280

เลขที่บัตรประชาชน

เรียน : นิติบุคคลอาคารชุด เอจด์ สุขุมวิท 23

ที่อยู่ : 8/100 ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) แขวงคลองเตยเหนือ

เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี

วันที่/Date: 19 พฤษภาคม 2567

Tel :

Email : pm-edge@plus.c.th

ขอเสนอราคาตามรายละเอียด ดังนี้

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	จำนวนเงิน
	ทำความสะอาดปอสิ่งปฏิกูล พร้อมกับค่าแรงคนงานที่ลงไปทำความสะอาด		25,000
สองหมื่นห้าพันบาท		รวมเป็นเงิน	25,000

ผู้รับเงิน :

(.....)

เบอร์ติดต่อ :

25/5/2024

อหะฐ์จัตจำง

สูบล่อสิ่งปฏิกูลบ่อน้ำบำบัดอาคาร A,B



ภาคผนวก ค-5

เอกสารการตรวจสอบ การดูแล รักษา
ระบบจ่ายน้ำประปาและเส้นท่อ

ใบตรวจเช็คท่อน้ำดีส่วนกลาง

หน่วยงาน **EDG**

วันที่ตรวจสอบ 23/04/67

อาคาร พักอาศัยตึก A

ชั้นที่	ท่อ			วาล์ว			PRV (หน่วย PSI)					หมายเหตุ (ตรวจสอบทุก 3 เดือน)
	ปกติ	แก้ไข	อาการเสีย	ปกติ	แก้ไข	อาการเสีย	แรงดันเข้า	แรงดันออก	ปกติ	แก้ไข	อาการเสีย	
1	✓			✓					✓			
2	✓			✓				35	✓			
3	✓			✓					✓			
4	✓			✓					✓			
5	✓			✓			175	35	✓			
6	✓			✓					✓			
7	✓			✓					✓			
8	✓			✓					✓			
9	✓			✓					✓			
10	✓			✓					✓			
11	✓			✓			140	55	✓		พาวเวอร์คัทเซ็นเซอร์	
12	✓			✓					✓			
13	✓			✓					✓			
14	✓			✓					✓			
15	✓			✓					✓			
16	✓			✓			115	25	✓			
17	✓			✓					✓			
18	✓			✓					✓			
19	✓			✓					✓			
20	✓			✓					✓			
21	✓			✓			90	25	✓			
22	✓			✓					✓			
23	✓			✓					✓			
24	✓			✓					✓			
25	✓			✓					✓			
26	✓			✓			65	20	✓			
27	✓			✓					✓			
28	✓			✓					✓			
29	✓			✓					✓			
30	✓			✓					✓			
31	✓			✓					✓			
32	✓			✓					✓			
33	✓			✓					✓			
34	✓			✓					✓			
35	✓			✓					✓			
36												
37												
38												
39												
40												

หมายเหตุ ตรวจรอบนอกและภายในท่อ และ บริเวณวางสายเคเบิลในท่อ

ภาคผนวก ค-6

เอกสารประชาสัมพันธ์ผลการดำเนินงานนิติบุคคลประจำเดือน

การจัดเก็บหนี้



ค่าส่วนกลาง

96.01%



ค่าเบี้ยประกัน

96.01%



ค่าลิฟท์

96.01%

การหารายได้



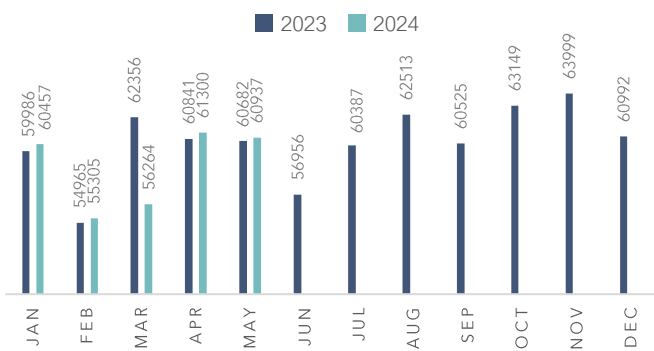
รายได้เช่าพื้นที่

23,300 บาท

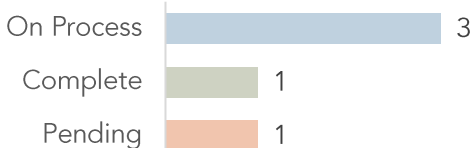


รายได้อื่นๆ

33,888 บาท

ปริมาณการใช้ไฟฟ้าส่วนกลาง (หน่วย)
2023-2024

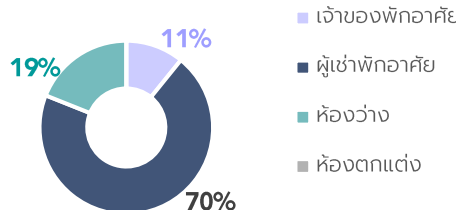
ความคืบหน้างานตามมติกรรมการ



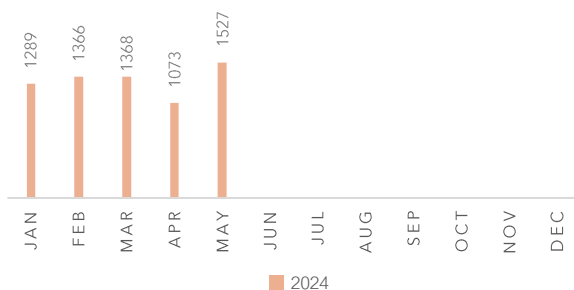
Pending Complete On Process

No.	งานตามมติกรรมการ	ความคืบหน้า
1	งานระบบติดตั้งกล้องวงจรปิด	Pending รอพิจารณาจุดติดตั้ง
2	งานประหยัดพลังงานระบบเครื่องจักร	On Process
3	งานสำรวจและแก้ไขต้นไม้บริเวณโดยรอบอาคาร	On Process
4	งานสำรวจและเผื่อรั่วระบบบำบัดน้ำเสียและสระว่ายน้ำ	On Process

สถานะผู้พักอาศัยในโครงการ



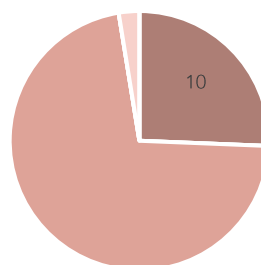
จำนวนพัสดุในโครงการ



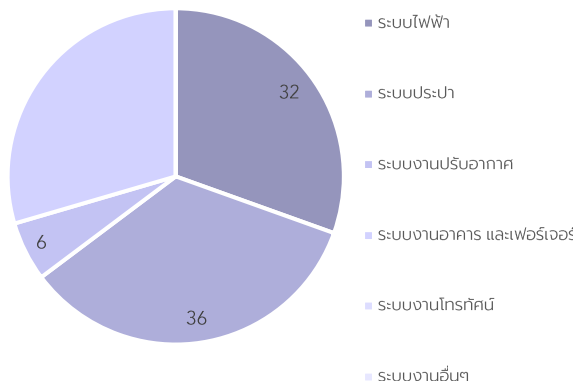
จำนวนงานแจ้งบริการ

งานส่วนกลาง

- ระบบไฟฟ้า
- ระบบวิศวกรรม
- ระบบงานโทรศัพท์
- ระบบงานอื่นๆ
- ระบบประปา
- ระบบงานอาคาร และเฟอร์นิเจอร์
- งานกายภาพ



งานภายในที่พักอาศัย



ภาคผนวก ค-7

แผนบำรุงรักษาเครื่องจักรเชิงป้องกันประจำเดือน

แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจักร ประจำเดือน มิถุนายน 2567				โครงการ EDGE SKUHUMVIT 23 วันที่ 01/06/2567		
อาทิตย์	จันทร์	อังคาร	พุธ	พฤหัสบดี	ศุกร์	เสาร์
						1
						ตรวจเช็คและนับจำนวน
						หลอดไฟและอุปกรณ์ที่เก็บสต็อก
2	3	4	5	6	7	8
ตรวจเช็คการทำงานระบบปั้ม	เติมจุลินทรีย์และดักไขมันและบ่อ	ล้างทำความสะอาดฟิลเตอร์	ขัดบ่อพอลและทำความสะอาด	ตรวจเช็คระบบการทำงาน	ตรวจเช็คการบันทึกของ DVR	ตรวจเช็คและนับจำนวน
และ BOOSTER PUMP	เกาะและบ่อตะกอนเวียนนก	ล้างทำความสะอาดFCU \$ CDU	กรองผ้าบ่อพอลและสระว่ายน้ำ	GENERATOR , FIRE PUMP และ	และกล้อง CCTV	หลอดไฟและอุปกรณ์ที่เก็บสต็อก
ทำความสะอาด			รวมถึงตรวจเช็คปั้มน้ำระบบสระ	JOKEY PUMP		ตรวจเช็ค EMERGENCY LIGHT , EXIT SIGN
			ว่ายน้ำและบ่อพอลทั้งหมด			
9	10	11	12	13	14	15
ตรวจเช็คEMERGENCY LIGH	ตรวจเช็คท่อน้ำดีส่วนกลาง 3 เดือนครั้ง	เติมน้ำยาฆ่าเชื้อ 303 สระว่ายน้ำและ	ขัดบ่อพอลและทำความสะอาด	ตรวจเช็คระบบการทำงาน	ตรวจเช็คการบันทึกของ DVR	ตรวจเช็คและนับจำนวน
	ตรวจเช็คEXIT SIGN	บ่อพอล1-3	กรองผ้าบ่อพอลและสระว่ายน้ำ	GENERATOR , FIRE PUMP และ	และกล้อง CCTV	หลอดไฟและอุปกรณ์ที่เก็บสต็อก
			รวมถึงตรวจเช็คปั้มน้ำระบบสระ	JOKEY PUMP		
			ว่ายน้ำและบ่อพอลทั้งหมด			
			UAE เข้าเก็บตัวอย่างน้ำ			
16	17	18	19	20	21	22
ล้างทำความสะอาด	เติมจุลินทรีย์และดักไขมันและบ่อ	แก้ไขยี่ตรงหลอดไฟหลุด ห้อง FIRE PUMP	ขัดบ่อพอลและทำความสะอาด	ตรวจเช็คระบบการทำงาน	ตรวจเช็คการบันทึกของ DVR	ตรวจเช็คและนับจำนวน
เครื่องปรับอากาศและพัดลม	เกาะและบ่อตะกอนเวียนกลับ		กรองผ้าบ่อพอลและสระว่ายน้ำ	GENERATOR , FIRE PUMP และ	และกล้อง CCTV	หลอดไฟและอุปกรณ์ที่เก็บสต็อก
ระบายอากาศ	ถอดล้างทำความสะอาด Modulatang Float		รวมถึงตรวจเช็คปั้มน้ำระบบสระ	JOKEY PUMP		
	Valve Tank 1-2		ว่ายน้ำและบ่อพอลทั้งหมด			
23	24	25	26	27	28	29
ทำความสะอาดห้องเครื่องลิฟต์	จคมีเตอร์น้ำลูกบ้าน	จคมีเตอร์น้ำลูกบ้าน	ขัดบ่อพอลและทำความสะอาด	ตรวจเช็คระบบการทำงาน	ตรวจเช็คการบันทึกของ DVR	ตรวจเช็คและนับจำนวน
ตรวจเช็คระบบ PABX,CCTV,			กรองผ้าบ่อพอลและสระว่ายน้ำ	GENERATOR , FIRE PUMP และ	และกล้อง CCTV	หลอดไฟและอุปกรณ์ที่เก็บสต็อก
MATVและตู้เครื่องเสียง ทำความสะอาดตู้			รวมถึงตรวจเช็คปั้มน้ำระบบสระ	JOKEY PUMP	ตรวจสอบภาพหัวรับน้ำดับเพลิงและ	
			ว่ายน้ำและบ่อพอลทั้งหมด	ตรวจสอบภาพหัวรับน้ำดับเพลิงและ	อุปกรณ์ดับเพลิงทั้งหมด	
				อุปกรณ์ดับเพลิงทั้งหมด		
30						
ทาสีวงกบประตูห้องน้ำชาย						
จัดทำโดย หัวหน้าช่างเทคนิค				รับทราบโดย ผู้จัดการอาคาร		
...../...../.....			/...../.....		



ภาคผนวก ค-8

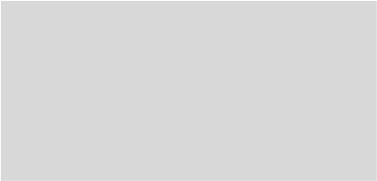
เอกสารการตรวจสอบ การดูแล รักษา
ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

รหัสงาน FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน PM240100035
วันที่ปฏิบัติ 18/01/2024
ชื่ออาคาร เอมด์ สุขุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไบร่บู | ไบร่บู | ห้อง บัณนำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 46 ลิตร	✓			600 ลิตร
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 54 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 110 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 80 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 208 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 1100 RPM	✓			
	แอมมิเตอร์ - แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์เครื่องยนต์	/			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน PM240100026

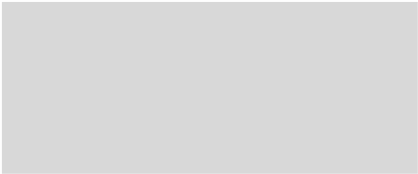
วันที่ปฏิบัติ 18/01/2024

ชื่ออาคาร เจริญวิทย์ 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไนร์บุ | ไนร์บุ | ห้อง บัมน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 580 ลิตร	✓			580 ลิตร
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 52 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 120 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 200 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 323 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 9100 RPM	✓			
	แอมป์เตอร์.....แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
11	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ต BATTERY	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP LOW ZONE

เลขที่ใบงาน PM1240100036

วันที่ปฏิบัติ 25/01/2024

ชื่ออาคาร เอจด์ สุขุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้อง บัณนำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 410 ลิตร	/			600 PSI
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความต่างจําเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง — PSI	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 40 PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 160 F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก 160 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน 108 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ 910 RPM	/			
	แอมป์เคอร์ — แอมป์	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
12	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
13	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRA	/			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CIA)

รหัสงาน FRP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน PM240100027

วันที่ปฏิบัติ 25/01/2024

ชื่ออาคาร เอดส์ สุภูมิวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไบร่ | ไบร่ | ห้อง บั๊นน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขั้ว BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 50 ลิตร	✓			50 ลิตร
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 100 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 200 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 907 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 1400 RPM	✓			
	แอมมิเตอร์ - แอมป์	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 15 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
11	ตรวจเช็คสายพาน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CI/II)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP LOW ZONE

เลขที่ใบงาน PM1240100034

วันที่ปฏิบัติงาน 11/01/2024

ชื่ออาคาร อาคาร สุรุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไนร์เบญ | ไนร์เบญ | ห้อง ขึ้นน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คห่ออากาศโอติ	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง ASD ถัง	✓			600 ลิตร
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 5 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 120 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 210 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 22.7 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 800 RPM	✓			
	แอมป์ - แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คห่ออากาศโอติ	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒

1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐

2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM1240100025
วันที่ปฏิบัติงาน	11/01/2024
ชื่ออาคาร	เอจต์ สุขุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไบร่ระบุ ไบ่ระบุ ห้อง ไบ่ระบุ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 50 ลิตร	/			850 ลิตร
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความตึงจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 5 PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 10 F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก 90 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน 2.7 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	/			
	แอมป์เตอร์ - แอมป์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (C/A)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สับคัท

รหัสงาน

FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร

FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน

PM240100032

วันที่ปฏิบัติ

04/01/2024

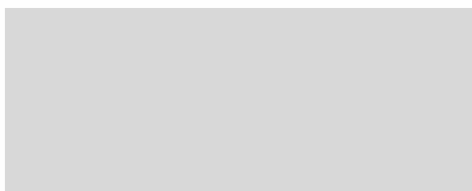
ชื่ออาคาร

เอดส์ สุเมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | โถงระบ | โถงระบ | ห้อง ขึ้นน้ำค

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 95 ลิตร	✓			850 Frb
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 55 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 160	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 18 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 10.5 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 910 RPM	✓			
	แอมป์มอเตอร์ - แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจเช็คชุดขาร์ท BATTERY	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

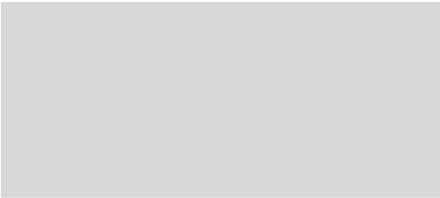
☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (C/A)

รหัสงาน FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน PM240100033
วันที่ปฏิบัติ 04/01/2024
ชื่ออาคาร เองค์ สุขุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | โถง 1 | โถง บันได

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 40 ลิตร	✓			600 Liter
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความดันจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 140°F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 154 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 10.5 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 214 RPM	✓			
	แอมป์เตอร์ 1.0 แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 1.0 PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0.0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ต BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

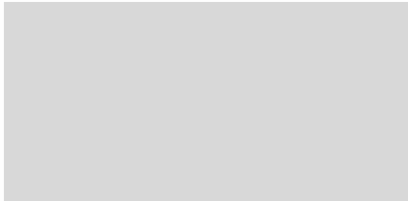
☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240200029
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุรวิทย์ 23 1 ส่วนกลาง ไนระบุรี ห้อง บัณฑิต

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....500 ลิตร	/			150 ลิตร
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความตึงจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....60 PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....160 F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก.....140 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน.....20.7 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ.....2100 RPM	/			
	แอมป์เตอร์.....แอมป์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง..... PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0 PSI	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240200039
วันที่ปฏิบัติ	01/02/2024
ชื่ออาคาร	เอสดี สุรวงศ์ 23 1 ส่วนกลาง ไบรณะ ไบรณะ ห้อง บัณฑิต

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสายพาน	/			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
4	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
8	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 410 ลิตร	/			600 ลิตร
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
11	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	/			
	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น 140 F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก 160 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน 20.8 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	/			
	แอมมิเตอร์ 0 แอมป์	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 0 PSI	/			
12	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
13	ตรวจเช็คค่าความถี่จำเพาะของ BATTERY	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
3	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP LOW ZONE

เลขที่ใบงาน PM240200040

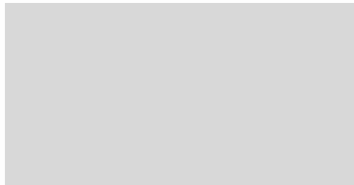
วันที่ปฏิบัติ 08/02/2024

ชื่ออาคาร เอดส์ สุเมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | โถง 1 | โถง บิมนัติ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 440 ลิตร	✓			800 ลิตร
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความตึงแรงของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 150 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 100 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 20.2 ชม	✓			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	✓			
	แอมป์เตอร์ 1 แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 100 PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คคลัทช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



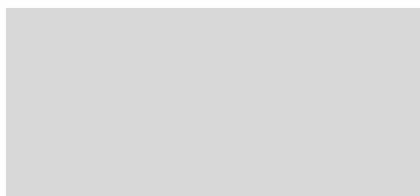
2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติอีก (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM1240200030
วันที่ปฏิบัติงาน	08/02/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุภูมิวิทย์ 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง ปั๊มน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อากาศเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 50 ลิตร	✓			850 am
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความตึงแรงของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	✓			
	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น 160 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 90 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 20.2 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	✓			
	แอมมิเตอร์ - แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PAV	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติอีก (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP LOW ZONE

เลขที่ใบงาน PK1240200041

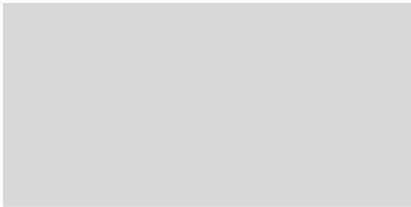
วันที่ปฏิบัติงาน 15/02/2024

ชื่ออาคาร เอจด์ สุขุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไบรอน | ไบรอน | ห้อง บัณฑิต

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 450 ลิตร	✓			600 ลิตร
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องย่นดและ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 50 PSI	✓			
	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น 150 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 180 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 20.8 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 6100 RPM	✓			
	แอมป์เตอร์ 1.1 แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 1.1 PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่จะต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน PM240200031

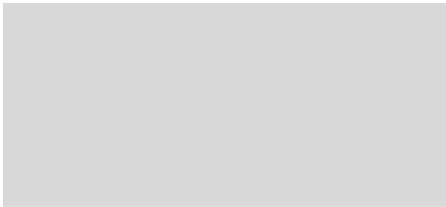
วันที่ปฏิบัติ 15/02/2024

ชื่ออาคาร เองค์ สุรเมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้อง บัณน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 59.5 ลิตร	✓			820 ลิตร
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความตึงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น 110 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 89.0 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 10.8 ชม	✓			
	ความเร็วรอบ 61.9 RPM	✓			
	แอมมิเตอร์ — แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง — PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
11	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
2	ตรวจเช็คชุดขั้ว BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

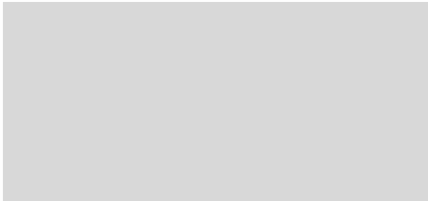
☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM1240200042
วันที่ปฏิบัติงาน	22/02/2024
ชื่ออาคาร	เจดีย์ สุโขทัย 23 1 ส่วนกลาง ไน้ระบู่ ไน้ระบู่ ห้อง ปั้มน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 408 ลิตร	✓			600 L.
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความต้งจําเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 140°F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 160 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 20.8 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	✓			
	แอมป์มอเตอร์ — แอมป์	—			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง — PSI	—			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CIA)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - สับดาห์

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน PM240200032

วันที่ปฏิบัติ 22/02/2024

ชื่ออาคาร เเจงค์ สุเมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้อง บัมมิด

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	✓			850 L
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ.....RPM	✓			
	แอมมิเตอร์.....แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่พบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางตรวจเช็ค FRP - ลิปคำ

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน PM240200033

วันที่ปฏิบัติ 29/02/2024

ชื่ออาคาร เอดส์ สุขุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้อง ปั้มน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	✓			600 L
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓			60
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F	✓			116
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	✓			15
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.	✓			40.5
	ความเร็วรอบ.....RPM	✓			2100
	แอมมิเตอร์.....แอมป์	✓			-
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	✓			-
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI	✓			0
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติอีก (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240200043
วันที่ปฏิบัติ	29/02/2024
ชื่ออาคาร	เอดส์ สุขุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง บัณฑิต

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	✓			80.3m
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓			
	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น.....F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ.....RPM	✓			
	แอมป์เคอร์.....แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
11	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/	/		
2	ตรวจเช็คชุดขั้ว BATTERY	/	/		
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/	/		

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240300032
วันที่ปฏิบัติ	07/03/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุรนวิธ 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง บัมมิ่ง

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	/			850 L
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.	/			
	ความเร็วรอบ.....RPM	/			
	แอมมิเตอร์.....แอมป์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
11	ตรวจเช็คสายพาน	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คลวี่ทซ์แรงดัน	/			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ต BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CI/M)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน PM240300024

วันที่ปฏิบัติ 07/03/2024

ชื่ออาคาร เอดส์ สุขุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้อง บัณนำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	/			600 L
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....60 PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....110 F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก.....240 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน.....20.9 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ.....2100 RPM	/			
	แอมป์เตอร์.....แอมป์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0 PSI	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ต BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน PM240300025

วันที่ปฏิบัติ 14/03/2024

ชื่ออาคาร เจริญวิทย์ 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้อง บัมน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 398 ลิตร	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยัดและ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 45 PSI	✓			
	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น 110 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 290 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 20.9 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	✓			
	แอมมิเตอร์ - แอมป์	-			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	-			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขั้วต่อ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP LOW ZONE

เลขที่ใบงาน PM240300033

วันที่ปฏิบัติงาน 14/03/2024

ชื่ออาคาร เองค์ สุขุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | โถง 1 | โถง บัณฑิต

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	✓			600 L.
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม	✓			
	ความเร็วรอบ.....RPM	✓			
	แอมมิเตอร์.....แอมป์	—			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	—			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คตัวห้แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขาร้ห BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240300034
วันที่ปฏิบัติ	21/03/2024
ชื่ออาคาร	เอดส์ สุขุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไนระบุรี ไนระบุรี ห้อง บัมมิ่ง

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 30 ลิตร	/			600 L.
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 30 PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 110 F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก 210 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน 21.0 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	/			
	แอมมิเตอร์ 1 แอมป์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 1 PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ



รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติอีก (CM)



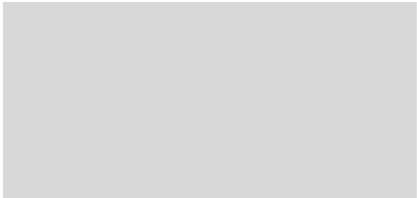


รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240300026
วันที่ปฏิบัติ	21/03/2024
ชื่ออาคาร	เจดีย์ สุขุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไบร่ระบุ ไบร่ระบุ ห้อง บั๊มน้ำคื

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอคื	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 510 ลิตร	/			850 l.
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 70 PSI	/			
	อุณหภูมิมน้ำหล่อเย็น 110 F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก 300 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน 20.4 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ 1100 RPM	/			
	แอมป์มอเตอร์ 1 แอมป์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 1 PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
2	ตรวจเช็คชุดขาร์ท BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ



รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)



รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน PM240300027

วันที่ปฏิบัติ 28/03/2024

ชื่ออาคาร เอจดี สุรุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | โถงบันได | ห้อง ปั๊มน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสวิทช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขาร์ท BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 548 ลิตร	✓			850L
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 30 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 110 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 290 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 289 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	✓			
	แอมมิเตอร์ - แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
11	ตรวจเช็คห้องอากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP LOW ZONE

เลขที่ใบงาน PM240300035

วันที่ปฏิบัติ 28/03/2024

ชื่ออาคาร เอดส์ สุขุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้อง บัณนำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอติ	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	✓			600L
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความตึงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อเย็น.....F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ.....RPM	✓			
	แอมมิเตอร์.....แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขาร์ท BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)



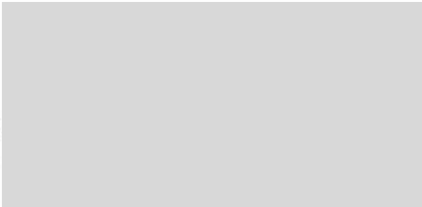
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สับดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240400032
วันที่ปฏิบัติ	04/04/2024
ชื่ออาคาร	เอดส์ สุชนวิห 23 1 ส่วนกลาง ไบร่ระบุ ห้อง บั๊มน้ำค้

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	/			500 L
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.	/			
	ความเร็วรอบ.....RPM	/			
	แอมมิเตอร์.....แอมป์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว




☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CIA)



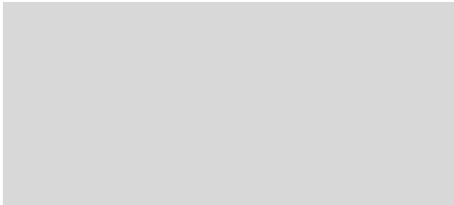
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240400024
วันที่ปฏิบัติ	04/04/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุรุมวิท 23 1 ส่วนกลาง โถง 1 โถง บัณฑิต

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
8	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 550 ลิตร	✓			800 ลิตร
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 150 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 90 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 809 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	✓			
	แอมมิเตอร์ - แอมป์	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			
12	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
13	ตรวจเช็คค่าความตึงจำเพาะของ BATTERY	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดซาร์ท BATTERY				
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV				
3	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP LOW ZONE

เลขที่ใบงาน PM240400033

วันที่ปฏิบัติ 11/04/2024

ชื่ออาคาร เอมส์ สุรนวิธ 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้อง บัณนำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	/			500 L.
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม	/			
	ความเร็วรอบ.....RPM	/			
	แอมป์เคอร์.....แอมป์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คลิทวี่แบตเตอรี่	/			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240400025
วันที่ปฏิบัติ	11/04/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุเมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไบร่ระบุ ไบร่ระบุ ห้อง บัณน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	/			800 L
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.	/			
	ความเร็วรอบ.....RPM	/			
	แอมมิเตอร์.....แอมป์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

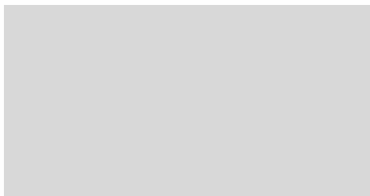
☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240400034
วันที่ปฏิบัติงาน	18/04/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุรุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไบร่ระบุ ไบร่ระบุ ห้อง บั๊มน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....ลิตร	✓			500 ลิตร
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....60 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....70 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก.....152 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน.....33.9 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ.....3100 RPM	✓			
	แอมป์มอเตอร์.....- แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจเช็คชุดขั้ว BATTERY	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติอีก (CIA)



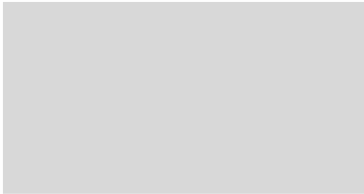
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - ลับคำห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240400026
วันที่ปฏิบัติ	18/04/2024
ชื่ออาคาร	เอดส์ สุภูมิวิท 23 1 ส่วนกลาง ไนร์ระบุ ไนร์ระบุ ห้อง บั๊มน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 5% ลิตร	/			800 Ppr
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความต่งจ่านเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 15 PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 110 F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก 130 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน 8.0 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ 3100 RPM	/			
	แอมป์เตอร์ - แอมป์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 1 PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขั้ว BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIM)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240400035
วันที่ปฏิบัติ	25/04/2024
ชื่ออาคาร	เจดีย์ สุรวิทย์ 23 1 ส่วนกลาง โถง 3 โถง บัณฑิต

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 468 ลิตร	✓			500 ลิตร
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 50 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำมันหล่อลื่น 100 °C	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 182 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 41.0 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 910 RPM	✓			
	แอมป์เคอร์ — แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง — PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน PM240400027

วันที่ปฏิบัติ 25/04/2024

ชื่ออาคาร เอจด์ สุขุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไบร่บุ | ไบร่บุ | ห้อง ปั้มน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 5% ลิตร	/			see log
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความดังจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 140 F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก 190 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน 21.9 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ 214 RPM	/			
	แอมมิเตอร์ 500 วัตต์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 100 PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขั้ว BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240500009
วันที่ปฏิบัติงาน	02/05/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุขุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง บัณนำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 468 ลิตร	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 50 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 140 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 182 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 21.9 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	✓			
	แอมป์มอเตอร์ - แอมป์	-			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	-			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



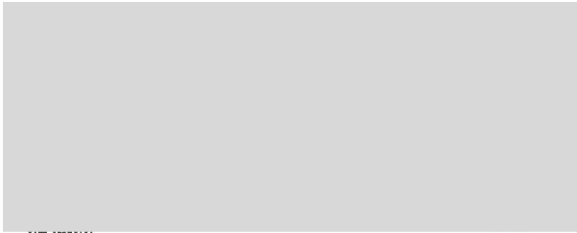
2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CIH)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240500007
วันที่ปฏิบัติงาน	02/05/2024
ชื่ออาคาร	เอจค์ สุขุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง บัมบ้าดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 55 ลิตร	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความตึงจําเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 160 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 100 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 210 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 1100 RPM	✓			
	แอมมิเตอร์ - แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขั้ว BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



นายสมชาย

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP LOW ZONE

เลขที่ใบงาน PM240500012

วันที่ปฏิบัติ 09/05/2024

ชื่ออาคาร เองค์ สุระวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | โมระบุ | โมระบุ | หอระ บัมน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์ต BATTERY	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 462 ลิตร	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 1 PSI	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 150 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 200 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 21.1 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 2200 RPM	✓			
	แอมป์ 1 แอมป์	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน PM240500010

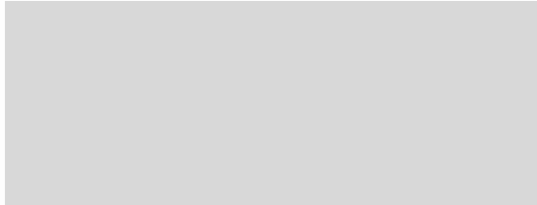
วันที่ปฏิบัติ 09/05/2024

ชื่ออาคาร เอจดี สุขุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไบร่บูน | ห้อง บั๊นน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 59.6 ลิตร	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 56 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 190 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 300 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 21.9 ชม	✓			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	✓			
	แอมป์เตอร์ 1 แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 65 PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขาร์ท BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CIA)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP HIGH ZONE

เลขที่ใบงาน PM240500018

วันที่ปฏิบัติงาน 16/05/2024

ชื่ออาคาร เอดส์ สุขุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไบรณะ | ไบรณะ | ห้อง ปีนน้ำตก

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 575	✓			160 850
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความถี่จำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 57 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 150 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 100 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 210 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	✓			
	แอมมิเตอร์ - แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CI/M)

รหัสงาน FP/FRP-W

รหัสเครื่องจักร FIRE PUMP LOW ZONE

เลขที่ใบงาน PM240500020

วันที่ปฏิบัติ 16/05/2024

ชื่ออาคาร เอดส์ สุรุมวิท 23 | 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้อง บัณน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
5	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
6	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
7	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
8	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 462 ลิตร	✓			AKOSHI
9	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
10	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
11	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 5 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 140 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 80 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 911 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 9100 RPM	✓			
	แอมป์มอเตอร์ - แอมป์	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			
12	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
13	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	/			
2	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			
3	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สับค้ำ

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240500023
วันที่ปฏิบัติงาน	23/05/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุขุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง ปั้มน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 454	✓			น้ำมัน 454
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
6	ตรวจเช็คค่าความกว้างจำเพาะของ BATTERY	✓			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 8 PSI	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 140 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก 170 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 9.00 ชม	✓			
	ความเร็วรอบ 800 RPM	✓			
	แอมป์เตอร์ 1 แอมป์	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 1 PSI	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CMI)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240500021
วันที่ปฏิบัติงาน	23/05/2024
ชื่ออาคาร	เอดส์ สุเมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง บัณน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 57kg	/			kg 94kg
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความอ้วนจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 50	/			
	วัดแรงดันน้ำออก 90 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน 50 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ 1000 RPM	/			
	แอมมิเตอร์ - แอมป์	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
10	ตรวจเช็คสายพาน	/			
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์จ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

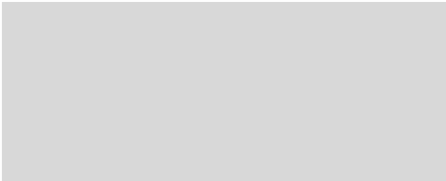
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - ลับดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240500031
วันที่ปฏิบัติ	30/05/2024
ชื่ออาคาร	เอดส์ สุรมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไนระบุรี หอง บ้านน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			
2	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
3	ตรวจเช็คชุดชาร์ต BATTERY	/			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสายพาน	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....455 ลิตร	/			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.	/			
	ความเร็วรอบ.....RPM	/			
	แอมมิเตอร์.....แอมป์	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	/			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)



บริษัท พลัส หรือเพอร์ตี จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - ลับคาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240500029
วันที่ปฏิบัติ	30/05/2024
ชื่ออาคาร	เอดส์ สุเมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไบรอน ไบรอน ห้อง บัณนำติ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			
2	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
3	ตรวจเช็คชุดขั้ว BATTERY	/			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสายพาน	/			
2	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 570 ลิตร	/			
5	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
6	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	/			
7	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	/			
8	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
9	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....PSI	/			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น.....F	/			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน.....ชม.	/			
	ความเร็วรอบ.....RPM	/			
	แอมป์.....แอมป์	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....PSI	/			
10	ตรวจเช็คท่ออากาศไอ	/			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
11	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
13	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติ (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM1240600004
วันที่ปฏิบัติงาน	06/06/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุรุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง บัมมัต

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขั้ว BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คลิ้นทอร์เนชั่น	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 46 ลิตร	✓			650 L.
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
10	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
12	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 110 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 20 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 211 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แอมมิเตอร์...แอมป์	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก...PSI	✓			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติอีก (CIA)



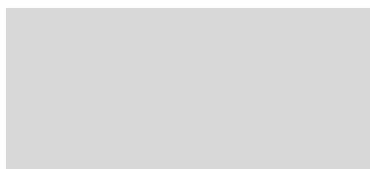
บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สัปดาห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240600003
วันที่ปฏิบัติงาน	06/06/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุเมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง ปั้มน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	/			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ต BATTERY	/			
3	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	/			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	/			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	/			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	/			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 5.4 ลิตร	/			
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	/			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	/			
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	/			
8	ตรวจเช็คสายพาน	/			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	/			
10	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	/			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	/			
12	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	/			
	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น 15.5 F	/			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	/			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	/			
	ชั่วโมงการทำงาน 21.1 ชม.	/			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	/			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	/			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	มอเตอร์.....แอนป์	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	✓			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240600011
วันที่ปฏิบัติงาน	13/06/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุภูมิ 23 1 ส่วนกลาง ไบร่บู่ ไบร่บู่ ห้อง ปั้มน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
3	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง.....450 ลิตร	✓			600 L
4	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
9	ตรวจเช็คค่าความถี่จำเพาะของ BATTERY	✓			
10	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
12	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น.....190 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า.....0 PSI	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น.....60 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน.....21.5 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ.....2200 RPM	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI	-			
	แอมป์เตอร์.....แอมป์	-			
	วัดแรงดันน้ำออก.....210 PSI	✓			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			
	CONTROL				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขาร์ท BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คลวี่ห้แรงดัน	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

- ☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย
- ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CIA)



บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - ลำดับ

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240600010
วันที่ปฏิบัติ	13/06/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุขุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง บัณนำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจเช็คชุดขั้วต่อ BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 5.5 ลิตร	✓			800 L.
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
10	ตรวจเช็คค่าความถี่ของ BATTERY	✓			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
12	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น 120 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 21.1 ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ 2100 RPM	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	-			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แอมมิเตอร์.....แอมป์	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก.....PSI	✓			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย



2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติอีก (CIA)

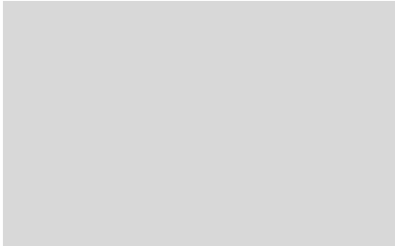
PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สปัคห์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP HIGH ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240600014
วันที่ปฏิบัติ	20/06/2024
ชื่ออาคาร	เอจด์ สุขุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง ปัมพ์น้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ต BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง 50 ลิตร	✓			500 FMS
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
10	ตรวจเช็คค่าความถ่วงจำเพาะของ BATTERY	✓			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
12	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น 10 F	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า 0 PSI	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น 6 PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน 911 ชม	✓			
	ความเร็วรอบ 912 RPM	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง - PSI	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แอมมิเตอร์ ———— แอมป์	✓			
	วัดแรงดันน้ำออก ²⁴⁰ PSI	✓			
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ



1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว



2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติอีก (CM)

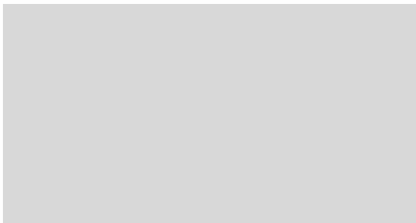


บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FRP - สปัคาน์

รหัสงาน	FP/FRP-W
รหัสเครื่องจักร	FIRE PUMP LOW ZONE
เลขที่ใบงาน	PM240600015
วันที่ปฏิบัติ	20/06/2024
ชื่ออาคาร	เอดส์ สุขุมวิท 23 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง ปั้มน้ำดี

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของชุด PRV	✓			
2	ตรวจเช็คชุดชาร์ต BATTERY	✓			
3	ตรวจเช็คสวิตช์แรงดัน	✓			
	ENGINE				
1	ตรวจเช็คสภาพ BATTERY	✓			
2	ตรวจเช็คท่ออากาศไอดี	✓			
3	ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓			
4	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			600 Psi
	ตรวจเช็คระบบน้ำมันเชื้อเพลิง <i>ep44</i> 5ลิตร	✓			
5	ตรวจเช็คตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คท่ออากาศไอเสีย	✓			
7	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	✓			
8	ตรวจเช็คสายพาน	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์	✓			
10	ตรวจเช็คค่าความกว้างจำเพาะของ BATTERY	✓			
11	ตรวจเช็คระดับน้ำหล่อเย็น	✓			
12	ตรวจเช็คการทำงานของเครื่องยนต์และ PUMP	✓			
	อุณหภูมิ น้ำหล่อเย็น <i>110</i> °F	✓			
	วัดแรงดันน้ำเข้า <i>0</i> PSI	✓			
	แรงดันน้ำมันหล่อลื่น <i>6</i> PSI	✓			
	ชั่วโมงการทำงาน <i>9.0</i> ชม.	✓			
	ความเร็วรอบ <i>900</i> RPM	✓			
	แรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง <i>---</i> PSI	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	แอมมิเตอร์ ← แอมป์	✓	✓		
	วัดแรงดันน้ำออก <i>HP</i> PSI				
13	ตรวจเช็คระบบ MANUAL START	✓			



หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ปัญหา

บันทึกผลการปฏิบัติ

☐

1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐

2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งที่ต้องแก้ไขอีก (CM)