

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ของโครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ ราชดำริ 2) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่โครงการ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ
- คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าคุณภาพชีวิต

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ของโครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ ราชดำริ 2) ของบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัดระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ ราชดำริ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป | <p>โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ ราชดำริ 2) ตั้งอยู่ที่ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่รวม 3-2-53.7 ไร่ หรือ 5,814.8 ตารางเมตร โครงการจะเป็นอาคาร โรงแรม-พาณิชยกรรม-ภัตตาคาร-สำนักงาน-ห้องประชุม-สระว่ายน้ำ และที่จอดรถ ขนาดความสูง 40 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น ความสูง 194.65 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคารประกอบด้วยห้องพักจำนวน 509 ห้อง ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท ไทย-ไทวิศกร จำกัด ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมิน</p> | - โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|------------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) ของโรงเรียนจิราวุธวิทยาลัย พัฒนาโครงการโดยบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต สำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนด</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไข</p> | <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ทั้งนี้หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|---|---|---------------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบาย</p> | | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|------------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้วเจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้ทีมบริหารทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของทีมบริหาร ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม</p> | <p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง หากโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นแล้วก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้แก่ ทีมบริหาร โครงการจะแจ้งให้ทีมบริหารทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|------------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือหรือทีมบริหารทำหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามที่</p> | <p>- ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้มีการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ หากโครงการได้รับแจ้งว่ามีผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะเข้าไปดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>- ก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โครงการได้ชี้แจงและแจ้งรายละเอียดของโครงการให้ผู้รับเหมาทราบ พร้อมกับกำชับให้ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|---|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการและมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย | | | |
| 2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ | <p>การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่าง ๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดและระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการรวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตปทุมวัน สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบ่อนไก่ และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่าง ๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน</p> <p>1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณรั้วด้านที่ติดกับถนนถนนราชดำริ และถนนซอยมหาดเล็กหลวง 1 (พื้นที่ส่วนบุคคล) เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> | <p>- โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โครงการให้กับประชาชน และหน่วยงานราชการที่อยู่โดยรอบโครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีป้ายรายละเอียดโครงการติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน พร้อมทั้งติดป้ายแสดงเขตพื้นที่เขตก่อสร้างอาคาร เพื่อให้ผู้ที่สัญจรไปมาสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพผนวกที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 2 ,7 และภาพที่ 10</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|--------------------------------------|
| 2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ) | <p>1.1 ชื่อโครงการ</p> <p>1.2 เจ้าของโครงการ</p> <p>1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p> <p>1.4 สถาปนิกโครงการ</p> <p>1.5 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>1.6 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>1.7 เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>1.8 ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>1.10 ข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็น</p> <p>2. จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตรและความ ขาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนถนน ราชดำริ และถนนซอยมหาดเล็กหลวง 1 (พื้นที่ส่วนบุคคล) เพื่อแจ้ง การก่อสร้างโครงการ และมาตรการต่าง ๆ ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมี รายละเอียดดังนี้</p> | <p>- โครงการได้จัดให้มีป้ายรายละเอียดโครงการติดไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน พร้อมทั้งติดป้าย แสดงเขตพื้นที่เขตก่อสร้างอาคาร เพื่อให้ผู้ที่สัญจรไป มาสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> | - | - ดังภาพที่ 2 ,7 และ ภาพที่ 71-73 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|--|--|---------------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| 2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ) | <p>2.1) แผนงานการรื้อถอน/ก่อสร้าง/รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>2.2) ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง</p> <p>2.3) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.4) สำเนาตารางกรรมสิทธิ์ที่ดิน</p> <p>2.5) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตปทุมวัน</p> <p>2.6) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ ระบบออนไลน์ (Online Platform) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัท ผู้พัฒนาโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ</p> | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|--|
| 2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ) | <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง</p> <p>3.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ ระบบออนไลน์ (Online Platform) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทผู้พัฒนาโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าประชาสัมพันธ์กิจกรรมการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการและจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ให้กับประชาชนโดยรอบให้ทราบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม กล่องรับความคิดเห็น และเบอร์โทรติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน</p> | - | - ดังภาพที่ 10, 71-73 และภาคผนวกที่ 19 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|--|
| 2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ) | <p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร บริเวณพื้นที่โครงการ และจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>4.1) ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตรและความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณรั้วโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชื่อโครงการ - ชื่อเจ้าของโครงการ - ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ - ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <p>และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง <p>ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ระบบออนไลน์ (Online Platform) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทผู้พัฒนาโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่อาคารโครงการ และการเข้าพบฝ่ายอาคารโครงการ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าประชาสัมพันธ์กิจกรรมการรื้อถอน/ก่อสร้าง/เปิดใช้อาคารโครงการและจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ ให้กับประชาชนโดยรอบให้ทราบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ก่อสร้างความคิดเห็น และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน</p> | - | - ดังภาพที่ 10, 71-73 และภาคผนวกที่ 19 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|--|
| 2. การประชาสัมพันธ์และ เผยแพร่โครงการ (ต่อ) | <p>4.2) จัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ พร้อมดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ชื่อโครงการ - ชื่อเจ้าของโครงการ - ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป - ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงเปิดดำเนินการ - รายละเอียด/ ฟังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลข โทรศัพท์ ระบบออนไลน์ (Online Platform) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทผู้พัฒนาโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่อาคาร โครงการ และการเข้าพบฝ่ายอาคารโครงการ | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าประชาสัมพันธ์กิจกรรมโครงการและจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ ให้กับประชาชนโดยรอบให้ทราบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมกล่องรับความคิดเห็น และเบอร์โทรติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน</p> | - | - ดังภาพที่ 10, 71-73 และภาคผนวกที่ 19 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | <p>1. จัดให้มีป้ายแจ้งรายละเอียดการก่อสร้างโครงการที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 2 ป้าย (ถนนราชดำริและซอยมหาดเล็กหลวง 1) ความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตรและความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร โดยแจ้งรายละเอียดโครงการ ชื่อบริษัทผู้พัฒนาโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง และหน่วยงานที่ควบคุมและตรวจสอบการก่อสร้าง (สำนักงานเขตปทุมวัน) พร้อมทั้งระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างของโครงการ เพื่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> | <p>- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบการควบคุมการก่อสร้าง เจ้าของโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายแสดงเบอร์โทรสำหรับเหตุฉุกเฉินและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการดำเนินการปรับสภาพพื้นที่โครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p> | - | - ดังภาพที่ 7 และภาพที่ 35 |
| | | | - | - ดังภาคผนวกที่ 3 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|--|
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) | 3. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่ และเพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง ที่อาจมีต่อผู้อยู่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษารั้วให้อยู่ในสภาพดี มีความมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal sheet สูง 6 เมตร โดยติดป้ายเตือนเขตก่อสร้างบริเวณรั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 1-2 |
| 1.2 คุณภาพอากาศ | 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่ และเพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง ที่อาจมีต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษารั้วให้อยู่ในสภาพดี มีความมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ติดตั้งประตูทึบปิดมิดชิด เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก โครงการ เท่านั้น และต้องรักษาพื้นผิวทางให้สะอาดอยู่เสมอปราศจาก เศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้าง | - โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว Metal sheet สูง 6 เมตร โดยติดป้ายเตือนเขตก่อสร้างบริเวณรั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ - โครงการจัดให้มีประตูทึบบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ | - - | - ดังภาพที่ 1-2 - ดังภาพที่ 30-31 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--|---|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>3. ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) โดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างพร้อมทั้งกวาดเก็บตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำโดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง</p> <p>5. กำชับให้ผู้รับเหมาวางแผนการกองเก็บวัสดุก่อสร้างในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และให้เก็บในปริมาณเท่าที่จำเป็นเท่านั้น ไม่มากเกินไปหรือน้อยเกินไป</p> <p>6. การกองเก็บวัสดุก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดคลุมด้วยผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการสะสมของฝุ่นละออง และป้องกันการฟุ้งกระจาย</p> <p>7. ปรับเปลี่ยนเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูป เพื่อลดงานหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้เหลือน้อยที่สุด</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) โดยรอบอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานฉีดพรมน้ำบริเวณภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ พร้อมทั้งกวาดทำความสะอาด ดินตะกอน เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอีกครั้ง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการใช้แผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป เพื่อลดงานหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้เหลือน้อยที่สุด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 32</p> <p>- ดังภาพที่ 31</p> <p>- ดังภาพที่ 54 และภาพที่ 38</p> <p>- ดังภาพที่ 54 และภาพที่ 38</p> <p>- ดังภาพที่ 78</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|-------------------------------------|--|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>8. ห้ามเผาทำลายเศษวัสดุก่อสร้าง และขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>9. ในการขนส่งดิน หิน ทราย และวัสดุก่อสร้าง ให้ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขนส่ง เพื่อป้องกันไม่ให้ร่วงหล่นลงบนถนน และป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย</p> <p>10. จัดให้มีพนักงานคอยเก็บกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียงเพื่อป้องกันการเกิดฝุ่น และป้องกันไม่ให้น้ำชะเศษดินทราย ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>11. จัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก และทำความสะอาดให้เรียบร้อยก่อนนำรถออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยจะต้องจัดการน้ำทั้งจากการทำความสะอาดไม่ให้ตะกอนดินไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> | <p>- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมไม่ให้คนงานเผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ห้ามเผาขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง ภายในพื้นที่โครงการ”</p> <p>- โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกและบริเวณใกล้เคียง ในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อ และทำความสะอาดล้อรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง ก่อนเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 39</p> <p>- ดังภาพที่ 31</p> <p>- ดังภาพที่ 40</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|--|---|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>12. ควบคุมน้ำหนักและความเร็วของบรรทุกขนส่งไม่ให้เกินพิกัดที่กฎหมายกำหนด และกำชับผู้ขับรถให้ขับด้วยความระมัดระวังและปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกอย่างเคร่งครัด</p> <p>13. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุกและเครื่องจักรกลการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดฝุ่น มลพิษในอากาศและเสียง</p> <p>14. ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</p> <p>15. จัดหาแผ่นเหล็กปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>16. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัทควบคุมงานก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี พร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> | <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และตรวจสอบเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ และอุบัติเหตุ</p> <p>- โครงการกำชับคนงานให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก พร้อมทั้งติดป้ายเตือน “ดับเครื่องจักร/เครื่องยนต์เมื่อไม่ใช้งาน”</p> <p>- โครงการดำเนินการการเทคอนกรีตเรียบร้อยแล้ว จึงไม่แผ่นเหล็กปูบริเวณภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 74</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 4</p> <p>-</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | 17. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพจะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลงานขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการงานตัด เาะ เจียรขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการดำเนินการใดๆ โครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้หากมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐาน จะสั่งให้หยุดกิจกรรมโดยทันที | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|------------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | 18. จัดให้มีการระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำกันฝุ่นบริเวณแนวรั้ว ทุกด้านรวมทั้งบริเวณโครงสร้างอาคารซึ่งจะขยับขึ้นตามความสูง ของชั้นนั้นๆ และหันหัวระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำเข้าหา Mesh sheet เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดักจับฝุ่นละออง โดยมี ความถี่ในการเปิดสเปรย์น้ำทุก 2 ชั่วโมง (ไม่น้อยกว่า 4 ครั้ง/วัน) โดยเฉพาะในช่วงที่มีการทำงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองน้ำที่ผ่านการ ระบบพ่นละอองสเปรย์น้ำแล้วจะตกลงสู่พื้นด้านล่างเข้าสู่ระบบ ระบายน้ำของโครงการต่อไป | - โครงการดำเนินการติดตั้งติดตั้งสเปรย์ฉีดพรมน้ำไว้ บริเวณริมรั้วและบริเวณโครงสร้างอาคารของโครงการ เพื่อลดฝุ่นละอองภายในพื้นที่ก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 79 |
| 1.3 เสียง | 1. กำหนดเวลาการทำงาน วันจันทร์-วันเสาร์ อยู่ในช่วง 08.00- 18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่องเกินช่วงเวลาดังกล่าว อาทิ การทำเสาเข็ม การเทพื้นฐานรากหรือโครงสร้าง เป็นต้น ต้องได้รับ อนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยต้องยื่นขออนุญาต ล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้ การทำงานเกินเวลาจะไม่เกิน 20.00 น. และ ไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการทำงานใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง | - โครงการกำหนดเวลาทำงานในวันจันทร์-วันเสาร์เวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. ช่วงหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานและทำความสะอาด และ ให้คนงานออกจากพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ใน กรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานเกินเวลาที่กำหนด โครงการได้ดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และขออนุญาตจากหน่วยงานที่ ให้อนุญาตเรียบร้อยแล้ว | - | - ดังภาพที่ 14 และ ภาคผนวกที่ 4 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | 2.โครงการออกแบบให้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างฐานราก เพื่อลดระดับเสียงและการสั่นสะเทือน ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง | - ขณะเข้าสำรวจ โครงการไม่มีกิจกรรมเจาะเสาเข็มแล้ว ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานโครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - ดังภาพผนวกที่ 16 |
| | 3.จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบบริเวณโครงการ เพื่อกำหนดเขตก่อสร้างเป็นเขตอันตราย ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในพื้นที่ และเพื่อป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียง ที่อาจมีต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง พร้อมทั้งดูแลรักษารั้วให้อยู่ในสภาพดี มีความมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร กั้นโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการอย่างเป็นสัดส่วน รวมถึงได้ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายเขตก่อสร้างห้ามเข้า” ไว้ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 1-2 |
| | ในช่วงงานฐานราก (เดือนที่ 9-13) การติดตั้งรั้ว Metal Sheet รายละเอียดดังนี้ - แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet (หรือวัสดุที่เทียบเท่า) ขนาดความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงตรงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 25 dB(A) และลดเสียงอ้อมผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 26.5-31.7 dB(A) | - โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร กั้นโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการอย่างเป็นสัดส่วน ซึ่งสามารถลดเสียงตรงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 25 dB(A) และลดเสียงอ้อมผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 26.5-31.7 dB(A) | - | - ดังภาพที่ 1 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|---|--|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none">- แนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก ติดตั้งกำแพงกันเสียง Bloxteg รุ่น i-Tuff (หรือวัสดุที่เทียบเท่า) เข้ากับรั้ว Metal Sheet ขนาดความหนา 0.4 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงตรงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 32 dB(A) และลดเสียงอ้อมผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 28.1-30.7 dB(A)- แนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ ติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet (หรือวัสดุที่เทียบเท่า) ขนาด ความหนา 0.4 มิลลิเมตร สูง 6 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงตรงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 17 dB(A) และลดเสียงอ้อมผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 25.7-29.2 dB(A) ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงดังกล่าว สามารถลดเสียงอ้อมผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ แต่จะยอมรับได้สูงสุดไม่เกิน 25 dB(A) | <ul style="list-style-type: none">- โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบ Bloxteg ไว้บริเวณด้านทิศตะวันออก เพื่อลดเสียงตรงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงออกสู่ภายนอก- โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร กั้นโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการเพื่อลดเสียงตรงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงออกสู่ภายนอก | <ul style="list-style-type: none">-- | <ul style="list-style-type: none">- ดังภาพที่ 66- ดังภาพที่ 1 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | <p>4. ในช่วงงานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 14-37) โครงการจัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet ความสูง 3 เมตร รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศเหนือ ติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet (หรือวัสดุที่เทียบเท่า) ขนาดความหนา 0.4 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ทุกชั้น ซึ่งสามารถลดเสียงตรงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 17 dB(A) และลดเสียงอ้อมผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 25.4-45.7 dB(A) - ด้านทิศตะวันออก ติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet (หรือวัสดุที่เทียบเท่า) ขนาดความหนา 1.27 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ทุกชั้น ซึ่งสามารถลดเสียงตรงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 25 dB(A) และลดเสียงอ้อมผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 25.8-45.3 dB(A) | - โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งกำแพงกันเสียงบนอาคาร หากโครงการดำเนินแล้ว จะนำเสนอรายงานมาตรการรอบถัดไป | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | <p>- ด้านทิศใต้ ติดตั้งกำแพงกันเสียง Metal Sheet (หรือวัสดุที่เทียบเท่า) ขนาดความหนา 0.4 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร ที่ชั้นที่ 1-31 ซึ่งสามารถลดเสียงตรงที่ทะลุผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 17 dB(A) และลดเสียงอ้อมผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ 24.8-38.0 dB(A) ทั้งนี้ การติดตั้งกำแพงกันเสียงดังกล่าว สามารถลดเสียงอ้อมผ่านกำแพงกันเสียงลงได้ แต่จะยอมรับได้สูงสุดไม่เกิน 25 dB(A)</p> <p>5. ในช่วงงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก (เดือนที่ 38-42) จะใช้ผนังคอนกรีตของอาคารเป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งจะสามารถลดเสียงได้ 36 dB(A)</p> | <p>- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งกำแพงกันเสียงบนอาคาร หากโครงการดำเนินแล้ว จะนำเสนอรายงานมาตรการรอบถัดไป</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างชั้นล่าง หากถึงระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> | - | - |
| | | | - | - ดังภาพที่ 32 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|------------------------------------|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | 6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง วัสดุใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลากลางคืน โครงการจะอนุญาตให้รถบรรทุกขนส่งเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการได้ แต่จะไม่มี การขึ้นของหรือลงของ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดัง รบกวนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง | - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ ในการก่อสร้างให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้ สอดคล้องตามกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร และตาม กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ได้ติดป้ายกำหนดช่วงเวลาในการ ขนส่งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 12 |
| | 7. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรกลที่มีเสียงหลายเครื่อง พร้อมๆ กัน และทำงานอยู่ในบริเวณที่อยู่ใกล้กัน | - โครงการได้กำชับคนงานให้งดการใช้เครื่องจักรหลาย เครื่องพร้อมๆ กัน ผ่านกิจกรรม Safety Talk | - | - ดังภาพที่ 48 |
| | 8. ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน | - โครงการได้ติดป้ายดับเครื่องยนต์และเครื่องจักรเมื่อไม่ ใช้งานตามจุดต่างๆในพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 4 |
| | 9 ตรวจสอบและซ่อมบำรุงรักษาเครื่องยนต์ของรถบรรทุก และเครื่องจักรกลการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลด การเกิดฝุ่น มลพิษในอากาศและเสียง | - โครงการได้ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ ในการทำงานให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อให้ เครื่องจักรทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอด | - | - ดังภาคผนวกที่ 8 และภาคผนวกที่ 18 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|---|
| 1.3 เสียง (ต่อ) | <p>10. การขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้อง กำชับผู้รับเหมาขนส่งให้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักการ ขนย้าย ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือนรบกวนผู้อยู่ที่ อยู่ข้างเคียง เช่น ห้ามไม่ให้โชนเหล็กเส้นลงสู่พื้น เป็นต้น</p> <p>11. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้ที่อยู่ ข้างเคียง</p> <p>12. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ที่มีประวัติการทำงานที่ดี พร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่าง เคร่งครัด</p> | <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการให้ถูกต้องตาม หลักการขนย้ายและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอย ควบคุมคนงานไม่ให้มีการโชนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุม การทำงานของคนงานไม่ให้ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน ผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการจัดจ้างให้บริษัท ชินเทค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมา ตลอดจนจัดให้มีบริษัท เอ อี เอเซีย จำกัด เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 7</p> |
| 1.4 ความสั่นสะเทือน | 1. โครงการออกแบบให้ใช้เสาเข็มเจาะในการก่อสร้างฐาน ราก เพื่อลดระดับเสียงและการสั่นสะเทือน ที่อาจส่งผลกระทบ ต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง | - ขณะเข้าสำรวจโครงการ โครงการได้ผ่านช่วงงานเสาเข็ม แล้ว ทั้งนี้ขณะที่โครงการอยู่ในช่วงงานดังกล่าวโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - ดังภาพผนวกที่ 17 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | <p>2. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างฐานราก ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องแจ้งเจ้าของบ้านอยู่อาศัย/อาคารข้างเคียง เพื่อทำการสำรวจสภาพของทรัพย์สิน เช่น รั้ว กำแพง และตัวอาคาร โดยการทำบันทึกและถ่ายภาพไว้ ซึ่งข้อมูลเหล่านี้จะเป็นฐานอ้างอิงในการชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซมทรัพย์สินให้คืนสภาพเดิม หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง</p> <p>3. กำหนดเวลาการทำงาน วันจันทร์-วันเสาร์ อยู่ในช่วง 08.00-18.00 น. แต่หากมีงานที่ต้องทำต่อเนื่อง เกินช่วงเวลาดังกล่าว เช่น การทำเสาเข็ม การเทปูนฐานรากหรือโครงสร้าง เป็นต้น ต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยต้องยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน ทั้งนี้การทำงานเกินเวลาจะไม่เกิน 20.00 น. และ ไม่เกิน 3 วันต่อสัปดาห์ วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> | <p>- ก่อนเริ่มงานฐานรากได้ทำการสำรวจ และถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน และชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>- โครงการกำหนดเวลาทำงานในวันจันทร์-วันเสาร์เวลา 08.00-18.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. ช่วงหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานและทำความสะอาด และให้คนงานออกจากพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องทำงานเกินเวลาที่กำหนด โครงการได้ดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และขออนุญาตจากหน่วยงานที่ให้อนุญาตเรียบร้อยแล้ว</p> | - | - |
| | | | - | - ดังภาพที่ 14 และภาพที่ 4 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | 4. จัดให้มีวิศวกรที่มีประสบการณ์ ทำการควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม | - โครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม | - | - ดังภาพผนวกที่ 6 |
| | 5. โครงการจะทำการประกันภัยประเภท Contractors Ail Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ | - โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเรียบร้อยแล้ว | - | - ดังภาพผนวกที่ 7 |
| | 6. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัทควบคุมงานก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี พร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดจ้างให้ บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมา ตลอดจนจัดให้มีบริษัท เอ อี เอเชีย จำกัด เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 7 |
| | 7. โรงเรียนวชิราวุธวิทยาลัย เจ้าของโครงการ และ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ จะต้องควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดจ้างให้บริษัท เอ อี เอเชีย จำกัด เป็นผู้ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 7 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|---|
| 1.4 ความสัมพันธ์ (ต่อ) | 8. กำหนดให้มีสัญญาณแจ้งเตือนทันทีเมื่อค่าความสัมพันธ์เกินค่าที่ประเมินไว้ และจะต้องหยุดการก่อสร้างโครงการชั่วคราวทันที เพื่อกำหนดแนวทางการควบคุมให้ระดับความสัมพันธ์เป็นไปตามมาตรฐานก่อนจะดำเนินการต่อไป | - ปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งสัญญาณแจ้งเตือนเมื่อเกิดความสัมพันธ์เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ โครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป | - | - |
| 1.5 การพังทลายของดิน | 1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างฐานราก ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องแจ้งเจ้าของบ้านอยู่อาศัย/อาคารข้างเคียง เพื่อทำการสำรวจสภาพของทรัพย์สิน เช่น รั้ว กำแพง และตัวอาคาร โดยการทำบันทึกและถ่ายภาพไว้ ซึ่งข้อมูลเหล่านี้จะเป็นฐานอ้างอิงในการชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซมทรัพย์สินให้คืนสภาพเดิม หากมีความเสียหายเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตั้ง Pile wall ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร ความลึก 18 เมตร บริเวณแนวอาคารด้านทิศเหนือ ด้านทิศตะวันออก (บางส่วน) และรอบถังเก็บน้ำและจัดให้มี Sheet Pile type IV ความลึก 18 เมตร พร้อมระบบค้ำยัน (Bracing) รอบแนวอาคารด้านทิศตะวันออก (บางส่วน) ด้านทิศใต้ และทิศตะวันตก และรอบบ่อหน่วงน้ำ เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน | - ก่อนเริ่มงานฐานรากได้ทำการสำรวจ และถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน และชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อบ้านพักข้างเคียง พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง - โครงการได้มีการติดตั้ง Sheet Pile พร้อมระบบค้ำยันรอบแนวอาคาร เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน | - - | - ดังภาพผนวกที่ 5 - ดังภาพที่ 68 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) | 3. ในช่วงการถอน Sheet Pile โครงการต้องดำเนินการ กลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ดังกล่าวโดยทันที และ บดอัดดินที่กลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน | - โครงการได้มีการถอน Sheet Pile บางส่วนออกแล้ว ทั้งนี้ยัง คงเหลืองานติดตั้งระบบบางส่วนอยู่ในส่วนของที่ถอน Sheet Pile ได้กลบร่องและบดอัดดินที่กลบให้แน่น | - | - ดังภาพที่ 68 |
| | 4. กำหนดช่วงเวลาการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากระบบ สาธารณูปโภค และสุขาภิบาล ชั้นใต้ดิน โดยจะดำเนินการ เฉพาะวันจันทร์ถึงเสาร์ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. | - โครงการมีการติดป้ายกำหนดช่วงเวลาการขุดดิน โดยกำหนด วันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-18.00 น. | - | - ดังภาพที่ 75 |
| | 5. โครงการจะทำประกันภัยประเภท Contractors All Risks (CAR) ซึ่งครอบคลุมอุบัติเหตุหรือเหตุสุดวิสัยที่ ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิตและครอบคลุม การประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างจนโครงการแล้วเสร็จ | - โครงการจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย ต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกเรียบร้อยแล้ว และได้ติดสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว | - | - ดังภาคผนวกที่ 7 |
| | 6. จัดให้มีวิศวกรที่มีประสบการณ์ ทำการควบคุมการ ก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม | - โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบงานก่อสร้าง ให้มี ความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 |
| | 7. จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัทควบคุมงาน ก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี พร้อมทั้งกำกับให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดจ้างให้บริษัท ชินเท็ค คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมา ตลอดจนจัดให้มีบริษัท เอ อี เอเชีย จำกัด เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้อย่าง เคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 7 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|--|
| 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) | 8. โรงเรียนวชิราวุธวิทยาลัย เจ้าของโครงการ และ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ จะต้องควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด | - โครงการจัดจ้างให้บริษัท เอ อี เอเซีย จำกัด เป็นผู้ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด | - | - ดังภาพที่ 7 |
| 1.6 คุณภาพน้ำ | 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 20 ห้อง ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ 2. จัดให้มีการใช้ข่าฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นสำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน 3. ประสานหน่วยงานราชการหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) หรือ บริษัท เอเชีย เวสท์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ 4. หากบริเวณพื้นที่ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น | - โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างเพียงพอ - โครงการกำชับให้คนงานใช้ข่าฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่นไว้สำหรับทำความสะอาดห้องน้ำคนงาน - ปัจจุบันโครงการยังไม่มี การสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้หากถึงช่วงที่มีการสูบน้ำตะกอน โครงการจะประสานงานหน่วยงานที่ขอเข้ามาสูบน้ำออกไปกำจัดตามมาตรการ - หากพื้นที่ห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - - - - | - ดังภาพที่ 18 - ดังภาพที่ 41 - - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|--------------------------------------|
| 1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ) | 5. การรื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาทำการรื้อย้ายโดยประสานรถสูบล้างจากสำนักงานเขตปทุมวันหรือบริษัทเอกชนมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลและตะกอนในถังออกทั้งหมด จากนั้นล้างทำความสะอาดถังให้สะอาด ก่อนที่ขนย้ายไปเก็บไว้ที่สถานที่เก็บวัสดุก่อสร้างของผู้รับเหมา เพื่อนำไปใช้ในโครงการอื่นต่อไป | - ปัจจุบันโครงการยังไม่มีมีการสูบล้างส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้หากถึงช่วงที่มีการสูบล้างโครงการจะประสานงานหน่วยงานที่ขอเข้ามาสูบล้างออกไปกำจัดตามมาตรการ | - | - |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | - โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ | 1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด | - โครงการได้จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ให้สามารถใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน - โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และได้จัดทำป้ายณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เรียบร้อยแล้ว | - - | - ดังภาพที่ 22 - ดังภาพที่ 27 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--------------------------------------|
| 3.2 น้ำเสีย | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด | - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.6 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม | 1. จัดทำรางระบายน้ำ ความกว้าง 0.4 เมตร ความลึก 0.3 เมตร และความลาดเอียง 1: 200 ตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ จุดท้ายสุดของรางระบายน้ำจะมีบ่อดักขยะเพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวดทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนอยู่ในบ่อ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของกรุงเทพมหานคร ริมถนนราชดำริทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการต่อไป 2. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อยตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที | - โครงการได้จัดทำรางระบายน้ำชั่วคราวไว้บริเวณโดยรอบโครงการ - โครงการจัดให้มีกิจกรรมทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน | - - | - ดังภาพที่ 17 - ดังภาพที่ 31 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย | <p>1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัดได้แก่ เศษ วัสดุจากการก่อสร้างประเภทคอนกรีต 487.60 ตัน กำหนดให้ ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการ ก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตาม เงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไป กำจัดและเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัด มูลฝอยฯ และที่ส่งไปกำจัดยังผู้ที่ได้รับอนุญาตไว้เป็นหลักฐาน</p> <p>2) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้องฝ้าเพดาน เศษวัสดุบรรจุภัณฑ์ อลูมิเนียม และอื่นๆ จากการก่อสร้าง 975.20 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็น ผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดภายนอกโครงการยังแหล่งรับกำจัด เช่น บริษัท ช.อโยธยารื้อถอนและก่อสร้าง จำกัด เป็นต้น</p> | <p>- โครงการได้ติดต่อประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เข้ามาเก็บขนมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้างไม่ใช้แล้ว ออกไปกำจัดอย่างถูกวิธี</p> | - | - ดังภาพผนวกที่ 27 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|--|---|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>3) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ได้ซ้ำ ได้แก่ เหล็ก ไม้ พลาสติกแก้ว/กระจก และทรายจากการก่อสร้าง 657.20 ตัน ผู้รับเหมาจะนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป</p> <p>4) กำหนดให้มีการนำไม้แบบหรือเหล็กเส้นบางส่วนที่ถูกใช้แล้วนำมาเก็บไว้เพื่อใช้งานอื่น ที่เหมาะสมต่อไปในภายหลัง</p> <p>5) จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง มีข้อความอยู่ที่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม</p> <p>6) กำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยอันตรายจากกิจกรรมการก่อสร้างไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจนว่าผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกกฎหมาย</p> <p>2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>1) กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง ได้แก่ ถังมูลฝอยทั่วไป 2 ถัง</p> | <p>- โครงการกำชับให้คนงานมูลฝอยที่ใช้ได้กลับมาใช้ได้ซ้ำ ผ่านกิจกรรม Morning Talk</p> <p>- โครงการได้พิจารณาการนำไม้แบบหรือเหล็กเส้นบางส่วนที่ถูกใช้แล้ว นำมาเก็บไว้เพื่อใช้งานอื่นให้มากที่สุด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีมูลฝอยอันตราย ซึ่งทางโครงการได้ใช้ถุงดำในการรวบรวมมูลฝอย โดยจะตั้งไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายณรงค์ให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการจัดมูลฝอยอันตราย หากถึงช่วงงานที่เกี่ยวข้อง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีถุงดำที่ใช้ในการรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณพื้นที่ต่างๆในโครงการ พร้อมทั้งติดป้ายณรงค์ให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 36</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 16 และภาพที่ 42</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 16 และภาพที่ 42</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|-------------------------------------|---|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>ถึงมูลฝอยย่อยสลายได้ 3 ถึง ถึงมูลฝอยรีไซเคิล 4 ถึง ถึงมูลฝอยอันตราย 1 ถึง เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตปทุมวันมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3) หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>4) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการหากพบต้องกำจัดทันที</p> <p>5) จัดตั้งถังใส่ขยะหน้ากากอนามัยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างเพื่อให้คนงานนำมาทิ้งแยกออกจากขยะทั่วไปและส่งกำจัดอย่างถูกวิธี</p> | <p>- โครงการได้กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- หากโครงการพบว่าบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรมการกำจัดสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรค</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาถังใส่ขยะหน้ากากอนามัยหากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จโครงการจะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 42</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 47</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข | เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|---|
| 3.5 ระบบไฟฟ้า | 1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. กำหนดให้มีการจ่ายไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์การก่อสร้างและจะต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2551 เพื่อความถูกต้องและปลอดภัย 3. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้ตามมาตรฐาน | - โครงการได้กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด พร้อมทั้งติดป้ายณรงค์ประหยัดไฟไว้อย่างชัดเจน - โครงการกำหนดให้มีการจ่ายไฟฟ้าสำหรับอุปกรณ์การก่อสร้างและจะต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย - โครงการได้ให้มีช่างและวิศวกรคอยกำกับดูแล ตรวจสอบการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง - โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้ตามมาตรฐาน | - - - - | - ดังภาพที่ 33 - ดังภาพที่ 43 - ดังภาคผนวกที่ 6 - ดังภาพที่ 43 |
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย | 1. โครงการต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคณาคนก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ - ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน จัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือป้ายซึ่ง | - ปัจจุบันโครงการไม่มีกิจกรรมที่ใช้วัสดุไวไฟ ทั้งนี้หากโครงการถึงช่วงงานที่ใช้วัสดุไวไฟ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในรอบพื้นที่ห้ามสูบบุหรี่ห้ามทำให้เกิดประกายไฟตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | - - | - - ดังภาพที่ 51 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>มีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน</p> <p>3. โครงการต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> -ช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ - ในในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ ตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึง/ชั้นการติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้ โดยสะดวกและจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อย่างน้อย 6 เดือน / ครั้ง <p>4. โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุเครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟและทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร</p> | <p>- โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงและป้ายแนะนำการใช้งานไว้บริเวณถังดับเพลิง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา</p> <p>- โครงการจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟอย่างชัดเจน</p> | - | <p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 70</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>5. โครงการจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ Alarm Bell ในช่วงขึ้นโครงสร้าง และตกแต่งอาคาร โดยติดตั้งภายในอาคาร จำนวน 4 จุด</p> <p>6. โครงการกำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างด้านหน้าโครงการใกล้กับถนนราชดำริ ขนาดพื้นที่ 100 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 400 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 400 คน</p> <p>7. จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (งานโครงสร้าง)โครงการจัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีแผนการดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบให้ชัดเจน ว่าต้องดำเนินการอย่างไร เมื่อเกิดเพลิงไหม้ - จัดเตรียมน้ำดับเพลิงให้เพียงพอ เพิ่มขนาดท่อน้ำและแรงดันให้สามารถช่วยดับเพลิงได้นอกเหนือจากน้ำเพื่อบ่อกองกัก และในห้องน้ำคนงานก่อสร้าง | <p>- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ ภายในบริเวณอาคาร หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานในมาตรการรอบถัดไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้อย่างเพียงพอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการวางแผนการดับเพลิง จัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ เพื่อใช้งานได้และระบุเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบอย่างชัดเจน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 15</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 10</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>8. จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตย์และงานตกแต่งภายในส่วนแรก - งานระบบไฟฟ้า - เครื่องกลส่วนแรก) โครงการจัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างความจุ 20 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โครงการจะใช้น้ำดังกล่าวดับเพลิงเบื้องต้น โดยหากถังเก็บน้ำจริงแล้วเสร็จจะนำไปใช้เป็นที่เก็บน้ำสำรองดับเพลิง - จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน แบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกวางประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดตามแผนดับเพลิง เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ในทันทีเมื่อเพลิงไหม้ ส่วนที่สองไว้ในตำแหน่งต่าง ๆ ที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงาน โครงสร้าง ซึ่งหากโครงการอยู่ในช่วงงานสถาปัตย์และงานตกแต่งภายในโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 16 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>9. การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงงานตกแต่งภายใน และงานไฟฟ้า - เครื่องกล) โครงการจัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำถาวร ที่ก่อสร้างเสร็จแล้วต้องมีการเติมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ที่ใช้เครื่องยนต์ที่ติดตั้งเสร็จแล้ว ต้องเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์ แต่สามารถกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำและกรณีฉุกเฉิน และอาจติดตั้งค่าใช้งานให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง | - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงาน โครงสร้าง ซึ่งหากโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน และงานไฟฟ้า โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 16 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อขึ้น และท่อประธานระบบ Sprinkler (ถ้ามี) ต้องต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและรักษาน้ำในท่อให้มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้ - ตู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิง ควรติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง - ถังดับเพลิงชนิดมือถือ ควรมีประจำอยู่ที่ตู้เก็บดับเพลิง และในจุดที่มีโอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่นจุดที่มีการเชื่อมและการพ่นสี เป็นต้น - การจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ เช่น เศษไม้ ฉนวน บรรจุภัณฑ์ต่างๆ ถังทินเนอร์ ถังสี เป็นต้น ต้องควบคุมให้มีปริมาณน้อยที่สุดในพื้นที่ก่อสร้าง - ห้ามเก็บถังก๊าซ LPG ไว้ในอาคารในระหว่างการก่อสร้าง ให้นำถังก๊าซออกจากพื้นที่ทำงาน หลังเลิกงานทุกครั้ง สำหรับอาคารที่มีชั้นใต้ดิน ห้ามเก็บวัตถุไวไฟ ได้แก่ ถังก๊าซ LPG และถังน้ำมันต่างๆ ไว้ในชั้นใต้ดิน ให้นำไปเก็บนอกอาคาร และต้องตรวจสอบดูแลตลอดเวลา | <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้าง ซึ่งหากโครงการอยู่ในช่วงงานตกแต่งภายใน และงานไฟฟ้าโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 16 |

3-42

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|--|--|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>ทำหน้าที่ดับเพลิงด้วยสารเคมีและส่งสัญญาณเตือนภัย (ระดับเสียง 110-139 dB(A) ในเวลาเดียวกัน ลูกบอลดับเพลิงจะทำงานโดยอัตโนมัติ ภายในเวลา 3-5 นาทีเมื่อลูกบอลสัมผัสสเปลวไฟ</p> <p>16. ห้ามก่อไฟในพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย</p> <p>17. กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน</p> <p>18. ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าและการพ่วงต่อไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันอัคคีภัยจากอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>19. การทำงานที่มีประกายไฟ เช่น การเชื่อม การเจียร การตัด โลหะ ต้องมีอุปกรณ์ป้องกันสะเก็ดไฟ และต้องมีวัสดุกั้นไวไฟ เช่น สี ทินเนอร์ กาว แอลกอฮอล์ ถังแก๊สฯ อยู่ในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>20. กำหนดให้ปิดสวิทช์ไฟฟ้าและถอดปลั๊กไฟฟ้าทุกจุดเมื่อเลิกงาน</p> | <p>- โครงการดำเนินการติดป้ายห้ามก่อไฟในพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน และติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยอุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันอัคคีภัยจากอุบัติเหตุไฟฟ้าลัดวงจร</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันสะเก็ดไฟ เพื่อป้องกันอันตรายต่อคนงาน ตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจัดทำป้ายรณรงค์ระมัดระวังไฟไหม้ในพื้นที่โครงการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 20, 51 และภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 20</p> <p>- ดังภาพที่ 53</p> <p>- ดังภาพที่ 33</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|---|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>21. จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับพนักงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อประสานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบ่อนไก่ให้มาจัดอบรม และซักซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>22. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุเพลิงไหม้ 199 สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบ่อนไก่ และ สถานีตำรวจนครบาลลุมพินี ติดตั้งไว้ในพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถเห็นได้ง่าย เพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</p> | <p>- โครงการจะดำเนินการจัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย และฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับพนักงาน ในรอบถัดไป ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะนำเสนอในมาตรการรอบถัดไป</p> <p>- โครงการดำเนินการติดป้ายหมายเลขโทรศัพท์สายด่วนแจ้งเหตุไว้ในพื้นที่ก่อสร้างที่สามารถเห็นได้ง่าย เพื่อให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</p> | - | <p>- ดังภาพผนวกที่ 10</p> <p>- ดังภาพที่ 35</p> |
| 3.7 การจราจร | <p>1. กำหนดทางเข้า-ออกริมถนนราชดำริ ด้านหน้าโครงการเป็นทางเข้า-ออกสำหรับรถทุกชนิดในช่วงก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและป้ายลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ติดตั้งในจุดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่รถบนถนนหลักสามารถชะลอความเร็วลงเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> | <p>- โครงการกำหนดทางเข้า-ออกริมถนนราชดำริ บริเวณด้านหน้าโครงการ ให้เป็นทางเข้า-ออกสำหรับรถทุกชนิดในช่วงก่อสร้าง</p> <p>- โครงการดำเนินการติดป้ายชื่อโครงการและป้ายลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ติดตั้งในจุดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> | - | <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 7 และภาพที่ 61</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|-------------------------------------|---|
| 3.7 การจราจร (ต่อ) | <p>3. ติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุดไฟกระพริบ เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้เห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้าหรือออกจากโครงการ เพื่อความสะดวกปลอดภัย และไม่กีดขวางการจราจรบนถนนราชดำริ</p> <p>5. ติดป้ายที่ด้านข้างของรถบรรทุกขนส่งสินค้า รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน ระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาและเบอร์โทรศัพท์ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกขนส่งสินค้า สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบ</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในบริเวณโครงการ สำหรับรถบรรทุกขนส่งสินค้า รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ</p> | <p>- โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง และไฟกระพริบเป็นต้น</p> <p>- โครงการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้ากระจก ด้านข้าง และด้านหลังของรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ของผู้รับเหมา โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ</p> <p>- โครงการได้มีการจัดให้มีการเข้าพื้นที่จอดรถเอกชนไว้สำหรับจอดรถของโครงการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 2 และภาพที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 67</p> <p>- ดังภาพที่ 80</p> <p>- ดังภาพที่ 24</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 3.7 การจราจร (ต่อ) | 7. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถขนส่งสินค้า รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานบนถนนราชดำริ และถนนอื่นๆในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด | - โครงการกำชับไม่ให้มีการจอดรถบริเวณถนนราชดำริและถนนอื่นๆในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด | - | - ดังภาพที่ 13 |
| | 8. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่ง กรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ 20.00-06.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. และ 21.00-06.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ | - โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างให้อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องตามกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร และตามกฎหมายกำหนด ทั้งนี้ได้ติดป้ายกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 12 |
| | 9. ควบคุมน้ำหนักและความเร็วของรถบรรทุกขนส่งไม่ให้เกินพิกัดที่กฎหมายกำหนด และกำชับผู้ขับรถให้ปฏิบัติตามด้วยความระมัดระวัง และปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกอย่างเคร่งครัด | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก | - | - ดังภาพที่ 74 |
| | 10. วางแผนการขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบด้านการจราจรบนถนนราชดำริ และถนนอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้รถขนส่งทยอยเข้ามายังพื้นที่โครงการตามแผนที่วางไว้ ไม่ให้มาถึงพร้อมกันคราวละหลายๆคัน ซึ่งจะส่งผลกระทบด้านการจราจรในถนนบริเวณโครงการโดยรอบ | - โครงการได้ควบคุมการเข้า-ออกของรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูป ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการเดินรถ โดยผู้รับเหมาจะประสานกับคนขับรถขนส่งคอนกรีตสำเร็จรูปทุกคัน เพื่อควบคุมเวลาในการออกเดินทางของรถจากโรงงานผลิต โดยให้ไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน | - | - ดังภาคผนวกที่ 4 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|---|
| 3.7 การจราจร (ต่อ) | 11. กำชับผู้รับเหมาและคนขับรถขนส่งสินค้าและเศษวัสดุ ก่อสร้างห้ามวิ่งผ่านถนนราชดำริและถนนพระรามที่ 4 บริเวณ สวนลุมพินี | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |
| 4. สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต 4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ | 1. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ ความกว้างไม่น้อย กว่า 2.4 เมตรและความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้ว ด้านที่ติดกับถนนราชดำริ และถนนซอยมหาดเล็กหลวง 1 รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 1) และ 2) ทุก ประการ 2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการ จัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้ 2.1) ตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง | - โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ ด้านหน้ากระจก ด้านข้าง และด้านหลังของรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง ของผู้รับเหมา โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ - โครงการมีการจัดส่งเอกสารทางไปรษณีย์ ให้กับ ประชาชนโดยรอบให้ทราบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ก่อสร้างรับความ คิดเห็น และเบอร์โทรติดต่อไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ อย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่อง ร้องเรียน และจัดทำแผนรับเรื่องร้องเรียน หากมีผู้ได้รับ ผลกระทบโครงการจะรีบดำเนินการแก้ทันที | - - | - ดังภาพที่ 80 - ดังภาพที่ 71-73 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ) | <p>2.2) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ ระบบออนไลน์ (Online Platform) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทผู้พัฒนาโครงการ และแอป พลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่ สำนักงานโครงการ</p> <p>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักใน พื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. จัดกิจกรรม/โครงการ ด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และ สิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility CSR) เพื่อสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมใน ด้านต่างๆ ของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง ดังนี้</p> | <p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้าน ต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อ ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการวางแผนจัดให้มีกิจกรรมด้าน ความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility CSR โดยโครงการได้จัดทำารชุด ลอกท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ และปรับปรุง ทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ) | 1) ให้การสนับสนุนและเข้าร่วมกิจกรรมของชุมชน 2) การป้องกันและแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) 3) การขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 4) ควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ Covid-19 5) ปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ 6) การติดตั้งกล่องวงจรปิดและไฟส่องสว่างโดยรอบโครงการ 7) ให้การสนับสนุนบริจาคถังขยะมูลฝอยให้แก่ 8) ให้การสนับสนุนด้านอศัตถิภัยแก่ชุมชน เช่น ถังดับเพลิงมือถือ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหาลามและจัดอบรมฯ 9) ให้การสนับสนุนทุนการศึกษานักเรียน/นิสิต/นักศึกษาที่อยู่ ภายในชุมชน 10) ให้การสนับสนุนอุปกรณ์ เช่น เต็นท์ โต๊ะ เก้าอี้ งานและชม สำหรับใช้จัดงานในชุมชน โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรอง งบช่วยเหลือเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) เพื่อ เยียวยาชดเชยความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสมที่ แท้จริง | - โครงการอยู่ระหว่างการวางแผนจัดให้มีกิจกรรมด้าน ความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility CSR โดยโครงการได้จัดทำ การขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ และ ปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ) | <p>โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยจากนั้นบริษัท ฯ ค่อย ดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัย ภายหลัง ตั้งแต่การก่อสร้างจนถึง 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ โดยมีขั้นตอน ดังนี้</p> <p>1) ในกรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไป ตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ ชุมชน โครงการ โดยบริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด จะกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาเบื้องต้น 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาท) ซึ่งในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคาร ข้างเคียง โครงการจะชดเชยค่าเสียหาย โดยหลักเกณฑ์และ เงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการ แก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายตาม กฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบ ตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจำนวนเงินเอาประกันภัย กำหนด</p> | <p>- โครงการได้จัดเตรียมวงเงินสำรองชดเชยจำนวน 25,000,000 บาท เพื่อเยียวยาชดเชยความเสียหายต่อ อาคารข้างเคียง โดยโครงการจะชดเชยค่าเสียหาย ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชย ค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับ บุคคลที่ได้รับความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความ เหมาะสม</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 13 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชนและชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ) | <p>(1) สำหรับกรณีเสียชีวิต หรือทุพพลภาพ จำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้งและ</p> <p>(2) ความเสียหายต่อทรัพย์สิน จำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง โดยโครงการจะสำรองจ่ายค่าเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างก่อนครั้งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยที่ไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลังและชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม (ถ้ามี)</p> <p>2) ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการดำเนินการ (ถ้ามี)</p> | <p>- โครงการได้จัดเตรียมวงเงินสำรองชดเชยจำนวน 25,000,000 บาท เพื่อเยียวยาชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โดยโครงการจะชดเชยค่าเสียหายตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสม</p> <p>- ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบ และไม่สามารถตกลงกันได้โครงการจะดำเนินการตามมาตรการที่กำหนด</p> | - | - ดังภาคผนวกที่ 13 |
| | | | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม | 1. ในกรณีที่รับแรงงานต่างด้าวเข้าทำงาน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาจ้างเฉพาะคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น พร้อมทั้งให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าวเพื่อสามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ | - โครงการได้เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานเท่านั้น และได้จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าวเพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ตามมาตรการกำหนด | - | - ดังภาพผนวกที่ 14 |
| | 2. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อคัดกรองให้ได้คนงานที่มีสุขภาพสมบูรณ์ปราศจากโรคและสิ่งเสพติด เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ | - โครงการได้จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน | - | - ดังภาพผนวกที่ 15 |
| | 3. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการ แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานประมาณ 2-3 คน ทำหน้าที่ควบคุมสโตร์ในเวลากลางคืน | - โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานไว้สำหรับคนงาน โดยจะไม่ให้คนงานพักในโครงการโดยเด็ดขาด | - | - ดังภาพที่ 67 |
| | 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น | - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 25 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ข้างเคียงและตัวแทนของโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยา สถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจจะได้รับการก่อสร้างโครงการให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ข้างเคียงและตัวแทนของโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยา สถานที่อ่อนไหวที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 60 |
| | 6. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนของโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนไว้ที่บริเวณ ป้อมขาม ระบบออนไลน์ (Online Platform) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทผู้พัฒนาโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ทุกปัญหาที่มีการร้องเรียนจะต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน ทั้งนี้หากโครงการได้รับว่ามีผู้เดือดร้อนจากโครงการโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - | - ดังภาพที่ 10 และภาพที่ 71-73 |
| | 7. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงและผู้ที่สำคัญบริเวณโครงการ | - โครงการได้จัดให้มีหัวหน้างาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 56 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | 8. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้ | - โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ | - | - ดังภาพที่ 21 |
| | 9. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณทางเท้ารอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ที่สว่างเพียงพอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ที่สัญจรในเวลากลางคืน | - โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณทางเท้ารอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 62 |
| | 10. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการ โดยเด็ดขาดในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ | - โครงการมีการกำหนดบทลงโทษในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ | - | - ดังภาพที่ 9 |
| | 11. จัดกิจกรรม/โครงการ ด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility CSR) เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ของโครงการ ในช่วงก่อสร้าง ดังนี้ | - โครงการอยู่ระหว่างการวางแผนจัดให้มีกิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility CSR) โดยโครงการได้จัดทำเอกสารตลอดทั้งนโยบายด้านหน้าโครงการ และปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | 1) ให้การสนับสนุนและเข้าร่วมกิจกรรมของชุมชน 2) การป้องกันและแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) 3) การขุดลอกท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 4) ควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ Covid-19 5) ปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ 6) การติดตั้งกล้องวงจรปิดและไฟส่องสว่างโดยรอบโครงการ 7) ให้การสนับสนุนบริจาคถังขยะมูลฝอยให้แก่ชุมชน 8) ให้การสนับสนุนด้านอภิศักยภาพแก่ชุมชน เช่น ถังดับเพลิงมือถือ เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหามหามและจัดอบรมฯ 9) ให้การสนับสนุนทุนการศึกษานักเรียน/นิสิต/นักศึกษาที่อยู่ภายในชุมชน 10) ให้การสนับสนุนอุปกรณ์ เช่น เต็นท์ โต๊ะ เก้าอี้ จานและชาม สำหรับใช้จัดงานในชุมชน - โครงการต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นกับผู้ที่เกี่ยวข้อง | | | |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|-------------------------------------|--|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | <p>1. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>2. ในกรณีที่รับแรงงานต่างด้าวเข้าทำงาน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาจ้างเฉพาะคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น พร้อมทั้งให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>3. กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อคัดกรองให้ได้คนงานที่มีสุขภาพสมบูรณ์ปราศจากโรคและสิ่งเสพติด เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>4. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ สวมชุดปฏิบัติงานที่ระบุสีหรือแบบที่บริษัทกำหนด พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด</p> | <p>- โครงการได้พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>- โครงการได้เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานเท่านั้น และได้จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการสวมชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล และรหัสคนงาน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 14</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 57</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|-------------------------------------|--|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | <p>1. โครงการจะต้องควบคุมการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อคัดกรองให้ได้คนงานที่มีสุขภาพสมบูรณ์ ปราศจากโรคและสิ่งเสพติด และหลังรับเข้าทำงานแล้วให้ตรวจอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>3. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน</p> <p>1. ในกรณีที่รับแรงงานต่างด้าวเข้าทำงาน โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารับเฉพาะคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น พร้อมทั้งให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> | <p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงาน</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีกฎระเบียบเพื่อให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการได้เลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานเท่านั้น และได้จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ตามมาตรการกำหนด</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 15</p> <p>- ดังภาพที่ 67</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 14</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|---|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | <p>2.กำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อคัดกรองให้ได้คนงานที่มีสุขภาพสมบูรณ์ปราศจากโรคและสิ่งเสพติด เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>3.ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการ แต่ทั้งนี้ จะมีคนงานประมาณ 2-3 คน ทำหน้าที่ควบคุมสตรีในเวลากลางวัน</p> <p>4.จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออก ของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>5.จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้อยู่ข้างเคียงและตัวแทนของโรงเรียนมาแตร์เดอีวิทยา สถานที่อันไหนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจจะได้รับจากการก่อสร้างโครงการ ให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้โดยตรงตลอด 24 ชั่วโมง</p> | <p>- โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้</p> <p>- โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานไว้สำหรับคนงาน โดยจะไม่ให้คนงานพักในโครงการโดยเด็ดขาด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลทางเข้า-ออก เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านข้างเคียงเป็นประจำ พร้อมทั้งติดเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินที่สามารถติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน</p> | - - - - | - ดังภาคผนวกที่ 15 - ดังภาพที่ 67 - ดังภาพที่ 25 - ดังภาพที่ 60 และภาคผนวกที่ 19 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-------------------------------------|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | 6. จัดให้มีส่วนรับเรื่องร้องเรียนของโครงการพร้อมเบอร์โทรศัพท์ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและเรื่องร้องเรียนไว้ที่บริเวณ ป้อมขาม ระบบออนไลน์ (Online Platform) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทผู้พัฒนาโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ทุกปัญหาที่มีการร้องเรียนจะต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งจัดให้มีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการอย่างชัดเจน ทั้งนี้หากโครงการได้รับว่ามีผู้เดือดร้อนจากการรื้อถอนโครงการ โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - | - ดังภาพที่ 10 และ ภาพผนวกที่ 19 |
| | 7. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงและผู้ที่สำคัญบริเวณโครงการ | - โครงการได้จัดให้มีหัวหน้างาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 56 |
| | 8. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและโดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืนและสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อดูภาพย้อนหลังได้ | - โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ | - | - ดังภาพที่ 21 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|--|------------------------------|---|
| 4.2 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) | <p>9. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณทางเท้ารอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ที่สว่างเพียงพอ เพื่อความปลอดภัยของผู้ที่สัญจรในเวลากลางคืน</p> <p>10. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</p> <p>11. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ สวมชุดปฏิบัติงานที่ระบุสีหรือแบบที่บริษัทกำหนด พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องจรรยา อย่าเคร่งครัด</p> | <p>- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณทางเท้ารอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการมีการกำหนดบทลงโทษในกรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</p> <p>- โครงการกำชับให้คนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการสวมชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล และรหัสคนงาน</p> | - - - | - ดังภาพที่ 62 - ดังภาพที่ 9 - ดังภาพที่ 57 |
| 4.3 ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ ท้องถิ่น | - | - | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่อง คุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องเสียง อย่างเคร่งครัด | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.4 เรื่องความสัมพันธ์อย่างเคร่งครัด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจรอย่างเคร่งครัด | | - | - |
| | | 1. ในช่วงทำงานโครงสร้าง ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันของตก (Chain Link) ขึ้นออกจากตัวอาคาร โดยรอบในชั้นที่มีการทำงาน เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นลงสู่พื้นที่ชั้นล่าง | - | - ดัชนีภาพที่ 76 |
| | | 2. ติดตั้งนั่งร้านและซิงดาข่ายโดยรอบทุก 2-3 ชั้น เพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะทำงานภายนอกผนังอาคาร | - | - ดัชนีภาพที่ 76 |
| | | 3. กำหนดให้ใช้ทาวเวอร์เครนเป็นแบบพับแขนได้ และผู้ควบคุมเครนต้องควบคุมให้แขนเครน (Boom) อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ (ต่อ) | 4. การติดตั้งหรือเคลื่อนย้ายทาวเวอร์เครน รวมทั้งการกำหนดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก ต้องจัดทำรายการคำนวณฐานรากที่รองรับ และอยู่ภายใต้การควบคุมและรับรองโดยวิศวกรวิชาชีพ ซึ่งได้ผ่านการอบรมมาแล้ว | - โครงการได้จัดให้มีการกำหนดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก พร้อมทั้งจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมตลอดเวลา | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 |
| | 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ส่วนประกอบของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามมาตรฐานที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ | - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในโครงการให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา | - | - ดังภาคผนวกที่ 18 |
| | 6. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิงเชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load | - โครงการดำเนินการตรวจสอบระบบเบรก Limit Switch สลิงเชือก อุปกรณ์การยก ทุกครั้งก่อนลงมือปฏิบัติงาน | - | - |
| | 7. ผู้ควบคุมเครนต้องผ่านการอบรม มีองค์ความรู้ด้านงานยก และมีประสบการณ์ รวมทั้งต้องจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน | - โครงการกำหนดให้ผู้ควบคุมเครนที่ผ่านการอบรมและวางแผนยกก่อนการทำงานทุกครั้ง เพื่อความปลอดภัยในการก่อสร้าง | - | - ดังภาคผนวกที่ 17 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ (ต่อ) | 8. ขณะปฏิบัติงานหากพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดย ทันที 9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัดมาตรการ บทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน 10. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้ภายในและ โดยรอบบริเวณก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายใน โครงการและพื้นที่ข้างเคียง โดยเลือกใช้กล้องที่สามารถ ถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืนและสามารถเก็บภาพที่บันทึกไว้ เพื่อดูภาพย้อนหลังได้ 11. ในการก่อสร้างต้องเป็นไปตามข้อกำหนดด้านความ ปลอดภัยในการทำงาน เช่น | - หากโครงการพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดย ทันที - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการ ทำงานระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ดูแลคนงานก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด - โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้โดยรอบ บริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีห้องควบคุมกล้อง วงจรปิดเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและ ความปลอดภัยภายในโครงการ - โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยใน การทำงาน ตามกำหนดอย่างเคร่งครัด | - - - - | - - ดังภาพผนวกที่ 20 - ดังภาพที่ 21 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ (ต่อ) | 1) กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 | - | - ดังภาคผนวกที่ 20 |
| | 2) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ.2552 | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552 | - | - ดังภาคผนวกที่ 20 |
| | 3) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำงานก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี | - | - ดังภาคผนวกที่ 20 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ (ต่อ) | 4) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ของ ลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราว และลิฟต์ที่ใช้ ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ.2553 | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตาม ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการตรวจสอบส่วนประกอบอุปกรณ์ ของลิฟต์ขนส่งวัสดุชั่วคราว ลิฟต์โดยสารชั่วคราวและ ลิฟต์ที่ใช้ทั้งขนส่งวัสดุและโดยสารชั่วคราว พ.ศ. 2553 | - | - ดังภาคผนวกที่ 20 |
| | 5) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิง และรอก พ.ศ. 2553 | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตาม ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ การใช้เชือก ลวดสลิงและรอก พ.ศ. 2553 | - | - ดังภาคผนวกที่ 20 |
| | 6) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและ การจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับ เครื่องจักร ปั่นจั่น และ หม้อน้ำ พ.ศ. 2552 | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการดูแลและให้ปฏิบัติตาม กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการ จัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั่นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. 2552 | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ (ต่อ) | 7) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของ บันจัน | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการดูแลและให้ปฏิบัติตาม ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการทดสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ ของบันจัน | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 |
| | 8) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง กำหนดรูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่าง ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับบันจัน พ.ศ. 2553 | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการดูแลและให้ปฏิบัติตาม ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่องกำหนด รูปภาพการใช้สัญญาณมือในการสื่อสารระหว่าง ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับบันจัน | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 |
| | 9) ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ผู้ บังคับบันจันผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับบันจัน ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้บันจันและการอบรมทบทวนการทำงาน เกี่ยวกับบันจัน พ.ศ. 2554 | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการดูแลและให้ปฏิบัติตาม ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานเรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ ผู้บังคับบันจันผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับบันจัน ผู้ยึดเกาะ วัสดุหรือผู้ควบคุมการใช้บันจันและอบรมทบทวนการ ทำงาน | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|---|
| 4.4 ผลกระทบด้านสาธารณสุข 1) สุขภาพประชาชนโดยรอบ 1.1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ (ต่อ) | 10) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้าน และค้ำยัน พ.ศ. 2564 11) กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ในสถานที่ที่มีอันตราย จากการตกจากที่สูง และที่ลาดชันจากวัสดุกระเด็นตก หล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในภาชนะเก็บ หรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564 | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการดูแลและให้ปฏิบัติตามประกาศ กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม ในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564 - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยให้ปฏิบัติตาม ประกาศกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตก จากที่สูงและที่ลาดชันจากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปเก็บภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564 | - - | - ดังภาพผนวกที่ 6 - ดังภาพผนวกที่ 20 |
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) | 1. จัดให้มีป้ายแจ้งรายละเอียดที่บริเวณ ด้านหน้า บ้านพักคนงาน โดยแจ้งชื่อ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างผู้ ควบคุมงาน พร้อมทั้งระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ ได้รับผลกระทบจากการพักอาศัยของคนงาน | - โครงการจัดให้มีป้ายรายละเอียดบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมา สามารถติดต่อ ได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการพักอาศัยของ คนงาน | - | - ดังภาพที่ 67 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) | 2. จัดทำรั้วโดยรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความ สูงอย่างน้อย 2 เมตร กำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของ คนงาน | - โครงการจัดให้มีรั้วโดยรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็น สัดส่วน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงาน | - | - ดังภาพที่ 67 |
| | 3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงานตาม มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงาน ก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรม ราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนด เช่น <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องพักคนงาน ตามจำนวนคนงานของ บ้านพักแต่ละแห่ง โดยคิดอัตราคนงาน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบ บริเวณอย่างเพียงพอ - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่าง น้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร | - โครงการได้ก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและ แบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ | - | - ดังภาพที่ 67 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | 4. กำหนดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องบริเวณบ้านพักคนงาน | - โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องบริเวณบ้านพักคนงาน | - | - ดังภาพที่ 67 |
| | 5. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักโดยคนงานจะสามารถออกจากบริเวณบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักโดยคนงานจะสามารถออกจากบริเวณบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น | - | - ดังภาพที่ 67 |
| | 6. กำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบบ้านพัก และภายในบ้านพักอย่างสม่ำเสมอ | - โครงการกำชับให้คนงานช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบบ้านพัก และภายในบ้านพักอย่างสม่ำเสมอ | - | - ดังภาพที่ 67 |
| | 7. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยของคนงาน เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามเล่นการพนัน - ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด - ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักอาศัยโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามทะเลาะวิวาทหรือก่อความไม่สงบในบริเวณบ้านพัก | - โครงการจัดให้มีกฎระเบียบในการพักอาศัยของคนงาน ให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง | - | - ดังภาพที่ 67 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำทรัพย์สินของบริษัท ฯ ออกนอกบริเวณบ้านพัก - ห้ามใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ที่ใช้ก๊าซหุงต้ม ที่มีสภาพหรือลักษณะการใช้ที่ไม่ปลอดภัย รวมถึงการกระทำใด ๆ ที่อาจทำให้เกิดอันตรายต่อชีวิต และทรัพย์สินอย่างรุนแรง - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเลี้ยงสัตว์ภายในบริเวณบ้านพักคนงานใช้น้ำและไฟฟ้าอย่างประหยัด ให้ปิดทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน - เมื่อพบเห็นเหตุการณ์หรือเหตุฉุกเฉินที่อาจทำให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ทราบโดยทันที - ห้ามทิ้งขยะ เศษอาหาร ในบริเวณที่พัก ให้ทิ้งในที่ที่กำหนดไว้เท่านั้น | - โครงการจัดให้มีกฎระเบียบในการพักอาศัยของคนงาน ให้คนงานได้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง พร้อมทั้งติดป้ายห้ามทิ้งขยะ ป้ายประหยัดน้ำ ประหยัดไฟ ไว้ให้คนงานได้เห็นอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพที่ 67 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง เช่น เปิดเครื่องเสียงดังเกินไป - ห้ามคนงานออกจากบ้านพักในยามวิกาล เวลา 23.00-07.00 น. (เว้นแต่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) <p>8. กำชับให้คนงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>9. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ติดตั้งไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน พร้อมทั้งมีห้องควบคุม เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโดยเลือกใช้กล้องที่สามารถถ่ายภาพได้ในเวลากลางคืน และเก็บภาพที่บันทึกไว้เพื่อคุณภาพย้อนหลังได้</p> <p>10. ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร</p> | <p>- โครงการกำชับให้คนงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยผ่านกิจกรรม Morning Talk เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงมือถือแบบแห้งไว้ในพื้นที่โครงการ</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 36 และภาพที่ 67</p> <p>- ดังภาพที่ 67</p> <p>- ดังภาพที่ 67</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|--|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <p>11. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้างของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2564 ดังนี้</p> <p>1) การบริหารจัดการภายในพื้นที่แคมป์คนงานก่อสร้าง</p> <p>1.1) ให้มีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยกำหนดนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัยโดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคโควิด19 และออกแนวทางปฏิบัติ Standard Safety Operation Procedure (SSOP) การป้องกันโรคโควิด 19 และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>- มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety Talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 สม่าเสมอ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19) ติดตั้งอ่างล้างมือให้คนงาน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนโควิด-19 ทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงาน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยกำกับคนงานให้ปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 ผ่าน Safety Talk</p> | - | - ดังภาพที่ 67 |
| | | | - | - ดังภาพที่ 67 และ ดังภาคผนวกที่ 20 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|--|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - พิจารณาดังกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน - มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการเว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ <p>1.2) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงานผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อให้เป็นปัจจุบันรวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้</p> <p>1.3) จัดให้มีมาตรการคัดกรองแรงงานก่อสร้าง ผู้ปฏิบัติงานในสถานที่ก่อสร้างและผู้มาติดต่อ</p> | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน - โครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการเว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ - โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานเพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ - ปัจจุบันโครงการไม่มีจุดคัดกรองแต่ทางโครงการกำชับให้คนงานสังเกตตนเอง หากมีคนผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างานเพื่อพิจารณาหยุดงาน | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 14</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|---|--|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พักด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงานกำหนด หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างานเพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน - สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องกำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ให้ชัดเจนเพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่ - สถานที่ก่อสร้างและแคมป์ที่พักแรงงานต้องมีระบบคัดกรอง โดยการวัดไข้ พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่งและอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย หรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำชับให้คนงานคอยสังเกตอาการตนเองก่อนออกจากที่พัก หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างานเพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน - โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานโดยกำหนดทางเข้า-ออกอย่างชัดเจน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา - ปัจจุบันโครงการได้นำเครื่องตรวจวัดอุณหภูมิเพื่อคัดกรองโควิดออกแล้ว ซึ่งขณะที่มีการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | <ul style="list-style-type: none"> - - - | <ul style="list-style-type: none"> - - ดังภาพที่ 67 - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <p>ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย พิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน</p> <p>1.4) จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับพนักงานอย่างเพียงพอ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยและอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ - จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ ทั้งในพื้นที่บริเวณก่อสร้าง และแคมป์แรงงาน | <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับพนักงานอย่างเพียงพอ พร้อมทั้งจัดให้มีจุดคัดกรองคนงานบริเวณทางเข้าบ้านพักคนงาน</p> | - | - ดังภาพที่ 67 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <p>1.5) ควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างและแคมป์ แรงงานก่อสร้าง ให้สะอาด ปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้มีการทำความสะอาดสถานที่ห้องพัก และบริเวณ พื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันทั้งในสถานที่ ก่อสร้างและที่พักแรงงานก่อสร้าง เป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง เช่น เปิด ประตูและหน้าต่าง พัดลม - ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำห้องส้วม และอาจ ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิด ประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำเป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลด สัมผัส เช่น การใช้ก๊อกร้านแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น - จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้มีอ่างล้างมือ สำหรับบ้านพักหรือแปรงฟันเป็นสัดส่วน - จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว ไม่ให้ท่วม ขังในพื้นที่โดยรอบสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงาน | <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเข้าตรวจสอบ ควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดและปลอดภัยอยู่ เสมอ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีที่พักสำหรับคนงาน ถึงขยะ ห้องน้ำ พร้อมจัดให้มีคนงานทำความสะอาดอย่าง สม่ำเสมอ และติดตั้งอ่างล้างมือให้คนงาน</p> | - | - ดังภาพที่ 67 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|-------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งทางเดิน หรือหากที่นั่งไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น - จัดให้มีถังขยะมูลฝอย แบบฝาปิดและรวบรวมขยะออกจากพื้นที่ทุกจุดเพื่อนำไปกำจัดทุกวัน <p>1.6) หากมีการรับ-ส่งพนักงาน ให้ดูแลด้านความปลอดภัยของคนงาน เช่น จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่ง ไม่ให้แออัดจัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำกัด ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แหวะระหว่างทาง</p> <p>1.7) หากภายในแคมป์มีร้านอาหารหรือเครื่องดื่ม รถเข็น หาบเร่ แผงลอย หรือรถเร่ขายสินค้า ให้มีการควบคุมให้ปฏิบัติตามแนวทางสุขอนามัย และให้มีการควบคุมและมีระบบที่สามารถติดตามผู้จำหน่ายสินค้าได้จัดให้มีการคัดกรองผู้ประกอบการผู้สัมผัสอาหารผู้ขายสินค้าทุกคน</p> | <p>- โครงการไม่ได้จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เนื่องจากที่พักของคนงานอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ คนงานสามารถเดินมาทำงานเองได้ ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบและจดบันทึกรายชื่อคนงานที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- โครงการไม่มีร้านอาหารหรือเครื่องดื่ม รถเข็น หาบเร่ แผงลอย หรือรถเร่ขายสินค้า บริเวณบ้านพักคนงาน</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 67</p> <p>-</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | - ทุกคนต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย ตลอดเวลาที่ให้หรือใช้บริการมีมาตรการเว้นระยะห่าง ระหว่างบุคคล โต๊ะ ที่นั่ง การซื้อสินค้าและชำระเงิน อย่าง น้อย 1-2 เมตร | - โครงการได้มีการกำชับคนงานต้องสวมหน้ากาก ผ้าหรืออนามัยตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 55 |
| | - จัดให้มีที่ล้างมือด้วยสบู่และน้ำ หรือ แอลกอฮอล์หรือ เจลแอลกอฮอล์ ให้บริการแก่ผู้ใช้บริการอย่างเพียงพอทำ ความสะอาดบริเวณพื้น โต๊ะ ที่นั่งพื้นผิวที่มีการสัมผัสบ่อย ด้วยน้ำยาทำความสะอาด | - โครงการจัดให้มีที่ล้างมือด้วยสบู่ ให้บริการแก่ ผู้ใช้บริการอย่างเพียงพอ | - | - ดังภาพที่ 67 |
| | - กำหนดมาตรการเพื่อลดความแออัด เช่น กำหนดจำนวน คนต่อพื้นที่ กำหนดระยะเวลาที่ใช้บริการ ไม่จัดกิจกรรมหรือ ให้บริการที่ทำให้เกิดการรวมกลุ่มของผู้ใช้บริการ และงด จำหน่ายและเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ เป็นต้น | - โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 และวิธีป้องกันตนเอง และครอบครัว ด้วยภาษาแรงงานสามารถเข้าใจได้ | - | - ดังภาพที่ 67 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <p>1.9) วางระบบรองรับเพื่อให้เกิดความต่อเนื่องของกิจการ รวมทั้งแผนเผชิญเหตุ พร้อมทำความเข้าใจ และซักซ้อมแผนกับแรงงาน โดยให้ครอบคลุมถึงกำหนดผู้รับผิดชอบในการเฝ้าระวังการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ในสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานให้มีระบบคัดกรองและเฝ้าระวังผู้ปฏิบัติงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงคัดกรองและแยกกักผู้ปฏิบัติงานที่เข้าใหม่ หากพบผู้ติดเชื้อ ผู้สัมผัสเสี่ยงสูงที่เป็นครอบครัวหรือผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่นๆ ต้องแยกกักก่อนส่งสถานพยาบาล</p> <p>- จัดให้มีบริเวณสำหรับแยกผู้มีอาการป่วยระบบทางเดินหายใจออกจากผู้มีอาการป่วยระบบอื่น รวมทั้งจัดเตรียมสถานที่รองรับ สำหรับการแยกสังเกตอาการ หากพบบุคคลที่เป็นผู้สัมผัสกับผู้ป่วยยืนยัน หรือจัดเป็นสถานที่กักกันตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19) ติดตั้งอ่างล้างมือให้คนงาน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนโควิด-19 ทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงาน หากพบว่ามีความเสี่ยงโครงการจะให้หยุดงานโดยทันที พร้อมทั้งแยกที่พักอาศัยอย่างเป็นสัดส่วน</p> | - | - ดังภาพที่ 67 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - จัดระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันของแรงงาน หากจำเป็นต้องกักตัวในสถานที่กำหนด เช่น อาหาร น้ำ ของใช้จำเป็น - จำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก - การอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วยหรือ Bubble And Seal - การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับมาปฏิบัติงาน | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (covid-19) และติดตั้งอ่างล้างมือให้คนงาน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนโควิด-19 ทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงาน หากพบว่ามีความเสี่ยงโครงการจะให้หยุดงานโดยทันที พร้อมทั้งแยกที่พักอาศัยอย่างเป็นสัดส่วน | - | - ดังภาพที่ 67 |
| | <p>2) แนวทางปฏิบัติสำหรับคนงานและบุคคลในครอบครัว</p> <p>2.1) ติดตามข้อมูลข่าวสาร หาความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคโควิด-19</p> <p>2.2) จัดการรวมกลุ่มกินอาหารร่วมกัน ในช่วงเวลางาน และงดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่มหรือเล่นสังสรรค์ ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด</p> <p>2.3) งดพฤติกรรมเสี่ยงต่อการแพร่โรค เช่น ไม่ดมน้ำลายหรือบ้วนปากลงพื้น ทั้งขณะในถึงขณะ</p> | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้กำชับคนงานให้หลีกเลี่ยงการทำกิจกรรมรวมกลุ่ม ในขณะที่ปฏิบัติงานและช่วงเวลาหลังเลิกงาน พร้อมทั้งให้ข้อมูลข่าวสาร ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคโควิด-19 ผ่านกิจกรรม Morning Talk | - | - ดังภาพที่ 36 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | 2.4) ให้ผู้ปฏิบัติงานมีของใช้ส่วนตัว เช่น แก้ว น้ำ ช้อน ส้อม ผ้าเช็ดตัว และไม่ใช่สิ่งของร่วมกับผู้อื่น | -โครงการกำชับให้ผู้ปฏิบัติงานมีของใช้ส่วนตัว เช่น แก้ว น้ำ ช้อน ส้อม ผ้าเช็ดตัว และไม่ใช่สิ่งของร่วมกับผู้อื่น ผ่านกิจกรรม Morning Talk | - | -ดังภาพที่ 36 |
| | 2.5) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงานและไม่นำมือมาสัมผัส ใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็น ต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่ที่มีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้ | -โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยดูแลสุขภาพและให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยกำชับคนงานให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยทุกครั้ง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างมือและจุดคัดกรองผู้ที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่อย่างสม่ำเสมอ | - | - ดังภาพผนวกที่ 20 |
| | 2.6) ไม่ไปสถานที่ที่มีคนแออัด เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น หรือหากจำเป็นให้ใช้ระยะเวลาอันสั้นและสวมหน้ากากตลอดเวลา และไม่พาบุคคลในครอบครัวไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก | - โครงการกำชับไม่ให้คนงานไปสถานที่ที่มีคนแออัด หากจำเป็นให้ใช้ระยะเวลาอันสั้นและสวมหน้ากากตลอดเวลา ผ่านกิจกรรม Morning Talk | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | 2.7) ให้ทำความสะอาดห้องพัก หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในสถานที่พักคนงาน และให้มีการระบายอากาศที่ดีแสงแดดส่องถึง โดยการเปิดประตู หน้าต่างเพื่อหมุนเวียนอากาศเป็นประจำทุกวัน | - โครงการคอยกำชับคนงานให้ทำความสะอาดห้องพักเป็นประจำทุกวัน | - | - ดังภาพที่ 67 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.2 บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ) | 2.8) ให้ทำความสะอาดห้องน้ำ/ที่อาบน้ำ ห้องส้วม และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกันเช่น ลูกบิดประตู ราวจับสวิตช์ไฟ เป็นต้น อย่าง วันละ 2 ครั้ง หรือในช่วงที่มีคนใช้งานจำนวนมาก | - โครงการจัดให้มีกิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่มีการสัมผัสร่วมกัน อย่างสม่ำเสมอ | - | - ดังภาพที่ 67 |
| | 2.9) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในบริเวณที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหารและใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทานร่วมกันในครอบครัว ทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อยๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะอาหาร รวมถึงล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน | - โครงการกำชับคนงานหากมีการปรุงประกอบอาหารในบริเวณที่พักผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหารและใช้ช้อนกลางส่วนตัว | - | - |
| | 2.10) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่จัดเตรียมไว้เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง | - โครงการคอยกำชับคนงานให้รักษาความสะอาดห้องพักเป็นประจำทุกวันพร้อมติดป้ายรณรงค์ช่วยกันรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ | - | - ดังภาพที่ 67 |
| | 2.11) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัวหากมีอาการไข้ร่วมกับไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจหอบเหนื่อย หรือหายใจลำบาก อย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วย ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้าง และรีบไปพบแพทย์ | - โครงการได้กำชับคนงานผ่านกิจกรรม Morning Talk ให้หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการไข้ร่วมกับไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรส หายใจเร็ว หายใจหอบเหนื่อยหรือหายใจลำบาก ให้รีบแจ้งหัวหน้างานและหยุดปฏิบัติงานทันที | - | - ดังภาพที่ 36 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง | 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มี ฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสม คอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากกรอง อนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับ ปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ | - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ สำหรับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ ขณะปฏิบัติงานตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 44 |
| | 2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น | - โครงการได้กำชับผู้รับเหมาควบคุมให้มีการเปิดและใช้ พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น | - | - |
| | 3. ถัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิด ฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีด พรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตาม ความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป | - โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - | - ดังภาพที่ 31 |
| | 4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้ เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - โครงการได้ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง | - | - ดังภาพที่ 6 |
| | 5. จัดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกัน ฝุ่นละออง วิธีการดำเนินงานเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองเพื่อสร้าง ความตระหนักให้กับคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด | - โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการติดป้ายประชาสัมพันธ์ ให้ความรู้เรื่องวิธีป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการความรู้เรื่องวิธีป้องกันฝุ่น ละออง ผ่านกิจกรรมการอบรมคนงานและ Morning Talk | - | - ดังภาพที่ 77 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | 1. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับ คนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหุ้มเหล็กสาครัด Safety แวนดา นิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือปลั๊กอุดหู และที่ครอบหูเป็นต้น และกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม | - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ สำหรับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ ขณะปฏิบัติงานตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 44 |
| | 2. กำหนดให้คนงานที่ได้รับเสียงเกิน 85 dB (A) ใช้อุปกรณ์ ลดเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear muff) ที่มีค่า NRR = 30 dB(A) และ NRR adj = 22.5 dB(A) ลดระดับเสียงที่สัมผัสในหูลงได้ = 15.5 dB(A) รวมทั้งกำหนดระยะเวลาการทำงานซึ่งอยู่ใกล้ เครื่องจักรเพื่อให้คนงานสัมผัสเสียงดังได้ไม่เกินกว่าค่าที่ กฎหมายกำหนด ดังนี้ | - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้ สำหรับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ ขณะปฏิบัติงานตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 44 |
| | 1) ช่วงงานทำฐานราก (เดือนที่ 9-13) - กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จากการประเมิน พบว่า กรณีที่ คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1 - 5 เมตร จะ ได้รับเสียง 67.63-101.52 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงาน ก่อสร้างต้องใช้ใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถ ทำงานได้ 6.3-8 ชั่วโมง | - โครงการกำชับคนงานให้ใช้อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอด ช่วงระยะเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยน คนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด | - | - ดังภาพที่ 59 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | <p>- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-10 เมตร จะได้รับเสียง 86.10-96.46 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>2) ช่วงงานโครงสร้างอาคารและงานสถาปัตยกรรม (เดือนที่ 14-18)</p> <p>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จากการประเมิน พบว่า กรณีที่ คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1 - 5 เมตร จะได้รับเสียง 67.63-100.52 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงาน ก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถ ทำงานได้ 8.0 ชั่วโมง</p> | <p>- โครงการกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอด ช่วงเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยน คนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> | - | - ดังภาพที่ 59 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | <p>- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-5 เมตร จะได้รับเสียง 89.30-93.72 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>3) ช่วงงานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรมและงานระบบ สาธารณูปโภค (เดือนที่ 19-24)</p> <p>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1 - 5 เมตร จะได้รับเสียง 67.63-100.52 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8.0 ชั่วโมง</p> | <p>- โครงการกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดช่วงเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> | - | - ดังภาพที่ 59 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | <p>- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3 - 5 เมตร จะได้รับเสียง 89.30-93.72 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้น คนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้ สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>4) ช่วงงานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรมงานระบบ สาธารณูปโภค และงานตกแต่ง (เดือนที่ 25-37)</p> <p>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จากการประเมิน พบว่า กรณีที่ คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1 - 5 เมตร จะ ได้รับเสียง 67.63-100.52 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงาน ก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถ ทำงานได้ 8.0 ชั่วโมง</p> | <p>- โครงการกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอด ช่วงเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยน คนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> | - | - ดังภาพที่ 59 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | <p>- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-5 เมตร จะได้รับเสียง 90.07-94.48 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> <p>5) ช่วงงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่ง (เดือนที่ 38-42)</p> <p>- กรณีใช้เครื่องจักรชนิดเดียว จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 1 - 5 เมตร จะได้รับเสียง 67.63-100.52 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8.0 ชั่วโมง</p> <p>- กรณีทำงานที่ใช้เครื่องจักรหลายชนิด จากการประเมิน พบว่า กรณีที่คนงานทำงานห่างจากเครื่องจักรที่ระยะห่าง 3-5 เมตร จะได้รับเสียง 88.19-92.60 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A) ดังนั้นคนงานก่อสร้างต้องใช้อุปกรณ์ที่ครอบหู (Ear Muff) เพื่อให้สามารถทำงานได้ 8 ชั่วโมง</p> | <p>- โครงการกำชับคนงานให้ใส่อุปกรณ์ที่ครอบหูตลอดเวลาการทำงาน ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด</p> | - | - ดังภาพที่ 59 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี | - โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี ผ่านกิจกรรมการอบรมคนงาน และกิจกรรม Morning Talk | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | 4. กำชับให้พนักงานสวมใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง | - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลไว้สำหรับคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ขณะปฏิบัติงานตลอดเวลา | - | - ดังภาพที่ 44 |
| | 5. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ เช่น กรณีที่คนงานทำงานในที่ที่มีระดับเสียงดังครบตามชั่วโมงการทำงานที่กำหนด หัวหน้าคนงานจะต้องหมุนเวียนคนงานไปปฏิบัติงานบริเวณอื่น เป็นต้น | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ ทั้งนี้โครงการมีการสับเปลี่ยนคนงาน ตามระยะเวลาที่กำหนด | - | - ดังภาคผนวกที่ 20 |
| | 6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง | - โครงการกำชับผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำ พร้อมทั้งตรวจสอบอุปกรณ์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ | - | - ดังภาคผนวกที่ 18 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|---|------------------------------|--|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | <p>7. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p> <p>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <p>1) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ</p> <p>2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</p> <p>3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</p> <p>1) กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาทีต่อการทำงานล่วงเวลา 2 ชั่วโมง</p> | <p>- โครงการจัดให้มีป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดังพร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง</p> <p>- โครงการกำหนดให้คนงานใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ทั้งนี้จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสมและตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการประเมินความเสี่ยงในการทำกิจกรรมต่างๆ และกำหนดให้คนงานใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือน พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสม</p> | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 59</p> <p>-</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 20</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|---|------------------------------|---|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | <p>1) จัดให้มีการอบรมด้านความปลอดภัยให้แก่พนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) หัวข้อในการอบรม ได้แก่ การใช้และบำรุงรักษาอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออกหน่วยงานก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>2) ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องจัดประชุมพนักงานทุกเช้าก่อนเข้าทำงาน เพื่ออบรมและแจ้งเตือนในเรื่องความปลอดภัยในการก่อสร้าง รวมทั้งแจ้งเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นให้รับทราบและให้เพิ่มความระมัดระวังในการทำงานมากขึ้น หลังจากประชุมเสร็จ ให้ออกกำลังกายร่วมกันเพื่อให้ร่างกายกระฉับกระเฉง พร้อมทำงาน</p> | <p>- โครงการจัดให้มีการอบรมคนงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เพื่อให้คนงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพประจำหน่วยงานก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีการประชุมคนงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับออกกำลังกายในทุกๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมคนงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนเรื่องความปลอดภัยทุกเช้าเพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวังหลังจากประชุมเสร็จก็ให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน</p> | <p>-</p> <p>-</p> | <p>- ดังภาพที่ 49 และ ภาพผนวกที่ 24</p> <p>- ดังภาพที่ 48</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | 3) จัดให้มีการประชุมด้านความปลอดภัย (Safety Meeting) สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยมีฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง เข้าร่วมประชุมเพื่อสรุปเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นและดัชนีความปลอดภัยต่างๆ ในรอบสัปดาห์ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัยความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) ในขั้นตอนการก่อสร้างที่สำคัญๆ พร้อมทั้งเสนอวิธีการทำงานที่สามารถเลี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น (Construction Method) | - โครงการจัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมการประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการได้แก่จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสี่ยงอุบัติเหตุ การก่อสร้างที่สำคัญๆ และมีความเสี่ยง เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่เลี่ยงหรือป้องกันความเสี่ยง | - | - ดังภาพที่ 48 |
| | 4) จัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้าง โดยฝ่ายความปลอดภัยร่วมกับฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์ เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัยของหน่วยงาน และกำหนดให้มีการแก้ไขในด้านต่างๆ ที่พบว่ามีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย | - โครงการจัดให้มีการเดินตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุกๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันเดินตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาดสุขอนามัยความปลอดภัยประจำหน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพและความปลอดภัย | - | - ดังภาพที่ 50 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|------------------------------|-------------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อ คนงานก่อสร้าง (ต่อ) | 5) ในการก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องขอให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการทำงานว่า มีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงหรือไม่ก่อนที่จะ ดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนนี้ | - โครงการได้ดำเนินการก่อสร้างโดยก่อสร้างเป็นไปตาม แผนงานการก่อสร้างที่กำหนด | - | - ดังภาพที่ 49 และ ภาคผนวกที่ 24 |
| | 3.มาตรการด้านสุขภาพคนงาน 1) จัดอบรมให้ความรู้ด้านสุขอนามัยแก่คนงานอย่างสม่ำเสมอ เช่น รับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ ดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกาย เป็นประจำ เป็นต้น | - โครงการจัดให้มีกิจกรรมการอบรมคนงานและให้คำแนะนำ คนงานในการดูแลสุขภาพของตนเอง | - | - ดังภาพที่ 36 |
| | 2) จัดหาน้ำใช้อย่างเพียงพอ จัดระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล ที่ถูกสุขลักษณะ เพื่อป้องกันไม่ให้ปนเปื้อนแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อ โรคหรือเกิดโรคระบาดได้ | - โครงการจัดให้มีน้ำใช้ ถังรองรับมูลฝอย และระบบการ จัดการสิ่งปฏิกูล พร้อมทั้งจัดให้มีการกำจัดสัตว์พาหะนำโรคเพื่อ ป้องกันไม่ให้ปนเปื้อนแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคหรือเกิดโรคระบาดได้ | - | - ดังภาพที่ 22, 16 และภาพที่ 23 |
| | 3) ควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามข้อบังคับด้านสุขาภิบาลอย่าง เคร่งครัด เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยเข้มงวดต่อ คนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของ เชื้อโรคหรือโรคติดต่อ | - | - ดังภาคผนวกที่ 20 |
| | 4) อำนาจความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีมีโรคระบาด | - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยเข้มงวดต่อ คนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของ เชื้อโรคหรือโรคติดต่อ | - | - ดังภาคผนวกที่ 20 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|--|--|---|---|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | <p>5) กำหนดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ - กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันโครงการไม่มีจุดคัดกรองแต่ทางโครงการกำชับให้คนงานสังเกตตนเอง หากมีคนผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างานเพื่อพิจารณาหยุดงาน - โครงการจัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่ภาวะเสี่ยง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเป็นผู้ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ - ปัจจุบันโครงการไม่มีจุดคัดกรองแต่ทางโครงการกำชับให้คนงานสังเกตตนเอง หากมีคนผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างานเพื่อพิจารณาหยุดงาน - โครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ - โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการผ่านกิจกรรม Morning Talk | <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> | <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 34</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 20</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 69</p> <p>- ดังภาพที่ 36</p> |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|---|--|---|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน - จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน - ควบคุมเชื้อดื้อยาความสะอาดรับ-ส่งคนงาน โดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษ - หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บ คอ มีน้ำมูกให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที - ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างในโครงการ <p>1. ในการก่อสร้างตามแผนงานการก่อสร้างที่ต้องวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องขอให้ฝ่ายความปลอดภัยตรวจสอบวิธีการว่ามีความปลอดภัยเพียงพอตามแผนวิเคราะห์ความเสี่ยงหรือไม่ ก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างในขั้นตอนนั้น</p> | <ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำชับคนงานให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงานผ่านกิจกรรม Morning Talk - โครงการจัดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน - โครงการไม่ได้จัดให้มีรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง เนื่องจากที่พักของคนงานอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ - โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาถังรองรับหน้ากากอนามัย ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ จะรายงานผลการปฏิบัติในรายงานฉบับถัดไป - ปัจจุบันยังไม่พบผู้มีอาการไอ เจ็บ คอ มีน้ำมูก หากโครงการผู้มีอาการดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ - โครงการได้กำชับผู้รับเหมาปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีฝังบูลดาการทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ เพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยงฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง | <ul style="list-style-type: none"> - - - - - - - - | <ul style="list-style-type: none"> - ดังภาพที่ 36 - ดังภาพที่ 34 - - - - - - ดังภาคผนวกที่ 22 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|---|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | 2. ตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ที่สำคัญ ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่อบุคลากร ทำการติดป้ายอนุมัติให้ใช้งานได้ หรือป้ายห้ามใช้งาน ไว้ที่อุปกรณ์นั้นให้เห็นอย่างชัดเจน | - โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ พร้อมติดป้ายเตือนการใช้งานให้คนงานเห็นอย่างชัดเจน | - | - ดังภาพผนวกที่ 18 |
| | 3. วัสดุก่อสร้างที่เป็นวัตถุอันตรายต่อคนงาน ต้องกำหนดวิธีการใช้ การเก็บ และการกำจัดที่ถูกต้องให้คนงานปฏิบัติตาม และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐาน ทุกครั้งที่ทำงานกับวัสดุเหล่านี้ | - โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ที่อันตรายให้แก่คนงาน และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานทุกครั้งที่ทำงานกับวัสดุเหล่านี้ | - | - ดังภาพที่ 19 |
| | 4. ติดตั้งป้ายแนะนำการทำงาน และป้ายเตือน เพื่อให้คนงานปฏิบัติงานตาม ลดการเกิดอุบัติเหตุ | - โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ที่อันตรายให้แก่คนงาน เห็นได้ชัด | - | - ดังภาพที่ 19 |
| | 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหุ้มเหล็กสาดรัด Safety แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ถุงมือปลั๊กอุดหู และที่ครอบหู เป็นต้น และกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม | - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานสำหรับคนงานและกำชับให้สวมใส่ตลอดเวลาที่อยู่ในพื้นที่ควบคุม | - | - ดังภาพที่ 44 |
| | 6. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล พร้อมเครื่องมือ อุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานที่ป่วยหรือประสบอุบัติเหตุ | - โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้น สำหรับคนงานเมื่อเกิดอุบัติเหตุการทำงาน | - | - ดังภาพที่ 37 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 2) ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ) | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ผลกระทบด้าน สาธารณสุข ข้อ 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างอย่าง เคร่งครัด | - โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 4.3 ผลกระทบ ด้านสาธารณสุข ข้อ 2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง อย่างเคร่งครัด | - | - |
| | - อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูง จะต้องดำเนินการ ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความ ต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับ อาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว เรื่อง การออกแบบและคำนวณ โครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 | - โครงการจัดให้มีวิศวกรในการออกแบบอาคารให้ สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทานความคงทนของ อาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทาน แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 | - | - ดังภาคผนวกที่ 6 |
| 6. การรับเรื่องร้องเรียนและ การชดเชยเยียวยาผู้ได้รับ ผลกระทบ | 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ความกว้างไม่น้อย กว่า 2.4 เมตรและความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้ว ด้านที่ติดกับถนนราชดำริ และถนนซอยมหาดเล็กหลวง 1 (พื้นที่ส่วนบุคคล) รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อ ข้อ 1) และ 2) ทุกประการ | - โครงการติดป้ายแสดงรายละเอียดโครงการบริเวณรั้ว ก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนราชดำริ และถนนซอย มหาดเล็กหลวง 1 (พื้นที่ส่วนบุคคล) เพื่อแจ้งการ ก่อสร้างโครงการพร้อมทั้งระบุชื่อโครงการ เจ้าของ โครงการ ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ สถาปนิกโครงการ และกล่อมรับเรื่องร้องเรียน | - | - ดังภาพที่ 7 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพ หรือเอกสาร |
|--|---|---|------------------------------|--|
| 6. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ) | <p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>2.1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง</p> <p>2.2) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียนหมายเลขโทรศัพท์ ระบบออนไลน์ (Online Platform) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทผู้พัฒนาโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามและการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> | <p>- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการโดยจัดส่งเอกสารทั้งรายละเอียดโครงการ ผังการรับเรื่องร้องเรียน ขั้นตอนในการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีที่เกิดความเสียหาย ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่บ้านพักอาศัยและชุมชนใกล้เคียง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและเบอร์โทรศัพท์ต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมงไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | - | - ดังภาพที่ 10 ภาพที่ 71-73 และภาคผนวกที่ 19 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| 6. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ) | 3. เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน | - โครงการจัดให้มีผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนสำหรับโครงการ เพื่อรองรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ | - | - ดังภาคผนวกที่ 19 |
| | 4. โครงการกำหนดให้มีวงเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้าง เป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) | - โครงการได้จัดเตรียมวงเงินสำรองชดเชยเพื่อเยียวยาชดเชยความเสียหายที่จะเกิดขึ้นตามความเหมาะสม พร้อมทั้งจัดให้มีขั้นตอนการเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง | - | - ดังภาคผนวกที่ 12-13 |
| | 5. บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ผู้พัฒนาโครงการชดเชยค่าเสียหาย โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับ ความเสียหาย ตามกฎกระทรวงกำหนดอาการที่ต้องทำประกันภัย ความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยจำนวนเงินเอาประกันภัย กำหนด (1) สำหรับกรณีเสียชีวิตหรือทุพพลภาพจำนวนไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน และค่ารักษาพยาบาลไม่ต่ำกว่า 100,000 บาทต่อคน รวมกันแล้วไม่ต่ำกว่า 5,000,000 บาทต่อครั้ง และ (2) ความเสียหายต่อทรัพย์สิน | - โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อคุ้มครองความเสียหายต่อบุคคลภายนอกในกรณีที่มีการก่อสร้างโครงการทำให้เกิดความเสียหายต่อร่างกายและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยใกล้เคียง โครงการจะเข้าไปตรวจสอบหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขปัญหาให้ทันที | - | - ดังภาคผนวกที่ 7 |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 6. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ) | <p>จำนวนไม่ต่ำกว่า 500,000 บาทต่อครั้ง โดยโครงการจะสำรองจ่ายค่าเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างก่อนครั้งหนึ่ง หรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้ในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยจากนั้นบริษัทผู้พัฒนาโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยในภายหลังและชดเชยให้กับผู้เสียหายเพิ่มเติม (ถ้ามี)</p> <p>6. ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อตกลงร่วมกันได้หรือมีข้อขัดแย้งกัน โครงการจะกำหนดให้มีกระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการดำเนินการ (ถ้ามี)</p> | <p>- ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบ และไม่สามารถตกลงกันได้โครงการจะดำเนินการตามมาตรการที่กำหนด</p> | - | - |

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2
(โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ | ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร |
|--|--|---|------------------------------|-----------------------------------|
| 6. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ (ต่อ) | 7. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ดังกล่าว เพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตราการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้ | - ในรอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบ และไม่สามารถตกลงกันได้โครงการจะดำเนินการตามมาตรการที่กำหนด | - | - |
| | 8. กำหนดให้มีแผนการบริหารความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate Social Responsibilities: CSR) ดังรายละเอียดในข้อ 7. ที่ระบุในหัวข้อ 4.2 อย่างเคร่งครัด | - โครงการอยู่ระหว่างการวางแผนจัดให้มีกิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility CSR โดยโครงการได้จัดทำกรรณิการลดทอนระยะบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ และปรับปรุงทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ | - | - |



ภาพที่ 1 รั้วรอบพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2 ป้ายแสดงเขตก่อสร้าง

ภาพที่ 3 ถังดับเพลิงพร้อมป้ายแนะนำการใช้งาน



ภาพที่ 3 (ต่อ) ถังดับเพลิงพร้อมป้ายแนะนำการใช้งาน



ภาพที่ 4 ป้ายดับเครื่องยนต์



ภาพที่ 5 ป้ายห้ามเผามูลฝอย



ภาพที่ 6 ป้ายจำกัดความเร็ว



ภาพที่ 7 ป้ายรายละเอียดโครงการ



ภาพที่ 8 ป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุ



ภาพที่ 9 ป้ายกฎระเบียบโครงการ

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 10 กล่องรับเรื่องร้องเรียน</p> | <p>ภาพที่ 11 สัญญาณไฟกระพริบบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 12 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการเข้า-ออกของรถขนส่ง</p> | <p>ภาพที่ 13 ป้ายห้ามจอดรถด้านหน้าโครงการ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 14 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการทำงาน</p> | <p>ภาพที่ 15 ป้ายแสดงจุดรวมพล</p> |



ภาพที่ 16 ภาชนะรองรับมูลฝอย



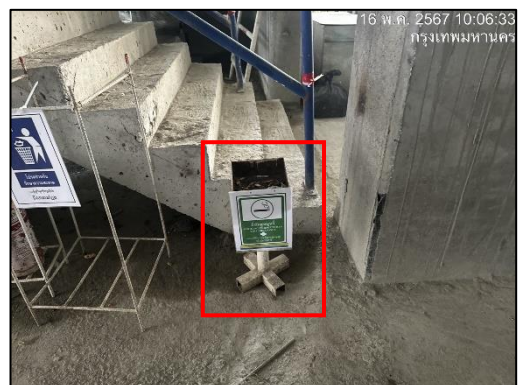
ภาพที่ 17 รางระบายน้ำ



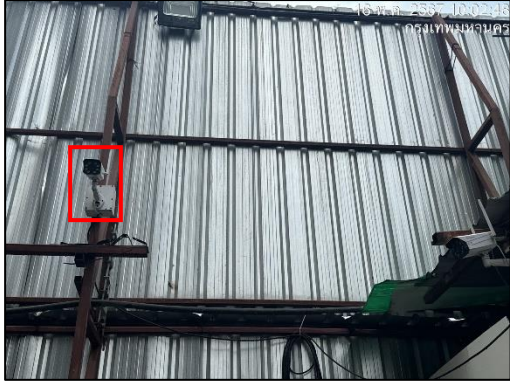



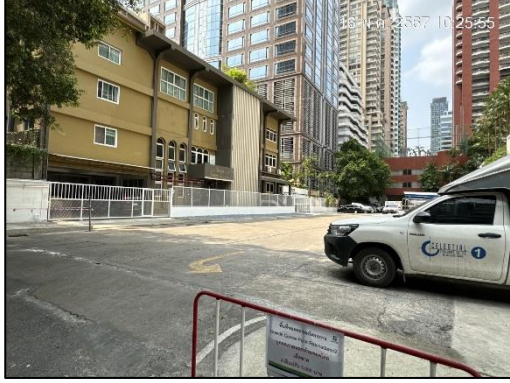

ภาพที่ 18 ห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน



ภาพที่ 19 ป้ายแนะนำการใส่อุปกรณ์/
ป้ายแนะนำการทำงาน



ภาพที่ 20 พื้นที่สูบน้ำห้

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 21 กล้องวงจรปิด</p> | <p>ภาพที่ 22 ถังสำรองน้ำใช้</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 23 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>ภาพที่ 24 พื้นที่จอดรถ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 24 (ต่อ) พื้นที่จอดรถ</p> | <p>ภาพที่ 25 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> |

| | |
|---|---|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 26 บัตรสำหรับผู้มาติดต่อ</p> | <p>ภาพที่ 27 ป้ายประหยัดน้ำ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 28 น้ำดื่มสะอาด</p> | <p>ภาพที่ 29 ป้ายห้ามทิ้งขยะ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 30 ประตูทางเข้า-ออกปิดทึบ</p> | <p>ภาพที่ 31 กิจกรรมทำความสะอาด/กิจกรรมฉีดพรมน้ำบริเวณโครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ</p> |



ภาพที่ 31 (ต่อ) กิจกรรมทำความสะอาด/กิจกรรมฉีดพรมน้ำบริเวณโครงการและบริเวณโดยรอบโครงการ



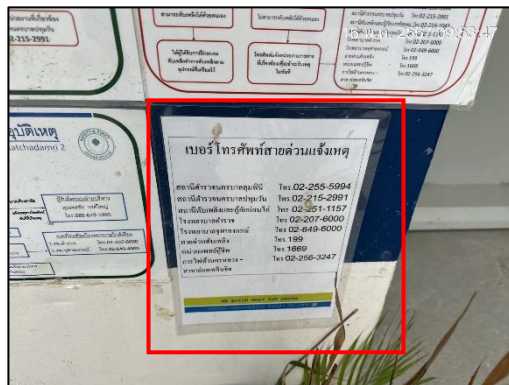
ภาพที่ 32 Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม)



ภาพที่ 33 ป้ายประหยัดไฟ



ภาพที่ 34 กิจกรรมทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วม



ภาพที่ 35 เบอร์โทรฉุกเฉิน



ภาพที่ 36 กิจกรรม Morning Talk



ภาพที่ 37 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลและห้องพยาบาล



ภาพที่ 38 ผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง



ภาพที่ 39 ผ้าใบปิดคลุมรถบรรทุก



ภาพที่ 40 พื้นที่ล้างล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 41 น้ำยาฆ่าเชื้อ/ทำความสะอาด



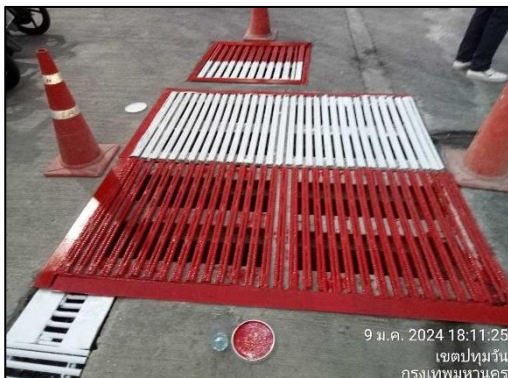
ภาพที่ 42 ป้ายช่วยกันรักษาความสะอาด



ภาพที่ 43 อุปกรณ์จ่ายกระแสไฟฟ้า



ภาพที่ 44 ห้อง Store และ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



ภาพที่ 45 บ่อดักขยะ

ภาพที่ 46 พื้นที่จัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง



ภาพที่ 47 กิจกรรมกำจัดพาหนะนำโรค



ภาพที่ 48 กิจกรรม Safety Talk



ภาพที่ 49 อบรมความปลอดภัยส่วนบุคคล




ภาพที่ 50 กิจกรรมเดินตรวจไซต์งาน



ภาพที่ 51 ป้ายห้ามสูบบุหรี่



ภาพที่ 52 ป้ายห้ามโยนเหล็กลงสู่พื้น

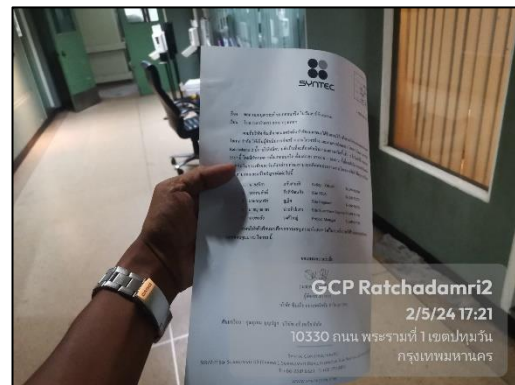
| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 53 พื้นที่ตัดเจียร</p> | |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 54 พื้นที่กองวัสดุ</p> | <p>ภาพที่ 55 ป้ายลดความเร็ว</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 56 หัวหน้าคนงาน</p> | <p>ภาพที่ 57 คนงานสวมชุดยูนิฟอร์ม</p> |



ภาพที่ 58 คนงานสวมหน้ากากอนามัย






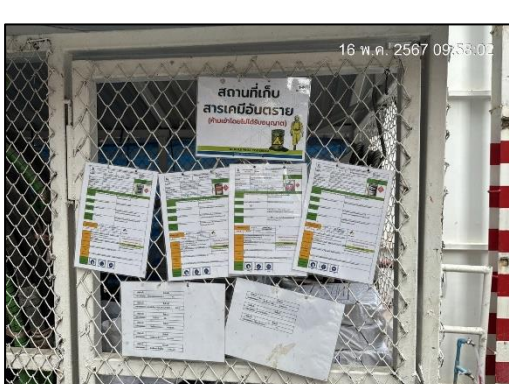


ภาพที่ 59 ป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง



ภาพที่ 60 กิจกรรมพบปะบ้านข้างเคียง (โรงเรียนมาแตร์เดอี)





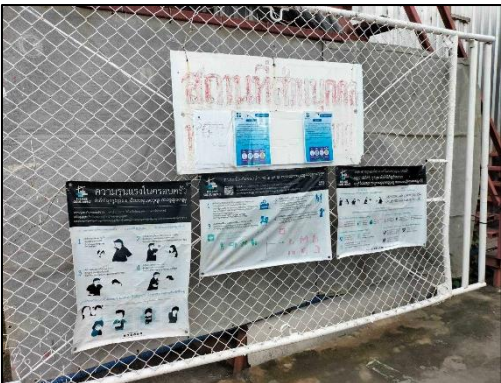

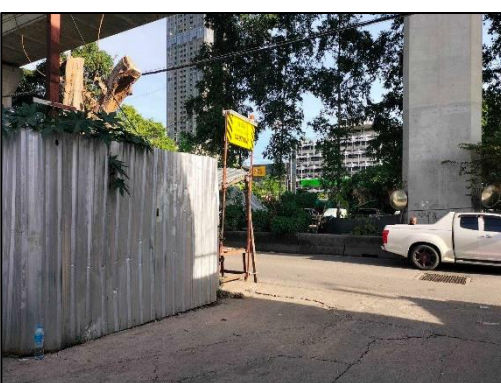

ภาพที่ 61 ลูกศรแสดงทางเข้า-ออก โครงการ

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ภาพที่ 62 ไฟฟ้าส่องสว่าง</p> | |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 63 ราวสะท้อนกันตก</p> | |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 65 ป้ายเตือนอันตรายจากสารเคมี</p> | |
| <p>ภาพที่ 66 วัสดุกันเสียง แบบ Bloxteg</p> | |

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Grande Centre Point Ratchadamri 2 (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ ราชดำริ 2) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>คนดูแลความสะอาดบริเวณบ้านพัก</p> | <p>บ้านพักคนงาน</p> |
|  |  |
| <p>ป้ายรายละเอียดหน้าบ้านพักคนงาน</p> | <p>รั้วรอบบ้านพักคนงาน</p> |
|  |  |
| <p>ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน</p> | <p>ห้องพักคนงาน</p> |
| <p>ภาพที่ 67 บ้านพักคนงาน</p> | |

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ไฟฟ้าส่องสว่าง</p> | <p>ถังดับเพลิง</p> |
|  |  |
| <p>หัวหน้าบ้านพักคนงาน</p> | <p>เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> |
|  |  |
| <p>ป้ายรณรงค์ให้รักษาความสะอาด</p> | <p>ป้ายกฎระเบียบในการพักอาศัย</p> |
| <p>ภาพที่ 67 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p> | |

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>ป้ายประชาสัมพันธ์ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัย</p> | <p>กล้อง CCTV บริเวณบ้านพัก</p> |
|  |  |
| <p>ห้องควบคุมบริเวณบ้านพัก</p> | <p>อ่างล้างมือ</p> |
|  |  |
| <p>ที่ล้างมือ</p> | <p>คนงานทำความสะอาด</p> |
| <p>ภาพที่ 67 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p> | |

| | |
|---|--|
|  |  |
| <p>คนงานทำความสะอาดห้องน้ำบ้านพัก</p> | <p>ถังขยะภายในบ้านพัก</p> |
| <p>ภาพที่ 67 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p> | |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 68 Sheet Plie</p> | <p>ภาพที่ 69 สบู่ล้างมือ</p> |
|  |  |
| <p>ภาพที่ 70 แผนผังทางหนีไฟ</p> | <p>ภาพที่ 71 ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนผ่านแอปพลิเคชันไลน์</p> |

| | |
|---|---|
|  <p>ที่อยู่สำหรับติดต่อเรื่องร้องเรียน (ใช้งานก่อสร้าง) 153 ถนน ราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน 10330</p> |  <p>ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม</p> |
| <p>ภาพที่ 72 ที่อยู่สำหรับติดต่อเรื่องร้องเรียน</p> | <p>ภาพที่ 73 ติดตารางมาตรการฯ ไว้บริเวณด้านทางโครงการ</p> |
|  <p>ประตูทาง เข้า-ออก</p> <p>25 กม. 50 กม.</p> |  <p>16 พ.ค. 2567 09:52:14</p> <p>กำหนดเวลาการขุดดิน วันจันทร์ - วันเสาร์ เวลา 08.00 - 18.00 น.</p> |
| <p>ภาพที่ 74 ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุก</p> | <p>ภาพที่ 75 ป้ายกำหนดช่วงเวลาการขุดดิน</p> |
|  <p>16 พ.ค. 2567 09:56:43</p> |  <p>16 พ.ค. 2567 10:13:08</p> |
| <p>ภาพที่ 76 Post tension</p> | <p>ภาพที่ 77 ป้ายประชาสัมพันธ์</p> |



ภาพที่ 78 แผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป



ภาพที่ 79 สเปรย์น้ำ



ภาพที่ 80 ป้ายติดข้างรถของโครงการ