

ภาคผนวก

การตรวจสอบและการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร

คำขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร.๑.)

Online

อ้างอิง

๐๐๐๐๐๐๓๓๗๕/๒๕๖๗

เลขรับที่.....

วันที่.....

ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....สำนักงานควบคุมอาคาร สำนักการโยธา

วันที่.....๒๐.....เดือน.....มิถุนายน.....พ.ศ.....๒๕๖๗

ข้าพเจ้า.....นิติบุคคลอาคารชุด พาโน วิลล์ คอนโดมิเนียม โดย นายสมนึก เกลือวัลย์

☒ เจ้าของอาคาร ☐ ตัวแทนเจ้าของอาคาร ☐ ผู้ครอบครองอาคาร ☐ ผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของอาคาร

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท.....อาคารชุด.....จดทะเบียนเมื่อ.....๒๑.๑๑.๒๕๕๕.....เลขทะเบียน.....๑๗/๒๕๕๕

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....๒๑.....ตรอก/ซอย.....วิภาวดีรังสิต ๑๖/๕๓.....ถนน.....วิภาวดีรังสิต.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....ดินแดง
อำเภอ/เขต.....ดินแดง.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....โดย.....นายสมนึก เกลือวัลย์.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลของผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....๑๑๕.....ตรอก/ซอย.....รามอินทรา ๒๓.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อนุสาวรีย์.....อำเภอ/เขต.....บางเขน
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....โทร.....

ขอยื่นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ ต่อกรุงเทพมหานคร ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ เป็นอาคารตามแบบ.....ใบอนุญาต
เลขที่.....๑๖๕/๒๕๕๕.....ลงวันที่.....๒๖.....เดือน.....สิงหาคม.....พ.ศ.....๒๕๕๕

ที่บ้านเลขที่.....๒๑.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....วิภาวดีรังสิต ๑๖/๕๓.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....ดินแดง
อำเภอ/เขต.....ดินแดง.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชนิด.....อาคาร คอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้นบนดิน ๘ ชั้น.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น
จอดรถยนต์ อยู่อาศัย อาคารชุด

โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี ☒ เป็นการตรวจสอบใหญ่ ☐ เป็นการตรวจป้าย

ข้อ ๓ โดยมี.....บริษัท เพอร์ฟอรั่มแมกซ์ บิวติ่ง เซอร์วิส จำกัด.....ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่.....๐๕๒๓/๕๐
สำนักงานชื่อ.....บริษัท เพอร์ฟอรั่มแมกซ์ บิวติ่ง เซอร์วิส จำกัด.....ตั้งอยู่เลขที่.....๒๕/๕.....ตรอก/ซอย.....เกษมสันต์ ๑.....ถนน
พระราม ๑.....ตำบล/แขวง.....วังใหม่.....เขต.....ปทุมวัน.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....เลขทะเบียนเลขที่.....น.๐๐๘๑/๒๕๕๐
ออกให้ วันที่.....๑๗.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๖.....เป็นผู้ตรวจสอบอาคารเมื่อวันที่.....๑๕.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.
๒๕๖๗

ข้อ ๔ หลักฐานที่ใช้ในการขออนุญาตตรวจสอบสภาพอาคารประกอบด้วย

(๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขอ จำนวน ๑ ชุด

(๒) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ
ออกไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขอ) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ชุด

(๓) สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ของผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๑ ชุด

(๔) สำเนากาขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร จำนวน ๒ ชุด

(๕) รายงานการตรวจสอบสภาพอาคารจากผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร และบันทึกในระบบดิจิทัล จำนวน ๒ ชุด

เลขที่ ๓๕๖๖/๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๒๓๖๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕



แบบ ร.๓

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๓๑๙/๒๕๖๖
ลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๖

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร...ชุดพาโน วิลล์ คอนโดมิเนียม...โดย...นิติบุคคลอาคารชุด พาโน วิลล์ คอนโดมิเนียม...ตั้งอยู่เลขที่...๒๒...ตรอก/ซอย...วิภาวดีรังสิต...๑๖/๕๓...ถนน...วิภาวดีรังสิต...
หมู่ที่...ตำบล/แขวง...กุ่มแก้ว...อำเภอ/เขต...ลำปาง...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว
เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท โอ.อี.คิว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด...เลขทะเบียน...
น.๑๑๙๓/๒๕๖๖...ออกให้ ณ วันที่...๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖...แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่...เดือน... - ๕ ก.ค. ๒๕๖๖...พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่...๒๓...เดือน... มิถุนายน...พ.ศ. ๒๕๖๗

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองผลการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร หรือการเปลี่ยนแปลงอาคาร หรือการเปลี่ยนแปลงอาคารแต่อย่างใด
 ๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (ฉบับ ๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี
- ๒๐-๙๙๗๕๖๑๕๐๑๙

(นายรัชชัย นาคักคี่)

ตำแหน่ง...ผู้ตรวจราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

